DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20387	Din acte: 2.600 Masurata: 4.984	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100918, din 28/10/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABAN AURELIA**, LIPSA CNP 2) **STOICESCU DORINA**, LIPSA CNP 3) **CIULAVU CORNELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20387	Din acte: 2.600 Masurata: 4.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.984	40	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.294,014 298.668,602	2	522.892,587 298.387,81	489.885
2	522.892,587 298.387,81	3	522.897,326 298.378,852	10.134
3	522.897,326 298.378,852	4	522.897,38 298.378,751	0.115
4	522.897,38 298.378,751	5	523.106,459 298.524,999	255.152
5	523.106,459 298.524,999	6	523.299,076 298.659,731	235.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.299,076 298.659,731	7	523.298,953 298.659,93	0.234
7	523.298,953 298.659,93	1	523.294,014 298.668,602	9.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.478	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100181, din 20/09/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I IORDANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

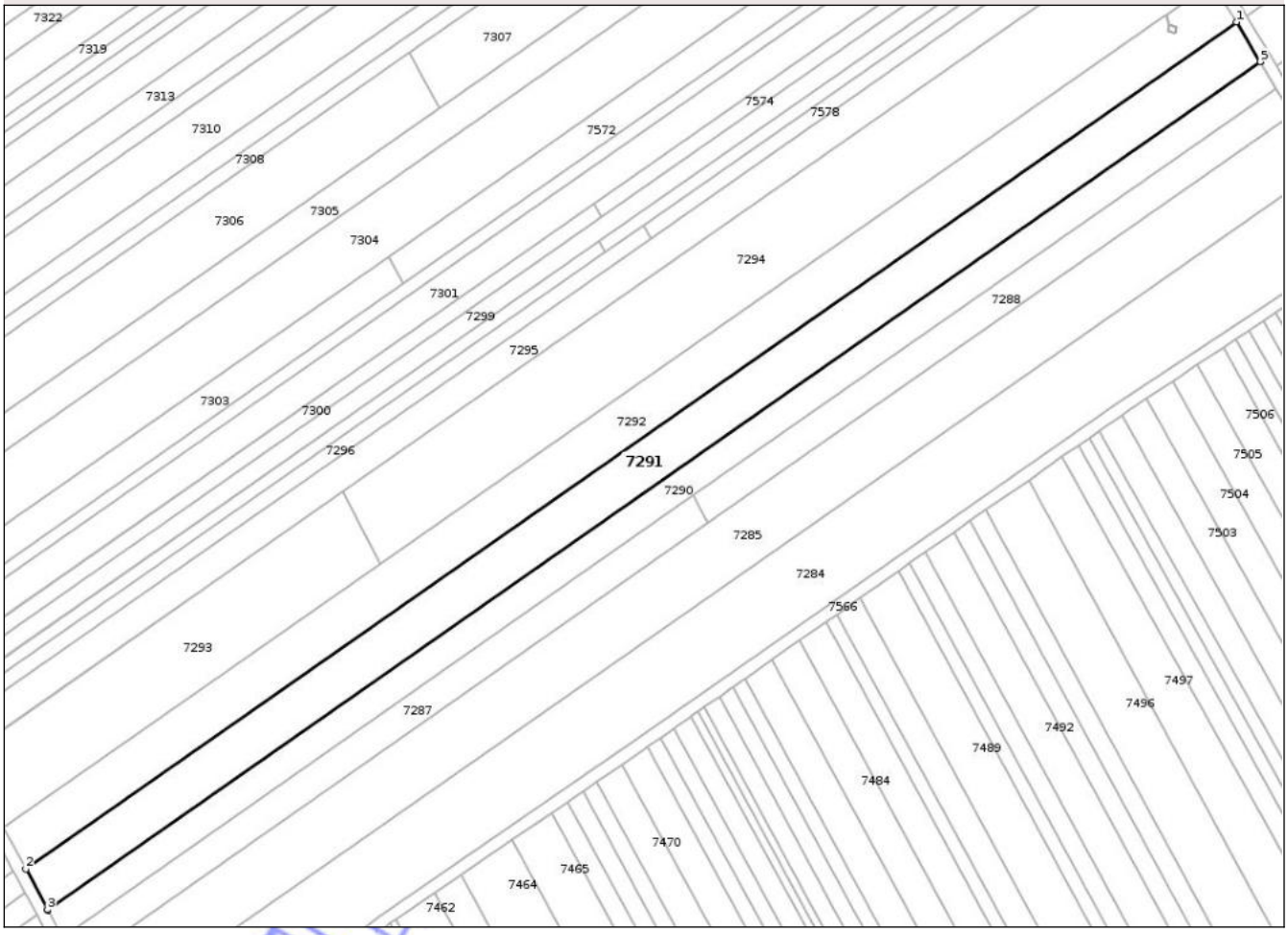
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.478	40	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.286,121 298.681,726	2	522.885,354 298.401,395	489.08
2	522.885,354 298.401,395	3	522.892,517 298.387,94	15.243
3	522.892,517 298.387,94	4	522.892,587 298.387,81	0.148
4	522.892,587 298.387,81	5	523.294,014 298.668,602	489.885
5	523.294,014 298.668,602	6	523.293,963 298.668,691	0.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.293,963 298.668,691	1	523.286,121 298.681,726	15.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20254	7.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39994 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut 2929, din 26/10/2006 emis de BNP TAMARA MARCOV (Titlu de proprietate nr. 5100034/fara data - emis de CJFF TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

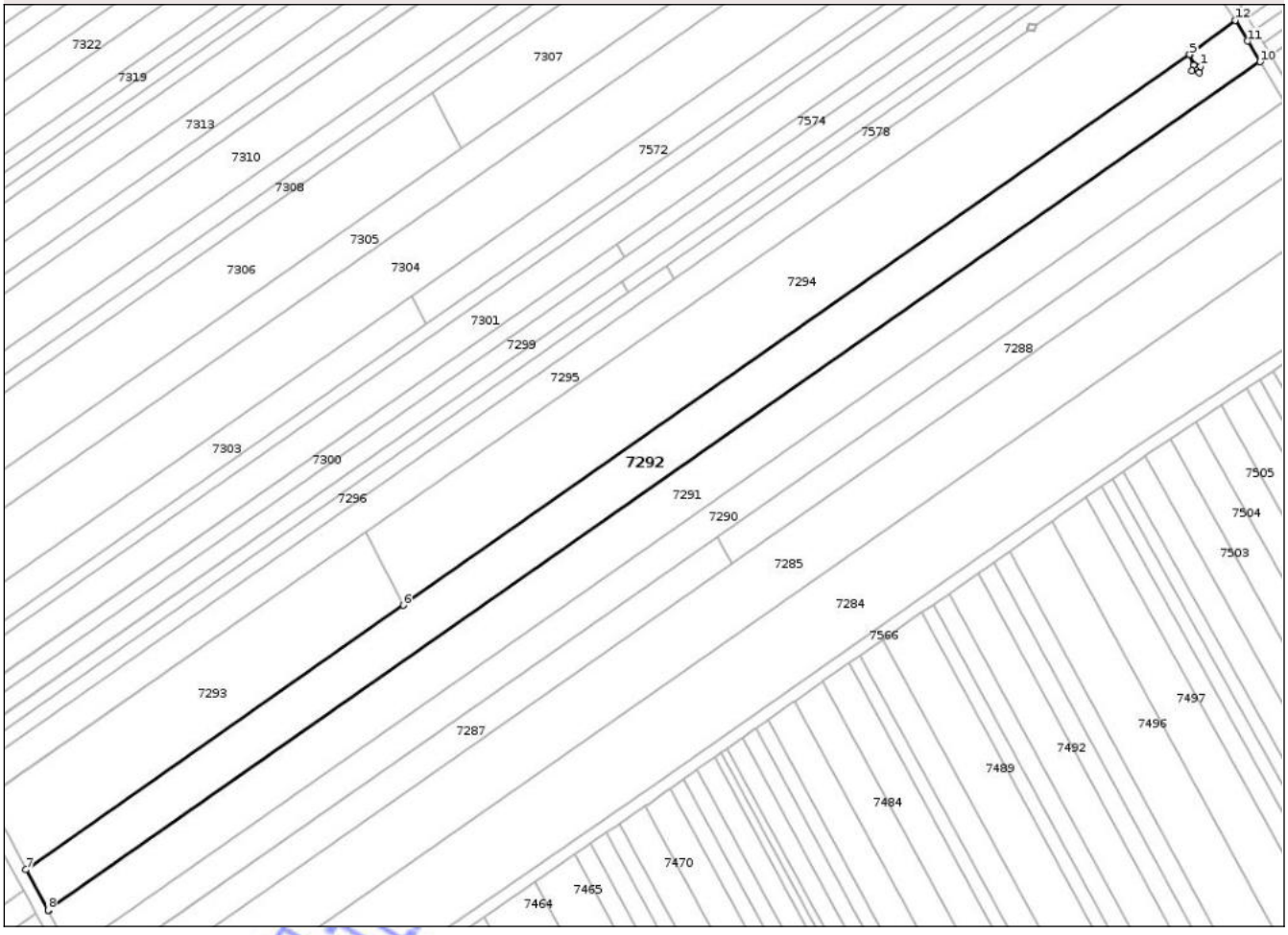
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20254	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	40	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.266,402 298.680,177	2	523.265,866 298.678,151	2.096
2	523.265,866 298.678,151	3	523.263,576 298.678,759	2.369
3	523.263,576 298.678,759	4	523.264,042 298.680,591	1.89
4	523.264,042 298.680,591	5	523.262,81 298.684,149	3.765
5	523.262,81 298.684,149	6	523.002,761 298.502,249	317.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.002,761 298.502,249	7	522.877,951 298.414,946	152.313
7	522.877,951 298.414,946	8	522.885,263 298.401,565	15.248
8	522.885,263 298.401,565	9	522.885,354 298.401,395	0.193
9	522.885,354 298.401,395	10	523.286,121 298.681,726	489.08
10	523.286,121 298.681,726	11	523.281,892 298.688,523	8.005
11	523.281,892 298.688,523	12	523.277,843 298.695,398	7.979
12	523.277,843 298.695,398	13	523.262,919 298.684,226	18.642
13	523.262,919 298.684,226	14	523.264,087 298.680,769	3.649
14	523.264,087 298.680,769	1	523.266,402 298.680,177	2.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 4.088	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100174, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 42/30.11.2020, EMIS DE PRIMPRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU M ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

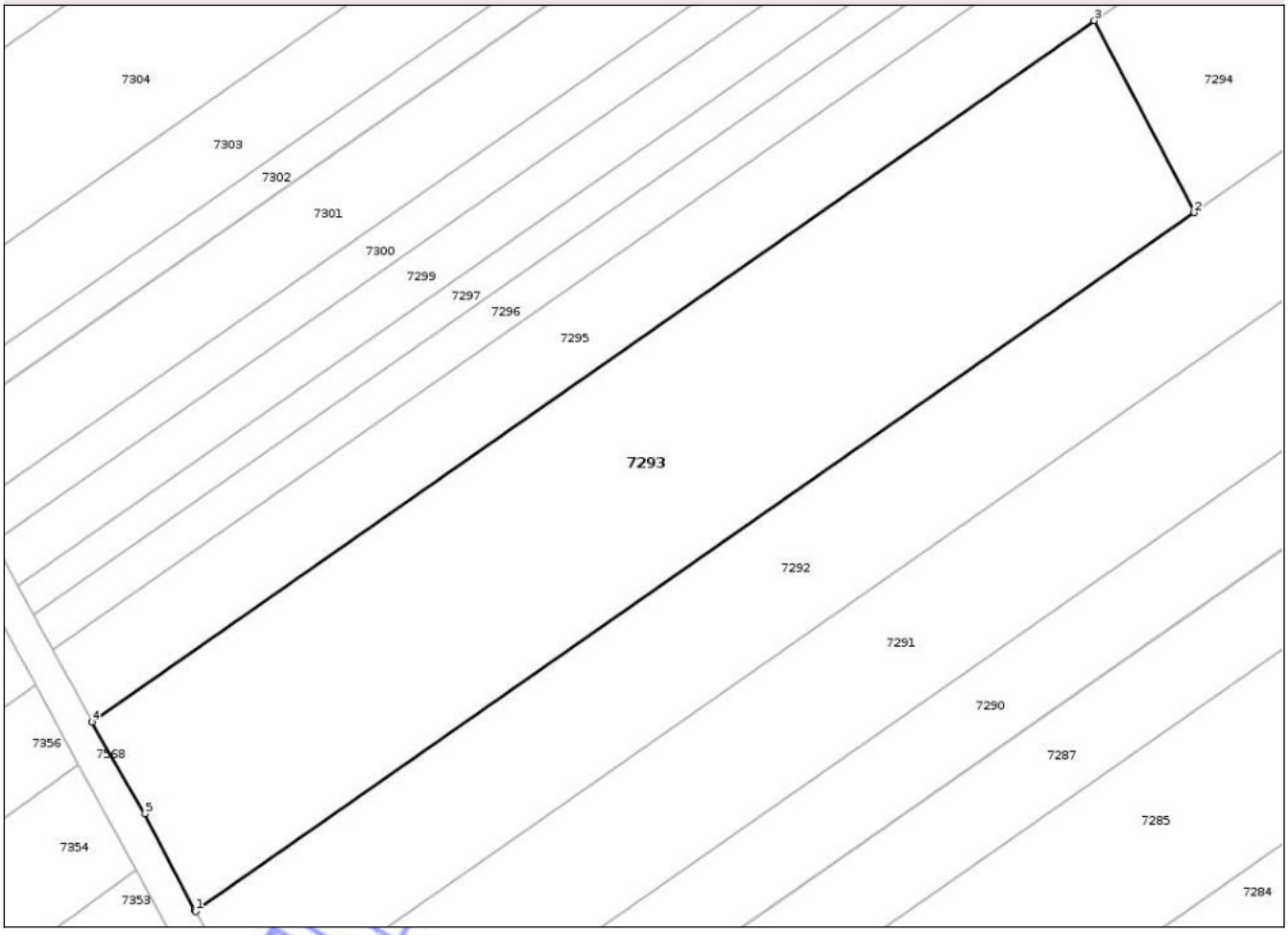
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 4.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.088	40	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.877,951 298.414,946	2	523.002,761 298.502,249	152.313
2	523.002,761 298.502,249	3	522.990,274 298.526,24	27.046
3	522.990,274 298.526,24	4	522.865,016 298.438,624	152.86
4	522.865,016 298.438,624	5	522.871,603 298.427,134	13.244
5	522.871,603 298.427,134	6	522.877,86 298.415,113	13.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.877,86 298.415,113	1	522.877,951 298.414,946	0.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 8.974	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100174, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 42/30.11.2020, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU M ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

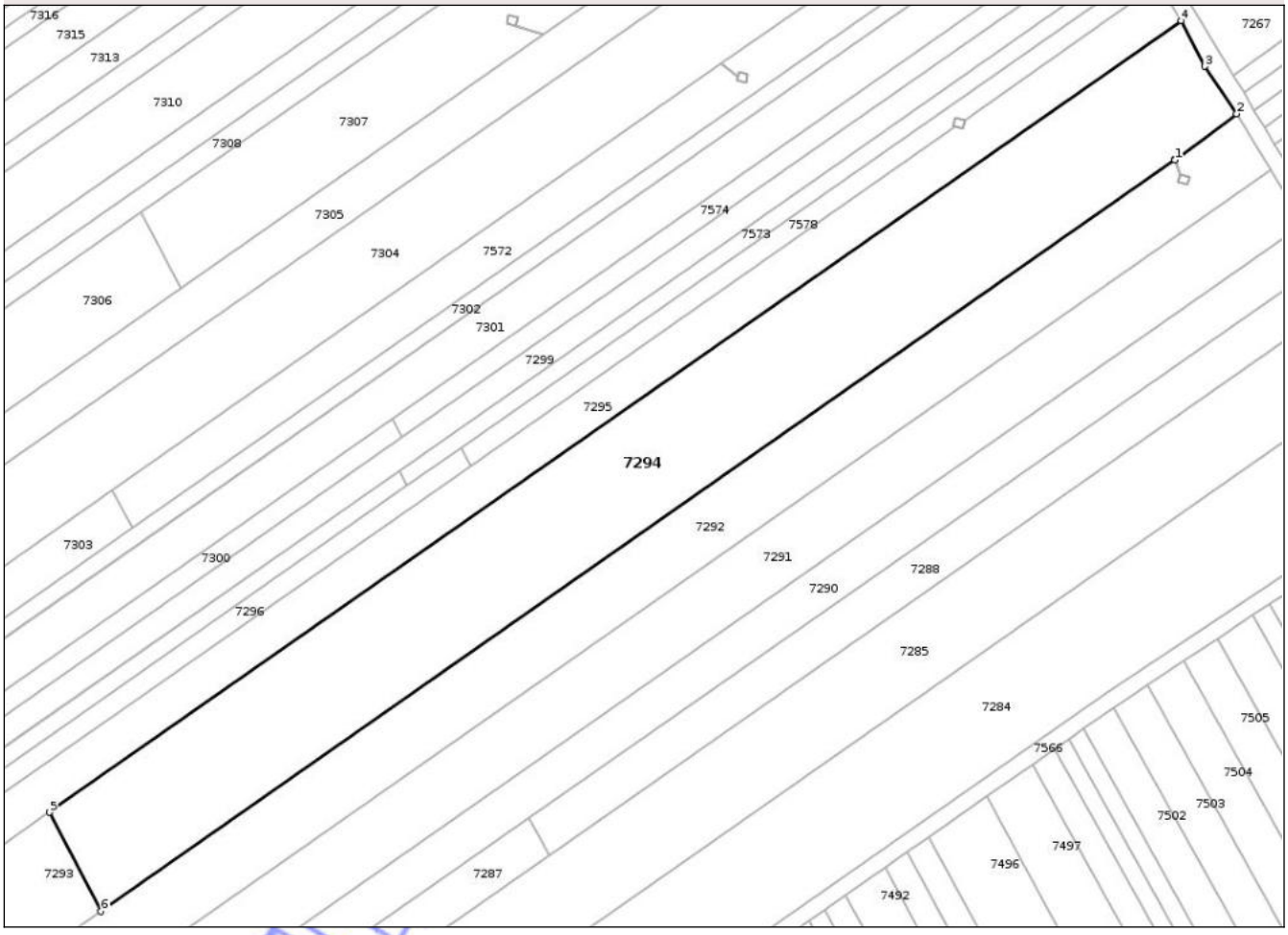
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.000 Masurata: 8.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.974	40	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.262,919 298.684,226	2	523.277,843 298.695,398	18.642
2	523.277,843 298.695,398	3	523.270,051 298.706,834	13.838
3	523.270,051 298.706,834	4	523.264,286 298.717,908	12.485
4	523.264,286 298.717,908	5	522.990,274 298.526,24	334.394
5	522.990,274 298.526,24	6	523.002,761 298.502,249	27.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.002,761 298.502,249	7	523.262,81 298.684,149	317.353
7	523.262,81 298.684,149	1	523.262,919 298.684,226	0.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22704	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56188 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2018, din 30/09/2011 emis de BNP RADU ANISOARA (act notarial nr ACT ADITIONAL AUT NR.1107 din 12.07.2022, emis de MIHAI GULI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRI CONSORTIUM SRL**, CIF:21072662	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22704	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.211,918 298.693,867	2	523.211,381 298.691,841	2.096
2	523.211,381 298.691,841	3	523.209,735 298.692,278	1.703
3	523.209,735 298.692,278	4	523.092,251 298.610,1	143.373
4	523.092,251 298.610,1	5	522.860,06 298.447,685	283.357
5	522.860,06 298.447,685	6	522.864,904 298.438,821	10.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.864,904 298.438,821	7	522.865,016 298.438,624	0.227
7	522.865,016 298.438,624	8	522.990,274 298.526,24	152.86
8	522.990,274 298.526,24	9	523.264,286 298.717,908	334.394
9	523.264,286 298.717,908	10	523.258,994 298.726,741	10.297
10	523.258,994 298.726,741	1	523.211,918 298.693,867	57.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20573	13.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40041 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 974, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DORIGO VITO E B.G.S. SRL**, CIF:19166633	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 975, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644, prin Sucursala Eroii Revolutiei	
75657 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr2660, din 25/06/2021 emis de NP MOCANU VICTOR;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,arendare, dezmembrare,comasare,restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40041 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 975, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1400000 RONprecum si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644, prin Sucursala Eroii Revolutiei	
75657 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr2660, din 25/06/2021 emis de NP MOCANU VICTOR;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Nevalidat pentru circuitul civil

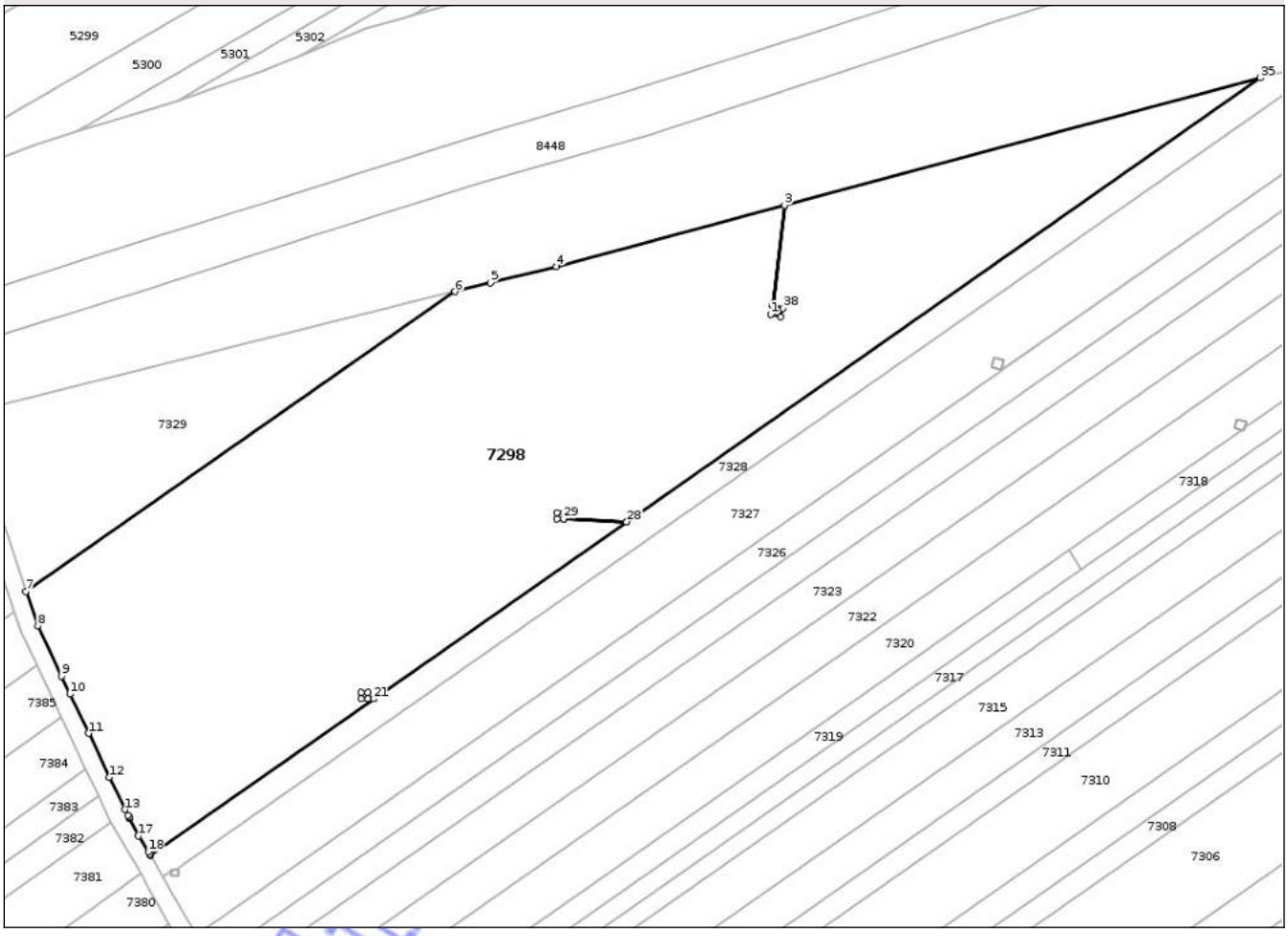
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20573	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	40	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.889,896 298.765,096	2	522.890,407 298.767,106	2.074
3	522.893,055 298.789,664	4	522.841,575 298.775,891	53.291
5	522.826,792 298.772,226	6	522.818,754 298.770,233	8.281
7	522.721,955 298.702,719	8	522.724,633 298.694,935	8.232
9	522.729,96 298.683,642	10	522.731,877 298.679,578	4.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	522.890,407 298.767,106	3	522.893,055 298.789,664	22.713
4	522.841,575 298.775,891	5	522.826,792 298.772,226	15.231
6	522.818,754 298.770,233	7	522.721,955 298.702,719	118.018
8	522.724,633 298.694,935	9	522.729,96 298.683,642	12.486
10	522.731,877 298.679,578	11	522.736,06 298.670,715	9.801

Neterminat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	522.736,06 298.670,715	12	522.740,815 298.660,84	10.96
13	522.744,318 298.653,576	14	522.744,951 298.652,263	1.458
15	522.745,187 298.651,774	16	522.745,307 298.651,564	0.242
17	522.747,363 298.647,649	18	522.749,584 298.644,057	4.223
19	522.749,854 298.643,585	20	522.750,029 298.643,279	0.353
21	522.800,38 298.678,501	22	522.799,048 298.678,508	1.332
23	522.797,572 298.678,508	24	522.797,572 298.679,888	1.38
25	522.799,048 298.679,888	26	522.799,048 298.678,567	1.321
27	522.800,453 298.678,552	28	522.857,398 298.718,387	69.495
29	522.843,169 298.719,064	30	522.841,693 298.719,064	1.476
31	522.841,693 298.720,445	32	522.843,169 298.720,445	1.476
33	522.843,169 298.719,078	34	522.857,409 298.718,395	14.256
35	523.000,306 298.818,357	36	522.893,094 298.789,674	110.983
37	522.890,417 298.767,103	38	522.892,722 298.766,514	2.379
39	522.892,186 298.764,487	1	522.889,896 298.765,096	2.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	522.740,815 298.660,84	13	522.744,318 298.653,576	8.065
14	522.744,951 298.652,263	15	522.745,187 298.651,774	0.543
16	522.745,307 298.651,564	17	522.747,363 298.647,649	4.422
18	522.749,584 298.644,057	19	522.749,854 298.643,585	0.544
20	522.750,029 298.643,279	21	522.800,38 298.678,501	61.448
22	522.799,048 298.678,508	23	522.797,572 298.678,508	1.476
24	522.797,572 298.679,888	25	522.799,048 298.679,888	1.476
26	522.799,048 298.678,567	27	522.800,453 298.678,552	1.405
28	522.857,398 298.718,387	29	522.843,169 298.719,064	14.245
30	522.841,693 298.719,064	31	522.841,693 298.720,445	1.381
32	522.843,169 298.720,445	33	522.843,169 298.719,078	1.367
34	522.857,409 298.718,395	35	523.000,306 298.818,357	174.39
36	522.893,094 298.789,674	37	522.890,417 298.767,103	22.729
38	522.892,722 298.766,514	39	522.892,186 298.764,487	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100323, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE M ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

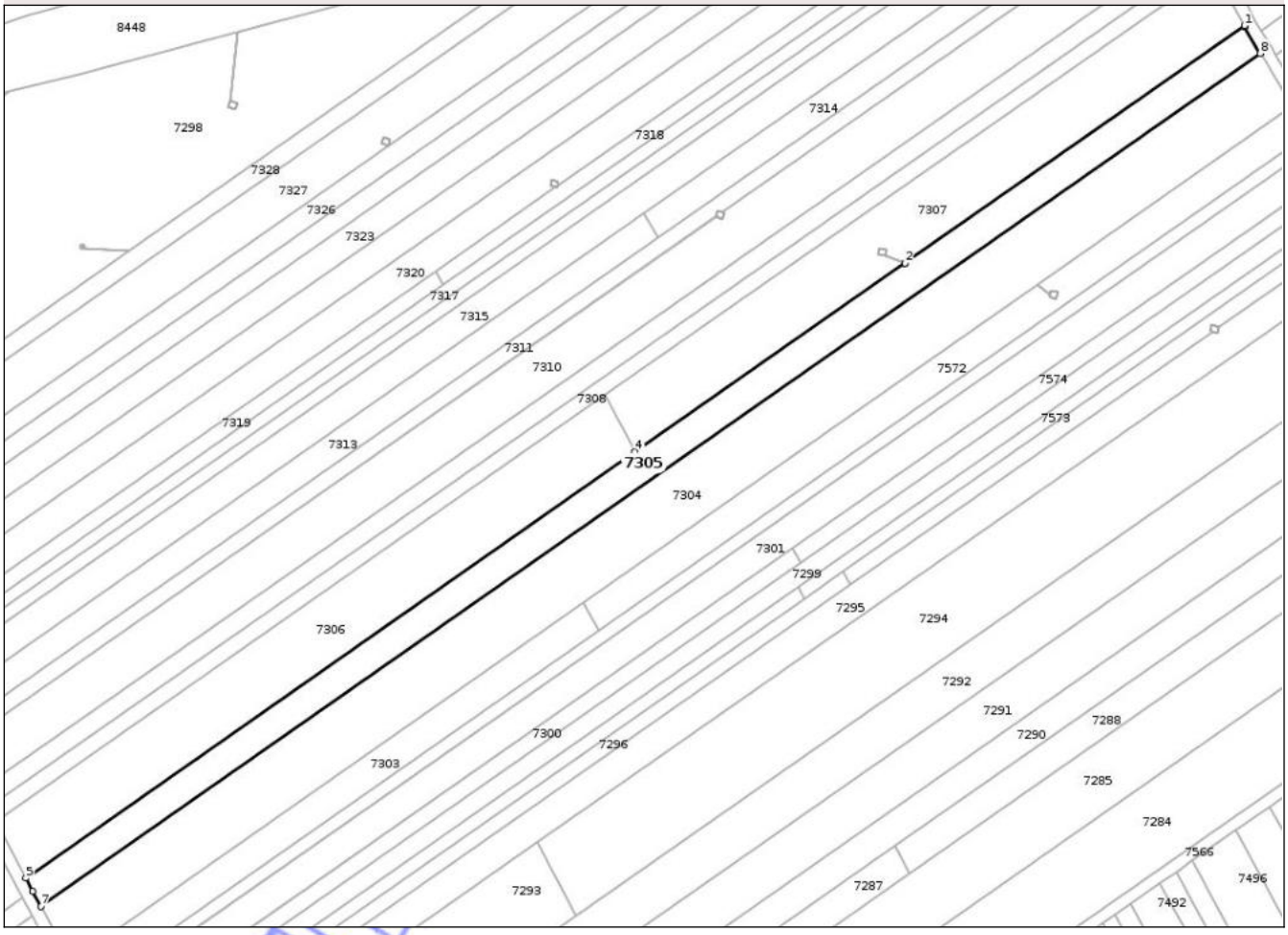
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.986	40	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.220,119 298.791,614	2	523.109,852 298.714,483	134.566
2	523.109,852 298.714,483	3	523.109,841 298.714,476	0.013
3	523.109,841 298.714,476	4	523.022,093 298.653,098	107.084
4	523.022,093 298.653,098	5	522.824,065 298.514,579	241.666
5	522.824,065 298.514,579	6	522.826,286 298.510,342	4.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.826,286 298.510,342	7	522.828,891 298.505,373	5.61
7	522.828,891 298.505,373	8	523.225,327 298.782,674	483.795
8	523.225,327 298.782,674	9	523.220,307 298.791,256	9.942
9	523.220,307 298.791,256	1	523.220,119 298.791,614	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100304, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1140/15. 06.1994, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ILEANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

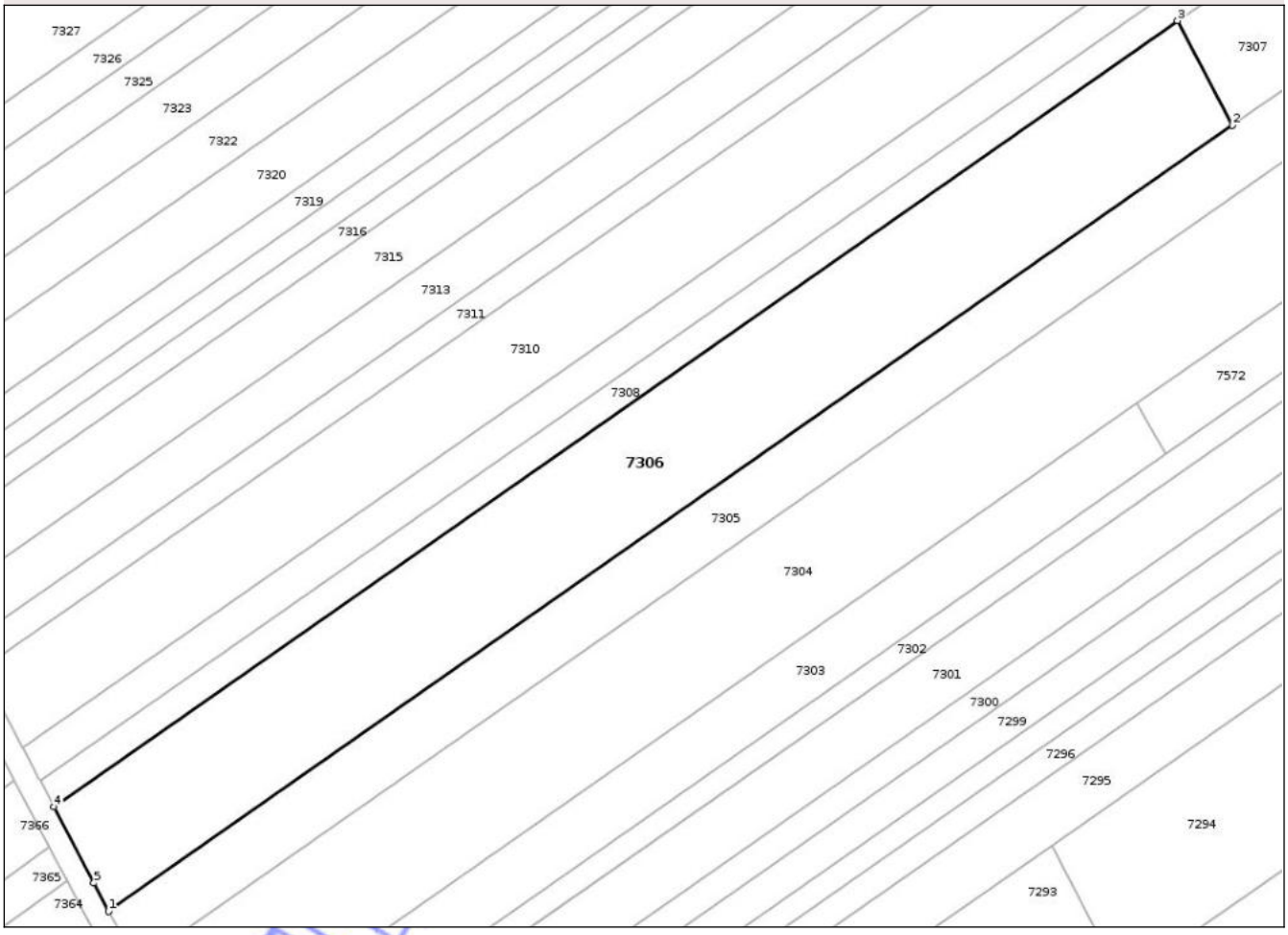
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.986	40	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.824,065 298.514,579	2	523.022,093 298.653,098	241.666
2	523.022,093 298.653,098	3	523.012,438 298.671,52	20.799
3	523.012,438 298.671,52	4	522.814,409 298.533,002	241.667
4	522.814,409 298.533,002	5	522.821,444 298.519,579	15.155
5	522.821,444 298.519,579	1	522.824,065 298.514,579	5.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.981	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100738, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ILEANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

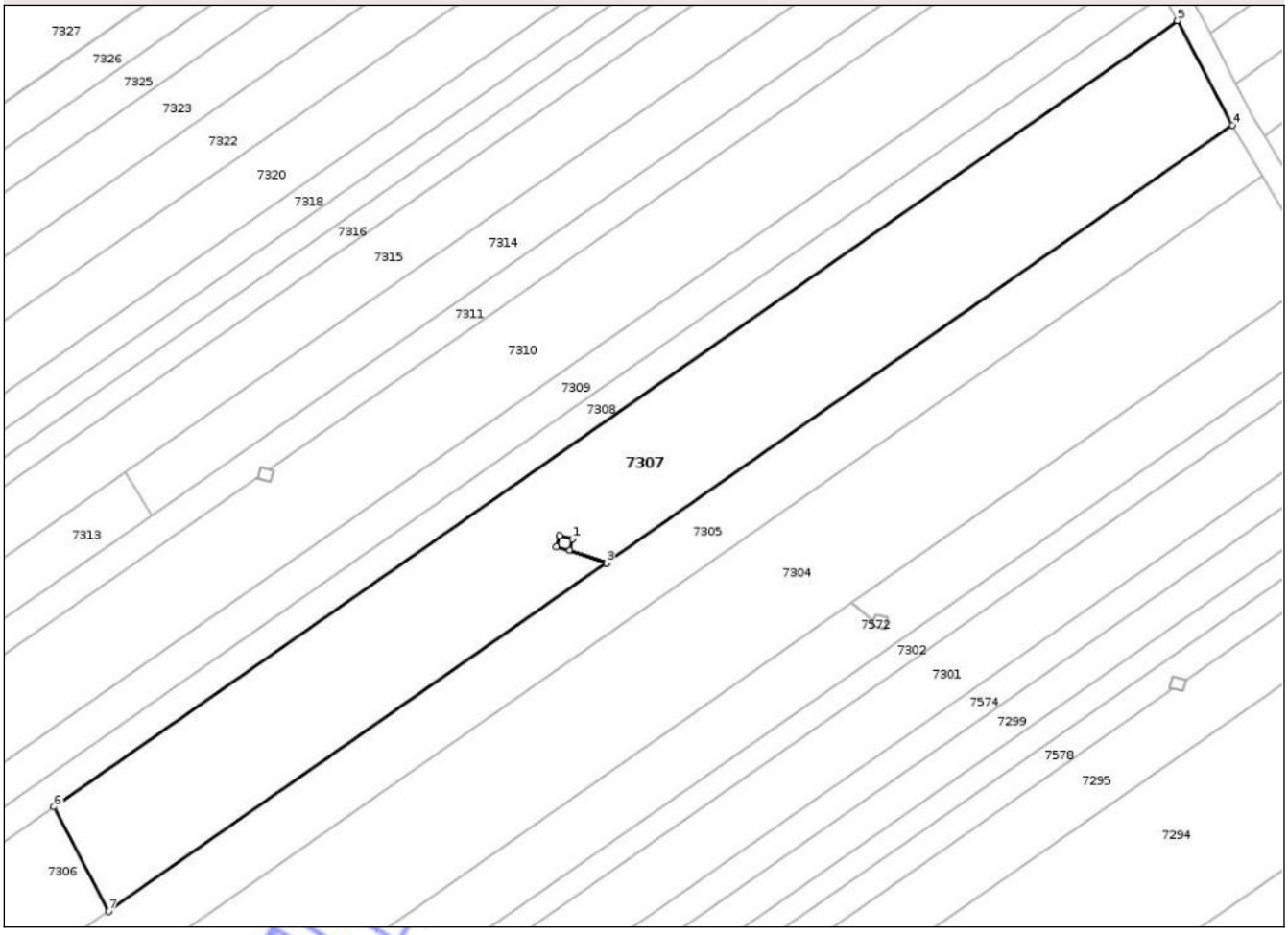
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.981	40	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.103,85 298.718,717	2	523.103,316 298.716,7	2.086
2	523.103,316 298.716,7	3	523.109,852 298.714,483	6.902
3	523.109,852 298.714,483	4	523.220,119 298.791,614	134.566
4	523.220,119 298.791,614	5	523.210,468 298.810,04	20.8
5	523.210,468 298.810,04	6	523.012,438 298.671,52	241.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.012,438 298.671,52	7	523.022,093 298.653,098	20.799
7	523.022,093 298.653,098	8	523.109,841 298.714,476	107.084
8	523.109,841 298.714,476	9	523.103,314 298.716,69	6.892
9	523.103,314 298.716,69	10	523.101,024 298.717,299	2.37
10	523.101,024 298.717,299	11	523.101,535 298.719,309	2.074
11	523.101,535 298.719,309	1	523.103,85 298.718,717	2.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100465, din 29/07/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU A IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

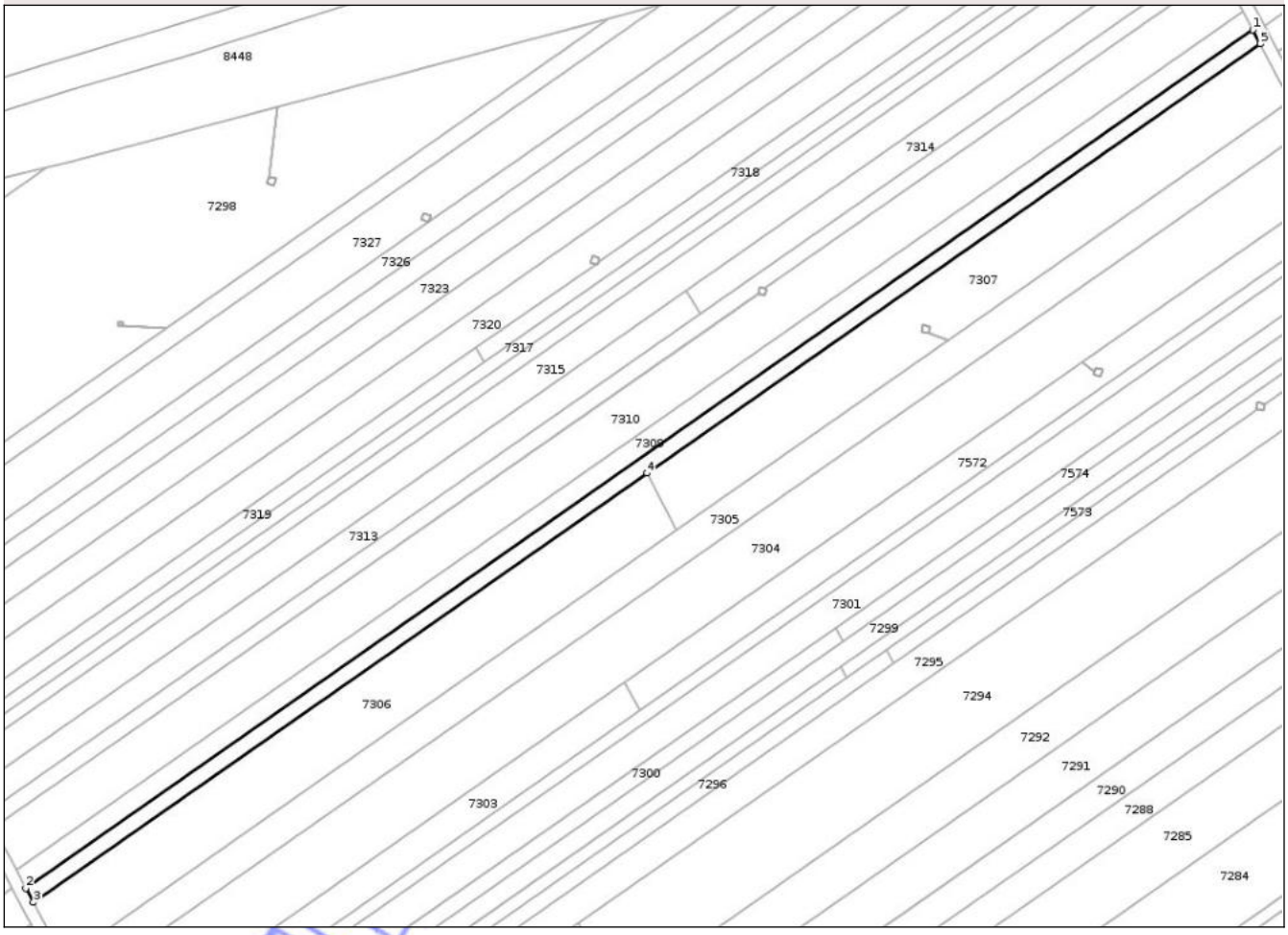
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.493	40	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.208,056 298.814,646	2	522.811,995 298.537,607	483.337
2	522.811,995 298.537,607	3	522.814,409 298.533,002	5.199
3	522.814,409 298.533,002	4	523.012,438 298.671,52	241.667
4	523.012,438 298.671,52	5	523.210,468 298.810,04	241.669
5	523.210,468 298.810,04	1	523.208,056 298.814,646	5.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.091	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100814, din 22/11/2000 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN I PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

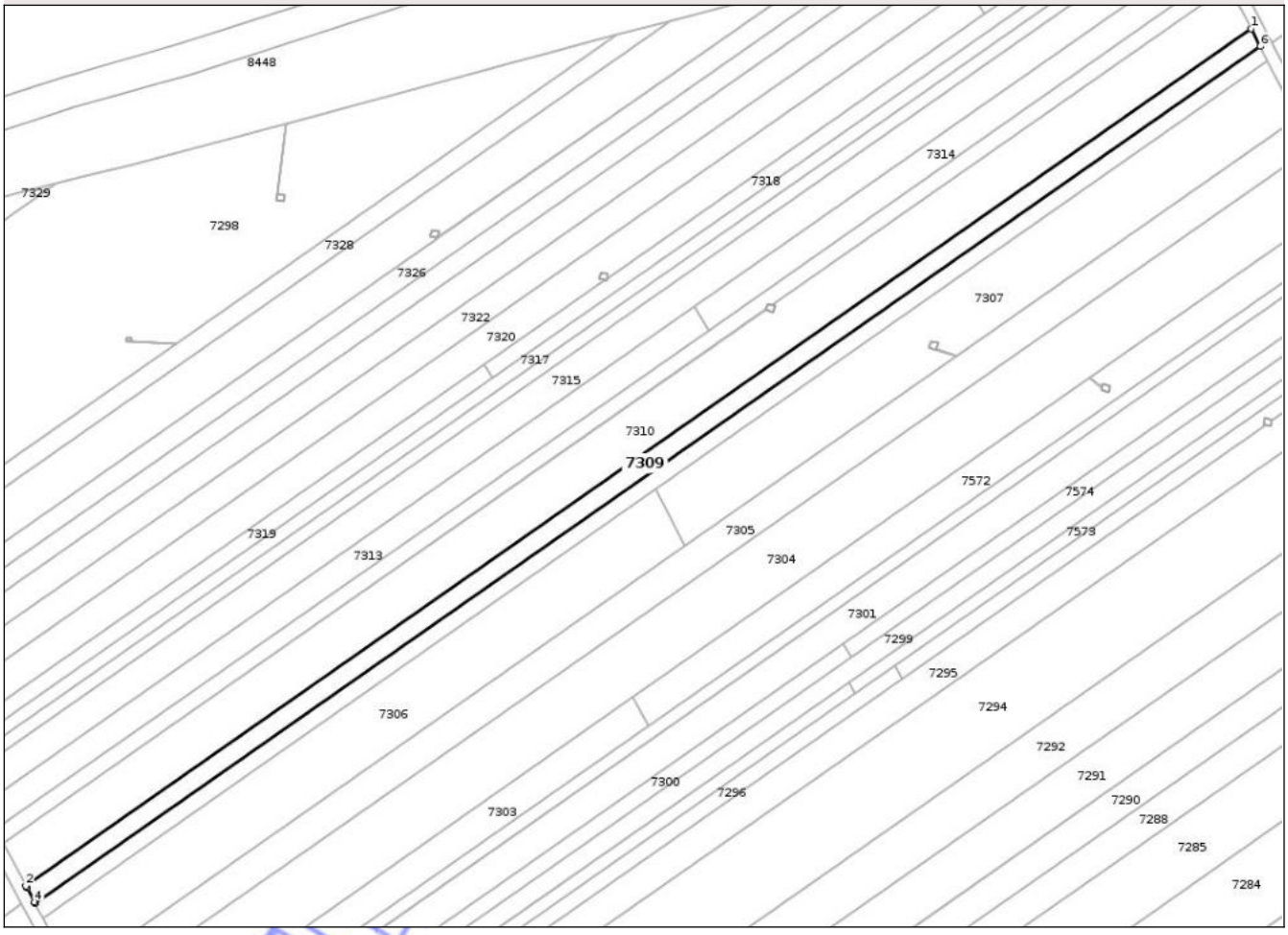
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.091	40	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.205,064 298.820,358	2	522.809,002 298.543,318	483.339
2	522.809,002 298.543,318	3	522.809,34 298.542,673	0.728
3	522.809,34 298.542,673	4	522.811,761 298.538,054	5.215
4	522.811,761 298.538,054	5	522.811,995 298.537,607	0.505
5	522.811,995 298.537,607	6	523.208,056 298.814,646	483.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.208,056 298.814,646	1	523.205,064 298.820,358	6.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20895	7.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4963 / 27/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVIL ANR. 679 IN DOSAR NR. 5228/292/2019, din 21/07/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62758 / 03/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta ciivla nr. 35, din 12/01/2017 emis de JUDECATORIA ALEXANDRIA in doasar nr.4140/292/2016;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1
	1) **BADEA VALERIU**, LIPSA CNP 2) **BADEA IRINA FLORENTINA**, LIPSA CNP 3) **BADEA DUMITRANA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

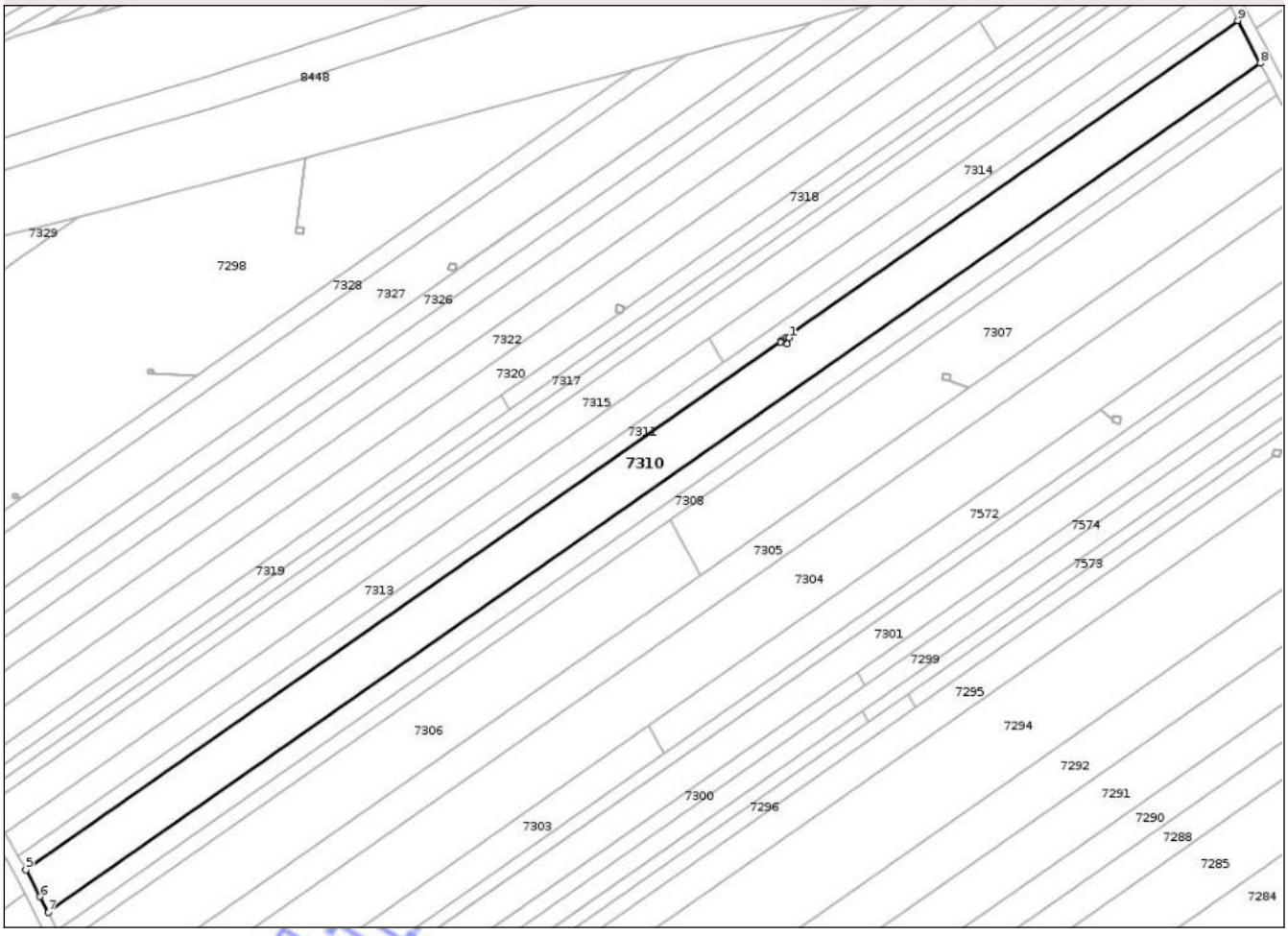
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20895	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	40	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.051,117 298.730,812	2	523.050,58 298.728,786	2.096
2	523.050,58 298.728,786	3	523.048,29 298.729,394	2.369
3	523.048,29 298.729,394	4	523.048,364 298.729,685	0.3
4	523.048,364 298.729,685	5	522.801,739 298.557,174	300.972
5	522.801,739 298.557,174	6	522.806,338 298.548,4	9.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.806,338 298.548,4	7	522.809,002 298.543,318	5.738
7	522.809,002 298.543,318	8	523.205,064 298.820,358	483.339
8	523.205,064 298.820,358	9	523.197,786 298.834,254	15.687
9	523.197,786 298.834,254	10	523.050,281 298.731,026	180.038
10	523.050,281 298.731,026	1	523.051,117 298.730,812	0.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20863	2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21271 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.185, din 19/02/2020 emis de Marinescu Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORIGO VITO E B.G.S. SRL**, CIF:19166633	
75741 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut. Nr. 2660, din 25/06/2021 emis de NP Mocanu Victor;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75741 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut. Nr. 2660, din 25/06/2021 emis de NP Mocanu Victor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

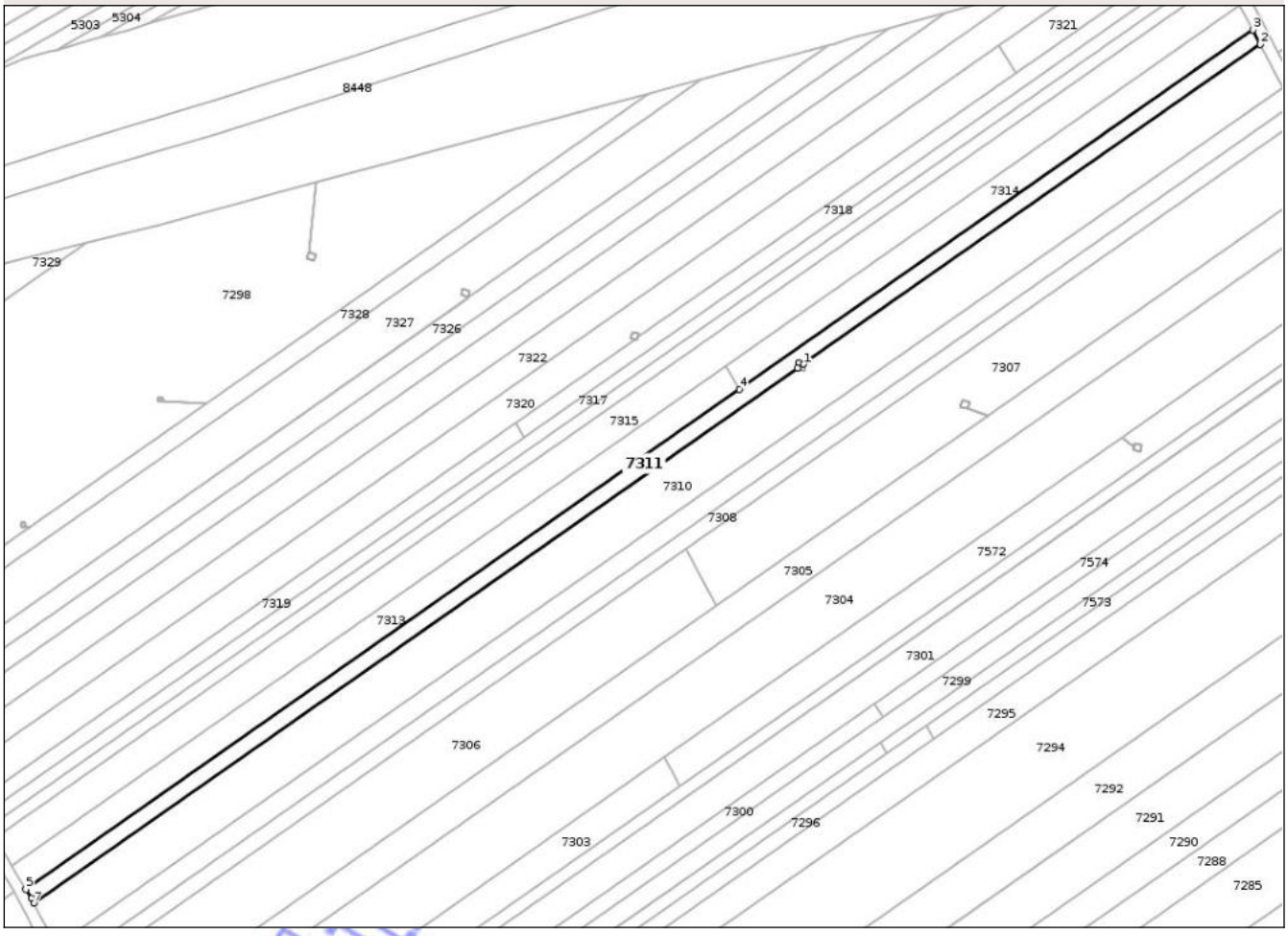
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20863	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	40	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.050,281 298.731,026	2	523.197,786 298.834,254	180.038
2	523.197,786 298.834,254	3	523.195,376 298.838,855	5.194
3	523.195,376 298.838,855	4	523.029,648 298.722,919	202.255
4	523.029,648 298.722,919	5	522.799,152 298.561,675	281.297
5	522.799,152 298.561,675	6	522.800,935 298.558,709	3.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.800,935 298.558,709	7	522.801,739 298.557,174	1.733
7	522.801,739 298.557,174	8	523.048,364 298.729,685	300.972
8	523.048,364 298.729,685	9	523.048,802 298.731,404	1.774
9	523.048,802 298.731,404	1	523.050,281 298.731,026	1.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100817, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA M NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

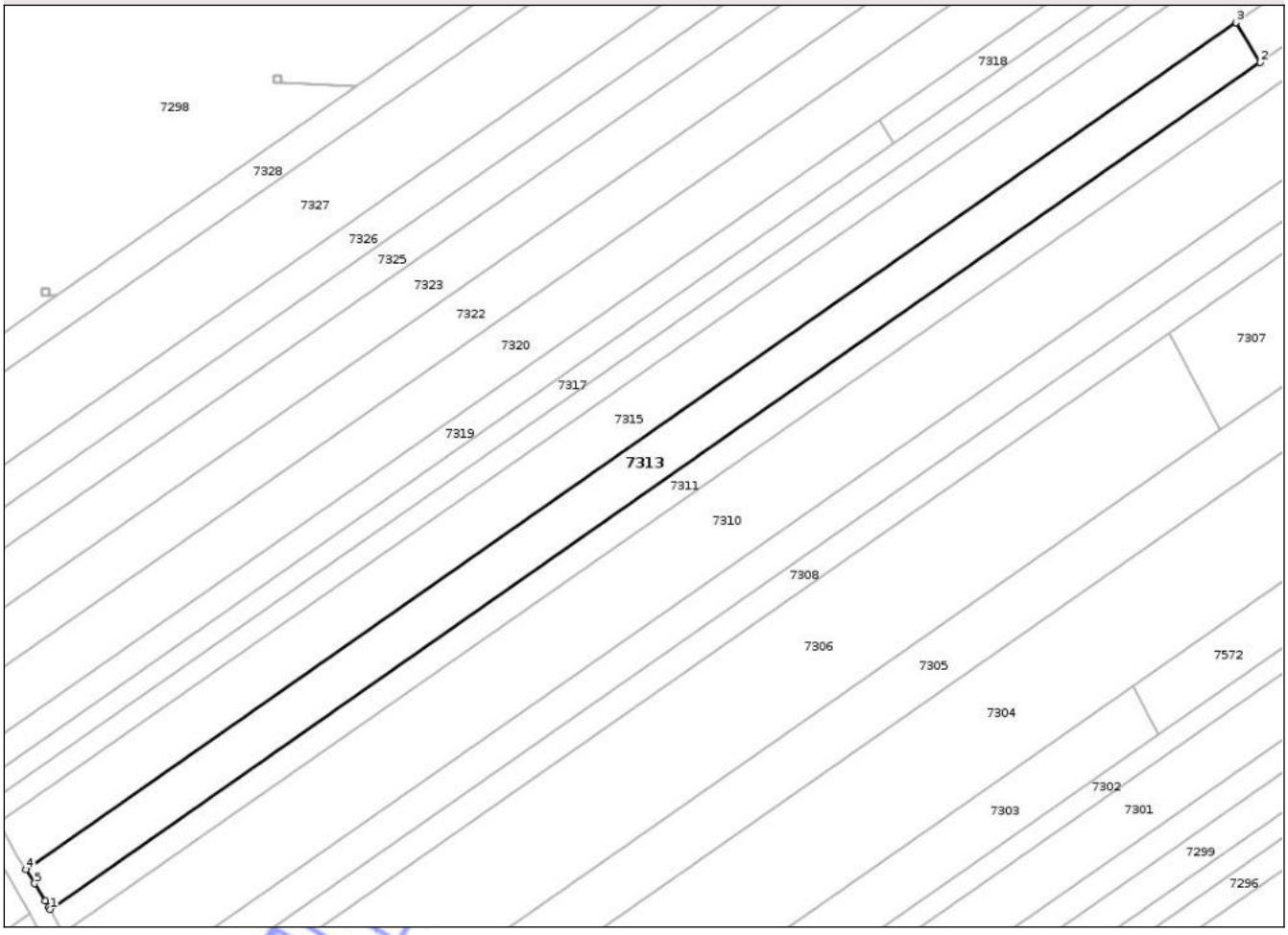
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.493	40	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.799,152 298.561,675	2	523.029,648 298.722,919	281.297
2	523.029,648 298.722,919	3	523.025,044 298.730,514	8.881
3	523.025,044 298.730,514	4	522.794,554 298.569,274	281.29
4	522.794,554 298.569,274	5	522.796,203 298.566,553	3.182
5	522.796,203 298.566,553	6	522.798,225 298.563,216	3.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.798,225 298.563,216	7	522.798,884 298.562,121	1.278
7	522.798,884 298.562,121	1	522.799,152 298.561,675	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.795	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100482, din 27/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU A ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

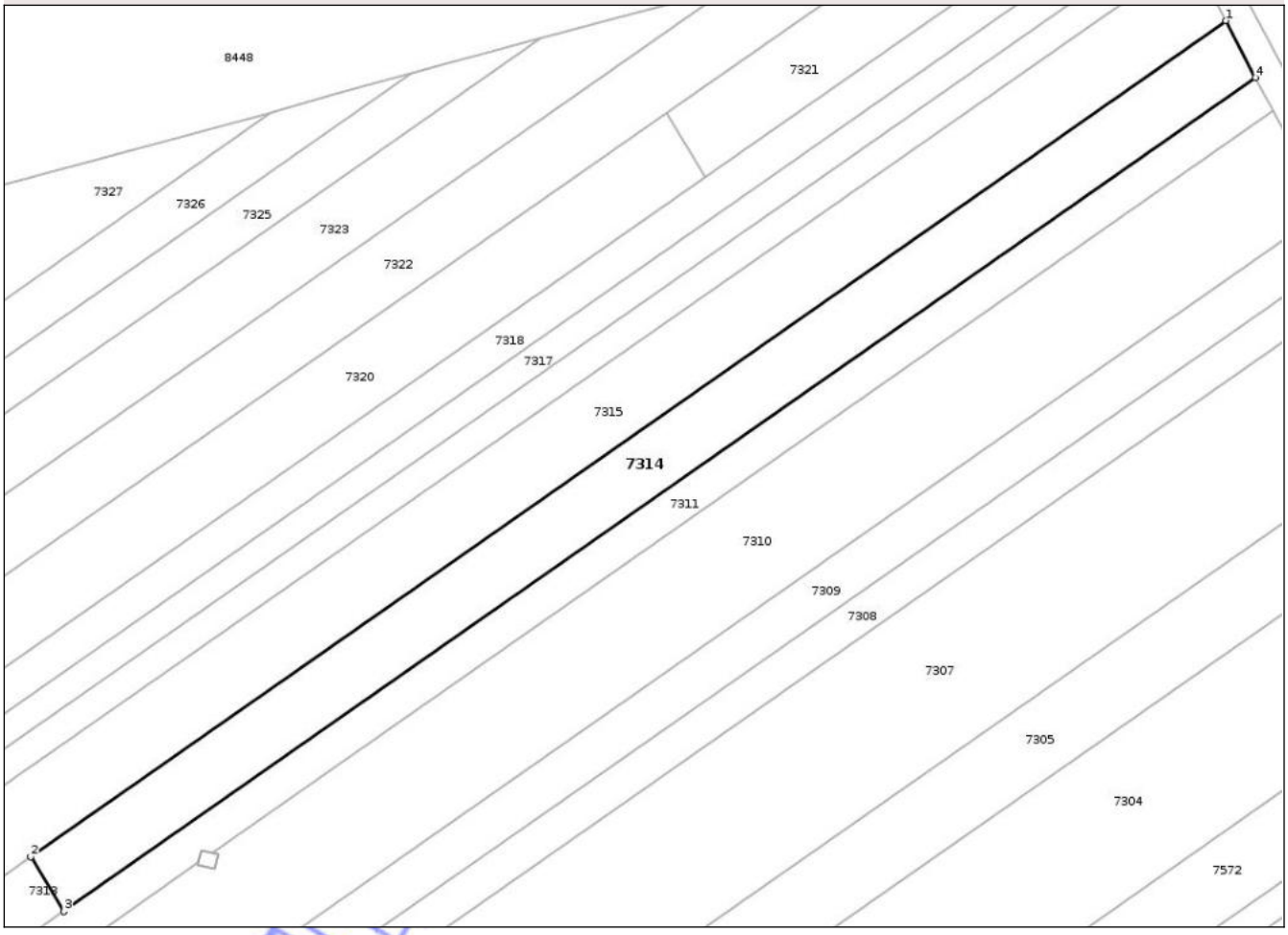
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.795	40	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.191,23 298.846,77	2	523.025,044 298.730,514	202.813
2	523.025,044 298.730,514	3	523.029,648 298.722,919	8.881
3	523.029,648 298.722,919	4	523.195,376 298.838,855	202.255
4	523.195,376 298.838,855	1	523.191,23 298.846,77	8.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2832, din 28/10/2013 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

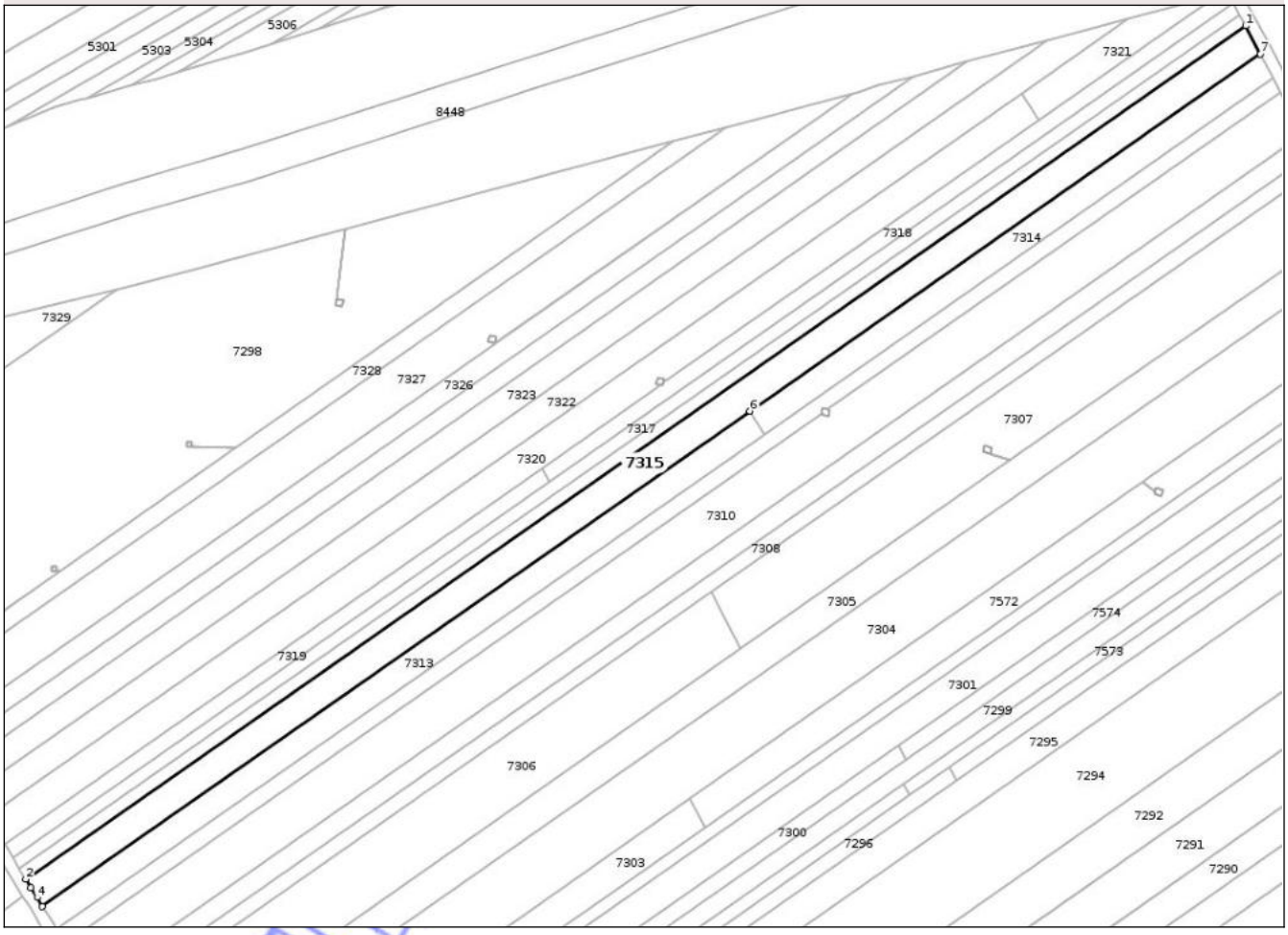
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.986	40	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.186,415 298.855,962	2	522.789,208 298.578,094	484.752
2	522.789,208 298.578,094	3	522.790,839 298.575,402	3.148
3	522.790,839 298.575,402	4	522.792,856 298.572,076	3.89
4	522.792,856 298.572,076	5	522.794,554 298.569,274	3.276
5	522.794,554 298.569,274	6	523.025,044 298.730,514	281.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.025,044 298.730,514	7	523.191,23 298.846,77	202.813
7	523.191,23 298.846,77	1	523.186,415 298.855,962	10.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100515, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL T ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

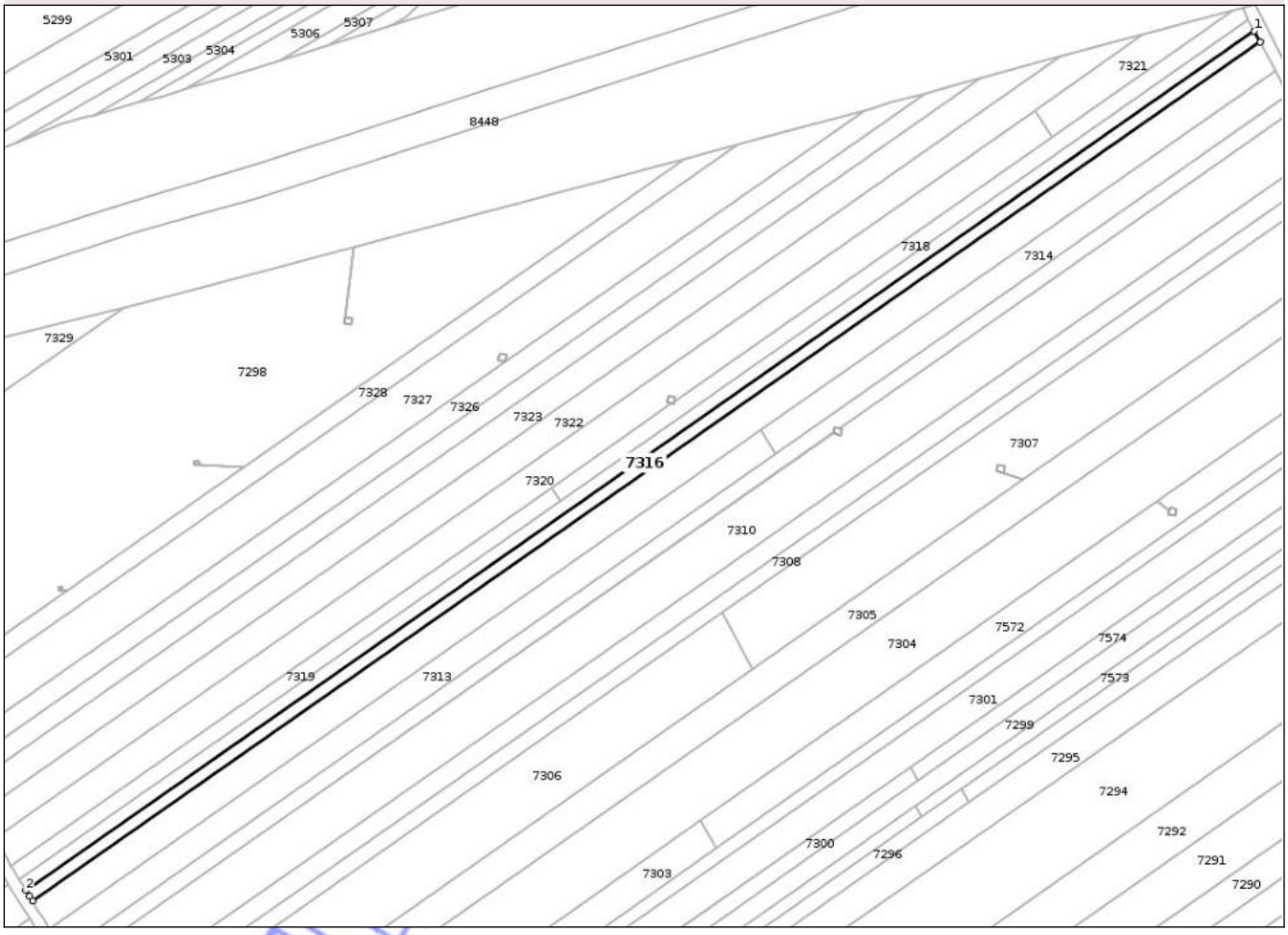
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.994	40	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.184,491 298.859,635	2	522.787,071 298.581,619	485.011
2	522.787,071 298.581,619	3	522.788,244 298.579,684	2.263
3	522.788,244 298.579,684	4	522.789,208 298.578,094	1.859
4	522.789,208 298.578,094	5	523.186,415 298.855,962	484.752
5	523.186,415 298.855,962	1	523.184,491 298.859,635	4.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00103, din 02/09/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU P AURELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

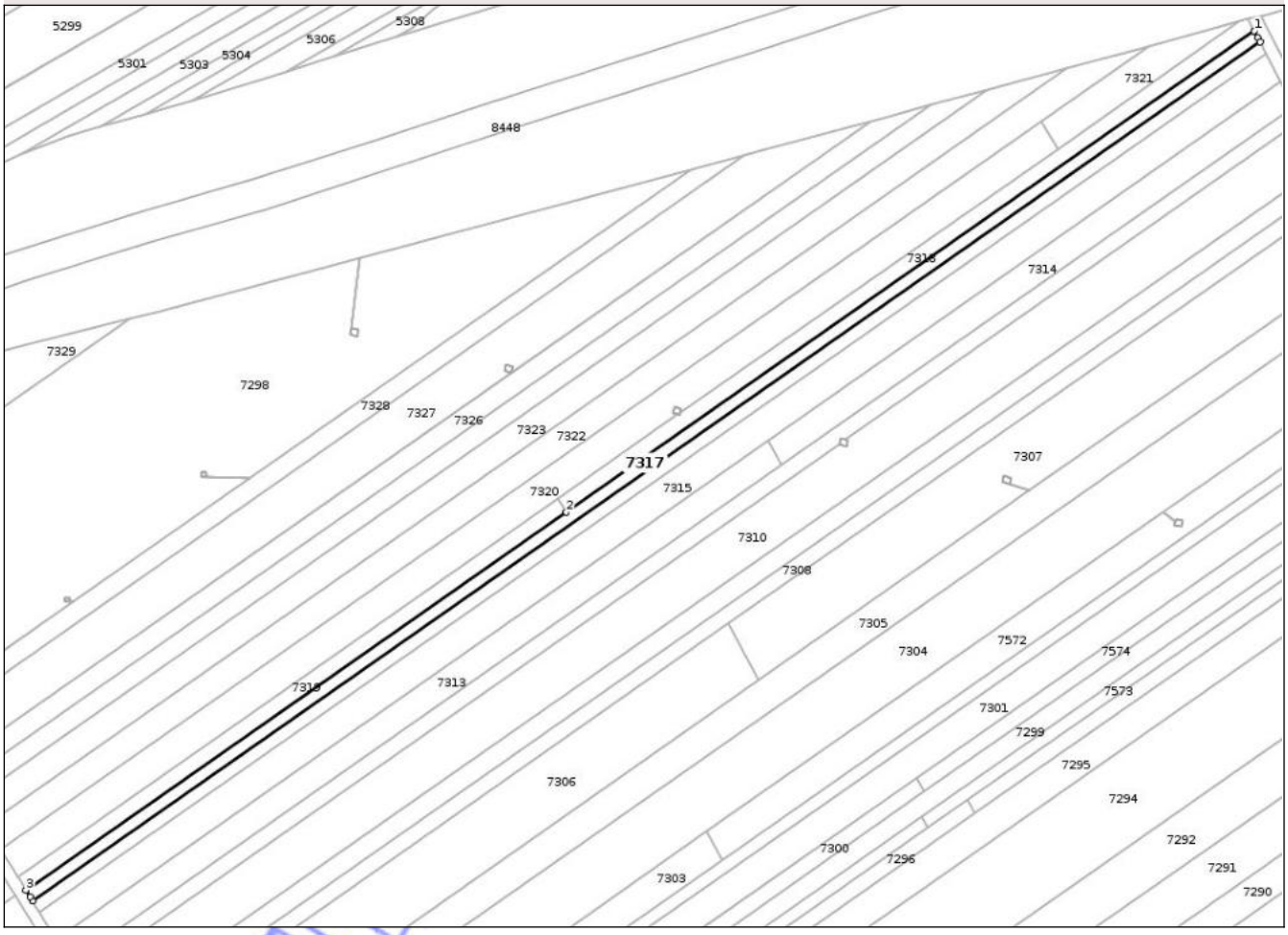
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.994	40	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.182,568 298.863,307	2	522.959,866 298.707,515	271.785
2	522.959,866 298.707,515	3	522.784,936 298.585,142	213.485
3	522.784,936 298.585,142	4	522.786,232 298.583,003	2.501
4	522.786,232 298.583,003	5	522.787,071 298.581,619	1.618
5	522.787,071 298.581,619	6	523.184,491 298.859,635	485.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.184,491 298.859,635	7	523.183,706 298.861,134	1.692
7	523.183,706 298.861,134	1	523.182,568 298.863,307	2.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100500, din 29/08/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1/04.01.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I PETRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

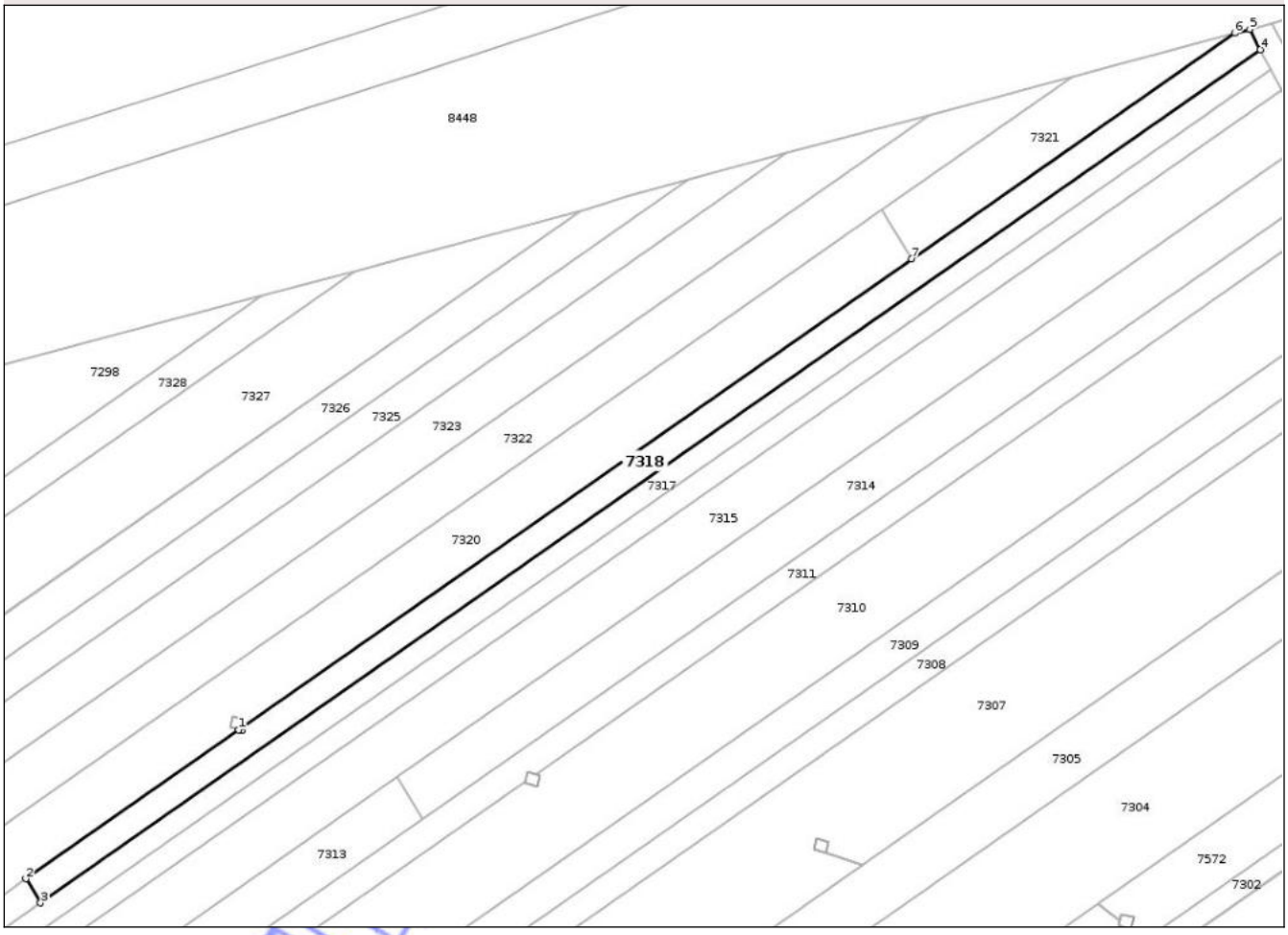
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	40	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.996,052 298.739,099	2	522.957,197 298.711,918	47.419
2	522.957,197 298.711,918	3	522.959,866 298.707,515	5.149
3	522.959,866 298.707,515	4	523.182,568 298.863,307	271.785
4	523.182,568 298.863,307	5	523.180,661 298.867,05	4.201
5	523.180,661 298.867,05	6	523.177,896 298.866,309	2.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.177,896 298.866,309	7	523.118,923 298.825,054	71.971
7	523.118,923 298.825,054	8	522.996,823 298.739,639	149.011
8	522.996,823 298.739,639	9	522.996,641 298.738,95	0.713
9	522.996,641 298.738,95	1	522.996,052 298.739,099	0.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100500, din 29/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN I PETRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

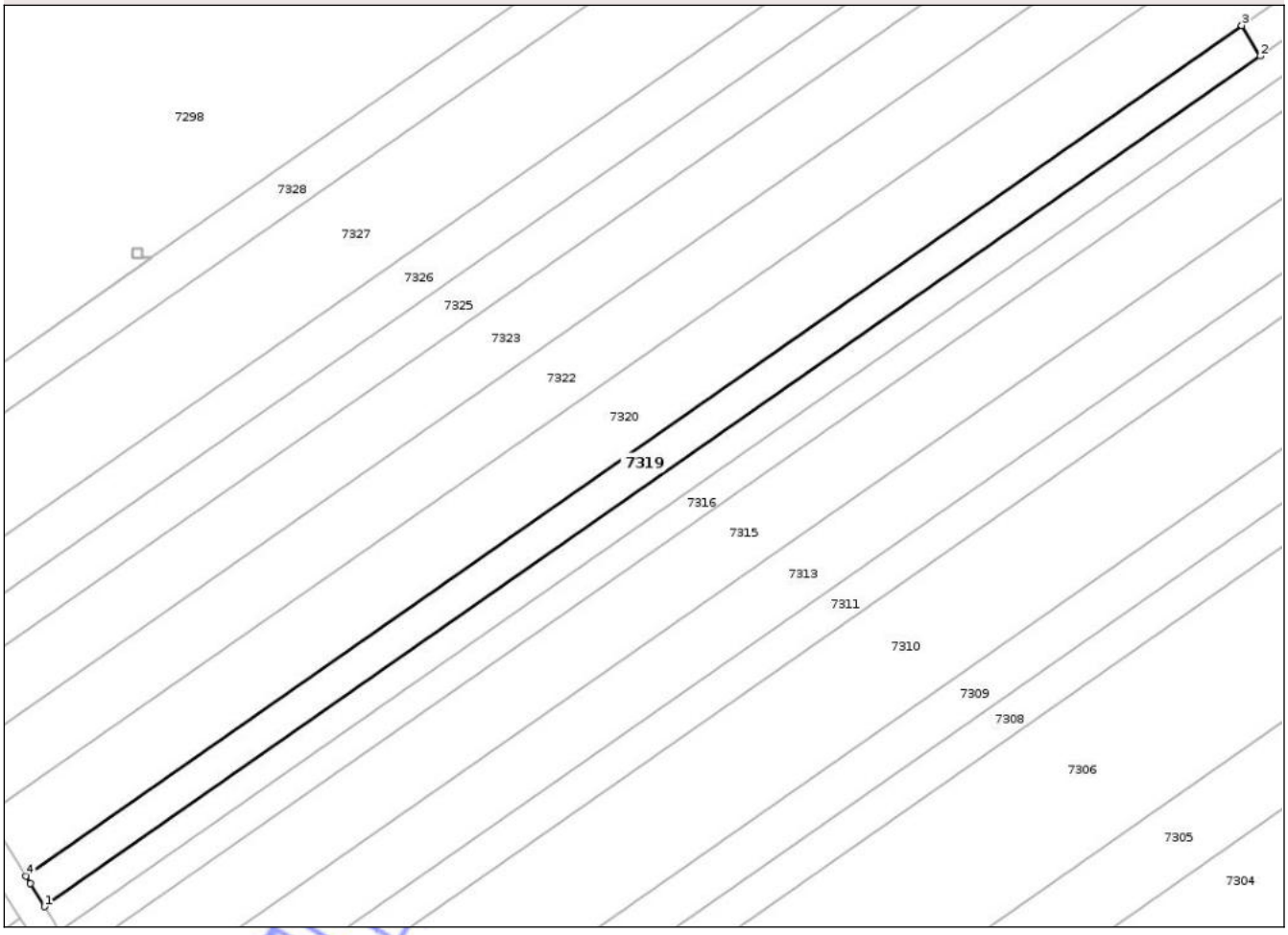
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.097	40	29/1	-	CERTIFICAT DE DECES NR. 1/04.01.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.784,936 298.585,142	2	522.959,866 298.707,515	213.485
2	522.959,866 298.707,515	3	522.957,197 298.711,918	5.149
3	522.957,197 298.711,918	4	522.782,267 298.589,545	213.485
4	522.782,267 298.589,545	5	522.782,888 298.588,52	1.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	522.782,888 298.588,52	1	522.784,936 298.585,142	3.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 4.288	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100567, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 43/21.09.2012, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRMĂ C MARIA**, LIPSA CNP 2) **NITU C PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

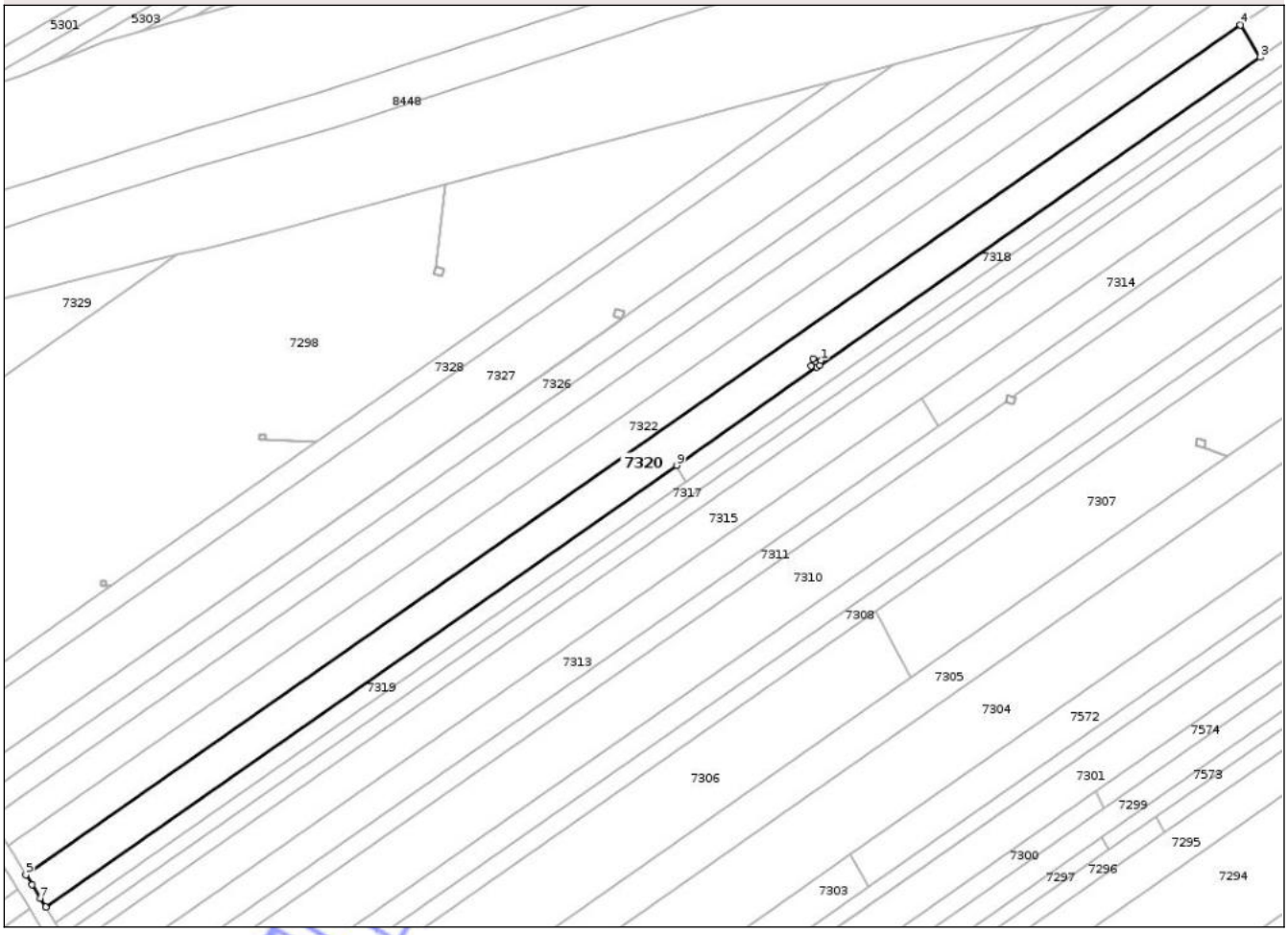
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 4.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.288	40	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.997,178 298.740,977	2	522.996,823 298.739,639	1.384
2	522.996,823 298.739,639	3	523.118,923 298.825,054	149.011
3	523.118,923 298.825,054	4	523.113,465 298.833,985	10.467
4	523.113,465 298.833,985	5	522.776,818 298.598,483	410.844
5	522.776,818 298.598,483	6	522.778,5 298.595,73	3.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.778,5 298.595,73	7	522.780,786 298.591,988	4.385
7	522.780,786 298.591,988	8	522.782,267 298.589,545	2.857
8	522.782,267 298.589,545	9	522.957,197 298.711,918	213.485
9	522.957,197 298.711,918	10	522.996,052 298.739,099	47.419
10	522.996,052 298.739,099	11	522.994,451 298.739,532	1.659
11	522.994,451 298.739,532	12	522.994,976 298.741,54	2.075
12	522.994,976 298.741,54	1	522.997,178 298.740,977	2.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 598	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100567, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 43/21.09.2012, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRMĂ C MARIA**, LIPSA CNP 2) **NITU C PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	598	40	30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.177,896 298.866,309	2	523.148,342 298.858,383	30.598
2	523.148,342 298.858,383	3	523.113,465 298.833,985	42.564
3	523.113,465 298.833,985	4	523.118,923 298.825,054	10.467
4	523.118,923 298.825,054	1	523.177,896 298.866,309	71.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20321	4.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41676 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1582, din 29/06/2022 emis de BIN Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr DECLARATIE AUT. NR. 1608 din 30.06.2022, emis de BIN Diaconescu Remus Stefan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO DAV BADEA SRL**, CIF:33899168	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr.1584, din 29/06/2022 emis de BIN Diaconescu Remus Stefan;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere,arendare, dezlipire ,alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:28863559	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41676 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut. nr.1584, din 29/06/2022 emis de BIN Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:524796 RONSi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:28863559	

Neutilizabil în circuitul civil

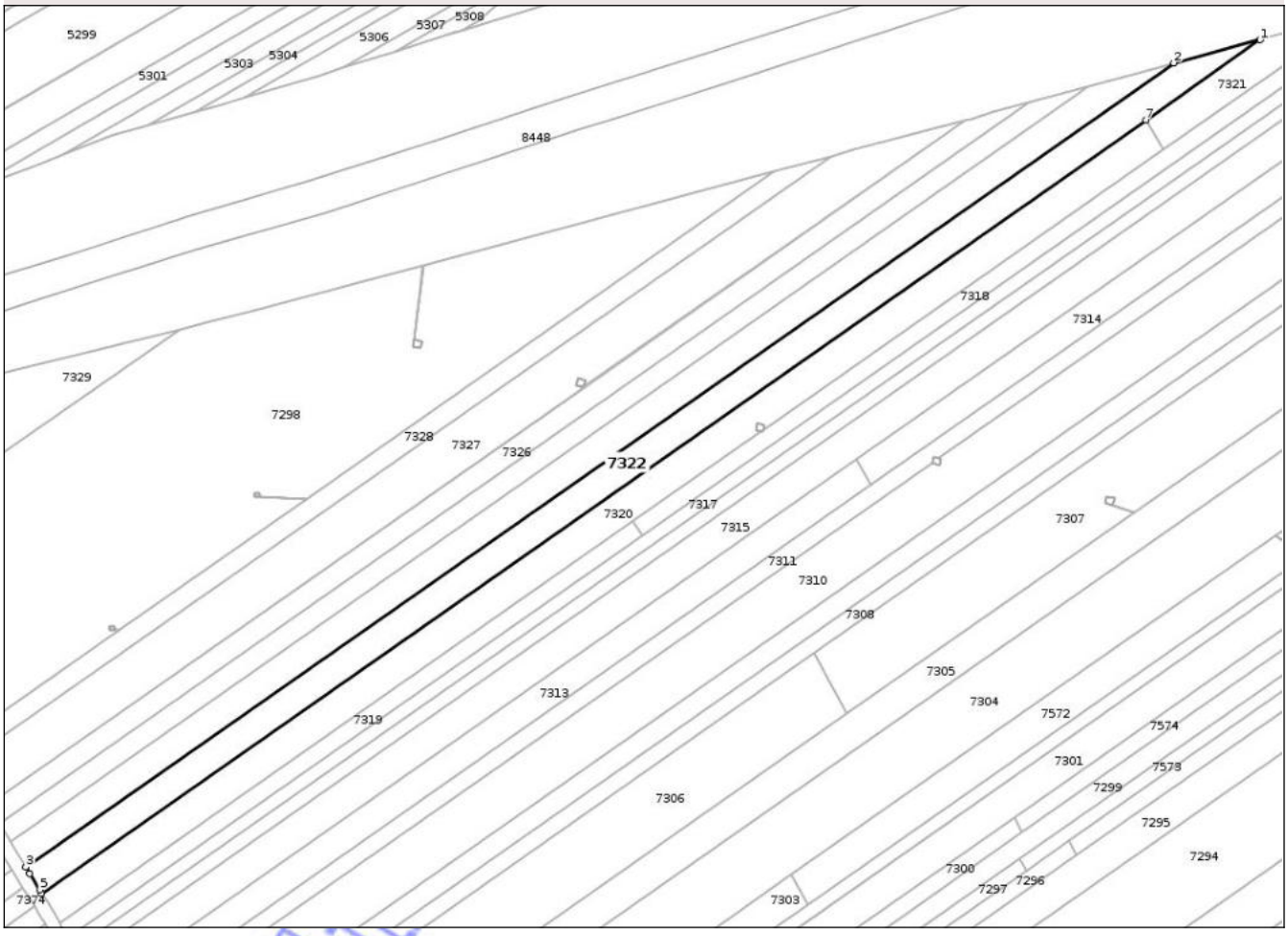
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20321	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	40	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.148,342 298.858,383	2	523.121,999 298.851,32	27.273
2	523.121,999 298.851,32	3	522.771,953 298.606,444	427.196
3	522.771,953 298.606,444	4	522.773,112 298.604,548	2.222
4	522.773,112 298.604,548	5	522.776,15 298.599,577	5.826
5	522.776,15 298.599,577	6	522.776,818 298.598,483	1.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.776,818 298.598,483	7	523.113,465 298.833,985	410.844
7	523.113,465 298.833,985	1	523.148,342 298.858,383	42.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.789	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100174, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR.42/30.11.2020, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU M ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

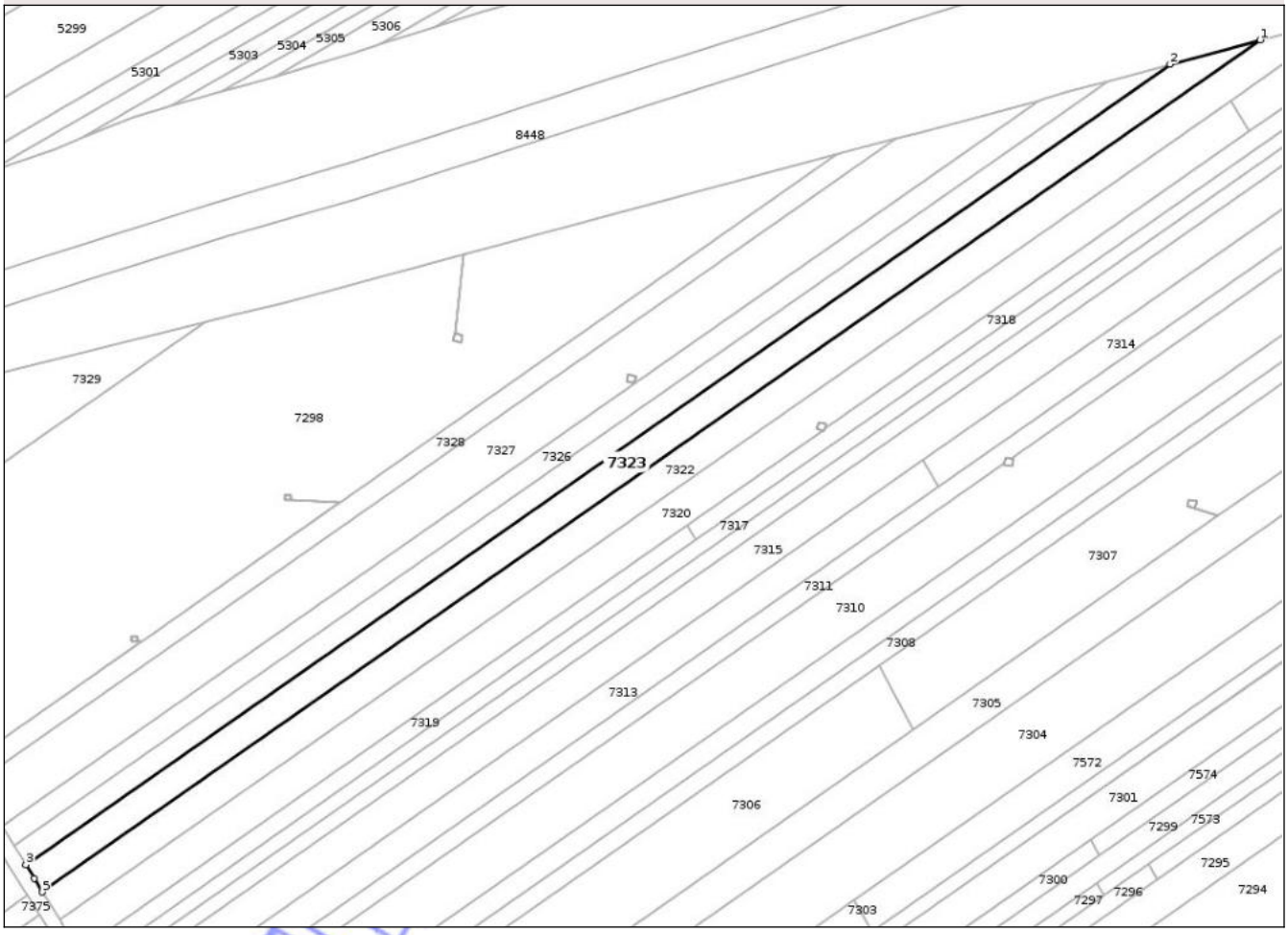
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.789	40	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.121,999 298.851,32	2	523.096,065 298.844,339	26.857
2	523.096,065 298.844,339	3	522.767,174 298.614,263	401.378
3	522.767,174 298.614,263	4	522.769,549 298.610,376	4.555
4	522.769,549 298.610,376	5	522.771,953 298.606,444	4.609
5	522.771,953 298.606,444	1	523.121,999 298.851,32	427.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00006, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAISPAS GHE ELENA**, LIPSA CNP 2) **MOŢ GHE EMILIA**, LIPSA CNP 3) **ALBU TEODOR**, LIPSA CNP 4) **ALBU D PETRA**, LIPSA CNP 5) **ALBU GHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 6) **MIHĂILESCU GHE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

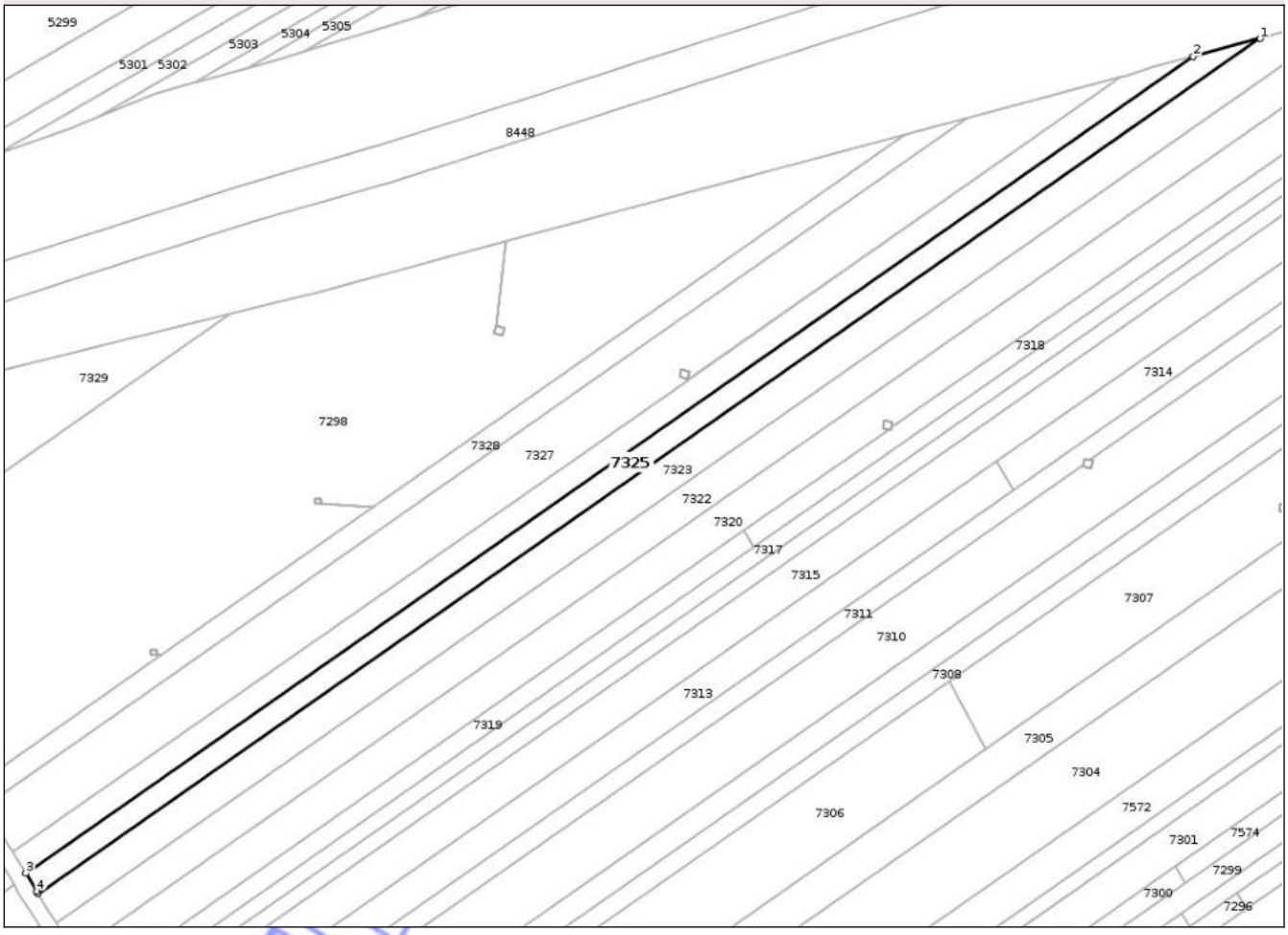
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.493	40	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.096,065 298.844,339	2	523.078,051 298.839,49	18.655
2	523.078,051 298.839,49	3	522.763,855 298.619,694	383.444
3	522.763,855 298.619,694	4	522.766,785 298.614,899	5.619
4	522.766,785 298.614,899	5	522.767,174 298.614,263	0.746
5	522.767,174 298.614,263	1	523.096,065 298.844,339	401.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00008, din 28/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 17/14.03.2016, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA C AURICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

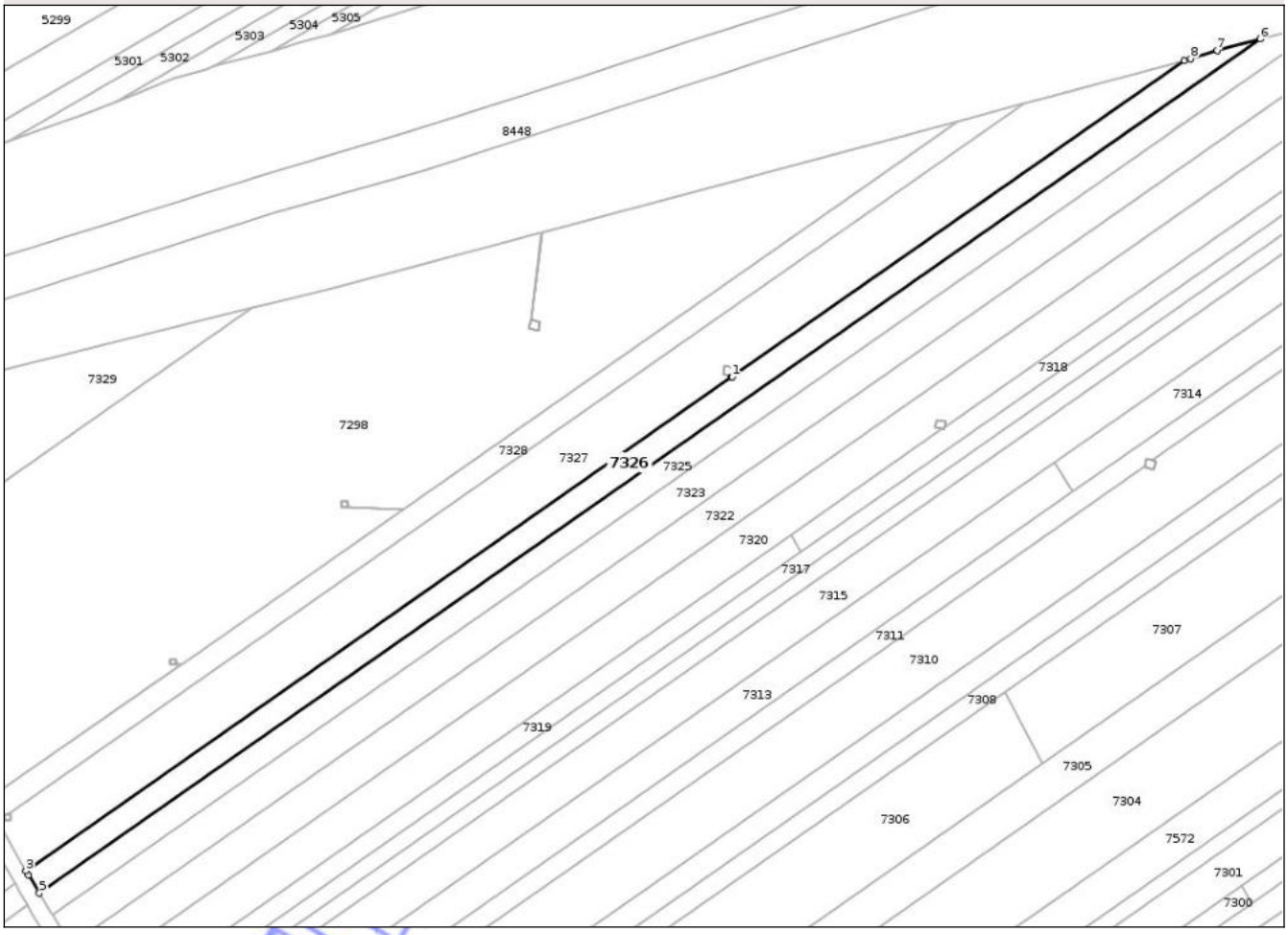
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.493	40	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.942,109 298.752,53	2	522.942,022 298.752,469	0.106
2	522.942,022 298.752,469	3	522.760,371 298.625,394	221.687
3	522.760,371 298.625,394	4	522.761,022 298.624,329	1.248
4	522.761,022 298.624,329	5	522.763,855 298.619,694	5.432
5	522.763,855 298.619,694	6	523.078,051 298.839,49	383.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.078,051 298.839,49	7	523.066,954 298.836,503	11.492
7	523.066,954 298.836,503	8	523.060,127 298.834,361	7.155
8	523.060,127 298.834,361	9	523.058,441 298.833,91	1.745
9	523.058,441 298.833,91	1	522.942,109 298.752,53	141.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00010, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 52/15.10.1998, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

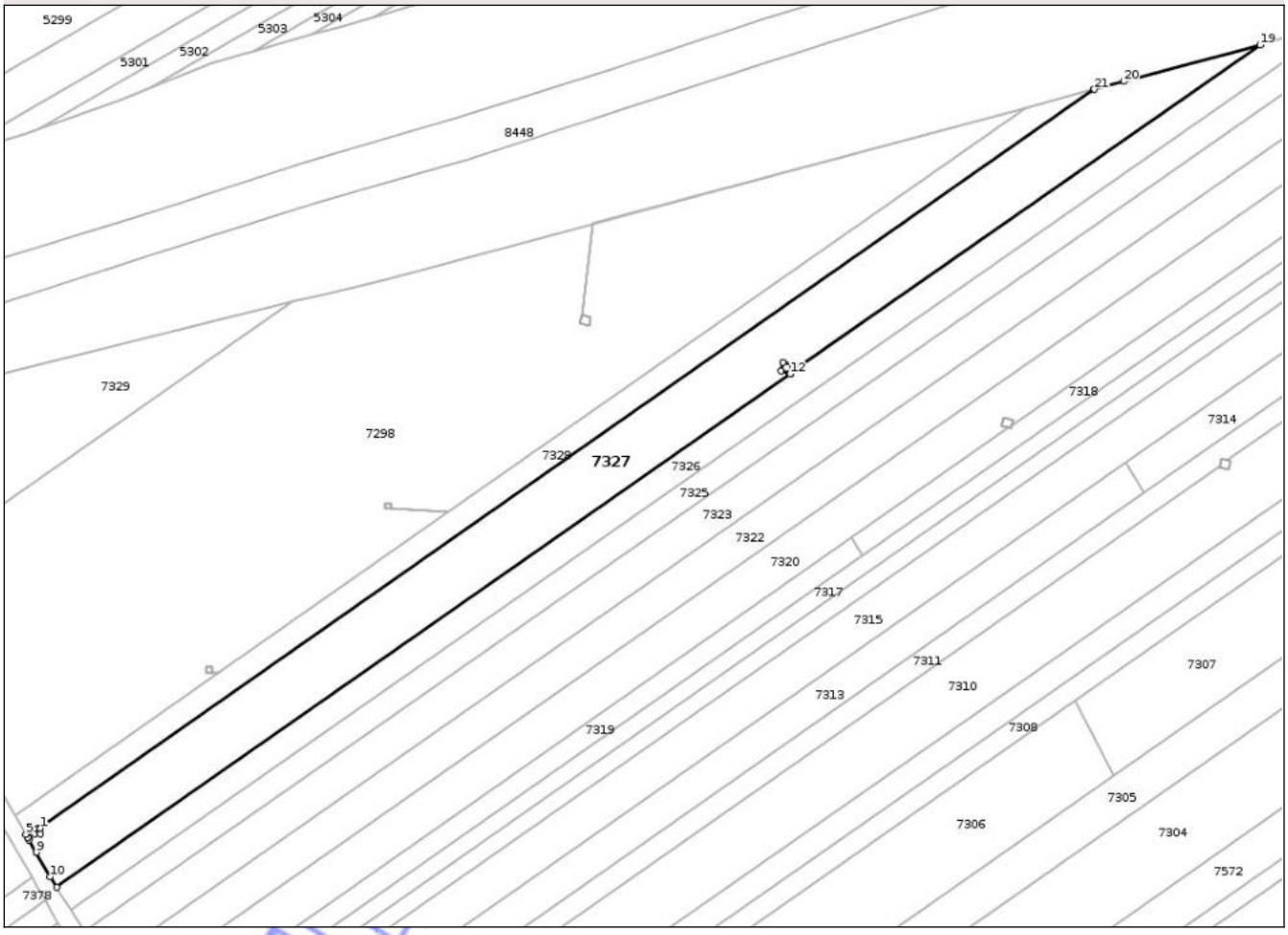
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.986	40	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.756,31 298.639,968	2	522.756,31 298.638,588	1.38
3	522.754,834 298.638,588	4	522.754,834 298.639,754	1.166
5	522.752,769 298.638,493	6	522.753,194 298.637,75	0.856
7	522.753,244 298.637,663	8	522.753,587 298.637,064	0.69
9	522.755,342 298.634,002	10	522.758,812 298.627,946	6.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	522.756,31 298.638,588	3	522.754,834 298.638,588	1.476
4	522.754,834 298.639,754	5	522.752,769 298.638,493	2.42
6	522.753,194 298.637,75	7	522.753,244 298.637,663	0.1
8	522.753,587 298.637,064	9	522.755,342 298.634,002	3.529
10	522.758,812 298.627,946	11	522.760,371 298.625,394	2.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	522.760,371 298.625,394	12	522.942,022 298.752,469	221.687
13	522.941,915 298.752,69	14	522.939,754 298.753,264	2.236
15	522.940,265 298.755,274	16	522.942,58 298.754,682	2.389
17	522.942,044 298.752,655	18	522.942,109 298.752,53	0.141
19	523.058,441 298.833,91	20	523.024,6 298.824,856	35.031
21	523.017,364 298.822,92	22	522.755,83 298.639,968	319.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	522.942,022 298.752,469	13	522.941,915 298.752,69	0.246
14	522.939,754 298.753,264	15	522.940,265 298.755,274	2.074
16	522.942,58 298.754,682	17	522.942,044 298.752,655	2.097
18	522.942,109 298.752,53	19	523.058,441 298.833,91	141.971
20	523.024,6 298.824,856	21	523.017,364 298.822,92	7.491
22	522.755,83 298.639,968	1	522.756,31 298.639,968	0.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.895	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100532, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU M GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

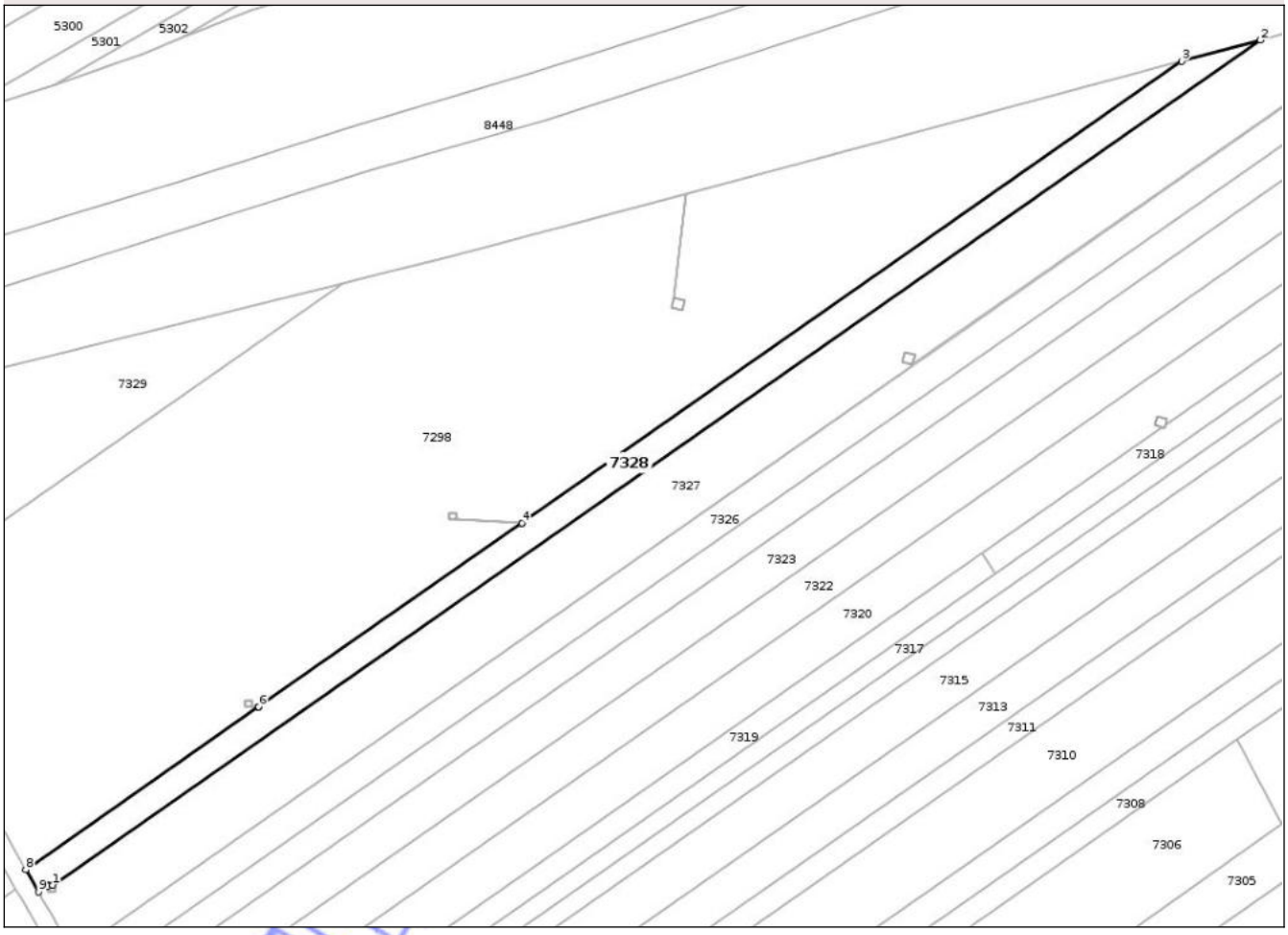
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.895	40	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.755,83 298.639,968	2	523.017,364 298.822,92	319.173
2	523.017,364 298.822,92	3	523.000,306 298.818,357	17.658
3	523.000,306 298.818,357	4	522.857,409 298.718,395	174.39
4	522.857,409 298.718,395	5	522.857,398 298.718,387	0.014
5	522.857,398 298.718,387	6	522.800,453 298.678,552	69.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.800,453 298.678,552	7	522.800,38 298.678,501	0.089
7	522.800,38 298.678,501	8	522.750,029 298.643,279	61.448
8	522.750,029 298.643,279	9	522.752,769 298.638,493	5.515
9	522.752,769 298.638,493	10	522.754,834 298.639,754	2.42
10	522.754,834 298.639,754	11	522.754,834 298.639,968	0.214
11	522.754,834 298.639,968	1	522.755,83 298.639,968	0.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.393	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100617, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU A MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

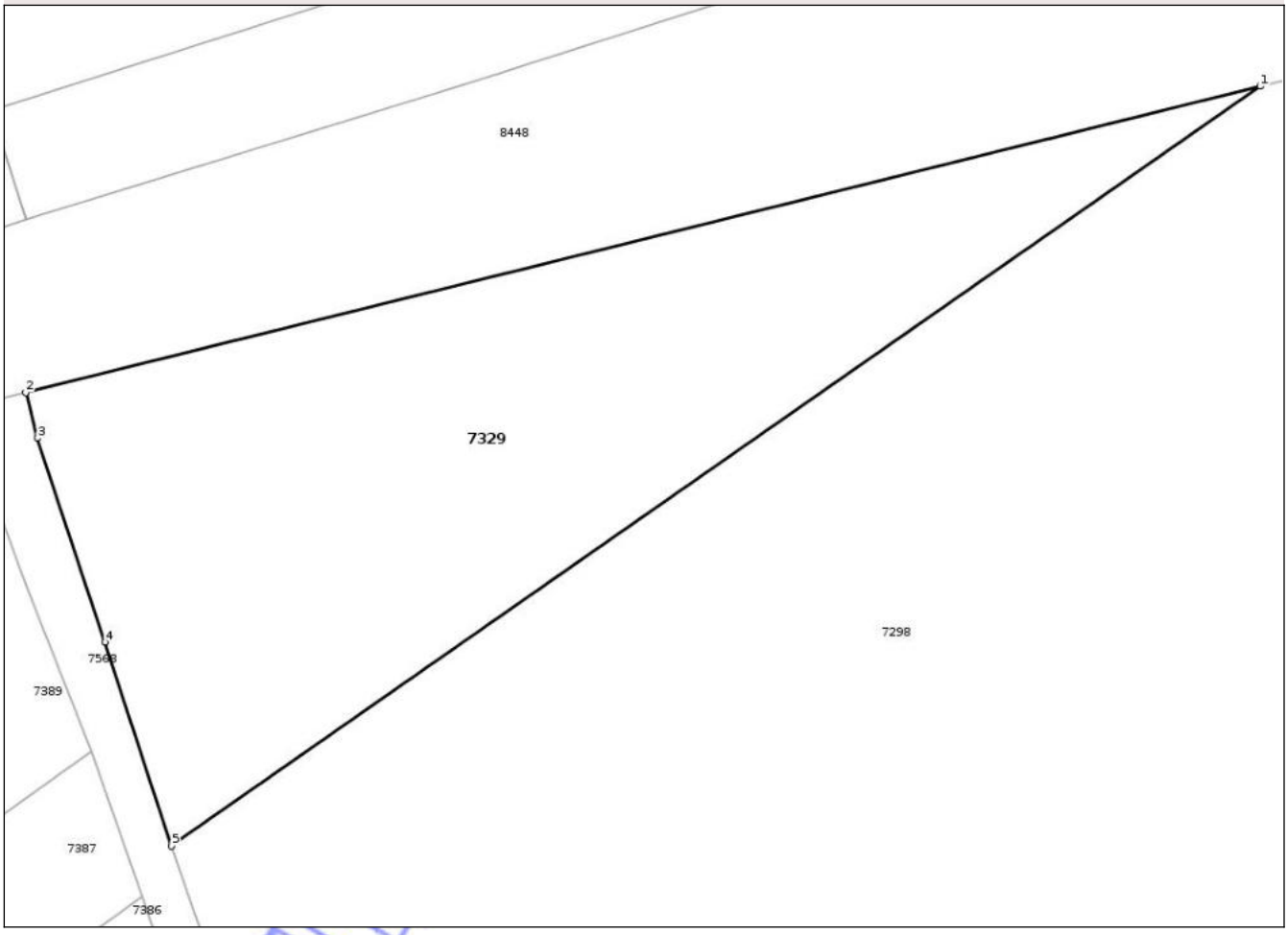
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	40	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.818,754 298.770,233	2	522.708,985 298.743,02	113.092
2	522.708,985 298.743,02	3	522.710,03 298.738,949	4.203
3	522.710,03 298.738,949	4	522.716,036 298.720,825	19.093
4	522.716,036 298.720,825	5	522.721,955 298.702,719	19.049
5	522.721,955 298.702,719	1	522.818,754 298.770,233	118.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

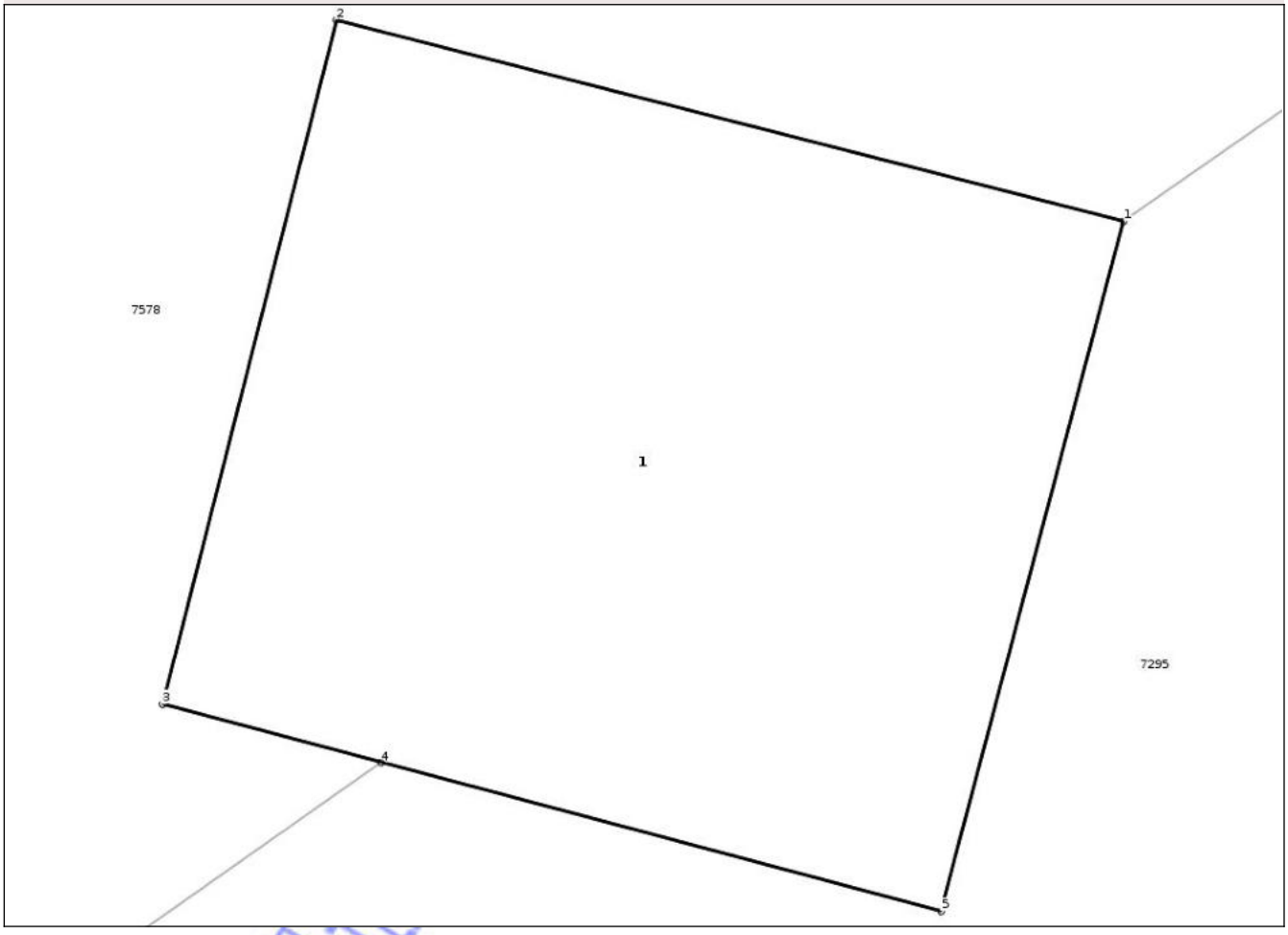
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.211,918 298.693,867	2	523.209,603 298.694,459	2.389
2	523.209,603 298.694,459	3	523.209,091 298.692,449	2.074
3	523.209,091 298.692,449	4	523.209,735 298.692,278	0.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.209,735 298.692,278	5	523.211,381 298.691,841	1.703
5	523.211,381 298.691,841	1	523.211,918 298.693,867	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

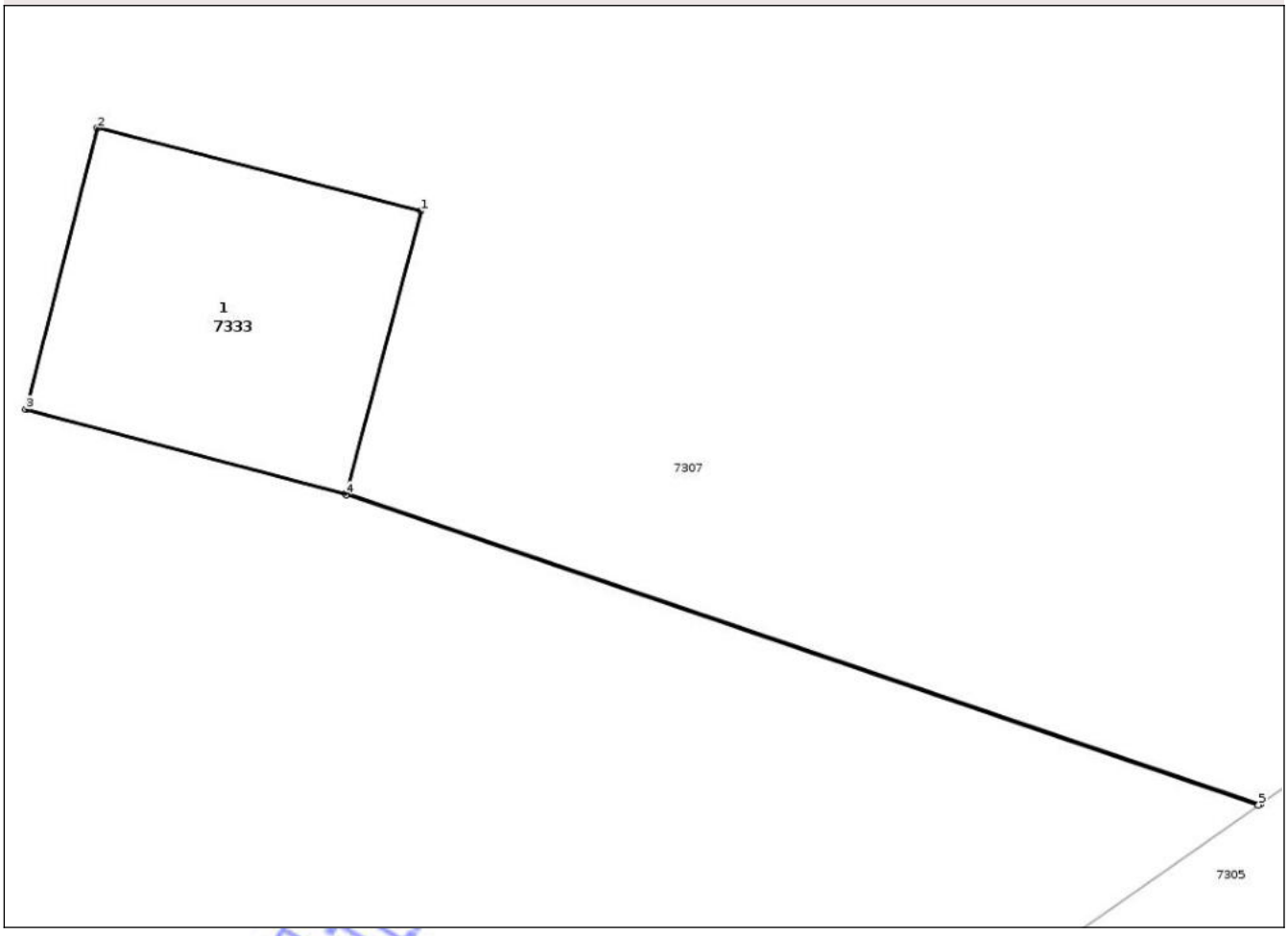
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.103,85 298.718,717	2	523.101,535 298.719,309	2.389
2	523.101,535 298.719,309	3	523.101,024 298.717,299	2.074
3	523.101,024 298.717,299	4	523.103,314 298.716,69	2.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.103,314 298.716,69	5	523.109,841 298.714,476	6.892
5	523.109,841 298.714,476	6	523.109,852 298.714,483	0.013
6	523.109,852 298.714,483	7	523.103,316 298.716,7	6.902
7	523.103,316 298.716,7	1	523.103,85 298.718,717	2.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

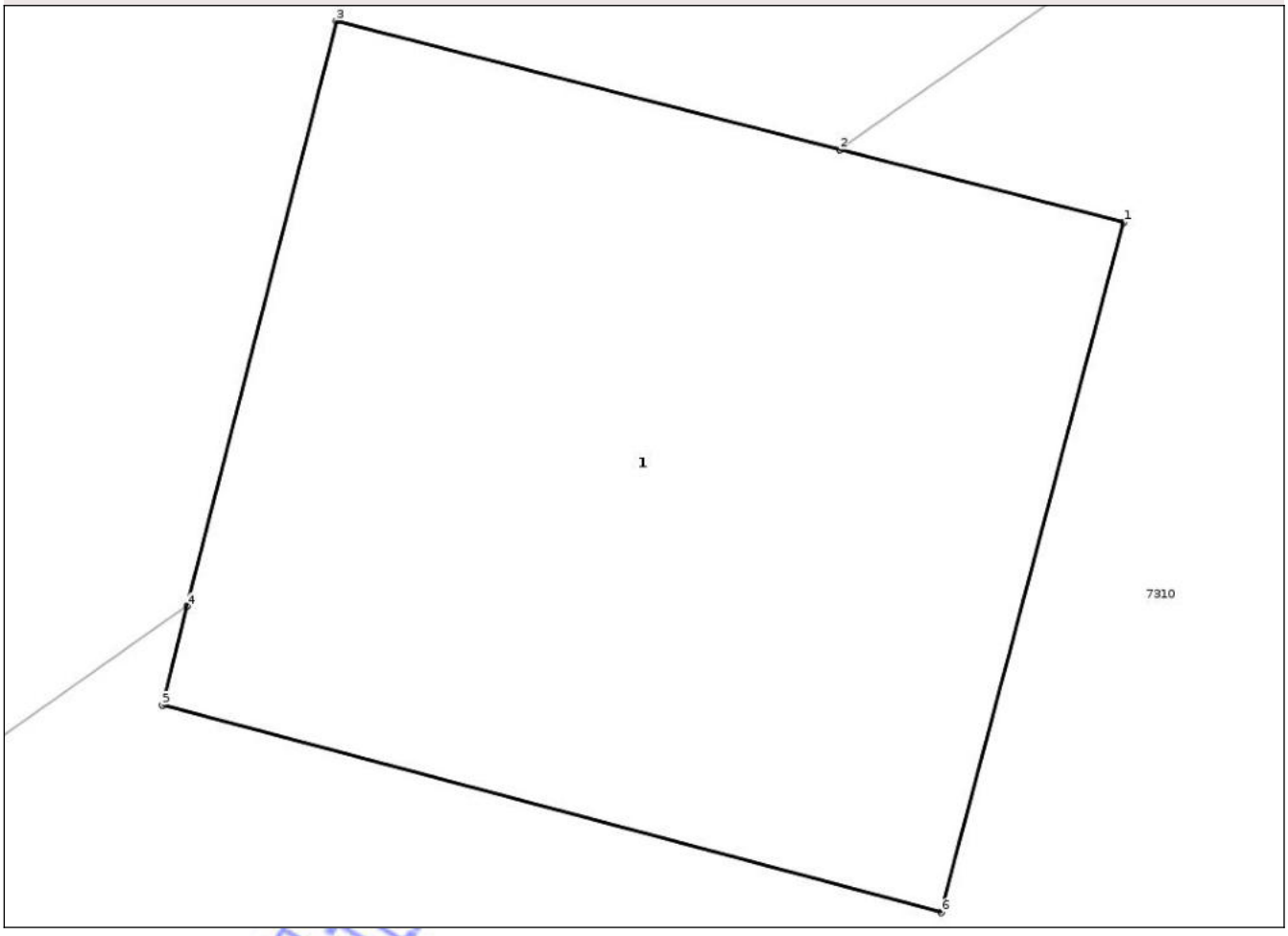
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.051,117 298.730,812	2	523.050,281 298.731,026	0.863
2	523.050,281 298.731,026	3	523.048,802 298.731,404	1.527
3	523.048,802 298.731,404	4	523.048,364 298.729,685	1.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.048,364 298.729,685	5	523.048,29 298.729,394	0.3
5	523.048,29 298.729,394	6	523.050,58 298.728,786	2.369
6	523.050,58 298.728,786	1	523.051,117 298.730,812	2.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

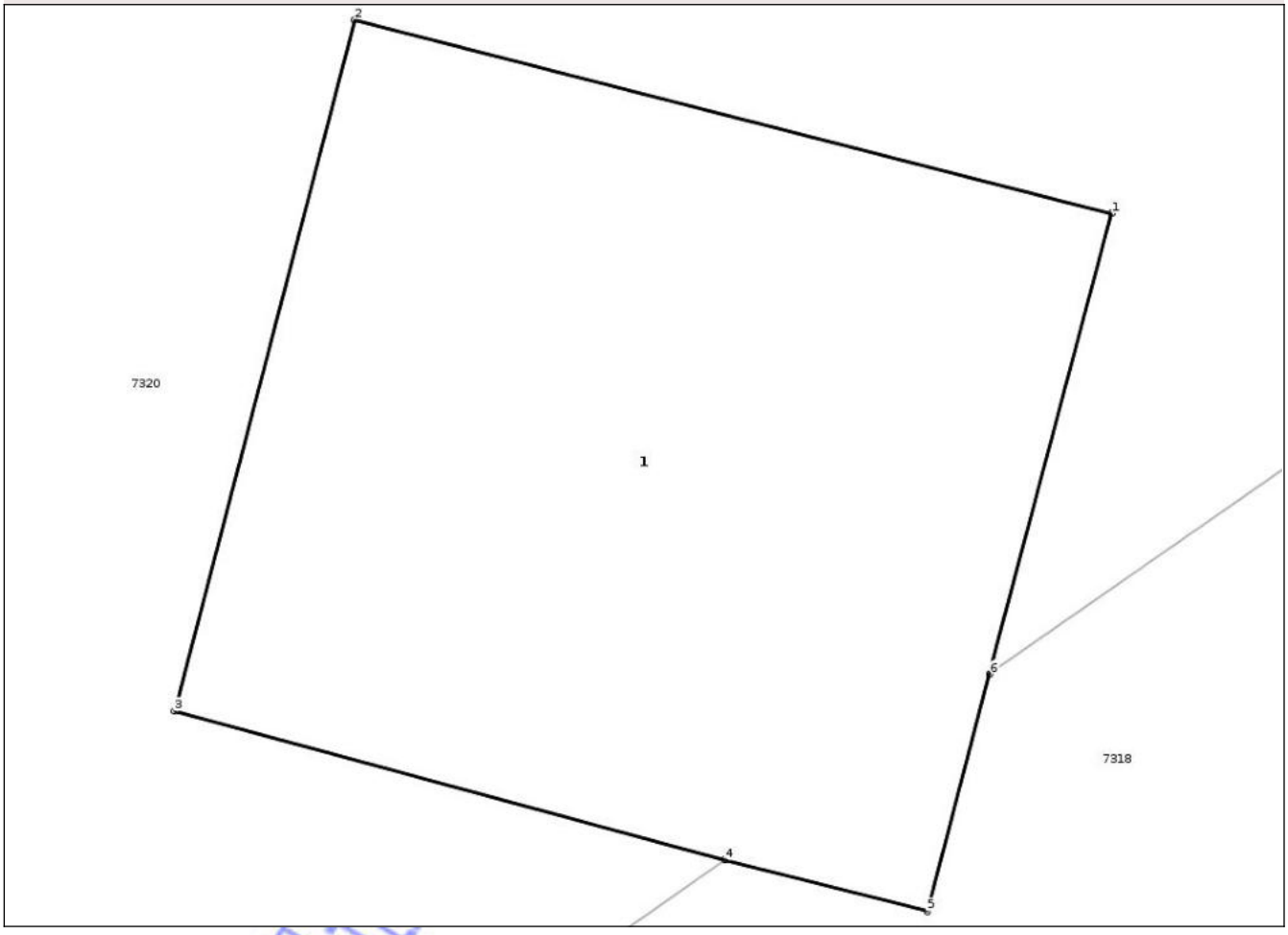
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.997,178 298.740,977	2	522.994,976 298.741,54	2.273
2	522.994,976 298.741,54	3	522.994,451 298.739,532	2.075
3	522.994,451 298.739,532	4	522.996,052 298.739,099	1.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.996,052 298.739,099	5	522.996,641 298.738,95	0.608
5	522.996,641 298.738,95	6	522.996,823 298.739,639	0.713
6	522.996,823 298.739,639	1	522.997,178 298.740,977	1.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

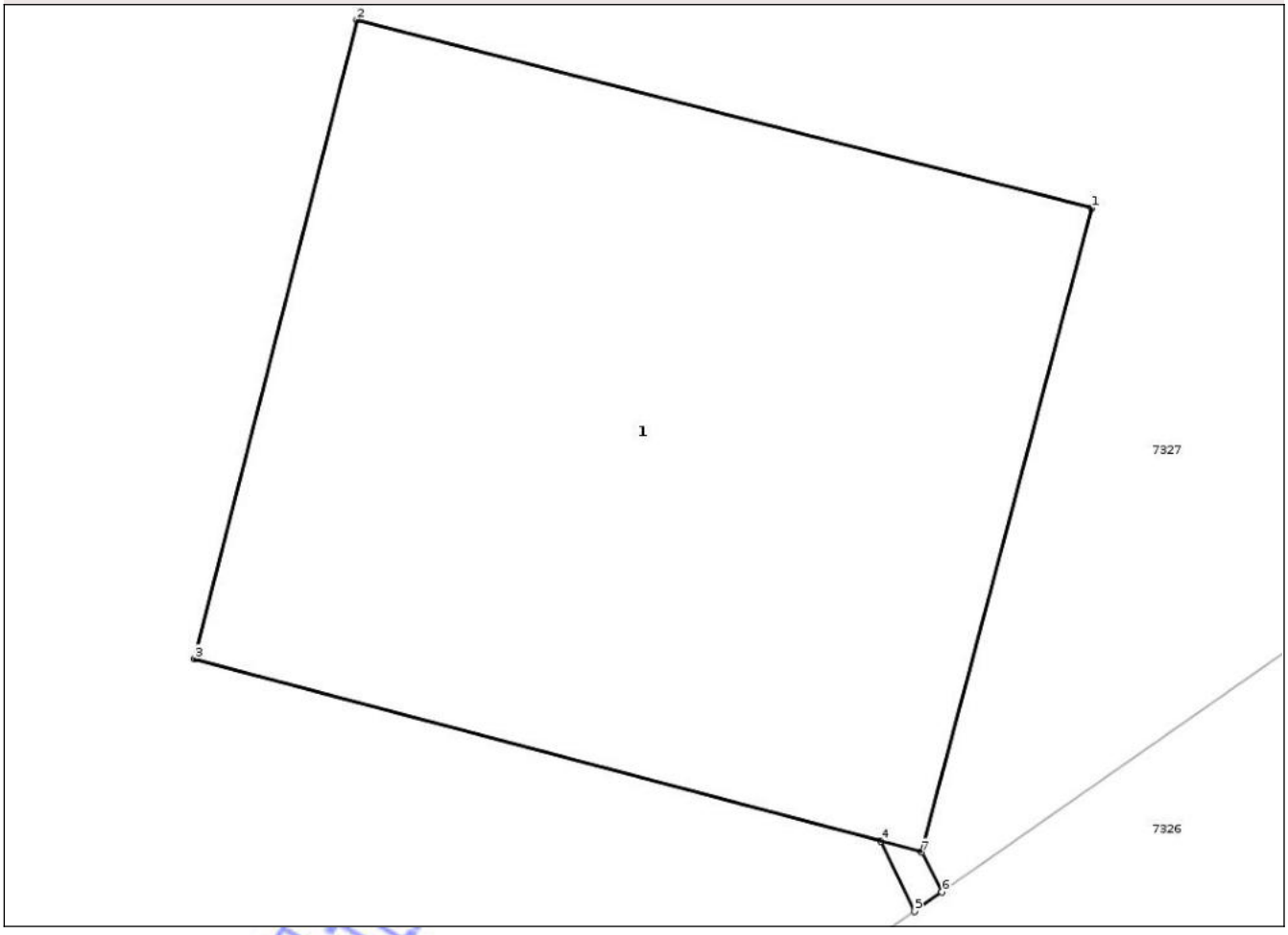
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.942,58 298.754,682	2	522.940,265 298.755,274	2.389
2	522.940,265 298.755,274	3	522.939,754 298.753,264	2.074
3	522.939,754 298.753,264	4	522.941,915 298.752,69	2.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.941,915 298.752,69	5	522.942,022 298.752,469	0.246
5	522.942,022 298.752,469	6	522.942,109 298.752,53	0.106
6	522.942,109 298.752,53	7	522.942,044 298.752,655	0.141
7	522.942,044 298.752,655	1	522.942,58 298.754,682	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

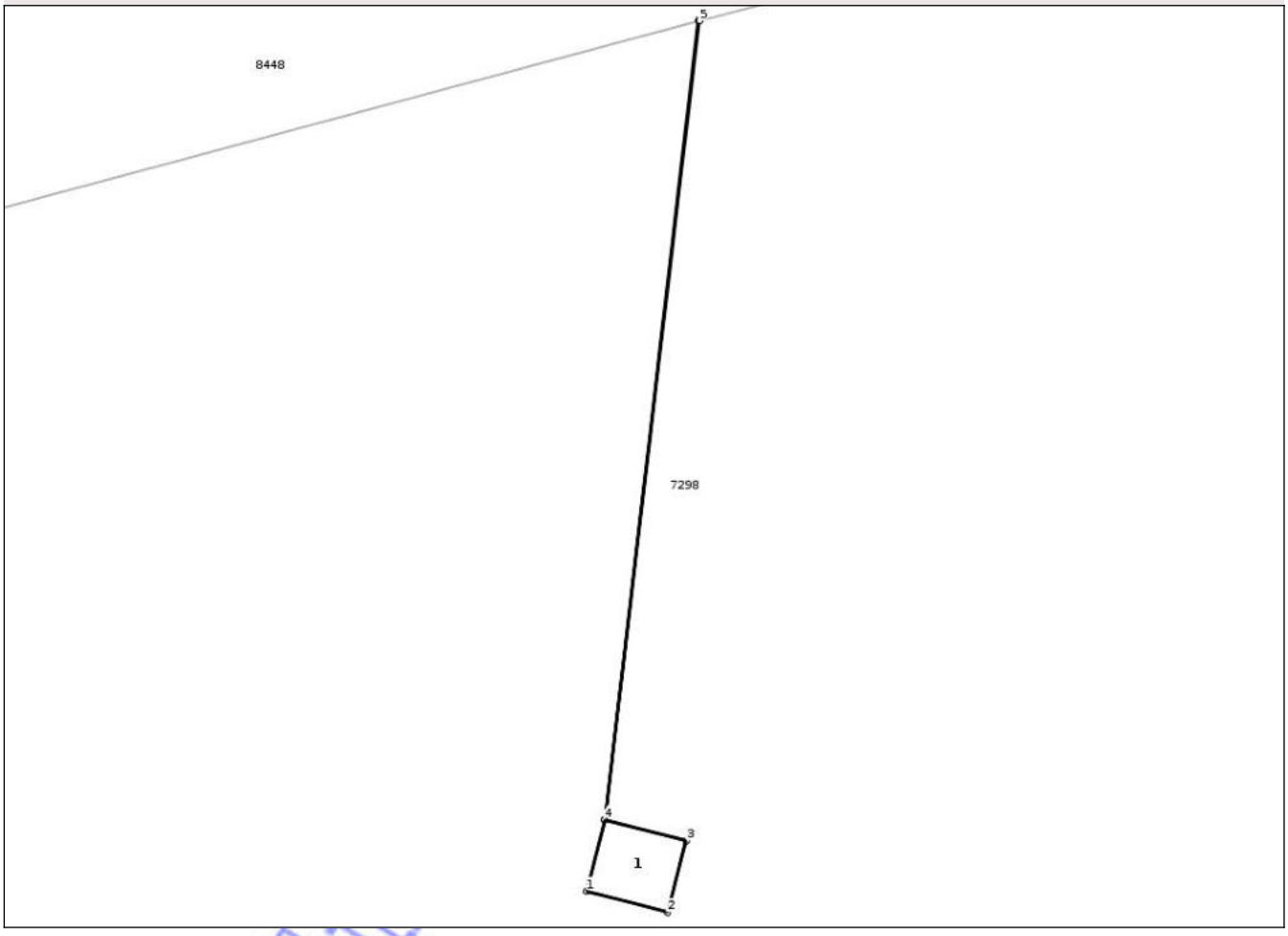
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.889,896 298.765,096	2	522.892,186 298.764,487	2.37
2	522.892,186 298.764,487	3	522.892,722 298.766,514	2.097
3	522.892,722 298.766,514	4	522.890,417 298.767,103	2.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.890,417 298.767,103	5	522.893,094 298.789,674	22.729
5	522.893,094 298.789,674	6	522.893,055 298.789,664	0.04
6	522.893,055 298.789,664	7	522.890,407 298.767,106	22.713
7	522.890,407 298.767,106	1	522.889,896 298.765,096	2.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

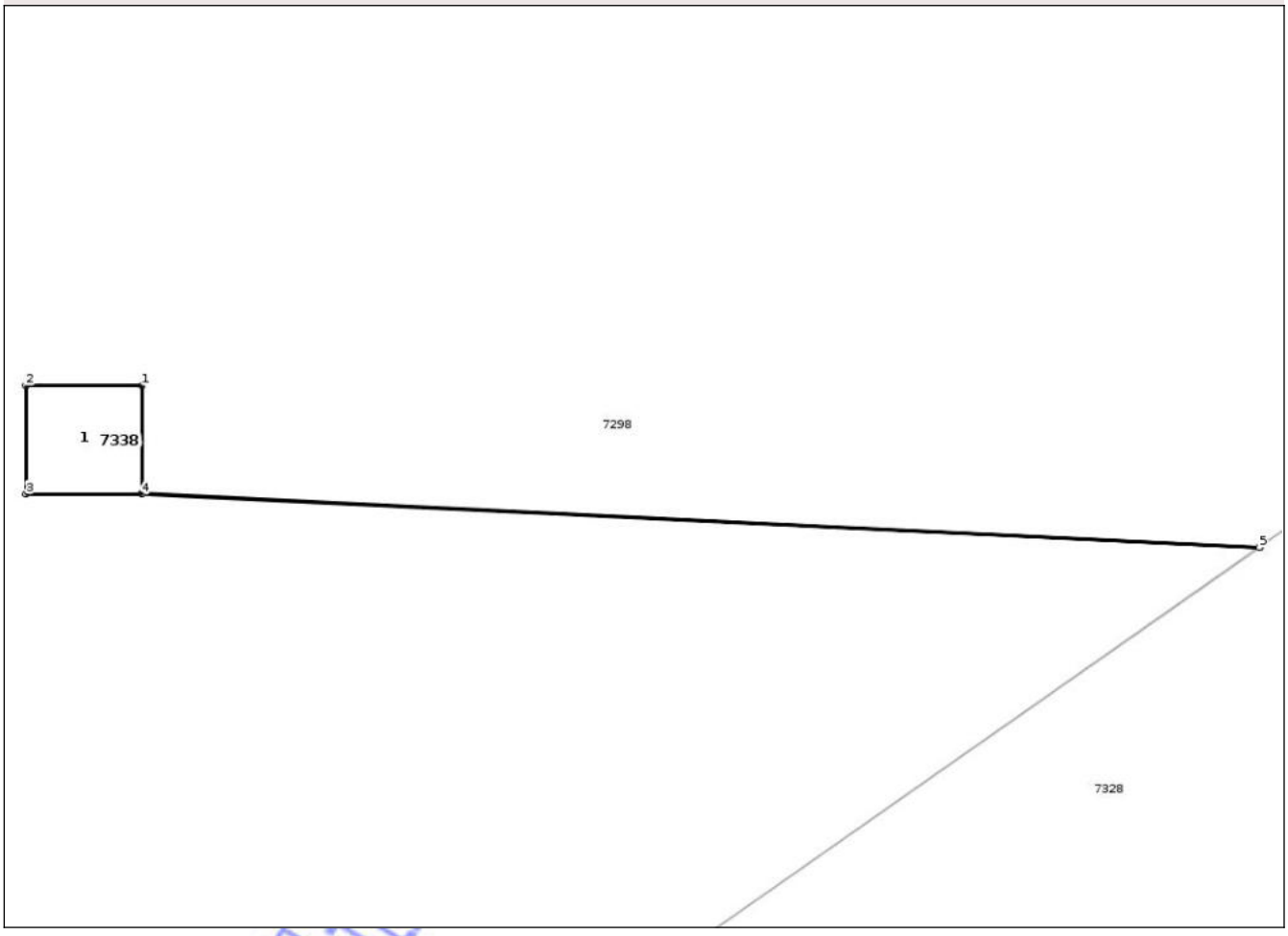
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.843,169 298.720,445	2	522.841,693 298.720,445	1.476
2	522.841,693 298.720,445	3	522.841,693 298.719,064	1.381
3	522.841,693 298.719,064	4	522.843,169 298.719,064	1.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.843,169 298.719,064	5	522.857,398 298.718,387	14.245
5	522.857,398 298.718,387	6	522.857,409 298.718,395	0.014
6	522.857,409 298.718,395	7	522.843,169 298.719,078	14.256
7	522.843,169 298.719,078	1	522.843,169 298.720,445	1.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

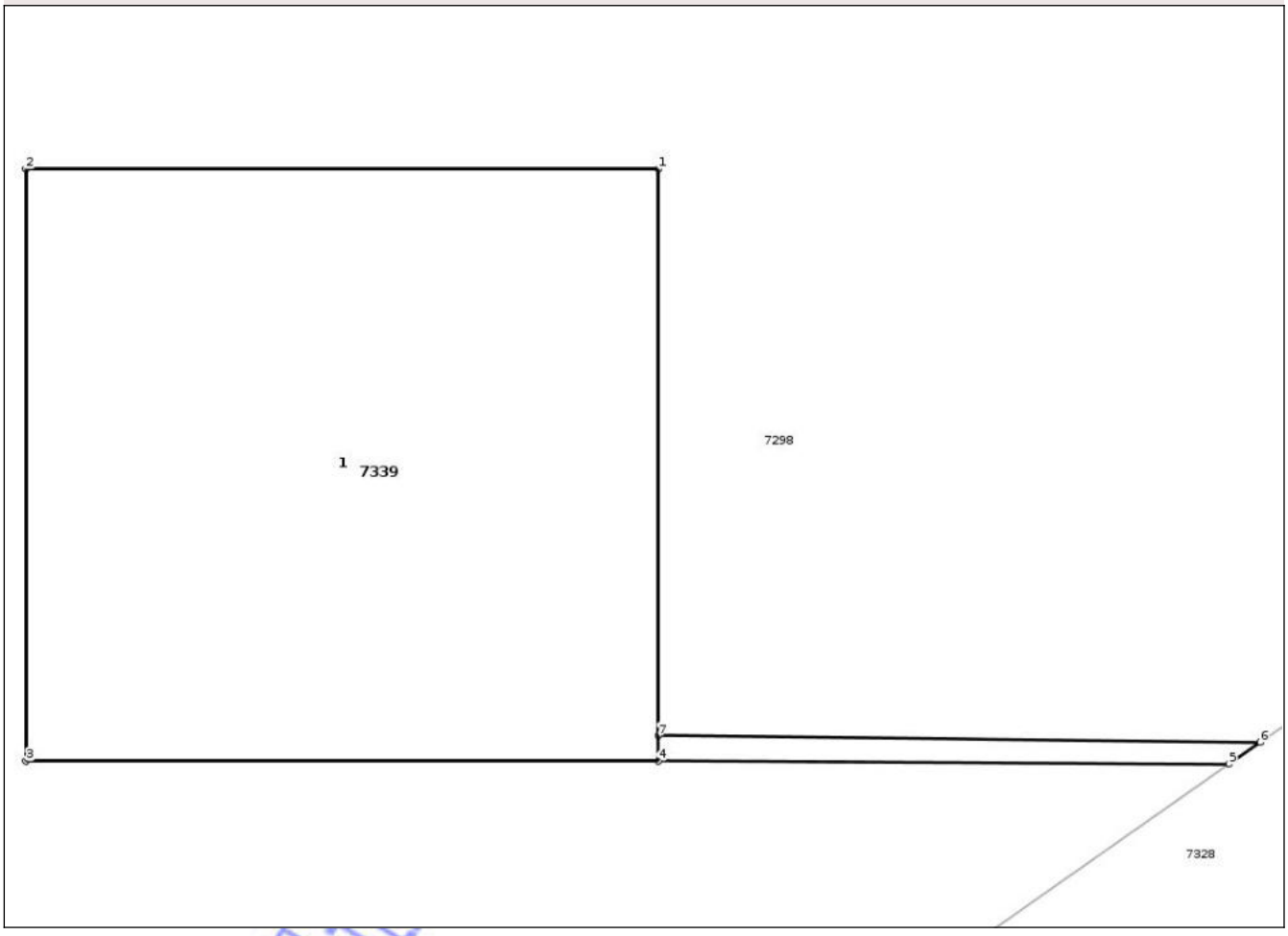
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.799,048 298.679,888	2	522.797,572 298.679,888	1.476
2	522.797,572 298.679,888	3	522.797,572 298.678,508	1.38
3	522.797,572 298.678,508	4	522.799,048 298.678,508	1.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.799,048 298.678,508	5	522.800,38 298.678,501	1.332
5	522.800,38 298.678,501	6	522.800,453 298.678,552	0.089
6	522.800,453 298.678,552	7	522.799,048 298.678,567	1.405
7	522.799,048 298.678,567	1	522.799,048 298.679,888	1.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

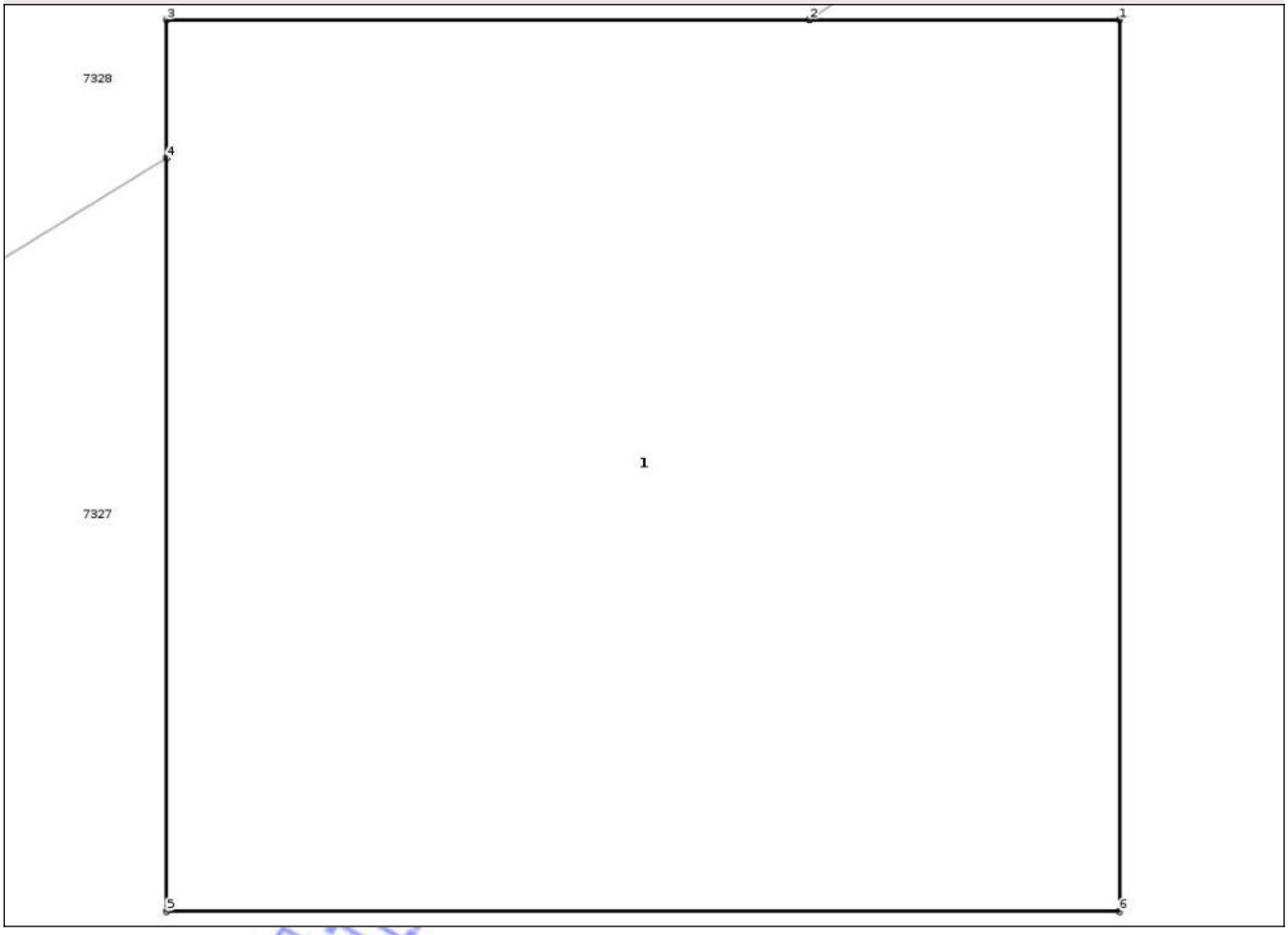
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.756,31 298.639,968	2	522.755,83 298.639,968	0.48
2	522.755,83 298.639,968	3	522.754,834 298.639,968	0.996
3	522.754,834 298.639,968	4	522.754,834 298.639,754	0.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	522.754,834 298.639,754	5	522.754,834 298.638,588	1.166
5	522.754,834 298.638,588	6	522.756,31 298.638,588	1.476
6	522.756,31 298.638,588	1	522.756,31 298.639,968	1.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.040	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100222, din 20/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM D GHERGHINA**, LIPSA CNP 2) **AVRAM GH TĂNASE**, LIPSA CNP 3) **AVRAM E ŞERBANA**, LIPSA CNP 4) **DUMITRESCU GH FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

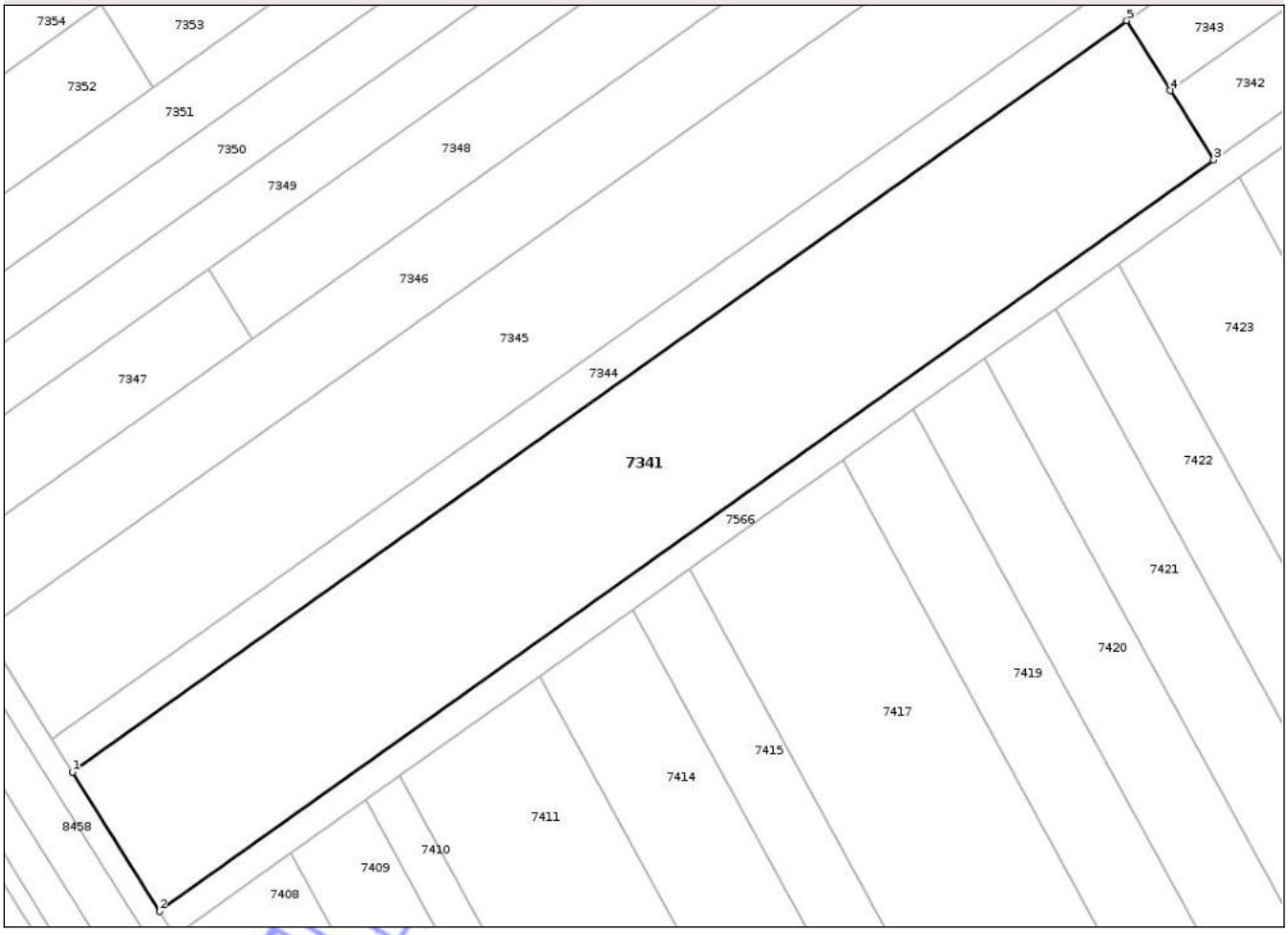
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.040	40/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.623,385 298.140,917	2	522.635,372 298.121,693	22.655
2	522.635,372 298.121,693	3	522.780,891 298.225,351	178.664
3	522.780,891 298.225,351	4	522.774,91 298.234,943	11.304
4	522.774,91 298.234,943	5	522.768,903 298.244,576	11.352
5	522.768,903 298.244,576	1	522.623,385 298.140,917	178.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.136 Masurata: 1.352	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100880, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU ST STELIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU ST STELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.136 Masurata: 1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	7	446,447	-	
2	arabil	DA	698	7	446,447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.405,035 297.821,492	2	523.415,93 297.800,44	23.704
2	523.415,93 297.800,44	3	523.432,178 297.809,069	18.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.432,178 297.809,069	4	523.431,624 297.810,2	1.259
4	523.431,624 297.810,2	5	523.425,55 297.822,397	13.626
5	523.425,55 297.822,397	6	523.419,682 297.834,18	13.163
6	523.419,682 297.834,18	7	523.415,927 297.841,72	8.423
7	523.415,927 297.841,72	8	523.399,51 297.872,829	35.175
8	523.399,51 297.872,829	9	523.382,255 297.867,077	18.188
9	523.382,255 297.867,077	10	523.398,526 297.834,719	36.219
10	523.398,526 297.834,719	1	523.405,035 297.821,492	14.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.930 Masurata: 1.920	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100361, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ST GHERGHINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANEA ST GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

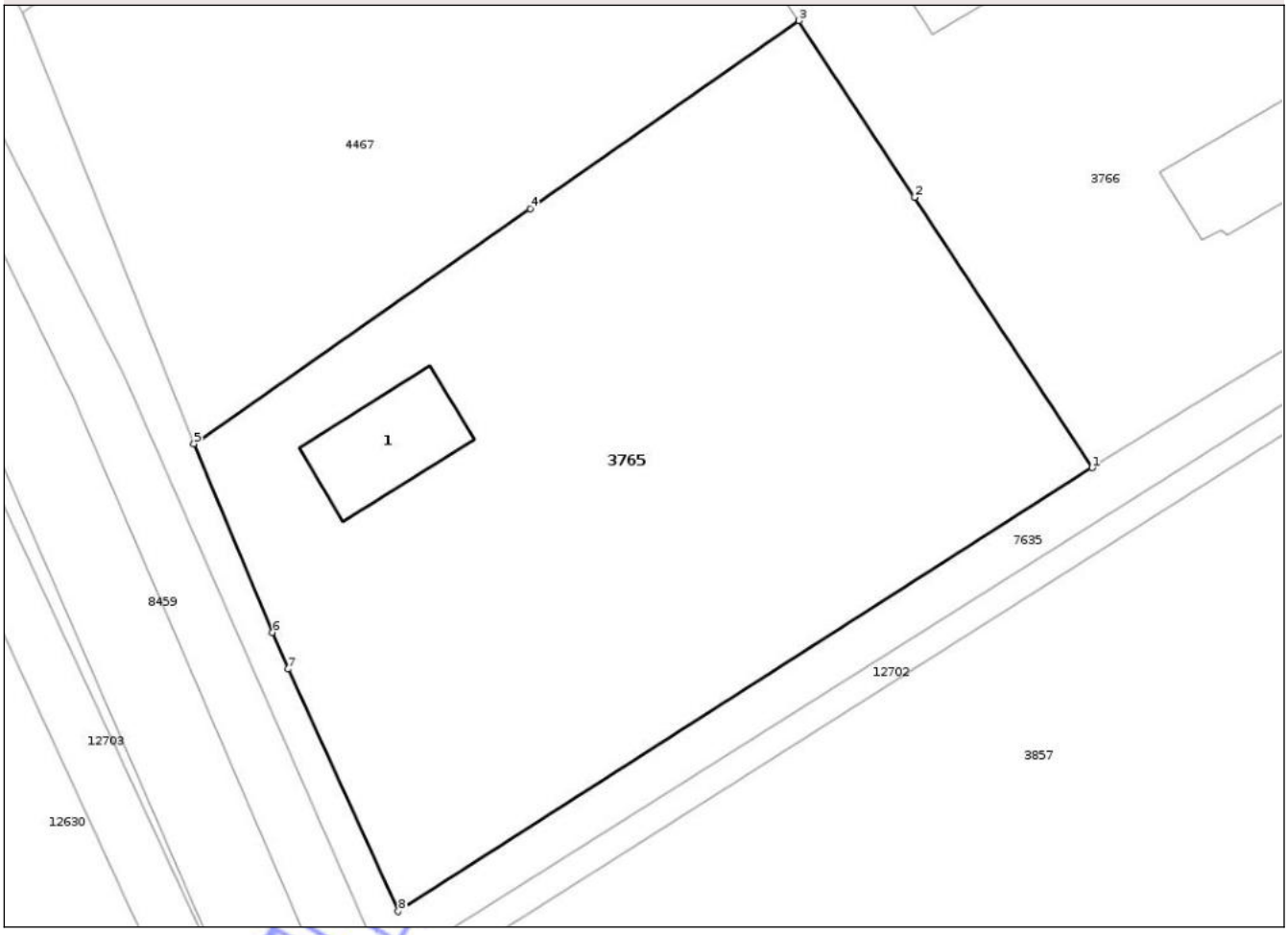
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.930 Masurata: 1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	25	1082,1083	-	
2	arabil	DA	1.493	25	1082,1083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.797,329 296.399,49	2	524.785,129 296.418,09	22.244
2	524.785,129 296.418,09	3	524.777,159 296.430,241	14.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.777,159 296.430,241	4	524.758,677 296.417,315	22.554
4	524.758,677 296.417,315	5	524.735,555 296.401,144	28.216
5	524.735,555 296.401,144	6	524.740,954 296.388,168	14.054
6	524.740,954 296.388,168	7	524.742,005 296.385,641	2.737
7	524.742,005 296.385,641	8	524.749,599 296.368,978	18.312
8	524.749,599 296.368,978	1	524.797,329 296.399,49	56.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20302	Din acte: 3.230 Masurata: 3.181	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINȚĂ (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27973 / 24/04/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1651, din 20/05/2013 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE (Chitanta seria TS9 nr.5813599/14.04.2014, emisa de Trezoreria Videle; Decizia de impunere anuala nr.253/14.04.2014-ANAF; Titlu de proprietate nr.5100240/26.10.1994, emisa de CJFF TR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA MILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULA MILICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICULA MILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27973 / 24/04/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1651, din 20/05/2013 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE (Chitanta seria TS9 nr.5813599/14.04.2014, emisa de Trezoreria Videle; Decizia de impunere anuala nr.253/14.04.2014-ANAF; Titlu de proprietate nr.5100240/26.10.1994, emisa de CJFF TR);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2639 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **RIZOIU ALEXANDRINA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2639 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **OANTA MARIOARA**, LIPSA CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2639 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **NICULA ANGHEL STEFAN**, LIPSA CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2639 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **NICULA MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20302	Din acte: 3.230 Masurata: 3.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.418	25	1079,1080	-	
2	arabil	DA	179	25	1079,1080	-	
3	arabil	DA	1.583	25	1079,1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINȚĂ(P+M)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.848,199 296.431,913	2	524.819,271 296.476,274	52.96
2	524.819,271 296.476,274	3	524.793,574 296.459,223	30.839
3	524.793,574 296.459,223	4	524.786,738 296.454,687	8.204
4	524.786,738 296.454,687	5	524.768,794 296.442,995	21.417
5	524.768,794 296.442,995	6	524.777,159 296.430,241	15.252
6	524.777,159 296.430,241	7	524.785,129 296.418,09	14.532
7	524.785,129 296.418,09	8	524.797,329 296.399,49	22.244
8	524.797,329 296.399,49	9	524.804,257 296.403,761	8.139
9	524.804,257 296.403,761	10	524.824,017 296.415,943	23.213
10	524.824,017 296.415,943	11	524.824,298 296.416,116	0.33
11	524.824,298 296.416,116	1	524.848,199 296.431,913	28.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.841	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100935, din 08/11/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL C GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL C GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

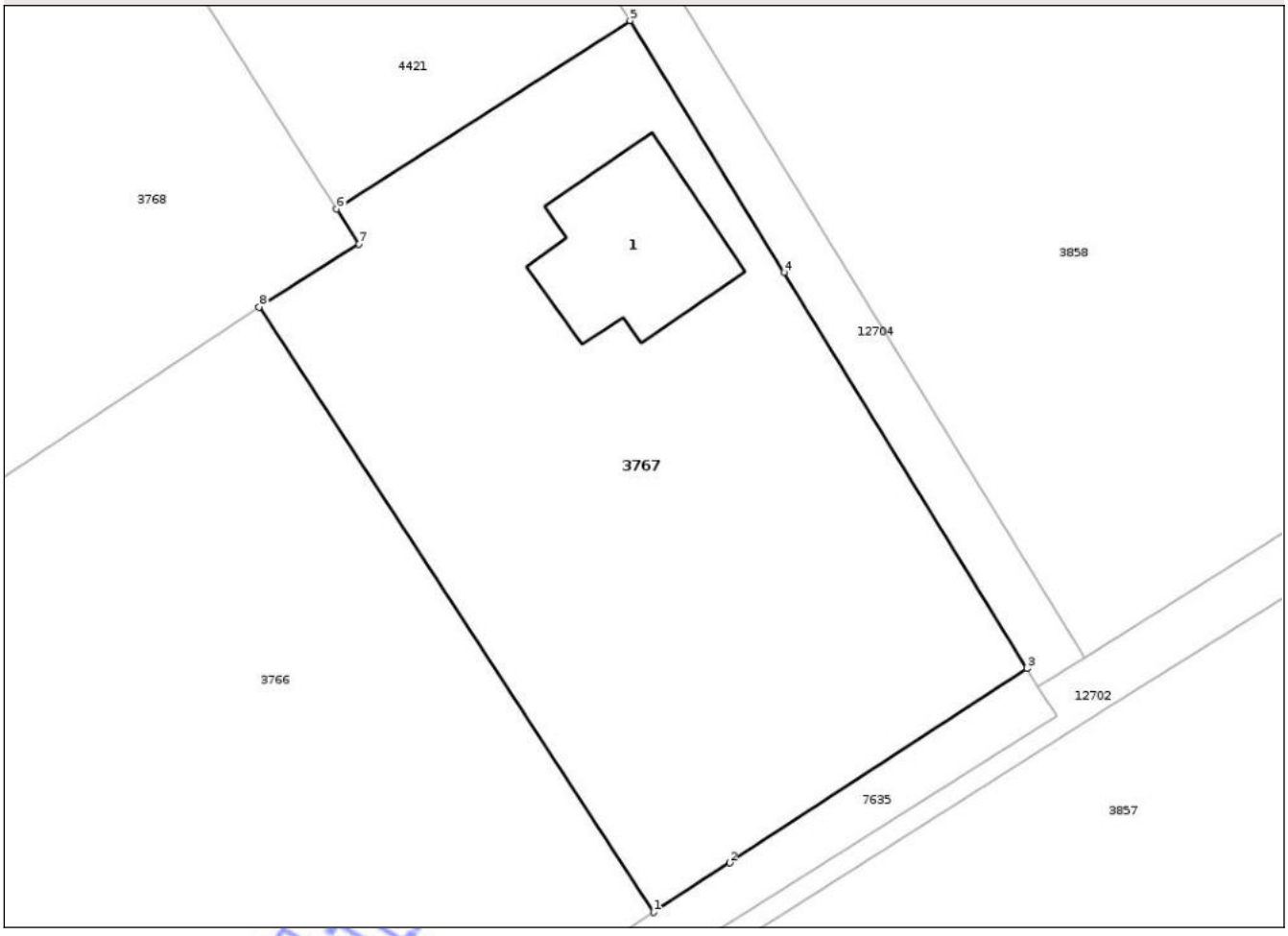
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	25	1076,1077,1078	-	
2	arabil	DA	899	25	1076,1077,1078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.848,199 296.431,913	2	524.853,767 296.435,547	6.649
2	524.853,767 296.435,547	3	524.875,584 296.449,783	26.051
3	524.875,584 296.449,783	4	524.857,781 296.478,795	34.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.857,781 296.478,795	5	524.846,467 296.497,232	21.632
5	524.846,467 296.497,232	6	524.824,951 296.483,447	25.553
6	524.824,951 296.483,447	7	524.826,577 296.480,879	3.039
7	524.826,577 296.480,879	8	524.819,271 296.476,274	8.636
8	524.819,271 296.476,274	1	524.848,199 296.431,913	52.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	25	1073,1074,1075	-	
2	arabil	DA	1.030	25	1073,1074,1075	-	
3	arabil	NU	257	25	1073,1074,1075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.793,574 296.459,223	2	524.819,271 296.476,274	30.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.819,271 296.476,274	3	524.826,577 296.480,879	8.636
3	524.826,577 296.480,879	4	524.824,951 296.483,447	3.039
4	524.824,951 296.483,447	5	524.824,255 296.484,546	1.301
5	524.824,255 296.484,546	6	524.822,231 296.487,742	3.783
6	524.822,231 296.487,742	7	524.798,999 296.524,438	43.432
7	524.798,999 296.524,438	8	524.793,902 296.521,453	5.907
8	524.793,902 296.521,453	9	524.772,959 296.509,189	24.27
9	524.772,959 296.509,189	10	524.763,584 296.503,699	10.864
10	524.763,584 296.503,699	11	524.790,806 296.463,328	48.691
11	524.790,806 296.463,328	1	524.793,574 296.459,223	4.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	701	24	1072	-	DS
2	drum	NU	172	24	1072	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.757,767 296.506,277	2	524.735,595 296.491,989	26.377
2	524.735,595 296.491,989	3	524.699,659 296.467,497	43.489
3	524.699,659 296.467,497	4	524.695,537 296.464,687	4.989
4	524.695,537 296.464,687	5	524.699,697 296.459,323	6.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.699,697 296.459,323	6	524.704,296 296.462,506	5.593
6	524.704,296 296.462,506	7	524.737,914 296.485,778	40.887
7	524.737,914 296.485,778	8	524.763,584 296.503,699	31.307
8	524.763,584 296.503,699	9	524.772,959 296.509,189	10.864
9	524.772,959 296.509,189	10	524.793,902 296.521,453	24.27
10	524.793,902 296.521,453	11	524.798,999 296.524,438	5.907
11	524.798,999 296.524,438	12	524.822,0 296.537,105	26.258
12	524.822,0 296.537,105	13	524.819,23 296.541,619	5.296
13	524.819,23 296.541,619	14	524.791,051 296.526,196	32.124
14	524.791,051 296.526,196	15	524.787,935 296.525,462	3.201
15	524.787,935 296.525,462	16	524.767,811 296.512,664	23.849
16	524.767,811 296.512,664	1	524.757,767 296.506,277	11.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.789 Masurata: 1.740	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100223, din 20/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE A GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.789 Masurata: 1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	24	1067,1068	-	
2	arabil	DA	917	24	1067,1068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.722,397 296.562,118	2	524.700,781 296.546,723	26.538
2	524.700,781 296.546,723	3	524.712,605 296.527,63	22.458
3	524.712,605 296.527,63	4	524.714,427 296.524,807	3.36
4	524.714,427 296.524,807	5	524.719,621 296.516,754	9.583
5	524.719,621 296.516,754	6	524.735,595 296.491,989	29.47
6	524.735,595 296.491,989	7	524.757,767 296.506,277	26.377
7	524.757,767 296.506,277	8	524.735,861 296.540,862	40.939
8	524.735,861 296.540,862	1	524.722,397 296.562,118	25.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.361	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

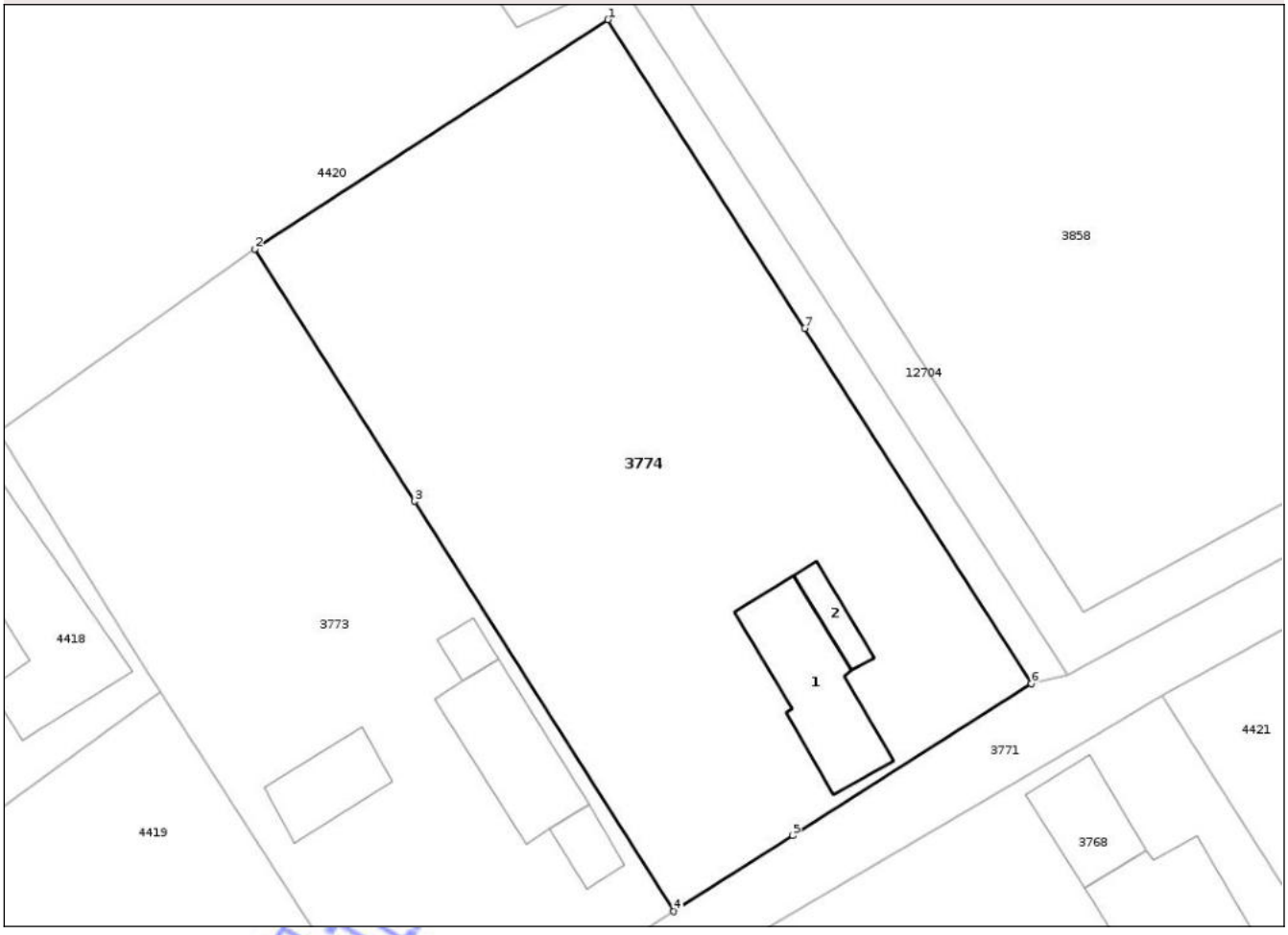
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	24	1069,1070	-	
2	arabil	DA	1.608	24	1069,1070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.752,186 296.581,456	2	524.722,397 296.562,118	35.515
2	524.722,397 296.562,118	3	524.735,861 296.540,862	25.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.735,861 296.540,862	4	524.757,767 296.506,277	40.939
4	524.757,767 296.506,277	5	524.767,811 296.512,664	11.903
5	524.767,811 296.512,664	6	524.787,935 296.525,462	23.849
6	524.787,935 296.525,462	7	524.768,8 296.555,434	35.559
7	524.768,8 296.555,434	1	524.752,186 296.581,456	30.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 118, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 661	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100391, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE A MISTODIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE A MISTODIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	21	1057,1058	-	
2	arabil	DA	159	21	1057,1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.636,21 296.630,278	2	524.630,551 296.638,51	9.989
2	524.630,551 296.638,51	3	524.617,168 296.629,627	16.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.617,168 296.629,627	4	524.575,56 296.602,01	49.939
4	524.575,56 296.602,01	5	524.582,754 296.594,286	10.555
5	524.582,754 296.594,286	6	524.593,564 296.601,73	13.125
6	524.593,564 296.601,73	7	524.593,839 296.601,919	0.334
7	524.593,839 296.601,919	8	524.599,286 296.605,565	6.555
8	524.599,286 296.605,565	9	524.621,004 296.620,101	26.134
9	524.621,004 296.620,101	10	524.623,114 296.621,513	2.539
10	524.623,114 296.621,513	1	524.636,21 296.630,278	15.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 116, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.442 Masurata: 1.400	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 116, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 116, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100448, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR M GEORGETA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR M GEORGETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

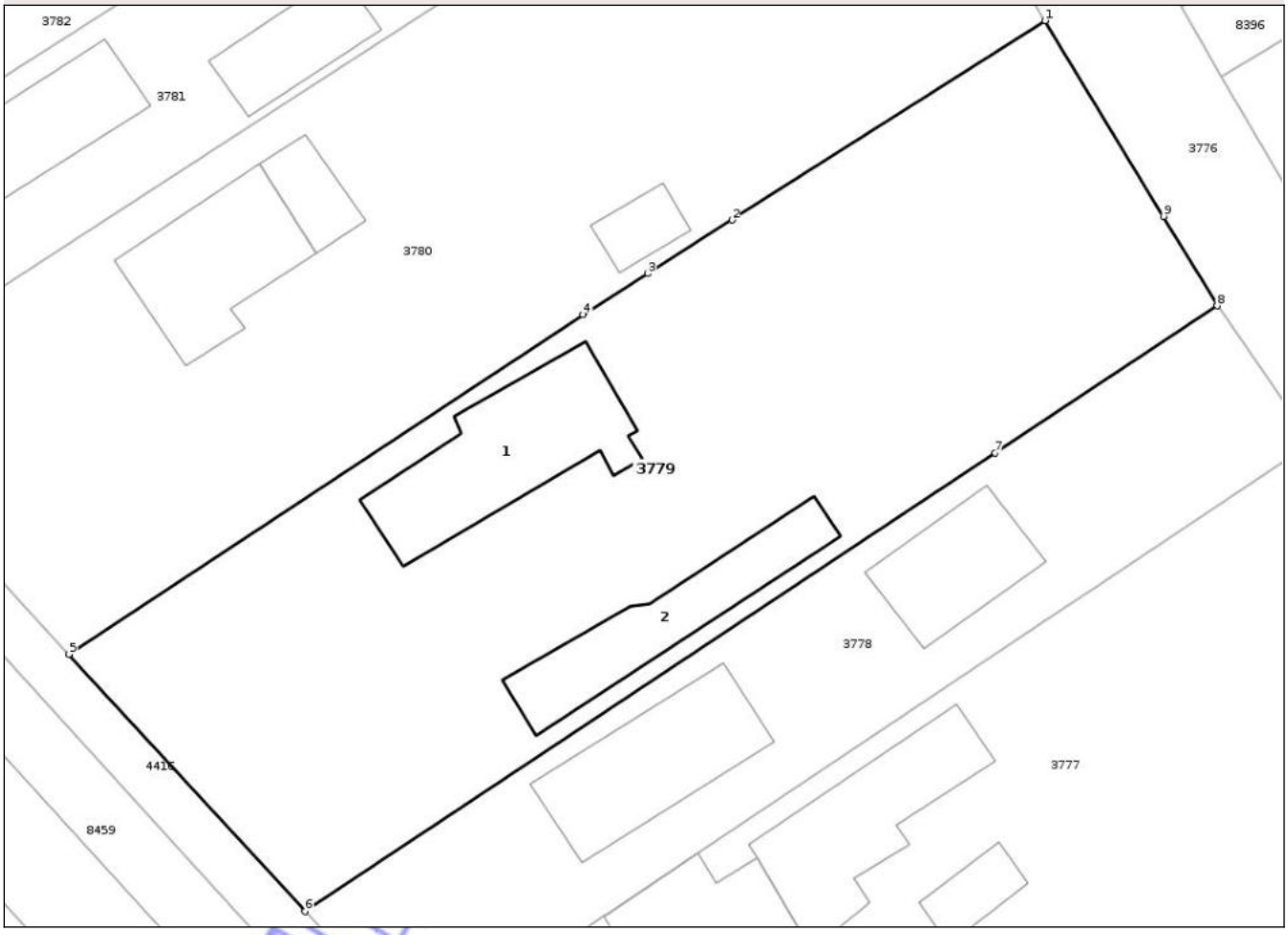
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.442 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	21	1054,1055	-	
2	arabil	DA	400	21	1054,1055	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.620,169 296.655,687	2	524.601,293 296.643,683	22.37
2	524.601,293 296.643,683	3	524.596,205 296.640,447	6.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.596,205 296.640,447	4	524.592,316 296.637,974	4.609
4	524.592,316 296.637,974	5	524.561,325 296.617,505	37.141
5	524.561,325 296.617,505	6	524.575,56 296.602,01	21.041
6	524.575,56 296.602,01	7	524.617,168 296.629,627	49.939
7	524.617,168 296.629,627	8	524.630,551 296.638,51	16.063
8	524.630,551 296.638,51	9	524.627,297 296.643,893	6.29
9	524.627,297 296.643,893	1	524.620,169 296.655,687	13.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 114, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 1.488	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ(P+E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100233, din 25/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRECHIE ST MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STRECHIE ST MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

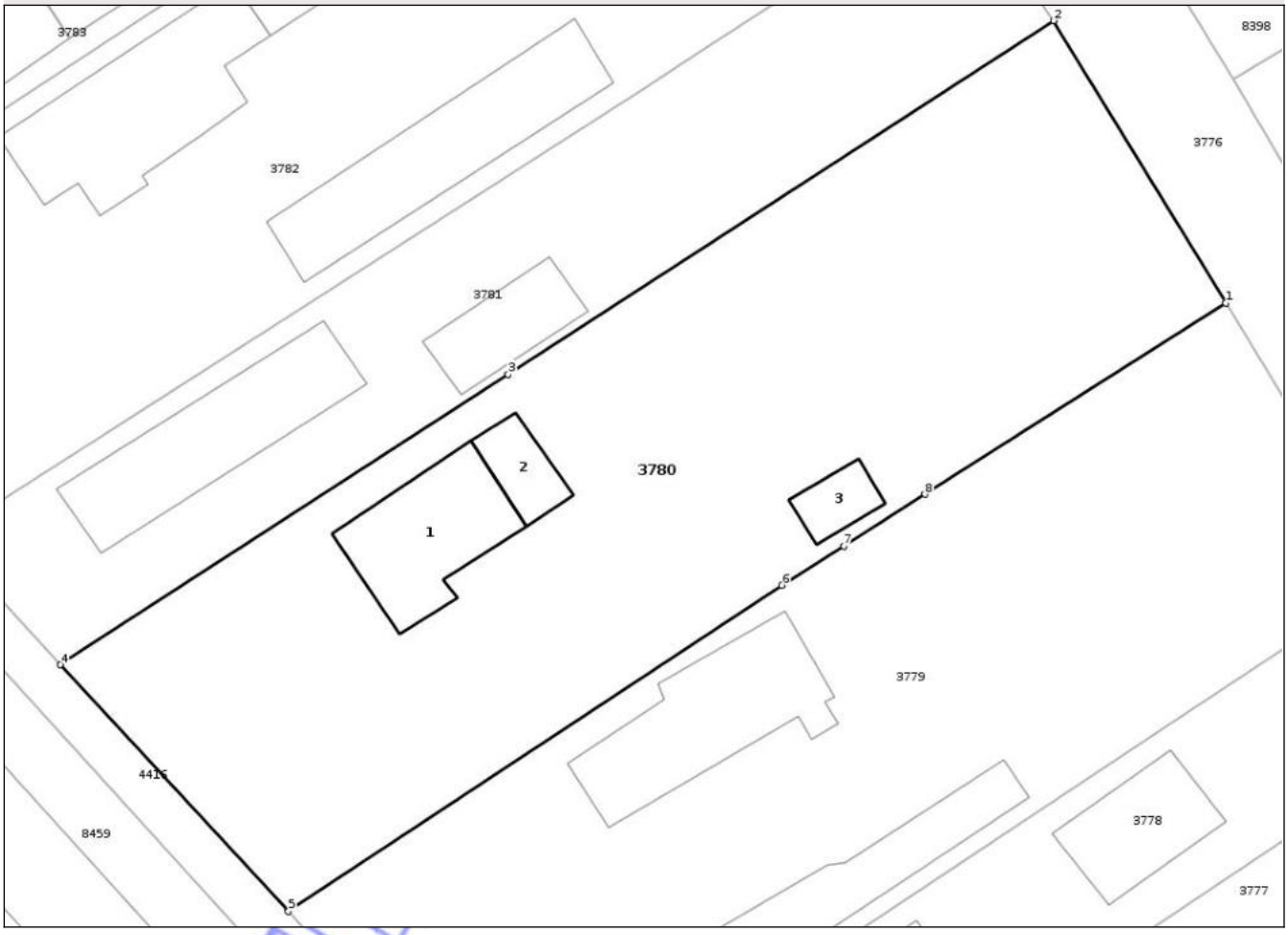
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.512 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	21	1051,1052,1053	-	
2	arabil	DA	724	21	1051,1052,1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINŢĂ(P+E)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.620,169 296.655,687	2	524.609,367 296.673,407	20.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.609,367 296.673,407	3	524.575,135 296.651,204	40.802
3	524.575,135 296.651,204	4	524.547,033 296.632,977	33.495
4	524.547,033 296.632,977	5	524.561,325 296.617,505	21.063
5	524.561,325 296.617,505	6	524.592,316 296.637,974	37.141
6	524.592,316 296.637,974	7	524.596,205 296.640,447	4.609
7	524.596,205 296.640,447	8	524.601,293 296.643,683	6.03
8	524.601,293 296.643,683	1	524.620,169 296.655,687	22.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20074	Din acte: 1.519 Masurata: 1.624	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27138 / 22/12/2010		
Act Notarial nr. 415, din 09/02/2007 emis de BNP MARIA BARBU (certificat de mostenitor nr. 32 din 09-02-2007 emis de BNP MARIA BARBU; titlu de proprietate nr. 5100799 din 17-09-1999 emis de CJFF TELEORMAN; proces verbal de vecinatate din 04.12.2010 intocmit de PFA Dinu Stelian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj , bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODOR MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TEODOR MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

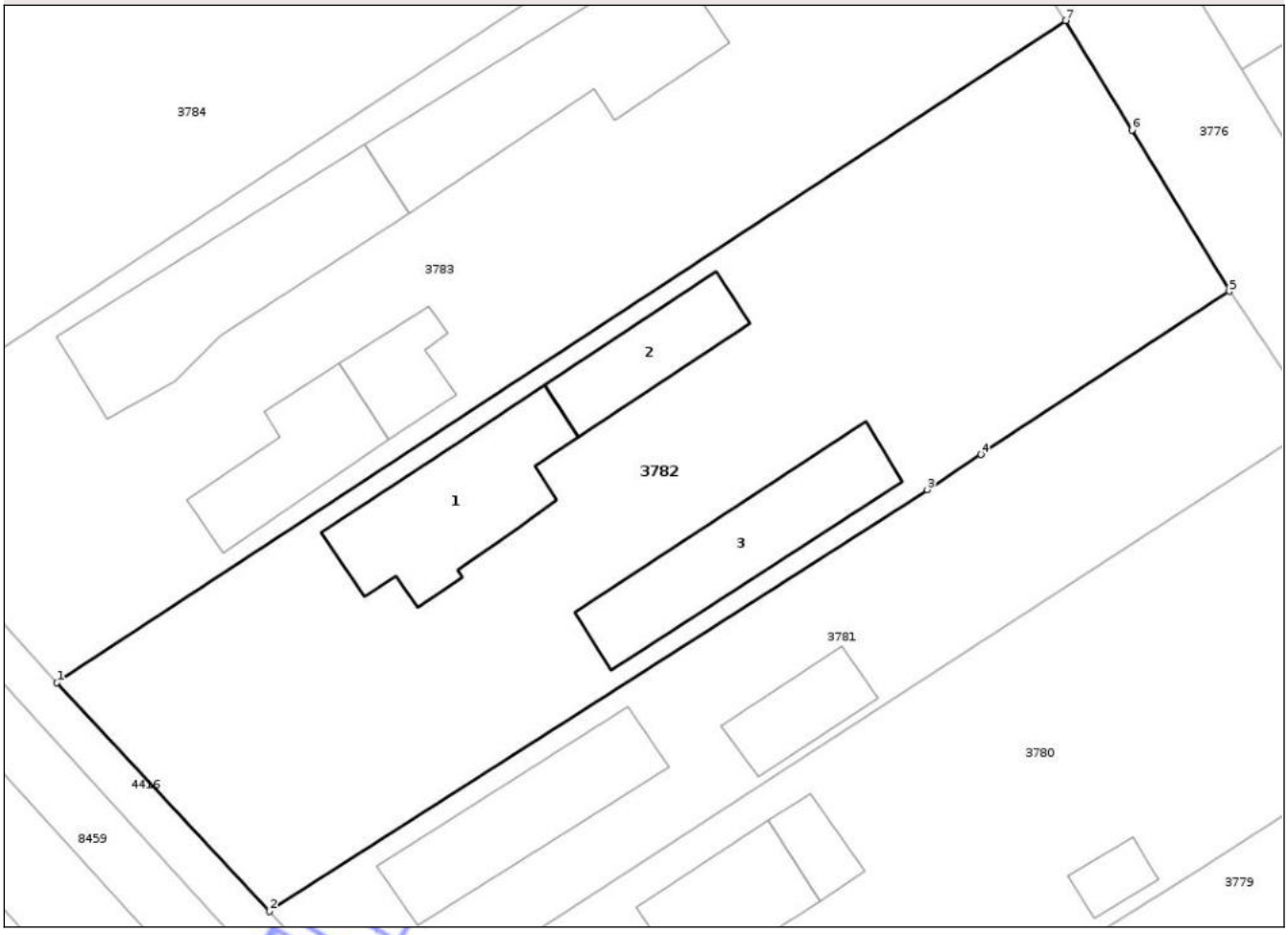
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20074	Din acte: 1.519 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.380	21	1046,1047	-	
2	arabil	DA	244	21	1046,1047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.525,573 296.656,161	2	524.539,691 296.640,97	20.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.539,691 296.640,97	3	524.583,403 296.668,98	51.916
3	524.583,403 296.668,98	4	524.586,962 296.671,318	4.258
4	524.586,962 296.671,318	5	524.603,471 296.682,166	19.754
5	524.603,471 296.682,166	6	524.596,998 296.692,866	12.506
6	524.596,998 296.692,866	7	524.592,6 296.700,136	8.497
7	524.592,6 296.700,136	1	524.525,573 296.656,161	80.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.197 Masurata: 2.111	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101013, din 04/03/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ST TUDOREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN ST TUDOREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.197 Masurata: 2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	7	444,445	-	
2	arabil	DA	1.374	7	444,445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.399,51 297.872,829	2	523.415,927 297.841,72	35.175
2	523.415,927 297.841,72	3	523.419,682 297.834,18	8.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.419,682 297.834,18	4	523.425,55 297.822,397	13.163
4	523.425,55 297.822,397	5	523.431,624 297.810,2	13.626
5	523.431,624 297.810,2	6	523.432,178 297.809,069	1.259
6	523.432,178 297.809,069	7	523.442,515 297.787,972	23.493
7	523.442,515 297.787,972	8	523.453,118 297.768,199	22.436
8	523.453,118 297.768,199	9	523.469,692 297.779,71	20.179
9	523.469,692 297.779,71	10	523.441,984 297.829,566	57.038
10	523.441,984 297.829,566	11	523.436,959 297.839,021	10.707
11	523.436,959 297.839,021	12	523.435,253 297.842,231	3.635
12	523.435,253 297.842,231	13	523.429,089 297.853,829	13.134
13	523.429,089 297.853,829	14	523.416,599 297.878,463	27.619
14	523.416,599 297.878,463	1	523.399,51 297.872,829	17.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.464 Masurata: 2.561	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100290, din 28/02/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE R COMAN**, LIPSA CNP 2) **NĂSTASE ALEXANDRU**, LIPSA CNP 3) **NĂSTASE NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂSTASE R COMAN**, LIPSA CNP 2) **NĂSTASE ALEXANDRU**, LIPSA CNP 3) **NĂSTASE NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

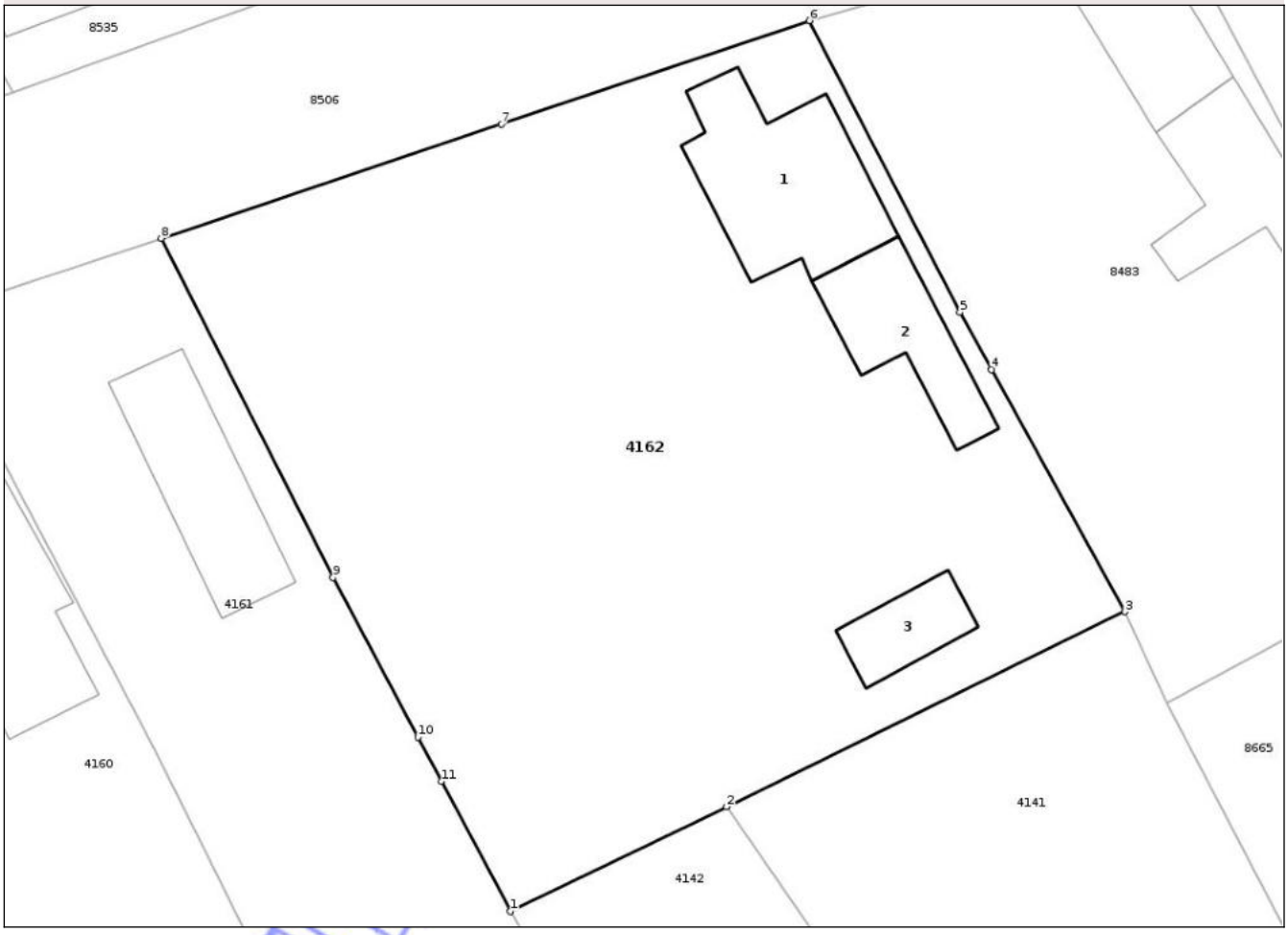
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.464 Masurata: 2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.485	7	436,438,439	-	
2	arabil	DA	1.076	7	436,438,439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.441,984 297.829,566	2	523.457,676 297.837,168	17.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.457,676 297.837,168	3	523.486,631 297.851,341	32.238
3	523.486,631 297.851,341	4	523.476,928 297.868,941	20.097
4	523.476,928 297.868,941	5	523.474,646 297.873,08	4.726
5	523.474,646 297.873,08	6	523.463,709 297.894,276	23.851
6	523.463,709 297.894,276	7	523.441,314 297.886,762	23.622
7	523.441,314 297.886,762	8	523.416,599 297.878,463	26.071
8	523.416,599 297.878,463	9	523.429,089 297.853,829	27.619
9	523.429,089 297.853,829	10	523.435,253 297.842,231	13.134
10	523.435,253 297.842,231	11	523.436,959 297.839,021	3.635
11	523.436,959 297.839,021	1	523.441,984 297.829,566	10.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.551	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100452, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**, LIPSA CNP 2) **PUICĂ GH CONSTANITNA**, LIPSA CNP 3) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA ION**, LIPSA CNP 2) **PUICĂ GH CONSTANITNA**, LIPSA CNP 3) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

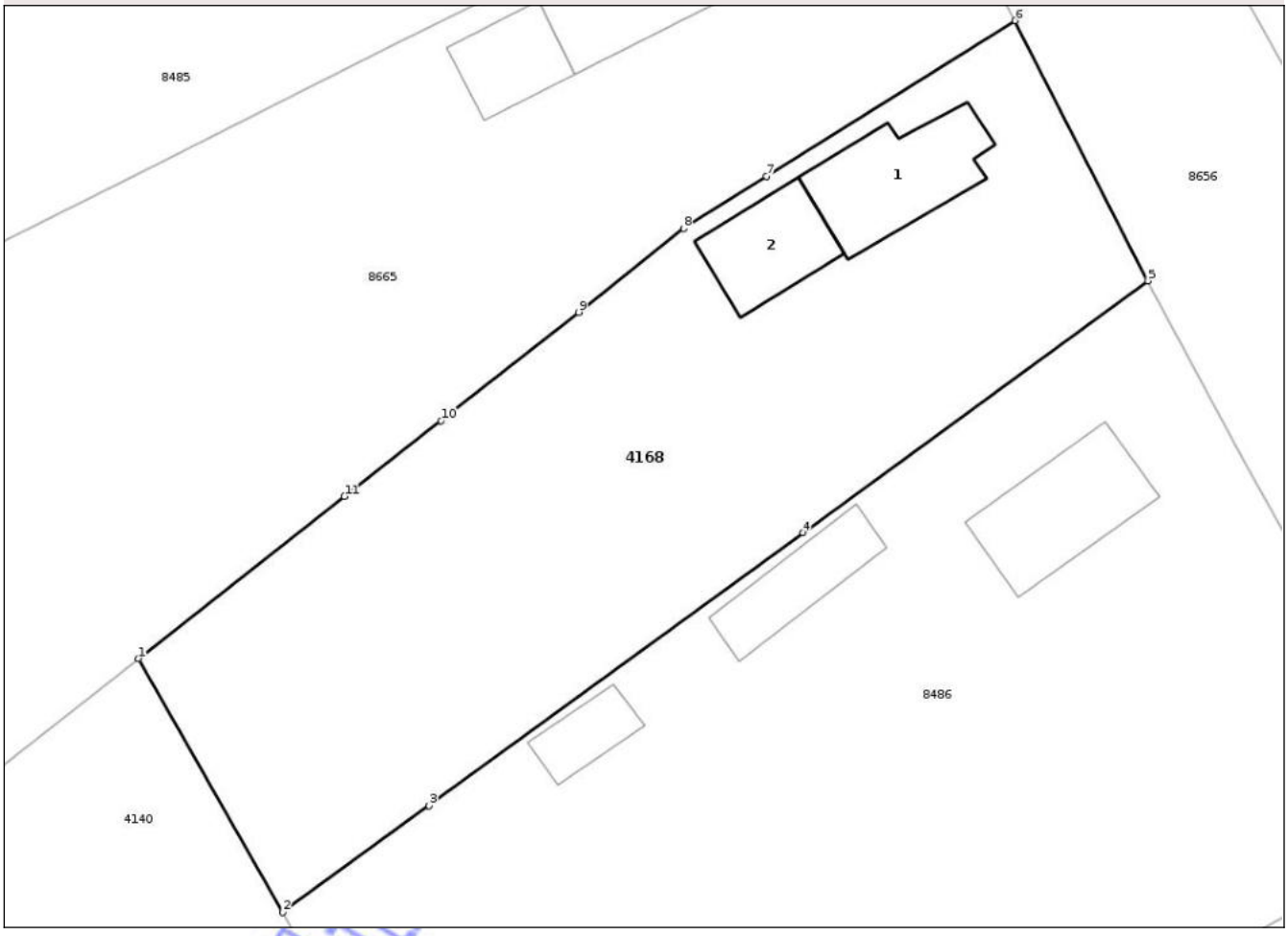
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	7	419,420	-	
2	arabil	DA	843	7	419,420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.525,229 297.828,632	2	523.535,18 297.811,124	20.138
2	523.535,18 297.811,124	3	523.545,288 297.818,495	12.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.545,288 297.818,495	4	523.571,085 297.837,309	31.929
4	523.571,085 297.837,309	5	523.594,894 297.854,672	29.468
5	523.594,894 297.854,672	6	523.585,736 297.872,601	20.133
6	523.585,736 297.872,601	7	523.568,602 297.861,87	20.217
7	523.568,602 297.861,87	8	523.562,859 297.858,273	6.776
8	523.562,859 297.858,273	9	523.555,624 297.852,499	9.257
9	523.555,624 297.852,499	10	523.546,117 297.845,033	12.088
10	523.546,117 297.845,033	11	523.539,455 297.839,802	8.47
11	523.539,455 297.839,802	1	523.525,229 297.828,632	18.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.533	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1094, din 22/10/2021 emis de BIN ILEANA ALEXE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOI GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.533	2	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.591,551 298.049,139	2	523.598,463 298.030,026	20.324
2	523.598,463 298.030,026	3	523.614,178 298.032,665	15.935
3	523.614,178 298.032,665	4	523.637,952 298.036,415	24.068
4	523.637,952 298.036,415	5	523.638,301 298.036,47	0.353
5	523.638,301 298.036,47	6	523.658,627 298.044,404	21.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.658,627 298.044,404	7	523.673,069 298.050,041	15.503
7	523.673,069 298.050,041	8	523.696,757 298.058,853	25.274
8	523.696,757 298.058,853	9	523.700,291 298.060,691	3.983
9	523.700,291 298.060,691	10	523.690,149 298.081,06	22.754
10	523.690,149 298.081,06	1	523.591,551 298.049,139	103.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Zorele, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.601	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.601	3	1620	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.775,66 298.350,223	2	523.779,52 298.342,654	8.496
4	523.820,559 298.371,317	5	523.846,618 298.388,16	31.028
7	523.872,501 298.405,017	8	523.886,892 298.414,215	17.079
10	523.908,808 298.428,621	11	523.921,918 298.437,083	15.604
13	523.922,754 298.438,976	14	523.939,893 298.449,884	20.316
16	523.951,431 298.477,745	17	523.942,157 298.471,653	11.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.779,52 298.342,654	3	523.813,171 298.366,543	41.268
5	523.846,618 298.388,16	6	523.864,555 298.399,842	21.406
8	523.886,892 298.414,215	9	523.903,234 298.425,024	19.593
11	523.921,918 298.437,083	12	523.921,114 298.437,932	1.169
14	523.939,893 298.449,884	15	523.959,602 298.462,917	23.628
17	523.942,157 298.471,653	18	523.914,905 298.453,752	32.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.813,171 298.366,543	4	523.820,559 298.371,317	8.796
6	523.864,555 298.399,842	7	523.872,501 298.405,017	9.483
9	523.903,234 298.425,024	10	523.908,808 298.428,621	6.634
12	523.921,114 298.437,932	13	523.922,754 298.438,976	1.944
15	523.959,602 298.462,917	16	523.951,431 298.477,745	16.93
18	523.914,905 298.453,752	19	523.899,117 298.443,381	18.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	523.899,117 298.443,381	20	523.898,775 298.442,975	0.531
22	523.892,924 298.437,796	23	523.888,354 298.434,833	5.446
25	523.869,8 298.422,169	26	523.863,456 298.417,988	7.598
28	523.850,895 298.409,963	29	523.837,428 298.401,085	16.13
31	523.834,728 298.398,423	32	523.825,751 298.392,871	10.555
34	523.815,794 298.393,907	35	523.814,309 298.393,061	1.709
37	523.804,993 298.387,158	38	523.807,87 298.382,802	5.22
40	523.797,586 298.373,48	41	523.789,46 298.368,243	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	523.898,775 298.442,975	21	523.899,412 298.441,867	1.278
23	523.888,354 298.434,833	24	523.876,097 298.426,41	14.872
26	523.863,456 298.417,988	27	523.857,282 298.414,028	7.335
29	523.837,428 298.401,085	30	523.834,733 298.399,337	3.212
32	523.825,751 298.392,871	33	523.818,775 298.388,616	8.171
35	523.814,309 298.393,061	36	523.810,437 298.390,856	4.456
38	523.807,87 298.382,802	39	523.796,462 298.375,286	13.661
41	523.789,46 298.368,243	42	523.784,201 298.376,132	9.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	523.899,412 298.441,867	22	523.892,924 298.437,796	7.659
24	523.876,097 298.426,41	25	523.869,8 298.422,169	7.592
27	523.857,282 298.414,028	28	523.850,895 298.409,963	7.571
30	523.834,733 298.399,337	31	523.834,728 298.398,423	0.914
33	523.818,775 298.388,616	34	523.815,794 298.393,907	6.073
36	523.810,437 298.390,856	37	523.804,993 298.387,158	6.581
39	523.796,462 298.375,286	40	523.797,586 298.373,48	2.127
42	523.784,201 298.376,132	1	523.775,66 298.350,223	27.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 754 Masurata: 826	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100541, din 03/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN I ANGHEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

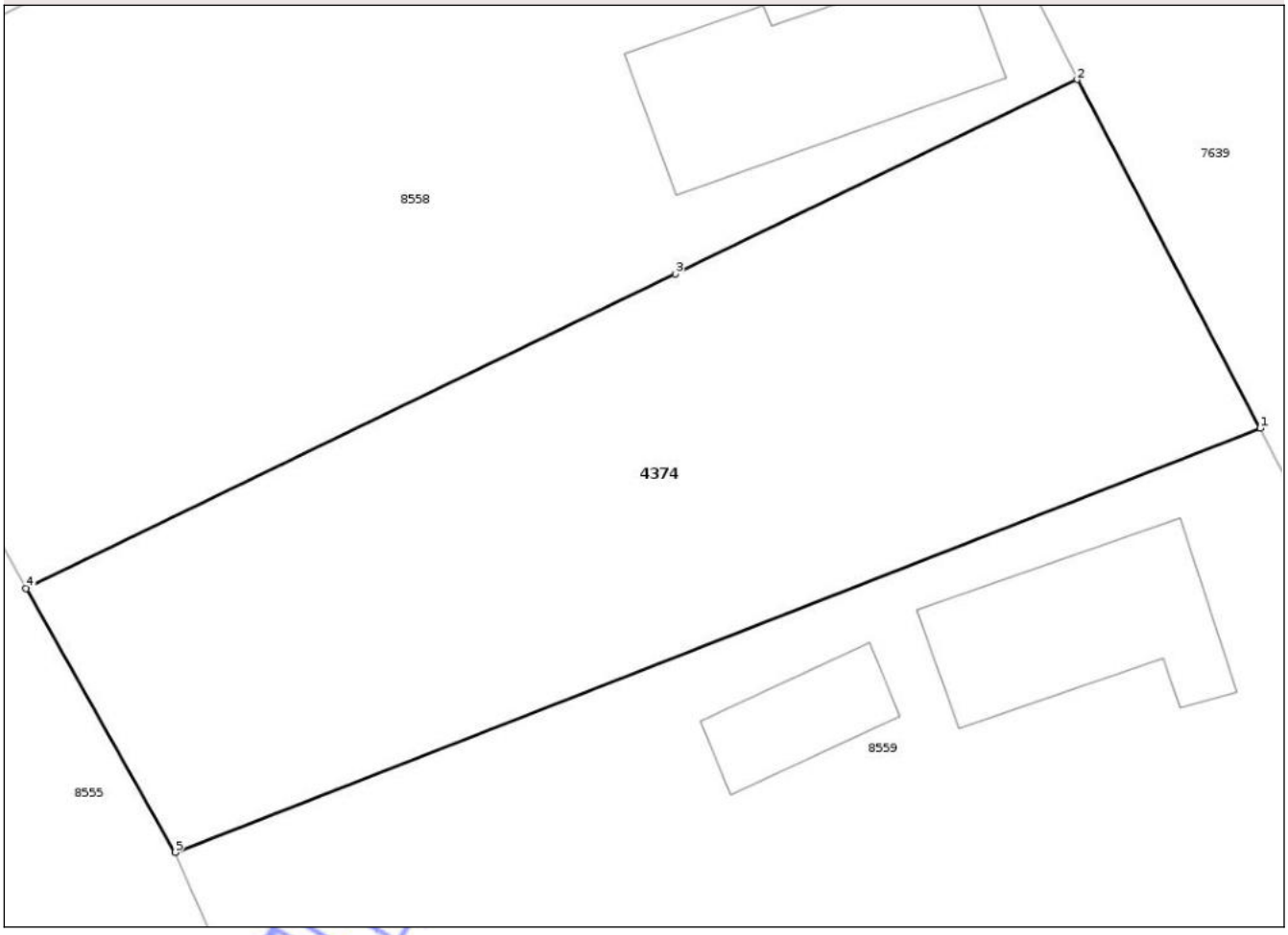
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 754 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	2	169,170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.809,003 298.246,88	2	523.800,719 298.262,63	17.796
2	523.800,719 298.262,63	3	523.782,578 298.253,85	20.154
3	523.782,578 298.253,85	4	523.753,239 298.239,652	32.594
4	523.753,239 298.239,652	5	523.759,973 298.227,727	13.695
5	523.759,973 298.227,727	1	523.809,003 298.246,88	52.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20331	Din acte: 839 Masurata: 923	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61141 / 22/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1419, din 30/06/2014 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE-JUDETUL TELEORMAN (Titlul de Prorpietate nr.5100438/22.08.1995 emis de CJFF Teleorman,Decizia de impunere anuala nr.4080321408864/29.10.2014,Chitanta seria TS703,NR.20100001125/03.11.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MATEI ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61141 / 22/12/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1419, din 30/06/2014 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE-JUDETUL TELEORMAN (Titlul de Prorpietate nr.5100438/22.08.1995 emis de CJFF Teleorman,Decizia de impunere anuala nr.4080321408864/29.10.2014,Chitanta seria TS703,NR.20100001125/03.11.2014);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI AURELIA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20331	Din acte: 839 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	6	360,361	-	
2	arabil	DA	385	6	360,361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.819,462 297.953,704	2	523.819,61 297.951,376	2.333
3	523.830,751 297.930,631	4	523.831,604 297.929,042	1.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.819,61 297.951,376	3	523.830,751 297.930,631	23.547
4	523.831,604 297.929,042	5	523.836,139 297.921,589	8.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.836,139 297.921,589	6	523.840,874 297.914,625	8.421
7	523.841,042 297.914,377	8	523.842,704 297.912,539	2.478
9	523.845,309 297.909,746	10	523.850,399 297.912,092	5.605
11	523.856,856 297.915,035	12	523.862,514 297.917,854	6.321
13	523.861,12 297.925,944	14	523.859,574 297.932,484	6.72
15	523.859,339 297.933,187	16	523.857,826 297.937,714	4.773
17	523.857,487 297.937,603	18	523.851,268 297.935,579	6.54
19	523.848,218 297.934,586	20	523.844,615 297.946,073	12.039
21	523.844,317 297.947,012	22	523.843,719 297.948,901	1.981
23	523.832,998 297.943,953	24	523.825,902 297.959,33	16.935
25	523.821,712 297.956,661	1	523.819,462 297.953,704	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.840,874 297.914,625	7	523.841,042 297.914,377	0.3
8	523.842,704 297.912,539	9	523.845,309 297.909,746	3.819
10	523.850,399 297.912,092	11	523.856,856 297.915,035	7.096
12	523.862,514 297.917,854	13	523.861,12 297.925,944	8.209
14	523.859,574 297.932,484	15	523.859,339 297.933,187	0.741
16	523.857,826 297.937,714	17	523.857,487 297.937,603	0.357
18	523.851,268 297.935,579	19	523.848,218 297.934,586	3.208
20	523.844,615 297.946,073	21	523.844,317 297.947,012	0.985
22	523.843,719 297.948,901	23	523.832,998 297.943,953	11.808
24	523.825,902 297.959,33	25	523.821,712 297.956,661	4.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 108, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.694	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100349, din 21/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN B FLORIN**, LIPSA CNP 2) **STAN B OVIDIU**, LIPSA CNP 3) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN B FLORIN**, LIPSA CNP 2) **STAN B OVIDIU**, LIPSA CNP 3) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

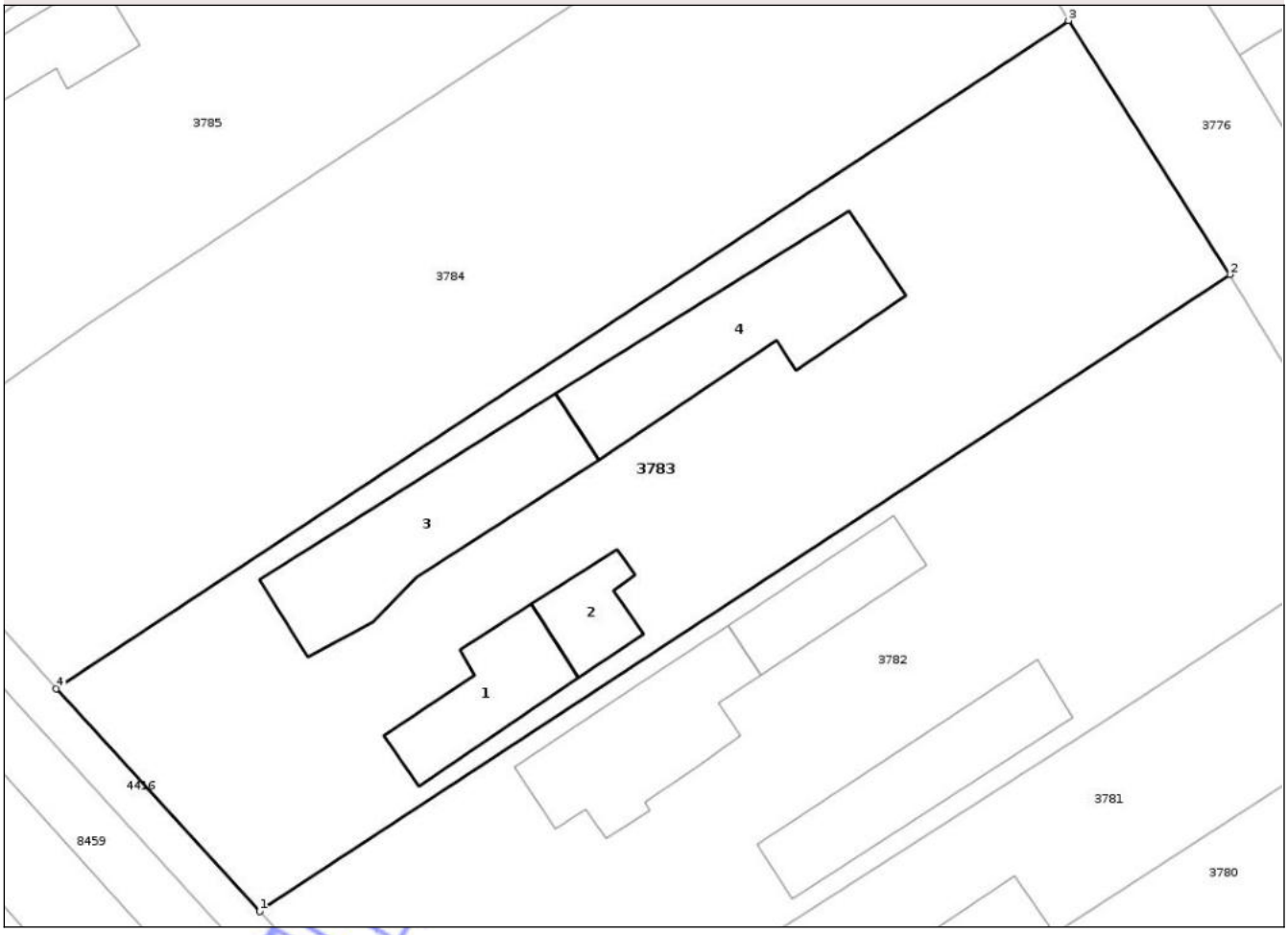
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.694	21	1044,1045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.525,573 296.656,161	2	524.592,6 296.700,136	80.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.592,6 296.700,136	3	524.581,446 296.717,672	20.783
3	524.581,446 296.717,672	4	524.511,53 296.671,533	83.768
4	524.511,53 296.671,533	1	524.525,573 296.656,161	20.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.700	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100228, din 21/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN C EMIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	21	1042	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.581,446 296.717,672	2	524.571,642 296.734,992	19.902
2	524.571,642 296.734,992	3	524.526,92 296.705,453	53.597
3	524.526,92 296.705,453	4	524.513,789 296.696,78	15.737
4	524.513,789 296.696,78	5	524.498,444 296.685,993	18.757
5	524.498,444 296.685,993	6	524.511,53 296.671,533	19.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.511,53 296.671,533	1	524.581,446 296.717,672	83.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21047	Din acte: 1.930 Masurata: 1.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80113 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 535, din 28/11/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA (act administrativ nr 8217 din 21.12.2020, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21047	Din acte: 1.930 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	21	1039,1040,1041	-	
2	arabil	DA	1.036	21	1039,1040,1041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.571,642 296.734,992	2	524.567,112 296.742,467	8.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.567,112 296.742,467	3	524.560,564 296.752,505	11.985
3	524.560,564 296.752,505	4	524.526,167 296.730,118	41.041
4	524.526,167 296.730,118	5	524.517,975 296.724,786	9.774
5	524.517,975 296.724,786	6	524.509,803 296.719,556	9.702
6	524.509,803 296.719,556	7	524.504,211 296.715,65	6.821
7	524.504,211 296.715,65	8	524.483,345 296.702,587	24.618
8	524.483,345 296.702,587	9	524.489,022 296.696,508	8.318
9	524.489,022 296.696,508	10	524.498,444 296.685,993	14.119
10	524.498,444 296.685,993	11	524.513,789 296.696,78	18.757
11	524.513,789 296.696,78	12	524.526,92 296.705,453	15.737
12	524.526,92 296.705,453	1	524.571,642 296.734,992	53.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 957 Masurata: 1.039	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100356, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU R FLOREA**, LIPSA CNP 2) **STANCU R FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU R FLOREA**, LIPSA CNP 2) **STANCU R FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

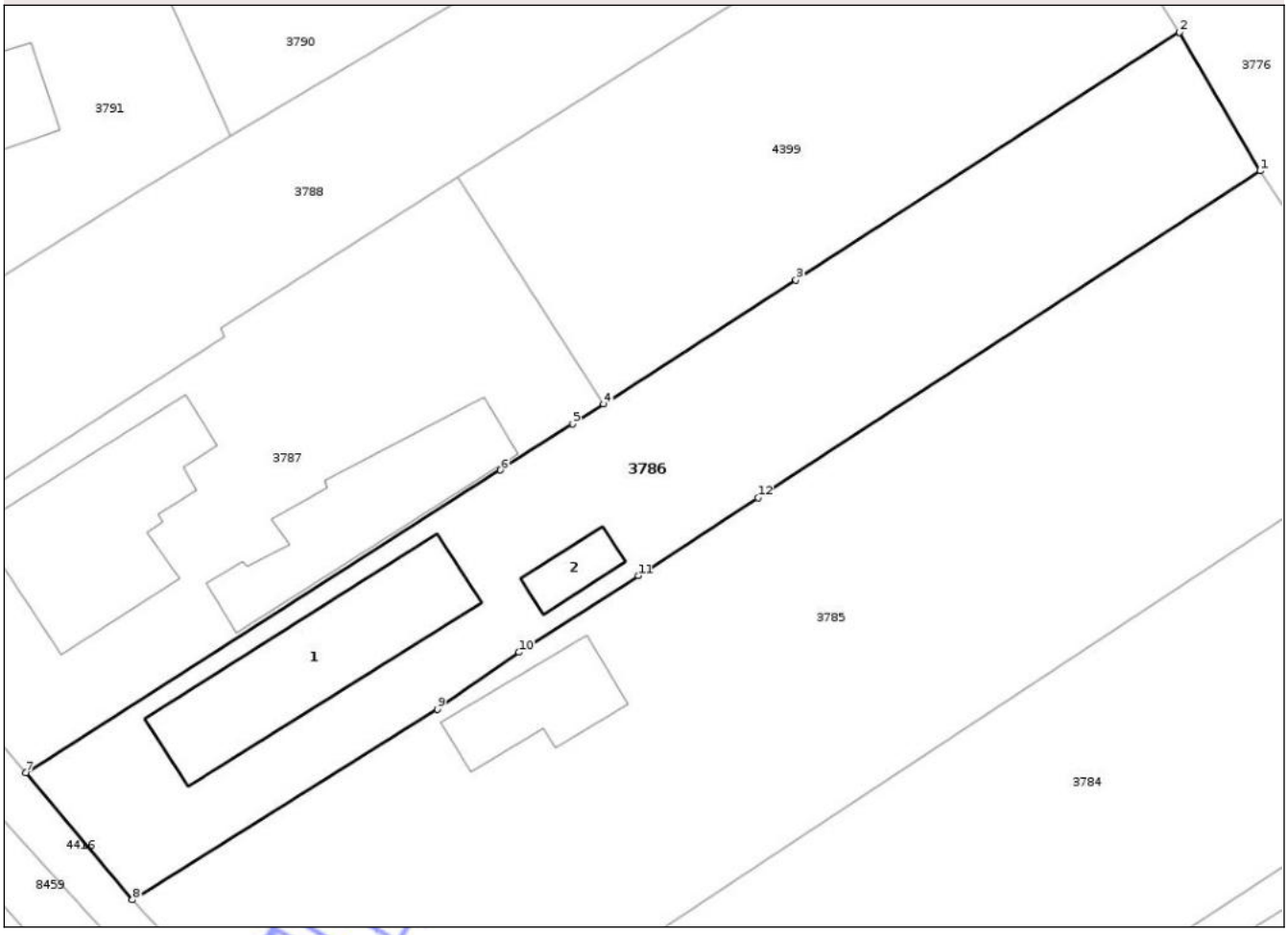
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 957 Masurata: 1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	21	1036,1037,1038	-	
2	arabil	DA	525	21	1036,1037,1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.560,564 296.752,505	2	524.555,038 296.762,011	10.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.555,038 296.762,011	3	524.528,765 296.745,036	31.28
3	524.528,765 296.745,036	4	524.515,6 296.736,531	15.673
4	524.515,6 296.736,531	5	524.513,491 296.735,168	2.511
5	524.513,491 296.735,168	6	524.508,538 296.732,013	5.872
6	524.508,538 296.732,013	7	524.476,044 296.711,315	38.526
7	524.476,044 296.711,315	8	524.483,345 296.702,587	11.379
8	524.483,345 296.702,587	9	524.504,211 296.715,65	24.618
9	524.504,211 296.715,65	10	524.509,803 296.719,556	6.821
10	524.509,803 296.719,556	11	524.517,975 296.724,786	9.702
11	524.517,975 296.724,786	12	524.526,167 296.730,118	9.774
12	524.526,167 296.730,118	1	524.560,564 296.752,505	41.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Targului, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.067	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.067	21	1021	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.545,318 296.777,168	2	524.540,528 296.785,349	9.48
2	524.540,528 296.785,349	3	524.505,298 296.763,911	41.24
3	524.505,298 296.763,911	4	524.490,044 296.754,933	17.7
4	524.490,044 296.754,933	5	524.484,014 296.751,214	7.085
5	524.484,014 296.751,214	6	524.469,316 296.742,147	17.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.469,316 296.742,147	7	524.468,839 296.740,223	1.982
7	524.468,839 296.740,223	8	524.455,973 296.732,751	14.878
8	524.455,973 296.732,751	9	524.453,393 296.731,085	3.071
9	524.453,393 296.731,085	10	524.461,137 296.722,619	11.474
10	524.461,137 296.722,619	11	524.464,264 296.724,836	3.833
11	524.464,264 296.724,836	12	524.489,676 296.741,127	30.186
12	524.489,676 296.741,127	13	524.489,367 296.741,775	0.718
13	524.489,367 296.741,775	14	524.505,637 296.752,067	19.252
14	524.505,637 296.752,067	1	524.545,318 296.777,168	46.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.257 Masurata: 1.533	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100351, din 21/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU S ION**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU S GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU S ION**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU S GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.257 Masurata: 1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.533	21	1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.540,528 296.785,349	2	524.523,85 296.813,935	33.096

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.523,85 296.813,935	3	524.497,291 296.808,877	27.036
3	524.497,291 296.808,877	4	524.487,253 296.806,965	10.218
4	524.487,253 296.806,965	5	524.505,298 296.763,911	46.683
5	524.505,298 296.763,911	1	524.540,528 296.785,349	41.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.176	21	1017	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.505,298 296.763,911	2	524.487,253 296.806,965	46.683
2	524.487,253 296.806,965	3	524.478,353 296.822,198	17.642
3	524.478,353 296.822,198	4	524.477,039 296.821,555	1.463
4	524.477,039 296.821,555	5	524.462,949 296.815,55	15.316
5	524.462,949 296.815,55	6	524.490,044 296.754,933	66.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.490,044 296.754,933	1	524.505,298 296.763,911	17.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.228 Masurata: 1.209	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100235, din 25/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 45 DIN 11.10.2011 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU A FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCU A FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.228 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	21	1015,1016	-	
2	arabil	DA	926	21	1015,1016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.490,044 296.754,933	2	524.462,949 296.815,55	66.397
2	524.462,949 296.815,55	3	524.452,556 296.814,101	10.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.452,556 296.814,101	4	524.456,481 296.793,907	20.572
4	524.456,481 296.793,907	5	524.460,036 296.783,878	10.64
5	524.460,036 296.783,878	6	524.464,371 296.761,022	23.263
6	524.464,371 296.761,022	7	524.465,698 296.754,028	7.119
7	524.465,698 296.754,028	8	524.465,812 296.753,427	0.612
8	524.465,812 296.753,427	9	524.469,316 296.742,147	11.812
9	524.469,316 296.742,147	10	524.484,014 296.751,214	17.27
10	524.484,014 296.751,214	1	524.490,044 296.754,933	7.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

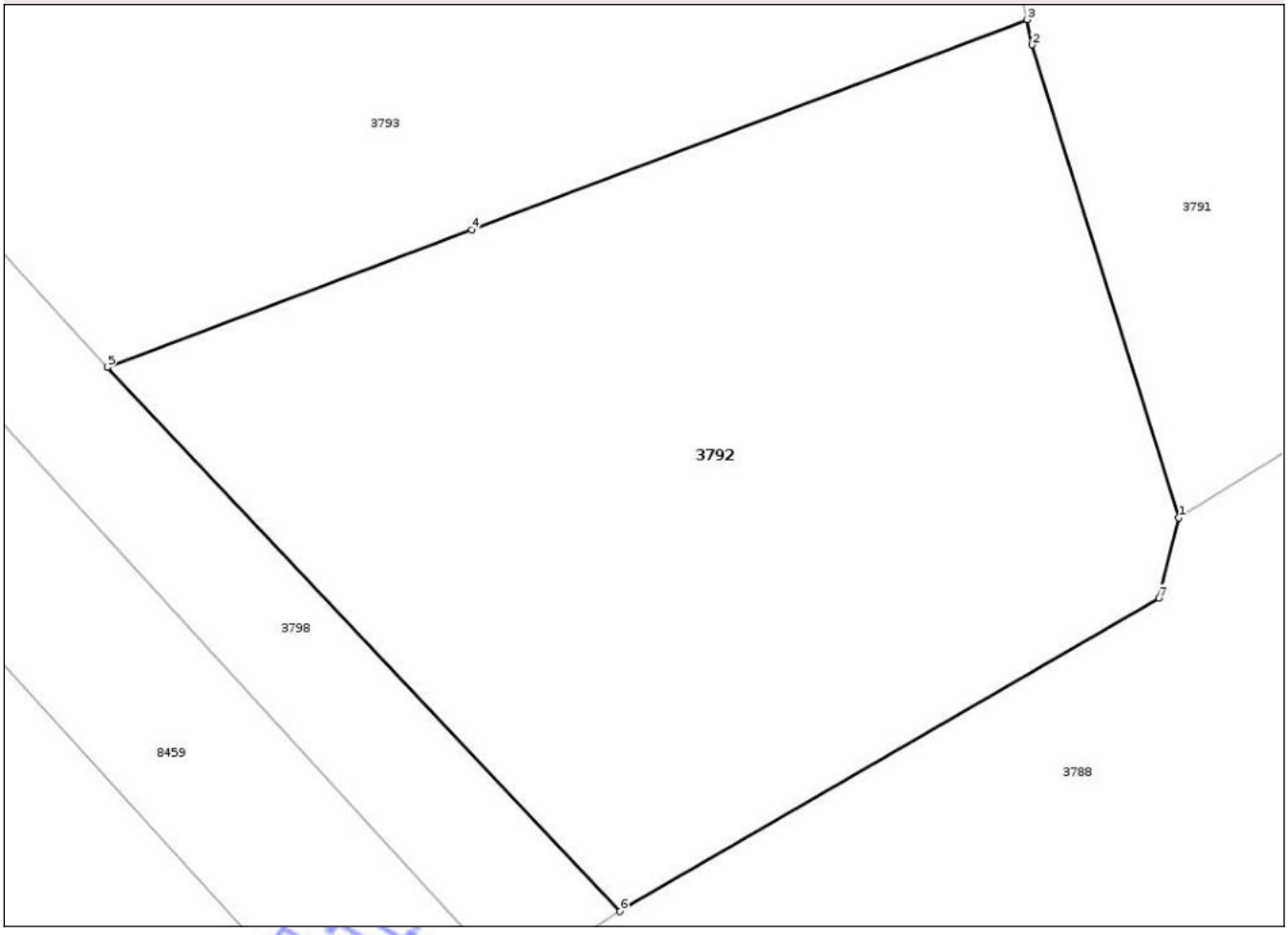
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	21	1014	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.469,316 296.742,147	2	524.465,812 296.753,427	11.812
2	524.465,812 296.753,427	3	524.465,698 296.754,028	0.612
3	524.465,698 296.754,028	4	524.452,429 296.749,016	14.184
4	524.452,429 296.749,016	5	524.443,73 296.745,73	9.299
5	524.443,73 296.745,73	6	524.455,973 296.732,751	17.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.455,973 296.732,751	7	524.468,839 296.740,223	14.878
7	524.468,839 296.740,223	1	524.469,316 296.742,147	1.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100369, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE I MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE I MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

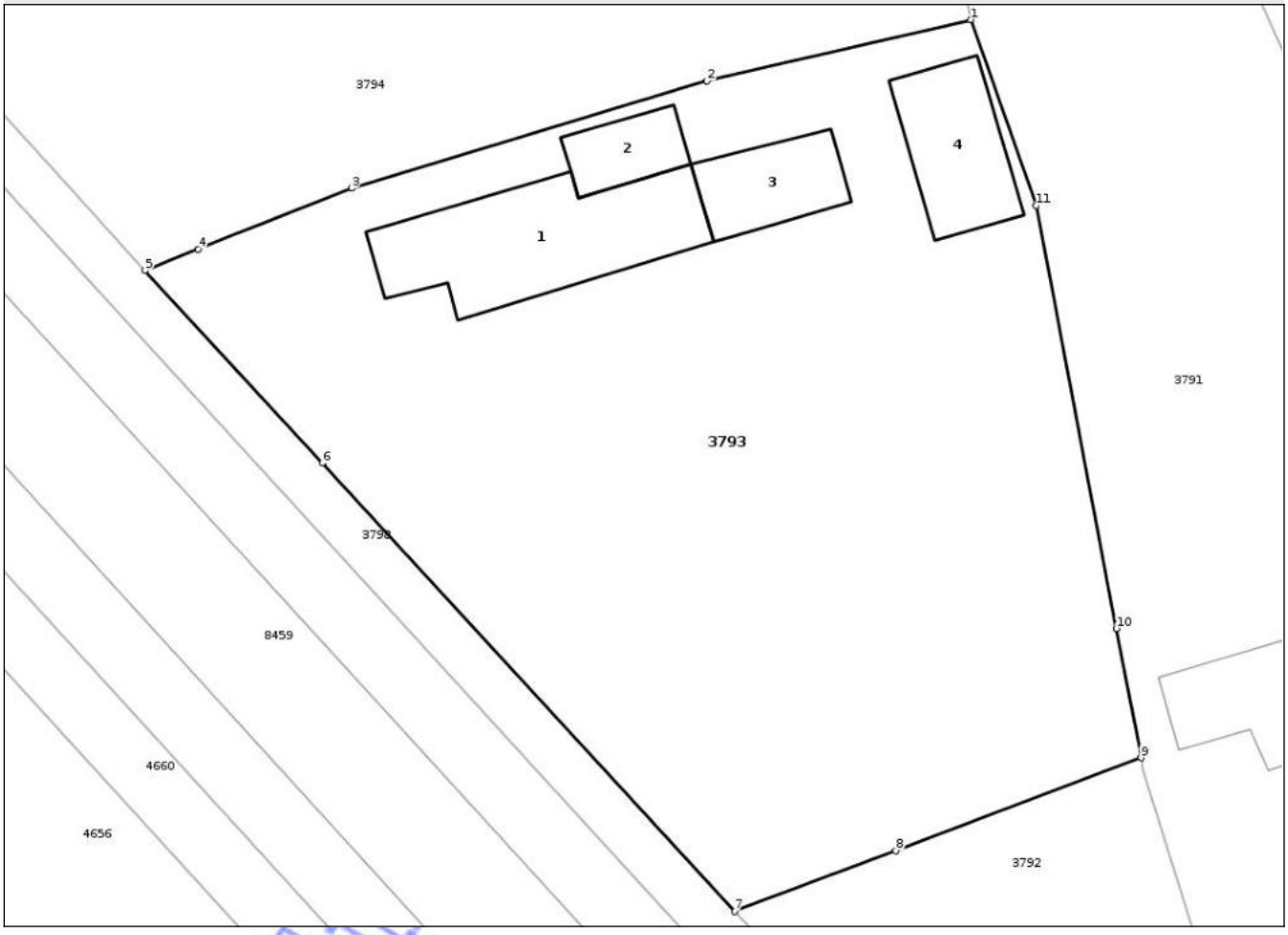
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	21	1011,1012,1013	-	
2	arabil	DA	499	21	1011,1012,1013	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.456,481 296.793,907	2	524.442,209 296.790,611	14.648
2	524.442,209 296.790,611	3	524.422,975 296.784,809	20.09
3	524.422,975 296.784,809	4	524.414,703 296.781,51	8.906
4	524.414,703 296.781,51	5	524.411,826 296.780,362	3.098
5	524.411,826 296.780,362	6	524.421,414 296.769,954	14.151
6	524.421,414 296.769,954	7	524.443,73 296.745,73	32.936
7	524.443,73 296.745,73	8	524.452,429 296.749,016	9.299
8	524.452,429 296.749,016	9	524.465,698 296.754,028	14.184
9	524.465,698 296.754,028	10	524.464,371 296.761,022	7.119
10	524.464,371 296.761,022	11	524.460,036 296.783,878	23.263
11	524.460,036 296.783,878	1	524.456,481 296.793,907	10.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20951	Din acte: 2.462 Masurata: 2.416	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1461 / 17/10/2003		
Act Notarial nr. 3170, din 07/10/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun conun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **BRATU ALEXANDRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1461 / 17/10/2003		
Act Notarial nr. 3170, din 07/10/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **BRATU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20951	Din acte: 2.462 Masurata: 2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.131	13	783,784	-	
2	arabil	DA	1.286	13	783,784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.102,589 297.896,337	2	524.117,473 297.874,202	26.674
2	524.117,473 297.874,202	3	524.126,052 297.861,445	15.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.126,052 297.861,445	4	524.136,88 297.845,593	19.197
4	524.136,88 297.845,593	5	524.138,266 297.843,565	2.456
5	524.138,266 297.843,565	6	524.150,533 297.826,085	21.355
6	524.150,533 297.826,085	7	524.169,768 297.840,225	23.873
7	524.169,768 297.840,225	8	524.171,721 297.841,661	2.424
8	524.171,721 297.841,661	9	524.161,504 297.859,45	20.514
9	524.161,504 297.859,45	10	524.157,843 297.865,823	7.35
10	524.157,843 297.865,823	11	524.154,129 297.871,6	6.868
11	524.154,129 297.871,6	12	524.127,981 297.912,269	48.35
12	524.127,981 297.912,269	1	524.102,589 297.896,337	29.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.555 Masurata: 2.469	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00082, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZIDARU V PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZIDARU V PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.555 Masurata: 2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	13	778,779,780	-	
2	arabil	DA	1.617	13	778,779,780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.074,71 297.878,827	2	524.079,599 297.871,081	9.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.079,599 297.871,081	3	524.087,44 297.858,657	14.691
3	524.087,44 297.858,657	4	524.097,11 297.844,775	16.918
4	524.097,11 297.844,775	5	524.102,973 297.836,227	10.365
5	524.102,973 297.836,227	6	524.115,129 297.838,35	12.34
6	524.115,129 297.838,35	7	524.124,552 297.826,131	15.43
7	524.124,552 297.826,131	8	524.134,079 297.814,143	15.313
8	524.134,079 297.814,143	9	524.150,533 297.826,085	20.331
9	524.150,533 297.826,085	10	524.138,266 297.843,565	21.355
10	524.138,266 297.843,565	11	524.136,88 297.845,593	2.456
11	524.136,88 297.845,593	12	524.126,052 297.861,445	19.197
12	524.126,052 297.861,445	13	524.117,473 297.874,202	15.373
13	524.117,473 297.874,202	14	524.102,589 297.896,337	26.674
14	524.102,589 297.896,337	1	524.074,71 297.878,827	32.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20300	Din acte: 1.166 Masurata: 1.204	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1107 / 12/08/2004		
Act Notarial nr. 3812, din 05/08/2004 emis de BNP Barbu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONIŢĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ONIŢĂ RADA**, soti, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20300	Din acte: 1.166 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	13	778,779,780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.074,71 297.878,827	2	524.053,23 297.865,514	25.271
2	524.053,23 297.865,514	3	524.074,362 297.830,1	41.24
3	524.074,362 297.830,1	4	524.096,77 297.834,899	22.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.096,77 297.834,899	5	524.102,973 297.836,227	6.344
5	524.102,973 297.836,227	6	524.097,11 297.844,775	10.365
6	524.097,11 297.844,775	7	524.087,44 297.858,657	16.918
7	524.087,44 297.858,657	8	524.079,599 297.871,081	14.691
8	524.079,599 297.871,081	1	524.074,71 297.878,827	9.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20851	Din acte: 530 Masurata: 1.062	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42780 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 791, din 25/06/2019 emis de Andon Mihaela Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU IONUŢ-FLORIN** 2) **CIOBANU MIHAELA-ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU IONUŢ-FLORIN** 2) **CIOBANU MIHAELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20851	Din acte: 530 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	13	776,777	-	
2	arabil	DA	224	13	776,777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.074,362 297.830,1	2	524.053,23 297.865,514	41.24
2	524.053,23 297.865,514	3	524.046,708 297.861,794	7.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.046,708 297.861,794	4	524.036,014 297.855,287	12.518
4	524.036,014 297.855,287	5	524.029,756 297.851,431	7.351
5	524.029,756 297.851,431	6	524.034,624 297.840,57	11.902
6	524.034,624 297.840,57	7	524.038,249 297.833,463	7.978
7	524.038,249 297.833,463	8	524.042,11 297.825,892	8.499
8	524.042,11 297.825,892	9	524.043,686 297.822,667	3.589
9	524.043,686 297.822,667	10	524.059,436 297.826,666	16.25
10	524.059,436 297.826,666	1	524.074,362 297.830,1	15.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		676	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

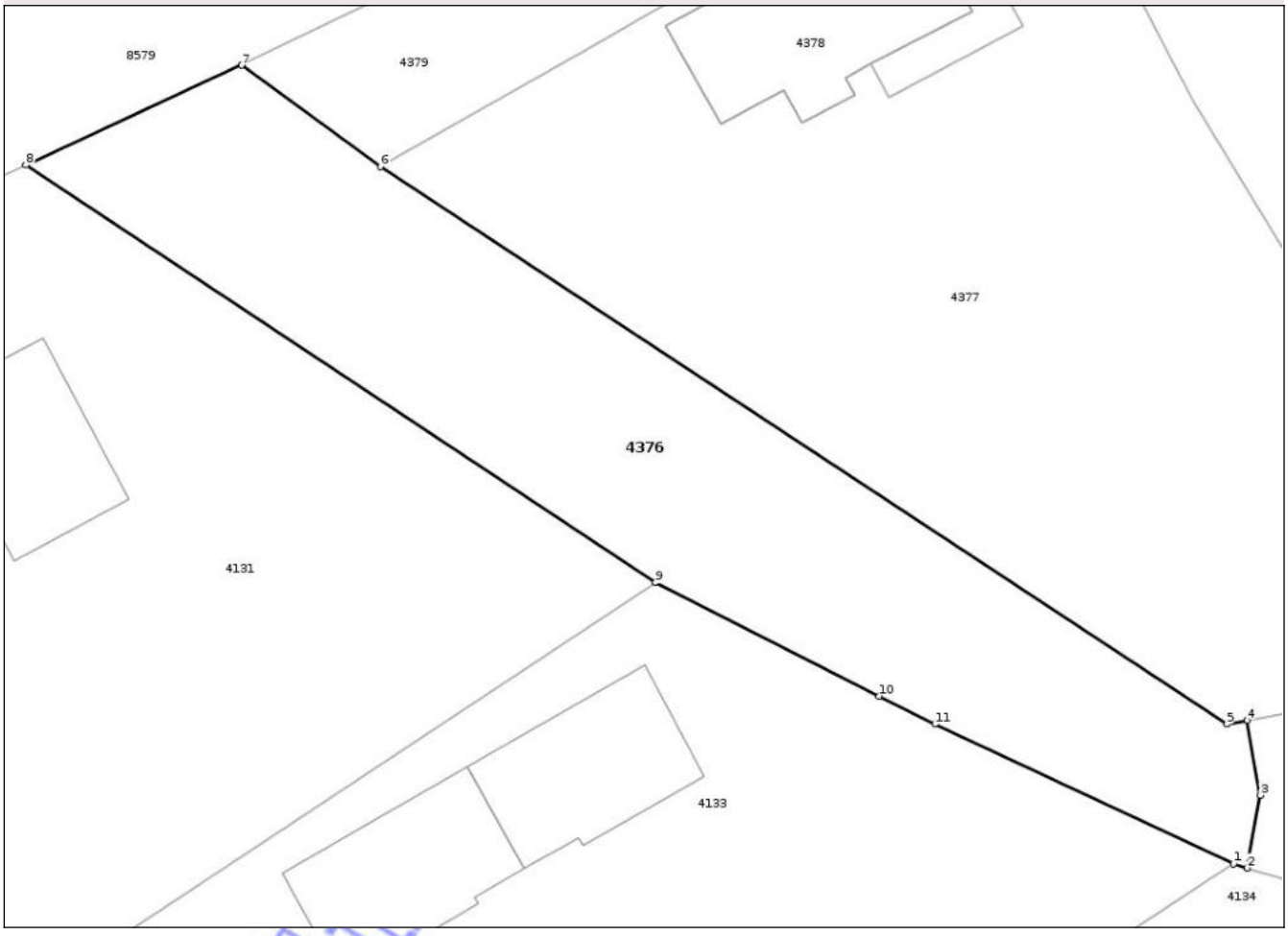
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	676	4	231	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.077,556 298.154,822	2	524.078,274 298.154,611	0.748
2	524.078,274 298.154,611	3	524.078,988 298.158,505	3.959
3	524.078,988 298.158,505	4	524.078,283 298.162,516	4.072
4	524.078,283 298.162,516	5	524.077,195 298.162,309	1.108
5	524.077,195 298.162,309	6	524.031,784 298.192,177	54.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.031,784 298.192,177	7	524.024,358 298.197,615	9.204
7	524.024,358 298.197,615	8	524.012,775 298.192,259	12.761
8	524.012,775 298.192,259	9	524.046,551 298.169,893	40.51
9	524.046,551 298.169,893	10	524.058,551 298.163,82	13.449
10	524.058,551 298.163,82	11	524.061,537 298.162,308	3.347
11	524.061,537 298.162,308	1	524.077,556 298.154,822	17.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22600	1.612	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72712 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 709, din 08/06/2021 emis de BIN STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22600 a imobilului cu numarul cadastral 22600 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21045 inscris in cartea funciara 21045;	A1
Act Notarial nr. 84, din 17/04/2008 emis de BNP '' MARIA BARBU'' (act administrativ nr titlu de proprietate nr. 5100815 din 26.01.2001, emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR-TELEORMAN;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 7519 din 13.11.2020, emis de PRIMARIE OLTENI;act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 5 din 19.05.2017, emis de BIN MARIA BARBU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21045/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 73923 din 25/11/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21045/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 73923 din 25/11/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

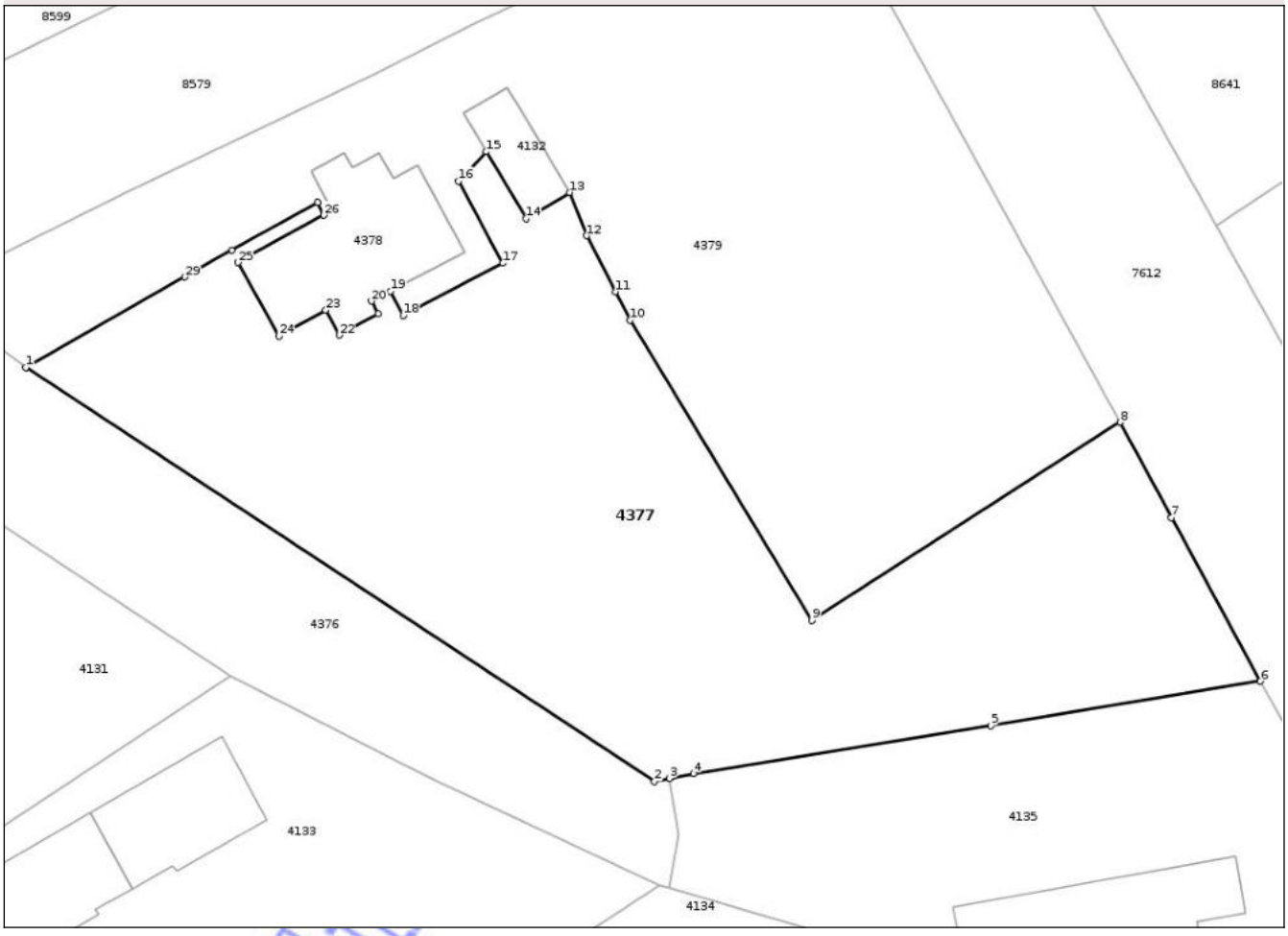
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22600	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	4	227,228,229	-	
2	arabil	DA	1.388	4	227,228,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.031,784 298.192,177	2	524.077,195 298.162,309	54.353
3	524.078,283 298.162,516	4	524.080,038 298.162,851	1.787
5	524.101,489 298.166,312	6	524.120,984 298.169,521	19.757
7	524.114,58 298.181,332	8	524.110,874 298.188,221	7.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.077,195 298.162,309	3	524.078,283 298.162,516	1.108
4	524.080,038 298.162,851	5	524.101,489 298.166,312	21.728
6	524.120,984 298.169,521	7	524.114,58 298.181,332	13.435
8	524.110,874 298.188,221	9	524.088,566 298.173,918	26.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.088,566 298.173,918	10	524.075,464 298.195,583	25.319
11	524.074,396 298.197,628	12	524.072,285 298.201,669	4.559
13	524.071,066 298.204,806	14	524.067,925 298.202,927	3.66
15	524.065,05 298.207,733	16	524.063,043 298.205,634	2.904
17	524.066,243 298.199,701	18	524.059,068 298.195,921	8.11
19	524.058,118 298.197,681	20	524.056,738 298.196,956	1.559
21	524.057,238 298.196,044	22	524.054,433 298.194,504	3.2
23	524.053,442 298.196,31	24	524.050,059 298.194,452	3.86
25	524.047,101 298.199,741	26	524.053,315 298.203,154	7.09
27	524.052,867 298.204,072	28	524.046,654 298.200,627	7.104
29	524.043,259 298.198,698	1	524.031,784 298.192,177	13.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.075,464 298.195,583	11	524.074,396 298.197,628	2.307
12	524.072,285 298.201,669	13	524.071,066 298.204,806	3.366
14	524.067,925 298.202,927	15	524.065,05 298.207,733	5.6
16	524.063,043 298.205,634	17	524.066,243 298.199,701	6.741
18	524.059,068 298.195,921	19	524.058,118 298.197,681	2.0
20	524.056,738 298.196,956	21	524.057,238 298.196,044	1.04
22	524.054,433 298.194,504	23	524.053,442 298.196,31	2.06
24	524.050,059 298.194,452	25	524.047,101 298.199,741	6.06
26	524.053,315 298.203,154	27	524.052,867 298.204,072	1.021
28	524.046,654 298.200,627	29	524.043,259 298.198,698	3.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53C, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22601	118	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72712 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 709, din 08/06/2021 emis de BIN STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22601 a imobilului cu numarul cadastral 22601 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21045 inscris in cartea funciara 21045;	A1
148454 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 56/118, cota initiala 56/118	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cota indiviza in suprafata de 56 mp, parte din suprafata totala de 118 mp	
148464 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 62/118, cota initiala 62/118	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: dreptul de proprietate asupra terenului cota indiviza in suprafata de 62 mp, parte din suprafata totala de 118 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

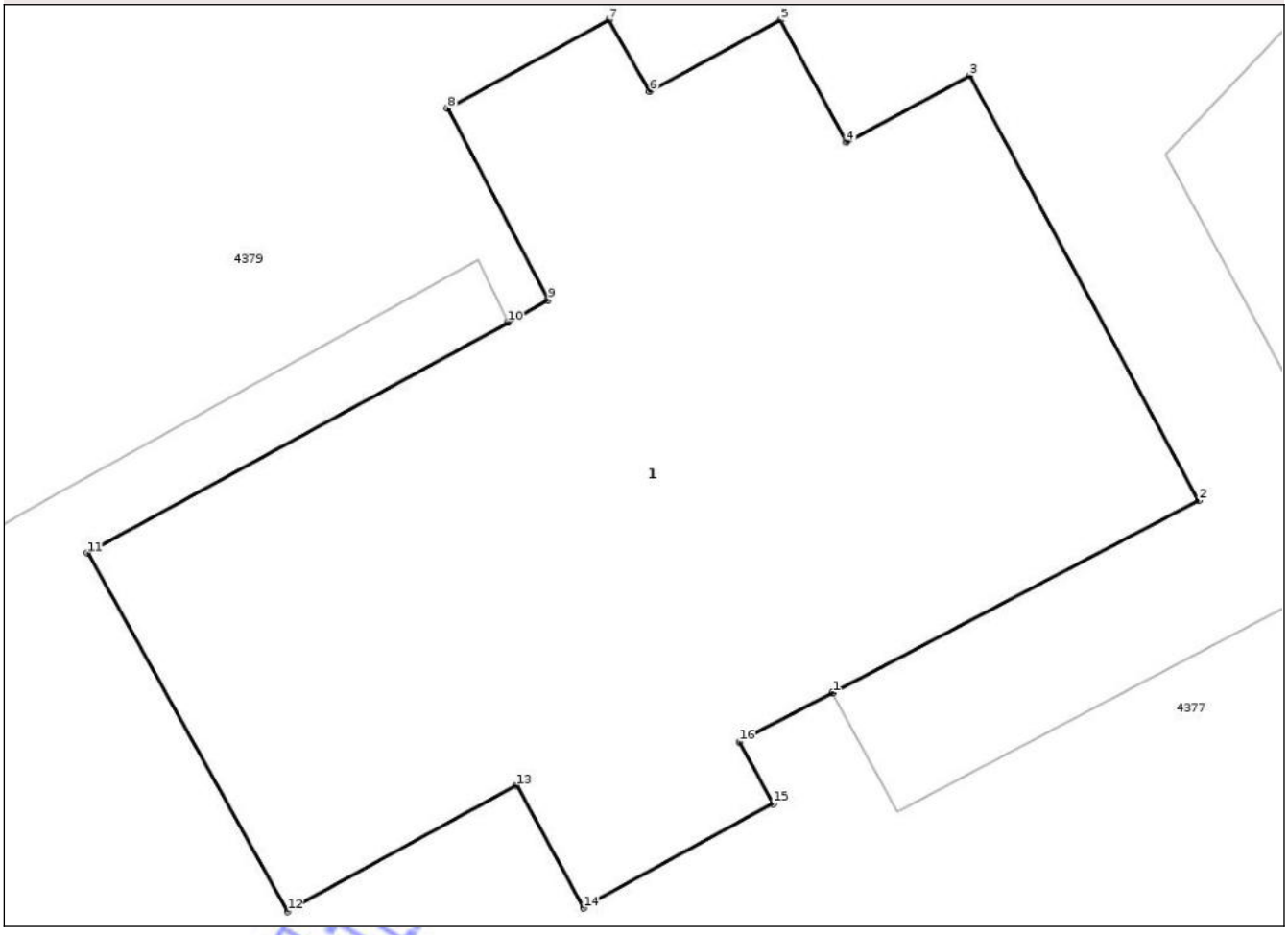
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22601	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	4	227,228,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.058,118 298.197,681	2	524.063,527 298.200,524	6.111
2	524.063,527 298.200,524	3	524.060,141 298.206,801	7.132
3	524.060,141 298.206,801	4	524.058,323 298.205,817	2.067
4	524.058,323 298.205,817	5	524.057,345 298.207,619	2.05
5	524.057,345 298.207,619	6	524.055,41 298.206,569	2.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.055,41 298.206,569	7	524.054,813 298.207,622	1.21
7	524.054,813 298.207,622	8	524.052,426 298.206,312	2.723
8	524.052,426 298.206,312	9	524.053,911 298.203,481	3.197
9	524.053,911 298.203,481	10	524.053,315 298.203,154	0.68
10	524.053,315 298.203,154	11	524.047,101 298.199,741	7.09
11	524.047,101 298.199,741	12	524.050,059 298.194,452	6.06
12	524.050,059 298.194,452	13	524.053,442 298.196,31	3.86
13	524.053,442 298.196,31	14	524.054,433 298.194,504	2.06
14	524.054,433 298.194,504	15	524.057,238 298.196,044	3.2
15	524.057,238 298.196,044	16	524.056,738 298.196,956	1.04
16	524.056,738 298.196,956	1	524.058,118 298.197,681	1.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53C, Jud. Teleorman
Părţi comune: ALTE_SPATII , ACOPERIS , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22601-C1-U1	0	43	1/2	56/1	UNITATEA INDIVIDUALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148448 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2161, din 10/12/2021 emis de NP Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22601-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22601-C1-U1/Olteni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22601-C1 inscrisa in cartea funciara 22601-C1;	A1
148454 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cota indiviza in suprafata de 56,00 mp, parte din suprafata totala de 118,00 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53C, Jud. Teleorman
Părţi comune: ALTE_SPATII , ACOPERIS , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22601-C1-U1	0	43	1/2	56/1	UNITATEA INDIVIDUALA

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53C, Jud. Teleorman
Părţi comune: ALTE_SPATII , ACOPERIS , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22601-C1-U2	0	48	1/2	62/1	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148448 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2161, din 10/12/2021 emis de NP Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22601-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22601-C1-U2/Olteni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22601-C1 inscrisa in cartea funciara 22601-C1;	A1
148464 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: dreptul de proprietate asupra terenului cota indiviza in suprafata de 62 mp, parte din suprafata totala de 118 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53C, Jud. Teleorman
Părţi comune: ALTE_SPATII , ACOPERIS , CASA_SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22601-C1-U2	0	48	1/2	62/1	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53A, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22599	Din acte: 1.612 Masurata: 1.624	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72712 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 709, din 08/06/2021 emis de BIN STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22599 a imobilului cu numarul cadastral 22599 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21045 inscris in cartea funciara 21045;	A1
Act Notarial nr. 84, din 17/04/2008 emis de BNP '' MARIA BARBU'' (act administrativ nr titlu de proprietate nr. 5100815 din 26.01.2001, emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR-TELEORMAN;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 7519 din 13.11.2020, emis de PRIMARIE OLTENI;act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 5 din 19.05.2017, emis de BIN MARIA BARBU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21045/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 73923 din 25/11/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21045/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 73923 din 25/11/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil (pe circuitul civil)

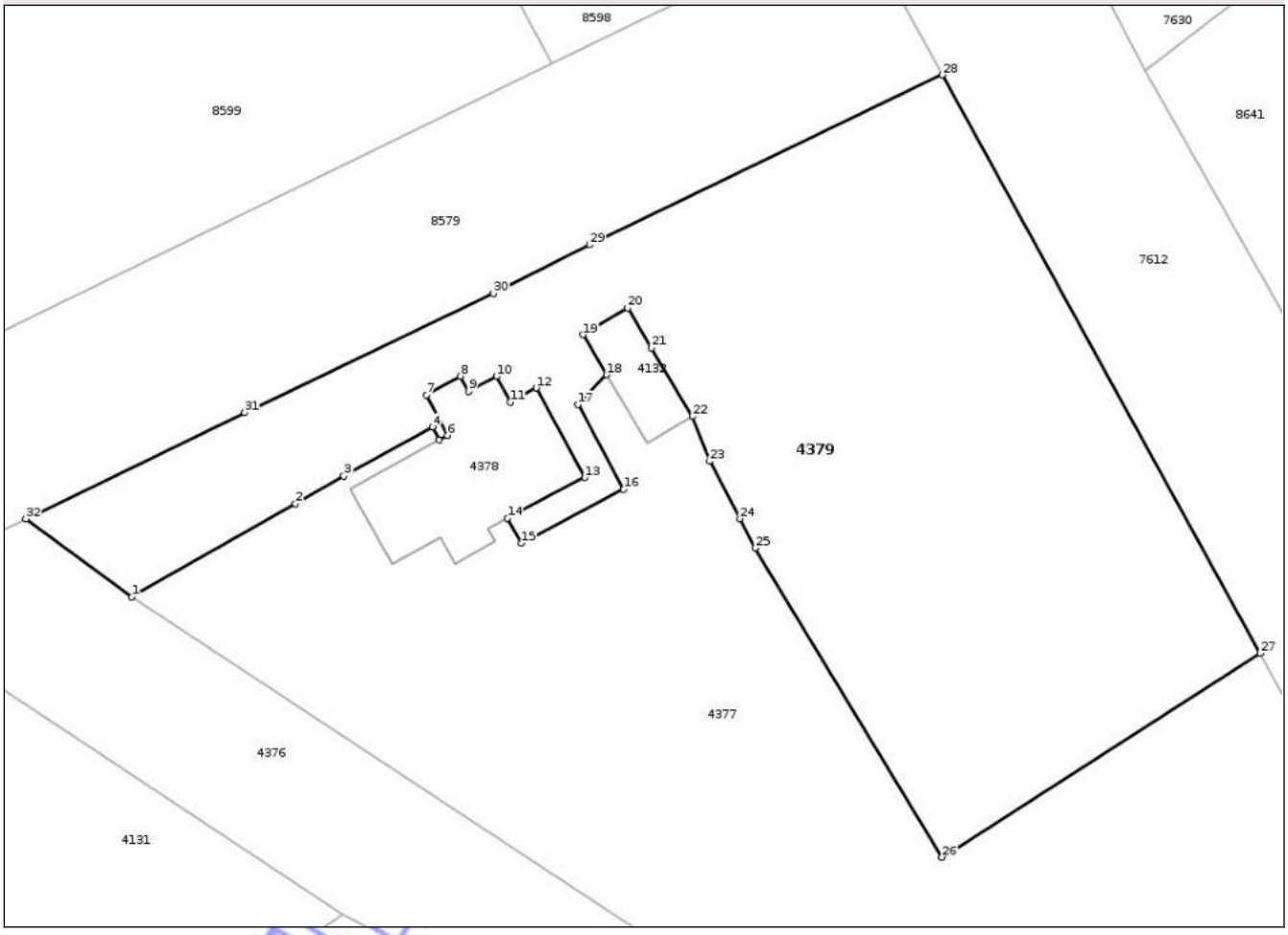
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22599	Din acte: 1.612 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	4	227,228,229	-	
2	arabil	DA	1.386	4	227,228,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.031,784 298.192,177	2	524.043,259 298.198,698	13.198
3	524.046,654 298.200,627	4	524.052,867 298.204,072	7.104
5	524.053,315 298.203,154	6	524.053,911 298.203,481	0.68
7	524.052,426 298.206,312	8	524.054,813 298.207,622	2.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.043,259 298.198,698	3	524.046,654 298.200,627	3.905
4	524.052,867 298.204,072	5	524.053,315 298.203,154	1.021
6	524.053,911 298.203,481	7	524.052,426 298.206,312	3.197
8	524.054,813 298.207,622	9	524.055,41 298.206,569	1.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.055,41 298.206,569	10	524.057,345 298.207,619	2.202
11	524.058,323 298.205,817	12	524.060,141 298.206,801	2.067
13	524.063,527 298.200,524	14	524.058,118 298.197,681	6.111
15	524.059,068 298.195,921	16	524.066,243 298.199,701	8.11
17	524.063,043 298.205,634	18	524.065,05 298.207,733	2.904
19	524.063,382 298.210,523	20	524.066,523 298.212,401	3.66
21	524.068,191 298.209,612	22	524.071,066 298.204,806	5.6
23	524.072,285 298.201,669	24	524.074,396 298.197,628	4.559
25	524.075,464 298.195,583	26	524.088,566 298.173,918	25.319
27	524.110,874 298.188,221	28	524.088,6 298.228,739	46.237
29	524.063,87 298.216,837	30	524.057,127 298.213,443	7.549
31	524.039,694 298.205,075	32	524.024,358 298.197,615	17.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.057,345 298.207,619	11	524.058,323 298.205,817	2.05
12	524.060,141 298.206,801	13	524.063,527 298.200,524	7.132
14	524.058,118 298.197,681	15	524.059,068 298.195,921	2.0
16	524.066,243 298.199,701	17	524.063,043 298.205,634	6.741
18	524.065,05 298.207,733	19	524.063,382 298.210,523	3.251
20	524.066,523 298.212,401	21	524.068,191 298.209,612	3.25
22	524.071,066 298.204,806	23	524.072,285 298.201,669	3.366
24	524.074,396 298.197,628	25	524.075,464 298.195,583	2.307
26	524.088,566 298.173,918	27	524.110,874 298.188,221	26.499
28	524.088,6 298.228,739	29	524.063,87 298.216,837	27.445
30	524.057,127 298.213,443	31	524.039,694 298.205,075	19.337
32	524.024,358 298.197,615	1	524.031,784 298.192,177	9.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Iorga, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22753	307	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Iorga, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; DISPENSAR(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19202 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 512, din 07/03/2024 emis de Radu Anisoara;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22753 a imobilului cu numarul cadastral 22753 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20035 inscris in cartea funciara 20035;	A1
Act Administrativ nr. 1358, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.51/22.08.2002);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171, prin Administrator Consiliul Local Olteni	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20035/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 5272 din 31/03/2010;	
Act Notarial nr. 3240, din 06/11/2023 emis de BIN RADU ANISOARA (act administrativ nr Adeverinta nr.5226 din 26.10.2023, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B5	Se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului inscris in prezenta carte funciara, in sensul ca se afla pe Str Nicolae Iorga, Nr. 1 BIS, Jud. Teleorman, CV. 40, P. 1612	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20035/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 96262 din 09/11/2023;	
Act Administrativ nr. 24, din 25/05/2010 emis de CL Comuna OLTENI (act administrativ nr HCL Nr. 9 din 27.04.2001, emis de CL Comuna OLTENI;act normativ nr HGR Nr. 1358-Anexa Nr. 51-Inventarul Bunurilor care aparţin Domeniului Public al Comunei OLTENI din 27.12.2001, emis de Guvernul României);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online @ ancpi.ro

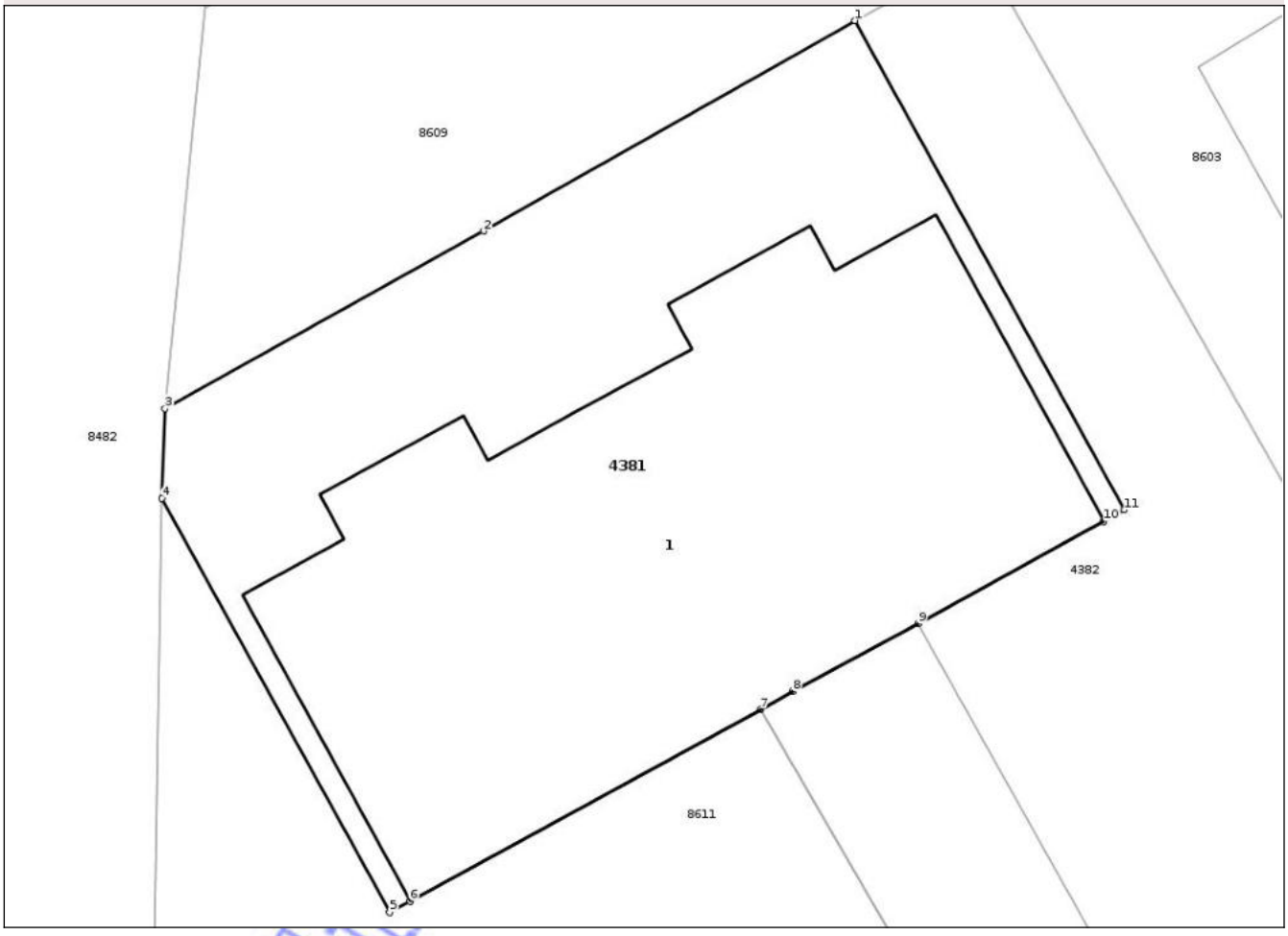
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22753	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	40	1612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; DISPENSAR(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.806,569 298.419,467	2	523.796,988 298.414,051	11.006
2	523.796,988 298.414,051	3	523.788,771 298.409,477	9.404
3	523.788,771 298.409,477	4	523.788,688 298.407,172	2.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.788,688 298.407,172	5	523.794,566 298.396,501	12.183
5	523.794,566 298.396,501	6	523.795,092 298.396,789	0.6
6	523.795,092 298.396,789	7	523.804,13 298.401,733	10.302
7	523.804,13 298.401,733	8	523.804,957 298.402,186	0.943
8	523.804,957 298.402,186	9	523.808,198 298.403,933	3.682
9	523.808,198 298.403,933	10	523.812,989 298.406,579	5.473
10	523.812,989 298.406,579	11	523.813,514 298.406,869	0.6
11	523.813,514 298.406,869	1	523.806,569 298.419,467	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

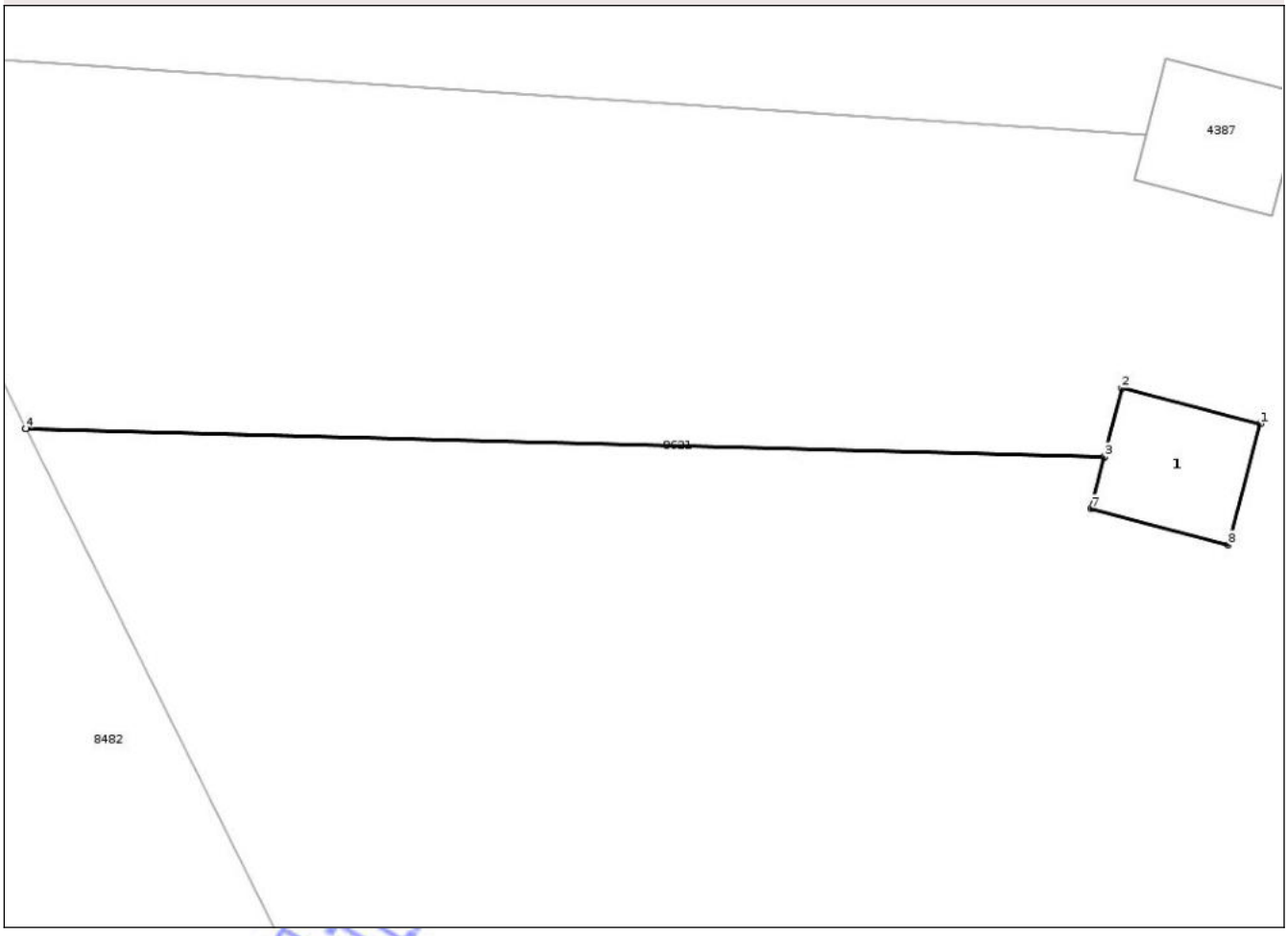
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.743,076 298.578,816	2	523.740,761 298.579,408	2.389
2	523.740,761 298.579,408	3	523.740,47 298.578,264	1.18
3	523.740,47 298.578,264	4	523.722,433 298.578,732	18.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.722,433 298.578,732	5	523.722,434 298.578,729	0.003
5	523.722,434 298.578,729	6	523.740,467 298.578,253	18.039
6	523.740,467 298.578,253	7	523.740,249 298.577,398	0.882
7	523.740,249 298.577,398	8	523.742,539 298.576,79	2.369
8	523.742,539 298.576,79	1	523.743,076 298.578,816	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

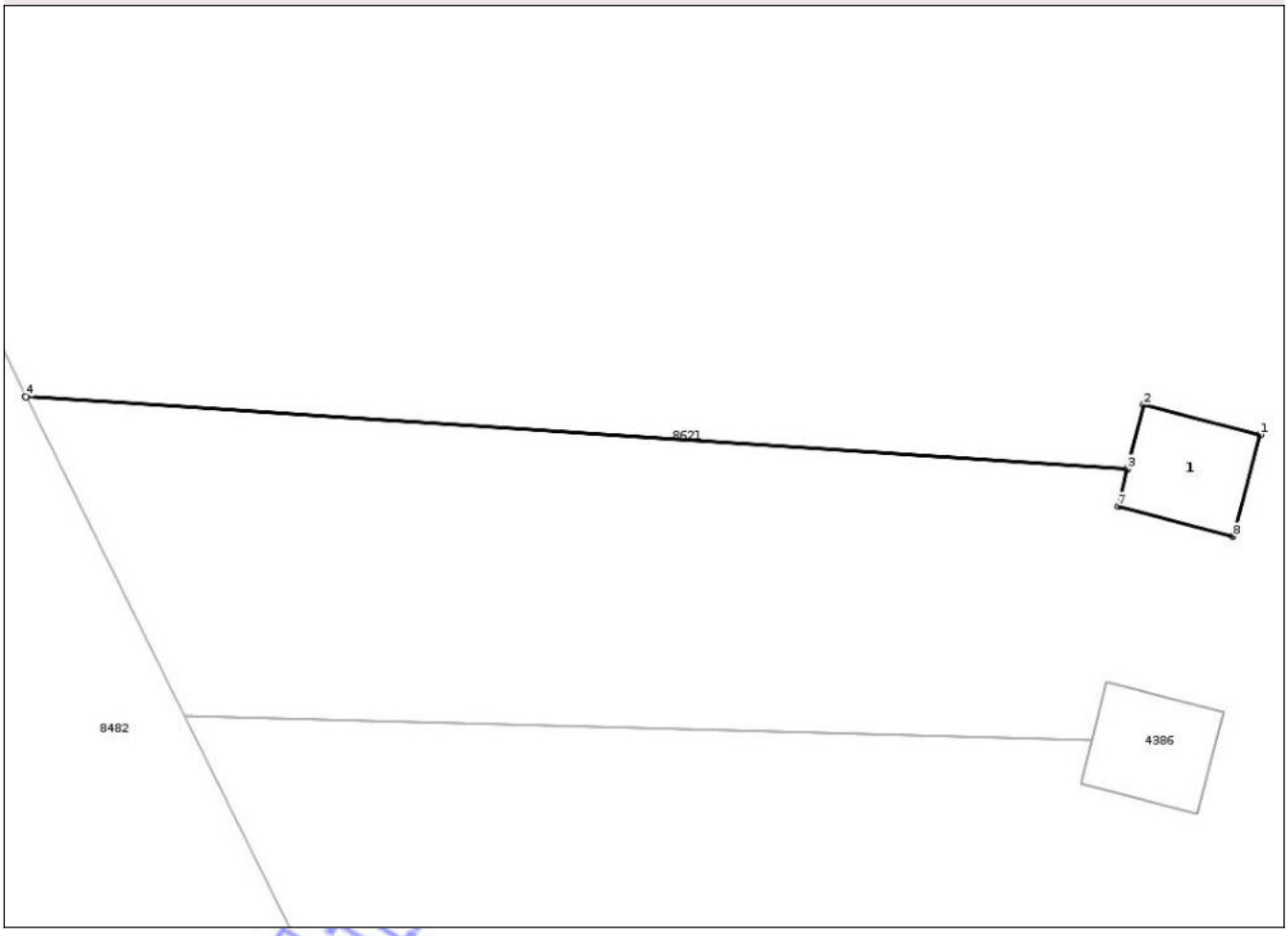
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.743,805 298.584,316	2	523.741,489 298.584,908	2.39
2	523.741,489 298.584,908	3	523.741,166 298.583,637	1.311
3	523.741,166 298.583,637	4	523.719,279 298.585,073	21.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.719,279 298.585,073	5	523.719,28 298.585,07	0.003
5	523.719,28 298.585,07	6	523.741,164 298.583,63	21.931
6	523.741,164 298.583,63	7	523.740,978 298.582,899	0.754
7	523.740,978 298.582,899	8	523.743,268 298.582,29	2.37
8	523.743,268 298.582,29	1	523.743,805 298.584,316	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

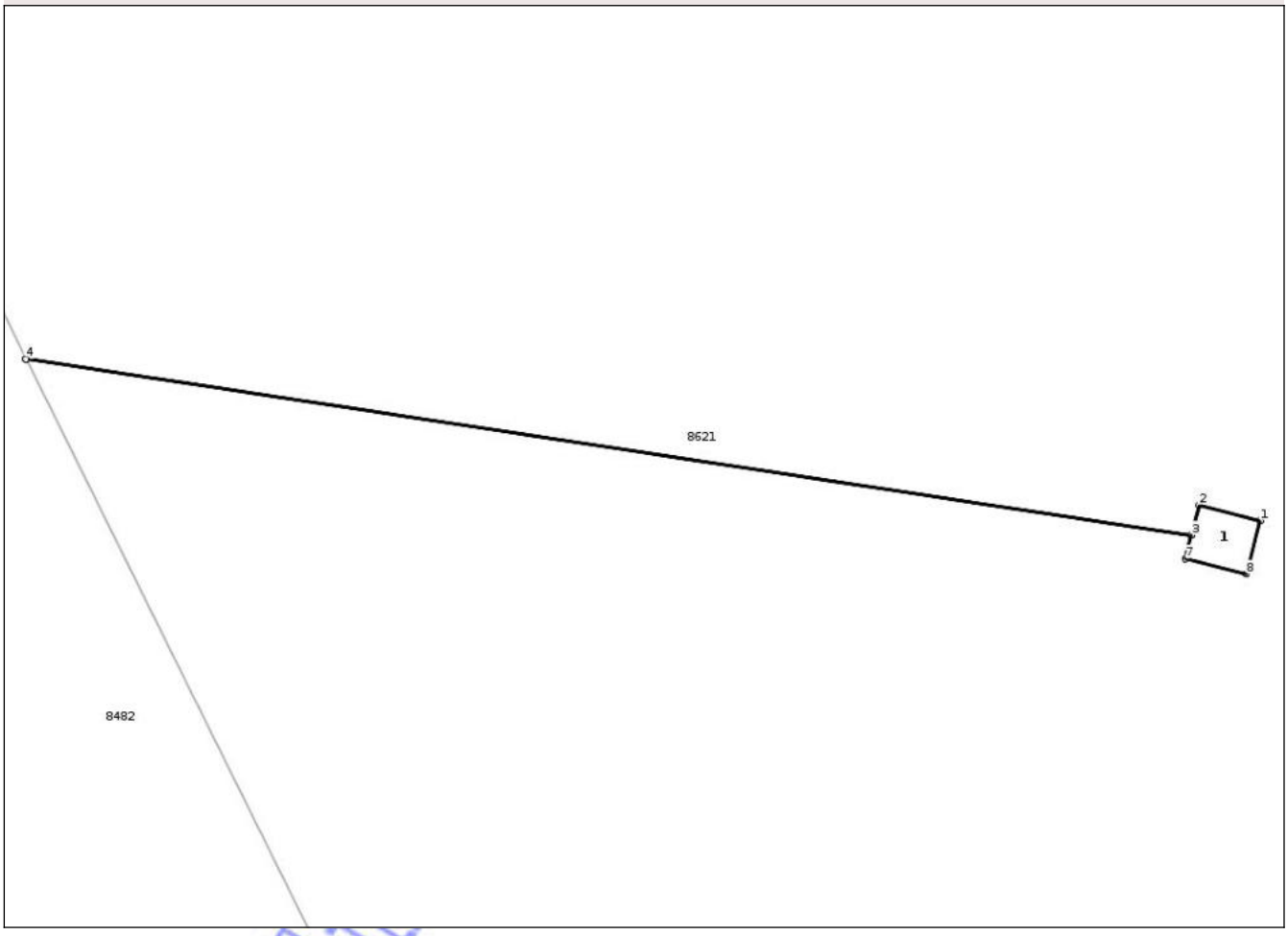
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.750,448 298.610,312	2	523.748,133 298.610,904	2.389
2	523.748,133 298.610,904	3	523.747,843 298.609,765	1.175
3	523.747,843 298.609,765	4	523.703,685 298.616,425	44.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.703,685 298.616,425	5	523.703,686 298.616,423	0.002
5	523.703,686 298.616,423	6	523.747,843 298.609,762	44.657
6	523.747,843 298.609,762	7	523.747,613 298.608,862	0.929
7	523.747,613 298.608,862	8	523.749,911 298.608,285	2.369
8	523.749,911 298.608,285	1	523.750,448 298.610,312	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

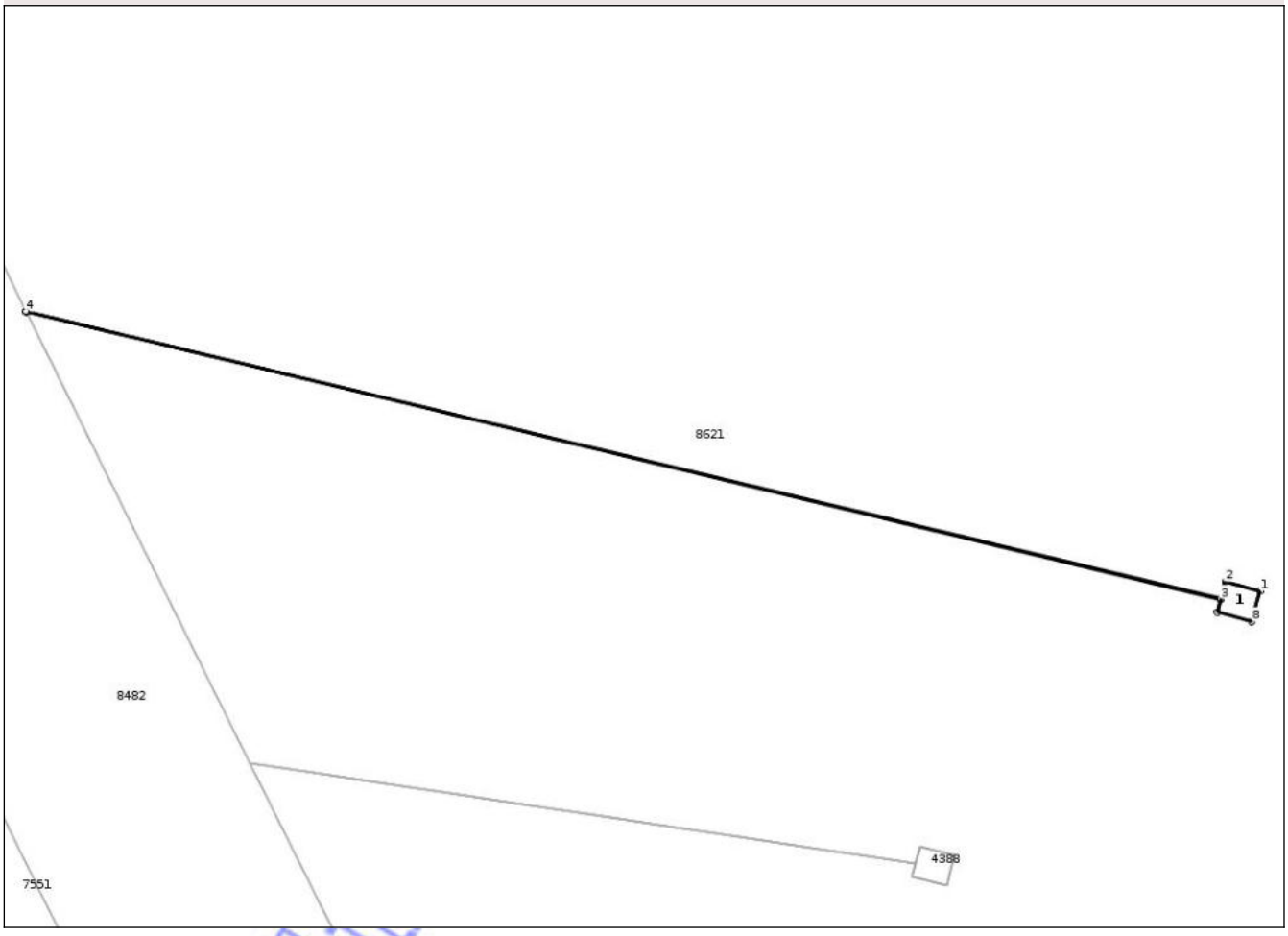
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.770,714 298.627,817	2	523.768,376 298.628,415	2.413
2	523.768,376 298.628,415	3	523.768,088 298.627,282	1.169
3	523.768,088 298.627,282	4	523.688,811 298.646,329	81.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.688,811 298.646,329	5	523.688,812 298.646,327	0.002
5	523.688,812 298.646,327	6	523.768,087 298.627,279	81.531
6	523.768,087 298.627,279	7	523.767,865 298.626,405	0.902
7	523.767,865 298.626,405	8	523.770,154 298.625,796	2.369
8	523.770,154 298.625,796	1	523.770,714 298.627,817	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

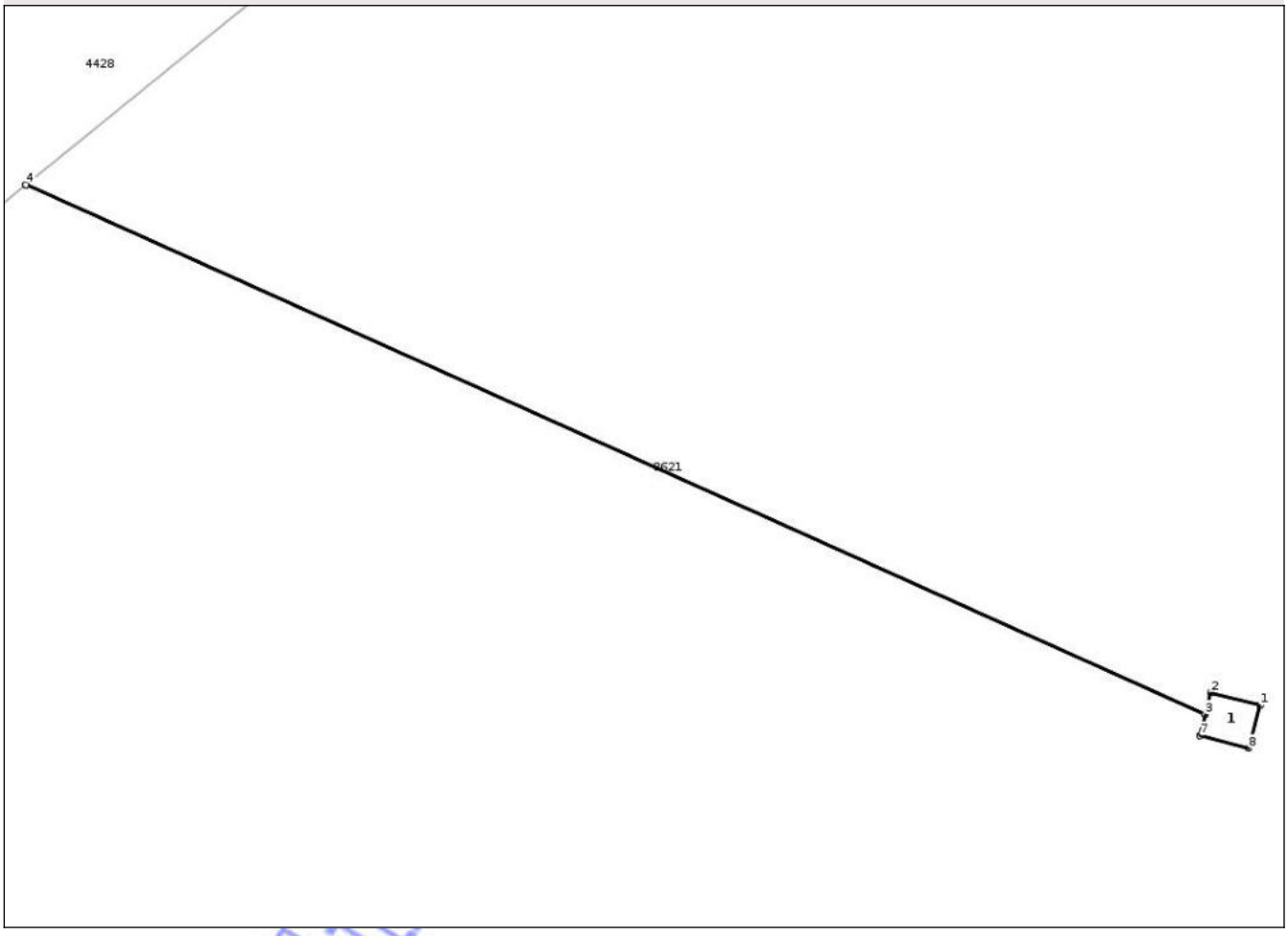
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.768,364 298.674,499	2	523.766,049 298.675,091	2.389
2	523.766,049 298.675,091	3	523.765,789 298.674,07	1.054
3	523.765,789 298.674,07	4	523.710,693 298.698,789	60.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.710,693 298.698,789	5	523.710,691 298.698,788	0.002
5	523.710,691 298.698,788	6	523.765,788 298.674,065	60.39
6	523.765,788 298.674,065	7	523.765,537 298.673,081	1.016
7	523.765,537 298.673,081	8	523.767,827 298.672,472	2.37
8	523.767,827 298.672,472	1	523.768,364 298.674,499	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

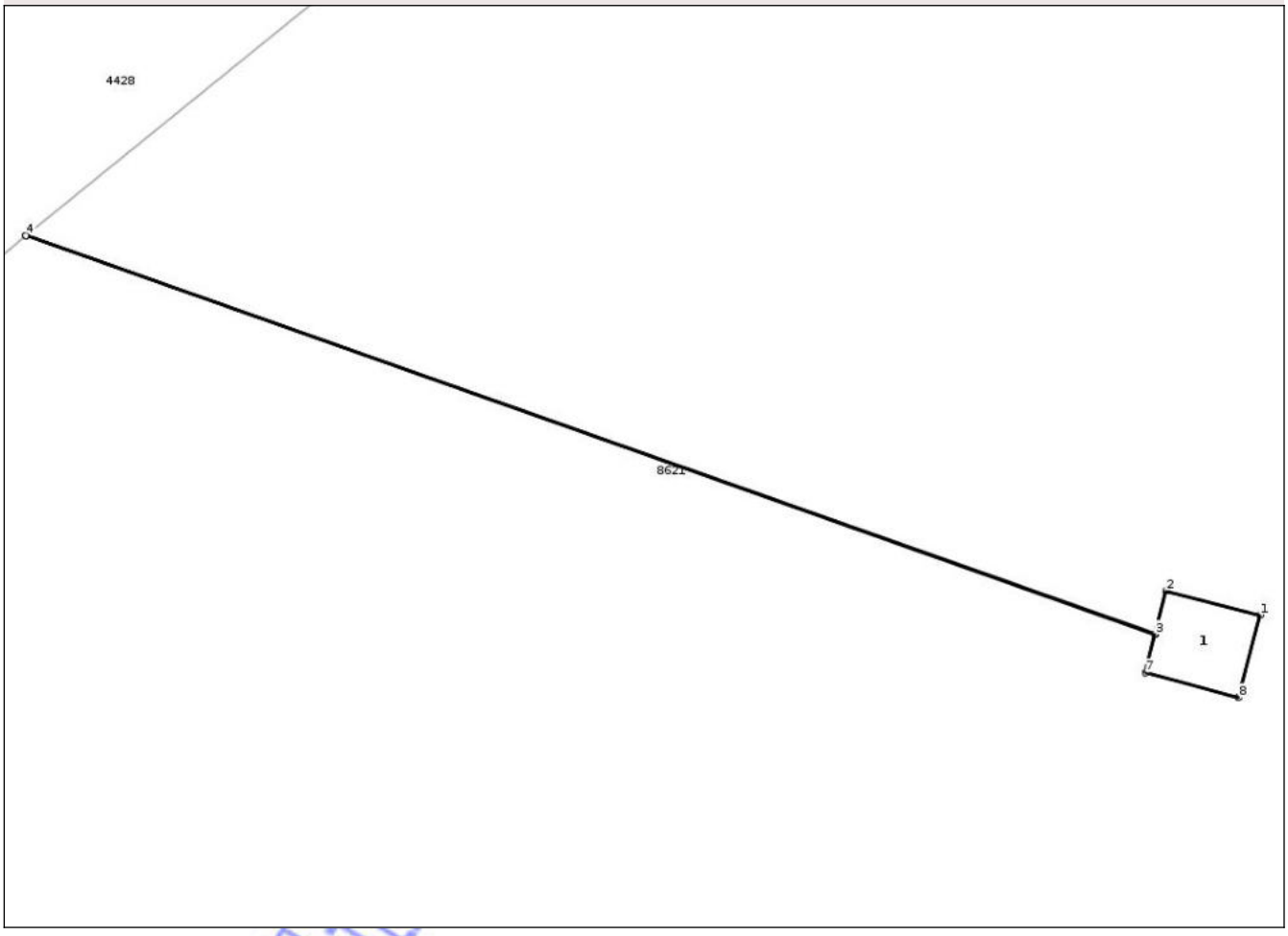
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.779,513 298.720,78	2	523.777,198 298.721,372	2.389
2	523.777,198 298.721,372	3	523.776,927 298.720,308	1.098
3	523.776,927 298.720,308	4	523.749,18 298.730,089	29.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.749,18 298.730,089	5	523.749,178 298.730,087	0.003
5	523.749,178 298.730,087	6	523.776,925 298.720,3	29.422
6	523.776,925 298.720,3	7	523.776,687 298.719,362	0.968
7	523.776,687 298.719,362	8	523.778,977 298.718,753	2.37
8	523.778,977 298.718,753	1	523.779,513 298.720,78	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

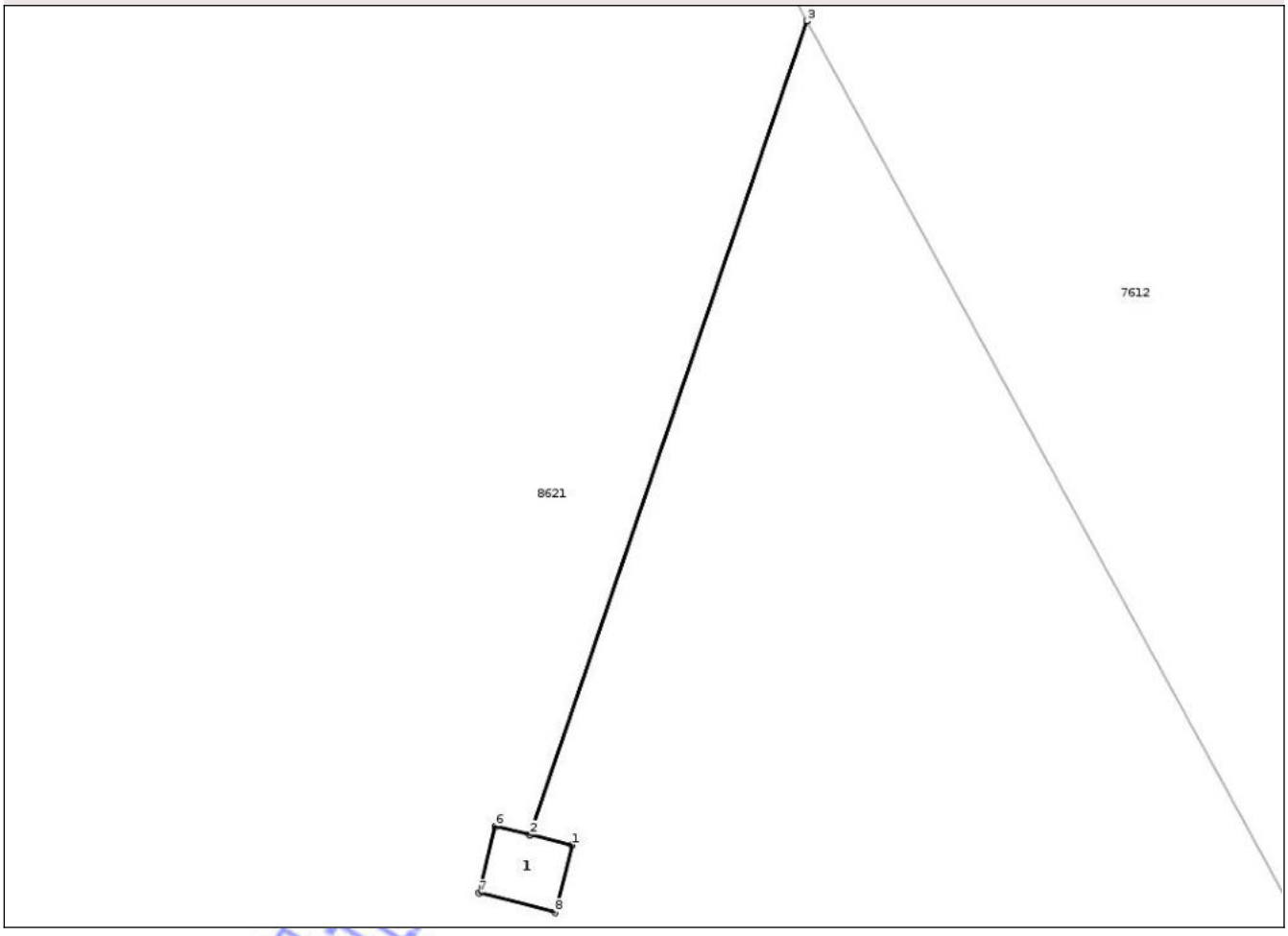
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.800,619 298.714,786	2	523.799,346 298.715,097	1.31
2	523.799,346 298.715,097	3	523.807,7 298.739,608	25.896
3	523.807,7 298.739,608	4	523.807,699 298.739,611	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.807,699 298.739,611	5	523.799,344 298.715,097	25.899
5	523.799,344 298.715,097	6	523.798,297 298.715,353	1.078
6	523.798,297 298.715,353	7	523.797,808 298.713,337	2.074
7	523.797,808 298.713,337	8	523.800,105 298.712,754	2.37
8	523.800,105 298.712,754	1	523.800,619 298.714,786	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

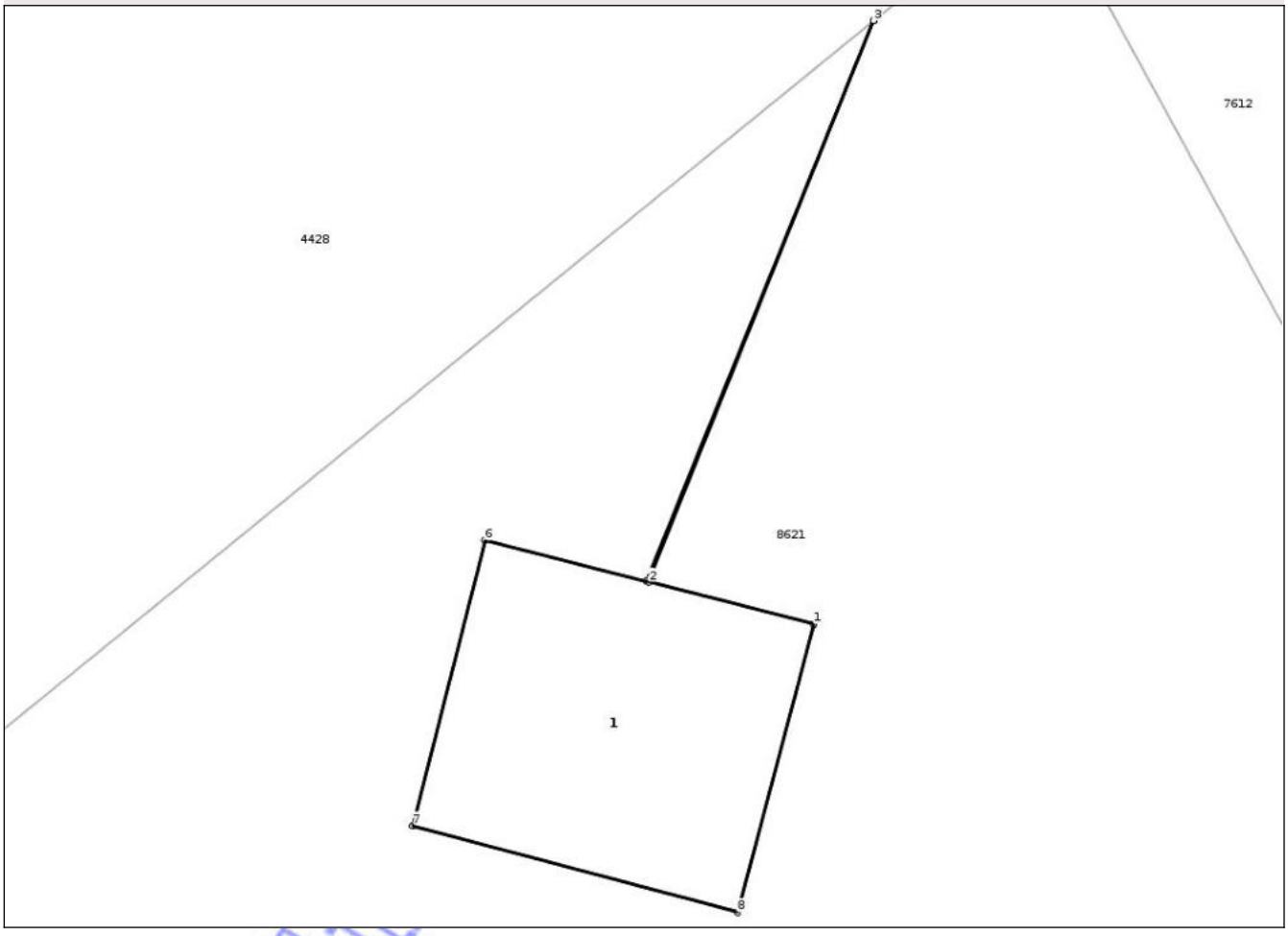
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.791,7 298.760,765	2	523.790,536 298.761,062	1.201
2	523.790,536 298.761,062	3	523.792,121 298.765,01	4.254
3	523.792,121 298.765,01	4	523.792,119 298.765,009	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.792,119 298.765,009	5	523.790,523 298.761,066	4.254
5	523.790,523 298.761,066	6	523.789,385 298.761,357	1.175
6	523.789,385 298.761,357	7	523.788,874 298.759,347	2.074
7	523.788,874 298.759,347	8	523.791,164 298.758,738	2.37
8	523.791,164 298.758,738	1	523.791,7 298.760,765	2.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

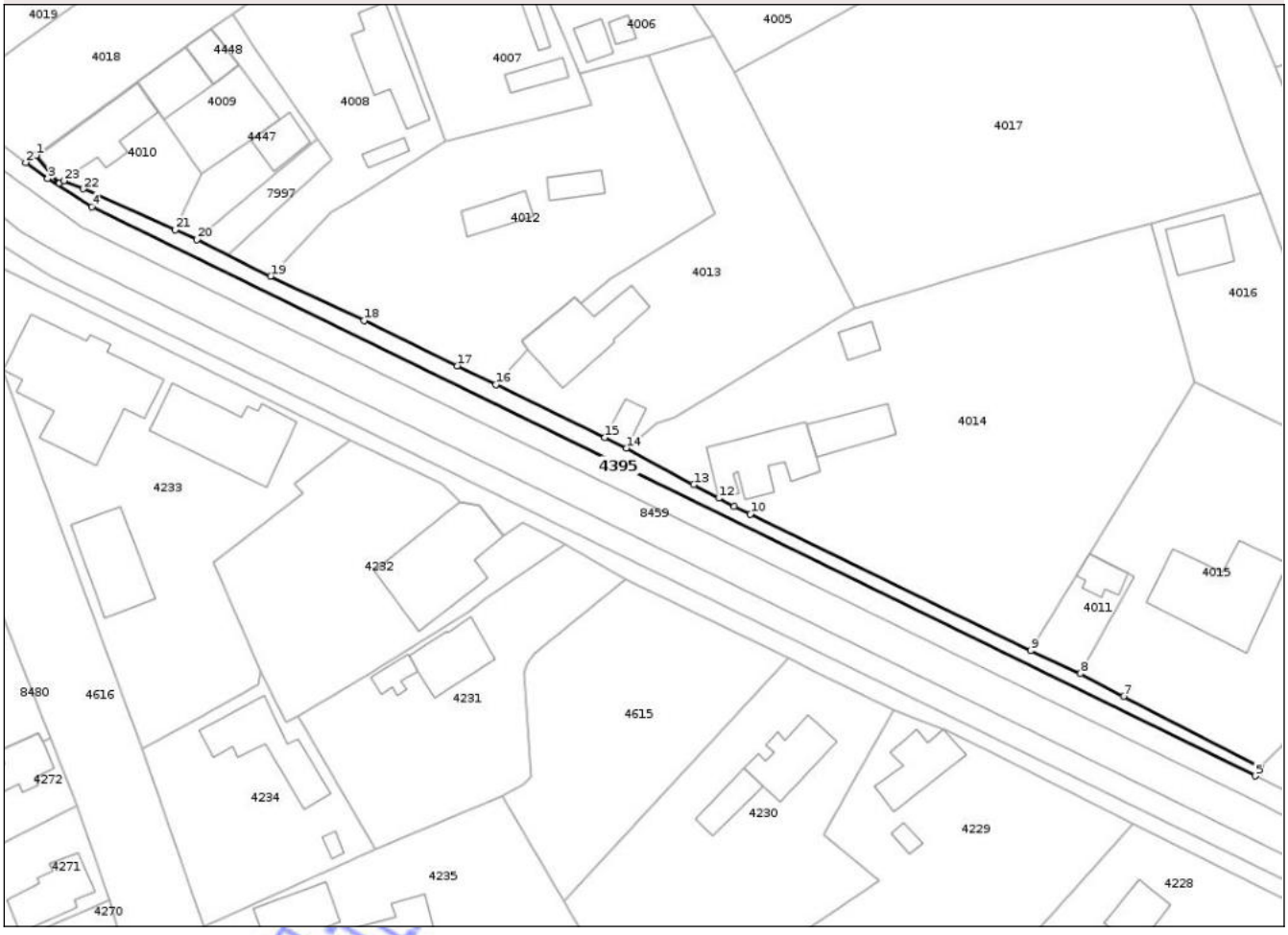
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.389,742 297.417,126	2	523.387,996 297.415,853	2.161
3	523.391,77 297.413,076	4	523.399,383 297.408,234	9.022
5	523.601,262 297.309,592	6	523.602,129 297.311,148	1.781
7	523.578,406 297.323,38	8	523.570,942 297.327,316	8.438
9	523.562,304 297.331,321	10	523.513,689 297.354,944	54.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.387,996 297.415,853	3	523.391,77 297.413,076	4.686
4	523.399,383 297.408,234	5	523.601,262 297.309,592	224.69
6	523.602,129 297.311,148	7	523.578,406 297.323,38	26.691
8	523.570,942 297.327,316	9	523.562,304 297.331,321	9.521
10	523.513,689 297.354,944	11	523.510,851 297.356,323	3.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.510,851 297.356,323	12	523.508,2 297.357,725	2.999
13	523.503,827 297.360,038	14	523.492,161 297.366,37	13.274
15	523.488,431 297.368,235	16	523.469,521 297.377,393	21.011
17	523.462,879 297.380,636	18	523.446,671 297.388,45	17.993
19	523.430,462 297.396,173	20	523.417,699 297.402,521	14.255
21	523.413,868 297.404,204	22	523.398,002 297.411,301	17.381
23	523.394,597 297.412,742	24	523.393,807 297.412,268	0.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.508,2 297.357,725	13	523.503,827 297.360,038	4.947
14	523.492,161 297.366,37	15	523.488,431 297.368,235	4.17
16	523.469,521 297.377,393	17	523.462,879 297.380,636	7.391
18	523.446,671 297.388,45	19	523.430,462 297.396,173	17.955
20	523.417,699 297.402,521	21	523.413,868 297.404,204	4.184
22	523.398,002 297.411,301	23	523.394,597 297.412,742	3.697
24	523.393,807 297.412,268	1	523.389,742 297.417,126	6.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

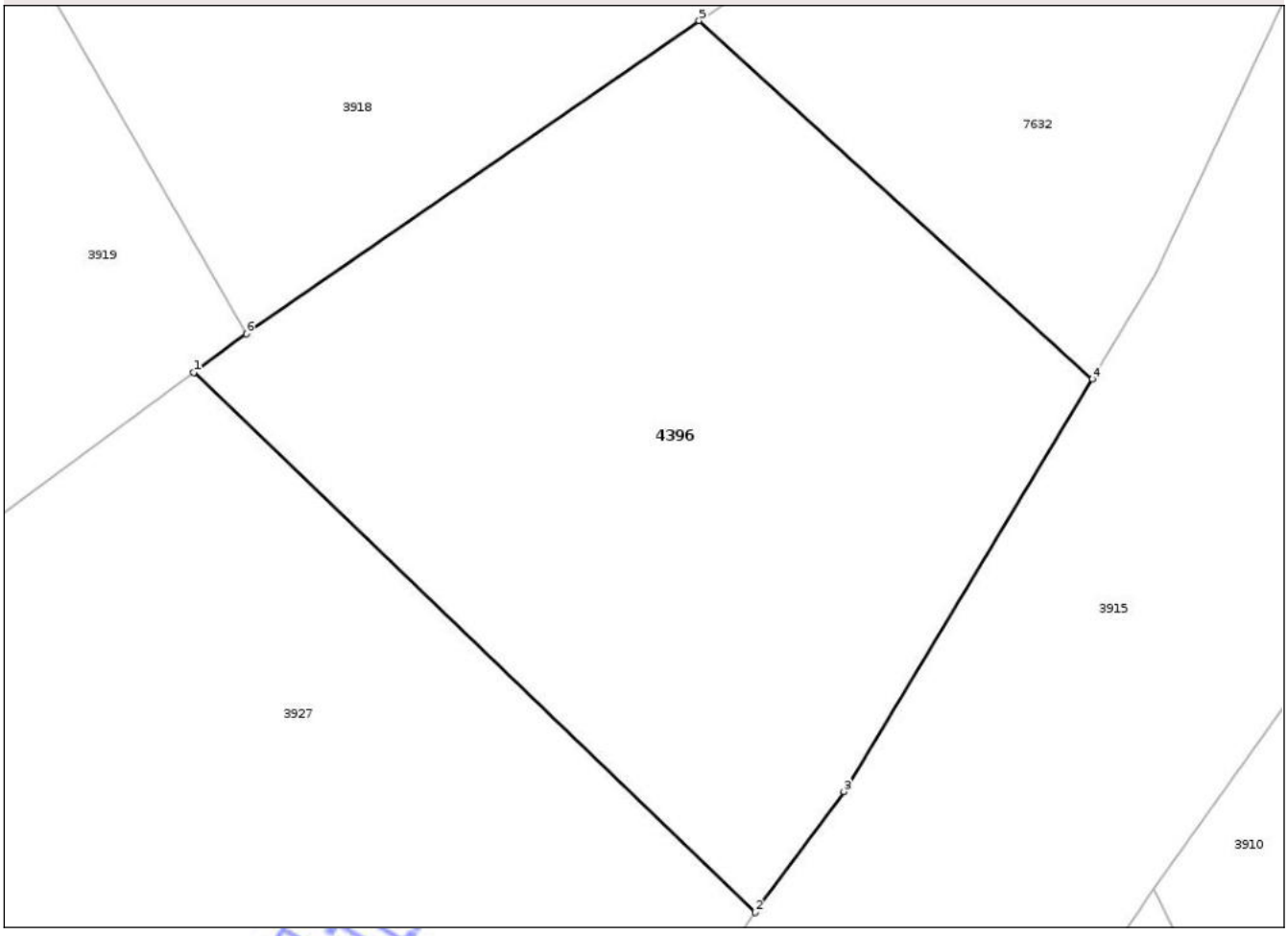
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	559	13	789	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.169,768 297.840,225	2	524.190,653 297.820,167	28.957
2	524.190,653 297.820,167	3	524.193,951 297.824,654	5.569
3	524.193,951 297.824,654	4	524.203,19 297.839,984	17.899
4	524.203,19 297.839,984	5	524.188,567 297.853,292	19.772
5	524.188,567 297.853,292	6	524.171,721 297.841,661	20.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.171,721 297.841,661	1	524.169,768 297.840,225	2.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

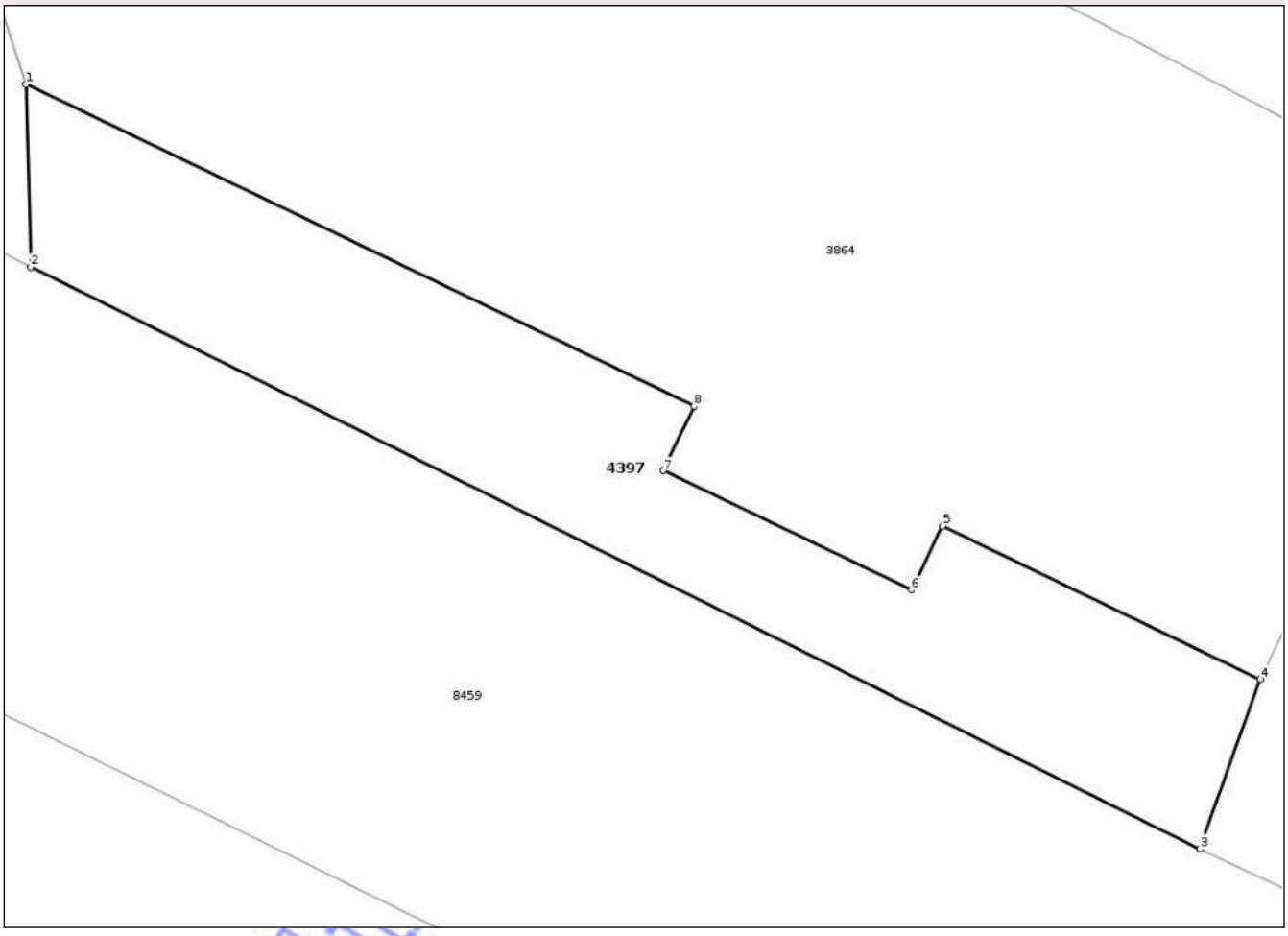
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.696,243 297.264,934	2	523.696,287 297.263,21	1.725
2	523.696,287 297.263,21	3	523.707,338 297.257,721	12.339
3	523.707,338 297.257,721	4	523.707,907 297.259,321	1.698
4	523.707,907 297.259,321	5	523.704,903 297.260,767	3.334
5	523.704,903 297.260,767	6	523.704,613 297.260,165	0.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.704,613 297.260,165	7	523.702,265 297.261,288	2.603
7	523.702,265 297.261,288	8	523.702,557 297.261,895	0.674
8	523.702,557 297.261,895	1	523.696,243 297.264,934	7.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 22/06/2004 emis de BNP BARBU MARIA (CERTIFICAT DE CĂSĂTOTIE NR. 1195 DIN 31.08.1995 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

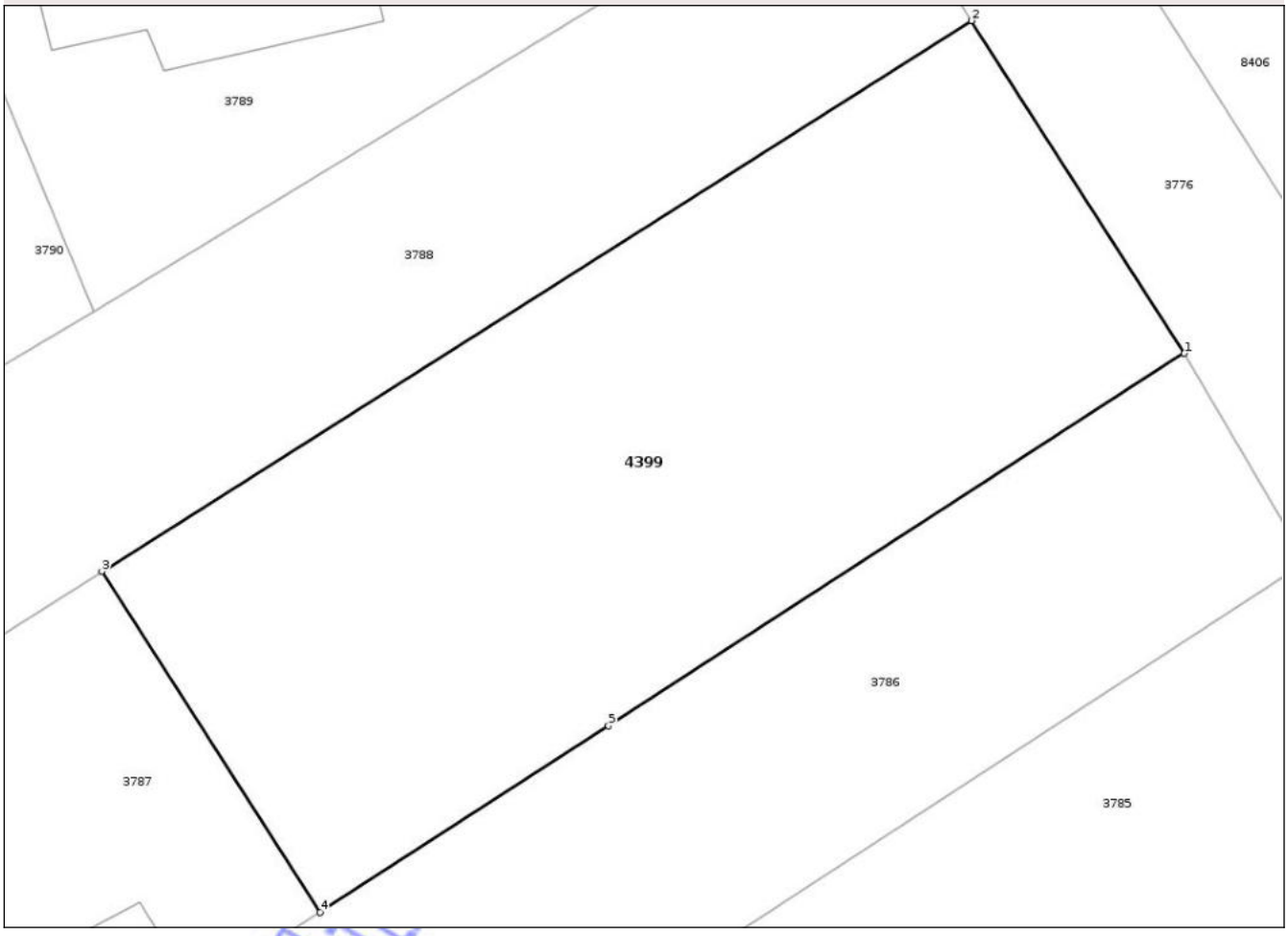
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	856	21	1033,1034	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.555,038 296.762,011	2	524.545,318 296.777,168	18.006
2	524.545,318 296.777,168	3	524.505,637 296.752,067	46.954
3	524.505,637 296.752,067	4	524.515,6 296.736,531	18.456
4	524.515,6 296.736,531	5	524.528,765 296.745,036	15.673
5	524.528,765 296.745,036	1	524.555,038 296.762,011	31.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.705 Masurata: 1.916	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100574, din 08/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCETE R IOANA**, LIPSA CNP 2) **ONIȚĂ R GHERGHINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURCETE R IOANA**, LIPSA CNP 2) **ONIȚĂ R GHERGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.705 Masurata: 1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	13	771,772,773, 774	-	
2	arabil	DA	1.295	13	771,772,773, 774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.110,571 297.797,444	2	524.119,764 297.803,882	11.223
2	524.119,764 297.803,882	3	524.128,637 297.810,095	10.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.128,637 297.810,095	4	524.134,079 297.814,143	6.782
4	524.134,079 297.814,143	5	524.124,552 297.826,131	15.313
5	524.124,552 297.826,131	6	524.115,129 297.838,35	15.43
6	524.115,129 297.838,35	7	524.102,973 297.836,227	12.34
7	524.102,973 297.836,227	8	524.096,77 297.834,899	6.344
8	524.096,77 297.834,899	9	524.074,362 297.830,1	22.916
9	524.074,362 297.830,1	10	524.059,436 297.826,666	15.316
10	524.059,436 297.826,666	11	524.043,686 297.822,667	16.25
11	524.043,686 297.822,667	12	524.046,003 297.818,19	5.041
12	524.046,003 297.818,19	13	524.070,3 297.824,079	25.0
13	524.070,3 297.824,079	14	524.081,009 297.810,367	17.398
14	524.081,009 297.810,367	15	524.084,476 297.805,927	5.633
15	524.084,476 297.805,927	16	524.098,471 297.789,303	21.731
16	524.098,471 297.789,303	1	524.110,571 297.797,444	14.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.336 Masurata: 1.389	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100139, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR 23 DIN 15.05.2010 EMIS DE PRIMĂRIA COMUMEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCETE GH FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCETE GH FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.336 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.389	13	768,769,770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.098,471 297.789,303	2	524.084,476 297.805,927	21.731

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.084,476 297.805,927	3	524.081,009 297.810,367	5.633
3	524.081,009 297.810,367	4	524.070,3 297.824,079	17.398
4	524.070,3 297.824,079	5	524.046,003 297.818,19	25.0
5	524.046,003 297.818,19	6	524.068,518 297.772,148	51.252
6	524.068,518 297.772,148	7	524.083,78 297.780,299	17.302
7	524.083,78 297.780,299	8	524.085,901 297.781,555	2.465
8	524.085,901 297.781,555	9	524.090,87 297.784,498	5.775
9	524.090,87 297.784,498	1	524.098,471 297.789,303	8.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.529 Masurata: 1.545	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100467, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA F CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA F CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

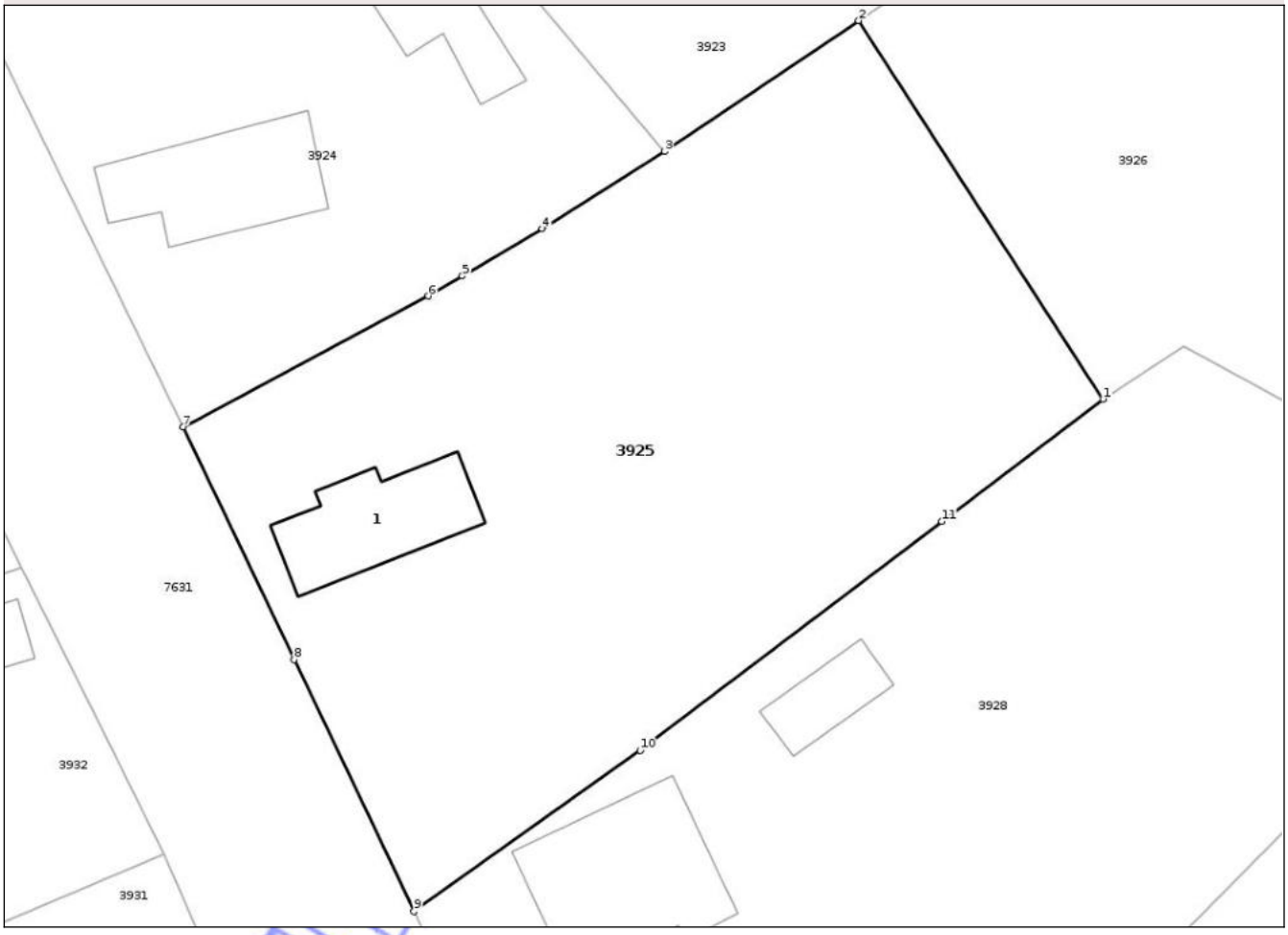
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.529 Masurata: 1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	13	765,766	-	
2	arabil	DA	1.218	13	765,766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.125,789 297.773,897	2	524.110,571 297.797,444	28.037
2	524.110,571 297.797,444	3	524.098,471 297.789,303	14.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.098,471 297.789,303	4	524.090,87 297.784,498	8.992
4	524.090,87 297.784,498	5	524.085,901 297.781,555	5.775
5	524.085,901 297.781,555	6	524.083,78 297.780,299	2.465
6	524.083,78 297.780,299	7	524.068,518 297.772,148	17.302
7	524.068,518 297.772,148	8	524.075,412 297.757,668	16.037
8	524.075,412 297.757,668	9	524.082,872 297.742,001	17.352
9	524.082,872 297.742,001	10	524.096,969 297.752,026	17.298
10	524.096,969 297.752,026	11	524.115,754 297.766,281	23.581
11	524.115,754 297.766,281	1	524.125,789 297.773,897	12.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.900	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100713, din 28/02/2008 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL U PARASCHIV**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

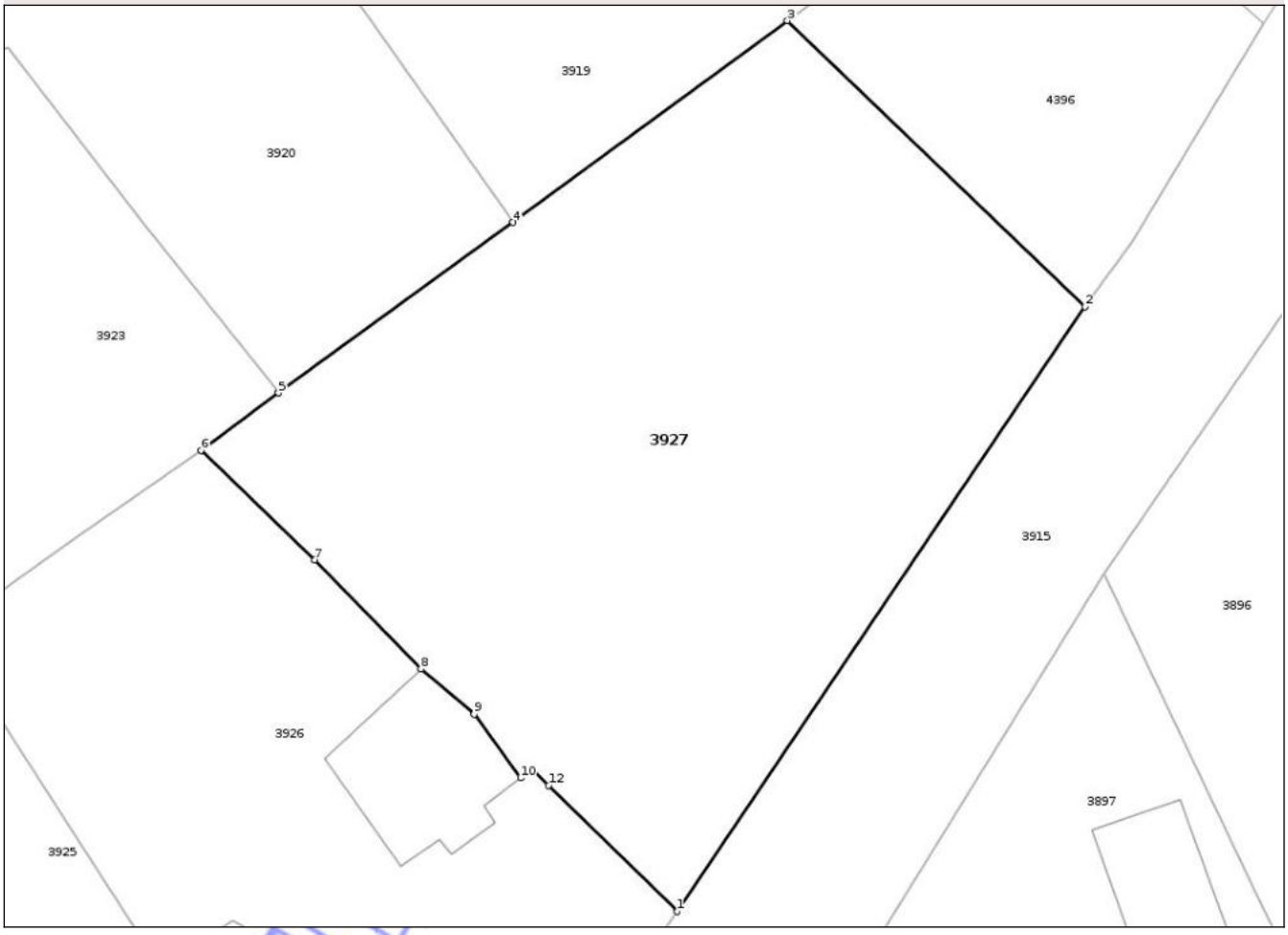
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	13	789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.162,028 297.777,787	2	524.190,653 297.820,167	51.142
2	524.190,653 297.820,167	3	524.169,768 297.840,225	28.957
3	524.169,768 297.840,225	4	524.150,533 297.826,085	23.873
4	524.150,533 297.826,085	5	524.134,079 297.814,143	20.331
5	524.134,079 297.814,143	6	524.128,637 297.810,095	6.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.128,637 297.810,095	7	524.136,625 297.802,422	11.076
7	524.136,625 297.802,422	8	524.144,07 297.794,778	10.67
8	524.144,07 297.794,778	9	524.147,784 297.791,622	4.874
9	524.147,784 297.791,622	10	524.151,059 297.787,14	5.551
10	524.151,059 297.787,14	11	524.151,894 297.787,734	1.025
11	524.151,894 297.787,734	12	524.153,033 297.786,616	1.596
12	524.153,033 297.786,616	1	524.162,028 297.777,787	12.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.004 Masurata: 2.083	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100805, din 25/08/1999 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI B MIHAIL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI B MIHAIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

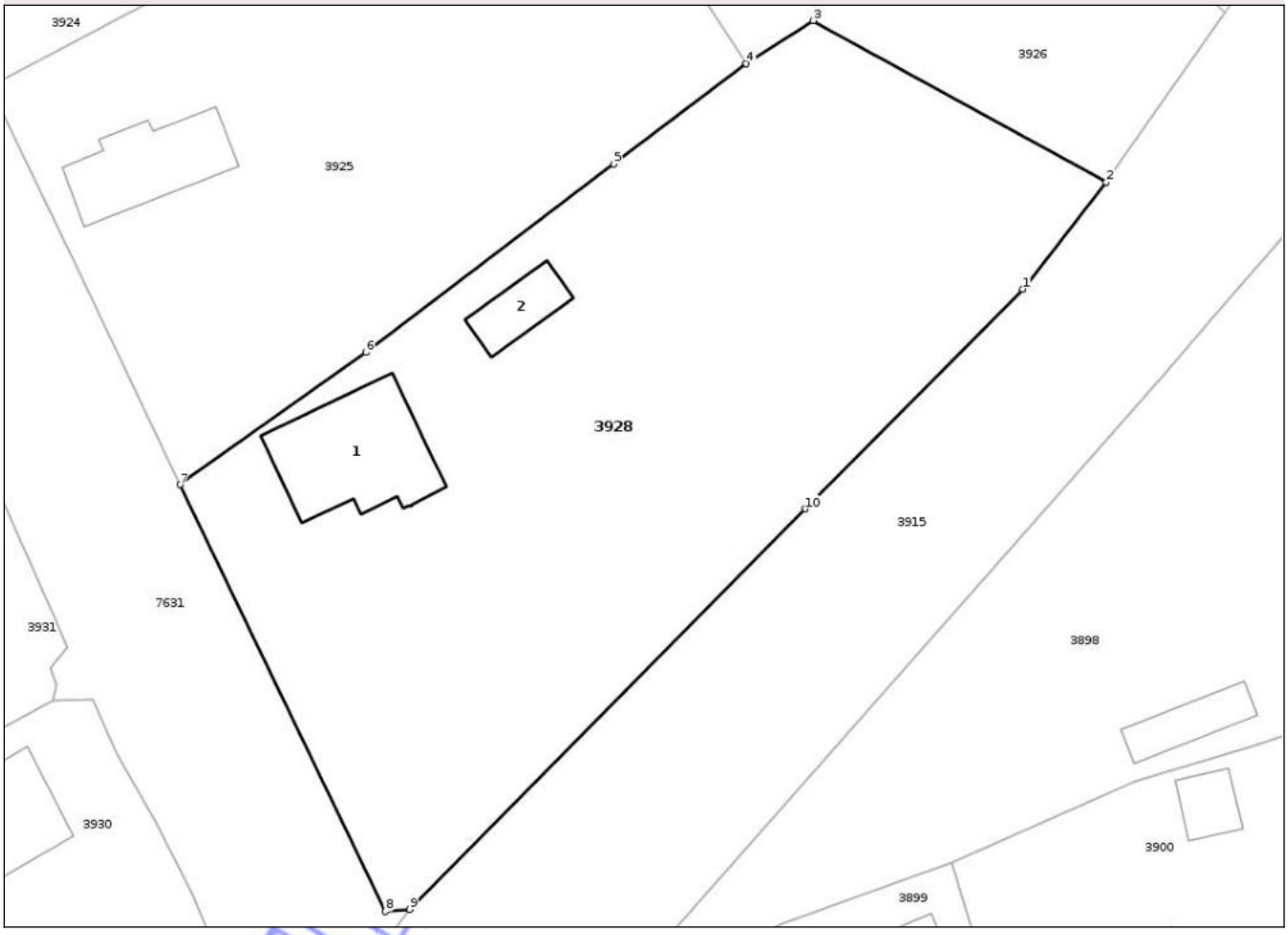
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.004 Masurata: 2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.306	13	762,763,764	-	
2	arabil	DA	777	13	762,763,764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.146,729 297.756,831	2	524.153,055 297.764,925	10.273
2	524.153,055 297.764,925	3	524.130,841 297.777,144	25.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.130,841 297.777,144	4	524.125,789 297.773,897	6.005
4	524.125,789 297.773,897	5	524.115,754 297.766,281	12.598
5	524.115,754 297.766,281	6	524.096,969 297.752,026	23.581
6	524.096,969 297.752,026	7	524.082,872 297.742,001	17.298
7	524.082,872 297.742,001	8	524.098,441 297.709,693	35.864
8	524.098,441 297.709,693	9	524.100,293 297.709,848	1.858
9	524.100,293 297.709,848	10	524.130,269 297.740,177	42.643
10	524.130,269 297.740,177	1	524.146,729 297.756,831	23.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.814 Masurata: 1.891	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100865, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUSTATA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

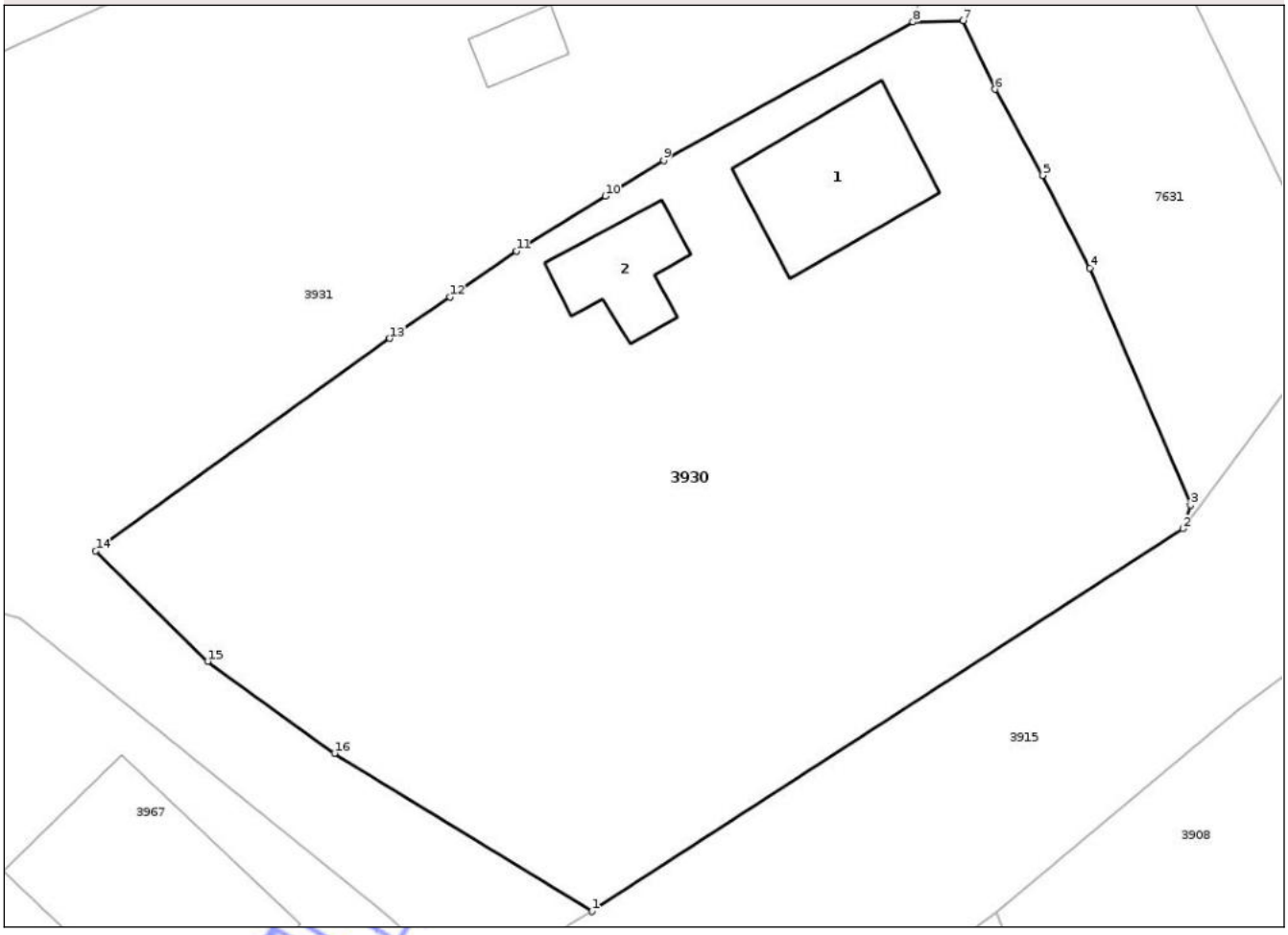
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.814 Masurata: 1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	12	734,735,736	-	
2	arabil	DA	1.483	12	734,735,736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.053,877 297.672,167	2	524.089,447 297.695,207	42.38
2	524.089,447 297.695,207	3	524.089,927 297.696,623	1.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.089,927 297.696,623	4	524.083,868 297.710,901	15.51
4	524.083,868 297.710,901	5	524.081,012 297.716,471	6.26
5	524.081,012 297.716,471	6	524.078,141 297.721,651	5.922
6	524.078,141 297.721,651	7	524.076,237 297.725,784	4.55
7	524.076,237 297.725,784	8	524.073,218 297.725,695	3.02
8	524.073,218 297.725,695	9	524.058,202 297.717,387	17.161
9	524.058,202 297.717,387	10	524.054,683 297.715,22	4.133
10	524.054,683 297.715,22	11	524.049,326 297.711,923	6.29
11	524.049,326 297.711,923	12	524.045,338 297.709,163	4.85
12	524.045,338 297.709,163	13	524.041,715 297.706,657	4.405
13	524.041,715 297.706,657	14	524.023,992 297.693,868	21.856
14	524.023,992 297.693,868	15	524.030,748 297.687,213	9.483
15	524.030,748 297.687,213	16	524.038,382 297.681,684	9.426
16	524.038,382 297.681,684	1	524.053,877 297.672,167	18.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.215 Masurata: 2.045	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100299, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN I SAFTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN I SAFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.215 Masurata: 2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	12	737,738,739	-	
2	vie	DA	172	12	737,738,739	-	
3	arabil	DA	1.251	12	737,738,739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.046,378 297.667,609	2	524.053,877 297.672,167	8.776
3	524.038,382 297.681,684	4	524.030,748 297.687,213	9.426
5	524.023,992 297.693,868	6	524.041,715 297.706,657	21.856
7	524.045,338 297.709,163	8	524.049,326 297.711,923	4.85
9	524.054,683 297.715,22	10	524.058,202 297.717,387	4.133
11	524.073,218 297.725,695	12	524.073,551 297.726,889	1.24
13	524.073,097 297.728,128	14	524.074,339 297.729,723	2.022
15	524.073,223 297.732,241	16	524.067,301 297.745,598	14.611
17	524.042,723 297.735,041	18	524.034,804 297.731,34	8.741
19	524.016,934 297.723,323	20	523.998,325 297.714,975	20.396
21	523.998,962 297.713,074	22	524.002,173 297.709,131	5.085
23	524.003,191 297.707,881	24	524.012,521 297.695,062	15.855
25	524.017,906 297.690,254	26	524.019,476 297.689,821	1.629
27	524.026,645 297.683,998	28	524.041,398 297.672,014	19.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.053,877 297.672,167	3	524.038,382 297.681,684	18.184
4	524.030,748 297.687,213	5	524.023,992 297.693,868	9.483
6	524.041,715 297.706,657	7	524.045,338 297.709,163	4.405
8	524.049,326 297.711,923	9	524.054,683 297.715,22	6.29
10	524.058,202 297.717,387	11	524.073,218 297.725,695	17.161
12	524.073,551 297.726,889	13	524.073,097 297.728,128	1.32
14	524.074,339 297.729,723	15	524.073,223 297.732,241	2.754
16	524.067,301 297.745,598	17	524.042,723 297.735,041	26.749
18	524.034,804 297.731,34	19	524.016,934 297.723,323	19.586
20	523.998,325 297.714,975	21	523.998,962 297.713,074	2.005
22	524.002,173 297.709,131	23	524.003,191 297.707,881	1.612
24	524.012,521 297.695,062	25	524.017,906 297.690,254	7.219
26	524.019,476 297.689,821	27	524.026,645 297.683,998	9.236
28	524.041,398 297.672,014	1	524.046,378 297.667,609	6.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20036	2.929	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7601 / 30/05/2007		
Act Notarial nr. 373, din 29/05/2007 emis de BNP Andreia Babaca - Bucuresti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA SAFTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	
9033 / 05/05/2010		
Act Notarial nr. 16, din 30/04/2010 emis de BNP COMAN ANDREIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA SAFTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA VALENTIN-NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA DANIEL-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrimabil în circuitul civil

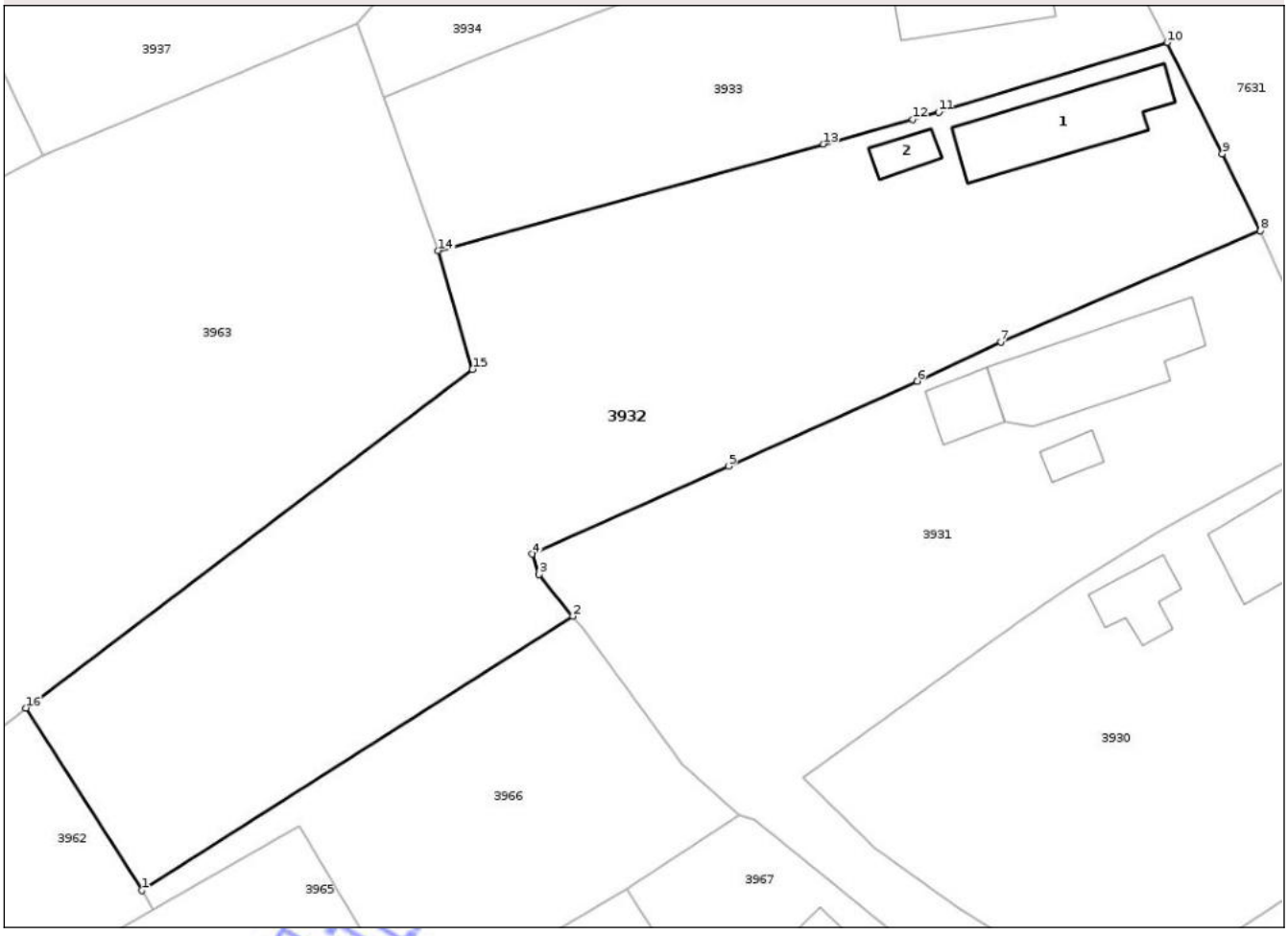
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20036	2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	12	740,741,742	-	
2	arabil	DA	2.557	12	740,741,742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.961,326 297.683,171	2	524.002,173 297.709,131	48.398
2	524.002,173 297.709,131	3	523.998,962 297.713,074	5.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.998,962 297.713,074	4	523.998,325 297.714,975	2.005
4	523.998,325 297.714,975	5	524.016,934 297.723,323	20.396
5	524.016,934 297.723,323	6	524.034,804 297.731,34	19.586
6	524.034,804 297.731,34	7	524.042,723 297.735,041	8.741
7	524.042,723 297.735,041	8	524.067,301 297.745,598	26.749
8	524.067,301 297.745,598	9	524.063,696 297.752,856	8.104
9	524.063,696 297.752,856	10	524.058,469 297.763,381	11.751
10	524.058,469 297.763,381	11	524.036,827 297.756,801	22.62
11	524.036,827 297.756,801	12	524.034,365 297.756,121	2.554
12	524.034,365 297.756,121	13	524.025,907 297.753,785	8.775
13	524.025,907 297.753,785	14	523.989,406 297.743,704	37.868
14	523.989,406 297.743,704	15	523.992,69 297.732,487	11.688
15	523.992,69 297.732,487	16	523.950,362 297.700,414	53.107
16	523.950,362 297.700,414	1	523.961,326 297.683,171	20.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.513 Masurata: 1.183	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100440, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚU I STAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIȚU I STAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.513 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.183	12	756,757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.984,265 297.758,243	2	523.993,973 297.762,169	10.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.993,973 297.762,169	3	524.012,038 297.769,153	19.368
3	524.012,038 297.769,153	4	524.013,675 297.769,786	1.755
4	524.013,675 297.769,786	5	524.028,693 297.774,94	15.878
5	524.028,693 297.774,94	6	524.031,446 297.775,886	2.911
6	524.031,446 297.775,886	7	524.049,421 297.781,431	18.811
7	524.049,421 297.781,431	8	524.040,887 297.799,198	19.71
8	524.040,887 297.799,198	9	524.025,334 297.792,888	16.784
9	524.025,334 297.792,888	10	524.018,236 297.790,041	7.648
10	524.018,236 297.790,041	11	524.009,286 297.786,836	9.507
11	524.009,286 297.786,836	12	523.985,762 297.779,112	24.76
12	523.985,762 297.779,112	13	523.986,084 297.775,024	4.101
13	523.986,084 297.775,024	14	523.983,714 297.767,424	7.961
14	523.983,714 297.767,424	15	523.981,797 297.765,223	2.919
15	523.981,797 297.765,223	1	523.984,265 297.758,243	7.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.180 Masurata: 1.264	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00001, din 01/02/1991 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE D VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE D VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

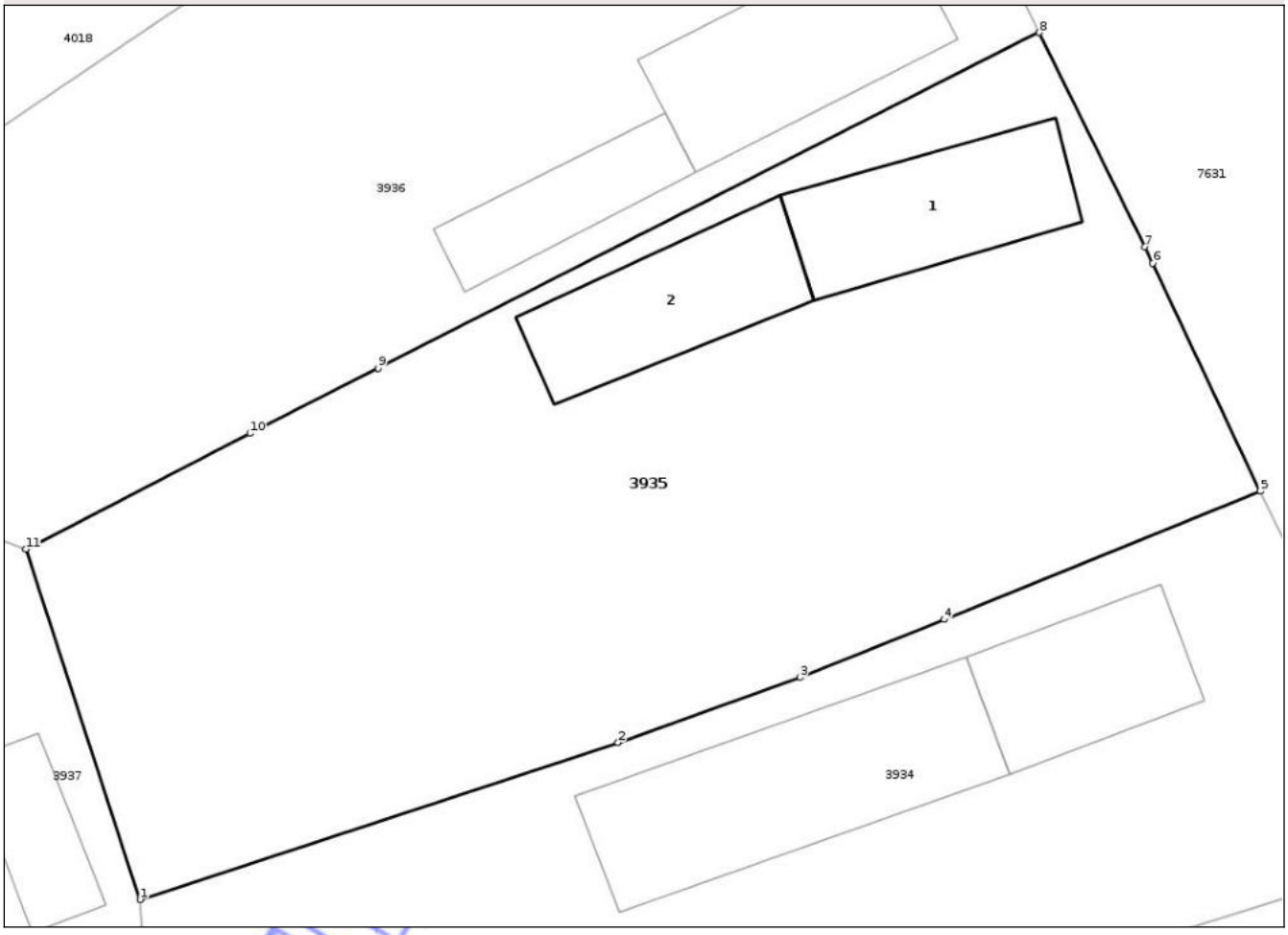
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.180 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	12	754,755	-	
2	arabil	DA	890	12	754,755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.985,762 297.779,112	2	524.009,286 297.786,836	24.76
2	524.009,286 297.786,836	3	524.018,236 297.790,041	9.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.018,236 297.790,041	4	524.025,334 297.792,888	7.648
4	524.025,334 297.792,888	5	524.040,887 297.799,198	16.784
5	524.040,887 297.799,198	6	524.035,603 297.810,418	12.402
6	524.035,603 297.810,418	7	524.035,206 297.811,226	0.9
7	524.035,206 297.811,226	8	524.030,019 297.821,769	11.75
8	524.030,019 297.821,769	9	523.997,486 297.805,256	36.484
9	523.997,486 297.805,256	10	523.991,171 297.802,051	7.082
10	523.991,171 297.802,051	11	523.980,146 297.796,347	12.413
11	523.980,146 297.796,347	1	523.985,762 297.779,112	18.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.367	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.385	20	-	-	
2	arabil	DA	789	20	-	-	
3	arabil	DA	193	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.368,72 297.171,236	2	524.323,323 297.143,717	53.087
4	524.350,638 297.083,868	5	524.351,552 297.081,864	2.203
7	524.372,663 297.039,451	8	524.378,101 297.029,992	10.911
10	524.385,186 297.011,152	11	524.390,249 297.002,981	9.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.323,323 297.143,717	3	524.330,546 297.127,892	17.395
5	524.351,552 297.081,864	6	524.367,633 297.048,199	37.309
8	524.378,101 297.029,992	9	524.388,817 297.013,22	19.903
11	524.390,249 297.002,981	12	524.393,009 296.998,528	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.330,546 297.127,892	4	524.350,638 297.083,868	48.392
6	524.367,633 297.048,199	7	524.372,663 297.039,451	10.091
9	524.388,817 297.013,22	10	524.385,186 297.011,152	4.179
12	524.393,009 296.998,528	13	524.394,93 297.000,015	2.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	524.394,93 297.000,015	14	524.403,92 296.987,043	15.783
14	524.403,92 296.987,043	15	524.410,855 296.973,756	14.988
15	524.410,855 296.973,756	16	524.420,478 296.960,435	16.433
16	524.420,478 296.960,435	17	524.426,798 296.965,038	7.819
17	524.426,798 296.965,038	18	524.448,547 296.934,535	37.463
18	524.448,547 296.934,535	19	524.487,204 296.951,495	42.214
19	524.487,204 296.951,495	20	524.492,24 296.954,135	5.686
20	524.492,24 296.954,135	21	524.492,693 296.954,373	0.512
21	524.492,693 296.954,373	22	524.495,179 296.955,392	2.687
22	524.495,179 296.955,392	23	524.536,403 296.972,28	44.549
23	524.536,403 296.972,28	24	524.563,342 296.945,678	37.86
24	524.563,342 296.945,678	25	524.536,557 296.984,941	47.529
25	524.536,557 296.984,941	26	524.533,513 296.983,63	3.314
26	524.533,513 296.983,63	27	524.489,358 296.964,599	48.082
27	524.489,358 296.964,599	28	524.482,791 296.975,848	13.026
28	524.482,791 296.975,848	29	524.479,833 296.980,915	5.867
29	524.479,833 296.980,915	30	524.475,19 296.988,867	9.208
30	524.475,19 296.988,867	31	524.473,037 296.992,556	4.271
31	524.473,037 296.992,556	32	524.466,371 297.003,973	13.221
32	524.466,371 297.003,973	33	524.463,625 297.008,676	5.446
33	524.463,625 297.008,676	34	524.460,803 297.013,511	5.598
34	524.460,803 297.013,511	35	524.455,804 297.022,073	9.915
35	524.455,804 297.022,073	36	524.453,275 297.026,405	5.016
36	524.453,275 297.026,405	37	524.451,107 297.030,118	4.3
37	524.451,107 297.030,118	38	524.448,94 297.033,831	4.299
38	524.448,94 297.033,831	39	524.446,405 297.038,172	5.027
39	524.446,405 297.038,172	40	524.443,69 297.042,823	5.385
40	524.443,69 297.042,823	41	524.441,161 297.047,155	5.016
41	524.441,161 297.047,155	42	524.436,642 297.054,894	8.962
42	524.436,642 297.054,894	43	524.432,122 297.062,637	8.966
43	524.432,122 297.062,637	44	524.426,698 297.071,927	10.758
44	524.426,698 297.071,927	45	524.423,159 297.077,989	7.019
45	524.423,159 297.077,989	46	524.420,104 297.083,222	6.059
46	524.420,104 297.083,222	47	524.419,386 297.084,453	1.425
47	524.419,386 297.084,453	48	524.417,943 297.086,924	2.861
48	524.417,943 297.086,924	49	524.416,332 297.089,684	3.196
49	524.416,332 297.089,684	50	524.415,428 297.091,231	1.792
50	524.415,428 297.091,231	51	524.414,171 297.093,385	2.494
51	524.414,171 297.093,385	52	524.411,657 297.097,691	4.986
52	524.411,657 297.097,691	53	524.410,939 297.098,921	1.424
53	524.410,939 297.098,921	54	524.407,17 297.105,377	7.476
54	524.407,17 297.105,377	55	524.406,452 297.106,607	1.424
55	524.406,452 297.106,607	56	524.402,686 297.113,057	7.469
56	524.402,686 297.113,057	57	524.402,148 297.113,978	1.067
57	524.402,148 297.113,978	58	524.399,998 297.117,661	4.265
58	524.399,998 297.117,661	59	524.398,386 297.120,422	3.197
59	524.398,386 297.120,422	60	524.396,238 297.124,102	4.261
60	524.396,238 297.124,102	61	524.395,522 297.125,329	1.421
61	524.395,522 297.125,329	62	524.391,765 297.131,763	7.451
62	524.391,765 297.131,763	63	524.391,048 297.132,992	1.423
63	524.391,048 297.132,992	64	524.387,295 297.139,42	7.443
64	524.387,295 297.139,42	65	524.386,729 297.140,388	1.121
65	524.386,729 297.140,388	66	524.382,826 297.147,075	7.743
66	524.382,826 297.147,075	67	524.377,791 297.155,699	9.986
67	524.377,791 297.155,699	68	524.375,288 297.159,986	4.964
68	524.375,288 297.159,986	69	524.373,888 297.162,384	2.777
69	524.373,888 297.162,384	70	524.373,144 297.163,658	1.475
70	524.373,144 297.163,658	71	524.371,387 297.166,668	3.485
71	524.371,387 297.166,668	72	524.370,644 297.167,94	1.473
72	524.370,644 297.167,94	73	524.369,245 297.170,337	2.775
73	524.369,245 297.170,337	1	524.368,72 297.171,236	1.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21081	Din acte: 2.282 Masurata: 2.281	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19514 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr HCL Nr. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr Adeverința Nr. 1494 din 05.03.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21081	Din acte: 2.282 Masurata: 2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.281	19	933	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.278,229 297.116,376	2	524.283,769 297.107,496	10.466
4	524.297,968 297.083,703	5	524.301,097 297.078,455	6.11
7	524.311,896 297.054,93	8	524.316,366 297.043,273	12.485
10	524.318,984 297.002,998	11	524.318,83 296.999,531	3.47
13	524.317,429 296.978,05	14	524.316,984 296.972,936	5.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.283,769 297.107,496	3	524.292,127 297.093,576	16.236
5	524.301,097 297.078,455	6	524.310,007 297.063,507	17.402
8	524.316,366 297.043,273	9	524.319,913 297.023,872	19.723
11	524.318,83 296.999,531	12	524.318,121 296.986,008	13.542
14	524.316,984 296.972,936	15	524.305,482 296.921,973	52.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.292,127 297.093,576	4	524.297,968 297.083,703	11.471
6	524.310,007 297.063,507	7	524.311,896 297.054,93	8.783
9	524.319,913 297.023,872	10	524.318,984 297.002,998	20.895
12	524.318,121 296.986,008	13	524.317,429 296.978,05	7.988
15	524.305,482 296.921,973	16	524.302,713 296.913,24	9.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.302,713 296.913,24	17	524.301,965 296.908,895	4.409
17	524.301,965 296.908,895	18	524.309,523 296.898,115	13.166
18	524.309,523 296.898,115	19	524.310,458 296.902,161	4.153
19	524.310,458 296.902,161	20	524.313,729 296.915,137	13.382
20	524.313,729 296.915,137	21	524.316,883 296.927,425	12.686
21	524.316,883 296.927,425	22	524.315,927 296.927,249	0.972
22	524.315,927 296.927,249	23	524.316,305 296.930,009	2.786
23	524.316,305 296.930,009	24	524.317,36 296.937,716	7.779
24	524.317,36 296.937,716	25	524.320,043 296.938,618	2.831
25	524.320,043 296.938,618	26	524.320,372 296.939,086	0.572
26	524.320,372 296.939,086	27	524.320,752 296.942,805	3.738
27	524.320,752 296.942,805	28	524.321,105 296.944,433	1.666
28	524.321,105 296.944,433	29	524.324,136 296.958,421	14.313
29	524.324,136 296.958,421	30	524.324,393 296.959,641	1.247
30	524.324,393 296.959,641	31	524.327,212 296.971,84	12.52
31	524.327,212 296.971,84	32	524.329,32 296.980,958	9.359
32	524.329,32 296.980,958	33	524.329,539 296.983,042	2.095
33	524.329,539 296.983,042	34	524.330,02 297.004,171	21.134
34	524.330,02 297.004,171	35	524.329,573 297.013,613	9.453
35	524.329,573 297.013,613	36	524.329,317 297.023,969	10.359
36	524.329,317 297.023,969	37	524.324,433 297.047,143	23.683
37	524.324,433 297.047,143	38	524.321,621 297.059,169	12.35
38	524.321,621 297.059,169	39	524.318,51 297.071,625	12.839
39	524.318,51 297.071,625	40	524.316,409 297.080,518	9.138
40	524.316,409 297.080,518	41	524.316,168 297.080,49	0.243
41	524.316,168 297.080,49	42	524.316,155 297.080,545	0.057
42	524.316,155 297.080,545	43	524.315,899 297.080,459	0.27
43	524.315,899 297.080,459	44	524.315,847 297.080,453	0.052
44	524.315,847 297.080,453	45	524.308,742 297.094,042	15.334
45	524.308,742 297.094,042	46	524.301,788 297.090,969	7.603
46	524.301,788 297.090,969	47	524.294,181 297.104,055	15.136
47	524.294,181 297.104,055	48	524.284,823 297.120,152	18.619
48	524.284,823 297.120,152	1	524.278,229 297.116,376	7.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

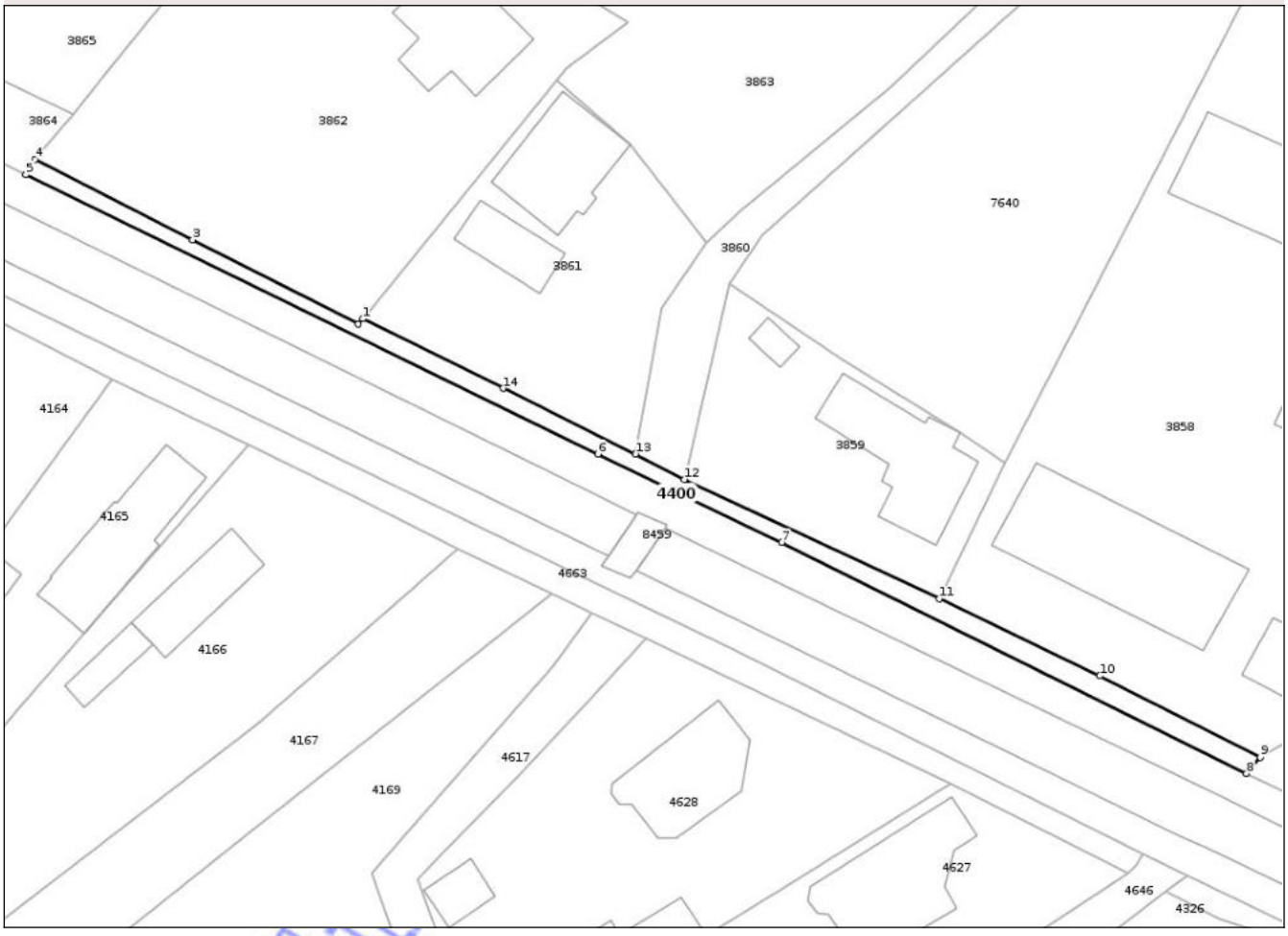
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,053 297.225,107	2	523.779,537 297.224,474	0.817
2	523.779,537 297.224,474	3	523.759,745 297.234,537	22.203
3	523.759,745 297.234,537	4	523.740,934 297.244,102	21.103
4	523.740,934 297.244,102	5	523.739,839 297.242,305	2.104
5	523.739,839 297.242,305	6	523.808,118 297.208,985	75.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.808,118 297.208,985	7	523.830,062 297.198,436	24.348
7	523.830,062 297.198,436	8	523.885,548 297.170,882	61.951
8	523.885,548 297.170,882	9	523.887,195 297.172,843	2.561
9	523.887,195 297.172,843	10	523.868,037 297.182,533	21.469
10	523.868,037 297.182,533	11	523.848,879 297.191,717	21.246
11	523.848,879 297.191,717	12	523.818,461 297.205,973	33.593
12	523.818,461 297.205,973	13	523.812,637 297.208,986	6.557
13	523.812,637 297.208,986	14	523.796,813 297.216,815	17.655
14	523.796,813 297.216,815	1	523.780,053 297.225,107	18.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100454, din 28/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISCRU ŞTEFAN**, LIPSA CNP 2) **ISCRU ION**, LIPSA CNP 3) **COMAN ELENA**, LIPSA CNP 4) **FILIMON JANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

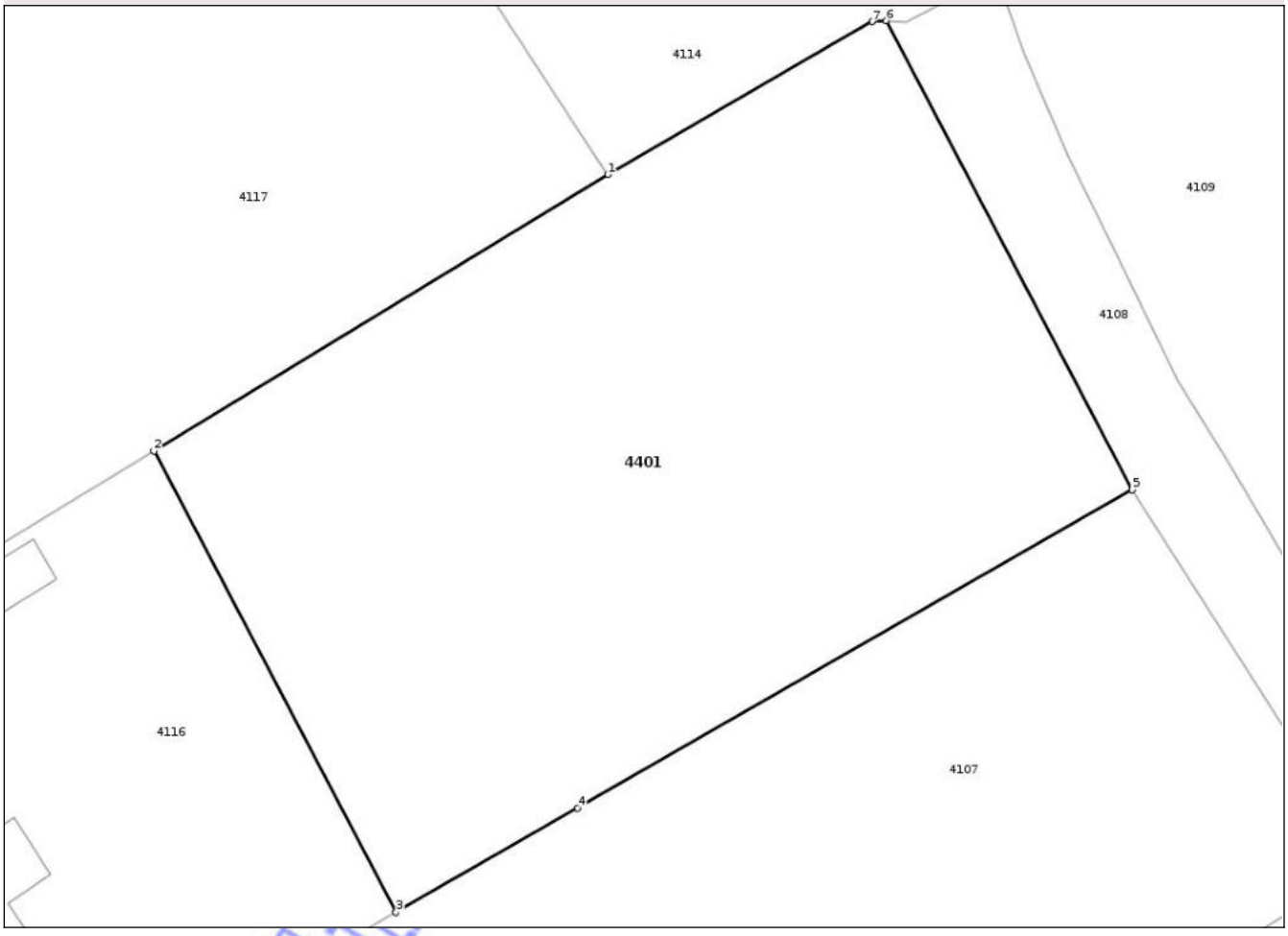
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	5	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.067,171 297.964,393	2	524.039,265 297.947,405	32.67
2	524.039,265 297.947,405	3	524.054,143 297.919,083	31.992
3	524.054,143 297.919,083	4	524.065,323 297.925,491	12.886
4	524.065,323 297.925,491	5	524.099,424 297.945,036	39.305
5	524.099,424 297.945,036	6	524.084,291 297.973,843	32.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.084,291 297.973,843	7	524.083,437 297.973,789	0.856
7	524.083,437 297.973,789	1	524.067,171 297.964,393	18.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	994	-	817,818,836	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.260,512 297.690,047	2	524.263,518 297.683,933	6.813
2	524.263,518 297.683,933	3	524.271,172 297.666,931	18.645
3	524.271,172 297.666,931	4	524.286,886 297.634,251	36.262
4	524.286,886 297.634,251	5	524.290,435 297.632,394	4.005
5	524.290,435 297.632,394	6	524.294,021 297.634,166	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.294,021 297.634,166	7	524.290,118 297.642,066	8.812
7	524.290,118 297.642,066	8	524.285,054 297.652,316	11.433
8	524.285,054 297.652,316	9	524.273,024 297.676,666	27.16
9	524.273,024 297.676,666	10	524.268,35 297.686,128	10.553
10	524.268,35 297.686,128	11	524.265,375 297.699,498	13.697
11	524.265,375 297.699,498	12	524.261,376 297.717,474	18.415
12	524.261,376 297.717,474	13	524.257,102 297.736,123	19.132
13	524.257,102 297.736,123	14	524.249,098 297.764,673	29.651
14	524.249,098 297.764,673	15	524.247,199 297.764,493	1.908
15	524.247,199 297.764,493	16	524.243,295 297.763,113	4.141
16	524.243,295 297.763,113	17	524.238,742 297.761,504	4.829
17	524.238,742 297.761,504	18	524.251,957 297.726,169	37.725
18	524.251,957 297.726,169	1	524.260,512 297.690,047	37.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	865	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.547,033 296.632,977	2	524.539,691 296.640,97	10.853
2	524.539,691 296.640,97	3	524.525,573 296.656,161	20.738
3	524.525,573 296.656,161	4	524.511,53 296.671,533	20.821
4	524.511,53 296.671,533	5	524.498,444 296.685,993	19.502
5	524.498,444 296.685,993	6	524.489,022 296.696,508	14.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.489,022 296.696,508	7	524.483,345 296.702,587	8.318
7	524.483,345 296.702,587	8	524.476,044 296.711,315	11.379
8	524.476,044 296.711,315	9	524.464,264 296.724,836	17.933
9	524.464,264 296.724,836	10	524.461,137 296.722,619	3.833
10	524.461,137 296.722,619	11	524.605,49 296.564,735	213.928
11	524.605,49 296.564,735	12	524.654,195 296.598,436	59.228
12	524.654,195 296.598,436	13	524.652,406 296.601,603	3.637
13	524.652,406 296.601,603	14	524.605,431 296.569,74	56.762
14	524.605,431 296.569,74	15	524.593,88 296.582,243	17.022
15	524.593,88 296.582,243	16	524.582,754 296.594,286	16.396
16	524.582,754 296.594,286	17	524.575,56 296.602,01	10.555
17	524.575,56 296.602,01	18	524.561,325 296.617,505	21.041
18	524.561,325 296.617,505	1	524.547,033 296.632,977	21.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		457	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

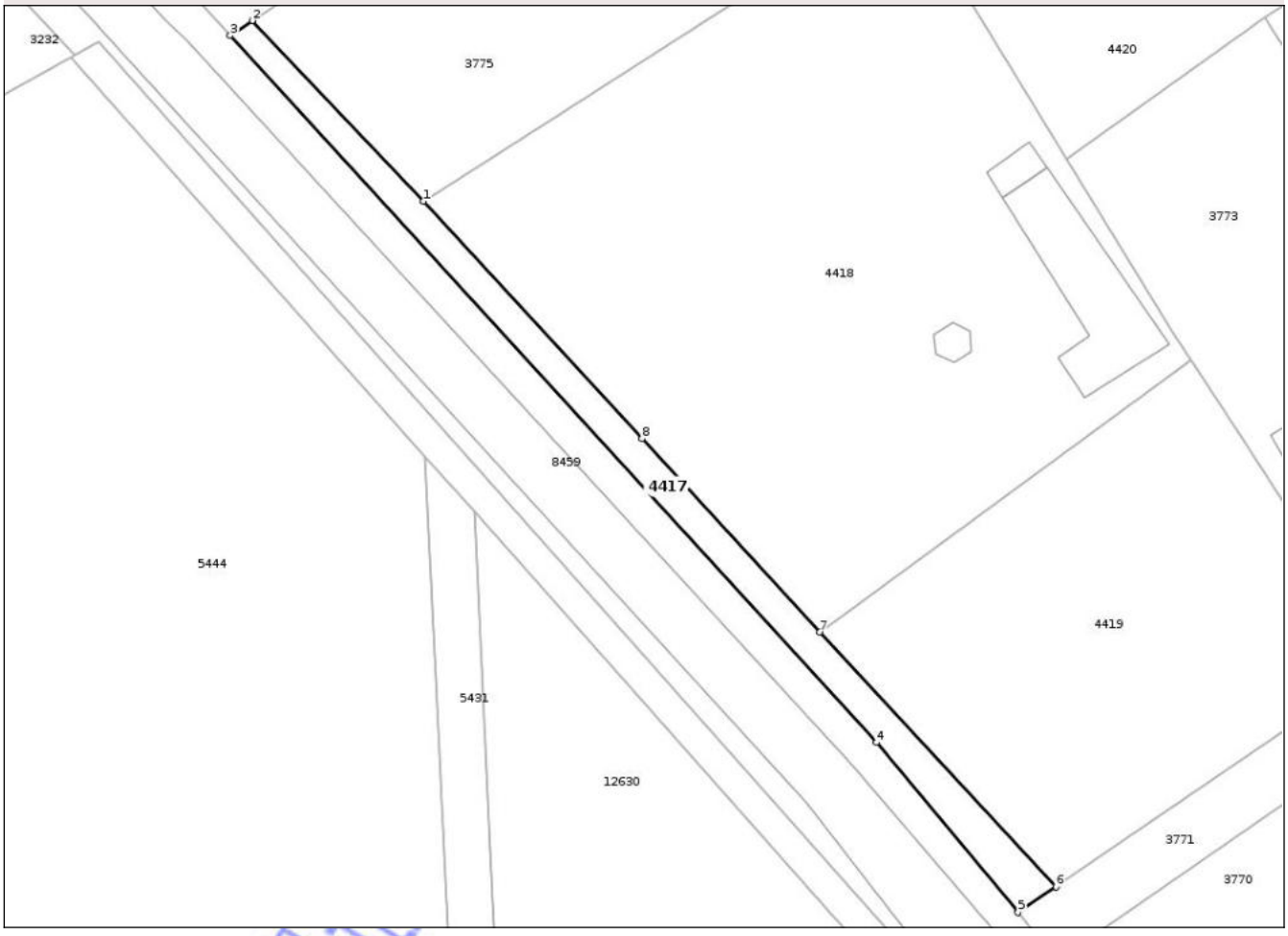
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.630,696 296.542,118	2	524.612,049 296.561,762	27.085
2	524.612,049 296.561,762	3	524.609,665 296.560,172	2.866
3	524.609,665 296.560,172	4	524.680,099 296.483,181	104.348
4	524.680,099 296.483,181	5	524.695,537 296.464,687	24.091
5	524.695,537 296.464,687	6	524.699,659 296.467,497	4.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.699,659 296.467,497	7	524.673,921 296.495,232	37.837
7	524.673,921 296.495,232	8	524.654,531 296.516,263	28.606
8	524.654,531 296.516,263	1	524.630,696 296.542,118	35.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.443	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100709, din 03/09/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRICĂ S MILICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRICĂ S MILICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

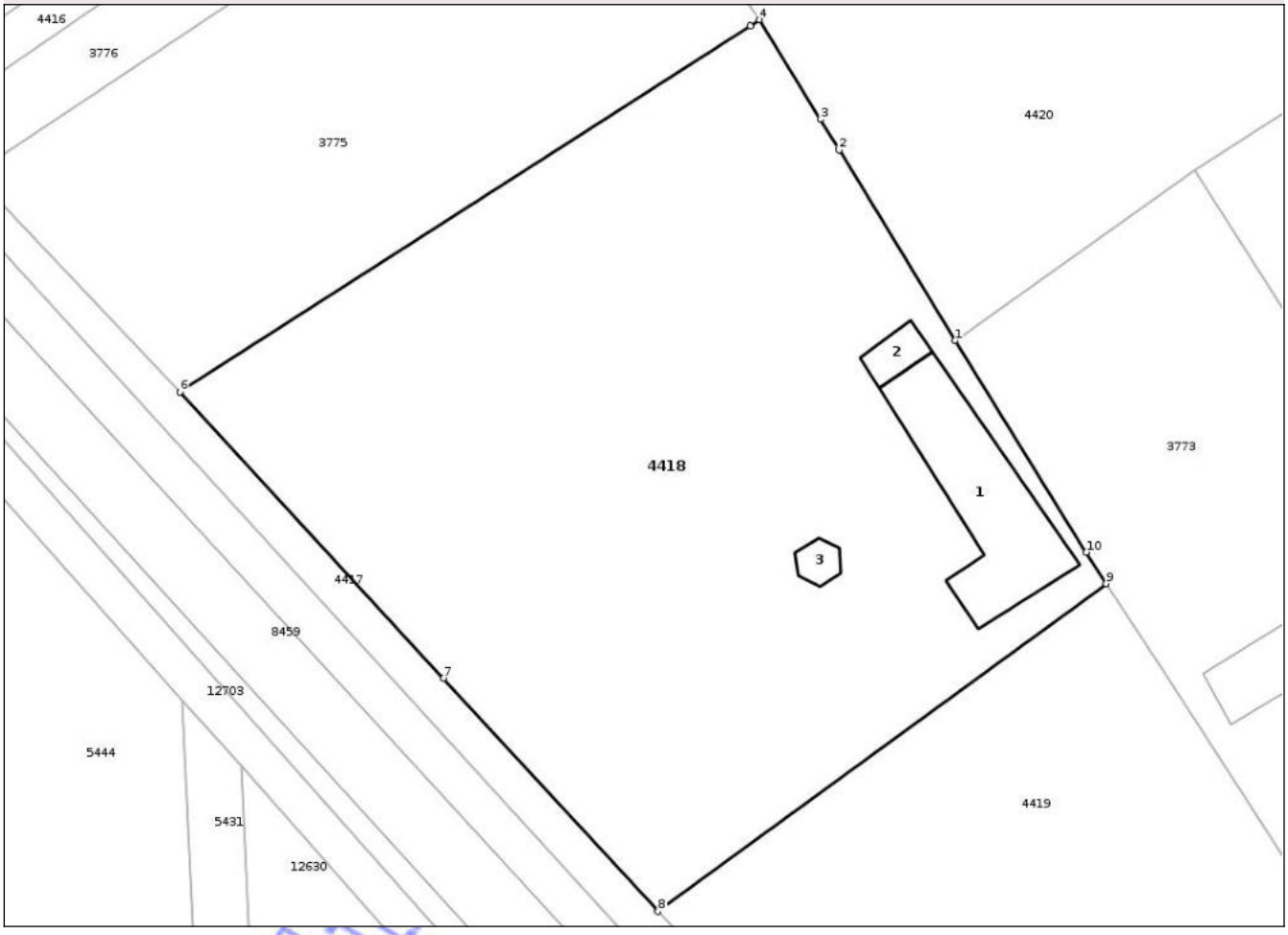
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.072	24	1064,1065,1066	-	
2	arabil	DA	1.364	24	1064,1065,1066	-	
3	arabil	NU	7	24	1064,1065,1066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.700,781 296.546,723	2	524.690,263 296.563,947	20.182
2	524.690,263 296.563,947	3	524.688,579 296.566,705	3.231
3	524.688,579 296.566,705	4	524.683,096 296.575,684	10.521
4	524.683,096 296.575,684	5	524.682,243 296.575,137	1.013
5	524.682,243 296.575,137	6	524.630,696 296.542,118	61.216
6	524.630,696 296.542,118	7	524.654,531 296.516,263	35.165
7	524.654,531 296.516,263	8	524.673,921 296.495,232	28.606
8	524.673,921 296.495,232	9	524.714,427 296.524,807	50.154
9	524.714,427 296.524,807	10	524.712,605 296.527,63	3.36
10	524.712,605 296.527,63	1	524.700,781 296.546,723	22.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1589, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

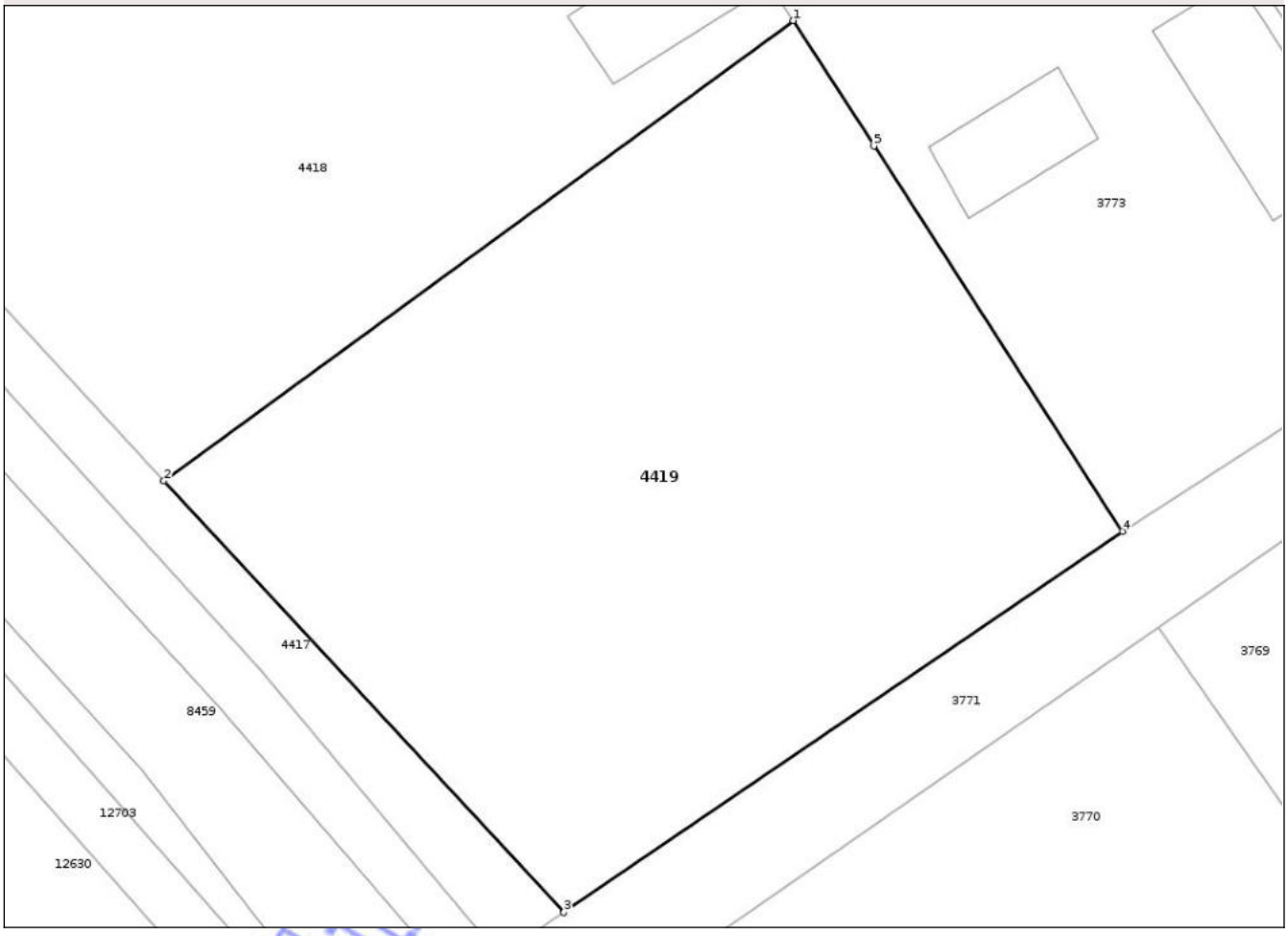
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.791	24	1071	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.714,427 296.524,807	2	524.673,921 296.495,232	50.154
2	524.673,921 296.495,232	3	524.699,659 296.467,497	37.837
3	524.699,659 296.467,497	4	524.735,595 296.491,989	43.489
4	524.735,595 296.491,989	5	524.719,621 296.516,754	29.47
5	524.719,621 296.516,754	1	524.714,427 296.524,807	9.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.614	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

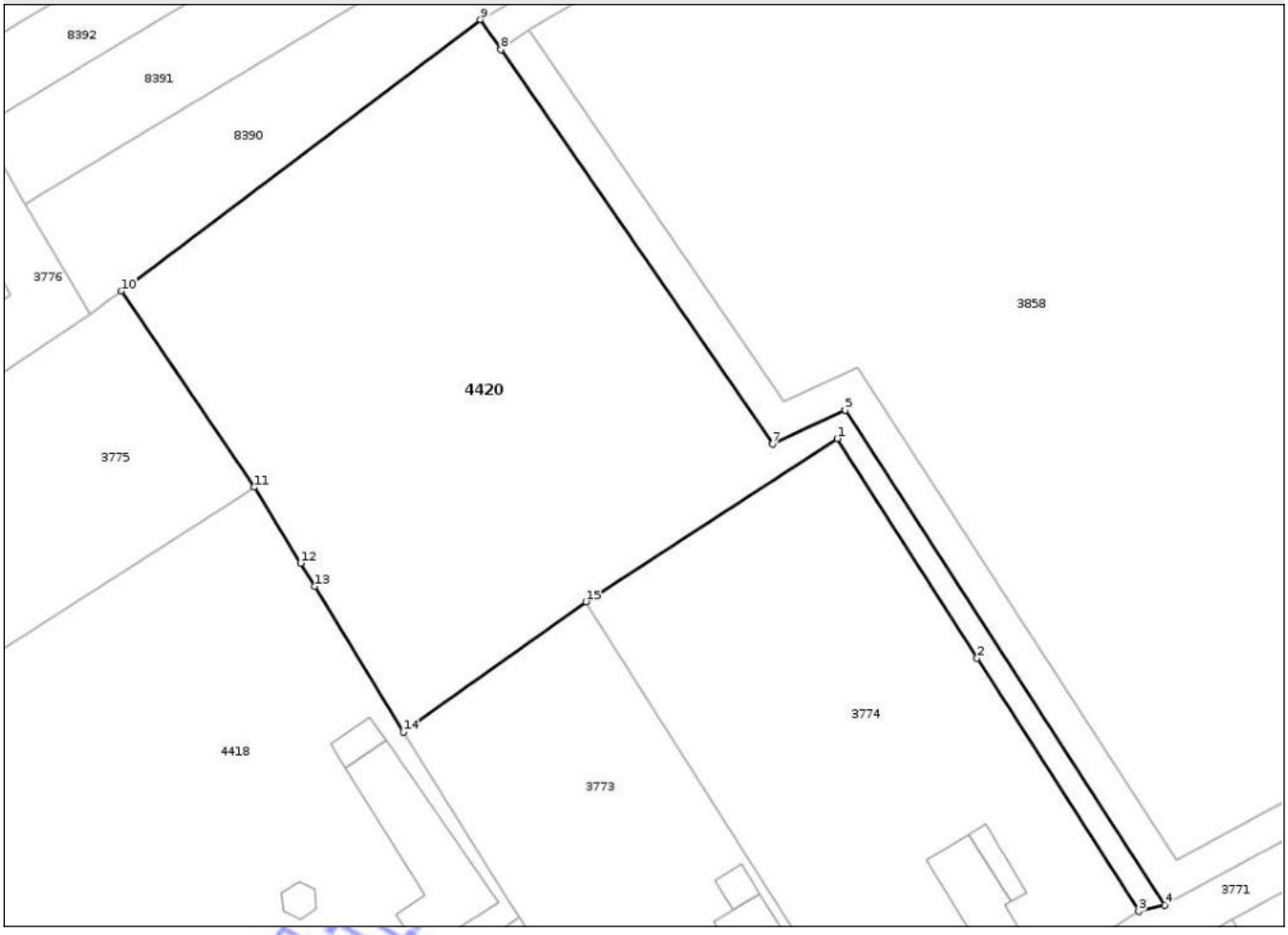
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	395	24	-	-	
2	arabil	NU	3.219	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.752,186 296.581,456	2	524.768,8 296.555,434	30.873
2	524.768,8 296.555,434	3	524.787,935 296.525,462	35.559
3	524.787,935 296.525,462	4	524.791,051 296.526,196	3.201
4	524.791,051 296.526,196	5	524.753,118 296.584,798	69.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.753,118 296.584,798	6	524.753,116 296.584,797	0.002
6	524.753,116 296.584,797	7	524.744,517 296.580,799	9.483
7	524.744,517 296.580,799	8	524.712,323 296.627,531	56.748
8	524.712,323 296.627,531	9	524.709,899 296.631,05	4.273
9	524.709,899 296.631,05	10	524.667,318 296.598,936	53.333
10	524.667,318 296.598,936	11	524.683,096 296.575,684	28.1
11	524.683,096 296.575,684	12	524.688,579 296.566,705	10.521
12	524.688,579 296.566,705	13	524.690,263 296.563,947	3.231
13	524.690,263 296.563,947	14	524.700,781 296.546,723	20.182
14	524.700,781 296.546,723	15	524.722,397 296.562,118	26.538
15	524.722,397 296.562,118	1	524.752,186 296.581,456	35.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	prorpietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	128	25	-	-	
2	arabil	DA	1.105	25	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.798,999 296.524,438	2	524.822,231 296.487,742	43.432
2	524.822,231 296.487,742	3	524.824,255 296.484,546	3.783
3	524.824,255 296.484,546	4	524.824,951 296.483,447	1.301
4	524.824,951 296.483,447	5	524.846,467 296.497,232	25.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.846,467 296.497,232	6	524.843,891 296.501,43	4.925
6	524.843,891 296.501,43	7	524.822,0 296.537,105	41.856
7	524.822,0 296.537,105	1	524.798,999 296.524,438	26.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20425	Din acte: 475 Masurata: 58	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3626 / 12/03/2007		
Act Notarial nr. 472, din 09/03/2007 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORTESCU MIHAELA**, necasatorita, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 184)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

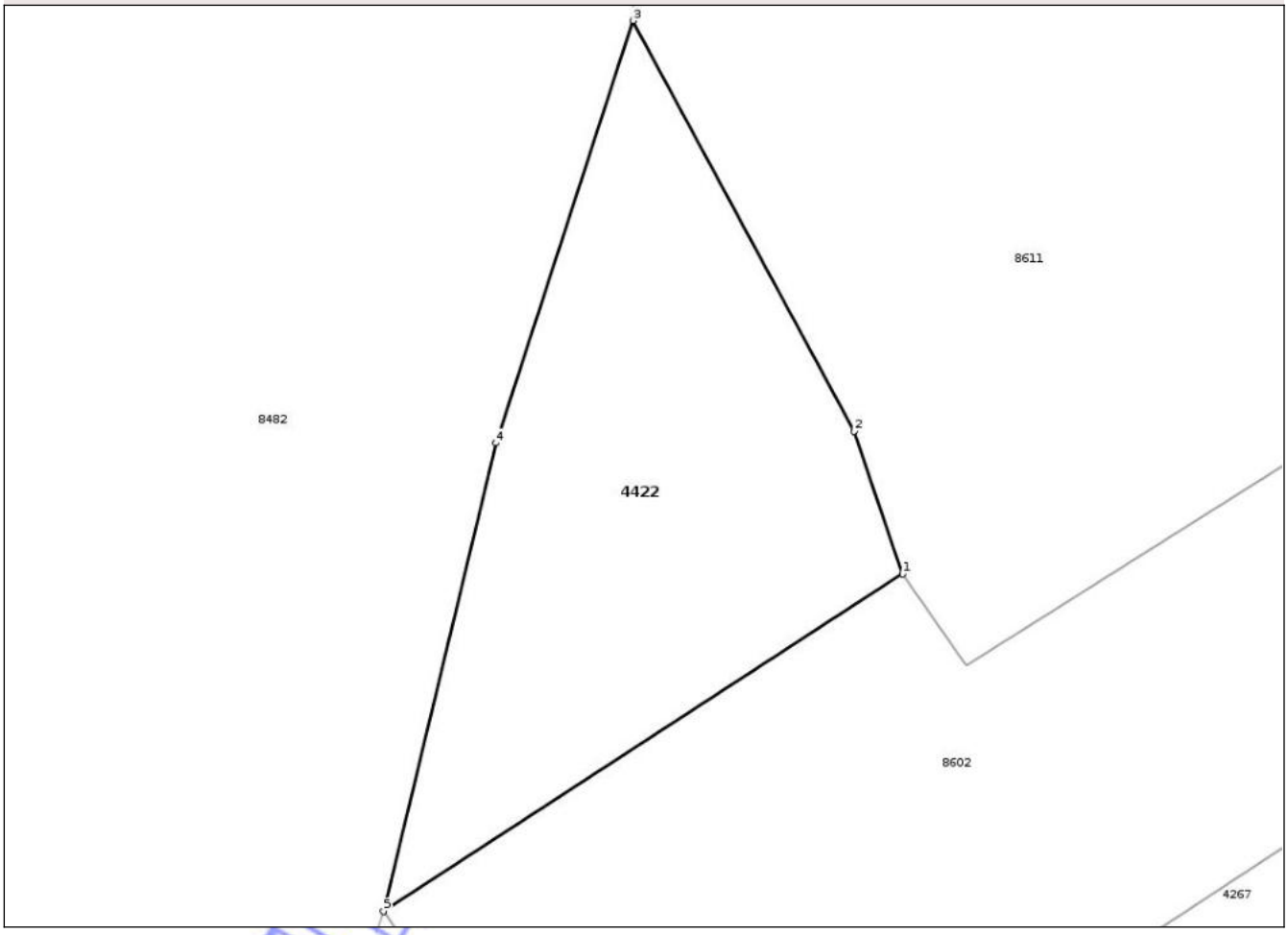
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20425	Din acte: 475 Masurata: 58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	-	1611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.792,969 298.381,834	2	523.792,158 298.384,246	2.545
2	523.792,158 298.384,246	3	523.788,413 298.391,18	7.881
3	523.788,413 298.391,18	4	523.786,094 298.384,046	7.501
4	523.786,094 298.384,046	5	523.784,201 298.376,132	8.137
5	523.784,201 298.376,132	1	523.792,969 298.381,834	10.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20401	Din acte: 1.853 Masurata: 687	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1364 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. 2472, din 03/09/2002 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de reconstituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11 / 04/01/2016		
Act Administrativ nr. 2858/F, din 16/12/2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI-SECTIA I PENALA (Minuta deciziei penale nr.862/A/08.06.2015 - în dosar nr. 28726/3/2006);		
C1	Se notează sechestru asigurator pentru suma de 162.993.336,8 lei Ron	A1
	1) **TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA I PENALA**, CIF:9999999999999, LISPA CUI	

Neutilizat în circuitul civil

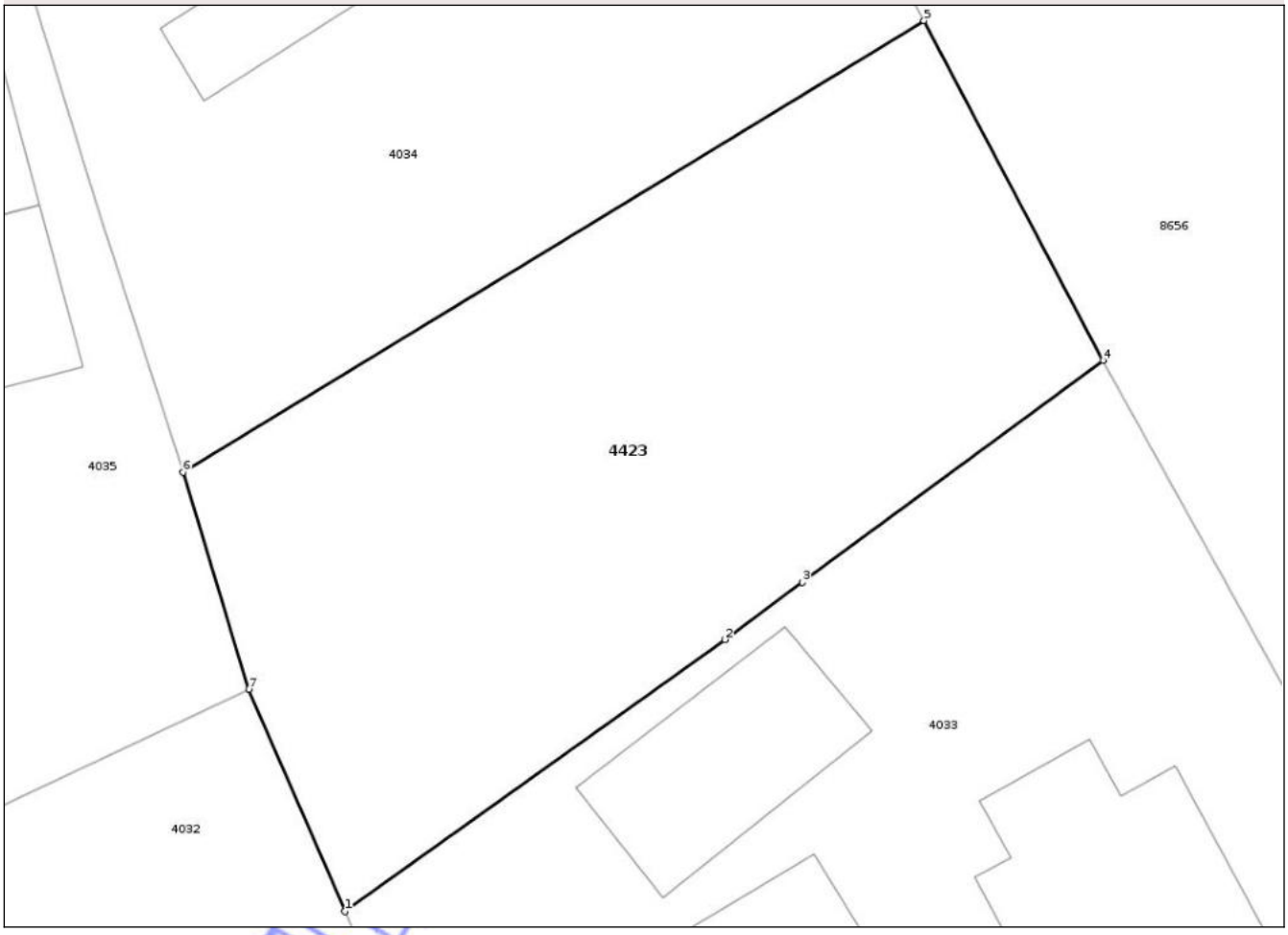
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20401	Din acte: 1.853 Masurata: 687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	9	557,558,559	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.649,849 297.665,347	2	523.665,943 297.676,858	19.787
2	523.665,943 297.676,858	3	523.669,229 297.679,283	4.084
3	523.669,229 297.679,283	4	523.681,985 297.688,696	15.853
4	523.681,985 297.688,696	5	523.674,376 297.703,092	16.283
5	523.674,376 297.703,092	6	523.642,966 297.683,955	36.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.642,966 297.683,955	7	523.645,774 297.674,759	9.615
7	523.645,774 297.674,759	1	523.649,849 297.665,347	10.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

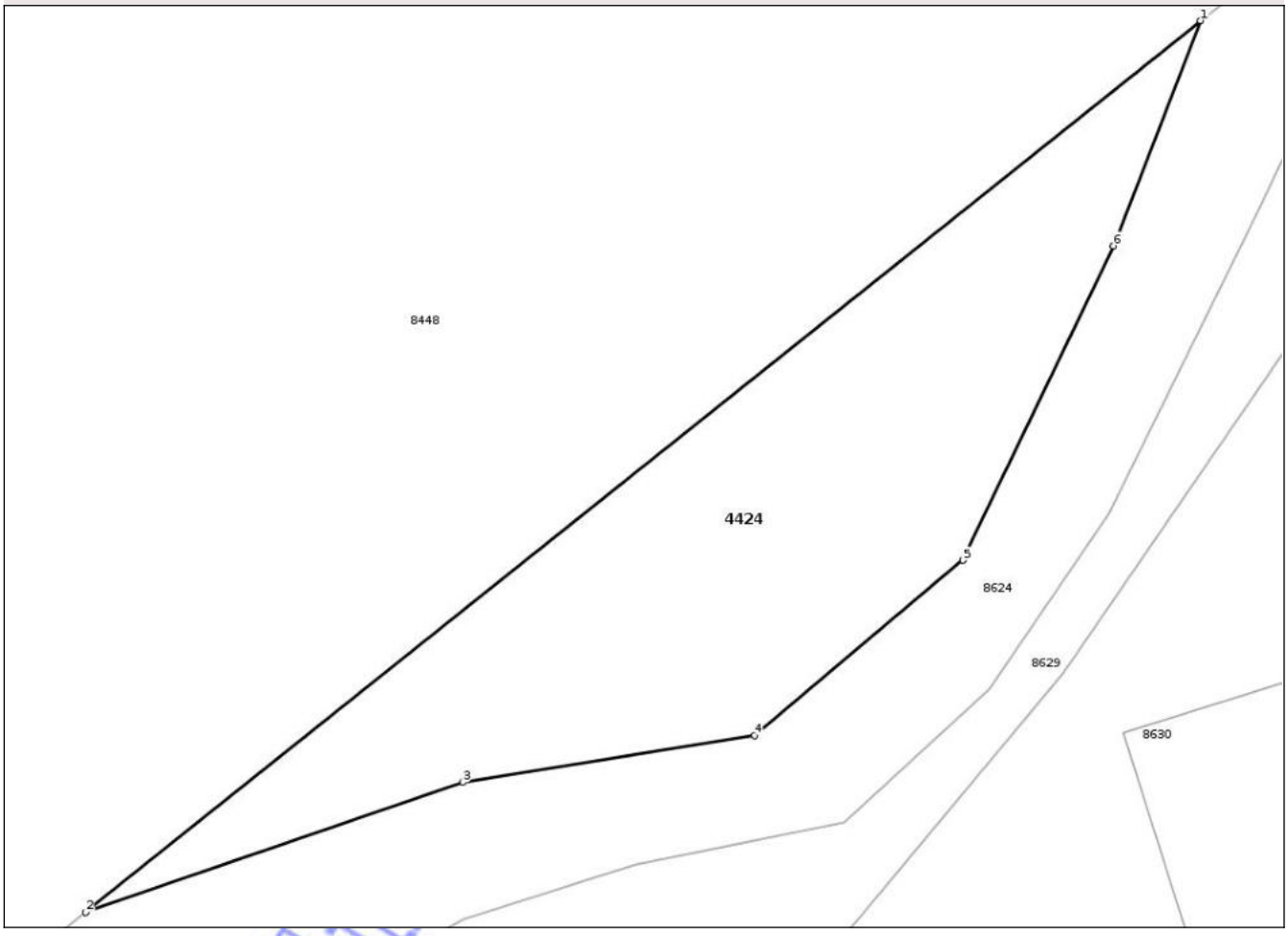
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	297	-	1694	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.041,942 299.101,147	2	524.001,682 299.068,975	51.535
2	524.001,682 299.068,975	3	524.015,299 299.073,664	14.402
3	524.015,299 299.073,664	4	524.025,831 299.075,364	10.668
4	524.025,831 299.075,364	5	524.033,366 299.081,678	9.831
5	524.033,366 299.081,678	6	524.038,8 299.093,028	12.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.038,8 299.093,028	1	524.041,942 299.101,147	8.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.786	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2525, din 30/08/1990 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADA STELIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **RADA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.786	12	750,751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.969,941 297.810,949	2	523.943,487 297.793,214	31.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.943,487 297.793,214	3	523.935,057 297.787,548	10.157
3	523.935,057 297.787,548	4	523.942,537 297.772,271	17.01
4	523.942,537 297.772,271	5	523.951,952 297.752,664	21.75
5	523.951,952 297.752,664	6	523.981,797 297.765,223	32.38
6	523.981,797 297.765,223	7	523.983,714 297.767,424	2.919
7	523.983,714 297.767,424	8	523.986,084 297.775,024	7.961
8	523.986,084 297.775,024	9	523.985,762 297.779,112	4.101
9	523.985,762 297.779,112	10	523.980,146 297.796,347	18.127
10	523.980,146 297.796,347	11	523.978,23 297.797,056	2.043
11	523.978,23 297.797,056	1	523.969,941 297.810,949	16.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20829	Din acte: 1.068 Masurata: 996	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1698 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 6665, din 26/11/2003 emis de Stuparu Daniel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGOIASA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20829	Din acte: 1.068 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	12	727,728	-	
2	arabil	DA	511	12	727,728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.963,653 297.601,153	2	523.972,999 297.611,747	14.127
2	523.972,999 297.611,747	3	523.974,959 297.613,968	2.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.974,959 297.613,968	4	523.962,664 297.630,529	20.626
4	523.962,664 297.630,529	5	523.958,345 297.635,931	6.916
5	523.958,345 297.635,931	6	523.949,305 297.647,236	14.475
6	523.949,305 297.647,236	7	523.918,209 297.626,704	37.263
7	523.918,209 297.626,704	8	523.925,474 297.618,751	10.772
8	523.925,474 297.618,751	9	523.939,502 297.629,201	17.492
9	523.939,502 297.629,201	10	523.941,574 297.626,497	3.407
10	523.941,574 297.626,497	11	523.943,282 297.624,267	2.809
11	523.943,282 297.624,267	12	523.945,221 297.622,067	2.933
12	523.945,221 297.622,067	1	523.963,653 297.601,153	27.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	311	12	747	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.860,211 297.736,826	2	523.851,432 297.730,914	10.584
2	523.851,432 297.730,914	3	523.867,424 297.703,794	31.484
3	523.867,424 297.703,794	4	523.875,148 297.708,555	9.073
4	523.875,148 297.708,555	5	523.872,455 297.713,65	5.763
5	523.872,455 297.713,65	1	523.860,211 297.736,826	26.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

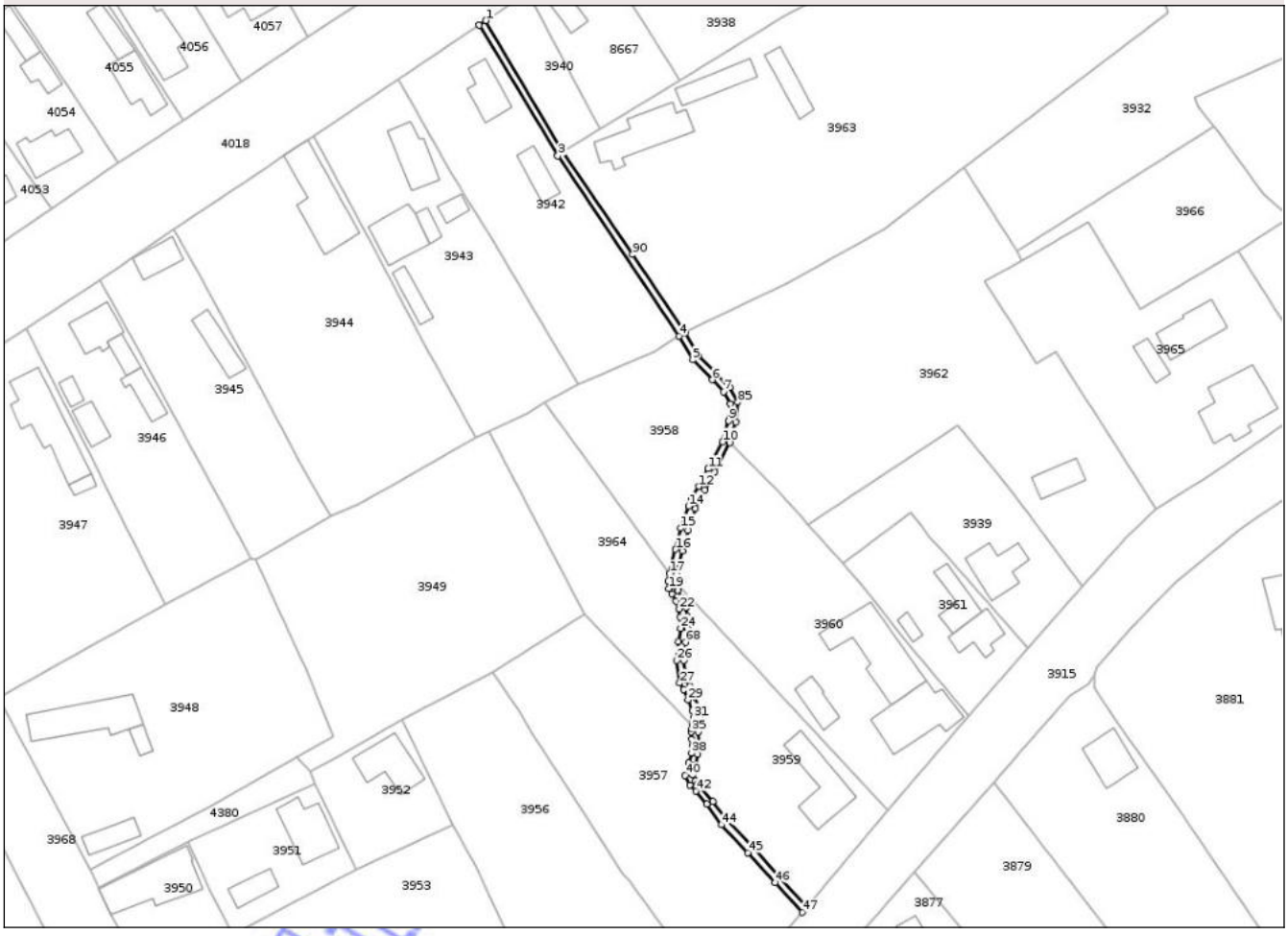
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	12	746	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.851,432 297.730,914	2	523.850,082 297.730,021	1.619
4	523.891,443 297.665,667	5	523.894,27 297.660,784	5.642
7	523.900,732 297.654,201	8	523.902,11 297.651,676	2.877
10	523.900,476 297.643,817	11	523.897,479 297.638,232	6.338
13	523.894,004 297.632,316	14	523.893,391 297.630,486	1.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.850,082 297.730,021	3	523.866,344 297.702,95	31.58
5	523.894,27 297.660,784	6	523.898,342 297.656,635	5.813
8	523.902,11 297.651,676	9	523.901,761 297.648,15	3.543
11	523.897,479 297.638,232	12	523.895,528 297.634,596	4.126
14	523.893,391 297.630,486	15	523.891,875 297.625,964	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.866,344 297.702,95	4	523.891,443 297.665,667	44.944
6	523.898,342 297.656,635	7	523.900,732 297.654,201	3.411
9	523.901,761 297.648,15	10	523.900,476 297.643,817	4.52
12	523.895,528 297.634,596	13	523.894,004 297.632,316	2.742
15	523.891,875 297.625,964	16	523.890,749 297.621,573	4.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.890,749 297.621,573	17	523.889,473 297.616,593	5.141
17	523.889,473 297.616,593	18	523.889,201 297.614,977	1.639
18	523.889,201 297.614,977	19	523.889,254 297.613,48	1.498
19	523.889,254 297.613,48	20	523.889,923 297.612,347	1.316
20	523.889,923 297.612,347	21	523.890,803 297.610,857	1.73
21	523.890,803 297.610,857	22	523.891,467 297.609,26	1.73
22	523.891,467 297.609,26	23	523.891,719 297.607,591	1.688
23	523.891,719 297.607,591	24	523.891,774 297.605,266	2.326
24	523.891,774 297.605,266	25	523.891,307 297.602,502	2.803
25	523.891,307 297.602,502	26	523.890,984 297.598,583	3.932
26	523.890,984 297.598,583	27	523.891,597 297.593,89	4.733
27	523.891,597 297.593,89	28	523.892,448 297.592,572	1.569
28	523.892,448 297.592,572	29	523.893,303 297.590,462	2.277
29	523.893,303 297.590,462	30	523.894,219 297.588,2	2.44
30	523.894,219 297.588,2	31	523.894,457 297.586,773	1.447
31	523.894,457 297.586,773	32	523.894,327 297.585,966	0.817
32	523.894,327 297.585,966	33	523.894,206 297.585,217	0.759
33	523.894,206 297.585,217	34	523.894,085 297.584,467	0.76
34	523.894,085 297.584,467	35	523.893,985 297.583,848	0.627
35	523.893,985 297.583,848	36	523.894,039 297.582,339	1.51
36	523.894,039 297.582,339	37	523.894,219 297.581,012	1.339
37	523.894,219 297.581,012	38	523.894,024 297.579,409	1.615
38	523.894,024 297.579,409	39	523.893,425 297.577,438	2.06
39	523.893,425 297.577,438	40	523.892,697 297.574,782	2.754
40	523.892,697 297.574,782	41	523.893,642 297.572,841	2.159
41	523.893,642 297.572,841	42	523.894,947 297.571,603	1.799
42	523.894,947 297.571,603	43	523.897,234 297.568,888	3.55
43	523.897,234 297.568,888	44	523.900,206 297.564,611	5.208
44	523.900,206 297.564,611	45	523.905,751 297.558,825	8.014
45	523.905,751 297.558,825	46	523.911,289 297.552,652	8.293
46	523.911,289 297.552,652	47	523.916,941 297.546,487	8.364
47	523.916,941 297.546,487	48	523.917,91 297.547,646	1.511
48	523.917,91 297.547,646	49	523.912,368 297.553,635	8.16
49	523.912,368 297.553,635	50	523.906,776 297.559,724	8.267
50	523.906,776 297.559,724	51	523.901,34 297.565,538	7.959
51	523.901,34 297.565,538	52	523.898,407 297.569,419	4.865
52	523.898,407 297.569,419	53	523.895,874 297.572,416	3.924
53	523.895,874 297.572,416	54	523.895,35 297.573,075	0.842
54	523.895,35 297.573,075	55	523.894,839 297.573,718	0.821
55	523.894,839 297.573,718	56	523.894,25 297.574,926	1.344
56	523.894,25 297.574,926	57	523.894,828 297.577,032	2.184
57	523.894,828 297.577,032	58	523.895,338 297.579,161	2.189
58	523.895,338 297.579,161	59	523.895,516 297.581,018	1.866
59	523.895,516 297.581,018	60	523.895,455 297.583,791	2.774
60	523.895,455 297.583,791	61	523.895,768 297.585,734	1.968
61	523.895,768 297.585,734	62	523.895,81 297.586,788	1.055
62	523.895,81 297.586,788	63	523.895,633 297.588,599	1.82
63	523.895,633 297.588,599	64	523.894,656 297.591,01	2.601
64	523.894,656 297.591,01	65	523.893,75 297.593,248	2.414
65	523.893,75 297.593,248	66	523.893,002 297.594,406	1.379
66	523.893,002 297.594,406	67	523.892,452 297.598,618	4.248
67	523.892,452 297.598,618	68	523.892,757 297.602,32	3.715
68	523.892,757 297.602,32	69	523.893,237 297.605,161	2.881
69	523.893,237 297.605,161	70	523.893,176 297.607,717	2.557
70	523.893,176 297.607,717	71	523.892,884 297.609,655	1.96
71	523.892,884 297.609,655	72	523.892,112 297.611,512	2.011
72	523.892,112 297.611,512	73	523.891,18 297.613,089	1.832
73	523.891,18 297.613,089	74	523.890,71 297.613,885	0.924
74	523.890,71 297.613,885	75	523.890,701 297.614,88	0.995
75	523.890,701 297.614,88	76	523.890,907 297.616,307	1.442
76	523.890,907 297.616,307	77	523.892,164 297.621,211	5.063
77	523.892,164 297.621,211	78	523.893,276 297.625,55	4.479
78	523.893,276 297.625,55	79	523.894,775 297.630,022	4.717
79	523.894,775 297.630,022	80	523.895,327 297.631,667	1.735
80	523.895,327 297.631,667	81	523.896,781 297.633,844	2.618
81	523.896,781 297.633,844	82	523.898,765 297.637,542	4.197
82	523.898,765 297.637,542	83	523.901,952 297.643,659	6.897
83	523.901,952 297.643,659	84	523.903,201 297.647,868	4.39
84	523.903,201 297.647,868	85	523.903,607 297.651,98	4.132
85	523.903,607 297.651,98	86	523.901,916 297.655,079	3.53
86	523.901,916 297.655,079	87	523.899,384 297.657,658	3.614
87	523.899,384 297.657,658	88	523.895,441 297.661,675	5.629
88	523.895,441 297.661,675	89	523.892,693 297.666,429	5.491
89	523.892,693 297.666,429	90	523.881,793 297.682,547	19.458
90	523.881,793 297.682,547	91	523.867,424 297.703,794	25.65
91	523.867,424 297.703,794	1	523.851,432 297.730,914	31.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.386	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100252, din 11/01/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU E VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU E VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.286	12	702,703,704	-	
2	arabil	DA	1.100	12	702,703,704	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.815,691 297.707,083	2	523.814,467 297.706,251	1.48
2	523.814,467 297.706,251	3	523.809,66 297.702,975	5.817
3	523.809,66 297.702,975	4	523.806,053 297.700,516	4.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.806,053 297.700,516	5	523.802,963 297.698,414	3.737
5	523.802,963 297.698,414	6	523.786,8 297.687,653	19.418
6	523.786,8 297.687,653	7	523.791,708 297.679,029	9.923
7	523.791,708 297.679,029	8	523.803,319 297.657,783	24.212
8	523.803,319 297.657,783	9	523.805,249 297.654,094	4.163
9	523.805,249 297.654,094	10	523.811,951 297.641,289	14.453
10	523.811,951 297.641,289	11	523.814,164 297.637,428	4.45
11	523.814,164 297.637,428	12	523.819,266 297.628,53	10.257
12	523.819,266 297.628,53	13	523.824,958 297.631,008	6.208
13	523.824,958 297.631,008	14	523.832,284 297.634,917	8.304
14	523.832,284 297.634,917	15	523.849,368 297.644,613	19.644
15	523.849,368 297.644,613	16	523.842,356 297.657,367	14.554
16	523.842,356 297.657,367	17	523.838,92 297.663,616	7.131
17	523.838,92 297.663,616	18	523.828,256 297.683,822	22.847
18	523.828,256 297.683,822	1	523.815,691 297.707,083	26.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 1.239	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100614, din 21/03/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONIȚĂ M ALEXANDRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 1, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONIȚĂ M ALEXANDRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.186 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	12	700,701	-	
2	arabil	DA	827	12	700,701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.786,8 297.687,653	2	523.778,091 297.681,806	10.49
2	523.778,091 297.681,806	3	523.777,028 297.681,052	1.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.777,028 297.681,052	4	523.771,572 297.677,184	6.688
4	523.771,572 297.677,184	5	523.780,423 297.660,895	18.538
5	523.780,423 297.660,895	6	523.789,241 297.644,587	18.539
6	523.789,241 297.644,587	7	523.796,44 297.631,42	15.007
7	523.796,44 297.631,42	8	523.802,893 297.619,621	13.448
8	523.802,893 297.619,621	9	523.803,78 297.619,472	0.899
9	523.803,78 297.619,472	10	523.819,266 297.628,53	17.941
10	523.819,266 297.628,53	11	523.814,164 297.637,428	10.257
11	523.814,164 297.637,428	12	523.811,951 297.641,289	4.45
12	523.811,951 297.641,289	13	523.805,249 297.654,094	14.453
13	523.805,249 297.654,094	14	523.803,319 297.657,783	4.163
14	523.803,319 297.657,783	15	523.791,708 297.679,029	24.212
15	523.791,708 297.679,029	1	523.786,8 297.687,653	9.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20230	Din acte: 1.186 Masurata: 1.240	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30502 / 27/09/2013		
Act Administrativ nr. 5100544, din 03/11/1995 emis de CJPSDPT Teleorman (Certificat de moştenitor nr. 24 din 27.01.2012, emis de BNP Tamara Morcov, Autorizaţie pentru executare de lucrări nr.1436 din 18.09.1970,eliberată de Consiliul Popular al Judeţului Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONITA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONITA ION**	
37285 / 27/11/2013		
Act Administrativ nr. 36963, din 25/11/2013 emis de BCPI ALEXANDRIA;		
B4	se noteaza spre informare faptul ca imobilul avand numarul cadastral 20230 inscris in cartea funciara electronica 20230 s-a dezmembrat tehnic in 2 imobile cu nr. cadastrale 20246 si 20247	A1, A1.1
1141 / 15/01/2014		
Act Administrativ nr. 0411712, din 28/11/1960 emis de Sfatul Popular Olteni;		
B5	Se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B 1,2 in sensul ca acesta este casatorit cu Onita Maria	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ONITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20230	Din acte: 1.186 Masurata: 1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	12	698,699,699 /1	-	
2	arabil	DA	358	12	698,699,699 /1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.771,572 297.677,184	2	523.756,153 297.667,282	18.325
2	523.756,153 297.667,282	3	523.769,65 297.640,738	29.778
3	523.769,65 297.640,738	4	523.774,368 297.631,372	10.487
4	523.774,368 297.631,372	5	523.783,26 297.613,716	19.769
5	523.783,26 297.613,716	6	523.784,991 297.610,272	3.855
6	523.784,991 297.610,272	7	523.802,893 297.619,621	20.196
7	523.802,893 297.619,621	8	523.796,44 297.631,42	13.448
8	523.796,44 297.631,42	9	523.789,241 297.644,587	15.007
9	523.789,241 297.644,587	10	523.780,423 297.660,895	18.539
10	523.780,423 297.660,895	1	523.771,572 297.677,184	18.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20226	Din acte: 864 Masurata: 276	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19190 / 28/11/2008		
Act Notarial nr. 2691, din 27/11/2008 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (la Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena,Încheiere nr 16365/21. 12.2005 (Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - PRIN ADMINISTRATOR MINISTERUL INTERNELOR ŞI REFORMEI ADMINISTRATIVE PRIN INSPECTORATUL DE POLIŢIE AL JUDEŢULUI TELEORMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 138)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20226	Din acte: 864 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	10	595,596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.423,819 297.441,575	2	523.420,122 297.438,968	4.524
2	523.420,122 297.438,968	3	523.424,998 297.432,791	7.87
3	523.424,998 297.432,791	4	523.432,071 297.423,32	11.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.432,071 297.423,32	5	523.427,097 297.419,755	6.12
5	523.427,097 297.419,755	6	523.418,444 297.413,963	10.413
6	523.418,444 297.413,963	7	523.413,868 297.404,204	10.779
7	523.413,868 297.404,204	8	523.417,699 297.402,521	4.184
8	523.417,699 297.402,521	9	523.438,647 297.419,998	27.281
9	523.438,647 297.419,998	10	523.428,144 297.435,012	18.323
10	523.428,144 297.435,012	1	523.423,819 297.441,575	7.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20440	43	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINŢĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16362 / 21/12/2005		
Act Notarial nr. 3200, din 19/12/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena (Certificat de mostenitor nr. 305/08.12.2003 emis de BNP Barbu Maria,Dispozitie de retrocedare nr.23/10.10.2001 emisa de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept restituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ANGELESCU ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept restituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MOGA AURELIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept restituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ANGELESCU GEORGE**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ANGELESCU IACOBINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

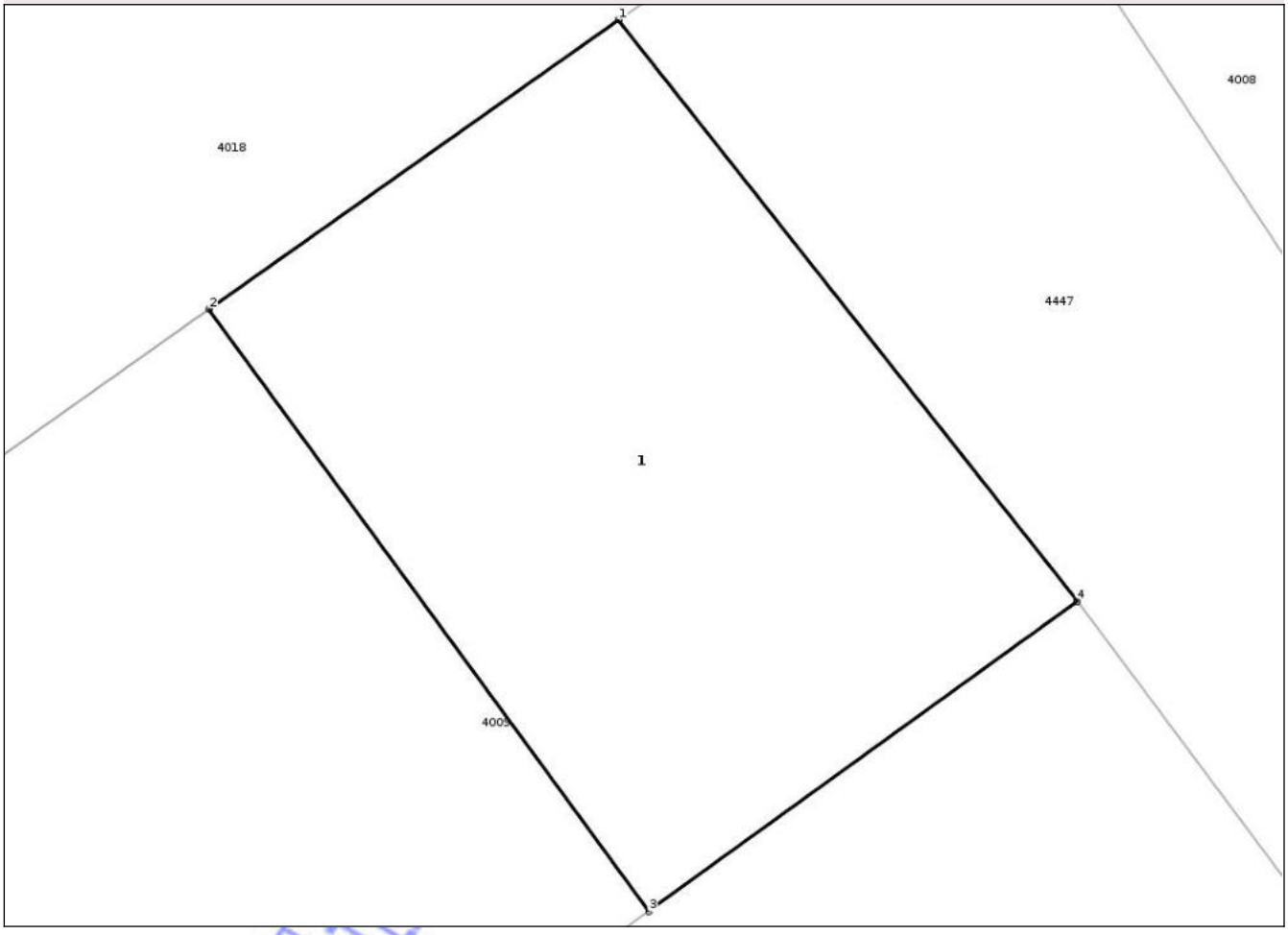
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20440	43	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	43	10	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.420,122 297.438,968	2	523.415,767 297.435,896	5.329
2	523.415,767 297.435,896	3	523.420,445 297.429,5	7.924
3	523.420,445 297.429,5	4	523.424,998 297.432,791	5.618
4	523.424,998 297.432,791	1	523.420,122 297.438,968	7.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

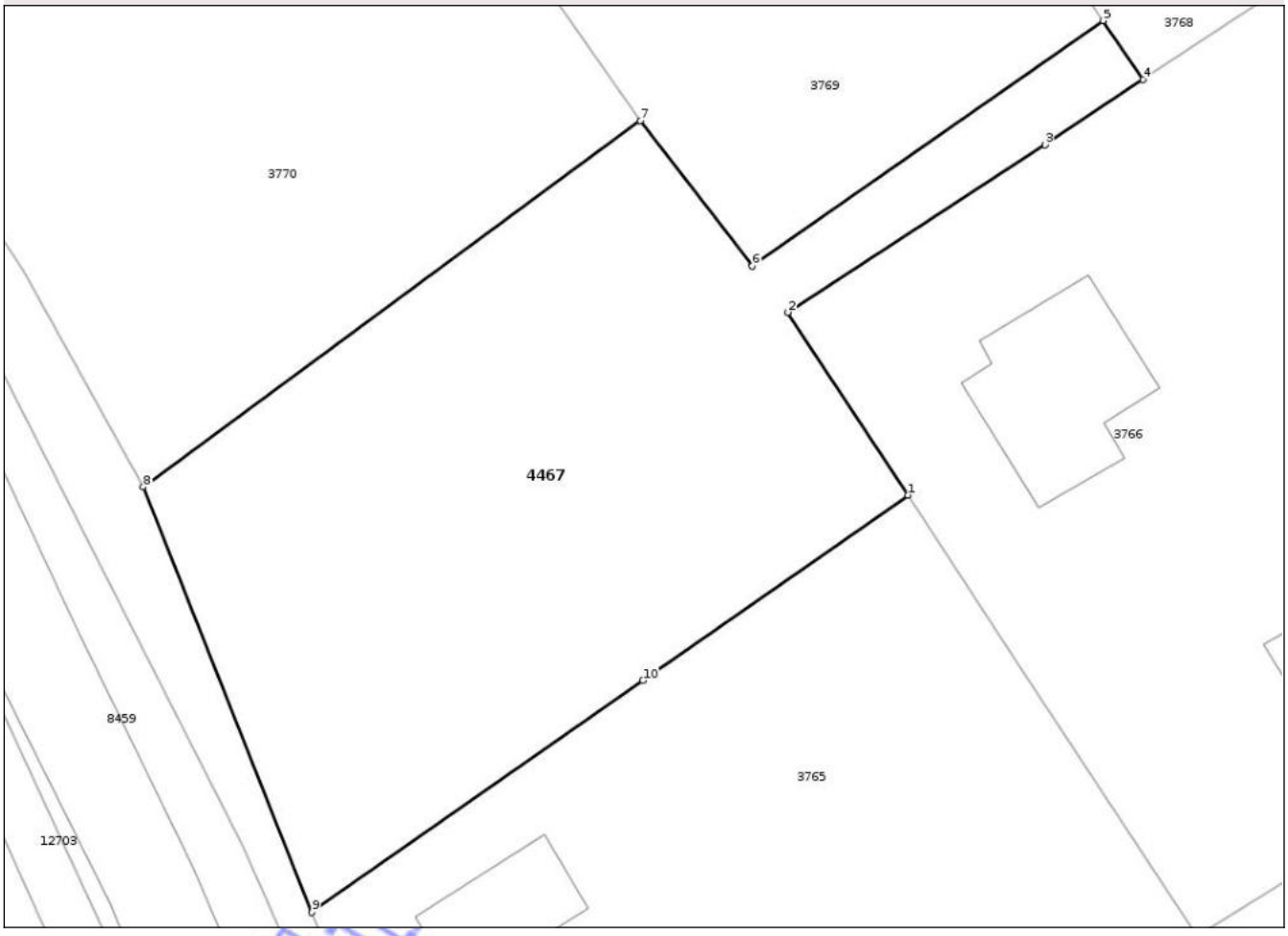
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.625	25	1084	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.777,159 296.430,241	2	524.768,794 296.442,995	15.252
2	524.768,794 296.442,995	3	524.786,738 296.454,687	21.417
3	524.786,738 296.454,687	4	524.793,574 296.459,223	8.204
4	524.793,574 296.459,223	5	524.790,806 296.463,328	4.951
5	524.790,806 296.463,328	6	524.766,306 296.446,224	29.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.766,306 296.446,224	7	524.758,487 296.456,371	12.81
7	524.758,487 296.456,371	8	524.723,785 296.430,815	43.097
8	524.723,785 296.430,815	9	524.735,555 296.401,144	31.92
9	524.735,555 296.401,144	10	524.758,677 296.417,315	28.216
10	524.758,677 296.417,315	1	524.777,159 296.430,241	22.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.340	9	587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.432,287 297.469,15	2	523.448,399 297.480,592	19.761
2	523.448,399 297.480,592	3	523.444,075 297.490,843	11.126
3	523.444,075 297.490,843	4	523.438,696 297.504,257	14.452
4	523.438,696 297.504,257	5	523.422,463 297.544,738	43.614
5	523.422,463 297.544,738	6	523.405,299 297.539,301	18.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.405,299 297.539,301	7	523.405,564 297.538,69	0.666
7	523.405,564 297.538,69	8	523.415,903 297.514,8	26.031
8	523.415,903 297.514,8	9	523.414,125 297.514,072	1.921
9	523.414,125 297.514,072	1	523.432,287 297.469,15	48.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26A, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20409	Din acte: 400 Masurata: 420	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26A, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26547 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 665, din 01/04/2024 emis de NP Trofin Silvana Brindusa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEBĂRUȘ AURELIAN - EDUARD** 2) **GHEBARUS DANIELA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

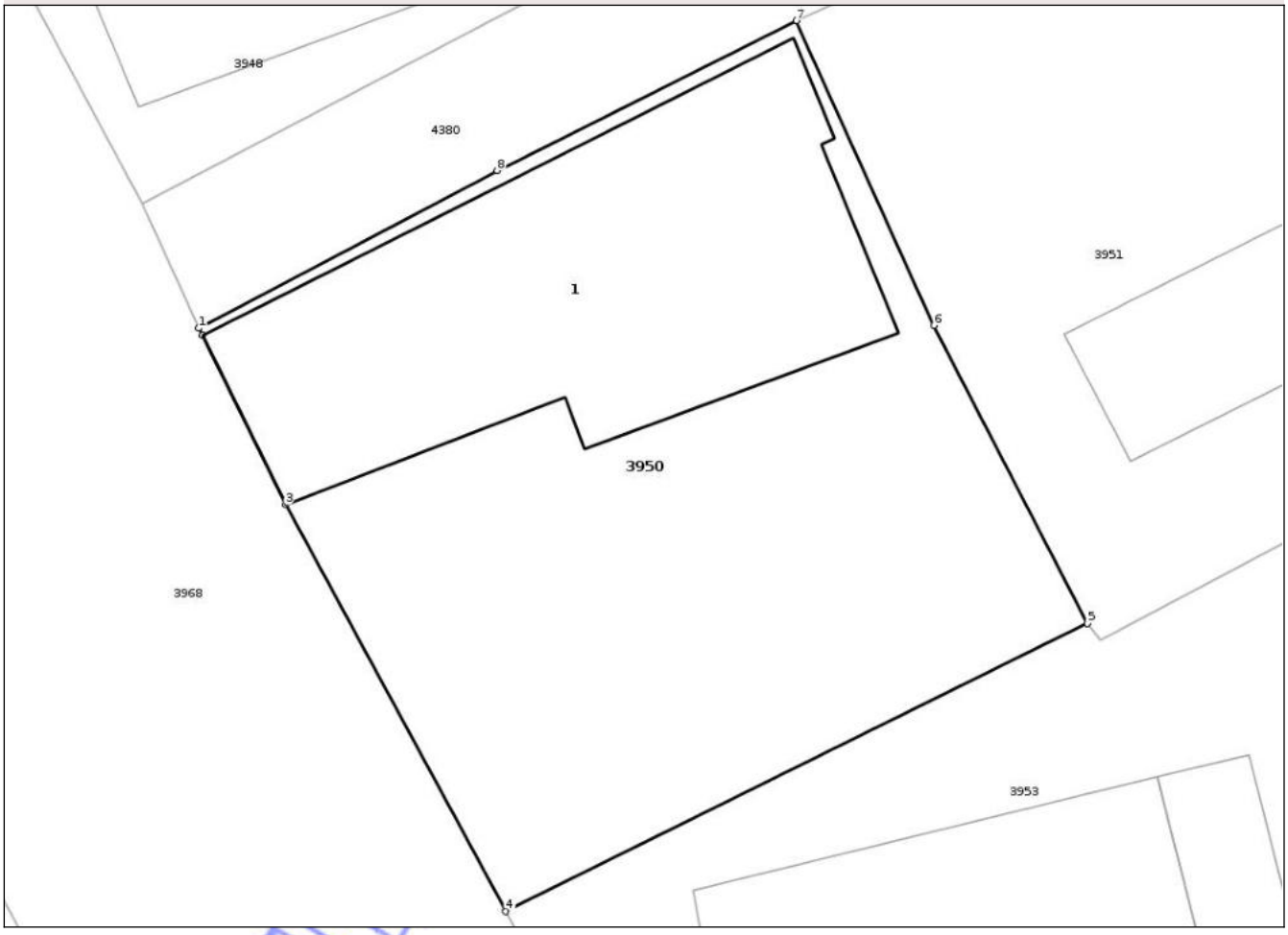
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20409	Din acte: 400 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	12	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.771,168 297.551,496	2	523.771,274 297.551,279	0.242
2	523.771,274 297.551,279	3	523.773,845 297.546,034	5.841
3	523.773,845 297.546,034	4	523.780,663 297.533,44	14.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.780,663 297.533,44	5	523.798,667 297.542,354	20.09
5	523.798,667 297.542,354	6	523.793,921 297.551,578	10.373
6	523.793,921 297.551,578	7	523.789,662 297.561,011	10.35
7	523.789,662 297.561,011	8	523.780,396 297.556,371	10.363
8	523.780,396 297.556,371	1	523.771,168 297.551,496	10.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.629 Masurata: 1.657	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100531, din 02/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTOPEANU A CRISTACHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VÎRTOPEANU A CRISTACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.629 Masurata: 1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	12	709,710	-	
2	arabil	DA	974	12	709,710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,663 297.533,44	2	523.791,315 297.513,663	22.463
2	523.791,315 297.513,663	3	523.818,198 297.526,042	29.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.818,198 297.526,042	4	523.843,153 297.537,534	27.474
4	523.843,153 297.537,534	5	523.855,44 297.543,192	13.527
5	523.855,44 297.543,192	6	523.849,289 297.556,047	14.251
6	523.849,289 297.556,047	7	523.844,635 297.564,676	9.804
7	523.844,635 297.564,676	8	523.844,622 297.564,703	0.03
8	523.844,622 297.564,703	9	523.824,549 297.555,424	22.114
9	523.824,549 297.555,424	10	523.808,24 297.546,718	18.487
10	523.808,24 297.546,718	11	523.799,094 297.541,835	10.368
11	523.799,094 297.541,835	12	523.798,667 297.542,354	0.672
12	523.798,667 297.542,354	1	523.780,663 297.533,44	20.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neoidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

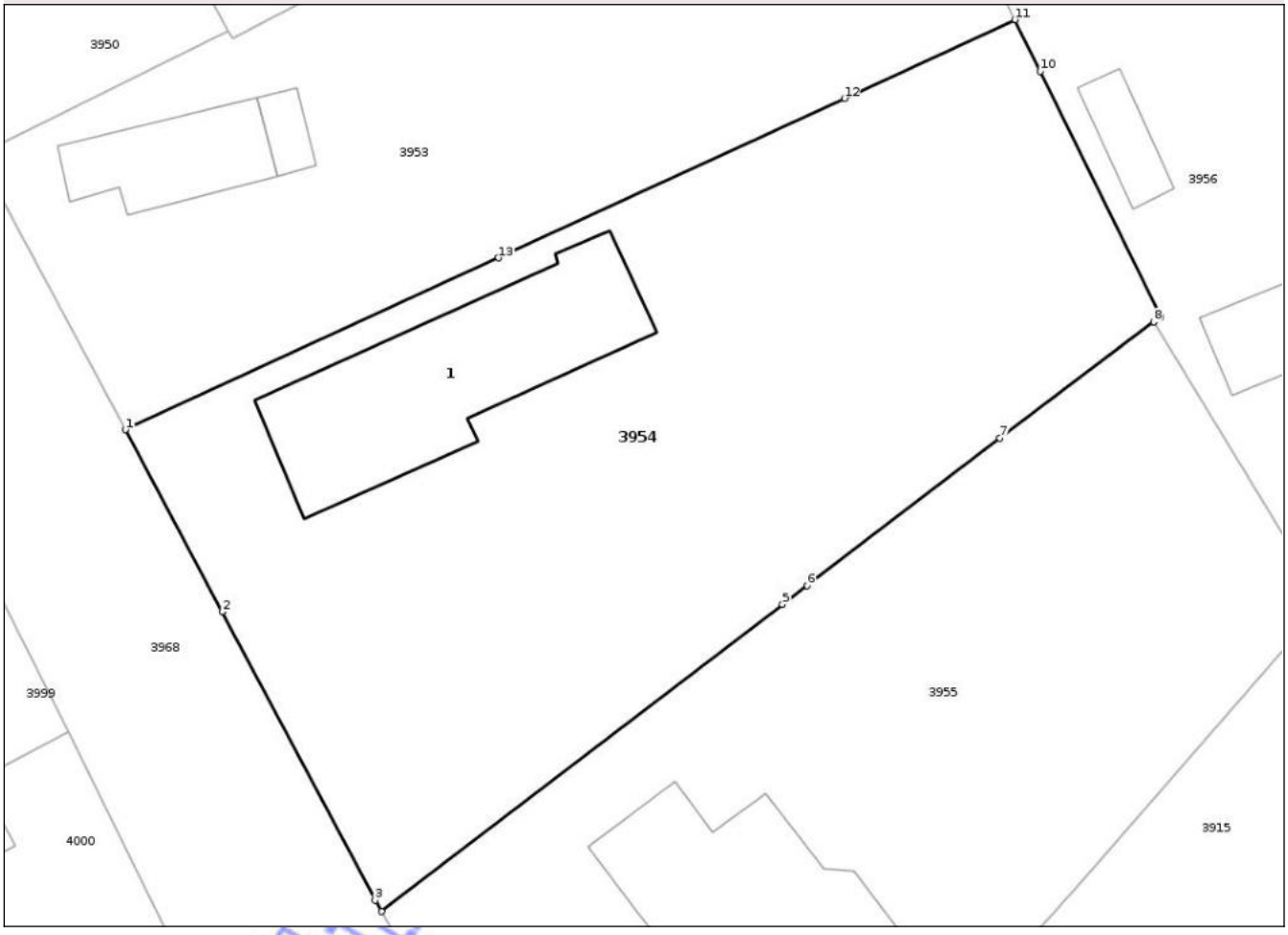
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	12	711	-	
2	arabil	DA	1.423	12	711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.791,315 297.513,663	2	523.798,276 297.500,561	14.836
2	523.798,276 297.500,561	3	523.809,309 297.479,794	23.516
3	523.809,309 297.479,794	4	523.809,772 297.478,982	0.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.809,772 297.478,982	5	523.838,679 297.501,099	36.397
5	523.838,679 297.501,099	6	523.840,456 297.502,454	2.235
6	523.840,456 297.502,454	7	523.854,381 297.513,064	17.507
7	523.854,381 297.513,064	8	523.865,453 297.521,434	13.88
8	523.865,453 297.521,434	9	523.865,954 297.521,778	0.608
9	523.865,954 297.521,778	10	523.857,266 297.539,473	19.713
10	523.857,266 297.539,473	11	523.855,44 297.543,192	4.143
11	523.855,44 297.543,192	12	523.843,153 297.537,534	13.527
12	523.843,153 297.537,534	13	523.818,198 297.526,042	27.474
13	523.818,198 297.526,042	1	523.791,315 297.513,663	29.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20108	Din acte: 2.202 Masurata: 2.189	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; LOCUINȚA (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5262 / 06/03/2012		
Act Administrativ nr. 11, din 31/10/2007 emis de PRIMARIA OLTENI (Adeverinta nr. 4665/03-11-2011 emisa de PRIMARIA OLTENI; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 4460 din 14,10,2011 emisa de PRIMARIA OLTENI;);		
B3	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pe suprafata de 1320 mp din arabil in curti constructii conform planului de amplasament si delimitare al imobilului avizat de Serviciul de cadastru al OCPI Teleorman la data de 09.03.2012 si care se face anexa la partea I-a A a prezentei carti funciare	A1
26038 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 2629, din 27/09/2012 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B5	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale prin care se stabilesc bunurile proprii ale fiecarui sot, respectiv faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este bun propriu al proprietarului tabular de sub B1,4 respectiv Pârlea Nicu.	A1, A1.1
26043 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 2630, din 27/09/2012 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA şi TODIREANU MIRCEA;		
B7	Se notează Convenţia matrimonială între soţi - regimul comunităţii convenţionale - aut nr 2630/27.09.2012 emisă de BNPA TODIREANU MAGDALENA şi TODIREANU MIRCEA având ca obiect notarea calitatăţii de bun comun a imobilului înscris în prezenta carte funciară şi faptul că acesta are destinaţia de locuinţă de familie pentru soţii PÂRLEA NICU şi PÂRLEA MIRELA - VERONICA.	A1, A1.1
9371 / 18/03/2015		
Act Notarial nr. 212, din 16/03/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE IULICA**, casatorita cu 2) **MIHALACHE GHEORGHE**	
121001 / 13/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 13/10/2021 emis de MIHALACHE IULICA;		
B9	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciara, conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului,avizat la data de 15.10.2021, care se constituie anexa la partea I a prezentie carti funciare.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20108	Din acte: 2.202 Masurata: 2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.437	12	711	-	
2	arabil	DA	752	12	711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:210 mp; LOCUINȚĂ(P+M)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.828,534 297.444,935	2	523.856,655 297.477,071	42.703
2	523.856,655 297.477,071	3	523.860,366 297.481,318	5.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.860,366 297.481,318	4	523.877,749 297.501,207	26.415
4	523.877,749 297.501,207	5	523.865,453 297.521,434	23.671
5	523.865,453 297.521,434	6	523.854,381 297.513,064	13.88
6	523.854,381 297.513,064	7	523.840,456 297.502,454	17.507
7	523.840,456 297.502,454	8	523.838,679 297.501,099	2.235
8	523.838,679 297.501,099	9	523.809,772 297.478,982	36.397
9	523.809,772 297.478,982	10	523.816,535 297.467,15	13.628
10	523.816,535 297.467,15	1	523.828,534 297.444,935	25.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.976	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100683, din 20/11/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA F EANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

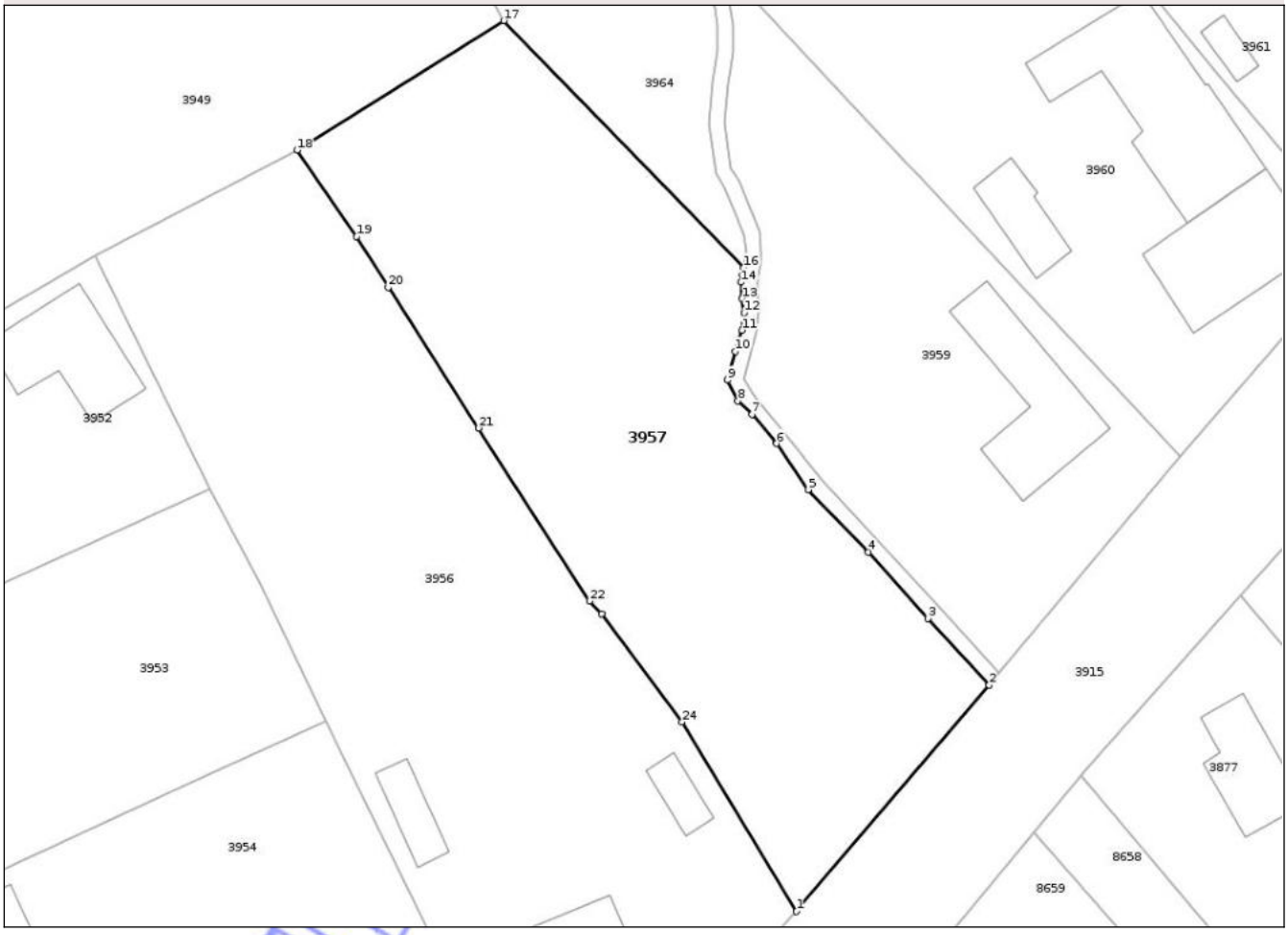
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.976	12	714	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.899,07 297.525,505	2	523.916,941 297.546,487	27.561
3	523.911,289 297.552,652	4	523.905,751 297.558,825	8.293
5	523.900,206 297.564,611	6	523.897,234 297.568,888	5.208
7	523.894,947 297.571,603	8	523.893,642 297.572,841	1.799
9	523.892,697 297.574,782	10	523.893,425 297.577,438	2.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.916,941 297.546,487	3	523.911,289 297.552,652	8.364
4	523.905,751 297.558,825	5	523.900,206 297.564,611	8.014
6	523.897,234 297.568,888	7	523.894,947 297.571,603	3.55
8	523.893,642 297.572,841	9	523.892,697 297.574,782	2.159
10	523.893,425 297.577,438	11	523.894,024 297.579,409	2.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.894,024 297.579,409	12	523.894,219 297.581,012	1.615
13	523.894,039 297.582,339	14	523.893,985 297.583,848	1.51
15	523.894,085 297.584,467	16	523.894,206 297.585,217	0.76
17	523.871,935 297.608,102	18	523.852,766 297.596,095	22.619
19	523.858,277 297.588,09	20	523.861,211 297.583,397	5.535
21	523.869,604 297.570,331	22	523.879,871 297.554,275	19.058
23	523.880,996 297.553,088	24	523.888,474 297.543,051	12.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.894,219 297.581,012	13	523.894,039 297.582,339	1.339
14	523.893,985 297.583,848	15	523.894,085 297.584,467	0.627
16	523.894,206 297.585,217	17	523.871,935 297.608,102	31.933
18	523.852,766 297.596,095	19	523.858,277 297.588,09	9.719
20	523.861,211 297.583,397	21	523.869,604 297.570,331	15.529
22	523.879,871 297.554,275	23	523.880,996 297.553,088	1.635
24	523.888,474 297.543,051	1	523.899,07 297.525,505	20.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.809 Masurata: 936	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00061, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA C MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

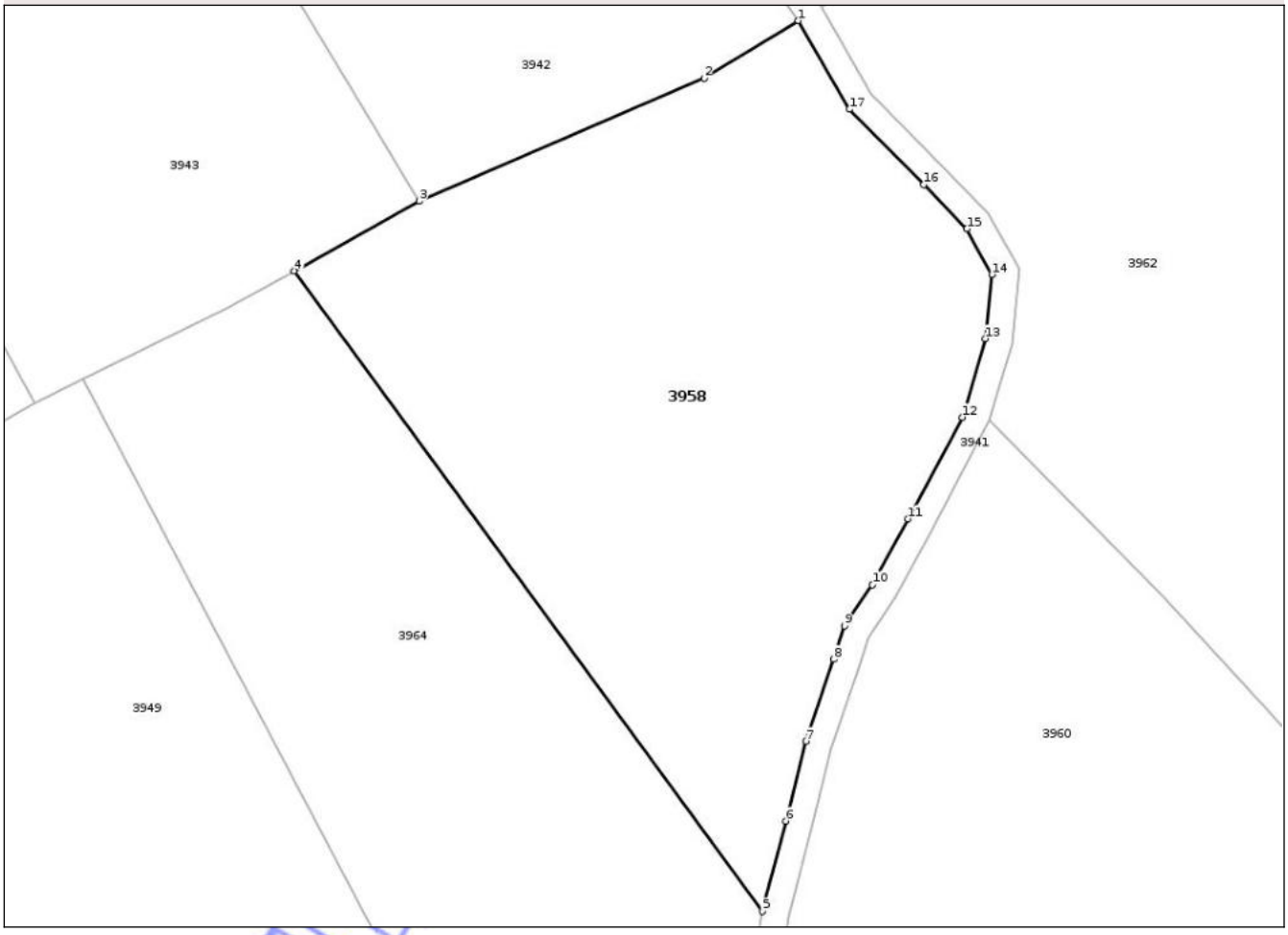
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.809 Masurata: 936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	936	12	723	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3960

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.891,443 297.665,667	2	523.886,255 297.662,506	6.075
2	523.886,255 297.662,506	3	523.870,546 297.655,736	17.106
3	523.870,546 297.655,736	4	523.863,671 297.651,886	7.88
4	523.863,671 297.651,886	5	523.889,473 297.616,593	43.719
5	523.889,473 297.616,593	6	523.890,749 297.621,573	5.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.890,749 297.621,573	7	523.891,875 297.625,964	4.533
7	523.891,875 297.625,964	8	523.893,391 297.630,486	4.769
8	523.893,391 297.630,486	9	523.894,004 297.632,316	1.93
9	523.894,004 297.632,316	10	523.895,528 297.634,596	2.742
10	523.895,528 297.634,596	11	523.897,479 297.638,232	4.126
11	523.897,479 297.638,232	12	523.900,476 297.643,817	6.338
12	523.900,476 297.643,817	13	523.901,761 297.648,15	4.52
13	523.901,761 297.648,15	14	523.902,11 297.651,676	3.543
14	523.902,11 297.651,676	15	523.900,732 297.654,201	2.877
15	523.900,732 297.654,201	16	523.898,342 297.656,635	3.411
16	523.898,342 297.656,635	17	523.894,27 297.660,784	5.813
17	523.894,27 297.660,784	1	523.891,443 297.665,667	5.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100561, din 03/11/2014 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEDELEŞ V CALINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FEDELEŞ V CALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	12	715,716	-	
2	arabil	DA	409	12	715,716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.917,91 297.547,646	2	523.934,675 297.567,705	26.142
3	523.914,714 297.589,164	4	523.910,5 297.593,695	6.188
5	523.909,279 297.595,001	6	523.890,701 297.614,88	27.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.934,675 297.567,705	3	523.914,714 297.589,164	29.308
4	523.910,5 297.593,695	5	523.909,279 297.595,001	1.788
6	523.890,701 297.614,88	7	523.890,71 297.613,885	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	523.890,71 297.613,885	8	523.891,18 297.613,089	0.924
9	523.892,112 297.611,512	10	523.892,884 297.609,655	2.011
11	523.893,176 297.607,717	12	523.893,237 297.605,161	2.557
13	523.892,757 297.602,32	14	523.892,452 297.598,618	3.715
15	523.893,002 297.594,406	16	523.893,75 297.593,248	1.379
17	523.894,656 297.591,01	18	523.895,633 297.588,599	2.601
19	523.895,81 297.586,788	20	523.895,768 297.585,734	1.055
21	523.895,455 297.583,791	22	523.895,516 297.581,018	2.774
23	523.895,338 297.579,161	24	523.894,828 297.577,032	2.189
25	523.894,25 297.574,926	26	523.894,839 297.573,718	1.344
27	523.895,35 297.573,075	28	523.895,874 297.572,416	0.842
29	523.898,407 297.569,419	30	523.901,34 297.565,538	4.865
31	523.906,776 297.559,724	32	523.912,368 297.553,635	8.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	523.891,18 297.613,089	9	523.892,112 297.611,512	1.832
10	523.892,884 297.609,655	11	523.893,176 297.607,717	1.96
12	523.893,237 297.605,161	13	523.892,757 297.602,32	2.881
14	523.892,452 297.598,618	15	523.893,002 297.594,406	4.248
16	523.893,75 297.593,248	17	523.894,656 297.591,01	2.414
18	523.895,633 297.588,599	19	523.895,81 297.586,788	1.82
20	523.895,768 297.585,734	21	523.895,455 297.583,791	1.968
22	523.895,516 297.581,018	23	523.895,338 297.579,161	1.866
24	523.894,828 297.577,032	25	523.894,25 297.574,926	2.184
26	523.894,839 297.573,718	27	523.895,35 297.573,075	0.821
28	523.895,874 297.572,416	29	523.898,407 297.569,419	3.924
30	523.901,34 297.565,538	31	523.906,776 297.559,724	7.959
32	523.912,368 297.553,635	1	523.917,91 297.547,646	8.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.809 Masurata: 1.933	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00061, din 17/10/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA C MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de NP Todireanu Mircea (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA C MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.809 Masurata: 1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	12	723,724,724 /1,725	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3958
2	arabil	DA	992	12	723,724,724 /1,725	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3958

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.934,675 297.567,705	2	523.951,466 297.587,214	25.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.951,466 297.587,214	3	523.938,24 297.602,989	20.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.938,24 297.602,989	4	523.931,803 297.610,936	10.227
5	523.929,888 297.613,301	6	523.925,474 297.618,751	7.013
7	523.918,209 297.626,704	8	523.916,948 297.628,084	1.869
9	523.911,588 297.633,938	10	523.901,952 297.643,659	13.688
11	523.898,765 297.637,542	12	523.896,781 297.633,844	4.197
13	523.895,327 297.631,667	14	523.894,775 297.630,022	1.735
15	523.893,276 297.625,55	16	523.892,164 297.621,211	4.479
17	523.890,907 297.616,307	18	523.890,701 297.614,88	1.442
19	523.909,279 297.595,001	20	523.910,5 297.593,695	1.788
21	523.914,714 297.589,164	1	523.934,675 297.567,705	29.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.931,803 297.610,936	5	523.929,888 297.613,301	3.043
6	523.925,474 297.618,751	7	523.918,209 297.626,704	10.772
8	523.916,948 297.628,084	9	523.911,588 297.633,938	7.937
10	523.901,952 297.643,659	11	523.898,765 297.637,542	6.897
12	523.896,781 297.633,844	13	523.895,327 297.631,667	2.618
14	523.894,775 297.630,022	15	523.893,276 297.625,55	4.717
16	523.892,164 297.621,211	17	523.890,907 297.616,307	5.063
18	523.890,701 297.614,88	19	523.909,279 297.595,001	27.209
20	523.910,5 297.593,695	21	523.914,714 297.589,164	6.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.622 Masurata: 3.716	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100555, din 21/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU ST ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLESCU ST ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.622 Masurata: 3.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	12	729,730	-	
2	arabil	DA	3.150	12	729,730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.974,959 297.613,968	2	523.983,899 297.623,846	13.323
3	523.990,26 297.629,937	4	523.977,879 297.649,305	22.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.983,899 297.623,846	3	523.990,26 297.629,937	8.807
4	523.977,879 297.649,305	5	523.973,797 297.655,691	7.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.973,797 297.655,691	6	523.970,475 297.660,887	6.167
7	523.969,398 297.662,572	8	523.965,388 297.660,026	4.75
9	523.960,585 297.667,651	10	523.954,78 297.676,991	10.997
11	523.962,462 297.681,384	12	523.961,326 297.683,171	2.118
13	523.950,362 297.700,414	14	523.933,812 297.687,873	20.765
15	523.927,196 297.684,006	16	523.914,126 297.676,74	14.954
17	523.892,693 297.666,429	18	523.895,441 297.661,675	5.491
19	523.899,384 297.657,658	20	523.901,916 297.655,079	3.614
21	523.903,607 297.651,98	22	523.903,201 297.647,868	4.132
23	523.901,952 297.643,659	24	523.911,588 297.633,938	13.688
25	523.916,948 297.628,084	26	523.918,209 297.626,704	1.869
27	523.949,305 297.647,236	28	523.958,345 297.635,931	14.475
29	523.962,664 297.630,529	1	523.974,959 297.613,968	20.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.970,475 297.660,887	7	523.969,398 297.662,572	2.0
8	523.965,388 297.660,026	9	523.960,585 297.667,651	9.012
10	523.954,78 297.676,991	11	523.962,462 297.681,384	8.849
12	523.961,326 297.683,171	13	523.950,362 297.700,414	20.434
14	523.933,812 297.687,873	15	523.927,196 297.684,006	7.663
16	523.914,126 297.676,74	17	523.892,693 297.666,429	23.784
18	523.895,441 297.661,675	19	523.899,384 297.657,658	5.629
20	523.901,916 297.655,079	21	523.903,607 297.651,98	3.53
22	523.903,201 297.647,868	23	523.901,952 297.643,659	4.39
24	523.911,588 297.633,938	25	523.916,948 297.628,084	7.937
26	523.918,209 297.626,704	27	523.949,305 297.647,236	37.263
28	523.958,345 297.635,931	29	523.962,664 297.630,529	6.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

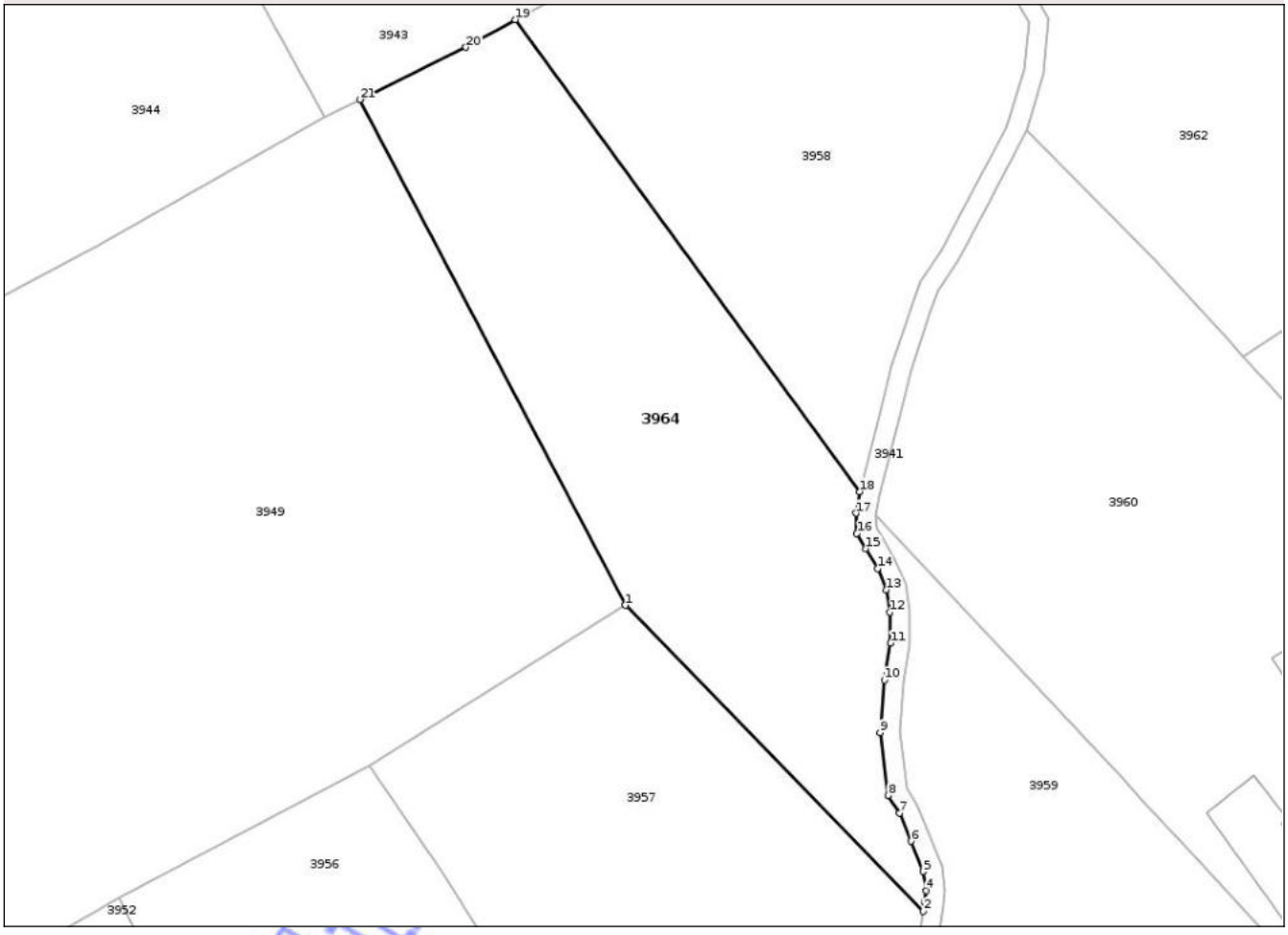
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	986	12	717,717/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.871,935 297.608,102	2	523.894,206 297.585,217	31.933
3	523.894,327 297.585,966	4	523.894,457 297.586,773	0.817
5	523.894,219 297.588,2	6	523.893,303 297.590,462	2.44
7	523.892,448 297.592,572	8	523.891,597 297.593,89	1.569
9	523.890,984 297.598,583	10	523.891,307 297.602,502	3.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.894,206 297.585,217	3	523.894,327 297.585,966	0.759
4	523.894,457 297.586,773	5	523.894,219 297.588,2	1.447
6	523.893,303 297.590,462	7	523.892,448 297.592,572	2.277
8	523.891,597 297.593,89	9	523.890,984 297.598,583	4.733
10	523.891,307 297.602,502	11	523.891,774 297.605,266	2.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.891,774 297.605,266	12	523.891,719 297.607,591	2.326
13	523.891,467 297.609,26	14	523.890,803 297.610,857	1.73
15	523.889,923 297.612,347	16	523.889,254 297.613,48	1.316
17	523.889,201 297.614,977	18	523.889,473 297.616,593	1.639
19	523.863,671 297.651,886	20	523.859,99 297.649,824	4.219
21	523.852,041 297.645,924	1	523.871,935 297.608,102	42.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.891,719 297.607,591	13	523.891,467 297.609,26	1.688
14	523.890,803 297.610,857	15	523.889,923 297.612,347	1.73
16	523.889,254 297.613,48	17	523.889,201 297.614,977	1.498
18	523.889,473 297.616,593	19	523.863,671 297.651,886	43.719
20	523.859,99 297.649,824	21	523.852,041 297.645,924	8.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20319	2.074	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17283 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. 873, din 20/05/2015 emis de BIN RADU ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20319 a imobilului cu numarul cadastral 20319/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20317 inscris in cartea funciara 20317;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 291, din 06/10/2006 emis de BNP BARBU MARIA (titlu de proprietate nr. 5100004- emis de C.J.F.F.TELEORMAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20319	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	12	731,732,733	-	
2	arabil	DA	965	12	731,732,733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.990,26 297.629,937	2	524.001,391 297.636,985	13.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.001,391 297.636,985	3	524.020,883 297.650,174	23.535
3	524.020,883 297.650,174	4	524.025,971 297.653,804	6.25
4	524.025,971 297.653,804	5	524.014,265 297.672,271	21.865
5	524.014,265 297.672,271	6	524.012,932 297.674,374	2.49
6	524.012,932 297.674,374	7	524.007,317 297.683,358	10.594
7	524.007,317 297.683,358	8	523.986,958 297.671,352	23.635
8	523.986,958 297.671,352	9	523.976,225 297.689,253	20.872
9	523.976,225 297.689,253	10	523.962,462 297.681,384	15.854
10	523.962,462 297.681,384	11	523.954,78 297.676,991	8.849
11	523.954,78 297.676,991	12	523.960,585 297.667,651	10.997
12	523.960,585 297.667,651	13	523.965,388 297.660,026	9.012
13	523.965,388 297.660,026	14	523.969,398 297.662,572	4.75
14	523.969,398 297.662,572	15	523.970,475 297.660,887	2.0
15	523.970,475 297.660,887	16	523.973,797 297.655,691	6.167
16	523.973,797 297.655,691	17	523.977,879 297.649,305	7.579
17	523.977,879 297.649,305	1	523.990,26 297.629,937	22.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

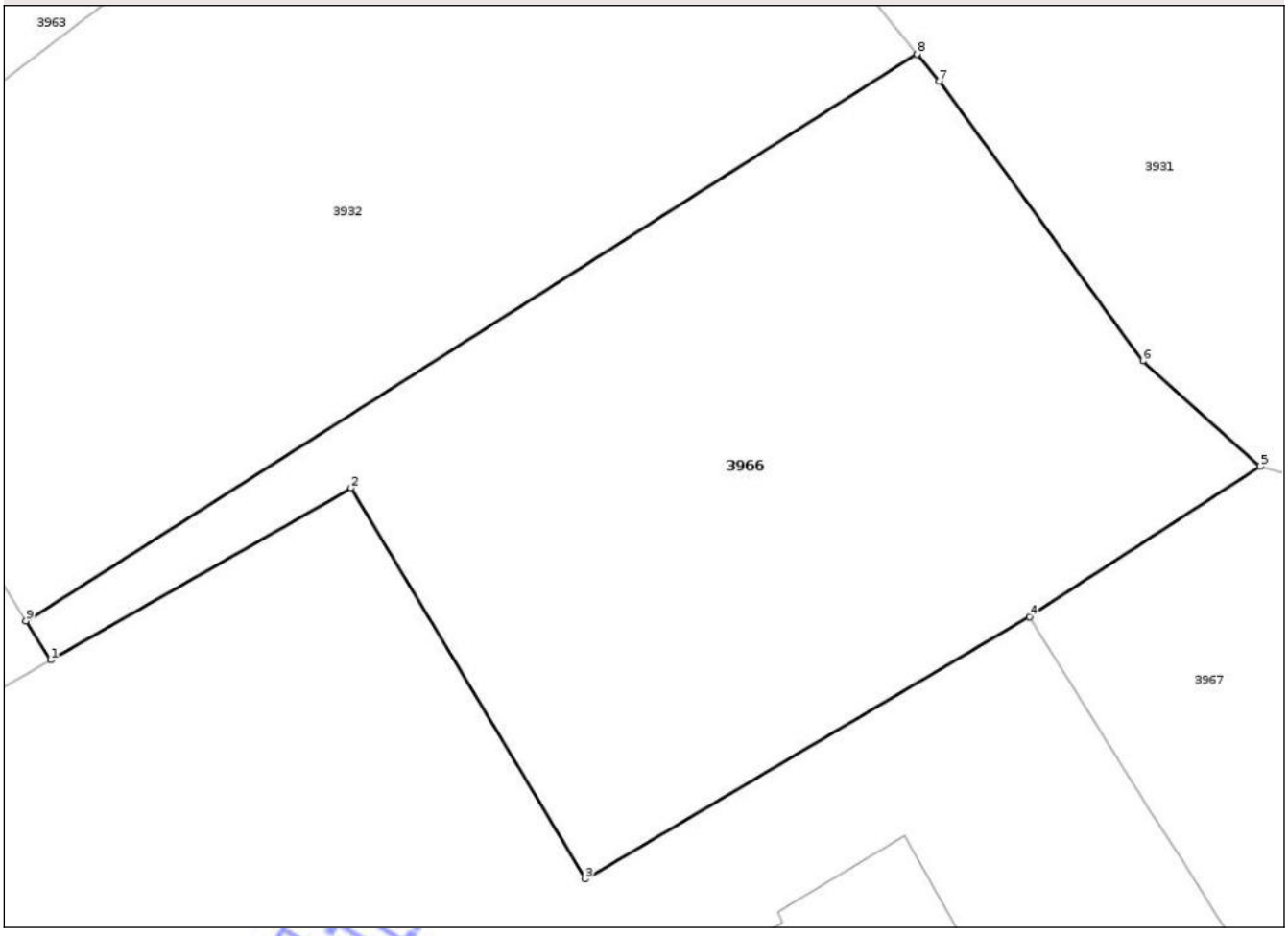
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	860	12	737,738,739	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.962,462 297.681,384	2	523.976,225 297.689,253	15.854
2	523.976,225 297.689,253	3	523.986,958 297.671,352	20.872
3	523.986,958 297.671,352	4	524.007,317 297.683,358	23.635
4	524.007,317 297.683,358	5	524.017,906 297.690,254	12.637
5	524.017,906 297.690,254	6	524.012,521 297.695,062	7.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.012,521 297.695,062	7	524.003,191 297.707,881	15.855
7	524.003,191 297.707,881	8	524.002,173 297.709,131	1.612
8	524.002,173 297.709,131	9	523.961,326 297.683,171	48.398
9	523.961,326 297.683,171	1	523.962,462 297.681,384	2.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.664 Masurata: 1.659	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100545, din 03/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI M PETRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI M PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

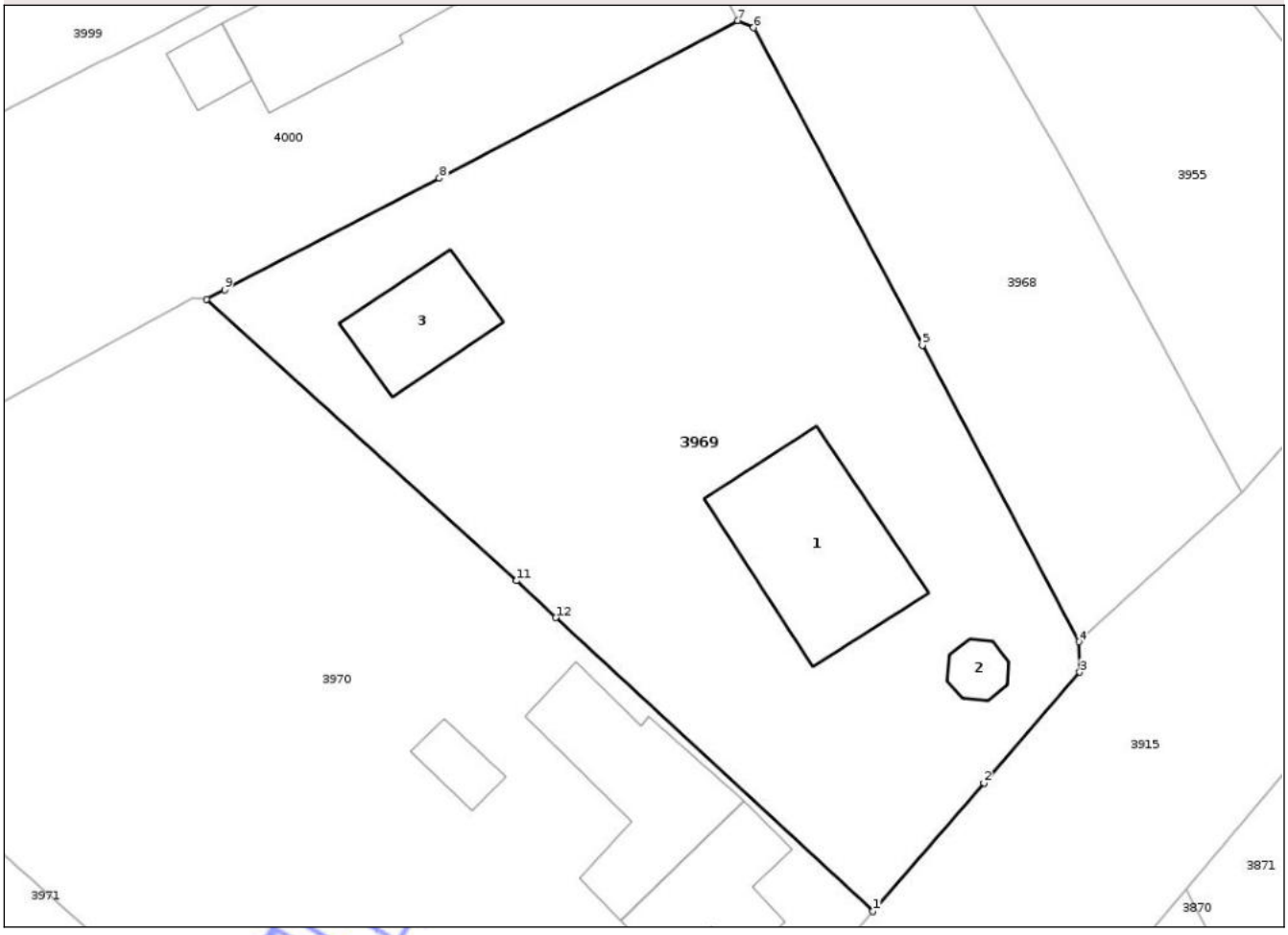
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.664 Masurata: 1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	11	673,674	-	
2	arabil	DA	296	11	673,674	-	
3	arabil	DA	553	11	673,674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.803,845 297.416,954	2	523.811,264 297.425,545	11.351
2	523.811,264 297.425,545	3	523.817,662 297.432,953	9.788
3	523.817,662 297.432,953	4	523.817,601 297.434,966	2.014
4	523.817,601 297.434,966	5	523.807,134 297.454,799	22.426
5	523.807,134 297.454,799	6	523.795,849 297.476,024	24.039
6	523.795,849 297.476,024	7	523.794,804 297.476,491	1.145
7	523.794,804 297.476,491	8	523.774,847 297.465,957	22.567
8	523.774,847 297.465,957	9	523.760,49 297.458,505	16.176
9	523.760,49 297.458,505	10	523.759,273 297.457,861	1.377
10	523.759,273 297.457,861	11	523.779,986 297.439,047	27.982
11	523.779,986 297.439,047	12	523.782,649 297.436,581	3.629
12	523.782,649 297.436,581	1	523.803,845 297.416,954	28.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.510	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

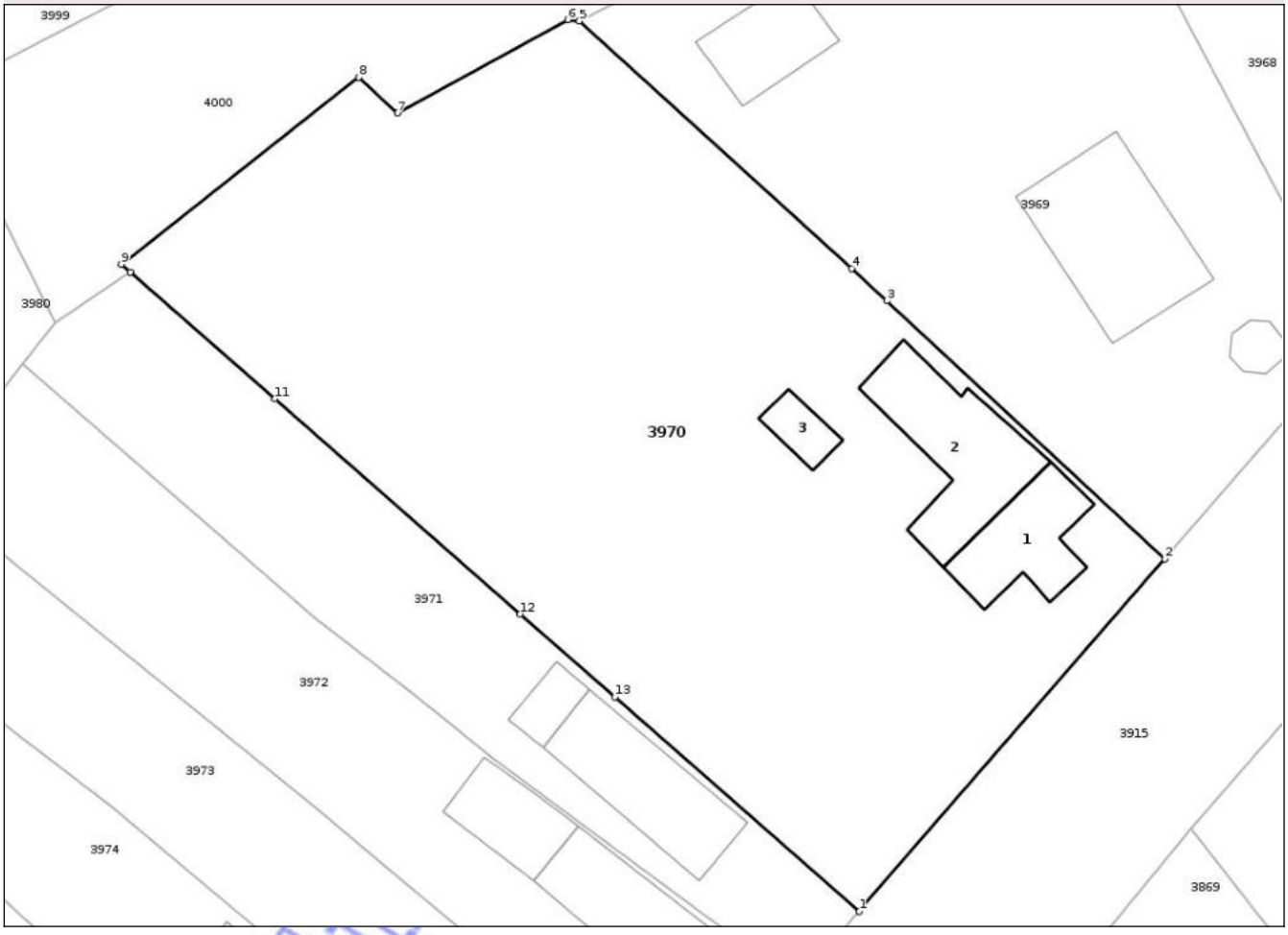
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.802	11	667,668,669, 670	-	
2	arabil	DA	708	11	667,668,669, 670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,562 297.390,162	2	523.803,845 297.416,954	35.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.803,845 297.416,954	3	523.782,649 297.436,581	28.888
3	523.782,649 297.436,581	4	523.779,986 297.439,047	3.629
4	523.779,986 297.439,047	5	523.759,273 297.457,861	27.982
5	523.759,273 297.457,861	6	523.758,366 297.457,96	0.912
6	523.758,366 297.457,96	7	523.745,393 297.450,855	14.791
7	523.745,393 297.450,855	8	523.742,475 297.453,57	3.986
8	523.742,475 297.453,57	9	523.724,366 297.439,367	23.014
9	523.724,366 297.439,367	10	523.725,094 297.438,782	0.934
10	523.725,094 297.438,782	11	523.736,089 297.429,145	14.621
11	523.736,089 297.429,145	12	523.754,759 297.412,78	24.827
12	523.754,759 297.412,78	13	523.761,956 297.406,471	9.571
13	523.761,956 297.406,471	1	523.780,562 297.390,162	24.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 434 Masurata: 721	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100977, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

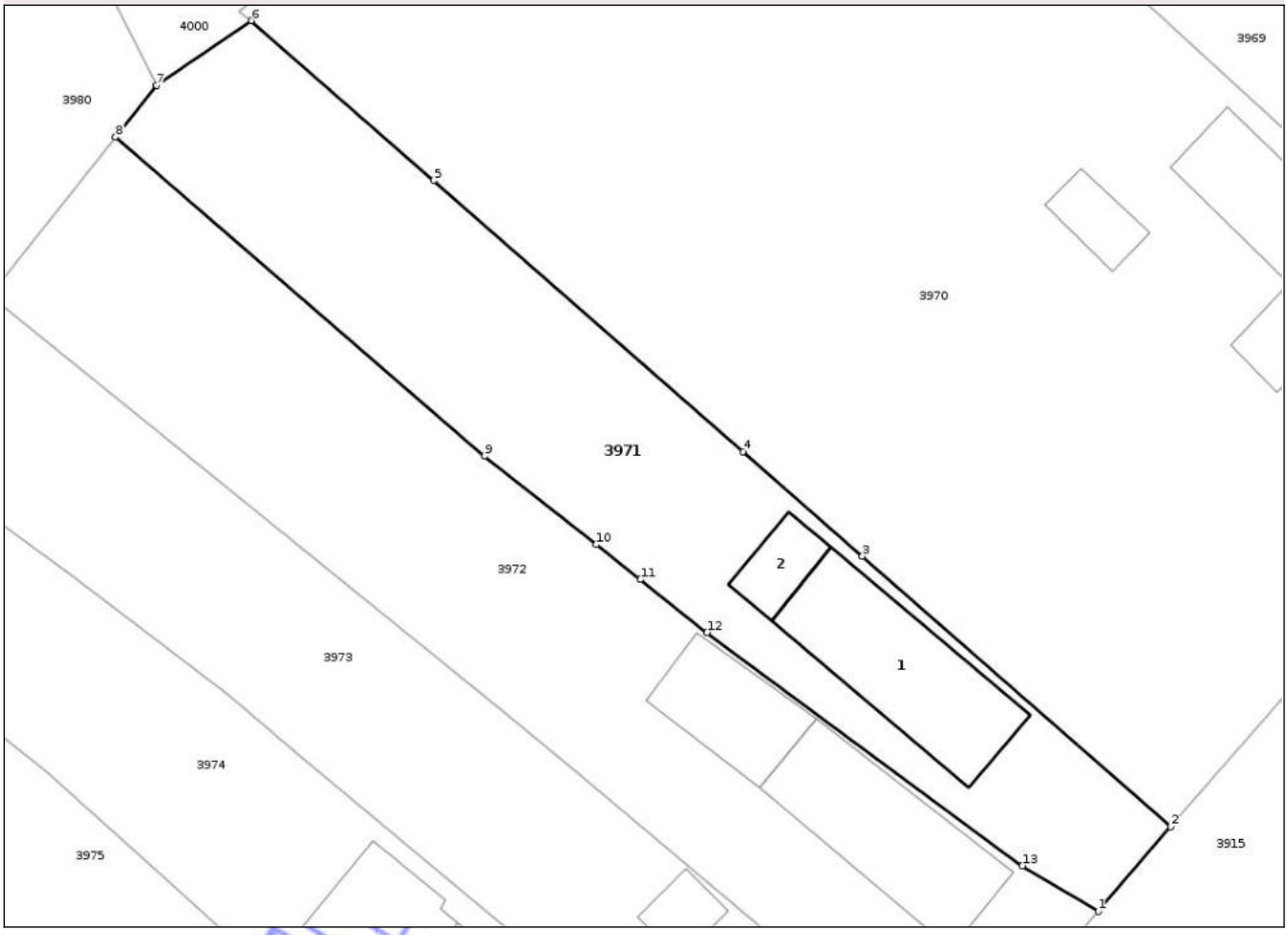
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 434 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	11	665,666	-	
2	arabil	DA	427	11	665,666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.776,186 297.385,047	2	523.780,562 297.390,162	6.731
2	523.780,562 297.390,162	3	523.761,956 297.406,471	24.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.761,956 297.406,471	4	523.754,759 297.412,78	9.571
4	523.754,759 297.412,78	5	523.736,089 297.429,145	24.827
5	523.736,089 297.429,145	6	523.725,094 297.438,782	14.621
6	523.725,094 297.438,782	7	523.719,37 297.434,889	6.922
7	523.719,37 297.434,889	8	523.716,894 297.431,775	3.978
8	523.716,894 297.431,775	9	523.739,16 297.412,509	29.444
9	523.739,16 297.412,509	10	523.745,89 297.407,179	8.585
10	523.745,89 297.407,179	11	523.748,566 297.405,059	3.414
11	523.748,566 297.405,059	12	523.752,584 297.401,877	5.125
12	523.752,584 297.401,877	13	523.771,613 297.387,795	23.673
13	523.771,613 297.387,795	1	523.776,186 297.385,047	5.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 901	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 269, din 28/10/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

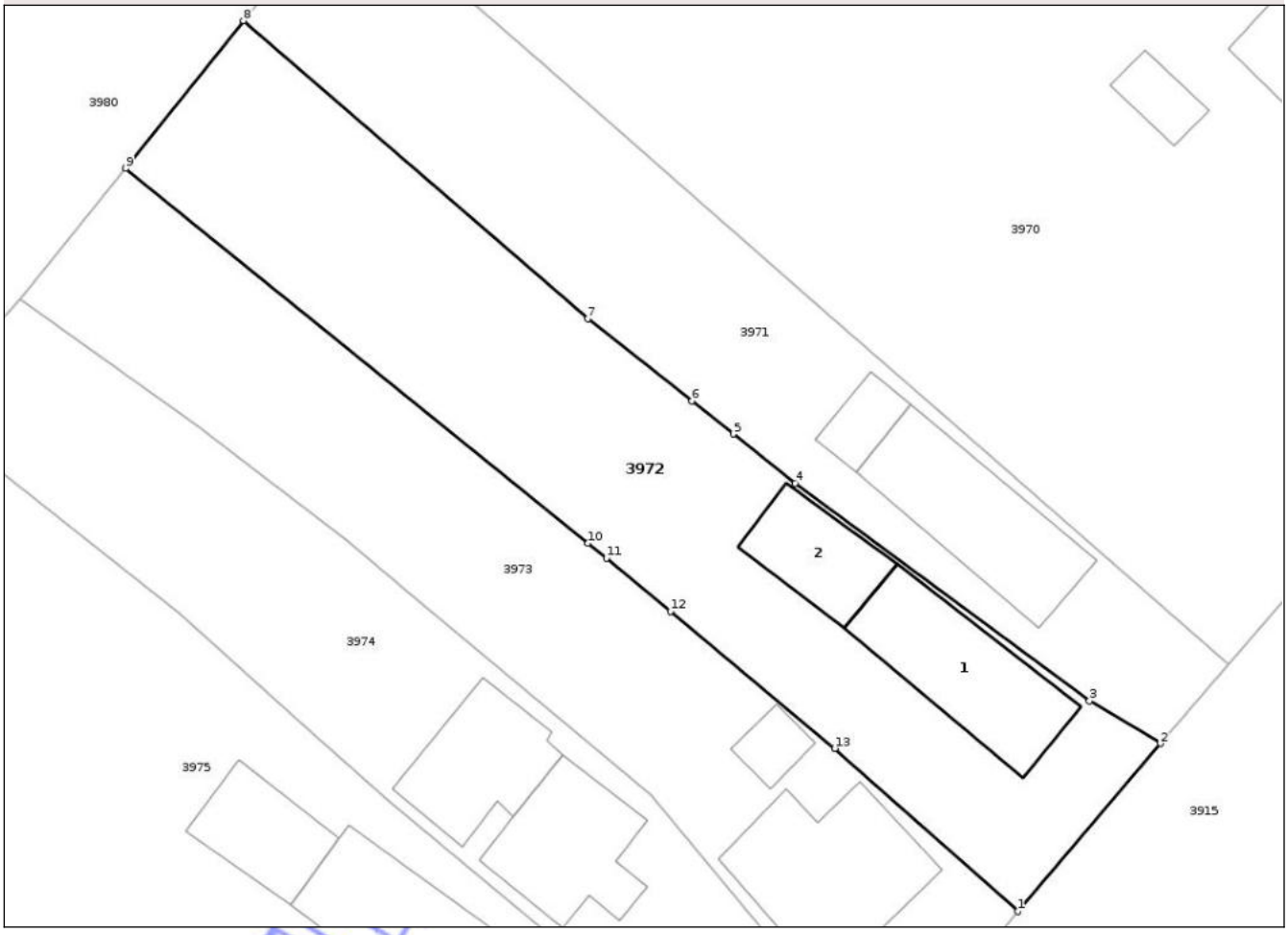
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	11	662,663	-	
2	arabil	DA	445	11	662,663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.766,966 297.374,193	2	523.776,186 297.385,047	14.241
2	523.776,186 297.385,047	3	523.771,613 297.387,795	5.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.771,613 297.387,795	4	523.752,584 297.401,877	23.673
4	523.752,584 297.401,877	5	523.748,566 297.405,059	5.125
5	523.748,566 297.405,059	6	523.745,89 297.407,179	3.414
6	523.745,89 297.407,179	7	523.739,16 297.412,509	8.585
7	523.739,16 297.412,509	8	523.716,894 297.431,775	29.444
8	523.716,894 297.431,775	9	523.709,302 297.422,226	12.199
9	523.709,302 297.422,226	10	523.739,183 297.397,994	38.472
10	523.739,183 297.397,994	11	523.740,377 297.397,026	1.537
11	523.740,377 297.397,026	12	523.744,507 297.393,584	5.376
12	523.744,507 297.393,584	13	523.755,135 297.384,725	13.836
13	523.755,135 297.384,725	1	523.766,966 297.374,193	15.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.141 Masurata: 2.027	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100667, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ A AURELIAN**, LIPSA CNP 2) **BURCICĂ A DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCICĂ A AURELIAN**, LIPSA CNP 2) **BURCICĂ A DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

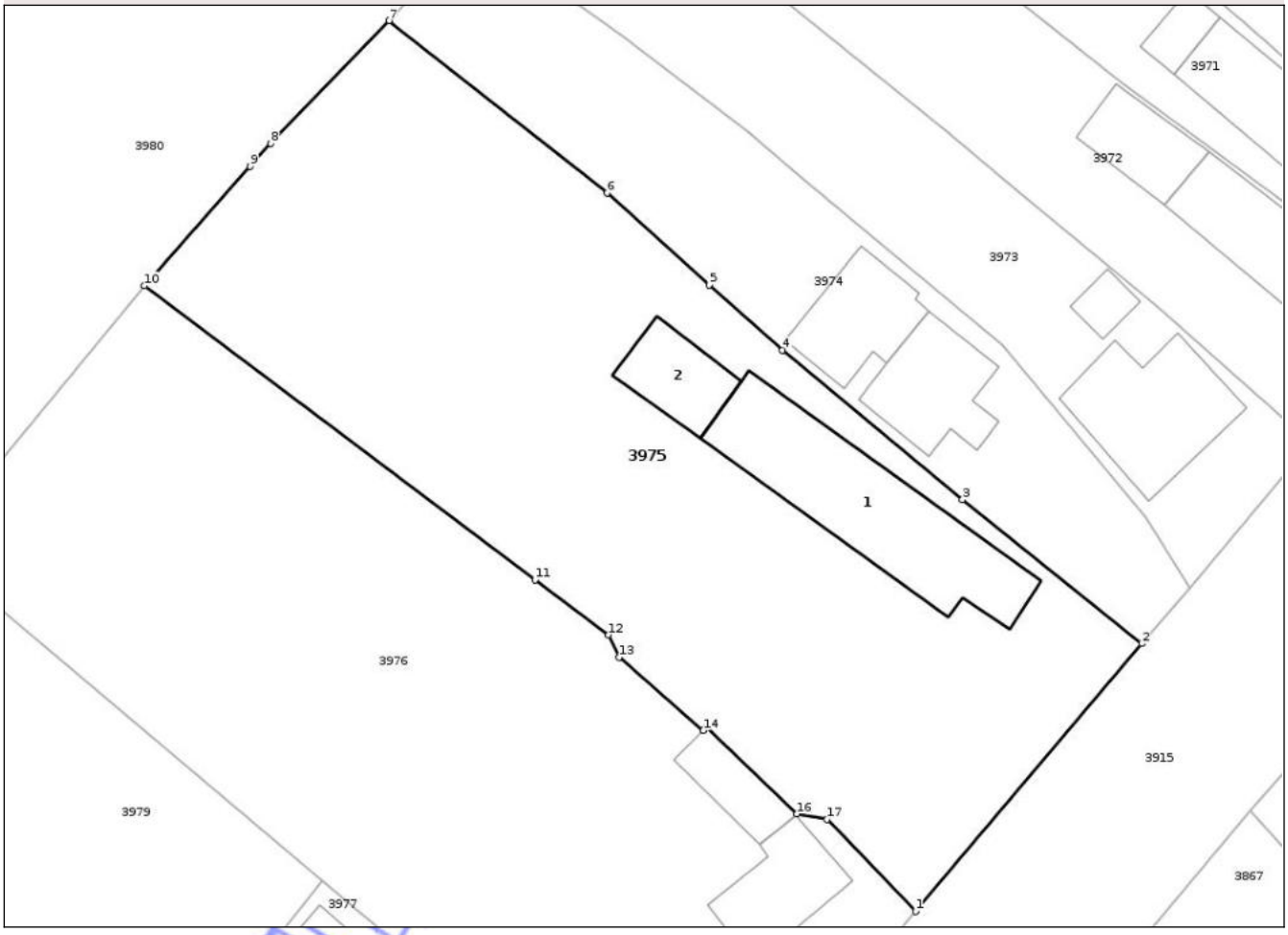
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.141 Masurata: 2.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.287	11	657,658,659	-	
2	arabil	DA	739	11	657,658,659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.736,56 297.338,075	2	523.753,975 297.358,702	26.995
2	523.753,975 297.358,702	3	523.740,177 297.369,816	17.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.740,177 297.369,816	4	523.726,285 297.381,312	18.032
4	523.726,285 297.381,312	5	523.720,638 297.386,368	7.58
5	523.720,638 297.386,368	6	523.712,751 297.393,431	10.587
6	523.712,751 297.393,431	7	523.695,977 297.406,724	21.403
7	523.695,977 297.406,724	8	523.686,827 297.397,254	13.168
8	523.686,827 297.397,254	9	523.685,267 297.395,495	2.351
9	523.685,267 297.395,495	10	523.677,115 297.386,3	12.288
10	523.677,115 297.386,3	11	523.707,22 297.363,637	37.682
11	523.707,22 297.363,637	12	523.712,854 297.359,396	7.052
12	523.712,854 297.359,396	13	523.713,71 297.357,661	1.935
13	523.713,71 297.357,661	14	523.720,191 297.352,01	8.599
14	523.720,191 297.352,01	15	523.720,476 297.352,279	0.392
15	523.720,476 297.352,279	16	523.727,389 297.345,576	9.629
16	523.727,389 297.345,576	17	523.729,736 297.345,156	2.384
17	523.729,736 297.345,156	1	523.736,56 297.338,075	9.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.162 Masurata: 2.115	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100706, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ Z ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCICĂ Z ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

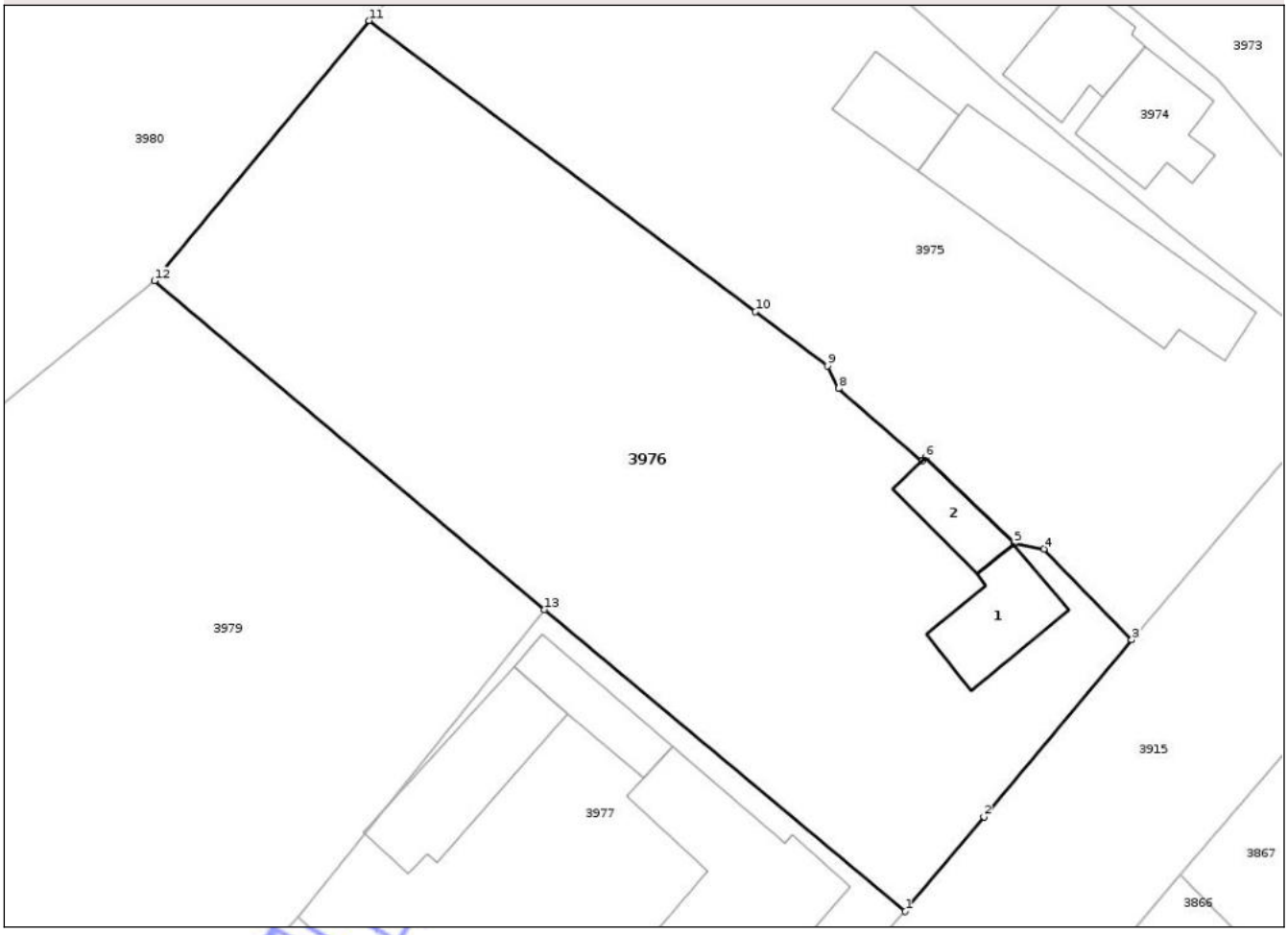
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.162 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	11	654,655,656	-	
2	arabil	DA	1.648	11	654,655,656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.718,911 297.316,923	2	523.725,045 297.324,275	9.575
2	523.725,045 297.324,275	3	523.736,56 297.338,075	17.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.736,56 297.338,075	4	523.729,736 297.345,156	9.834
4	523.729,736 297.345,156	5	523.727,389 297.345,576	2.384
5	523.727,389 297.345,576	6	523.720,476 297.352,279	9.629
6	523.720,476 297.352,279	7	523.720,191 297.352,01	0.392
7	523.720,191 297.352,01	8	523.713,71 297.357,661	8.599
8	523.713,71 297.357,661	9	523.712,854 297.359,396	1.935
9	523.712,854 297.359,396	10	523.707,22 297.363,637	7.052
10	523.707,22 297.363,637	11	523.677,115 297.386,3	37.682
11	523.677,115 297.386,3	12	523.660,408 297.366,038	26.262
12	523.660,408 297.366,038	13	523.690,804 297.340,437	39.741
13	523.690,804 297.340,437	1	523.718,911 297.316,923	36.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21048	Din acte: 1.600 Masurata: 1.319	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39938 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 617, din 07/04/2021 emis de Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj ,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

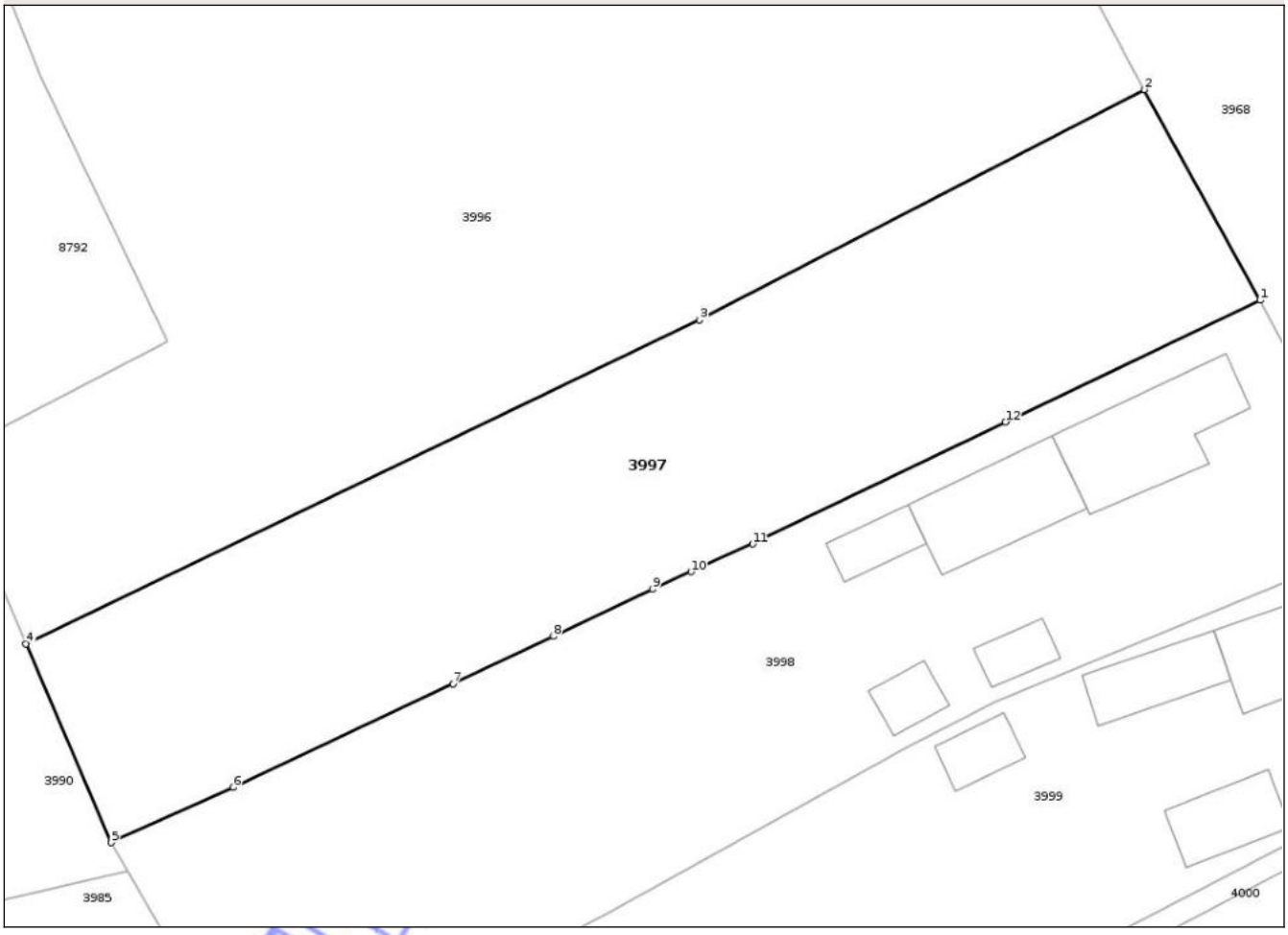
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21048	Din acte: 1.600 Masurata: 1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.319	11	679	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.771,64 297.521,904	2	523.763,744 297.536,277	16.399
2	523.763,744 297.536,277	3	523.733,417 297.520,556	34.16
3	523.733,417 297.520,556	4	523.687,501 297.498,493	50.942
4	523.687,501 297.498,493	5	523.693,327 297.484,948	14.745
5	523.693,327 297.484,948	6	523.701,637 297.488,712	9.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.701,637 297.488,712	7	523.716,6 297.495,757	16.539
7	523.716,6 297.495,757	8	523.723,442 297.499,016	7.579
8	523.723,442 297.499,016	9	523.730,213 297.502,228	7.494
9	523.730,213 297.502,228	10	523.732,835 297.503,409	2.876
10	523.732,835 297.503,409	11	523.737,04 297.505,302	4.611
11	523.737,04 297.505,302	12	523.754,277 297.513,611	19.135
12	523.754,277 297.513,611	1	523.771,64 297.521,904	19.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.465 Masurata: 1.326	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100524, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 44/04.11.2012, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR GHE MARIN**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TATOMIR GHE MARIN**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

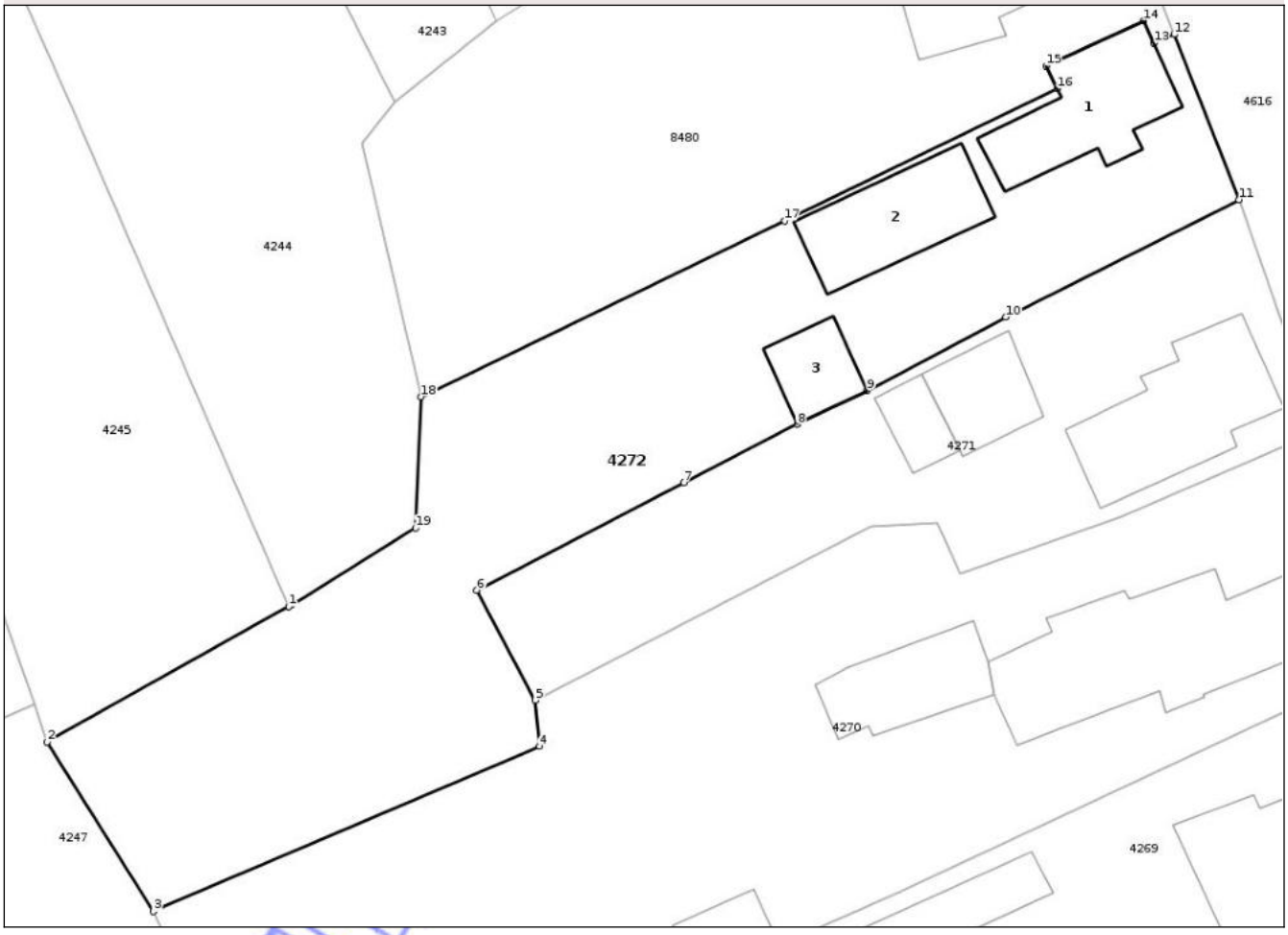
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.465 Masurata: 1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	33	1417	-	
2	arabil	DA	493	33	1418, 1419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.329,506 297.275,582	2	523.312,373 297.265,964	19.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.312,373 297.265,964	3	523.319,928 297.253,946	14.195
3	523.319,928 297.253,946	4	523.347,277 297.265,668	29.755
4	523.347,277 297.265,668	5	523.346,992 297.268,93	3.274
5	523.346,992 297.268,93	6	523.342,856 297.276,74	8.838
6	523.342,856 297.276,74	7	523.357,558 297.284,348	16.554
7	523.357,558 297.284,348	8	523.365,584 297.288,501	9.037
8	523.365,584 297.288,501	9	523.370,529 297.290,874	5.485
9	523.370,529 297.290,874	10	523.380,368 297.296,093	11.137
10	523.380,368 297.296,093	11	523.396,915 297.304,424	18.526
11	523.396,915 297.304,424	12	523.392,321 297.316,149	12.593
12	523.392,321 297.316,149	13	523.390,885 297.315,523	1.567
13	523.390,885 297.315,523	14	523.390,17 297.317,116	1.746
14	523.390,17 297.317,116	15	523.383,245 297.313,886	7.641
15	523.383,245 297.313,886	16	523.384,01 297.312,298	1.763
16	523.384,01 297.312,298	17	523.364,676 297.302,935	21.482
17	523.364,676 297.302,935	18	523.338,89 297.290,454	28.648
18	523.338,89 297.290,454	19	523.338,491 297.281,128	9.335
19	523.338,491 297.281,128	20	523.329,736 297.275,711	10.295
20	523.329,736 297.275,711	1	523.329,506 297.275,582	0.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20098	Din acte: 2.021 Masurata: 2.055	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27986 / 20/10/2011		
Act Administrativ nr. 5100371, din 28/04/1995 emis de CJFF TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 373 din 06-09-1996 emis de B.N.P. TAMARA MORCOV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULA GHEORGHE**	
27860 / 18/10/2012		
Act Notarial nr. 25, din 13/08/2012 emis de BNP TAMARA MORCOV (la Certificatul de mostenitor nr.373 din 06.09.1996 - eliberat de BNP Tamara Morcov, Certificat de mostenitor nr. 152 din 13.08.2012 eliberat de BNP Tamara Morcov);		
B4	Se noteaza incheierea de rectificare nr. 25 din 13.08.2012 la Certificatul de mostenitor nr. 373/06.09.1996 eliberat de BNP Tamara Morcov	A1, A1.1, A1.2
37961 / 12/07/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 12/07/2016 emis de NICULA GHEORGHE;		
B6	Se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, conform planului de amplasament si delimitare avizat de Serviciul de Cadastru la data de 15.07.2016	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **NICULA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

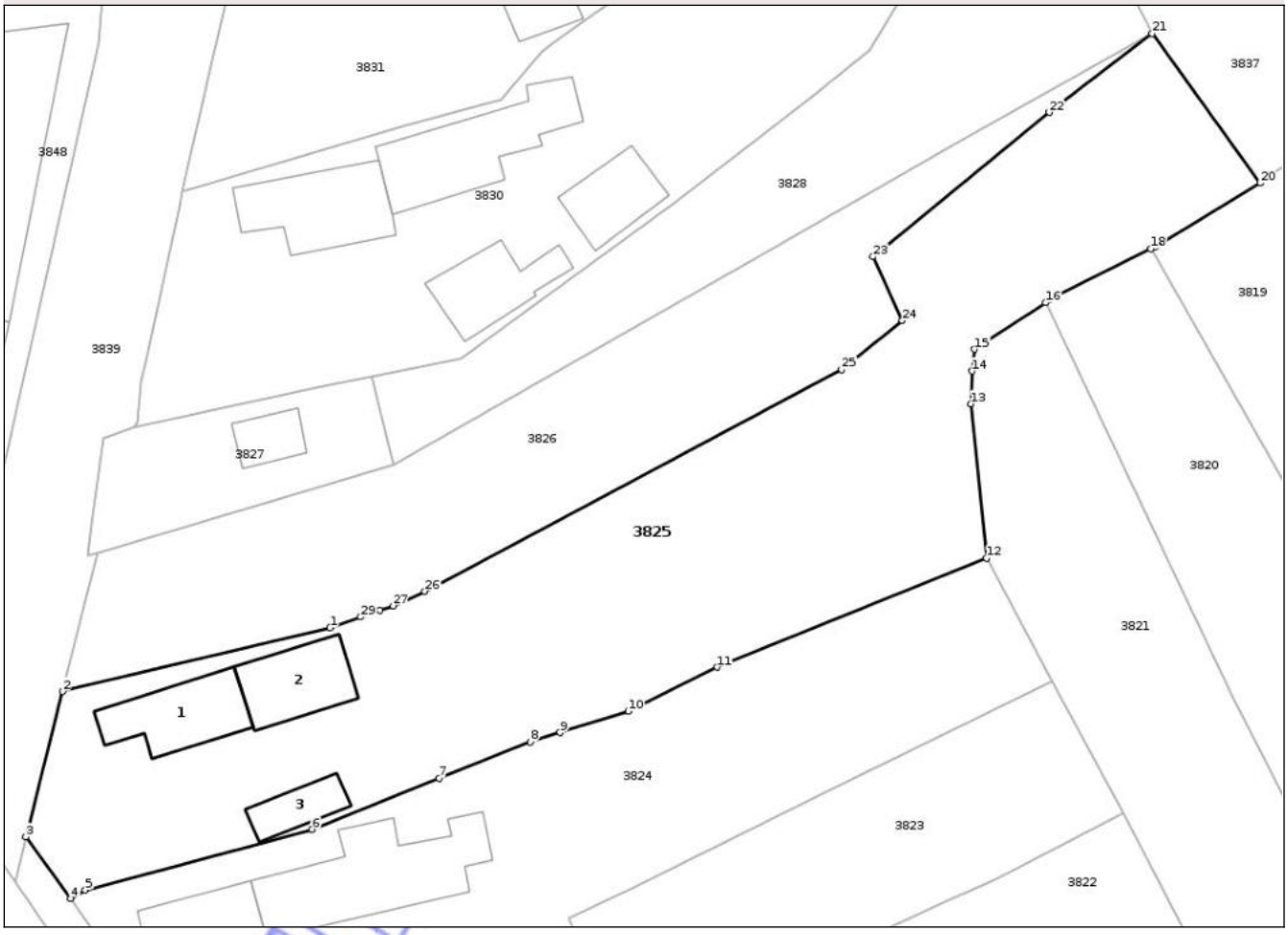
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20098	Din acte: 2.021 Masurata: 2.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	20	955,954	-	
2	arabil	DA	1.478	20	955,954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.337,572 296.920,814	2	524.313,729 296.915,137	24.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.313,729 296.915,137	3	524.310,458 296.902,161	13.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.310,458 296.902,161	4	524.314,447 296.896,679	6.78
5	524.315,745 296.897,442	6	524.335,953 296.902,839	20.916
7	524.347,295 296.907,385	8	524.355,415 296.910,64	8.748
9	524.358,073 296.911,473	10	524.364,148 296.913,376	6.366
11	524.372,083 296.917,288	12	524.396,065 296.927,017	25.88
13	524.394,709 296.940,759	14	524.394,802 296.943,682	2.924
15	524.395,018 296.945,616	16	524.401,344 296.949,769	7.567
17	524.401,763 296.950,044	18	524.410,731 296.954,576	10.048
19	524.411,103 296.954,764	20	524.420,478 296.960,435	10.957
21	524.410,855 296.973,756	22	524.401,671 296.966,744	11.555
23	524.385,965 296.953,87	24	524.388,569 296.948,175	6.262
25	524.383,149 296.943,814	26	524.346,012 296.924,048	42.07
27	524.343,191 296.922,758	28	524.342,029 296.922,356	1.23
29	524.340,3 296.921,758	1	524.337,572 296.920,814	2.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.314,447 296.896,679	5	524.315,745 296.897,442	1.506
6	524.335,953 296.902,839	7	524.347,295 296.907,385	12.219
8	524.355,415 296.910,64	9	524.358,073 296.911,473	2.785
10	524.364,148 296.913,376	11	524.372,083 296.917,288	8.847
12	524.396,065 296.927,017	13	524.394,709 296.940,759	13.809
14	524.394,802 296.943,682	15	524.395,018 296.945,616	1.946
16	524.401,344 296.949,769	17	524.401,763 296.950,044	0.501
18	524.410,731 296.954,576	19	524.411,103 296.954,764	0.417
20	524.420,478 296.960,435	21	524.410,855 296.973,756	16.433
22	524.401,671 296.966,744	23	524.385,965 296.953,87	20.308
24	524.388,569 296.948,175	25	524.383,149 296.943,814	6.957
26	524.346,012 296.924,048	27	524.343,191 296.922,758	3.102
28	524.342,029 296.922,356	29	524.340,3 296.921,758	1.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1481, din 17/05/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIAN**	
Act Administrativ nr. 7, din 05/08/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVAN MARIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

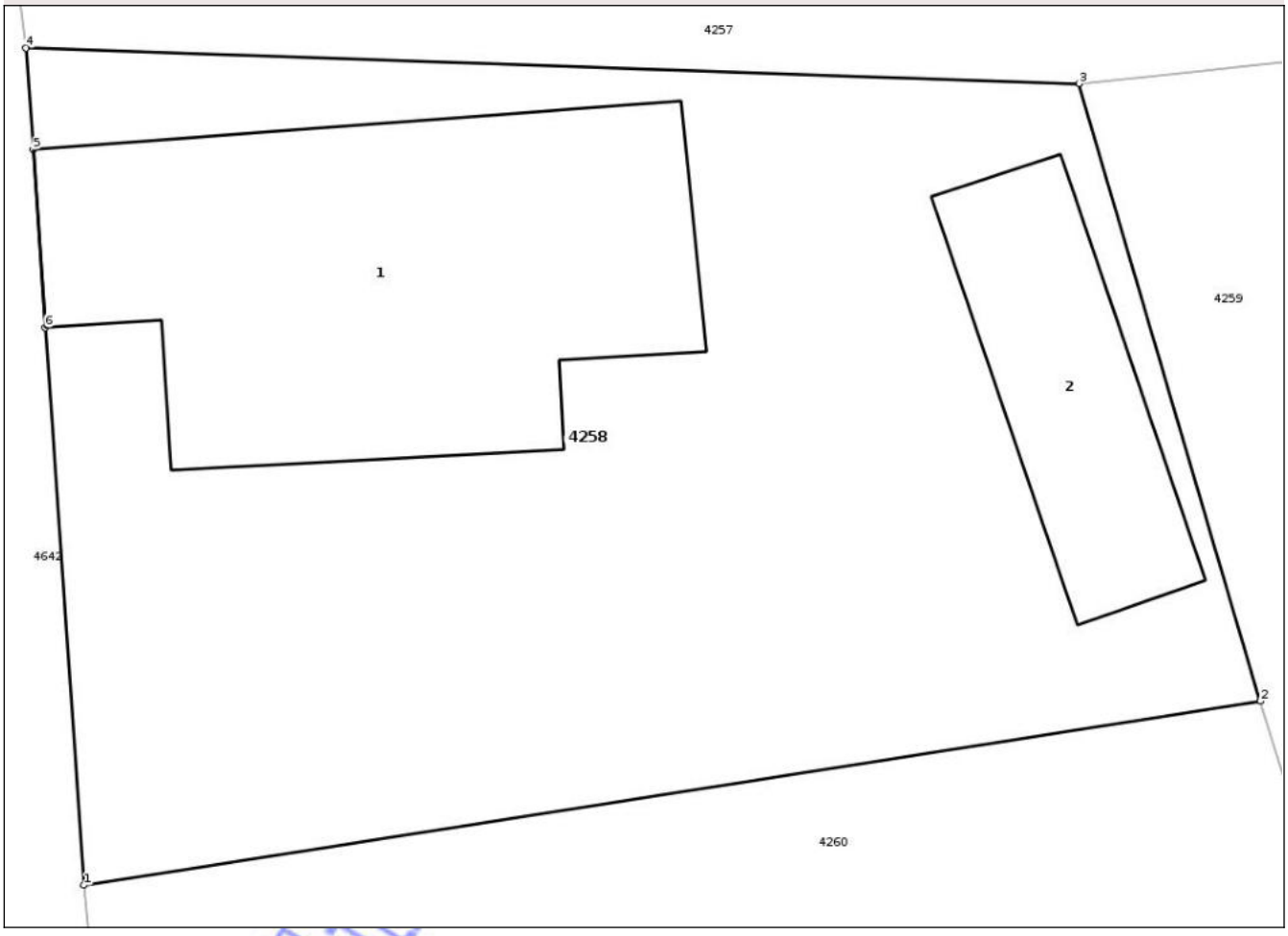
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	33	1364,1365,1366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.257,13 297.067,234	2	523.286,462 297.071,822	29.689
2	523.286,462 297.071,822	3	523.281,943 297.087,199	16.027
3	523.281,943 297.087,199	4	523.255,676 297.088,09	26.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.255,676 297.088,09	5	523.255,853 297.085,552	2.544
5	523.255,853 297.085,552	6	523.256,162 297.081,125	4.438
6	523.256,162 297.081,125	1	523.257,13 297.067,234	13.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22619	Din acte: 2.061 Masurata: 2.066	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126330 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. 2187, din 21/10/2021 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **STANCIU CRISTIAN-MIHAI** 2) **STANCIU FLORINA-VANDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22619	Din acte: 2.061 Masurata: 2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.541	33	1370,1371,1372	-	
2	arabil	DA	525	33	1370,1371,1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.301,693 297.024,219	2	523.323,713 297.036,668	25.295
2	523.323,713 297.036,668	3	523.340,489 297.046,417	19.403
3	523.340,489 297.046,417	4	523.316,121 297.080,449	41.857
4	523.316,121 297.080,449	5	523.311,975 297.087,138	7.87
5	523.311,975 297.087,138	6	523.290,799 297.088,147	21.2
6	523.290,799 297.088,147	7	523.281,943 297.087,199	8.907
7	523.281,943 297.087,199	8	523.286,462 297.071,822	16.027
8	523.286,462 297.071,822	9	523.289,943 297.060,479	11.865
9	523.289,943 297.060,479	10	523.292,572 297.051,911	8.962
10	523.292,572 297.051,911	11	523.293,289 297.049,573	2.445
11	523.293,289 297.049,573	12	523.294,46 297.048,068	1.907
12	523.294,46 297.048,068	1	523.301,693 297.024,219	24.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.554 Masurata: 4.575	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100220, din 20/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAIANU V GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **CARAIANU T VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAIANU V GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **CARAIANU T VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.554 Masurata: 4.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.659	33	1373,1374,1375	-	
2	arabil	DA	2.916	33	1373,1374,1375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.303,886 297.109,541	2	523.311,283 297.090,978	19.983
2	523.311,283 297.090,978	3	523.311,975 297.087,138	3.902
3	523.311,975 297.087,138	4	523.316,121 297.080,449	7.87
4	523.316,121 297.080,449	5	523.340,489 297.046,417	41.857
5	523.340,489 297.046,417	6	523.372,061 297.064,333	36.301
6	523.372,061 297.064,333	7	523.368,728 297.072,834	9.131
7	523.368,728 297.072,834	8	523.367,999 297.074,248	1.591
8	523.367,999 297.074,248	9	523.360,974 297.088,061	15.497
9	523.360,974 297.088,061	10	523.353,599 297.104,595	18.104
10	523.353,599 297.104,595	11	523.357,384 297.107,665	4.874
11	523.357,384 297.107,665	12	523.356,953 297.109,177	1.572
12	523.356,953 297.109,177	13	523.343,839 297.155,814	48.446
13	523.343,839 297.155,814	14	523.312,316 297.143,423	33.871
14	523.312,316 297.143,423	15	523.293,155 297.135,637	20.682
15	523.293,155 297.135,637	16	523.295,53 297.129,861	6.245
16	523.295,53 297.129,861	1	523.303,886 297.109,541	21.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.343	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1189, din 19/05/1998 emis de BNP MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 7 DIN 09.06.2012 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 16 DIN 17.03.2014 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBROSĂSCHI CORNEL-VIOREL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DOBROSĂSCHI CORNEL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

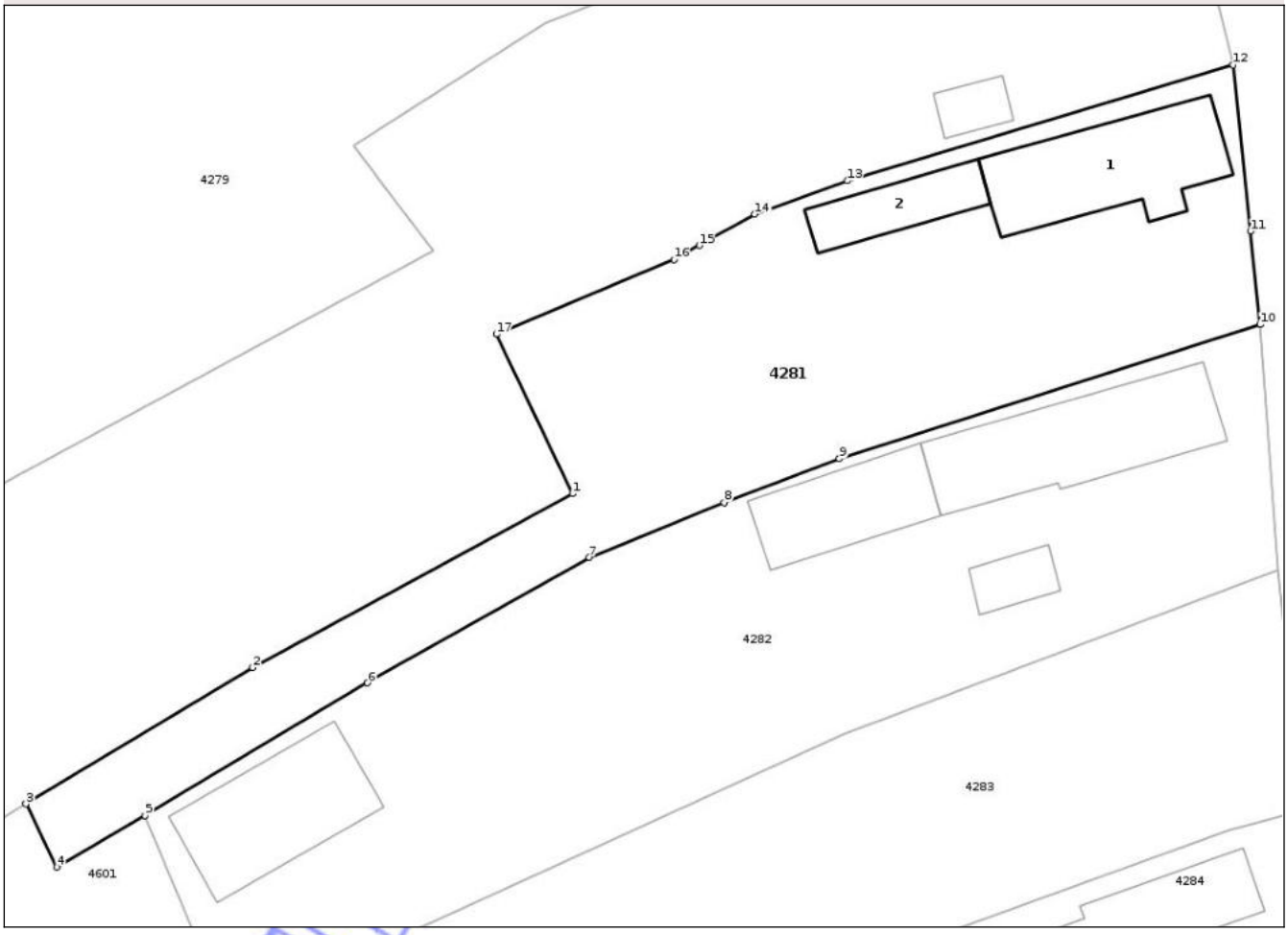
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	32	1315	-	
2	arabil	DA	930	32	1315,1316,1317,1318	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.192,478 297.068,016	2	523.168,151 297.054,795	27.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.168,151 297.054,795	3	523.150,897 297.044,433	20.126
3	523.150,897 297.044,433	4	523.153,242 297.039,626	5.348
4	523.153,242 297.039,626	5	523.159,973 297.043,534	7.783
5	523.159,973 297.043,534	6	523.176,883 297.053,63	19.695
6	523.176,883 297.053,63	7	523.193,75 297.063,161	19.374
7	523.193,75 297.063,161	8	523.204,018 297.067,356	11.092
8	523.204,018 297.067,356	9	523.212,776 297.070,686	9.37
9	523.212,776 297.070,686	10	523.244,794 297.080,889	33.604
10	523.244,794 297.080,889	11	523.244,052 297.087,98	7.13
11	523.244,052 297.087,98	12	523.242,727 297.100,626	12.715
12	523.242,727 297.100,626	13	523.213,389 297.091,829	30.629
13	523.213,389 297.091,829	14	523.206,339 297.089,27	7.5
14	523.206,339 297.089,27	15	523.202,12 297.086,91	4.834
15	523.202,12 297.086,91	16	523.200,194 297.085,833	2.207
16	523.200,194 297.085,833	17	523.186,698 297.080,157	14.641
17	523.186,698 297.080,157	1	523.192,478 297.068,016	13.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100196, din 14/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPOERU Z GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

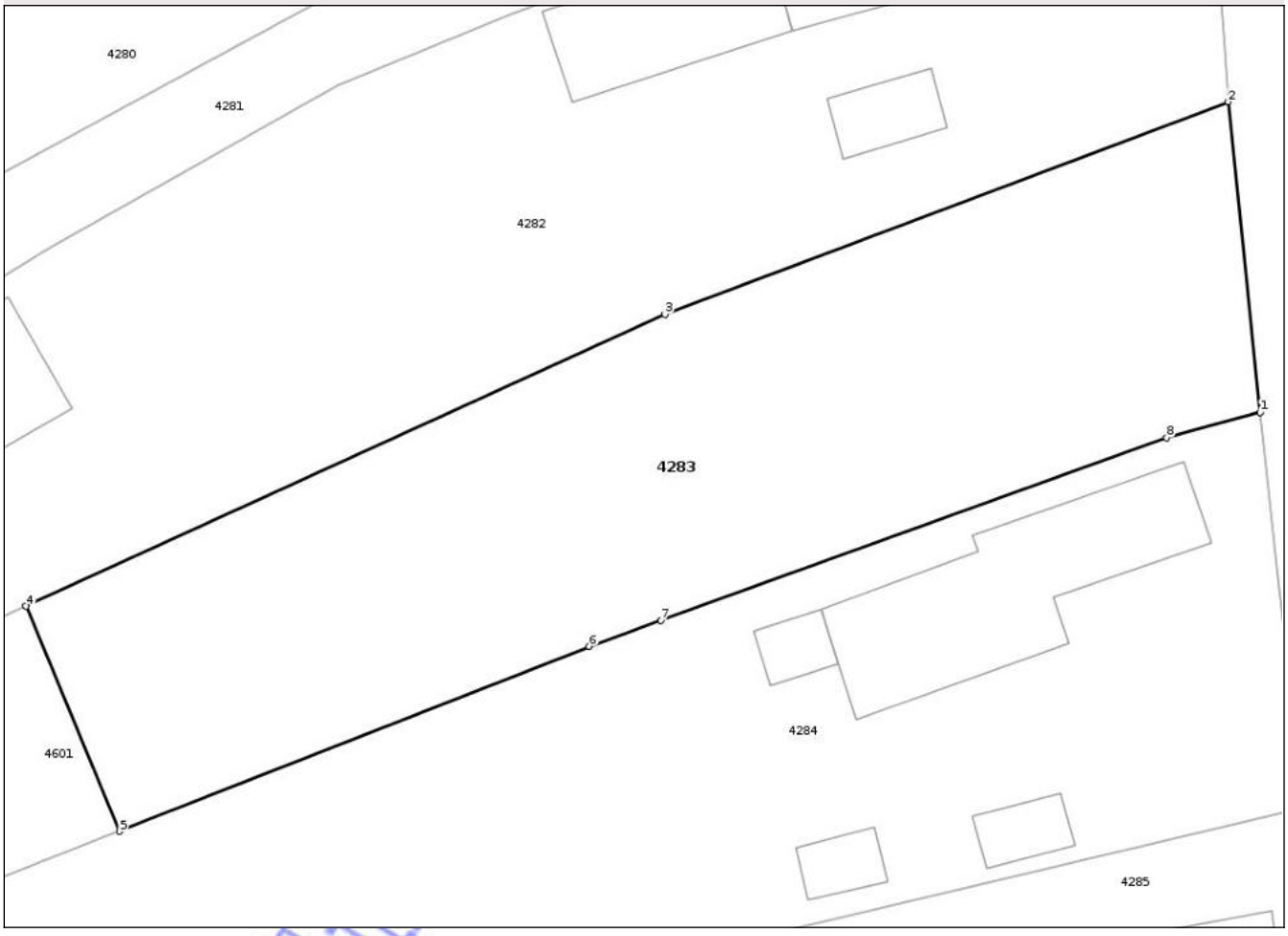
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	32	1310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.248,021 297.043,946	2	523.246,136 297.062,198	18.349
2	523.246,136 297.062,198	3	523.213,018 297.049,704	35.396
3	523.213,018 297.049,704	4	523.175,425 297.032,563	41.316
4	523.175,425 297.032,563	5	523.180,927 297.019,338	14.324
5	523.180,927 297.019,338	6	523.208,555 297.030,204	29.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.208,555 297.030,204	7	523.212,779 297.031,731	4.492
7	523.212,779 297.031,731	8	523.242,497 297.042,472	31.6
8	523.242,497 297.042,472	1	523.248,021 297.043,946	5.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20913	Din acte: 1.338 Masurata: 1.359	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78605 / 15/12/2020		
Act Notarial nr. 2013, din 08/12/2020 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZORILA ALINA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

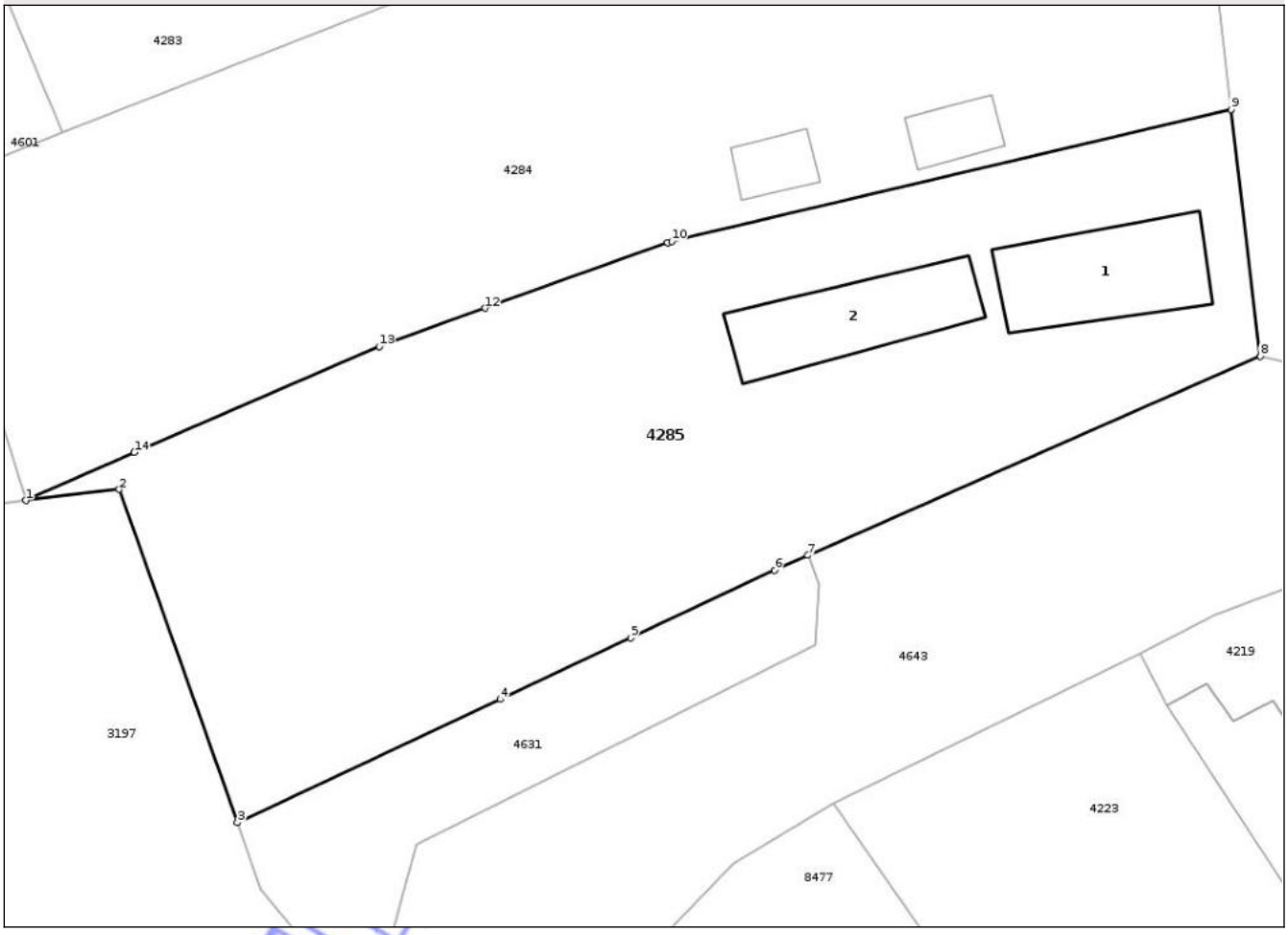
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20913	Din acte: 1.338 Masurata: 1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	32	1305	-	
2	arabil	DA	561	32	1306,1307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.178,747 296.997,416	2	523.184,298 296.998,069	5.589
2	523.184,298 296.998,069	3	523.191,357 296.978,216	21.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.191,357 296.978,216	4	523.207,004 296.985,565	17.287
4	523.207,004 296.985,565	5	523.214,785 296.989,219	8.596
5	523.214,785 296.989,219	6	523.223,371 296.993,252	9.486
6	523.223,371 296.993,252	7	523.225,367 296.994,132	2.181
7	523.225,367 296.994,132	8	523.252,327 297.006,02	29.465
8	523.252,327 297.006,02	9	523.250,591 297.020,712	14.794
9	523.250,591 297.020,712	10	523.217,235 297.012,843	34.272
10	523.217,235 297.012,843	11	523.216,982 297.012,783	0.26
11	523.216,982 297.012,783	12	523.206,132 297.008,87	11.534
12	523.206,132 297.008,87	13	523.199,813 297.006,591	6.717
13	523.199,813 297.006,591	14	523.185,202 297.000,276	15.917
14	523.185,202 297.000,276	1	523.178,747 296.997,416	7.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20038	Din acte: 2.345 Masurata: 2.044	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9018 / 05/05/2010		
Act Normativ nr. 1358, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotararea nr. 21/30-03-2010 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI si anexa nr. 51, adresa nr. II/3028 din 14.04.2010 - Institutia Prefectului Judetului Teleorman, declaratia aut. nr. 668 din 07.05.2010 - BNP Elena Iote);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI - DOMENIU PUBLIC - PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:6853171	
3685 / 04/02/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 04/02/2016 emis de Primaria Olteni;		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara , conform planului de amplasament si delimitare avizat de Serviciul Cadastru la data de 18.02.2016 , plan ce se face anexa la partea I A a cartii funciare .	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29839 / 10/11/2011		
Act Administrativ nr. 3904, din 15/10/2010 emis de COMUNA OLTENI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani	A1
	1) **S.C. INFO RURAL SA**, CIF:24435061	

Neutilizabil în circuitul civil

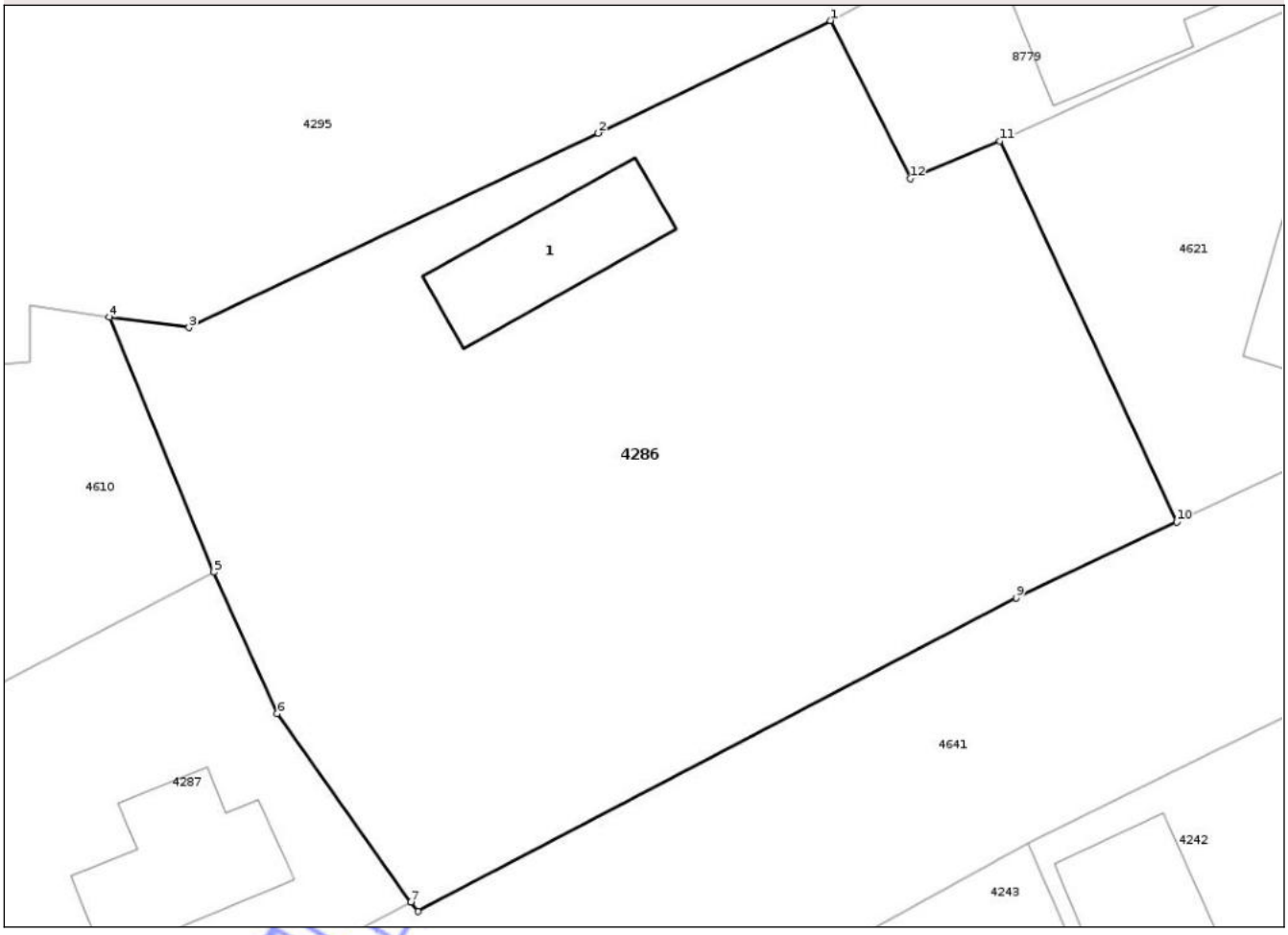
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20038	Din acte: 2.345 Masurata: 2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.044	35	1464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; VESTIARE(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.306,919 297.425,669	2	523.292,418 297.418,649	16.111
2	523.292,418 297.418,649	3	523.266,869 297.406,514	28.284
3	523.266,869 297.406,514	4	523.261,905 297.407,154	5.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.261,905 297.407,154	5	523.268,411 297.391,228	17.204
5	523.268,411 297.391,228	6	523.272,393 297.382,411	9.674
6	523.272,393 297.382,411	7	523.280,731 297.370,65	14.417
7	523.280,731 297.370,65	8	523.281,148 297.370,062	0.721
8	523.281,148 297.370,062	9	523.318,527 297.389,618	42.186
9	523.318,527 297.389,618	10	523.328,535 297.394,373	11.08
10	523.328,535 297.394,373	11	523.317,5 297.418,166	26.227
11	523.317,5 297.418,166	12	523.311,903 297.415,819	6.069
12	523.311,903 297.415,819	1	523.306,919 297.425,669	11.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20105	Din acte: 827 Masurata: 844	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30968 / 23/11/2011		
Act Notarial nr. 2399, din 14/07/1998 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC MARIA BARBU (Certificat de mostenitor nr. 579/21-08-1987 emis de NOTARIATUL DE STAT ROSIORII DE VEDE; Titlu de proprietate nr 5100535 din 02.11.1995 - CJFF Teleorman; Proces verbal de rectificare a hotarului intre vecini incheiat la data de 25.05.2011 - PFA Cocirla Dumitru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **DRAGHICI STELUTA**	
56423 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. 23, din 01/08/2018 emis de NP Dumitrache Valerica (act administrativ nr Certificat de deces Seria DS , Nr. 498051 din 05.03.2008, emis de Primaria Olteni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **CIUCĂ DOINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.2
	1) **DRAGHICI CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **DRAGHICI STELUTA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.2
	1) **CIUCĂ DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

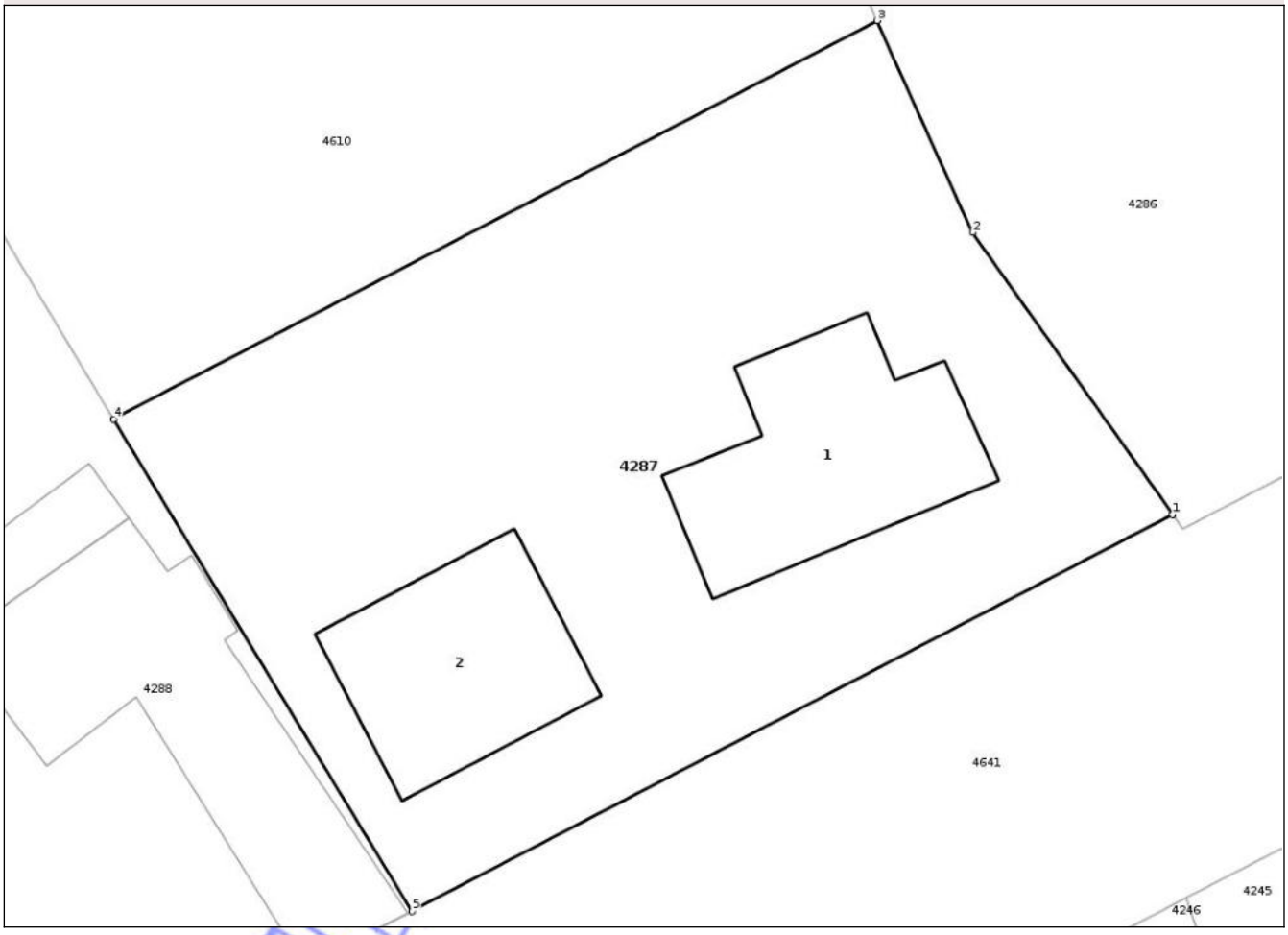
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20105	Din acte: 827 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	35	1465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.280,731 297.370,65	2	523.272,393 297.382,411	14.417
2	523.272,393 297.382,411	3	523.268,411 297.391,228	9.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.268,411 297.391,228	4	523.236,597 297.374,637	35.88
4	523.236,597 297.374,637	5	523.249,032 297.354,119	23.992
5	523.249,032 297.354,119	1	523.280,731 297.370,65	35.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

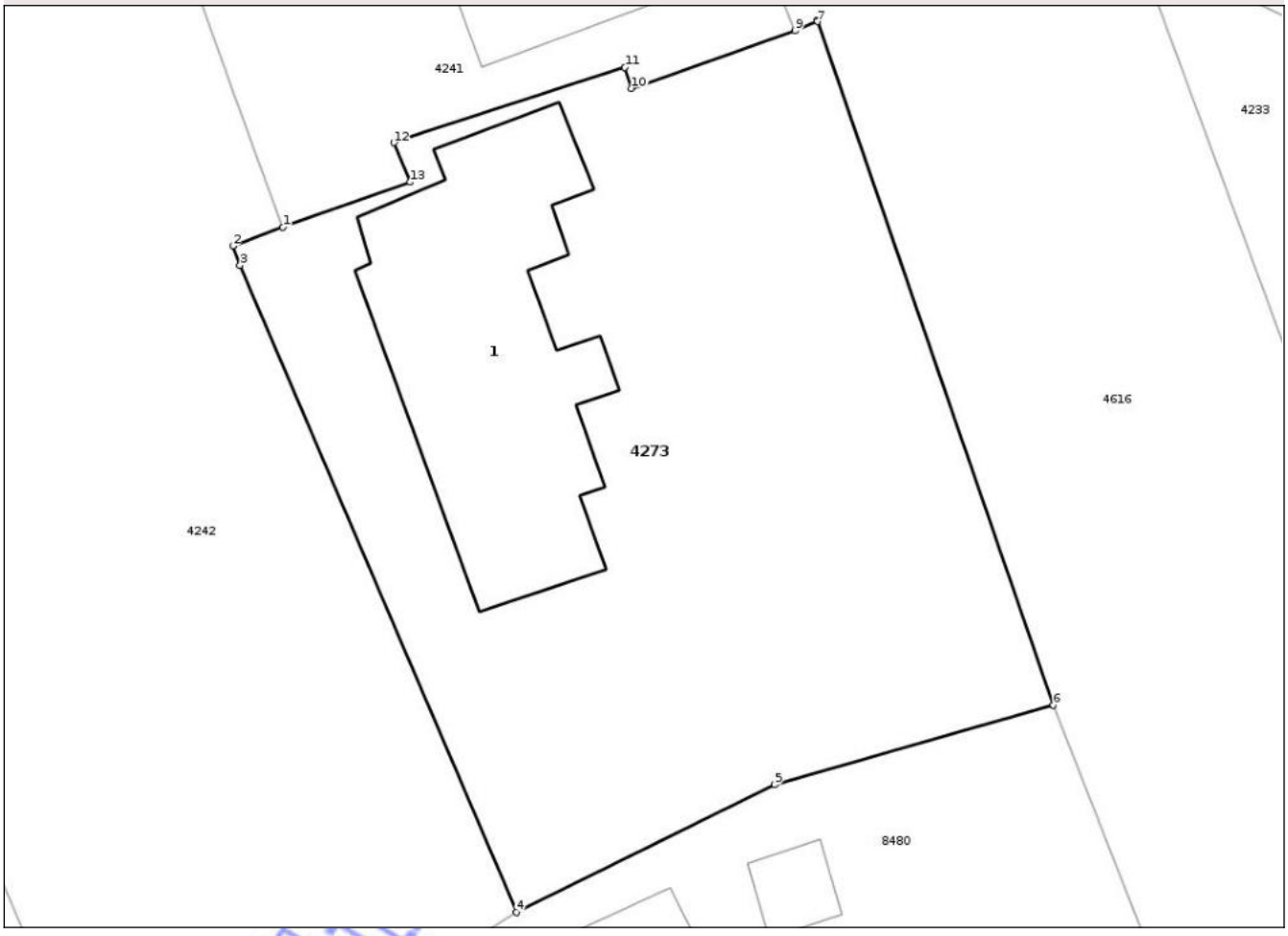
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	33	1414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.351,131 297.357,168	2	523.348,98 297.356,362	2.297
2	523.348,98 297.356,362	3	523.349,29 297.355,535	0.883
3	523.349,29 297.355,535	4	523.361,183 297.327,711	30.259
4	523.361,183 297.327,711	5	523.372,302 297.333,194	12.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.372,302 297.333,194	6	523.384,303 297.336,61	12.478
6	523.384,303 297.336,61	7	523.374,15 297.366,011	31.105
7	523.374,15 297.366,011	8	523.374,128 297.366,051	0.046
8	523.374,128 297.366,051	9	523.373,174 297.365,626	1.044
9	523.373,174 297.365,626	10	523.366,145 297.363,144	7.454
10	523.366,145 297.363,144	11	523.365,859 297.364,043	0.943
11	523.365,859 297.364,043	12	523.355,911 297.360,808	10.461
12	523.355,911 297.360,808	13	523.356,615 297.359,118	1.831
13	523.356,615 297.359,118	1	523.351,131 297.357,168	5.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.883 Masurata: 2.447	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100102, din 02/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 5/05.02.2009, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VÎRTOPEANU V CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VÎRTOPEANU V CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

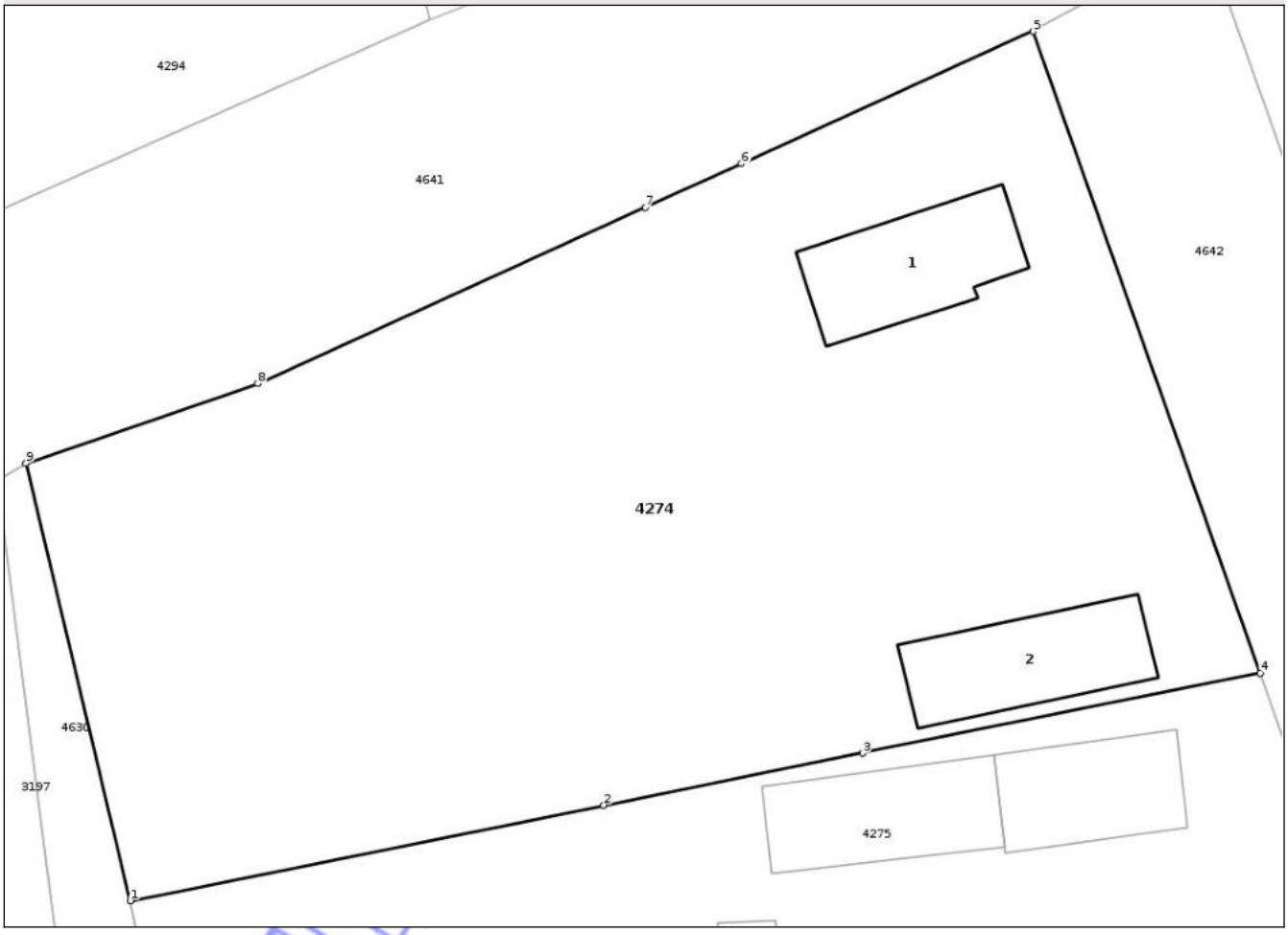
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.883 Masurata: 2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	32	1347	-	
2	arabil	DA	1.539	32	1344,1345,1346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.086,409 297.226,513	2	523.116,12 297.232,501	30.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.116,12 297.232,501	3	523.132,393 297.235,781	16.6
3	523.132,393 297.235,781	4	523.157,331 297.240,807	25.439
4	523.157,331 297.240,807	5	523.143,056 297.281,076	42.724
5	523.143,056 297.281,076	6	523.124,774 297.272,765	20.082
6	523.124,774 297.272,765	7	523.118,736 297.270,02	6.633
7	523.118,736 297.270,02	8	523.094,416 297.258,965	26.715
8	523.094,416 297.258,965	9	523.079,86 297.253,971	15.389
9	523.079,86 297.253,971	1	523.086,409 297.226,513	28.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.257 Masurata: 1.597	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2443, din 05/09/2012 emis de BNP DANIEL STUPARU (CERTIFICAT DE DECES NR. 684 DIN 24.08.2020 EMIS DE PRIMĂRIA ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI D GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI D GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.257 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	32	1342,1343	-	
2	arabil	DA	1.005	32	1342,1343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.086,409 297.226,513	2	523.086,981 297.223,443	3.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.086,981 297.223,443	3	523.082,023 297.222,269	5.095
3	523.082,023 297.222,269	4	523.083,903 297.207,61	14.779
4	523.083,903 297.207,61	5	523.164,829 297.219,246	81.758
5	523.164,829 297.219,246	6	523.162,791 297.225,107	6.205
6	523.162,791 297.225,107	7	523.161,298 297.229,399	4.544
7	523.161,298 297.229,399	8	523.157,331 297.240,807	12.078
8	523.157,331 297.240,807	9	523.132,393 297.235,781	25.439
9	523.132,393 297.235,781	10	523.116,12 297.232,501	16.6
10	523.116,12 297.232,501	1	523.086,409 297.226,513	30.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20243	Din acte: 4.883 Masurata: 5.115	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24016 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 306, din 20/03/2014 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donaţie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OGĂRARU NELU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **OGĂRARU NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20243	Din acte: 4.883 Masurata: 5.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.210	32	1330,1331,1332	-	
2	arabil	DA	3.905	32	1330,1331,1332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.150,193 297.112,554	2	523.132,987 297.155,788	46.532
2	523.132,987 297.155,788	3	523.142,542 297.157,967	9.8
3	523.142,542 297.157,967	4	523.141,83 297.167,25	9.31
4	523.141,83 297.167,25	5	523.139,685 297.185,523	18.398
5	523.139,685 297.185,523	6	523.136,888 297.208,882	23.526
6	523.136,888 297.208,882	7	523.136,22 297.213,655	4.82
7	523.136,22 297.213,655	8	523.084,055 297.206,423	52.664
8	523.084,055 297.206,423	9	523.087,422 297.186,473	20.232
9	523.087,422 297.186,473	10	523.088,374 297.181,317	5.243
10	523.088,374 297.181,317	11	523.093,436 297.161,736	20.225
11	523.093,436 297.161,736	12	523.103,899 297.121,259	41.807
12	523.103,899 297.121,259	13	523.112,424 297.088,549	33.803
13	523.112,424 297.088,549	14	523.113,948 297.087,432	1.89
14	523.113,948 297.087,432	1	523.150,193 297.112,554	44.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.961 Masurata: 1.949	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100381, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN V IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IVAN V IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.961 Masurata: 1.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	32	1333,1334	-	
2	arabil	DA	1.805	32	1333,1334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.171,787 297.132,758	2	523.160,612 297.159,533	29.013
2	523.160,612 297.159,533	3	523.159,324 297.168,409	8.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.159,324 297.168,409	4	523.156,885 297.185,488	17.252
4	523.156,885 297.185,488	5	523.156,073 297.191,173	5.743
5	523.156,073 297.191,173	6	523.153,916 297.206,277	15.257
6	523.153,916 297.206,277	7	523.153,031 297.212,473	6.259
7	523.153,031 297.212,473	8	523.136,888 297.208,882	16.538
8	523.136,888 297.208,882	9	523.139,685 297.185,523	23.526
9	523.139,685 297.185,523	10	523.141,83 297.167,25	18.398
10	523.141,83 297.167,25	11	523.142,542 297.157,967	9.31
11	523.142,542 297.157,967	12	523.132,987 297.155,788	9.8
12	523.132,987 297.155,788	13	523.150,193 297.112,554	46.532
13	523.150,193 297.112,554	14	523.163,889 297.124,537	18.198
14	523.163,889 297.124,537	1	523.171,787 297.132,758	11.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	Din acte: 2.801 Masurata: 2.667	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 9-11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4988 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 217, din 02/02/2018 emis de Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZWAN IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RIZWAN MURTAZA** 2) **RIZWAN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4988 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. 217, din 02/02/2018 emis de Iote Elena;		
C1	Se noteaza dreptul de folosinta asupra terenului in suprafata de 2670 mp,inscris in prezenta carte funciara	A1
	1) **RIZWAN MURTAZA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	Din acte: 2.801 Masurata: 2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.262	32	1337, 1338, 1339, 1340	-	
2	arabil	DA	1.404	32	1335, 1336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.215,426 297.161,415	2	523.204,052 297.174,441	17.293
2	523.204,052 297.174,441	3	523.191,128 297.189,064	19.516
3	523.191,128 297.189,064	4	523.187,321 297.192,965	5.451
4	523.187,321 297.192,965	5	523.168,151 297.215,0	29.207
5	523.168,151 297.215,0	6	523.153,031 297.212,473	15.33
6	523.153,031 297.212,473	7	523.153,916 297.206,277	6.259
7	523.153,916 297.206,277	8	523.156,073 297.191,173	15.257
8	523.156,073 297.191,173	9	523.156,885 297.185,488	5.743
9	523.156,885 297.185,488	10	523.159,324 297.168,409	17.252
10	523.159,324 297.168,409	11	523.160,612 297.159,533	8.969
11	523.160,612 297.159,533	12	523.171,787 297.132,758	29.013
12	523.171,787 297.132,758	1	523.215,426 297.161,415	52.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 4.921	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUNȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 13-15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 25/04/2016 emis de SPN BARBU MARIA (CERTIFICAT DE DECES NR. 26 DIN 29.05.2017 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COPOERU STELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 4.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.667	32	1324,1325,1326,1327,1328	-	
2	arabil	DA	3.254	32	1324,1325,1326,1327,1328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUNȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.237,773 297.121,121	2	523.232,865 297.130,582	10.658
2	523.232,865 297.130,582	3	523.226,226 297.143,223	14.278
3	523.226,226 297.143,223	4	523.215,426 297.161,415	21.156
4	523.215,426 297.161,415	5	523.171,787 297.132,758	52.207
5	523.171,787 297.132,758	6	523.163,889 297.124,537	11.4
6	523.163,889 297.124,537	7	523.150,193 297.112,554	18.198
7	523.150,193 297.112,554	8	523.113,948 297.087,432	44.1
8	523.113,948 297.087,432	9	523.116,865 297.051,463	36.087
9	523.116,865 297.051,463	10	523.181,884 297.086,472	73.845
10	523.181,884 297.086,472	11	523.178,336 297.091,166	5.884
11	523.178,336 297.091,166	12	523.175,807 297.094,503	4.187
12	523.175,807 297.094,503	13	523.190,325 297.103,804	17.242
13	523.190,325 297.103,804	14	523.203,082 297.108,879	13.729
14	523.203,082 297.108,879	15	523.221,695 297.116,066	19.952
15	523.221,695 297.116,066	1	523.237,773 297.121,121	16.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.944 Masurata: 2.945	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00014, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GR GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM GR GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

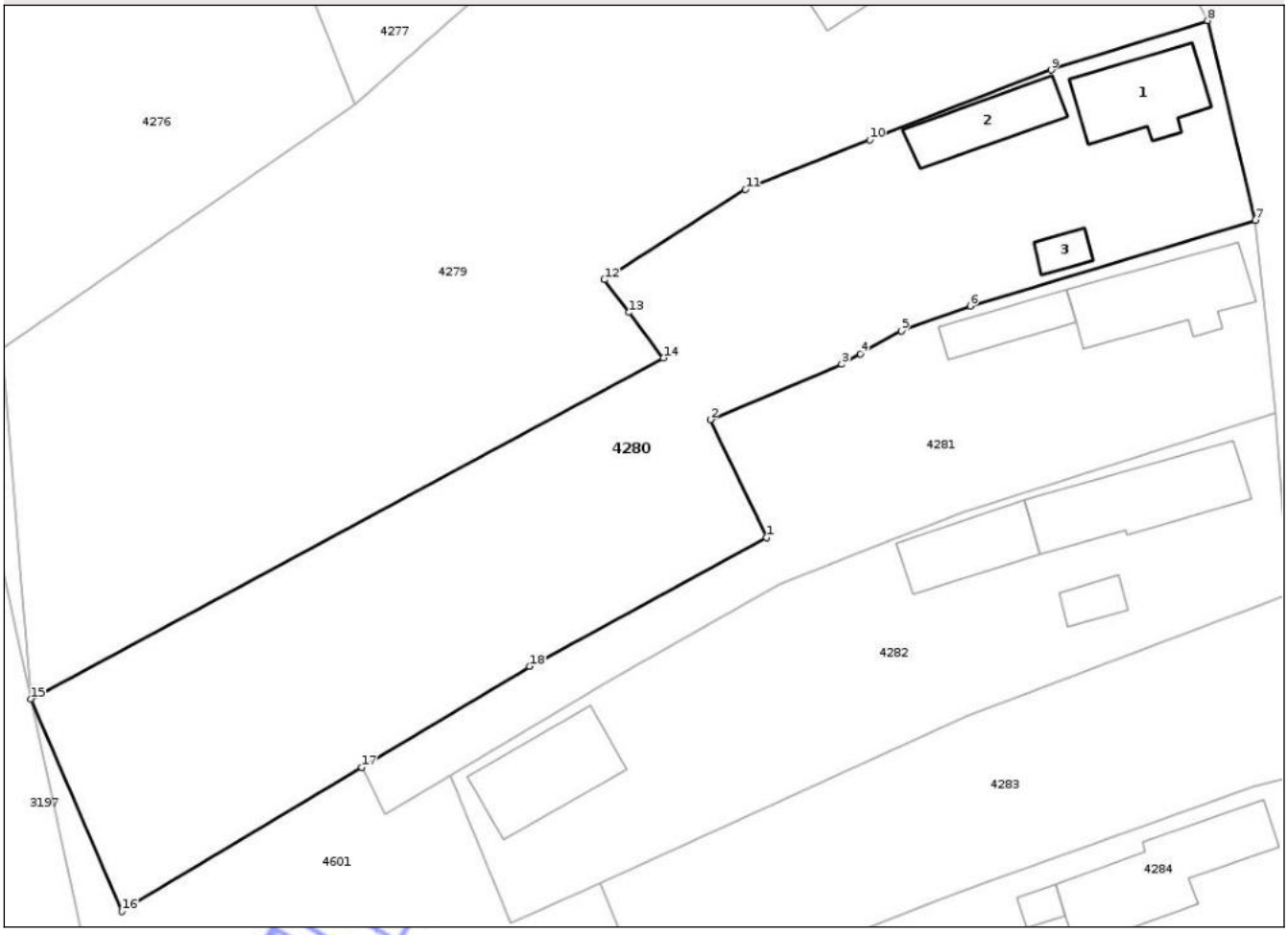
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.944 Masurata: 2.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	32	1319	-	
2	arabil	DA	1.997	32	1320,1321,1322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.192,478 297.068,016	2	523.186,698 297.080,157	13.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.186,698 297.080,157	3	523.200,194 297.085,833	14.641
3	523.200,194 297.085,833	4	523.202,12 297.086,91	2.207
4	523.202,12 297.086,91	5	523.206,339 297.089,27	4.834
5	523.206,339 297.089,27	6	523.213,389 297.091,829	7.5
6	523.213,389 297.091,829	7	523.242,727 297.100,626	30.629
7	523.242,727 297.100,626	8	523.237,773 297.121,121	21.085
8	523.237,773 297.121,121	9	523.221,695 297.116,066	16.854
9	523.221,695 297.116,066	10	523.203,082 297.108,879	19.952
10	523.203,082 297.108,879	11	523.190,325 297.103,804	13.729
11	523.190,325 297.103,804	12	523.175,807 297.094,503	17.242
12	523.175,807 297.094,503	13	523.178,336 297.091,166	4.187
13	523.178,336 297.091,166	14	523.181,884 297.086,472	5.884
14	523.181,884 297.086,472	15	523.116,865 297.051,463	73.845
15	523.116,865 297.051,463	16	523.126,26 297.029,636	23.763
16	523.126,26 297.029,636	17	523.150,897 297.044,433	28.739
17	523.150,897 297.044,433	18	523.168,151 297.054,795	20.126
18	523.168,151 297.054,795	1	523.192,478 297.068,016	27.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 1.411 Masurata: 1.459	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37883 / 22/07/2014		
Act Notarial nr. 71, din 22/05/2014 emis de SPNASA (certificat de mostenitor suplimentar nr. 70/22.05.2014 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA ARISTOTEL SI ASOCIATII, certificat de mostenitor nr. 155/18.12.2013 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA ARISTOTEL SI ASOCIATII, T.P. nr. 5100347/21.04.1995 emis de CJFF Teleorman, certificat de mostenitor nr. 1643/16.11.1994 emis de Notariatul de Stat Sectorul 4 Bucuresti, certificat fiscal nr.182/21.07.2014 emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA ALEXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **POPA AURELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/4, cota initiala 4/4	A1.1
	1) **BADEA ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BADEA ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA AURELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/4	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA ALEXANDRA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA ALEXANDRA**	
51007 / 03/08/2020		
Actiune In Instanta nr. 2411/292, din 27/07/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B11	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare ,ce face obiectul dosarului nr.2411/292/2020 aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede introdus de reclamantii Mitican Florin Gabriel,Mitican Marilena impotriva paratelor Badea Alexandra,Popa Aurelia	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 1.411 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	11	675,676	-	
2	arabil	DA	724	11	675,676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.787,245 297.491,924	2	523.780,252 297.505,584	15.346
2	523.780,252 297.505,584	3	523.753,542 297.494,526	28.909
3	523.753,542 297.494,526	4	523.747,672 297.491,49	6.609
4	523.747,672 297.491,49	5	523.727,144 297.480,134	23.46
5	523.727,144 297.480,134	6	523.725,428 297.479,202	1.953
6	523.725,428 297.479,202	7	523.703,587 297.467,342	24.853
7	523.703,587 297.467,342	8	523.704,079 297.466,28	1.17
8	523.704,079 297.466,28	9	523.710,528 297.452,359	15.342
9	523.710,528 297.452,359	10	523.736,568 297.465,819	29.313
10	523.736,568 297.465,819	11	523.752,084 297.473,694	17.4
11	523.752,084 297.473,694	12	523.752,924 297.474,12	0.942
12	523.752,924 297.474,12	13	523.755,51 297.475,446	2.906
13	523.755,51 297.475,446	14	523.761,895 297.478,818	7.221
14	523.761,895 297.478,818	1	523.787,245 297.491,924	28.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.183 Masurata: 1.463	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100545, din 03/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI M PETRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI M PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

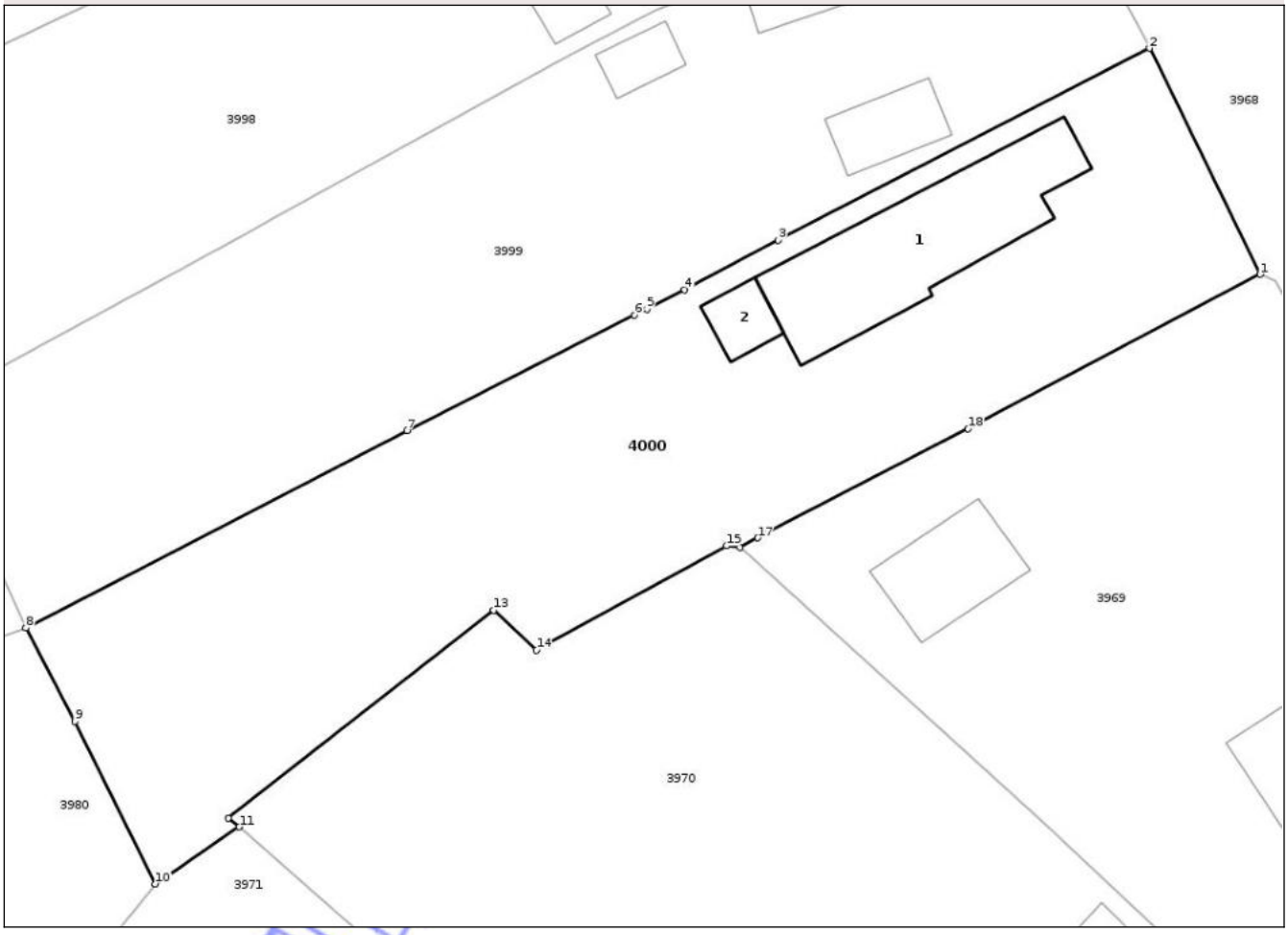
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.183 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	11	673,674	-	
2	arabil	DA	913	11	673,674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.794,804 297.476,491	2	523.787,245 297.491,924	17.185
2	523.787,245 297.491,924	3	523.761,895 297.478,818	28.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.761,895 297.478,818	4	523.755,51 297.475,446	7.221
4	523.755,51 297.475,446	5	523.752,924 297.474,12	2.906
5	523.752,924 297.474,12	6	523.752,084 297.473,694	0.942
6	523.752,084 297.473,694	7	523.736,568 297.465,819	17.4
7	523.736,568 297.465,819	8	523.710,528 297.452,359	29.313
8	523.710,528 297.452,359	9	523.713,863 297.445,975	7.203
9	523.713,863 297.445,975	10	523.719,37 297.434,889	12.378
10	523.719,37 297.434,889	11	523.725,094 297.438,782	6.922
11	523.725,094 297.438,782	12	523.724,366 297.439,367	0.934
12	523.724,366 297.439,367	13	523.742,475 297.453,57	23.014
13	523.742,475 297.453,57	14	523.745,393 297.450,855	3.986
14	523.745,393 297.450,855	15	523.758,366 297.457,96	14.791
15	523.758,366 297.457,96	16	523.759,273 297.457,861	0.912
16	523.759,273 297.457,861	17	523.760,49 297.458,505	1.377
17	523.760,49 297.458,505	18	523.774,847 297.465,957	16.176
18	523.774,847 297.465,957	1	523.794,804 297.476,491	22.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

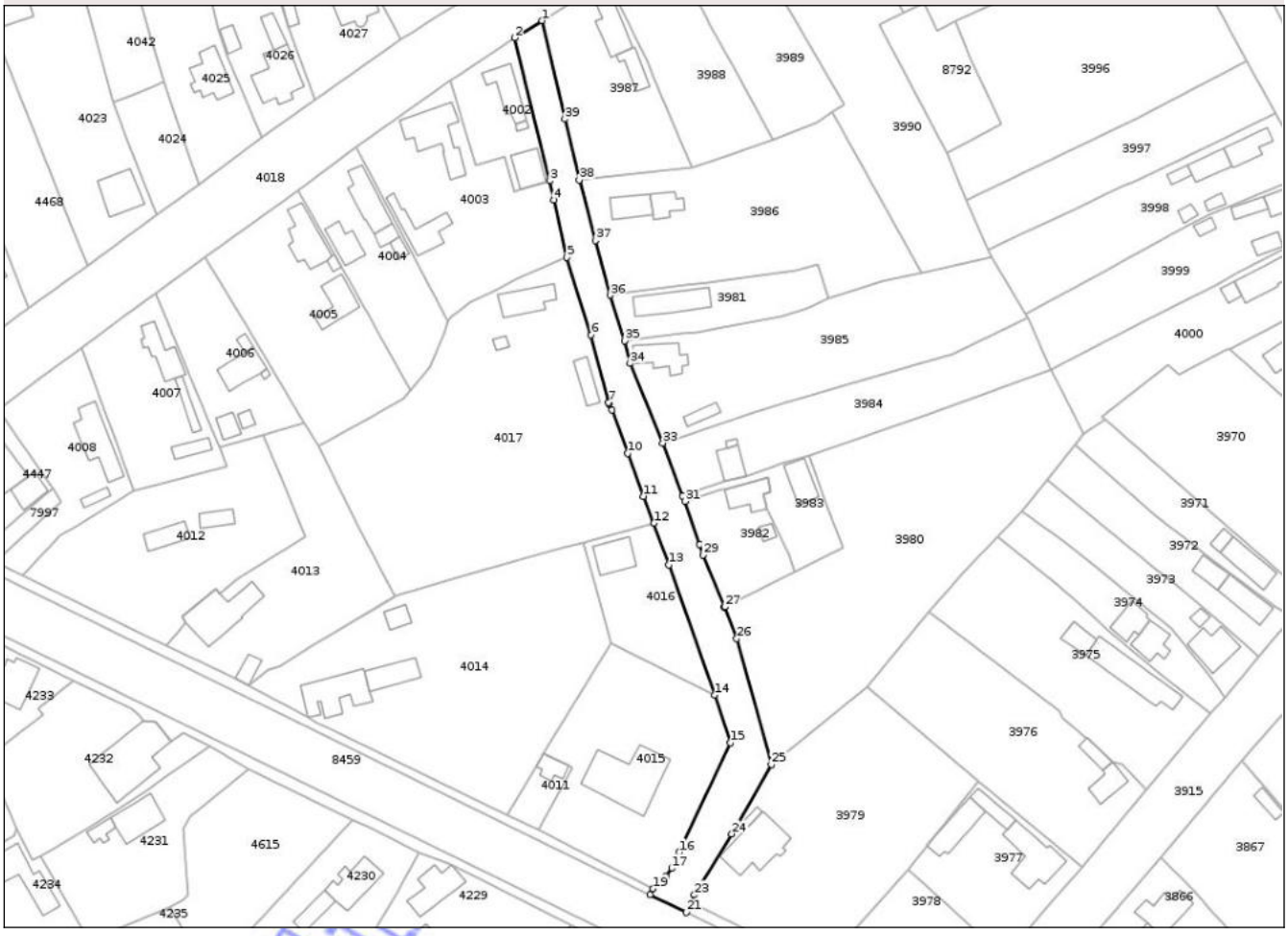
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.379	10	622	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.571,924 297.547,178	2	523.564,507 297.542,558	8.738
3	523.574,004 297.503,671	4	523.575,17 297.498,463	5.337
5	523.578,681 297.482,786	6	523.585,26 297.461,724	22.066
7	523.590,001 297.443,36	8	523.590,154 297.443,0	0.391
9	523.590,894 297.441,27	10	523.595,172 297.429,568	12.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.564,507 297.542,558	3	523.574,004 297.503,671	40.03
4	523.575,17 297.498,463	5	523.578,681 297.482,786	16.065
6	523.585,26 297.461,724	7	523.590,001 297.443,36	18.966
8	523.590,154 297.443,0	9	523.590,894 297.441,27	1.882
10	523.595,172 297.429,568	11	523.599,45 297.417,865	12.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.599,45 297.417,865	12	523.602,345 297.410,549	7.868
13	523.606,378 297.399,218	14	523.618,971 297.363,84	37.552
15	523.623,219 297.350,845	16	523.609,283 297.321,057	32.887
17	523.607,176 297.316,726	18	523.605,552 297.314,516	2.743
19	523.602,129 297.311,148	20	523.601,262 297.309,592	1.781
21	523.611,203 297.304,734	22	523.612,564 297.307,351	2.95
23	523.613,399 297.309,477	24	523.623,597 297.326,028	19.441
25	523.634,331 297.344,94	26	523.624,892 297.379,147	35.485
27	523.621,743 297.387,8	28	523.621,563 297.387,71	0.201
29	523.615,77 297.401,915	30	523.614,854 297.404,739	2.969
31	523.610,859 297.416,515	32	523.610,245 297.417,959	1.569
33	523.604,782 297.432,366	34	523.595,86 297.453,961	23.365
35	523.594,334 297.460,095	36	523.590,384 297.472,531	13.048
37	523.586,441 297.487,394	38	523.582,055 297.503,928	17.106
39	523.578,111 297.520,499	1	523.571,924 297.547,178	27.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.602,345 297.410,549	13	523.606,378 297.399,218	12.027
14	523.618,971 297.363,84	15	523.623,219 297.350,845	13.672
16	523.609,283 297.321,057	17	523.607,176 297.316,726	4.816
18	523.605,552 297.314,516	19	523.602,129 297.311,148	4.802
20	523.601,262 297.309,592	21	523.611,203 297.304,734	11.065
22	523.612,564 297.307,351	23	523.613,399 297.309,477	2.284
24	523.623,597 297.326,028	25	523.634,331 297.344,94	21.746
26	523.624,892 297.379,147	27	523.621,743 297.387,8	9.208
28	523.621,563 297.387,71	29	523.615,77 297.401,915	15.341
30	523.614,854 297.404,739	31	523.610,859 297.416,515	12.435
32	523.610,245 297.417,959	33	523.604,782 297.432,366	15.408
34	523.595,86 297.453,961	35	523.594,334 297.460,095	6.321
36	523.590,384 297.472,531	37	523.586,441 297.487,394	15.377
38	523.582,055 297.503,928	39	523.578,111 297.520,499	17.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 521 Masurata: 626	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100697, din 13/05/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂLĂGEANU VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SĂLĂGEANU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

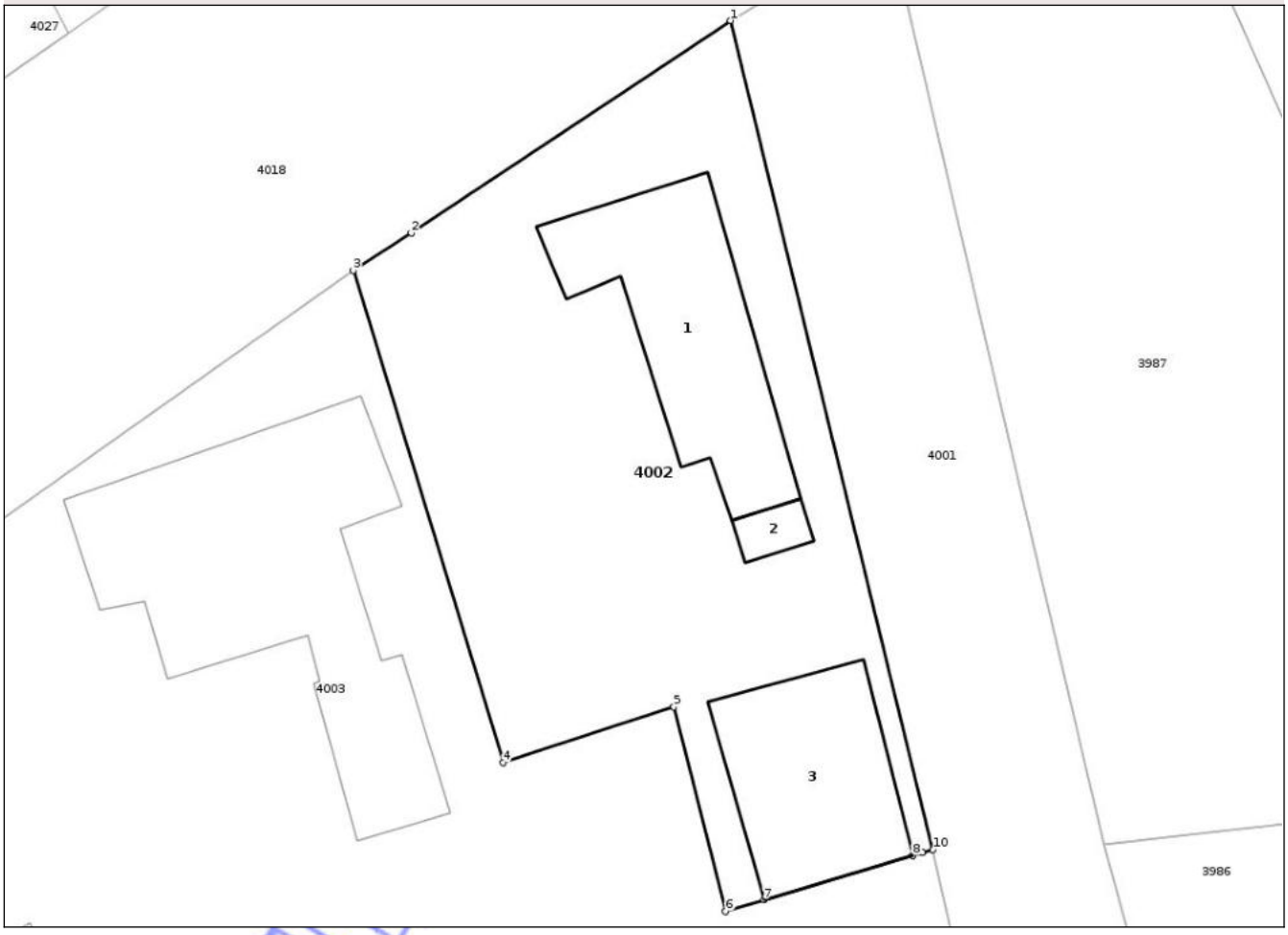
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 521 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	10	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.564,507 297.542,558	2	523.549,518 297.532,597	17.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.549,518 297.532,597	3	523.546,8 297.530,838	3.238
3	523.546,8 297.530,838	4	523.553,83 297.507,744	24.14
4	523.553,83 297.507,744	5	523.561,846 297.510,351	8.429
5	523.561,846 297.510,351	6	523.564,277 297.500,761	9.893
6	523.564,277 297.500,761	7	523.566,081 297.501,301	1.883
7	523.566,081 297.501,301	8	523.573,051 297.503,386	7.275
8	523.573,051 297.503,386	9	523.573,523 297.503,527	0.493
9	523.573,523 297.503,527	10	523.574,004 297.503,671	0.502
10	523.574,004 297.503,671	1	523.564,507 297.542,558	40.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.984 Masurata: 1.847	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100702, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE I RADA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRE I RADA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.984 Masurata: 1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.594	10	619,620	-	
2	arabil	DA	253	10	619,620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.546,8 297.530,838	2	523.521,267 297.512,757	31.287
2	523.521,267 297.512,757	3	523.546,147 297.465,285	53.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.546,147 297.465,285	4	523.547,342 297.466,851	1.97
4	523.547,342 297.466,851	5	523.552,652 297.470,732	6.577
5	523.552,652 297.470,732	6	523.558,94 297.473,608	6.915
6	523.558,94 297.473,608	7	523.565,852 297.477,395	7.881
7	523.565,852 297.477,395	8	523.578,681 297.482,786	13.916
8	523.578,681 297.482,786	9	523.575,17 297.498,463	16.065
9	523.575,17 297.498,463	10	523.574,004 297.503,671	5.337
10	523.574,004 297.503,671	11	523.573,523 297.503,527	0.502
11	523.573,523 297.503,527	12	523.573,051 297.503,386	0.493
12	523.573,051 297.503,386	13	523.566,081 297.501,301	7.275
13	523.566,081 297.501,301	14	523.564,277 297.500,761	1.883
14	523.564,277 297.500,761	15	523.561,846 297.510,351	9.893
15	523.561,846 297.510,351	16	523.553,83 297.507,744	8.429
16	523.553,83 297.507,744	1	523.546,8 297.530,838	24.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.094	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100165, din 04/12/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 60 DIN 28.12.200 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU GH FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU GH FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	10	617,618	-	
2	arabil	DA	83	10	617,618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.521,267 297.512,757	2	523.505,608 297.501,092	19.526
2	523.505,608 297.501,092	3	523.512,025 297.489,615	13.149
3	523.512,025 297.489,615	4	523.517,708 297.479,504	11.599
4	523.517,708 297.479,504	5	523.520,247 297.474,947	5.217
5	523.520,247 297.474,947	6	523.523,551 297.469,017	6.788
6	523.523,551 297.469,017	7	523.524,139 297.467,962	1.208
7	523.524,139 297.467,962	8	523.526,838 297.463,118	5.545
8	523.526,838 297.463,118	9	523.536,093 297.446,758	18.796
9	523.536,093 297.446,758	10	523.541,425 297.452,986	8.199
10	523.541,425 297.452,986	11	523.543,956 297.459,051	6.572
11	523.543,956 297.459,051	12	523.545,199 297.462,142	3.332
12	523.545,199 297.462,142	13	523.546,147 297.465,285	3.283
13	523.546,147 297.465,285	1	523.521,267 297.512,757	53.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.905 Masurata: 1.862	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100874, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIONEA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIONEA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

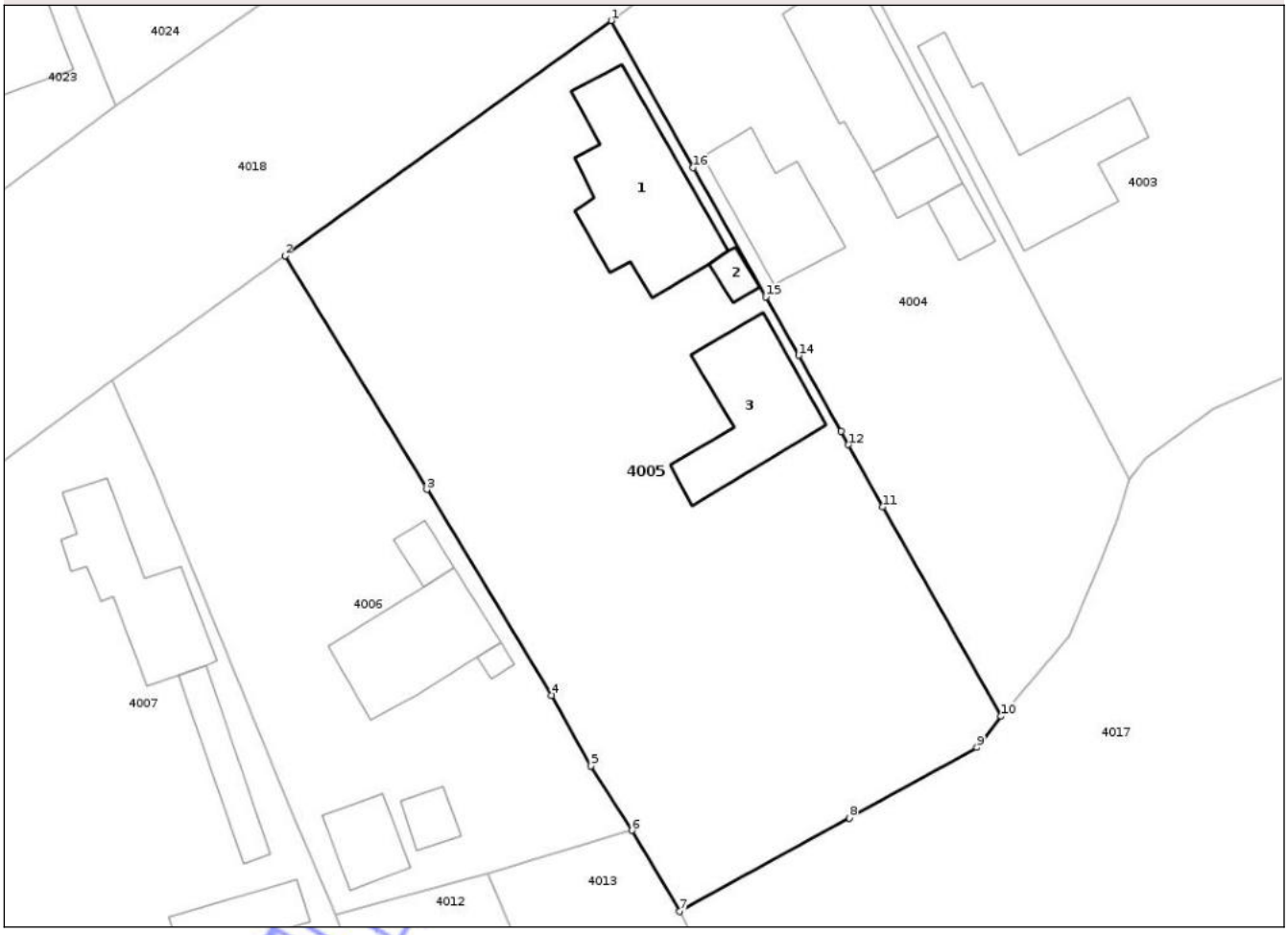
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.905 Masurata: 1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.398	10	615,616	-	
2	arabil	DA	464	10	615,616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.505,608 297.501,092	2	523.480,125 297.482,735	31.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.480,125 297.482,735	3	523.491,21 297.464,473	21.363
3	523.491,21 297.464,473	4	523.500,964 297.448,402	18.799
4	523.500,964 297.448,402	5	523.504,043 297.442,879	6.323
5	523.504,043 297.442,879	6	523.507,222 297.437,842	5.956
6	523.507,222 297.437,842	7	523.510,976 297.431,516	7.356
7	523.510,976 297.431,516	8	523.524,213 297.438,818	15.117
8	523.524,213 297.438,818	9	523.534,187 297.444,321	11.391
9	523.534,187 297.444,321	10	523.536,093 297.446,758	3.094
10	523.536,093 297.446,758	11	523.526,838 297.463,118	18.796
11	523.526,838 297.463,118	12	523.524,139 297.467,962	5.545
12	523.524,139 297.467,962	13	523.523,551 297.469,017	1.208
13	523.523,551 297.469,017	14	523.520,247 297.474,947	6.788
14	523.520,247 297.474,947	15	523.517,708 297.479,504	5.217
15	523.517,708 297.479,504	16	523.512,025 297.489,615	11.599
16	523.512,025 297.489,615	1	523.505,608 297.501,092	13.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22629	Din acte: 1.550 Masurata: 1.157	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82380 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 6139, din 15/12/2022 emis de Amzulescu Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ ALEXANDRA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICULAE PETRIŞOR-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

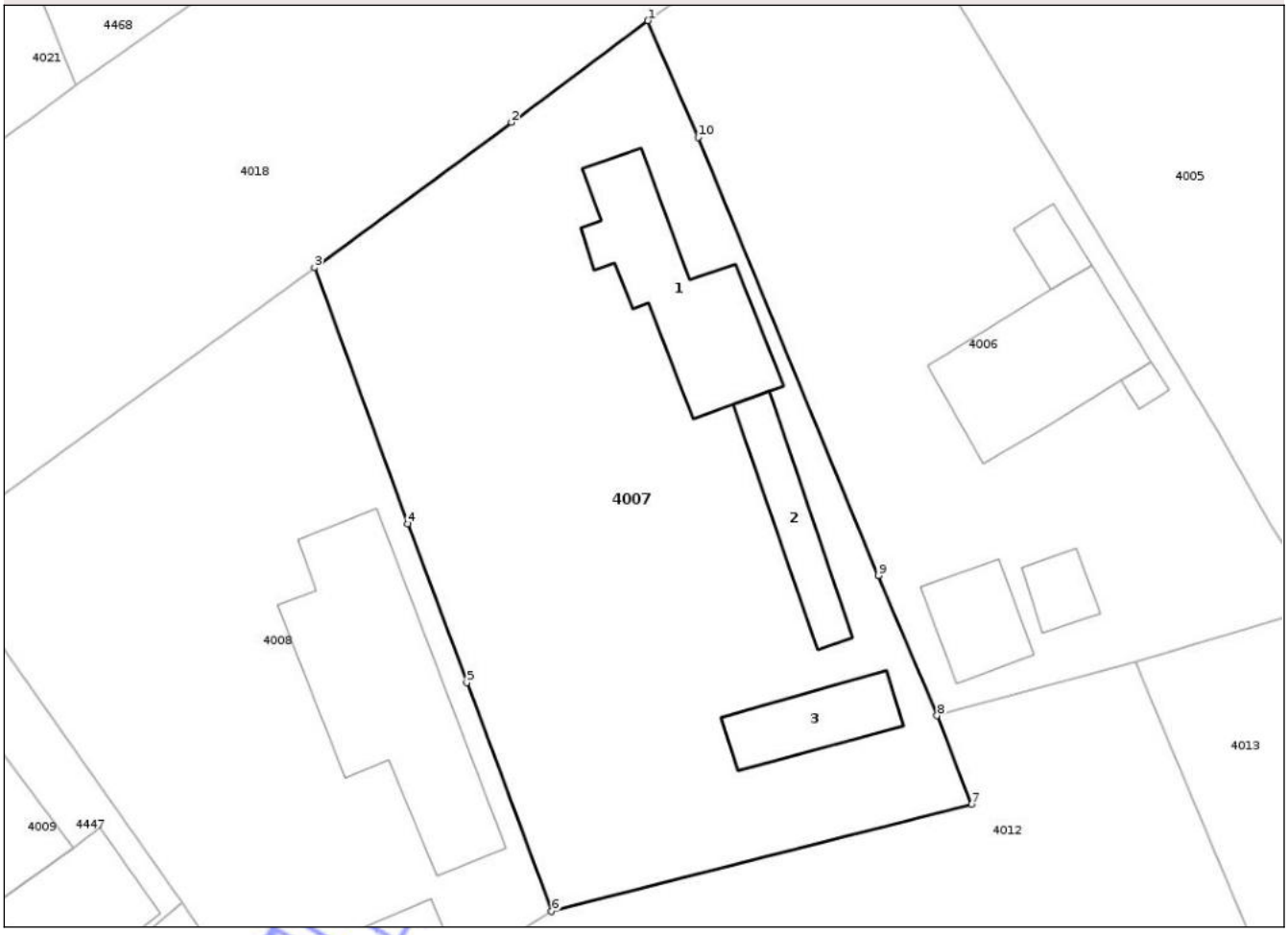
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22629	Din acte: 1.550 Masurata: 1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	10	597,610,611	-	
2	arabil	DA	429	10	597,610,611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.466,659 297.473,054	2	523.458,477 297.466,936	10.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.458,477 297.466,936	3	523.446,619 297.458,202	14.727
3	523.446,619 297.458,202	4	523.452,232 297.442,792	16.4
4	523.452,232 297.442,792	5	523.455,781 297.433,238	10.192
5	523.455,781 297.433,238	6	523.460,891 297.419,48	14.676
6	523.460,891 297.419,48	7	523.486,148 297.425,928	26.067
7	523.486,148 297.425,928	8	523.484,078 297.431,252	5.712
8	523.484,078 297.431,252	9	523.480,533 297.439,672	9.136
9	523.480,533 297.439,672	10	523.469,702 297.466,038	28.504
10	523.469,702 297.466,038	1	523.466,659 297.473,054	7.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20225	Din acte: 864 Masurata: 275	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19189 / 28/11/2008		
Act Notarial nr. 2691, din 27/11/2008 emis de BNP Todireanu Magdalena (la Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena,Încheiere nr 16364/21. 12.2005 (Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PRIN ADMINISTRATOR MINISTERUL INTERNELOR ŞI REFORMEI ADMINISTRATIVE PRIN INSPECTORATUL DE POLIŢIE AL JUDEŢULUI TELEORMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 137)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

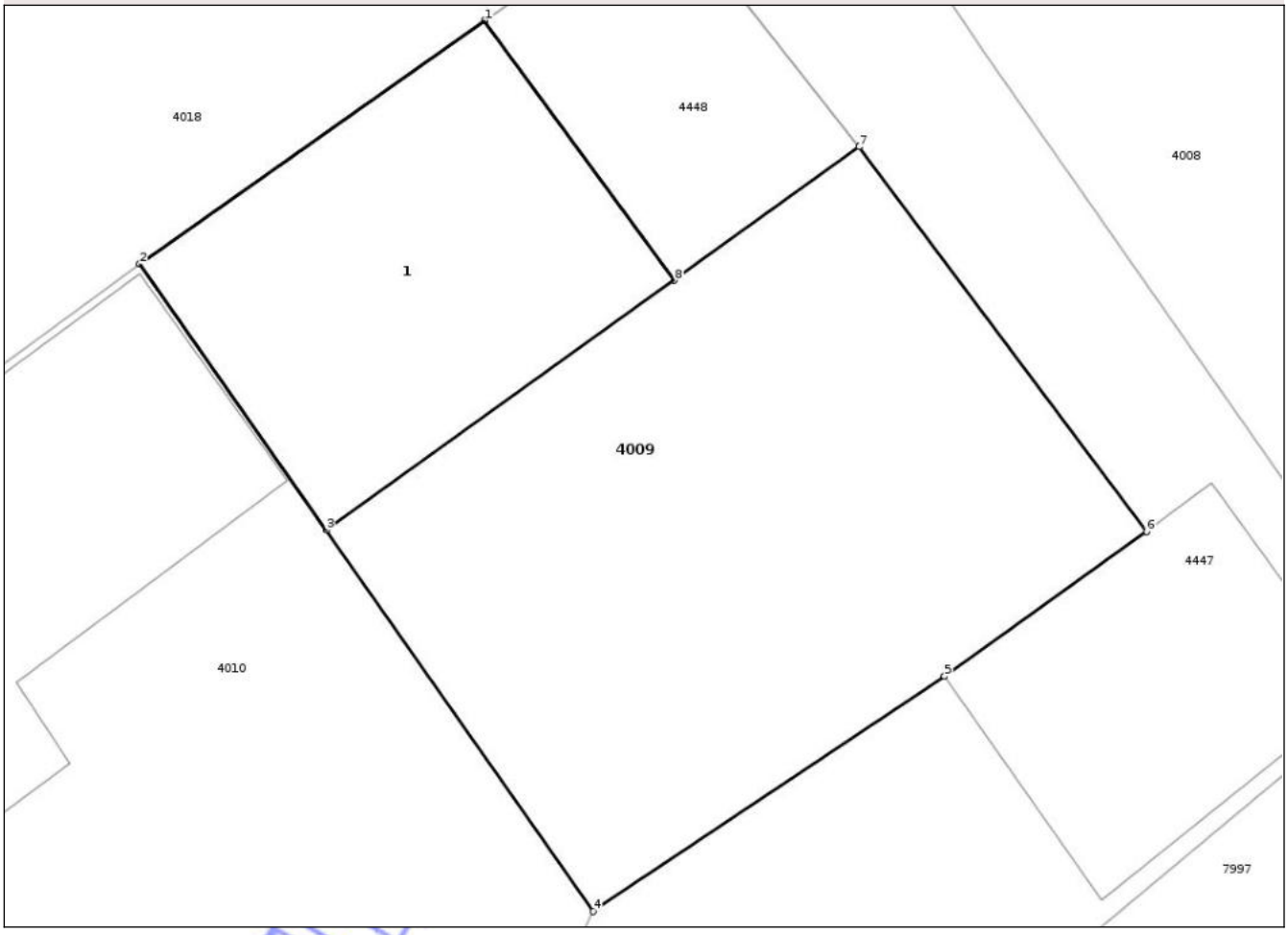
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20225	Din acte: 864 Masurata: 275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	10	595,596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.415,767 297.435,896	2	523.407,273 297.429,905	10.394
2	523.407,273 297.429,905	3	523.411,864 297.423,353	8.0
3	523.411,864 297.423,353	4	523.418,444 297.413,963	11.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.418,444 297.413,963	5	523.427,097 297.419,755	10.413
5	523.427,097 297.419,755	6	523.432,071 297.423,32	6.12
6	523.432,071 297.423,32	7	523.424,998 297.432,791	11.821
7	523.424,998 297.432,791	8	523.420,445 297.429,5	5.618
8	523.420,445 297.429,5	1	523.415,767 297.435,896	7.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20224	Din acte: 864 Masurata: 382	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19192 / 28/11/2008		
Act Notarial nr. 2691, din 27/11/2008 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (la Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena,Încheiere nr 16363/21. 12.2005 (Actul de dezmembrare cu contract de vânzare cumpărare aut nr 3200/2005 emis de BNP Todireanu Magdalena));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - PRIN ADMINISTRATOR MINISTERUL INTERNELOR ŞI REFORMEI ADMINISTRATIVE PRIN INSPECTORATUL DE POLIŢIE AL JUDEŢULUI TELEORMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

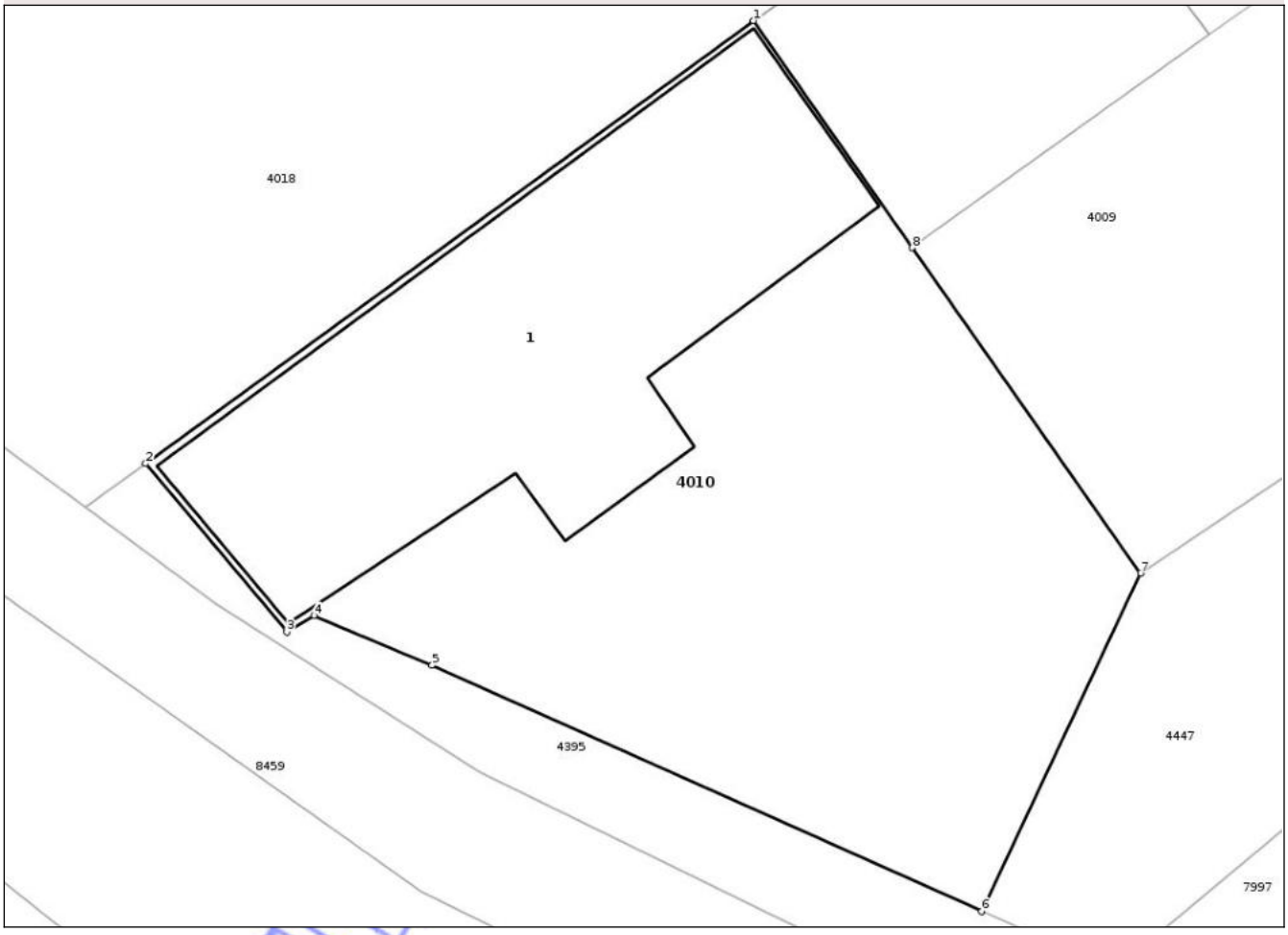
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20224	Din acte: 864 Masurata: 382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	10	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.407,273 297.429,905	2	523.389,742 297.417,126	21.694
2	523.389,742 297.417,126	3	523.393,807 297.412,268	6.334
3	523.393,807 297.412,268	4	523.394,597 297.412,742	0.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.394,597 297.412,742	5	523.398,002 297.411,301	3.697
5	523.398,002 297.411,301	6	523.413,868 297.404,204	17.381
6	523.413,868 297.404,204	7	523.418,444 297.413,963	10.779
7	523.418,444 297.413,963	8	523.411,864 297.423,353	11.466
8	523.411,864 297.423,353	1	523.407,273 297.429,905	8.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

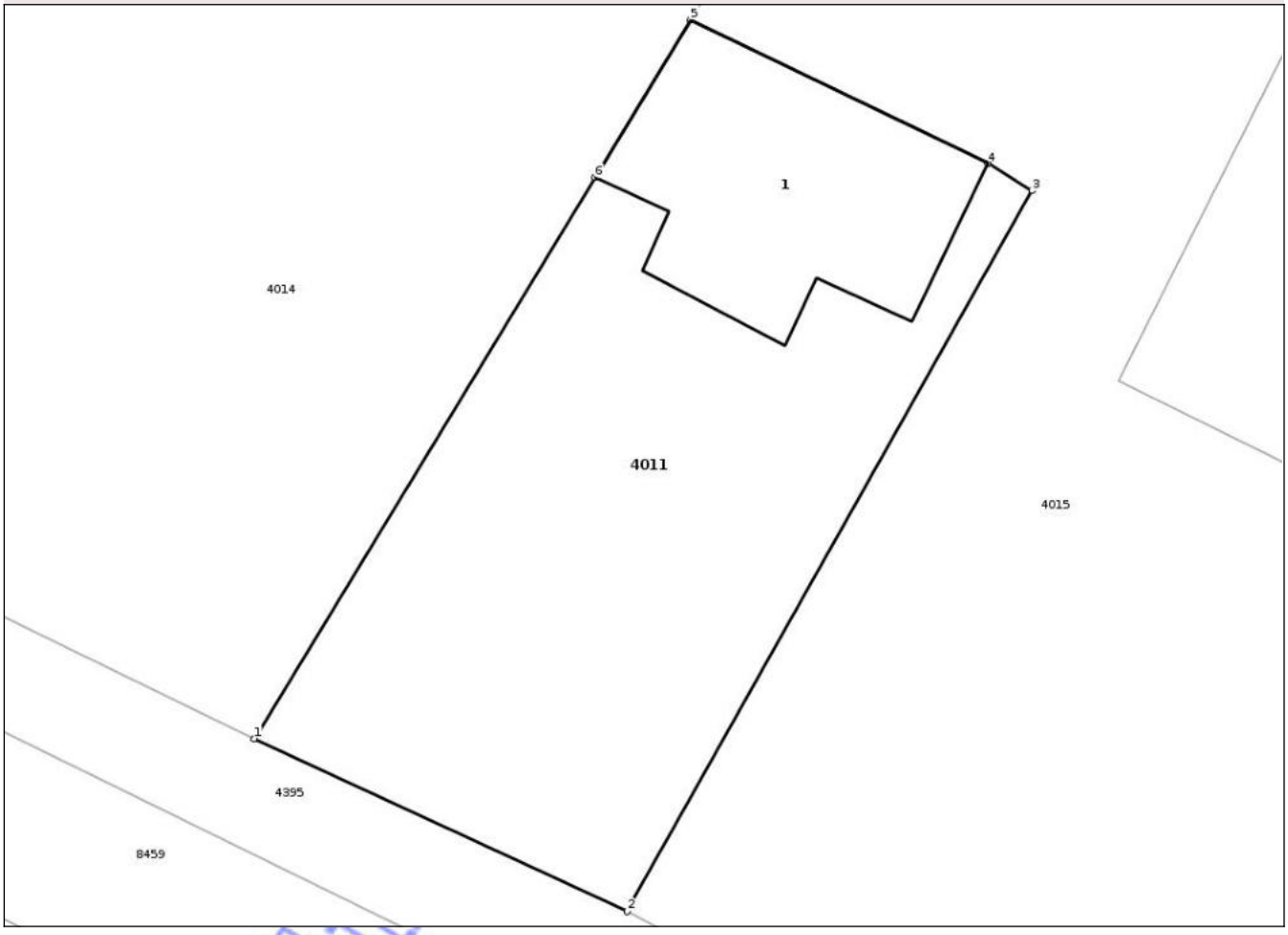
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	10	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.562,304 297.331,321	2	523.570,942 297.327,316	9.521
2	523.570,942 297.327,316	3	523.580,331 297.344,012	19.155
3	523.580,331 297.344,012	4	523.579,315 297.344,641	1.195
4	523.579,315 297.344,641	5	523.572,415 297.347,971	7.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.572,415 297.347,971	6	523.570,198 297.344,32	4.271
6	523.570,198 297.344,32	1	523.562,304 297.331,321	15.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20682	Din acte: 1.153 Masurata: 1.164	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2976 / 25/01/2018		
Act Notarial nr. 176, din 22/01/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN VASILICA** 2) **STAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20682	Din acte: 1.153 Masurata: 1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	35	1469,1470,1471	-	
2	arabil	DA	493	35	1469,1470,1471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.189,597 297.400,115	2	523.188,906 297.398,756	1.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.188,906 297.398,756	3	523.192,514 297.385,969	13.286
3	523.192,514 297.385,969	4	523.198,02 297.367,386	19.382
4	523.198,02 297.367,386	5	523.203,532 297.358,567	10.4
5	523.203,532 297.358,567	6	523.206,479 297.352,1	7.107
6	523.206,479 297.352,1	7	523.213,825 297.335,978	17.717
7	523.213,825 297.335,978	8	523.221,924 297.340,133	9.103
8	523.221,924 297.340,133	9	523.230,468 297.344,774	9.723
9	523.230,468 297.344,774	10	523.224,732 297.356,477	13.033
10	523.224,732 297.356,477	11	523.213,574 297.378,305	24.515
11	523.213,574 297.378,305	12	523.211,555 297.383,258	5.349
12	523.211,555 297.383,258	13	523.204,295 297.401,071	19.236
13	523.204,295 297.401,071	14	523.194,714 297.400,719	9.587
14	523.194,714 297.400,719	1	523.189,597 297.400,115	5.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22750	1.785	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27335 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 291, din 08/04/2024 emis de NP Efrim Mirela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BURNEI MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STAN ALEXANDRA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22750	1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	35	1473	-	
2	arabil	DA	1.476	35	1473,1474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.166,199 297.393,954	2	523.169,481 297.375,88	18.37
2	523.169,481 297.375,88	3	523.174,163 297.360,498	16.079
3	523.174,163 297.360,498	4	523.180,772 297.346,966	15.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.180,772 297.346,966	5	523.191,425 297.324,013	25.305
5	523.191,425 297.324,013	6	523.198,701 297.327,9	8.249
6	523.198,701 297.327,9	7	523.213,825 297.335,978	17.146
7	523.213,825 297.335,978	8	523.206,479 297.352,1	17.717
8	523.206,479 297.352,1	9	523.203,532 297.358,567	7.107
9	523.203,532 297.358,567	10	523.198,02 297.367,386	10.4
10	523.198,02 297.367,386	11	523.192,514 297.385,969	19.382
11	523.192,514 297.385,969	12	523.188,906 297.398,756	13.286
12	523.188,906 297.398,756	13	523.189,597 297.400,115	1.525
13	523.189,597 297.400,115	14	523.187,847 297.399,393	1.893
14	523.187,847 297.399,393	1	523.166,199 297.393,954	22.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20533	Din acte: 1.890 Masurata: 1.923	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
910 / 01/07/2003		
Act Notarial nr. 1952, din 01/07/2003 emis de BNP Morcov Tamara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎRNITA NICOLAE**, necasatorit, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 72)	
34573 / 15/06/2016		
Act Administrativ nr. 0, din 15/06/2016 emis de GIRNITA NICOLAE;		
B2	Se noteaza repozitionarea imobilului cu modificarea suprafetei reiesita din masuratori de la 1922,56 mp. la 1901 mp., conform PAD-ului avizat la data de 17.06.2016 de catre Serviciul Cadastru, ce se constituie anexa la Partea I a prezentei carti funciare.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutiv Abonat Circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20533	Din acte: 1.890 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	35	1476	-	
2	arabil	DA	1.240	35	1475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.165,432 297.393,761	2	523.150,714 297.388,447	15.648
2	523.150,714 297.388,447	3	523.142,592 297.385,222	8.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.142,592 297.385,222	4	523.144,378 297.371,406	13.931
4	523.144,378 297.371,406	5	523.157,213 297.337,374	36.372
5	523.157,213 297.337,374	6	523.158,103 297.335,013	2.523
6	523.158,103 297.335,013	7	523.160,298 297.330,452	5.062
7	523.160,298 297.330,452	8	523.169,341 297.311,659	20.856
8	523.169,341 297.311,659	9	523.191,425 297.324,013	25.305
9	523.191,425 297.324,013	10	523.180,772 297.346,966	25.305
10	523.180,772 297.346,966	11	523.174,163 297.360,498	15.06
11	523.174,163 297.360,498	12	523.169,481 297.375,88	16.079
12	523.169,481 297.375,88	13	523.166,199 297.393,954	18.37
13	523.166,199 297.393,954	1	523.165,432 297.393,761	0.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.378 Masurata: 2.635	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 30/05/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU MARIAN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 51-00033, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOAN A FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. 158, din 30/05/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.378 Masurata: 2.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	35	1477	-	
2	arabil	DA	1.637	35	1478,1479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.130,575 297.369,123	2	523.115,33 297.366,574	15.457
2	523.115,33 297.366,574	3	523.113,415 297.366,254	1.942
3	523.113,415 297.366,254	4	523.102,424 297.364,417	11.143
4	523.102,424 297.364,417	5	523.108,957 297.352,386	13.69
5	523.108,957 297.352,386	6	523.117,86 297.335,988	18.659
6	523.117,86 297.335,988	7	523.122,09 297.328,199	8.863
7	523.122,09 297.328,199	8	523.126,673 297.319,758	9.605
8	523.126,673 297.319,758	9	523.137,922 297.295,093	27.109
9	523.137,922 297.295,093	10	523.153,639 297.303,188	17.679
10	523.153,639 297.303,188	11	523.169,341 297.311,659	17.841
11	523.169,341 297.311,659	12	523.160,298 297.330,452	20.856
12	523.160,298 297.330,452	13	523.158,103 297.335,013	5.062
13	523.158,103 297.335,013	14	523.157,213 297.337,374	2.523
14	523.157,213 297.337,374	15	523.144,378 297.371,406	36.372
15	523.144,378 297.371,406	1	523.130,575 297.369,123	13.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.774	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100787, din 21/02/2013 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA PAUL** 2) **MITREA GEORGE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MITREA PAUL** 2) **MITREA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	35	1480	-	
2	arabil	DA	1.241	35	1480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.108,957 297.352,386	2	523.091,46 297.347,419	18.188
2	523.091,46 297.347,419	3	523.105,212 297.281,762	67.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.105,212 297.281,762	4	523.117,911 297.286,937	13.713
4	523.117,911 297.286,937	5	523.137,922 297.295,093	21.609
5	523.137,922 297.295,093	6	523.126,673 297.319,758	27.109
6	523.126,673 297.319,758	7	523.122,09 297.328,199	9.605
7	523.122,09 297.328,199	8	523.117,86 297.335,988	8.863
8	523.117,86 297.335,988	1	523.108,957 297.352,386	18.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.873	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	624	35	1480	-	
2	pasune	NU	5.794	35	1480	-	
3	pasune	DA	455	35	1480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.091,46 297.347,419	2	523.088,43 297.361,882	14.777
2	523.088,43 297.361,882	3	523.077,448 297.360,08	11.129
3	523.077,448 297.360,08	4	523.062,962 297.357,703	14.68
4	523.062,962 297.357,703	5	523.047,195 297.355,116	15.978
5	523.047,195 297.355,116	6	523.047,244 297.354,199	0.918
6	523.047,244 297.354,199	7	523.026,077 297.351,024	21.404
7	523.026,077 297.351,024	8	523.021,762 297.293,329	57.856
8	523.021,762 297.293,329	9	523.021,56 297.290,625	2.712
9	523.021,56 297.290,625	10	523.029,469 297.248,318	43.04
10	523.029,469 297.248,318	11	523.105,212 297.281,762	82.798
11	523.105,212 297.281,762	1	523.091,46 297.347,419	67.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20529	Din acte: 11.379 Masurata: 11.407	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; BIROURI(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:678 mp; S. construita desfasurata:678 mp; CLĂDIRE AMBULATORIU(P)
A1.7		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.8		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)
A1.9		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ(P)
A1.10		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.11		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.12		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17497 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 2282, din 25/01/2016 emis de DIN ARHIVA OCPI TELEORMAN care contine (HOTARARE NR. 135 DIN 28.10.2011-CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN, ANEXA NR. 1 LA HOTARAREA NR. 135 /2011-CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN, HOTARAREA NR. 1144/2007 DIN 18.09.2007-GUVERNUL ROMANIEI, ADRESA NR. 3077 DIN 18.03.2016-CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **JUDETUL TELEORMAN PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL JUDETEAN TELEORMAN**, CIF:14376529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20529	Din acte: 11.379 Masurata: 11.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.407	35	1493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; BIROURI(P)
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii industriale si edilitare	678	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:678 mp; S. construita desfasurata:678 mp; CLĂDIRE AMBULATORIU(P)
A1.7		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.8		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ(P)
A1.10		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.11		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.12		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.240,98 297.486,148	2	523.226,216 297.466,859	24.291
3	523.217,013 297.461,595	4	523.177,841 297.440,864	44.32
5	523.187,451 297.401,035	6	523.189,597 297.400,115	2.335
7	523.194,714 297.400,719	8	523.204,295 297.401,071	9.587
9	523.220,116 297.401,971	10	523.256,959 297.404,361	36.92
11	523.256,941 297.407,869	12	523.261,905 297.407,154	5.015
13	523.266,869 297.406,514	14	523.292,418 297.418,649	28.284
15	523.306,919 297.425,669	16	523.307,756 297.426,074	0.93
17	523.316,116 297.430,731	18	523.344,127 297.443,508	30.787
19	523.340,397 297.452,474	20	523.339,082 297.455,795	3.572
21	523.311,748 297.520,95	22	523.290,331 297.510,882	23.665
23	523.243,204 297.488,729	1	523.240,98 297.486,148	3.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.226,216 297.466,859	3	523.217,013 297.461,595	10.602
4	523.177,841 297.440,864	5	523.187,451 297.401,035	40.972
6	523.189,597 297.400,115	7	523.194,714 297.400,719	5.153
8	523.204,295 297.401,071	9	523.220,116 297.401,971	15.847
10	523.256,959 297.404,361	11	523.256,941 297.407,869	3.508
12	523.261,905 297.407,154	13	523.266,869 297.406,514	5.005
14	523.292,418 297.418,649	15	523.306,919 297.425,669	16.111
16	523.307,756 297.426,074	17	523.316,116 297.430,731	9.57
18	523.344,127 297.443,508	19	523.340,397 297.452,474	9.711
20	523.339,082 297.455,795	21	523.311,748 297.520,95	70.656
22	523.290,331 297.510,882	23	523.243,204 297.488,729	52.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.663	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100787, din 21/02/2013 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA PAUL** 2) **MITREA GEORGE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITREA PAUL** 2) **MITREA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

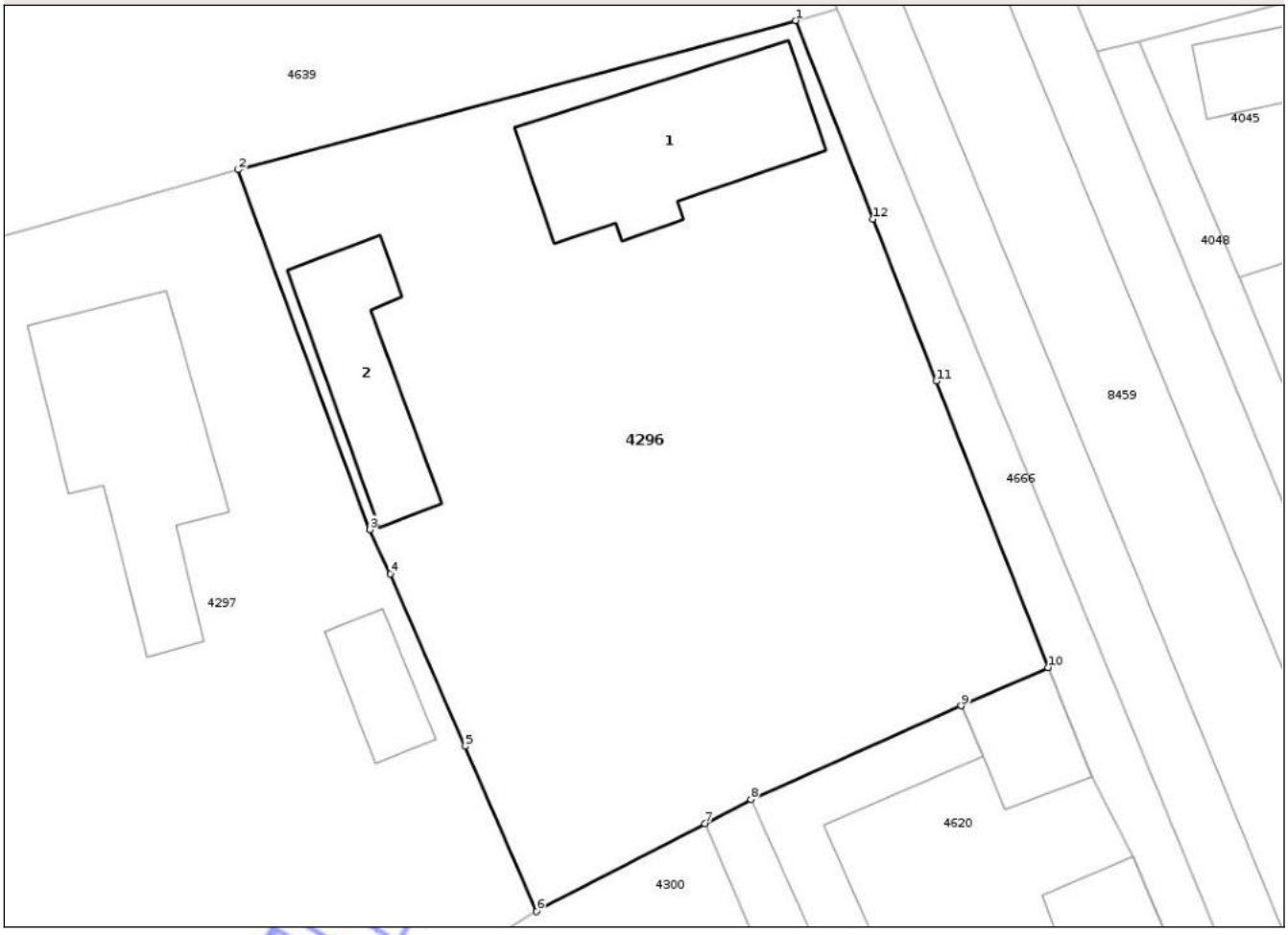
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	35	1496,1497	-	
2	arabil	DA	645	35	1496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.287,771 297.579,885	2	523.252,993 297.570,591	35.998
2	523.252,993 297.570,591	3	523.261,22 297.548,14	23.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.261,22 297.548,14	4	523.262,479 297.545,371	3.042
4	523.262,479 297.545,371	5	523.267,151 297.534,61	11.731
5	523.267,151 297.534,61	6	523.271,618 297.524,321	11.217
6	523.271,618 297.524,321	7	523.282,124 297.529,808	11.853
7	523.282,124 297.529,808	8	523.284,985 297.531,302	3.228
8	523.284,985 297.531,302	9	523.298,119 297.537,136	14.371
9	523.298,119 297.537,136	10	523.303,527 297.539,538	5.917
10	523.303,527 297.539,538	11	523.296,556 297.557,398	19.172
11	523.296,556 297.557,398	12	523.292,609 297.567,509	10.854
12	523.292,609 297.567,509	1	523.287,771 297.579,885	13.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.818 Masurata: 1.923	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100659, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1737 DIN 03.11.1992 EMIS DE CONSILIUL LOCAL OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU ST ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCU ST ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

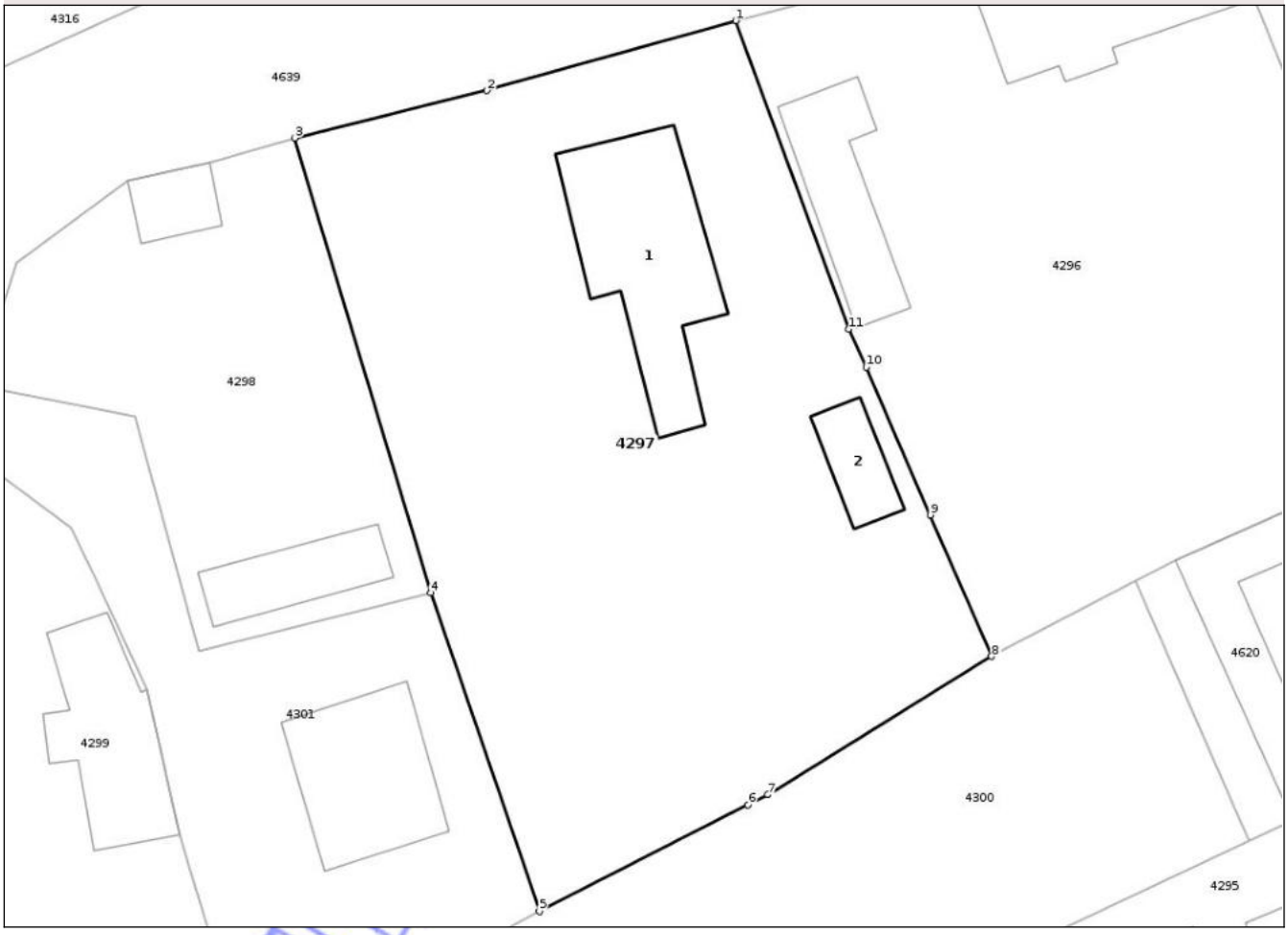
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.818 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	35	1498,1499,1500	-	
2	arabil	DA	910	35	1498,1499,1500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.252,993 297.570,591	2	523.234,88 297.565,51	18.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.234,88 297.565,51	3	523.220,869 297.562,056	14.43
3	523.220,869 297.562,056	4	523.230,786 297.528,944	34.565
4	523.230,786 297.528,944	5	523.238,685 297.505,758	24.495
5	523.238,685 297.505,758	6	523.253,89 297.513,504	17.064
6	523.253,89 297.513,504	7	523.255,339 297.514,242	1.626
7	523.255,339 297.514,242	8	523.271,618 297.524,321	19.147
8	523.271,618 297.524,321	9	523.267,151 297.534,61	11.217
9	523.267,151 297.534,61	10	523.262,479 297.545,371	11.731
10	523.262,479 297.545,371	11	523.261,22 297.548,14	3.042
11	523.261,22 297.548,14	1	523.252,993 297.570,591	23.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20832	Din acte: 688 Masurata: 676	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84883 / 27/12/2018		
Act Notarial nr. 2538, din 21/12/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20832 a imobilului cu numarul cadastral 20832/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20812 inscris in cartea funciara 20812;	A1
Act Notarial nr. 83, din 19/04/2018 emis de BNP.MORCOV TAMARA (act administrativ nr Certificat de nomenclatură stradala și adresă nr. 3115 din 05.07.2018, emis de Primăria Olteni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 179 din 05.07.2018, emis de Primaria Olteni;act administrativ nr Titlul de proprietate nr.5100514 din 31.08.1995, emis de CJTSDPT TELEORMAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STAN RADA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20812/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 45004 din 06/07/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **STAN ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20812/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 45004 din 06/07/2018;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.2
	1) **STAN RADA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.2
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obținut din circuitul ONCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20832	Din acte: 688 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	676	35	1501,1502,1503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.220,869 297.562,056	2	523.214,686 297.560,228	6.448
2	523.214,686 297.560,228	3	523.208,735 297.558,936	6.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.208,735 297.558,936	4	523.200,653 297.552,936	10.066
4	523.200,653 297.552,936	5	523.197,757 297.544,063	9.334
5	523.197,757 297.544,063	6	523.209,227 297.541,819	11.687
6	523.209,227 297.541,819	7	523.213,882 297.524,668	17.771
7	523.213,882 297.524,668	8	523.230,786 297.528,944	17.436
8	523.230,786 297.528,944	1	523.220,869 297.562,056	34.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

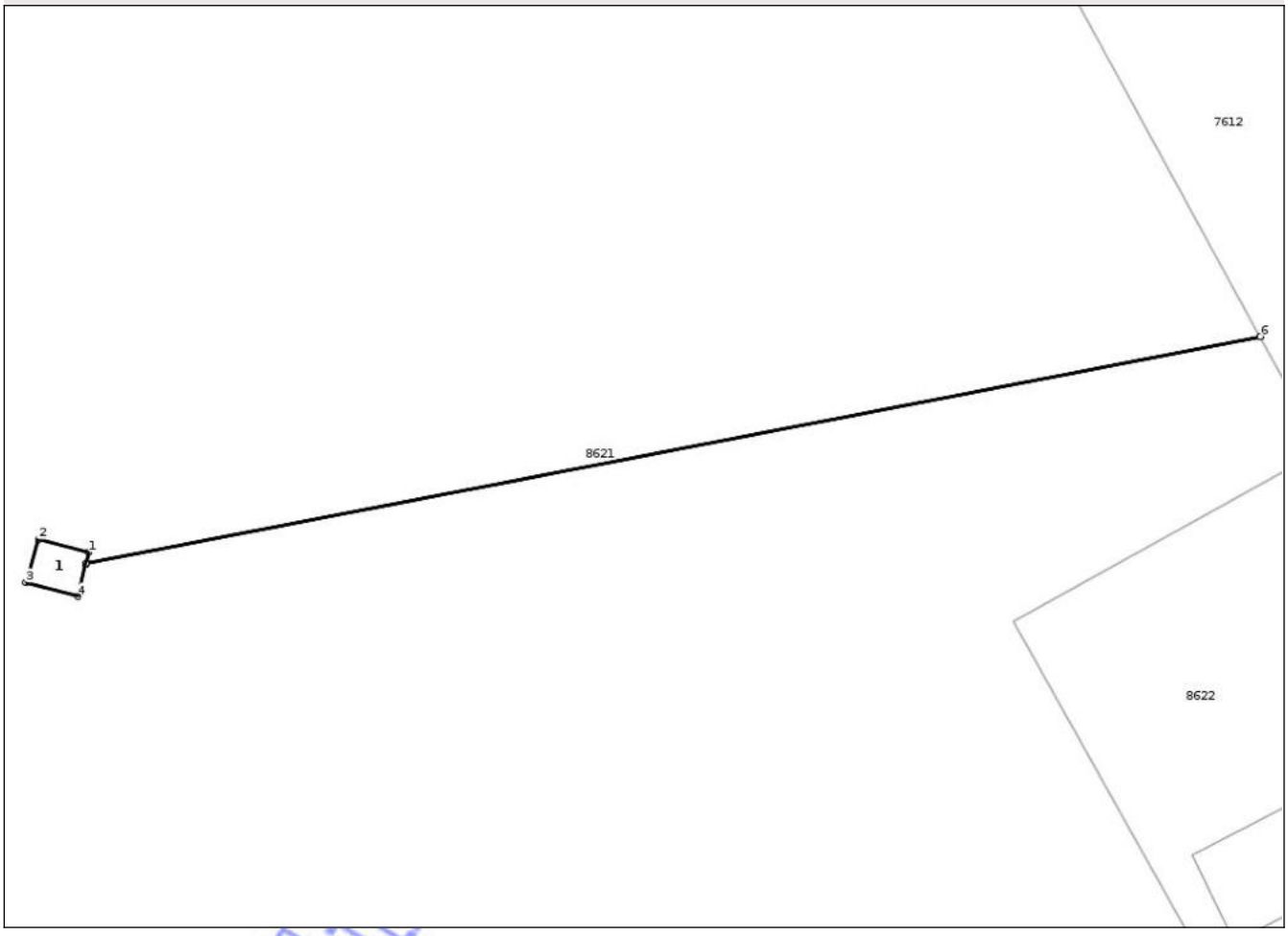
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.786,592 298.669,825	2	523.784,276 298.670,417	2.39
2	523.784,276 298.670,417	3	523.783,703 298.668,423	2.075
3	523.783,703 298.668,423	4	523.786,096 298.667,788	2.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.786,096 298.667,788	5	523.786,464 298.669,303	1.559
5	523.786,464 298.669,303	6	523.840,401 298.679,711	54.932
6	523.840,401 298.679,711	7	523.840,4 298.679,713	0.002
7	523.840,4 298.679,713	8	523.786,465 298.669,306	54.93
8	523.786,465 298.669,306	1	523.786,592 298.669,825	0.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20559	1.000	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55550 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 1707, din 17/11/2016 emis de N.P. Barbu Mircea-Razvan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA GHEORGHE** 2) **NICULA EUGENIA DORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20559	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	20	952,953	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.337,572 296.920,814	2	524.340,3 296.921,758	2.887
2	524.340,3 296.921,758	3	524.342,029 296.922,356	1.829
3	524.342,029 296.922,356	4	524.343,191 296.922,758	1.23
4	524.343,191 296.922,758	5	524.346,012 296.924,048	3.102
5	524.346,012 296.924,048	6	524.383,149 296.943,814	42.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.383,149 296.943,814	7	524.388,569 296.948,175	6.957
7	524.388,569 296.948,175	8	524.385,965 296.953,87	6.262
8	524.385,965 296.953,87	9	524.401,671 296.966,744	20.308
9	524.401,671 296.966,744	10	524.410,855 296.973,756	11.555
10	524.410,855 296.973,756	11	524.393,985 296.964,313	19.333
11	524.393,985 296.964,313	12	524.377,074 296.954,638	19.483
12	524.377,074 296.954,638	13	524.343,255 296.935,316	38.95
13	524.343,255 296.935,316	14	524.316,883 296.927,425	27.527
14	524.316,883 296.927,425	15	524.313,729 296.915,137	12.686
15	524.313,729 296.915,137	1	524.337,572 296.920,814	24.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.033 Masurata: 2.156	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00101, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU I VICTOR**, LIPSA CNP 2) **DIMA IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUN I ANGELA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU I VICTOR**, LIPSA CNP 2) **DIMA IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUN I ANGELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.033 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	10	597,598	-	
2	arabil	DA	1.181	10	597,598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.484,078 297.431,252	2	523.486,148 297.425,928	5.712
2	523.486,148 297.425,928	3	523.460,891 297.419,48	26.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.460,891 297.419,48	4	523.445,45 297.409,98	18.129
4	523.445,45 297.409,98	5	523.440,833 297.407,139	5.421
5	523.440,833 297.407,139	6	523.430,462 297.396,173	15.093
6	523.430,462 297.396,173	7	523.446,671 297.388,45	17.955
7	523.446,671 297.388,45	8	523.462,879 297.380,636	17.993
8	523.462,879 297.380,636	9	523.469,521 297.377,393	7.391
9	523.469,521 297.377,393	10	523.473,402 297.381,66	5.768
10	523.473,402 297.381,66	11	523.475,007 297.383,498	2.44
11	523.475,007 297.383,498	12	523.473,983 297.384,989	1.809
12	523.473,983 297.384,989	13	523.483,153 297.392,555	11.888
13	523.483,153 297.392,555	14	523.484,27 297.391,48	1.55
14	523.484,27 297.391,48	15	523.489,236 297.395,606	6.456
15	523.489,236 297.395,606	16	523.507,595 297.407,002	21.608
16	523.507,595 297.407,002	17	523.500,83 297.423,005	17.374
17	523.500,83 297.423,005	18	523.495,979 297.434,481	12.459
18	523.495,979 297.434,481	1	523.484,078 297.431,252	12.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.033 Masurata: 1.793	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00101, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU I VICTOR**, LIPSA CNP 2) **DIMA IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUN I ANGELA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU I VICTOR**, LIPSA CNP 2) **DIMA IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUN I ANGELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.033 Masurata: 1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	10	599,600	-	IDENTIC CU PARCRLA 500 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	932	10	599,600	-	IDENTIC CU PARCRLA 500 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.531,885 297.390,709	2	523.521,306 297.410,948	22.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.521,306 297.410,948	3	523.510,976 297.431,516	23.016
3	523.510,976 297.431,516	4	523.507,222 297.437,842	7.356
4	523.507,222 297.437,842	5	523.495,979 297.434,481	11.735
5	523.495,979 297.434,481	6	523.500,83 297.423,005	12.459
6	523.500,83 297.423,005	7	523.507,595 297.407,002	17.374
7	523.507,595 297.407,002	8	523.489,236 297.395,606	21.608
8	523.489,236 297.395,606	9	523.484,27 297.391,48	6.456
9	523.484,27 297.391,48	10	523.483,153 297.392,555	1.55
10	523.483,153 297.392,555	11	523.473,983 297.384,989	11.888
11	523.473,983 297.384,989	12	523.475,007 297.383,498	1.809
12	523.475,007 297.383,498	13	523.473,402 297.381,66	2.44
13	523.473,402 297.381,66	14	523.469,521 297.377,393	5.768
14	523.469,521 297.377,393	15	523.488,431 297.368,235	21.011
15	523.488,431 297.368,235	16	523.492,161 297.366,37	4.17
16	523.492,161 297.366,37	17	523.497,39 297.370,741	6.815
17	523.497,39 297.370,741	18	523.500,651 297.371,778	3.422
18	523.500,651 297.371,778	19	523.508,898 297.376,773	9.642
19	523.508,898 297.376,773	20	523.531,671 297.390,567	26.625
20	523.531,671 297.390,567	1	523.531,885 297.390,709	0.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20056	Din acte: 4.528 Masurata: 3.901	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 4629, din 23/12/2022 emis de BIN Radu Anisoara (act administrativ nr REZOLUTIA NR. 1242 din 18.03.2015, emis de ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL TELEORMAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADULESCU ADRIAN** 2) **BADULESCU MIHAELA IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BADULESCU ADRIAN** 2) **BADULESCU MIHAELA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

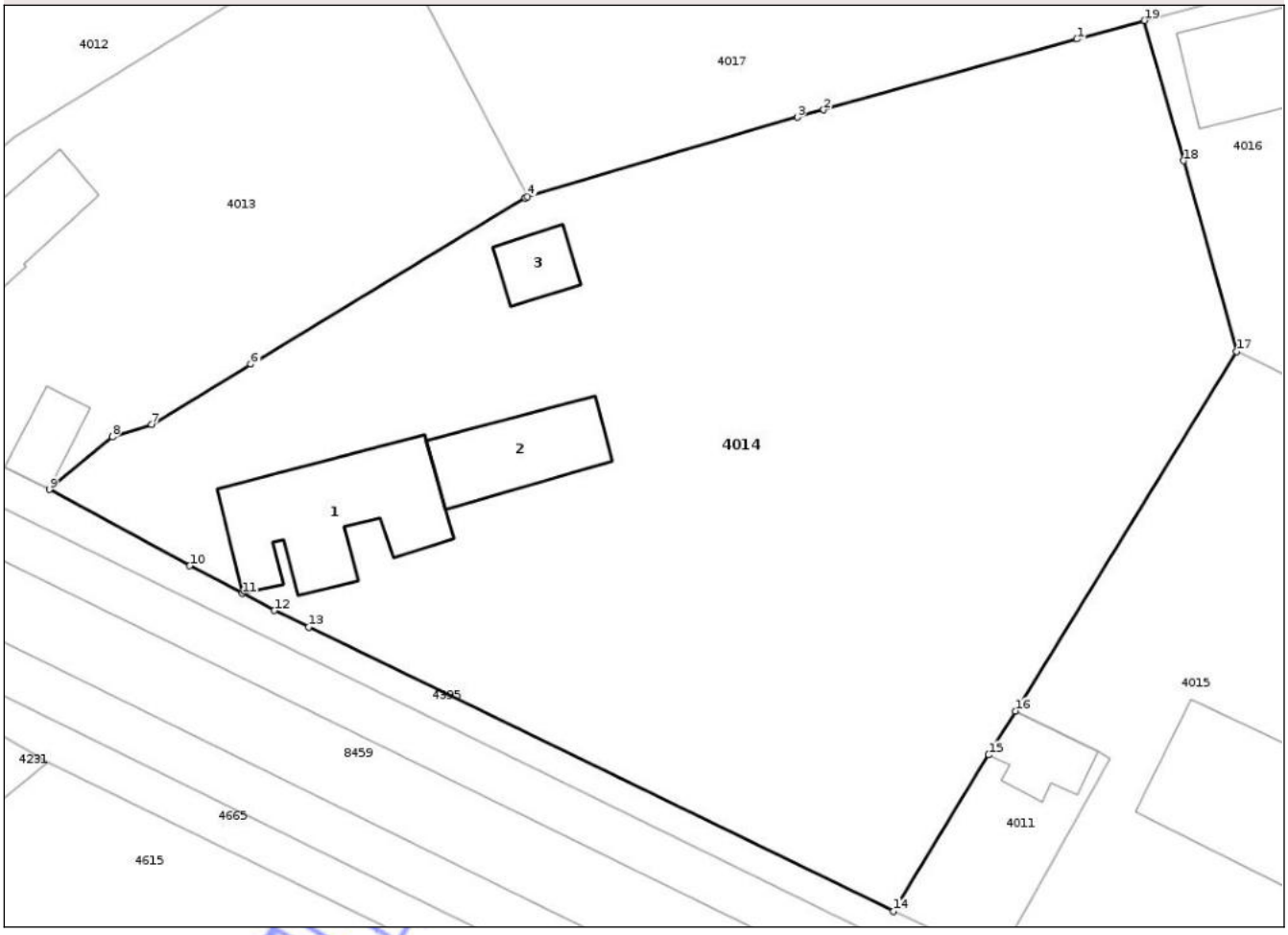
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20056	Din acte: 4.528 Masurata: 3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	10	601,602	-	
2	arabil	DA	2.542	10	601,602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.577,525 297.403,772	2	523.556,49 297.397,895	21.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.556,49 297.397,895	3	523.554,326 297.397,29	2.247
3	523.554,326 297.397,29	4	523.531,885 297.390,709	23.386
4	523.531,885 297.390,709	5	523.531,671 297.390,567	0.257
5	523.531,671 297.390,567	6	523.508,898 297.376,773	26.625
6	523.508,898 297.376,773	7	523.500,651 297.371,778	9.642
7	523.500,651 297.371,778	8	523.497,39 297.370,741	3.422
8	523.497,39 297.370,741	9	523.492,161 297.366,37	6.815
9	523.492,161 297.366,37	10	523.503,827 297.360,038	13.274
10	523.503,827 297.360,038	11	523.508,2 297.357,725	4.947
11	523.508,2 297.357,725	12	523.510,851 297.356,323	2.999
12	523.510,851 297.356,323	13	523.513,689 297.354,944	3.155
13	523.513,689 297.354,944	14	523.562,304 297.331,321	54.051
14	523.562,304 297.331,321	15	523.570,198 297.344,32	15.208
15	523.570,198 297.344,32	16	523.572,415 297.347,971	4.271
16	523.572,415 297.347,971	17	523.590,816 297.377,844	35.086
17	523.590,816 297.377,844	18	523.586,396 297.393,679	16.44
18	523.586,396 297.393,679	19	523.583,149 297.405,308	12.074
19	523.583,149 297.405,308	1	523.577,525 297.403,772	5.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.157	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp; MAGAZIN(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

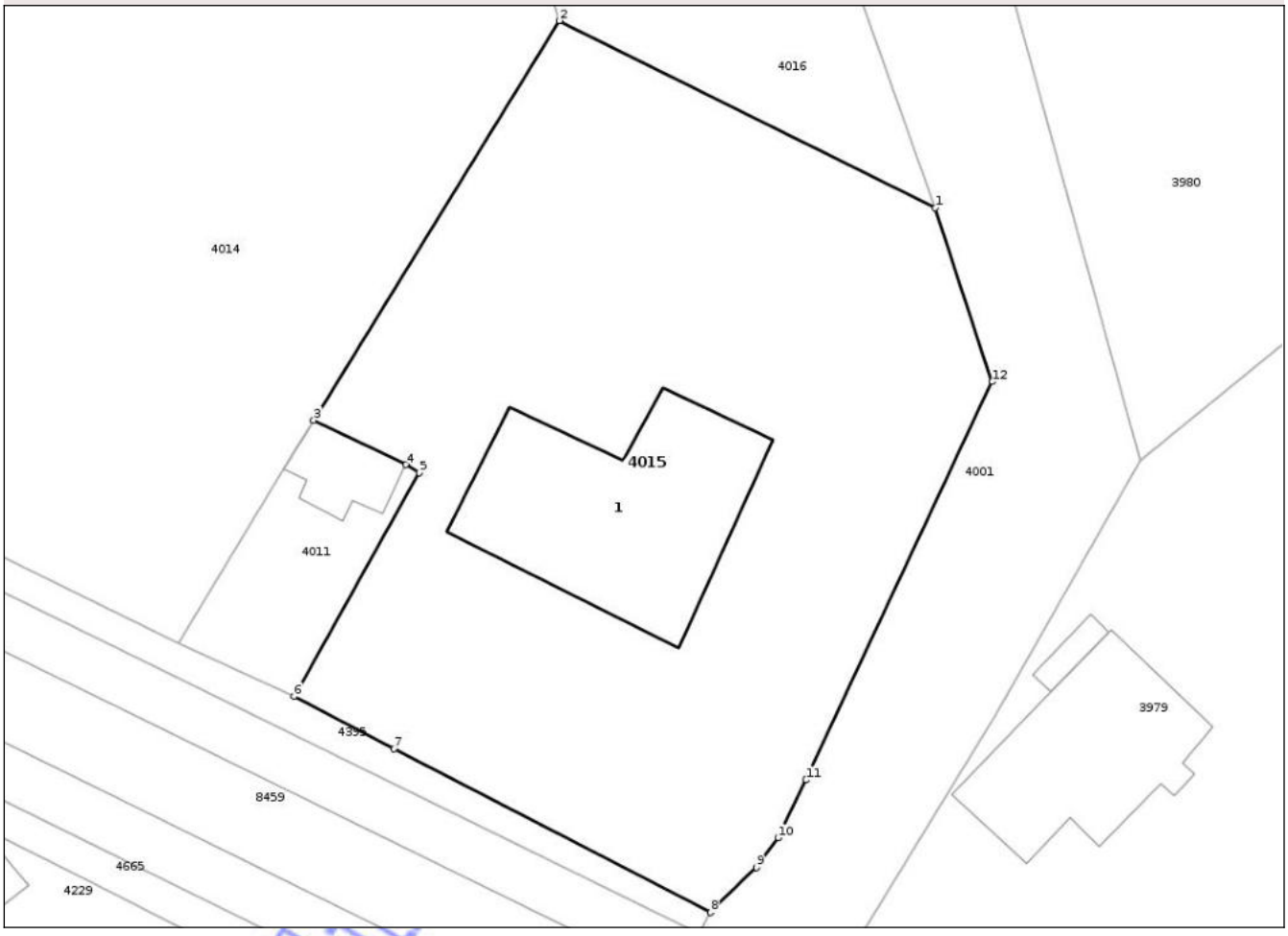
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.157	10	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:263 mp; MAGAZIN(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.618,971 297.363,84	2	523.590,816 297.377,844	31.445
2	523.590,816 297.377,844	3	523.572,415 297.347,971	35.086
3	523.572,415 297.347,971	4	523.579,315 297.344,641	7.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.579,315 297.344,641	5	523.580,331 297.344,012	1.195
5	523.580,331 297.344,012	6	523.570,942 297.327,316	19.155
6	523.570,942 297.327,316	7	523.578,406 297.323,38	8.438
7	523.578,406 297.323,38	8	523.602,129 297.311,148	26.691
8	523.602,129 297.311,148	9	523.605,552 297.314,516	4.802
9	523.605,552 297.314,516	10	523.607,176 297.316,726	2.743
10	523.607,176 297.316,726	11	523.609,283 297.321,057	4.816
11	523.609,283 297.321,057	12	523.623,219 297.350,845	32.887
12	523.623,219 297.350,845	1	523.618,971 297.363,84	13.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20389	Din acte: 14.528 Masurata: 825	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5726 / 07/06/2005		
Act Notarial nr. 2297, din 24/05/2005 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUNESCU ZENOBIA**, LIPSA CNP 2) **PAUNESCU ANASTASE FLORIAN**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU LIVIA**, LIPSA CNP 4) **POPOVICI TATIANA DOINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAUNESCU ZENOBIA**, LIPSA CNP 2) **PAUNESCU ANASTASE FLORIAN**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU LIVIA**, LIPSA CNP 4) **POPOVICI TATIANA DOINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

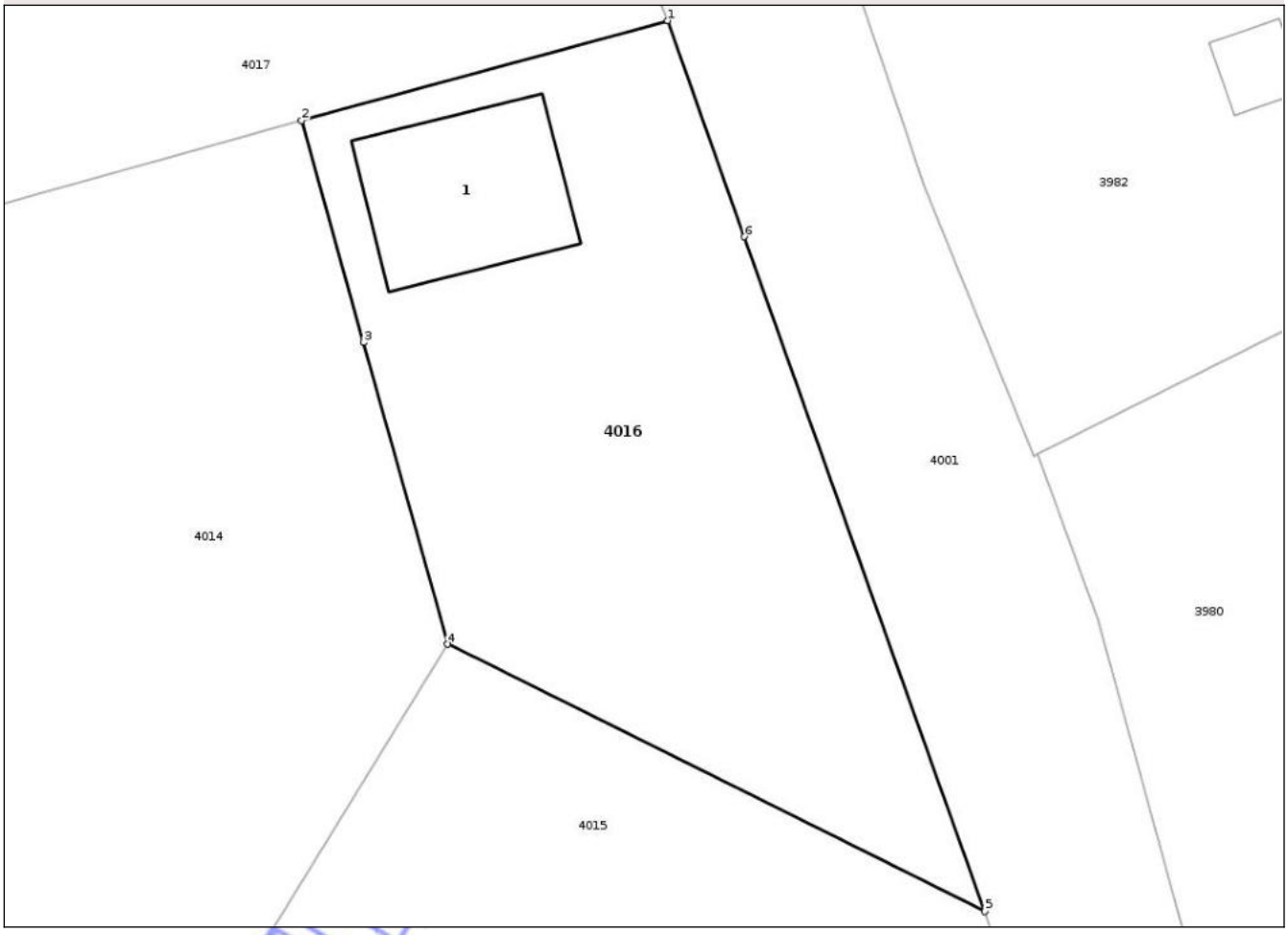
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20389	Din acte: 14.528 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	10	601,602	-	
2	arabil	DA	580	10	601,602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.602,345 297.410,549	2	523.583,149 297.405,308	19.899
2	523.583,149 297.405,308	3	523.586,396 297.393,679	12.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.586,396 297.393,679	4	523.590,816 297.377,844	16.44
4	523.590,816 297.377,844	5	523.618,971 297.363,84	31.445
5	523.618,971 297.363,84	6	523.606,378 297.399,218	37.552
6	523.606,378 297.399,218	1	523.602,345 297.410,549	12.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20019	Din acte: 4.672 Masurata: 4.731	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17090 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 2329, din 15/10/2009 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de intretinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM DORINA**, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17090 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 2329, din 15/10/2009 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM PETRA**, - vaduva	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20019	Din acte: 4.672 Masurata: 4.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.183	10	604,605,606, 607	-	
2	arabil	DA	3.547	10	604,605,606, 607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.577,525 297.403,772	2	523.583,149 297.405,308	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.583,149 297.405,308	3	523.602,345 297.410,549	19.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.602,345 297.410,549	4	523.599,45 297.417,865	7.868
5	523.595,172 297.429,568	6	523.590,894 297.441,27	12.459
7	523.590,154 297.443,0	8	523.590,001 297.443,36	0.391
9	523.585,26 297.461,724	10	523.578,681 297.482,786	22.066
11	523.565,852 297.477,395	12	523.558,94 297.473,608	7.881
13	523.552,652 297.470,732	14	523.547,342 297.466,851	6.577
15	523.546,147 297.465,285	16	523.545,199 297.462,142	3.283
17	523.543,956 297.459,051	18	523.541,425 297.452,986	6.572
19	523.536,093 297.446,758	20	523.534,187 297.444,321	3.094
21	523.524,213 297.438,818	22	523.510,976 297.431,516	15.117
23	523.521,306 297.410,948	24	523.531,885 297.390,709	22.837
25	523.554,326 297.397,29	26	523.556,49 297.397,895	2.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.599,45 297.417,865	5	523.595,172 297.429,568	12.46
6	523.590,894 297.441,27	7	523.590,154 297.443,0	1.882
8	523.590,001 297.443,36	9	523.585,26 297.461,724	18.966
10	523.578,681 297.482,786	11	523.565,852 297.477,395	13.916
12	523.558,94 297.473,608	13	523.552,652 297.470,732	6.915
14	523.547,342 297.466,851	15	523.546,147 297.465,285	1.97
16	523.545,199 297.462,142	17	523.543,956 297.459,051	3.332
18	523.541,425 297.452,986	19	523.536,093 297.446,758	8.199
20	523.534,187 297.444,321	21	523.524,213 297.438,818	11.391
22	523.510,976 297.431,516	23	523.521,306 297.410,948	23.016
24	523.531,885 297.390,709	25	523.554,326 297.397,29	23.386
26	523.556,49 297.397,895	1	523.577,525 297.403,772	21.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21062	Din acte: 16.749 Masurata: 17.083	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15166 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI (act administrativ nr ANEXA NR.51-HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.1445 din 04.03.2021, emis de Primaria OLTENI;act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

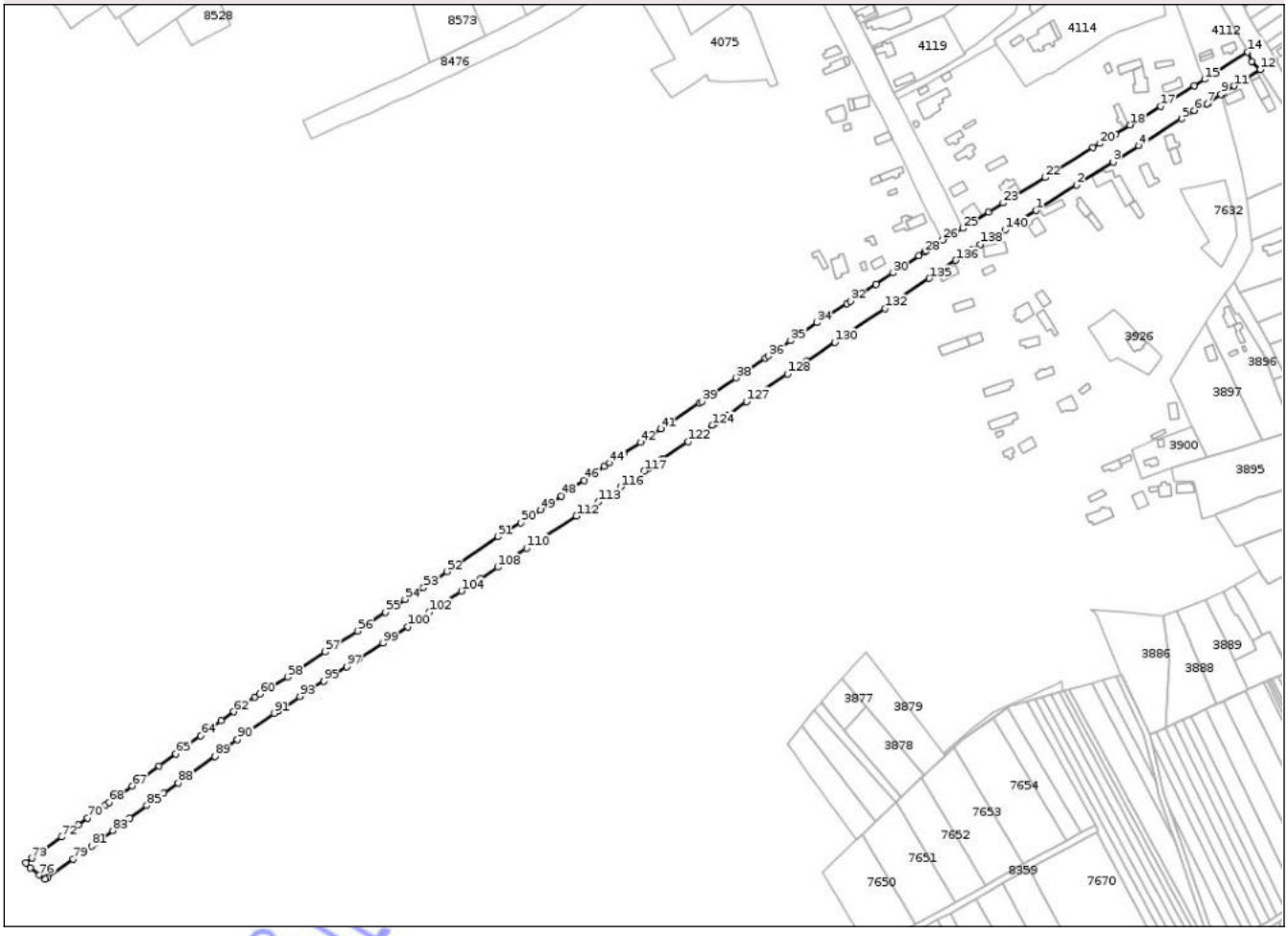
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21062	Din acte: 16.749 Masurata: 17.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.083	-	594	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.074,71 297.878,827	2	524.102,589 297.896,337	32.922
4	524.145,796 297.923,428	5	524.175,27 297.942,284	34.99
7	524.192,985 297.952,656	8	524.194,288 297.953,349	1.476
10	524.204,057 297.959,752	11	524.212,036 297.964,934	9.514
13	524.224,12 297.981,936	14	524.221,102 297.988,643	7.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.102,589 297.896,337	3	524.127,981 297.912,269	29.976
5	524.175,27 297.942,284	6	524.184,252 297.948,014	10.654
8	524.194,288 297.953,349	9	524.202,662 297.959,318	10.284
11	524.212,036 297.964,934	12	524.229,898 297.976,273	21.157
14	524.221,102 297.988,643	15	524.191,352 297.969,529	35.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.127,981 297.912,269	4	524.145,796 297.923,428	21.021
6	524.184,252 297.948,014	7	524.192,985 297.952,656	9.89
9	524.202,662 297.959,318	10	524.204,057 297.959,752	1.461
12	524.229,898 297.976,273	13	524.224,12 297.981,936	8.09
15	524.191,352 297.969,529	16	524.184,284 297.965,184	8.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.184,284 297.965,184	17	524.160,898 297.950,807	27.452
19	524.129,486 297.931,61	20	524.118,812 297.925,052	12.528
22	524.080,664 297.901,662	23	524.051,856 297.883,995	33.794
25	524.024,001 297.866,434	26	524.009,745 297.858,339	16.394
28	523.997,211 297.849,937	29	523.993,367 297.847,36	4.628
31	523.963,742 297.827,822	32	523.945,906 297.816,12	21.332
34	523.922,601 297.801,179	35	523.904,535 297.788,534	22.052
37	523.886,969 297.776,539	38	523.866,497 297.762,929	24.583
40	523.841,463 297.745,431	41	523.814,505 297.727,565	32.341
43	523.788,816 297.710,342	44	523.779,18 297.704,029	11.52
46	523.761,45 297.691,962	47	523.753,668 297.686,825	9.325
49	523.731,368 297.671,611	50	523.717,642 297.662,66	16.387
52	523.666,337 297.628,94	53	523.650,277 297.617,884	19.498
55	523.623,752 297.600,865	56	523.604,344 297.587,895	23.343
58	523.555,842 297.556,043	59	523.543,436 297.548,386	14.579
61	523.533,415 297.541,964	62	523.518,844 297.531,918	17.698
64	523.495,634 297.515,4	65	523.478,617 297.502,654	21.261
67	523.448,399 297.480,592	68	523.432,287 297.469,15	19.761
70	523.417,446 297.458,374	71	523.410,937 297.453,627	8.056
73	523.378,659 297.430,504	74	523.374,641 297.427,144	5.238
76	523.383,941 297.418,837	77	523.387,996 297.415,853	5.035
79	523.407,273 297.429,905	80	523.415,767 297.435,896	10.394
82	523.423,819 297.441,575	83	523.434,906 297.449,66	13.722
85	523.458,477 297.466,936	86	523.466,659 297.473,054	10.216
88	523.480,125 297.482,735	89	523.505,608 297.501,092	31.406
91	523.546,8 297.530,838	92	523.549,518 297.532,597	3.238
94	523.571,924 297.547,178	95	523.581,204 297.553,13	11.025
97	523.596,817 297.563,144	98	523.605,895 297.568,933	10.767
100	523.639,373 297.590,835	101	523.647,556 297.596,272	9.825
103	523.660,514 297.605,142	104	523.676,266 297.615,438	18.818
106	523.686,185 297.621,757	107	523.689,402 297.623,883	3.856
109	523.710,348 297.637,724	110	523.721,669 297.645,129	13.528
112	523.756,153 297.667,282	113	523.771,572 297.677,184	18.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	524.160,898 297.950,807	18	524.139,78 297.937,935	24.732
20	524.118,812 297.925,052	21	524.114,023 297.922,121	5.615
23	524.051,856 297.883,995	24	524.041,402 297.877,404	12.358
26	524.009,745 297.858,339	27	523.998,334 297.850,69	13.737
29	523.993,367 297.847,36	30	523.975,302 297.835,551	21.582
32	523.945,906 297.816,12	33	523.943,347 297.814,477	3.041
35	523.904,535 297.788,534	36	523.889,337 297.778,157	18.403
38	523.866,497 297.762,929	39	523.842,94 297.746,441	28.754
41	523.814,505 297.727,565	42	523.800,686 297.718,38	16.593
44	523.779,18 297.704,029	45	523.775,196 297.701,418	4.763
47	523.753,668 297.686,825	48	523.745,554 297.681,026	9.973
50	523.717,642 297.662,66	51	523.701,698 297.652,927	18.68
53	523.650,277 297.617,884	54	523.637,409 297.609,627	15.289
56	523.604,344 297.587,895	57	523.581,981 297.573,322	26.692
59	523.543,436 297.548,386	60	523.536,676 297.544,213	7.944
62	523.518,844 297.531,918	63	523.509,959 297.525,569	10.92
65	523.478,617 297.502,654	66	523.466,857 297.494,462	14.332
68	523.432,287 297.469,15	69	523.429,91 297.467,463	2.915
71	523.410,937 297.453,627	72	523.399,198 297.445,218	14.44
74	523.374,641 297.427,144	75	523.377,741 297.423,785	4.571
77	523.387,996 297.415,853	78	523.389,742 297.417,126	2.161
80	523.415,767 297.435,896	81	523.420,122 297.438,968	5.329
83	523.434,906 297.449,66	84	523.446,619 297.458,202	14.497
86	523.466,659 297.473,054	87	523.470,186 297.475,59	4.344
89	523.505,608 297.501,092	90	523.521,267 297.512,757	19.526
92	523.549,518 297.532,597	93	523.564,507 297.542,558	17.997
95	523.581,204 297.553,13	96	523.589,541 297.558,505	9.919
98	523.605,895 297.568,933	99	523.622,051 297.579,328	19.211
101	523.647,556 297.596,272	102	523.654,383 297.600,945	8.273
104	523.676,266 297.615,438	105	523.682,707 297.619,541	7.637
107	523.689,402 297.623,883	108	523.701,594 297.631,939	14.613
110	523.721,669 297.645,129	111	523.725,872 297.647,894	5.031
113	523.771,572 297.677,184	114	523.777,028 297.681,052	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	524.139,78 297.937,935	19	524.129,486 297.931,61	12.082
21	524.114,023 297.922,121	22	524.080,664 297.901,662	39.133
24	524.041,402 297.877,404	25	524.024,001 297.866,434	20.57
27	523.998,334 297.850,69	28	523.997,211 297.849,937	1.352
30	523.975,302 297.835,551	31	523.963,742 297.827,822	13.906
33	523.943,347 297.814,477	34	523.922,601 297.801,179	24.642
36	523.889,337 297.778,157	37	523.886,969 297.776,539	2.868
39	523.842,94 297.746,441	40	523.841,463 297.745,431	1.789
42	523.800,686 297.718,38	43	523.788,816 297.710,342	14.335
45	523.775,196 297.701,418	46	523.761,45 297.691,962	16.684
48	523.745,554 297.681,026	49	523.731,368 297.671,611	17.026
51	523.701,698 297.652,927	52	523.666,337 297.628,94	42.729
54	523.637,409 297.609,627	55	523.623,752 297.600,865	16.226
57	523.581,981 297.573,322	58	523.555,842 297.556,043	31.334
60	523.536,676 297.544,213	61	523.533,415 297.541,964	3.961
63	523.509,959 297.525,569	64	523.495,634 297.515,4	17.567
66	523.466,857 297.494,462	67	523.448,399 297.480,592	23.088
69	523.429,91 297.467,463	70	523.417,446 297.458,374	15.426
72	523.399,198 297.445,218	73	523.378,659 297.430,504	25.266
75	523.377,741 297.423,785	76	523.383,941 297.418,837	7.932
78	523.389,742 297.417,126	79	523.407,273 297.429,905	21.694
81	523.420,122 297.438,968	82	523.423,819 297.441,575	4.524
84	523.446,619 297.458,202	85	523.458,477 297.466,936	14.727
87	523.470,186 297.475,59	88	523.480,125 297.482,735	12.241
90	523.521,267 297.512,757	91	523.546,8 297.530,838	31.287
93	523.564,507 297.542,558	94	523.571,924 297.547,178	8.738
96	523.589,541 297.558,505	97	523.596,817 297.563,144	8.629
99	523.622,051 297.579,328	100	523.639,373 297.590,835	20.796
102	523.654,383 297.600,945	103	523.660,514 297.605,142	7.43
105	523.682,707 297.619,541	106	523.686,185 297.621,757	4.124
108	523.701,594 297.631,939	109	523.710,348 297.637,724	10.493
111	523.725,872 297.647,894	112	523.756,153 297.667,282	35.956
114	523.777,028 297.681,052	115	523.778,091 297.681,806	1.303

Vizualizare Incercuit

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	523.778,091 297.681,806	116	523.786,8 297.687,653	10.49
118	523.806,053 297.700,516	119	523.809,66 297.702,975	4.365
121	523.815,691 297.707,083	122	523.833,279 297.718,856	21.165
124	523.850,082 297.730,021	125	523.851,432 297.730,914	1.619
127	523.874,057 297.746,566	128	523.902,377 297.765,71	34.184
130	523.935,057 297.787,548	131	523.943,487 297.793,214	10.157
133	523.975,626 297.814,875	134	523.977,205 297.815,965	1.919
136	524.019,066 297.844,211	137	524.029,756 297.851,431	12.9
139	524.046,708 297.861,794	140	524.053,23 297.865,514	7.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	523.786,8 297.687,653	117	523.802,963 297.698,414	19.418
119	523.809,66 297.702,975	120	523.814,467 297.706,251	5.817
122	523.833,279 297.718,856	123	523.837,81 297.721,909	5.464
125	523.851,432 297.730,914	126	523.860,211 297.736,826	10.584
128	523.902,377 297.765,71	129	523.915,542 297.774,437	15.795
131	523.943,487 297.793,214	132	523.969,941 297.810,949	31.849
134	523.977,205 297.815,965	135	524.000,556 297.831,721	28.17
137	524.029,756 297.851,431	138	524.036,014 297.855,287	7.351
140	524.053,23 297.865,514	1	524.074,71 297.878,827	25.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	523.802,963 297.698,414	118	523.806,053 297.700,516	3.737
120	523.814,467 297.706,251	121	523.815,691 297.707,083	1.48
123	523.837,81 297.721,909	124	523.850,082 297.730,021	14.711
126	523.860,211 297.736,826	127	523.874,057 297.746,566	16.929
129	523.915,542 297.774,437	130	523.935,057 297.787,548	23.51
132	523.969,941 297.810,949	133	523.975,626 297.814,875	6.909
135	524.000,556 297.831,721	136	524.019,066 297.844,211	22.33
138	524.036,014 297.855,287	139	524.046,708 297.861,794	12.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; BISERICA
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

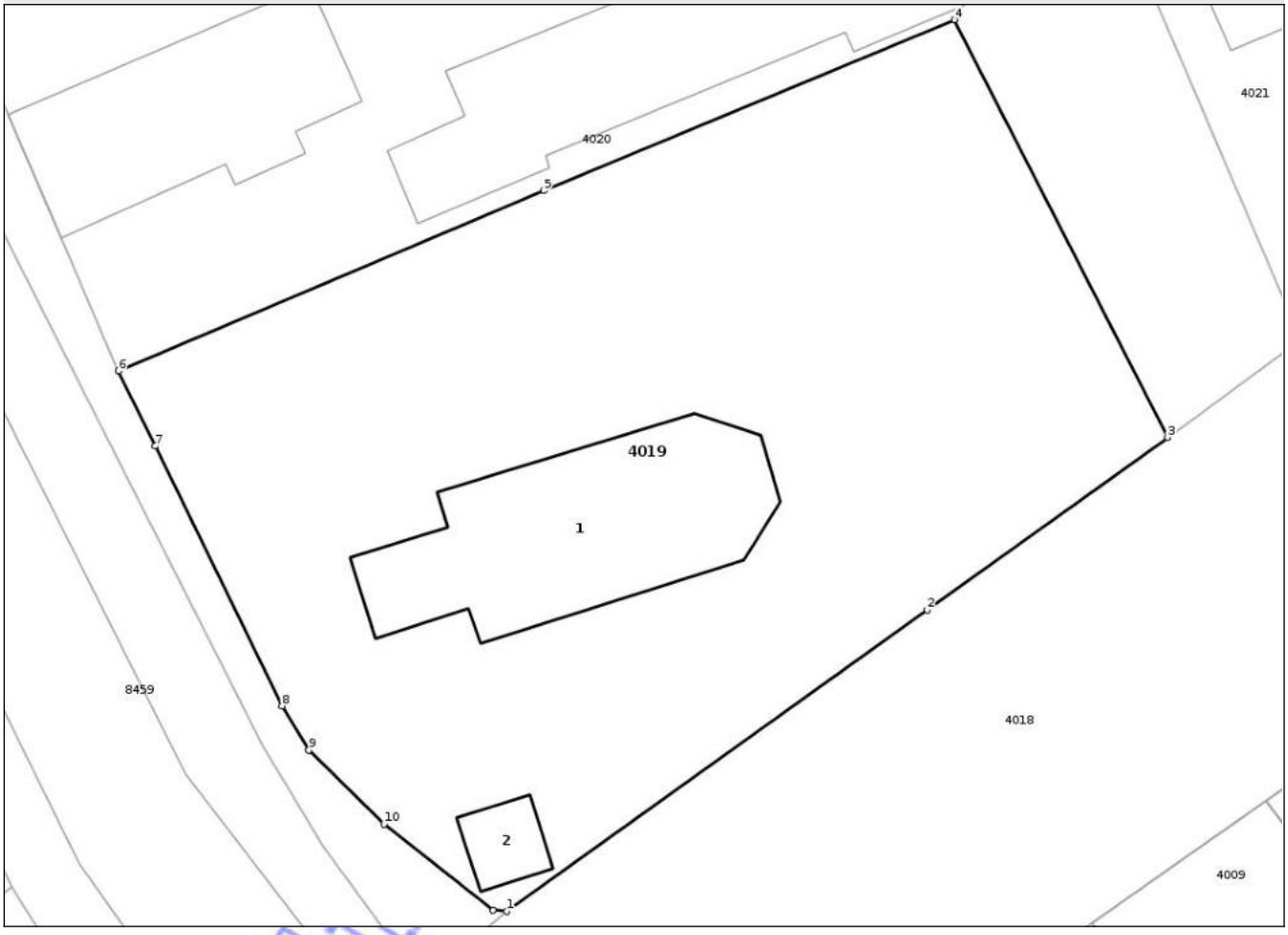
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	9	593	-	
2	arabil	DA	497	9	593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; BISERICA
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.378,659 297.430,504	2	523.399,198 297.445,218	25.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.399,198 297.445,218	3	523.410,937 297.453,627	14.44
3	523.410,937 297.453,627	4	523.400,527 297.473,987	22.867
4	523.400,527 297.473,987	5	523.380,468 297.465,654	21.721
5	523.380,468 297.465,654	6	523.359,712 297.456,85	22.546
6	523.359,712 297.456,85	7	523.361,5 297.453,195	4.069
7	523.361,5 297.453,195	8	523.367,698 297.440,522	14.107
8	523.367,698 297.440,522	9	523.369,003 297.438,359	2.526
9	523.369,003 297.438,359	10	523.372,674 297.434,763	5.139
10	523.372,674 297.434,763	11	523.378,0 297.430,57	6.778
11	523.378,0 297.430,57	1	523.378,659 297.430,504	0.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.619 Masurata: 1.900	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100149, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA I GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA I GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

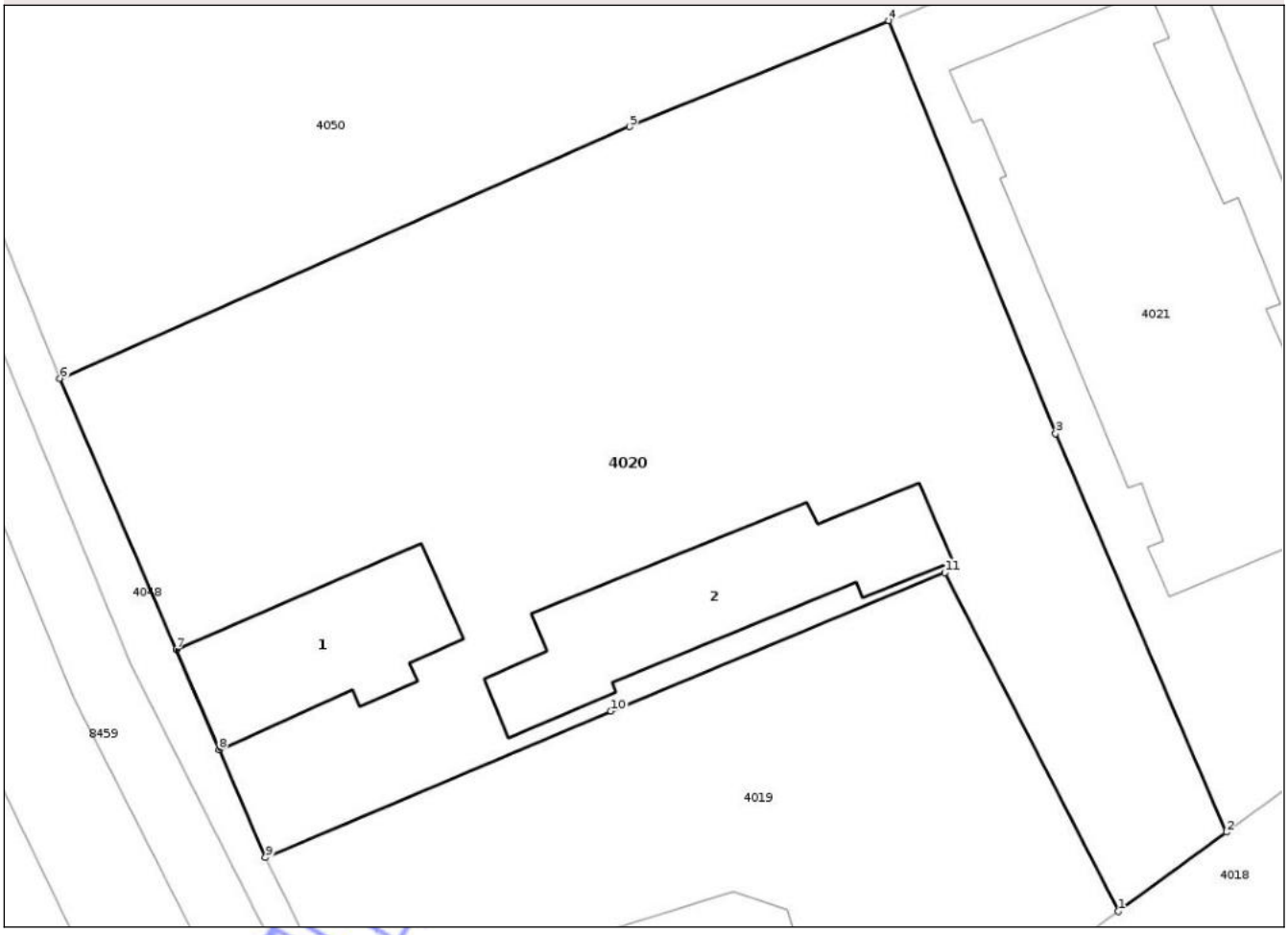
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.619 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.900	9	591,592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.410,937 297.453,627	2	523.417,446 297.458,374	8.056
2	523.417,446 297.458,374	3	523.407,183 297.482,34	26.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.407,183 297.482,34	4	523.397,16 297.507,132	26.741
4	523.397,16 297.507,132	5	523.381,577 297.500,757	16.837
5	523.381,577 297.500,757	6	523.347,361 297.485,644	37.405
6	523.347,361 297.485,644	7	523.354,346 297.469,36	17.719
7	523.354,346 297.469,36	8	523.356,927 297.463,344	6.546
8	523.356,927 297.463,344	9	523.359,712 297.456,85	7.066
9	523.359,712 297.456,85	10	523.380,468 297.465,654	22.546
10	523.380,468 297.465,654	11	523.400,527 297.473,987	21.721
11	523.400,527 297.473,987	1	523.410,937 297.453,627	22.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20921	922	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107 / 23/01/2001		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Guvernul Romaniei,Ordin 1330/C/1999;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP	
726 / 09/05/2002		
Act Notarial nr. 3574, din 26/09/2000 emis de NP Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/922, cota initiala 26/922	A1
	1) **POPA ROMULUS**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 26 mp aferent ap.nr.1, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului	
1080 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. 1971, din 17/07/2002 emis de NP Tamara Morcov;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/922, cota initiala 35/922	A1
	1) **GHEORGHE IRINA**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE GEORGE DĂNUŢ**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 35 mp aferent ap.nr.10, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
108 / 23/01/2001		
Act Notarial nr. 3078, din 14/12/2000 emis de NP Tamara Morcov;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 4280/92200, cota initiala 4280/92200	A1
	1) **DINU MARIUS CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DINU IONICA NELUŢA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de folosință asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 42,8 mp aferent ap.nr.9, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	
410 / 19/03/2001		
Act Notarial nr. 2916, din 27/11/2000 emis de NP Tamara Morcov;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 4280/92200, cota initiala 4280/92200	A1
	1) **MAGEARU VIOREL TOMAZIAN**, LIPSA CNP 2) **MAGEARU FLORENTINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de folosință asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 42,8 mp aferent ap.nr.11, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	
6668 / 10/06/2005		
Act Notarial nr. 1351, din 10/06/2005 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 428/9220, cota initiala 428/9220	A1
	1) **BURCEA CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BURCEA MIHAELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Drept de folosinta asupra terenului cota indiviza in suprafata de 42.8 mp parte din suprafata totala de 922 mp aferenta blocului	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82385 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 1951, din 15/12/2022 emis de bin Dobre Virginia Steluta;		
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/922, cota initiala 35/922	A1
	1) **MOLDOVEANU DANIEL-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: drept de folosinta asupra terenului cota indiviza de 35 mp aferent apartamentului nr.12,parte din suprafata totala de 922 mp aferente blocului	

Neutilizabil in circuitul civil

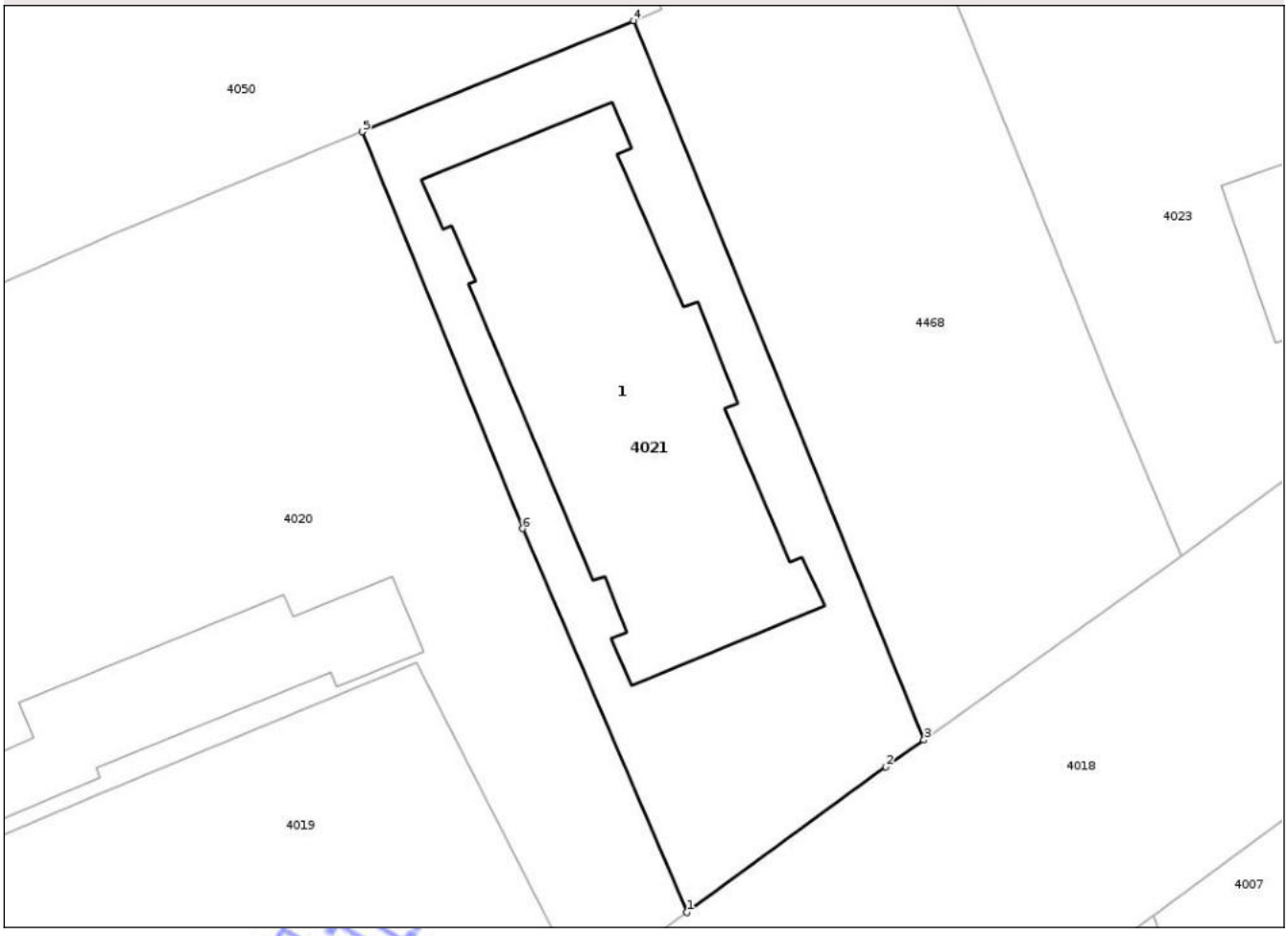
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20921	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	9	588	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.417,446 297.458,374	2	523.429,91 297.467,463	15.426
2	523.429,91 297.467,463	3	523.432,287 297.469,15	2.915
3	523.432,287 297.469,15	4	523.414,125 297.514,072	48.455
4	523.414,125 297.514,072	5	523.397,16 297.507,132	18.33
5	523.397,16 297.507,132	6	523.407,183 297.482,34	26.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.407,183 297.482,34	1	523.417,446 297.458,374	26.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:39/12

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 2, Ap. 12, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/12	0	66,7	1/12	35/922	Apartament compus din 3 camere si dependinte,in suprafata utila de 66,74 mp + 8,91 mp suprafata balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82385 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 1951, din 15/12/2022 emis de bin Dobre Virginia Steluta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU DANIEL-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: drept de folosinta asupra terenului cota indiviza de 35 mp aferent apartamentului nr.12,parte din suprafata totala de 922 mp aferente blocului	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80755 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 1905, din 09/12/2022 emis de BIN Dobre Virginia Steluta;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C1, ipoteca inscrisa sub nr. 832/2003 si interdictiile aferente de sub C2	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 2, Ap. 12, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/12	0	66,7	1/12	35/922	Apartament compus din 3 camere si dependinte,in suprafata utila de 66,74 mp + 8,91 mp suprafata balcon

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:39/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. A, Et. P, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/1	0	50	1/12	26/922	Apartament compus din 2 cam. și dependințe în suprafață utilă de 50,47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
726 / 09/05/2002		
Act Notarial nr. 3574, din 26/09/2000 emis de NP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ROMULUS**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 26 mp aferent ap.nr.1, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. A, Et. P, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/1	0	50	1/12	26/922	Apartament compus din 2 cam. și dependințe în suprafață utilă de 50,47 mp

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17 BIS 1
Nr. cadastral vechi:39/9

Unitate individuală

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Et. 2, Ap. 9, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/9	0	80	1/12	4280/92200	Apartament compus din 4 camere și dependințe în suprafață utilă de 80,06 mp + 3 balcoane în suprafață de 10,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108 / 23/01/2001		
Act Notarial nr. 3078, din 14/12/2000 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4280/92200, cota initiala 4280/92200	A1
	1) **DINU MARIUS CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DINU IONICA NELUȚA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de folosință asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 42,8 mp aferent ap.nr.9, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Et. 2, Ap. 9, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/9	0	80	1/12	4280/92200	Apartament compus din 4 camere și dependințe în suprafață utilă de 80,06 mp + 3 balcoane în suprafață de 10,98 mp

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:39/10

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 1, Ap. 10, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/10	0	63	1/12	35/922	Apartament compus din 3 camere și dependințe în suprafață utilă 63,00 mp + 2 balcoane în suprafață de 8,28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 17/07/2002		
Act Notarial nr. 1971, din 17/07/2002 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GEORGE DĂNUȚ**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE IRINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 35 mp aferent ap.nr.10, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 1, Ap. 10, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/10	0	63	1/12	35/922	Apartament compus din 3 camere și dependințe în suprafață utilă 63,00 mp + 2 balcoane în suprafață de 8,28 mp

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18 BIS 1
Nr. cadastral vechi:39/11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 2, Ap. 11, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/11	0	81	1/12	4280/92200	Apartament compus din 4 camere și dependințe în suprafață utilă de 81,10 mp + 2 balcoane în suprafață de 8,80mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
410 / 19/03/2001		
Act Notarial nr. 2916, din 27/11/2000 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGEARU FLORENTINA**, LIPSA CNP 2) **MAGEARU VIOREL TOMAZIAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Dreptul de folosință asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 42,8 mp aferent ap.nr.11, parte din sup.totală de 922 aferentă blocului 12	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. B, Et. 2, Ap. 11, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/11	0	81	1/12	4280/92200	Apartament compus din 4 camere și dependințe în suprafață utilă de 81,10 mp + 2 balcoane în suprafață de 8,80mp

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:39/3

Unitate individuală

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/3	91,5	79,3	1/12	42.8/922	Apartament compus din 4 camere si dependinte in suprafata utila de 79.30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6668 / 10/06/2005		
Act Notarial nr. 1351, din 10/06/2005 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MIHAELA**, LIPSA CNP 2) **BURCEA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: Drept de folosinta asupra terenului cota indiviza in suprafata de 42.8 mp parte din suprafata totala de 922 mp aferenta blocului	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Teleorman
Părţi comune: CASA_SCARII , SCARA_ACCES , USCATORIE

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 39/3	91,5	79,3	1/12	42.8/922	Apartament compus din 4 camere si dependinte in suprafata utila de 79.30 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

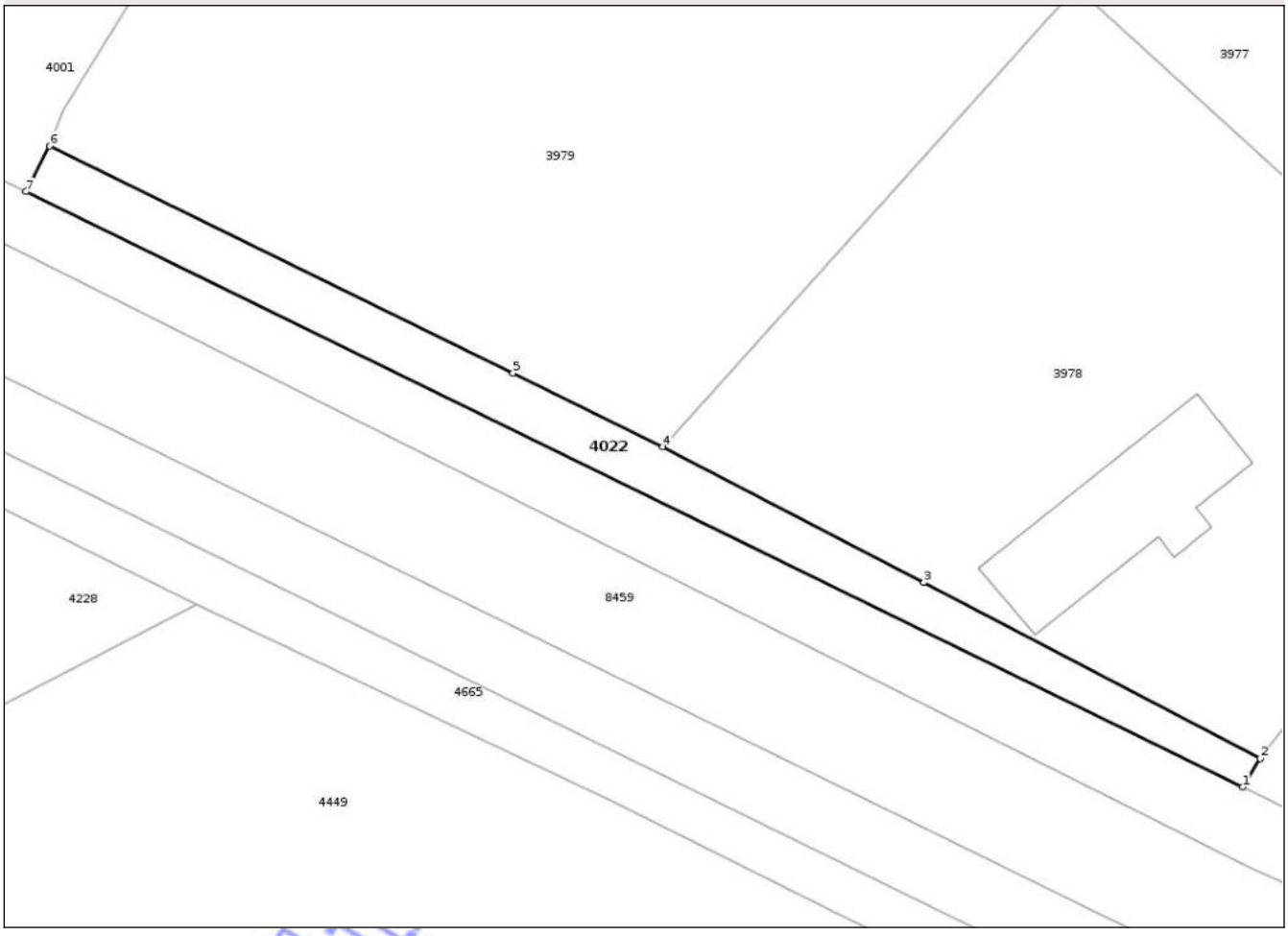
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.681,131 297.270,566	2	523.682,144 297.272,214	1.934
2	523.682,144 297.272,214	3	523.662,807 297.282,293	21.806
3	523.662,807 297.282,293	4	523.647,814 297.290,083	16.896
4	523.647,814 297.290,083	5	523.639,191 297.294,308	9.602
5	523.639,191 297.294,308	6	523.612,564 297.307,351	29.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.612,564 297.307,351	7	523.611,203 297.304,734	2.95
7	523.611,203 297.304,734	1	523.681,131 297.270,566	77.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	9	585,586	-	
2	arabil	DA	1.063	9	585,586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.448,399 297.480,592	2	523.466,857 297.494,462	23.088
2	523.466,857 297.494,462	3	523.459,445 297.513,368	20.307
3	523.459,445 297.513,368	4	523.455,106 297.525,081	12.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.455,106 297.525,081	5	523.445,312 297.561,535	37.747
5	523.445,312 297.561,535	6	523.430,916 297.557,379	14.984
6	523.430,916 297.557,379	7	523.433,589 297.548,262	9.501
7	523.433,589 297.548,262	8	523.422,463 297.544,738	11.671
8	523.422,463 297.544,738	9	523.438,696 297.504,257	43.614
9	523.438,696 297.504,257	10	523.444,075 297.490,843	14.452
10	523.444,075 297.490,843	1	523.448,399 297.480,592	11.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.177 Masurata: 1.148	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100949, din 09/12/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUPITA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUPITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.177 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	35	1504,1505	-	
2	arabil	DA	824	35	1504,1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.212,484 297.511,36	2	523.210,153 297.521,864	10.76
2	523.210,153 297.521,864	3	523.206,299 297.530,242	9.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.206,299 297.530,242	4	523.204,569 297.533,698	3.865
4	523.204,569 297.533,698	5	523.196,703 297.539,509	9.78
5	523.196,703 297.539,509	6	523.181,124 297.476,487	64.919
6	523.181,124 297.476,487	7	523.204,617 297.488,178	26.241
7	523.204,617 297.488,178	8	523.217,467 297.494,573	14.353
8	523.217,467 297.494,573	9	523.215,147 297.502,539	8.297
9	523.215,147 297.502,539	10	523.213,6 297.507,849	5.531
10	523.213,6 297.507,849	1	523.212,484 297.511,36	3.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.031	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	35	1495	-	
2	arabil	DA	2.475	35	1495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.271,618 297.524,321	2	523.255,339 297.514,242	19.147
2	523.255,339 297.514,242	3	523.253,89 297.513,504	1.626
3	523.253,89 297.513,504	4	523.238,685 297.505,758	17.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.238,685 297.505,758	5	523.231,678 297.502,064	7.921
5	523.231,678 297.502,064	6	523.217,467 297.494,573	16.064
6	523.217,467 297.494,573	7	523.204,617 297.488,178	14.353
7	523.204,617 297.488,178	8	523.181,124 297.476,487	26.241
8	523.181,124 297.476,487	9	523.174,395 297.463,105	14.979
9	523.174,395 297.463,105	10	523.171,95 297.458,243	5.442
10	523.171,95 297.458,243	11	523.177,841 297.440,864	18.35
11	523.177,841 297.440,864	12	523.217,013 297.461,595	44.32
12	523.217,013 297.461,595	13	523.226,216 297.466,859	10.602
13	523.226,216 297.466,859	14	523.240,98 297.486,148	24.291
14	523.240,98 297.486,148	15	523.243,204 297.488,729	3.407
15	523.243,204 297.488,729	16	523.290,331 297.510,882	52.074
16	523.290,331 297.510,882	17	523.282,124 297.529,808	20.629
17	523.282,124 297.529,808	1	523.271,618 297.524,321	11.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 3B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20833	Din acte: 693 Masurata: 780	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 3B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84883 / 27/12/2018		
Act Notarial nr. 2538, din 21/12/2018 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20833 a imobilului cu numarul cadastral 20833/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20812 inscris in cartea funciara 20812;	A1
4356 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 206, din 28/01/2019 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIUS-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

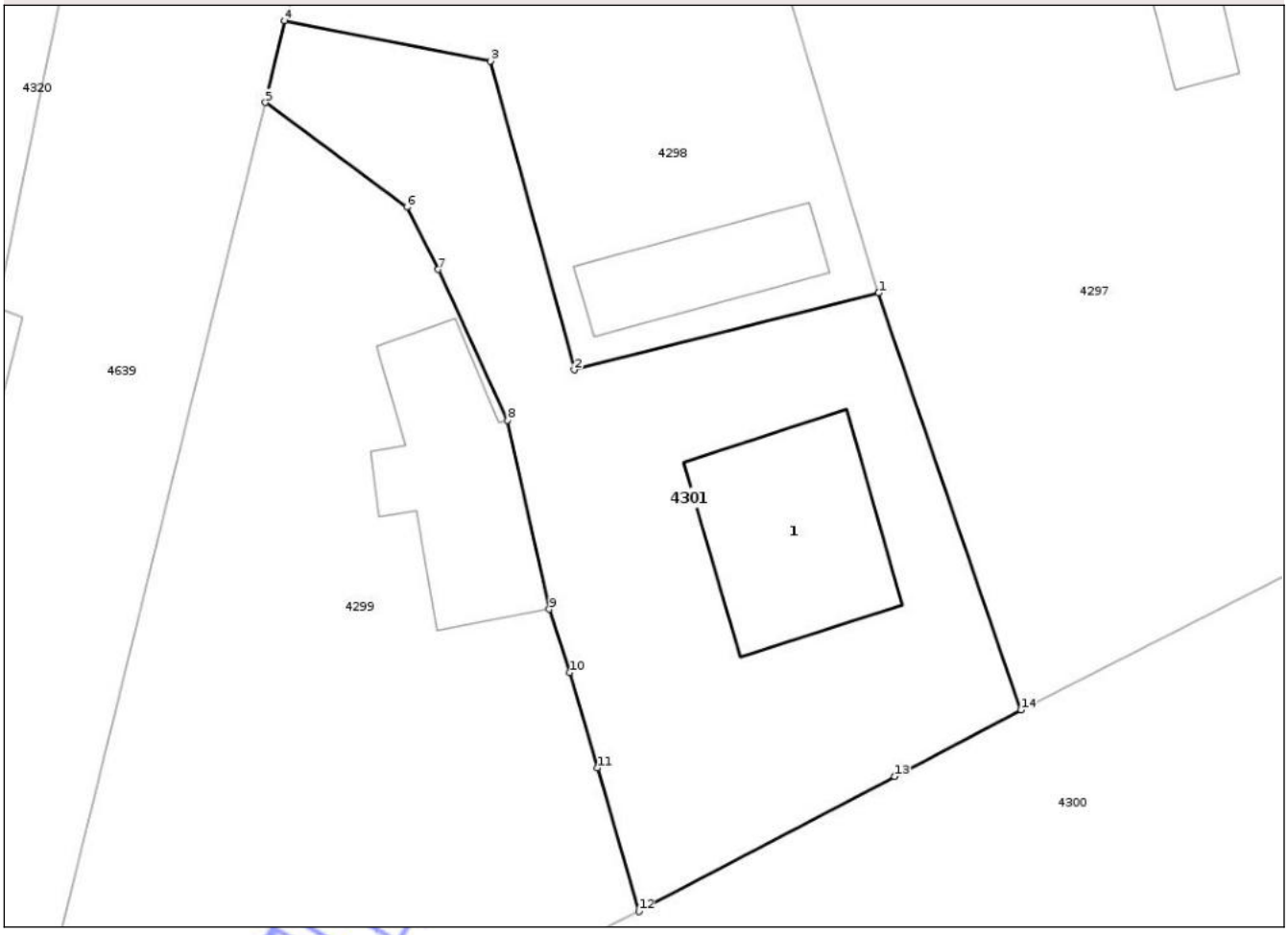
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20833	Din acte: 693 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	35	1501,1502,1503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.230,786 297.528,944	2	523.213,882 297.524,668	17.436
2	523.213,882 297.524,668	3	523.209,227 297.541,819	17.771
3	523.209,227 297.541,819	4	523.197,757 297.544,063	11.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.197,757 297.544,063	5	523.196,703 297.539,509	4.674
5	523.196,703 297.539,509	6	523.204,569 297.533,698	9.78
6	523.204,569 297.533,698	7	523.206,299 297.530,242	3.865
7	523.206,299 297.530,242	8	523.210,153 297.521,864	9.222
8	523.210,153 297.521,864	9	523.212,484 297.511,36	10.76
9	523.212,484 297.511,36	10	523.213,6 297.507,849	3.684
10	523.213,6 297.507,849	11	523.215,147 297.502,539	5.531
11	523.215,147 297.502,539	12	523.217,467 297.494,573	8.297
12	523.217,467 297.494,573	13	523.231,678 297.502,064	16.064
13	523.231,678 297.502,064	14	523.238,685 297.505,758	7.921
14	523.238,685 297.505,758	1	523.230,786 297.528,944	24.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20538	Din acte: 1.451 Masurata: 1.505	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINȚĂ (P+M)
A1.4		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44014 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 3433, din 01/09/2016 emis de N.P. Paduraru Larissa-Andrada (CONTRACT VANZARE-CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN VASILE** 2) **STAN FLORICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STAN VASILE** 2) **STAN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20538	Din acte: 1.451 Masurata: 1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	35	1490,1491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.4		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.171,95 297.458,243	2	523.145,271 297.434,371	35.8
2	523.145,271 297.434,371	3	523.150,774 297.424,648	11.172
3	523.150,774 297.424,648	4	523.154,315 297.417,09	8.346
4	523.154,315 297.417,09	5	523.155,419 297.417,708	1.265
5	523.155,419 297.417,708	6	523.157,174 297.414,702	3.481
6	523.157,174 297.414,702	7	523.155,863 297.413,924	1.524
7	523.155,863 297.413,924	8	523.165,432 297.393,761	22.318
8	523.165,432 297.393,761	9	523.166,199 297.393,954	0.791
9	523.166,199 297.393,954	10	523.187,847 297.399,393	22.321
10	523.187,847 297.399,393	11	523.189,597 297.400,115	1.893
11	523.189,597 297.400,115	12	523.187,451 297.401,035	2.335
12	523.187,451 297.401,035	13	523.177,841 297.440,864	40.972
13	523.177,841 297.440,864	1	523.171,95 297.458,243	18.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.614 Masurata: 1.690	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100392, din 29/06/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GR PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU GR PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.614 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	35	1489	-	
2	arabil	DA	1.017	35	1488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.145,271 297.434,371	2	523.132,804 297.428,333	13.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.132,804 297.428,333	3	523.118,577 297.423,678	14.969
3	523.118,577 297.423,678	4	523.125,966 297.393,727	30.849
4	523.125,966 297.393,727	5	523.127,051 297.389,328	4.531
5	523.127,051 297.389,328	6	523.130,575 297.369,123	20.51
6	523.130,575 297.369,123	7	523.144,378 297.371,406	13.991
7	523.144,378 297.371,406	8	523.142,592 297.385,222	13.931
8	523.142,592 297.385,222	9	523.150,714 297.388,447	8.739
9	523.150,714 297.388,447	10	523.165,432 297.393,761	15.648
10	523.165,432 297.393,761	11	523.155,863 297.413,924	22.318
11	523.155,863 297.413,924	12	523.157,174 297.414,702	1.524
12	523.157,174 297.414,702	13	523.155,419 297.417,708	3.481
13	523.155,419 297.417,708	14	523.154,315 297.417,09	1.265
14	523.154,315 297.417,09	15	523.150,774 297.424,648	8.346
15	523.150,774 297.424,648	1	523.145,271 297.434,371	11.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ P+1
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100197, din 17/05/2024 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU M ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA M ALEXANDRU**, LIPSA CNP 3) **CALIȚA M MANOLE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARBU M ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA M ALEXANDRU**, LIPSA CNP 3) **CALIȚA M MANOLE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

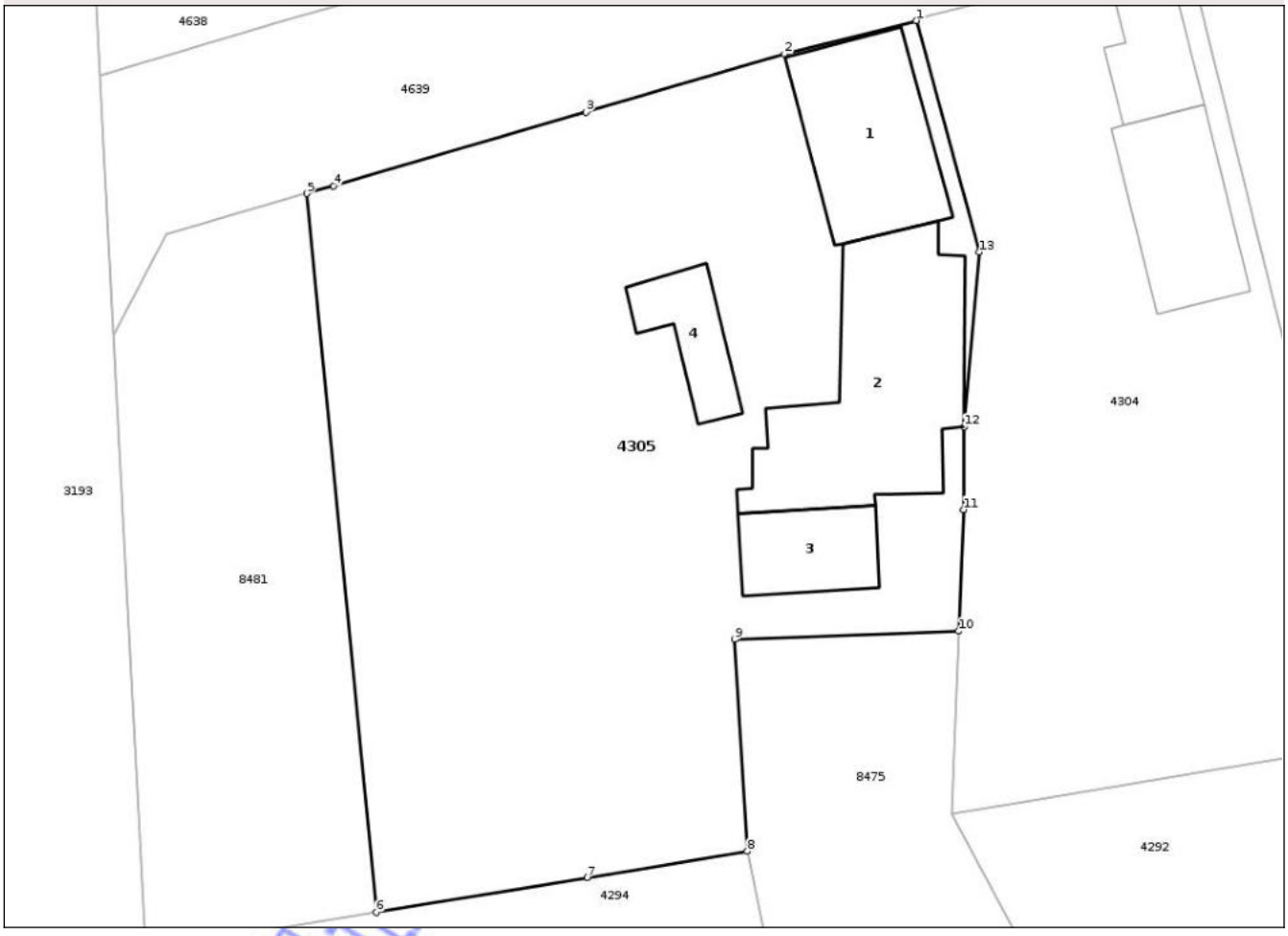
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	35	1481,1482,1483	-	
2	arabil	DA	701	35	1481,1482,1483	-	
3	arabil	NU	409	35	1481,1482,1483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ P+1
A1.2		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.100,025 297.418,783	2	523.090,974 297.416,511	9.332
2	523.090,974 297.416,511	3	523.077,343 297.412,528	14.201
3	523.077,343 297.412,528	4	523.060,02 297.407,466	18.047
4	523.060,02 297.407,466	5	523.058,219 297.406,94	1.876
5	523.058,219 297.406,94	6	523.062,962 297.357,703	49.465
6	523.062,962 297.357,703	7	523.077,448 297.360,08	14.68
7	523.077,448 297.360,08	8	523.088,43 297.361,882	11.129
8	523.088,43 297.361,882	9	523.087,545 297.376,41	14.555
9	523.087,545 297.376,41	10	523.102,919 297.376,975	15.384
10	523.102,919 297.376,975	11	523.103,246 297.385,288	8.319
11	523.103,246 297.385,288	12	523.103,29 297.390,961	5.673
12	523.103,29 297.390,961	13	523.104,321 297.402,94	12.023
13	523.104,321 297.402,94	1	523.100,025 297.418,783	16.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.872 Masurata: 1.835	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100686, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 31 DIN 28.06.2005 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MISTODIE F MIHALACHE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da 2) **MISTODIE F ANGHEL**, LIPSA CNP 3) **NEDELEA F ELENA**, LIPSA CNP 4) **ANTON CRISTEA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31. 07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MISTODIE F MIHALACHE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da 2) **MISTODIE F ANGHEL**, LIPSA CNP 3) **NEDELEA F ELENA**, LIPSA CNP 4) **ANTON CRISTEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

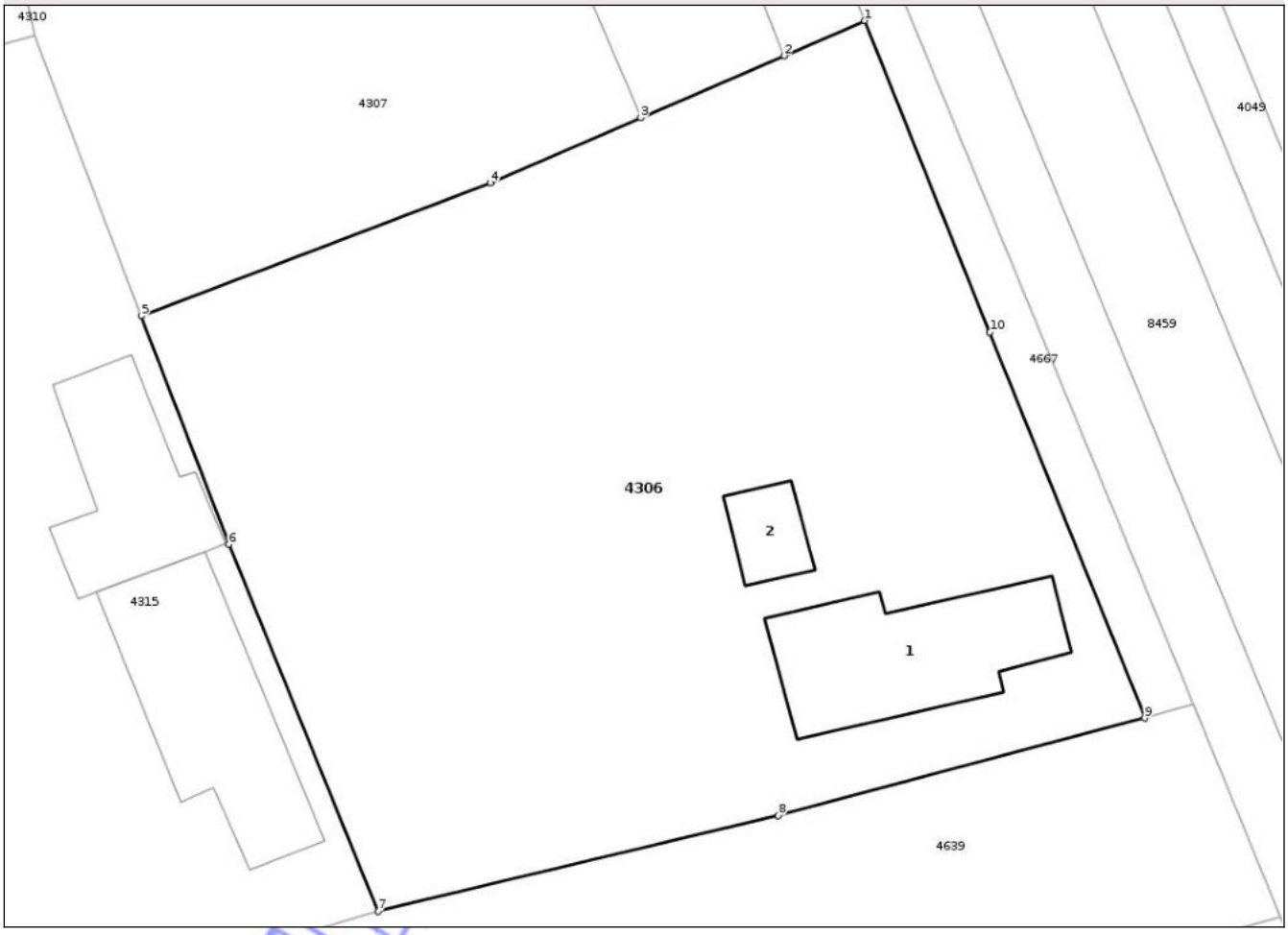
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.872 Masurata: 1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	36	1542	-	
2	arabil	DA	1.326	36	1542, 1543, 1544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.266,184 297.632,65	2	523.261,495 297.630,618	5.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.261,495 297.630,618	3	523.253,178 297.627,013	9.065
3	523.253,178 297.627,013	4	523.244,436 297.623,235	9.523
4	523.244,436 297.623,235	5	523.224,188 297.615,511	21.671
5	523.224,188 297.615,511	6	523.229,262 297.602,251	14.198
6	523.229,262 297.602,251	7	523.237,91 297.580,937	23.002
7	523.237,91 297.580,937	8	523.261,163 297.586,505	23.91
8	523.261,163 297.586,505	9	523.282,437 297.592,166	22.014
9	523.282,437 297.592,166	10	523.273,445 297.614,579	24.15
10	523.273,445 297.614,579	1	523.266,184 297.632,65	19.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20944	Din acte: 1.126 Masurata: 1.134	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4248 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 954, din 30/03/2006 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON VALERIA TAMARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4248 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 954, din 30/03/2006 emis de NP Tamara Morcov;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANTON ANGHEL**	

Neutilizabil în circuitul civil

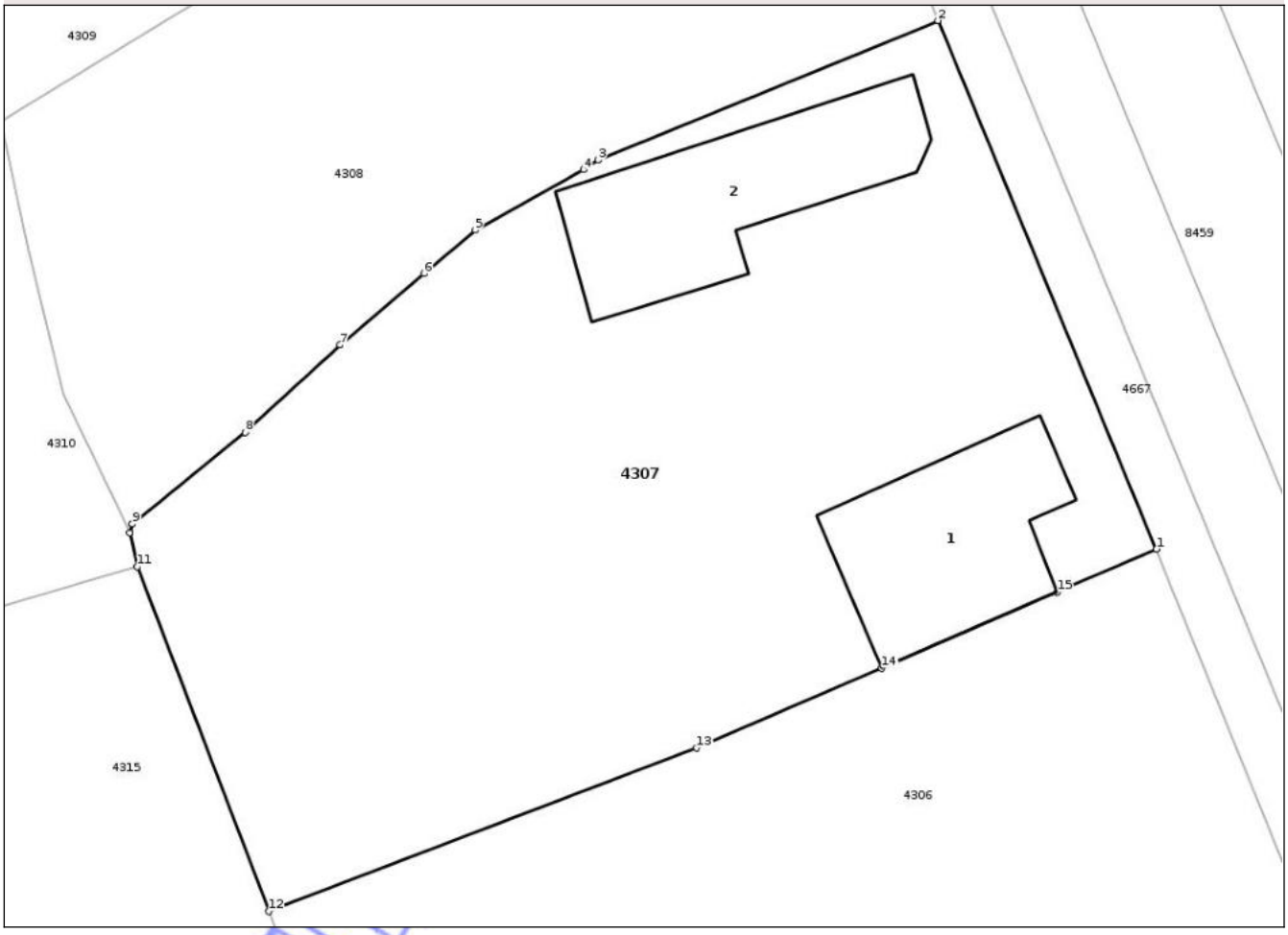
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20944	Din acte: 1.126 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	36	1546, 1547	-	
2	arabil	DA	486	36	1545, 1548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.266,184 297.632,65	2	523.255,85 297.657,639	27.041
2	523.255,85 297.657,639	3	523.239,774 297.651,05	17.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.239,774 297.651,05	4	523.239,067 297.650,589	0.844
4	523.239,067 297.650,589	5	523.233,959 297.647,732	5.853
5	523.233,959 297.647,732	6	523.231,533 297.645,677	3.179
6	523.231,533 297.645,677	7	523.227,561 297.642,3	5.214
7	523.227,561 297.642,3	8	523.223,061 297.638,162	6.113
8	523.223,061 297.638,162	9	523.217,723 297.633,846	6.865
9	523.217,723 297.633,846	10	523.217,605 297.633,417	0.445
10	523.217,605 297.633,417	11	523.217,95 297.631,811	1.643
11	523.217,95 297.631,811	12	523.224,188 297.615,511	17.453
12	523.224,188 297.615,511	13	523.244,436 297.623,235	21.671
13	523.244,436 297.623,235	14	523.253,178 297.627,013	9.523
14	523.253,178 297.627,013	15	523.261,495 297.630,618	9.065
15	523.261,495 297.630,618	1	523.266,184 297.632,65	5.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20893	Din acte: 713 Masurata: 778	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15524 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 172, din 07/02/2020 emis de BIN Barbu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU CORNEL** 2) **IONESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15524 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 172, din 07/02/2020 emis de BIN Barbu Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU VASILICA** 2) **IONESCU ION**	

Neautentificat în circuitul civil

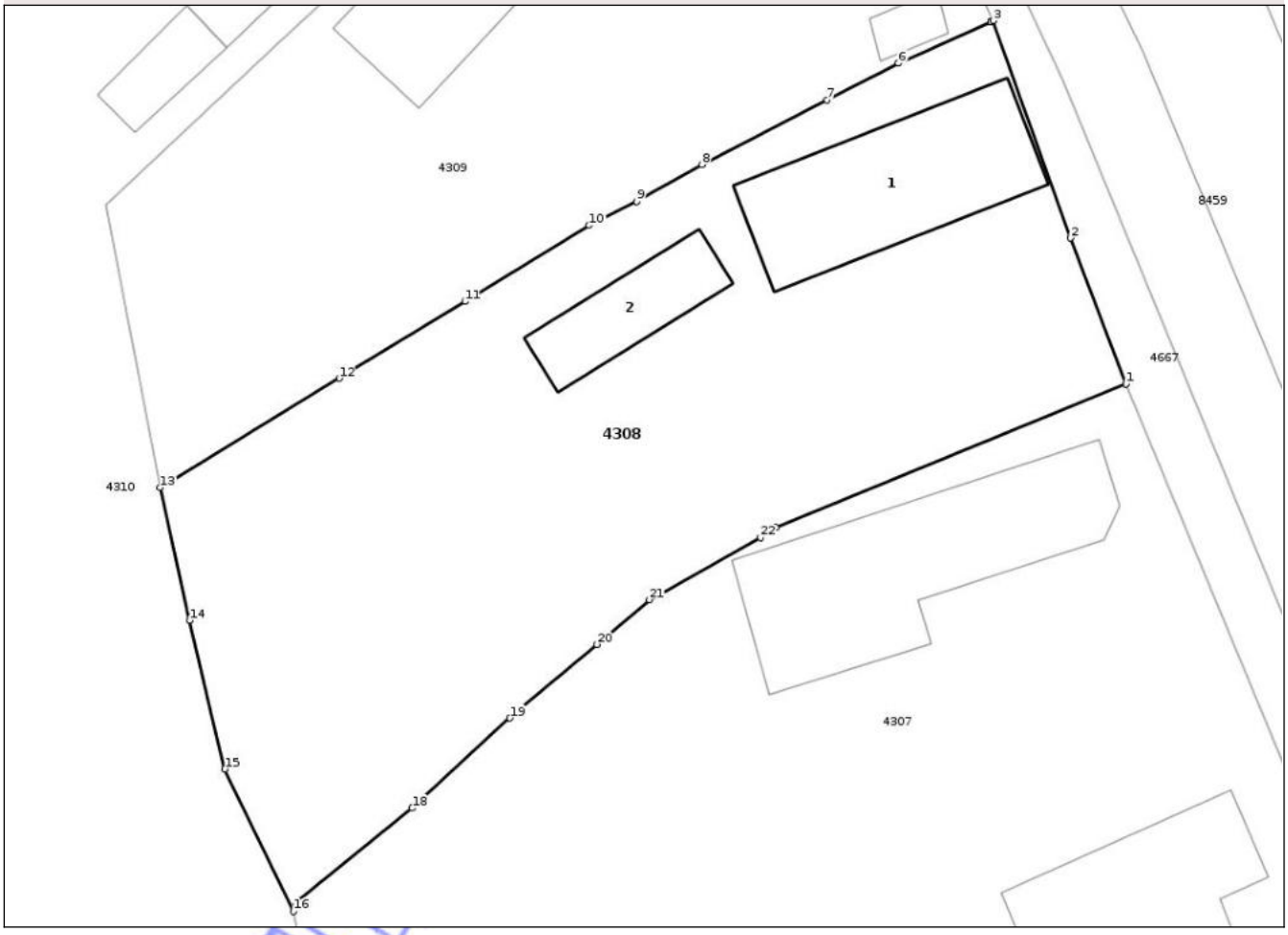
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20893	Din acte: 713 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	36	1549	-	
2	arabil	DA	495	36	1549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.255,85 297.657,639	2	523.253,295 297.664,339	7.171
3	523.249,763 297.674,325	4	523.249,639 297.674,269	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.253,295 297.664,339	3	523.249,763 297.674,325	10.592
4	523.249,639 297.674,269	5	523.249,63 297.674,293	0.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.249,63 297.674,293	6	523.245,4 297.672,371	4.646
7	523.242,121 297.670,682	8	523.236,362 297.667,715	6.478
9	523.233,381 297.666,031	10	523.231,193 297.664,923	2.453
11	523.225,482 297.661,43	12	523.219,715 297.657,903	6.76
13	523.211,488 297.652,881	14	523.212,837 297.646,773	6.255
15	523.214,459 297.639,956	16	523.217,605 297.633,417	7.256
17	523.217,723 297.633,846	18	523.223,061 297.638,162	6.865
19	523.227,561 297.642,3	20	523.231,533 297.645,677	5.214
21	523.233,959 297.647,732	22	523.239,067 297.650,589	5.853
23	523.239,774 297.651,05	1	523.255,85 297.657,639	17.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.245,4 297.672,371	7	523.242,121 297.670,682	3.688
8	523.236,362 297.667,715	9	523.233,381 297.666,031	3.424
10	523.231,193 297.664,923	11	523.225,482 297.661,43	6.695
12	523.219,715 297.657,903	13	523.211,488 297.652,881	9.639
14	523.212,837 297.646,773	15	523.214,459 297.639,956	7.007
16	523.217,605 297.633,417	17	523.217,723 297.633,846	0.445
18	523.223,061 297.638,162	19	523.227,561 297.642,3	6.113
20	523.231,533 297.645,677	21	523.233,959 297.647,732	3.179
22	523.239,067 297.650,589	23	523.239,774 297.651,05	0.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100848, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURNEI NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURNEI NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

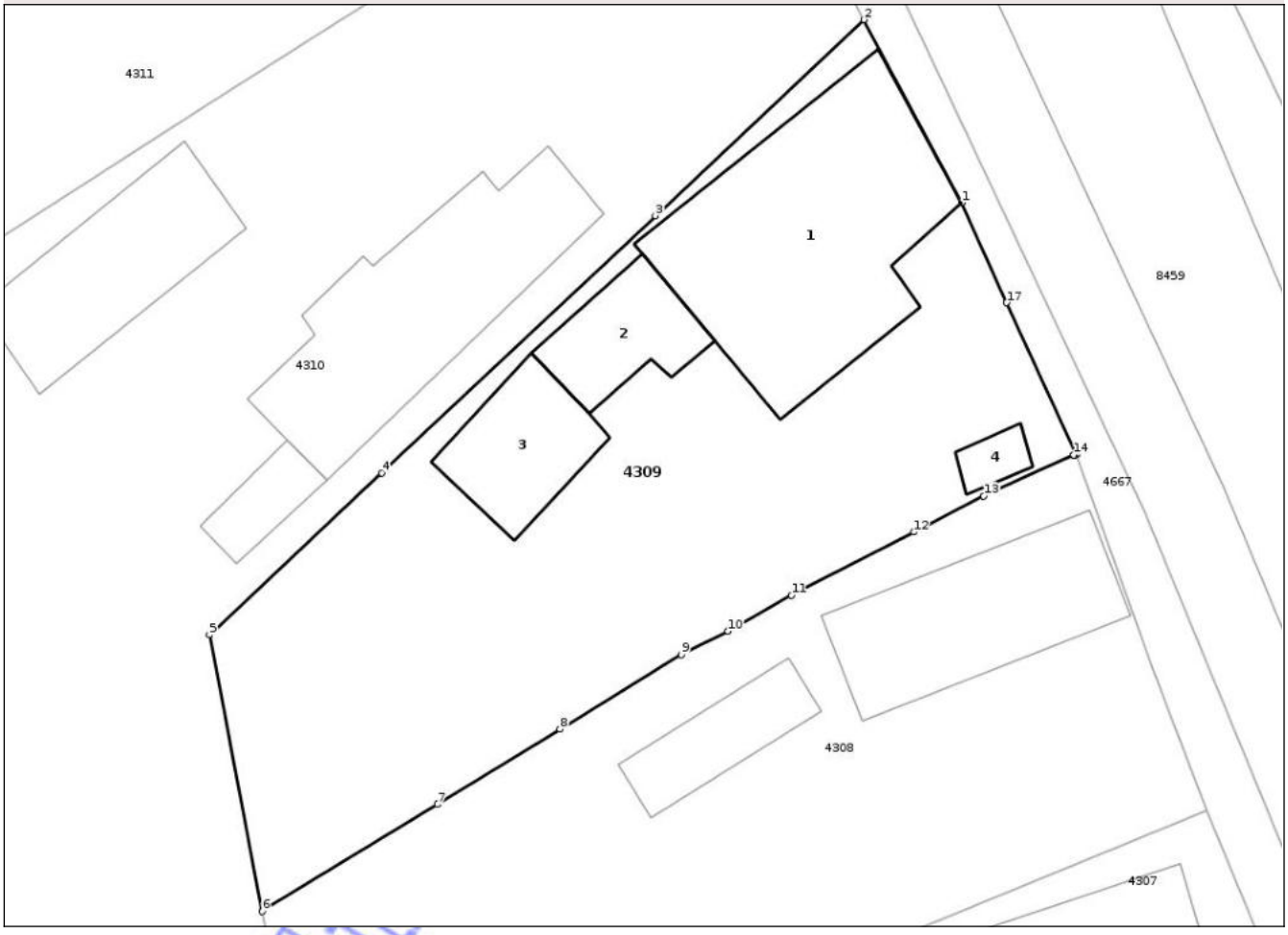
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	36	1550,1551	-	
2	arabil	DA	307	36	1550,1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.244,356 297.686,137	2	523.239,754 297.694,718	9.737
2	523.239,754 297.694,718	3	523.229,967 297.685,525	13.427
3	523.229,967 297.685,525	4	523.217,111 297.673,45	17.638
4	523.217,111 297.673,45	5	523.209,02 297.665,851	11.1
5	523.209,02 297.665,851	6	523.211,488 297.652,881	13.203
6	523.211,488 297.652,881	7	523.219,715 297.657,903	9.639
7	523.219,715 297.657,903	8	523.225,482 297.661,43	6.76
8	523.225,482 297.661,43	9	523.231,193 297.664,923	6.695
9	523.231,193 297.664,923	10	523.233,381 297.666,031	2.453
10	523.233,381 297.666,031	11	523.236,362 297.667,715	3.424
11	523.236,362 297.667,715	12	523.242,121 297.670,682	6.478
12	523.242,121 297.670,682	13	523.245,4 297.672,371	3.688
13	523.245,4 297.672,371	14	523.249,63 297.674,293	4.646
14	523.249,63 297.674,293	15	523.249,639 297.674,269	0.026
15	523.249,639 297.674,269	16	523.249,763 297.674,325	0.136
16	523.249,763 297.674,325	17	523.246,471 297.681,439	7.839
17	523.246,471 297.681,439	1	523.244,356 297.686,137	5.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

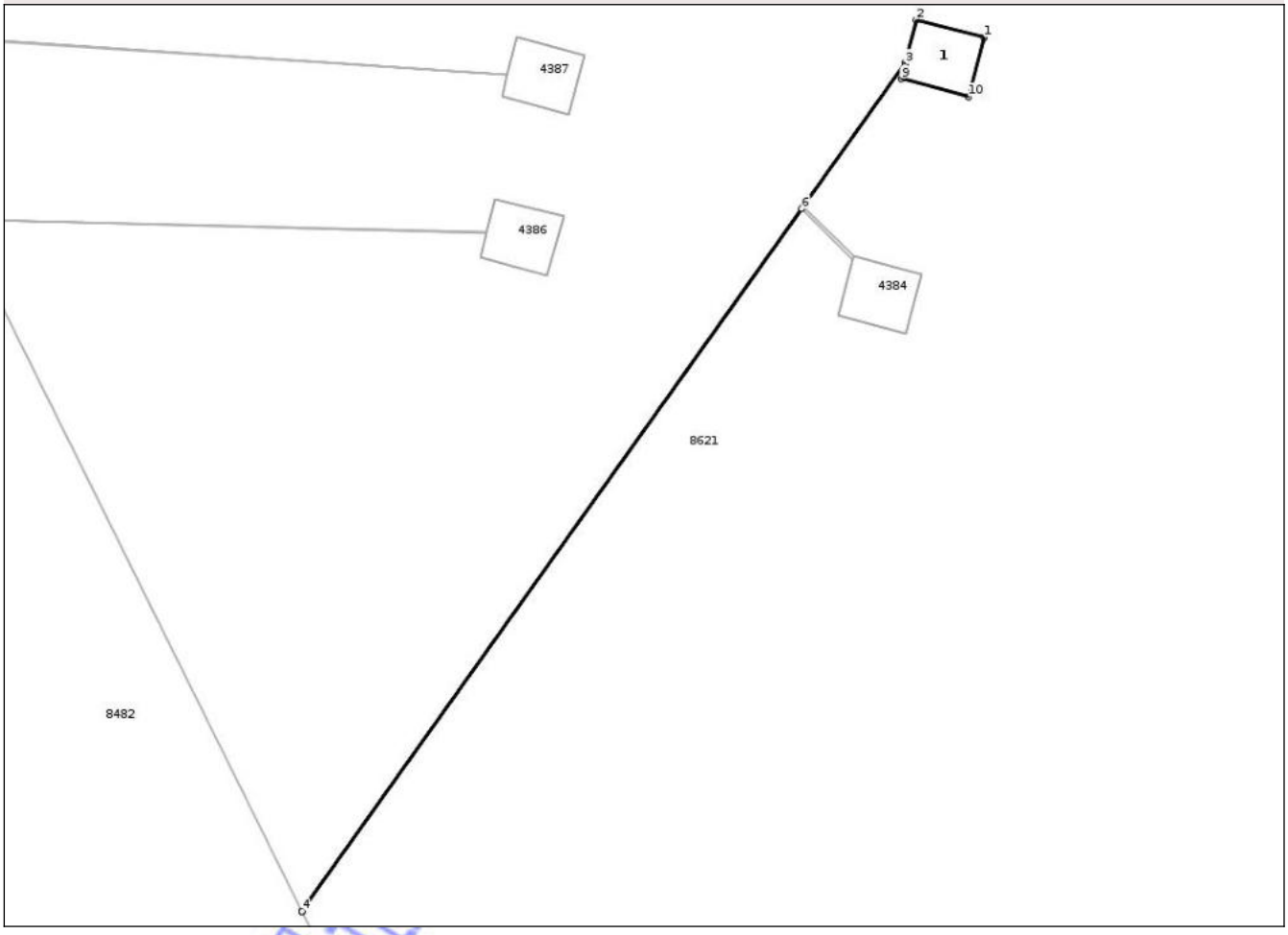
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.757,427 298.584,914	2	523.755,112 298.585,506	2.389
2	523.755,112 298.585,506	3	523.754,733 298.584,019	1.535
3	523.754,733 298.584,019	4	523.734,163 298.555,148	35.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.734,163 298.555,148	5	523.734,164 298.555,145	0.003
5	523.734,164 298.555,145	6	523.751,206 298.579,066	29.371
6	523.751,206 298.579,066	7	523.751,265 298.579,148	0.101
7	523.751,265 298.579,148	8	523.754,733 298.584,016	5.977
8	523.754,733 298.584,016	9	523.754,6 298.583,496	0.537
9	523.754,6 298.583,496	10	523.756,89 298.582,888	2.369
10	523.756,89 298.582,888	1	523.757,427 298.584,914	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

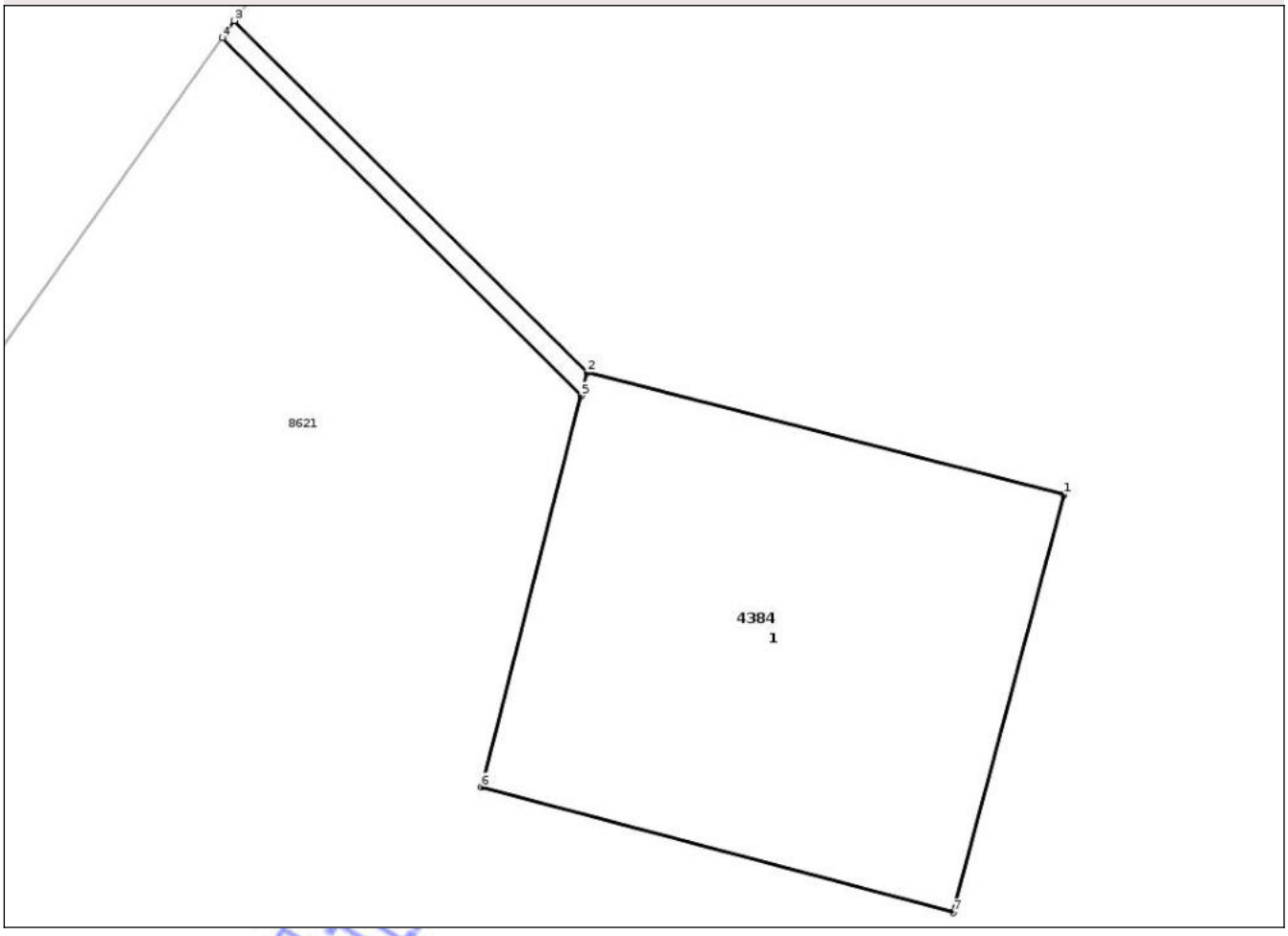
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.755,291 298.576,852	2	523.752,976 298.577,444	2.389
2	523.752,976 298.577,444	3	523.751,265 298.579,148	2.415
3	523.751,265 298.579,148	4	523.751,206 298.579,066	0.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.751,206 298.579,066	5	523.752,947 298.577,331	2.458
5	523.752,947 298.577,331	6	523.752,464 298.575,434	1.958
6	523.752,464 298.575,434	7	523.754,754 298.574,826	2.369
7	523.754,754 298.574,826	1	523.755,291 298.576,852	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.543 Masurata: 1.585	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101016, din 04/03/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU A MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHELESCU A MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.543 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	9	581,582	-	
2	arabil	DA	809	9	581,582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.478,617 297.502,654	2	523.495,634 297.515,4	21.261
2	523.495,634 297.515,4	3	523.486,099 297.538,012	24.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.486,099 297.538,012	4	523.483,838 297.544,792	7.147
4	523.483,838 297.544,792	5	523.483,55 297.546,112	1.351
5	523.483,55 297.546,112	6	523.482,622 297.550,353	4.341
6	523.482,622 297.550,353	7	523.472,908 297.594,766	45.463
7	523.472,908 297.594,766	8	523.459,784 297.591,025	13.647
8	523.459,784 297.591,025	9	523.460,316 297.564,232	26.798
9	523.460,316 297.564,232	10	523.460,692 297.559,09	5.156
10	523.460,692 297.559,09	11	523.464,222 297.545,921	13.634
11	523.464,222 297.545,921	12	523.464,88 297.543,869	2.155
12	523.464,88 297.543,869	13	523.469,141 297.530,582	13.954
13	523.469,141 297.530,582	14	523.473,19 297.517,793	13.415
14	523.473,19 297.517,793	1	523.478,617 297.502,654	16.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100323, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE M ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE M ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

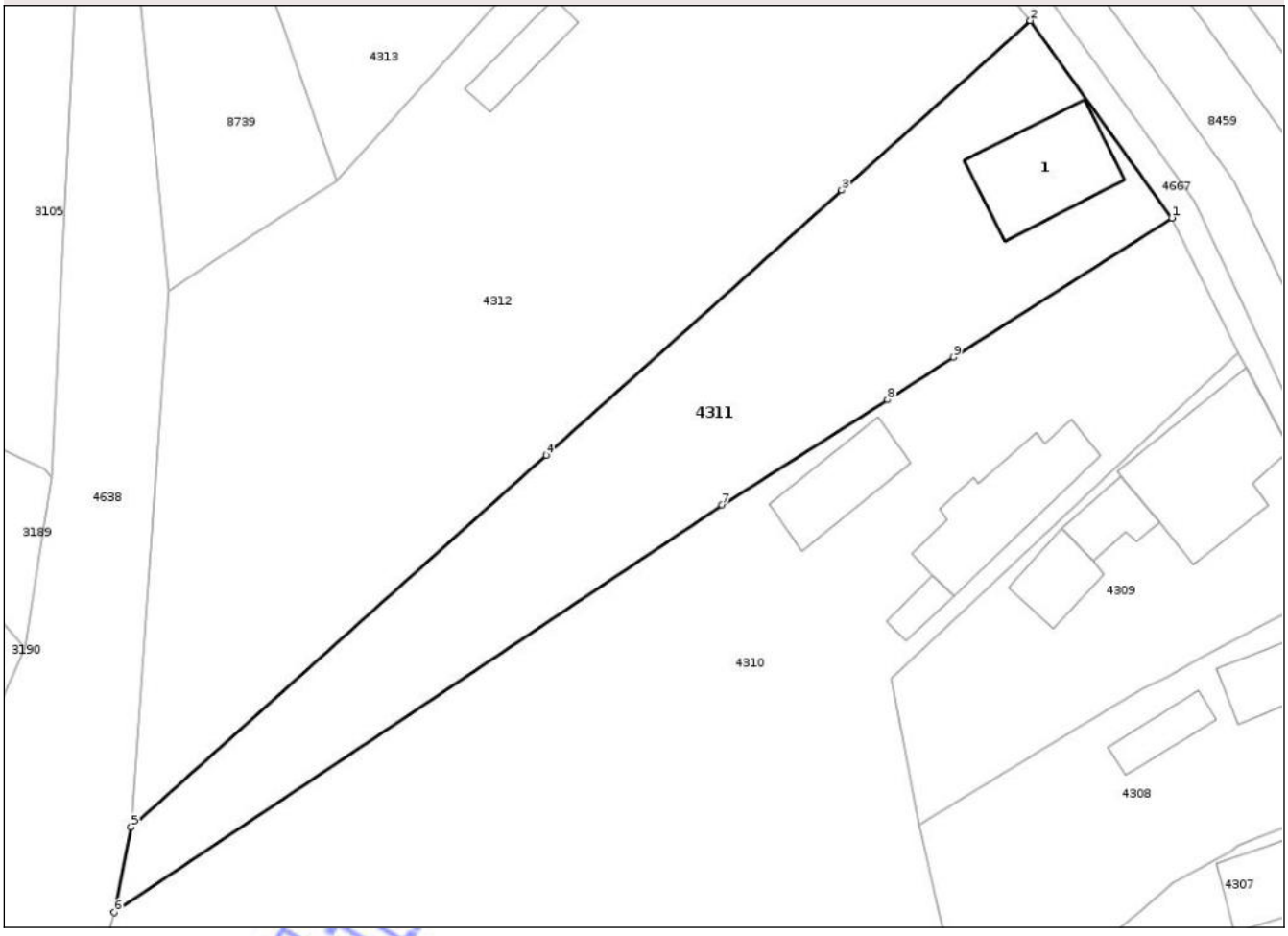
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	36	1557	-	
2	arabil	DA	970	36	1555,1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.233,846 297.706,598	2	523.221,316 297.724,041	21.477
2	523.221,316 297.724,041	3	523.204,603 297.709,063	22.442
3	523.204,603 297.709,063	4	523.178,426 297.685,603	35.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.178,426 297.685,603	5	523.141,695 297.652,731	49.292
5	523.141,695 297.652,731	6	523.140,201 297.645,173	7.704
6	523.140,201 297.645,173	7	523.194,022 297.681,209	64.771
7	523.194,022 297.681,209	8	523.208,661 297.690,542	17.361
8	523.208,661 297.690,542	9	523.214,521 297.694,278	6.95
9	523.214,521 297.694,278	1	523.233,846 297.706,598	22.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.544	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100420, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN M VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLIN M VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

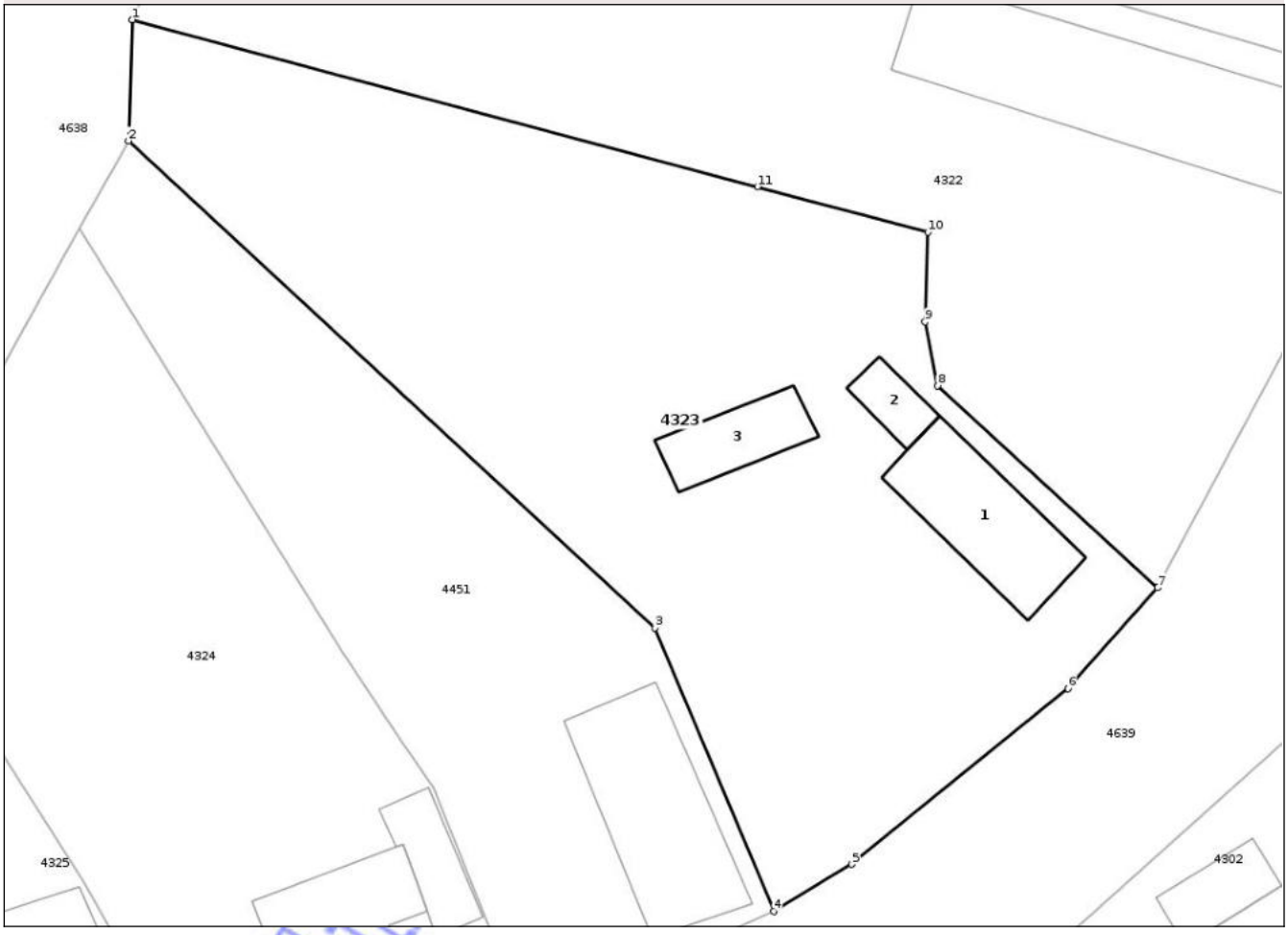
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	36	1516,1517,1518,1519	-	
2	arabil	DA	936	36	1516,1517,1518,1519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.096,661 297.503,079	2	523.096,435 297.495,335	7.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.096,435 297.495,335	3	523.130,147 297.464,175	45.907
3	523.130,147 297.464,175	4	523.137,755 297.446,038	19.668
4	523.137,755 297.446,038	5	523.142,749 297.449,048	5.831
5	523.142,749 297.449,048	6	523.156,61 297.460,296	17.851
6	523.156,61 297.460,296	7	523.162,35 297.466,745	8.633
7	523.162,35 297.466,745	8	523.148,268 297.479,663	19.11
8	523.148,268 297.479,663	9	523.147,447 297.483,754	4.173
9	523.147,447 297.483,754	10	523.147,631 297.489,479	5.728
10	523.147,631 297.489,479	11	523.136,71 297.492,393	11.303
11	523.136,71 297.492,393	1	523.096,661 297.503,079	41.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20935	Din acte: 1.818 Masurata: 1.091	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
601 / 18/04/2002		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 1188, din 20/03/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANCU VIORICA**, LIPSA CNP 2) **PANCU MARIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ. NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PANCU VIORICA**, LIPSA CNP 2) **PANCU MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

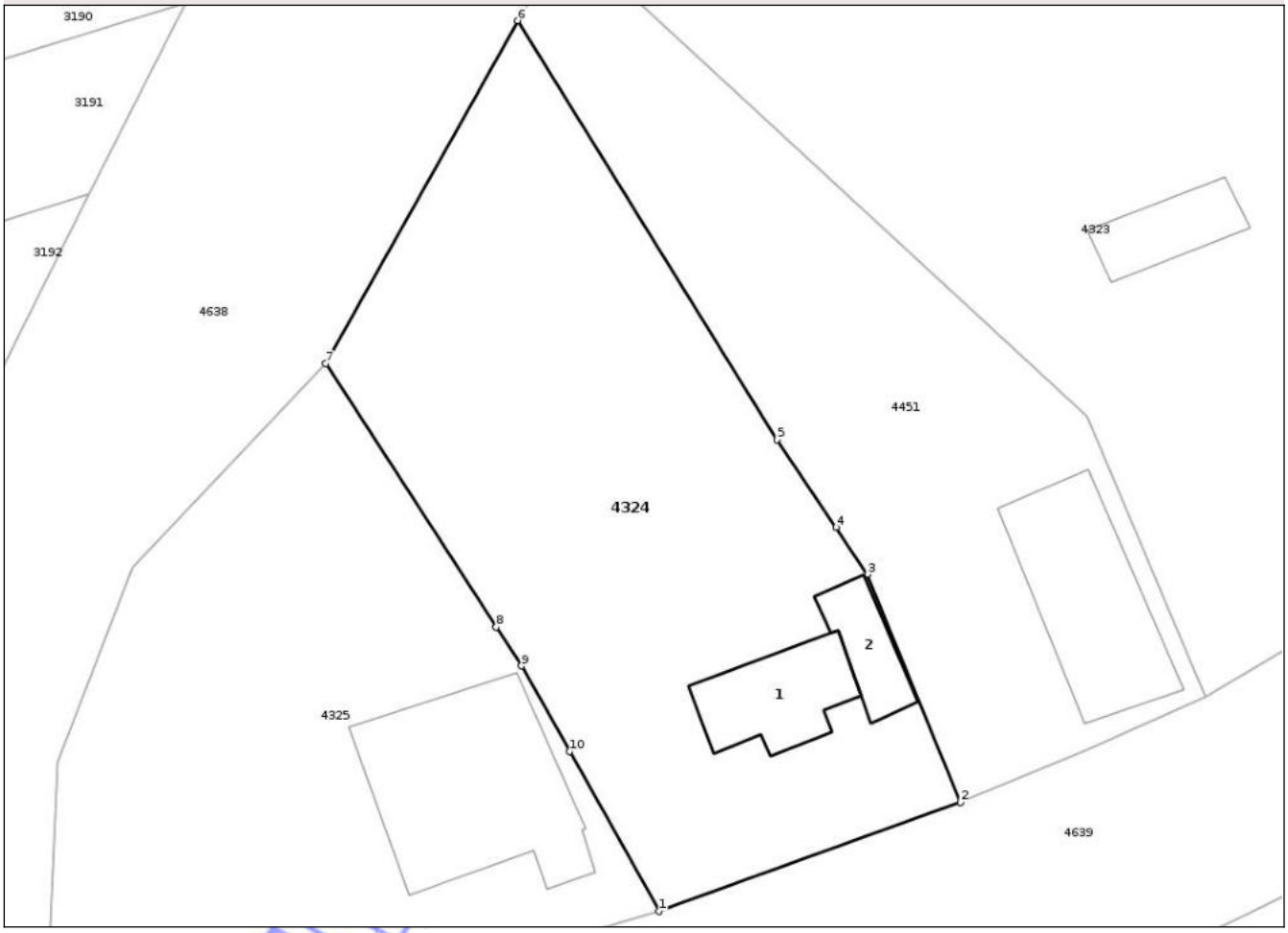
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20935	Din acte: 1.818 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	36	1509	-	
2	arabil	DA	683	36	1510,1511,1512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.102,46 297.432,188	2	523.121,933 297.439,242	20.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.121,933 297.439,242	3	523.115,936 297.453,973	15.905
3	523.115,936 297.453,973	4	523.113,896 297.457,01	3.659
4	523.113,896 297.457,01	5	523.110,088 297.462,675	6.826
5	523.110,088 297.462,675	6	523.093,309 297.489,746	31.849
6	523.093,309 297.489,746	7	523.080,911 297.467,581	25.397
7	523.080,911 297.467,581	8	523.091,926 297.450,55	20.283
8	523.091,926 297.450,55	9	523.093,55 297.448,039	2.99
9	523.093,55 297.448,039	10	523.096,659 297.442,504	6.348
10	523.096,659 297.442,504	1	523.102,46 297.432,188	11.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Splaiul I.L Caragiale, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 928 Masurata: 1.063	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Splaiul I.L Caragiale, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100872, din 07/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENEA PAUL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHENEA PAUL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

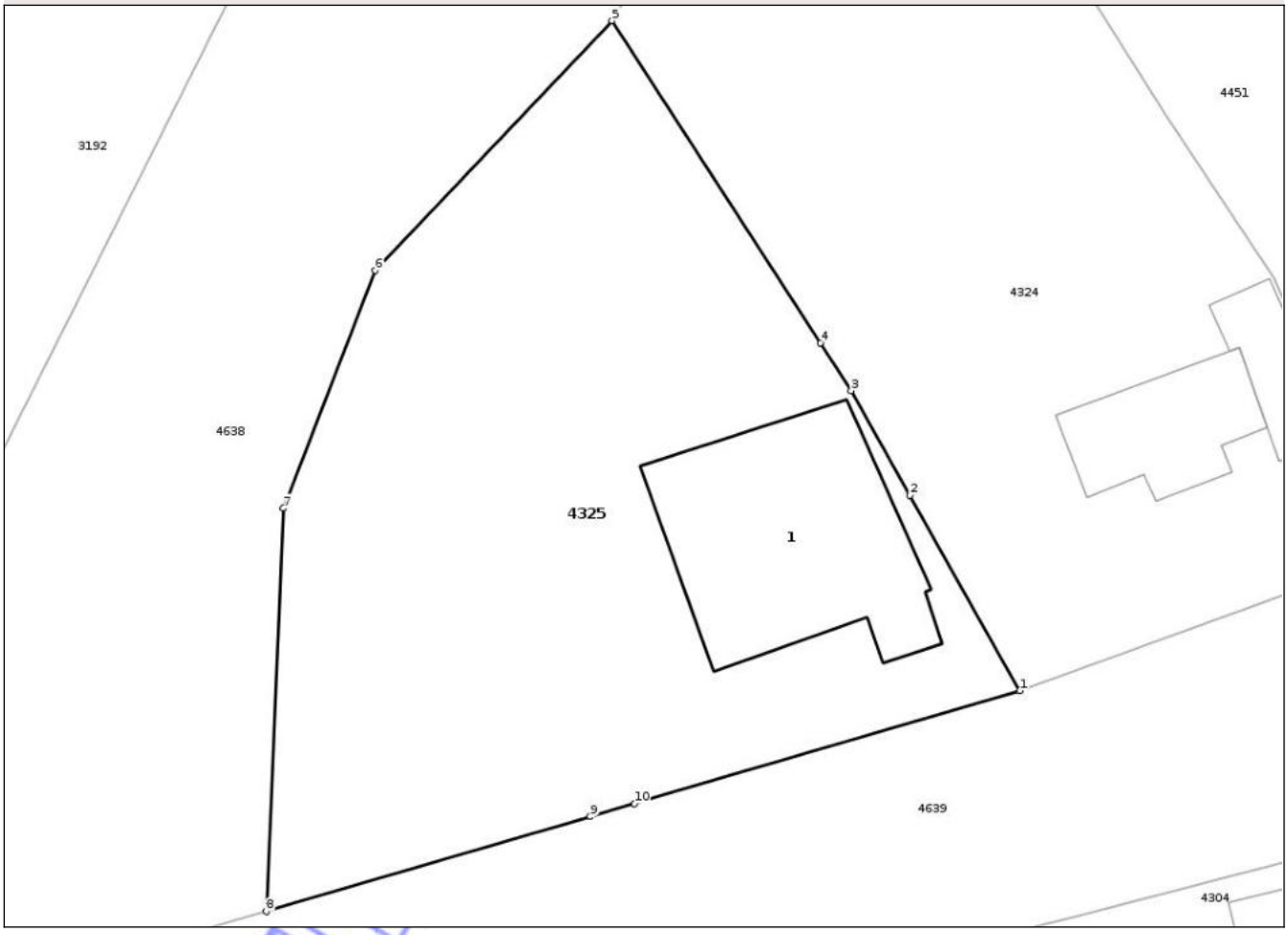
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 928 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	36	1508	-	
2	arabil	DA	685	36	1507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.102,46 297.432,188	2	523.096,659 297.442,504	11.835
2	523.096,659 297.442,504	3	523.093,55 297.448,039	6.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.093,55 297.448,039	4	523.091,926 297.450,55	2.99
4	523.091,926 297.450,55	5	523.080,911 297.467,581	20.283
5	523.080,911 297.467,581	6	523.068,407 297.454,394	18.173
6	523.068,407 297.454,394	7	523.063,55 297.441,828	13.472
7	523.063,55 297.441,828	8	523.062,645 297.420,533	21.314
8	523.062,645 297.420,533	9	523.079,754 297.425,541	17.827
9	523.079,754 297.425,541	10	523.082,091 297.426,226	2.435
10	523.082,091 297.426,226	1	523.102,46 297.432,188	21.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.909 Masurata: 6.304	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100683, din 20/11/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA F EANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDA F EANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

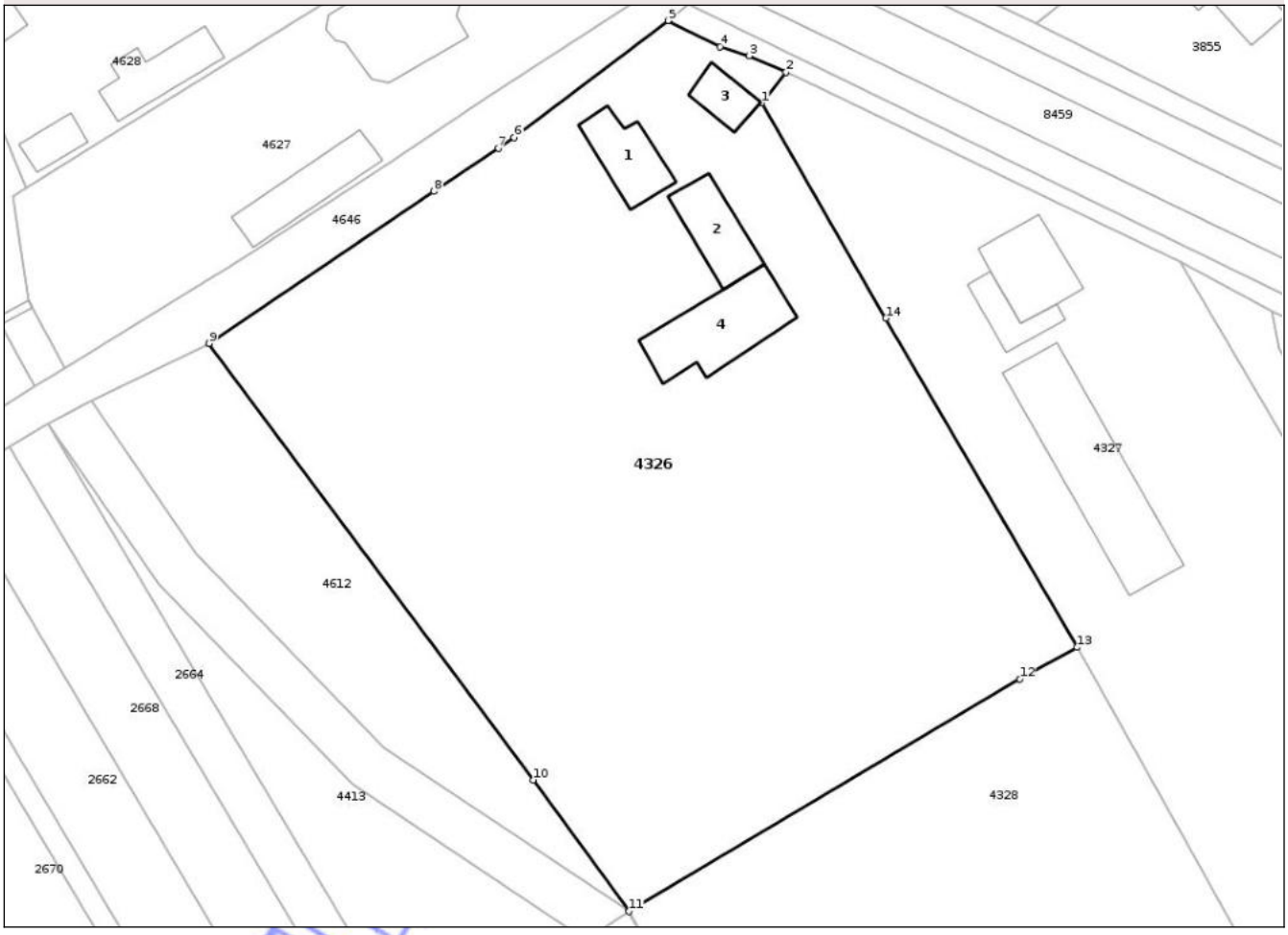
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.909 Masurata: 6.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.776	28	1183	-	
2	pasune	DA	4.291	28	1182, 1184	-	
3	pasune	NU	237	28	1182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.887,651 297.146,486	2	523.890,68 297.150,364	4.921
2	523.890,68 297.150,364	3	523.886,059 297.152,41	5.054
3	523.886,059 297.152,41	4	523.882,437 297.153,54	3.794
4	523.882,437 297.153,54	5	523.875,905 297.156,773	7.288
5	523.875,905 297.156,773	6	523.856,719 297.142,204	24.091
6	523.856,719 297.142,204	7	523.854,699 297.140,84	2.437
7	523.854,699 297.140,84	8	523.846,696 297.135,436	9.657
8	523.846,696 297.135,436	9	523.818,627 297.116,483	33.869
9	523.818,627 297.116,483	10	523.859,117 297.061,969	67.906
10	523.859,117 297.061,969	11	523.871,059 297.045,562	20.293
11	523.871,059 297.045,562	12	523.919,873 297.074,557	56.776
12	523.919,873 297.074,557	13	523.926,985 297.078,526	8.145
13	523.926,985 297.078,526	14	523.903,115 297.119,613	47.518
14	523.903,115 297.119,613	1	523.887,651 297.146,486	31.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20162	Din acte: 3.801 Masurata: 4.034	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; S. construita desfasurata:247 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27723 / 17/10/2012		
Act Administrativ nr. 5100168, din 15/09/1994 emis de CJPSDPT Teleorman (Certificat de moştenitor nr.69 din 06.07.2012 emis de BNP LIBERALIS,Certificat de moştenitor nr.144,supliment la CM Nr.11 din 21.01.2004, Certificat de moştenitor suplimentar nr.90 din 29.08.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU FILIMON**	
30495 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 3692, din 05/11/2012 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului avand nr. cadastral 20162 fara a se modifica limitele si suprafeta, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat de OCPI Teleorman la 14.11.2012, ce formeza anexa la partea I a cartii funciare	A1, A1.1
34043 / 14/12/2012		
Act Notarial nr. 3984, din 14/12/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU FILIMON**, casatorit cu 2) **TEODORESCU RODICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TEODORESCU FILIMON**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TEODORESCU FILIMON**, casatorit cu 2) **TEODORESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în circuitul civil

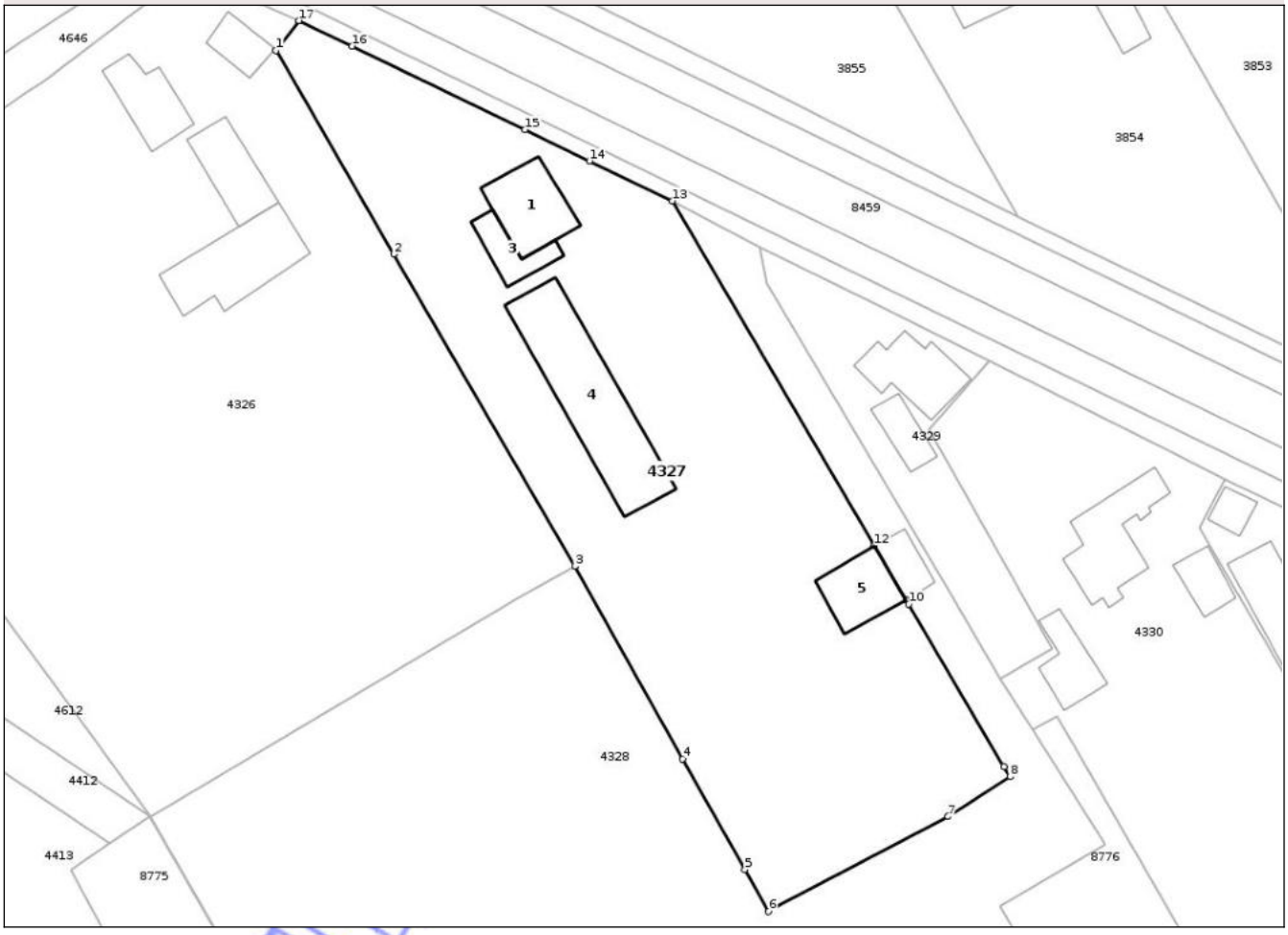
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20162	Din acte: 3.801 Masurata: 4.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.063	28	1180,1181	-	
2	arabil	DA	1.829	28	1180,1181	-	
3	arabil	NU	143	28	1180,1181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; S. construita desfasurata:247 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.887,651 297.146,486	2	523.903,115 297.119,613	31.005
2	523.903,115 297.119,613	3	523.926,985 297.078,526	47.518
3	523.926,985 297.078,526	4	523.941,224 297.053,143	29.104
4	523.941,224 297.053,143	5	523.949,382 297.038,6	16.675
5	523.949,382 297.038,6	6	523.952,497 297.033,067	6.35
6	523.952,497 297.033,067	7	523.976,137 297.045,562	26.739
7	523.976,137 297.045,562	8	523.984,296 297.050,808	9.7
8	523.984,296 297.050,808	9	523.983,514 297.052,142	1.546
9	523.983,514 297.052,142	10	523.970,965 297.073,541	24.807
10	523.970,965 297.073,541	11	523.970,643 297.074,091	0.637
11	523.970,643 297.074,091	12	523.966,45 297.081,242	8.29
12	523.966,45 297.081,242	13	523.939,822 297.126,65	52.64
13	523.939,822 297.126,65	14	523.928,917 297.131,912	12.108
14	523.928,917 297.131,912	15	523.920,435 297.136,005	9.418
15	523.920,435 297.136,005	16	523.897,616 297.147,017	25.337
16	523.897,616 297.147,017	17	523.890,68 297.150,364	7.701
17	523.890,68 297.150,364	1	523.887,651 297.146,486	4.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 503 Masurata: 627	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100225, din 20/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ST STANCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ST STANCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

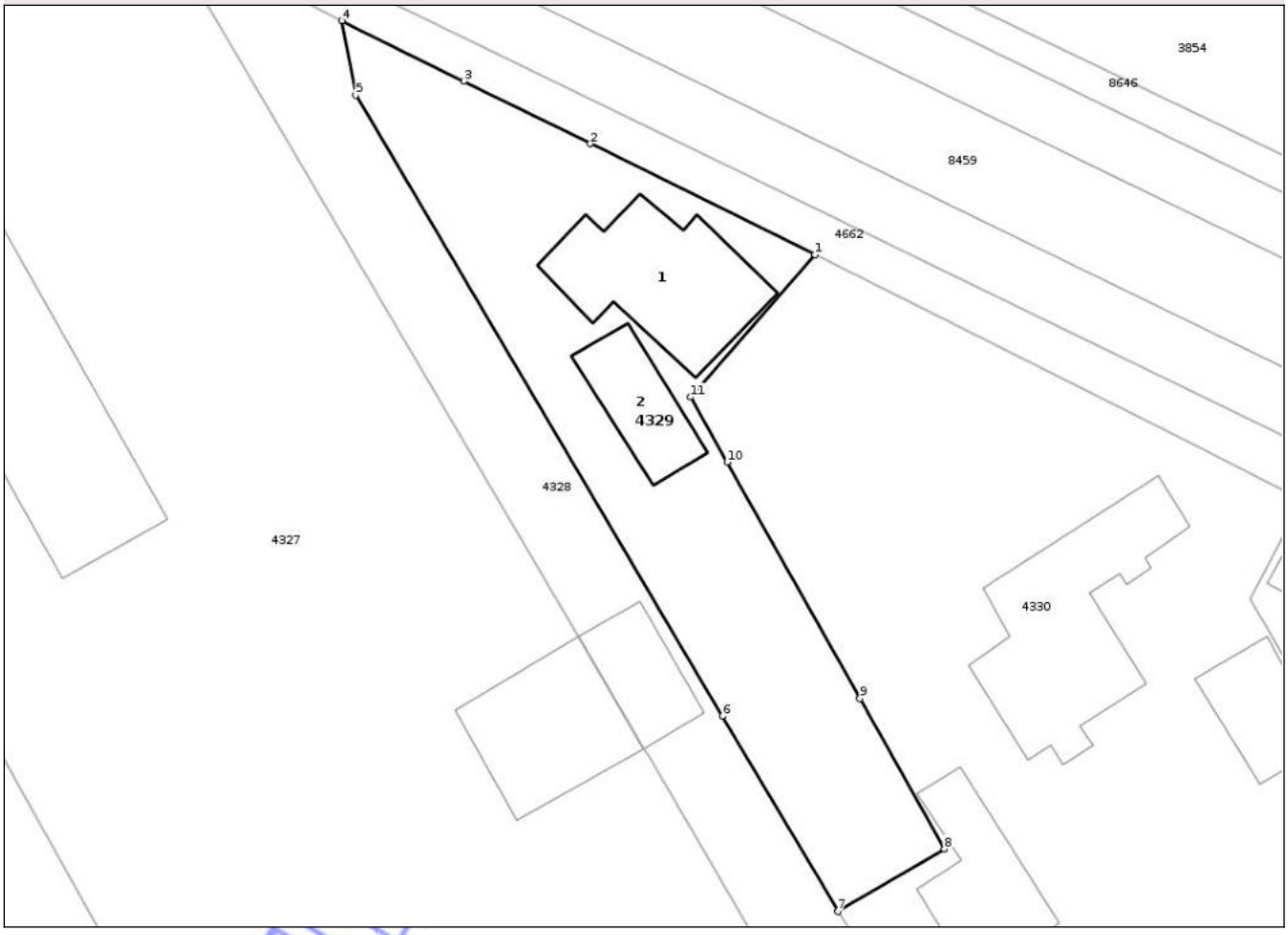
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 503 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	28	1177	-	
2	arabil	DA	397	28	1177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.981,522 297.105,598	2	523.967,221 297.112,674	15.956
2	523.967,221 297.112,674	3	523.959,16 297.116,662	8.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.959,16 297.116,662	4	523.951,382 297.120,511	8.678
4	523.951,382 297.120,511	5	523.952,266 297.115,776	4.817
5	523.952,266 297.115,776	6	523.975,642 297.076,194	45.969
6	523.975,642 297.076,194	7	523.982,986 297.063,76	14.441
7	523.982,986 297.063,76	8	523.989,777 297.067,746	7.874
8	523.989,777 297.067,746	9	523.984,398 297.077,325	10.986
9	523.984,398 297.077,325	10	523.975,941 297.092,386	17.273
10	523.975,941 297.092,386	11	523.973,61 297.096,536	4.76
11	523.973,61 297.096,536	1	523.981,522 297.105,598	12.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.174 Masurata: 4.188	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 279, din 29/09/2022 emis de BIN ILEANA ALEXE (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 16 DIN 10.06.1968 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 39 DIN 21.02.1971 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

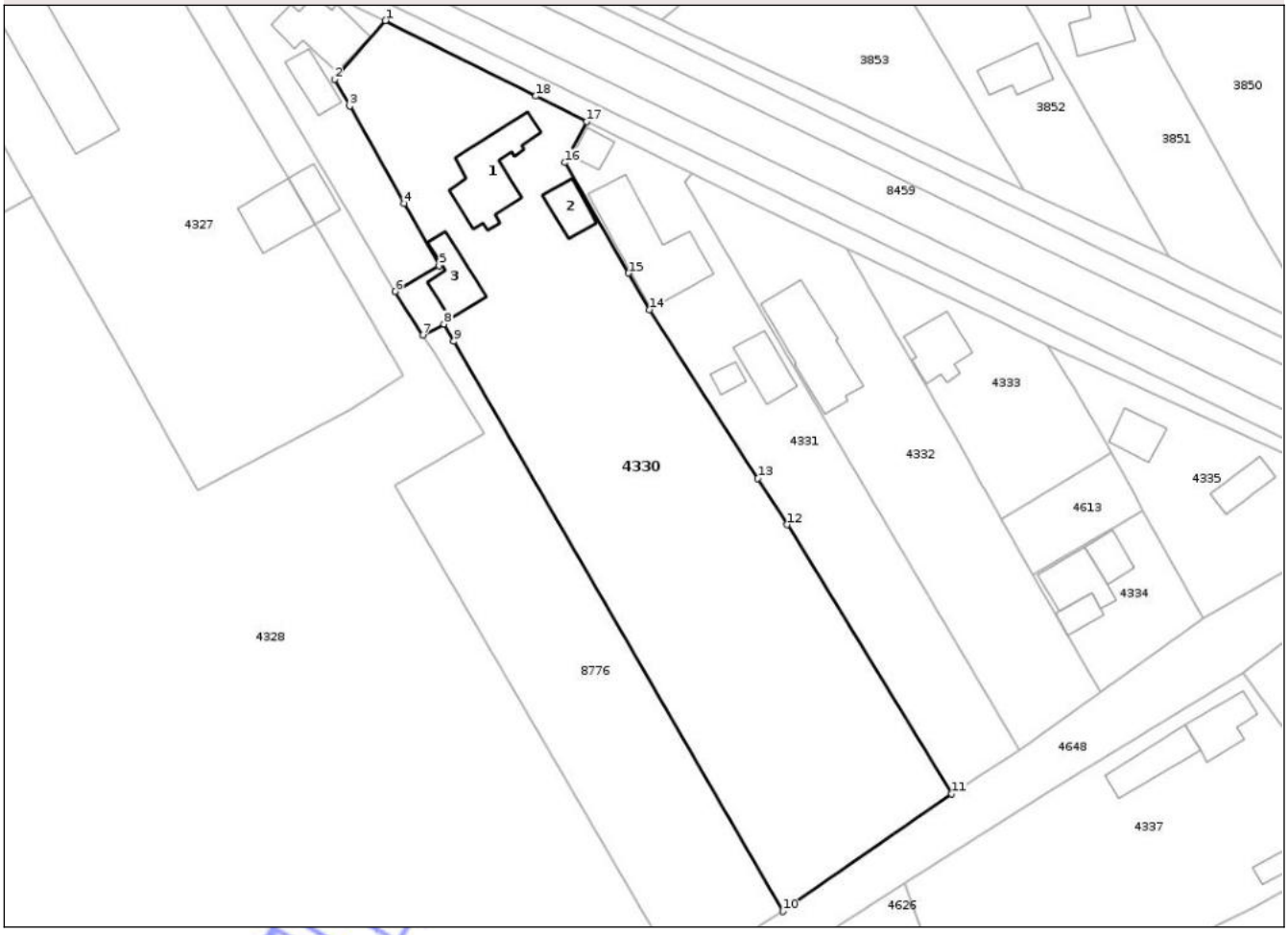
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.174 Masurata: 4.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	28	1174,1175	-	
2	arabil	DA	427	28	1174,1175	-	
3	arabil	DA	1.733	28	1174,1175	-	
4	arabil	NU	1.337	28	1174,1175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.981,522 297.105,598	2	523.973,61 297.096,536	12.03
2	523.973,61 297.096,536	3	523.975,941 297.092,386	4.76
3	523.975,941 297.092,386	4	523.984,398 297.077,325	17.273
4	523.984,398 297.077,325	5	523.989,777 297.067,746	10.986
5	523.989,777 297.067,746	6	523.982,986 297.063,76	7.874
6	523.982,986 297.063,76	7	523.987,298 297.056,978	8.037
7	523.987,298 297.056,978	8	523.990,546 297.058,685	3.669
8	523.990,546 297.058,685	9	523.992,088 297.056,013	3.085
9	523.992,088 297.056,013	10	524.042,936 296.967,918	101.717
10	524.042,936 296.967,918	11	524.069,056 296.986,049	31.796
11	524.069,056 296.986,049	12	524.043,65 297.027,703	48.791
12	524.043,65 297.027,703	13	524.039,064 297.034,842	8.485
13	524.039,064 297.034,842	14	524.022,304 297.060,929	31.007
14	524.022,304 297.060,929	15	524.019,066 297.066,578	6.511
15	524.019,066 297.066,578	16	524.009,266 297.083,674	19.706
16	524.009,266 297.083,674	17	524.012,625 297.090,012	7.173
17	524.012,625 297.090,012	18	524.004,768 297.093,949	8.788
18	524.004,768 297.093,949	1	523.981,522 297.105,598	26.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.570 Masurata: 1.551	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100668, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.570 Masurata: 1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	28	1171,1172,1173	-	
2	arabil	DA	741	28	1171,1172,1173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.022,304 297.060,929	2	524.039,064 297.034,842	31.007
2	524.039,064 297.034,842	3	524.043,65 297.027,703	8.485
3	524.043,65 297.027,703	4	524.069,056 296.986,049	48.791
4	524.069,056 296.986,049	5	524.079,595 296.992,857	12.547
5	524.079,595 296.992,857	6	524.060,486 297.025,198	37.565
6	524.060,486 297.025,198	7	524.050,572 297.041,977	19.489
7	524.050,572 297.041,977	8	524.047,96 297.046,397	5.134
8	524.047,96 297.046,397	9	524.027,787 297.080,611	39.718
9	524.027,787 297.080,611	10	524.028,871 297.082,026	1.782
10	524.028,871 297.082,026	11	524.012,625 297.090,012	18.103
11	524.012,625 297.090,012	12	524.009,266 297.083,674	7.173
12	524.009,266 297.083,674	13	524.019,066 297.066,578	19.706
13	524.019,066 297.066,578	1	524.022,304 297.060,929	6.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 2.749	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00053, din 17/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU A MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IANCU A MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.070 Masurata: 2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.873	6	344,345,346	-	
2	arabil	DA	876	6	344,345,346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.629,48 297.822,172	2	523.644,688 297.792,682	33.18
2	523.644,688 297.792,682	3	523.660,966 297.761,115	35.517
3	523.660,966 297.761,115	4	523.683,321 297.786,224	33.619
4	523.683,321 297.786,224	5	523.692,855 297.796,943	14.346
5	523.692,855 297.796,943	6	523.684,376 297.829,415	33.561
6	523.684,376 297.829,415	7	523.681,47 297.839,698	10.686
7	523.681,47 297.839,698	8	523.668,977 297.835,422	13.205
8	523.668,977 297.835,422	9	523.660,71 297.832,593	8.738
9	523.660,71 297.832,593	10	523.658,546 297.831,852	2.287
10	523.658,546 297.831,852	11	523.655,854 297.830,93	2.846
11	523.655,854 297.830,93	1	523.629,48 297.822,172	27.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	6	409,410	-	
2	arabil	DA	337	6	409,410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.666,343 297.750,479	2	523.670,884 297.742,112	9.52
2	523.670,884 297.742,112	3	523.685,232 297.752,287	17.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.685,232 297.752,287	4	523.690,742 297.757,741	7.753
4	523.690,742 297.757,741	5	523.693,795 297.760,813	4.331
5	523.693,795 297.760,813	6	523.702,211 297.769,279	11.937
6	523.702,211 297.769,279	7	523.706,439 297.773,533	5.998
7	523.706,439 297.773,533	8	523.713,444 297.781,005	10.242
8	523.713,444 297.781,005	9	523.706,809 297.796,52	16.874
9	523.706,809 297.796,52	10	523.688,234 297.775,099	28.353
10	523.688,234 297.775,099	1	523.666,343 297.750,479	32.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		879	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	6	409,410	-	
2	arabil	DA	247	6	409,410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA(P+1E)
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA(P)
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.670,884 297.742,112	2	523.678,359 297.727,228	16.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.678,359 297.727,228	3	523.688,91 297.736,111	13.792
3	523.688,91 297.736,111	4	523.691,926 297.739,058	4.217
4	523.691,926 297.739,058	5	523.699,706 297.745,954	10.396
5	523.699,706 297.745,954	6	523.707,868 297.753,188	10.906
6	523.707,868 297.753,188	7	523.720,721 297.766,08	18.204
7	523.720,721 297.766,08	8	523.718,965 297.769,681	4.006
8	523.718,965 297.769,681	9	523.717,412 297.772,866	3.543
9	523.717,412 297.772,866	10	523.713,444 297.781,005	9.055
10	523.713,444 297.781,005	11	523.706,439 297.773,533	10.242
11	523.706,439 297.773,533	12	523.702,211 297.769,279	5.998
12	523.702,211 297.769,279	13	523.693,795 297.760,813	11.937
13	523.693,795 297.760,813	14	523.690,742 297.757,741	4.331
14	523.690,742 297.757,741	15	523.685,232 297.752,287	7.753
15	523.685,232 297.752,287	1	523.670,884 297.742,112	17.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.377 Masurata: 1.467	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100658, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR EFTIMIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LAZĂR EFTIMIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.377 Masurata: 1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	6	407,408	-	
2	arabil	DA	1.013	6	407,408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.678,359 297.727,228	2	523.684,8 297.714,993	13.827
2	523.684,8 297.714,993	3	523.690,801 297.703,592	12.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.690,801 297.703,592	4	523.696,363 297.708,069	7.14
4	523.696,363 297.708,069	5	523.705,559 297.715,47	11.804
5	523.705,559 297.715,47	6	523.719,361 297.725,961	17.337
6	523.719,361 297.725,961	7	523.731,022 297.736,293	15.58
7	523.731,022 297.736,293	8	523.721,117 297.751,225	17.919
8	523.721,117 297.751,225	9	523.726,138 297.754,715	6.115
9	523.726,138 297.754,715	10	523.726,463 297.755,451	0.805
10	523.726,463 297.755,451	11	523.724,674 297.759,029	4.0
11	523.724,674 297.759,029	12	523.720,721 297.766,08	8.083
12	523.720,721 297.766,08	13	523.707,868 297.753,188	18.204
13	523.707,868 297.753,188	14	523.699,706 297.745,954	10.906
14	523.699,706 297.745,954	15	523.691,926 297.739,058	10.396
15	523.691,926 297.739,058	16	523.688,91 297.736,111	4.217
16	523.688,91 297.736,111	1	523.678,359 297.727,228	13.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.101	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100107, din 02/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU M STELA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU M STELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

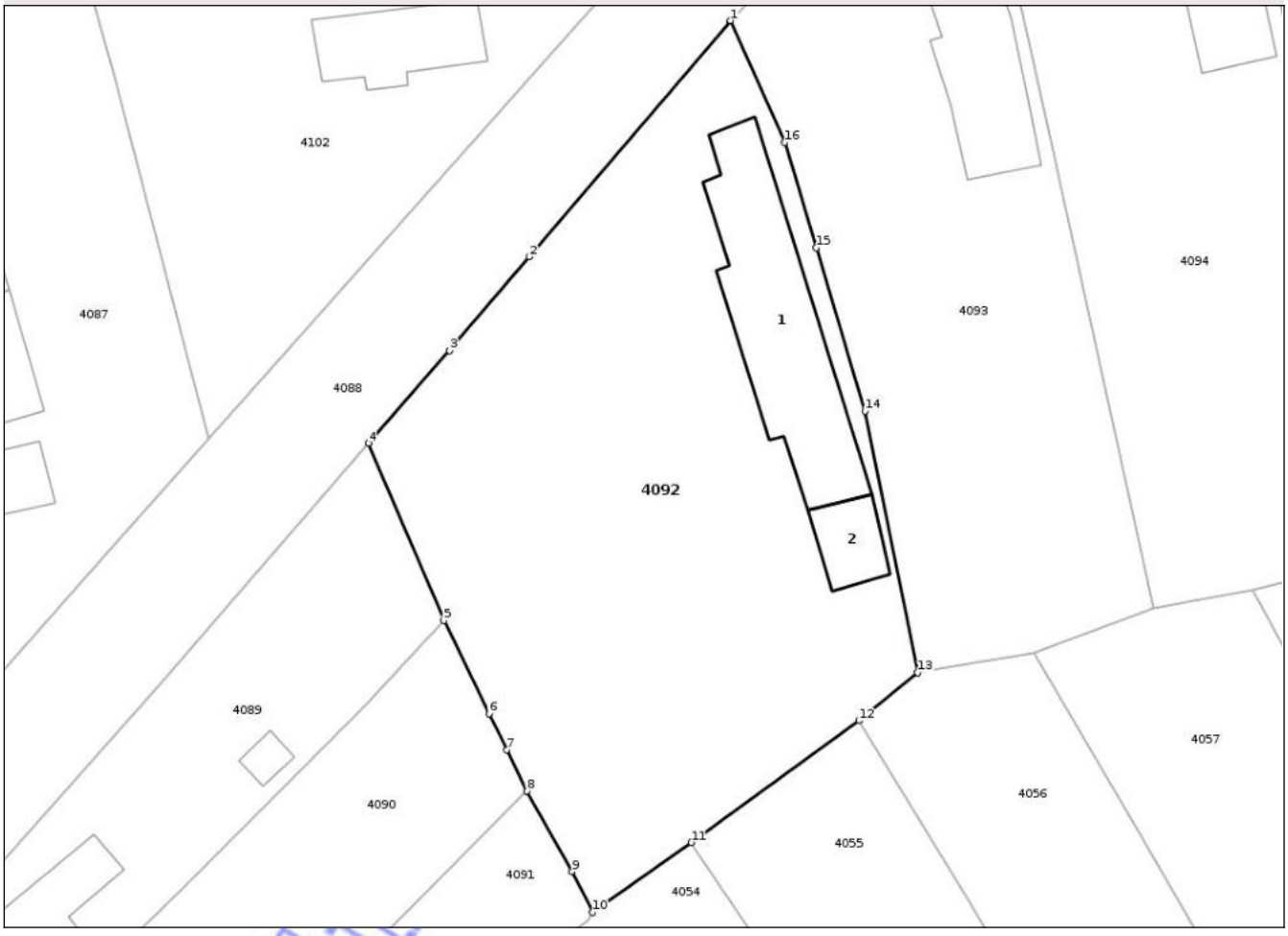
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.491	6	393,394,395	-	
2	arabil	DA	610	6	393,394,395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.738,588 297.833,53	2	523.720,927 297.812,845	27.199
2	523.720,927 297.812,845	3	523.713,942 297.804,664	10.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.713,942 297.804,664	4	523.706,809 297.796,52	10.826
4	523.706,809 297.796,52	5	523.713,444 297.781,005	16.874
5	523.713,444 297.781,005	6	523.717,412 297.772,866	9.055
6	523.717,412 297.772,866	7	523.718,965 297.769,681	3.543
7	523.718,965 297.769,681	8	523.720,721 297.766,08	4.006
8	523.720,721 297.766,08	9	523.724,674 297.759,029	8.083
9	523.724,674 297.759,029	10	523.726,463 297.755,451	4.0
10	523.726,463 297.755,451	11	523.735,139 297.761,579	10.622
11	523.735,139 297.761,579	12	523.749,828 297.772,235	18.147
12	523.749,828 297.772,235	13	523.755,006 297.776,441	6.671
13	523.755,006 297.776,441	14	523.750,367 297.799,34	23.364
14	523.750,367 297.799,34	15	523.746,085 297.813,65	14.937
15	523.746,085 297.813,65	16	523.743,328 297.822,867	9.621
16	523.743,328 297.822,867	1	523.738,588 297.833,53	11.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.634 Masurata: 1.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100156, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPÎNU I VOICU**, LIPSA CNP 2) **SPÎNU V CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPÎNU I VOICU**, LIPSA CNP 2) **SPÎNU V CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

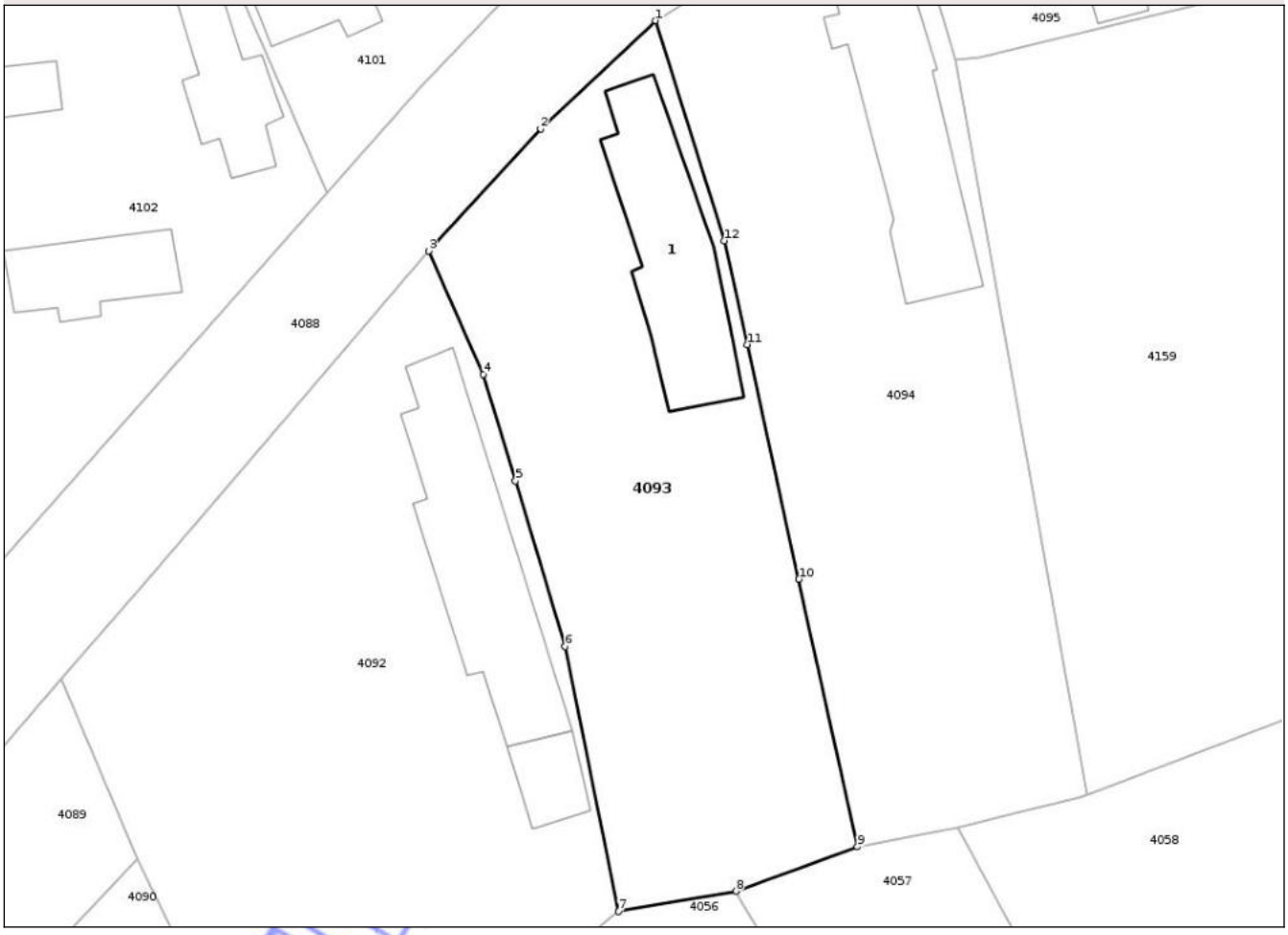
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.634 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	6	391,392	-	
2	arabil	DA	681	6	391,392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.758,2 297.853,421	2	523.748,268 297.844,077	13.637
2	523.748,268 297.844,077	3	523.738,588 297.833,53	14.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.738,588 297.833,53	4	523.743,328 297.822,867	11.669
4	523.743,328 297.822,867	5	523.746,085 297.813,65	9.621
5	523.746,085 297.813,65	6	523.750,367 297.799,34	14.937
6	523.750,367 297.799,34	7	523.755,006 297.776,441	23.364
7	523.755,006 297.776,441	8	523.765,158 297.778,2	10.303
8	523.765,158 297.778,2	9	523.775,658 297.782,043	11.181
9	523.775,658 297.782,043	10	523.770,587 297.805,153	23.66
10	523.770,587 297.805,153	11	523.766,14 297.825,42	20.749
11	523.766,14 297.825,42	12	523.764,169 297.834,404	9.198
12	523.764,169 297.834,404	1	523.758,2 297.853,421	19.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100280, din 23/01/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPÎNU GHERGHINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SPÎNU GHERGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

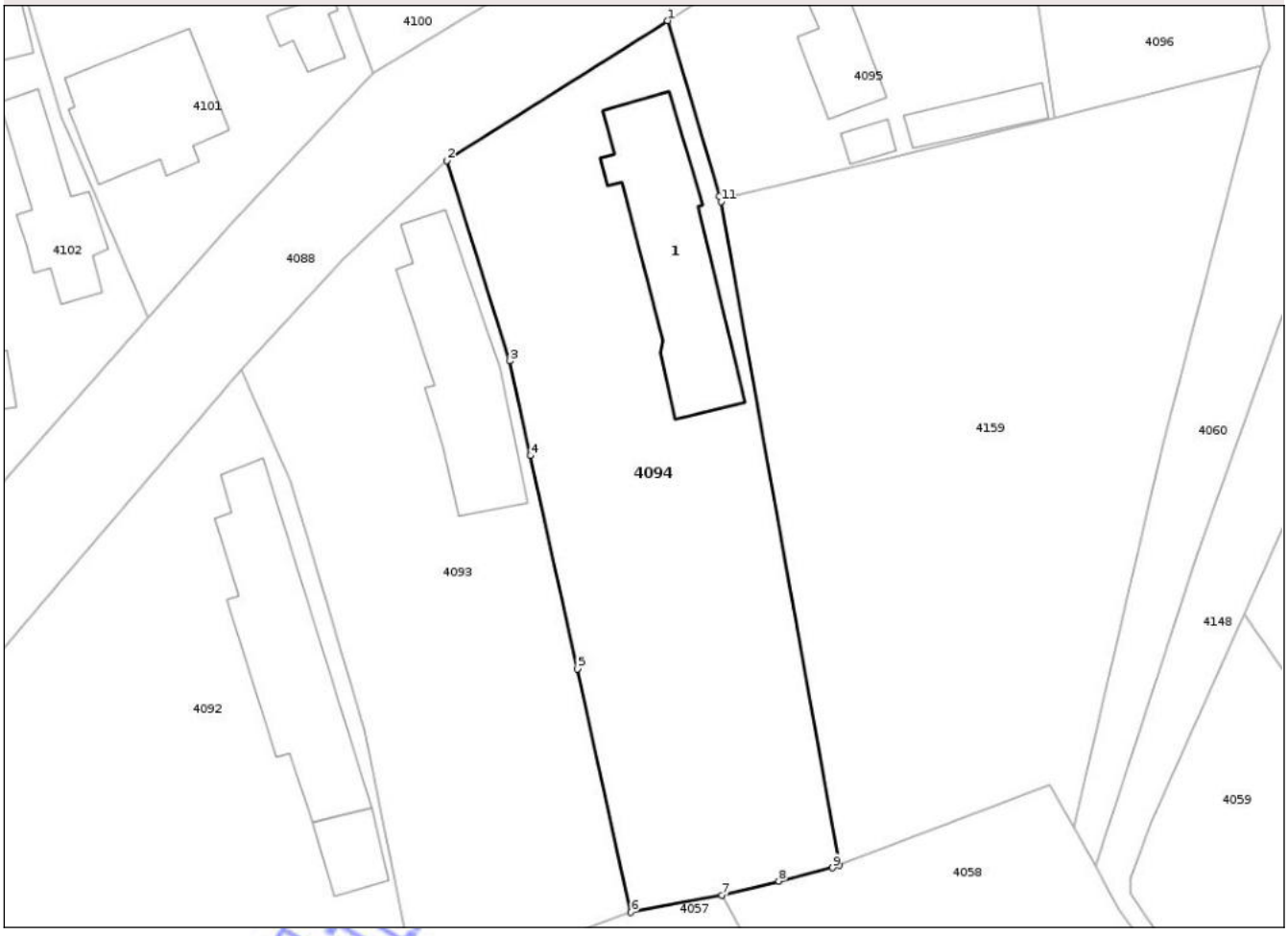
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	6	389,390	-	
2	arabil	DA	622	6	389,390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.779,161 297.866,719	2	523.758,2 297.853,421	24.823
2	523.758,2 297.853,421	3	523.764,169 297.834,404	19.932
3	523.764,169 297.834,404	4	523.766,14 297.825,42	9.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.766,14 297.825,42	5	523.770,587 297.805,153	20.749
5	523.770,587 297.805,153	6	523.775,658 297.782,043	23.66
6	523.775,658 297.782,043	7	523.784,34 297.783,682	8.835
7	523.784,34 297.783,682	8	523.789,73 297.785,009	5.551
8	523.789,73 297.785,009	9	523.794,882 297.786,278	5.306
9	523.794,882 297.786,278	10	523.795,493 297.786,512	0.654
10	523.795,493 297.786,512	11	523.784,26 297.849,548	64.029
11	523.784,26 297.849,548	12	523.784,117 297.850,031	0.504
12	523.784,117 297.850,031	1	523.779,161 297.866,719	17.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	825	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32330 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 2152, din 18/09/2015 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20453 a imobilului cu numarul cadastral 20453/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20354 inscris in cartea funciara 20354;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. 1471, din 23/10/2007 emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE (incheiere nr. 371/27.11.2007- Judecatoria Rosiorii de Vede, incheiere din 05.05.2009- Judecatoria Rosiorii de Vede, chitanta seria TS 9, nr. 1782631/31.03.2015- Trezoreria Videle, decizia de impunere anuala nr. 3440222476137/31.03.2015- Administratia Judeteana a Finantelor Publice Teleorman, titlu de proprietate nr. 5100640/11.11.2008-CJFF Teleorman,certificat de atestare fiscala nr. 117/24.07.2015- Primaria Olteni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLOAREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

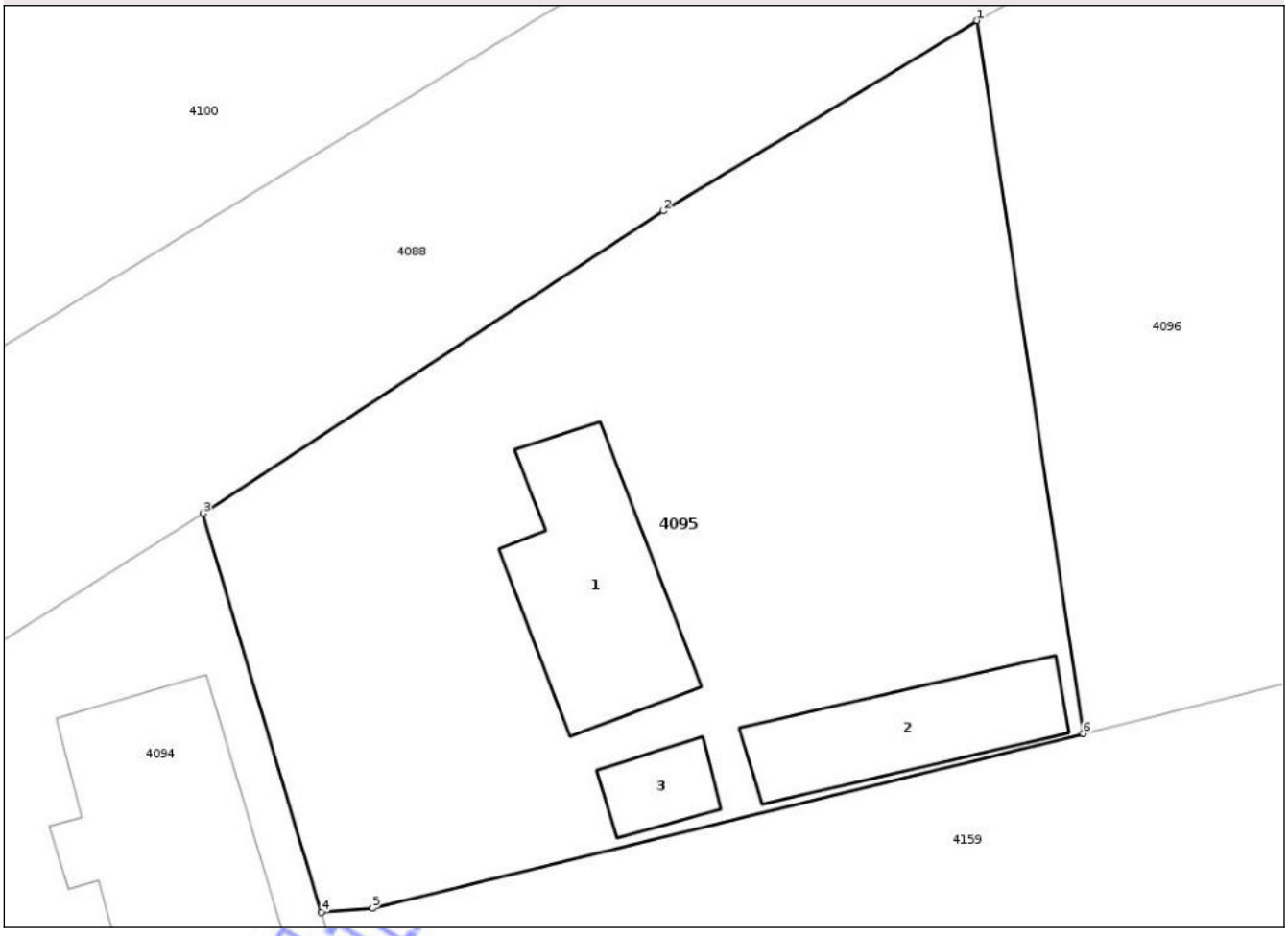
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	6	376,377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.811,576 297.887,321	2	523.798,449 297.879,357	15.354
2	523.798,449 297.879,357	3	523.779,161 297.866,719	23.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.779,161 297.866,719	4	523.784,117 297.850,031	17.408
4	523.784,117 297.850,031	5	523.786,264 297.850,211	2.155
5	523.786,264 297.850,211	6	523.816,018 297.857,507	30.635
6	523.816,018 297.857,507	1	523.811,576 297.887,321	30.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20454	700	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32330 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 2152, din 18/09/2015 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20454 a imobilului cu numarul cadastral 20454/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20354 inscris in cartea funciara 20354;	A1
35067 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 2551, din 09/10/2015 emis de BIn Stuparu Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA COSMIN ALEXANDRU** 2) **OPREA ALINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

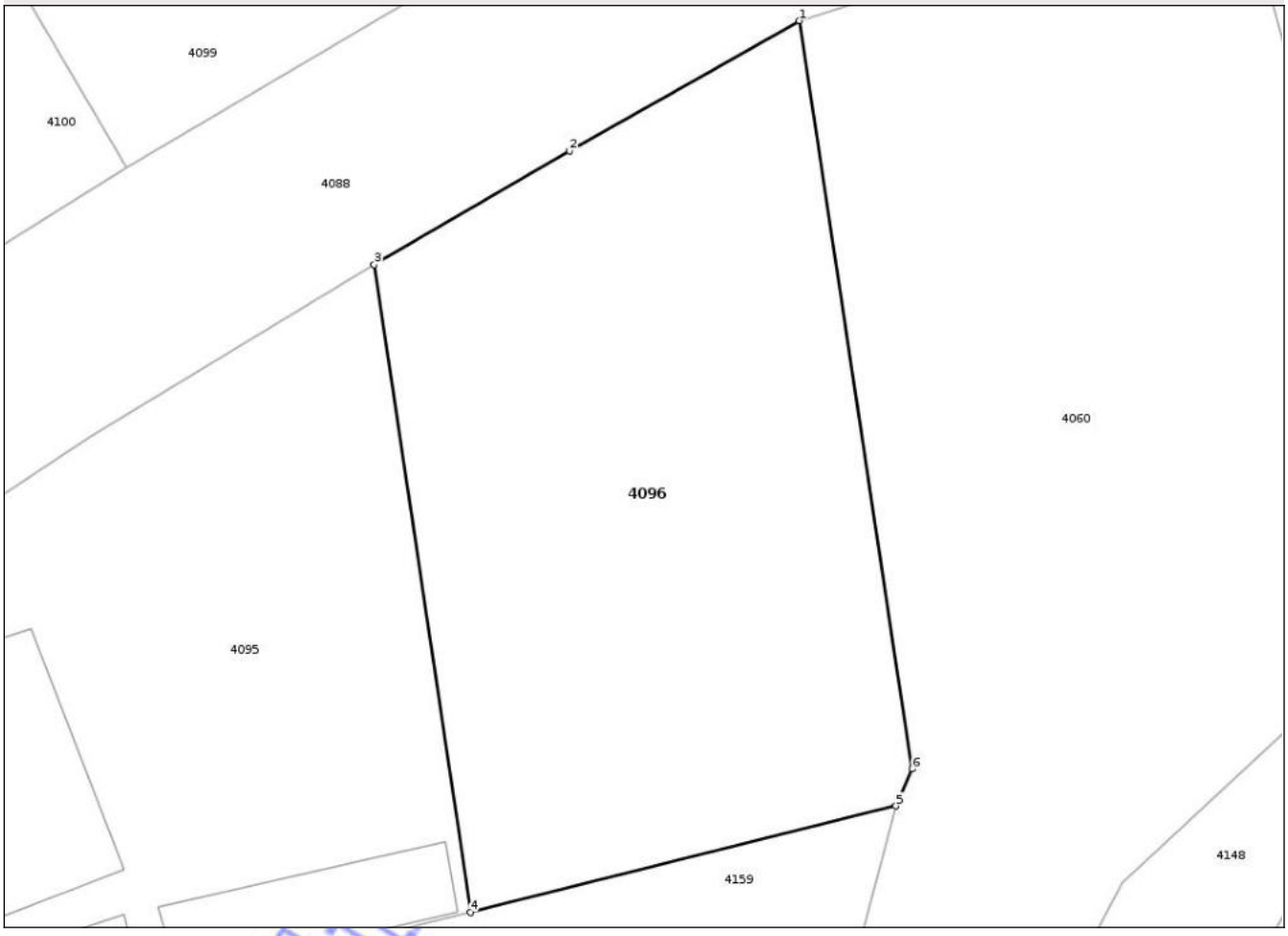
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20454	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	6	376,377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.831,162 297.898,538	2	523.820,59 297.892,554	12.148
2	523.820,59 297.892,554	3	523.811,576 297.887,321	10.423
3	523.811,576 297.887,321	4	523.816,018 297.857,507	30.143
4	523.816,018 297.857,507	5	523.835,629 297.862,403	20.213
5	523.835,629 297.862,403	6	523.836,369 297.864,103	1.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.836,369 297.864,103	1	523.831,162 297.898,538	34.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 591	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100438, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI Z IRINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI Z IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.674 Masurata: 591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	6	360,361	360,361	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4375
2	arabil	DA	458	6	360,361	360,361	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4375

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.825,902 297.959,33	2	523.832,998 297.943,953	16.935
2	523.832,998 297.943,953	3	523.843,719 297.948,901	11.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.843,719 297.948,901	4	523.844,317 297.947,012	1.981
4	523.844,317 297.947,012	5	523.844,615 297.946,073	0.985
5	523.844,615 297.946,073	6	523.848,218 297.934,586	12.039
6	523.848,218 297.934,586	7	523.851,268 297.935,579	3.208
7	523.851,268 297.935,579	8	523.857,487 297.937,603	6.54
8	523.857,487 297.937,603	9	523.857,826 297.937,714	0.357
9	523.857,826 297.937,714	10	523.857,435 297.938,949	1.295
10	523.857,435 297.938,949	11	523.853,88 297.950,455	12.043
11	523.853,88 297.950,455	12	523.852,977 297.953,377	3.058
12	523.852,977 297.953,377	13	523.847,93 297.968,823	16.25
13	523.847,93 297.968,823	14	523.846,212 297.972,661	4.205
14	523.846,212 297.972,661	15	523.836,805 297.966,433	11.282
15	523.836,805 297.966,433	1	523.825,902 297.959,33	13.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.101	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100688, din 07/05/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU M ZENOBIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVU M ZENOBIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	6	358,359	-	
2	arabil	DA	1.744	6	358,359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,257 297.966,51	2	523.815,995 297.901,118	74.521
2	523.815,995 297.901,118	3	523.824,45 297.905,708	9.621
3	523.824,45 297.905,708	4	523.840,874 297.914,625	18.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.840,874 297.914,625	5	523.836,139 297.921,589	8.421
5	523.836,139 297.921,589	6	523.831,604 297.929,042	8.724
6	523.831,604 297.929,042	7	523.830,751 297.930,631	1.803
7	523.830,751 297.930,631	8	523.819,61 297.951,376	23.547
8	523.819,61 297.951,376	9	523.819,462 297.953,704	2.333
9	523.819,462 297.953,704	10	523.821,712 297.956,661	3.716
10	523.821,712 297.956,661	11	523.807,329 297.976,402	24.425
11	523.807,329 297.976,402	12	523.796,337 297.974,19	11.212
12	523.796,337 297.974,19	13	523.779,214 297.968,903	17.921
13	523.779,214 297.968,903	1	523.780,257 297.966,51	2.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100438, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI Z IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.445	6	357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,257 297.966,51	2	523.775,372 297.963,86	5.557
2	523.775,372 297.963,86	3	523.775,303 297.963,811	0.085
3	523.775,303 297.963,811	4	523.765,093 297.956,663	12.463
4	523.765,093 297.956,663	5	523.763,072 297.955,127	2.538
5	523.763,072 297.955,127	6	523.800,197 297.891,757	73.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.800,197 297.891,757	7	523.815,995 297.901,118	18.363
7	523.815,995 297.901,118	1	523.780,257 297.966,51	74.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.426 Masurata: 2.313	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; LOCUINȚĂ (P+M)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100713, din 28/02/2008 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL U PARASCHIV**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL U PARASCHIV**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.426 Masurata: 2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	6	351,352,353	-	
2	arabil	DA	1.461	6	351,352,353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.715,718 297.920,328	2	523.707,776 297.912,965	10.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.707,776 297.912,965	3	523.715,786 297.878,655	35.233
3	523.715,786 297.878,655	4	523.717,274 297.872,278	6.548
4	523.717,274 297.872,278	5	523.717,723 297.870,356	1.974
5	523.717,723 297.870,356	6	523.721,543 297.857,603	13.313
6	523.721,543 297.857,603	7	523.729,83 297.838,513	20.811
7	523.729,83 297.838,513	8	523.737,741 297.847,484	11.961
8	523.737,741 297.847,484	9	523.751,177 297.861,689	19.553
9	523.751,177 297.861,689	10	523.748,208 297.869,777	8.616
10	523.748,208 297.869,777	11	523.747,611 297.871,558	1.878
11	523.747,611 297.871,558	12	523.746,362 297.875,984	4.599
12	523.746,362 297.875,984	13	523.744,97 297.883,708	7.848
13	523.744,97 297.883,708	14	523.744,233 297.887,796	4.154
14	523.744,233 297.887,796	15	523.743,135 297.894,576	6.868
15	523.743,135 297.894,576	16	523.742,713 297.901,437	6.874
16	523.742,713 297.901,437	17	523.741,013 297.919,167	17.811
17	523.741,013 297.919,167	18	523.742,535 297.931,196	12.125
18	523.742,535 297.931,196	1	523.715,718 297.920,328	28.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20070	Din acte: 3.107 Masurata: 3.158	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9895 / 29/04/2011		
Act Notarial nr. 709, din 26/04/2011 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LICA DOINITA ANISOARA**, , casatorita cu 2) **LICA MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20070	Din acte: 3.107 Masurata: 3.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.492	9	568,569,570, 571,572	-	
2	arabil	DA	1.666	9	568,569,570, 571,572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.581,981 297.573,322	2	523.604,344 297.587,895	26.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.604,344 297.587,895	3	523.623,752 297.600,865	23.343
3	523.623,752 297.600,865	4	523.620,095 297.608,669	8.618
4	523.620,095 297.608,669	5	523.612,643 297.622,581	15.782
5	523.612,643 297.622,581	6	523.605,496 297.635,925	15.137
6	523.605,496 297.635,925	7	523.602,555 297.641,088	5.942
7	523.602,555 297.641,088	8	523.601,028 297.640,245	1.744
8	523.601,028 297.640,245	9	523.595,236 297.637,338	6.481
9	523.595,236 297.637,338	10	523.584,994 297.632,326	11.403
10	523.584,994 297.632,326	11	523.582,739 297.636,258	4.533
11	523.582,739 297.636,258	12	523.561,383 297.625,87	23.748
12	523.561,383 297.625,87	13	523.542,632 297.615,803	21.282
13	523.542,632 297.615,803	14	523.545,704 297.604,143	12.058
14	523.545,704 297.604,143	15	523.545,811 297.603,993	0.184
15	523.545,811 297.603,993	16	523.546,877 297.604,447	1.159
16	523.546,877 297.604,447	17	523.558,86 297.592,754	16.743
17	523.558,86 297.592,754	18	523.571,635 297.580,287	17.85
18	523.571,635 297.580,287	19	523.576,959 297.578,546	5.601
19	523.576,959 297.578,546	1	523.581,981 297.573,322	7.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 921 Masurata: 950	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100540, din 01/02/2008 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ F ILIE**, LIPSA CNP 2) **GHIȚĂ F MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIȚĂ F ILIE**, LIPSA CNP 2) **GHIȚĂ F MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

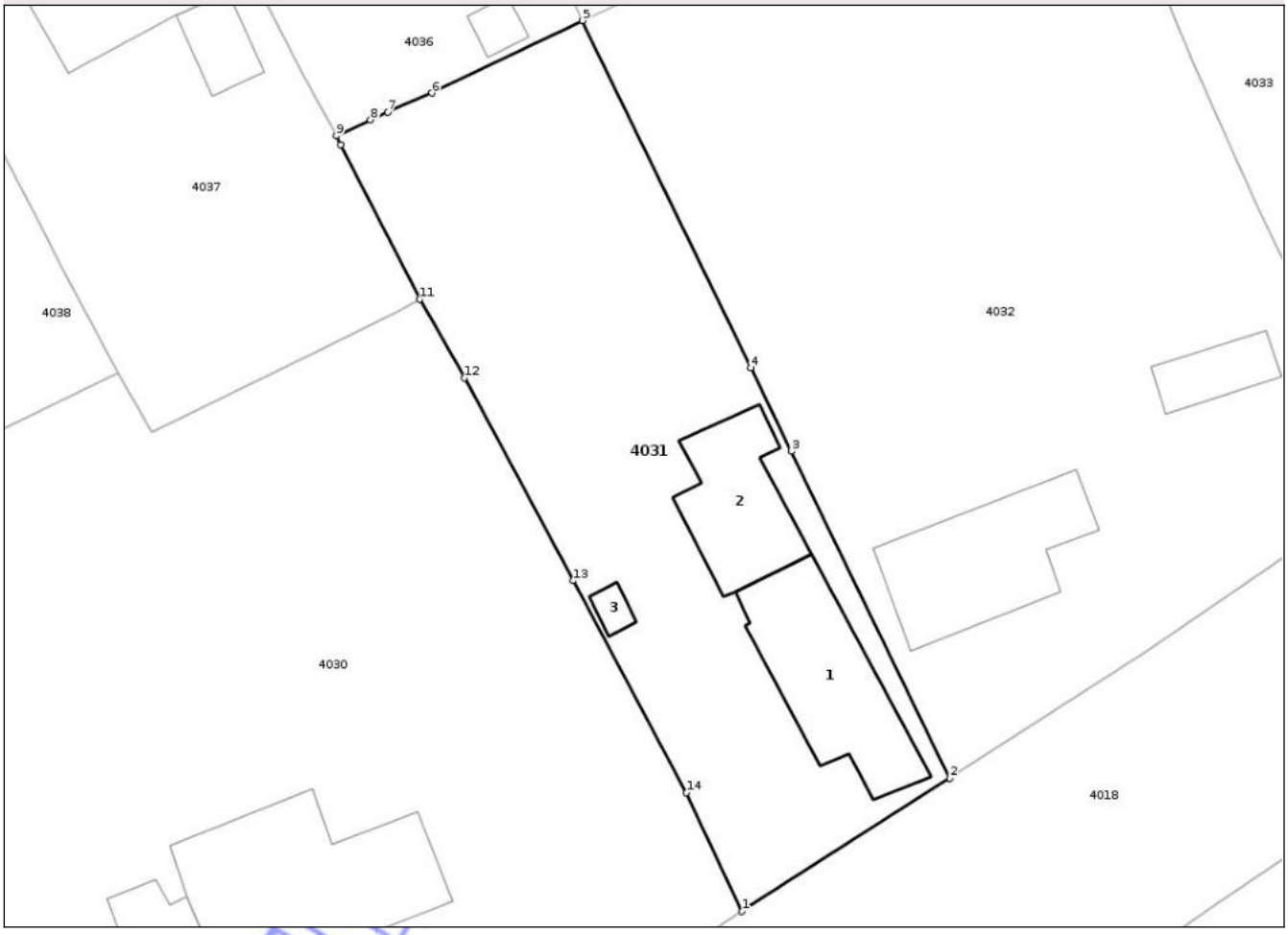
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 921 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	9	566,567	-	
2	arabil	DA	338	9	566,567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.623,752 297.600,865	2	523.637,409 297.609,627	16.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.637,409 297.609,627	3	523.626,991 297.631,09	23.858
3	523.626,991 297.631,09	4	523.624,323 297.636,588	6.111
4	523.624,323 297.636,588	5	523.613,257 297.659,388	25.344
5	523.613,257 297.659,388	6	523.603,361 297.654,642	10.975
6	523.603,361 297.654,642	7	523.600,469 297.653,382	3.155
7	523.600,469 297.653,382	8	523.599,329 297.652,885	1.244
8	523.599,329 297.652,885	9	523.597,078 297.651,822	2.489
9	523.597,078 297.651,822	10	523.597,38 297.651,23	0.665
10	523.597,38 297.651,23	11	523.602,555 297.641,088	11.386
11	523.602,555 297.641,088	12	523.605,496 297.635,925	5.942
12	523.605,496 297.635,925	13	523.612,643 297.622,581	15.137
13	523.612,643 297.622,581	14	523.620,095 297.608,669	15.782
14	523.620,095 297.608,669	1	523.623,752 297.600,865	8.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.876 Masurata: 1.848	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100173, din 16/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN I CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **RADA C GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN I CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **RADA C GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.876 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	9	563,564,565	-	
2	arabil	DA	874	9	563,564,565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.637,409 297.609,627	2	523.650,277 297.617,884	15.289
2	523.650,277 297.617,884	3	523.666,337 297.628,94	19.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.666,337 297.628,94	4	523.657,855 297.646,682	19.665
4	523.657,855 297.646,682	5	523.656,047 297.650,724	4.428
5	523.656,047 297.650,724	6	523.653,502 297.656,411	6.23
6	523.653,502 297.656,411	7	523.652,413 297.659,077	2.88
7	523.652,413 297.659,077	8	523.649,849 297.665,347	6.774
8	523.649,849 297.665,347	9	523.645,774 297.674,759	10.256
9	523.645,774 297.674,759	10	523.625,495 297.665,213	22.413
10	523.625,495 297.665,213	11	523.613,257 297.659,388	13.554
11	523.613,257 297.659,388	12	523.624,323 297.636,588	25.344
12	523.624,323 297.636,588	13	523.626,991 297.631,09	6.111
13	523.626,991 297.631,09	1	523.637,409 297.609,627	23.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.557 Masurata: 1.653	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100868, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCULESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCULESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.557 Masurata: 1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	9	560,561,562	-	
2	arabil	DA	724	9	560,561,562	-	
3	arabil	DA	138	9	560,561,562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.666,337 297.628,94	2	523.701,698 297.652,927	42.729
2	523.701,698 297.652,927	3	523.697,845 297.659,919	7.983
3	523.697,845 297.659,919	4	523.686,569 297.680,38	23.362
4	523.686,569 297.680,38	5	523.681,985 297.688,696	9.496
5	523.681,985 297.688,696	6	523.669,229 297.679,283	15.853
6	523.669,229 297.679,283	7	523.665,943 297.676,858	4.084
7	523.665,943 297.676,858	8	523.649,849 297.665,347	19.787
8	523.649,849 297.665,347	9	523.652,413 297.659,077	6.774
9	523.652,413 297.659,077	10	523.653,502 297.656,411	2.88
10	523.653,502 297.656,411	11	523.656,047 297.650,724	6.23
11	523.656,047 297.650,724	12	523.657,855 297.646,682	4.428
12	523.657,855 297.646,682	1	523.666,337 297.628,94	19.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20840	Din acte: 1.853 Masurata: 1.204	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1331 / 09/09/2002		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2472, din 03/09/2002 emis de Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAIL MIHAIL**, LIPSA CNP 2) **MIHAIL AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1331 / 09/09/2002		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2472, din 03/09/2002 emis de Tamara Morcov;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP 2) **BADEA IOANA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEasupra camerelor 6,7 si 8	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP 2) **BADEA IOANA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20840	Din acte: 1.853 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	9	557,558,559	-	
2	arabil	DA	415	9	557,558,559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.631,636 297.720,616	2	523.639,351 297.695,205	26.556
2	523.639,351 297.695,205	3	523.642,966 297.683,955	11.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.642,966 297.683,955	4	523.674,376 297.703,092	36.781
4	523.674,376 297.703,092	5	523.668,876 297.713,498	11.77
5	523.668,876 297.713,498	6	523.658,39 297.733,942	22.976
6	523.658,39 297.733,942	1	523.631,636 297.720,616	29.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.896 Masurata: 1.815	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100127, din 07/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA M PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADA M PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.896 Masurata: 1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	9	553,554,555	-	
2	arabil	DA	904	9	553,54,555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.594,44 297.702,267	2	523.602,911 297.683,289	20.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.602,911 297.683,289	3	523.611,292 297.664,294	20.762
3	523.611,292 297.664,294	4	523.613,257 297.659,388	5.285
4	523.613,257 297.659,388	5	523.625,495 297.665,213	13.554
5	523.625,495 297.665,213	6	523.645,774 297.674,759	22.413
6	523.645,774 297.674,759	7	523.642,966 297.683,955	9.615
7	523.642,966 297.683,955	8	523.639,351 297.695,205	11.817
8	523.639,351 297.695,205	9	523.631,636 297.720,616	26.556
9	523.631,636 297.720,616	10	523.616,667 297.713,16	16.723
10	523.616,667 297.713,16	1	523.594,44 297.702,267	24.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20848	905	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20670 / 23/12/2008		
Act Administrativ nr. 6100509, din 01/02/2008 emis de CJFF TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIN**, LIPSA CNP	
83502 / 14/12/2018		
Act Administrativ nr. 307, din 14/11/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI (act administrativ nr Certificat de deces Nr. 882383,sreria DC din 18.04.2017, emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară, cu modificarea suprafeţei măsurate a imobilului, de la 893,00 mp, la 905,00 mp,conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului, avizat la data de 30.01.2019, care se constituie anexă la partea I a prezentei cărţi funciare.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIŢĂ MARIN**, (decedat) 2) **GHIŢĂ STELICA**	
9224 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 0411701, din 02/10/1960 emis de BIN Stuparu Daniel (SFATUL POPULAR OLTENI, Declaratie aut. nr. 391/19.02.2019);		
B5	Se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20848	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	9	552	-	
2	arabil	DA	188	9	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.594,44 297.702,267	2	523.588,103 297.699,001	7.129
2	523.588,103 297.699,001	3	523.587,182 297.698,559	1.022
3	523.587,182 297.698,559	4	523.580,239 297.695,124	7.746
4	523.580,239 297.695,124	5	523.577,258 297.693,581	3.357
5	523.577,258 297.693,581	6	523.575,755 297.692,867	1.664
6	523.575,755 297.692,867	7	523.580,028 297.685,024	8.931
7	523.580,028 297.685,024	8	523.582,627 297.679,909	5.737
8	523.582,627 297.679,909	9	523.589,269 297.666,844	14.656
9	523.589,269 297.666,844	10	523.595,0 297.655,674	12.554
10	523.595,0 297.655,674	11	523.597,078 297.651,822	4.377
11	523.597,078 297.651,822	12	523.599,329 297.652,885	2.489
12	523.599,329 297.652,885	13	523.600,469 297.653,382	1.244
13	523.600,469 297.653,382	14	523.603,361 297.654,642	3.155
14	523.603,361 297.654,642	15	523.613,257 297.659,388	10.975
15	523.613,257 297.659,388	16	523.611,292 297.664,294	5.285
16	523.611,292 297.664,294	17	523.602,911 297.683,289	20.762
17	523.602,911 297.683,289	1	523.594,44 297.702,267	20.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20051	1.158	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15522 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 1458, din 28/07/2010 emis de BNP Barbu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOROIU ADRIAN-IONUT**, necasatorit	
3294 / 22/01/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 22/01/2019 emis de Moroiu Adrian Ionut;		
B4	Se noteaza repozitionarea si modificarea suprafetei rezultata la masuratori de la 1145 mp la 1158 mp , conform Planului de Amplasament si Delimitare avizat de Serviciul Cadastru la data de 06.03.2019 plan ce se face anexa la partea I A a prezentei carti funciare	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20051	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	9	550,551	-	
2	arabil	DA	564	9	550,551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.597,078 297.651,822	2	523.595,0 297.655,674	4.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.595,0 297.655,674	3	523.589,269 297.666,844	12.554
3	523.589,269 297.666,844	4	523.582,627 297.679,909	14.656
4	523.582,627 297.679,909	5	523.580,028 297.685,024	5.737
5	523.580,028 297.685,024	6	523.575,755 297.692,867	8.931
6	523.575,755 297.692,867	7	523.562,176 297.685,418	15.488
7	523.562,176 297.685,418	8	523.558,379 297.683,335	4.331
8	523.558,379 297.683,335	9	523.558,46 297.683,101	0.248
9	523.558,46 297.683,101	10	523.567,925 297.664,471	20.896
10	523.567,925 297.664,471	11	523.571,904 297.656,884	8.567
11	523.571,904 297.656,884	12	523.577,638 297.645,954	12.343
12	523.577,638 297.645,954	13	523.579,004 297.643,238	3.04
13	523.579,004 297.643,238	14	523.582,739 297.636,258	7.916
14	523.582,739 297.636,258	15	523.584,994 297.632,326	4.533
15	523.584,994 297.632,326	16	523.595,236 297.637,338	11.403
16	523.595,236 297.637,338	17	523.601,028 297.640,245	6.481
17	523.601,028 297.640,245	18	523.602,555 297.641,088	1.744
18	523.602,555 297.641,088	19	523.597,38 297.651,23	11.386
19	523.597,38 297.651,23	1	523.597,078 297.651,822	0.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.414 Masurata: 2.876	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100468, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU STANCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU STANCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

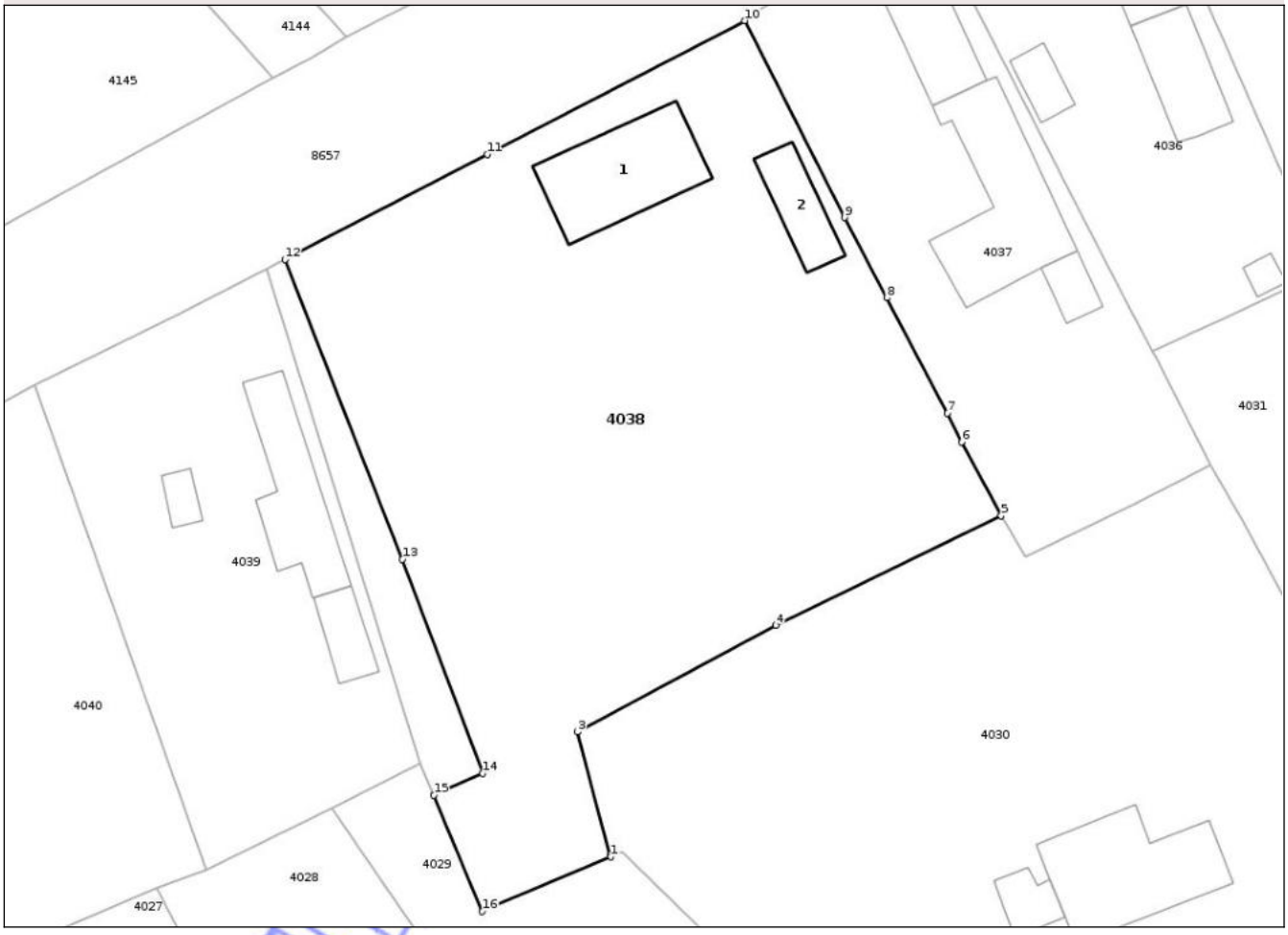
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.414 Masurata: 2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	9	547,548,549	-	
2	arabil	DA	2.069	9	547,548,549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.545,811 297.603,993	2	523.545,704 297.604,143	0.184
2	523.545,704 297.604,143	3	523.542,632 297.615,803	12.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.542,632 297.615,803	4	523.561,383 297.625,87	21.282
4	523.561,383 297.625,87	5	523.582,739 297.636,258	23.748
5	523.582,739 297.636,258	6	523.579,004 297.643,238	7.916
6	523.579,004 297.643,238	7	523.577,638 297.645,954	3.04
7	523.577,638 297.645,954	8	523.571,904 297.656,884	12.343
8	523.571,904 297.656,884	9	523.567,925 297.664,471	8.567
9	523.567,925 297.664,471	10	523.558,46 297.683,101	20.896
10	523.558,46 297.683,101	11	523.534,1 297.670,455	27.447
11	523.534,1 297.670,455	12	523.514,954 297.660,516	21.572
12	523.514,954 297.660,516	13	523.526,081 297.632,119	30.499
13	523.526,081 297.632,119	14	523.533,67 297.611,869	21.625
14	523.533,67 297.611,869	15	523.529,044 297.609,797	5.069
15	523.529,044 297.609,797	16	523.533,628 297.598,809	11.906
16	523.533,628 297.598,809	1	523.545,811 297.603,993	13.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	28	1169,1170	-	
2	arabil	DA	576	28	1169,1170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.076,742 297.028,591	2	524.076,382 297.029,225	0.729
2	524.076,382 297.029,225	3	524.074,127 297.033,163	4.538
3	524.074,127 297.033,163	4	524.073,79 297.033,762	0.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.073,79 297.033,762	5	524.069,925 297.040,642	7.891
5	524.069,925 297.040,642	6	524.066,847 297.046,122	6.285
6	524.066,847 297.046,122	7	524.065,724 297.048,121	2.293
7	524.065,724 297.048,121	8	524.060,37 297.057,351	10.67
8	524.060,37 297.057,351	9	524.052,854 297.070,31	14.981
9	524.052,854 297.070,31	10	524.040,967 297.076,08	13.213
10	524.040,967 297.076,08	11	524.028,871 297.082,026	13.478
11	524.028,871 297.082,026	12	524.027,787 297.080,611	1.782
12	524.027,787 297.080,611	13	524.047,96 297.046,397	39.718
13	524.047,96 297.046,397	14	524.050,572 297.041,977	5.134
14	524.050,572 297.041,977	15	524.060,486 297.025,198	19.489
15	524.060,486 297.025,198	16	524.079,595 296.992,857	37.565
16	524.079,595 296.992,857	17	524.091,956 297.001,791	15.252
17	524.091,956 297.001,791	18	524.081,629 297.019,982	20.918
18	524.081,629 297.019,982	1	524.076,742 297.028,591	9.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20879	664	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70345 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2184, din 06/11/2019 emis de BIN Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20879 a imobilului cu numarul cadastral 20879/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1
Act Notarial nr. 4004, din 25/09/2006 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FERARU STELIEAN**, văduv, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20554/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 50392 din 19/10/2016; pozitie transcrisa din CF 20372/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 12610 din 25/09/2006; (provenita din conversia CF 108)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FERARU LUCICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20554/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 50392 din 19/10/2016; pozitie transcrisa din CF 20372/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 12610 din 25/09/2006; (provenita din conversia CF 108)	
Act Administrativ nr. 925759, din 08/06/2013 emis de Primăria Com. OLTENI (act notarial nr Act de dezmembrare aut. nr. 2057 din 17.10.2016, emis de BIN Iote Elena);		
B6	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub BII3,din TESLARIU LUCICA, în FERARU LUCICA	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20554/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 50392 din 19/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

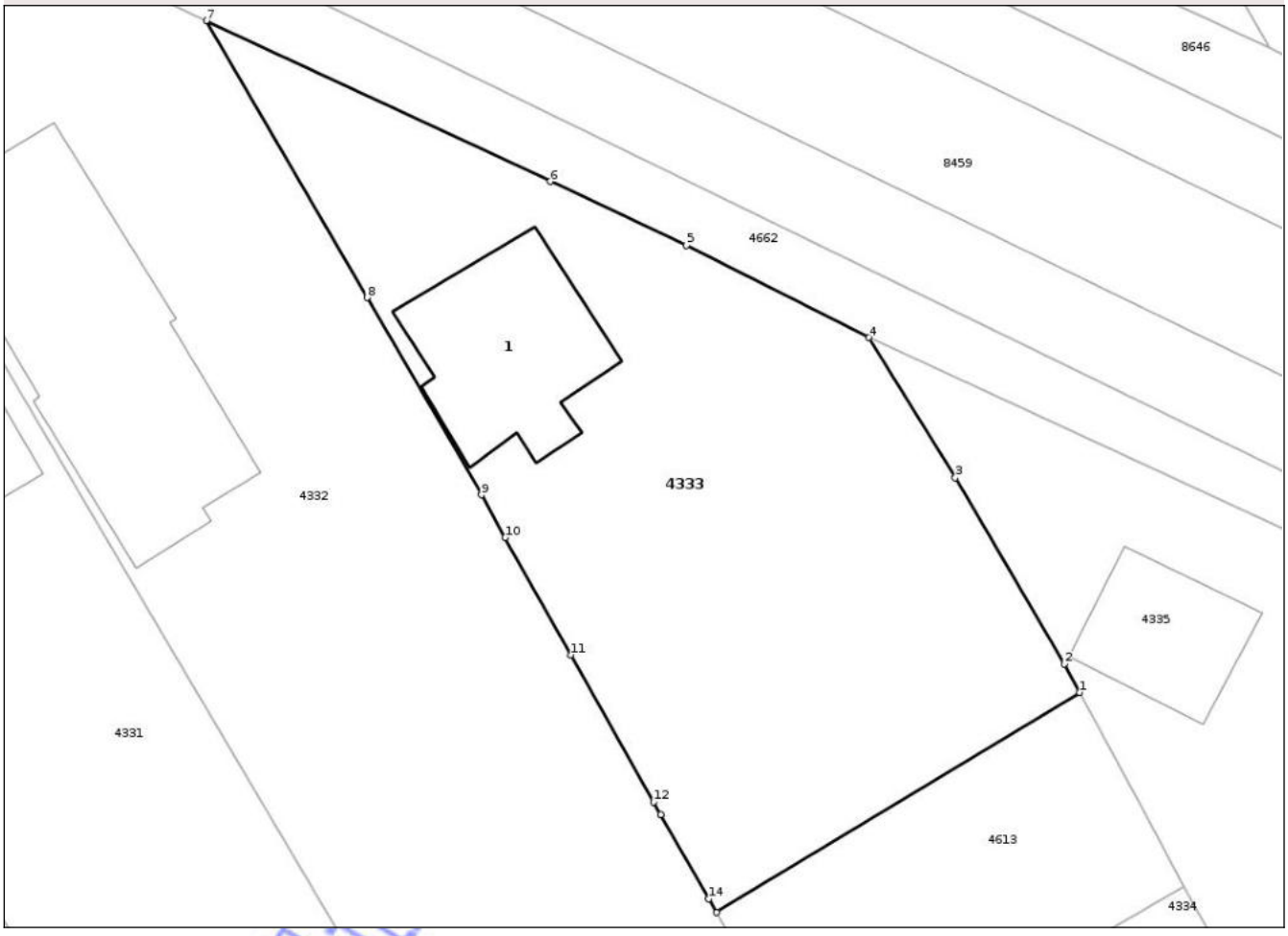
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20879	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	28	1167,1168	-	
2	arabil	DA	453	28	1167,1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.093,75 297.038,885	2	524.093,035 297.040,219	1.514
2	524.093,035 297.040,219	3	524.087,93 297.048,922	10.09
3	524.087,93 297.048,922	4	524.083,88 297.055,483	7.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.083,88 297.055,483	5	524.075,324 297.059,812	9.589
5	524.075,324 297.059,812	6	524.068,955 297.062,787	7.03
6	524.068,955 297.062,787	7	524.052,854 297.070,31	17.772
7	524.052,854 297.070,31	8	524.060,37 297.057,351	14.981
8	524.060,37 297.057,351	9	524.065,724 297.048,121	10.67
9	524.065,724 297.048,121	10	524.066,847 297.046,122	2.293
10	524.066,847 297.046,122	11	524.069,925 297.040,642	6.285
11	524.069,925 297.040,642	12	524.073,79 297.033,762	7.891
12	524.073,79 297.033,762	13	524.074,127 297.033,163	0.687
13	524.074,127 297.033,163	14	524.076,382 297.029,225	4.538
14	524.076,382 297.029,225	15	524.076,742 297.028,591	0.729
15	524.076,742 297.028,591	1	524.093,75 297.038,885	19.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20555	Din acte: 428 Masurata: 392	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50393 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. 2063, din 17/10/2016 emis de BIN Iote Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBĂNESCU CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBĂNESCU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

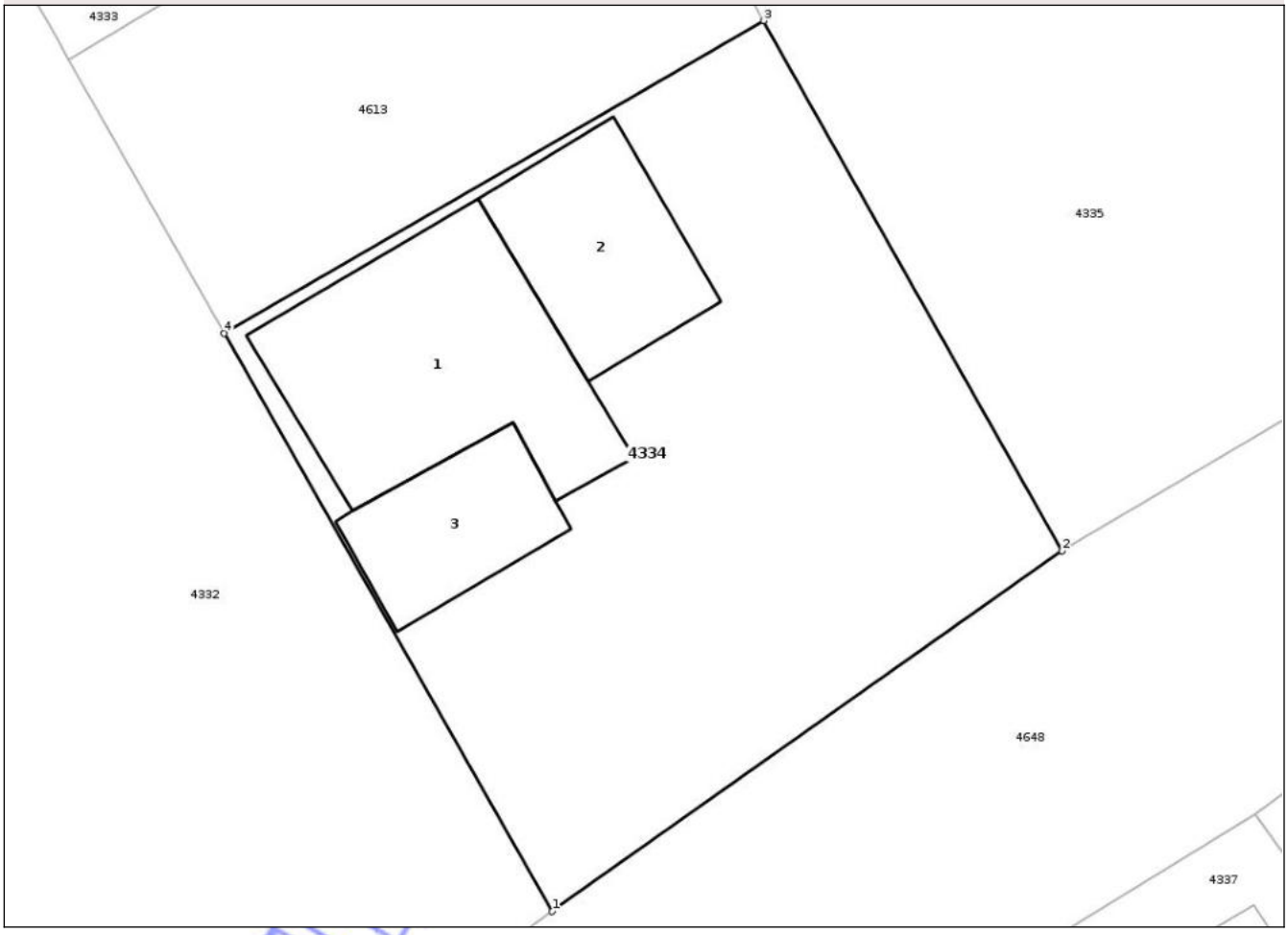
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20555	Din acte: 428 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	28	1167,1168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.091,956 297.001,791	2	524.107,997 297.013,139	19.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.107,997 297.013,139	3	524.098,612 297.029,814	19.135
3	524.098,612 297.029,814	4	524.081,629 297.019,982	19.624
4	524.081,629 297.019,982	1	524.091,956 297.001,791	20.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 697 Masurata: 832	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100871, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **URECHE NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

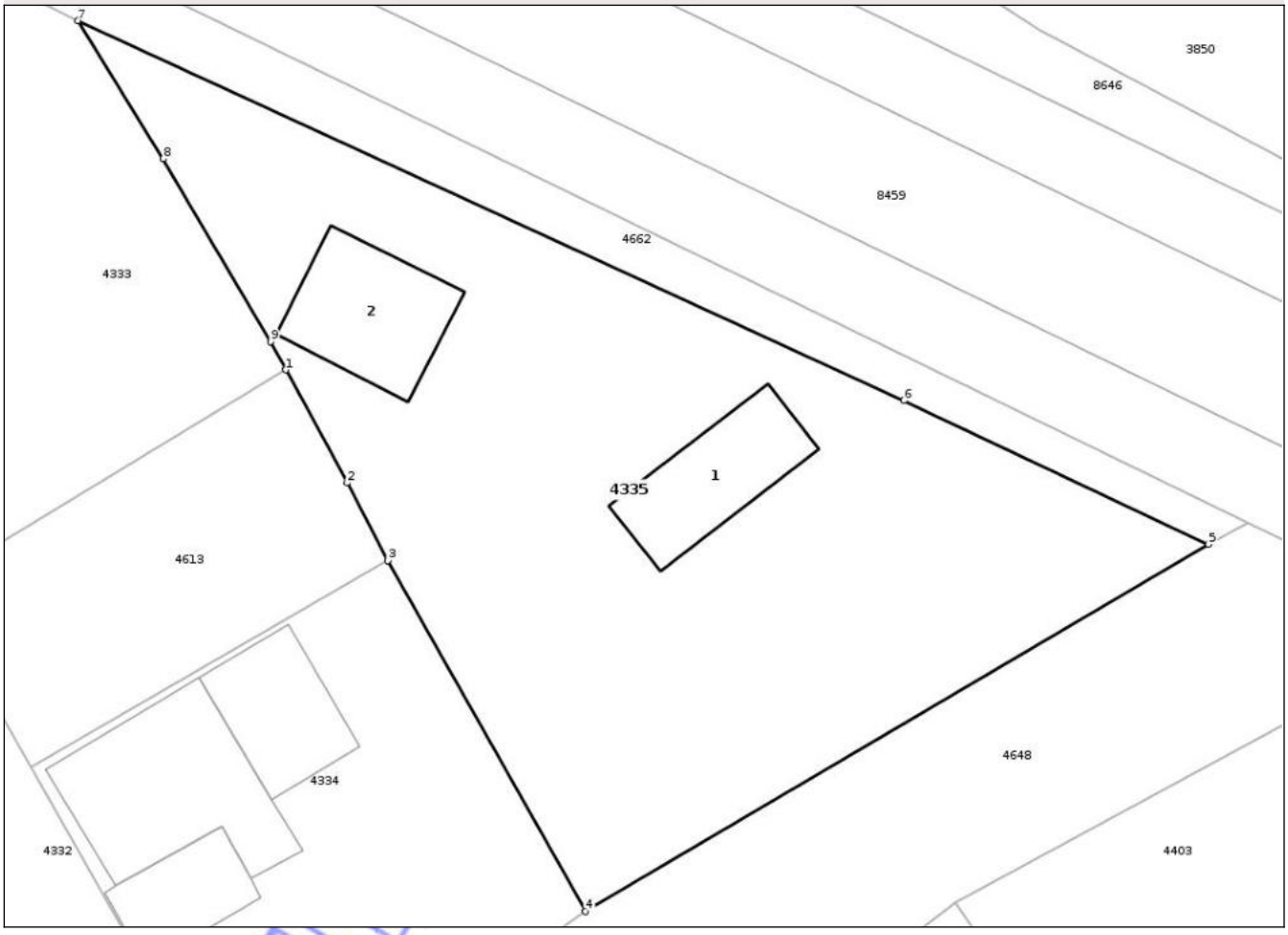
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 697 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	28	1165,1166	-	
2	arabil	DA	450	28	1166,1165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.093,75 297.038,885	2	524.096,666 297.033,511	6.114
2	524.096,666 297.033,511	3	524.098,612 297.029,814	4.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.098,612 297.029,814	4	524.107,997 297.013,139	19.135
4	524.107,997 297.013,139	5	524.137,606 297.030,593	34.371
5	524.137,606 297.030,593	6	524.123,148 297.037,423	15.99
6	524.123,148 297.037,423	7	524.083,88 297.055,483	43.222
7	524.083,88 297.055,483	8	524.087,93 297.048,922	7.71
8	524.087,93 297.048,922	9	524.093,035 297.040,219	10.09
9	524.093,035 297.040,219	1	524.093,75 297.038,885	1.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

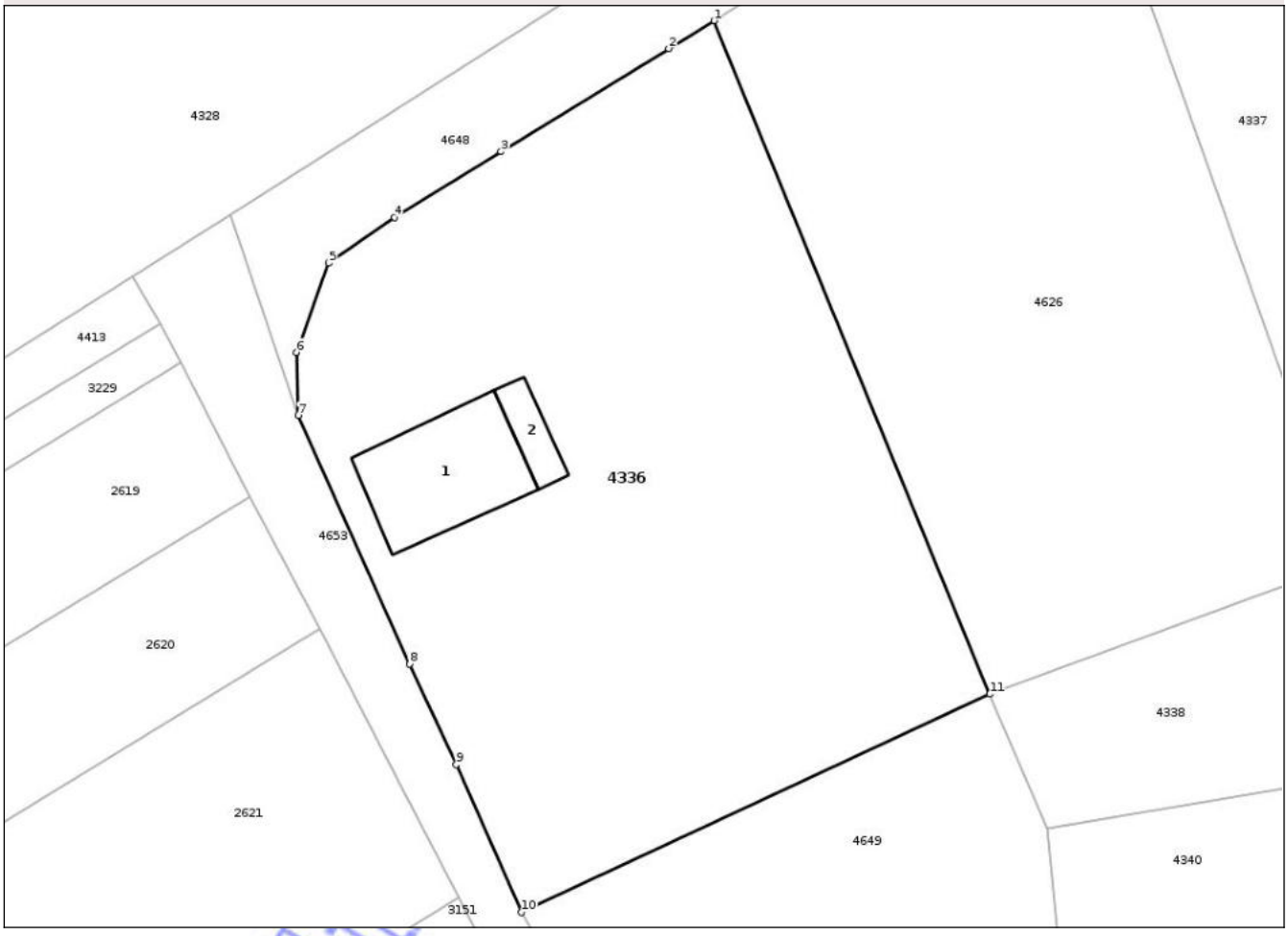
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	516	26	-	-	
2	arabil	NU	629	26	-	-	
3	arabil	DA	531	26	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.037,2 296.956,6	2	524.034,122 296.954,709	3.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.034,122 296.954,709	3	524.022,722 296.947,703	13.381
3	524.022,722 296.947,703	4	524.015,462 296.943,241	8.522
4	524.015,462 296.943,241	5	524.010,978 296.940,14	5.452
5	524.010,978 296.940,14	6	524.008,815 296.934,076	6.438
6	524.008,815 296.934,076	7	524.008,926 296.929,79	4.287
7	524.008,926 296.929,79	8	524.016,508 296.912,906	18.508
8	524.016,508 296.912,906	9	524.019,66 296.906,061	7.536
9	524.019,66 296.906,061	10	524.024,09 296.896,022	10.973
10	524.024,09 296.896,022	11	524.055,96 296.910,863	35.156
11	524.055,96 296.910,863	1	524.037,2 296.956,6	49.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.442 Masurata: 2.441	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100443, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

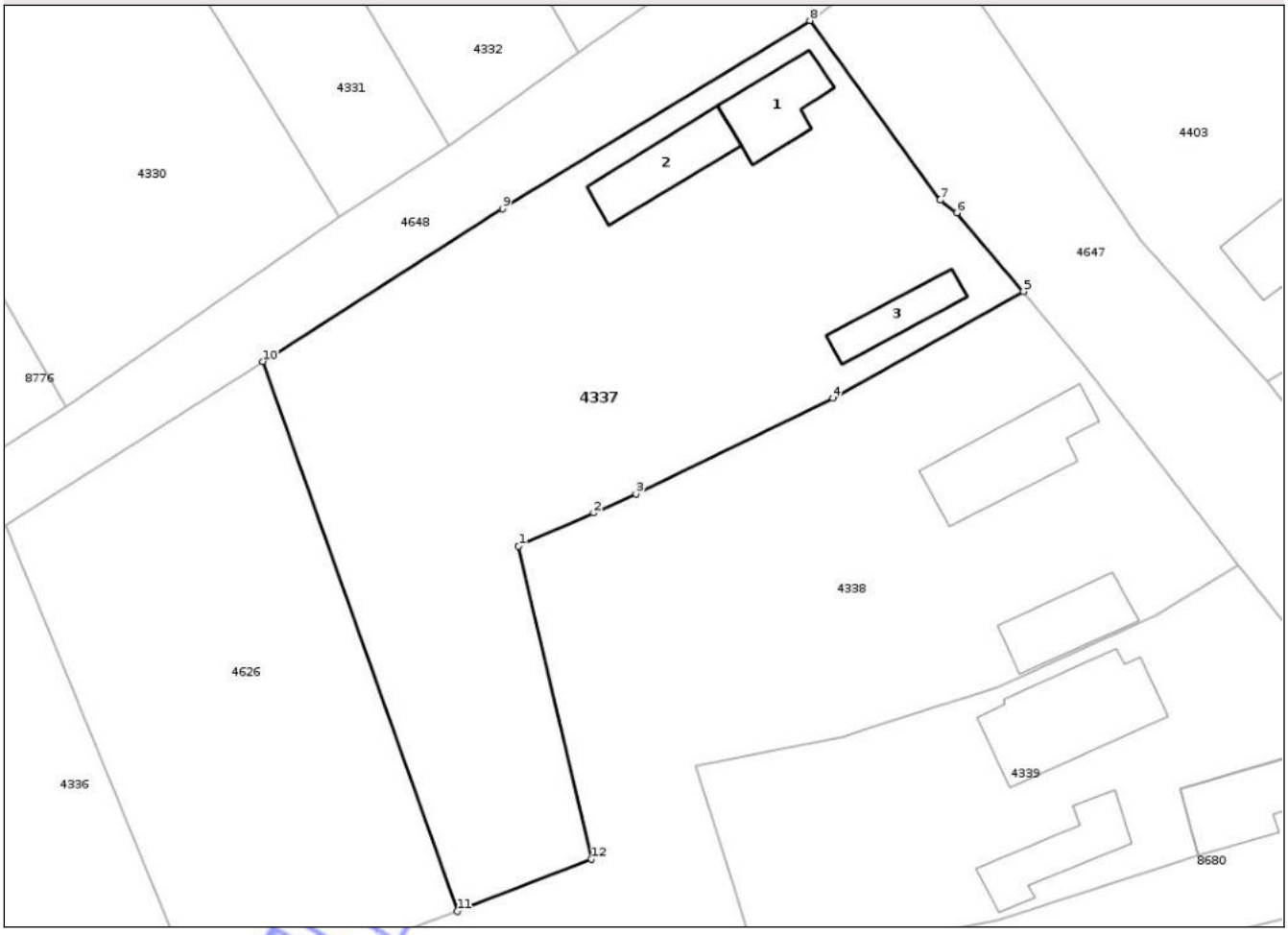
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.442 Masurata: 2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	988	26	1143	-	
2	arabil	DA	1.453	26	1142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.086,197 296.954,647	2	524.093,401 296.957,808	7.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.093,401 296.957,808	3	524.097,427 296.959,626	4.417
3	524.097,427 296.959,626	4	524.116,229 296.968,812	20.926
4	524.116,229 296.968,812	5	524.134,431 296.978,986	20.852
5	524.134,431 296.978,986	6	524.128,08 296.986,468	9.814
6	524.128,08 296.986,468	7	524.126,488 296.987,708	2.018
7	524.126,488 296.987,708	8	524.114,06 297.004,83	21.157
8	524.114,06 297.004,83	9	524.084,695 296.986,867	34.423
9	524.084,695 296.986,867	10	524.061,774 296.972,279	27.17
10	524.061,774 296.972,279	11	524.080,331 296.919,777	55.685
11	524.080,331 296.919,777	12	524.093,155 296.924,775	13.764
12	524.093,155 296.924,775	1	524.086,197 296.954,647	30.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20179	Din acte: 1.528 Masurata: 1.573	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2955 / 31/01/2013		
Act Notarial nr. 228, din 31/01/2013 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEPĂDAT NICOLAE** 2) **LEPĂDAT DUMITRA MIOARA**, soţi	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **LEPĂDAT NICOLAE** 2) **LEPĂDAT DUMITRA MIOARA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

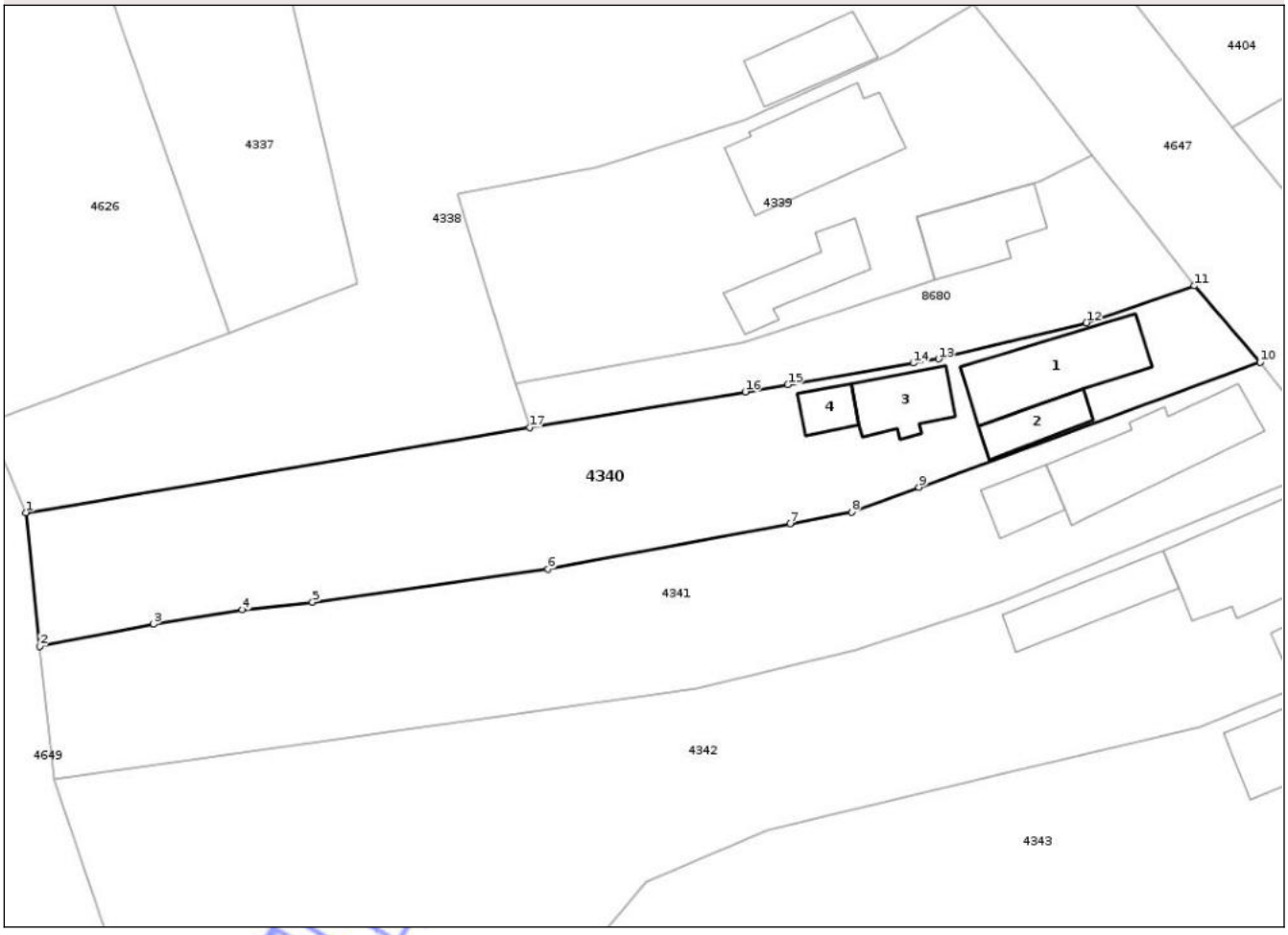
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20179	Din acte: 1.528 Masurata: 1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	26	1135	-	
2	arabil	DA	1.029	26	1132, 1133, 1134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.059,849 296.901,759	2	524.061,225 296.888,35	13.479
2	524.061,225 296.888,35	3	524.072,669 296.890,557	11.655
3	524.072,669 296.890,557	4	524.081,586 296.892,002	9.033
4	524.081,586 296.892,002	5	524.088,626 296.892,758	7.08
5	524.088,626 296.892,758	6	524.112,297 296.896,112	23.907
6	524.112,297 296.896,112	7	524.136,597 296.900,662	24.722
7	524.136,597 296.900,662	8	524.142,804 296.901,824	6.315
8	524.142,804 296.901,824	9	524.149,562 296.904,3	7.197
9	524.149,562 296.904,3	10	524.183,839 296.916,857	36.505
10	524.183,839 296.916,857	11	524.177,235 296.924,538	10.13
11	524.177,235 296.924,538	12	524.166,367 296.920,832	11.483
12	524.166,367 296.920,832	13	524.151,539 296.917,199	15.267
13	524.151,539 296.917,199	14	524.148,999 296.916,776	2.575
14	524.148,999 296.916,776	15	524.136,399 296.914,604	12.786
15	524.136,399 296.914,604	16	524.132,107 296.913,891	4.351
16	524.132,107 296.913,891	17	524.110,45 296.910,292	21.954
17	524.110,45 296.910,292	1	524.059,849 296.901,759	51.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.776	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100237, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU A TRANDAFIR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICU A TRANDAFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

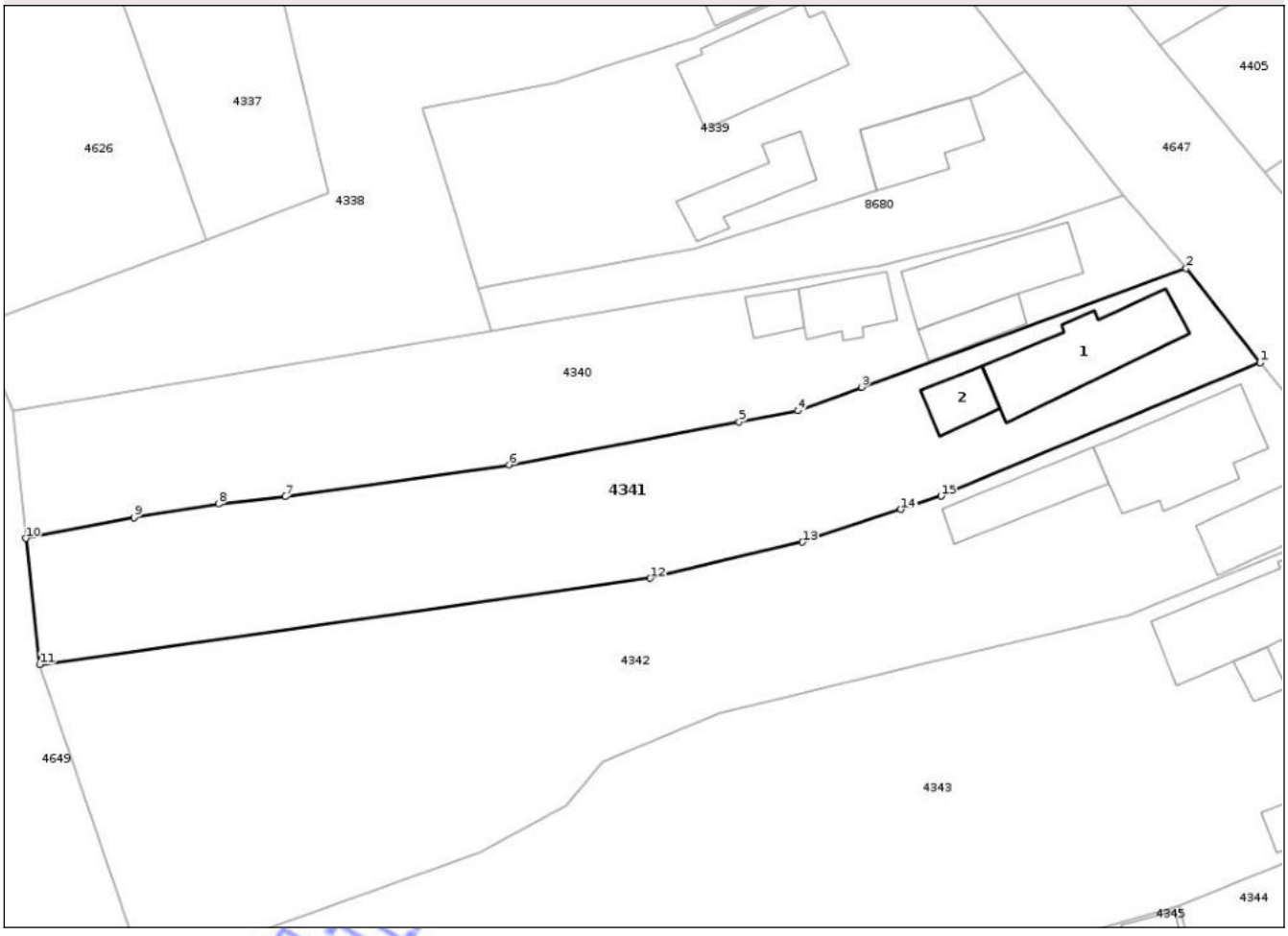
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	26	1128	-	
2	arabil	DA	1.273	26	1129, 1130, 1131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.191,678 296.906,886	2	524.183,839 296.916,857	12.683
2	524.183,839 296.916,857	3	524.149,562 296.904,3	36.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.149,562 296.904,3	4	524.142,804 296.901,824	7.197
4	524.142,804 296.901,824	5	524.136,597 296.900,662	6.315
5	524.136,597 296.900,662	6	524.112,297 296.896,112	24.722
6	524.112,297 296.896,112	7	524.088,626 296.892,758	23.907
7	524.088,626 296.892,758	8	524.081,586 296.892,002	7.08
8	524.081,586 296.892,002	9	524.072,669 296.890,557	9.033
9	524.072,669 296.890,557	10	524.061,225 296.888,35	11.655
10	524.061,225 296.888,35	11	524.062,679 296.875,019	13.41
11	524.062,679 296.875,019	12	524.127,208 296.884,133	65.169
12	524.127,208 296.884,133	13	524.143,302 296.887,966	16.544
13	524.143,302 296.887,966	14	524.153,716 296.891,409	10.968
14	524.153,716 296.891,409	15	524.157,955 296.892,81	4.465
15	524.157,955 296.892,81	1	524.191,678 296.906,886	36.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100171, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 34 DIN 15.09.2003 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 2050 DIN 05.11.1978 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ I CLEOPATRA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCICĂ I CLEOPATRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	26	1127	-	
2	arabil	DA	2.124	26	1124, 1125, 1126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.191,678 296.906,886	2	524.157,955 296.892,81	36.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.157,955 296.892,81	3	524.153,716 296.891,409	4.465
3	524.153,716 296.891,409	4	524.143,302 296.887,966	10.968
4	524.143,302 296.887,966	5	524.127,208 296.884,133	16.544
5	524.127,208 296.884,133	6	524.062,679 296.875,019	65.169
6	524.062,679 296.875,019	7	524.073,751 296.842,573	34.283
7	524.073,751 296.842,573	8	524.109,1 296.855,134	37.514
8	524.109,1 296.855,134	9	524.118,358 296.860,157	10.533
9	524.118,358 296.860,157	10	524.122,159 296.864,71	5.931
10	524.122,159 296.864,71	11	524.134,455 296.869,94	13.362
11	524.134,455 296.869,94	12	524.158,208 296.875,575	24.412
12	524.158,208 296.875,575	13	524.177,688 296.880,244	20.032
13	524.177,688 296.880,244	14	524.204,426 296.891,084	28.852
14	524.204,426 296.891,084	1	524.191,678 296.906,886	20.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.160 Masurata: 4.075	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100228, din 21/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN C EMIL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN C EMIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

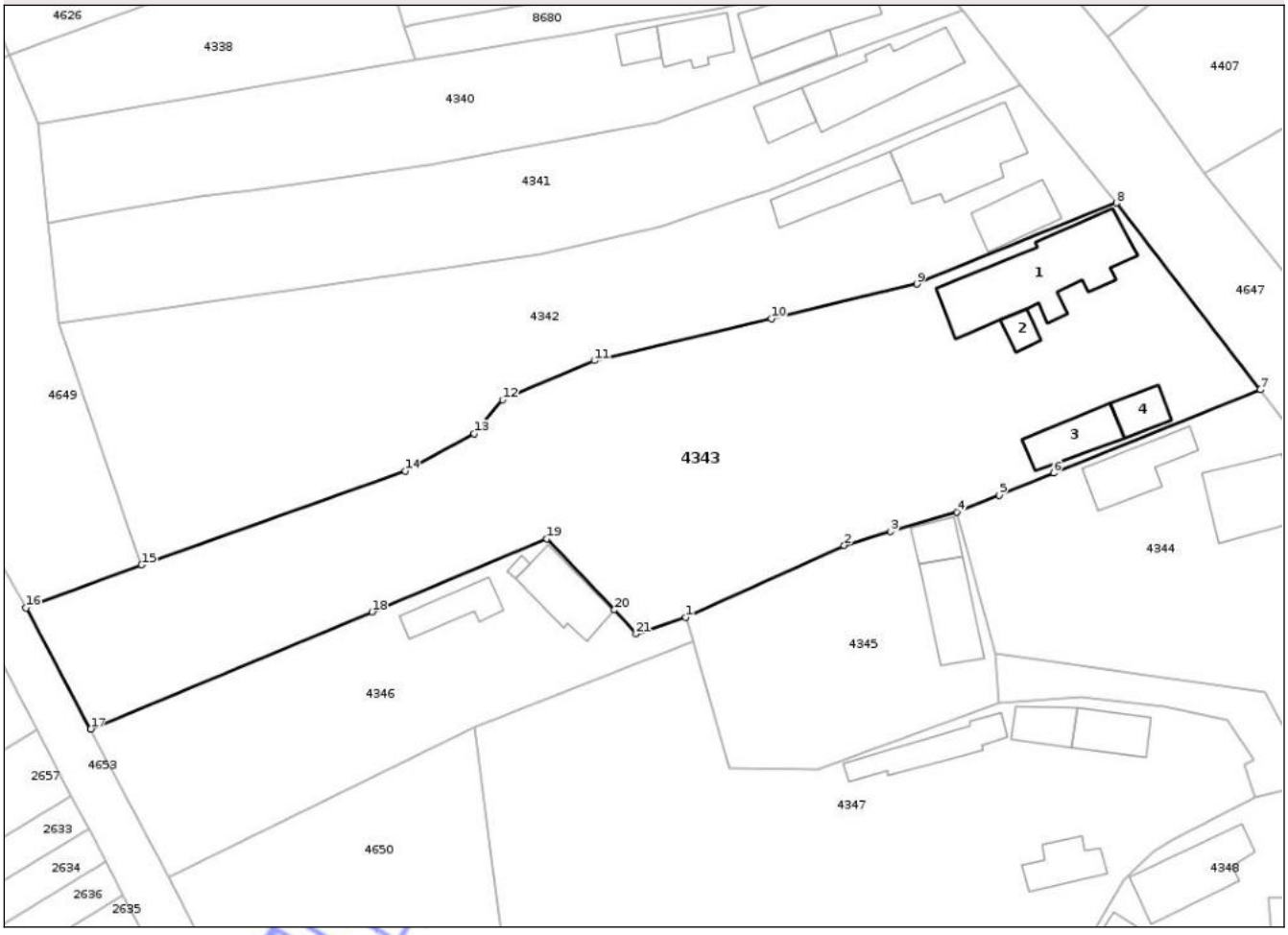
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.160 Masurata: 4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	26	1123	-	
2	arabil	DA	3.062	26	1121, 1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.146,667 296.835,574	2	524.167,954 296.845,21	23.366
3	524.174,158 296.847,023	4	524.183,036 296.849,618	9.249
5	524.188,723 296.851,914	6	524.196,025 296.854,862	7.875
7	524.223,737 296.866,049	8	524.204,426 296.891,084	31.617
9	524.177,688 296.880,244	10	524.158,208 296.875,575	20.032
11	524.134,455 296.869,94	12	524.122,159 296.864,71	13.362
13	524.118,358 296.860,157	14	524.109,1 296.855,134	10.533
15	524.073,751 296.842,573	16	524.058,25 296.836,813	16.537
17	524.066,952 296.820,579	18	524.104,632 296.836,292	40.825
19	524.128,053 296.846,059	20	524.137,166 296.836,559	13.164
21	524.140,042 296.833,33	1	524.146,667 296.835,574	6.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.167,954 296.845,21	3	524.174,158 296.847,023	6.463
4	524.183,036 296.849,618	5	524.188,723 296.851,914	6.133
6	524.196,025 296.854,862	7	524.223,737 296.866,049	29.885
8	524.204,426 296.891,084	9	524.177,688 296.880,244	28.852
10	524.158,208 296.875,575	11	524.134,455 296.869,94	24.412
12	524.122,159 296.864,71	13	524.118,358 296.860,157	5.931
14	524.109,1 296.855,134	15	524.073,751 296.842,573	37.514
16	524.058,25 296.836,813	17	524.066,952 296.820,579	18.419
18	524.104,632 296.836,292	19	524.128,053 296.846,059	25.376
20	524.137,166 296.836,559	21	524.140,042 296.833,33	4.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20018	Din acte: 3.700 Masurata: 4.274	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38565 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. 213, din 05/05/2023 emis de Stancu Alexandra Lucia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHELU OANA ELENA** 2) **CHELU ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20018	Din acte: 3.700 Masurata: 4.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.521	6	348,349,350	-	
2	arabil	DA	1.753	6	348,349,350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.687,203 297.913,701	2	523.680,192 297.912,944	7.052
2	523.680,192 297.912,944	3	523.662,887 297.908,289	17.92
3	523.662,887 297.908,289	4	523.663,552 297.906,283	2.113
4	523.663,552 297.906,283	5	523.674,847 297.872,214	35.893
5	523.674,847 297.872,214	6	523.675,995 297.866,88	5.456
6	523.675,995 297.866,88	7	523.678,304 297.856,159	10.967
7	523.678,304 297.856,159	8	523.681,47 297.839,698	16.763
8	523.681,47 297.839,698	9	523.684,376 297.829,415	10.686
9	523.684,376 297.829,415	10	523.692,855 297.796,943	33.561
10	523.692,855 297.796,943	11	523.729,83 297.838,513	55.635
11	523.729,83 297.838,513	12	523.721,543 297.857,603	20.811
12	523.721,543 297.857,603	13	523.717,723 297.870,356	13.313
13	523.717,723 297.870,356	14	523.717,274 297.872,278	1.974
14	523.717,274 297.872,278	15	523.715,786 297.878,655	6.548
15	523.715,786 297.878,655	16	523.707,776 297.912,965	35.233
16	523.707,776 297.912,965	1	523.687,203 297.913,701	20.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20308	Din acte: 1.900 Masurata: 2.124	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40845 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 1842, din 20/08/2014 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA COSMIN ALEXANDRU** 2) **OPREA ALINA MIHAELA**, soţi	
1049 / 15/01/2015		
Act Administrativ nr. 0, din 30/01/2015 emis de Serviciul cadastru;		
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, conform PAD-ului avizat de catre Serviciul Cadastru la data de30. 01.2015, ce constituie anexa la A Partea I-a a Cartii funciare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutralizat în circuitul civil

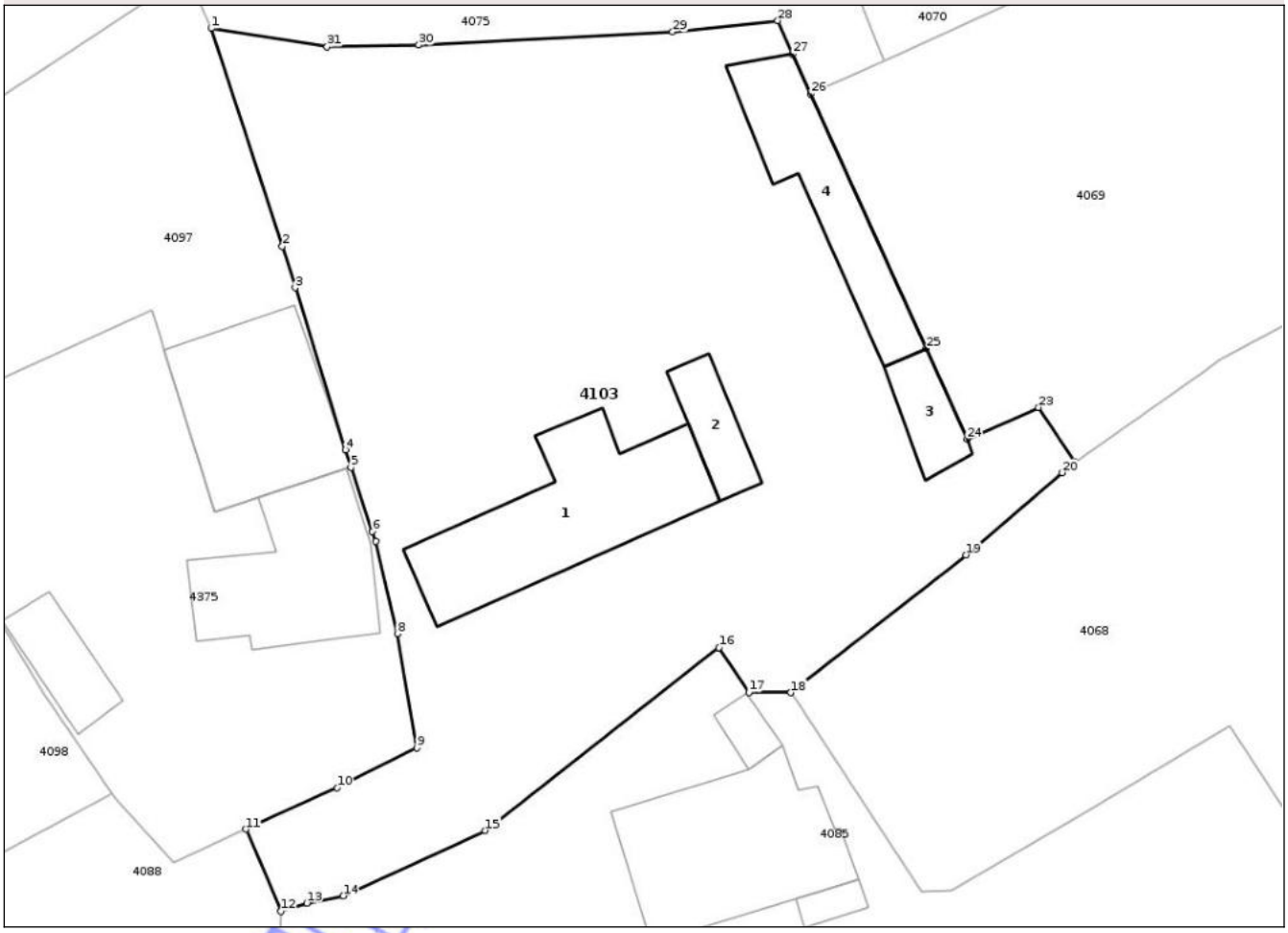
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20308	Din acte: 1.900 Masurata: 2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	6	362,363	-	
2	arabil	DA	624	6	362,363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.847,93 297.968,823	2	523.852,977 297.953,377	16.25
3	523.853,88 297.950,455	4	523.857,435 297.938,949	12.043
5	523.857,826 297.937,714	6	523.859,339 297.933,187	4.773
7	523.859,574 297.932,484	8	523.861,12 297.925,944	6.72
9	523.862,514 297.917,854	10	523.856,856 297.915,035	6.321
11	523.850,399 297.912,092	12	523.852,892 297.906,273	6.331
13	523.854,711 297.906,857	14	523.857,297 297.907,359	2.634
15	523.867,348 297.911,987	16	523.883,908 297.924,946	21.028
17	523.886,022 297.921,775	18	523.889,016 297.921,761	2.994
19	523.901,398 297.931,52	20	523.908,234 297.937,341	8.979
21	523.908,99 297.937,9	22	523.909,132 297.938,106	0.25
23	523.906,56 297.941,955	24	523.901,478 297.939,741	5.543
25	523.898,585 297.946,142	26	523.890,407 297.964,182	19.807
27	523.889,136 297.966,988	28	523.888,063 297.969,357	2.601
29	523.880,617 297.968,576	30	523.862,64 297.967,639	18.001
31	523.856,145 297.967,5	1	523.847,93 297.968,823	8.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.852,977 297.953,377	3	523.853,88 297.950,455	3.058
4	523.857,435 297.938,949	5	523.857,826 297.937,714	1.295
6	523.859,339 297.933,187	7	523.859,574 297.932,484	0.741
8	523.861,12 297.925,944	9	523.862,514 297.917,854	8.209
10	523.856,856 297.915,035	11	523.850,399 297.912,092	7.096
12	523.852,892 297.906,273	13	523.854,711 297.906,857	1.91
14	523.857,297 297.907,359	15	523.867,348 297.911,987	11.065
16	523.883,908 297.924,946	17	523.886,022 297.921,775	3.811
18	523.889,016 297.921,761	19	523.901,398 297.931,52	15.766
20	523.908,234 297.937,341	21	523.908,99 297.937,9	0.94
22	523.909,132 297.938,106	23	523.906,56 297.941,955	4.629
24	523.901,478 297.939,741	25	523.898,585 297.946,142	7.024
26	523.890,407 297.964,182	27	523.889,136 297.966,988	3.08
28	523.888,063 297.969,357	29	523.880,617 297.968,576	7.487
30	523.862,64 297.967,639	31	523.856,145 297.967,5	6.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	5	288,289	-	
2	arabil	DA	190	5	288,289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.010,276 297.893,871	2	524.024,001 297.866,434	30.678
2	524.024,001 297.866,434	3	524.041,402 297.877,404	20.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.041,402 297.877,404	4	524.051,856 297.883,995	12.358
4	524.051,856 297.883,995	5	524.044,257 297.896,704	14.808
5	524.044,257 297.896,704	6	524.036,951 297.909,229	14.5
6	524.036,951 297.909,229	7	524.024,476 297.902,529	14.16
7	524.024,476 297.902,529	1	524.010,276 297.893,871	16.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20406	Din acte: 1.981 Masurata: 2.047	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12349 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 1482, din 20/08/2007 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILOTE MIHAI**, necasatorit, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FILOTE MIHAI**, necasatorit, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12349 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 1482, din 20/08/2007 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILOTE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **FILOTE LUCICA**, SOTI, LIPSA CNP 3) **FILOTE NANA AURORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	

Document circulație în circuitul civil

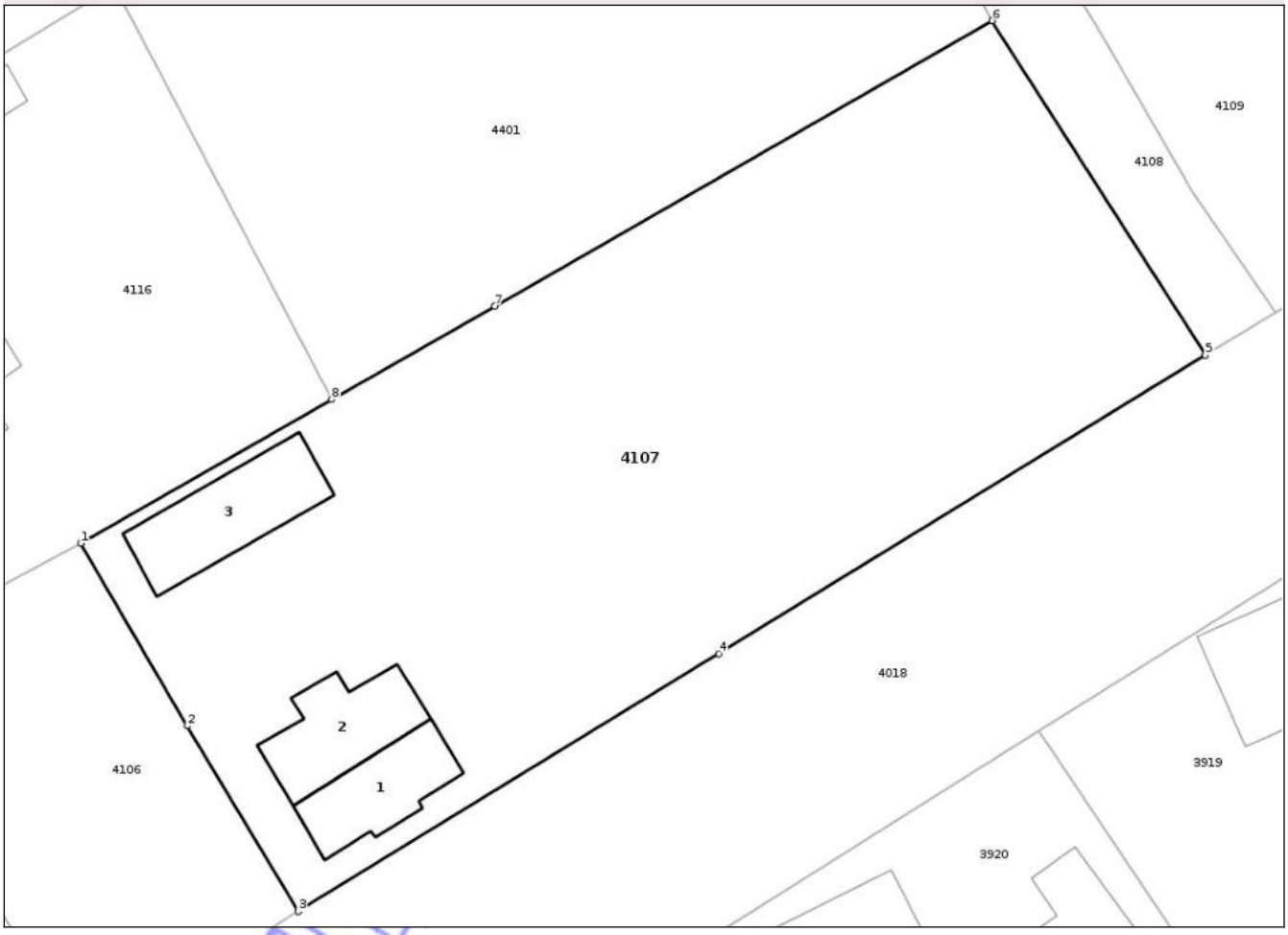
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20406	Din acte: 1.981 Masurata: 2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	5	286,287	-	
2	arabil	DA	1.088	5	286,287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.036,951 297.909,229	2	524.044,257 297.896,704	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.044,257 297.896,704	3	524.051,856 297.883,995	14.808
3	524.051,856 297.883,995	4	524.080,664 297.901,662	33.794
4	524.080,664 297.901,662	5	524.114,023 297.922,121	39.133
5	524.114,023 297.922,121	6	524.099,424 297.945,036	27.17
6	524.099,424 297.945,036	7	524.065,323 297.925,491	39.305
7	524.065,323 297.925,491	8	524.054,143 297.919,083	12.886
8	524.054,143 297.919,083	1	524.036,951 297.909,229	19.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

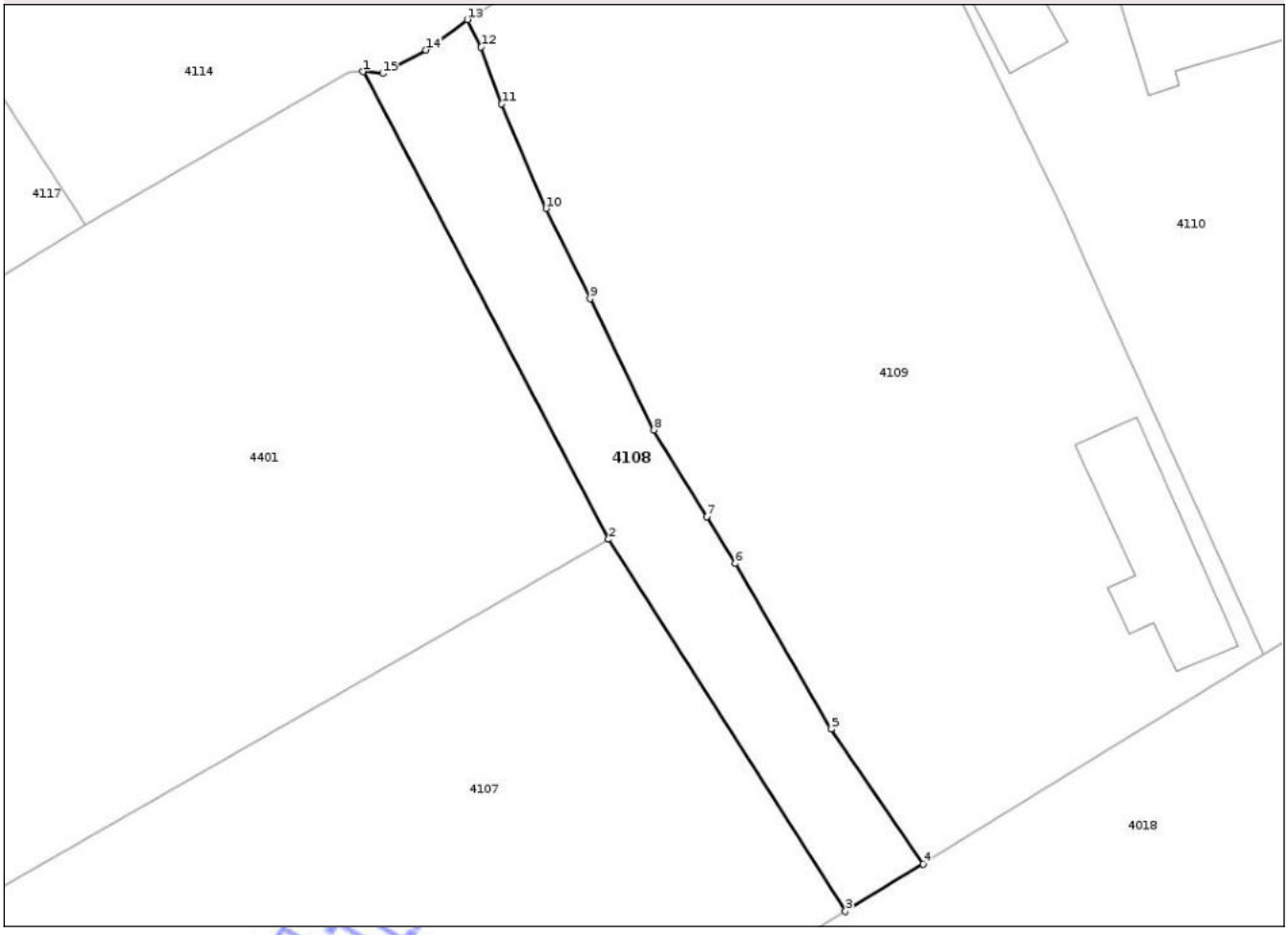
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	346	5	285	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.084,291 297.973,843	2	524.099,424 297.945,036	32.54
2	524.099,424 297.945,036	3	524.114,023 297.922,121	27.17
3	524.114,023 297.922,121	4	524.118,812 297.925,052	5.615
4	524.118,812 297.925,052	5	524.113,15 297.933,347	10.043
5	524.113,15 297.933,347	6	524.107,234 297.943,555	11.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.107,234 297.943,555	7	524.105,479 297.946,427	3.366
7	524.105,479 297.946,427	8	524.102,217 297.951,765	6.256
8	524.102,217 297.951,765	9	524.098,274 297.959,836	8.983
9	524.098,274 297.959,836	10	524.095,562 297.965,405	6.194
10	524.095,562 297.965,405	11	524.092,825 297.971,838	6.991
11	524.092,825 297.971,838	12	524.091,562 297.975,352	3.734
12	524.091,562 297.975,352	13	524.090,727 297.977,026	1.871
13	524.090,727 297.977,026	14	524.088,177 297.975,174	3.152
14	524.088,177 297.975,174	15	524.085,504 297.973,73	3.038
15	524.085,504 297.973,73	1	524.084,291 297.973,843	1.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20007	Din acte: 1.536 Masurata: 1.643	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4732 / 18/02/2013		
Act Notarial nr. 974, din 06/07/2012 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B4	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară, cu modificarea poziţiei,dimensiunilor şi a suprafeţei măsurate, de la 1562,00 mp, la 1590,00 mp	A1, A1.1
16595 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 165, din 13/02/2020 emis de NP Andon Mihaela Victoria;		
B5	Se notează destinația de locuință de familie a imobilului înscris în prezenta carte funciară	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZLOTARIU ANCA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20007	Din acte: 1.536 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	5	279,280	-	
2	arabil	DA	991	5	279,280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.114,28 297.992,399	2	524.102,509 297.984,69	14.071
2	524.102,509 297.984,69	3	524.098,422 297.982,031	4.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.098,422 297.982,031	4	524.090,727 297.977,026	9.179
4	524.090,727 297.977,026	5	524.091,562 297.975,352	1.871
5	524.091,562 297.975,352	6	524.092,825 297.971,838	3.734
6	524.092,825 297.971,838	7	524.095,562 297.965,405	6.991
7	524.095,562 297.965,405	8	524.098,274 297.959,836	6.194
8	524.098,274 297.959,836	9	524.102,217 297.951,765	8.983
9	524.102,217 297.951,765	10	524.105,479 297.946,427	6.256
10	524.105,479 297.946,427	11	524.107,234 297.943,555	3.366
11	524.107,234 297.943,555	12	524.113,15 297.933,347	11.798
12	524.113,15 297.933,347	13	524.118,812 297.925,052	10.043
13	524.118,812 297.925,052	14	524.129,486 297.931,61	12.528
14	524.129,486 297.931,61	15	524.139,78 297.937,935	12.082
15	524.139,78 297.937,935	16	524.129,787 297.960,104	24.317
16	524.129,787 297.960,104	17	524.127,497 297.965,185	5.573
17	524.127,497 297.965,185	1	524.114,28 297.992,399	30.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20189	Din acte: 1.422 Masurata: 1.558	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17262 / 29/12/2006		
Act Notarial nr. 3102, din 28/12/2006 emis de BNP Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MIHAELA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166)	
7802 / 15/03/2013		
Act Notarial nr. 971, din 06/07/2012 emis de BNP. RODICA CONSTANTIN;		
B2	Se noteaza repozitionarea imobilului avand numar cadastral 20189 cu modificarea limitelor si a suprafetei din masuratori de la 1618 mp. la 1558 mp. conform planului de amplasament si delimitare avizat de Serviciul cadastru la data de 28.03.2013, ce se face anexa la partea I a prezentei carti funciare.	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLORESCU MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17262 / 29/12/2006		
Act Notarial nr. 3102, din 28/12/2006 emis de BNP Constantin Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU GHEORGHE** 2) **FLORESCU GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166)	

Neautentificat în circuitul civil

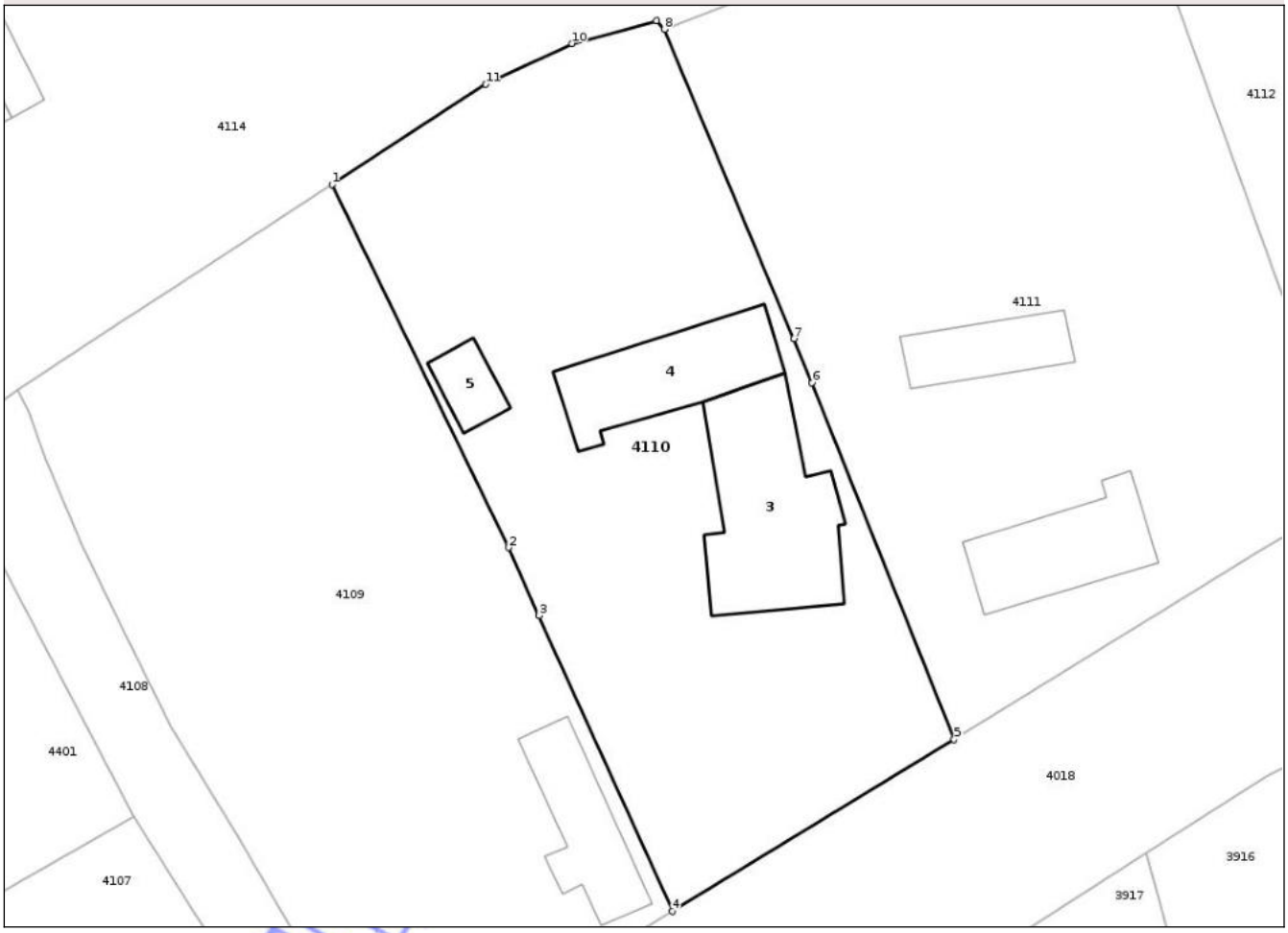
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20189	Din acte: 1.422 Masurata: 1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.558	5	277,278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.114,28 297.992,399	2	524.127,497 297.965,185	30.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.127,497 297.965,185	3	524.129,787 297.960,104	5.573
3	524.129,787 297.960,104	4	524.139,78 297.937,935	24.317
4	524.139,78 297.937,935	5	524.160,898 297.950,807	24.732
5	524.160,898 297.950,807	6	524.150,248 297.977,533	28.77
6	524.150,248 297.977,533	7	524.148,875 297.980,821	3.563
7	524.148,875 297.980,821	8	524.139,18 298.004,032	25.154
8	524.139,18 298.004,032	9	524.138,598 298.004,658	0.855
9	524.138,598 298.004,658	10	524.132,265 298.002,949	6.56
10	524.132,265 298.002,949	11	524.125,798 297.999,909	7.146
11	524.125,798 297.999,909	1	524.114,28 297.992,399	13.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20916	Din acte: 2.161 Masurata: 2.034	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1046 / 06/08/2001		
Act Notarial nr. 1338, din 26/07/2001 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALTES PETRICA**, LIPSA CNP 2) **ALTES RUDOLF**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. 1669, din 19/07/2001 emis de Primăria comunei Olteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **REIBER MARIA CECILIA**, LIPSA CNP 2) **ALTES REIBER PETRICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **REIBER MARIA CECILIA**, LIPSA CNP 2) **ALTES REIBER PETRICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20916	Din acte: 2.161 Masurata: 2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	5	275,276	-	
2	arabil	DA	1.248	5	275,276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.162,075 298.026,008	2	524.163,64 298.019,552	6.643
2	524.163,64 298.019,552	3	524.164,502 298.013,918	5.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.164,502 298.013,918	4	524.139,18 298.004,032	27.183
4	524.139,18 298.004,032	5	524.148,875 297.980,821	25.154
5	524.148,875 297.980,821	6	524.150,248 297.977,533	3.563
6	524.150,248 297.977,533	7	524.160,898 297.950,807	28.77
7	524.160,898 297.950,807	8	524.184,284 297.965,184	27.452
8	524.184,284 297.965,184	9	524.191,352 297.969,529	8.297
9	524.191,352 297.969,529	10	524.187,399 297.978,699	9.986
10	524.187,399 297.978,699	11	524.183,606 297.989,234	11.197
11	524.183,606 297.989,234	12	524.169,766 298.027,675	40.857
12	524.169,766 298.027,675	1	524.162,075 298.026,008	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20334	Din acte: 212 Masurata: 798	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4242 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 99, din 04/02/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (Certificat de deces seria DC nr. 317718/01.02.2015 emis de Primaria Sectorului 5 Bucuresti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALIN MIRELA**, necasatorita	
10179 / 24/03/2015		
Act Administrativ nr. 6019, din 20/02/2015 emis de OCPI Teleorman;		
B3	Se notează, spre informare,faptul că imobilul de sub A1 s-a dezmembrat tehnic în imobilele cu numerele cadastrale : 20344 şi 20345	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

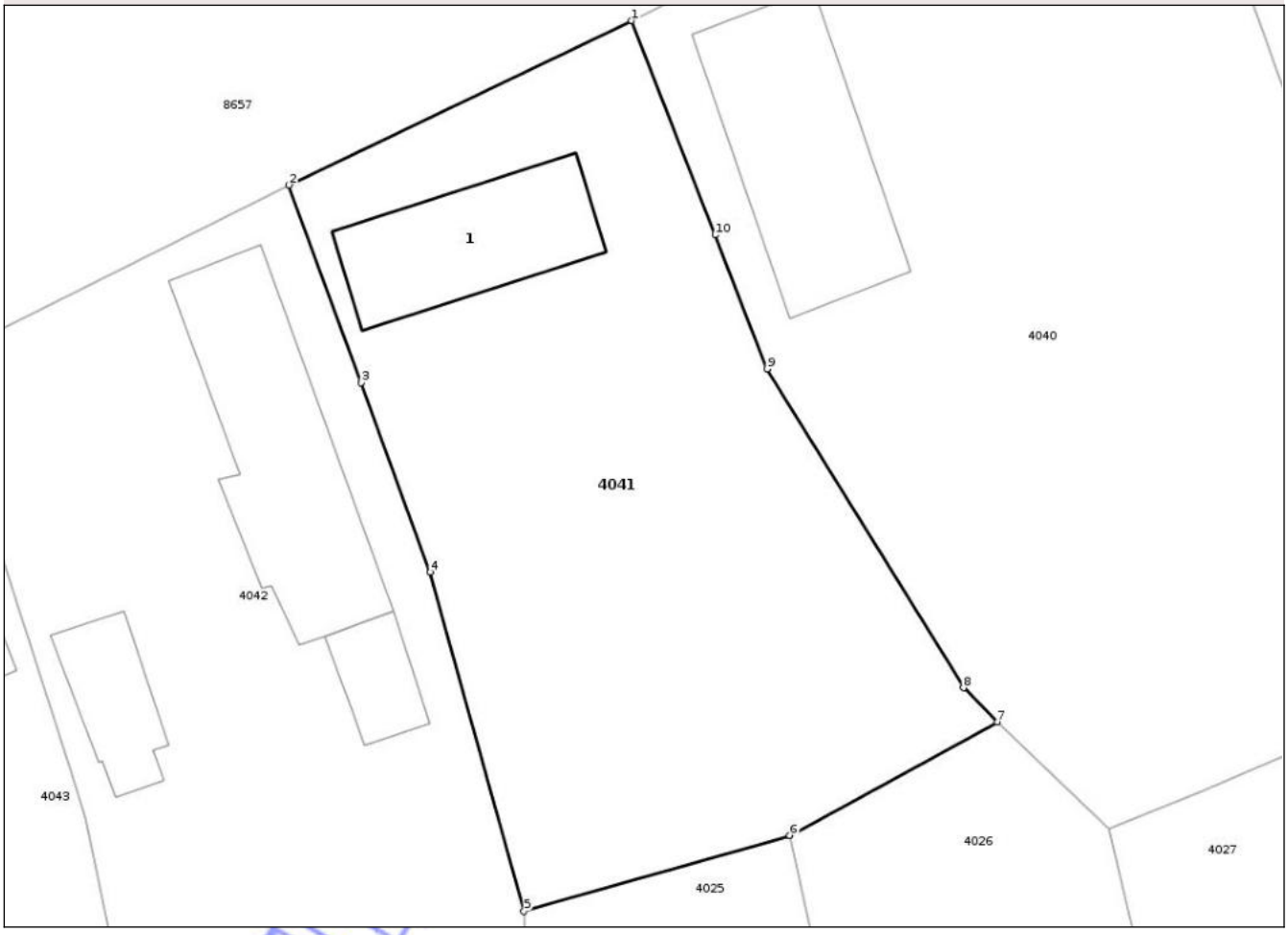
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20334	Din acte: 212 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	9	541,542,543	-	
2	arabil	DA	594	9	541,542,543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.465,085 297.634,987	2	523.448,174 297.626,876	18.756
2	523.448,174 297.626,876	3	523.451,741 297.617,119	10.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.451,741 297.617,119	4	523.455,157 297.607,773	9.951
4	523.455,157 297.607,773	5	523.459,784 297.591,025	17.375
5	523.459,784 297.591,025	6	523.472,908 297.594,766	13.647
6	523.472,908 297.594,766	7	523.483,147 297.600,382	11.678
7	523.483,147 297.600,382	8	523.481,473 297.602,062	2.372
8	523.481,473 297.602,062	9	523.471,796 297.617,803	18.478
9	523.471,796 297.617,803	10	523.469,217 297.624,407	7.09
10	523.469,217 297.624,407	1	523.465,085 297.634,987	11.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.809 Masurata: 1.683	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1295, din 24/06/1997 emis de BIN MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE DECES NR. 56 DIN 18.11.2002 EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 50499 DIN 01.08.1995 EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 3);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OGRINJA FLOREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OGRINJA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

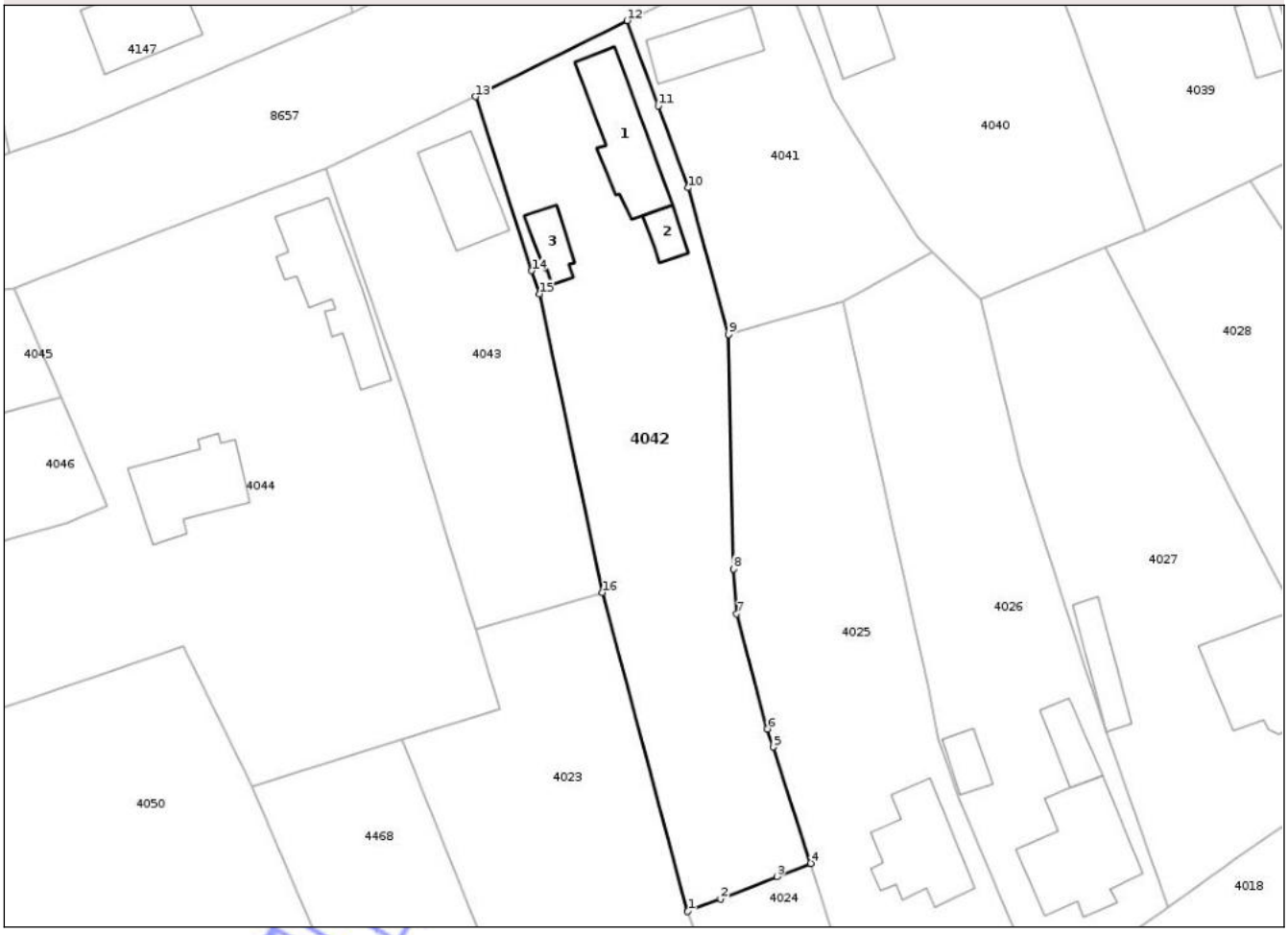
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.809 Masurata: 1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.683	9	538,539,540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.455,106 297.525,081	2	523.458,873 297.526,491	4.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.458,873 297.526,491	3	523.465,277 297.529,041	6.893
3	523.465,277 297.529,041	4	523.469,141 297.530,582	4.16
4	523.469,141 297.530,582	5	523.464,88 297.543,869	13.954
5	523.464,88 297.543,869	6	523.464,222 297.545,921	2.155
6	523.464,222 297.545,921	7	523.460,692 297.559,09	13.634
7	523.460,692 297.559,09	8	523.460,316 297.564,232	5.156
8	523.460,316 297.564,232	9	523.459,784 297.591,025	26.798
9	523.459,784 297.591,025	10	523.455,157 297.607,773	17.375
10	523.455,157 297.607,773	11	523.451,741 297.617,119	9.951
11	523.451,741 297.617,119	12	523.448,174 297.626,876	10.389
12	523.448,174 297.626,876	13	523.430,864 297.618,209	19.359
13	523.430,864 297.618,209	14	523.437,272 297.598,313	20.902
14	523.437,272 297.598,313	15	523.438,129 297.595,652	2.796
15	523.438,129 297.595,652	16	523.445,312 297.561,535	34.865
16	523.445,312 297.561,535	1	523.455,106 297.525,081	37.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 928 Masurata: 991	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100677, din 07/05/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1013 DIN 04.06.1998 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIVACEA-MOȘTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OGRINJA STANCA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OGRINJA STANCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 928 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	9	536,537	-	
2	arabil	DA	761	9	536,537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.430,864 297.618,209	2	523.420,607 297.613,322	11.362
2	523.420,607 297.613,322	3	523.413,679 297.610,022	7.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.413,679 297.610,022	4	523.422,874 297.583,57	28.005
4	523.422,874 297.583,57	5	523.428,116 297.566,215	18.129
5	523.428,116 297.566,215	6	523.430,916 297.557,379	9.269
6	523.430,916 297.557,379	7	523.445,312 297.561,535	14.984
7	523.445,312 297.561,535	8	523.438,129 297.595,652	34.865
8	523.438,129 297.595,652	9	523.437,272 297.598,313	2.796
9	523.437,272 297.598,313	1	523.430,864 297.618,209	20.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.026 Masurata: 1.023	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2216, din 02/05/1995 emis de BIN MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE DECES NR. 853 DIN 24.02.2019 EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERCARU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **BERCARU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.026 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	9	528,529	-	
2	arabil	DA	645	9	528,529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.383,455 297.583,8	2	523.349,485 297.574,648	35.181
2	523.349,485 297.574,648	3	523.348,837 297.574,473	0.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.348,837 297.574,473	4	523.343,879 297.572,783	5.238
4	523.343,879 297.572,783	5	523.339,92 297.571,838	4.07
5	523.339,92 297.571,838	6	523.338,872 297.571,588	1.077
6	523.338,872 297.571,588	7	523.315,449 297.563,836	24.672
7	523.315,449 297.563,836	8	523.321,3 297.549,512	15.473
8	523.321,3 297.549,512	9	523.329,907 297.553,382	9.437
9	523.329,907 297.553,382	10	523.343,367 297.557,514	14.08
10	523.343,367 297.557,514	11	523.345,192 297.558,115	1.921
11	523.345,192 297.558,115	12	523.350,858 297.559,983	5.966
12	523.350,858 297.559,983	13	523.358,117 297.562,057	7.549
13	523.358,117 297.562,057	14	523.384,171 297.569,501	27.097
14	523.384,171 297.569,501	15	523.388,726 297.571,429	4.946
15	523.388,726 297.571,429	1	523.383,455 297.583,8	13.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		438	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.374,641 297.427,144	2	523.378,659 297.430,504	5.238
3	523.378,0 297.430,57	4	523.372,674 297.434,763	6.778
5	523.369,003 297.438,359	6	523.367,698 297.440,522	2.526
7	523.361,5 297.453,195	8	523.359,712 297.456,85	4.069
9	523.356,927 297.463,344	10	523.354,346 297.469,36	6.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.378,659 297.430,504	3	523.378,0 297.430,57	0.662
4	523.372,674 297.434,763	5	523.369,003 297.438,359	5.139
6	523.367,698 297.440,522	7	523.361,5 297.453,195	14.107
8	523.359,712 297.456,85	9	523.356,927 297.463,344	7.066
10	523.354,346 297.469,36	11	523.347,361 297.485,644	17.719

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.347,361 297.485,644	12	523.336,787 297.511,748	28.164
13	523.328,389 297.532,112	14	523.321,3 297.549,512	18.789
15	523.315,449 297.563,836	16	523.309,197 297.578,551	15.988
17	523.306,552 297.578,003	18	523.351,648 297.468,378	118.538
19	523.366,759 297.438,543	20	523.369,729 297.433,671	5.706
21	523.373,865 297.427,985	1	523.374,641 297.427,144	1.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.336,787 297.511,748	13	523.328,389 297.532,112	22.028
14	523.321,3 297.549,512	15	523.315,449 297.563,836	15.473
16	523.309,197 297.578,551	17	523.306,552 297.578,003	2.701
18	523.351,648 297.468,378	19	523.366,759 297.438,543	33.444
20	523.369,729 297.433,671	21	523.373,865 297.427,985	7.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.209,851 297.770,497	2	523.204,978 297.776,548	7.769
3	523.199,117 297.783,827	4	523.196,865 297.782,064	2.86
5	523.227,956 297.743,302	6	523.247,98 297.715,091	34.595
7	523.265,77 297.677,244	8	523.301,441 297.590,435	93.852
9	523.304,032 297.591,448	10	523.296,766 297.609,486	19.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.204,978 297.776,548	3	523.199,117 297.783,827	9.345
4	523.196,865 297.782,064	5	523.227,956 297.743,302	49.69
6	523.247,98 297.715,091	7	523.265,77 297.677,244	41.82
8	523.301,441 297.590,435	9	523.304,032 297.591,448	2.782
10	523.296,766 297.609,486	11	523.292,655 297.619,694	11.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.292,655 297.619,694	12	523.286,294 297.635,08	16.649
13	523.278,833 297.653,128	14	523.275,172 297.661,878	9.485
15	523.270,414 297.673,519	16	523.269,878 297.674,83	1.416
17	523.264,671 297.687,452	18	523.251,052 297.716,434	32.022
19	523.242,516 297.728,378	20	523.236,09 297.737,28	10.979
21	523.221,998 297.755,11	22	523.214,341 297.764,809	12.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.286,294 297.635,08	13	523.278,833 297.653,128	19.529
14	523.275,172 297.661,878	15	523.270,414 297.673,519	12.576
16	523.269,878 297.674,83	17	523.264,671 297.687,452	13.654
18	523.251,052 297.716,434	19	523.242,516 297.728,378	14.681
20	523.236,09 297.737,28	21	523.221,998 297.755,11	22.726
22	523.214,341 297.764,809	1	523.209,851 297.770,497	7.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.778 Masurata: 3.471	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101102, din 24/11/2006 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA GH ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PREDA GH ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

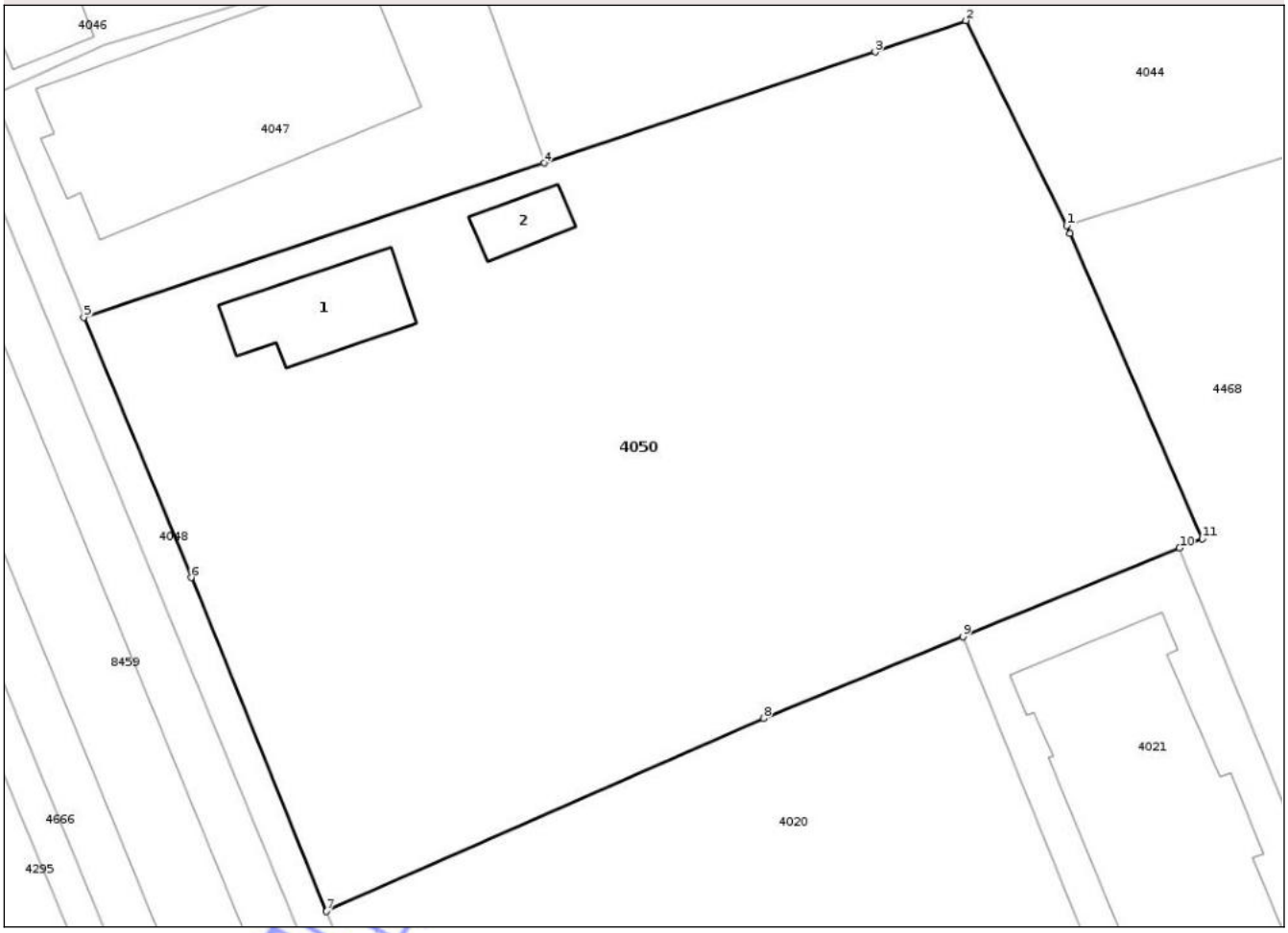
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.778 Masurata: 3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	9	589,590	-	
2	arabil	DA	1.990	9	589,590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.405,299 297.539,301	2	523.397,395 297.555,333	17.875
2	523.397,395 297.555,333	3	523.390,314 297.552,89	7.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.390,314 297.552,89	4	523.364,394 297.544,193	27.34
4	523.364,394 297.544,193	5	523.328,389 297.532,112	37.978
5	523.328,389 297.532,112	6	523.336,787 297.511,748	22.028
6	523.336,787 297.511,748	7	523.347,361 297.485,644	28.164
7	523.347,361 297.485,644	8	523.381,577 297.500,757	37.405
8	523.381,577 297.500,757	9	523.397,16 297.507,132	16.837
9	523.397,16 297.507,132	10	523.414,125 297.514,072	18.33
10	523.414,125 297.514,072	11	523.415,903 297.514,8	1.921
11	523.415,903 297.514,8	12	523.405,564 297.538,69	26.031
12	523.405,564 297.538,69	1	523.405,299 297.539,301	0.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20703	Din acte: 1.711 Masurata: 1.848	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45234 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 708, din 02/04/2018 emis de BIN RADU ANISOARA (act administrativ nr Certificat de căsătorie Seria C4, Nr. 290367 din 19.02.1974, emis de Consiliul Popular al Comunei Olteni);		
B3	Se notează calitatea de bun comun asupra construcțiilor	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU CRISTIAN-MITU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU CRISTIAN-MITU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU EMILIAN** 2) **DUMITRU FLORENTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU EMILIAN** 2) **DUMITRU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45234 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 708, din 02/04/2018 emis de BIN RADU ANISOARA (act administrativ nr Certificat de căsătorie Seria C4, Nr. 290367 din 19.02.1974, emis de Consiliul Popular al Comunei Olteni);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ipotecă legală reprezentând plata rentei în bani aferentă obligației de întreținere ramasă de executat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU TEODOR** 2) **DUMITRU NICULINA**	

Document în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20703	Din acte: 1.711 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.402	6	405,406	-	
2	arabil	DA	373	6	405,406	-	
3	arabil	DA	73	6	405,406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.717,642 297.662,66	2	523.731,368 297.671,611	16.387
2	523.731,368 297.671,611	3	523.745,554 297.681,026	17.026
3	523.745,554 297.681,026	4	523.739,611 297.691,234	11.812
4	523.739,611 297.691,234	5	523.735,612 297.698,485	8.281
5	523.735,612 297.698,485	6	523.732,886 297.703,427	5.644
6	523.732,886 297.703,427	7	523.729,514 297.709,541	6.982
7	523.729,514 297.709,541	8	523.727,07 297.713,973	5.061
8	523.727,07 297.713,973	9	523.719,361 297.725,961	14.253
9	523.719,361 297.725,961	10	523.705,559 297.715,47	17.337
10	523.705,559 297.715,47	11	523.696,363 297.708,069	11.804
11	523.696,363 297.708,069	12	523.690,801 297.703,592	7.14
12	523.690,801 297.703,592	13	523.695,13 297.695,503	9.175
13	523.695,13 297.695,503	14	523.710,101 297.667,53	31.727
14	523.710,101 297.667,53	15	523.713,573 297.668,384	3.575
15	523.713,573 297.668,384	1	523.717,642 297.662,66	7.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.130 Masurata: 1.992	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100563, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘU R ILINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROȘU R ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.130 Masurata: 1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	6	381,382	-	
2	arabil	DA	1.450	6	381,382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.866,497 297.762,929	2	523.886,969 297.776,539	24.583
2	523.886,969 297.776,539	3	523.877,048 297.794,49	20.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.877,048 297.794,49	4	523.866,011 297.814,447	22.806
4	523.866,011 297.814,447	5	523.850,966 297.852,731	41.134
5	523.850,966 297.852,731	6	523.846,729 297.841,892	11.638
6	523.846,729 297.841,892	7	523.843,793 297.834,402	8.045
7	523.843,793 297.834,402	8	523.840,383 297.826,293	8.797
8	523.840,383 297.826,293	9	523.838,015 297.819,305	7.378
9	523.838,015 297.819,305	10	523.834,033 297.810,415	9.741
10	523.834,033 297.810,415	11	523.854,109 297.781,05	35.572
11	523.854,109 297.781,05	1	523.866,497 297.762,929	21.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100436, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELESCU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	6	403,404	-	
2	arabil	DA	434	6	403,404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.745,554 297.681,026	2	523.753,668 297.686,825	9.973
2	523.753,668 297.686,825	3	523.761,45 297.691,962	9.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.761,45 297.691,962	4	523.752,191 297.705,301	16.238
4	523.752,191 297.705,301	5	523.746,95 297.712,863	9.201
5	523.746,95 297.712,863	6	523.738,645 297.724,95	14.665
6	523.738,645 297.724,95	7	523.731,022 297.736,293	13.667
7	523.731,022 297.736,293	8	523.719,361 297.725,961	15.58
8	523.719,361 297.725,961	9	523.727,07 297.713,973	14.253
9	523.727,07 297.713,973	10	523.729,514 297.709,541	5.061
10	523.729,514 297.709,541	11	523.732,886 297.703,427	6.982
11	523.732,886 297.703,427	12	523.735,612 297.698,485	5.644
12	523.735,612 297.698,485	13	523.739,611 297.691,234	8.281
13	523.739,611 297.691,234	1	523.745,554 297.681,026	11.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20094	Din acte: 1.745 Masurata: 1.771	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27669 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. 1915, din 14/10/2011 emis de BNP BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂTUŢĂ MARIAN VIOREL** 2) **TĂTUŢĂ LUMINIŢA CORINA**, , soti	
B5	Se noteaza destinatia imobilului inscris in prezenta carte funciara ca fiind locuinta de familie,	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27669 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. 1915, din 14/10/2011 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU RIZEA**, , vaduv	
C2	, se noteaza ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU RIZEA**, , vaduv	

Neoficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20094	Din acte: 1.745 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	26	1120	-	
2	arabil	DA	1.177	26	1118, 1119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.223,737 296.866,049	2	524.196,025 296.854,862	29.885
2	524.196,025 296.854,862	3	524.188,723 296.851,914	7.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.188,723 296.851,914	4	524.183,036 296.849,618	6.133
4	524.183,036 296.849,618	5	524.188,172 296.830,72	19.583
5	524.188,172 296.830,72	6	524.224,4 296.825,574	36.592
6	524.224,4 296.825,574	7	524.227,352 296.819,814	6.472
7	524.227,352 296.819,814	8	524.248,961 296.829,494	23.678
8	524.248,961 296.829,494	9	524.249,435 296.831,847	2.4
9	524.249,435 296.831,847	10	524.236,128 296.849,558	22.153
10	524.236,128 296.849,558	1	524.223,737 296.866,049	20.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20371	Din acte: 1.003 Masurata: 989	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4665 / 26/04/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.812, din 16/04/2005 emis de BNP ELENA IOTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM DOREMIDONT**, căsătorit, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 105)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **AVRAM DOREMIDONT**, căsătorit, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4665 / 26/04/2005		
Act Notarial nr. aut.nr.812, din 16/04/2005 emis de BNP ELENA IOTE;		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere in favoarea:	A1, A1.1
	1) **TOADER GHERGHINA**, necăsătorită, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 105)	

Neautorizat în circuitul civil

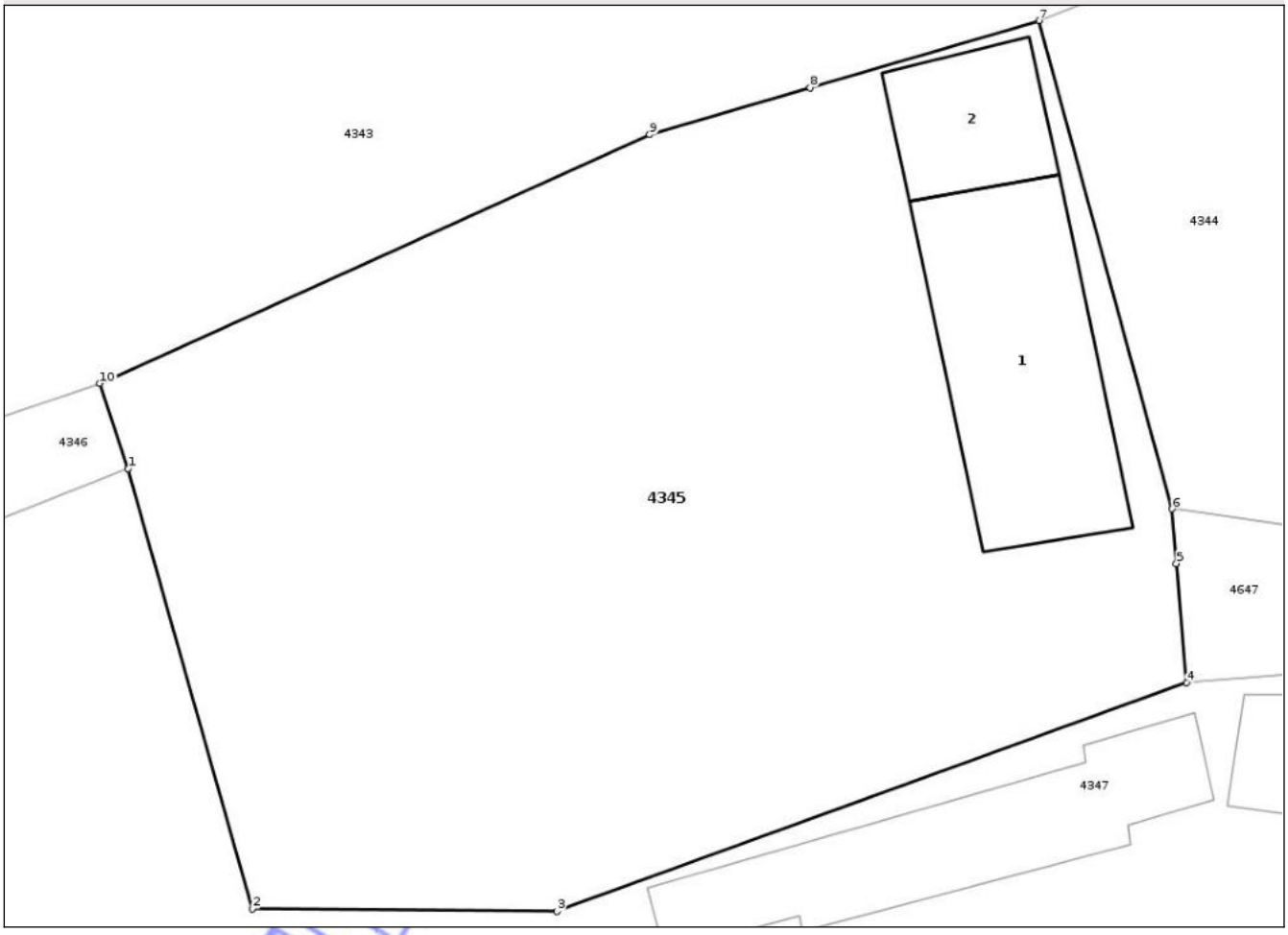
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20371	Din acte: 1.003 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	26	1117	-	
2	arabil	DA	788	26	1116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.147,76 296.832,272	2	524.152,566 296.815,252	17.686
2	524.152,566 296.815,252	3	524.164,374 296.815,144	11.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.164,374 296.815,144	4	524.188,728 296.823,996	25.913
4	524.188,728 296.823,996	5	524.188,346 296.828,612	4.632
5	524.188,346 296.828,612	6	524.188,172 296.830,72	2.115
6	524.188,172 296.830,72	7	524.183,036 296.849,618	19.583
7	524.183,036 296.849,618	8	524.174,158 296.847,023	9.249
8	524.174,158 296.847,023	9	524.167,954 296.845,21	6.463
9	524.167,954 296.845,21	10	524.146,667 296.835,574	23.366
10	524.146,667 296.835,574	1	524.147,76 296.832,272	3.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ P+1
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

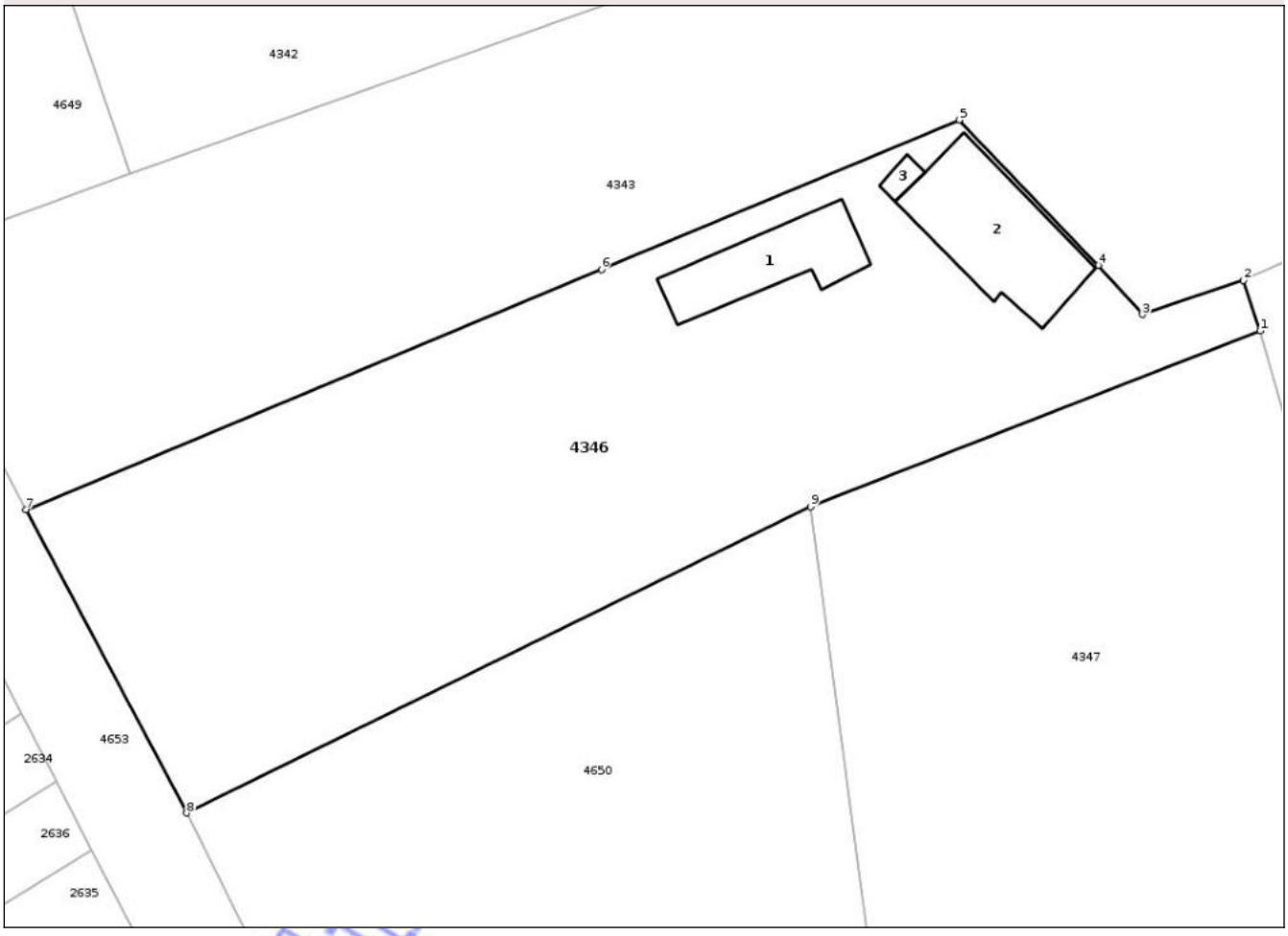
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	26	-	-	
2	arabil	DA	1.048	26	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ P
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ P+1
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.147,76 296.832,272	2	524.146,667 296.835,574	3.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.146,667 296.835,574	3	524.140,042 296.833,33	6.995
3	524.140,042 296.833,33	4	524.137,166 296.836,559	4.324
4	524.137,166 296.836,559	5	524.128,053 296.846,059	13.164
5	524.128,053 296.846,059	6	524.104,632 296.836,292	25.376
6	524.104,632 296.836,292	7	524.066,952 296.820,579	40.825
7	524.066,952 296.820,579	8	524.077,477 296.800,728	22.469
8	524.077,477 296.800,728	9	524.118,328 296.820,756	45.496
9	524.118,328 296.820,756	1	524.147,76 296.832,272	31.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20304	Din acte: 3.998 Masurata: 4.341	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33295 / 12/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr.153, din 30/05/2014 emis de BIN VIOR IOAN - ALEXANDRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IANCU DUMITRU**, necasatorit 2) **DINCA MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

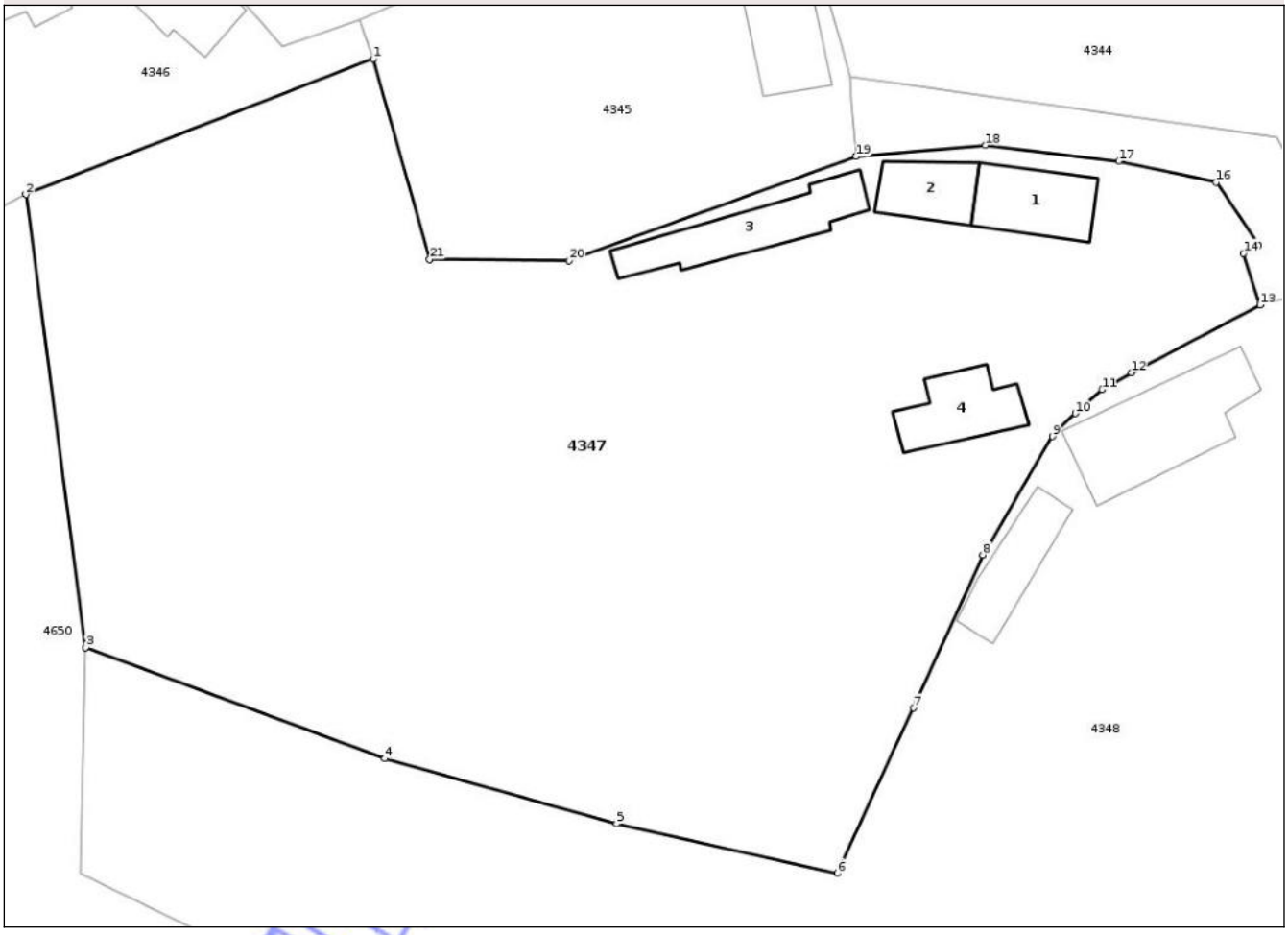
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20304	Din acte: 3.998 Masurata: 4.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	26	1112	-	
2	arabil	DA	3.461	26	1113, 1114,1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.147,76 296.832,272	2	524.118,328 296.820,756	31.605
3	524.123,424 296.782,363	4	524.148,745 296.772,954	27.013
5	524.168,407 296.767,429	6	524.187,108 296.763,226	19.167
7	524.193,575 296.777,252	8	524.199,456 296.790,199	14.22
9	524.205,363 296.800,261	10	524.207,277 296.802,212	2.733
11	524.209,555 296.804,227	12	524.212,048 296.805,687	2.889
13	524.222,969 296.811,399	14	524.221,541 296.815,778	4.606
15	524.222,837 296.816,485	16	524.219,248 296.821,806	6.418
17	524.210,978 296.823,602	18	524.199,683 296.824,931	11.373
19	524.188,728 296.823,996	20	524.164,374 296.815,144	25.913
21	524.152,566 296.815,252	1	524.147,76 296.832,272	17.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.118,328 296.820,756	3	524.123,424 296.782,363	38.73
4	524.148,745 296.772,954	5	524.168,407 296.767,429	20.424
6	524.187,108 296.763,226	7	524.193,575 296.777,252	15.445
8	524.199,456 296.790,199	9	524.205,363 296.800,261	11.668
10	524.207,277 296.802,212	11	524.209,555 296.804,227	3.041
12	524.212,048 296.805,687	13	524.222,969 296.811,399	12.325
14	524.221,541 296.815,778	15	524.222,837 296.816,485	1.476
16	524.219,248 296.821,806	17	524.210,978 296.823,602	8.463
18	524.199,683 296.824,931	19	524.188,728 296.823,996	10.995
20	524.164,374 296.815,144	21	524.152,566 296.815,252	11.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.535 Masurata: 6.459	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100680, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU B MARIA**, LIPSA CNP 2) **ALBU B DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU B MARIA**, LIPSA CNP 2) **ALBU B DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

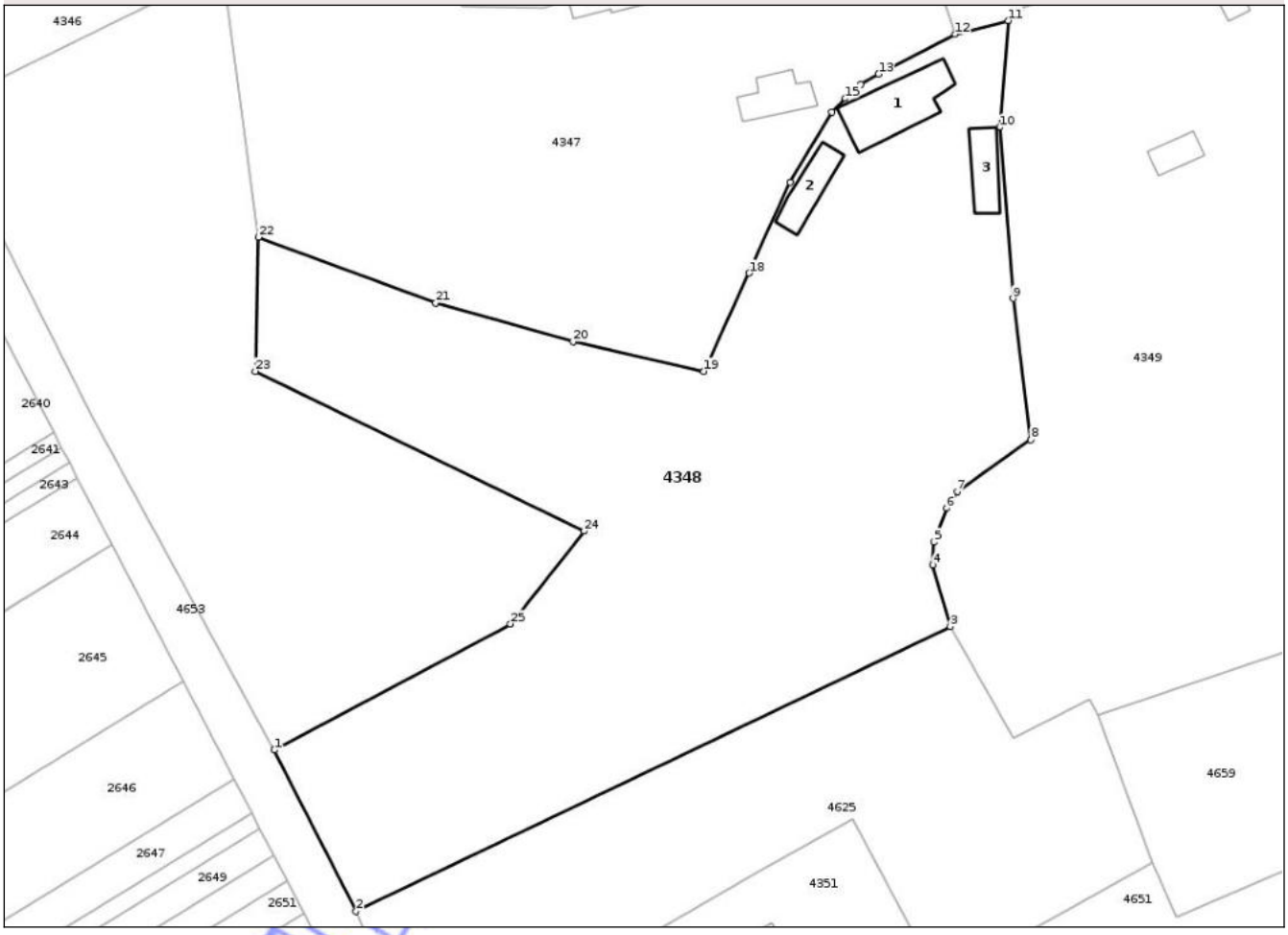
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.535 Masurata: 6.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	26	1103	-	
2	arabil	DA	5.480	26	1099, 1100, 1101, 1102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.125,712 296.709,091	2	524.137,357 296.686,035	25.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.137,357 296.686,035	3	524.222,27 296.726,763	94.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.222,27 296.726,763	4	524.219,832 296.735,567	9.135
5	524.219,939 296.738,806	6	524.221,766 296.743,667	5.193
7	524.223,312 296.745,994	8	524.233,801 296.753,445	12.866
9	524.231,261 296.773,612	10	524.229,406 296.798,05	24.508
11	524.230,606 296.813,31	12	524.222,969 296.811,399	7.872
13	524.212,048 296.805,687	14	524.209,555 296.804,227	2.889
15	524.207,277 296.802,212	16	524.205,363 296.800,261	2.733
17	524.199,456 296.790,199	18	524.193,575 296.777,252	14.22
19	524.187,108 296.763,226	20	524.168,407 296.767,429	19.167
21	524.148,745 296.772,954	22	524.123,424 296.782,363	27.013
23	524.122,998 296.763,226	24	524.169,973 296.740,396	52.229
25	524.159,452 296.727,099	1	524.125,712 296.709,091	38.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.219,832 296.735,567	5	524.219,939 296.738,806	3.241
6	524.221,766 296.743,667	7	524.223,312 296.745,994	2.794
8	524.233,801 296.753,445	9	524.231,261 296.773,612	20.326
10	524.229,406 296.798,05	11	524.230,606 296.813,31	15.307
12	524.222,969 296.811,399	13	524.212,048 296.805,687	12.325
14	524.209,555 296.804,227	15	524.207,277 296.802,212	3.041
16	524.205,363 296.800,261	17	524.199,456 296.790,199	11.668
18	524.193,575 296.777,252	19	524.187,108 296.763,226	15.445
20	524.168,407 296.767,429	21	524.148,745 296.772,954	20.424
22	524.123,424 296.782,363	23	524.122,998 296.763,226	19.142
24	524.169,973 296.740,396	25	524.159,452 296.727,099	16.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.908	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100439, din 22/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎDEA I ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GÎDEA I ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

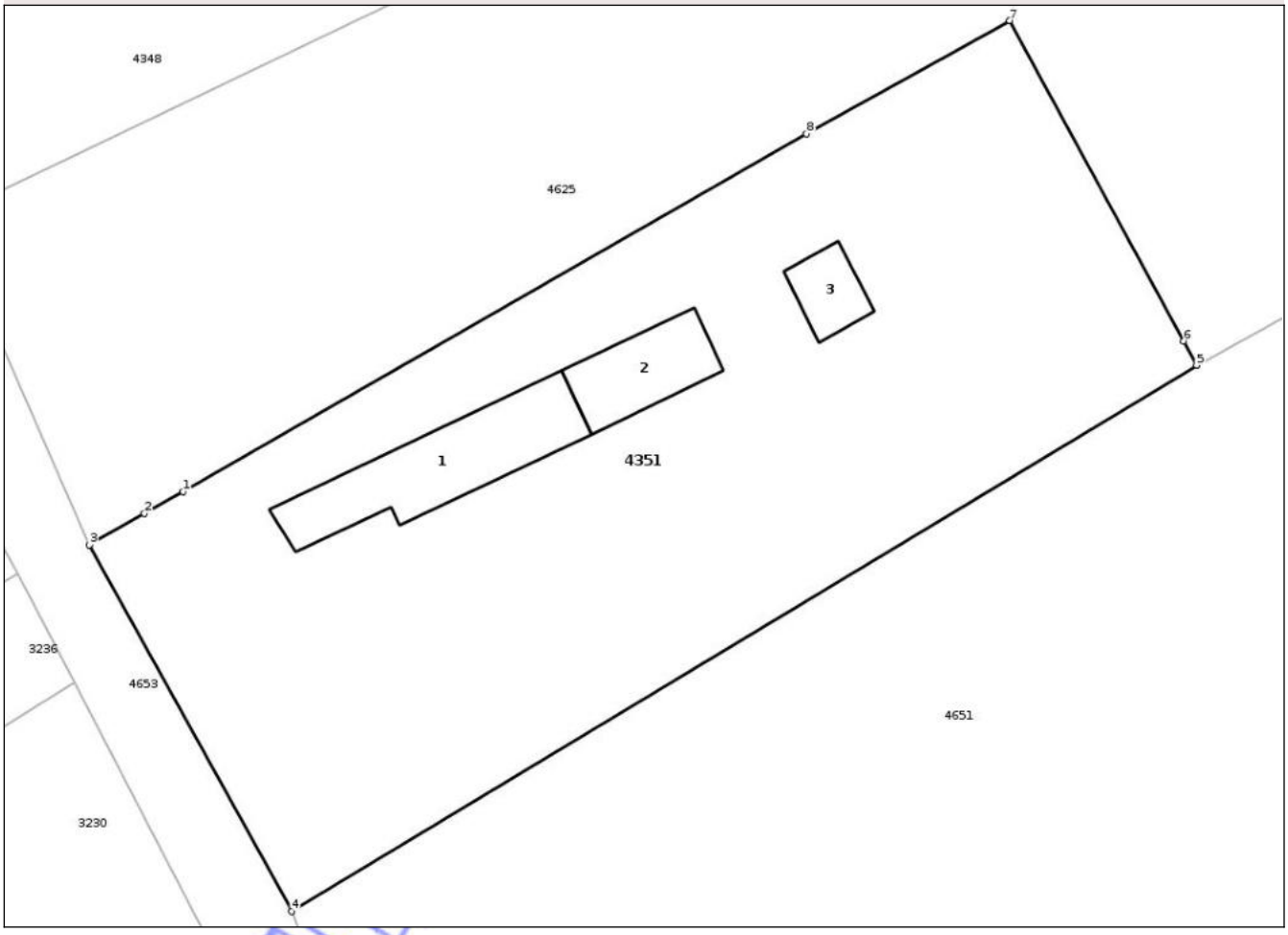
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	26	1095, 1096	-	
2	arabil	DA	958	26	1095, 1096	-	
3	arabil	NU	377	26	1095, 1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.153,218 296.667,775	2	524.150,633 296.666,303	2.975
2	524.150,633 296.666,303	3	524.146,966 296.664,215	4.22
3	524.146,966 296.664,215	4	524.160,44 296.639,798	27.888
4	524.160,44 296.639,798	5	524.220,762 296.676,179	70.444
5	524.220,762 296.676,179	6	524.219,884 296.677,795	1.839
6	524.219,884 296.677,795	7	524.208,288 296.699,139	24.291
7	524.208,288 296.699,139	8	524.194,754 296.691,598	15.493
8	524.194,754 296.691,598	1	524.153,218 296.667,775	47.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.135	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

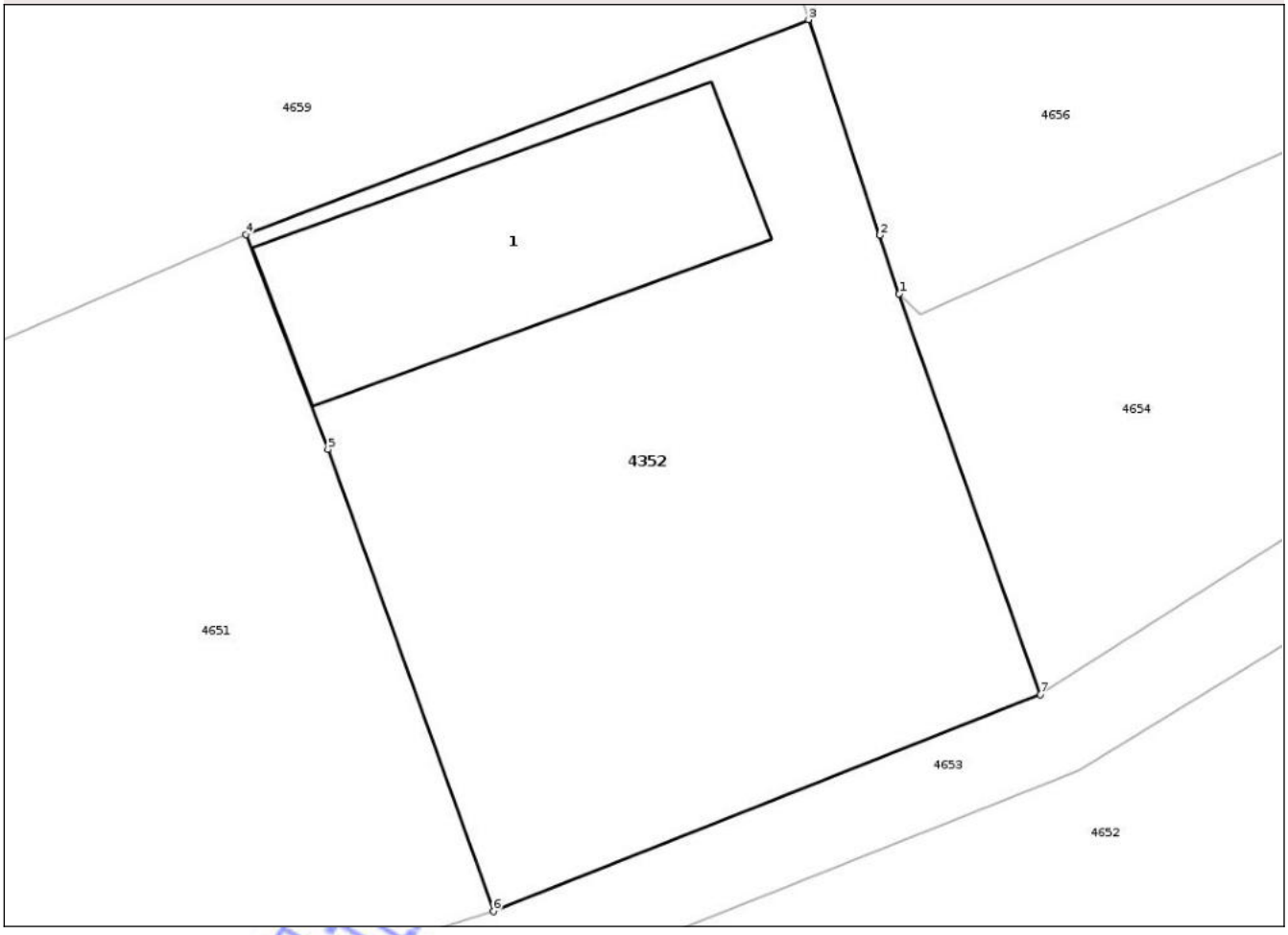
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	26	1087	-	
2	arabil	DA	1.449	26	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	414	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.336,465 296.696,345	2	524.335,099 296.700,484	4.359
2	524.335,099 296.700,484	3	524.330,054 296.715,763	16.09
3	524.330,054 296.715,763	4	524.290,098 296.700,542	42.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.290,098 296.700,542	5	524.295,921 296.685,312	16.305
5	524.295,921 296.685,312	6	524.307,686 296.652,563	34.798
6	524.307,686 296.652,563	7	524.346,505 296.667,92	41.746
7	524.346,505 296.667,92	1	524.336,465 296.696,345	30.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20107	Din acte: 2.850 Masurata: 2.971	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31770 / 06/12/2011		
Act Normativ nr. 4441, din 10/08/1994 emis de NOTARIAT DE STAT ROSIORII DE VEDE (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 19 DIN 10.10.2004-PRIMARIA OLTENI, PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR. 1978 DIN 29.06.2011-PRIMARIA OLTENI, PROCES VERBAL DE VECINATATE DIN 14.11.2011, NOTA DE CONSTATARE NR. 13019 DIN 21.12.2011-SERVICIUL CADASTRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUP OCTAVIAN**, necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRECUP OCTAVIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRECUP OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

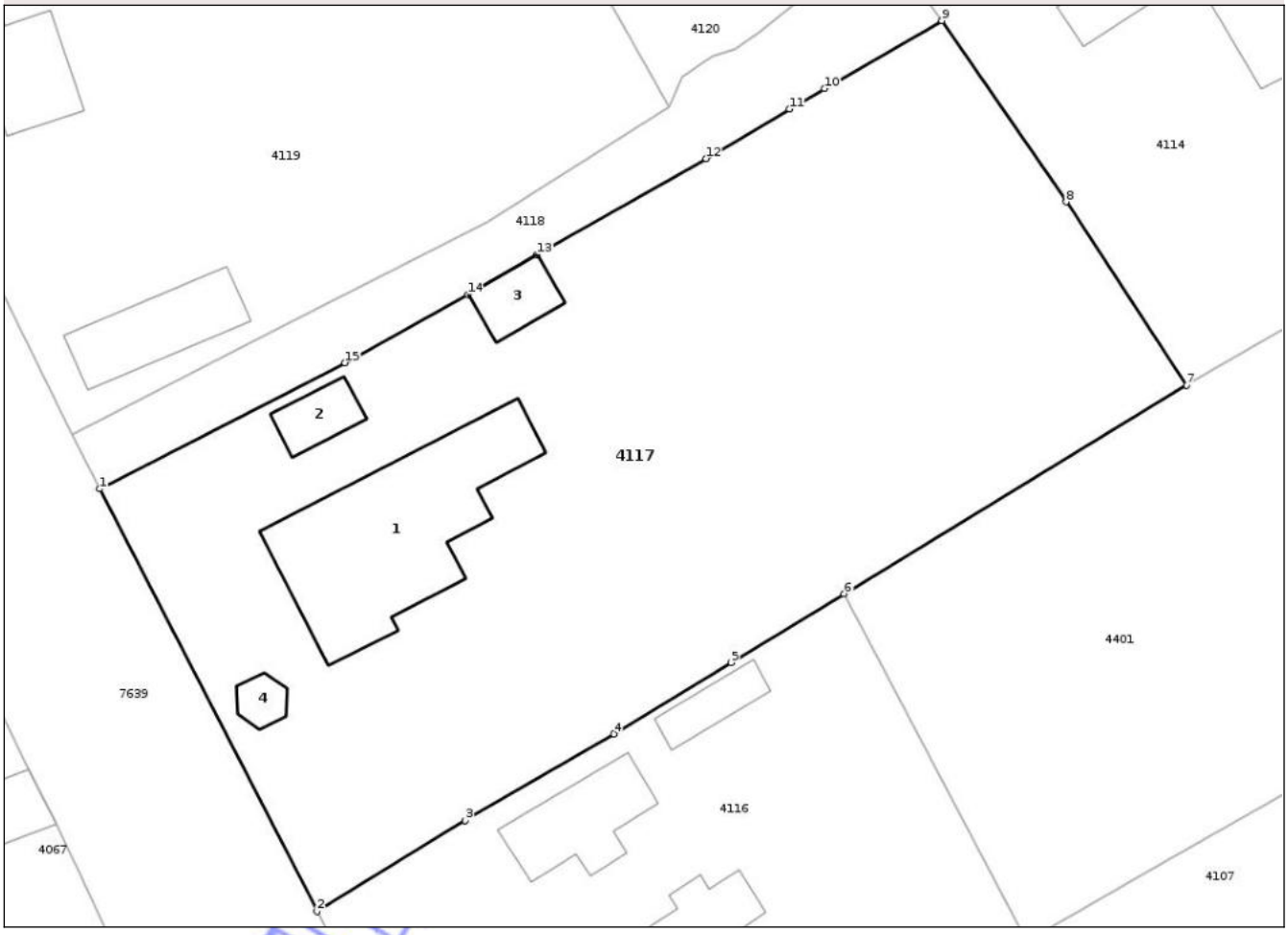
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20107	Din acte: 2.850 Masurata: 2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.613	5	292,293	-	
2	arabil	DA	1.358	5	292,293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.978,603 297.955,934	2	523.996,313 297.921,523	38.701
2	523.996,313 297.921,523	3	524.008,389 297.928,935	14.169
3	524.008,389 297.928,935	4	524.020,503 297.935,984	14.016
4	524.020,503 297.935,984	5	524.030,03 297.941,784	11.154
5	524.030,03 297.941,784	6	524.039,265 297.947,405	10.811
6	524.039,265 297.947,405	7	524.067,171 297.964,393	32.67
7	524.067,171 297.964,393	8	524.057,367 297.979,337	17.873
8	524.057,367 297.979,337	9	524.047,23 297.994,087	17.898
9	524.047,23 297.994,087	10	524.037,661 297.988,555	11.053
10	524.037,661 297.988,555	11	524.034,842 297.986,893	3.272
11	524.034,842 297.986,893	12	524.028,012 297.982,866	7.929
12	524.028,012 297.982,866	13	524.014,254 297.975,03	15.833
13	524.014,254 297.975,03	14	524.008,622 297.971,785	6.5
14	524.008,622 297.971,785	15	523.998,596 297.966,215	11.469
15	523.998,596 297.966,215	1	523.978,603 297.955,934	22.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20090	Din acte: 1.567 Masurata: 1.557	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23261 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. 686, din 03/07/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SPĂTARU VALENTINA ADRIANA**, necăsătorită	
14126 / 23/02/2016		
Act Notarial nr. 212, din 22/02/2016 emis de BIN CONSTANTIN RODICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DINU IONELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CURTEANU MARIAN IULICĂ**	
70256 / 04/12/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 04/12/2017 emis de Dinu Ionela;		
B8	Se noteaza repozitionarea imobilului si modificarea suprafetei rezultata la masuratori de la 1565 mp la 1567 mp , conform Planului de Amplasament si Delimitare avizat de Serviciul Cadastru la data de 12.12.2017, plan ce se face anexa la partea I A a prezentei carti funciare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

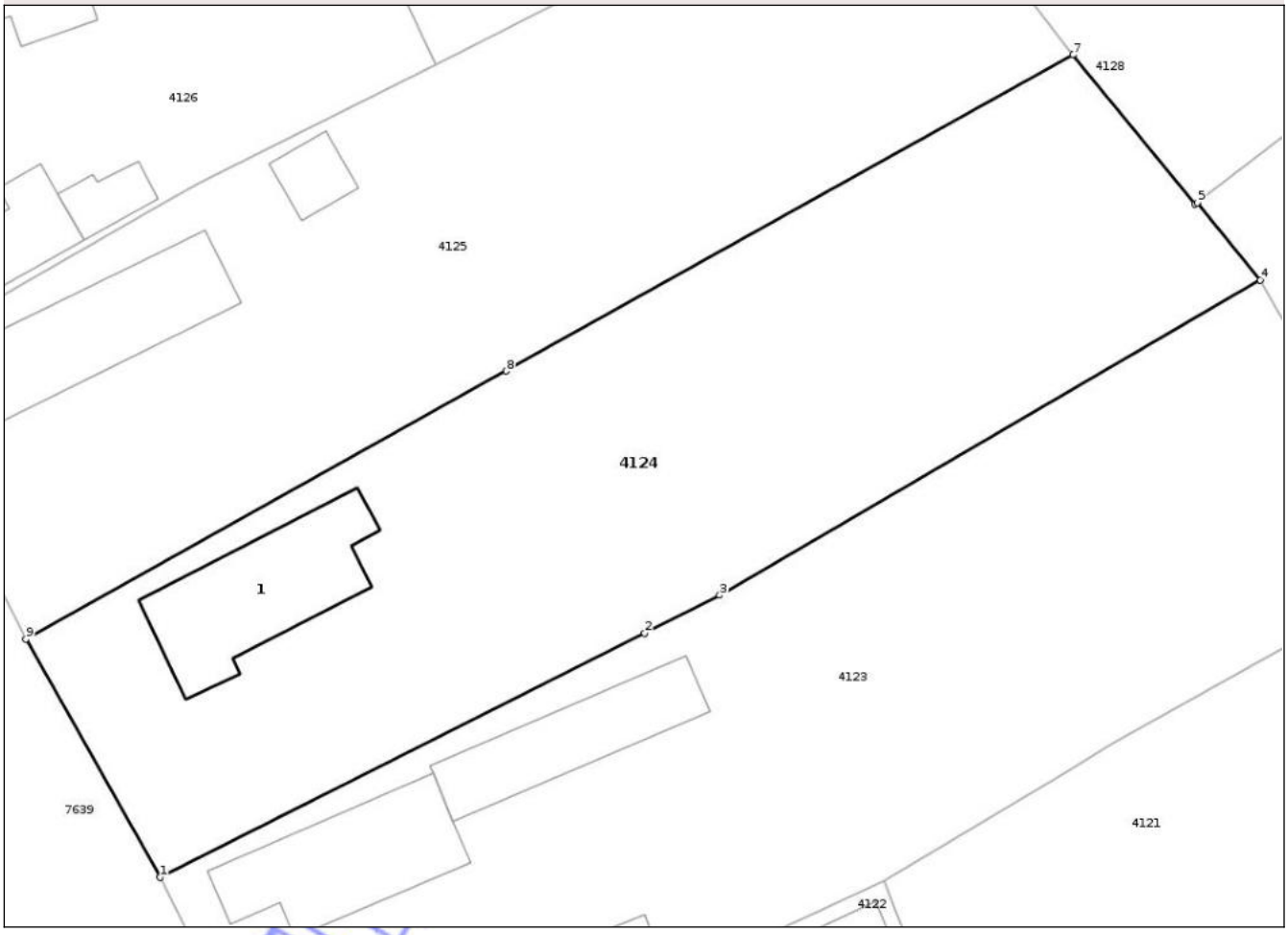
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20090	Din acte: 1.567 Masurata: 1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	4	251,252	-	
2	arabil	DA	876	4	251,252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.931,186 298.048,856	2	523.963,249 298.065,003	35.899
2	523.963,249 298.065,003	3	523.968,213 298.067,502	5.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.968,213 298.067,502	4	524.003,984 298.088,358	41.407
4	524.003,984 298.088,358	5	523.999,81 298.093,487	6.613
5	523.999,81 298.093,487	6	523.999,669 298.093,378	0.178
6	523.999,669 298.093,378	7	523.991,584 298.103,259	12.767
7	523.991,584 298.103,259	8	523.954,088 298.082,343	42.935
8	523.954,088 298.082,343	9	523.922,301 298.064,611	36.398
9	523.922,301 298.064,611	1	523.931,186 298.048,856	18.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.470 Masurata: 1.518	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100615, din 21/03/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLĂDUCĂ R IOANA**, LIPSA CNP 2) **BADEA R ALEXANDRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLĂDUCĂ R IOANA**, LIPSA CNP 2) **BADEA R ALEXANDRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

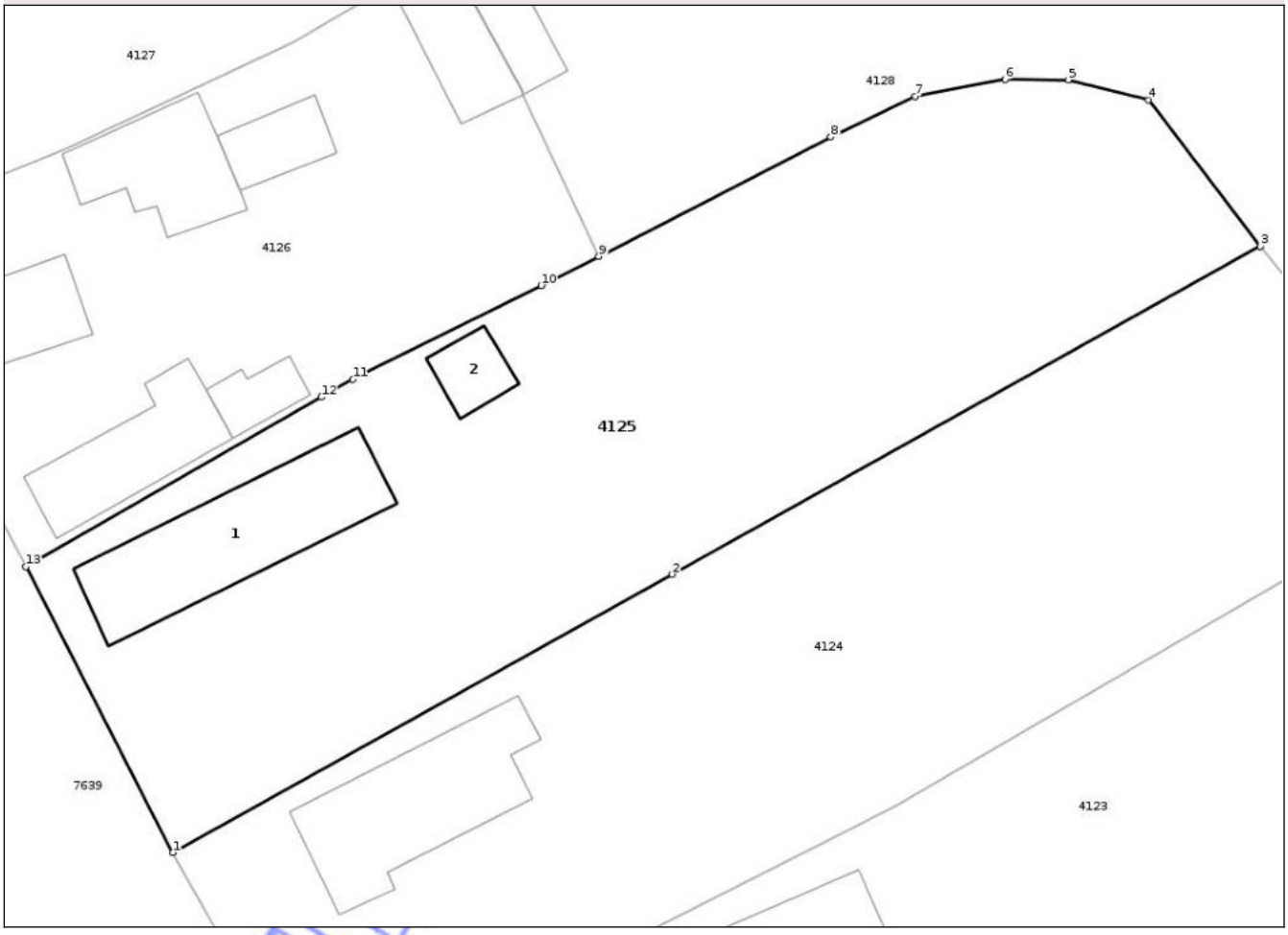
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.470 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.518	4	248,249,250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.922,301 298.064,611	2	523.954,088 298.082,343	36.398
2	523.954,088 298.082,343	3	523.991,584 298.103,259	42.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.991,584 298.103,259	4	523.984,475 298.112,57	11.715
4	523.984,475 298.112,57	5	523.979,367 298.113,842	5.264
5	523.979,367 298.113,842	6	523.975,321 298.113,871	4.046
6	523.975,321 298.113,871	7	523.969,604 298.112,81	5.815
7	523.969,604 298.112,81	8	523.964,222 298.110,198	5.982
8	523.964,222 298.110,198	9	523.949,438 298.102,583	16.63
9	523.949,438 298.102,583	10	523.945,77 298.100,756	4.098
10	523.945,77 298.100,756	11	523.933,765 298.094,778	13.411
11	523.933,765 298.094,778	12	523.931,768 298.093,634	2.301
12	523.931,768 298.093,634	13	523.912,928 298.082,846	21.71
13	523.912,928 298.082,846	1	523.922,301 298.064,611	20.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.012 Masurata: 915	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100526, din 01/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.6
	1) **COMAN GHE BRATU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMAN GHE BRATU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.012 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	4	246	-	
2	arabil	DA	108	4	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.901,692 298.103,788	2	523.912,928 298.082,846	23.766
2	523.912,928 298.082,846	3	523.931,768 298.093,634	21.71
3	523.931,768 298.093,634	4	523.933,765 298.094,778	2.301
4	523.933,765 298.094,778	5	523.945,77 298.100,756	13.411
5	523.945,77 298.100,756	6	523.949,438 298.102,583	4.098
6	523.949,438 298.102,583	7	523.944,617 298.112,888	11.377
7	523.944,617 298.112,888	8	523.944,56 298.113,011	0.136
8	523.944,56 298.113,011	9	523.944,336 298.113,49	0.529
9	523.944,336 298.113,49	10	523.939,859 298.121,752	9.397
10	523.939,859 298.121,752	11	523.936,179 298.119,899	4.12
11	523.936,179 298.119,899	12	523.930,072 298.116,258	7.11
12	523.930,072 298.116,258	13	523.923,824 298.113,335	6.898
13	523.923,824 298.113,335	14	523.915,379 298.109,46	9.292
14	523.915,379 298.109,46	1	523.901,692 298.103,788	14.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 764 Masurata: 863	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100681, din 07/05/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ST ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **BRATU ST MARIN**, LIPSA CNP 3) **STOICAN MARGARETA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRATU ST ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **BRATU ST MARIN**, LIPSA CNP 3) **STOICAN MARGARETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

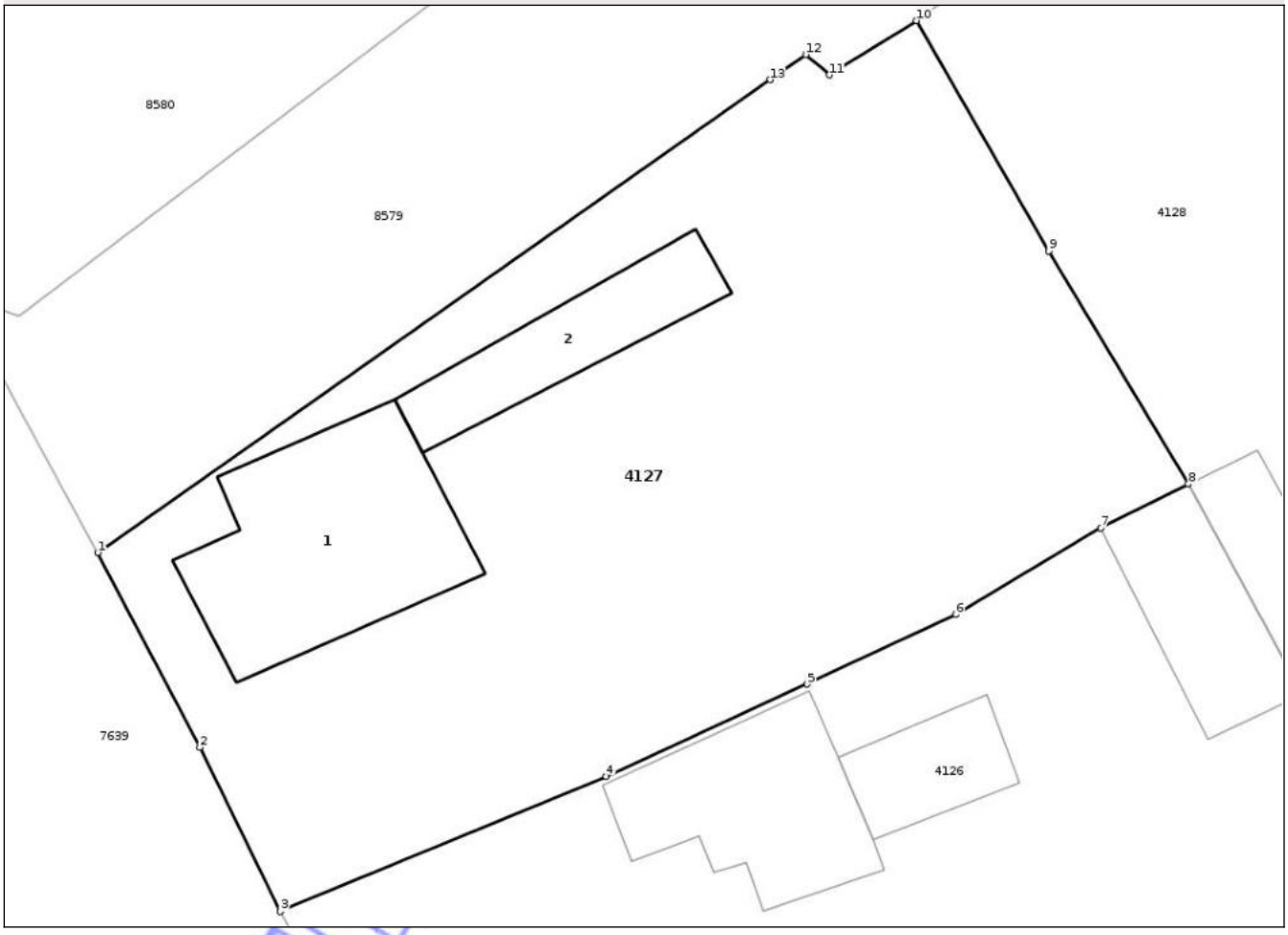
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 764 Masurata: 863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	4	244,245	-	
2	arabil	DA	459	4	244,245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.894,002 298.118,861	2	523.898,302 298.110,68	9.242
2	523.898,302 298.110,68	3	523.901,692 298.103,788	7.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.901,692 298.103,788	4	523.915,379 298.109,46	14.816
4	523.915,379 298.109,46	5	523.923,824 298.113,335	9.292
5	523.923,824 298.113,335	6	523.930,072 298.116,258	6.898
6	523.930,072 298.116,258	7	523.936,179 298.119,899	7.11
7	523.936,179 298.119,899	8	523.939,859 298.121,752	4.12
8	523.939,859 298.121,752	9	523.933,98 298.131,543	11.42
9	523.933,98 298.131,543	10	523.928,432 298.141,218	11.153
10	523.928,432 298.141,218	11	523.924,773 298.138,94	4.31
11	523.924,773 298.138,94	12	523.923,768 298.139,796	1.32
12	523.923,768 298.139,796	13	523.922,268 298.138,741	1.834
13	523.922,268 298.138,741	1	523.894,002 298.118,861	34.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20042	Din acte: 1.241 Masurata: 1.272	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26024 / 14/08/2013		
Act Administrativ nr. 0411784, din 12/05/1962 emis de Sfatul Popular Olteni;		
B3	Se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B 1,2 in sensul ca acesta este casatorit cu Calin Floarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 1664, din 14/08/2013 emis de BNP IOTE ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CALIN LIVIU STELIAN**, casatorit cu 2) **CALIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26024 / 14/08/2013		
Act Notarial nr. 1664, din 14/08/2013 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	Se intabuleaza ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CALIN MARIN** 2) **CALIN FLOAREA**	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20042	Din acte: 1.241 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.272	4	239,240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.955,873 298.162,757	2	523.947,3 298.155,561	11.193
2	523.947,3 298.155,561	3	523.963,746 298.124,135	35.469
3	523.963,746 298.124,135	4	523.975,757 298.123,727	12.018
4	523.975,757 298.123,727	5	523.994,497 298.133,769	21.261
5	523.994,497 298.133,769	6	523.982,734 298.152,418	22.049
6	523.982,734 298.152,418	7	523.970,586 298.171,405	22.541
7	523.970,586 298.171,405	1	523.955,873 298.162,757	17.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.114 Masurata: 2.092	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100570, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA S PETRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA S PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

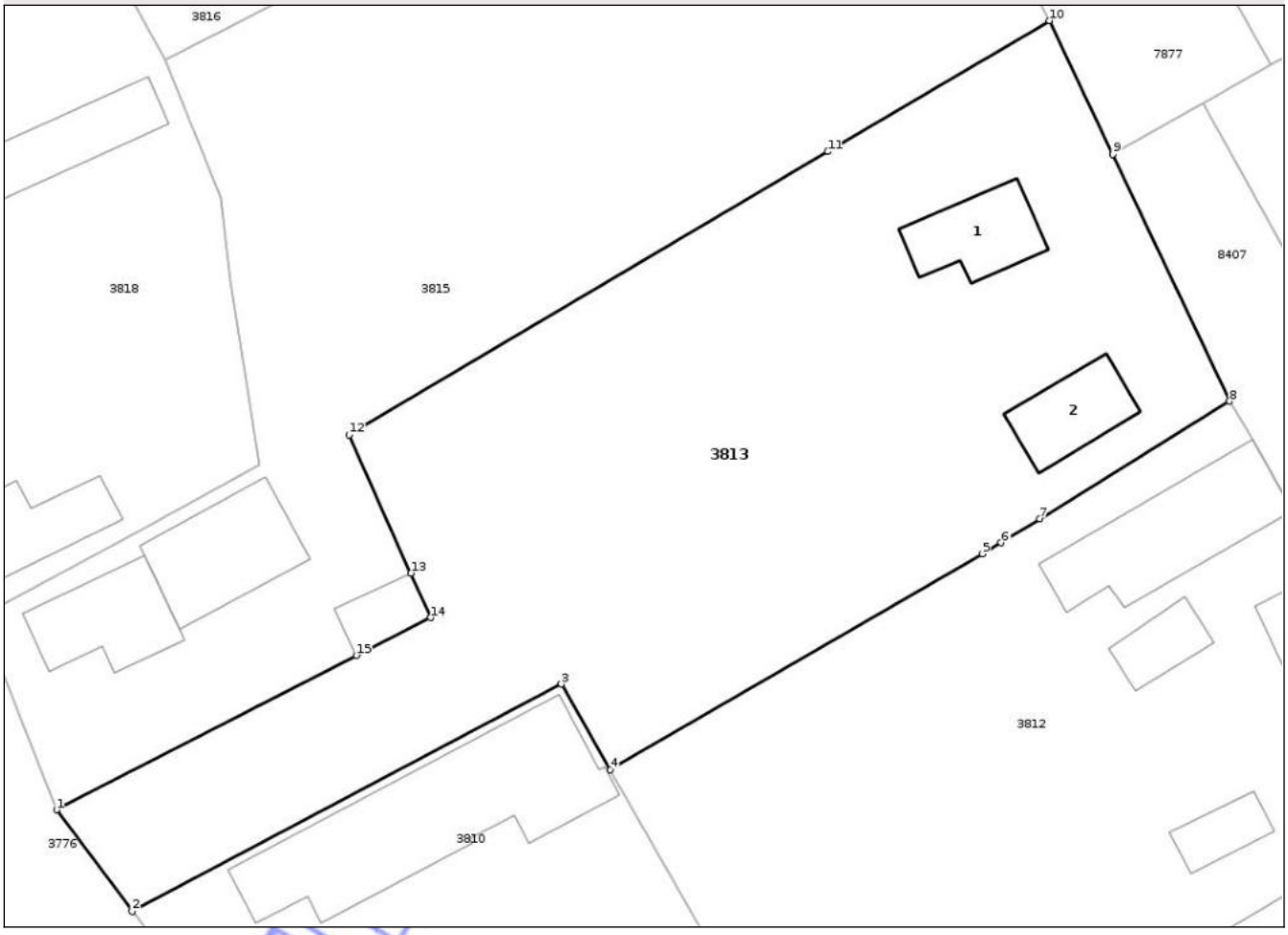
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.114 Masurata: 2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	20	979,980,981	-	
2	arabil	DA	1.543	20	979,980,981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.503,156 296.862,605	2	524.508,724 296.855,136	9.316
2	524.508,724 296.855,136	3	524.540,336 296.871,866	35.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.540,336 296.871,866	4	524.543,931 296.865,576	7.245
4	524.543,931 296.865,576	5	524.571,324 296.881,468	31.669
5	524.571,324 296.881,468	6	524.572,731 296.882,284	1.627
6	524.572,731 296.882,284	7	524.575,579 296.884,045	3.348
7	524.575,579 296.884,045	8	524.589,564 296.892,693	16.443
8	524.589,564 296.892,693	9	524.580,941 296.910,891	20.138
9	524.580,941 296.910,891	10	524.576,283 296.920,723	10.88
10	524.576,283 296.920,723	11	524.559,966 296.911,079	18.954
11	524.559,966 296.911,079	12	524.524,709 296.890,242	40.954
12	524.524,709 296.890,242	13	524.529,269 296.880,049	11.167
13	524.529,269 296.880,049	14	524.530,734 296.876,766	3.595
14	524.530,734 296.876,766	15	524.525,237 296.873,98	6.163
15	524.525,237 296.873,98	1	524.503,156 296.862,605	24.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20233	2.056	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35 / 06/01/2014		
Act Notarial nr. 2953, din 30/12/2013 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20233 a imobilului cu numarul cadastral 20233/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20231 inscris in cartea funciara 20231;	A1
36 / 06/01/2014		
Act Notarial nr. 2954, din 30/12/2013 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR VIOREL CONSTANTIN** 2) **TUDOR IOANA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

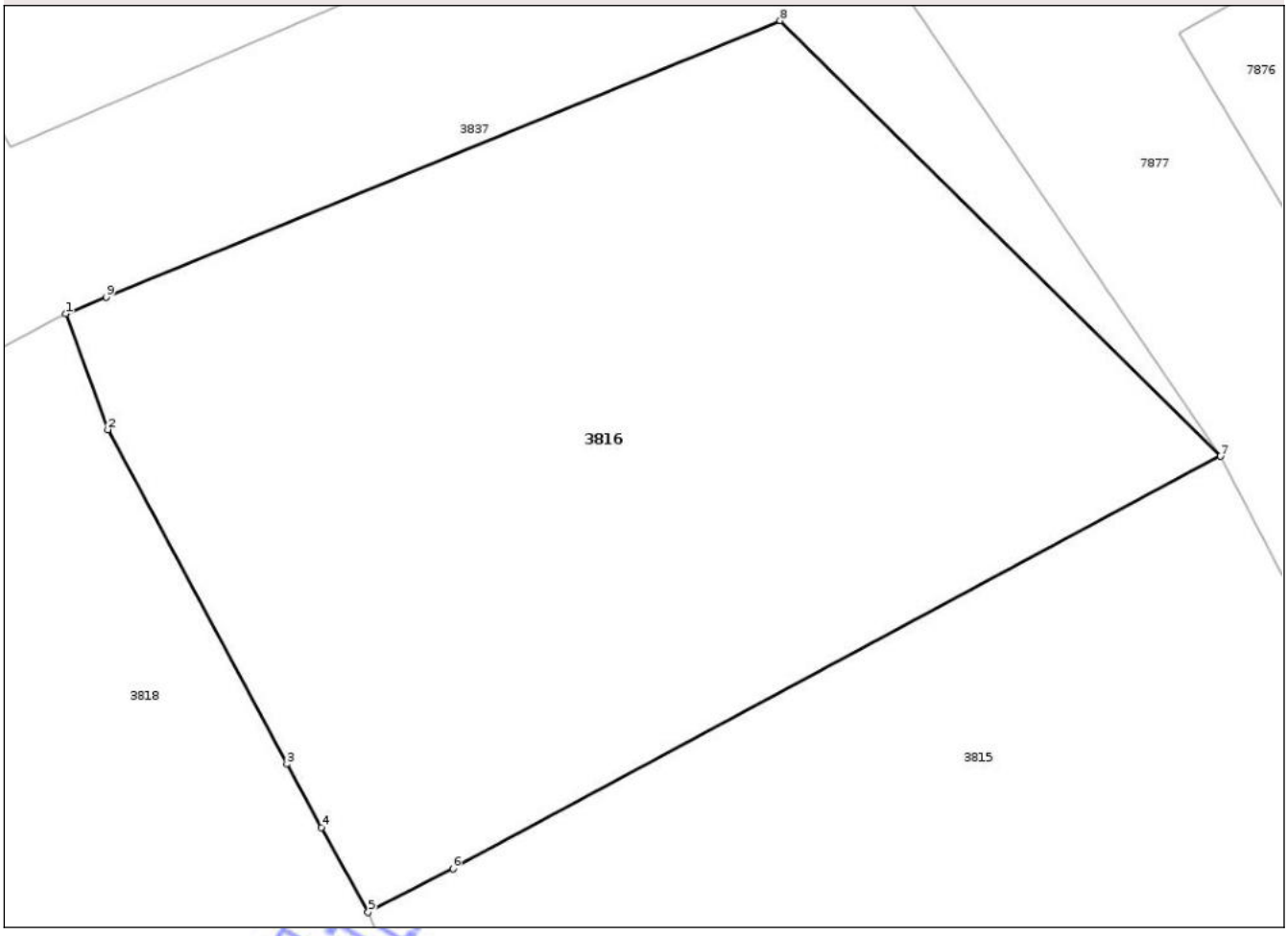
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20233	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.056	20	974,975,976	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.492,693 296.954,373	2	524.495,287 296.947,291	7.542
2	524.495,287 296.947,291	3	524.506,216 296.926,873	23.159
3	524.506,216 296.926,873	4	524.508,351 296.922,986	4.435
4	524.508,351 296.922,986	5	524.511,193 296.917,81	5.905
5	524.511,193 296.917,81	6	524.516,386 296.920,477	5.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.516,386 296.920,477	7	524.563,342 296.945,678	53.291
7	524.563,342 296.945,678	8	524.536,403 296.972,28	37.86
8	524.536,403 296.972,28	9	524.495,179 296.955,392	44.549
9	524.495,179 296.955,392	1	524.492,693 296.954,373	2.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20232	Din acte: 3.356 Masurata: 3.365	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35 / 06/01/2014		
Act Notarial nr. 2953, din 30/12/2013 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20232 a imobilului cu numarul cadastral 20232/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20231 inscris in cartea funciara 20231;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 5100375, din 28/04/1995 emis de CJ PSDPT Teleorman (Certificat de moştenitor nr.60 din 26.02.1998, emis de BNP Maria Barbu, Certificat de moştenitor nr.218 din 16.10.2012, emis de BNP Tamara Morcov, Certificat de moştenitor nr.219 din 16.10.2012, emis de BNP Tamara Morcov);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CĂLIN IULIA**	
2624 / 28/01/2014		
Act Notarial nr. 2958, din 30/12/2013 emis de BNP Radu Anisoara;		
B4	Se noteaza repozitionarea , modificarea limitelor si a suprafetei rezultata la masuratori (de la 3356 mp la 3316 mp) a imobilului inscris in prezenta carte funciara , conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat de Serviciul Cadastru la data de 30.01.2014 , plan ce se face anexa la Partea I A a prezentei carti funciare .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20232	Din acte: 3.356 Masurata: 3.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.717	20	974,975,976	-	
2	arabil	DA	1.648	20	974,975,976	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.471,481 296.881,163	2	524.471,74 296.881,141	0.26
3	524.471,853 296.880,468	4	524.487,084 296.871,042	17.912
5	524.497,526 296.876,829	6	524.509,205 296.883,147	13.278
7	524.518,144 296.888,009	8	524.515,97 296.901,51	13.675
9	524.515,271 296.907,737	10	524.511,193 296.917,81	10.867
11	524.508,351 296.922,986	12	524.506,216 296.926,873	4.435
13	524.495,287 296.947,291	14	524.492,693 296.954,373	7.542
15	524.492,24 296.954,135	16	524.487,204 296.951,495	5.686
17	524.448,547 296.934,535	18	524.450,081 296.932,384	2.642
19	524.451,232 296.930,77	20	524.465,682 296.903,342	31.002
21	524.466,204 296.902,353	22	524.469,157 296.890,496	12.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.471,74 296.881,141	3	524.471,853 296.880,468	0.682
4	524.487,084 296.871,042	5	524.497,526 296.876,829	11.938
6	524.509,205 296.883,147	7	524.518,144 296.888,009	10.176
8	524.515,97 296.901,51	9	524.515,271 296.907,737	6.266
10	524.511,193 296.917,81	11	524.508,351 296.922,986	5.905
12	524.506,216 296.926,873	13	524.495,287 296.947,291	23.159
14	524.492,693 296.954,373	15	524.492,24 296.954,135	0.512
16	524.487,204 296.951,495	17	524.448,547 296.934,535	42.214
18	524.450,081 296.932,384	19	524.451,232 296.930,77	1.982
20	524.465,682 296.903,342	21	524.466,204 296.902,353	1.118
22	524.469,157 296.890,496	1	524.471,481 296.881,163	9.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20260	Din acte: 1.881 Masurata: 1.990	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37194 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. 702, din 14/07/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE INTRETINERE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GADEA ANA MARIA**, NECASATORITA	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GADEA ANA MARIA**, NECASATORITA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37194 / 15/07/2014		
Act Notarial nr. 702, din 14/07/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25000 RONreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **GÂDEA ION**, CASATORIT CU 2) **GADEA VERGINIA** 3) **GADEA NELU DANIEL**, LIPSA CNP	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20260	Din acte: 1.881 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	20	971,972	-	
2	arabil	DA	220	20	971,972	-	
3	arabil	DA	1.090	20	971,972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.446,312 296.883,262	2	524.452,616 296.882,736	6.326
2	524.452,616 296.882,736	3	524.471,481 296.881,163	18.93
3	524.471,481 296.881,163	4	524.469,157 296.890,496	9.618
4	524.469,157 296.890,496	5	524.466,204 296.902,353	12.219
5	524.466,204 296.902,353	6	524.465,682 296.903,342	1.118
6	524.465,682 296.903,342	7	524.451,232 296.930,77	31.002
7	524.451,232 296.930,77	8	524.450,081 296.932,384	1.982
8	524.450,081 296.932,384	9	524.448,547 296.934,535	2.642
9	524.448,547 296.934,535	10	524.426,798 296.965,038	37.463
10	524.426,798 296.965,038	11	524.420,478 296.960,435	7.819
11	524.420,478 296.960,435	12	524.411,103 296.954,764	10.957
12	524.411,103 296.954,764	13	524.410,731 296.954,576	0.417
13	524.410,731 296.954,576	14	524.427,386 296.925,234	33.739
14	524.427,386 296.925,234	15	524.434,294 296.912,937	14.104
15	524.434,294 296.912,937	16	524.435,387 296.910,731	2.462
16	524.435,387 296.910,731	17	524.438,356 296.904,743	6.684
17	524.438,356 296.904,743	18	524.440,08 296.901,264	3.883
18	524.440,08 296.901,264	1	524.446,312 296.883,262	19.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20908	1.056	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82835 / 28/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1036, din 04/09/2019 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE (,dosar Nr. 4624/292/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ANDREI-MARIUS** 2) **APOSTOL SANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82835 / 28/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1036, din 04/09/2019 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE (,dosar Nr. 4624/292/2018);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra unei camere de locuit, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **APOSTOL ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **APOSTOL ION**	

Neautorizat în circuitul civil

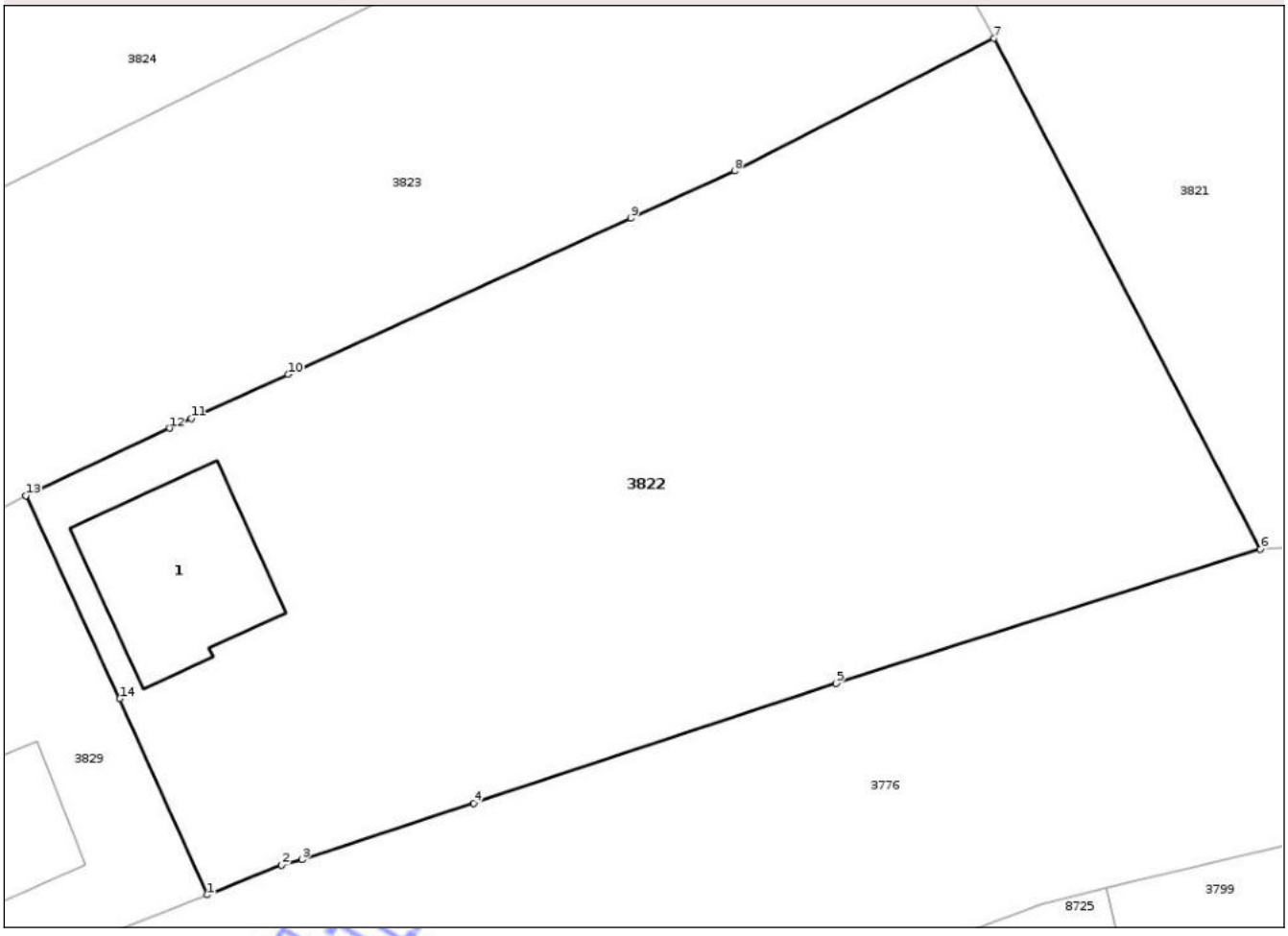
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20908	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	20	964,965	-	
2	arabil	DA	806	20	964,965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.373,549 296.866,439	2	524.376,837 296.867,759	3.543
2	524.376,837 296.867,759	3	524.377,737 296.867,993	0.93
3	524.377,737 296.867,993	4	524.385,323 296.870,489	7.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.385,323 296.870,489	5	524.401,349 296.875,762	16.871
5	524.401,349 296.875,762	6	524.420,093 296.881,703	19.663
6	524.420,093 296.881,703	7	524.408,323 296.904,248	25.432
7	524.408,323 296.904,248	8	524.396,855 296.898,388	12.878
8	524.396,855 296.898,388	9	524.392,262 296.896,3	5.045
9	524.392,262 296.896,3	10	524.377,127 296.889,42	16.625
10	524.377,127 296.889,42	11	524.372,85 296.887,476	4.698
11	524.372,85 296.887,476	12	524.371,895 296.887,03	1.054
12	524.371,895 296.887,03	13	524.365,539 296.884,06	7.016
13	524.365,539 296.884,06	14	524.369,682 296.875,094	9.877
14	524.369,682 296.875,094	1	524.373,549 296.866,439	9.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		901	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	proprietar neidentificat	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	30	1279	-	
2	arabil	DA	682	30	1279, 1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.358,45 297.040,179	2	523.341,845 297.030,684	19.128
2	523.341,845 297.030,684	3	523.346,809 297.020,663	11.183

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.346,809 297.020,663	4	523.349,385 297.015,463	5.803
4	523.349,385 297.015,463	5	523.350,537 297.013,136	2.597
5	523.350,537 297.013,136	6	523.362,447 296.985,2	30.369
6	523.362,447 296.985,2	7	523.378,381 296.993,59	18.008
7	523.378,381 296.993,59	8	523.370,325 297.011,748	19.865
8	523.370,325 297.011,748	9	523.369,614 297.013,351	1.754
9	523.369,614 297.013,351	10	523.363,786 297.026,488	14.372
10	523.363,786 297.026,488	11	523.362,991 297.028,527	2.189
11	523.362,991 297.028,527	1	523.358,45 297.040,179	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.305 Masurata: 1.247	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100717, din 27/08/1999 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 63 DIN 15.10.1999 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHERGHINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ GHERGHINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.305 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	6	401,402	-	
2	arabil	DA	804	6	401,402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.761,45 297.691,962	2	523.775,196 297.701,418	16.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.775,196 297.701,418	3	523.764,63 297.717,633	19.354
3	523.764,63 297.717,633	4	523.751,956 297.736,519	22.744
4	523.751,956 297.736,519	5	523.735,139 297.761,579	30.18
5	523.735,139 297.761,579	6	523.726,463 297.755,451	10.622
6	523.726,463 297.755,451	7	523.726,138 297.754,715	0.805
7	523.726,138 297.754,715	8	523.721,117 297.751,225	6.115
8	523.721,117 297.751,225	9	523.731,022 297.736,293	17.919
9	523.731,022 297.736,293	10	523.738,645 297.724,95	13.667
10	523.738,645 297.724,95	11	523.746,95 297.712,863	14.665
11	523.746,95 297.712,863	12	523.752,191 297.705,301	9.201
12	523.752,191 297.705,301	1	523.761,45 297.691,962	16.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.263 Masurata: 1.224	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100180, din 20/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ N EUGENIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ N EUGENIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.263 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	6	398,399,400	-	
2	arabil	DA	874	6	398,399,400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.775,196 297.701,418	2	523.779,18 297.704,029	4.763
2	523.779,18 297.704,029	3	523.788,816 297.710,342	11.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.788,816 297.710,342	4	523.768,831 297.741,067	36.653
4	523.768,831 297.741,067	5	523.758,988 297.757,211	18.908
5	523.758,988 297.757,211	6	523.749,828 297.772,235	17.596
6	523.749,828 297.772,235	7	523.735,139 297.761,579	18.147
7	523.735,139 297.761,579	8	523.751,956 297.736,519	30.18
8	523.751,956 297.736,519	9	523.764,63 297.717,633	22.744
9	523.764,63 297.717,633	1	523.775,196 297.701,418	19.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 1.115	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1032, din 14/06/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 180 DIN 16.09.1979 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERBECARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.140 Masurata: 1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	6	396,397	-	
2	arabil	DA	302	6	396,397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.788,816 297.710,342	2	523.800,686 297.718,38	14.335
2	523.800,686 297.718,38	3	523.791,073 297.734,269	18.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.791,073 297.734,269	4	523.782,559 297.748,342	16.448
4	523.782,559 297.748,342	5	523.774,46 297.762,24	16.086
5	523.774,46 297.762,24	6	523.765,158 297.778,2	18.473
6	523.765,158 297.778,2	7	523.755,006 297.776,441	10.303
7	523.755,006 297.776,441	8	523.749,828 297.772,235	6.671
8	523.749,828 297.772,235	9	523.758,988 297.757,211	17.596
9	523.758,988 297.757,211	10	523.768,831 297.741,067	18.908
10	523.768,831 297.741,067	1	523.788,816 297.710,342	36.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 1.215	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1032, din 14/06/2018 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR ANIȘOARA FLORINA**, LIPSA CNP 2) **ILIE MIRELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.216 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	6	387,388	-	
2	arabil	DA	680	6	387,388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.800,686 297.718,38	2	523.814,505 297.727,565	16.593
2	523.814,505 297.727,565	3	523.803,424 297.748,18	23.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.803,424 297.748,18	4	523.791,467 297.770,425	25.255
4	523.791,467 297.770,425	5	523.784,34 297.783,682	15.051
5	523.784,34 297.783,682	6	523.775,658 297.782,043	8.835
6	523.775,658 297.782,043	7	523.765,158 297.778,2	11.181
7	523.765,158 297.778,2	8	523.774,46 297.762,24	18.473
8	523.774,46 297.762,24	9	523.782,559 297.748,342	16.086
9	523.782,559 297.748,342	10	523.791,073 297.734,269	16.448
10	523.791,073 297.734,269	1	523.800,686 297.718,38	18.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.933 Masurata: 1.980	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3743, din 05/12/1991 emis de BNP BARBU MARIA (CERTIFICAT DE DECES NR. 32 DIN 30.09.2021 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 4184 DIN 08.11.1976 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI RECEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU TITU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADU TITU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

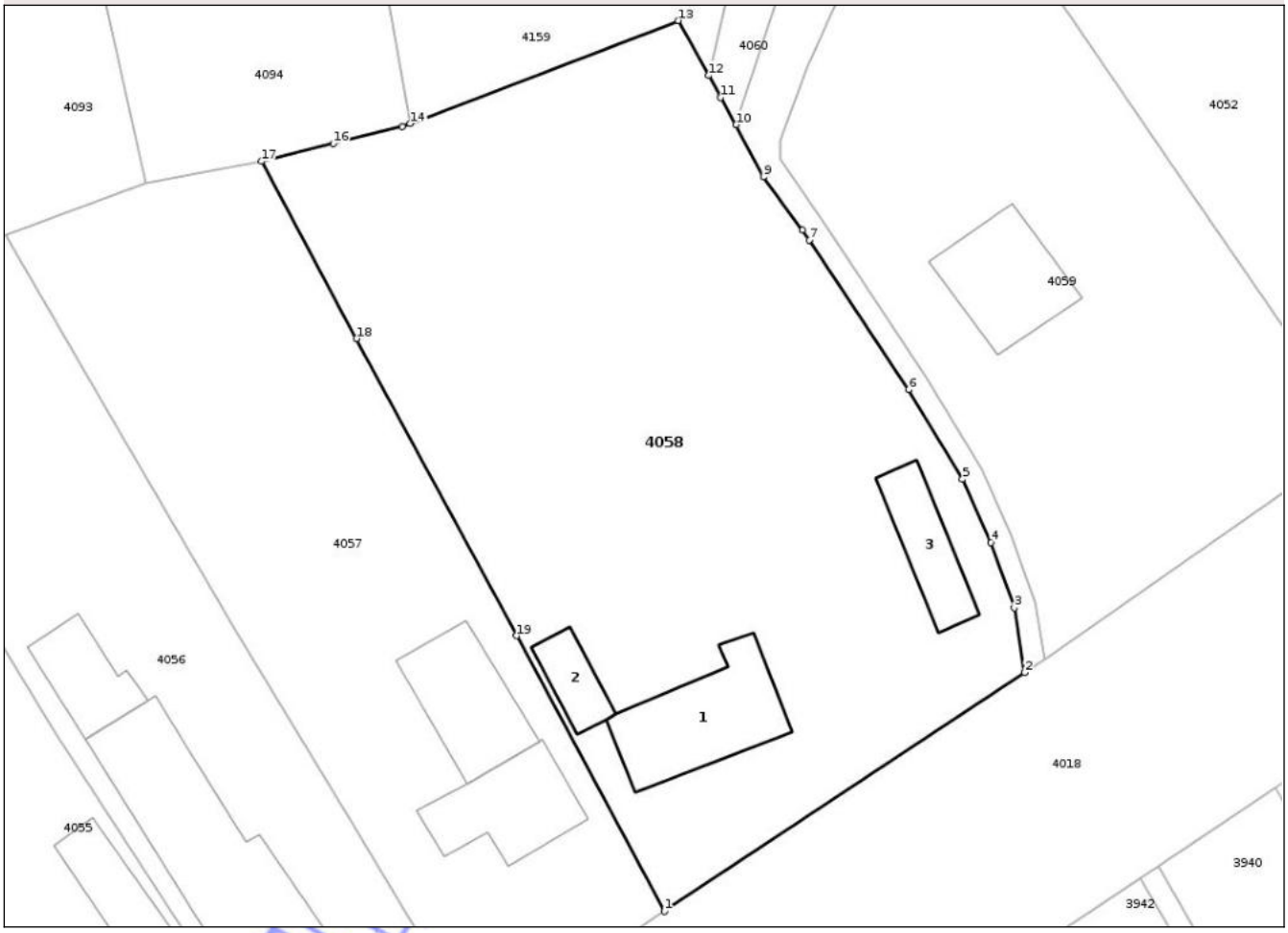
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.933 Masurata: 1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	6	383, 386	-	IDENTIC CU PARCELA 386 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	1.128	6	383, 386	-	IDENTIC CU PARCELA 386 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA(P)
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.814,505 297.727,565	2	523.841,463 297.745,431	32.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.841,463 297.745,431	3	523.840,676 297.750,273	4.906
3	523.840,676 297.750,273	4	523.838,932 297.755,155	5.184
4	523.838,932 297.755,155	5	523.836,805 297.759,897	5.197
5	523.836,805 297.759,897	6	523.832,777 297.766,586	7.808
6	523.832,777 297.766,586	7	523.825,351 297.777,795	13.446
7	523.825,351 297.777,795	8	523.824,819 297.778,526	0.904
8	523.824,819 297.778,526	9	523.821,919 297.782,516	4.933
9	523.821,919 297.782,516	10	523.819,864 297.786,413	4.406
10	523.819,864 297.786,413	11	523.818,72 297.788,47	2.354
11	523.818,72 297.788,47	12	523.817,807 297.790,11	1.877
12	523.817,807 297.790,11	13	523.815,53 297.794,204	4.685
13	523.815,53 297.794,204	14	523.795,493 297.786,512	21.463
14	523.795,493 297.786,512	15	523.794,882 297.786,278	0.654
15	523.794,882 297.786,278	16	523.789,73 297.785,009	5.306
16	523.789,73 297.785,009	17	523.784,34 297.783,682	5.551
17	523.784,34 297.783,682	18	523.791,467 297.770,425	15.051
18	523.791,467 297.770,425	19	523.803,424 297.748,18	25.255
19	523.803,424 297.748,18	1	523.814,505 297.727,565	23.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

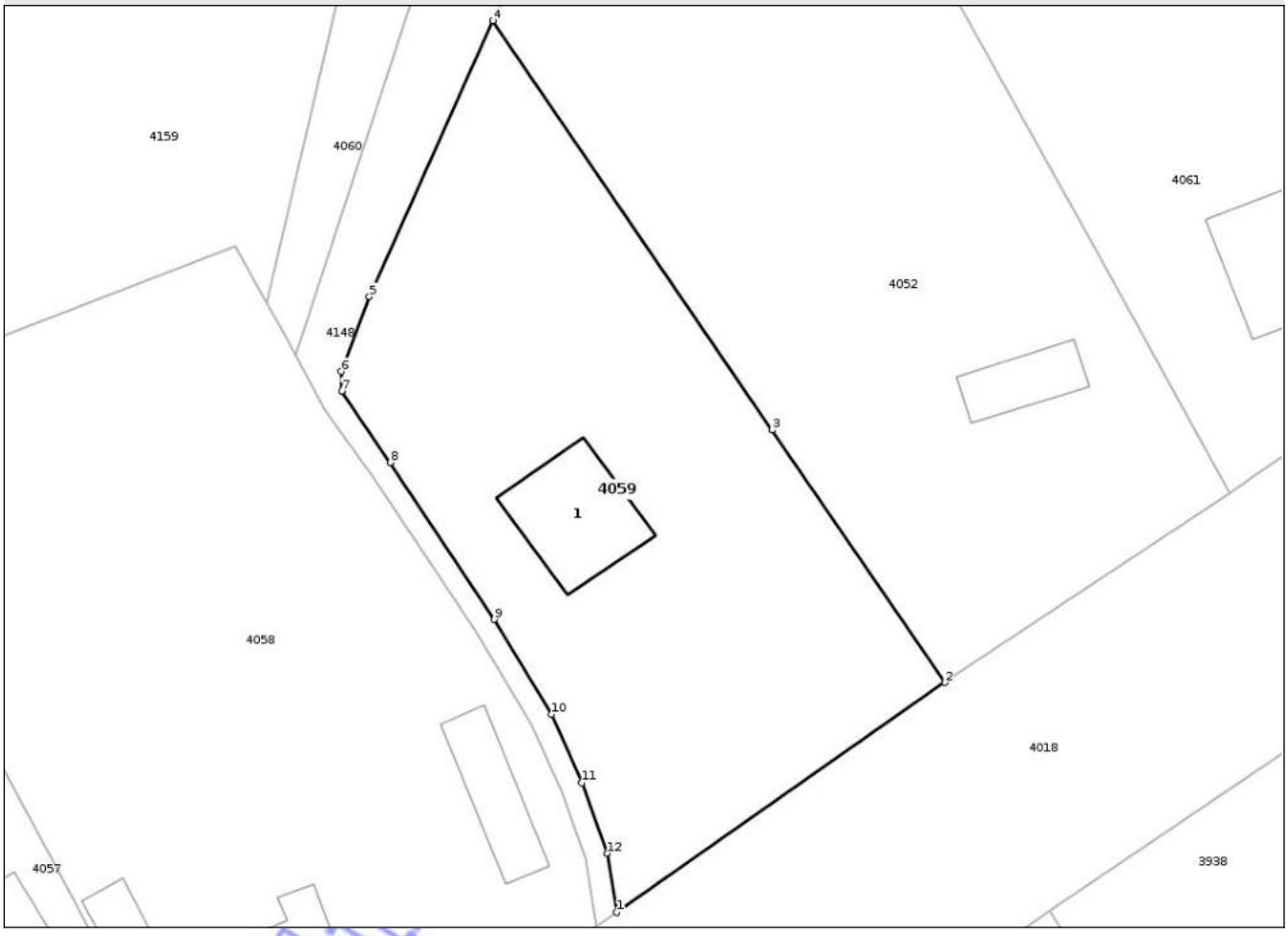
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.241	6	384,385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.842,94 297.746,441	2	523.866,497 297.762,929	28.754
2	523.866,497 297.762,929	3	523.854,109 297.781,05	21.951
3	523.854,109 297.781,05	4	523.834,033 297.810,415	35.572
4	523.834,033 297.810,415	5	523.825,164 297.790,614	21.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.825,164 297.790,614	6	523.823,162 297.785,245	5.73
6	523.823,162 297.785,245	7	523.823,188 297.783,835	1.41
7	523.823,188 297.783,835	8	523.826,682 297.778,719	6.195
8	523.826,682 297.778,719	9	523.834,146 297.767,452	13.515
9	523.834,146 297.767,452	10	523.838,243 297.760,649	7.941
10	523.838,243 297.760,649	11	523.840,436 297.755,76	5.358
11	523.840,436 297.755,76	12	523.842,252 297.750,679	5.396
12	523.842,252 297.750,679	1	523.842,94 297.746,441	4.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20353	1.495	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21843 / 25/06/2015		
Act Administrativ nr. 3, din 13/02/2015 emis de PRIMARIA OLTENI (Adresa nr.II/3469/31.05.2015-Institutia Prefectului Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI DOMENIU PRIVAT PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF: 9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20353	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.495	6	375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.852,723 297.902,447	2	523.843,439 297.902,5	9.284
2	523.843,439 297.902,5	3	523.831,162 297.898,538	12.9
3	523.831,162 297.898,538	4	523.836,369 297.864,103	34.826
4	523.836,369 297.864,103	5	523.835,629 297.862,403	1.854
5	523.835,629 297.862,403	6	523.826,158 297.826,133	37.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.826,158 297.826,133	7	523.817,807 297.790,11	36.978
7	523.817,807 297.790,11	8	523.818,72 297.788,47	1.877
8	523.818,72 297.788,47	9	523.819,864 297.786,413	2.354
9	523.819,864 297.786,413	10	523.829,567 297.815,985	31.123
10	523.829,567 297.815,985	11	523.842,053 297.851,351	37.505
11	523.842,053 297.851,351	12	523.846,028 297.858,857	8.494
12	523.846,028 297.858,857	13	523.860,032 297.871,864	19.113
13	523.860,032 297.871,864	14	523.861,677 297.872,613	1.807
14	523.861,677 297.872,613	15	523.867,645 297.875,31	6.549
15	523.867,645 297.875,31	16	523.863,602 297.884,114	9.688
16	523.863,602 297.884,114	17	523.858,584 297.889,065	7.049
17	523.858,584 297.889,065	18	523.854,567 297.893,377	5.893
18	523.854,567 297.893,377	19	523.852,571 297.900,835	7.72
19	523.852,571 297.900,835	1	523.852,723 297.902,447	1.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.631	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	6	367,368	-	
2	arabil	DA	813	6	367,368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.943,347 297.814,477	2	523.945,906 297.816,12	3.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.945,906 297.816,12	3	523.963,742 297.827,822	21.332
3	523.963,742 297.827,822	4	523.960,503 297.834,912	7.795
4	523.960,503 297.834,912	5	523.951,644 297.854,305	21.321
5	523.951,644 297.854,305	6	523.949,484 297.859,034	5.199
6	523.949,484 297.859,034	7	523.949,344 297.858,96	0.158
7	523.949,344 297.858,96	8	523.947,651 297.862,159	3.619
8	523.947,651 297.862,159	9	523.941,175 297.874,392	13.841
9	523.941,175 297.874,392	10	523.934,587 297.886,838	14.082
10	523.934,587 297.886,838	11	523.913,775 297.875,472	23.713
11	523.913,775 297.875,472	12	523.924,737 297.852,863	25.126
12	523.924,737 297.852,863	13	523.928,436 297.845,232	8.48
13	523.928,436 297.845,232	1	523.943,347 297.814,477	34.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47-49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20564	Din acte: 1.690 Masurata: 1.709	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47-49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47-49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47-49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 47-49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50011 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 54, din 12/02/2001 emis de BNP. BARBU MARIA (act administrativ nr adeverinta nr. 3468 din 06.12.2016, emis de Primaria Olteni;act notarial nr certificat de mostenitor nr. 142 din 01.09.2016, emis de BNP. BARBU MARIA-BARBU MIRCEA-RAZVAN;act administrativ nr T.P. nr. 5100321 din 03.03.1995, emis de C. J.F.F.TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALBU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALBU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALBU FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALBU GEORGIANA-VIOLETA**	
36171 / 05/05/2017		
Act Administrativ nr. 33769, din 19/04/2017 emis de OCPI TELEORMAN;		
B7	se noteaza spre informare faptul ca imobilul de sub A1 s-a dezmembrat tehnic in 3 imobile cu nr. cadastrale 20642, 20643 si 20644.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20564	Din acte: 1.690 Masurata: 1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.102	6	295,296,297	-	
2	arabil	DA	219	6	295,296,297	-	
3	arabil	DA	388	6	295,296,297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.009,745 297.858,339	2	524.003,28 297.870,703	13.952
2	524.003,28 297.870,703	3	524.002,326 297.872,53	2.061
3	524.002,326 297.872,53	4	523.996,262 297.884,126	13.086
4	523.996,262 297.884,126	5	523.961,04 297.865,233	39.969
5	523.961,04 297.865,233	6	523.952,791 297.860,808	9.361
6	523.952,791 297.860,808	7	523.949,484 297.859,034	3.753
7	523.949,484 297.859,034	8	523.951,644 297.854,305	5.199
8	523.951,644 297.854,305	9	523.960,503 297.834,912	21.321
9	523.960,503 297.834,912	10	523.963,742 297.827,822	7.795
10	523.963,742 297.827,822	11	523.975,302 297.835,551	13.906
11	523.975,302 297.835,551	12	523.993,367 297.847,36	21.582
12	523.993,367 297.847,36	13	523.997,211 297.849,937	4.628
13	523.997,211 297.849,937	14	523.998,334 297.850,69	1.352
14	523.998,334 297.850,69	1	524.009,745 297.858,339	13.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 818 Masurata: 875	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100873, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CENUȘA A ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CENUȘA A ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

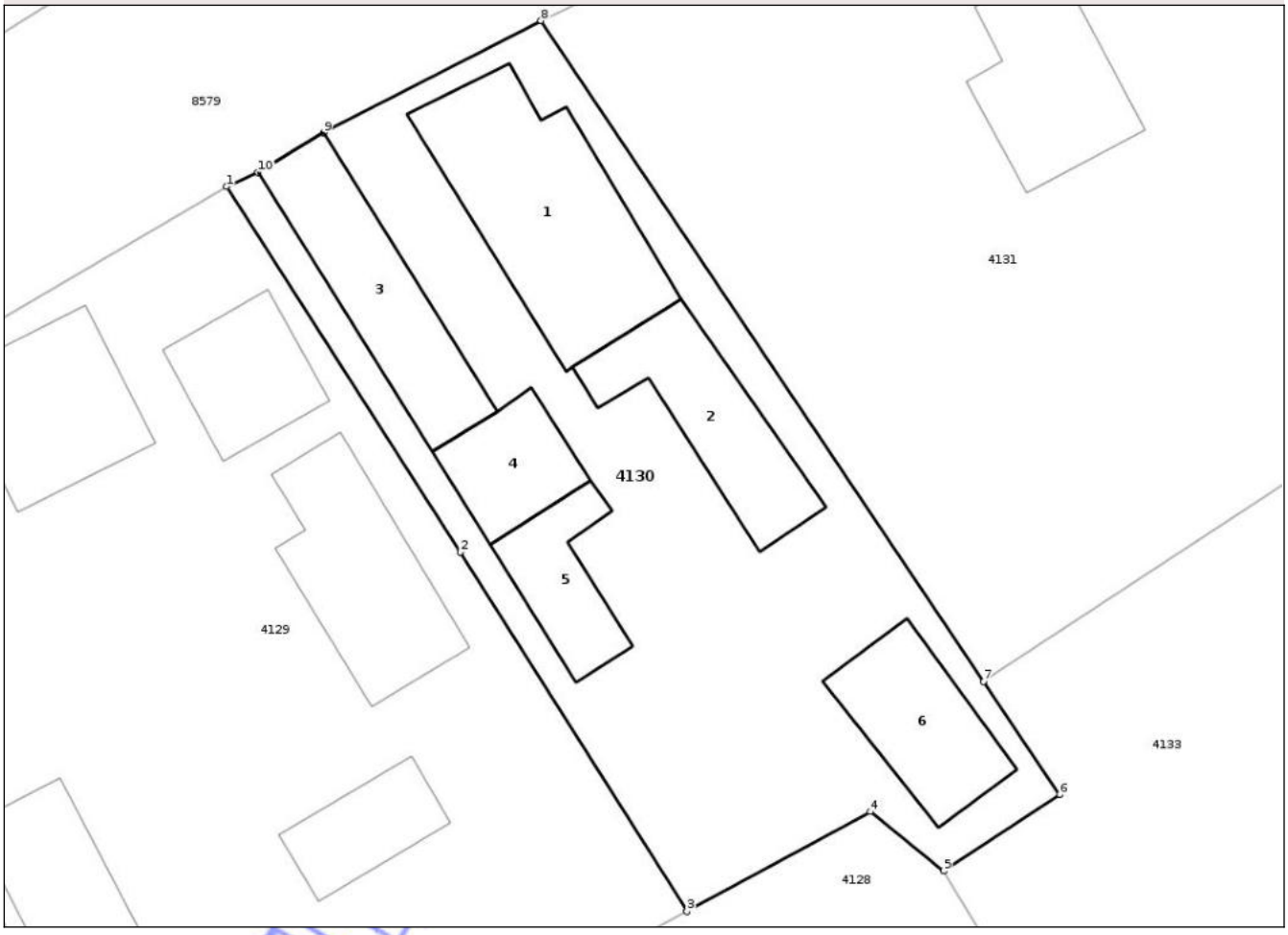
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 818 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	4	237,238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.970,586 298.171,405	2	523.982,734 298.152,418	22.541
2	523.982,734 298.152,418	3	523.994,497 298.133,769	22.049
3	523.994,497 298.133,769	4	524.004,021 298.138,942	10.838
4	524.004,021 298.138,942	5	524.007,837 298.135,867	4.901
5	524.007,837 298.135,867	6	524.013,852 298.139,833	7.205
6	524.013,852 298.139,833	7	524.009,91 298.145,697	7.066
7	524.009,91 298.145,697	8	523.986,913 298.180,016	41.312
8	523.986,913 298.180,016	9	523.975,635 298.174,193	12.693
9	523.975,635 298.174,193	10	523.972,231 298.172,143	3.974
10	523.972,231 298.172,143	1	523.970,586 298.171,405	1.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.405	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100379, din 02/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA GHE ZAMFIR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPREA GHE ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	4	232,233	-	
2	arabil	DA	1.111	4	232,233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.986,913 298.180,016	2	524.009,91 298.145,697	41.312
2	524.009,91 298.145,697	3	524.046,551 298.169,893	43.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.046,551 298.169,893	4	524.012,775 298.192,259	40.51
4	524.012,775 298.192,259	5	524.011,52 298.191,679	1.383
5	524.011,52 298.191,679	6	523.999,879 298.186,296	12.825
6	523.999,879 298.186,296	7	523.997,318 298.185,112	2.821
7	523.997,318 298.185,112	1	523.986,913 298.180,016	11.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22602	32	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72712 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 709, din 08/06/2021 emis de BIN STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22602 a imobilului cu numarul cadastral 22602 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21045 inscris in cartea funciara 21045;	A1
148460 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 12/32, cota initiala 12/32	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 12,00 mp, parte din suprafața totală de 32,00 mp	
148459 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de NP Iote Elena;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 20,00 mp, parte din suprafața totală de 32,00 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

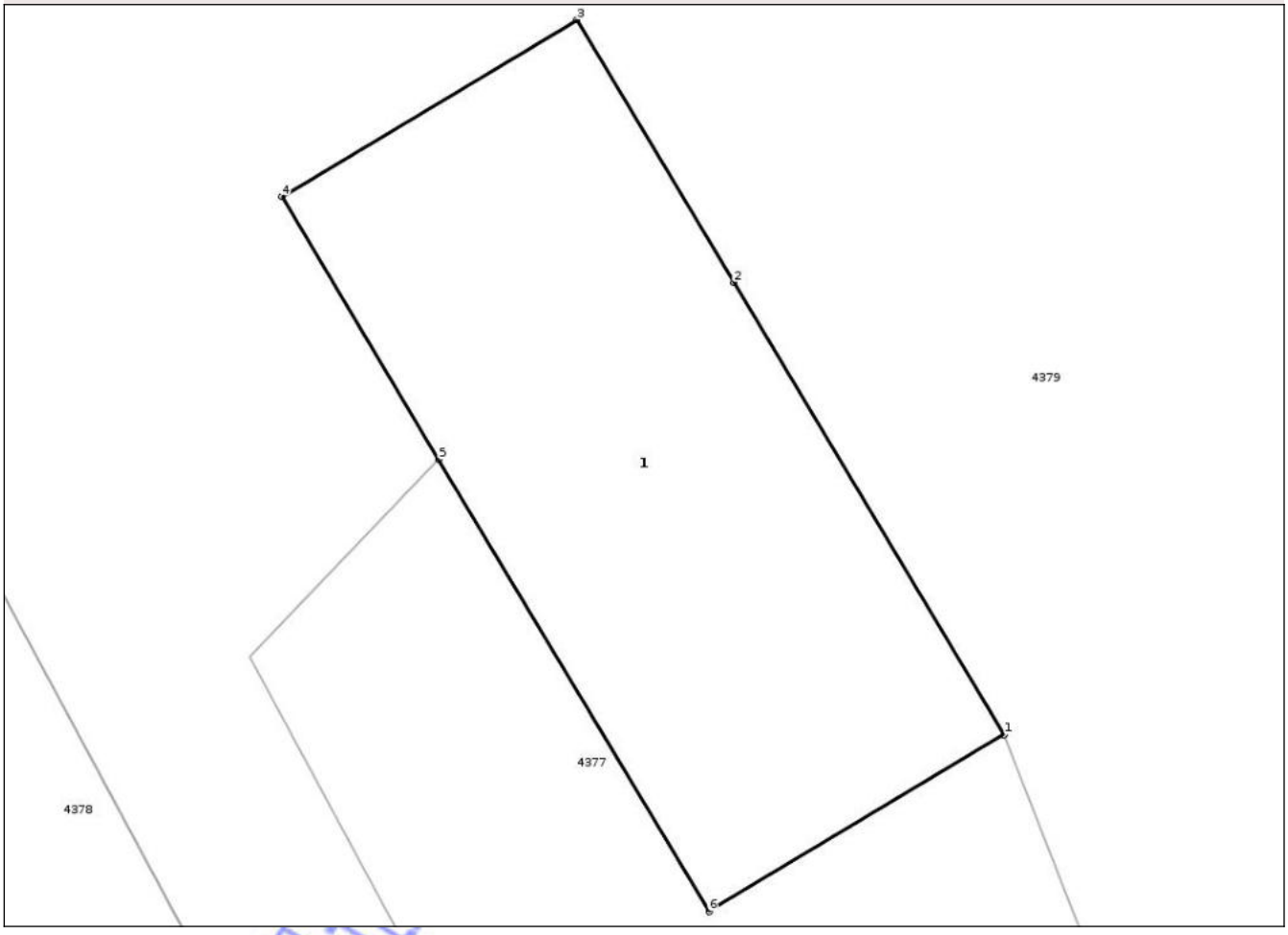
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22602	32	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	32	4	227,228,229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.071,066 298.204,806	2	524.068,191 298.209,612	5.6
2	524.068,191 298.209,612	3	524.066,523 298.212,401	3.25
3	524.066,523 298.212,401	4	524.063,382 298.210,523	3.66
4	524.063,382 298.210,523	5	524.065,05 298.207,733	3.251
5	524.065,05 298.207,733	6	524.067,925 298.202,927	5.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.067,925 298.202,927	1	524.071,066 298.204,806	3.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53B, Jud. Teleorman
Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22602-C1-U1	0	17	1/2	20/1	UNITATEA INDIVIDUALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148451 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22602-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22602-C1-U1/Olteni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22602-C1 inscrisa in cartea funciara 22602-C1;	A1
148459 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de NP Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU GH MARIN**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 20,00 mp, parte din suprafața totală de 32,00 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53B, Jud. Teleorman
Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22602-C1-U1	0	17	1/2	20/1	UNITATEA INDIVIDUALA

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53B, Jud. Teleorman
Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22602-C1-U2	0	10	1/2	12/1	UNITATE INDIVIDUALA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148451 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2162, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22602-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22602-C1-U2/Olteni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22602-C1 inscrisa in cartea funciara 22602-C1;	A1
148460 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 2163, din 10/12/2021 emis de BIN Iote Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUTA STELIANA**	
	OBSERVATII: drept de proprietate asupra terenului cotă indiviză în suprafață de 12,00 mp, parte din suprafața totală de 32,00 mp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 53B, Jud. Teleorman
Părţi comune: ACOPERIS , CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22602-C1-U2	0	10	1/2	12/1	UNITATE INDIVIDUALA

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100898, din 14/10/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1117 DIN 11.07.1996 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GH MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION GH MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	20	959,960,962	-	
2	arabil	DA	545	20	959,960,962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.344,016 296.854,938	2	524.360,306 296.861,282	17.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.360,306 296.861,282	3	524.356,516 296.879,495	18.603
3	524.356,516 296.879,495	4	524.365,539 296.884,06	10.112
4	524.365,539 296.884,06	5	524.371,895 296.887,03	7.016
5	524.371,895 296.887,03	6	524.372,85 296.887,476	1.054
6	524.372,85 296.887,476	7	524.377,127 296.889,42	4.698
7	524.377,127 296.889,42	8	524.392,262 296.896,3	16.625
8	524.392,262 296.896,3	9	524.396,855 296.898,388	5.045
9	524.396,855 296.898,388	10	524.408,323 296.904,248	12.878
10	524.408,323 296.904,248	11	524.401,956 296.916,062	13.42
11	524.401,956 296.916,062	12	524.381,689 296.906,126	22.572
12	524.381,689 296.906,126	13	524.364,525 296.897,665	19.136
13	524.364,525 296.897,665	14	524.358,871 296.894,878	6.304
14	524.358,871 296.894,878	15	524.359,256 296.893,922	1.031
15	524.359,256 296.893,922	16	524.347,583 296.888,597	12.83
16	524.347,583 296.888,597	17	524.349,136 296.884,325	4.546
17	524.349,136 296.884,325	18	524.344,762 296.882,272	4.832
18	524.344,762 296.882,272	19	524.329,836 296.874,818	16.684
19	524.329,836 296.874,818	1	524.344,016 296.854,938	24.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.615 Masurata: 1.470	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100373, din 28/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION M MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION M MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

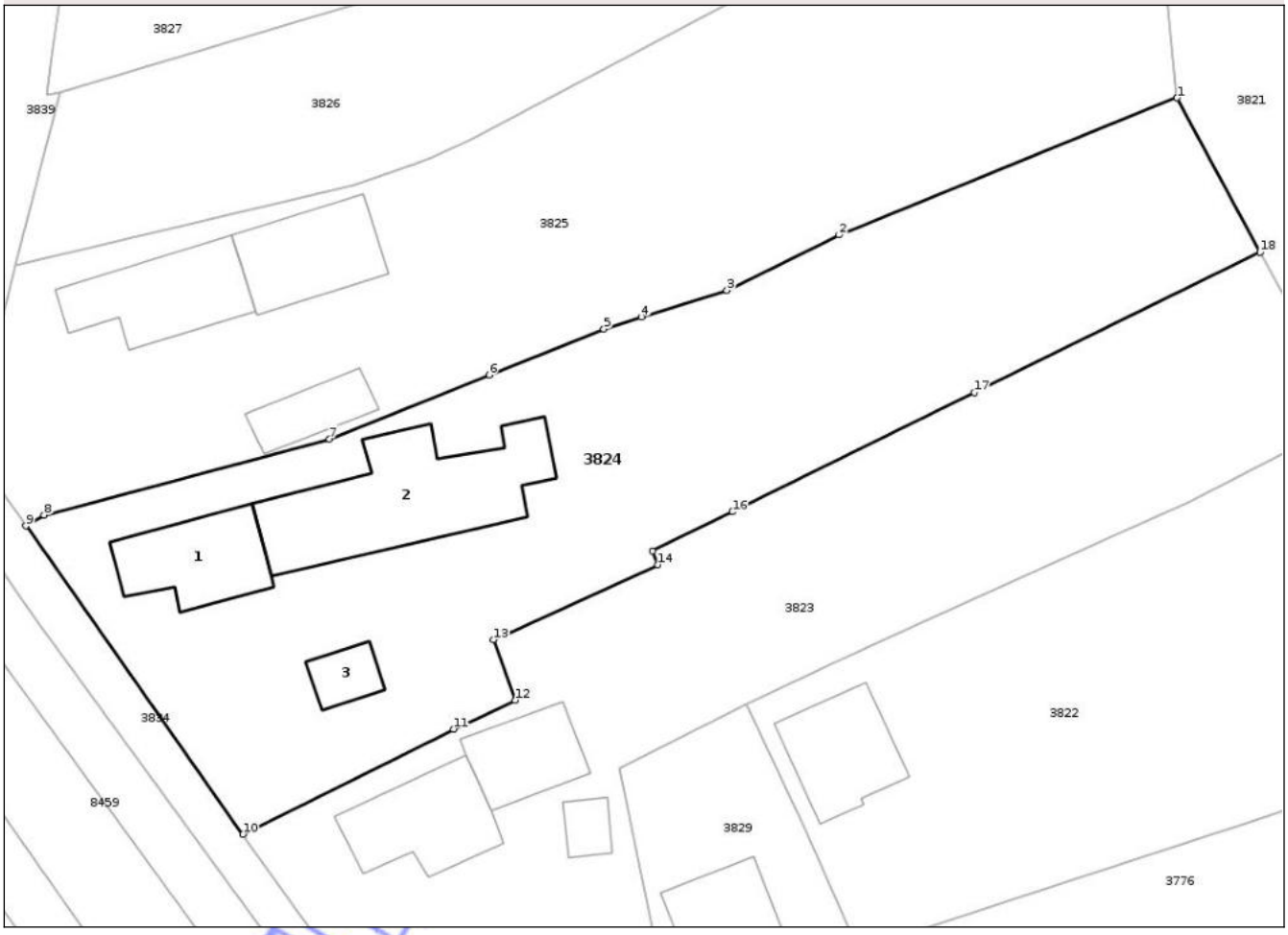
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.615 Masurata: 1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	20	956,957,958	-	
2	arabil	DA	568	20	956,957,958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.396,065 296.927,017	2	524.372,083 296.917,288	25.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.372,083 296.917,288	3	524.364,148 296.913,376	8.847
3	524.364,148 296.913,376	4	524.358,073 296.911,473	6.366
4	524.358,073 296.911,473	5	524.355,415 296.910,64	2.785
5	524.355,415 296.910,64	6	524.347,295 296.907,385	8.748
6	524.347,295 296.907,385	7	524.335,953 296.902,839	12.219
7	524.335,953 296.902,839	8	524.315,745 296.897,442	20.916
8	524.315,745 296.897,442	9	524.314,447 296.896,679	1.506
9	524.314,447 296.896,679	10	524.329,836 296.874,818	26.734
10	524.329,836 296.874,818	11	524.344,762 296.882,272	16.684
11	524.344,762 296.882,272	12	524.349,136 296.884,325	4.832
12	524.349,136 296.884,325	13	524.347,583 296.888,597	4.546
13	524.347,583 296.888,597	14	524.359,256 296.893,922	12.83
14	524.359,256 296.893,922	15	524.358,871 296.894,878	1.031
15	524.358,871 296.894,878	16	524.364,525 296.897,665	6.304
16	524.364,525 296.897,665	17	524.381,689 296.906,126	19.136
17	524.381,689 296.906,126	18	524.401,956 296.916,062	22.572
18	524.401,956 296.916,062	1	524.396,065 296.927,017	12.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINŢĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

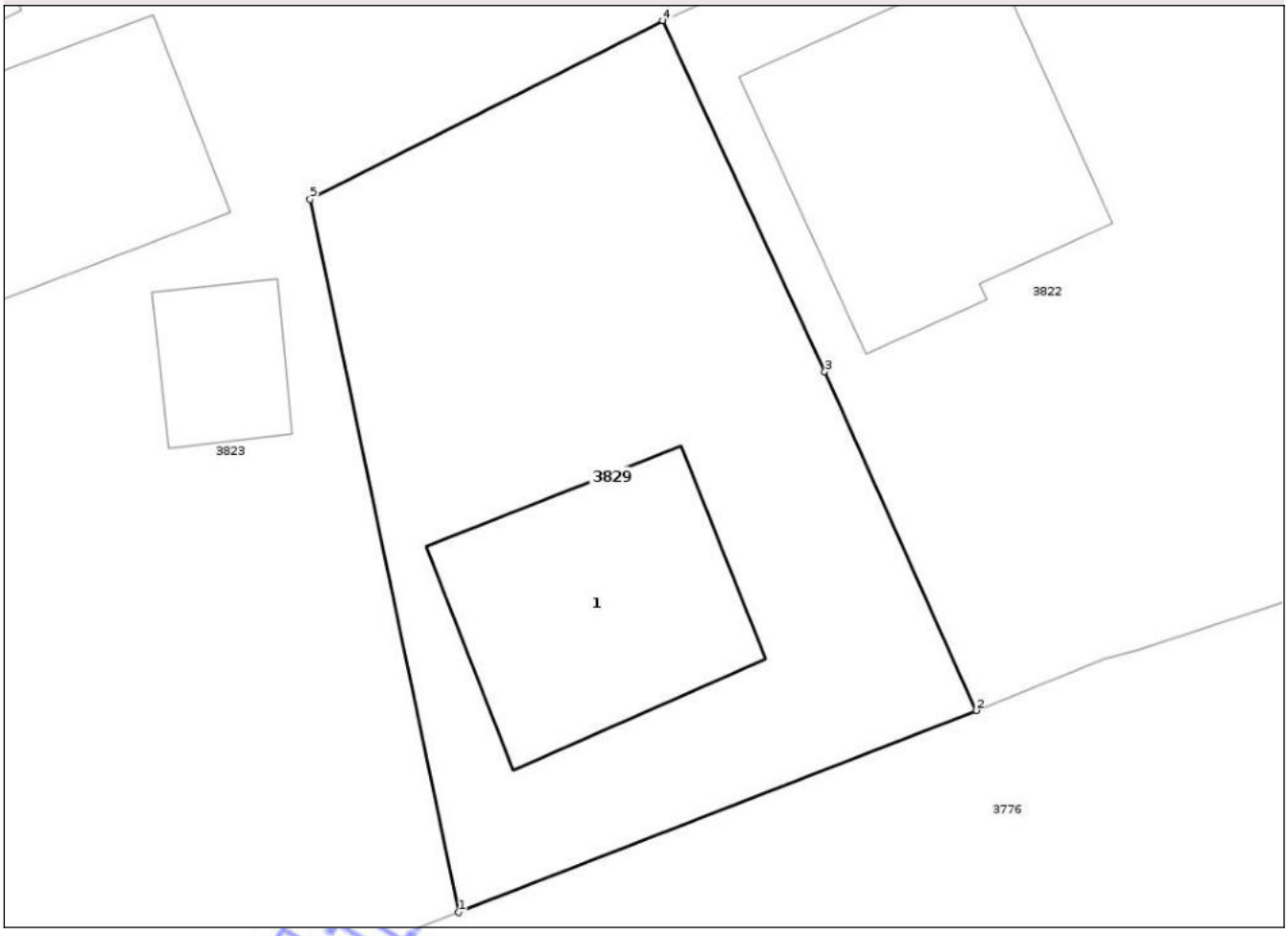
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	20	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.360,306 296.861,282	2	524.373,549 296.866,439	14.212
2	524.373,549 296.866,439	3	524.369,682 296.875,094	9.48
3	524.369,682 296.875,094	4	524.365,539 296.884,06	9.877
4	524.365,539 296.884,06	5	524.356,516 296.879,495	10.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.356,516 296.879,495	1	524.360,306 296.861,282	18.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.341 Masurata: 1.256	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100364, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRECHIE F VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STRECHIE F VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

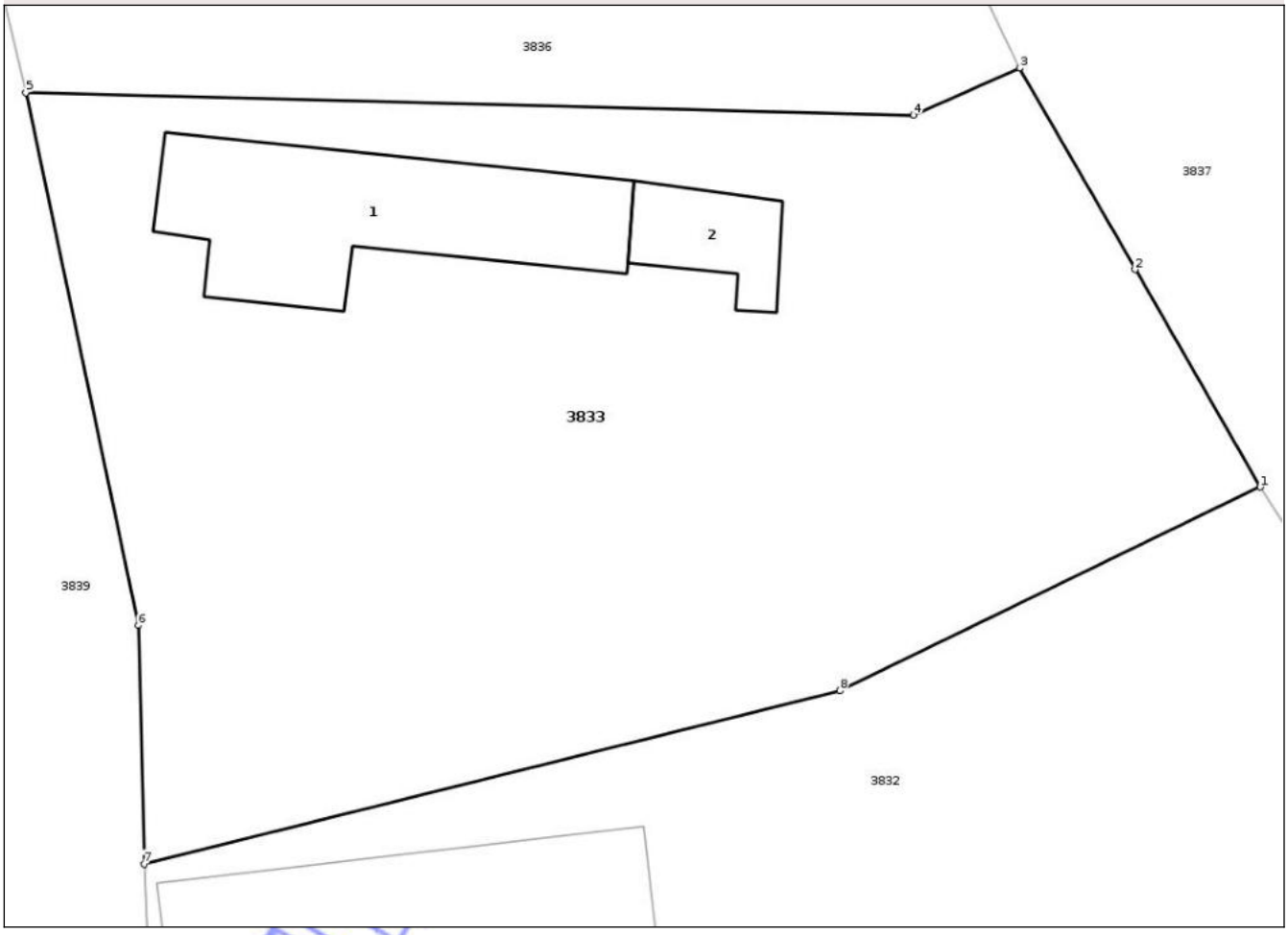
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.341 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	20	940,941	-	
2	arabil	DA	505	20	940,941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.378,101 297.029,992	2	524.372,663 297.039,451	10.911
2	524.372,663 297.039,451	3	524.367,633 297.048,199	10.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.367,633 297.048,199	4	524.363,013 297.046,163	5.049
4	524.363,013 297.046,163	5	524.324,433 297.047,143	38.592
5	524.324,433 297.047,143	6	524.329,317 297.023,969	23.683
6	524.329,317 297.023,969	7	524.329,573 297.013,613	10.359
7	524.329,573 297.013,613	8	524.359,826 297.021,143	31.176
8	524.359,826 297.021,143	1	524.378,101 297.029,992	20.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	20	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.341,815 296.853,625	2	524.344,016 296.854,938	2.563
2	524.344,016 296.854,938	3	524.329,836 296.874,818	24.419
3	524.329,836 296.874,818	4	524.314,447 296.896,679	26.734
4	524.314,447 296.896,679	5	524.310,458 296.902,161	6.78
5	524.310,458 296.902,161	6	524.309,523 296.898,115	4.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.309,523 296.898,115	7	524.315,166 296.890,067	9.829
7	524.315,166 296.890,067	8	524.339,996 296.855,952	42.194
8	524.339,996 296.855,952	1	524.341,815 296.853,625	2.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

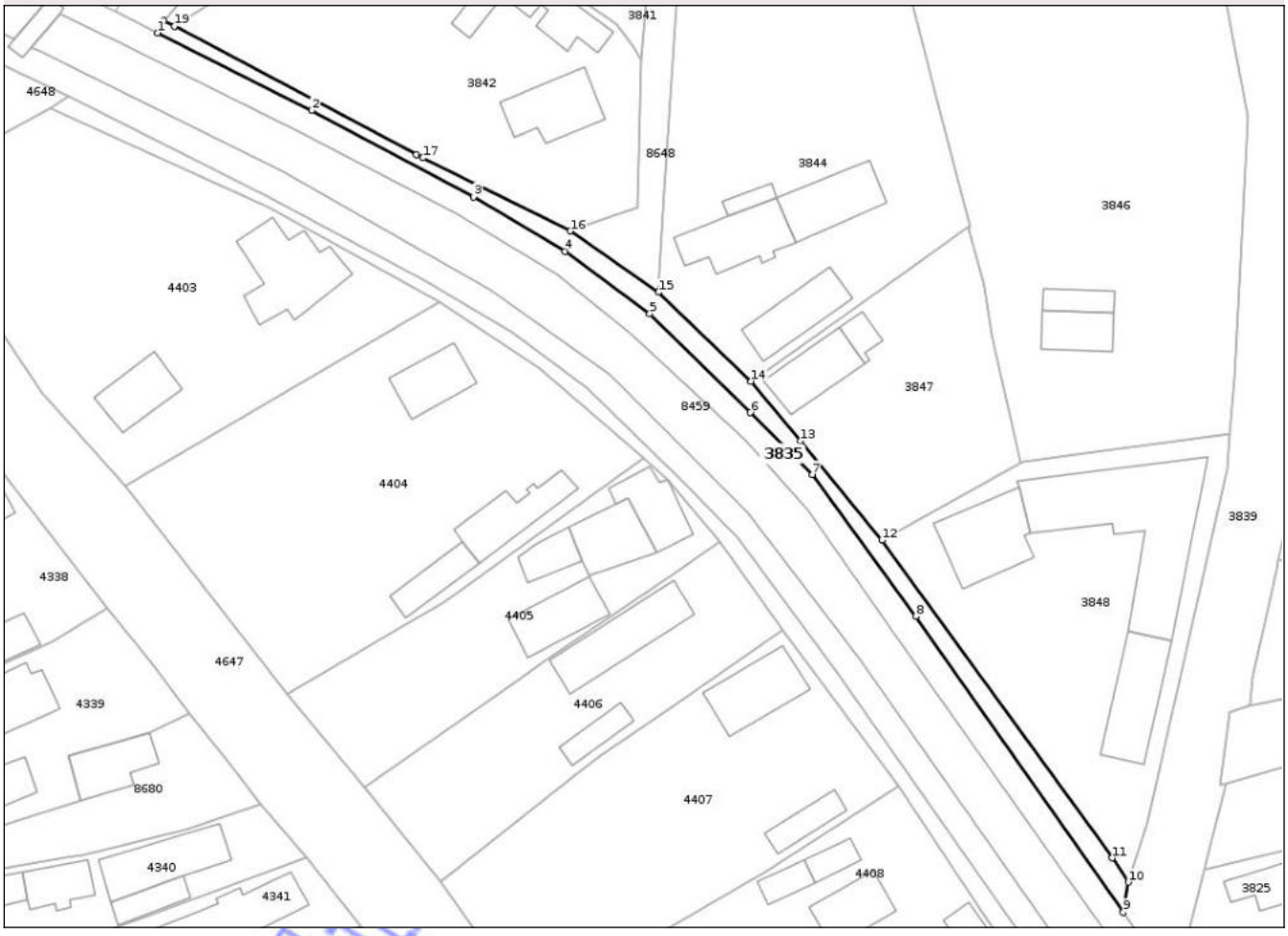
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.162,303 297.035,946	2	524.184,621 297.024,736	24.975
2	524.184,621 297.024,736	3	524.207,994 297.012,255	26.497
3	524.207,994 297.012,255	4	524.221,229 297.004,372	15.405
4	524.221,229 297.004,372	5	524.233,447 296.995,38	15.17
5	524.233,447 296.995,38	6	524.248,044 296.981,092	20.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.248,044 296.981,092	7	524.256,978 296.972,113	12.666
7	524.256,978 296.972,113	8	524.271,986 296.951,652	25.375
8	524.271,986 296.951,652	9	524.301,965 296.908,895	52.22
9	524.301,965 296.908,895	10	524.302,713 296.913,24	4.409
10	524.302,713 296.913,24	11	524.300,337 296.916,741	4.231
11	524.300,337 296.916,741	12	524.267,065 296.962,682	56.724
12	524.267,065 296.962,682	13	524.255,243 296.976,994	18.563
13	524.255,243 296.976,994	14	524.248,134 296.985,6	11.162
14	524.248,134 296.985,6	15	524.234,757 296.998,475	18.566
15	524.234,757 296.998,475	16	524.221,999 297.007,308	15.517
16	524.221,999 297.007,308	17	524.200,66 297.017,9	23.823
17	524.200,66 297.017,9	18	524.199,725 297.018,364	1.044
18	524.199,725 297.018,364	19	524.164,719 297.036,888	39.605
19	524.164,719 297.036,888	20	524.163,199 297.037,692	1.72
20	524.163,199 297.037,692	1	524.162,303 297.035,946	1.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.361 Masurata: 1.404	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 594, din 22/07/2022 emis de BIN VIOR IOAN-ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

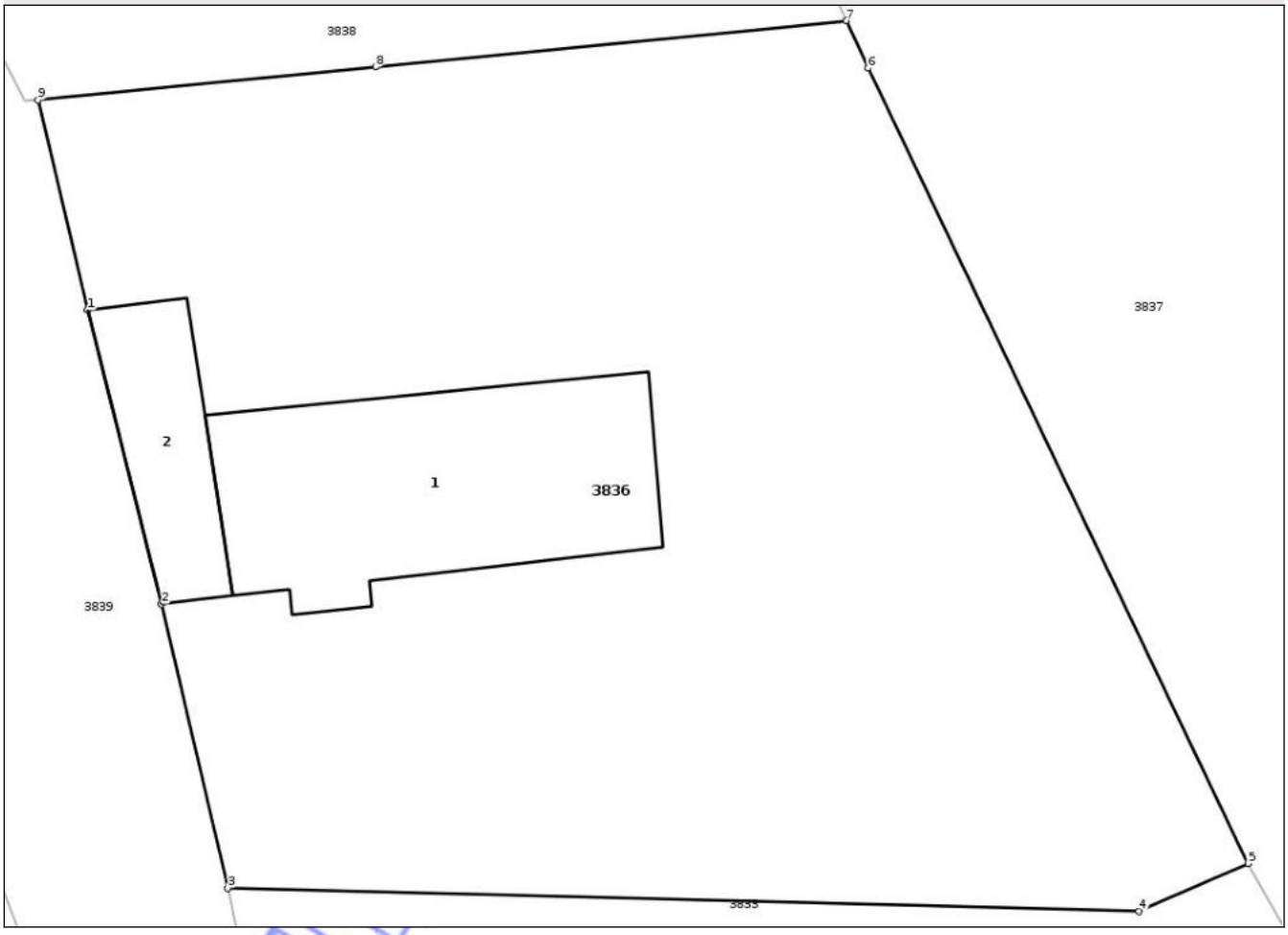
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.361 Masurata: 1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.404	20	938,939	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.318,51 297.071,625	2	524.321,621 297.059,169	12.839
2	524.321,621 297.059,169	3	524.324,433 297.047,143	12.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.324,433 297.047,143	4	524.363,013 297.046,163	38.592
4	524.363,013 297.046,163	5	524.367,633 297.048,199	5.049
5	524.367,633 297.048,199	6	524.351,552 297.081,864	37.309
6	524.351,552 297.081,864	7	524.350,638 297.083,868	2.203
7	524.350,638 297.083,868	8	524.330,694 297.081,916	20.039
8	524.330,694 297.081,916	9	524.316,409 297.080,518	14.353
9	524.316,409 297.080,518	1	524.318,51 297.071,625	9.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20212	Din acte: 1.749 Masurata: 1.934	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55239 / 22/11/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 55239, din 22/11/2016 emis de ALBU ANDRADA AURA;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului avand nr. cadastral 115 fara modificarea limitei si a suprafetei, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului avizat de OCPI Teleorman la 22.02.2017, ce formeza anexa la partea I a cartii funciare	A1
44321 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 591, din 14/04/2021 emis de BIN Iote Elena (act administrativ nr Certificat de casatorie seriaC10,NR.231473 din 29.12.2020, emis de PRIMARIA MURFATLAR);		
B13	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de subB1.2 din PITIGOI FLORINA in ZAVOIANU FLORINA.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

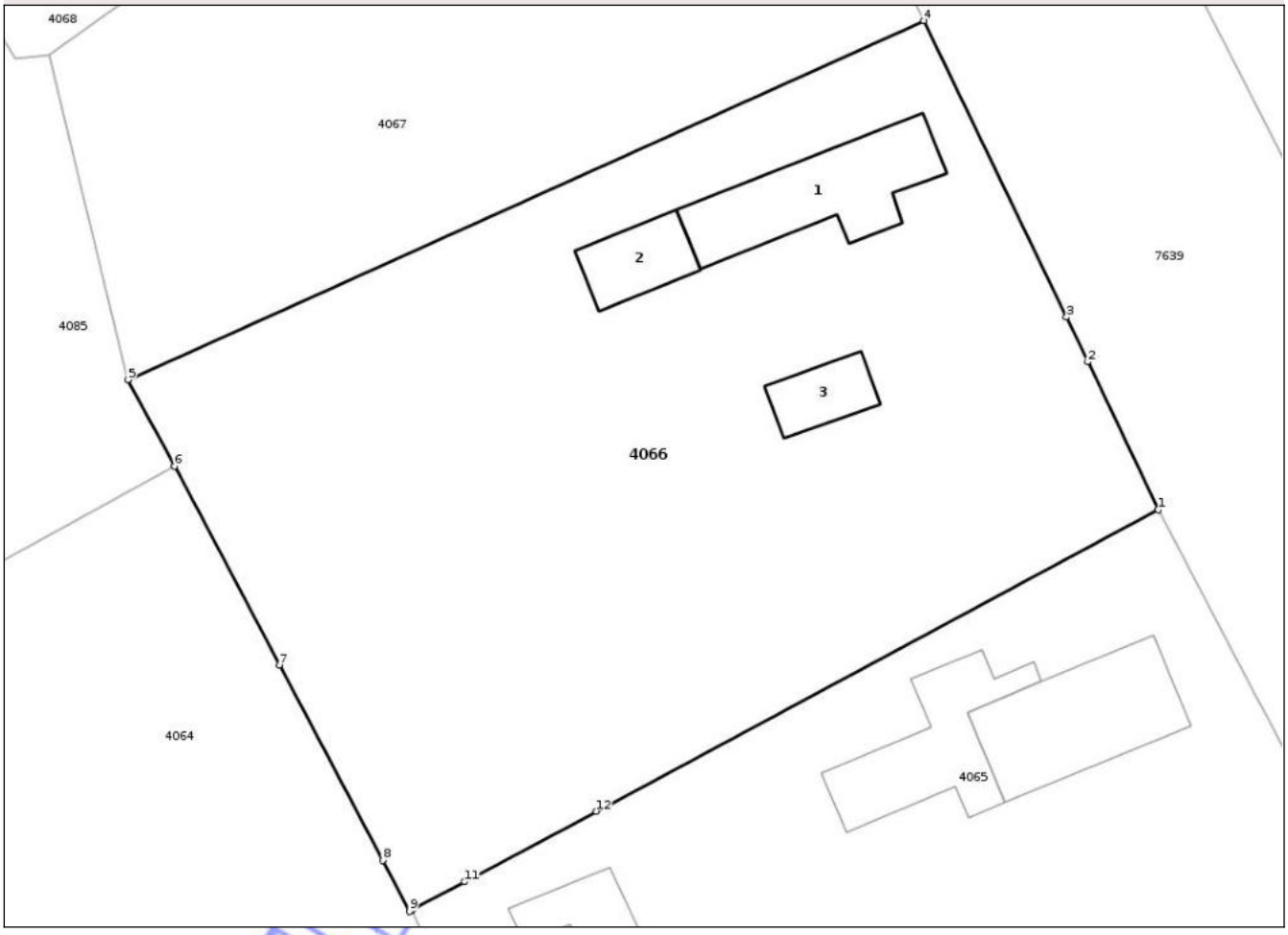
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20212	Din acte: 1.749 Masurata: 1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.173	6	298,299	-	
2	arabil	DA	761	6	298,299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.996,262 297.884,126	2	523.991,844 297.893,39	10.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.991,844 297.893,39	3	523.990,509 297.896,189	3.101
3	523.990,509 297.896,189	4	523.981,568 297.914,77	20.62
4	523.981,568 297.914,77	5	523.931,673 297.892,275	54.731
5	523.931,673 297.892,275	6	523.934,587 297.886,838	6.169
6	523.934,587 297.886,838	7	523.941,175 297.874,392	14.082
7	523.941,175 297.874,392	8	523.947,651 297.862,159	13.841
8	523.947,651 297.862,159	9	523.949,344 297.858,96	3.619
9	523.949,344 297.858,96	10	523.949,484 297.859,034	0.158
10	523.949,484 297.859,034	11	523.952,791 297.860,808	3.753
11	523.952,791 297.860,808	12	523.961,04 297.865,233	9.361
12	523.961,04 297.865,233	1	523.996,262 297.884,126	39.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20211	Din acte: 1.386 Masurata: 1.343	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6800 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 226, din 09/02/2018 emis de N.P. Mititiuc Adriana Madalina (act administrativ nr certificat de casatorie seria CG nr. 767416 din 02.07.2016, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGU JIU;act notarial nr conventie de incetare a conventiei aut. nr. 1595/2013 aut. nr. 255 din 09.02.2018, emis de N.P. Mititiuc Adriana Madalina);		
B9	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1, din ALBU ANDRADA AURA in HORTOPAN ANDRADA AURA	A1, A1.1
21491 / 01/04/2022		
Act Administrativ nr. 231473, din 24/12/2020 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI MURFATLAR;		
B12	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B11.1 din Pițigoi Florina în Zăvoianu Florina, ca efect al căsătoriei	A1, A1.1
Act Notarial nr. 626, din 31/03/2022 emis de NP Iote Elena;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIŢIGOI VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

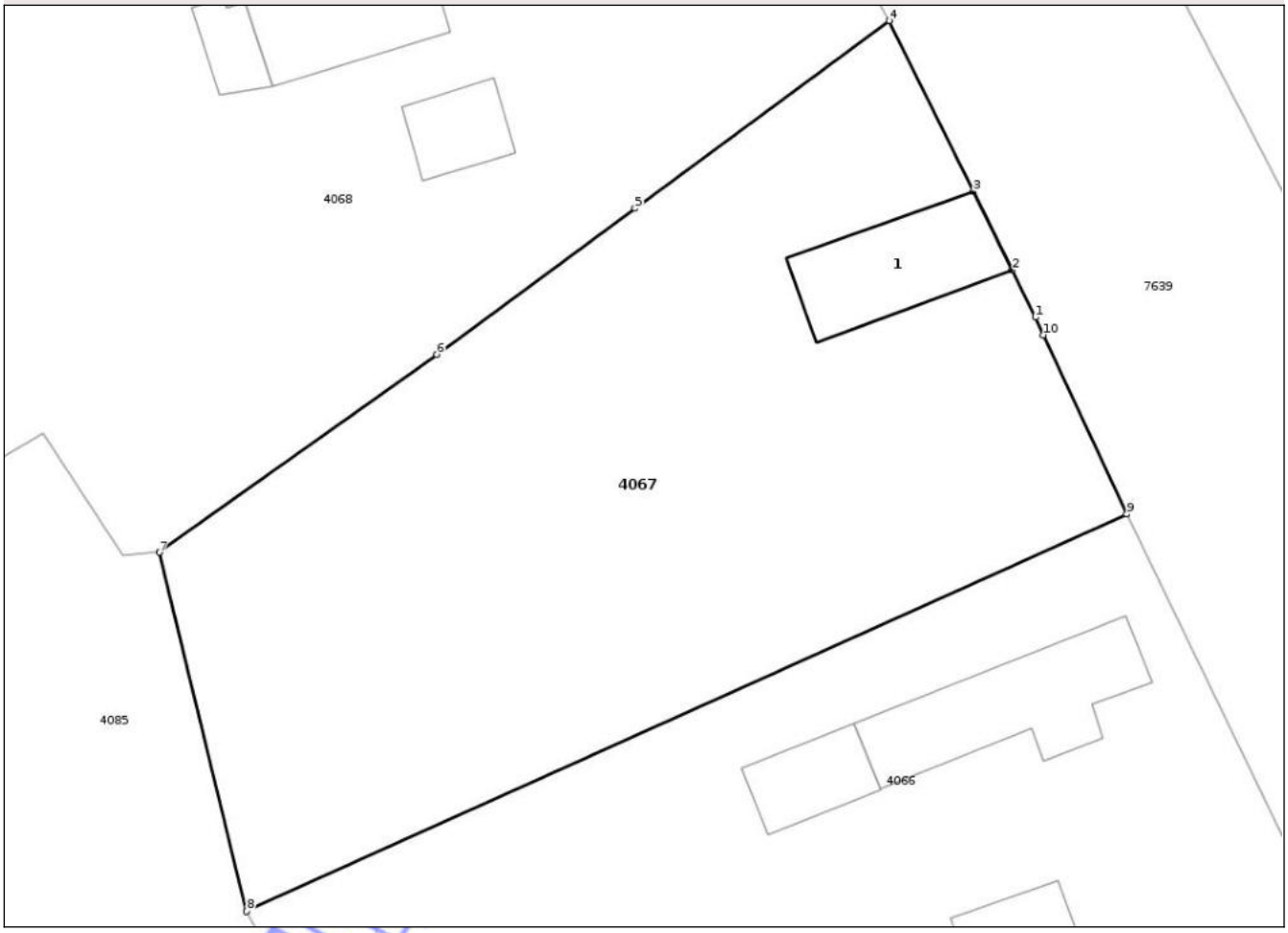
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20211	Din acte: 1.386 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	6	300,301,302	-	
2	arabil	DA	1.037	6	300,301,302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.976,37 297.925,939	2	523.975,047 297.928,626	2.995
2	523.975,047 297.928,626	3	523.972,855 297.933,079	4.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.972,855 297.933,079	4	523.968,098 297.942,745	10.773
4	523.968,098 297.942,745	5	523.953,681 297.932,119	17.91
5	523.953,681 297.932,119	6	523.942,445 297.923,838	13.958
6	523.942,445 297.923,838	7	523.926,712 297.912,62	19.323
7	523.926,712 297.912,62	8	523.931,673 297.892,275	20.941
8	523.931,673 297.892,275	9	523.981,568 297.914,77	54.731
9	523.981,568 297.914,77	10	523.976,837 297.924,936	11.213
10	523.976,837 297.924,936	1	523.976,37 297.925,939	1.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20345	Din acte: 1.989 Masurata: 2.043	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.8		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.9		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FOIȘOR(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12698 / 16/04/2015		
Act Notarial nr. 321, din 15/04/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20345 a imobilului cu numarul cadastral 20345/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20333 inscris in cartea funciara 20333;	A1
Act Administrativ nr. 5100969, din 23/12/2002 emis de CJPSDPT Teleorman (Sentinţa civilă nr.983 din 24.04.2012 pronunţată de Judecătoria Roşiorii de Vede în dosar nr.4027/292/2011,Decizia de impunere anuală nr.3440221298943 din 25.09.2014, Decizia de impunere anuală nr.3440221298901 din 25.09.2014, Decizia de impunere anuală nr.3440221298932 din 25.09.2014,Decizia de impunere anuală nr. 3440221298917 din 25.09.2014-emise de DGRFP Ploieşti-AJFP Teleorman, Chitanţele Nr.5771381,seria TS9, Nr.5771379,seria TS9,Nr.5771383,seria TS9,Nr.5771382, seria TS9,eliberate de Trezoreria Videle, Raport de expertiză tehnică judiciară întocmit de expert tehnic judiciar GUŢĂ GEORGE OVIDIU în dosar nr. 4027/292/2011,omologat de Judecătoria Roşiorii de Vede);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULTAN GABRIELA-FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **SULTAN GABRIELA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

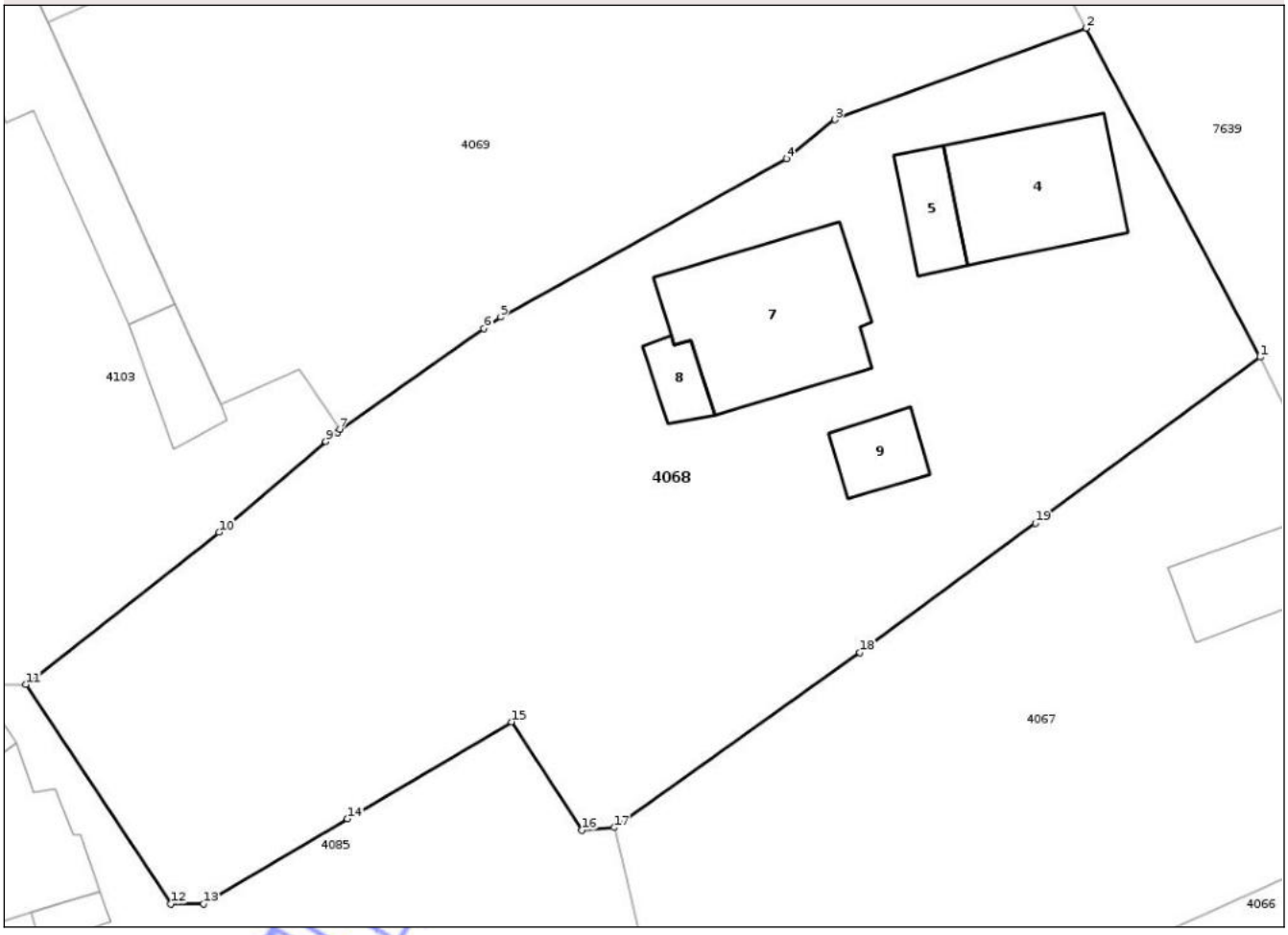
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20345	Din acte: 1.989 Masurata: 2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.593	6	303,304,305, 306,307	-	
2	arabil	DA	450	6	303,304,305, 306,307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.8		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)
A1.9		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FOIȘOR(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.968,098 297.942,745	2	523.956,942 297.963,816	23.842
2	523.956,942 297.963,816	3	523.940,862 297.957,959	17.113
3	523.940,862 297.957,959	4	523.937,736 297.955,454	4.006
4	523.937,736 297.955,454	5	523.919,425 297.945,309	20.934
5	523.919,425 297.945,309	6	523.918,363 297.944,566	1.296
6	523.918,363 297.944,566	7	523.909,132 297.938,106	11.267
7	523.909,132 297.938,106	8	523.908,99 297.937,9	0.25
8	523.908,99 297.937,9	9	523.908,234 297.937,341	0.94
9	523.908,234 297.937,341	10	523.901,398 297.931,52	8.979
10	523.901,398 297.931,52	11	523.889,016 297.921,761	15.766
11	523.889,016 297.921,761	12	523.898,291 297.907,714	16.833
12	523.898,291 297.907,714	13	523.900,398 297.907,718	2.107
13	523.900,398 297.907,718	14	523.909,624 297.913,17	10.717
14	523.909,624 297.913,17	15	523.920,121 297.919,373	12.193
15	523.920,121 297.919,373	16	523.924,639 297.912,428	8.285
16	523.924,639 297.912,428	17	523.926,712 297.912,62	2.082
17	523.926,712 297.912,62	18	523.942,445 297.923,838	19.323
18	523.942,445 297.923,838	19	523.953,681 297.932,119	13.958
19	523.953,681 297.932,119	1	523.968,098 297.942,745	17.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20344	Din acte: 1.847 Masurata: 1.691	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12698 / 16/04/2015		
Act Notarial nr. 321, din 15/04/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20344 a imobilului cu numarul cadastral 20344/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20333 inscris in cartea funciara 20333;	A1
Act Administrativ nr. 5100969, din 23/12/2002 emis de CJPSDPT Teleorman (Sentinţa civilă nr.983 din 24.04.2012 pronunţată de Judecătoria Roşiorii de Vede în dosar nr.4027/292/2011,Decizia de impunere anuală nr.3440221298943 din 25.09.2014, Decizia de impunere anuală nr.3440221298901 din 25.09.2014, Decizia de impunere anuală nr.3440221298932 din 25.09.2014,Decizia de impunere anuală nr. 3440221298917 din 25.09.2014-emise de DGRFP Ploieşti-AJFP Teleorman, Chitanţele Nr.5771381,seria TS9, Nr.5771379,seria TS9,Nr.5771383,seria TS9,Nr.5771382, seria TS9,eliberate de Trezoreria Videle, Raport de expertiză tehnică judiciară întocmit de expert tehnic judiciar GUŢĂ GEORGE OVIDIU în dosar nr. 4027/292/2011,omologat de Judecătoria Roşiorii de Vede);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROŞU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROŞU DOINEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU EMILIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞU DOINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

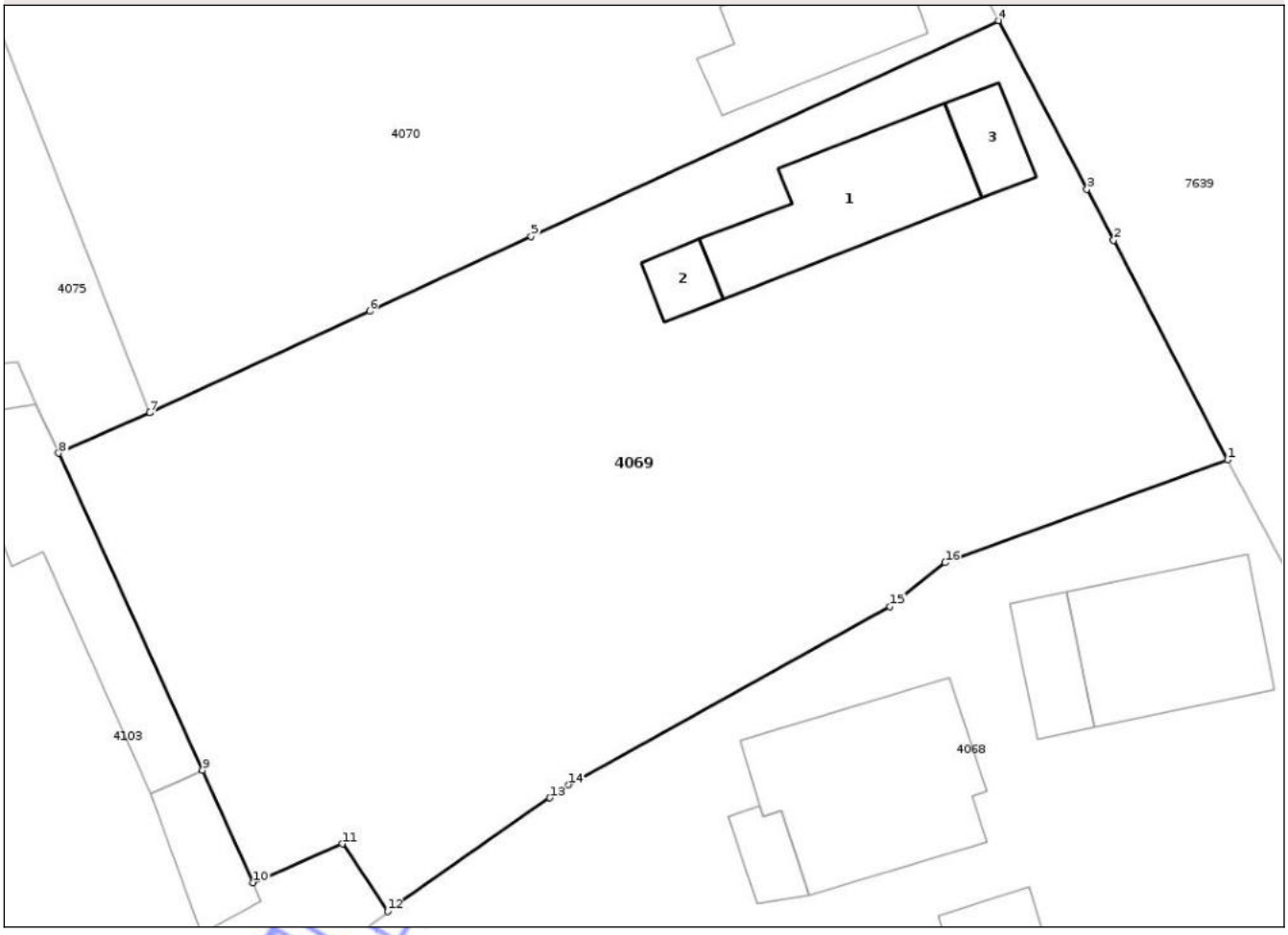
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20344	Din acte: 1.847 Masurata: 1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	6	303,304,305, 306,307	-	
2	arabil	DA	1.325	6	303,304,305, 306,307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.956,942 297.963,816	2	523.950,465 297.976,319	14.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.950,465 297.976,319	3	523.948,953 297.979,203	3.256
3	523.948,953 297.979,203	4	523.943,92 297.988,807	10.843
4	523.943,92 297.988,807	5	523.917,305 297.976,516	29.316
5	523.917,305 297.976,516	6	523.908,115 297.972,272	10.123
6	523.908,115 297.972,272	7	523.895,592 297.966,489	13.794
7	523.895,592 297.966,489	8	523.890,407 297.964,182	5.675
8	523.890,407 297.964,182	9	523.898,585 297.946,142	19.807
9	523.898,585 297.946,142	10	523.901,478 297.939,741	7.024
10	523.901,478 297.939,741	11	523.906,56 297.941,955	5.543
11	523.906,56 297.941,955	12	523.909,132 297.938,106	4.629
12	523.909,132 297.938,106	13	523.918,363 297.944,566	11.267
13	523.918,363 297.944,566	14	523.919,425 297.945,309	1.296
14	523.919,425 297.945,309	15	523.937,736 297.955,454	20.934
15	523.937,736 297.955,454	16	523.940,862 297.957,959	4.006
16	523.940,862 297.957,959	1	523.956,942 297.963,816	17.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20444	2.465	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4363 / 24/03/2008		
Act Administrativ nr. 51-00007, din 02/02/1995 emis de CJFF TELEORMAN (C.M. cu partaj voluntar nr.221/06.07.2006, emis de BNP BARBU MARIA, Proces verbal de vecinătate, Certificat fiscal nr.1420/24.03.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN AURELIAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20444	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	6	309,310	-	
2	arabil	DA	1.229	6	309,310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.943,92 297.988,807	2	523.924,016 298.027,671	43.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.924,016 298.027,671	3	523.899,905 298.021,736	24.831
3	523.899,905 298.021,736	4	523.892,798 298.020,195	7.272
4	523.892,798 298.020,195	5	523.875,957 298.016,543	17.232
5	523.875,957 298.016,543	6	523.895,592 297.966,489	53.767
6	523.895,592 297.966,489	7	523.908,115 297.972,272	13.794
7	523.908,115 297.972,272	8	523.917,305 297.976,516	10.123
8	523.917,305 297.976,516	1	523.943,92 297.988,807	29.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 905	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00080, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRĂTUCU M ANICA**, LIPSA CNP 2) **BRĂTUCU M AUREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRĂTUCU M ANICA**, LIPSA CNP 2) **BRĂTUCU M AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

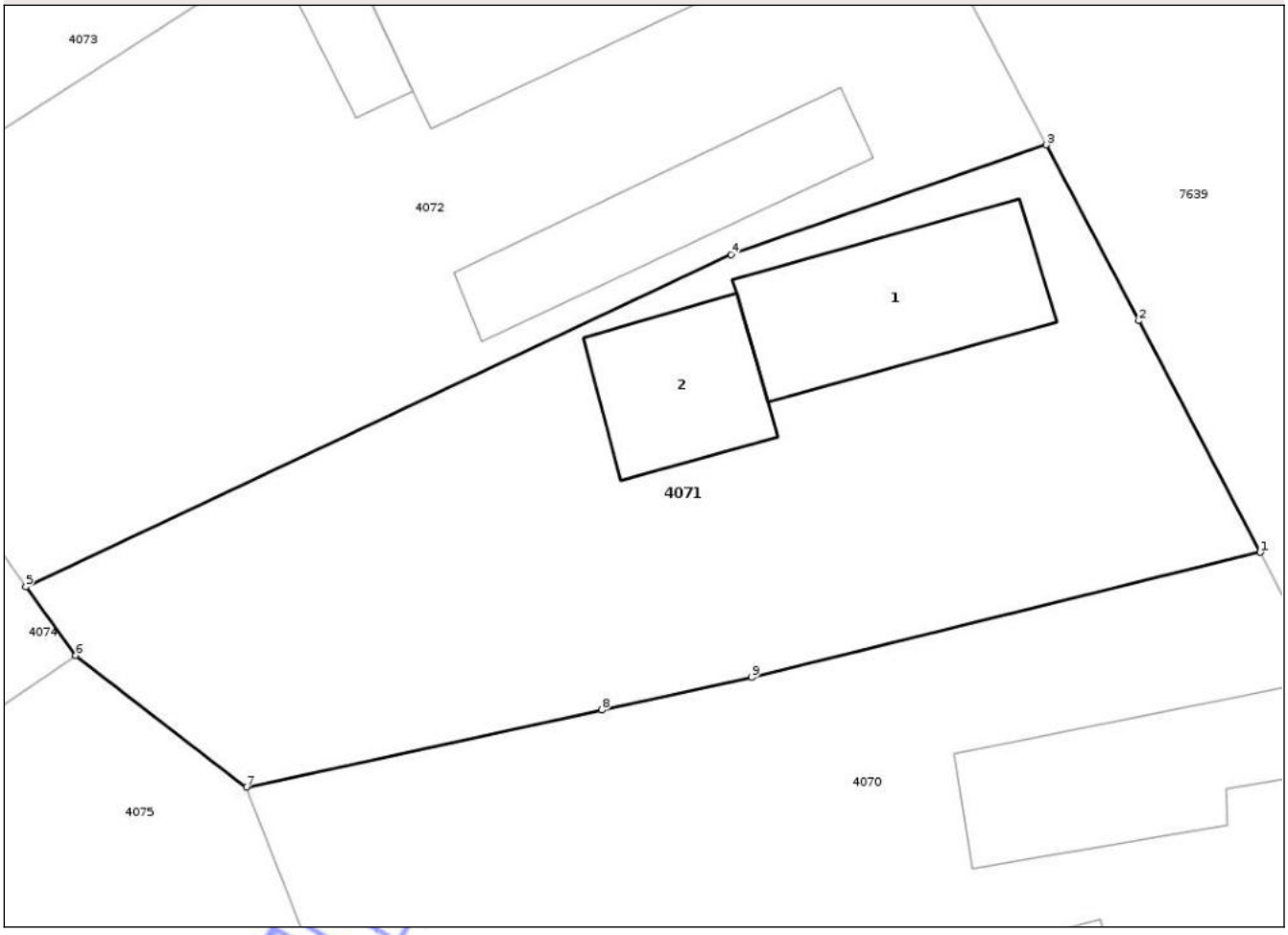
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	6	311	-	
2	arabil	DA	327	6	311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.924,016 298.027,671	2	523.918,248 298.038,644	12.397
2	523.918,248 298.038,644	3	523.913,864 298.046,983	9.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.913,864 298.046,983	4	523.898,933 298.041,785	15.81
4	523.898,933 298.041,785	5	523.865,505 298.026,04	36.95
5	523.865,505 298.026,04	6	523.867,845 298.022,789	4.006
6	523.867,845 298.022,789	7	523.875,957 298.016,543	10.238
7	523.875,957 298.016,543	8	523.892,798 298.020,195	17.232
8	523.892,798 298.020,195	9	523.899,905 298.021,736	7.272
9	523.899,905 298.021,736	1	523.924,016 298.027,671	24.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20432	Din acte: 1.219 Masurata: 1.399	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7837 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. 1694, din 04/06/2007 emis de BNP Draghici Nicoleta (CERTIFICAT DE DECES NR. 50 DIN 18.10.2011 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE TIBERIU ADRIAN**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **SOARE MARIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7837 / 04/06/2007		
Act Notarial nr. 1694, din 04/06/2007 emis de BNP Draghici Nicoleta (CERTIFICAT DE DECES NR. 50 DIN 18.10.2011 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATUCU PETRA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

Neautorizat în circuitul civil

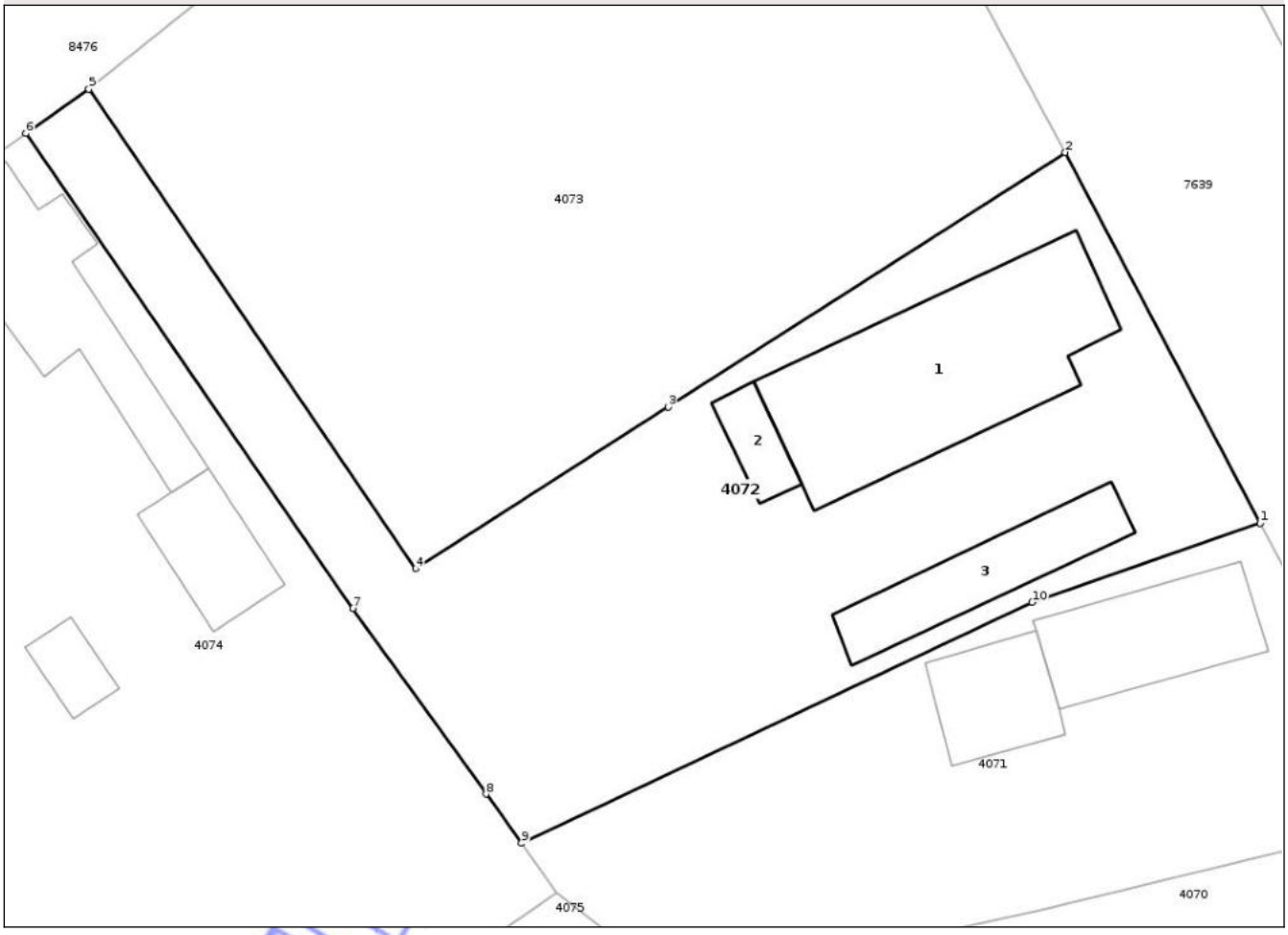
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20432	Din acte: 1.219 Masurata: 1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	6	312,313	-	
2	arabil	DA	560	6	312,313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.913,864 298.046,983	2	523.901,109 298.071,237	27.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.901,109 298.071,237	3	523.875,096 298.054,577	30.891
3	523.875,096 298.054,577	4	523.858,567 298.043,991	19.628
4	523.858,567 298.043,991	5	523.837,192 298.075,376	37.972
5	523.837,192 298.075,376	6	523.833,073 298.072,475	5.038
6	523.833,073 298.072,475	7	523.854,457 298.041,386	37.733
7	523.854,457 298.041,386	8	523.863,202 298.029,238	14.968
8	523.863,202 298.029,238	9	523.865,505 298.026,04	3.941
9	523.865,505 298.026,04	10	523.898,933 298.041,785	36.95
10	523.898,933 298.041,785	1	523.913,864 298.046,983	15.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.325 Masurata: 2.115	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101091, din 24/02/2005 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 1403 DIN 16.09.1991 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE R ALEXANDRINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE R ALEXANDRINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.325 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	6	314,315	-	
2	arabil	DA	1.794	6	314,315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.901,109 298.071,237	2	523.890,93 298.090,187	21.511
2	523.890,93 298.090,187	3	523.881,439 298.107,858	20.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.881,439 298.107,858	4	523.867,101 298.098,056	17.368
4	523.867,101 298.098,056	5	523.862,716 298.095,058	5.312
5	523.862,716 298.095,058	6	523.856,111 298.090,057	8.285
6	523.856,111 298.090,057	7	523.853,045 298.088,147	3.612
7	523.853,045 298.088,147	8	523.837,192 298.075,376	20.357
8	523.837,192 298.075,376	9	523.858,567 298.043,991	37.972
9	523.858,567 298.043,991	10	523.875,096 298.054,577	19.628
10	523.875,096 298.054,577	1	523.901,109 298.071,237	30.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.977 Masurata: 2.034	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100618, din 21/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GH MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLIN GH MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.977 Masurata: 2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	6	316,317,318	-	IDENTIC CU TARLA 11 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	650	6	316,317,318	-	IDENTIC CU TARLA 11 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.833,073 298.072,475	2	523.809,631 298.055,969	28.67
2	523.809,631 298.055,969	3	523.825,98 298.021,388	38.251
3	523.825,98 298.021,388	4	523.833,939 298.004,553	18.622
4	523.833,939 298.004,553	5	523.835,737 298.000,749	4.208
5	523.835,737 298.000,749	6	523.862,45 298.019,086	32.401
6	523.862,45 298.019,086	7	523.867,845 298.022,789	6.544
7	523.867,845 298.022,789	8	523.865,505 298.026,04	4.006
8	523.865,505 298.026,04	9	523.863,202 298.029,238	3.941
9	523.863,202 298.029,238	10	523.854,457 298.041,386	14.968
10	523.854,457 298.041,386	1	523.833,073 298.072,475	37.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.121 Masurata: 4.210	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 25/08/2008 emis de BNP MARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂTRAȘCU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PĂTRAȘCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.121 Masurata: 4.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	6	319,320,321	-	
2	arabil	DA	3.405	6	319,320,321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.809,631 298.055,969	2	523.797,281 298.047,058	15.229
3	523.794,102 298.044,66	4	523.790,11 298.041,79	4.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.797,281 298.047,058	3	523.794,102 298.044,66	3.982
4	523.790,11 298.041,79	5	523.814,214 298.001,308	47.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.814,214 298.001,308	6	523.824,801 297.983,528	20.693
7	523.811,083 297.978,018	8	523.807,369 297.976,41	4.047
9	523.807,329 297.976,402	10	523.821,712 297.956,661	24.425
11	523.825,902 297.959,33	12	523.836,805 297.966,433	13.013
13	523.846,212 297.972,661	14	523.847,93 297.968,823	4.205
15	523.856,145 297.967,5	16	523.862,64 297.967,639	6.496
17	523.880,617 297.968,576	18	523.888,063 297.969,357	7.487
19	523.889,136 297.966,988	20	523.890,407 297.964,182	3.08
21	523.895,592 297.966,489	22	523.875,957 298.016,543	53.767
23	523.867,845 298.022,789	24	523.862,45 298.019,086	6.544
25	523.835,737 298.000,749	26	523.833,939 298.004,553	4.208
27	523.825,98 298.021,388	1	523.809,631 298.055,969	38.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.824,801 297.983,528	7	523.811,083 297.978,018	14.783
8	523.807,369 297.976,41	9	523.807,329 297.976,402	0.041
10	523.821,712 297.956,661	11	523.825,902 297.959,33	4.968
12	523.836,805 297.966,433	13	523.846,212 297.972,661	11.282
14	523.847,93 297.968,823	15	523.856,145 297.967,5	8.321
16	523.862,64 297.967,639	17	523.880,617 297.968,576	18.001
18	523.888,063 297.969,357	19	523.889,136 297.966,988	2.601
20	523.890,407 297.964,182	21	523.895,592 297.966,489	5.675
22	523.875,957 298.016,543	23	523.867,845 298.022,789	10.238
24	523.862,45 298.019,086	25	523.835,737 298.000,749	32.401
26	523.833,939 298.004,553	27	523.825,98 298.021,388	18.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.975	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100114, din 30/06/2004 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GH TANASE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AVRAM GH TANASE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	6	322,323	-	
2	arabil	DA	510	6	322,323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA(P+1E)
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA(P)
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA(P)
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.790,11 298.041,79	2	523.776,959 298.031,907	16.451
2	523.776,959 298.031,907	3	523.763,755 298.022,354	16.297
3	523.763,755 298.022,354	4	523.766,733 298.017,619	5.594
4	523.766,733 298.017,619	5	523.773,725 298.006,637	13.019
5	523.773,725 298.006,637	6	523.789,178 297.984,463	27.027
6	523.789,178 297.984,463	7	523.796,337 297.974,19	12.521
7	523.796,337 297.974,19	8	523.807,329 297.976,402	11.212
8	523.807,329 297.976,402	9	523.807,369 297.976,41	0.041
9	523.807,369 297.976,41	10	523.811,083 297.978,018	4.047
10	523.811,083 297.978,018	11	523.824,801 297.983,528	14.783
11	523.824,801 297.983,528	12	523.814,214 298.001,308	20.693
12	523.814,214 298.001,308	1	523.790,11 298.041,79	47.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.132 Masurata: 2.108	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100236, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN I MARIN**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMAN I MARIN**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

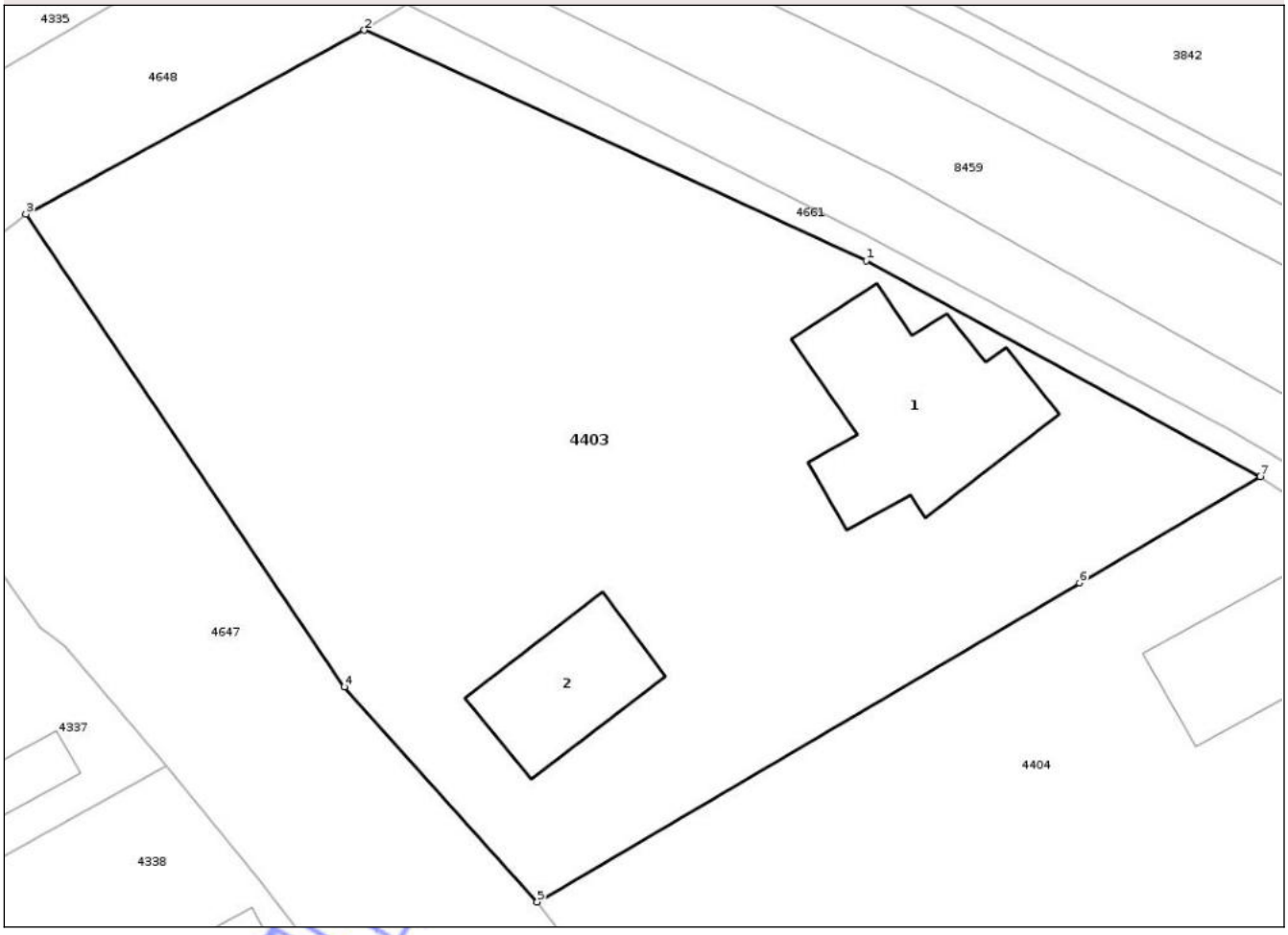
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.132 Masurata: 2.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	27	1162,1163	-	
2	arabil	DA	1.165	27	1162,1163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.178,331 297.010,643	2	524.146,842 297.025,118	34.657
2	524.146,842 297.025,118	3	524.125,607 297.013,548	24.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.125,607 297.013,548	4	524.145,586 296.983,909	35.744
4	524.145,586 296.983,909	5	524.157,695 296.970,417	18.129
5	524.157,695 296.970,417	6	524.191,723 296.990,433	39.478
6	524.191,723 296.990,433	7	524.203,061 296.997,102	13.154
7	524.203,061 296.997,102	1	524.178,331 297.010,643	28.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.137 Masurata: 2.144	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100133, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 18/23.03.2017, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 1191/25.08.1986, EMIS DE CONSILUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN C ALEXANDRU**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da 2) **TANASE A ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMAN C ALEXANDRU**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da 2) **TANASE A ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.137 Masurata: 2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	27	1158, 1159, 1161	-	
2	curti constructii	DA	258	27	1160	-	
3	arabil	DA	1.559	27	1158, 1159, 1160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXĂ P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.157,695 296.970,417	2	524.180,984 296.940,459	37.945
2	524.180,984 296.940,459	3	524.197,154 296.949,843	18.696
3	524.197,154 296.949,843	4	524.203,713 296.953,65	7.584
4	524.203,713 296.953,65	5	524.207,469 296.956,364	4.634
5	524.207,469 296.956,364	6	524.225,72 296.969,553	22.518
6	524.225,72 296.969,553	7	524.232,681 296.974,584	8.589
7	524.232,681 296.974,584	8	524.217,503 296.987,458	19.903
8	524.217,503 296.987,458	9	524.203,061 296.997,102	17.366
9	524.203,061 296.997,102	10	524.191,723 296.990,433	13.154
10	524.191,723 296.990,433	1	524.157,695 296.970,417	39.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 85, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20518	Din acte: 1.020 Masurata: 999	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ P+1
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41691 / 25/11/2015		
Act Administrativ nr. T.P.5100350, din 14/10/2010 emis de CJSDAPT TELEORMAN (Certificat de atestare a edificării construcţiei nr.73 din 12.01.2016,emis de Primăria com. Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire,bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAIANU MARIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CARAIANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

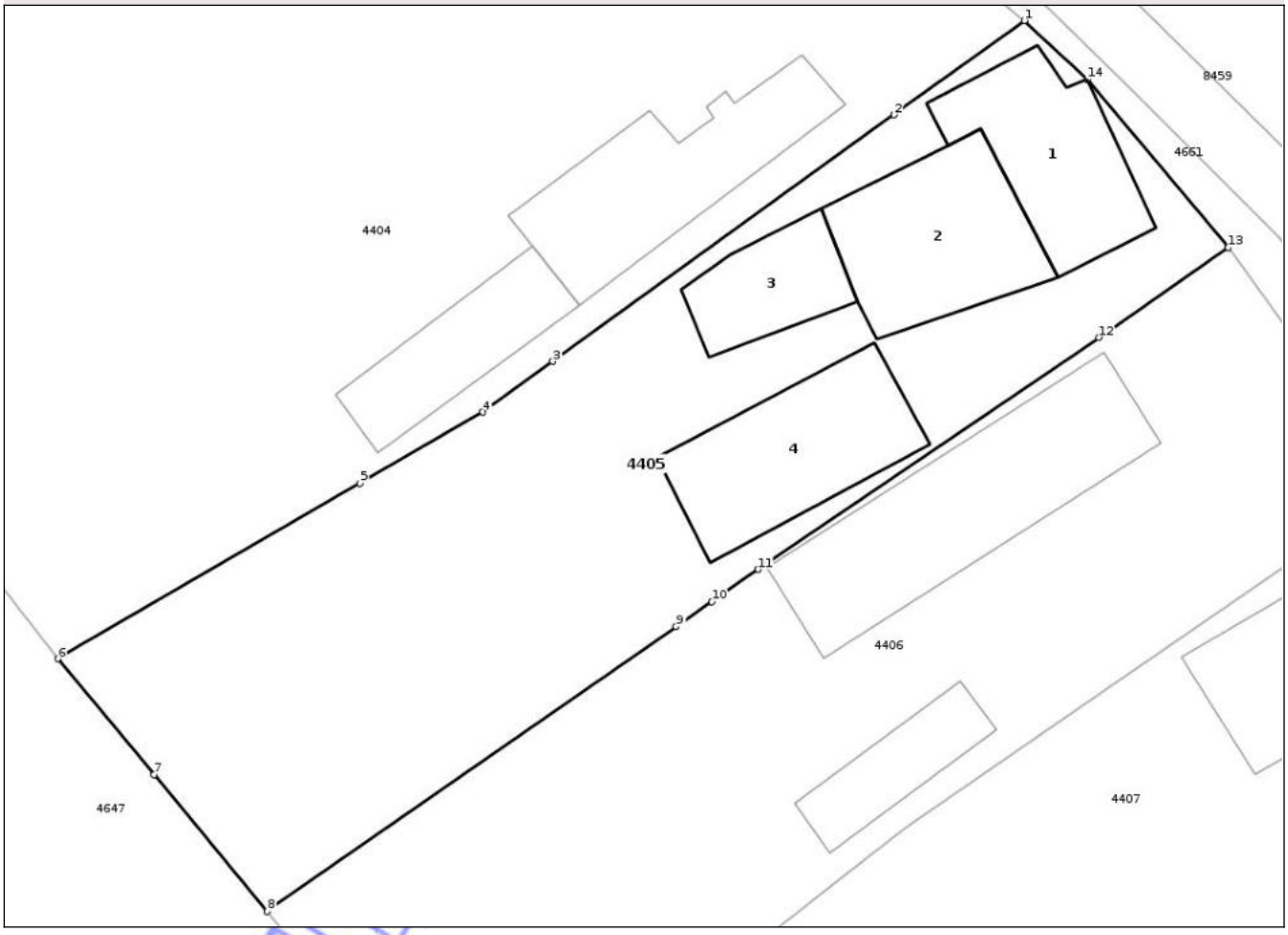
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20518	Din acte: 1.020 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	27	1156	-	
2	arabil	DA	485	27	1157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ P+1
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.232,681 296.974,584	2	524.225,72 296.969,553	8.589
2	524.225,72 296.969,553	3	524.207,469 296.956,364	22.518
3	524.207,469 296.956,364	4	524.203,713 296.953,65	4.634
4	524.203,713 296.953,65	5	524.197,154 296.949,843	7.584
5	524.197,154 296.949,843	6	524.180,984 296.940,459	18.696
6	524.180,984 296.940,459	7	524.186,14 296.934,269	8.056
7	524.186,14 296.934,269	8	524.192,185 296.926,951	9.492
8	524.192,185 296.926,951	9	524.214,059 296.942,183	26.655
9	524.214,059 296.942,183	10	524.215,967 296.943,511	2.325
10	524.215,967 296.943,511	11	524.218,453 296.945,243	3.03
11	524.218,453 296.945,243	12	524.236,658 296.957,644	22.027
12	524.236,658 296.957,644	13	524.243,59 296.962,458	8.44
13	524.243,59 296.962,458	14	524.236,055 296.971,445	11.728
14	524.236,055 296.971,445	1	524.232,681 296.974,584	4.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.011 Masurata: 1.003	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00077, din 11/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN R ION**, LIPSA CNP 2) **MARIN R MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3558/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN R ION**, LIPSA CNP 2) **MARIN R MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

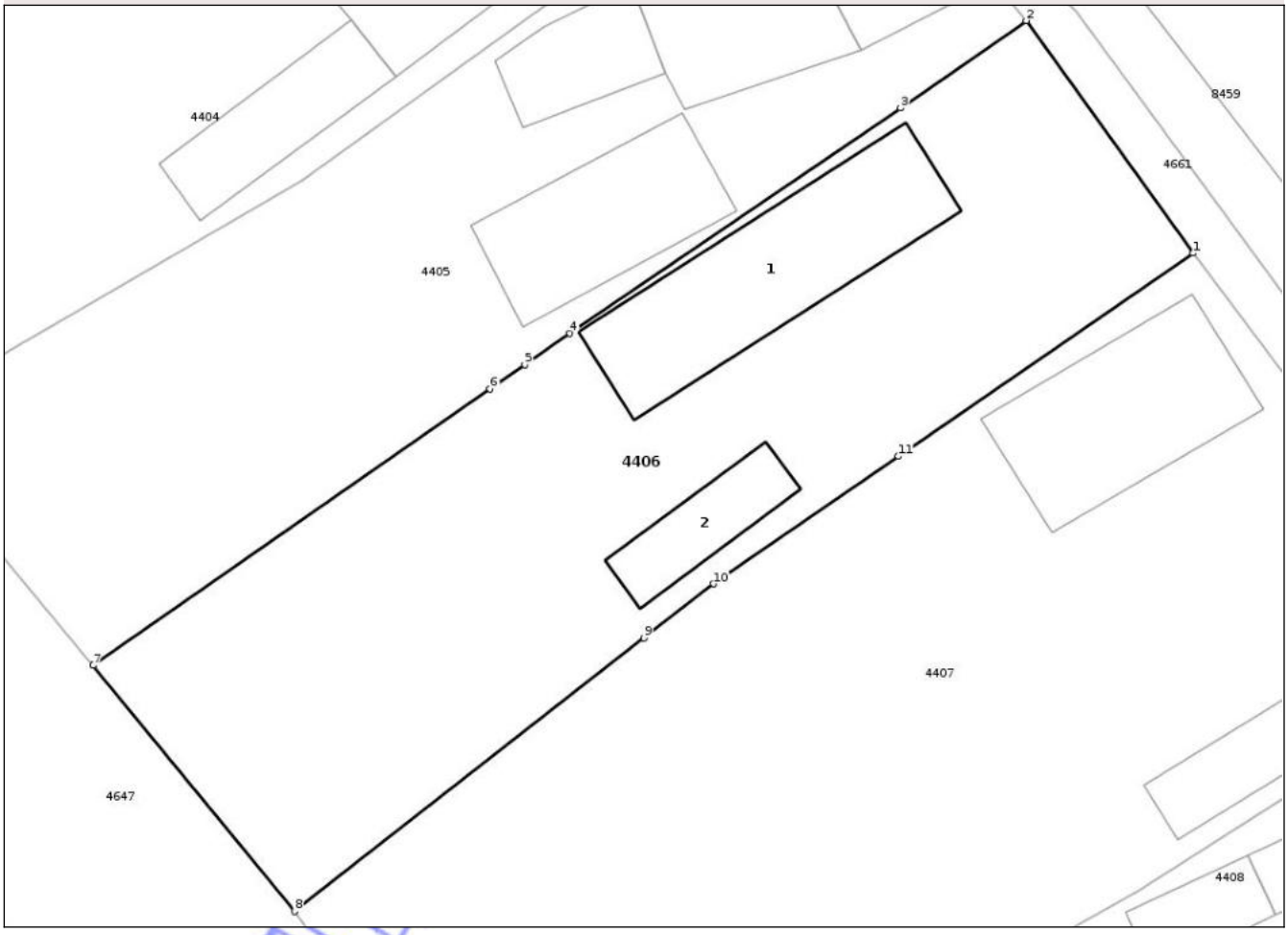
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.011 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	27	1155	-	
2	arabil	DA	428	27	1154, 1155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.252,779 296.949,66	2	524.243,59 296.962,458	15.755
2	524.243,59 296.962,458	3	524.236,658 296.957,644	8.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.236,658 296.957,644	4	524.218,453 296.945,243	22.027
4	524.218,453 296.945,243	5	524.215,967 296.943,511	3.03
5	524.215,967 296.943,511	6	524.214,059 296.942,183	2.325
6	524.214,059 296.942,183	7	524.192,185 296.926,951	26.655
7	524.192,185 296.926,951	8	524.203,291 296.913,413	17.511
8	524.203,291 296.913,413	9	524.222,535 296.928,465	24.431
9	524.222,535 296.928,465	10	524.226,344 296.931,445	4.836
10	524.226,344 296.931,445	11	524.236,545 296.938,473	12.388
11	524.236,545 296.938,473	1	524.252,779 296.949,66	19.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.574 Masurata: 1.605	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100234, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 44/14.10.2013, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

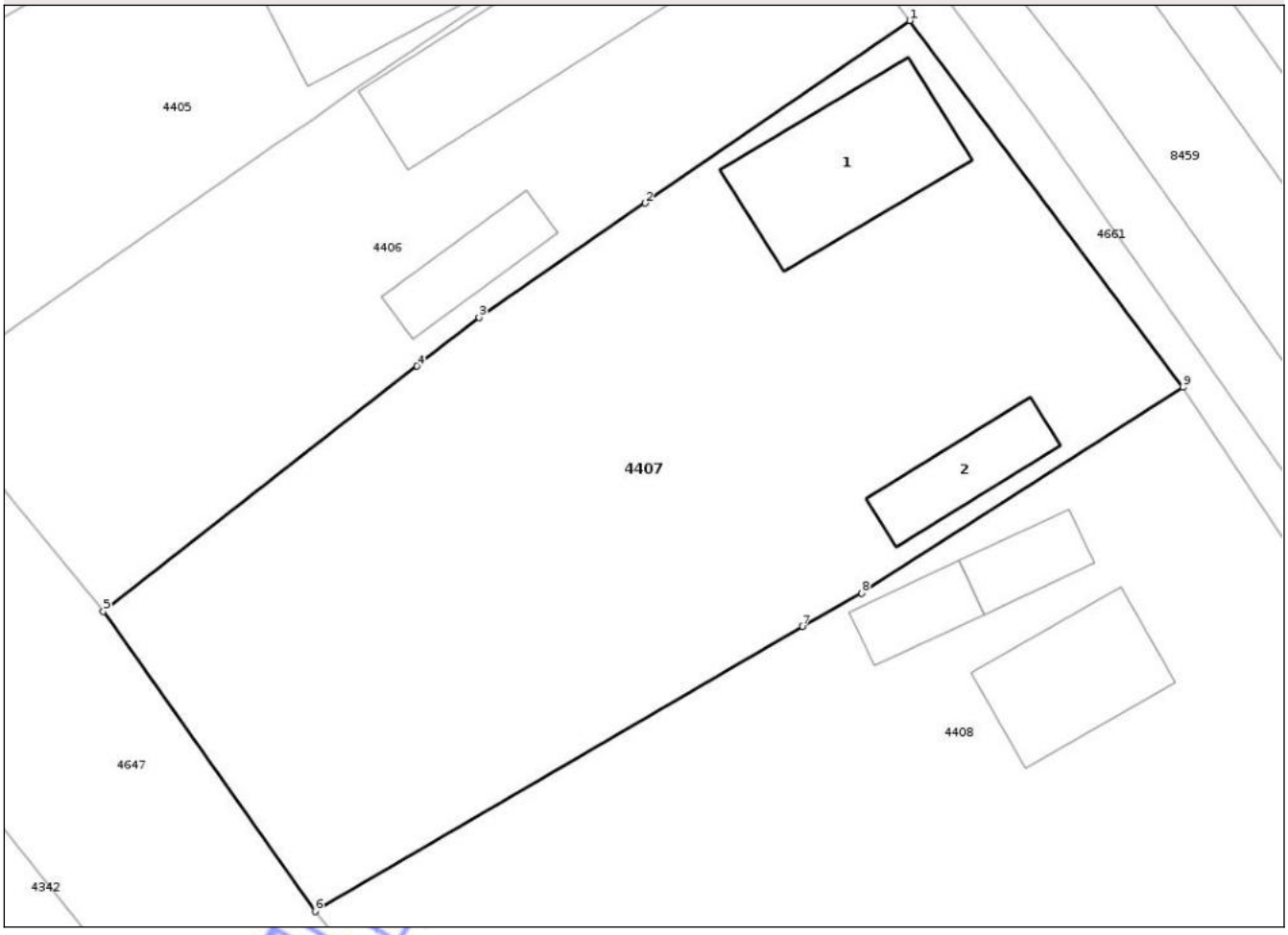
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.574 Masurata: 1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	27	1151	-	
2	arabil	DA	1.009	27	1152, 1153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.252,779 296.949,66	2	524.236,545 296.938,473	19.715
2	524.236,545 296.938,473	3	524.226,344 296.931,445	12.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.226,344 296.931,445	4	524.222,535 296.928,465	4.836
4	524.222,535 296.928,465	5	524.203,291 296.913,413	24.431
5	524.203,291 296.913,413	6	524.216,284 296.895,013	22.525
6	524.216,284 296.895,013	7	524.246,172 296.912,503	34.629
7	524.246,172 296.912,503	8	524.249,817 296.914,546	4.179
8	524.249,817 296.914,546	9	524.269,53 296.927,173	23.41
9	524.269,53 296.927,173	1	524.252,779 296.949,66	28.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20015	Din acte: 1.406 Masurata: 1.338	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14827 / 15/09/2009		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.333, din 25/09/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV (Titlul de proprietate nr. 5100445/23-08-1995 emis de CJFF TELEORMAN; adeverinta nr. 3110/21-08-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI, declaratie aut nr. 1523/07.09.2009 de BNP Todireanu Magdalena.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAUN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare,bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PAUN GHEORGHE** 2) **PAUN VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

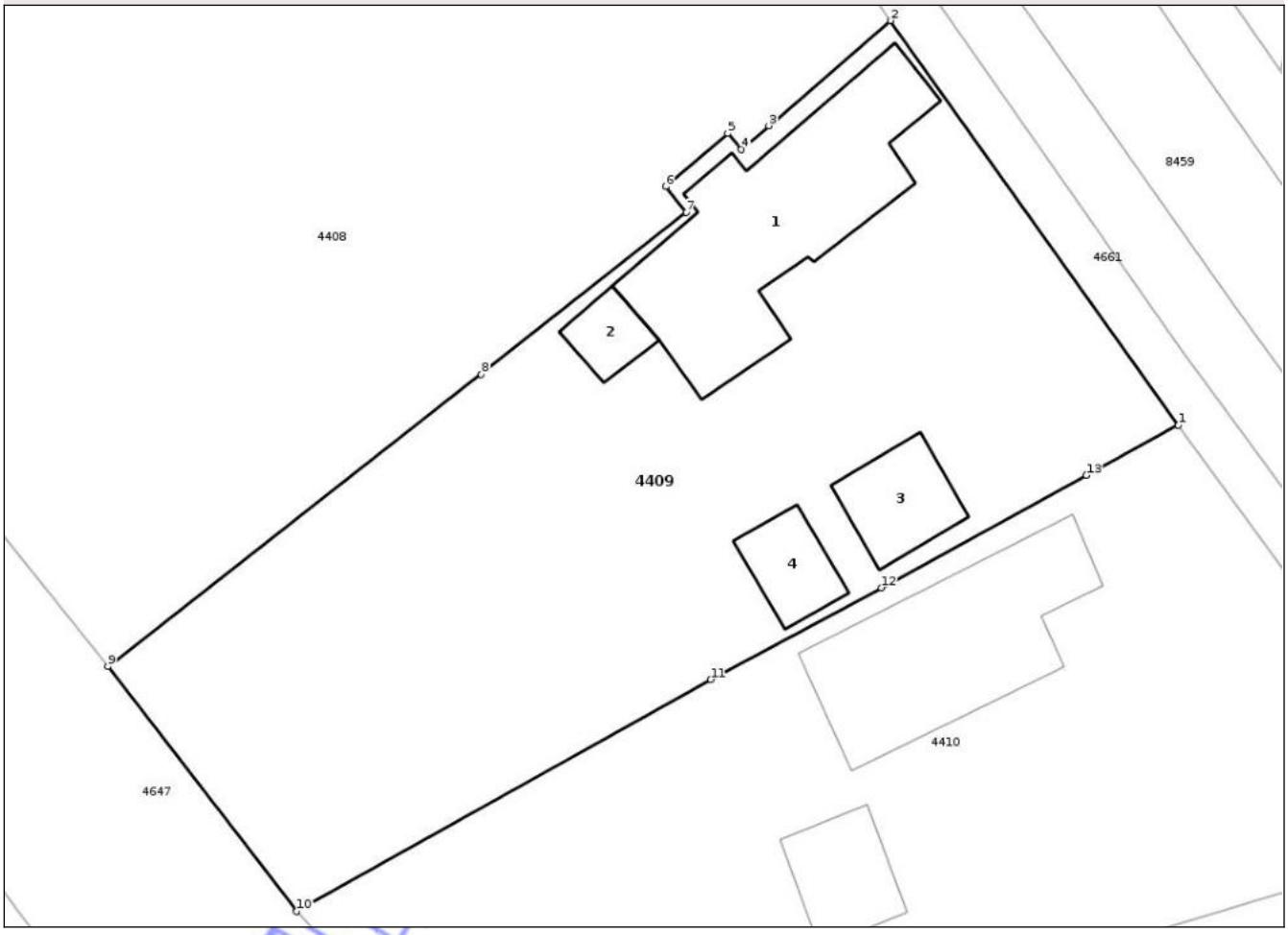
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20015	Din acte: 1.406 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	27	1147	-	
2	arabil	DA	549	27	1148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.303,582 296.877,542	2	524.286,889 296.901,008	28.798
2	524.286,889 296.901,008	3	524.279,833 296.894,915	9.323
3	524.279,833 296.894,915	4	524.278,238 296.893,538	2.107
4	524.278,238 296.893,538	5	524.277,45 296.894,479	1.227
5	524.277,45 296.894,479	6	524.273,855 296.891,388	4.741
6	524.273,855 296.891,388	7	524.275,039 296.889,89	1.909
7	524.275,039 296.889,89	8	524.263,142 296.880,502	15.155
8	524.263,142 296.880,502	9	524.241,492 296.863,554	27.495
9	524.241,492 296.863,554	10	524.252,446 296.849,348	17.939
10	524.252,446 296.849,348	11	524.276,449 296.862,789	27.51
11	524.276,449 296.862,789	12	524.286,368 296.868,121	11.261
12	524.286,368 296.868,121	13	524.298,26 296.874,629	13.556
13	524.298,26 296.874,629	1	524.303,582 296.877,542	6.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 1.309	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 25/09/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE DECES NR. 56/19.01.2016, EMIS DE PRIMĂRIA ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN PETRE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

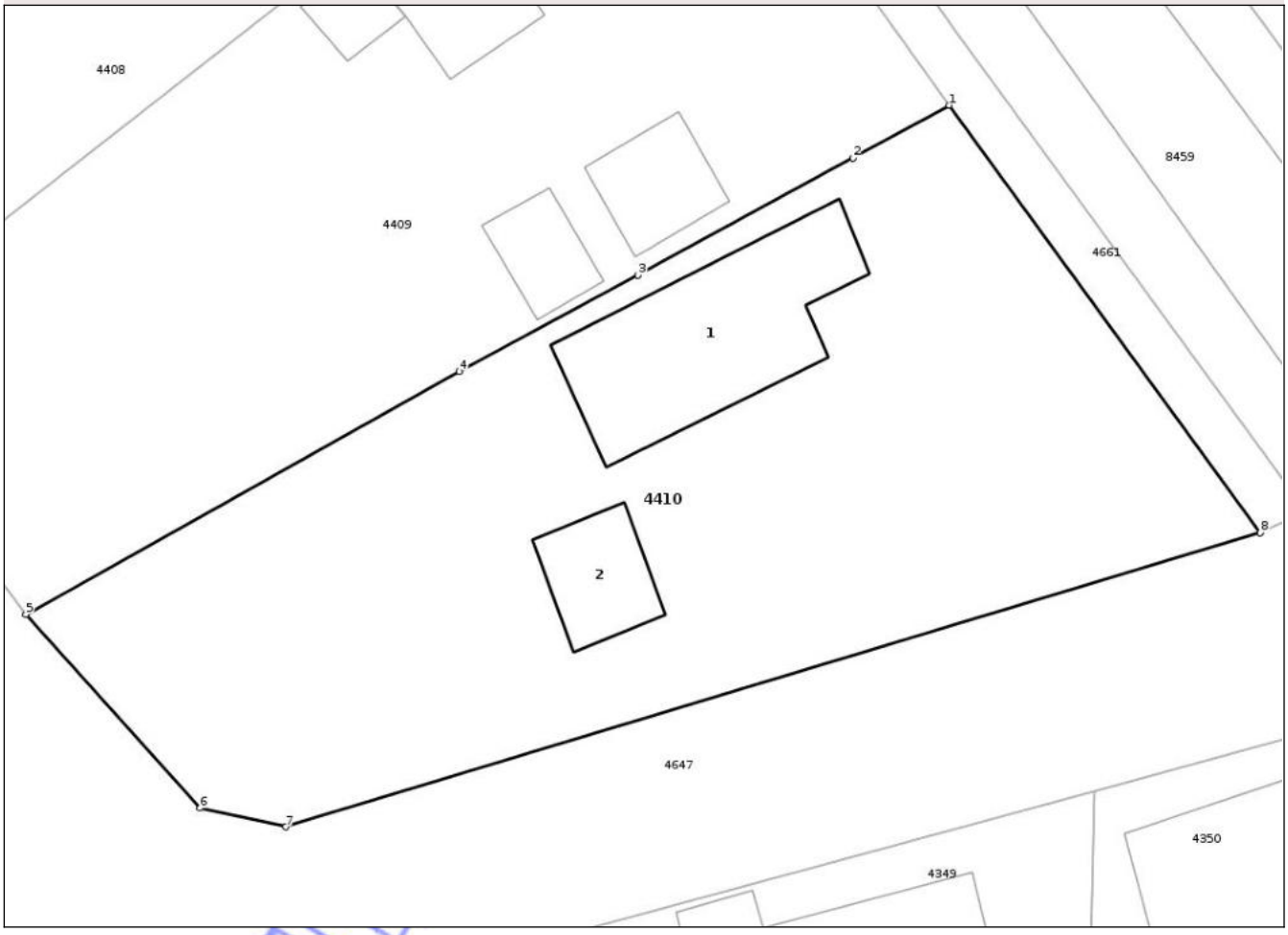
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.260 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	27	1145,1146	-	
2	arabil	DA	853	27	1145,1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.303,582 296.877,542	2	524.298,26 296.874,629	6.067
2	524.298,26 296.874,629	3	524.286,368 296.868,121	13.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.286,368 296.868,121	4	524.276,449 296.862,789	11.261
4	524.276,449 296.862,789	5	524.252,446 296.849,348	27.51
5	524.252,446 296.849,348	6	524.262,1 296.838,607	14.442
6	524.262,1 296.838,607	7	524.266,844 296.837,565	4.857
7	524.266,844 296.837,565	8	524.320,828 296.853,856	56.389
8	524.320,828 296.853,856	1	524.303,582 296.877,542	29.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

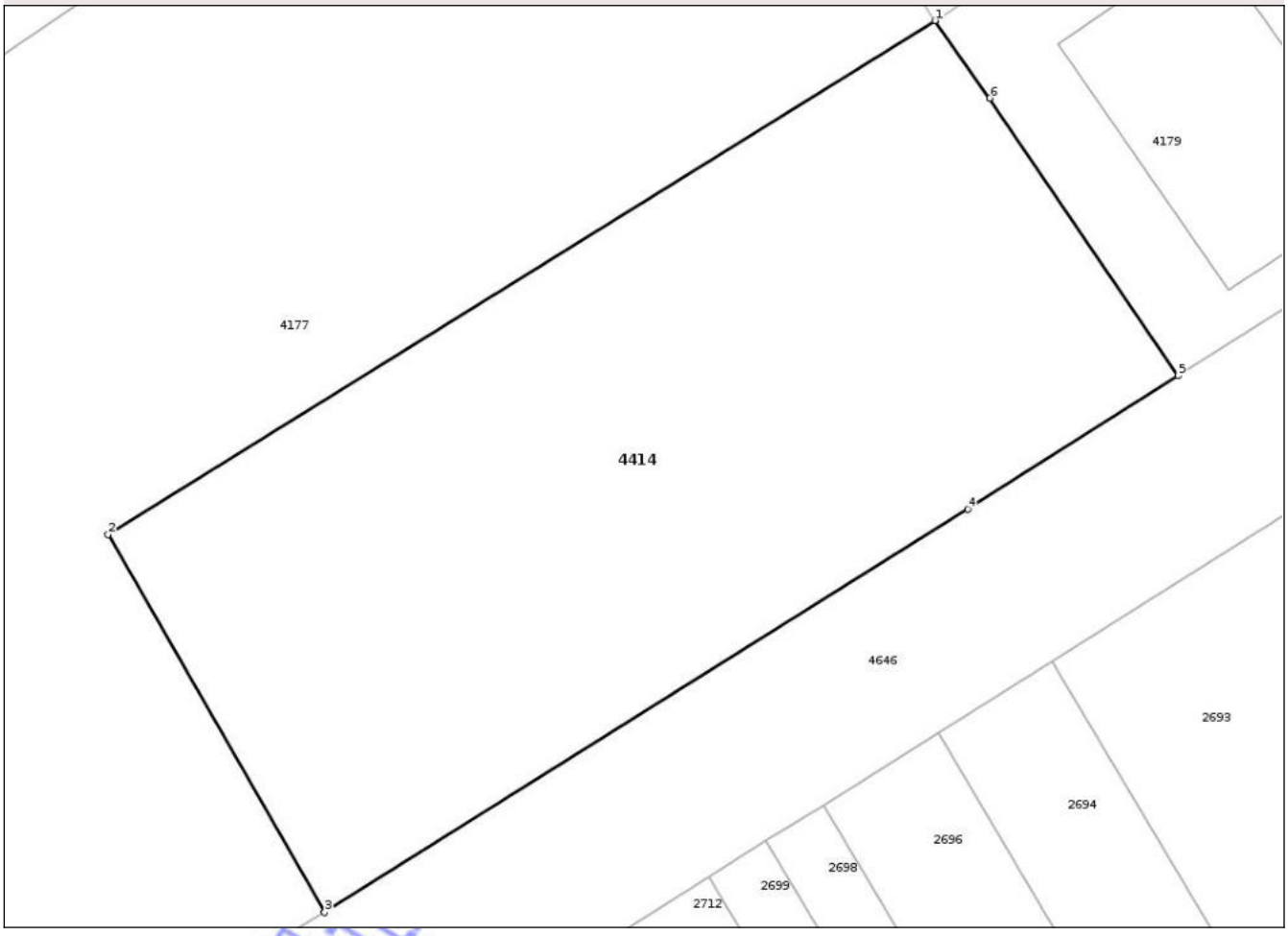
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	551	29	1218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.652,66 297.040,5	2	523.623,006 297.022,099	34.899
2	523.623,006 297.022,099	3	523.630,766 297.008,57	15.597
3	523.630,766 297.008,57	4	523.653,819 297.023,014	27.204
4	523.653,819 297.023,014	5	523.661,365 297.027,792	8.931
5	523.661,365 297.027,792	6	523.654,616 297.037,727	12.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.654,616 297.037,727	1	523.652,66 297.040,5	3.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.561 Masurata: 1.450	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 595, din 14/07/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU GRIGORE-IULIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

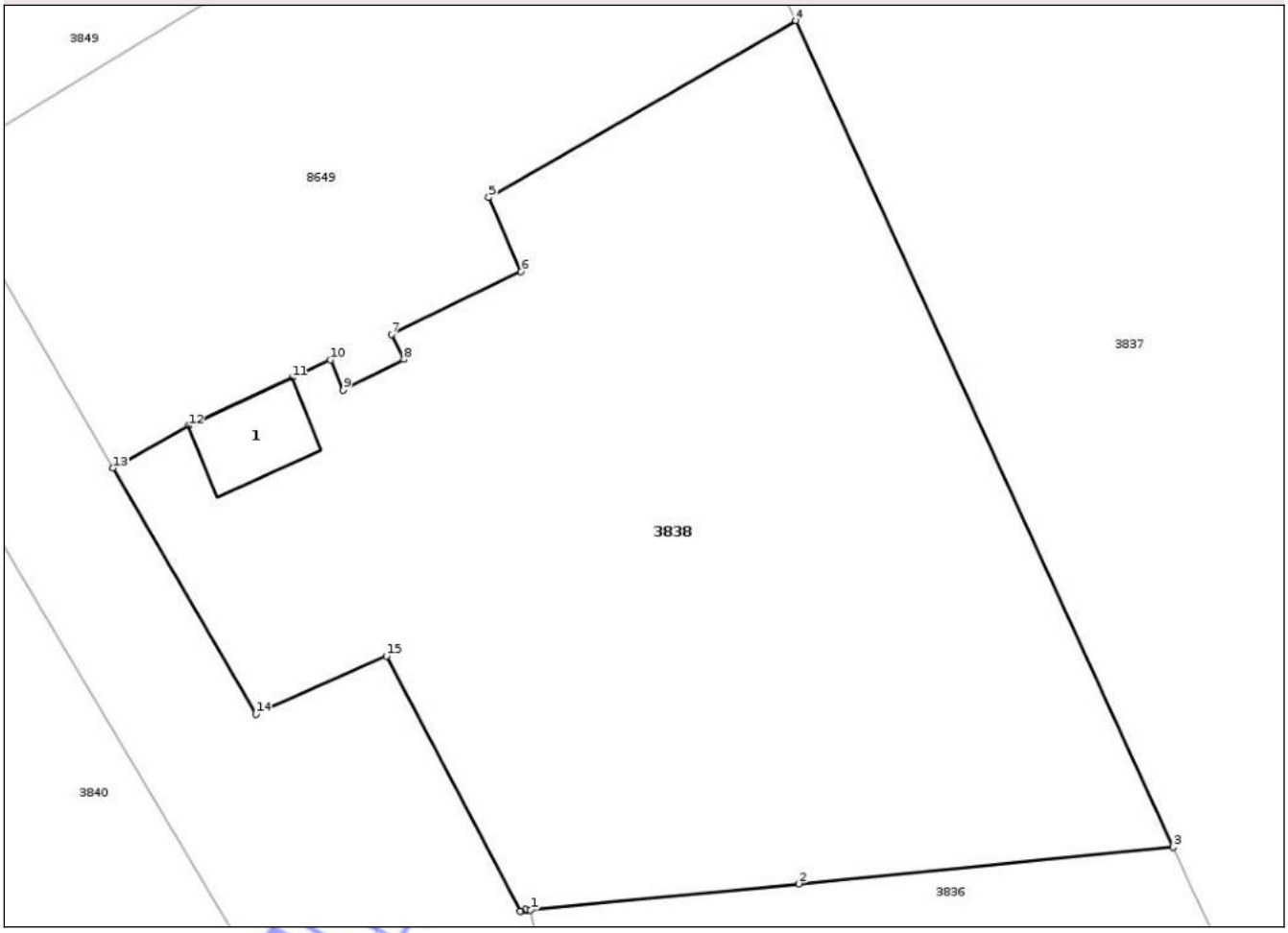
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.561 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	20	936,937	-	
2	arabil	DA	837	20	936,937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.316,409 297.080,518	2	524.330,694 297.081,916	14.353
2	524.330,694 297.081,916	3	524.350,638 297.083,868	20.039
3	524.350,638 297.083,868	4	524.330,546 297.127,892	48.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.330,546 297.127,892	5	524.314,199 297.118,478	18.864
5	524.314,199 297.118,478	6	524.315,895 297.114,54	4.288
6	524.315,895 297.114,54	7	524.308,994 297.111,171	7.679
7	524.308,994 297.111,171	8	524.309,667 297.109,852	1.481
8	524.309,667 297.109,852	9	524.306,442 297.108,211	3.618
9	524.306,442 297.108,211	10	524.305,741 297.109,819	1.754
10	524.305,741 297.109,819	11	524.303,726 297.108,88	2.223
11	524.303,726 297.108,88	12	524.298,192 297.106,3	6.106
12	524.298,192 297.106,3	13	524.294,181 297.104,055	4.597
13	524.294,181 297.104,055	14	524.301,788 297.090,969	15.136
14	524.301,788 297.090,969	15	524.308,742 297.094,042	7.603
15	524.308,742 297.094,042	16	524.315,847 297.080,453	15.334
16	524.315,847 297.080,453	17	524.315,899 297.080,459	0.052
17	524.315,899 297.080,459	18	524.316,155 297.080,545	0.27
18	524.316,155 297.080,545	19	524.316,168 297.080,49	0.057
19	524.316,168 297.080,49	1	524.316,409 297.080,518	0.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22614	Din acte: 2.107 Masurata: 2.231	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117495 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. 884, din 23/09/2021 emis de BIN Iatan Irina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRUȘCĂ ELENA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22614	Din acte: 2.107 Masurata: 2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	19	930,931,932	-	
2	arabil	DA	1.421	19	930,931,932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.248,511 297.097,412	2	524.257,85 297.083,937	16.395
2	524.257,85 297.083,937	3	524.259,812 297.080,775	3.721
3	524.259,812 297.080,775	4	524.261,046 297.078,787	2.34
4	524.261,046 297.078,787	5	524.268,459 297.065,758	14.99
5	524.268,459 297.065,758	6	524.268,66 297.065,287	0.512
6	524.268,66 297.065,287	7	524.272,24 297.056,917	9.103
7	524.272,24 297.056,917	8	524.273,342 297.052,014	5.025
8	524.273,342 297.052,014	9	524.274,76 297.051,052	1.714
9	524.274,76 297.051,052	10	524.276,553 297.050,435	1.896
10	524.276,553 297.050,435	11	524.294,314 297.050,968	17.769
11	524.294,314 297.050,968	12	524.298,073 297.051,12	3.762
12	524.298,073 297.051,12	13	524.303,27 297.052,215	5.311
13	524.303,27 297.052,215	14	524.311,896 297.054,93	9.043
14	524.311,896 297.054,93	15	524.310,007 297.063,507	8.783
15	524.310,007 297.063,507	16	524.301,097 297.078,455	17.402
16	524.301,097 297.078,455	17	524.297,968 297.083,703	6.11
17	524.297,968 297.083,703	18	524.292,127 297.093,576	11.471
18	524.292,127 297.093,576	19	524.283,769 297.107,496	16.236
19	524.283,769 297.107,496	20	524.278,229 297.116,376	10.466
20	524.278,229 297.116,376	1	524.248,511 297.097,412	35.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.485	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

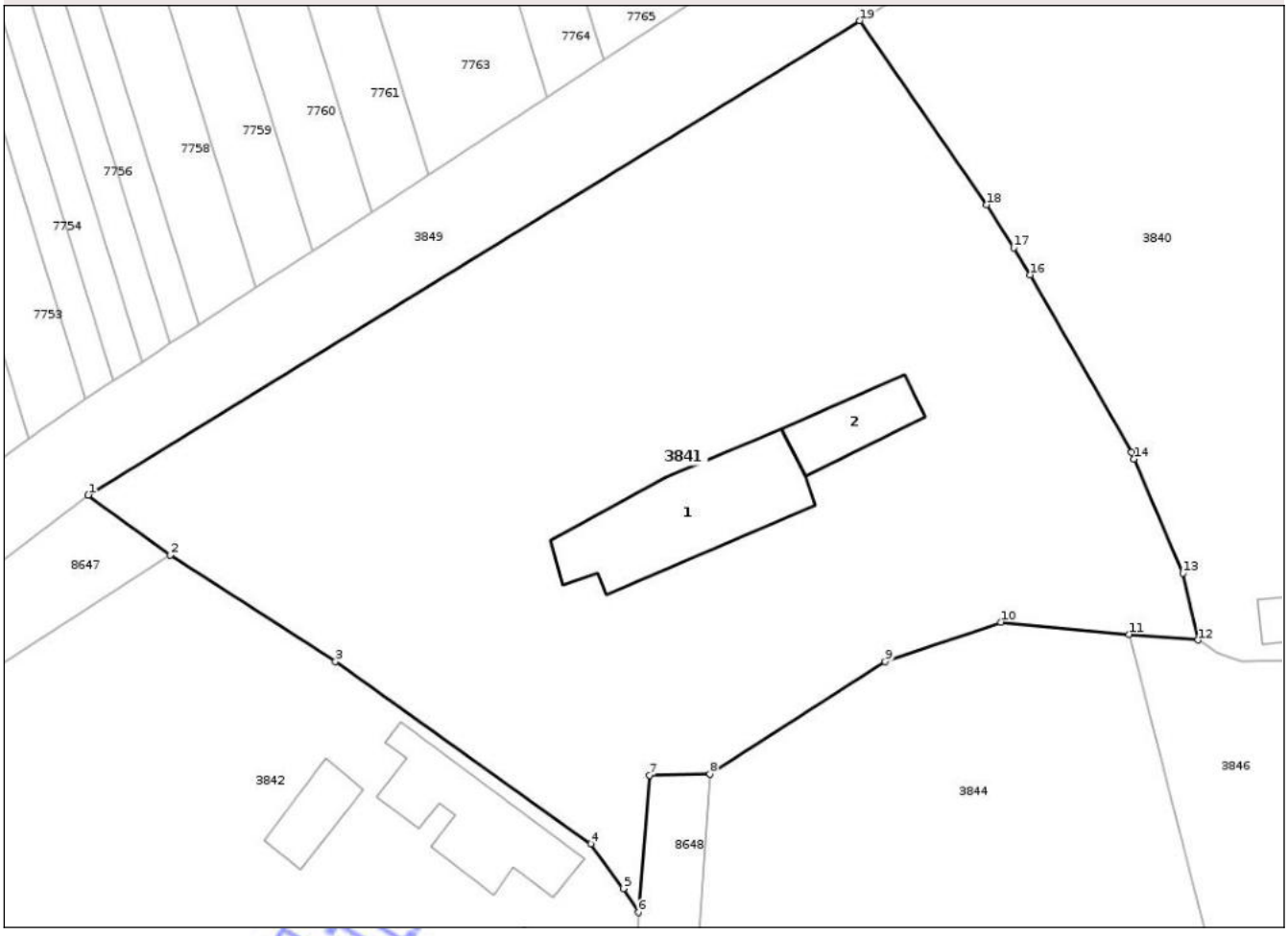
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	19	919,920	-	
2	arabil	DA	1.510	19	919,920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.191,91 297.062,639	2	524.197,941 297.058,257	7.455
2	524.197,941 297.058,257	3	524.210,047 297.050,448	14.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.210,047 297.050,448	4	524.228,803 297.037,076	23.035
4	524.228,803 297.037,076	5	524.231,174 297.033,807	4.038
5	524.231,174 297.033,807	6	524.232,28 297.032,06	2.068
6	524.232,28 297.032,06	7	524.233,102 297.042,105	10.079
7	524.233,102 297.042,105	8	524.237,526 297.042,196	4.425
8	524.237,526 297.042,196	9	524.250,4 297.050,452	15.294
9	524.250,4 297.050,452	10	524.258,883 297.053,331	8.958
10	524.258,883 297.053,331	11	524.268,282 297.052,436	9.442
11	524.268,282 297.052,436	12	524.273,342 297.052,014	5.078
12	524.273,342 297.052,014	13	524.272,24 297.056,917	5.025
13	524.272,24 297.056,917	14	524.268,66 297.065,287	9.103
14	524.268,66 297.065,287	15	524.268,459 297.065,758	0.512
15	524.268,459 297.065,758	16	524.261,046 297.078,787	14.99
16	524.261,046 297.078,787	17	524.259,812 297.080,775	2.34
17	524.259,812 297.080,775	18	524.257,85 297.083,937	3.721
18	524.257,85 297.083,937	19	524.248,511 297.097,412	16.395
19	524.248,511 297.097,412	1	524.191,91 297.062,639	66.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.106 Masurata: 2.145	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100429, din 11/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 5 DIN 03.02.2003 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNESCU GHE ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.106 Masurata: 2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.051	19	921,922,923	-	
2	arabil	DA	1.094	19	921,922,923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.268,282 297.052,436	2	524.258,883 297.053,331	9.442
2	524.258,883 297.053,331	3	524.250,4 297.050,452	8.958
3	524.250,4 297.050,452	4	524.237,526 297.042,196	15.294
4	524.237,526 297.042,196	5	524.235,577 297.013,109	29.152
5	524.235,577 297.013,109	6	524.235,366 297.009,968	3.148
6	524.235,366 297.009,968	7	524.234,757 296.998,475	11.509
7	524.234,757 296.998,475	8	524.248,134 296.985,6	18.566
8	524.248,134 296.985,6	9	524.266,813 296.998,855	22.904
9	524.266,813 296.998,855	10	524.279,71 297.008,007	15.814
10	524.279,71 297.008,007	11	524.275,229 297.025,428	17.988
11	524.275,229 297.025,428	1	524.268,282 297.052,436	27.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20072	Din acte: 1.579 Masurata: 1.685	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; DEPOZIT(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; S. construita desfasurata:327 mp; DEPOZIT(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; DEPOZIT(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1404 / 24/01/2011		
Act Notarial nr. 116, din 21/01/2011 emis de BNPA TODIREANU MAGDALENA (şi TODIREANU MIRCEA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZORILĂ EMIL**, necăsătorit, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZORILĂ EMIL**, necăsătorit, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

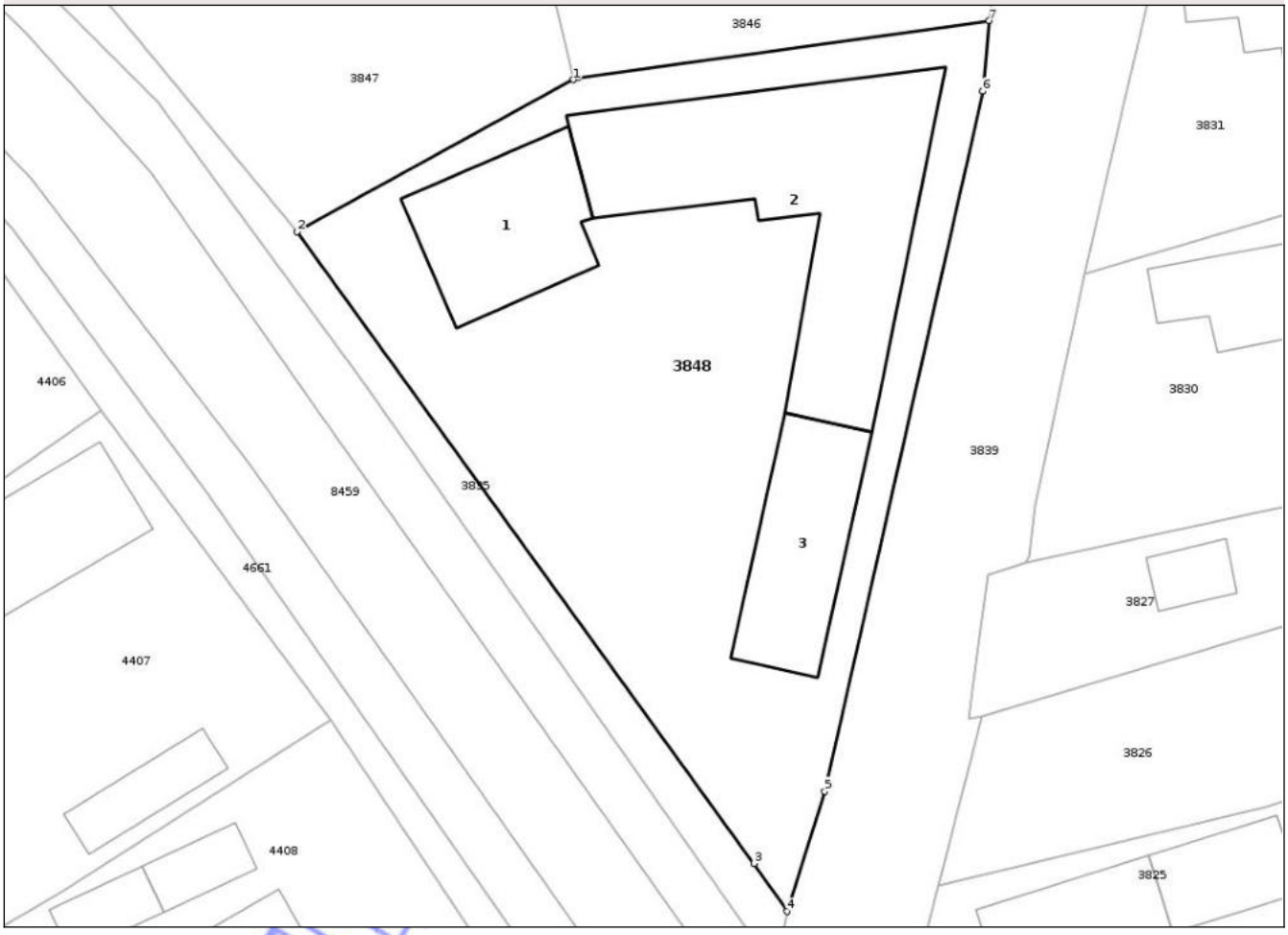
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20072	Din acte: 1.579 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.685	19	927,928,929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; DEPOZIT(P)
A1.2		constructii industriale si edilitare	327	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:327 mp; S. construita desfasurata:327 mp; DEPOZIT(P)
A1.3		constructii industriale si edilitare	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; DEPOZIT(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.287,189 296.973,762	2	524.267,065 296.962,682	22.973
2	524.267,065 296.962,682	3	524.300,337 296.916,741	56.724
3	524.300,337 296.916,741	4	524.302,713 296.913,24	4.231
4	524.302,713 296.913,24	5	524.305,482 296.921,973	9.161
5	524.305,482 296.921,973	6	524.316,984 296.972,936	52.245
6	524.316,984 296.972,936	7	524.317,429 296.978,05	5.133
7	524.317,429 296.978,05	8	524.287,536 296.973,917	30.177
8	524.287,536 296.973,917	1	524.287,189 296.973,762	0.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20712	Din acte: 4.443 Masurata: 4.458	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13107 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 2510, din 04/10/2006 emis de Constantin Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICULAE AURELIA** 2) **NICULAE STAN**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICULAE RODICA** 2) **NICULAE COSTICA**, LIPSA CNP	
9346 / 05/03/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 05/03/2018 emis de NICULAE AURELIA;		
B3	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară, cu modificarea limitelor de proprietate şi a suprafeţei măsurate a imobilului, de la 4459,00 mp, la 4443,00 mp,conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului, avizat la data de 08.03.2018, care se constituie anexă la partea I a prezentei cărţi funciare.	A1, A1.1
18148 / 02/05/2018		
Act Administrativ nr. 16972, din 20/04/2018 emis de OCPI TELEORMAN;		
B4	Se noteaza dezmembrarea tehnica a imobilului inscris in prezenta carte funciara in doua loturi ,rezultand imobilele cu numerele cadastrale 20743 si 20744	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.5
	1) **NICULAE AURELIA** 2) **NICULAE STAN**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.6
	1) **NICULAE RODICA** 2) **NICULAE COSTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20712	Din acte: 4.443 Masurata: 4.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.231	6	341,342,343	-	
2	arabil	DA	2.227	6	341,342,343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.596,583 297.883,389	2	523.605,119 297.867,878	17.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.605,119 297.867,878	3	523.611,867 297.855,617	13.995
3	523.611,867 297.855,617	4	523.620,473 297.839,276	18.469
4	523.620,473 297.839,276	5	523.629,48 297.822,172	19.331
5	523.629,48 297.822,172	6	523.655,854 297.830,93	27.79
6	523.655,854 297.830,93	7	523.658,546 297.831,852	2.846
7	523.658,546 297.831,852	8	523.660,71 297.832,593	2.287
8	523.660,71 297.832,593	9	523.668,977 297.835,422	8.738
9	523.668,977 297.835,422	10	523.681,47 297.839,698	13.205
10	523.681,47 297.839,698	11	523.678,304 297.856,159	16.763
11	523.678,304 297.856,159	12	523.675,995 297.866,88	10.967
12	523.675,995 297.866,88	13	523.674,847 297.872,214	5.456
13	523.674,847 297.872,214	14	523.663,552 297.906,283	35.893
14	523.663,552 297.906,283	15	523.653,555 297.903,306	10.431
15	523.653,555 297.903,306	16	523.644,316 297.901,36	9.442
16	523.644,316 297.901,36	17	523.637,729 297.899,971	6.732
17	523.637,729 297.899,971	1	523.596,583 297.883,389	44.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

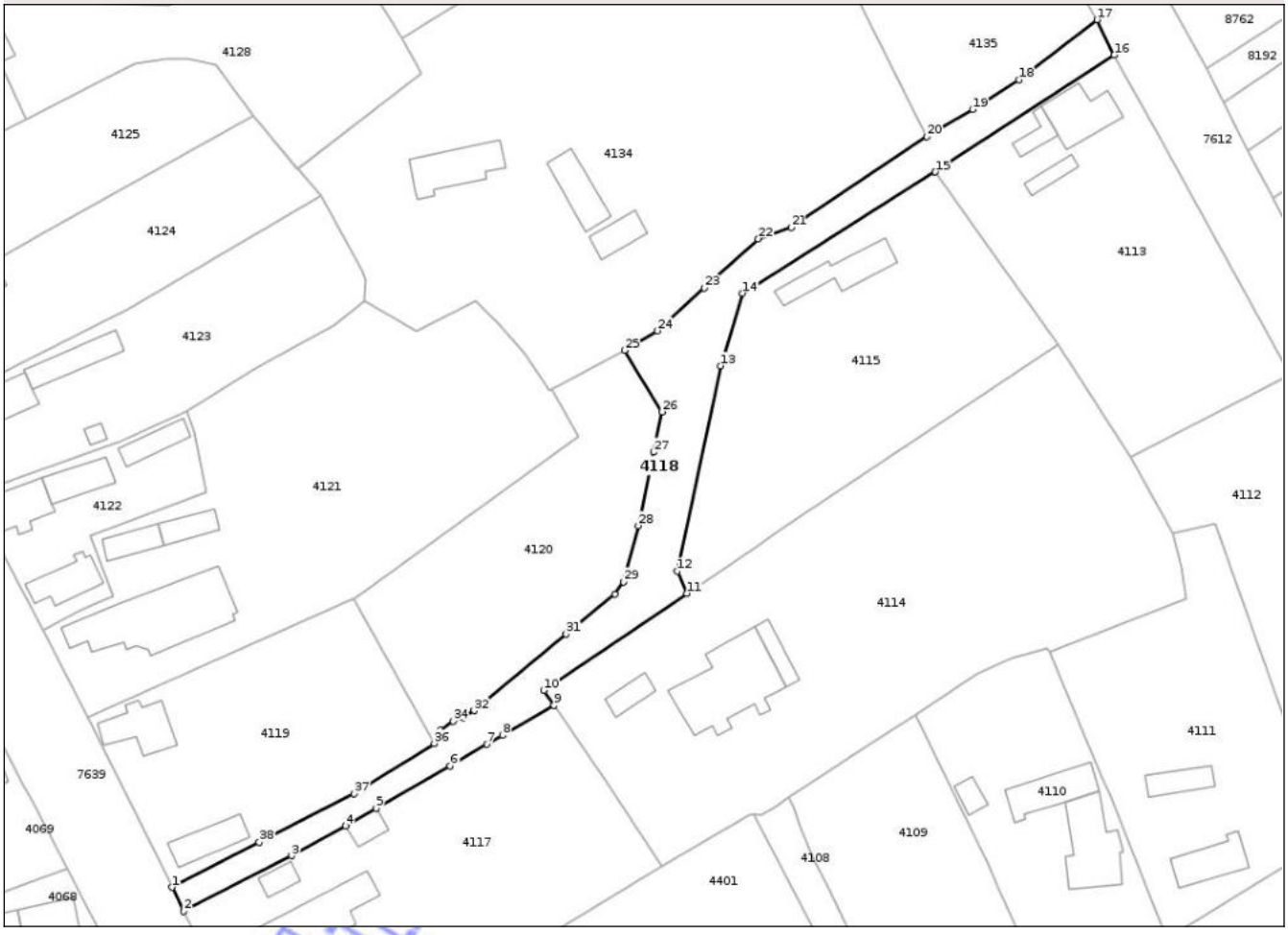
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.735	4	268	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.976,393 297.960,41	2	523.978,603 297.955,934	4.992
3	523.998,596 297.966,215	4	524.008,622 297.971,785	11.469
5	524.014,254 297.975,03	6	524.028,012 297.982,866	15.833
7	524.034,842 297.986,893	8	524.037,661 297.988,555	3.272
9	524.047,23 297.994,087	10	524.045,329 297.996,86	3.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.978,603 297.955,934	3	523.998,596 297.966,215	22.482
4	524.008,622 297.971,785	5	524.014,254 297.975,03	6.5
6	524.028,012 297.982,866	7	524.034,842 297.986,893	7.929
8	524.037,661 297.988,555	9	524.047,23 297.994,087	11.053
10	524.045,329 297.996,86	11	524.071,882 298.014,809	32.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.071,882 298.014,809	12	524.070,094 298.018,916	4.479
13	524.078,164 298.056,976	14	524.082,183 298.070,384	13.997
15	524.117,971 298.092,847	16	524.151,12 298.114,513	39.601
17	524.147,903 298.121,04	18	524.133,434 298.109,933	18.241
19	524.124,866 298.104,433	20	524.116,34 298.099,443	9.879
21	524.091,233 298.082,585	22	524.085,107 298.080,475	6.479
23	524.075,109 298.071,354	24	524.066,442 298.063,448	11.731
25	524.060,307 298.059,826	26	524.067,307 298.048,449	13.358
27	524.065,739 298.040,976	28	524.062,886 298.027,378	13.894
29	524.060,147 298.016,931	30	524.058,573 298.014,663	2.761
31	524.049,471 298.007,271	32	524.032,418 297.993,131	22.153
33	524.030,457 297.991,76	34	524.028,533 297.991,189	2.007
35	524.026,127 297.989,487	36	524.025,044 297.987,045	2.671
37	524.010,197 297.977,749	38	523.992,6 297.968,723	19.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.070,094 298.018,916	13	524.078,164 298.056,976	38.906
14	524.082,183 298.070,384	15	524.117,971 298.092,847	42.254
16	524.151,12 298.114,513	17	524.147,903 298.121,04	7.277
18	524.133,434 298.109,933	19	524.124,866 298.104,433	10.181
20	524.116,34 298.099,443	21	524.091,233 298.082,585	30.242
22	524.085,107 298.080,475	23	524.075,109 298.071,354	13.533
24	524.066,442 298.063,448	25	524.060,307 298.059,826	7.124
26	524.067,307 298.048,449	27	524.065,739 298.040,976	7.636
28	524.062,886 298.027,378	29	524.060,147 298.016,931	10.8
30	524.058,573 298.014,663	31	524.049,471 298.007,271	11.726
32	524.032,418 297.993,131	33	524.030,457 297.991,76	2.393
34	524.028,533 297.991,189	35	524.026,127 297.989,487	2.947
36	524.025,044 297.987,045	37	524.010,197 297.977,749	17.517
38	523.992,6 297.968,723	1	523.976,393 297.960,41	18.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20394	Din acte: 1.856 Masurata: 1.825	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15038 / 30/11/2005		
Act Notarial nr. 203, din 23/11/1976 emis de BNP BARBU MARIA (c.i. nr. 2715/19.11.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de mostenire,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU MARIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de intretinere,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU MARIANA**, LIPSA CNP 2) **MICU DAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

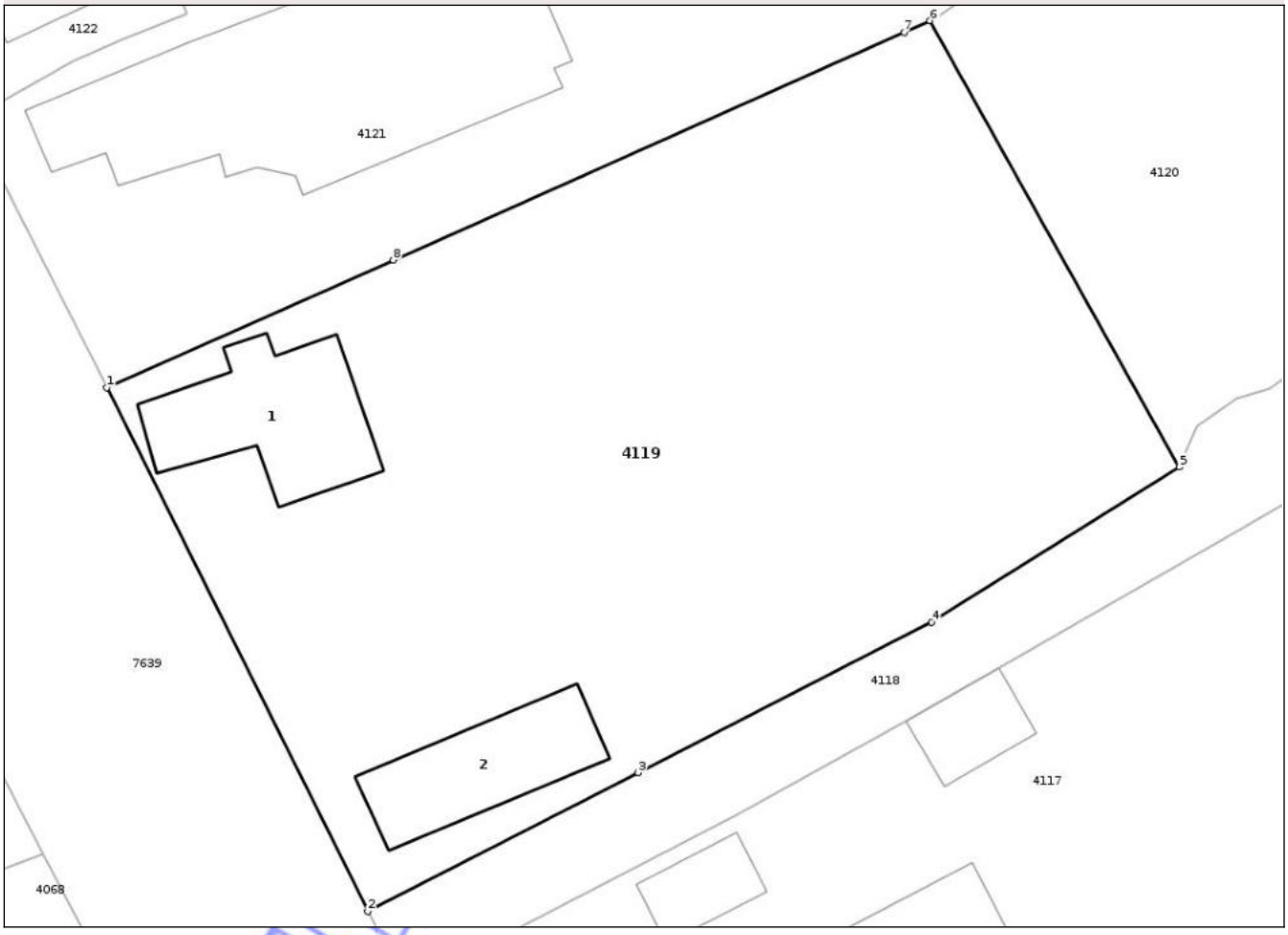
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20394	Din acte: 1.856 Masurata: 1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	4	259,260,261	-	
2	arabil	DA	1.185	4	259,260,261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.960,751 297.991,803	2	523.976,393 297.960,41	35.074
2	523.976,393 297.960,41	3	523.992,6 297.968,723	18.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.992,6 297.968,723	4	524.010,197 297.977,749	19.777
4	524.010,197 297.977,749	5	524.025,044 297.987,045	17.517
5	524.025,044 297.987,045	6	524.010,092 298.013,794	30.644
6	524.010,092 298.013,794	7	524.008,547 298.013,106	1.691
7	524.008,547 298.013,106	8	523.977,915 297.999,453	33.537
8	523.977,915 297.999,453	1	523.960,751 297.991,803	18.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20558	Din acte: 6.468 Masurata: 6.574	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59953 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 2182, din 24/08/2018 emis de NP Dan Cristina Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPĂTARU MIHAI** 2) **SPĂTARU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20558	Din acte: 6.468 Masurata: 6.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.968	4	263, 264, 265	-	
2	arabil	DA	4.607	4	263, 264, 265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.003,984 298.088,358	2	524.011,766 298.074,623	15.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.011,766 298.074,623	3	524.012,252 298.072,755	1.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.012,252 298.072,755	4	524.012,032 298.070,115	2.649
5	524.012,09 298.068,912	6	524.021,654 298.063,406	11.036
7	524.032,771 298.069,074	8	524.037,083 298.064,665	6.167
9	524.041,825 298.059,2	10	524.046,499 298.052,368	8.278
11	524.046,837 298.052,551	12	524.060,307 298.059,826	15.309
13	524.066,442 298.063,448	14	524.075,109 298.071,354	11.731
15	524.085,107 298.080,475	16	524.091,233 298.082,585	6.479
17	524.116,34 298.099,443	18	524.101,93 298.128,4	32.344
19	524.100,909 298.130,549	20	524.092,873 298.147,456	18.72
21	524.087,999 298.151,753	22	524.078,274 298.154,611	10.136
23	524.077,556 298.154,822	24	524.048,043 298.135,647	35.195
25	524.037,322 298.128,989	26	524.018,965 298.117,589	21.609
27	524.022,687 298.111,192	28	523.999,81 298.093,487	28.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.012,032 298.070,115	5	524.012,09 298.068,912	1.204
6	524.021,654 298.063,406	7	524.032,771 298.069,074	12.479
8	524.037,083 298.064,665	9	524.041,825 298.059,2	7.236
10	524.046,499 298.052,368	11	524.046,837 298.052,551	0.384
12	524.060,307 298.059,826	13	524.066,442 298.063,448	7.124
14	524.075,109 298.071,354	15	524.085,107 298.080,475	13.533
16	524.091,233 298.082,585	17	524.116,34 298.099,443	30.242
18	524.101,93 298.128,4	19	524.100,909 298.130,549	2.379
20	524.092,873 298.147,456	21	524.087,999 298.151,753	6.498
22	524.078,274 298.154,611	23	524.077,556 298.154,822	0.748
24	524.048,043 298.135,647	25	524.037,322 298.128,989	12.62
26	524.018,965 298.117,589	27	524.022,687 298.111,192	7.401
28	523.999,81 298.093,487	1	524.003,984 298.088,358	6.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; MOARA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

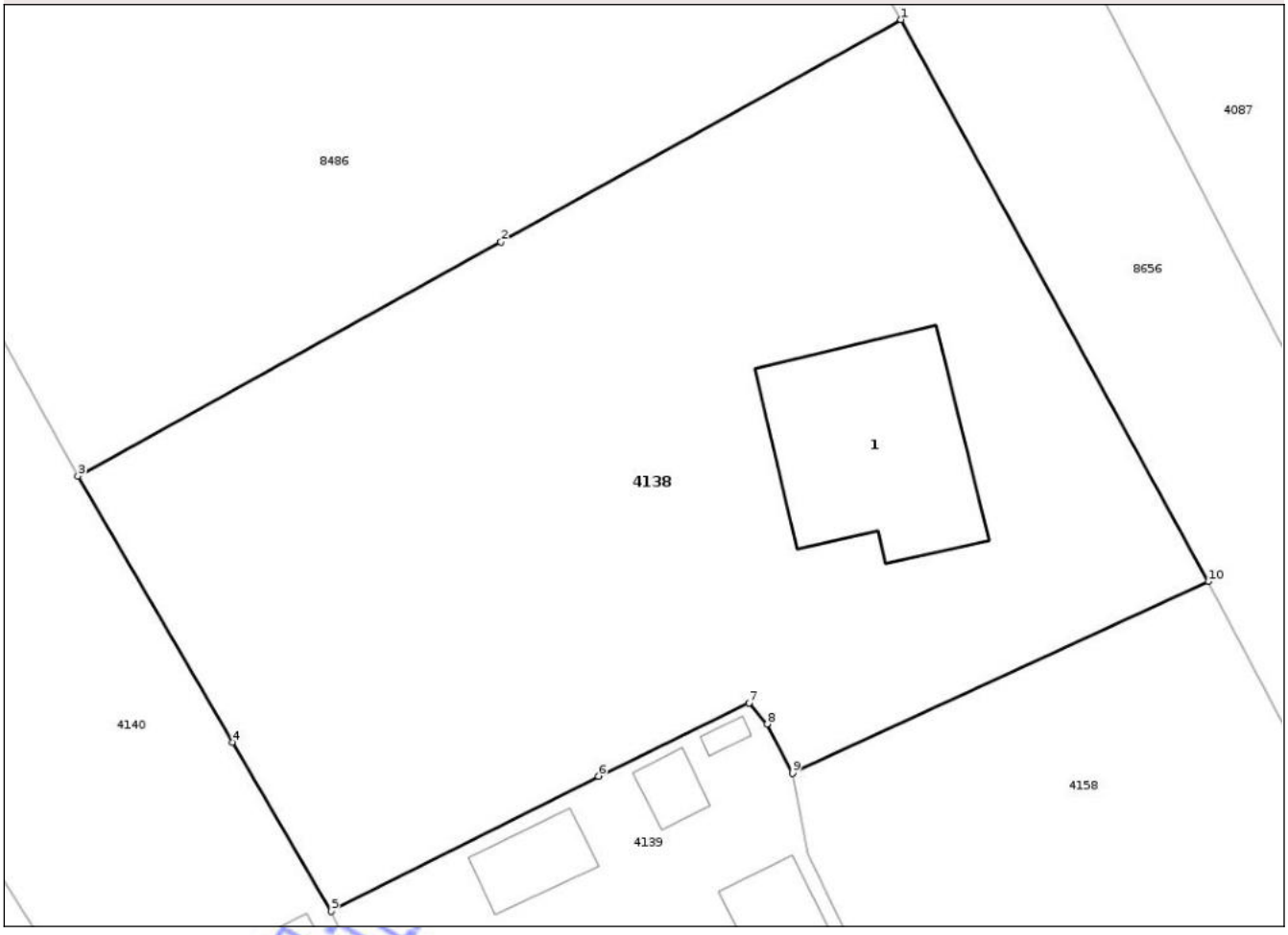
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.728	7	414,415	-	
2	arabil	DA	1.472	7	414,415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; MOARA(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.615,501 297.817,058	2	523.584,391 297.799,82	35.567
2	523.584,391 297.799,82	3	523.551,496 297.781,593	37.607
3	523.551,496 297.781,593	4	523.563,515 297.760,94	23.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.563,515 297.760,94	5	523.571,163 297.747,799	15.205
5	523.571,163 297.747,799	6	523.591,984 297.758,304	23.321
6	523.591,984 297.758,304	7	523.603,701 297.763,987	13.022
7	523.603,701 297.763,987	8	523.605,11 297.762,338	2.169
8	523.605,11 297.762,338	9	523.607,08 297.758,529	4.288
9	523.607,08 297.758,529	10	523.639,407 297.773,42	35.592
10	523.639,407 297.773,42	1	523.615,501 297.817,058	49.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20565	Din acte: 1.212 Masurata: 1.261	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; BIROURI(P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55024 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 1672, din 23/08/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LĂUTARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20565	Din acte: 1.212 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.261	7	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		constructii administrative si social culturale	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; BIROURI(P+M)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.607,08 297.758,529	2	523.605,11 297.762,338	4.288
2	523.605,11 297.762,338	3	523.603,701 297.763,987	2.169
3	523.603,701 297.763,987	4	523.591,984 297.758,304	13.022
4	523.591,984 297.758,304	5	523.571,163 297.747,799	23.321
5	523.571,163 297.747,799	6	523.572,934 297.744,185	4.025
6	523.572,934 297.744,185	7	523.583,027 297.724,217	22.374
7	523.583,027 297.724,217	8	523.587,5 297.715,767	9.561
8	523.587,5 297.715,767	9	523.608,233 297.726,404	23.302
9	523.608,233 297.726,404	10	523.616,092 297.730,295	8.769
10	523.616,092 297.730,295	11	523.614,715 297.733,811	3.776
11	523.614,715 297.733,811	12	523.616,583 297.734,623	2.037
12	523.616,583 297.734,623	13	523.614,952 297.738,125	3.863
13	523.614,952 297.738,125	14	523.611,848 297.744,791	7.353
14	523.611,848 297.744,791	15	523.608,293 297.752,265	8.276
15	523.608,293 297.752,265	1	523.607,08 297.758,529	6.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.623 Masurata: 2.688	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100140, din 09/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN P ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN P ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

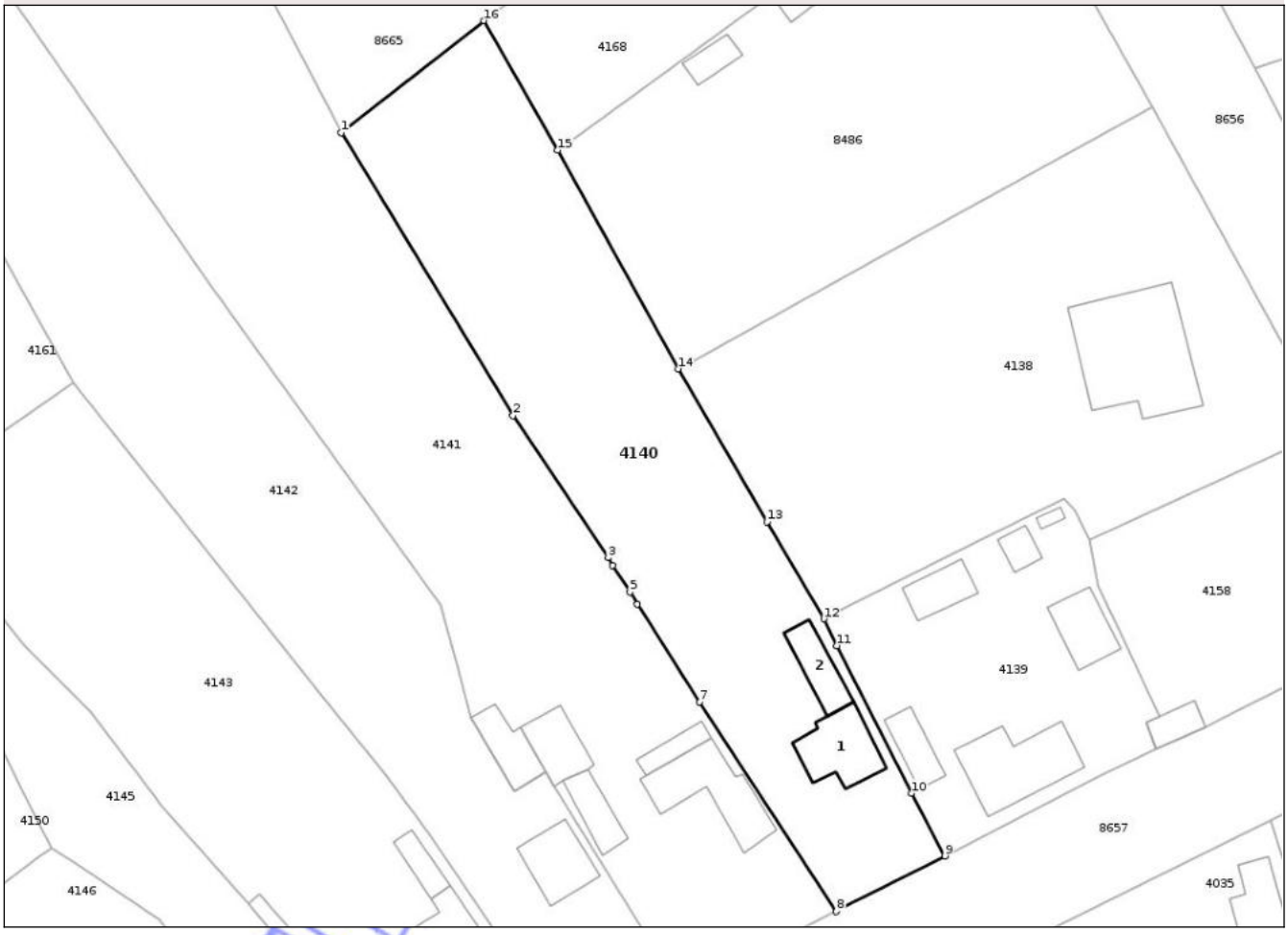
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.623 Masurata: 2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	7	421,422	-	
2	arabil	DA	1.719	7	421,422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.505,991 297.813,526	2	523.529,182 297.775,269	44.737
2	523.529,182 297.775,269	3	523.542,01 297.756,056	23.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.542,01 297.756,056	4	523.542,648 297.755,052	1.19
4	523.542,648 297.755,052	5	523.544,961 297.751,411	4.314
5	523.544,961 297.751,411	6	523.545,988 297.749,794	1.916
6	523.545,988 297.749,794	7	523.554,399 297.736,552	15.687
7	523.554,399 297.736,552	8	523.572,875 297.708,279	33.775
8	523.572,875 297.708,279	9	523.587,5 297.715,767	16.43
9	523.587,5 297.715,767	10	523.583,027 297.724,217	9.561
10	523.583,027 297.724,217	11	523.572,934 297.744,185	22.374
11	523.572,934 297.744,185	12	523.571,163 297.747,799	4.025
12	523.571,163 297.747,799	13	523.563,515 297.760,94	15.205
13	523.563,515 297.760,94	14	523.551,496 297.781,593	23.896
14	523.551,496 297.781,593	15	523.535,18 297.811,124	33.739
15	523.535,18 297.811,124	16	523.525,229 297.828,632	20.138
16	523.525,229 297.828,632	1	523.505,991 297.813,526	24.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.257 Masurata: 3.237	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100844, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGEARU VICTOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAGEARU VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.257 Masurata: 3.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	7	440,441	-	
2	arabil	DA	2.279	7	440,441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.441,984 297.829,566	2	523.469,692 297.779,71	57.038
3	523.502,986 297.737,672	4	523.511,979 297.726,658	14.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.469,692 297.779,71	3	523.502,986 297.737,672	53.625
4	523.511,979 297.726,658	5	523.513,349 297.724,776	2.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.513,349 297.724,776	6	523.517,864 297.718,574	7.671
7	523.528,867 297.702,652	8	523.537,361 297.690,146	15.118
9	523.546,542 297.694,873	10	523.546,526 297.695,183	0.31
11	523.549,154 297.697,009	12	523.550,765 297.697,051	1.612
13	523.551,891 297.697,623	14	523.534,8 297.725,19	32.435
15	523.533,663 297.727,13	16	523.529,321 297.724,586	5.032
17	523.523,548 297.734,438	18	523.521,663 297.741,343	7.158
19	523.519,895 297.747,82	20	523.519,396 297.749,648	1.895
21	523.487,875 297.793,455	22	523.457,676 297.837,168	53.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.517,864 297.718,574	7	523.528,867 297.702,652	19.354
8	523.537,361 297.690,146	9	523.546,542 297.694,873	10.326
10	523.546,526 297.695,183	11	523.549,154 297.697,009	3.2
12	523.550,765 297.697,051	13	523.551,891 297.697,623	1.263
14	523.534,8 297.725,19	15	523.533,663 297.727,13	2.249
16	523.529,321 297.724,586	17	523.523,548 297.734,438	11.419
18	523.521,663 297.741,343	19	523.519,895 297.747,82	6.714
20	523.519,396 297.749,648	21	523.487,875 297.793,455	53.969
22	523.457,676 297.837,168	1	523.441,984 297.829,566	17.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20067	Din acte: 4.983 Masurata: 4.273	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1330 / 06/09/2002		
Act Notarial nr. 183, din 15/08/2002 emis de BNP Barbu Maria (titlu de proprietate nr. 5100147 din 12.09.1994-CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BLINDU EMILIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 48)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BLINDU EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20067	Din acte: 4.983 Masurata: 4.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	7	425,426	-	
2	arabil	DA	2.950	7	425,426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.457,676 297.837,168	2	523.487,875 297.793,455	53.13
2	523.487,875 297.793,455	3	523.519,396 297.749,648	53.969
3	523.519,396 297.749,648	4	523.519,895 297.747,82	1.895
4	523.519,895 297.747,82	5	523.521,663 297.741,343	6.714
5	523.521,663 297.741,343	6	523.523,548 297.734,438	7.158
6	523.523,548 297.734,438	7	523.529,321 297.724,586	11.419
7	523.529,321 297.724,586	8	523.533,663 297.727,13	5.032
8	523.533,663 297.727,13	9	523.534,8 297.725,19	2.249
9	523.534,8 297.725,19	10	523.551,891 297.697,623	32.435
10	523.551,891 297.697,623	11	523.572,875 297.708,279	23.535
11	523.572,875 297.708,279	12	523.554,399 297.736,552	33.775
12	523.554,399 297.736,552	13	523.545,988 297.749,794	15.687
13	523.545,988 297.749,794	14	523.544,961 297.751,411	1.916
14	523.544,961 297.751,411	15	523.542,648 297.755,052	4.314
15	523.542,648 297.755,052	16	523.542,01 297.756,056	1.19
16	523.542,01 297.756,056	17	523.529,182 297.775,269	23.102
17	523.529,182 297.775,269	18	523.505,991 297.813,526	44.737
18	523.505,991 297.813,526	19	523.489,706 297.844,735	35.202
19	523.489,706 297.844,735	20	523.486,631 297.851,341	7.287
20	523.486,631 297.851,341	1	523.457,676 297.837,168	32.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.376 Masurata: 2.409	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100669, din 22/04/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU ALEXANDRA**, LIPSA CNP 2) **SANDU F DORU**, LIPSA CNP 3) **SANDU F STELIAN**, LIPSA CNP 4) **SANDU F MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU ALEXANDRA**, LIPSA CNP 2) **SANDU F DORU**, LIPSA CNP 3) **SANDU F STELIAN**, LIPSA CNP 4) **SANDU F MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

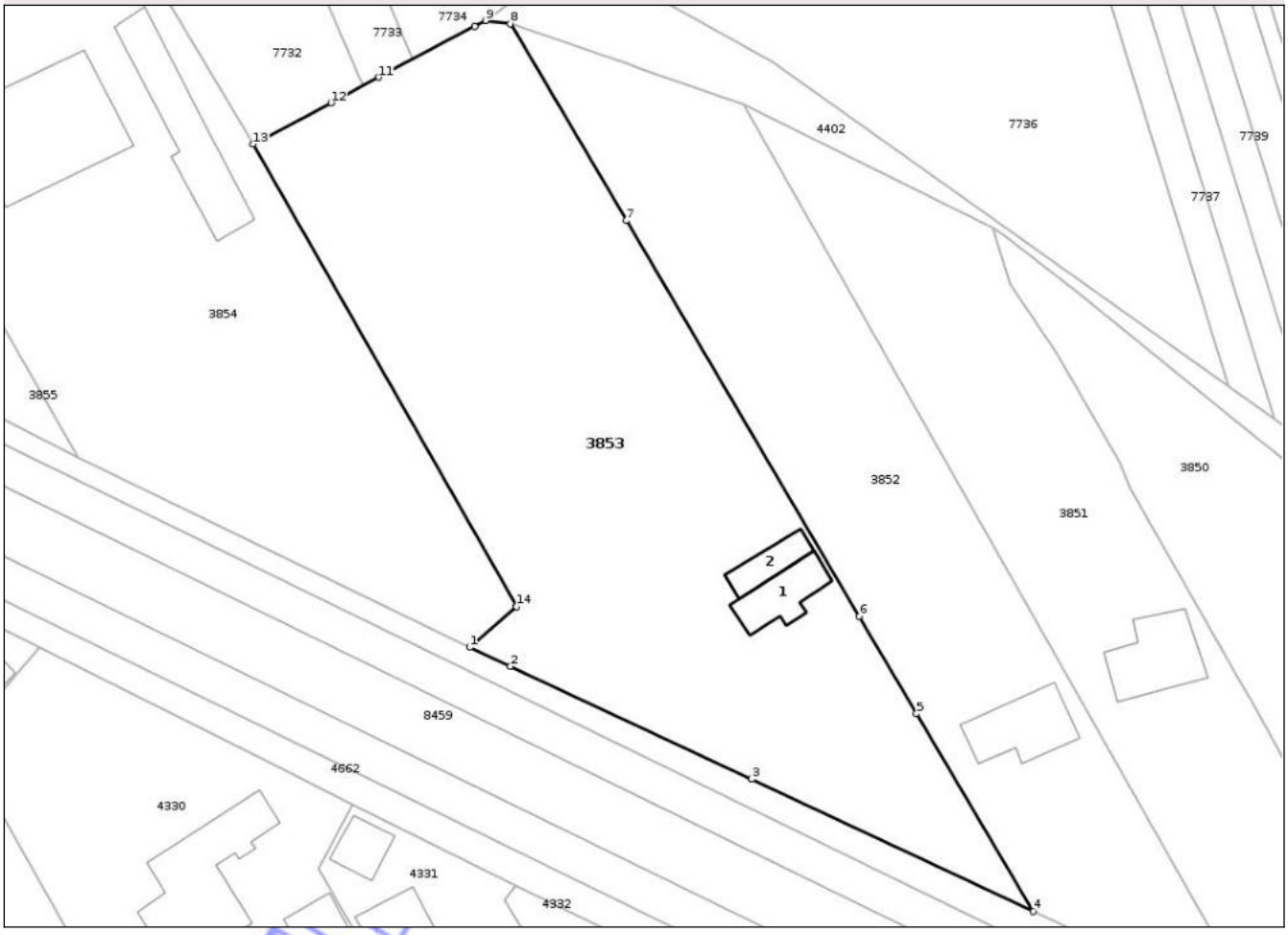
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.376 Masurata: 2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	18	902,904,905	-	
2	arabil	DA	1.297	18	902,904,905	-	
3	arabil	DA	635	18	902,904,905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.024,27 297.105,652	2	524.028,338 297.103,752	4.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.028,338 297.103,752	3	524.052,275 297.092,574	26.418
3	524.052,275 297.092,574	4	524.080,194 297.079,435	30.856
4	524.080,194 297.079,435	5	524.068,65 297.099,046	22.756
5	524.068,65 297.099,046	6	524.062,95 297.108,729	11.236
6	524.062,95 297.108,729	7	524.039,814 297.148,033	45.608
7	524.039,814 297.148,033	8	524.028,316 297.167,566	22.666
8	524.028,316 297.167,566	9	524.025,833 297.167,864	2.501
9	524.025,833 297.167,864	10	524.024,745 297.167,286	1.232
10	524.024,745 297.167,286	11	524.015,256 297.162,241	10.747
11	524.015,256 297.162,241	12	524.010,487 297.159,705	5.401
12	524.010,487 297.159,705	13	524.002,766 297.155,6	8.744
13	524.002,766 297.155,6	14	524.028,91 297.109,686	52.836
14	524.028,91 297.109,686	1	524.024,27 297.105,652	6.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.074 Masurata: 3.192	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINȚĂ (P+M)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 22/08/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE DECES NR. 39 DIN 19.08.2008 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE DUMITRA-MICUȚA** 2) **NICOLAE DUMITRA-MICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

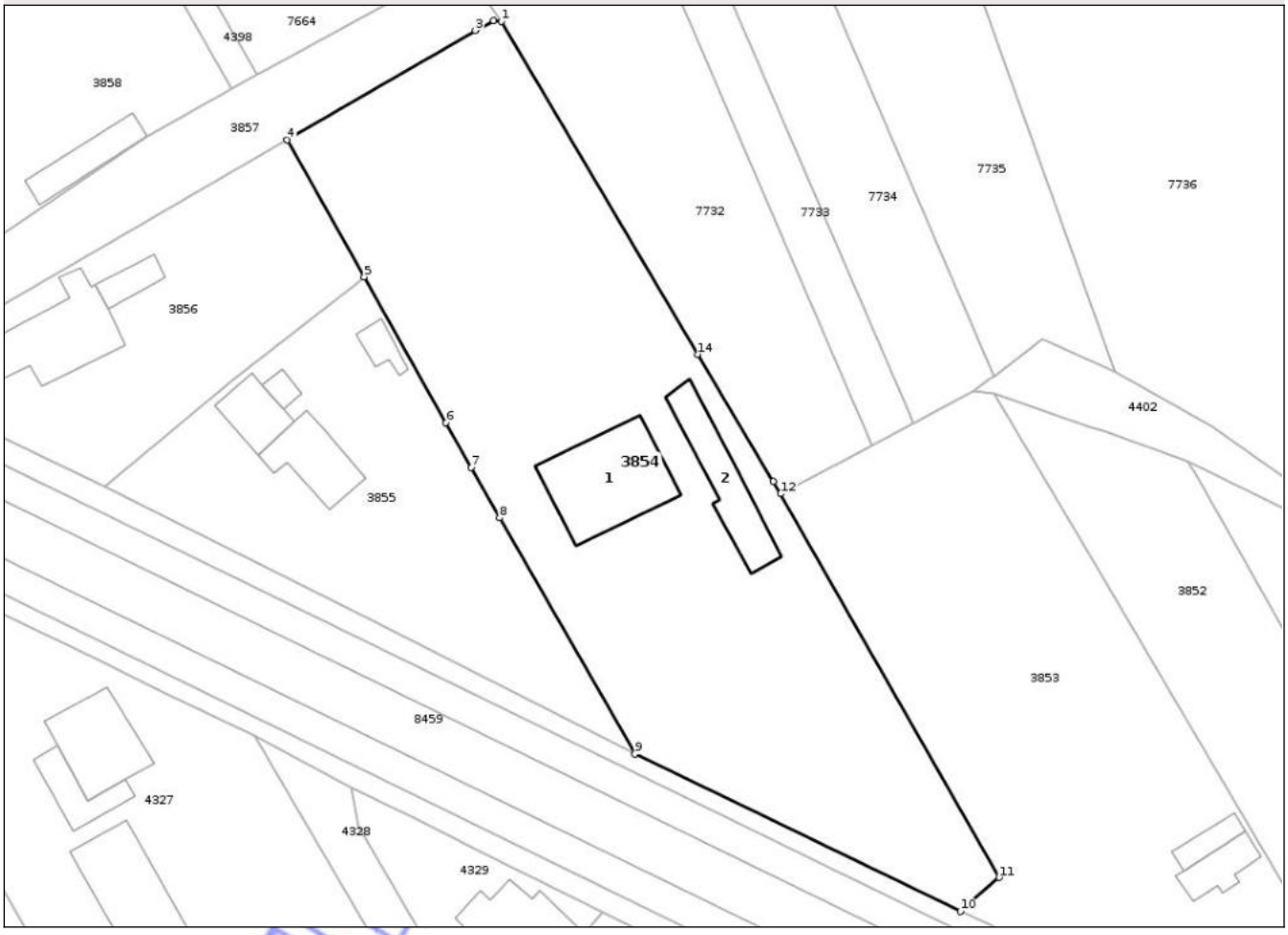
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.074 Masurata: 3.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.777	18	897,898,899, 901	-	
2	arabil	DA	1.219	18	897,898,899, 901	-	
3	arabil	DA	196	18	897,898,899, 901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.969,337 297.212,108	2	523.968,421 297.212,171	0.918
2	523.968,421 297.212,171	3	523.966,254 297.211,018	2.455
3	523.966,254 297.211,018	4	523.943,726 297.197,914	26.062
4	523.943,726 297.197,914	5	523.952,973 297.181,473	18.863
5	523.952,973 297.181,473	6	523.962,755 297.164,081	19.954
6	523.962,755 297.164,081	7	523.965,751 297.158,755	6.111
7	523.965,751 297.158,755	8	523.969,139 297.152,731	6.911
8	523.969,139 297.152,731	9	523.985,329 297.124,491	32.552
9	523.985,329 297.124,491	10	524.024,27 297.105,652	43.259
10	524.024,27 297.105,652	11	524.028,91 297.109,686	6.148
11	524.028,91 297.109,686	12	524.002,766 297.155,6	52.836
12	524.002,766 297.155,6	13	524.001,898 297.157,065	1.703
13	524.001,898 297.157,065	14	523.992,886 297.172,276	17.68
14	523.992,886 297.172,276	1	523.969,337 297.212,108	46.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20854	Din acte: 1.251 Masurata: 1.288	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79592 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 4588, din 17/12/2020 emis de NP Schuster Elena Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOLDOVEANU GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

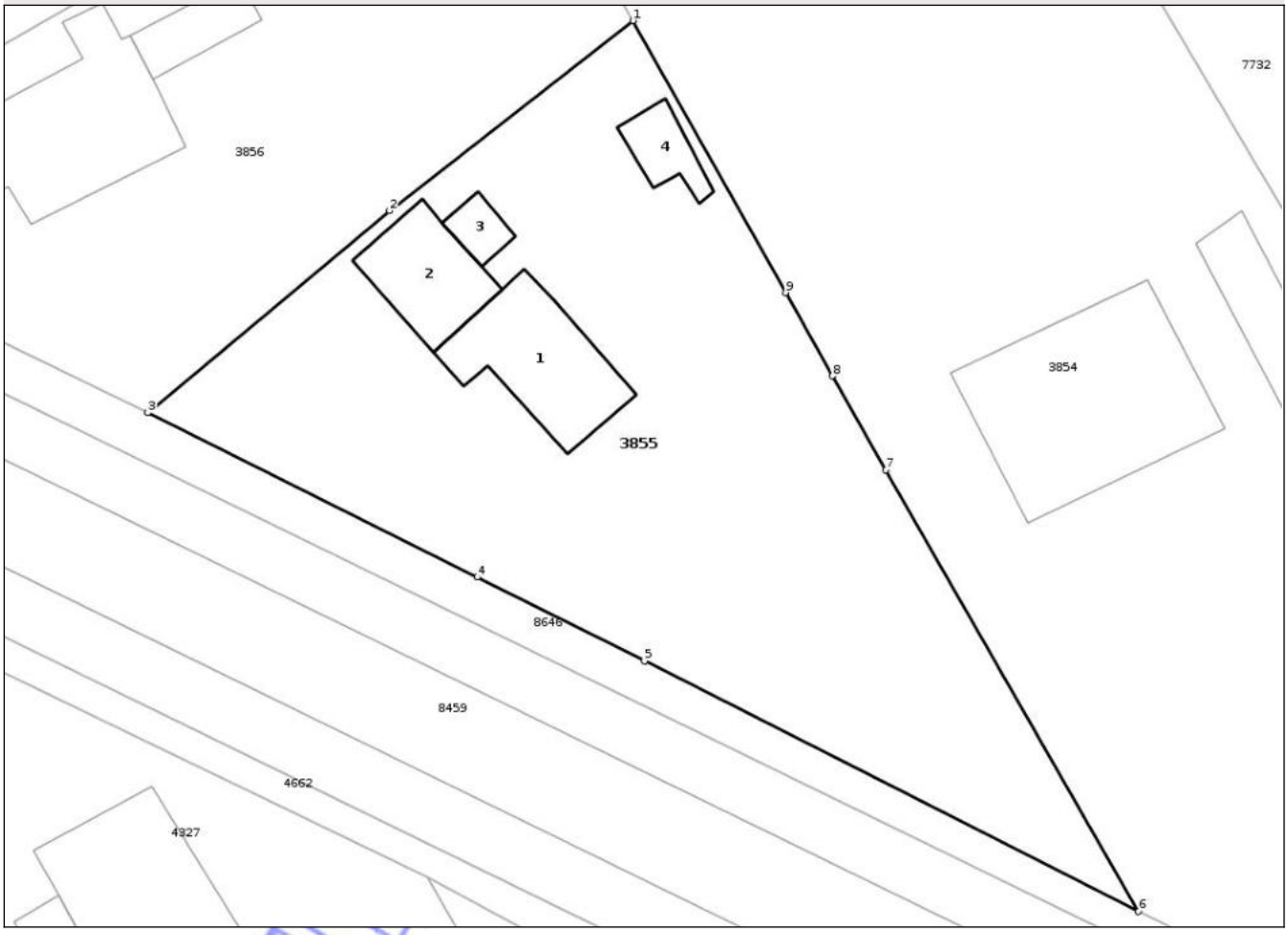
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20854	Din acte: 1.251 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	18	893,894,895, 896	-	
2	arabil	DA	593	18	893,894,895, 896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.952,973 297.181,473	2	523.937,409 297.169,314	19.75
2	523.937,409 297.169,314	3	523.921,927 297.156,4	20.161
3	523.921,927 297.156,4	4	523.943,019 297.145,867	23.576
4	523.943,019 297.145,867	5	523.953,722 297.140,522	11.963
5	523.953,722 297.140,522	6	523.985,329 297.124,491	35.44
6	523.985,329 297.124,491	7	523.969,139 297.152,731	32.552
7	523.969,139 297.152,731	8	523.965,751 297.158,755	6.911
8	523.965,751 297.158,755	9	523.962,755 297.164,081	6.111
9	523.962,755 297.164,081	1	523.952,973 297.181,473	19.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.016 Masurata: 1.070	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100845, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SULTAN VALERIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SULTAN VALERIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.016 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	18	892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.943,726 297.197,914	2	523.895,671 297.170,067	55.54
2	523.895,671 297.170,067	3	523.897,611 297.168,228	2.673

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.897,611 297.168,228	4	523.921,927 297.156,4	27.04
4	523.921,927 297.156,4	5	523.937,409 297.169,314	20.161
5	523.937,409 297.169,314	6	523.952,973 297.181,473	19.75
6	523.952,973 297.181,473	1	523.943,726 297.197,914	18.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

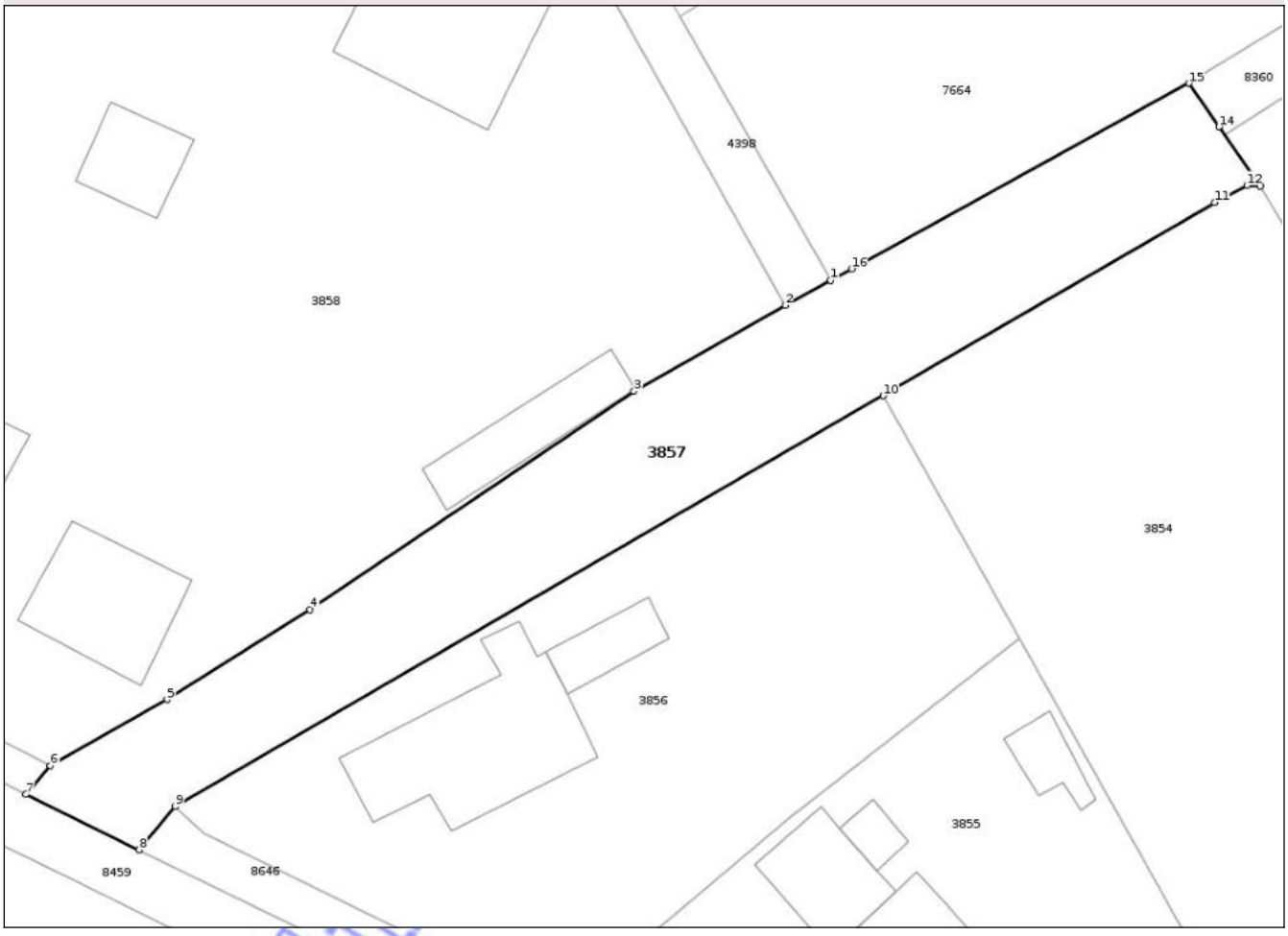
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	607	17	891	-	DS
2	drum	DA	108	17	891	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.940,181 297.205,738	2	523.937,088 297.204,039	3.529
2	523.937,088 297.204,039	3	523.926,819 297.198,219	11.804
3	523.926,819 297.198,219	4	523.904,828 297.183,416	26.509
4	523.904,828 297.183,416	5	523.895,135 297.177,325	11.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.895,135 297.177,325	6	523.887,195 297.172,843	9.118
6	523.887,195 297.172,843	7	523.885,548 297.170,882	2.561
7	523.885,548 297.170,882	8	523.893,214 297.167,136	8.532
8	523.893,214 297.167,136	9	523.895,671 297.170,067	3.825
9	523.895,671 297.170,067	10	523.943,726 297.197,914	55.54
10	523.943,726 297.197,914	11	523.966,254 297.211,018	26.062
11	523.966,254 297.211,018	12	523.968,421 297.212,171	2.455
12	523.968,421 297.212,171	13	523.969,337 297.212,108	0.918
13	523.969,337 297.212,108	14	523.966,536 297.216,137	4.907
14	523.966,536 297.216,137	15	523.964,485 297.219,087	3.593
15	523.964,485 297.219,087	16	523.941,605 297.206,52	26.104
16	523.941,605 297.206,52	1	523.940,181 297.205,738	1.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 759 Masurata: 740	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100856, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADURE ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PADURE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

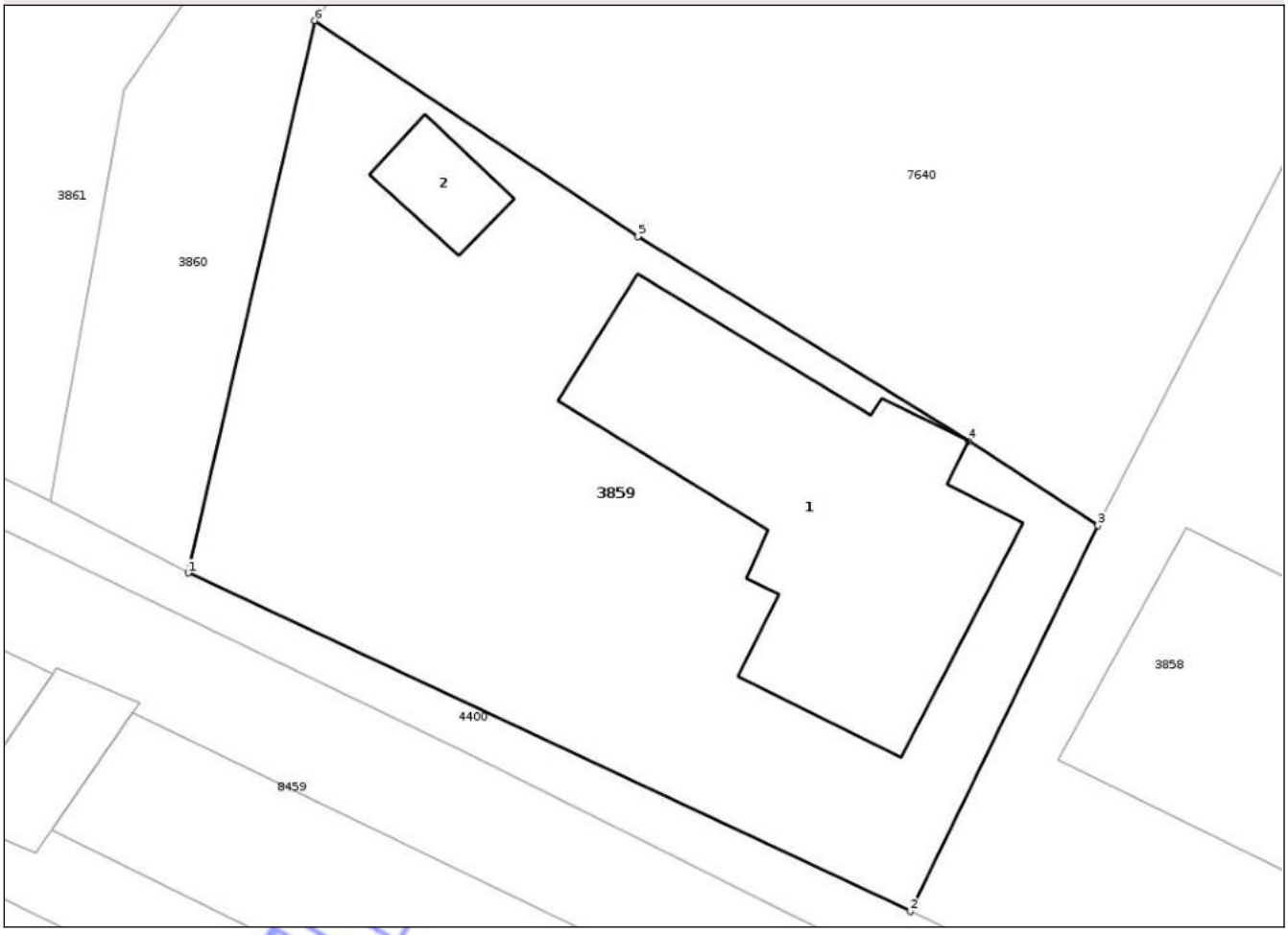
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 759 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	17	890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.818,461 297.205,973	2	523.848,879 297.191,717	33.593
2	523.848,879 297.191,717	3	523.856,776 297.207,971	18.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.856,776 297.207,971	4	523.851,336 297.211,534	6.503
4	523.851,336 297.211,534	5	523.837,401 297.220,141	16.379
5	523.837,401 297.220,141	6	523.823,795 297.229,235	16.365
6	523.823,795 297.229,235	1	523.818,461 297.205,973	23.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

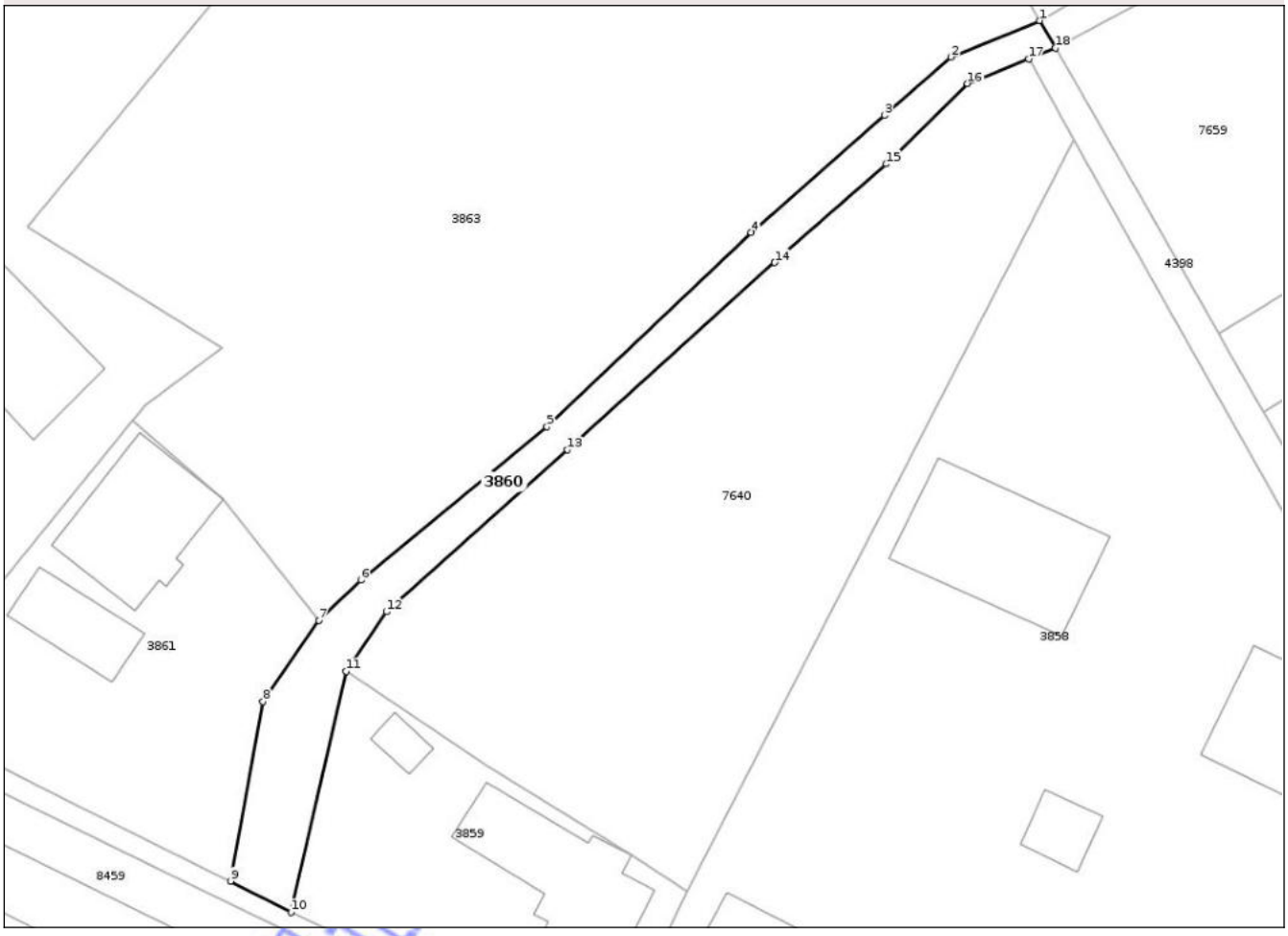
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	17	889	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.890,787 297.292,013	2	523.882,213 297.288,525	9.256
2	523.882,213 297.288,525	3	523.875,78 297.282,884	8.556
3	523.875,78 297.282,884	4	523.862,905 297.271,592	17.125
4	523.862,905 297.271,592	5	523.843,174 297.252,843	27.218
5	523.843,174 297.252,843	6	523.825,204 297.238,036	23.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.825,204 297.238,036	7	523.821,139 297.234,148	5.625
7	523.821,139 297.234,148	8	523.815,73 297.226,328	9.508
8	523.815,73 297.226,328	9	523.812,637 297.208,986	17.616
9	523.812,637 297.208,986	10	523.818,461 297.205,973	6.557
10	523.818,461 297.205,973	11	523.823,795 297.229,235	23.866
11	523.823,795 297.229,235	12	523.827,676 297.234,985	6.937
12	523.827,676 297.234,985	13	523.845,164 297.250,595	23.441
13	523.845,164 297.250,595	14	523.865,189 297.268,673	26.978
14	523.865,189 297.268,673	15	523.875,936 297.278,201	14.362
15	523.875,936 297.278,201	16	523.883,811 297.285,937	11.039
16	523.883,811 297.285,937	17	523.889,711 297.288,337	6.369
17	523.889,711 297.288,337	18	523.892,291 297.289,386	2.785
18	523.892,291 297.289,386	1	523.890,787 297.292,013	3.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 780 Masurata: 938	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100867, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADURE MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PADURE MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 780 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	17	888	-	
2	arabil	DA	256	17	888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.803,166 297.253,456	2	523.780,053 297.225,107	36.577
2	523.780,053 297.225,107	3	523.796,813 297.216,815	18.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.796,813 297.216,815	4	523.812,637 297.208,986	17.655
4	523.812,637 297.208,986	5	523.815,73 297.226,328	17.616
5	523.815,73 297.226,328	6	523.821,139 297.234,148	9.508
6	523.821,139 297.234,148	7	523.811,95 297.245,842	14.872
7	523.811,95 297.245,842	1	523.803,166 297.253,456	11.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.190	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

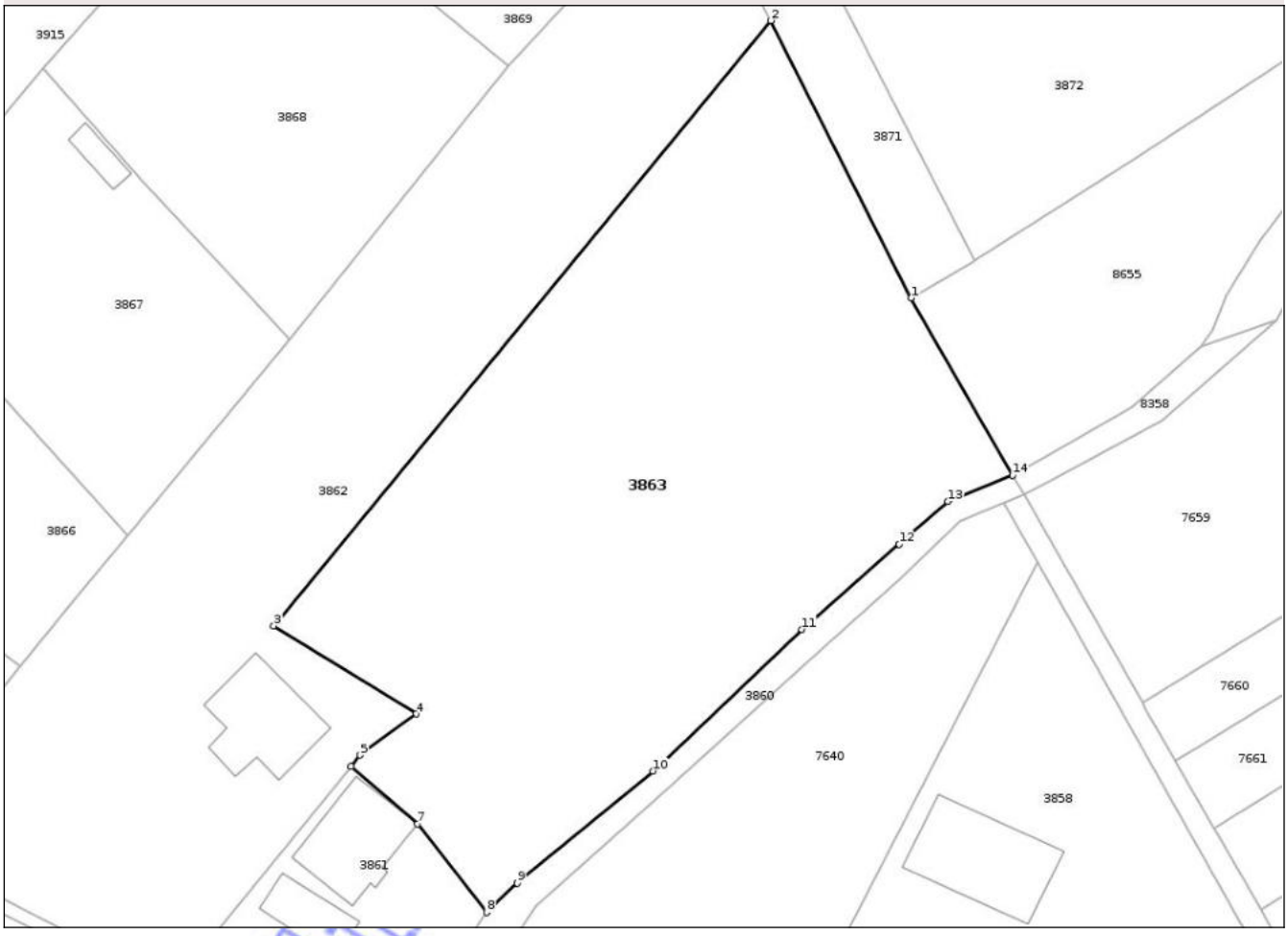
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.190	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.877,376 297.315,437	2	523.858,818 297.352,131	41.12
2	523.858,818 297.352,131	3	523.792,927 297.272,062	103.695
3	523.792,927 297.272,062	4	523.811,765 297.260,41	22.15
4	523.811,765 297.260,41	5	523.804,389 297.254,956	9.173
5	523.804,389 297.254,956	6	523.803,166 297.253,456	1.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.803,166 297.253,456	7	523.811,95 297.245,842	11.625
7	523.811,95 297.245,842	8	523.821,139 297.234,148	14.872
8	523.821,139 297.234,148	9	523.825,204 297.238,036	5.625
9	523.825,204 297.238,036	10	523.843,174 297.252,843	23.285
10	523.843,174 297.252,843	11	523.862,905 297.271,592	27.218
11	523.862,905 297.271,592	12	523.875,78 297.282,884	17.125
12	523.875,78 297.282,884	13	523.882,213 297.288,525	8.556
13	523.882,213 297.288,525	14	523.890,787 297.292,013	9.256
14	523.890,787 297.292,013	1	523.877,376 297.315,437	26.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20393	Din acte: 2.439 Masurata: 2.715	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
424 / 13/01/2006		
Act Notarial nr. 60, din 13/01/2006 emis de BNP IOTE ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MAGEARU VASILE**, LIPSA CNP 2) **MAGEARU ALINA**, soti, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 128)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MAGEARU VASILE**, LIPSA CNP 2) **MAGEARU ALINA**, soti, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20393	Din acte: 2.439 Masurata: 2.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	7	442,443	-	
2	arabil	DA	1.869	7	442,443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.450,799 297.759,603	2	523.463,131 297.744,156	19.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.463,131 297.744,156	3	523.472,108 297.735,239	12.653
3	523.472,108 297.735,239	4	523.480,792 297.723,769	14.387
4	523.480,792 297.723,769	5	523.481,552 297.722,766	1.258
5	523.481,552 297.722,766	6	523.493,347 297.709,326	17.882
6	523.493,347 297.709,326	7	523.494,922 297.710,578	2.012
7	523.494,922 297.710,578	8	523.520,751 297.681,56	38.848
8	523.520,751 297.681,56	9	523.537,361 297.690,146	18.698
9	523.537,361 297.690,146	10	523.528,867 297.702,652	15.118
10	523.528,867 297.702,652	11	523.517,864 297.718,574	19.354
11	523.517,864 297.718,574	12	523.513,349 297.724,776	7.671
12	523.513,349 297.724,776	13	523.511,979 297.726,658	2.328
13	523.511,979 297.726,658	14	523.502,986 297.737,672	14.219
14	523.502,986 297.737,672	15	523.469,692 297.779,71	53.625
15	523.469,692 297.779,71	16	523.453,118 297.768,199	20.179
16	523.453,118 297.768,199	17	523.447,74 297.763,965	6.845
17	523.447,74 297.763,965	18	523.449,67 297.761,979	2.769
18	523.449,67 297.761,979	1	523.450,799 297.759,603	2.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 576 Masurata: 253	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101055, din 29/09/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGEARU ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

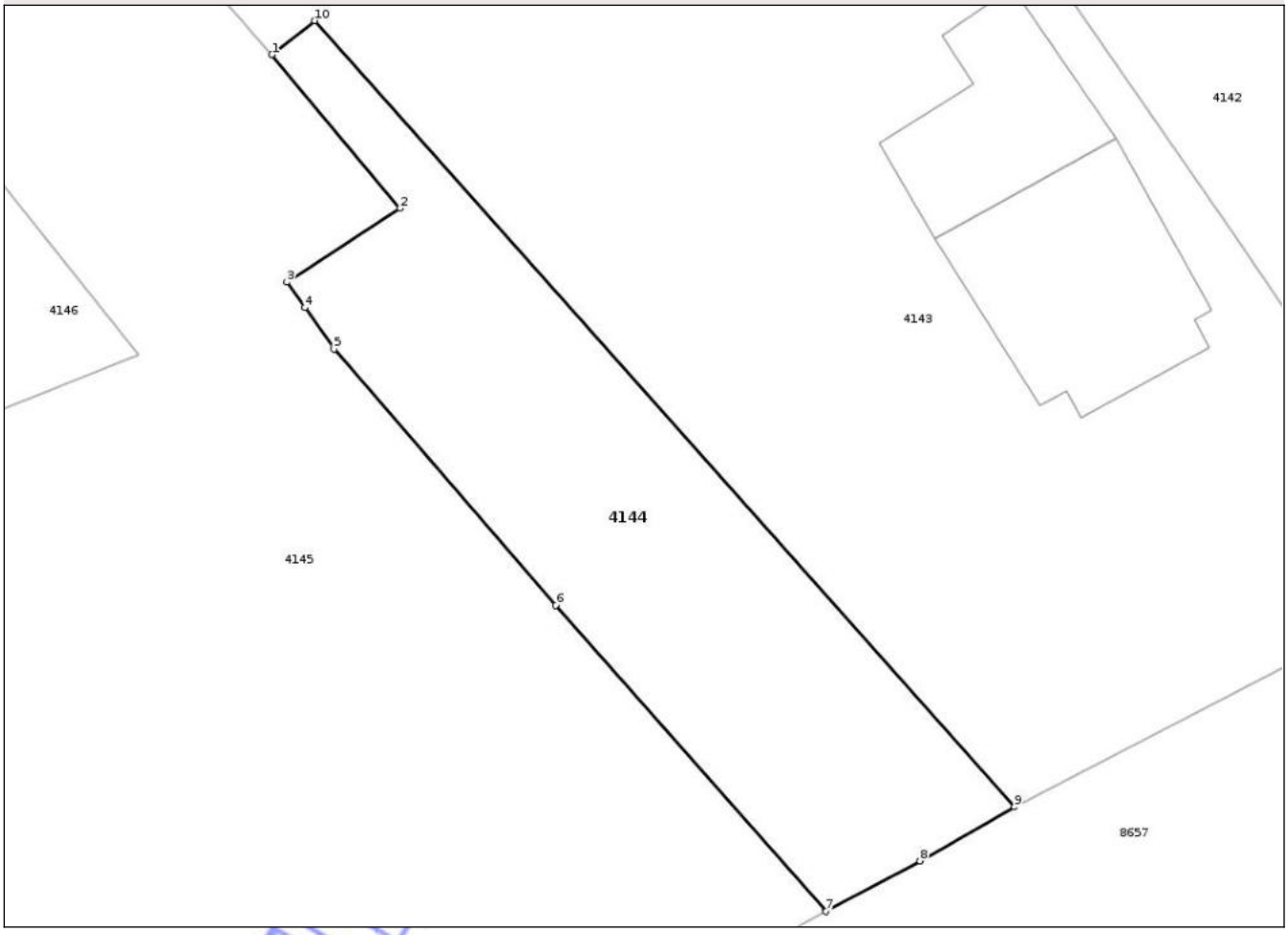
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 576 Masurata: 253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	7	466	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.493,347 297.709,326	2	523.498,081 297.703,656	7.386
2	523.498,081 297.703,656	3	523.493,895 297.700,93	4.995
3	523.493,895 297.700,93	4	523.494,559 297.699,986	1.154
4	523.494,559 297.699,986	5	523.495,637 297.698,455	1.872
5	523.495,637 297.698,455	6	523.503,835 297.688,993	12.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.503,835 297.688,993	7	523.513,807 297.677,699	15.066
7	523.513,807 297.677,699	8	523.517,279 297.679,566	3.942
8	523.517,279 297.679,566	9	523.520,751 297.681,56	4.004
9	523.520,751 297.681,56	10	523.494,922 297.710,578	38.848
10	523.494,922 297.710,578	1	523.493,347 297.709,326	2.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.928 Masurata: 2.730	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100567, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 43 DIN 27.09.2012 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚU C PETRE** DEFUNCT:Da 2) **SÎRMĂ C MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NIȚU C PETRE** DEFUNCT:Da 2) **SÎRMĂ C MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.928 Masurata: 2.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.248	7	468,469,470	-	
2	arabil	DA	1.004	7	468,469,470	-	
3	arabil	DA	478	7	468,469,470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.447,344 297.758,098	2	523.458,049 297.734,839	25.604
3	523.459,834 297.730,961	4	523.463,309 297.723,448	8.278
5	523.466,854 297.716,9	6	523.470,342 297.714,551	4.205
7	523.481,26 297.707,196	8	523.488,404 297.698,224	11.469
9	523.443,183 297.680,241	10	523.444,096 297.677,667	2.731
11	523.448,172 297.666,166	12	523.448,394 297.665,539	0.665
13	523.450,916 297.658,71	14	523.453,203 297.652,669	6.459
15	523.455,969 297.647,38	16	523.470,782 297.654,563	16.463
17	523.476,158 297.657,344	18	523.485,134 297.661,989	10.107
19	523.513,807 297.677,699	20	523.503,835 297.688,993	15.066
21	523.495,637 297.698,455	22	523.494,559 297.699,986	1.872
23	523.493,895 297.700,93	24	523.498,081 297.703,656	4.995
25	523.493,347 297.709,326	26	523.481,552 297.722,766	17.882
27	523.480,792 297.723,769	28	523.472,108 297.735,239	14.387
29	523.463,131 297.744,156	30	523.450,799 297.759,603	19.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.458,049 297.734,839	3	523.459,834 297.730,961	4.269
4	523.463,309 297.723,448	5	523.466,854 297.716,9	7.446
6	523.470,342 297.714,551	7	523.481,26 297.707,196	13.164
8	523.488,404 297.698,224	9	523.443,183 297.680,241	48.665
10	523.444,096 297.677,667	11	523.448,172 297.666,166	12.202
12	523.448,394 297.665,539	13	523.450,916 297.658,71	7.28
14	523.453,203 297.652,669	15	523.455,969 297.647,38	5.969
16	523.470,782 297.654,563	17	523.476,158 297.657,344	6.053
18	523.485,134 297.661,989	19	523.513,807 297.677,699	32.695
20	523.503,835 297.688,993	21	523.495,637 297.698,455	12.519
22	523.494,559 297.699,986	23	523.493,895 297.700,93	1.154
24	523.498,081 297.703,656	25	523.493,347 297.709,326	7.386
26	523.481,552 297.722,766	27	523.480,792 297.723,769	1.258
28	523.472,108 297.735,239	29	523.463,131 297.744,156	12.653
30	523.450,799 297.759,603	1	523.447,344 297.758,098	3.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22660	Din acte: 3.027 Masurata: 3.006	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34759 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 291, din 31/08/2006 emis de BNP Tamara Morcov (act administrativ nr certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 2407. din 04.05.2022, emis de Primaria Olteni;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 156 din 04.05.2022, emis de Primaria Olteni;act administrativ nr adeverinta nr. 2407 din 04.05.2022, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Matei I Viorica**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MICU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22660	Din acte: 3.027 Masurata: 3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.512	7	473,474,475, 476	-	
2	arabil	DA	1.494	7	473,474,475, 476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.379,077 297.704,326	2	523.375,597 297.687,208	17.468
3	523.374,505 297.681,733	4	523.372,373 297.668,014	13.884
5	523.370,628 297.655,108	6	523.370,536 297.652,808	2.302
7	523.370,337 297.647,798	8	523.372,01 297.638,265	9.679
9	523.373,417 297.631,597	10	523.375,422 297.621,173	10.615
11	523.377,555 297.611,755	12	523.384,832 297.614,276	7.701
13	523.390,877 297.616,677	14	523.416,765 297.627,785	28.17
15	523.414,405 297.640,271	16	523.411,427 297.651,716	11.826
17	523.409,883 297.657,651	18	523.402,872 297.684,604	27.85
19	523.402,738 297.685,796	20	523.400,552 297.705,275	19.601
21	523.397,087 297.705,122	1	523.379,077 297.704,326	18.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.375,597 297.687,208	3	523.374,505 297.681,733	5.583
4	523.372,373 297.668,014	5	523.370,628 297.655,108	13.023
6	523.370,536 297.652,808	7	523.370,337 297.647,798	5.014
8	523.372,01 297.638,265	9	523.373,417 297.631,597	6.815
10	523.375,422 297.621,173	11	523.377,555 297.611,755	9.657
12	523.384,832 297.614,276	13	523.390,877 297.616,677	6.504
14	523.416,765 297.627,785	15	523.414,405 297.640,271	12.707
16	523.411,427 297.651,716	17	523.409,883 297.657,651	6.133
18	523.402,872 297.684,604	19	523.402,738 297.685,796	1.2
20	523.400,552 297.705,275	21	523.397,087 297.705,122	3.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	6	375,378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.841,463 297.745,431	2	523.842,94 297.746,441	1.789
3	523.842,252 297.750,679	4	523.840,436 297.755,76	5.396
5	523.838,243 297.760,649	6	523.834,146 297.767,452	7.941
7	523.826,682 297.778,719	8	523.823,188 297.783,835	6.195
9	523.823,162 297.785,245	10	523.825,164 297.790,614	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.842,94 297.746,441	3	523.842,252 297.750,679	4.293
4	523.840,436 297.755,76	5	523.838,243 297.760,649	5.358
6	523.834,146 297.767,452	7	523.826,682 297.778,719	13.515
8	523.823,188 297.783,835	9	523.823,162 297.785,245	1.41
10	523.825,164 297.790,614	11	523.834,033 297.810,415	21.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.834,033 297.810,415	12	523.838,015 297.819,305	9.741
13	523.840,383 297.826,293	14	523.843,793 297.834,402	8.797
15	523.846,729 297.841,892	16	523.850,966 297.852,731	11.638
17	523.861,677 297.872,613	18	523.860,032 297.871,864	1.807
19	523.846,028 297.858,857	20	523.842,053 297.851,351	8.494
21	523.829,567 297.815,985	22	523.819,864 297.786,413	31.123
23	523.821,919 297.782,516	24	523.824,819 297.778,526	4.933
25	523.825,351 297.777,795	26	523.832,777 297.766,586	13.446
27	523.836,805 297.759,897	28	523.838,932 297.755,155	5.197
29	523.840,676 297.750,273	1	523.841,463 297.745,431	4.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.838,015 297.819,305	13	523.840,383 297.826,293	7.378
14	523.843,793 297.834,402	15	523.846,729 297.841,892	8.045
16	523.850,966 297.852,731	17	523.861,677 297.872,613	22.584
18	523.860,032 297.871,864	19	523.846,028 297.858,857	19.113
20	523.842,053 297.851,351	21	523.829,567 297.815,985	37.505
22	523.819,864 297.786,413	23	523.821,919 297.782,516	4.406
24	523.824,819 297.778,526	25	523.825,351 297.777,795	0.904
26	523.832,777 297.766,586	27	523.836,805 297.759,897	7.808
28	523.838,932 297.755,155	29	523.840,676 297.750,273	5.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.956 Masurata: 2.348	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100083, din 28/03/2006 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU I GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **DOGARU I ECATERINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOGARU I GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **DOGARU I ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.956 Masurata: 2.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.858	7	477,478	-	
2	arabil	DA	491	7	477,478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.421,545 297.739,343	2	523.417,678 297.747,094	8.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.417,678 297.747,094	3	523.399,254 297.741,147	19.36
3	523.399,254 297.741,147	4	523.392,946 297.739,313	6.569
4	523.392,946 297.739,313	5	523.381,202 297.735,9	12.23
5	523.381,202 297.735,9	6	523.380,779 297.730,784	5.133
6	523.380,779 297.730,784	7	523.379,83 297.714,508	16.304
7	523.379,83 297.714,508	8	523.379,349 297.706,482	8.04
8	523.379,349 297.706,482	9	523.379,077 297.704,326	2.173
9	523.379,077 297.704,326	10	523.397,087 297.705,122	18.028
10	523.397,087 297.705,122	11	523.400,552 297.705,275	3.468
11	523.400,552 297.705,275	12	523.402,738 297.685,796	19.601
12	523.402,738 297.685,796	13	523.412,618 297.688,448	10.23
13	523.412,618 297.688,448	14	523.422,582 297.690,441	10.161
14	523.422,582 297.690,441	15	523.442,014 297.699,562	21.466
15	523.442,014 297.699,562	16	523.436,533 297.709,855	11.661
16	523.436,533 297.709,855	1	523.421,545 297.739,343	33.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20092	Din acte: 1.470 Masurata: 1.519	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27467 / 17/10/2011		
Act Notarial nr. 2956, din 12/10/2011 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU (şi Dosarul nr 21856 din 2011 aflat în arhiva BCPI Alexandria.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN VALENTIN - TITEL**, căsătorit cu 2) **MOLDOVAN CRISTINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVAN VALENTIN - TITEL**, căsătorit cu 2) **MOLDOVAN CRISTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

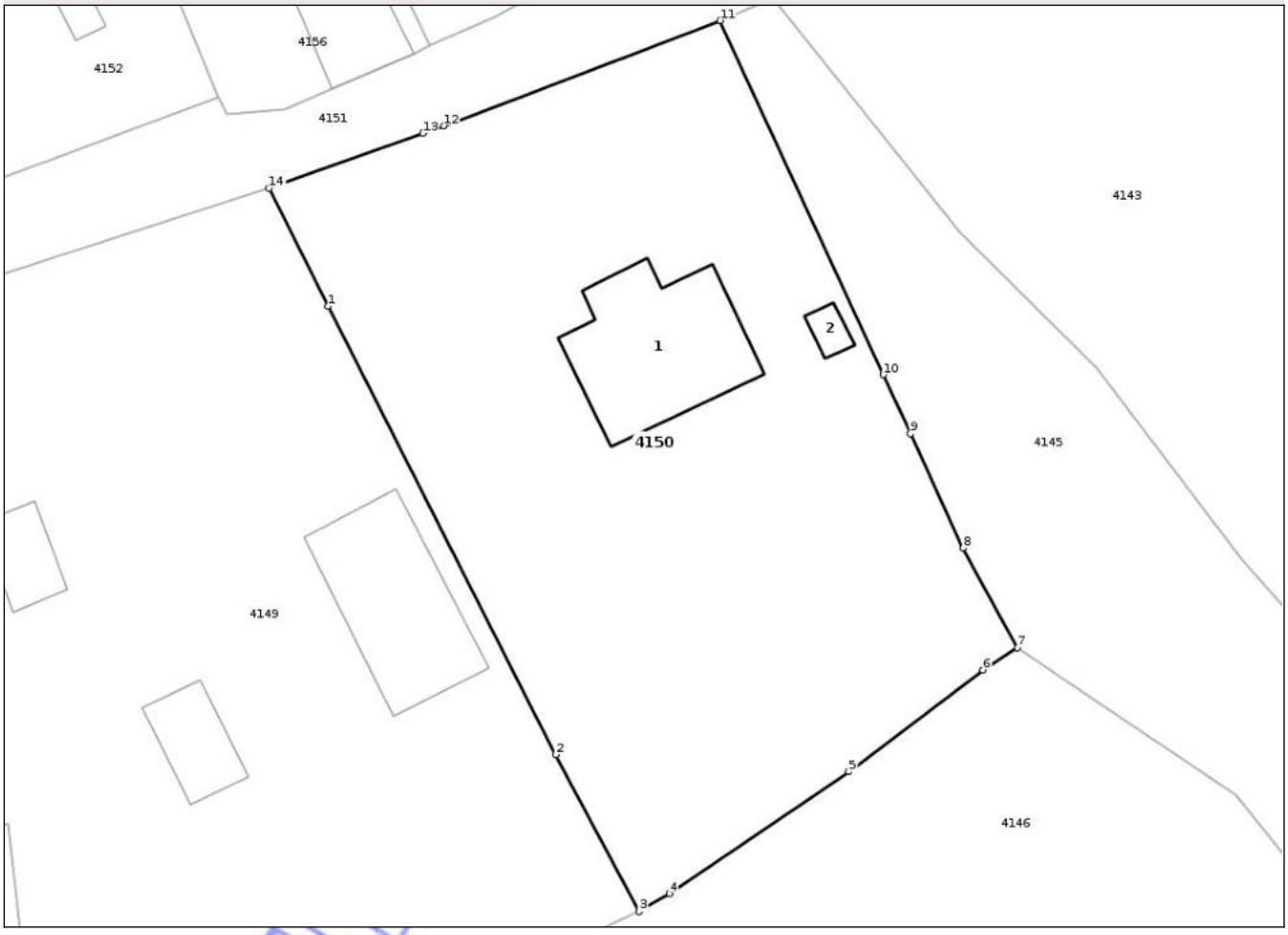
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20092	Din acte: 1.470 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	7	477/1	-	
2	arabil	DA	965	7	477/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.421,545 297.739,343	2	523.436,533 297.709,855	33.078
2	523.436,533 297.709,855	3	523.442,014 297.699,562	11.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.442,014 297.699,562	4	523.443,976 297.700,731	2.284
4	523.443,976 297.700,731	5	523.455,788 297.708,739	14.271
5	523.455,788 297.708,739	6	523.464,602 297.715,429	11.065
6	523.464,602 297.715,429	7	523.466,854 297.716,9	2.69
7	523.466,854 297.716,9	8	523.463,309 297.723,448	7.446
8	523.463,309 297.723,448	9	523.459,834 297.730,961	8.278
9	523.459,834 297.730,961	10	523.458,049 297.734,839	4.269
10	523.458,049 297.734,839	11	523.447,344 297.758,098	25.604
11	523.447,344 297.758,098	12	523.429,166 297.751,183	19.449
12	523.429,166 297.751,183	13	523.427,796 297.750,695	1.454
13	523.427,796 297.750,695	14	523.417,678 297.747,094	10.74
14	523.417,678 297.747,094	1	523.421,545 297.739,343	8.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

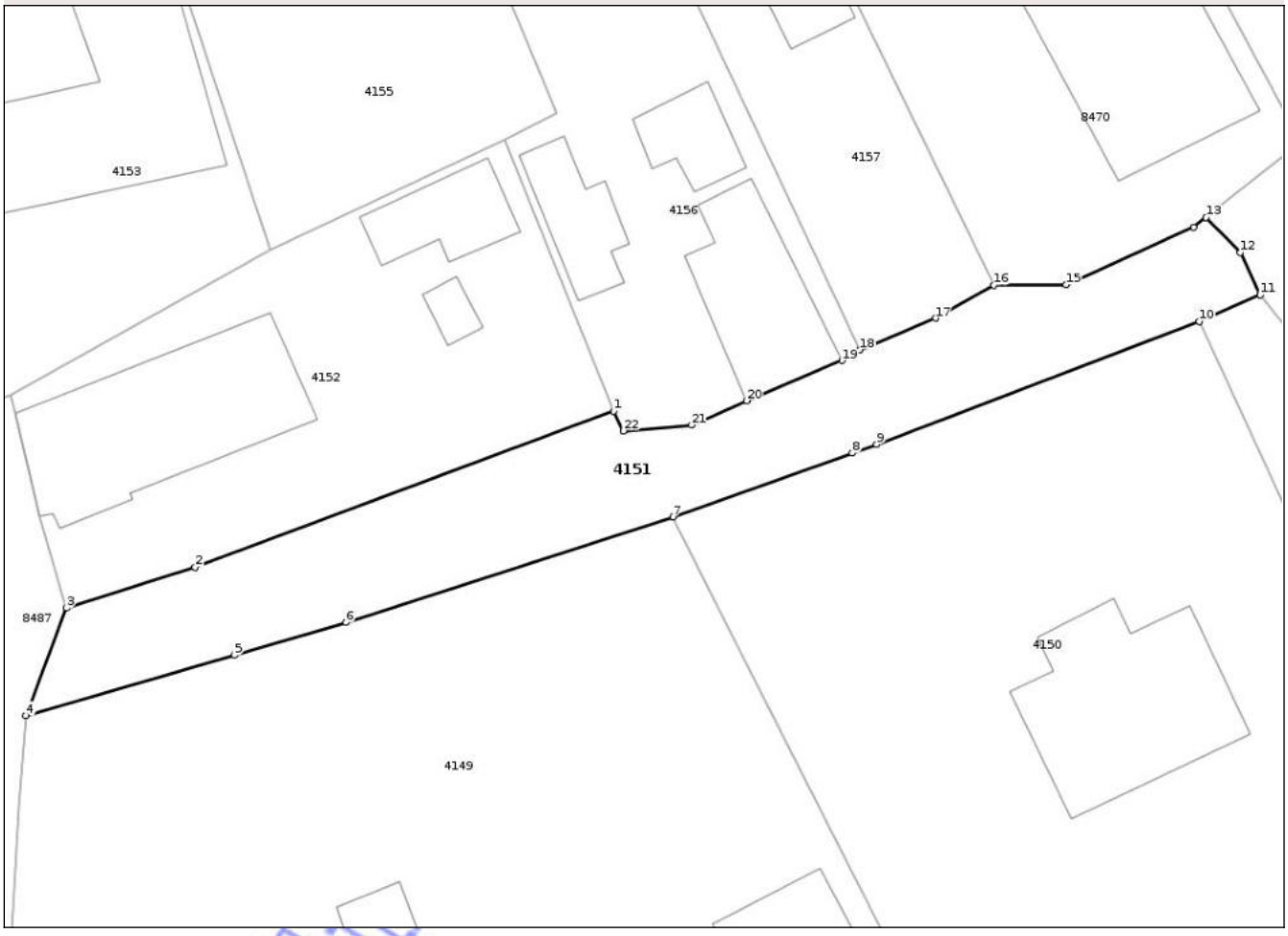
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	389	7	464	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.414,346 297.753,052	2	523.390,754 297.744,26	25.177
3	523.383,49 297.741,961	4	523.381,202 297.735,9	6.478
5	523.392,946 297.739,313	6	523.399,254 297.741,147	6.569
7	523.417,678 297.747,094	8	523.427,796 297.750,695	10.74
9	523.429,166 297.751,183	10	523.447,344 297.758,098	19.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.390,754 297.744,26	3	523.383,49 297.741,961	7.619
4	523.381,202 297.735,9	5	523.392,946 297.739,313	12.23
6	523.399,254 297.741,147	7	523.417,678 297.747,094	19.36
8	523.427,796 297.750,695	9	523.429,166 297.751,183	1.454
10	523.447,344 297.758,098	11	523.450,799 297.759,603	3.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.450,799 297.759,603	12	523.449,67 297.761,979	2.631
13	523.447,74 297.763,965	14	523.447,04 297.763,414	0.891
15	523.439,858 297.760,167	16	523.435,779 297.760,138	4.079
17	523.432,493 297.758,291	18	523.428,217 297.756,499	4.636
19	523.427,211 297.755,897	20	523.421,831 297.753,638	5.835
21	523.418,737 297.752,271	22	523.414,892 297.751,94	3.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.449,67 297.761,979	13	523.447,74 297.763,965	2.769
14	523.447,04 297.763,414	15	523.439,858 297.760,167	7.882
16	523.435,779 297.760,138	17	523.432,493 297.758,291	3.77
18	523.428,217 297.756,499	19	523.427,211 297.755,897	1.172
20	523.421,831 297.753,638	21	523.418,737 297.752,271	3.383
22	523.414,892 297.751,94	1	523.414,346 297.753,052	1.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20553	Din acte: 464 Masurata: 474	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45010 / 12/09/2016		
Act Administrativ nr. 5100925, din 25/11/2002 emis de CJFF TELEORMAN (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 164 din 07.09.2016, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ION**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

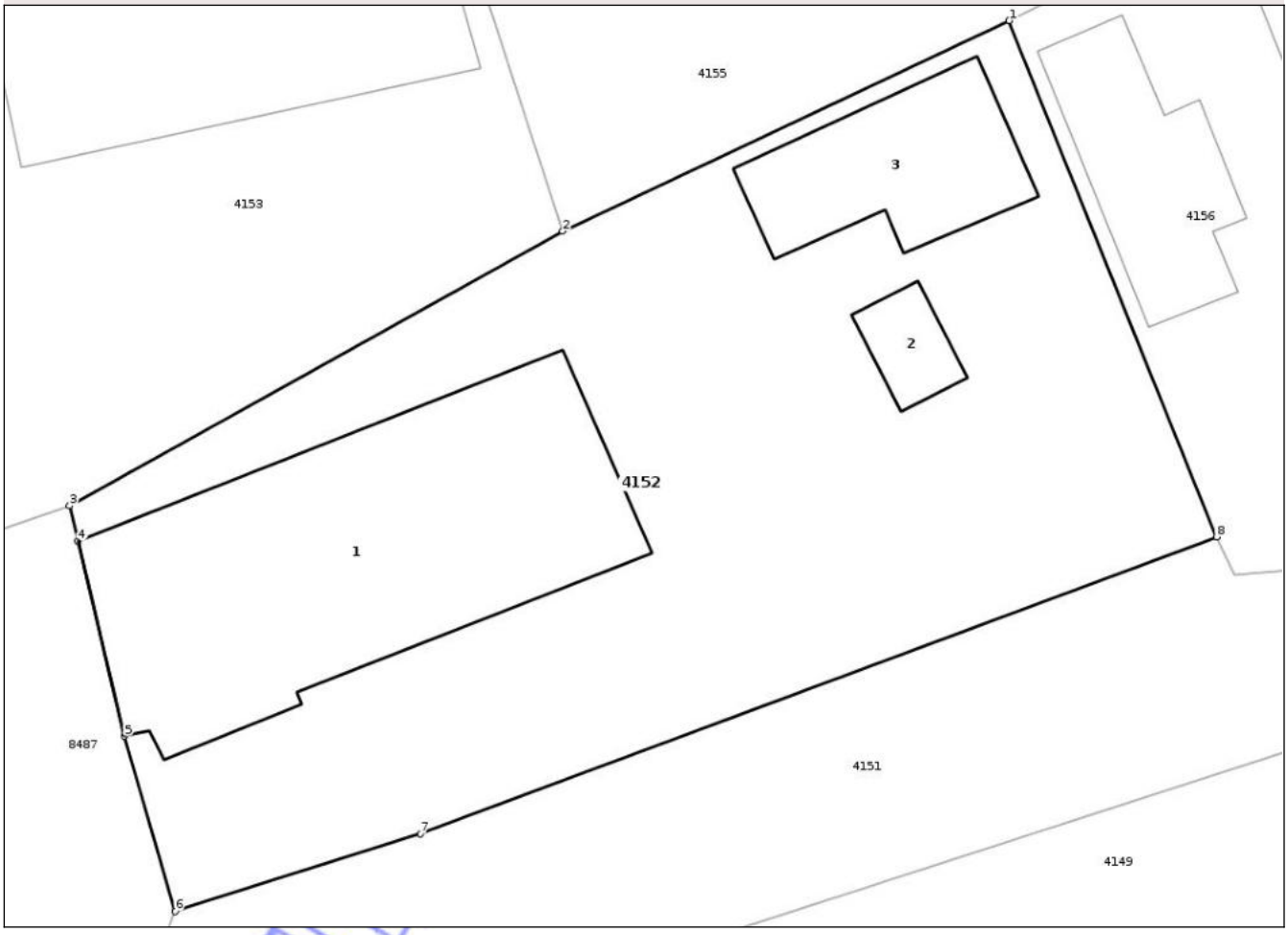
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20553	Din acte: 464 Masurata: 474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	7	462,463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.408,194 297.768,345	2	523.394,971 297.762,107	14.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.394,971 297.762,107	3	523.380,361 297.753,979	16.719
3	523.380,361 297.753,979	4	523.380,606 297.752,922	1.085
4	523.380,606 297.752,922	5	523.381,986 297.747,15	5.935
5	523.381,986 297.747,15	6	523.383,49 297.741,961	5.403
6	523.383,49 297.741,961	7	523.390,754 297.744,26	7.619
7	523.390,754 297.744,26	8	523.414,346 297.753,052	25.177
8	523.414,346 297.753,052	1	523.408,194 297.768,345	16.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.821 Masurata: 1.576	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101035, din 09/07/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU I MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU I MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.821 Masurata: 1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	7	459,460,461	-	
2	arabil	DA	791	7	459,460,461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.380,361 297.753,979	2	523.394,971 297.762,107	16.719
2	523.394,971 297.762,107	3	523.381,785 297.802,558	42.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.381,785 297.802,558	4	523.379,146 297.809,178	7.127
4	523.379,146 297.809,178	5	523.378,037 297.811,962	2.997
5	523.378,037 297.811,962	6	523.373,509 297.823,321	12.228
6	523.373,509 297.823,321	7	523.349,428 297.814,469	25.656
7	523.349,428 297.814,469	8	523.353,403 297.805,885	9.46
8	523.353,403 297.805,885	9	523.364,548 297.779,548	28.598
9	523.364,548 297.779,548	10	523.365,25 297.777,889	1.801
10	523.365,25 297.777,889	11	523.370,47 297.765,469	13.472
11	523.370,47 297.765,469	12	523.376,008 297.752,511	14.092
12	523.376,008 297.752,511	1	523.380,361 297.753,979	4.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20461	Din acte: 1.052 Masurata: 1.018	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152 / 05/01/2016		
Act Notarial nr. 11, din 05/01/2016 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SPĂTARU DOINA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

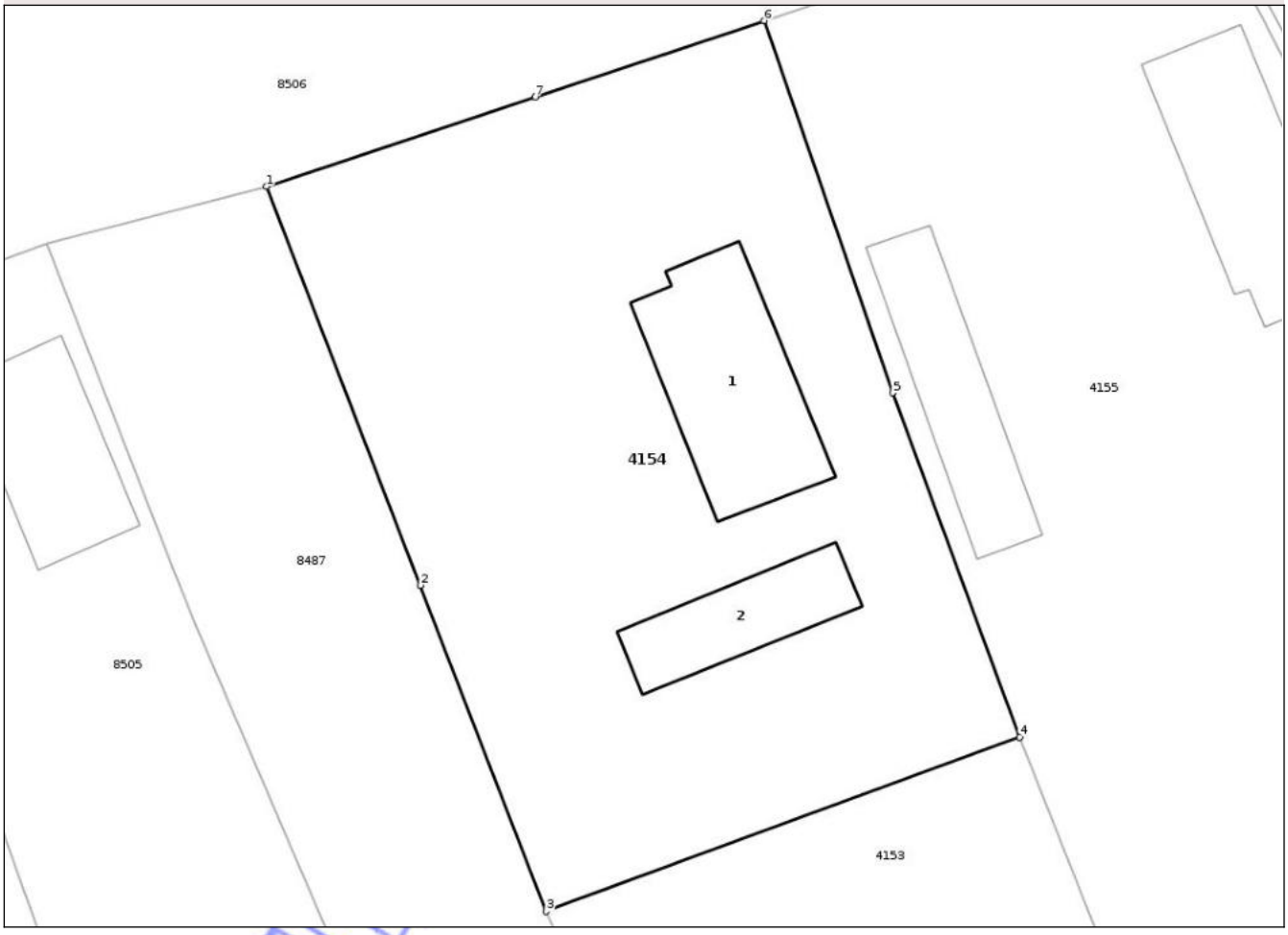
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20461	Din acte: 1.052 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	7	455,456,457, 458	-	
2	arabil	DA	302	7	455,456,457, 458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.335,224 297.851,305	2	523.343,038 297.831,042	21.717

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.343,038 297.831,042	3	523.349,428 297.814,469	17.762
3	523.349,428 297.814,469	4	523.373,509 297.823,321	25.656
4	523.373,509 297.823,321	5	523.367,053 297.840,824	18.656
5	523.367,053 297.840,824	6	523.360,522 297.859,735	20.007
6	523.360,522 297.859,735	7	523.348,886 297.855,858	12.265
7	523.348,886 297.855,858	1	523.335,224 297.851,305	14.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.141	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100177, din 19/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V IULIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU V IULIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.314	7	451/1, 452,453	-	
2	arabil	DA	828	7	451/1, 452,453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.408,194 297.768,345	2	523.411,153 297.769,834	3.313
2	523.411,153 297.769,834	3	523.391,465 297.817,344	51.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.391,465 297.817,344	4	523.398,25 297.819,418	7.095
4	523.398,25 297.819,418	5	523.405,035 297.821,492	7.095
5	523.405,035 297.821,492	6	523.398,526 297.834,719	14.742
6	523.398,526 297.834,719	7	523.382,255 297.867,077	36.219
7	523.382,255 297.867,077	8	523.360,522 297.859,735	22.94
8	523.360,522 297.859,735	9	523.367,053 297.840,824	20.007
9	523.367,053 297.840,824	10	523.373,509 297.823,321	18.656
10	523.373,509 297.823,321	11	523.378,037 297.811,962	12.228
11	523.378,037 297.811,962	12	523.379,146 297.809,178	2.997
12	523.379,146 297.809,178	13	523.381,785 297.802,558	7.127
13	523.381,785 297.802,558	14	523.394,971 297.762,107	42.546
14	523.394,971 297.762,107	1	523.408,194 297.768,345	14.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.216 Masurata: 2.025	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100423, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGNEA C ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGNEA C ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

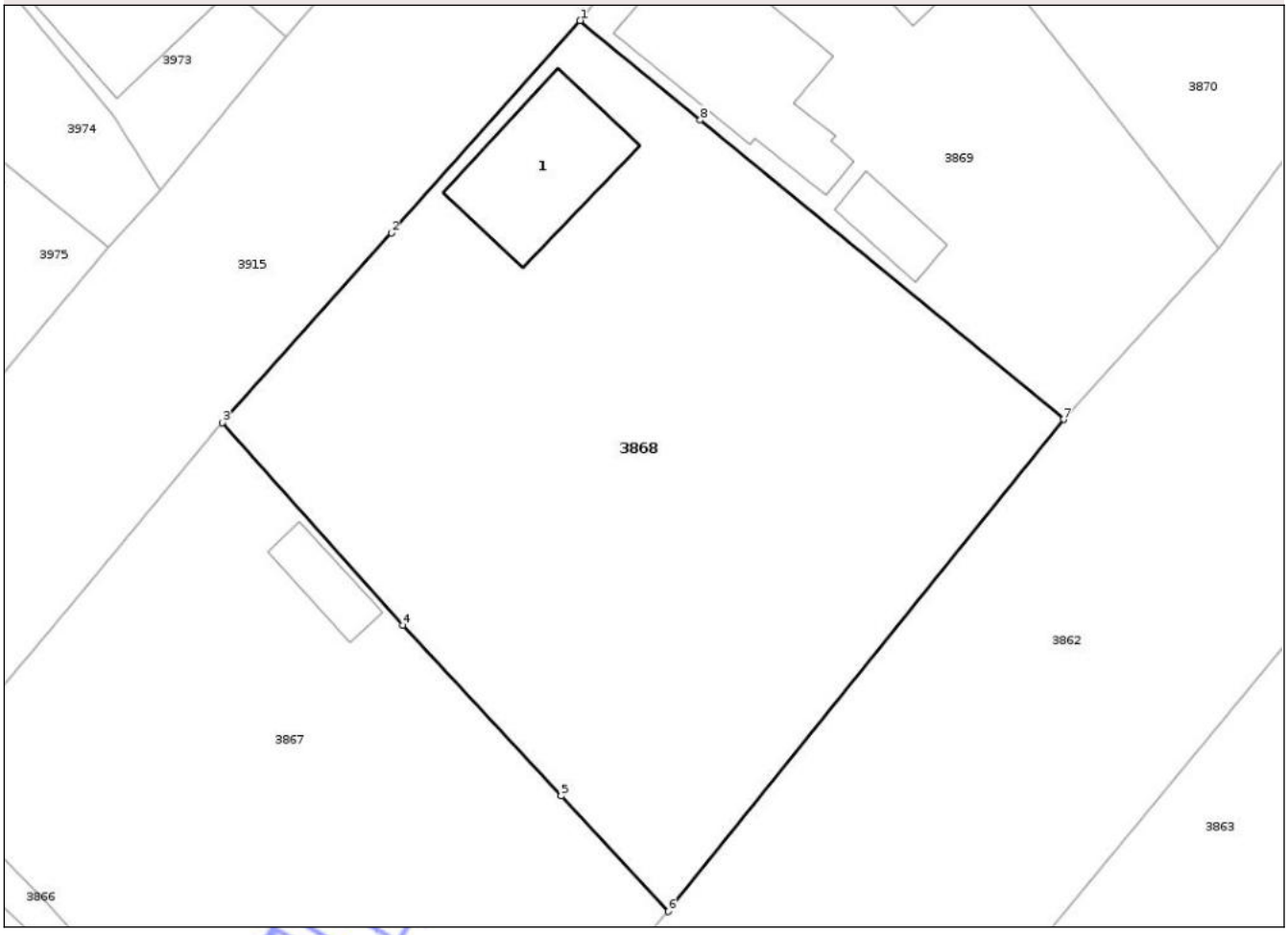
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.216 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	17	877,878	-	
2	arabil	DA	1.786	17	877,878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.788,553 297.375,366	2	523.774,696 297.359,788	20.849
2	523.774,696 297.359,788	3	523.762,308 297.345,861	18.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.762,308 297.345,861	4	523.775,561 297.330,979	19.928
4	523.775,561 297.330,979	5	523.787,163 297.318,465	17.065
5	523.787,163 297.318,465	6	523.795,016 297.309,995	11.55
6	523.795,016 297.309,995	7	523.824,058 297.346,102	46.337
7	523.824,058 297.346,102	8	523.797,39 297.368,082	34.559
8	523.797,39 297.368,082	1	523.788,553 297.375,366	11.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20462	Din acte: 1.210 Masurata: 1.123	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39633 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 2833, din 10/11/2015 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20462	Din acte: 1.210 Masurata: 1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	17	873,874	-	
2	arabil	DA	934	17	873,874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.824,811 297.418,424	2	523.816,584 297.408,882	12.599
2	523.816,584 297.408,882	3	523.805,856 297.396,438	16.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.805,856 297.396,438	4	523.814,061 297.385,983	13.29
4	523.814,061 297.385,983	5	523.819,676 297.378,828	9.095
5	523.819,676 297.378,828	6	523.832,028 297.363,089	20.007
6	523.832,028 297.363,089	7	523.835,485 297.358,684	5.6
7	523.835,485 297.358,684	8	523.847,279 297.374,94	20.084
8	523.847,279 297.374,94	9	523.834,075 297.400,568	28.829
9	523.834,075 297.400,568	10	523.833,168 297.402,25	1.911
10	523.833,168 297.402,25	1	523.824,811 297.418,424	18.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.143	16	872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.832,173 297.427,17	2	523.824,811 297.418,424	11.432
2	523.824,811 297.418,424	3	523.833,168 297.402,25	18.205
3	523.833,168 297.402,25	4	523.834,075 297.400,568	1.911
4	523.834,075 297.400,568	5	523.847,279 297.374,94	28.829
5	523.847,279 297.374,94	6	523.858,818 297.352,131	25.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.858,818 297.352,131	7	523.877,376 297.315,437	41.12
7	523.877,376 297.315,437	8	523.885,815 297.320,374	9.777
8	523.885,815 297.320,374	9	523.851,644 297.387,118	74.983
9	523.851,644 297.387,118	1	523.832,173 297.427,17	44.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.535	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100327, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I GANEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE I GANEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.546	16	869,870,871	-	
2	arabil	DA	3.988	16	869,870,871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.863,727 297.463,421	2	523.832,173 297.427,17	48.06
2	523.832,173 297.427,17	3	523.851,644 297.387,118	44.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.851,644 297.387,118	4	523.885,815 297.320,374	74.983
4	523.885,815 297.320,374	5	523.886,0 297.320,491	0.219
5	523.886,0 297.320,491	6	523.905,231 297.332,753	22.808
6	523.905,231 297.332,753	7	523.910,206 297.335,925	5.9
7	523.910,206 297.335,925	8	523.934,113 297.351,676	28.629
8	523.934,113 297.351,676	9	523.896,566 297.412,329	71.334
9	523.896,566 297.412,329	10	523.881,805 297.435,296	27.301
10	523.881,805 297.435,296	1	523.863,727 297.463,421	33.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.385	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100299, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN I SAFTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIN I SAFTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	16	866,867	-	
2	arabil	DA	2.368	16	866,867	-	
3	arabil	NU	51	16	866,867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.881,299 297.483,789	2	523.863,727 297.463,421	26.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.863,727 297.463,421	3	523.881,805 297.435,296	33.434
3	523.881,805 297.435,296	4	523.896,566 297.412,329	27.301
4	523.896,566 297.412,329	5	523.934,113 297.351,676	71.334
5	523.934,113 297.351,676	6	523.954,135 297.362,865	22.936
6	523.954,135 297.362,865	7	523.955,644 297.363,708	1.729
7	523.955,644 297.363,708	8	523.923,666 297.413,447	59.132
8	523.923,666 297.413,447	9	523.922,248 297.415,652	2.622
9	523.922,248 297.415,652	10	523.917,82 297.423,645	9.138
10	523.917,82 297.423,645	11	523.903,582 297.449,341	29.377
11	523.903,582 297.449,341	12	523.902,355 297.451,555	2.531
12	523.902,355 297.451,555	1	523.881,299 297.483,789	38.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	16	865	-	
2	curti constructii	NU	803	16	865	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.883,9 297.487,674	2	523.881,299 297.483,789	4.675
3	523.902,355 297.451,555	4	523.903,582 297.449,341	2.531
5	523.917,82 297.423,645	6	523.922,248 297.415,652	9.138
7	523.923,666 297.413,447	8	523.955,644 297.363,708	59.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.881,299 297.483,789	3	523.902,355 297.451,555	38.502
4	523.903,582 297.449,341	5	523.917,82 297.423,645	29.377
6	523.922,248 297.415,652	7	523.923,666 297.413,447	2.622
8	523.955,644 297.363,708	9	523.954,883 297.361,622	2.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	523.954,883 297.361,622	10	523.954,438 297.360,4	1.301
11	523.949,297 297.354,574	12	523.944,127 297.349,244	7.425
13	523.935,48 297.337,159	14	523.929,999 297.331,499	7.879
15	523.923,767 297.323,302	16	523.919,176 297.315,783	8.81
17	523.917,38 297.311,186	18	523.915,688 297.308,918	2.83
19	523.925,76 297.312,48	20	523.927,22 297.315,389	3.255
21	523.929,789 297.319,315	22	523.931,928 297.322,584	3.907
23	523.936,636 297.327,735	24	523.950,942 297.349,255	25.841
25	523.957,757 297.356,379	26	523.960,073 297.360,274	4.532
27	523.960,095 297.362,261	28	523.960,122 297.364,681	2.42
29	523.958,661 297.367,134	30	523.926,589 297.421,006	62.696
31	523.922,393 297.427,77	32	523.905,955 297.454,274	31.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	523.954,438 297.360,4	11	523.949,297 297.354,574	7.77
12	523.944,127 297.349,244	13	523.935,48 297.337,159	14.86
14	523.929,999 297.331,499	15	523.923,767 297.323,302	10.297
16	523.919,176 297.315,783	17	523.917,38 297.311,186	4.935
18	523.915,688 297.308,918	19	523.925,76 297.312,48	10.683
20	523.927,22 297.315,389	21	523.929,789 297.319,315	4.692
22	523.931,928 297.322,584	23	523.936,636 297.327,735	6.978
24	523.950,942 297.349,255	25	523.957,757 297.356,379	9.859
26	523.960,073 297.360,274	27	523.960,095 297.362,261	1.987
28	523.960,122 297.364,681	29	523.958,661 297.367,134	2.855
30	523.926,589 297.421,006	31	523.922,393 297.427,77	7.96
32	523.905,955 297.454,274	1	523.883,9 297.487,674	40.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20436	Din acte: 2.616 Masurata: 2.371	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18117 / 28/11/2007		
Act Notarial nr. 3074, din 28/11/2007 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdr. de propr.bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL DOINEL IULIAN**, LIPSA CNP 2) **ANGHEL ELENA LAURA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 195) *se respinge intabularea c2 si c3 lipsa acte propr.*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20436	Din acte: 2.616 Masurata: 2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	16	863,864	-	
2	arabil	DA	1.706	16	863,864	-	
3	arabil	NU	236	16	863,864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.902,103 297.509,956	2	523.891,855 297.497,618	16.039
2	523.891,855 297.497,618	3	523.888,431 297.493,338	5.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.888,431 297.493,338	4	523.883,9 297.487,674	7.253
4	523.883,9 297.487,674	5	523.905,955 297.454,274	40.025
5	523.905,955 297.454,274	6	523.922,393 297.427,77	31.188
6	523.922,393 297.427,77	7	523.926,589 297.421,006	7.96
7	523.926,589 297.421,006	8	523.949,926 297.443,196	32.203
8	523.949,926 297.443,196	9	523.945,831 297.448,91	7.03
9	523.945,831 297.448,91	10	523.916,106 297.490,398	51.038
10	523.916,106 297.490,398	11	523.907,081 297.502,993	15.495
11	523.907,081 297.502,993	12	523.907,002 297.502,963	0.085
12	523.907,002 297.502,963	1	523.902,103 297.509,956	8.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	555	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64591 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. 2009, din 10/10/2019 emis de NP lote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

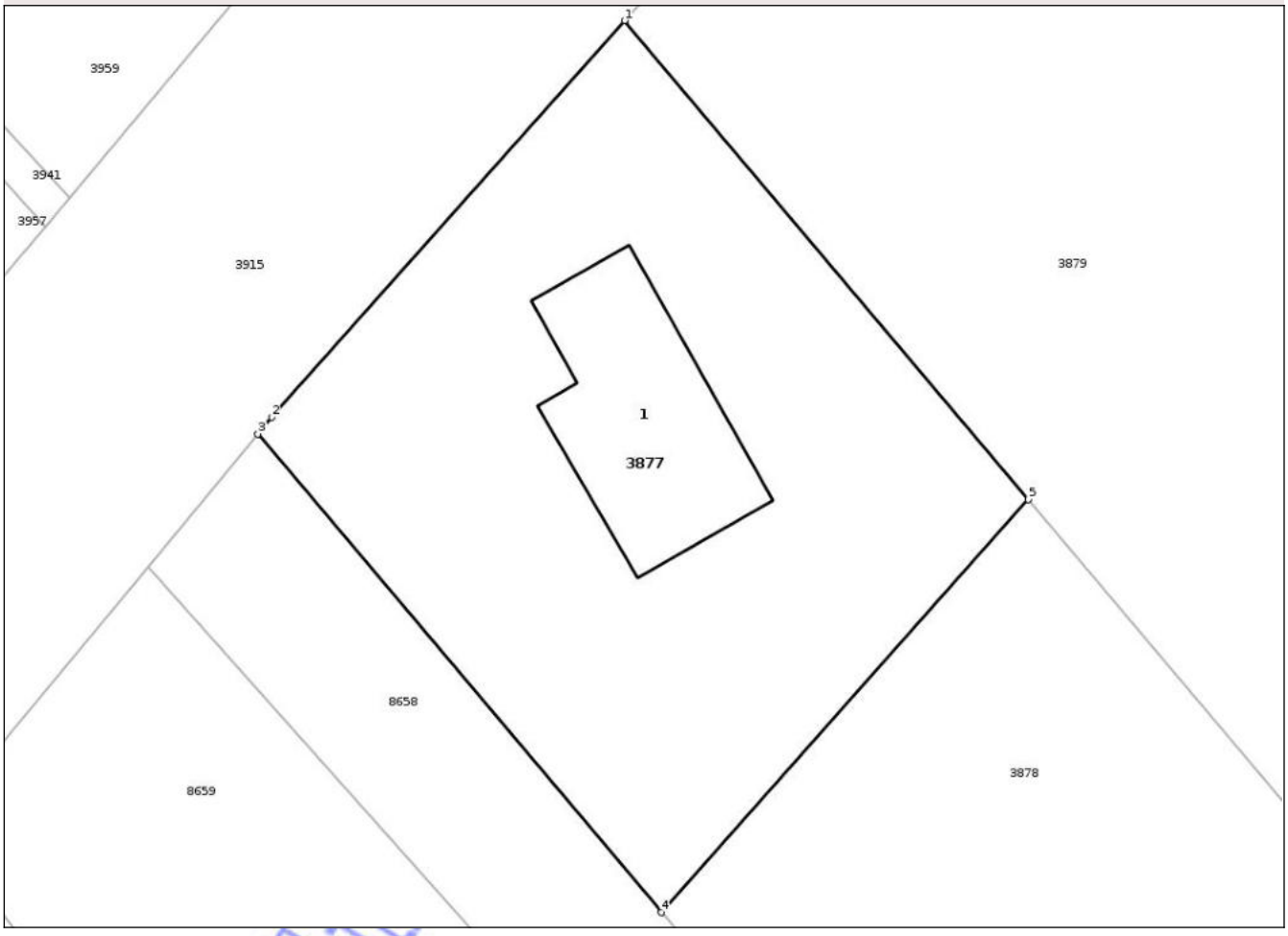
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	16	861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.940,263 297.554,764	2	523.926,048 297.538,808	21.37
2	523.926,048 297.538,808	3	523.925,497 297.538,141	0.865
3	523.925,497 297.538,141	4	523.941,744 297.518,893	25.188
4	523.941,744 297.518,893	5	523.956,525 297.535,499	22.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.956,525 297.535,499	1	523.940,263 297.554,764	25.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.345	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100859, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ST IOANA**, LIPSA CNP 2) **DINCA A MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

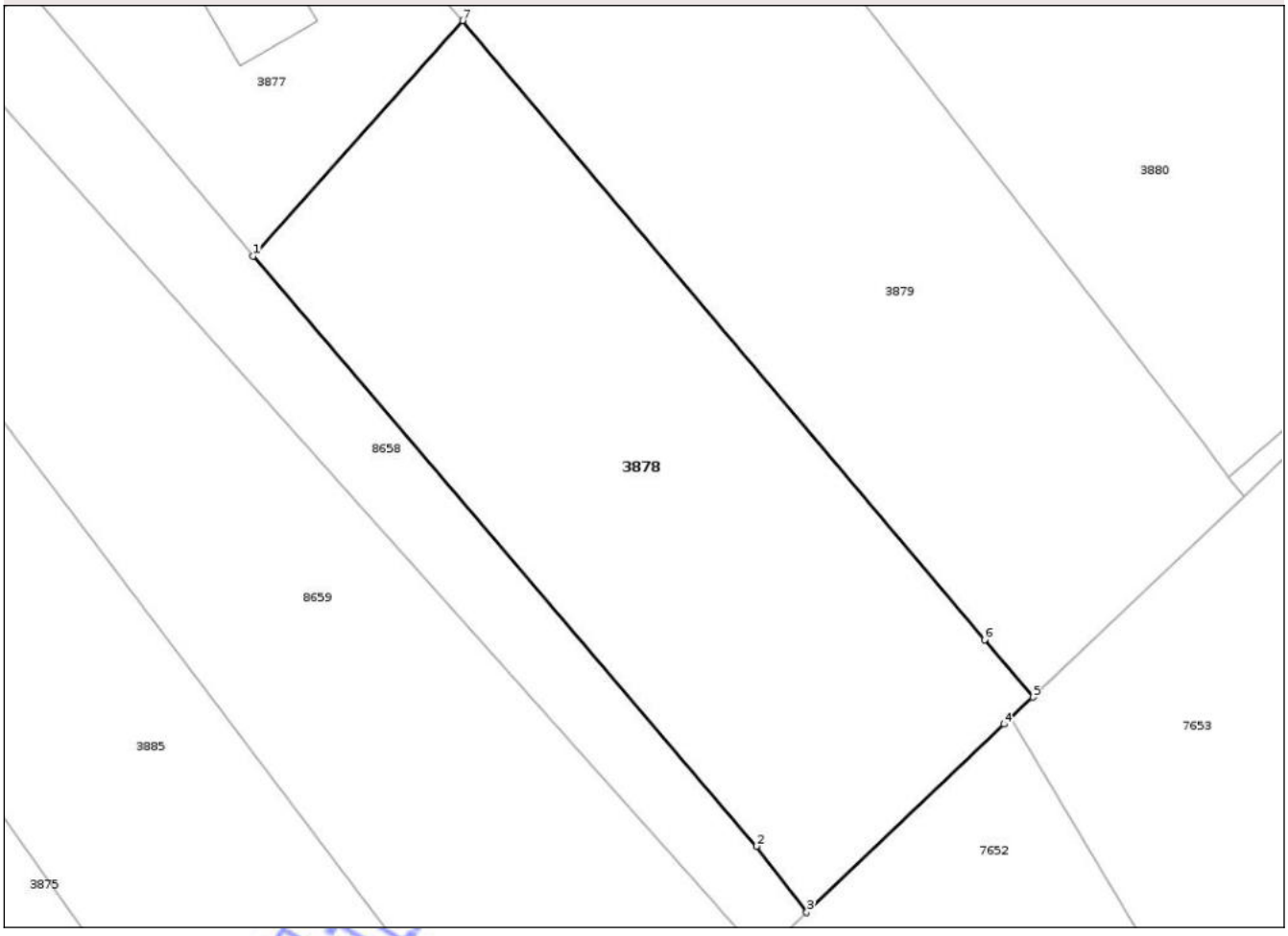
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.223	16	860	-	
2	arabil	NU	122	16	860	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.941,744 297.518,893	2	523.977,268 297.477,265	54.725
2	523.977,268 297.477,265	3	523.980,834 297.472,584	5.885
3	523.980,834 297.472,584	4	523.994,798 297.485,861	19.268
4	523.994,798 297.485,861	5	523.996,81 297.487,775	2.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.996,81 297.487,775	6	523.993,4 297.491,815	5.287
6	523.993,4 297.491,815	7	523.956,525 297.535,499	57.167
7	523.956,525 297.535,499	1	523.941,744 297.518,893	22.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.369 Masurata: 2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-0009, din 02/02/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU PETRA**, LIPSA CNP 2) **MIHĂILESCU IOANA**, LIPSA CNP 3) **ALBU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 4) **CARAISPAS ELENA**, LIPSA CNP 5) **ALBU TEODOR**, LIPSA CNP 6) **MOŢ EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

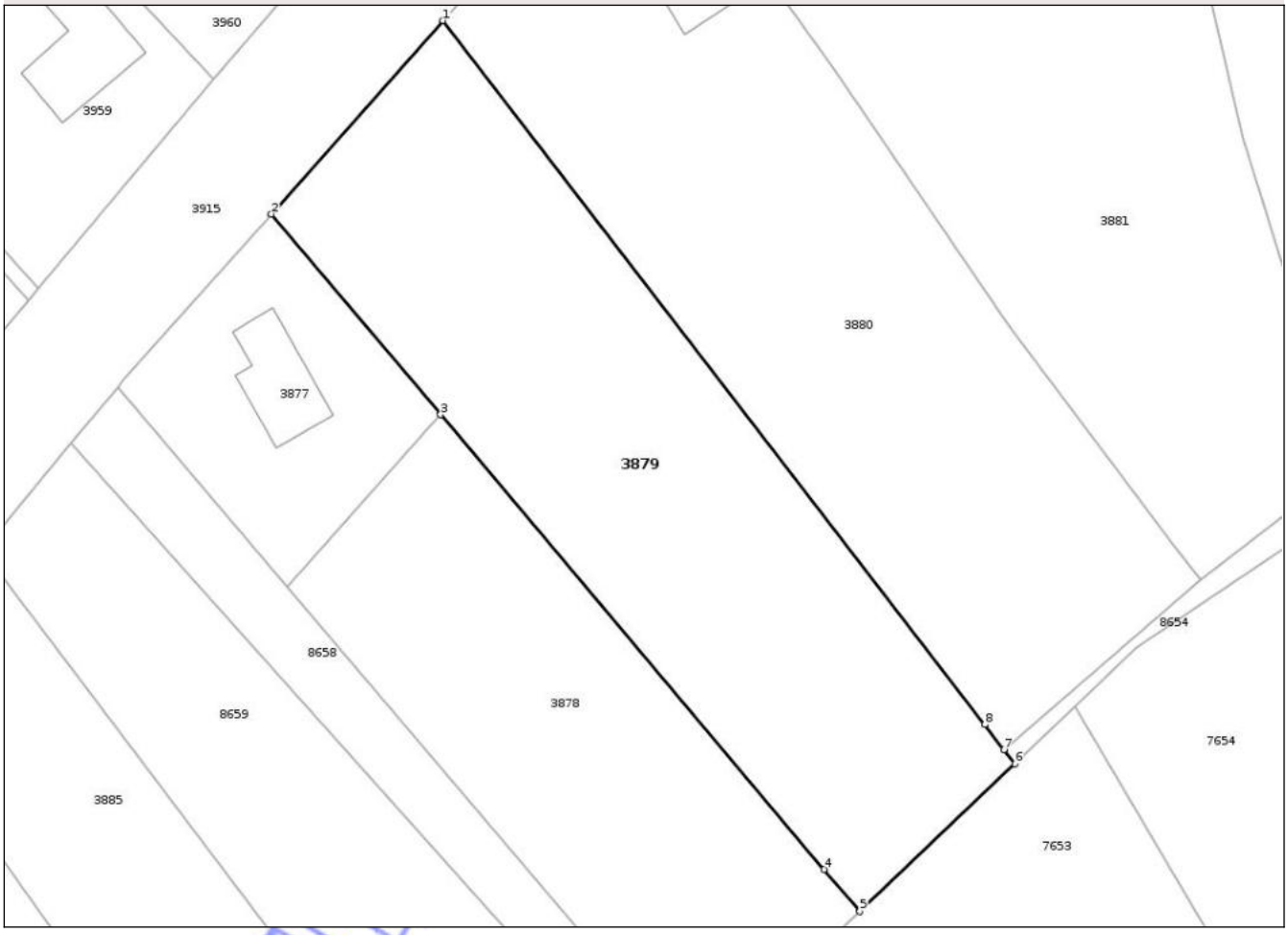
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.369 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.896	16	859	-	IDENTIC CU PARCELA 850 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	NU	104	16	859	-	IDENTIC CU PARCELA 850 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.956,767 297.573,346	2	523.940,263 297.554,764	24.853
2	523.940,263 297.554,764	3	523.956,525 297.535,499	25.211
3	523.956,525 297.535,499	4	523.993,4 297.491,815	57.167
4	523.993,4 297.491,815	5	523.996,81 297.487,775	5.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.996,81 297.487,775	6	524.011,718 297.501,949	20.571
6	524.011,718 297.501,949	7	524.010,673 297.503,306	1.713
7	524.010,673 297.503,306	8	524.008,816 297.505,72	3.046
8	524.008,816 297.505,72	1	523.956,767 297.573,346	85.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.370	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100530, din 01/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZIDARU A CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZIDARU A CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

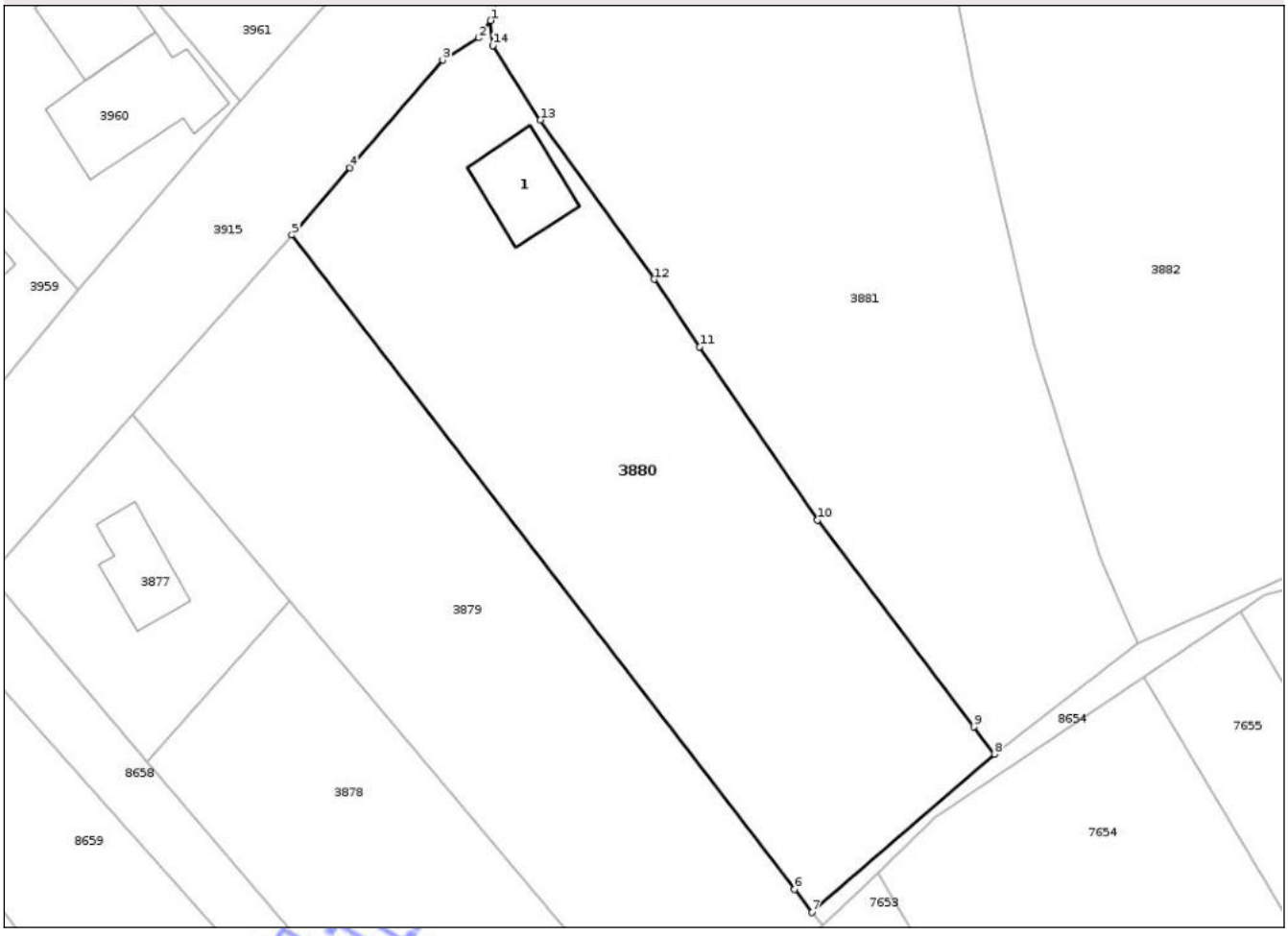
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	16	857,858	-	
2	arabil	DA	1.772	16	857,858	-	
3	arabil	NU	82	16	857,858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.977,375 297.595,551	2	523.976,116 297.593,758	2.191
2	523.976,116 297.593,758	3	523.972,401 297.591,492	4.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.972,401 297.591,492	4	523.962,777 297.580,322	14.744
4	523.962,777 297.580,322	5	523.956,767 297.573,346	9.208
5	523.956,767 297.573,346	6	524.008,816 297.505,72	85.337
6	524.008,816 297.505,72	7	524.010,673 297.503,306	3.046
7	524.010,673 297.503,306	8	524.029,534 297.519,674	24.973
8	524.029,534 297.519,674	9	524.027,404 297.522,486	3.528
9	524.027,404 297.522,486	10	524.011,208 297.543,878	26.831
10	524.011,208 297.543,878	11	523.999,011 297.561,82	21.695
11	523.999,011 297.561,82	12	523.994,279 297.568,781	8.417
12	523.994,279 297.568,781	13	523.982,506 297.585,294	20.28
13	523.982,506 297.585,294	14	523.977,572 297.592,959	9.116
14	523.977,572 297.592,959	1	523.977,375 297.595,551	2.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.485 Masurata: 3.472	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARICA ST FLOREA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASARICA ST FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.485 Masurata: 3.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.122	16	855,856	-	
2	arabil	DA	1.398	16	855,856	-	
3	arabil	DA	869	16	855,856	-	
4	arabil	NU	83	16	855,856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.018,165 297.632,88	2	524.008,147 297.626,101	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.008,147 297.626,101	3	524.006,951 297.625,292	1.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.006,951 297.625,292	4	523.994,448 297.614,982	16.206
5	523.990,943 297.611,429	6	523.984,777 297.604,873	9.0
7	523.977,917 297.597,238	8	523.977,375 297.595,551	1.772
9	523.977,572 297.592,959	10	523.982,506 297.585,294	9.116
11	523.994,279 297.568,781	12	523.999,011 297.561,82	8.417
13	524.011,208 297.543,878	14	524.027,404 297.522,486	26.831
15	524.029,534 297.519,674	16	524.044,457 297.531,173	18.839
17	524.042,31 297.535,931	18	524.040,35 297.540,276	4.767
19	524.035,46 297.556,094	20	524.033,617 297.562,058	6.242
21	524.027,22 297.589,741	22	524.026,856 297.591,748	2.04
23	524.024,491 297.604,781	1	524.018,165 297.632,88	28.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.994,448 297.614,982	5	523.990,943 297.611,429	4.991
6	523.984,777 297.604,873	7	523.977,917 297.597,238	10.264
8	523.977,375 297.595,551	9	523.977,572 297.592,959	2.599
10	523.982,506 297.585,294	11	523.994,279 297.568,781	20.28
12	523.999,011 297.561,82	13	524.011,208 297.543,878	21.695
14	524.027,404 297.522,486	15	524.029,534 297.519,674	3.528
16	524.044,457 297.531,173	17	524.042,31 297.535,931	5.22
18	524.040,35 297.540,276	19	524.035,46 297.556,094	16.557
20	524.033,617 297.562,058	21	524.027,22 297.589,741	28.412
22	524.026,856 297.591,748	23	524.024,491 297.604,781	13.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 569 Masurata: 690	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100437, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 2 DIN 08.01.2014 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 27 DIN 08.06.2002 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 2496 DIN 20.12.1995 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU I ANGHEL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOGARU I ANGHEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 569 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	7	450,451	-	
2	arabil	DA	372	7	450,451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.408,194 297.768,345	2	523.414,346 297.753,052	16.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.414,346 297.753,052	3	523.414,892 297.751,94	1.239
3	523.414,892 297.751,94	4	523.418,737 297.752,271	3.859
4	523.418,737 297.752,271	5	523.421,831 297.753,638	3.383
5	523.421,831 297.753,638	6	523.427,211 297.755,897	5.835
6	523.427,211 297.755,897	7	523.428,217 297.756,499	1.172
7	523.428,217 297.756,499	8	523.416,201 297.782,177	28.35
8	523.416,201 297.782,177	9	523.415,969 297.782,658	0.534
9	523.415,969 297.782,658	10	523.415,063 297.784,537	2.086
10	523.415,063 297.784,537	11	523.398,25 297.819,418	38.722
11	523.398,25 297.819,418	12	523.391,465 297.817,344	7.095
12	523.391,465 297.817,344	13	523.411,153 297.769,834	51.428
13	523.411,153 297.769,834	1	523.408,194 297.768,345	3.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 621 Masurata: 542	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Mircea Cel Bătrân, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100974, din 11/02/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU R ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU R ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 621 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	7	448,449	-	
2	arabil	DA	306	7	448,449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.398,25 297.819,418	2	523.415,063 297.784,537	38.722
2	523.415,063 297.784,537	3	523.415,969 297.782,658	2.086
3	523.415,969 297.782,658	4	523.416,201 297.782,177	0.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.416,201 297.782,177	5	523.428,217 297.756,499	28.35
5	523.428,217 297.756,499	6	523.432,493 297.758,291	4.636
6	523.432,493 297.758,291	7	523.435,779 297.760,138	3.77
7	523.435,779 297.760,138	8	523.423,302 297.785,876	28.603
8	523.423,302 297.785,876	9	523.420,866 297.790,902	5.585
9	523.420,866 297.790,902	10	523.416,667 297.799,016	9.136
10	523.416,667 297.799,016	11	523.415,93 297.800,44	1.603
11	523.415,93 297.800,44	12	523.405,035 297.821,492	23.704
12	523.405,035 297.821,492	1	523.398,25 297.819,418	7.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MOARA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

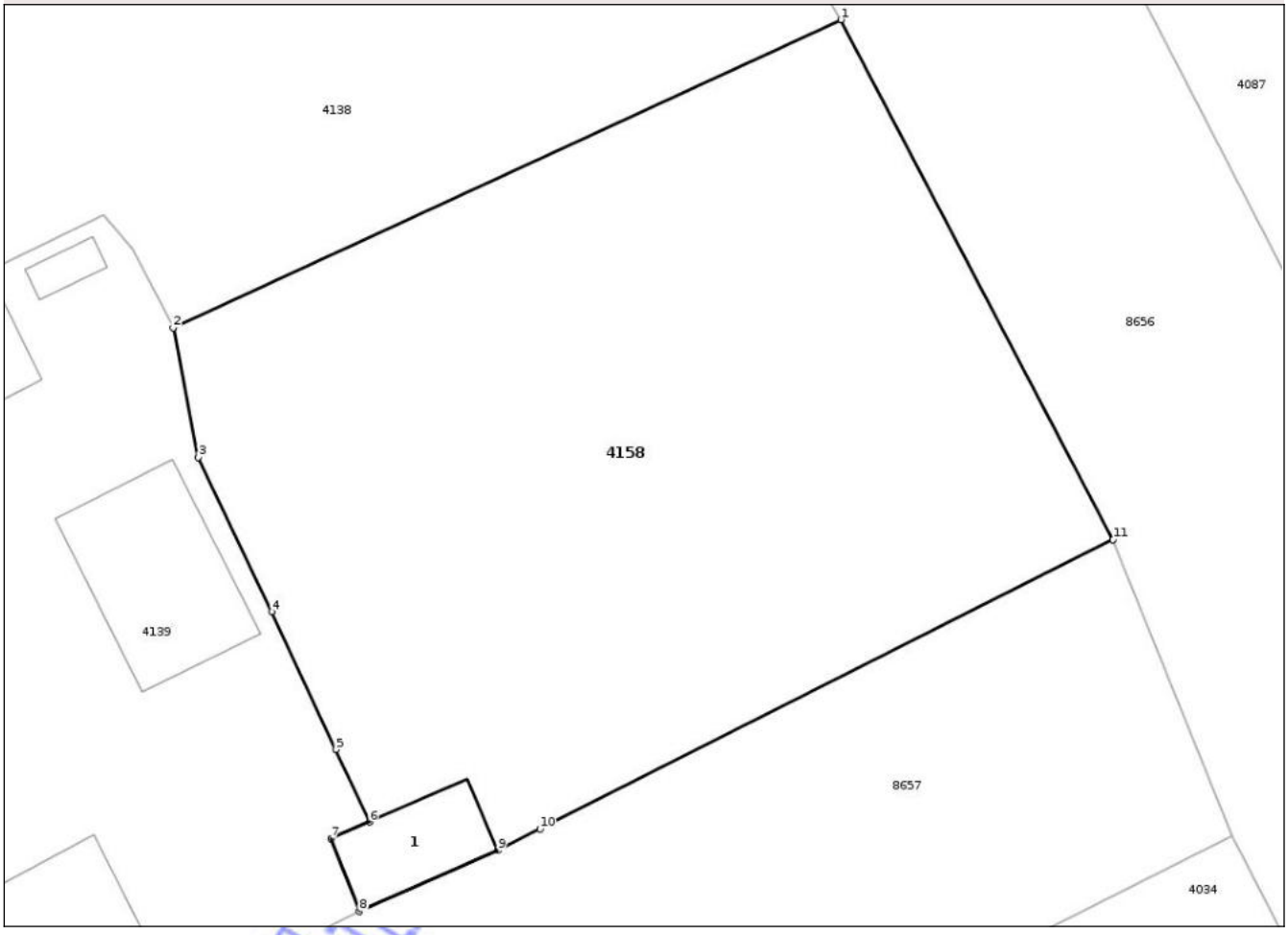
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	64	7	413	-	
2	arabil	DA	1.036	7	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MOARA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.639,407 297.773,42	2	523.607,08 297.758,529	35.592
2	523.607,08 297.758,529	3	523.608,293 297.752,265	6.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.608,293 297.752,265	4	523.611,848 297.744,791	8.276
4	523.611,848 297.744,791	5	523.614,952 297.738,125	7.353
5	523.614,952 297.738,125	6	523.616,583 297.734,623	3.863
6	523.616,583 297.734,623	7	523.614,715 297.733,811	2.037
7	523.614,715 297.733,811	8	523.616,092 297.730,295	3.776
8	523.616,092 297.730,295	9	523.622,793 297.733,245	7.322
9	523.622,793 297.733,245	10	523.624,839 297.734,277	2.292
10	523.624,839 297.734,277	11	523.652,594 297.748,274	31.085
11	523.652,594 297.748,274	1	523.639,407 297.773,42	28.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

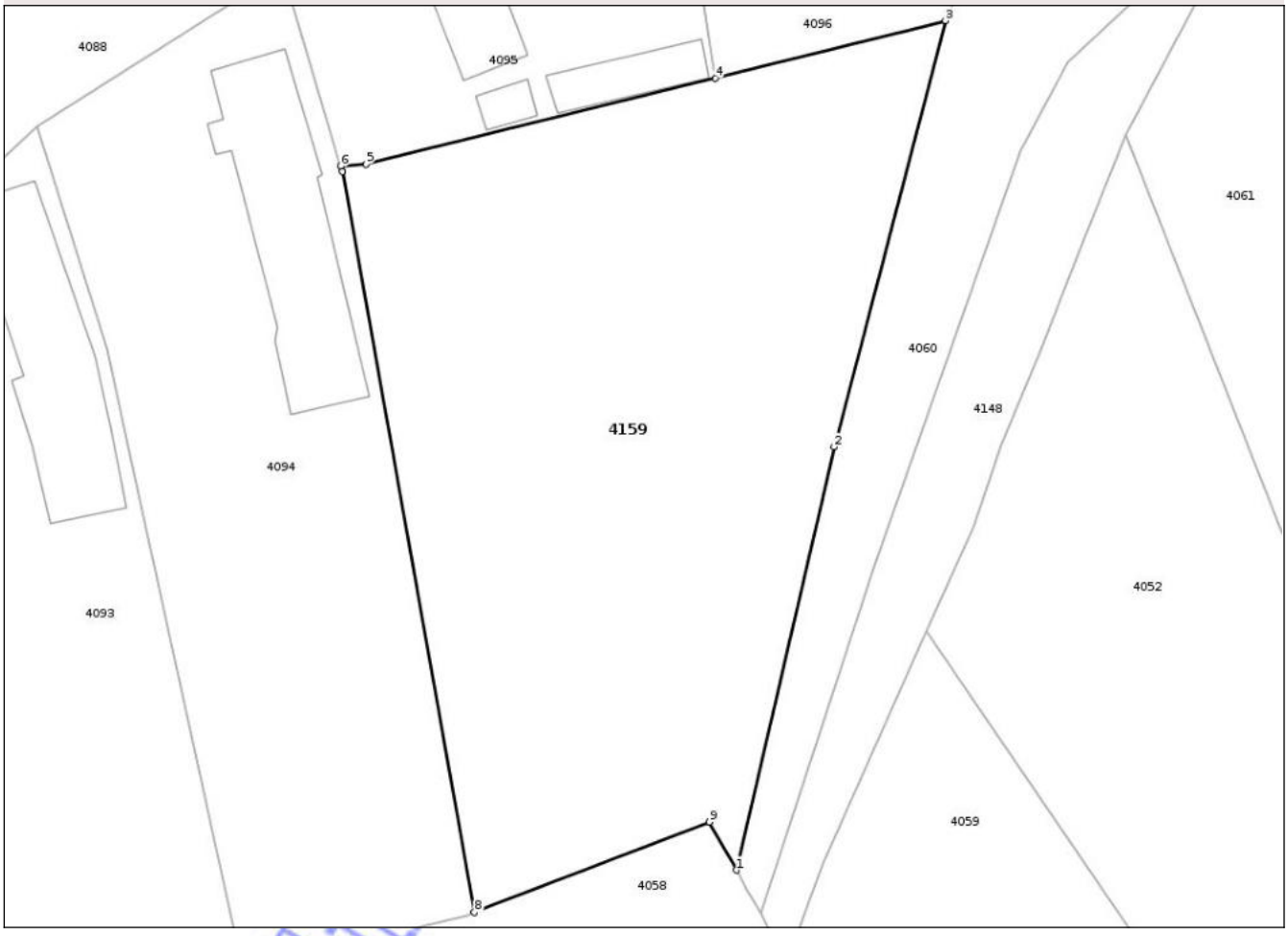
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.400	6	378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.817,807 297.790,11	2	523.826,158 297.826,133	36.978
2	523.826,158 297.826,133	3	523.835,629 297.862,403	37.486
3	523.835,629 297.862,403	4	523.816,018 297.857,507	20.213
4	523.816,018 297.857,507	5	523.786,264 297.850,211	30.635
5	523.786,264 297.850,211	6	523.784,117 297.850,031	2.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.784,117 297.850,031	7	523.784,26 297.849,548	0.504
7	523.784,26 297.849,548	8	523.795,493 297.786,512	64.029
8	523.795,493 297.786,512	9	523.815,53 297.794,204	21.463
9	523.815,53 297.794,204	1	523.817,807 297.790,11	4.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

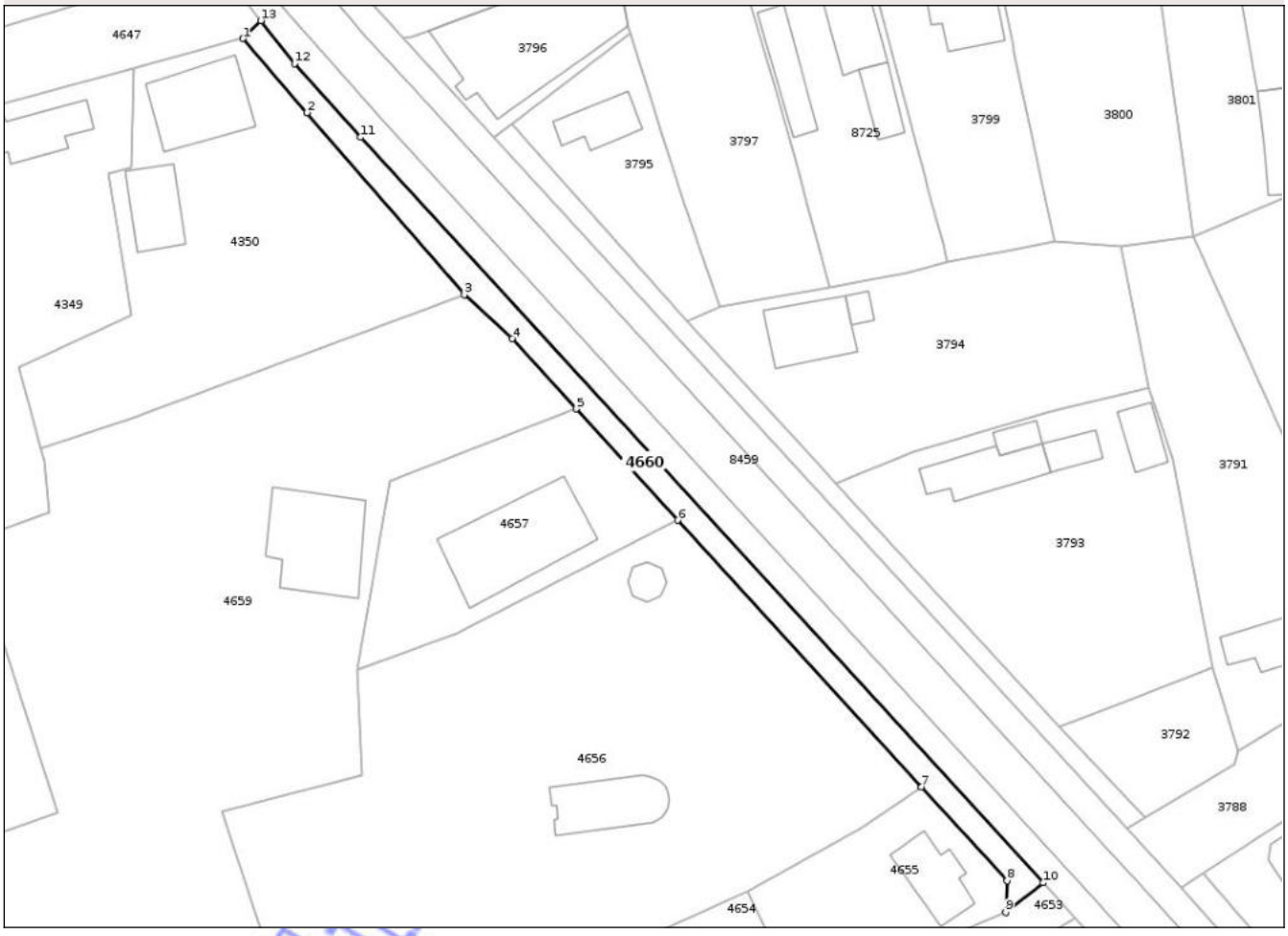
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	26	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.327,216 296.843,783	2	524.336,344 296.833,224	13.958
2	524.336,344 296.833,224	3	524.358,801 296.807,244	34.341
3	524.358,801 296.807,244	4	524.365,677 296.800,969	9.309
4	524.365,677 296.800,969	5	524.374,795 296.790,978	13.526
5	524.374,795 296.790,978	6	524.389,293 296.775,092	21.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.389,293 296.775,092	7	524.424,049 296.737,082	51.505
7	524.424,049 296.737,082	8	524.436,315 296.723,702	18.152
8	524.436,315 296.723,702	9	524.436,098 296.719,188	4.519
9	524.436,098 296.719,188	10	524.441,451 296.723,395	6.808
10	524.441,451 296.723,395	11	524.344,024 296.829,718	144.21
11	524.344,024 296.829,718	12	524.334,56 296.840,177	14.105
12	524.334,56 296.840,177	13	524.329,746 296.846,332	7.814
13	524.329,746 296.846,332	1	524.327,216 296.843,783	3.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	27	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.252,779 296.949,66	2	524.269,53 296.927,173	28.04
3	524.286,889 296.901,008	4	524.303,582 296.877,542	28.798
5	524.320,828 296.853,856	6	524.323,358 296.855,021	2.785
7	524.303,774 296.881,929	8	524.260,608 296.943,492	75.188
9	524.246,312 296.962,984	10	524.238,185 296.971,152	11.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.269,53 296.927,173	3	524.286,889 296.901,008	31.4
4	524.303,582 296.877,542	5	524.320,828 296.853,856	29.299
6	524.323,358 296.855,021	7	524.303,774 296.881,929	33.28
8	524.260,608 296.943,492	9	524.246,312 296.962,984	24.173
10	524.238,185 296.971,152	11	524.224,357 296.984,688	19.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.224,357 296.984,688	12	524.213,48 296.992,694	13.506
13	524.201,111 297.000,06	14	524.178,181 297.012,304	25.994
15	524.149,492 297.026,712	16	524.146,842 297.025,118	3.092
17	524.178,331 297.010,643	18	524.203,061 296.997,102	28.195
19	524.217,503 296.987,458	20	524.232,681 296.974,584	19.903
21	524.236,055 296.971,445	22	524.243,59 296.962,458	11.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.213,48 296.992,694	13	524.201,111 297.000,06	14.396
14	524.178,181 297.012,304	15	524.149,492 297.026,712	32.104
16	524.146,842 297.025,118	17	524.178,331 297.010,643	34.657
18	524.203,061 296.997,102	19	524.217,503 296.987,458	17.366
20	524.232,681 296.974,584	21	524.236,055 296.971,445	4.608
22	524.243,59 296.962,458	1	524.252,779 296.949,66	15.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		745	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

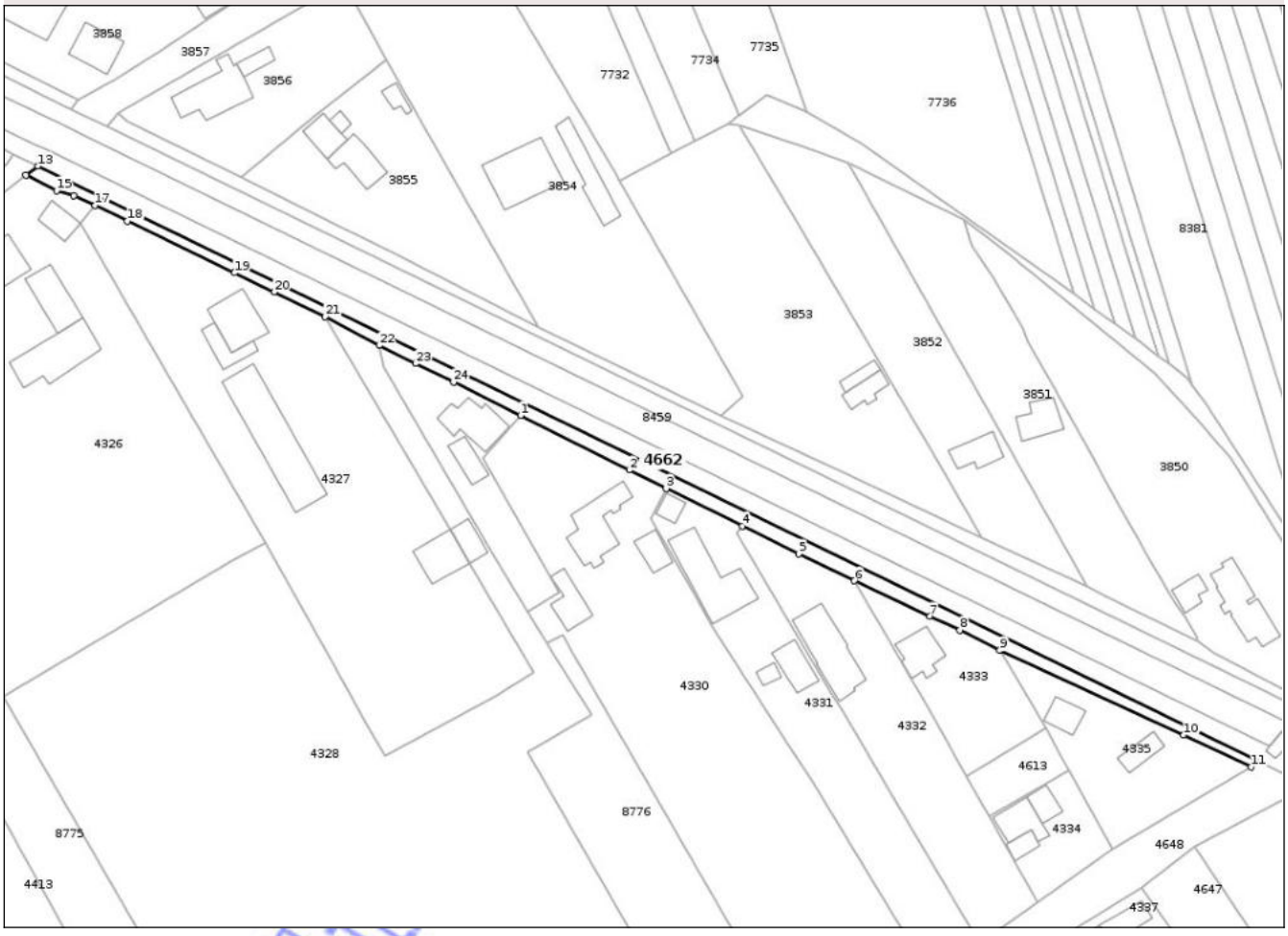
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	745	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.981,522 297.105,598	2	524.004,768 297.093,949	26.001
3	524.012,625 297.090,012	4	524.028,871 297.082,026	18.103
5	524.040,967 297.076,08	6	524.052,854 297.070,31	13.213
7	524.068,955 297.062,787	8	524.075,324 297.059,812	7.03
9	524.083,88 297.055,483	10	524.123,148 297.037,423	43.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.004,768 297.093,949	3	524.012,625 297.090,012	8.788
4	524.028,871 297.082,026	5	524.040,967 297.076,08	13.478
6	524.052,854 297.070,31	7	524.068,955 297.062,787	17.772
8	524.075,324 297.059,812	9	524.083,88 297.055,483	9.589
10	524.123,148 297.037,423	11	524.137,606 297.030,593	15.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	524.137,606 297.030,593	12	524.139,508 297.031,594	2.149
13	523.878,431 297.158,786	14	523.875,905 297.156,773	3.23
15	523.882,437 297.153,54	16	523.886,059 297.152,41	3.794
17	523.890,68 297.150,364	18	523.897,616 297.147,017	7.701
19	523.920,435 297.136,005	20	523.928,917 297.131,912	9.418
21	523.939,822 297.126,65	22	523.951,382 297.120,511	13.089
23	523.959,16 297.116,662	24	523.967,221 297.112,674	8.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	524.139,508 297.031,594	13	523.878,431 297.158,786	290.412
14	523.875,905 297.156,773	15	523.882,437 297.153,54	7.288
16	523.886,059 297.152,41	17	523.890,68 297.150,364	5.054
18	523.897,616 297.147,017	19	523.920,435 297.136,005	25.337
20	523.928,917 297.131,912	21	523.939,822 297.126,65	12.108
22	523.951,382 297.120,511	23	523.959,16 297.116,662	8.678
24	523.967,221 297.112,674	1	523.981,522 297.105,598	15.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

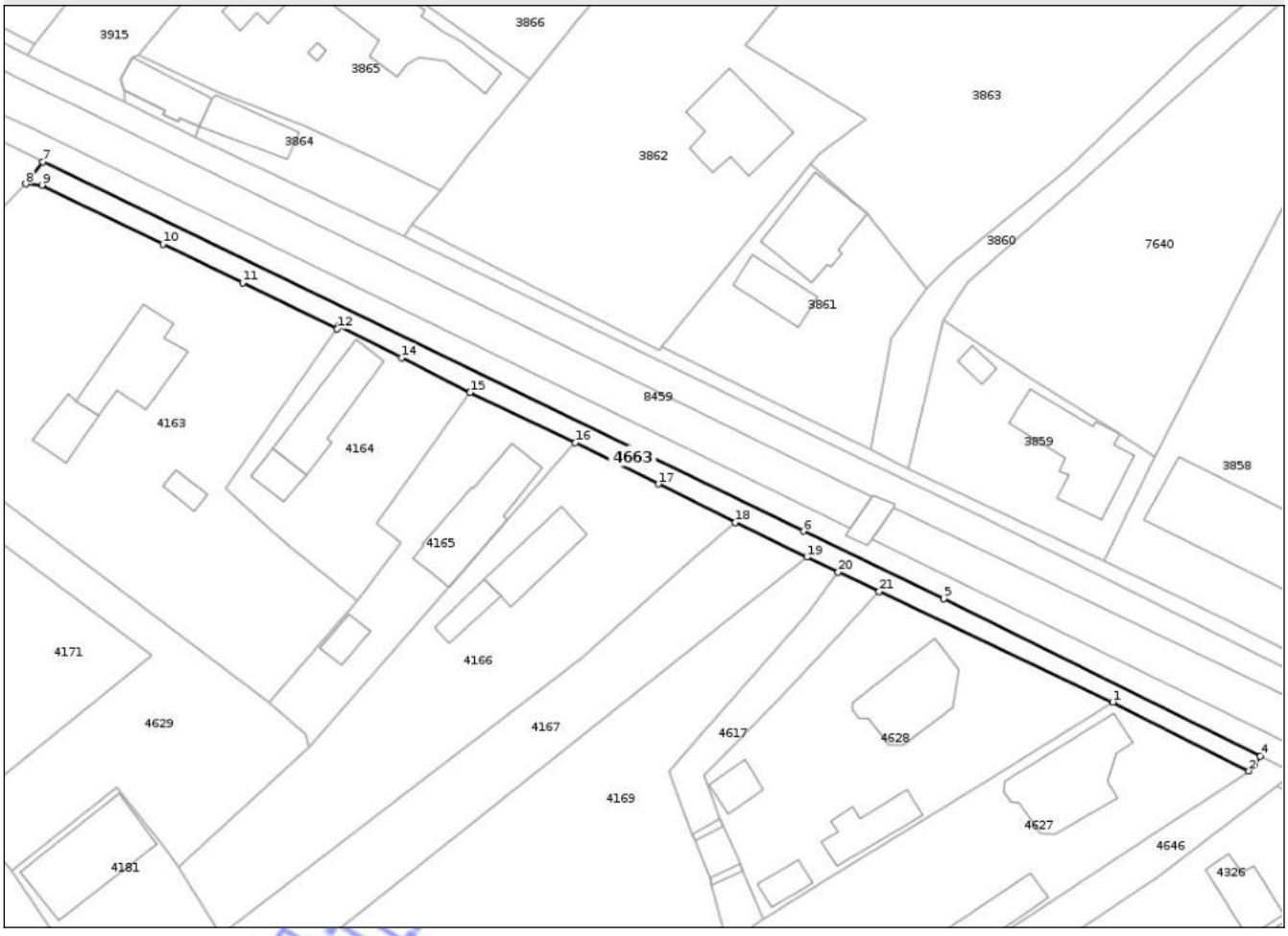
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	674	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.850,227 297.169,756	2	523.871,465 297.159,017	23.799
3	523.872,383 297.159,968	4	523.873,235 297.161,366	1.637
5	523.823,915 297.185,858	6	523.802,031 297.196,378	24.281
7	523.683,512 297.253,846	8	523.680,856 297.250,426	4.33
9	523.683,356 297.250,229	10	523.702,197 297.241,069	20.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.871,465 297.159,017	3	523.872,383 297.159,968	1.322
4	523.873,235 297.161,366	5	523.823,915 297.185,858	55.067
6	523.802,031 297.196,378	7	523.683,512 297.253,846	131.717
8	523.680,856 297.250,426	9	523.683,356 297.250,229	2.508
10	523.702,197 297.241,069	11	523.714,638 297.235,021	13.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.714,638 297.235,021	12	523.729,37 297.227,858	16.381
13	523.729,679 297.228,295	14	523.739,381 297.223,374	10.879
15	523.750,072 297.217,952	16	523.766,49 297.210,138	18.183
17	523.779,411 297.203,702	18	523.791,396 297.197,733	13.389
19	523.802,567 297.192,306	20	523.807,426 297.190,007	5.375
21	523.813,821 297.186,981	1	523.850,227 297.169,756	40.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.729,37 297.227,858	13	523.729,679 297.228,295	0.535
14	523.739,381 297.223,374	15	523.750,072 297.217,952	11.987
16	523.766,49 297.210,138	17	523.779,411 297.203,702	14.435
18	523.791,396 297.197,733	19	523.802,567 297.192,306	12.419
20	523.807,426 297.190,007	21	523.813,821 297.186,981	7.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

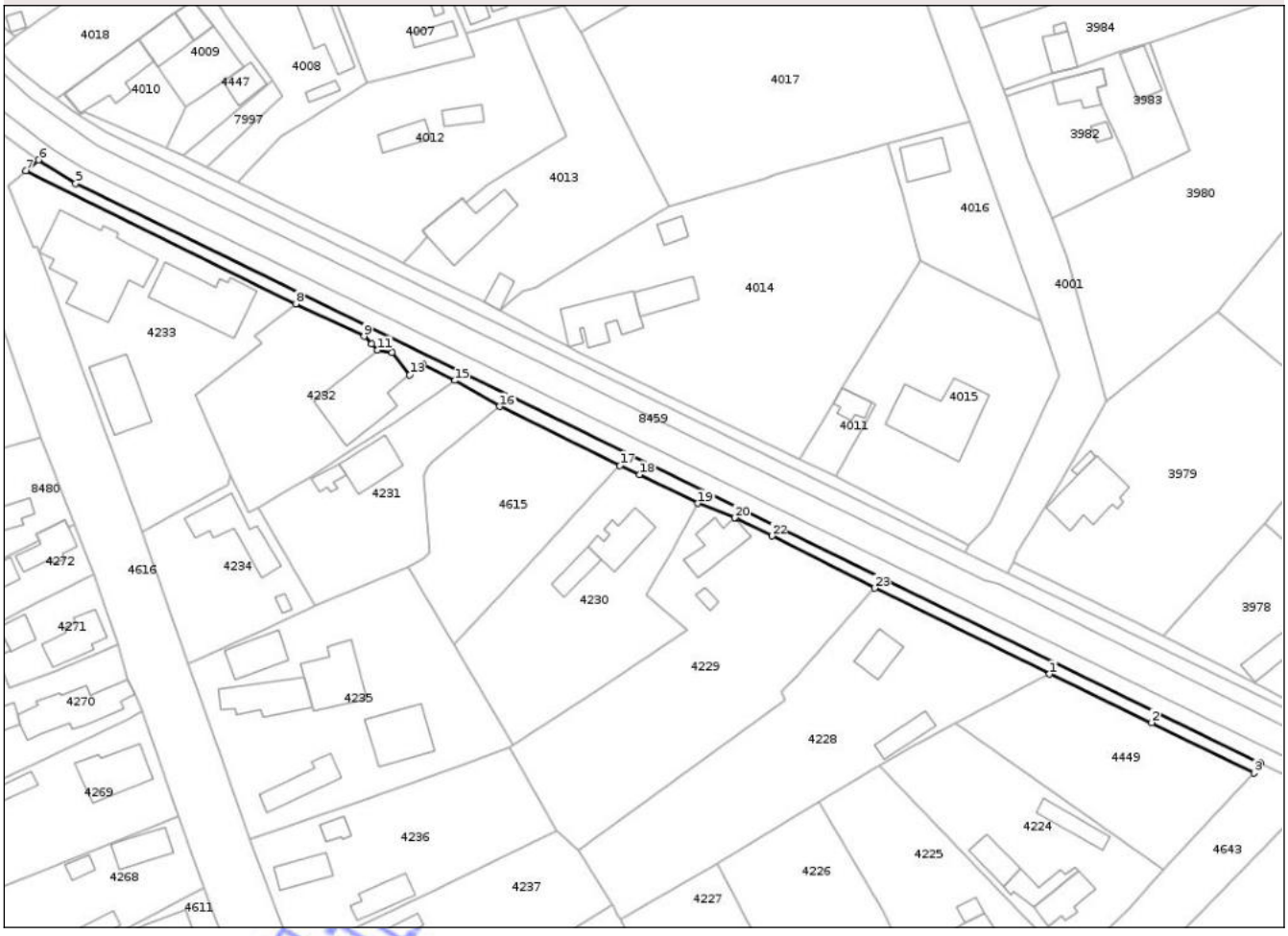
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.621,031 297.281,063	2	523.644,96 297.269,683	26.497
3	523.668,951 297.257,837	4	523.670,44 297.260,208	2.8
5	523.392,531 297.396,001	6	523.383,856 297.401,518	10.281
7	523.380,888 297.398,919	8	523.444,203 297.367,807	70.546
9	523.460,214 297.360,177	10	523.461,955 297.358,412	2.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.644,96 297.269,683	3	523.668,951 297.257,837	26.756
4	523.670,44 297.260,208	5	523.392,531 297.396,001	309.311
6	523.383,856 297.401,518	7	523.380,888 297.398,919	3.945
8	523.444,203 297.367,807	9	523.460,214 297.360,177	17.736
10	523.461,955 297.358,412	11	523.463,379 297.356,969	2.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.463,379 297.356,969	12	523.466,738 297.356,421	3.403
13	523.470,919 297.351,145	14	523.474,152 297.353,514	4.008
15	523.481,455 297.349,811	16	523.492,056 297.343,717	12.228
17	523.520,246 297.329,936	18	523.524,824 297.327,762	5.068
19	523.538,525 297.321,042	20	523.547,183 297.317,654	9.297
21	523.547,369 297.317,561	22	523.555,857 297.313,378	9.463
23	523.579,966 297.301,19	1	523.621,031 297.281,063	45.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.466,738 297.356,421	13	523.470,919 297.351,145	6.732
14	523.474,152 297.353,514	15	523.481,455 297.349,811	8.188
16	523.492,056 297.343,717	17	523.520,246 297.329,936	31.378
18	523.524,824 297.327,762	19	523.538,525 297.321,042	15.26
20	523.547,183 297.317,654	21	523.547,369 297.317,561	0.208
22	523.555,857 297.313,378	23	523.579,966 297.301,19	27.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.287,771 297.579,885	2	523.292,609 297.567,509	13.288
2	523.292,609 297.567,509	3	523.296,556 297.557,398	10.854
3	523.296,556 297.557,398	4	523.303,527 297.539,538	19.172
4	523.303,527 297.539,538	5	523.306,305 297.532,754	7.331
5	523.306,305 297.532,754	6	523.308,806 297.527,735	5.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.308,806 297.527,735	7	523.311,748 297.520,95	7.395
7	523.311,748 297.520,95	8	523.339,082 297.455,795	70.656
8	523.339,082 297.455,795	9	523.340,397 297.452,474	3.572
9	523.340,397 297.452,474	10	523.344,127 297.443,508	9.711
10	523.344,127 297.443,508	11	523.350,667 297.428,64	16.243
11	523.350,667 297.428,64	12	523.354,519 297.431,727	4.936
12	523.354,519 297.431,727	13	523.338,91 297.462,543	34.544
13	523.338,91 297.462,543	14	523.291,404 297.578,025	124.872
14	523.291,404 297.578,025	15	523.290,349 297.580,593	2.776
15	523.290,349 297.580,593	1	523.287,771 297.579,885	2.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.266,184 297.632,65	2	523.273,445 297.614,579	19.475
3	523.282,437 297.592,166	4	523.285,26 297.592,977	2.937
5	523.252,952 297.671,602	6	523.235,84 297.708,006	40.225
7	523.216,778 297.734,865	8	523.182,351 297.777,784	55.021
9	523.178,106 297.782,615	10	523.176,415 297.781,712	1.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.273,445 297.614,579	3	523.282,437 297.592,166	24.15
4	523.285,26 297.592,977	5	523.252,952 297.671,602	85.004
6	523.235,84 297.708,006	7	523.216,778 297.734,865	32.936
8	523.182,351 297.777,784	9	523.178,106 297.782,615	6.431
10	523.176,415 297.781,712	11	523.187,436 297.767,153	18.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.187,436 297.767,153	12	523.201,282 297.749,415	22.502
13	523.211,299 297.736,728	14	523.212,607 297.735,071	2.111
15	523.221,316 297.724,041	16	523.233,846 297.706,598	21.477
17	523.239,754 297.694,718	18	523.244,356 297.686,137	9.737
19	523.246,471 297.681,439	20	523.249,763 297.674,325	7.839
21	523.253,295 297.664,339	22	523.255,85 297.657,639	7.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.201,282 297.749,415	13	523.211,299 297.736,728	16.165
14	523.212,607 297.735,071	15	523.221,316 297.724,041	14.054
16	523.233,846 297.706,598	17	523.239,754 297.694,718	13.268
18	523.244,356 297.686,137	19	523.246,471 297.681,439	5.152
20	523.249,763 297.674,325	21	523.253,295 297.664,339	10.592
22	523.255,85 297.657,639	1	523.266,184 297.632,65	27.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

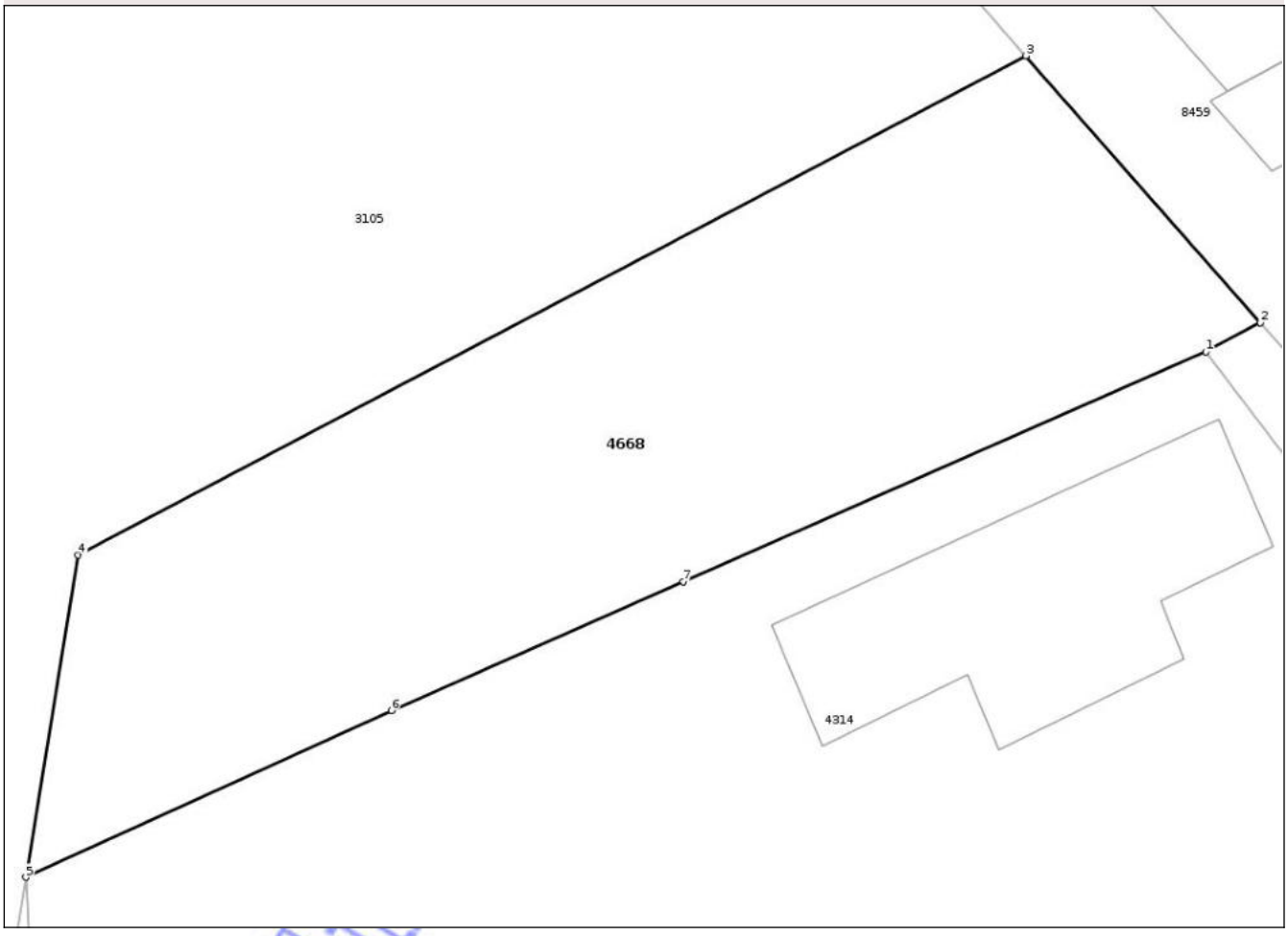
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	355	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.176,415 297.781,712	2	523.178,106 297.782,615	1.917
2	523.178,106 297.782,615	3	523.170,841 297.790,882	11.006
3	523.170,841 297.790,882	4	523.141,436 297.775,416	33.224
4	523.141,436 297.775,416	5	523.139,816 297.765,427	10.12
5	523.139,816 297.765,427	6	523.151,15 297.770,598	12.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.151,15 297.770,598	7	523.160,216 297.774,586	9.904
7	523.160,216 297.774,586	1	523.176,415 297.781,712	17.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20096	Din acte: 3.393 Masurata: 3.205	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Cvartal 29.P. 1202.1201.1200.1199.1198, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23897 / 26/07/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 920, din 25/07/2013 emis de BNP STANCU ALEXANDRA LUCIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUCEAC MONICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

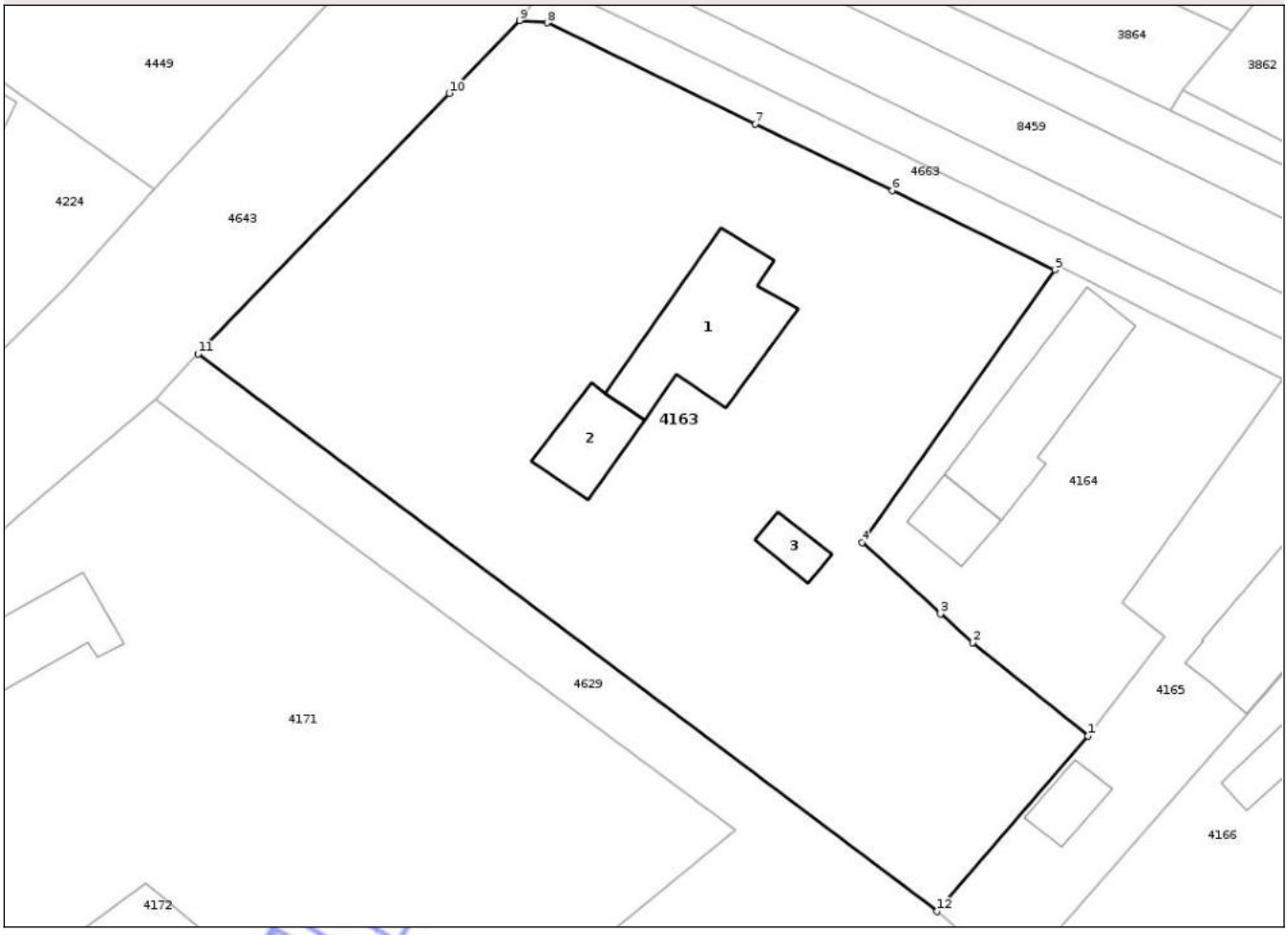
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20096	Din acte: 3.393 Masurata: 3.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	29	1198,1199,1200,1201,1202	-	
2	arabil	DA	2.452	29	1198,1199,1200,1201,1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.732,42 297.185,587	2	523.721,949 297.194,051	13.464
2	523.721,949 297.194,051	3	523.719,034 297.196,683	3.927
3	523.719,034 297.196,683	4	523.711,895 297.203,129	9.619
4	523.711,895 297.203,129	5	523.729,37 297.227,858	30.28
5	523.729,37 297.227,858	6	523.714,638 297.235,021	16.381
6	523.714,638 297.235,021	7	523.702,197 297.241,069	13.833
7	523.702,197 297.241,069	8	523.683,356 297.250,229	20.95
8	523.683,356 297.250,229	9	523.680,856 297.250,426	2.508
9	523.680,856 297.250,426	10	523.674,487 297.243,858	9.149
10	523.674,487 297.243,858	11	523.651,707 297.220,224	32.825
11	523.651,707 297.220,224	12	523.718,704 297.169,696	83.915
12	523.718,704 297.169,696	1	523.732,42 297.185,587	20.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.443 Masurata: 811	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100444, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRĂTUCU T ION**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1986 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31. 07.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRĂTUCU T ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

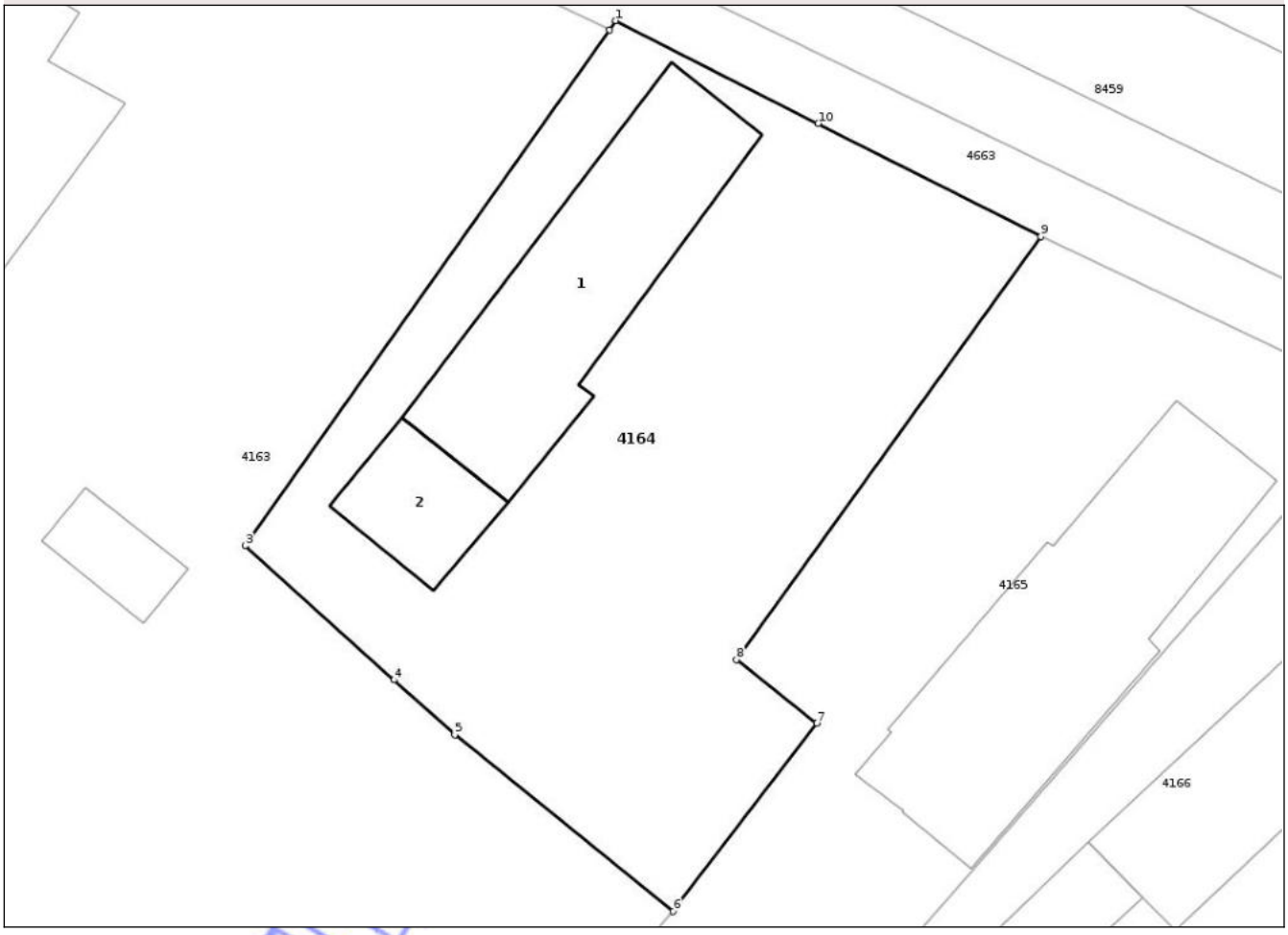
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.443 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	29	1197	-	
2	arabil	DA	484	29	1197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.729,679 297.228,295	2	523.729,37 297.227,858	0.535
2	523.729,37 297.227,858	3	523.711,895 297.203,129	30.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.711,895 297.203,129	4	523.719,034 297.196,683	9.619
4	523.719,034 297.196,683	5	523.721,949 297.194,051	3.927
5	523.721,949 297.194,051	6	523.732,42 297.185,587	13.464
6	523.732,42 297.185,587	7	523.739,308 297.194,605	11.348
7	523.739,308 297.194,605	8	523.735,456 297.197,658	4.915
8	523.735,456 297.197,658	9	523.750,072 297.217,952	25.009
9	523.750,072 297.217,952	10	523.739,381 297.223,374	11.987
10	523.739,381 297.223,374	1	523.729,679 297.228,295	10.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 962 Masurata: 758	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100444, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRĂTUCU T ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRĂTUCU T ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

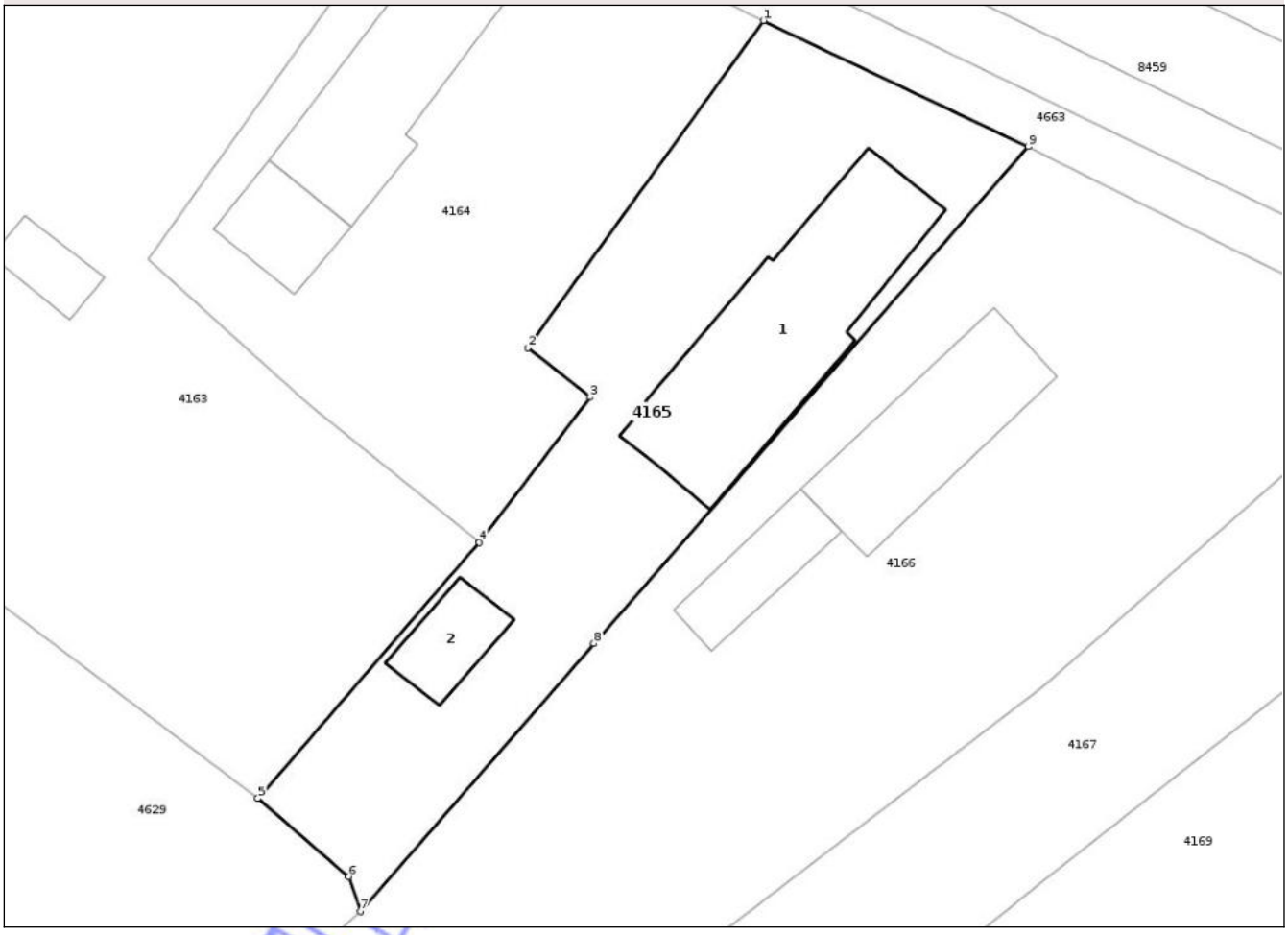
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 962 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	29	1196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.750,072 297.217,952	2	523.735,456 297.197,658	25.009
2	523.735,456 297.197,658	3	523.739,308 297.194,605	4.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.739,308 297.194,605	4	523.732,42 297.185,587	11.348
4	523.732,42 297.185,587	5	523.718,704 297.169,696	20.992
5	523.718,704 297.169,696	6	523.724,319 297.164,844	7.421
6	523.724,319 297.164,844	7	523.725,054 297.162,685	2.281
7	523.725,054 297.162,685	8	523.739,557 297.179,294	22.05
8	523.739,557 297.179,294	9	523.766,49 297.210,138	40.948
9	523.766,49 297.210,138	1	523.750,072 297.217,952	18.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.084	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00067, din 11/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU M ION**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

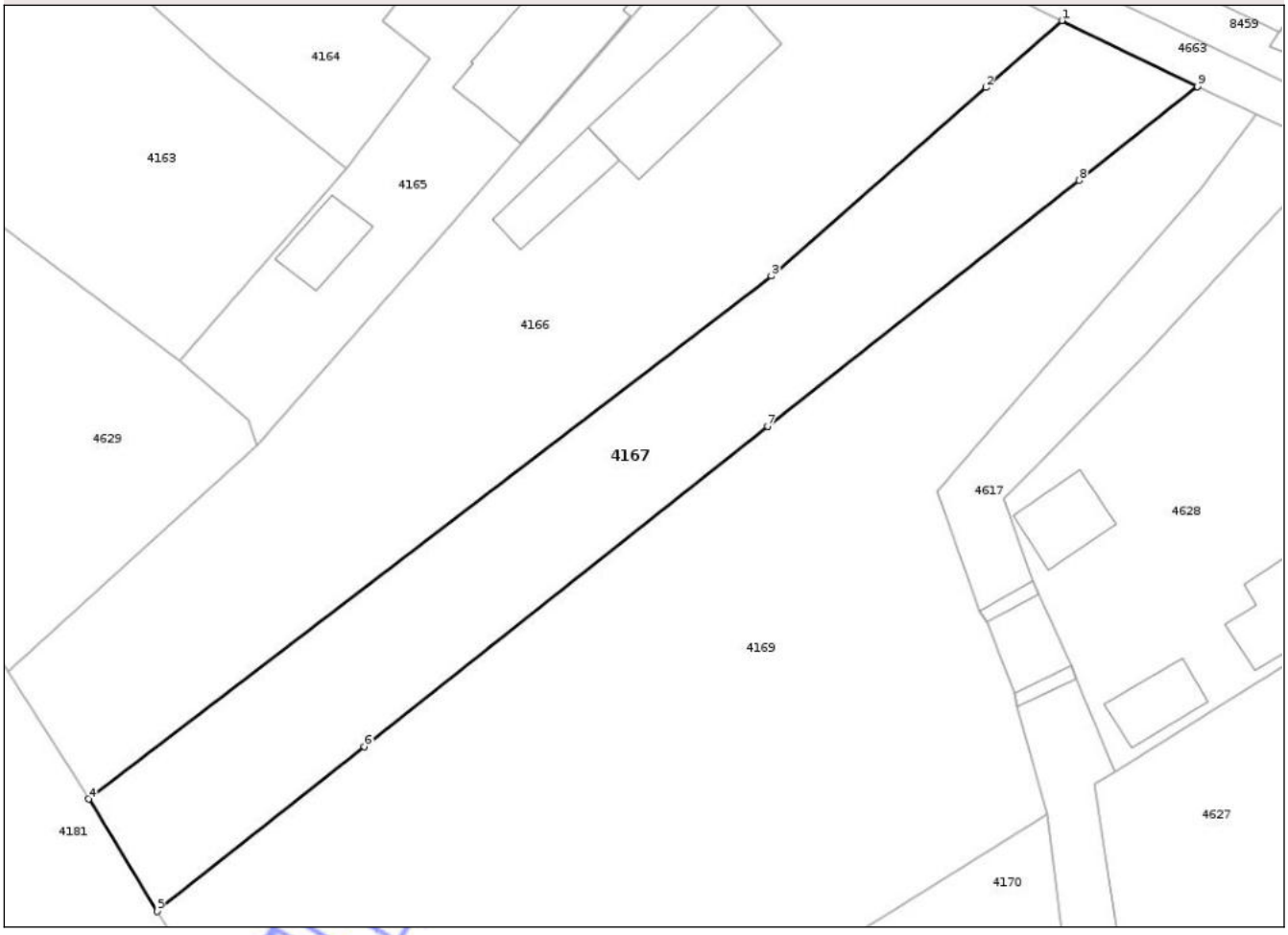
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.084	29	1194/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.791,396 297.197,733	2	523.785,137 297.192,231	8.333
2	523.785,137 297.192,231	3	523.767,454 297.176,687	23.544
3	523.767,454 297.176,687	4	523.711,187 297.133,607	70.865
4	523.711,187 297.133,607	5	523.716,839 297.124,345	10.85
5	523.716,839 297.124,345	6	523.733,92 297.137,92	21.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.733,92 297.137,92	7	523.767,146 297.164,325	42.44
7	523.767,146 297.164,325	8	523.792,8 297.184,591	32.693
8	523.792,8 297.184,591	9	523.802,567 297.192,306	12.447
9	523.802,567 297.192,306	1	523.791,396 297.197,733	12.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20419	Din acte: 2.500 Masurata: 2.890	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4216 / 23/03/2007		
Actiune In Instanta nr. 392, din 01/01/2007 emis de BNP MARINESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**, casatorit cu STANCIU ELENA, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 177)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20419	Din acte: 2.500 Masurata: 2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	370	29	1203/1	-	
2	arabil	DA	2.520	29	1203/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.767,146 297.164,325	2	523.733,92 297.137,92	42.44
2	523.733,92 297.137,92	3	523.716,839 297.124,345	21.818
3	523.716,839 297.124,345	4	523.734,361 297.097,569	32.0
4	523.734,361 297.097,569	5	523.790,182 297.132,396	65.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.790,182 297.132,396	6	523.787,702 297.141,252	9.197
6	523.787,702 297.141,252	7	523.787,457 297.142,309	1.085
7	523.787,457 297.142,309	8	523.785,276 297.148,031	6.124
8	523.785,276 297.148,031	9	523.785,17 297.148,211	0.209
9	523.785,17 297.148,211	10	523.784,645 297.149,095	1.028
10	523.784,645 297.149,095	11	523.781,165 297.158,947	10.449
11	523.781,165 297.158,947	12	523.786,022 297.164,675	7.51
12	523.786,022 297.164,675	13	523.802,733 297.183,712	25.331
13	523.802,733 297.183,712	14	523.807,426 297.190,007	7.852
14	523.807,426 297.190,007	15	523.802,567 297.192,306	5.375
15	523.802,567 297.192,306	16	523.792,8 297.184,591	12.447
16	523.792,8 297.184,591	1	523.767,146 297.164,325	32.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	Din acte: 2.846 Masurata: 1.313	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21404 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1673, din 10/12/2009 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU VIORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

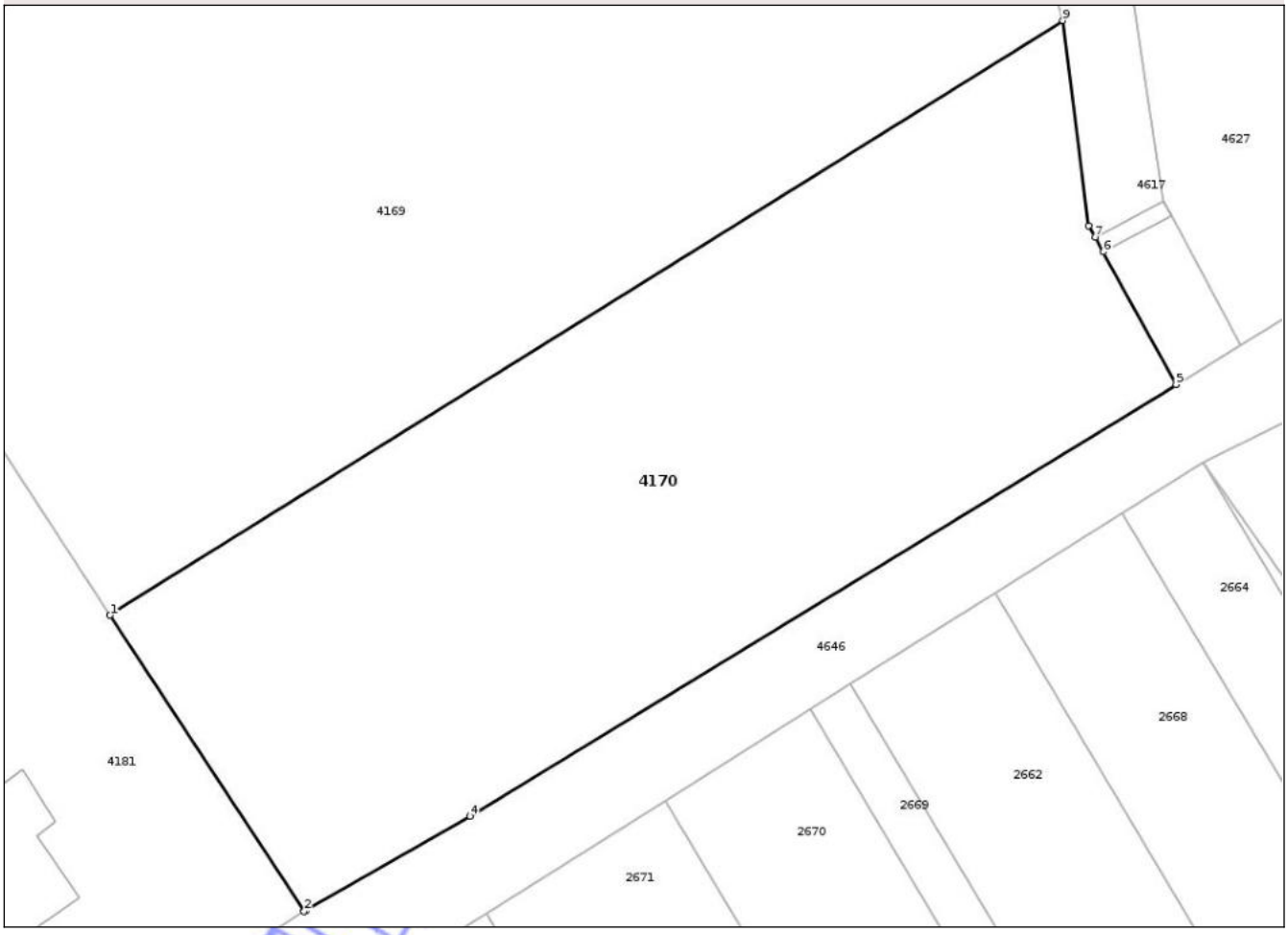
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	Din acte: 2.846 Masurata: 1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.313	29	1186,1187,1188,1189,1190	-	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4627

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.734,361 297.097,569	2	523.745,727 297.080,219	20.741
2	523.745,727 297.080,219	3	523.745,837 297.080,29	0.131
3	523.745,837 297.080,29	4	523.755,442 297.085,787	11.067
4	523.755,442 297.085,787	5	523.796,814 297.111,073	48.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.796,814 297.111,073	6	523.792,558 297.118,848	8.864
6	523.792,558 297.118,848	7	523.792,078 297.119,725	1.0
7	523.792,078 297.119,725	8	523.791,708 297.120,4	0.77
8	523.791,708 297.120,4	9	523.790,182 297.132,396	12.093
9	523.790,182 297.132,396	1	523.734,361 297.097,569	65.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.103	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100816, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU A MIRCEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICULESCU A MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

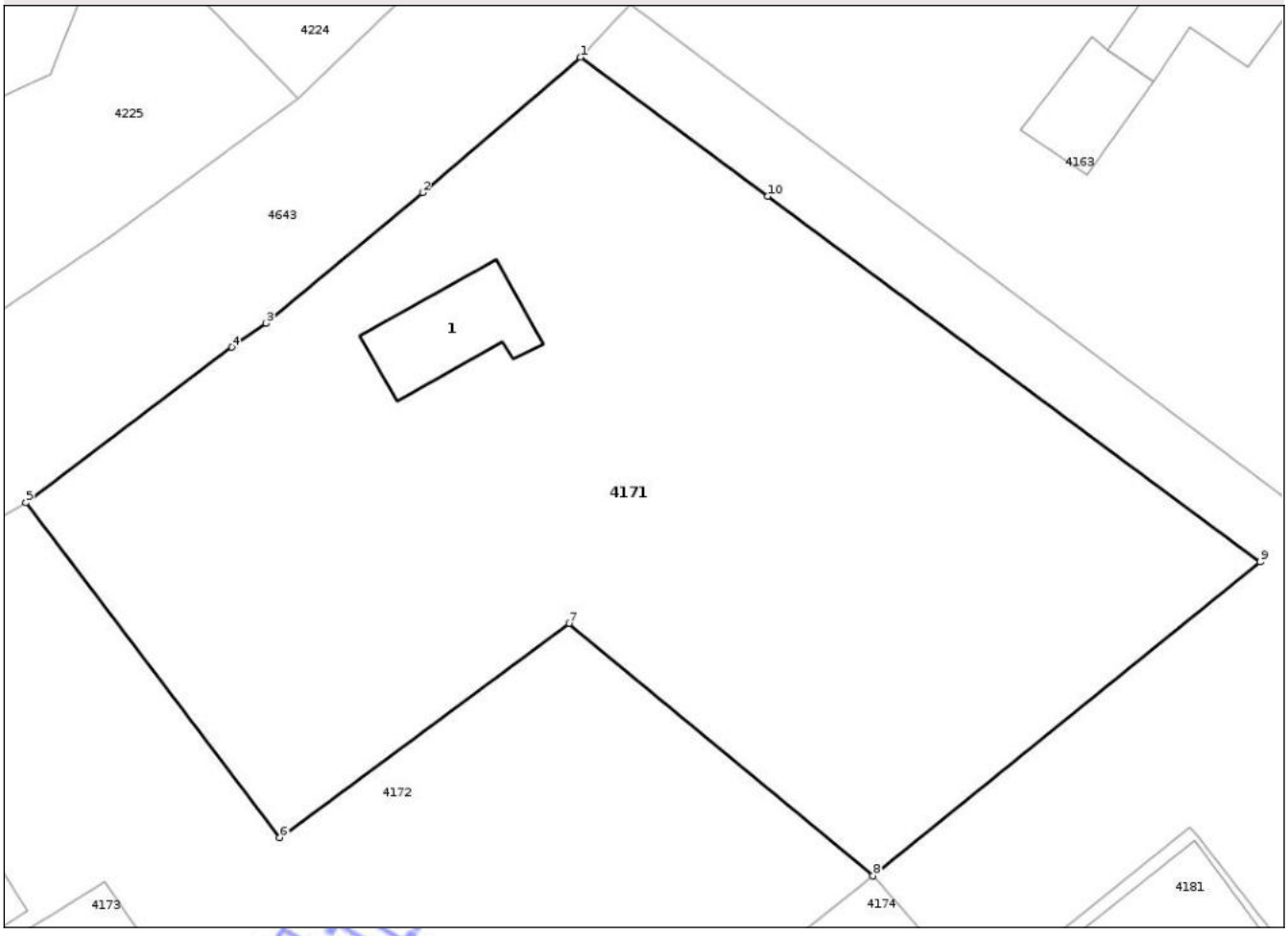
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	29	1204,1205,1206	-	
2	arabil	DA	2.574	29	1204,1205,1206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.647,824 297.216,103	2	523.635,612 297.205,628	16.089
2	523.635,612 297.205,628	3	523.623,492 297.195,53	15.775
3	523.623,492 297.195,53	4	523.620,842 297.193,674	3.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.620,842 297.193,674	5	523.604,895 297.181,656	19.968
5	523.604,895 297.181,656	6	523.624,567 297.155,754	32.525
6	523.624,567 297.155,754	7	523.646,94 297.172,307	27.831
7	523.646,94 297.172,307	8	523.670,502 297.152,79	30.595
8	523.670,502 297.152,79	9	523.700,483 297.177,068	38.578
9	523.700,483 297.177,068	10	523.662,345 297.205,339	47.474
10	523.662,345 297.205,339	1	523.647,824 297.216,103	18.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.445 Masurata: 3.298	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.5		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1377, din 15/07/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROFIR FLOAREA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PROFIR FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **PROFIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

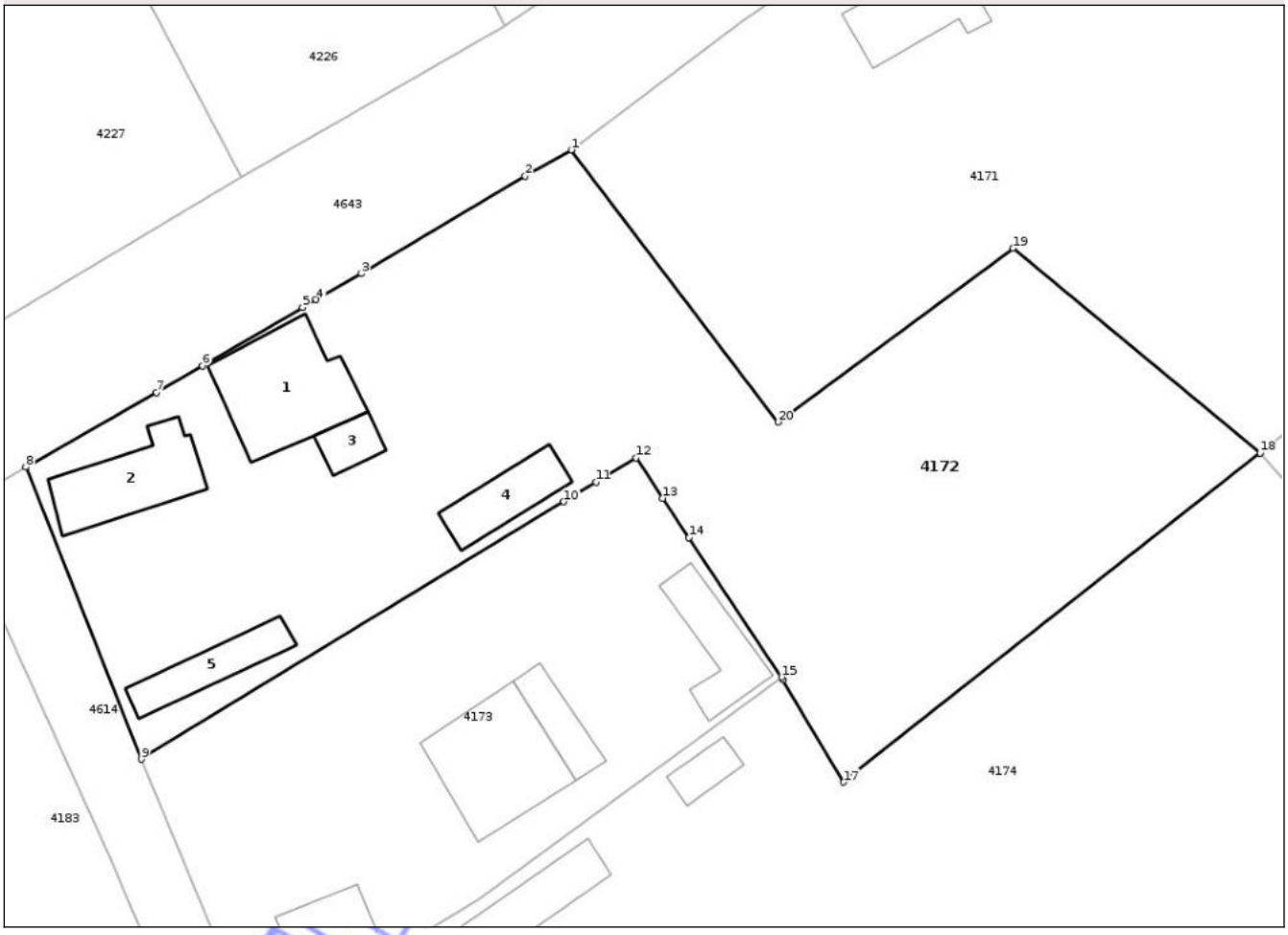
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.445 Masurata: 3.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	29	1207,1208,1210	-	
2	arabil	DA	2.202	29	1207,1208,1210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ P
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.5		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.604,895 297.181,656	2	523.600,493 297.179,181	5.05
2	523.600,493 297.179,181	3	523.584,852 297.169,872	18.202
3	523.584,852 297.169,872	4	523.580,584 297.167,4	4.932
4	523.580,584 297.167,4	5	523.579,3 297.166,657	1.483
5	523.579,3 297.166,657	6	523.569,766 297.161,097	11.037
6	523.569,766 297.161,097	7	523.565,39 297.158,544	5.066
7	523.565,39 297.158,544	8	523.552,944 297.151,444	14.329
8	523.552,944 297.151,444	9	523.563,921 297.123,648	29.885
9	523.563,921 297.123,648	10	523.604,182 297.148,166	47.139
10	523.604,182 297.148,166	11	523.607,246 297.150,032	3.587
11	523.607,246 297.150,032	12	523.611,048 297.152,347	4.451
12	523.611,048 297.152,347	13	523.613,608 297.148,487	4.632
13	523.613,608 297.148,487	14	523.616,091 297.144,742	4.493
14	523.616,091 297.144,742	15	523.624,901 297.131,455	15.942
15	523.624,901 297.131,455	16	523.625,068 297.131,204	0.301
16	523.625,068 297.131,204	17	523.630,808 297.121,46	11.309
17	523.630,808 297.121,46	18	523.670,502 297.152,79	50.569
18	523.670,502 297.152,79	19	523.646,94 297.172,307	30.595
19	523.646,94 297.172,307	20	523.624,567 297.155,754	27.831
20	523.624,567 297.155,754	1	523.604,895 297.181,656	32.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 2-4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.603 Masurata: 1.547	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 2-4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 2-4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 2-4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 2-4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100876, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU V NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

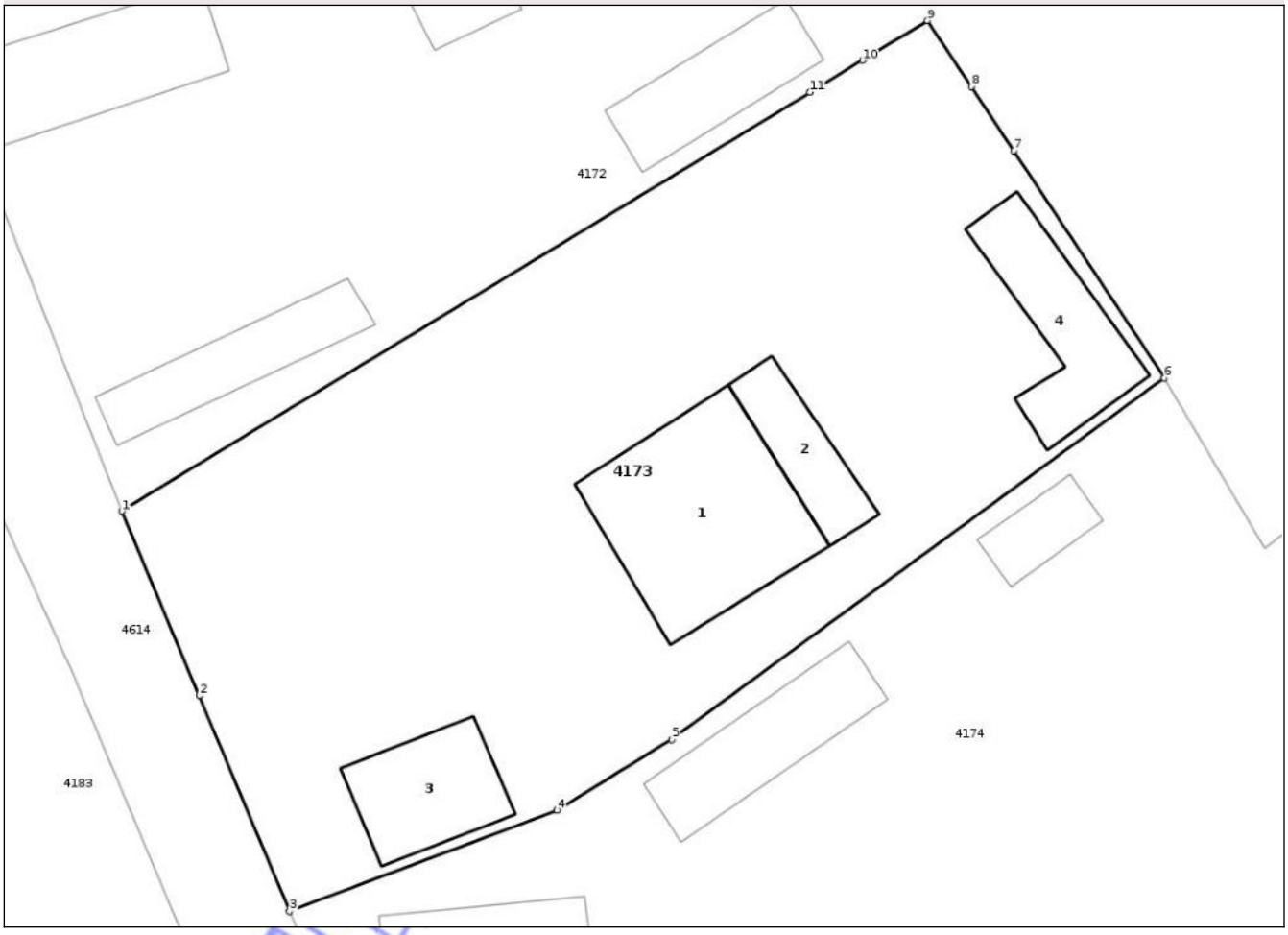
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.603 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	29	1211,1212	-	
2	arabil	DA	600	29	1211,1212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.563,921 297.123,648	2	523.568,432 297.112,867	11.687
2	523.568,432 297.112,867	3	523.573,721 297.100,25	13.681
3	523.573,721 297.100,25	4	523.589,365 297.106,173	16.728
4	523.589,365 297.106,173	5	523.596,101 297.110,296	7.898
5	523.596,101 297.110,296	6	523.624,901 297.131,455	35.737
6	523.624,901 297.131,455	7	523.616,091 297.144,742	15.942
7	523.616,091 297.144,742	8	523.613,608 297.148,487	4.493
8	523.613,608 297.148,487	9	523.611,048 297.152,347	4.632
9	523.611,048 297.152,347	10	523.607,246 297.150,032	4.451
10	523.607,246 297.150,032	11	523.604,182 297.148,166	3.587
11	523.604,182 297.148,166	1	523.563,921 297.123,648	47.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.403 Masurata: 1.289	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100489, din 28/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.403 Masurata: 1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	36	1534	-	
2	arabil	DA	889	36	1533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.178,468 297.559,851	2	523.183,645 297.559,897	5.177
2	523.183,645 297.559,897	3	523.175,945 297.576,905	18.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.175,945 297.576,905	4	523.174,062 297.598,949	22.124
4	523.174,062 297.598,949	5	523.173,033 297.610,993	12.088
5	523.173,033 297.610,993	6	523.137,975 297.613,463	35.145
6	523.137,975 297.613,463	7	523.134,182 297.596,29	17.587
7	523.134,182 297.596,29	8	523.159,588 297.593,937	25.515
8	523.159,588 297.593,937	9	523.158,147 297.579,1	14.907
9	523.158,147 297.579,1	10	523.157,044 297.567,739	11.414
10	523.157,044 297.567,739	11	523.156,66 297.563,782	3.976
11	523.156,66 297.563,782	1	523.178,468 297.559,851	22.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.440	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 04/12/2012 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIȚĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

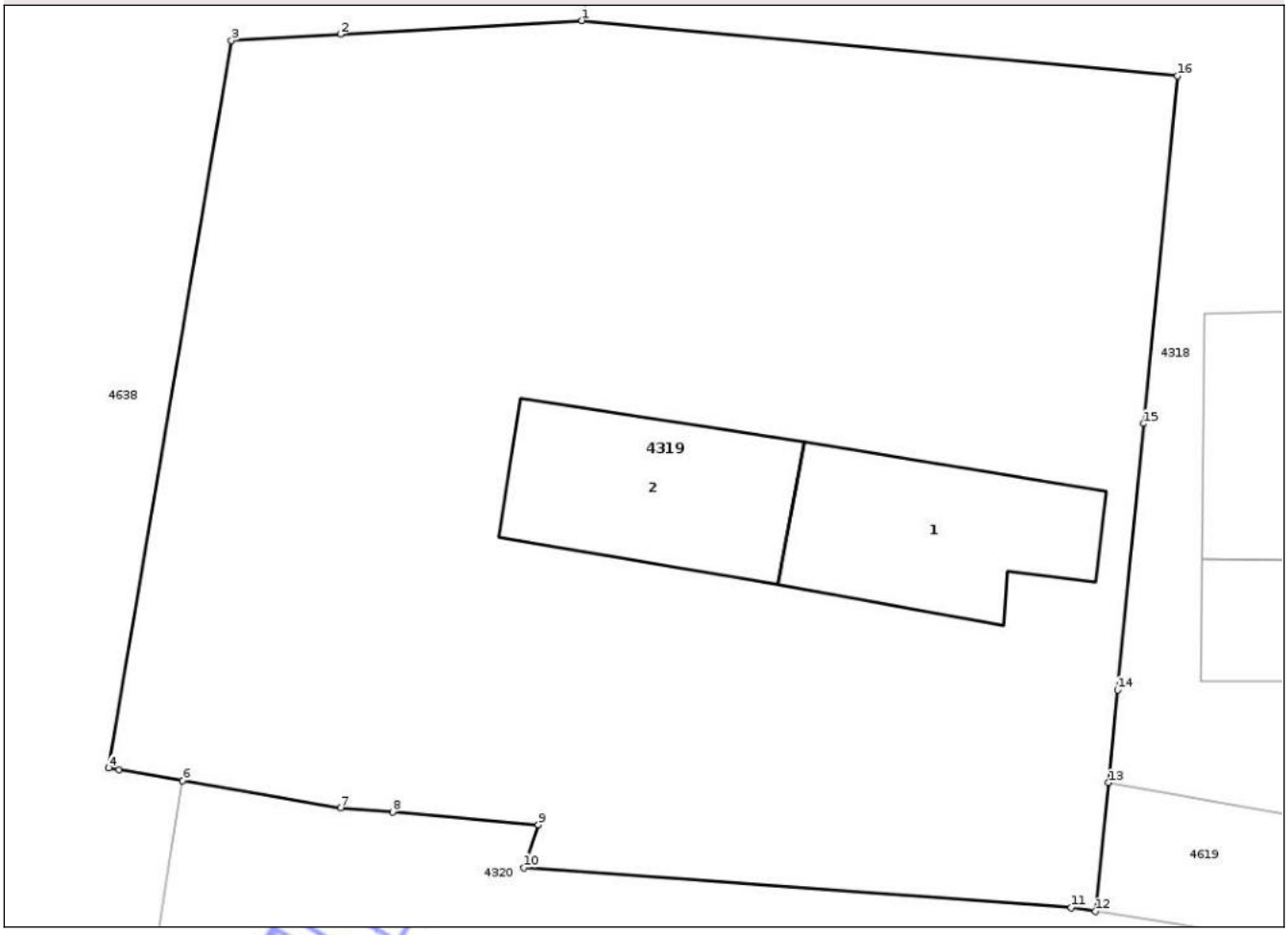
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	36	1531,1532	-	
2	arabil	DA	1.023	36	1531,1532	-	
3	arabil	NU	79	36	1531,1532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.134,182 297.596,29	2	523.123,881 297.595,715	10.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.123,881 297.595,715	3	523.119,233 297.595,443	4.656
3	523.119,233 297.595,443	4	523.114,0 297.564,405	31.476
4	523.114,0 297.564,405	5	523.114,438 297.564,33	0.444
5	523.114,438 297.564,33	6	523.117,141 297.563,868	2.742
6	523.117,141 297.563,868	7	523.123,882 297.562,714	6.839
7	523.123,882 297.562,714	8	523.126,094 297.562,525	2.22
8	523.126,094 297.562,525	9	523.132,322 297.561,993	6.251
9	523.132,322 297.561,993	10	523.131,693 297.560,161	1.937
10	523.131,693 297.560,161	11	523.155,062 297.558,452	23.431
11	523.155,062 297.558,452	12	523.156,1 297.558,288	1.051
12	523.156,1 297.558,288	13	523.156,66 297.563,782	5.522
13	523.156,66 297.563,782	14	523.157,044 297.567,739	3.976
14	523.157,044 297.567,739	15	523.158,147 297.579,1	11.414
15	523.158,147 297.579,1	16	523.159,588 297.593,937	14.907
16	523.159,588 297.593,937	1	523.134,182 297.596,29	25.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.553 Masurata: 1.713	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101000, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU T GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU T GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.553 Masurata: 1.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	36	1528	-	
2	arabil	DA	1.281	36	1527, 1529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.126,094 297.562,525	2	523.123,882 297.562,714	2.22
2	523.123,882 297.562,714	3	523.117,141 297.563,868	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.117,141 297.563,868	4	523.113,607 297.541,95	22.201
4	523.113,607 297.541,95	5	523.149,393 297.533,742	36.715
5	523.149,393 297.533,742	6	523.158,455 297.531,663	9.297
6	523.158,455 297.531,663	7	523.181,81 297.528,095	23.626
7	523.181,81 297.528,095	8	523.184,29 297.540,389	12.542
8	523.184,29 297.540,389	9	523.186,921 297.553,437	13.311
9	523.186,921 297.553,437	10	523.156,1 297.558,288	31.2
10	523.156,1 297.558,288	11	523.155,062 297.558,452	1.051
11	523.155,062 297.558,452	12	523.131,693 297.560,161	23.431
12	523.131,693 297.560,161	13	523.132,322 297.561,993	1.937
13	523.132,322 297.561,993	1	523.126,094 297.562,525	6.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 140 Masurata: 505	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100999, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU ALEXANDRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU ALEXANDRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 140 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	31	1299	-	
2	arabil	DA	363	31	1299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.269,307 296.956,719	2	523.284,166 296.934,545	26.692
2	523.284,166 296.934,545	3	523.300,973 296.944,712	19.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.300,973 296.944,712	4	523.291,349 296.956,713	15.383
4	523.291,349 296.956,713	5	523.283,266 296.966,791	12.919
5	523.283,266 296.966,791	6	523.274,649 296.960,574	10.626
6	523.274,649 296.960,574	1	523.269,307 296.956,719	6.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.475 Masurata: 2.234	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100866, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU COSTACHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU COSTACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

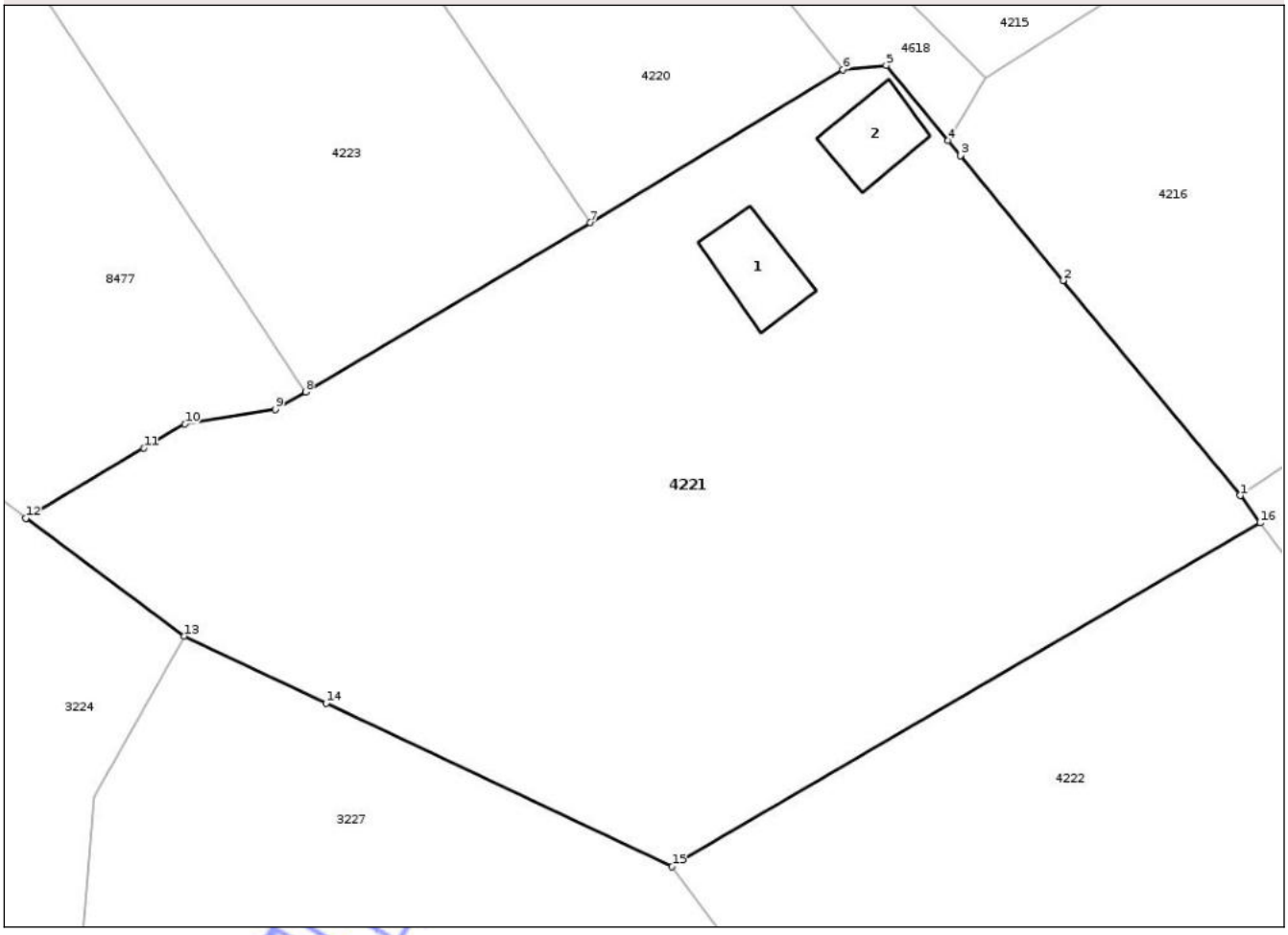
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.475 Masurata: 2.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	31	1297,1298	-	
2	arabil	DA	1.846	31	1297,1298	-	
3	arabil	NU	108	31	1297,1298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.327,39 296.916,383	2	523.315,619 296.930,683	18.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.315,619 296.930,683	3	523.308,779 296.938,99	10.761
3	523.308,779 296.938,99	4	523.307,942 296.940,008	1.318
4	523.307,942 296.940,008	5	523.303,847 296.944,982	6.443
5	523.303,847 296.944,982	6	523.300,973 296.944,712	2.887
6	523.300,973 296.944,712	7	523.284,166 296.934,545	19.643
7	523.284,166 296.934,545	8	523.265,218 296.923,28	22.044
8	523.265,218 296.923,28	9	523.263,229 296.922,097	2.314
9	523.263,229 296.922,097	10	523.257,2 296.921,139	6.105
10	523.257,2 296.921,139	11	523.254,47 296.919,522	3.173
11	523.254,47 296.919,522	12	523.246,627 296.914,875	9.116
12	523.246,627 296.914,875	13	523.257,156 296.907,038	13.125
13	523.257,156 296.907,038	14	523.266,596 296.902,578	10.441
14	523.266,596 296.902,578	15	523.289,603 296.891,706	25.446
15	523.289,603 296.891,706	16	523.328,731 296.914,572	45.319
16	523.328,731 296.914,572	1	523.327,39 296.916,383	2.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.126 Masurata: 3.623	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100788, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 9 DIN 16.02.1970 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU M IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.126 Masurata: 3.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.623	31	1296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.328,731 296.914,572	2	523.289,603 296.891,706	45.319
2	523.289,603 296.891,706	3	523.337,753 296.826,503	81.055
3	523.337,753 296.826,503	4	523.376,089 296.850,578	45.269
4	523.376,089 296.850,578	1	523.328,731 296.914,572	79.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 1.516	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00069, din 11/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM G GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM G GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

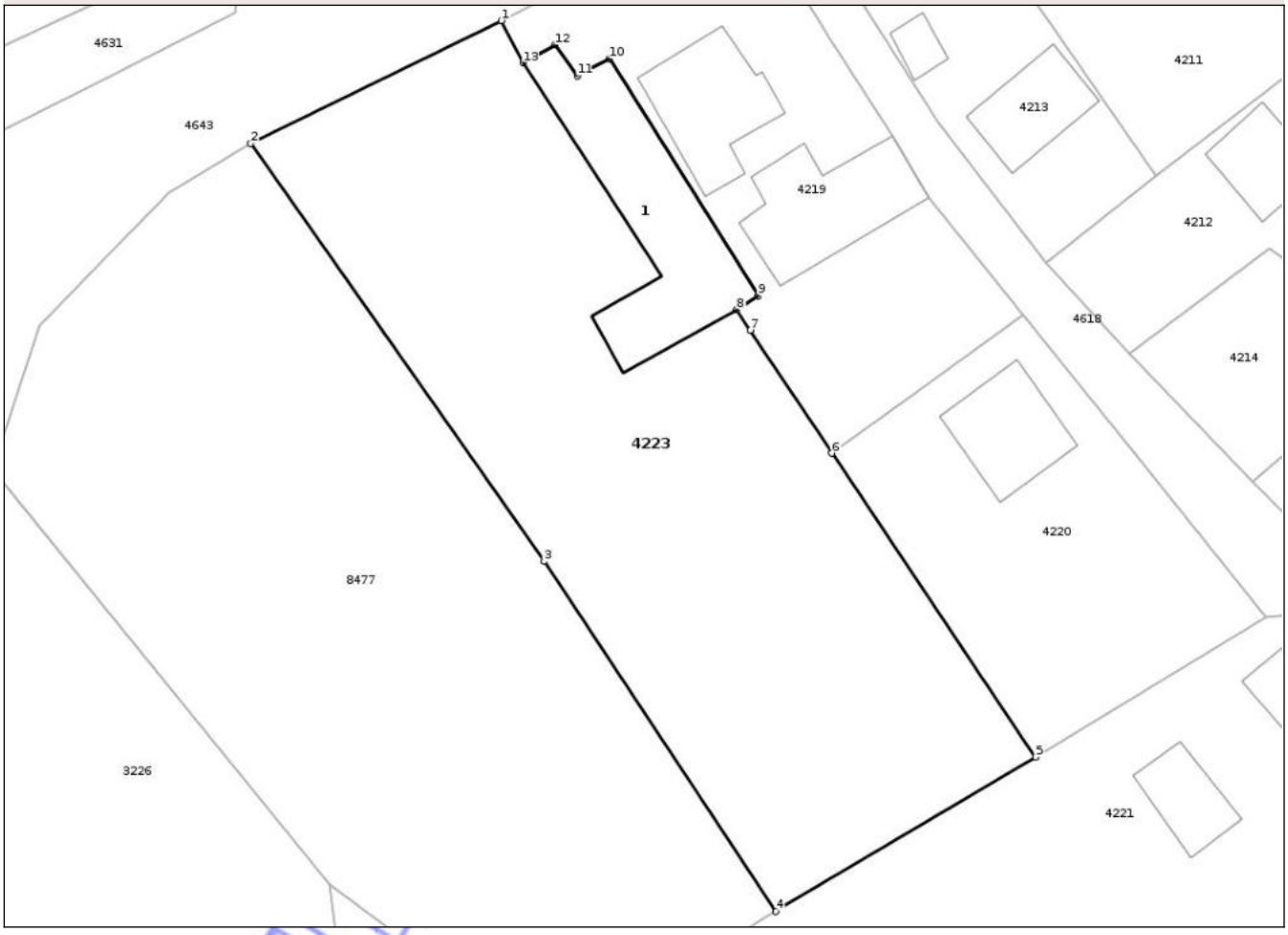
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.701 Masurata: 1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.516	31	1301,1302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.245,17 296.988,284	2	523.226,889 296.979,326	20.358
2	523.226,889 296.979,326	3	523.248,301 296.948,812	37.277
3	523.248,301 296.948,812	4	523.265,218 296.923,28	30.628

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.265,218 296.923,28	5	523.284,166 296.934,545	22.044
5	523.284,166 296.934,545	6	523.269,307 296.956,719	26.692
6	523.269,307 296.956,719	7	523.263,357 296.965,698	10.771
7	523.263,357 296.965,698	8	523.262,361 296.967,202	1.804
8	523.262,361 296.967,202	9	523.263,914 296.968,202	1.847
9	523.263,914 296.968,202	10	523.253,087 296.985,517	20.421
10	523.253,087 296.985,517	11	523.250,731 296.984,26	2.67
11	523.250,731 296.984,26	12	523.249,113 296.986,506	2.768
12	523.249,113 296.986,506	13	523.246,76 296.985,213	2.685
13	523.246,76 296.985,213	1	523.245,17 296.988,284	3.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.295 Masurata: 1.564	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100231, din 21/10/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 16 DIN 14.04.2010 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAIANU D GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CARAIANU D GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

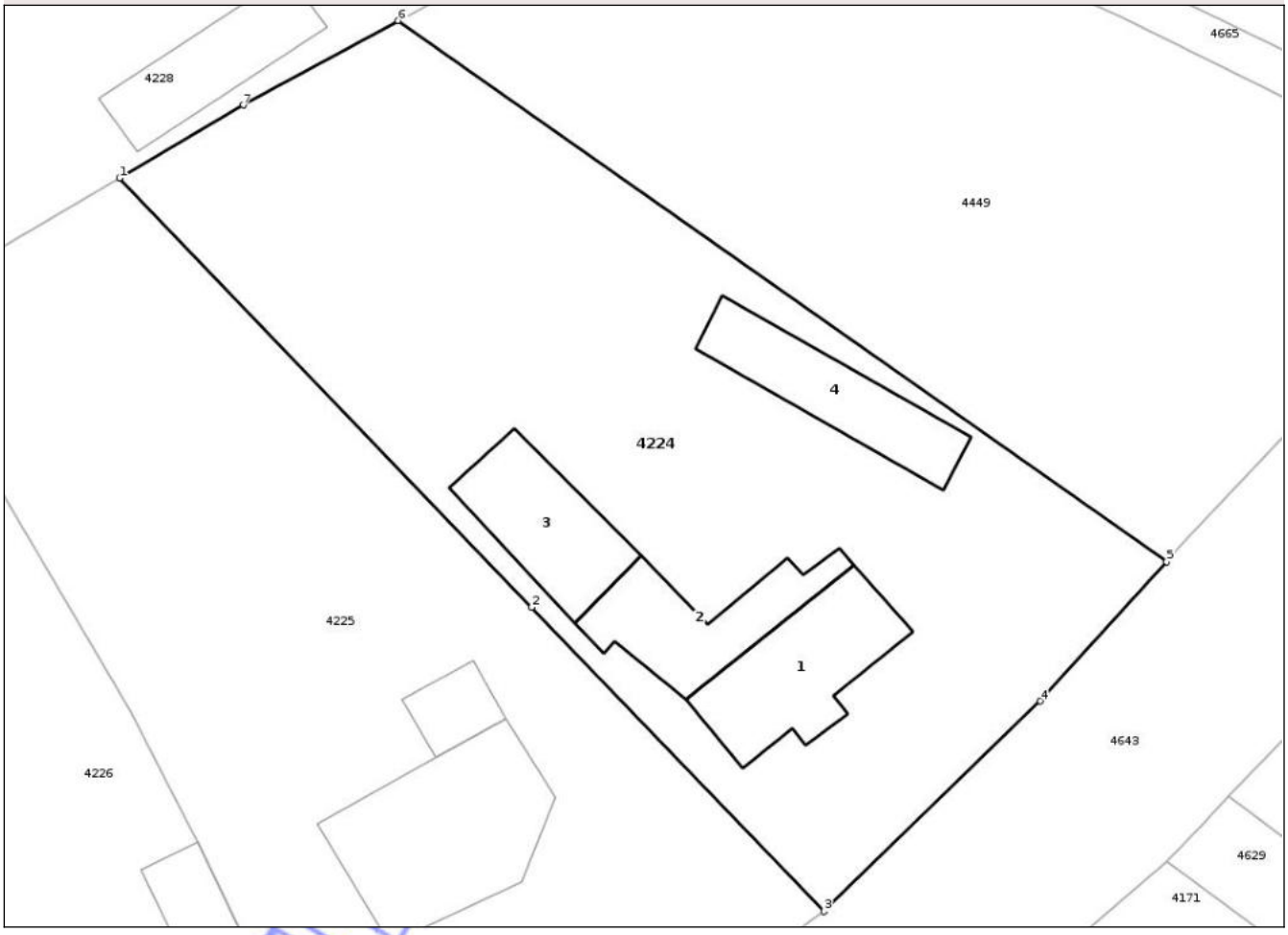
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.295 Masurata: 1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.564	34	1445,1446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.581,195 297.259,514	2	523.607,408 297.232,229	37.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.607,408 297.232,229	3	523.625,988 297.212,89	26.818
3	523.625,988 297.212,89	4	523.639,746 297.226,261	19.185
4	523.639,746 297.226,261	5	523.647,776 297.235,124	11.96
5	523.647,776 297.235,124	6	523.598,913 297.269,512	59.751
6	523.598,913 297.269,512	7	523.589,064 297.264,153	11.213
7	523.589,064 297.264,153	1	523.581,195 297.259,514	9.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.601	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

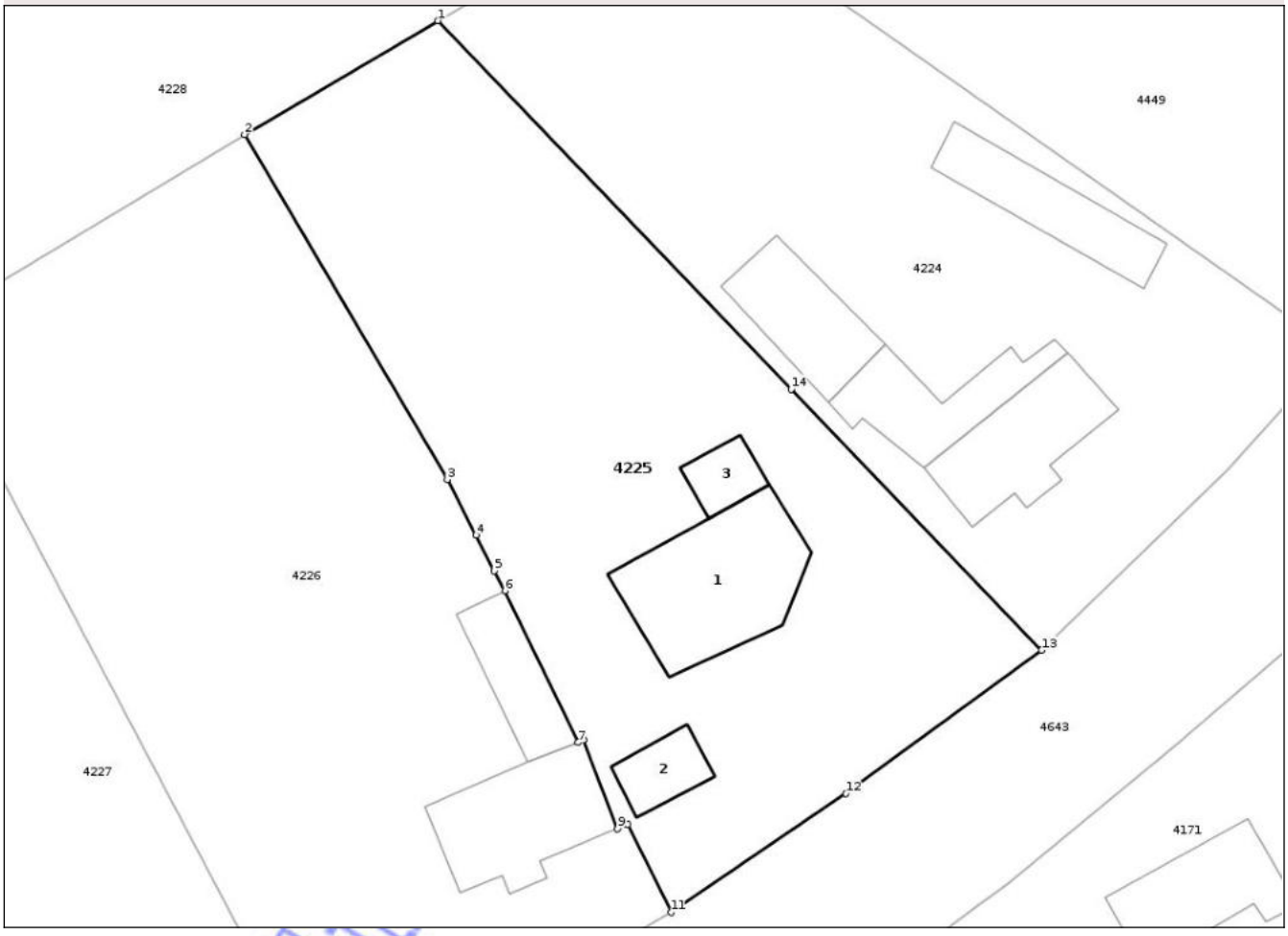
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	34	1442,1443,1444	-	
2	arabil	DA	780	34	1442,1443,1444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.581,195 297.259,514	2	523.566,867 297.251,089	16.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.566,867 297.251,089	3	523.581,914 297.225,539	29.652
3	523.581,914 297.225,539	4	523.584,046 297.221,414	4.643
4	523.584,046 297.221,414	5	523.585,393 297.218,767	2.97
5	523.585,393 297.218,767	6	523.586,178 297.217,288	1.674
6	523.586,178 297.217,288	7	523.591,605 297.206,061	12.47
7	523.591,605 297.206,061	8	523.592,036 297.206,275	0.481
8	523.592,036 297.206,275	9	523.594,545 297.199,676	7.06
9	523.594,545 297.199,676	10	523.595,301 297.199,963	0.809
10	523.595,301 297.199,963	11	523.598,493 297.193,469	7.236
11	523.598,493 297.193,469	12	523.611,464 297.202,264	15.672
12	523.611,464 297.202,264	13	523.625,988 297.212,89	17.996
13	523.625,988 297.212,89	14	523.607,408 297.232,229	26.818
14	523.607,408 297.232,229	1	523.581,195 297.259,514	37.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.883	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100612, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **CALITA C PETRE**, LIPSA CNP 3) **ȘTEFAN M STANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **CALITA C PETRE**, LIPSA CNP 3) **ȘTEFAN M STANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

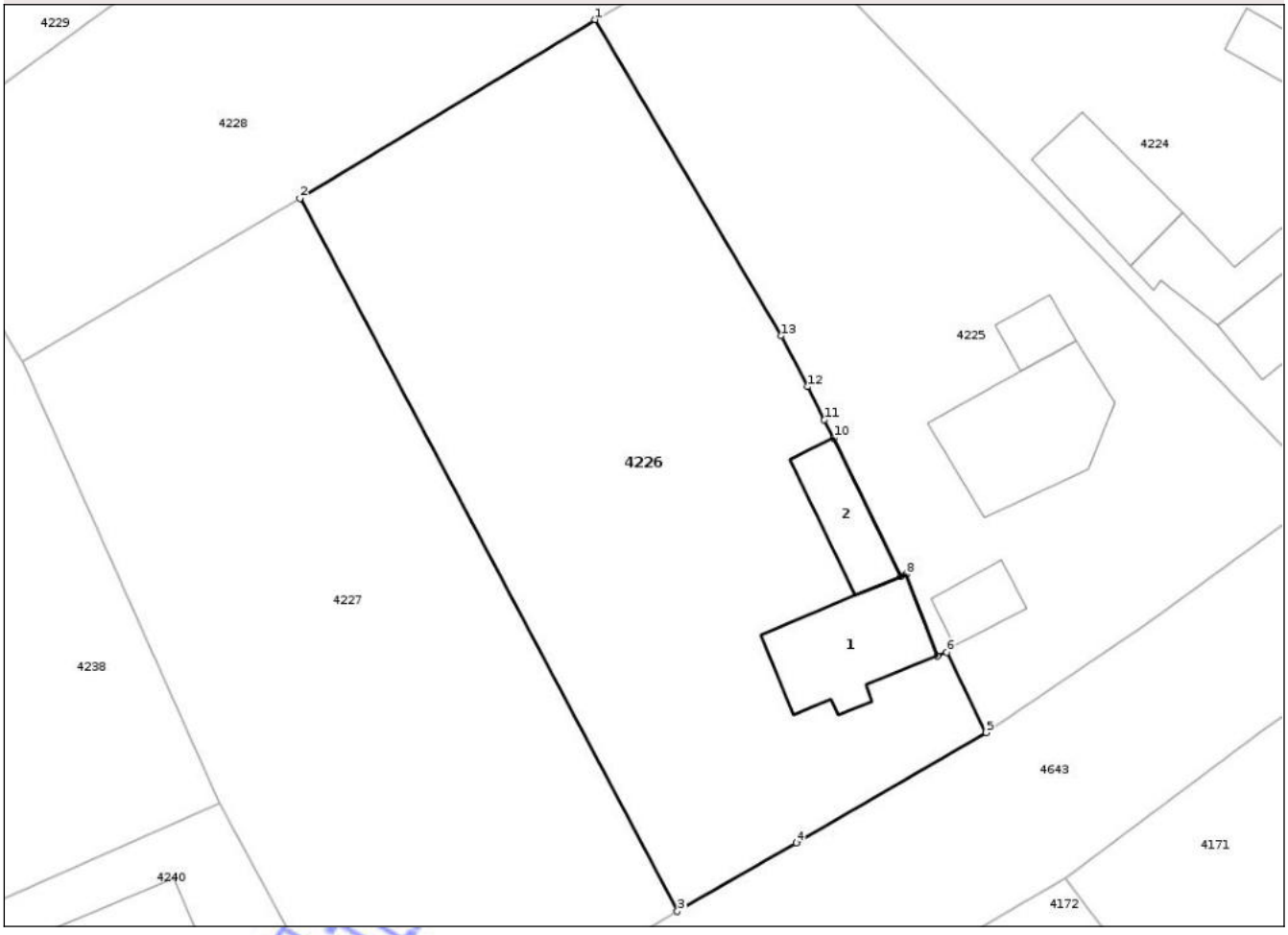
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	34	1441	-	
2	arabil	DA	1.371	34	1439,1440,1441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.566,867 297.251,089	2	523.542,968 297.236,664	27.915
2	523.542,968 297.236,664	3	523.573,513 297.179,021	65.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.573,513 297.179,021	4	523.583,104 297.184,568	11.08
4	523.583,104 297.184,568	5	523.598,493 297.193,469	17.778
5	523.598,493 297.193,469	6	523.595,301 297.199,963	7.236
6	523.595,301 297.199,963	7	523.594,545 297.199,676	0.809
7	523.594,545 297.199,676	8	523.592,036 297.206,275	7.06
8	523.592,036 297.206,275	9	523.591,605 297.206,061	0.481
9	523.591,605 297.206,061	10	523.586,178 297.217,288	12.47
10	523.586,178 297.217,288	11	523.585,393 297.218,767	1.674
11	523.585,393 297.218,767	12	523.584,046 297.221,414	2.97
12	523.584,046 297.221,414	13	523.581,914 297.225,539	4.643
13	523.581,914 297.225,539	1	523.566,867 297.251,089	29.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.933 Masurata: 2.756	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00036, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA I ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA I ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

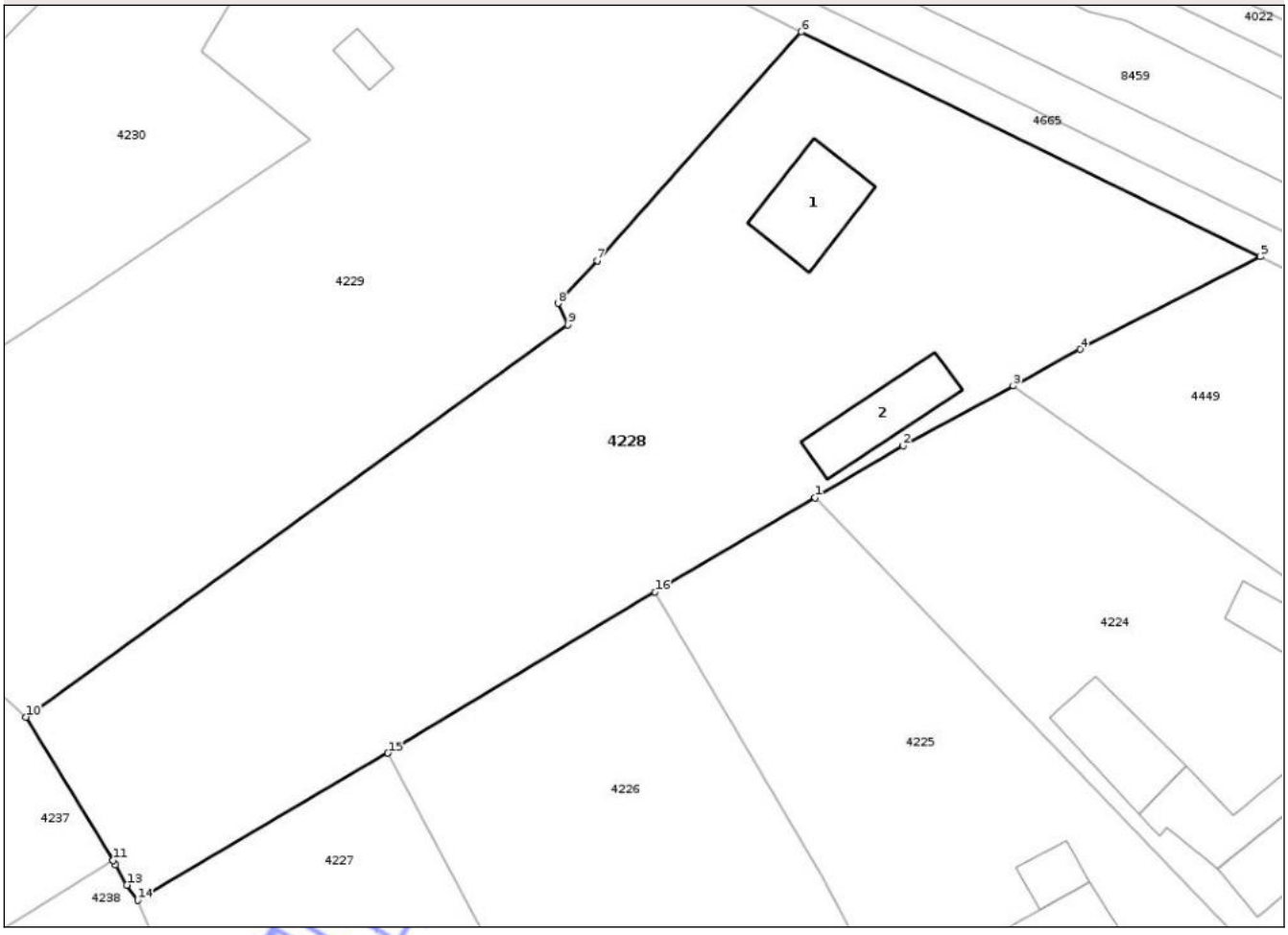
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.933 Masurata: 2.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.314	34	1448, 1449	-	
2	arabil	DA	1.442	34	1450, 1451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.581,195 297.259,514	2	523.589,064 297.264,153	9.135
2	523.589,064 297.264,153	3	523.598,913 297.269,512	11.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.598,913 297.269,512	4	523.604,934 297.272,787	6.854
4	523.604,934 297.272,787	5	523.621,031 297.281,063	18.1
5	523.621,031 297.281,063	6	523.579,966 297.301,19	45.732
6	523.579,966 297.301,19	7	523.561,707 297.280,72	27.43
7	523.561,707 297.280,72	8	523.558,187 297.276,893	5.2
8	523.558,187 297.276,893	9	523.559,074 297.274,99	2.1
9	523.559,074 297.274,99	10	523.510,576 297.239,884	59.871
10	523.510,576 297.239,884	11	523.518,38 297.227,051	15.02
11	523.518,38 297.227,051	12	523.518,596 297.226,696	0.416
12	523.518,596 297.226,696	13	523.519,624 297.224,848	2.115
13	523.519,624 297.224,848	14	523.520,556 297.223,498	1.64
14	523.520,556 297.223,498	15	523.542,968 297.236,664	25.993
15	523.542,968 297.236,664	16	523.566,867 297.251,089	27.915
16	523.566,867 297.251,089	1	523.581,195 297.259,514	16.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.881	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101105, din 25/04/2008 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRITA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRITA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

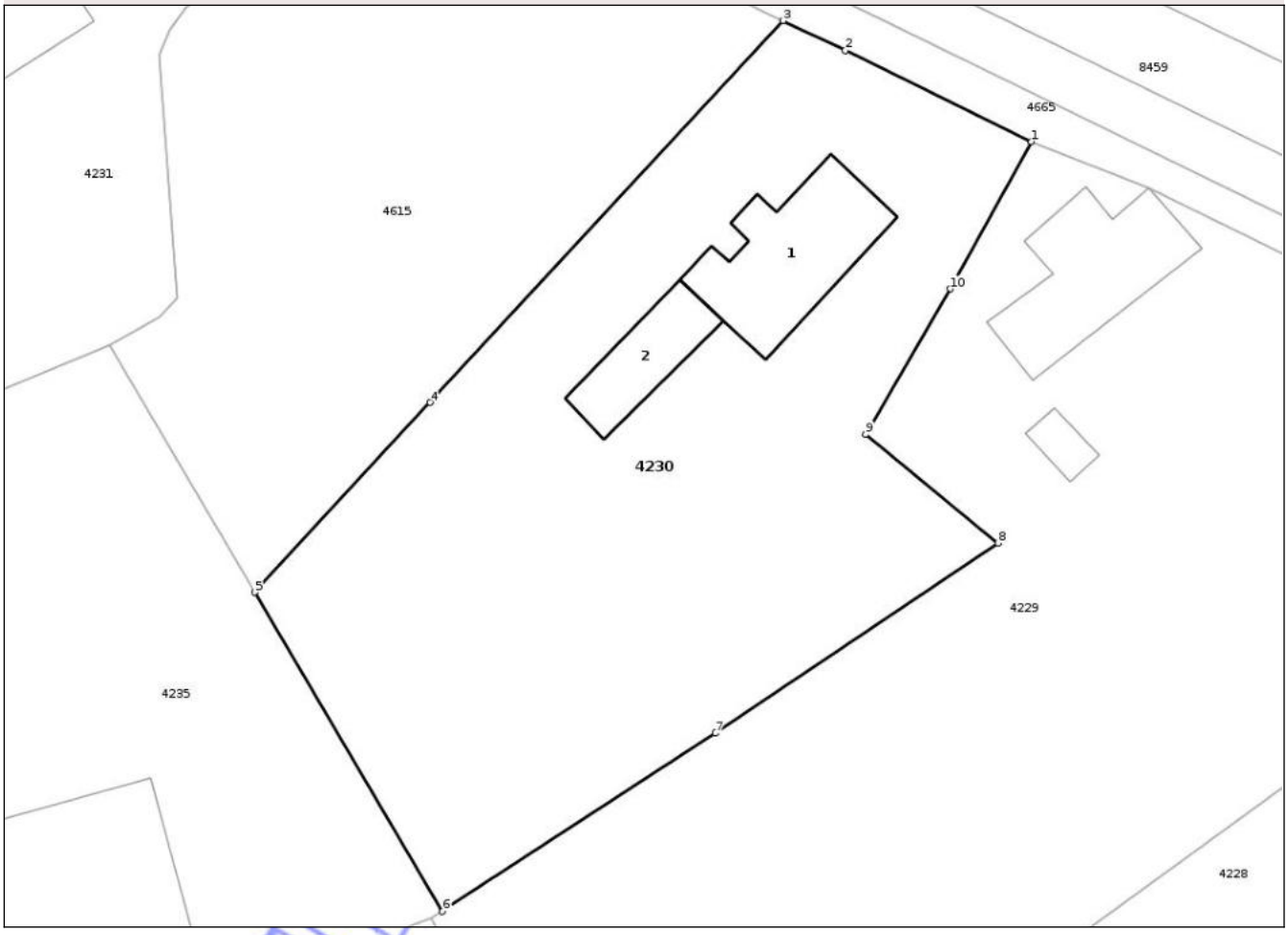
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	34	1455	-	
2	arabil	DA	1.110	34	1454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.538,525 297.321,042	2	523.524,824 297.327,762	15.26
2	523.524,824 297.327,762	3	523.520,246 297.329,936	5.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.520,246 297.329,936	4	523.494,277 297.301,839	38.26
4	523.494,277 297.301,839	5	523.481,355 297.287,859	19.037
5	523.481,355 297.287,859	6	523.495,17 297.264,38	27.242
6	523.495,17 297.264,38	7	523.515,236 297.277,504	23.977
7	523.515,236 297.277,504	8	523.536,061 297.291,497	25.09
8	523.536,061 297.291,497	9	523.526,315 297.299,496	12.608
9	523.526,315 297.299,496	10	523.532,553 297.310,206	12.394
10	523.532,553 297.310,206	1	523.538,525 297.321,042	12.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10 BIS 1
Nr. cadastral vechi:30

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20937	Din acte: 1.351 Masurata: 1.275	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150603 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut.nr.224, din 20/02/2009 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSCA GABRIELA**	
4677 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut.nr.152, din 21/01/2022 emis de NP Savu Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj,bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSCA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
150603 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut.nr.224, din 20/02/2009 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSA CNP	

Neautorizată în circuitul civil

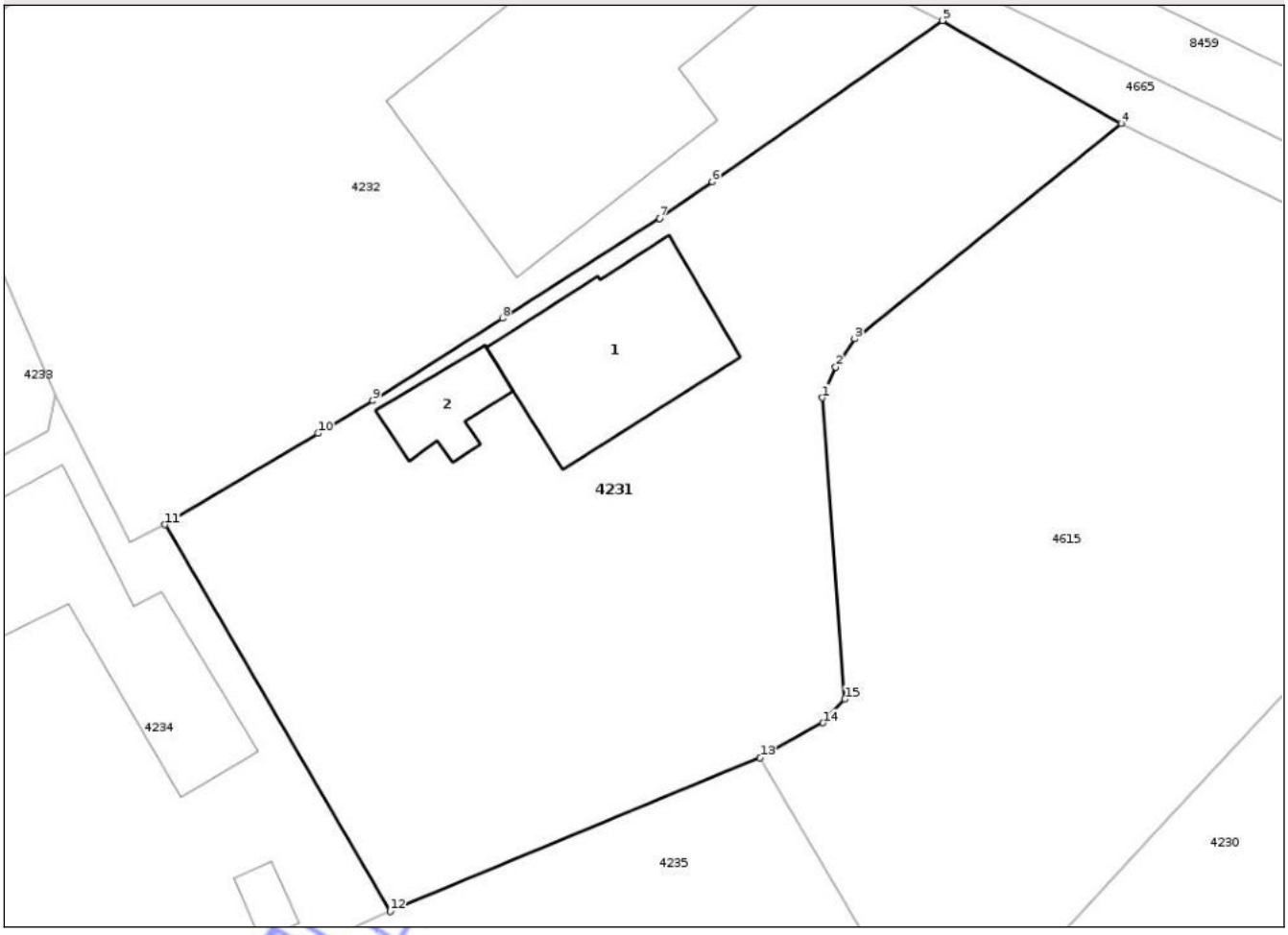
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20937	Din acte: 1.351 Masurata: 1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	34	1458	-	
2	arabil	DA	961	34	1457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.474,326 297.327,436	2	523.475,103 297.329,259	1.982
2	523.475,103 297.329,259	3	523.476,245 297.330,918	2.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.476,245 297.330,918	4	523.492,056 297.343,717	20.342
4	523.492,056 297.343,717	5	523.481,455 297.349,811	12.228
5	523.481,455 297.349,811	6	523.467,782 297.340,247	16.686
6	523.467,782 297.340,247	7	523.464,674 297.338,073	3.793
7	523.464,674 297.338,073	8	523.455,329 297.332,144	11.067
8	523.455,329 297.332,144	9	523.447,627 297.327,258	9.121
9	523.447,627 297.327,258	10	523.444,39 297.325,328	3.769
10	523.444,39 297.325,328	11	523.435,3 297.319,911	10.582
11	523.435,3 297.319,911	12	523.448,67 297.296,951	26.569
12	523.448,67 297.296,951	13	523.470,627 297.306,066	23.774
13	523.470,627 297.306,066	14	523.474,356 297.308,143	4.268
14	523.474,356 297.308,143	15	523.475,64 297.309,551	1.906
15	523.475,64 297.309,551	1	523.474,326 297.327,436	17.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.480	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100505, din 30/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU TRAIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

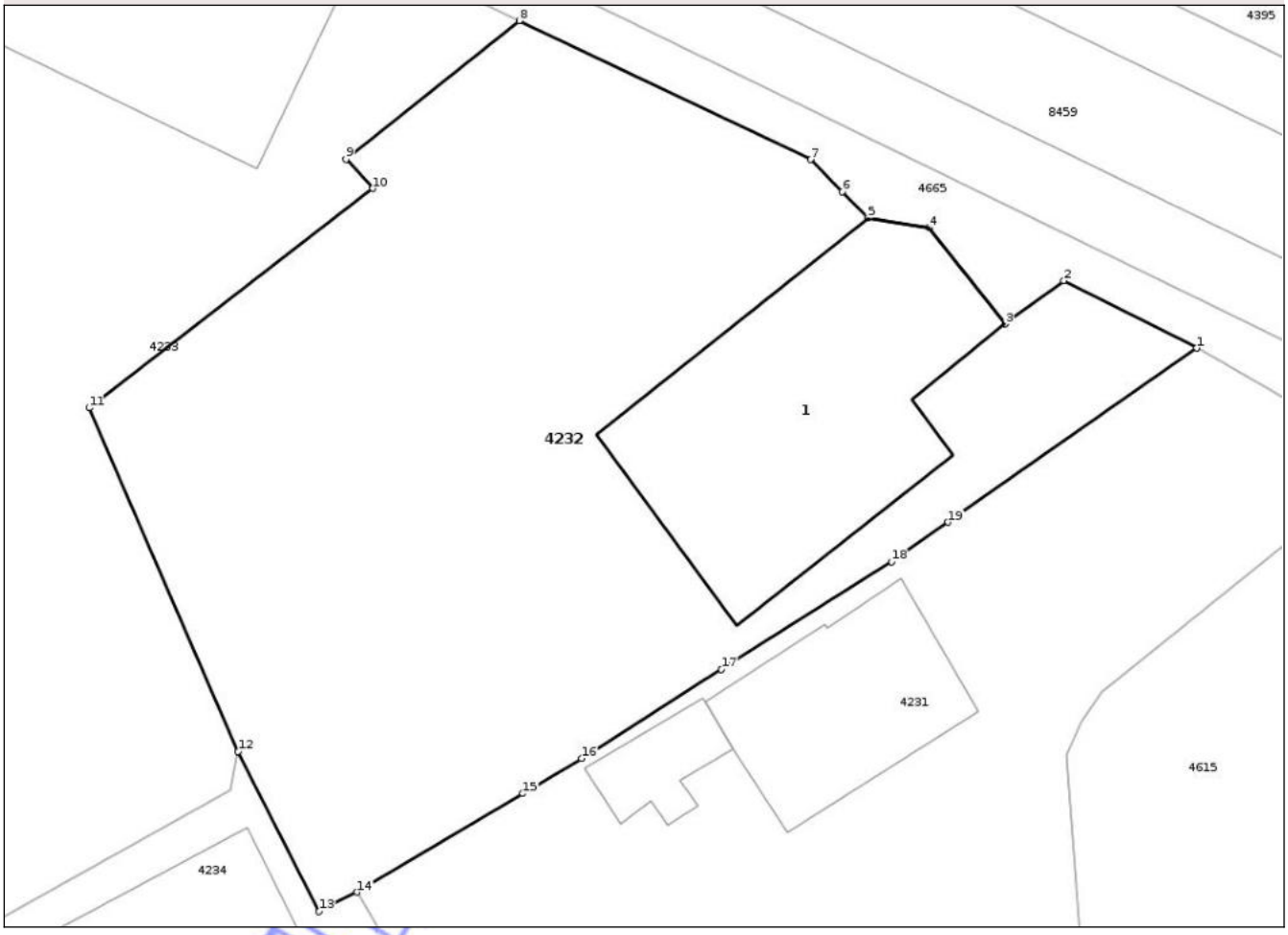
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	34	1459	-	
2	arabil	DA	1.031	34	1459,1460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.481,455 297.349,811	2	523.474,152 297.353,514	8.188
2	523.474,152 297.353,514	3	523.470,919 297.351,145	4.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.470,919 297.351,145	4	523.466,738 297.356,421	6.732
4	523.466,738 297.356,421	5	523.463,379 297.356,969	3.403
5	523.463,379 297.356,969	6	523.461,955 297.358,412	2.027
6	523.461,955 297.358,412	7	523.460,214 297.360,177	2.479
7	523.460,214 297.360,177	8	523.444,203 297.367,807	17.736
8	523.444,203 297.367,807	9	523.434,671 297.360,192	12.2
9	523.434,671 297.360,192	10	523.436,147 297.358,588	2.18
10	523.436,147 297.358,588	11	523.420,569 297.346,524	19.703
11	523.420,569 297.346,524	12	523.428,752 297.327,645	20.576
12	523.428,752 297.327,645	13	523.433,208 297.318,851	9.859
13	523.433,208 297.318,851	14	523.435,3 297.319,911	2.345
14	523.435,3 297.319,911	15	523.444,39 297.325,328	10.582
15	523.444,39 297.325,328	16	523.447,627 297.327,258	3.769
16	523.447,627 297.327,258	17	523.455,329 297.332,144	9.121
17	523.455,329 297.332,144	18	523.464,674 297.338,073	11.067
18	523.464,674 297.338,073	19	523.467,782 297.340,247	3.793
19	523.467,782 297.340,247	1	523.481,455 297.349,811	16.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20380	Din acte: 1.491 Masurata: 1.459	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1832 / 03/12/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.4018, din 13/09/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAIANU GHEORGHE**, căsătorit cu, LIPSA CNP 2) **CARAIANU FLORICA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

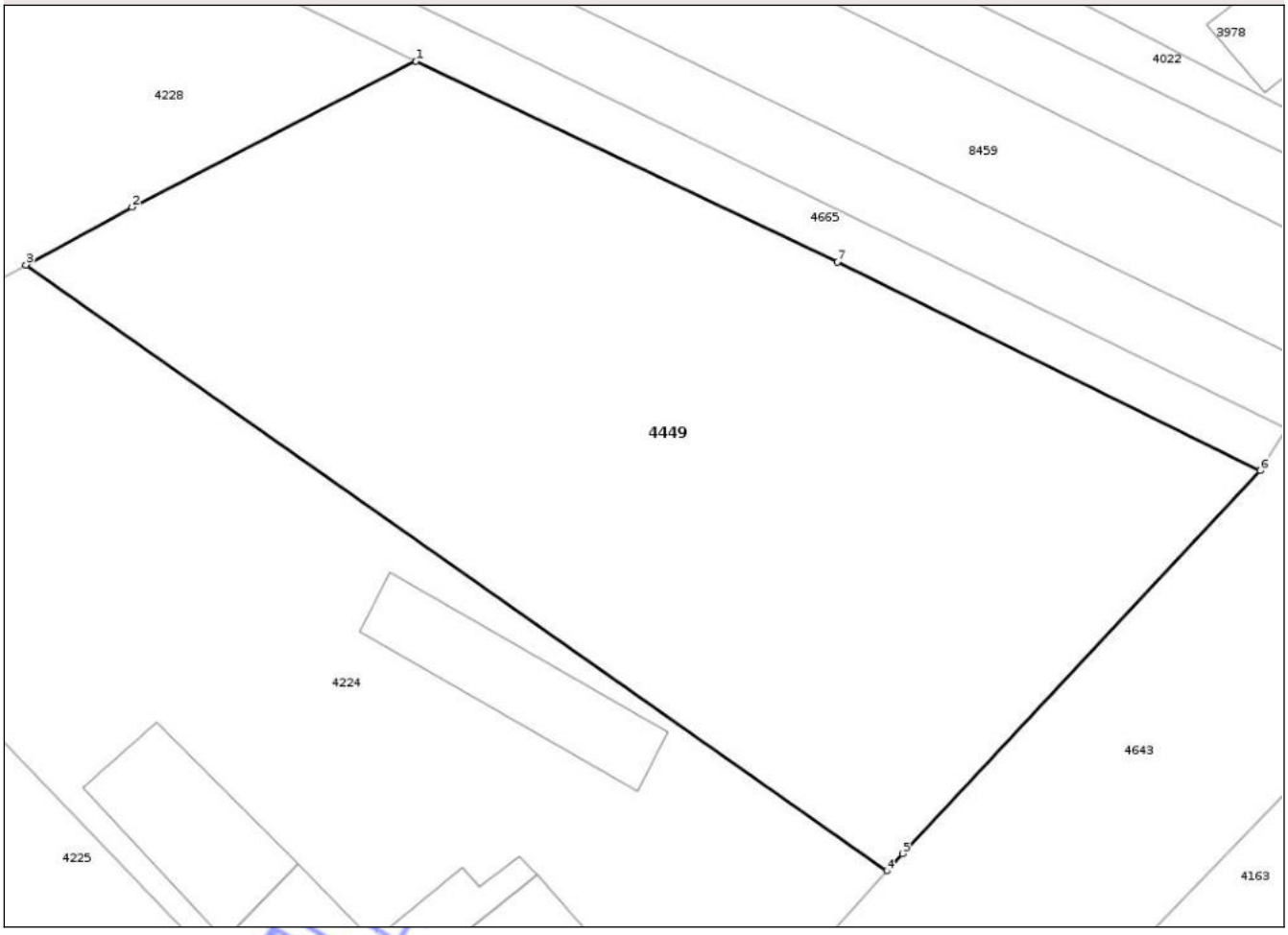
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20380	Din acte: 1.491 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.459	34	1447	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.621,031 297.281,063	2	523.604,934 297.272,787	18.1
2	523.604,934 297.272,787	3	523.598,913 297.269,512	6.854
3	523.598,913 297.269,512	4	523.647,776 297.235,124	59.751
4	523.647,776 297.235,124	5	523.648,66 297.236,1	1.317
5	523.648,66 297.236,1	6	523.668,951 297.257,837	29.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.668,951 297.257,837	7	523.644,96 297.269,683	26.756
7	523.644,96 297.269,683	1	523.621,031 297.281,063	26.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:149

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20953	101	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; SPATIU COMERCIAL P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1141 / 15/08/2003		
Act Notarial nr. AUT. NR. 3528, din 14/08/2003 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FLORI PROD SRL**, CIF:9999999999999	
14475 / 23/11/2005		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.5, din 10/07/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI (act nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 233 din 21.08.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de edificare, pentru parter proprietari sunt ILIE AURELIA SI ILIE ION, iar pentru etaj proprietar este SC FLORI PROD SRL, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE AURELIA**, LIPSA CNP 2) **ILIE ION**, LIPSA CNP 3) **SC FLORI PROD SRL**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ION**, LIPSA CNP 2) **ILIE AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6924 / 22/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA COMERCIALA NR. 233 PRONUNTATA IN DOSAR NR. 3337/87/2009, din 15/03/2010 emis de TRIBUNALUL TELEORMAN;		
C1	Se noteaza spre informare sentinta comerciala nr. 233/2010 pronuntata in dosar nr. 3337/87/2009-Tribunalul Teleorman, prin care s-a deschis procedura simplificata a falimentului debitoarei	A1, A1.1
	1) **SC FLORI PROD SRL**, CIF:9999999999999	
13608 / 02/07/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA COMERCIALA NR. 534 IN DOSAR NR. 3337/87/2009, din 07/06/2010 emis de TRIBUNALUL TELEORMAN;		
C2	SE NOTEAZA SPRE INFORMARE SENTINTA COMERCIALA NR.534 PRONUNTATA IN DOSAR NR.3337/87/2009-TRIBUNALUL TELEORMAN, PRIN CARE S-A DISPUS INCHIDEREA PROCEDURII FALIMENTULUI	A1, A1.1
	1) **SC FLORI PROD SRL**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

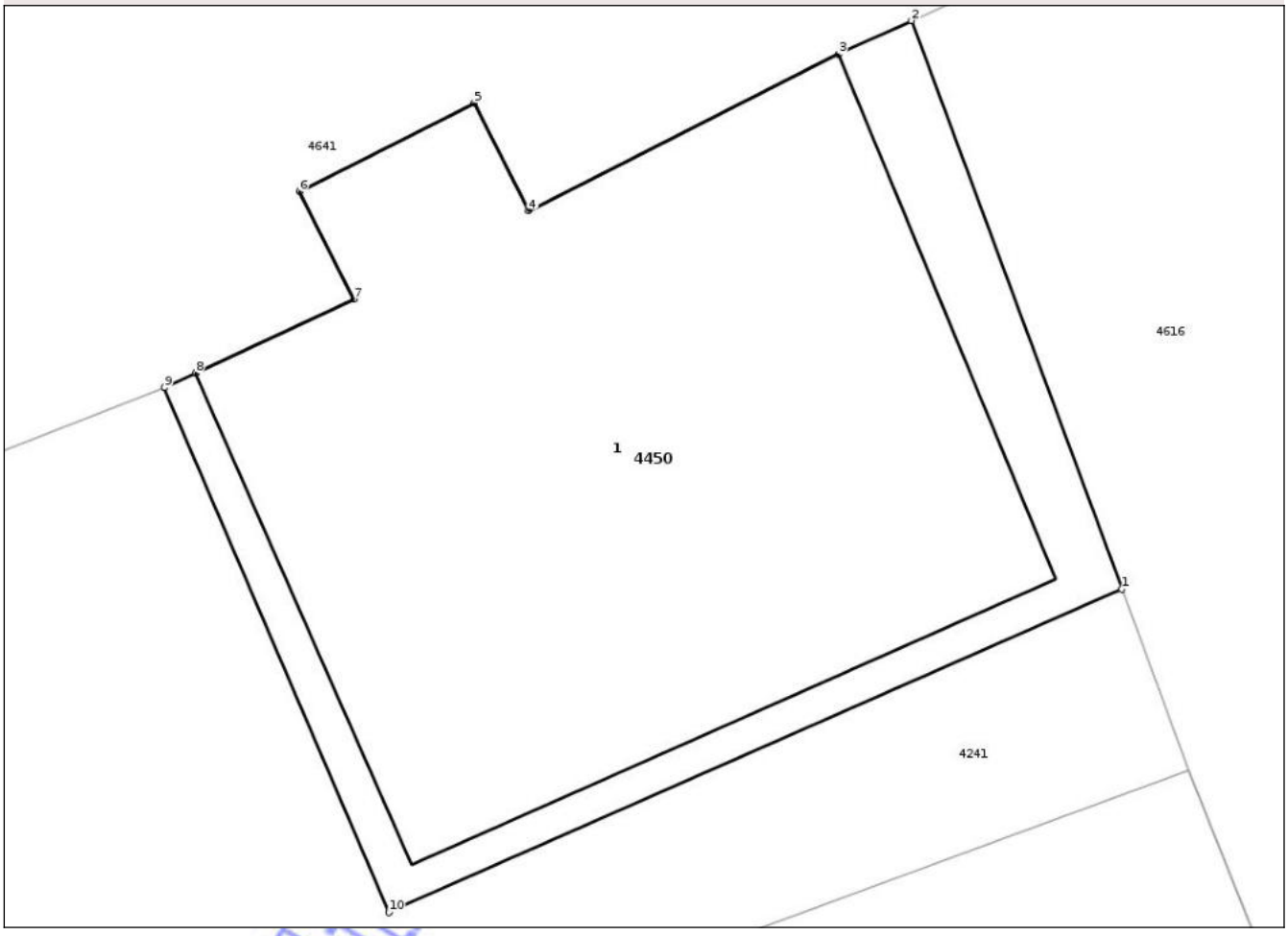
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20953	101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	101	33	1413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; SPATIU COMERCIAL P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.365,709 297.386,491	2	523.362,723 297.394,552	8.596
2	523.362,723 297.394,552	3	523.361,691 297.394,077	1.136
3	523.361,691 297.394,077	4	523.357,286 297.391,854	4.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.357,286 297.391,854	5	523.356,515 297.393,382	1.711
5	523.356,515 297.393,382	6	523.354,033 297.392,13	2.78
6	523.354,033 297.392,13	7	523.354,804 297.390,602	1.711
7	523.354,804 297.390,602	8	523.352,558 297.389,554	2.478
8	523.352,558 297.389,554	9	523.352,116 297.389,348	0.488
9	523.352,116 297.389,348	10	523.355,301 297.381,904	8.097
10	523.355,301 297.381,904	1	523.365,709 297.386,491	11.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; RUINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	175	36	1514	-	
2	arabil	DA	649	36	1513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; RUINA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.096,435 297.495,335	2	523.093,309 297.489,746	6.404
2	523.093,309 297.489,746	3	523.110,088 297.462,675	31.849
3	523.110,088 297.462,675	4	523.113,896 297.457,01	6.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.113,896 297.457,01	5	523.115,936 297.453,973	3.659
5	523.115,936 297.453,973	6	523.121,933 297.439,242	15.905
6	523.121,933 297.439,242	7	523.129,899 297.442,542	8.622
7	523.129,899 297.442,542	8	523.137,755 297.446,038	8.599
8	523.137,755 297.446,038	9	523.130,147 297.464,175	19.668
9	523.130,147 297.464,175	1	523.096,435 297.495,335	45.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

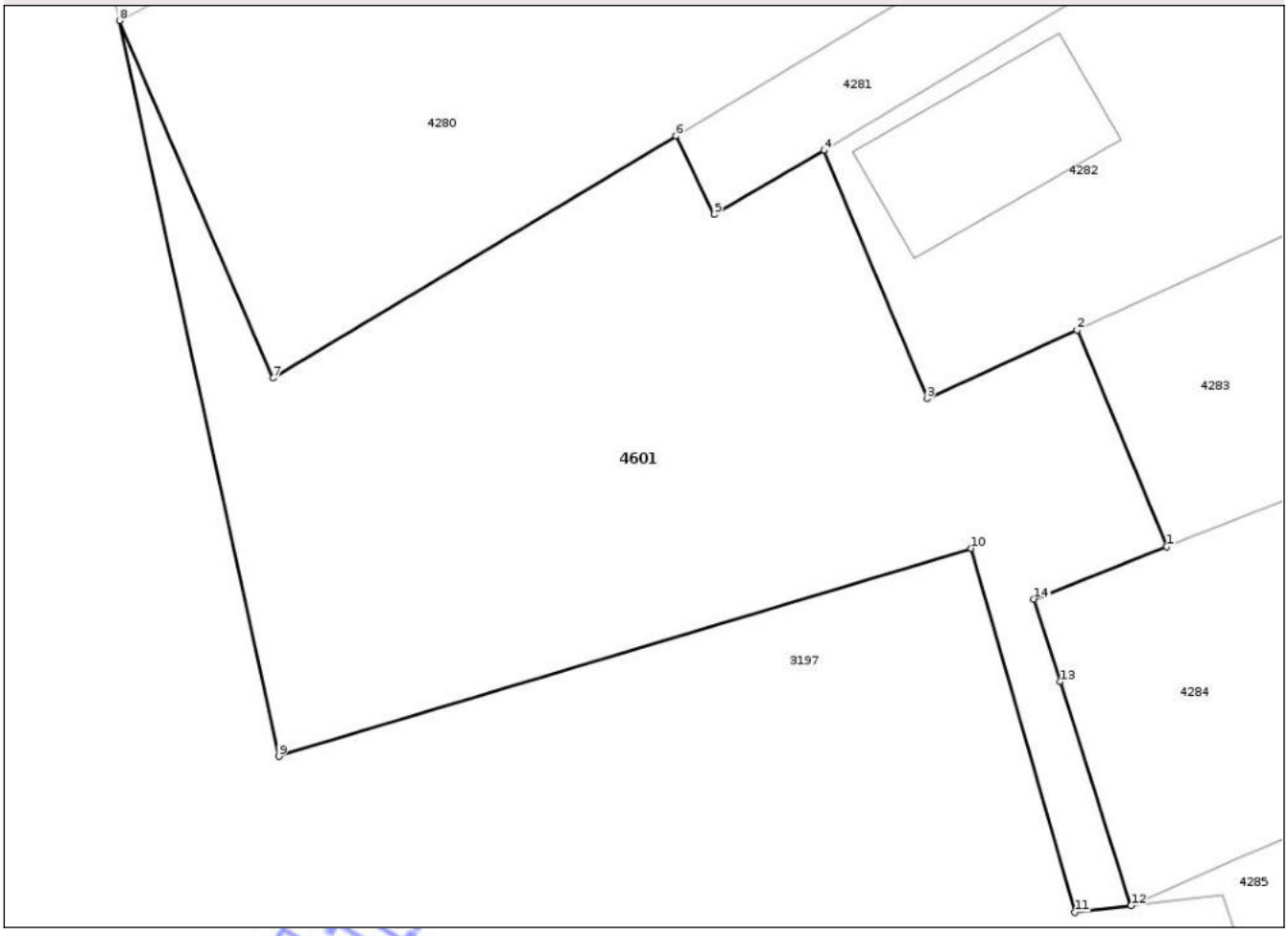
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.346	32	1310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.180,927 297.019,338	2	523.175,425 297.032,563	14.324
2	523.175,425 297.032,563	3	523.166,264 297.028,386	10.068
3	523.166,264 297.028,386	4	523.159,973 297.043,534	16.402
4	523.159,973 297.043,534	5	523.153,242 297.039,626	7.783
5	523.153,242 297.039,626	6	523.150,897 297.044,433	5.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.150,897 297.044,433	7	523.126,26 297.029,636	28.739
7	523.126,26 297.029,636	8	523.116,865 297.051,463	23.763
8	523.116,865 297.051,463	9	523.126,619 297.006,536	45.974
9	523.126,619 297.006,536	10	523.168,953 297.019,236	44.198
10	523.168,953 297.019,236	11	523.175,303 296.997,01	23.115
11	523.175,303 296.997,01	12	523.178,747 296.997,416	3.468
12	523.178,747 296.997,416	13	523.174,396 297.011,093	14.352
13	523.174,396 297.011,093	14	523.172,791 297.016,138	5.294
14	523.172,791 297.016,138	1	523.180,927 297.019,338	8.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

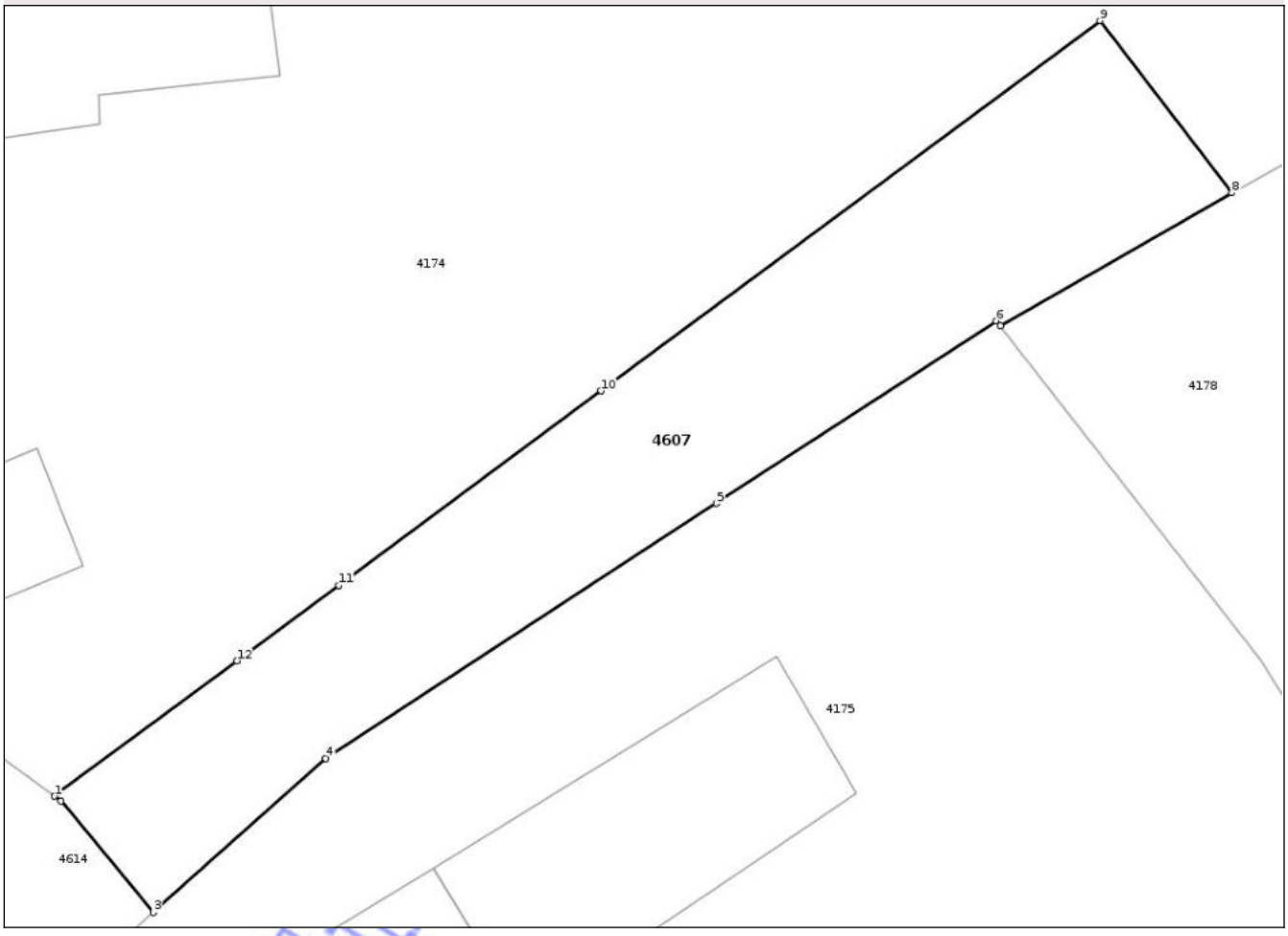
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	250	29	1215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.590,415 297.068,166	2	523.590,642 297.068,001	0.281
2	523.590,642 297.068,001	3	523.593,819 297.064,166	4.98
3	523.593,819 297.064,166	4	523.599,766 297.069,47	7.969
4	523.599,766 297.069,47	5	523.613,244 297.078,258	16.09
5	523.613,244 297.078,258	6	523.622,897 297.084,552	11.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.622,897 297.084,552	7	523.623,047 297.084,381	0.227
7	523.623,047 297.084,381	8	523.631,023 297.088,959	9.196
8	523.631,023 297.088,959	9	523.626,482 297.094,889	7.469
9	523.626,482 297.094,889	10	523.609,272 297.082,138	21.419
10	523.609,272 297.082,138	11	523.600,231 297.075,439	11.252
11	523.600,231 297.075,439	12	523.596,71 297.072,831	4.382
12	523.596,71 297.072,831	1	523.590,415 297.068,166	7.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100297, din 01/02/2008 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR PETRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TATOMIR PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

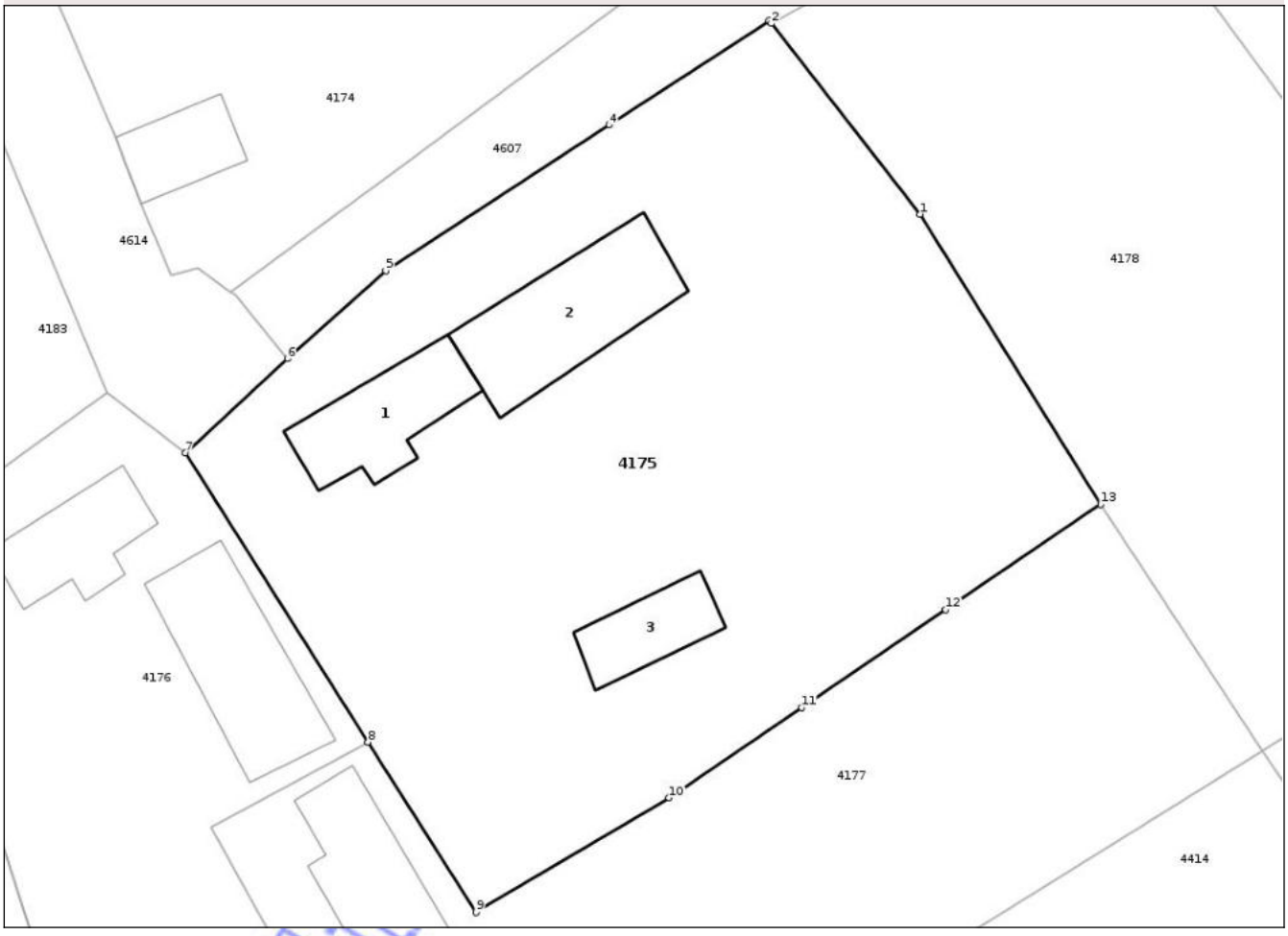
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	29	1222,1223,1224	-	
2	arabil	DA	823	29	1222,1223,1224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.632,007 297.072,88	2	523.623,047 297.084,381	14.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.623,047 297.084,381	3	523.622,897 297.084,552	0.227
3	523.622,897 297.084,552	4	523.613,244 297.078,258	11.524
4	523.613,244 297.078,258	5	523.599,766 297.069,47	16.09
5	523.599,766 297.069,47	6	523.593,819 297.064,166	7.969
6	523.593,819 297.064,166	7	523.587,676 297.058,492	8.362
7	523.587,676 297.058,492	8	523.598,697 297.041,064	20.62
8	523.598,697 297.041,064	9	523.605,196 297.030,787	12.16
9	523.605,196 297.030,787	10	523.616,852 297.037,691	13.547
10	523.616,852 297.037,691	11	523.624,87 297.043,137	9.693
11	523.624,87 297.043,137	12	523.633,566 297.049,043	10.512
12	523.633,566 297.049,043	13	523.642,915 297.055,394	11.302
13	523.642,915 297.055,394	1	523.632,007 297.072,88	20.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.244 Masurata: 1.224	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100678, din 03/12/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR LICSANDRINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATOMIR LICSANDRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.244 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	29	1226	-	
2	arabil	DA	806	29	1227,1228,1229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.587,676 297.058,492	2	523.582,919 297.062,1	5.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.582,919 297.062,1	3	523.567,646 297.051,214	18.756
3	523.567,646 297.051,214	4	523.572,259 297.042,804	9.592
4	523.572,259 297.042,804	5	523.574,283 297.039,114	4.209
5	523.574,283 297.039,114	6	523.576,686 297.034,734	4.996
6	523.576,686 297.034,734	7	523.579,415 297.026,209	8.951
7	523.579,415 297.026,209	8	523.585,012 297.012,725	14.599
8	523.585,012 297.012,725	9	523.592,223 296.996,948	17.347
9	523.592,223 296.996,948	10	523.596,911 296.987,782	10.295
10	523.596,911 296.987,782	11	523.611,136 296.996,749	16.815
11	523.611,136 296.996,749	12	523.598,878 297.018,649	25.097
12	523.598,878 297.018,649	13	523.589,228 297.035,888	19.756
13	523.589,228 297.035,888	14	523.598,697 297.041,064	10.791
14	523.598,697 297.041,064	1	523.587,676 297.058,492	20.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00642, din 12/12/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR GH ALECU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TATOMIR GH ALECU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

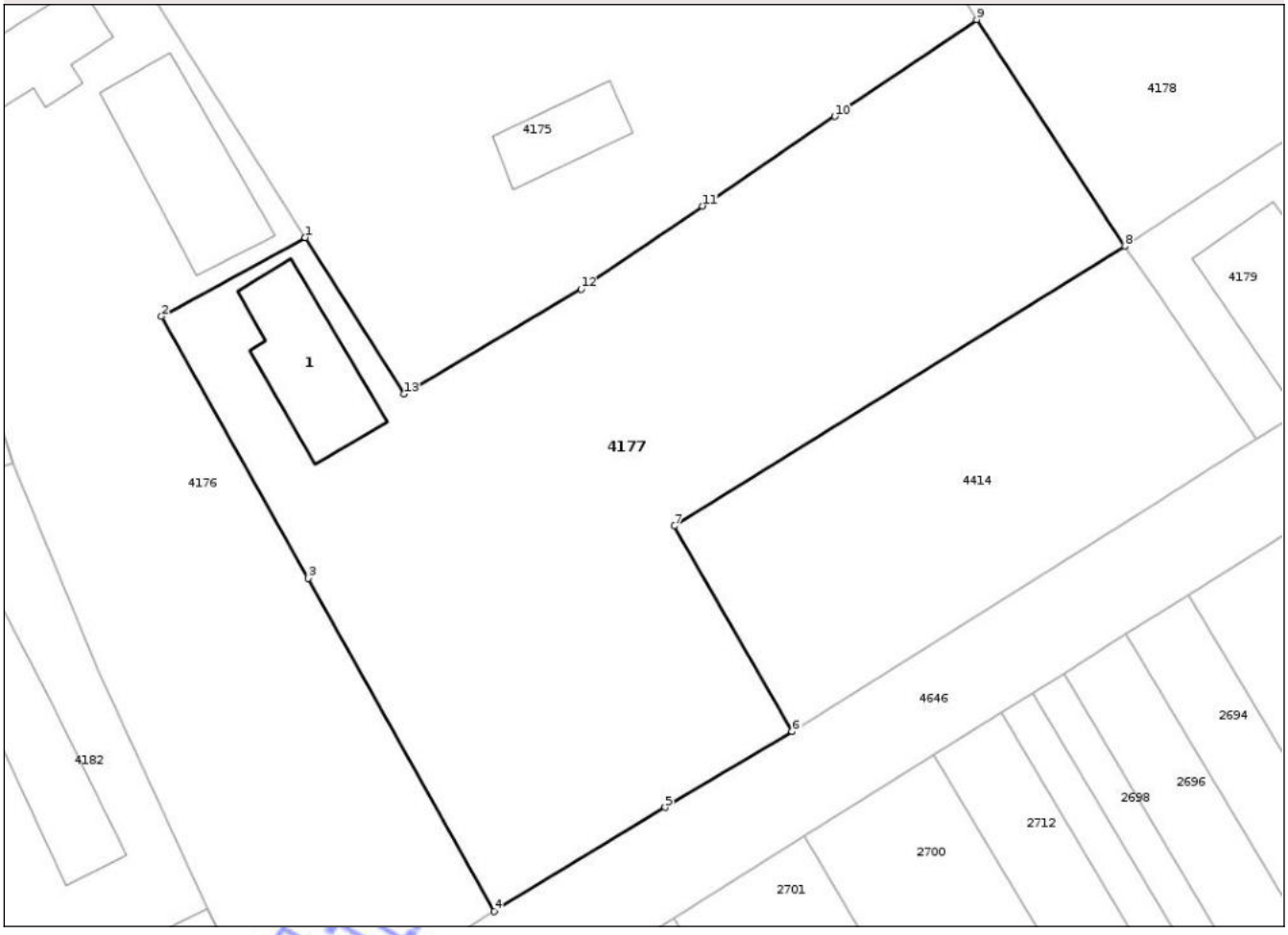
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	29	1221	-	
2	arabil	DA	1.230	29	1220, 1221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.598,697 297.041,064	2	523.589,228 297.035,888	10.791
2	523.589,228 297.035,888	3	523.598,878 297.018,649	19.756
3	523.598,878 297.018,649	4	523.611,136 296.996,749	25.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.611,136 296.996,749	5	523.622,399 297.003,584	13.175
5	523.622,399 297.003,584	6	523.630,766 297.008,57	9.74
6	523.630,766 297.008,57	7	523.623,006 297.022,099	15.597
7	523.623,006 297.022,099	8	523.652,66 297.040,5	34.899
8	523.652,66 297.040,5	9	523.642,915 297.055,394	17.799
9	523.642,915 297.055,394	10	523.633,566 297.049,043	11.302
10	523.633,566 297.049,043	11	523.624,87 297.043,137	10.512
11	523.624,87 297.043,137	12	523.616,852 297.037,691	9.693
12	523.616,852 297.037,691	13	523.605,196 297.030,787	13.547
13	523.605,196 297.030,787	1	523.598,697 297.041,064	12.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20313	Din acte: 1.900 Masurata: 1.878	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49549 / 16/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1642, din 15/09/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ALEXANDRU ROBERT**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COJOCARU ALEXANDRU ROBERT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20313	Din acte: 1.900 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	29	203/5	-	IDENTIC CU PARCELA 203/5
2	arabil	DA	990	29	203/5	-	IDENTIC CU PARCELA 203/5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.729,125 297.069,56	2	523.737,954 297.075,228	10.492
2	523.737,954 297.075,228	3	523.745,727 297.080,219	9.237
3	523.745,727 297.080,219	4	523.734,361 297.097,569	20.741
4	523.734,361 297.097,569	5	523.716,839 297.124,345	32.0
5	523.716,839 297.124,345	6	523.711,187 297.133,607	10.85
6	523.711,187 297.133,607	7	523.704,551 297.144,116	12.429
7	523.704,551 297.144,116	8	523.702,928 297.146,527	2.906
8	523.702,928 297.146,527	9	523.695,688 297.155,756	11.73
9	523.695,688 297.155,756	10	523.695,054 297.156,505	0.981
10	523.695,054 297.156,505	11	523.678,698 297.143,461	20.92
11	523.678,698 297.143,461	12	523.716,634 297.087,682	67.457
12	523.716,634 297.087,682	13	523.723,654 297.077,497	12.37
13	523.723,654 297.077,497	1	523.729,125 297.069,56	9.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 555 Masurata: 630	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100926, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE S IOANA**, LIPSA CNP 2) **PETRE S IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 555 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	30	1252	-	
2	arabil	DA	357	30	1252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.502,39 297.097,486	2	523.498,517 297.107,091	10.356
2	523.498,517 297.107,091	3	523.496,932 297.110,862	4.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.496,932 297.110,862	4	523.494,931 297.115,624	5.165
4	523.494,931 297.115,624	5	523.493,353 297.117,251	2.267
5	523.493,353 297.117,251	6	523.478,519 297.108,62	17.162
6	523.478,519 297.108,62	7	523.489,049 297.083,901	26.868
7	523.489,049 297.083,901	8	523.492,002 297.076,963	7.54
8	523.492,002 297.076,963	9	523.507,989 297.083,158	17.145
9	523.507,989 297.083,158	10	523.505,272 297.090,357	7.695
10	523.505,272 297.090,357	1	523.502,39 297.097,486	7.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.855	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5108074, din 19/05/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	30	1254 ,1255, 1256	-	
2	arabil	DA	559	30	1253	-	
3	arabil	DA	600	30	1254 ,1255, 1256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; ANEXĂ P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.478,519 297.108,62	2	523.464,555 297.100,85	15.98
2	523.464,555 297.100,85	3	523.459,707 297.098,157	5.546
3	523.459,707 297.098,157	4	523.447,94 297.091,246	13.646
4	523.447,94 297.091,246	5	523.444,542 297.088,978	4.085
5	523.444,542 297.088,978	6	523.451,989 297.073,353	17.309
6	523.451,989 297.073,353	7	523.453,229 297.070,752	2.881
7	523.453,229 297.070,752	8	523.457,992 297.060,422	11.375
8	523.457,992 297.060,422	9	523.472,397 297.029,184	34.399
9	523.472,397 297.029,184	10	523.486,986 297.038,785	17.465
10	523.486,986 297.038,785	11	523.485,296 297.042,773	4.331
11	523.485,296 297.042,773	12	523.474,025 297.069,367	28.884
12	523.474,025 297.069,367	13	523.475,92 297.070,168	2.057
13	523.475,92 297.070,168	14	523.492,002 297.076,963	17.459
14	523.492,002 297.076,963	15	523.489,049 297.083,901	7.54
15	523.489,049 297.083,901	1	523.478,519 297.108,62	26.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 998 Masurata: 1.033	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100855, din 12/08/2002 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA I ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA I ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 998 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	149	30	1257,1258	-	
2	arabil	DA	884	30	1257,1258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINŢĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.454,047 297.030,08	2	523.458,762 297.020,473	10.702
2	523.458,762 297.020,473	3	523.464,339 297.023,19	6.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.464,339 297.023,19	4	523.472,397 297.029,184	10.043
4	523.472,397 297.029,184	5	523.457,992 297.060,422	34.399
5	523.457,992 297.060,422	6	523.453,229 297.070,752	11.375
6	523.453,229 297.070,752	7	523.451,989 297.073,353	2.881
7	523.451,989 297.073,353	8	523.444,542 297.088,978	17.309
8	523.444,542 297.088,978	9	523.436,979 297.084,789	8.646
9	523.436,979 297.084,789	10	523.432,253 297.082,171	5.403
10	523.432,253 297.082,171	11	523.441,724 297.059,278	24.775
11	523.441,724 297.059,278	12	523.444,507 297.052,268	7.542
12	523.444,507 297.052,268	1	523.454,047 297.030,08	24.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.030 Masurata: 618	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100864, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.030 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	30	1259	-	
2	arabil	DA	280	30	1260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.444,962 297.025,839	2	523.454,047 297.030,08	10.026
2	523.454,047 297.030,08	3	523.444,507 297.052,268	24.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.444,507 297.052,268	4	523.441,724 297.059,278	7.542
4	523.441,724 297.059,278	5	523.432,253 297.082,171	24.775
5	523.432,253 297.082,171	6	523.426,573 297.079,077	6.468
6	523.426,573 297.079,077	7	523.420,917 297.075,882	6.496
7	523.420,917 297.075,882	8	523.423,282 297.070,341	6.025
8	523.423,282 297.070,341	9	523.429,975 297.058,261	13.81
9	523.429,975 297.058,261	10	523.432,814 297.053,201	5.802
10	523.432,814 297.053,201	11	523.435,114 297.048,116	5.581
11	523.435,114 297.048,116	12	523.435,52 297.047,199	1.003
12	523.435,52 297.047,199	13	523.436,781 297.044,345	3.12
13	523.436,781 297.044,345	14	523.438,55 297.040,343	4.376
14	523.438,55 297.040,343	1	523.444,962 297.025,839	15.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B0	proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

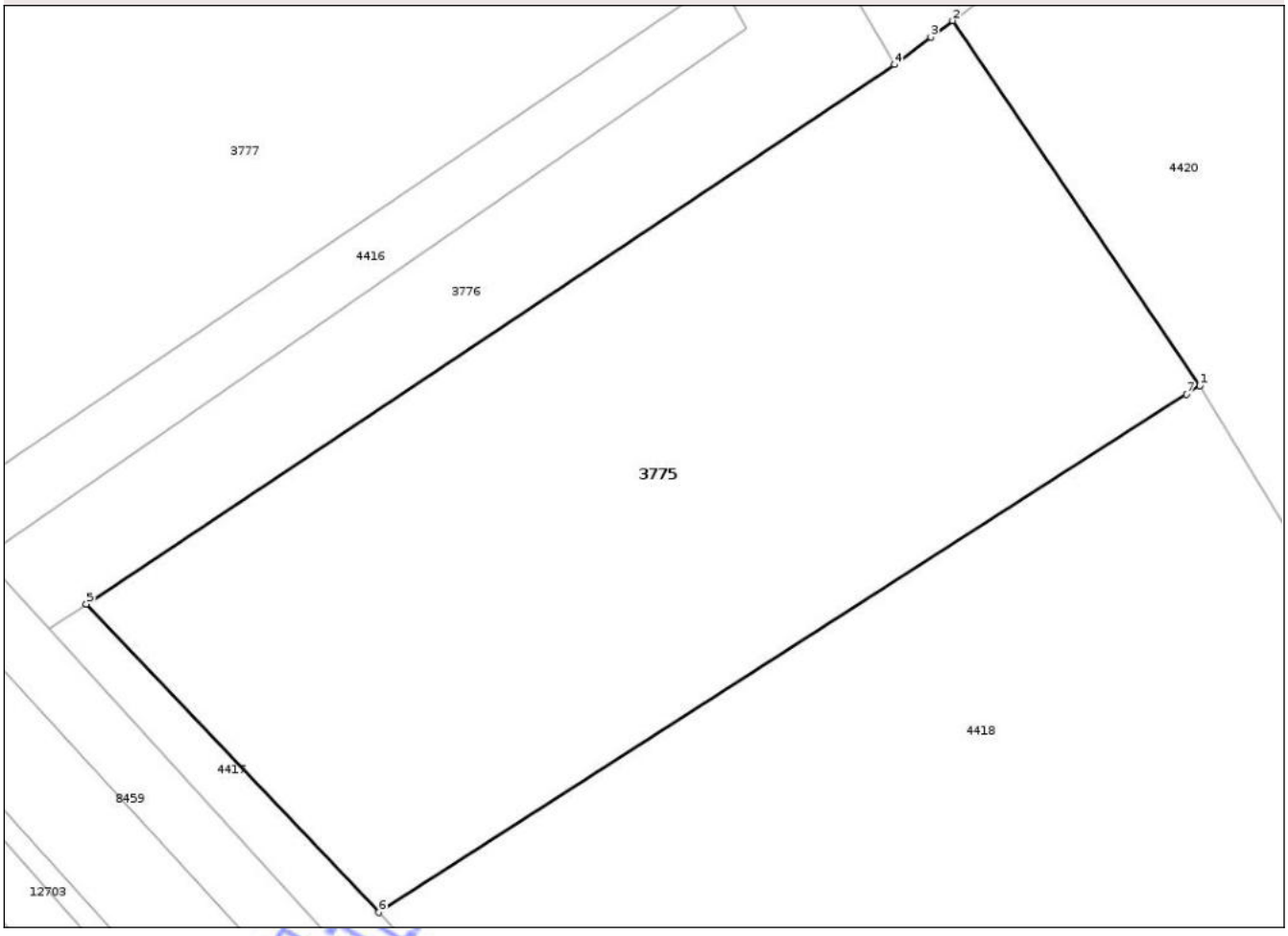
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.717	24	1063	-	
2	arabil	NU	38	24	1063	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.683,096 296.575,684	2	524.667,318 296.598,936	28.1
2	524.667,318 296.598,936	3	524.665,934 296.597,892	1.734
3	524.665,934 296.597,892	4	524.663,611 296.596,14	2.91
4	524.663,611 296.596,14	5	524.612,049 296.561,762	61.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.612,049 296.561,762	6	524.630,696 296.542,118	27.085
6	524.630,696 296.542,118	7	524.682,243 296.575,137	61.216
7	524.682,243 296.575,137	1	524.683,096 296.575,684	1.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 120, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.826 Masurata: 2.000	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 120, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 120, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 120, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 791, din 11/04/1997 emis de MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 884 DIN 06.06.1983 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE DUMITRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

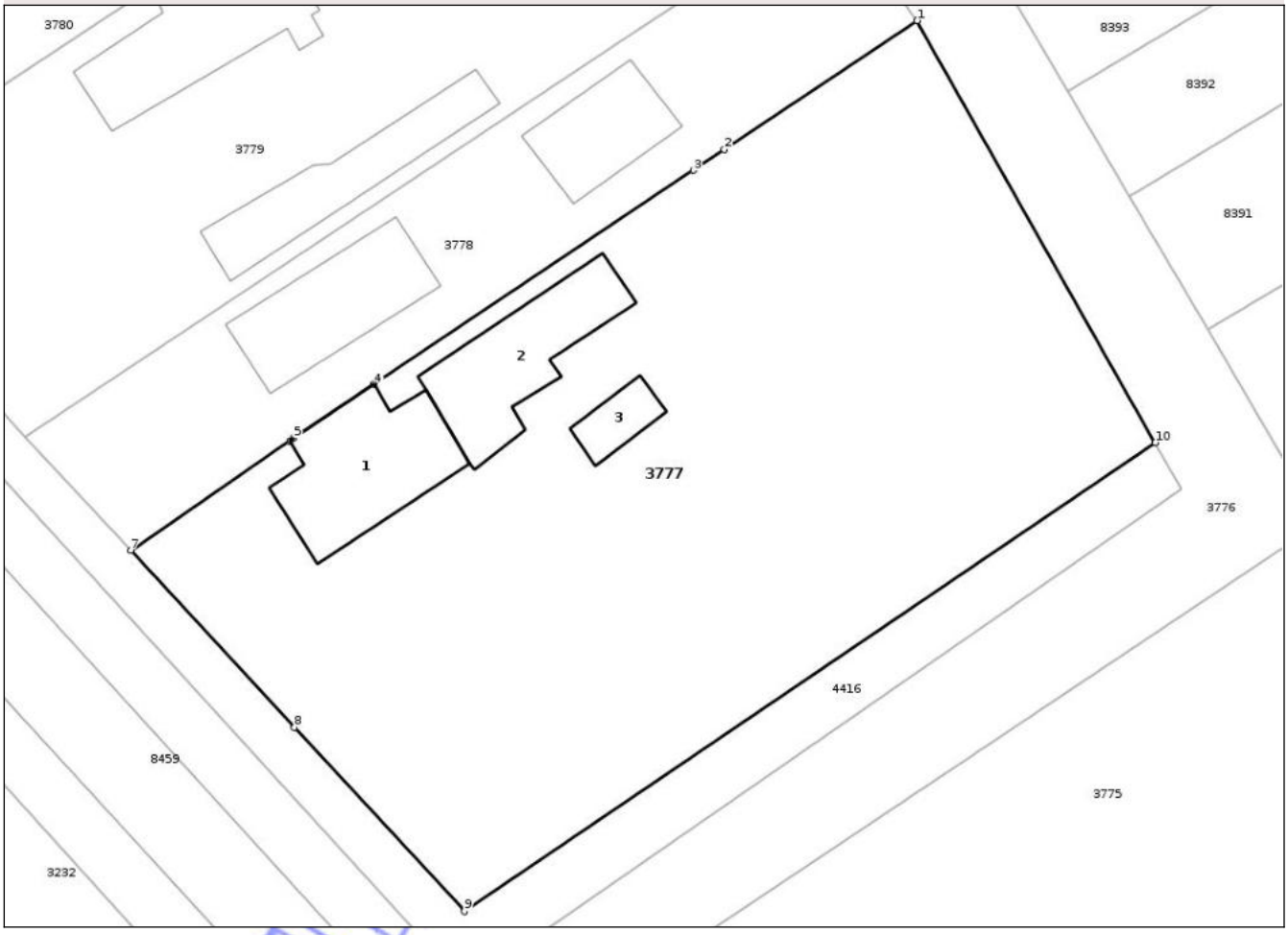
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.826 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	21	1059,1060,1061	-	
2	arabil	DA	1.278	21	1059,1060,1061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.636,21 296.630,278	2	524.623,114 296.621,513	15.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.623,114 296.621,513	3	524.621,004 296.620,101	2.539
3	524.621,004 296.620,101	4	524.599,286 296.605,565	26.134
4	524.599,286 296.605,565	5	524.593,839 296.601,919	6.555
5	524.593,839 296.601,919	6	524.593,564 296.601,73	0.334
6	524.593,564 296.601,73	7	524.582,754 296.594,286	13.125
7	524.582,754 296.594,286	8	524.593,88 296.582,243	16.396
8	524.593,88 296.582,243	9	524.605,431 296.569,74	17.022
9	524.605,431 296.569,74	10	524.652,406 296.601,603	56.762
10	524.652,406 296.601,603	1	524.636,21 296.630,278	32.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.455,973 296.732,751	2	524.443,73 296.745,73	17.842
2	524.443,73 296.745,73	3	524.421,414 296.769,954	32.936
3	524.421,414 296.769,954	4	524.411,826 296.780,362	14.151
4	524.411,826 296.780,362	5	524.408,881 296.783,62	4.392
5	524.408,881 296.783,62	6	524.390,675 296.803,54	26.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.390,675 296.803,54	7	524.372,373 296.824,027	27.471
7	524.372,373 296.824,027	8	524.365,544 296.831,672	10.251
8	524.365,544 296.831,672	9	524.362,999 296.829,733	3.199
9	524.362,999 296.829,733	10	524.453,393 296.731,085	133.8
10	524.453,393 296.731,085	1	524.455,973 296.732,751	3.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.269 Masurata: 1.224	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100238, din 25/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎDEA A DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GÎDEA A DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.269 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	21	997,998,999	-	
2	arabil	DA	923	21	997,998,999	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.462,949 296.815,55	2	524.457,83 296.851,689	36.5
2	524.457,83 296.851,689	3	524.457,62 296.853,174	1.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.457,62 296.853,174	4	524.453,787 296.871,596	18.817
4	524.453,787 296.871,596	5	524.439,383 296.871,077	14.413
5	524.439,383 296.871,077	6	524.431,638 296.871,13	7.745
6	524.431,638 296.871,13	7	524.437,15 296.842,722	28.938
7	524.437,15 296.842,722	8	524.437,264 296.842,188	0.546
8	524.437,264 296.842,188	9	524.443,124 296.814,838	27.971
9	524.443,124 296.814,838	10	524.452,556 296.814,101	9.461
10	524.452,556 296.814,101	1	524.462,949 296.815,55	10.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100303, din 02/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎDEA M MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GÎDEA M MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

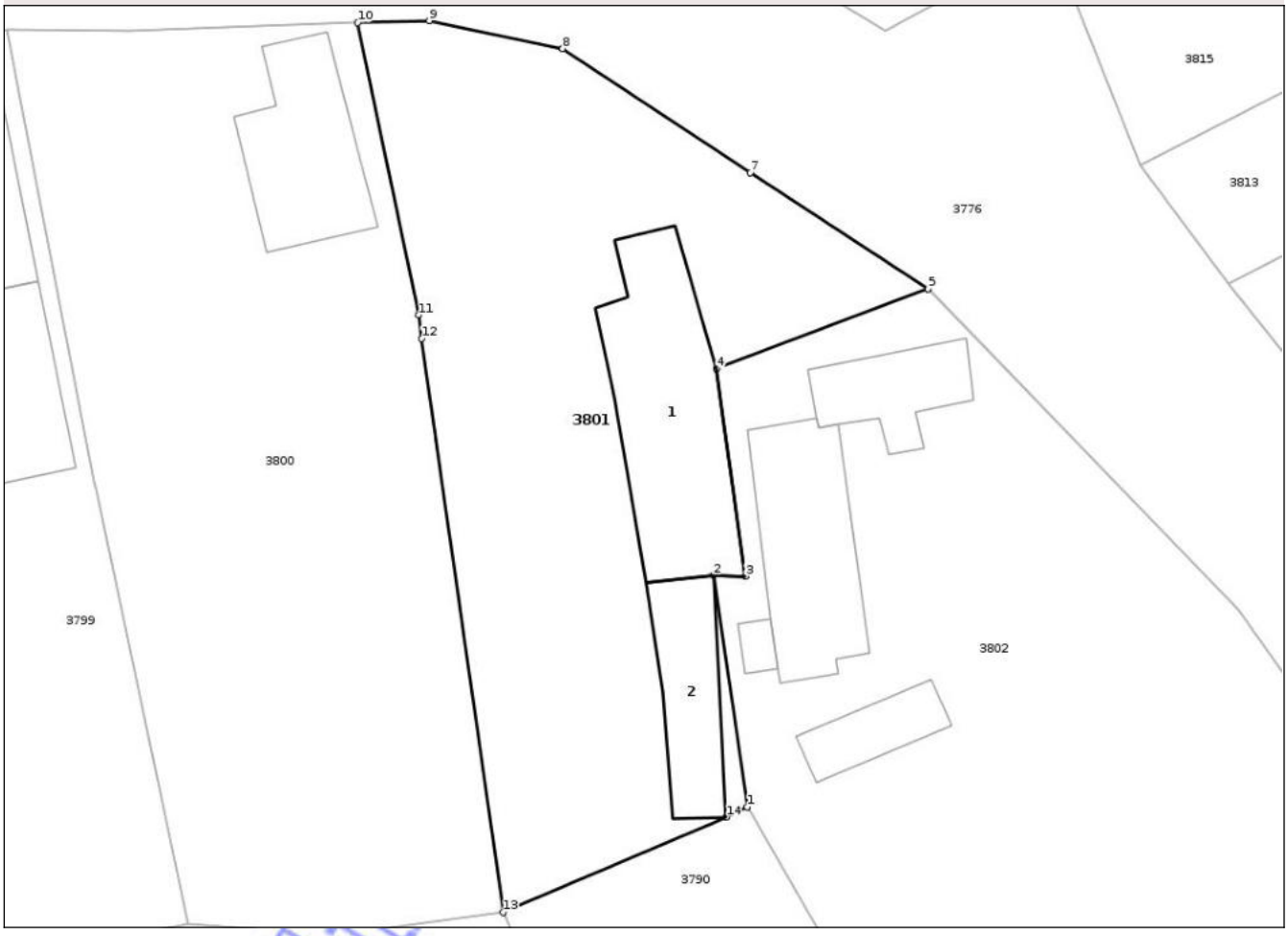
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	21	995,996	-	
2	arabil	DA	225	21	995,996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.478,353 296.822,198	2	524.476,224 296.836,796	14.752
2	524.476,224 296.836,796	3	524.478,229 296.836,72	2.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.478,229 296.836,72	4	524.476,415 296.849,805	13.21
4	524.476,415 296.849,805	5	524.489,771 296.854,832	14.271
5	524.489,771 296.854,832	6	524.489,786 296.854,855	0.027
6	524.489,786 296.854,855	7	524.478,544 296.862,138	13.395
7	524.478,544 296.862,138	8	524.466,716 296.869,966	14.184
8	524.466,716 296.869,966	9	524.458,303 296.871,713	8.592
9	524.458,303 296.871,713	10	524.453,787 296.871,596	4.518
10	524.453,787 296.871,596	11	524.457,62 296.853,174	18.817
11	524.457,62 296.853,174	12	524.457,83 296.851,689	1.5
12	524.457,83 296.851,689	13	524.462,949 296.815,55	36.5
13	524.462,949 296.815,55	14	524.477,039 296.821,555	15.316
14	524.477,039 296.821,555	1	524.478,353 296.822,198	1.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

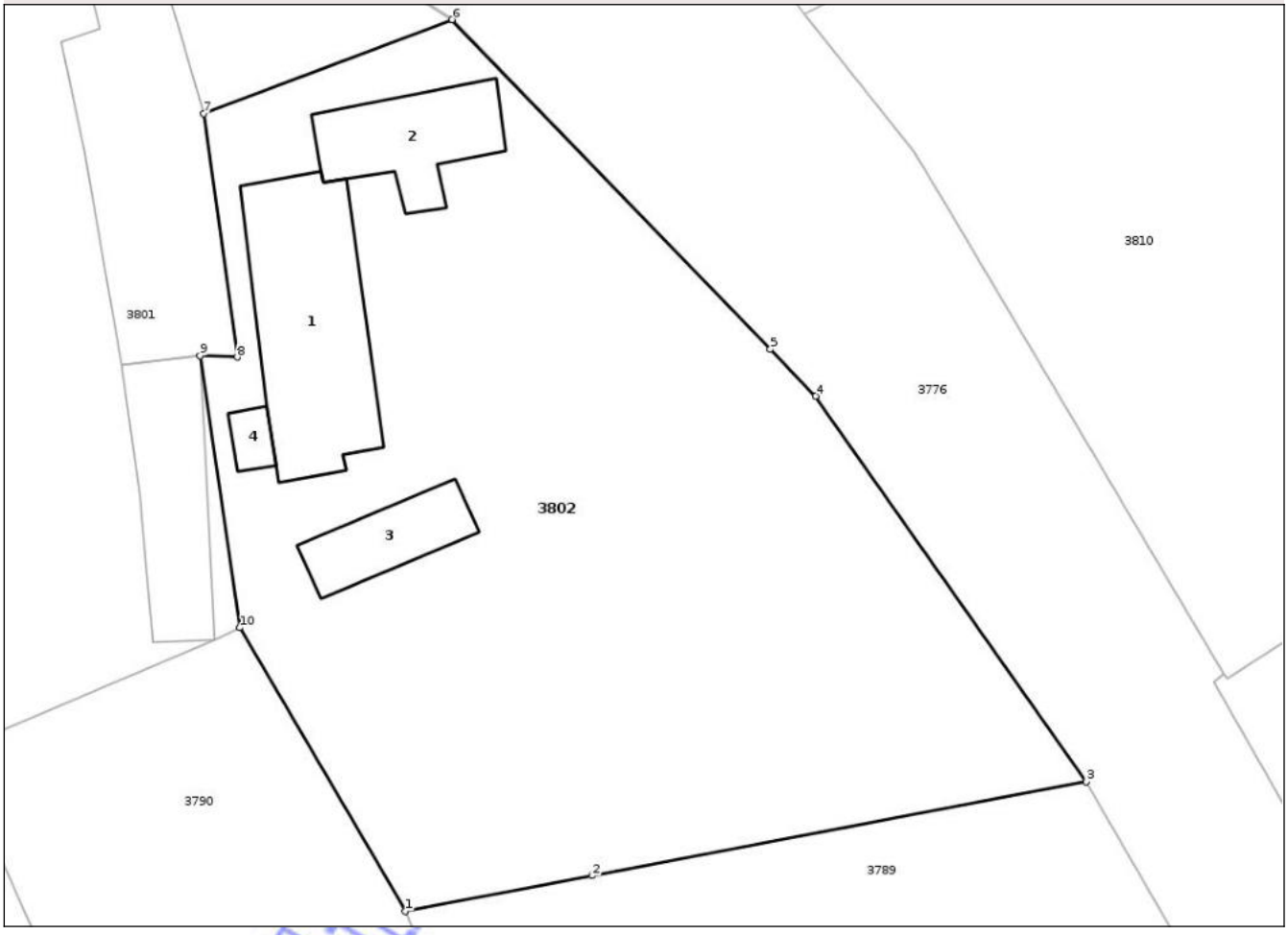
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	21	993,994,1018,1019	-	
2	arabil	DA	566	21	993,994,1018,1019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.487,253 296.806,965	2	524.497,291 296.808,877	10.218
2	524.497,291 296.808,877	3	524.523,85 296.813,935	27.036
3	524.523,85 296.813,935	4	524.509,313 296.834,632	25.292
4	524.509,313 296.834,632	5	524.506,882 296.837,145	3.496
5	524.506,882 296.837,145	6	524.489,771 296.854,832	24.609
6	524.489,771 296.854,832	7	524.476,415 296.849,805	14.271
7	524.476,415 296.849,805	8	524.478,229 296.836,72	13.21
8	524.478,229 296.836,72	9	524.476,224 296.836,796	2.006
9	524.476,224 296.836,796	10	524.478,353 296.822,198	14.752
10	524.478,353 296.822,198	1	524.487,253 296.806,965	17.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.457	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100358, din 25/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN S STELA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ȘTEFAN S STELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

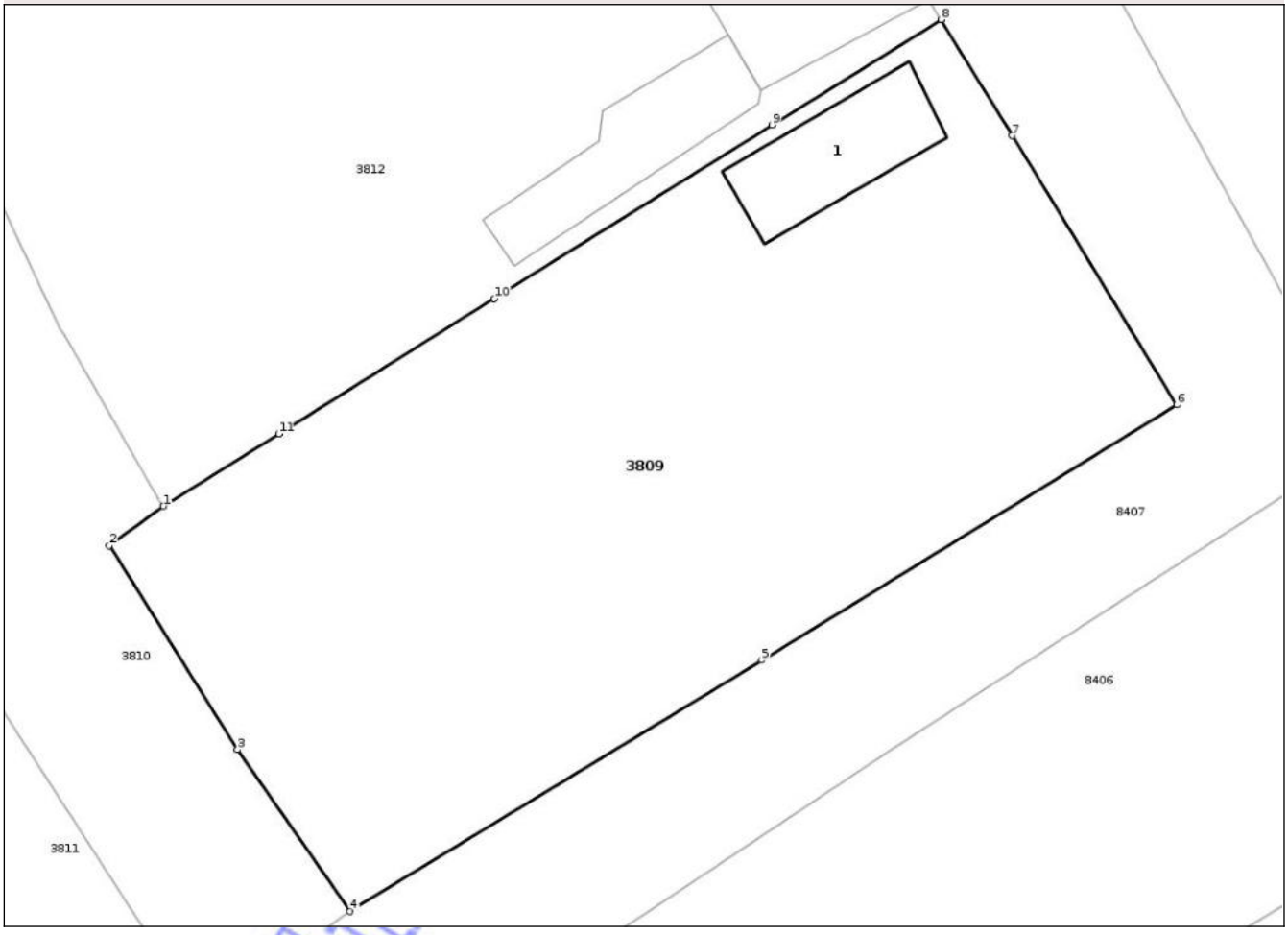
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	20	985,986	-	
2	arabil	DA	1.235	20	985,986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.562,941 296.830,342	2	524.559,834 296.828,074	3.847
2	524.559,834 296.828,074	3	524.567,228 296.816,308	13.896
3	524.567,228 296.816,308	4	524.573,709 296.806,987	11.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.573,709 296.806,987	5	524.597,472 296.821,468	27.828
5	524.597,472 296.821,468	6	524.621,418 296.836,175	28.102
6	524.621,418 296.836,175	7	524.611,907 296.851,697	18.204
7	524.611,907 296.851,697	8	524.607,815 296.858,376	7.833
8	524.607,815 296.858,376	9	524.598,066 296.852,308	11.483
9	524.598,066 296.852,308	10	524.582,047 296.842,291	18.893
10	524.582,047 296.842,291	11	524.569,614 296.834,515	14.664
11	524.569,614 296.834,515	1	524.562,941 296.830,342	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22749	Din acte: 1.761 Masurata: 1.759	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102266 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 206, din 24/09/2007 emis de BNP MARIA BARBU (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.1137-DOSAR NR.3770/292/2016 din 10.08.2017, emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE MARILENA-LILIANA** 2) **PREDA ALEXANDRA** 3) **PREDESCU NICOLETA FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PREDA ALEXANDRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **PREDA ALEXANDRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PREDESCU NICOLETA FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PETRE MARILENA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22749	Din acte: 1.761 Masurata: 1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	20	987	-	
2	arabil	DA	1.032	20	987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.508,724 296.855,136	2	524.514,642 296.847,702	9.502
3	524.516,56 296.844,491	4	524.531,255 296.819,749	28.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.514,642 296.847,702	3	524.516,56 296.844,491	3.74
4	524.531,255 296.819,749	5	524.531,442 296.819,438	0.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.531,442 296.819,438	6	524.546,741 296.829,474	18.297
7	524.549,694 296.824,703	8	524.551,67 296.821,649	3.638
9	524.564,217 296.802,255	10	524.565,132 296.801,521	1.173
11	524.572,407 296.806,024	12	524.573,709 296.806,987	1.619
13	524.567,228 296.816,308	14	524.559,834 296.828,074	13.896
15	524.562,941 296.830,342	16	524.557,178 296.840,277	11.485
17	524.556,996 296.840,59	18	524.553,065 296.848,875	9.17
19	524.551,061 296.853,097	20	524.543,931 296.865,576	14.372
21	524.540,336 296.871,866	1	524.508,724 296.855,136	35.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.546,741 296.829,474	7	524.549,694 296.824,703	5.611
8	524.551,67 296.821,649	9	524.564,217 296.802,255	23.099
10	524.565,132 296.801,521	11	524.572,407 296.806,024	8.556
12	524.573,709 296.806,987	13	524.567,228 296.816,308	11.353
14	524.559,834 296.828,074	15	524.562,941 296.830,342	3.847
16	524.557,178 296.840,277	17	524.556,996 296.840,59	0.362
18	524.553,065 296.848,875	19	524.551,061 296.853,097	4.673
20	524.543,931 296.865,576	21	524.540,336 296.871,866	7.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

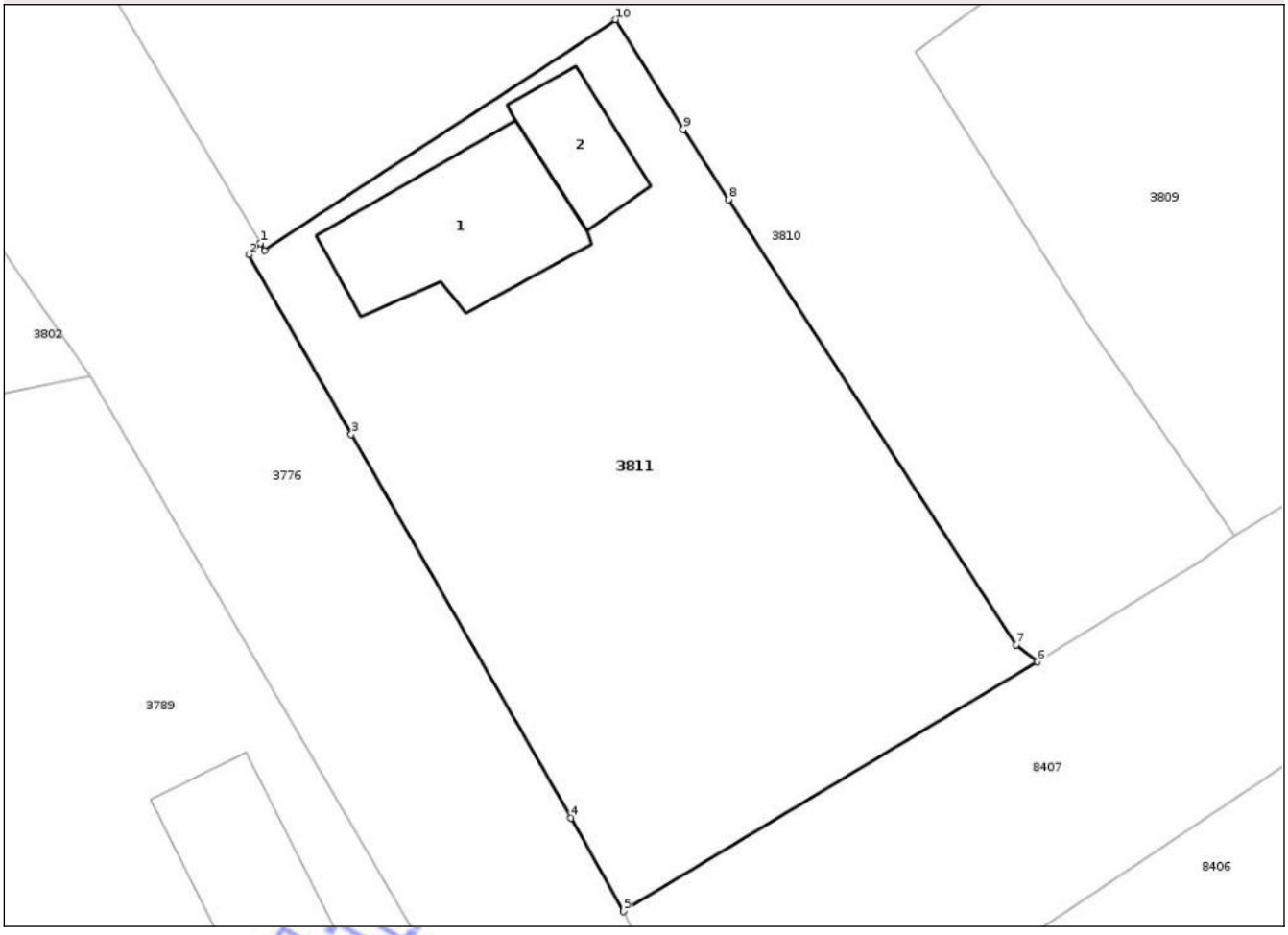
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	20	990,991	-	
2	arabil	DA	482	20	990,991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.531,255 296.819,749	2	524.530,743 296.819,247	0.717
2	524.530,743 296.819,247	3	524.535,213 296.811,418	9.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.535,213 296.811,418	4	524.544,791 296.794,705	19.263
4	524.544,791 296.794,705	5	524.547,071 296.790,646	4.656
5	524.547,071 296.790,646	6	524.565,132 296.801,521	21.082
6	524.565,132 296.801,521	7	524.564,217 296.802,255	1.173
7	524.564,217 296.802,255	8	524.551,67 296.821,649	23.099
8	524.551,67 296.821,649	9	524.549,694 296.824,703	3.638
9	524.549,694 296.824,703	10	524.546,741 296.829,474	5.611
10	524.546,741 296.829,474	11	524.531,442 296.819,438	18.297
11	524.531,442 296.819,438	1	524.531,255 296.819,749	0.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.174 Masurata: 2.085	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Targului, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1500232, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 3969 DIN 16.12.2004 EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 4, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 20 DIN 06.04.2019 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 2 DIN 22.01.1978 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA I RADU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PREDA I RADU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.174 Masurata: 2.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	20	982,983,984	-	
2	arabil	DA	1.130	20	982,983,984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.551,061 296.853,097	2	524.553,065 296.848,875	4.673
2	524.553,065 296.848,875	3	524.556,996 296.840,59	9.17
3	524.556,996 296.840,59	4	524.557,178 296.840,277	0.362
4	524.557,178 296.840,277	5	524.562,941 296.830,342	11.485
5	524.562,941 296.830,342	6	524.569,614 296.834,515	7.87
6	524.569,614 296.834,515	7	524.582,047 296.842,291	14.664
7	524.582,047 296.842,291	8	524.598,066 296.852,308	18.893
8	524.598,066 296.852,308	9	524.607,815 296.858,376	11.483
9	524.607,815 296.858,376	10	524.607,084 296.859,565	1.396
10	524.607,084 296.859,565	11	524.602,256 296.869,429	10.982
11	524.602,256 296.869,429	12	524.594,168 296.884,602	17.194
12	524.594,168 296.884,602	13	524.591,284 296.889,844	5.983
13	524.591,284 296.889,844	14	524.589,564 296.892,693	3.328
14	524.589,564 296.892,693	15	524.575,579 296.884,045	16.443
15	524.575,579 296.884,045	16	524.572,731 296.882,284	3.348
16	524.572,731 296.882,284	17	524.571,324 296.881,468	1.627
17	524.571,324 296.881,468	18	524.543,931 296.865,576	31.669
18	524.543,931 296.865,576	1	524.551,061 296.853,097	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

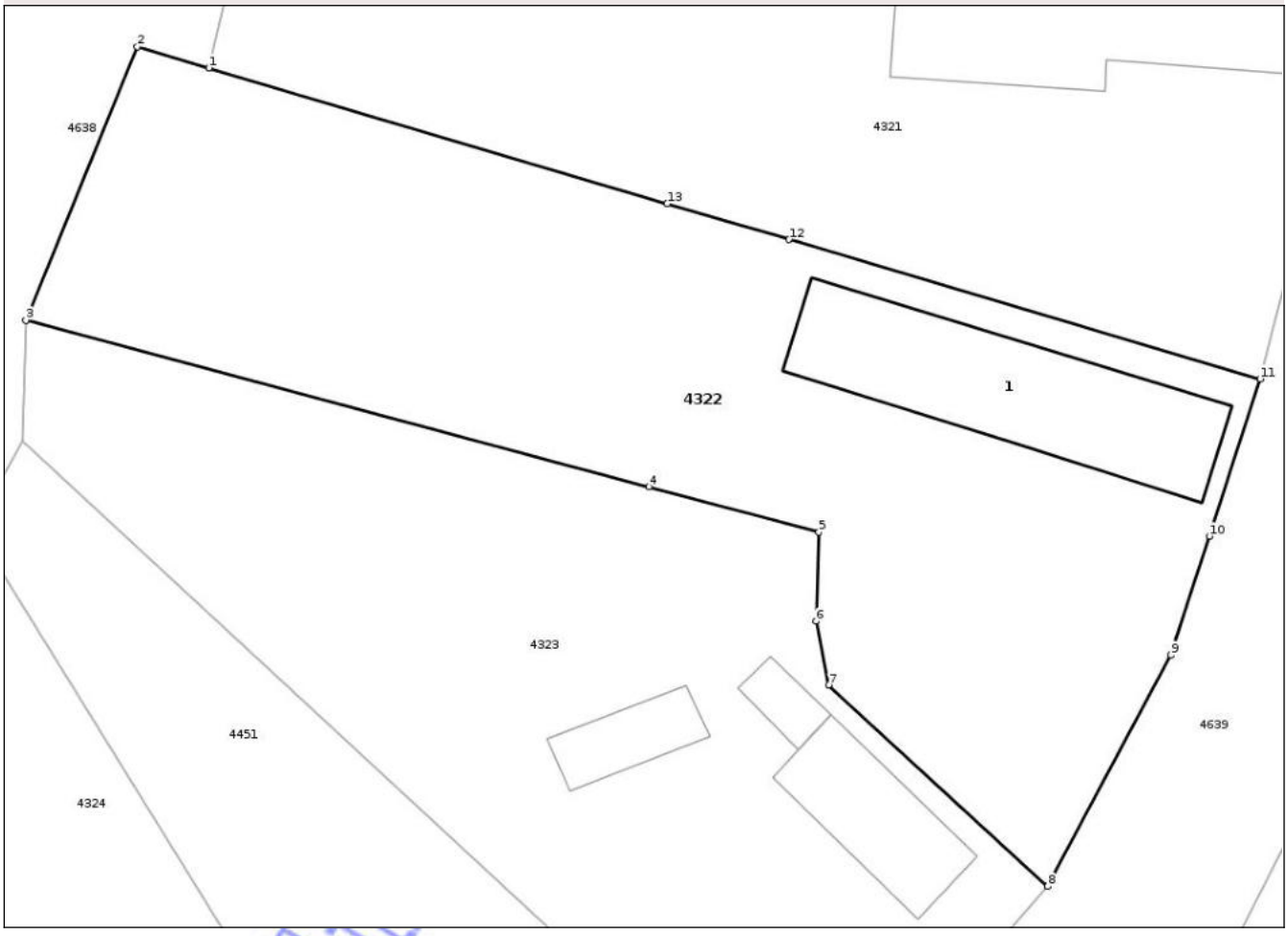
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	36	1523	-	
2	arabil	DA	1.314	36	1521,1522,1523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.108,417 297.519,289	2	523.103,816 297.520,648	4.798
2	523.103,816 297.520,648	3	523.096,661 297.503,079	18.97
3	523.096,661 297.503,079	4	523.136,71 297.492,393	41.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.136,71 297.492,393	5	523.147,631 297.489,479	11.303
5	523.147,631 297.489,479	6	523.147,447 297.483,754	5.728
6	523.147,447 297.483,754	7	523.148,268 297.479,663	4.173
7	523.148,268 297.479,663	8	523.162,35 297.466,745	19.11
8	523.162,35 297.466,745	9	523.170,274 297.481,589	16.827
9	523.170,274 297.481,589	10	523.172,744 297.489,225	8.026
10	523.172,744 297.489,225	11	523.176,01 297.499,32	10.61
11	523.176,01 297.499,32	12	523.145,718 297.508,269	31.586
12	523.145,718 297.508,269	13	523.137,887 297.510,582	8.165
13	523.137,887 297.510,582	1	523.108,417 297.519,289	30.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.734 Masurata: 5.111	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101033, din 17/06/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE D ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE D ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

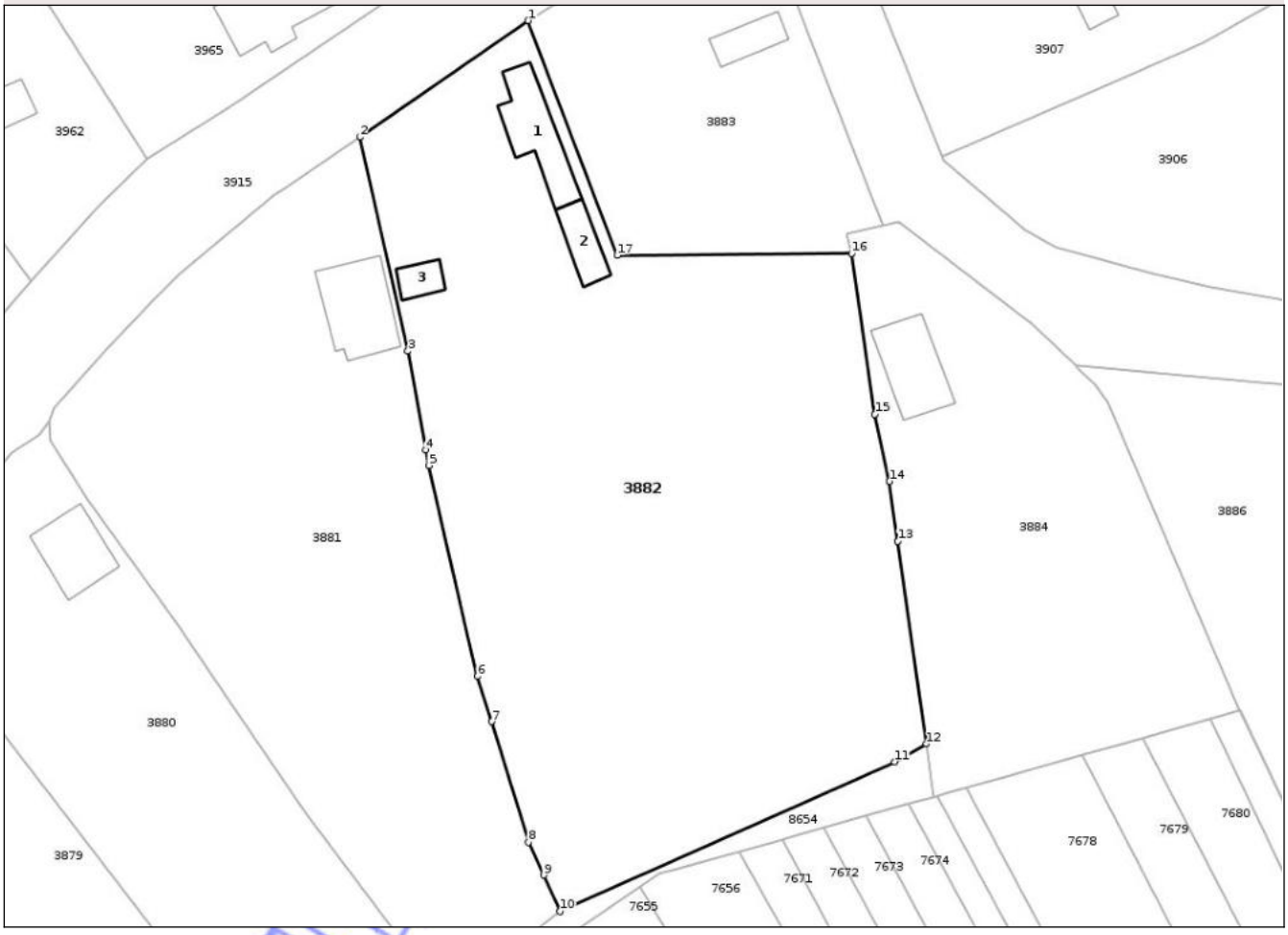
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.734 Masurata: 5.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.394	16	852,853,854	-	
2	arabil	DA	2.882	16	852,853,854	-	
3	arabil	NU	835	16	852,853,854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.040,284 297.648,164	2	524.018,165 297.632,88	26.886
2	524.018,165 297.632,88	3	524.024,491 297.604,781	28.802
3	524.024,491 297.604,781	4	524.026,856 297.591,748	13.246
4	524.026,856 297.591,748	5	524.027,22 297.589,741	2.04
5	524.027,22 297.589,741	6	524.033,617 297.562,058	28.412
6	524.033,617 297.562,058	7	524.035,46 297.556,094	6.242
7	524.035,46 297.556,094	8	524.040,35 297.540,276	16.557
8	524.040,35 297.540,276	9	524.042,31 297.535,931	4.767
9	524.042,31 297.535,931	10	524.044,457 297.531,173	5.22
10	524.044,457 297.531,173	11	524.088,439 297.550,813	48.168
11	524.088,439 297.550,813	12	524.092,599 297.553,172	4.782
12	524.092,599 297.553,172	13	524.088,86 297.579,787	26.876
13	524.088,86 297.579,787	14	524.087,752 297.587,671	7.961
14	524.087,752 297.587,671	15	524.085,852 297.596,47	9.002
15	524.085,852 297.596,47	16	524.082,779 297.617,583	21.335
16	524.082,779 297.617,583	17	524.051,989 297.617,348	30.791
17	524.051,989 297.617,348	1	524.040,284 297.648,164	32.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 1.424	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100703, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIOCEL GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIOCEL GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

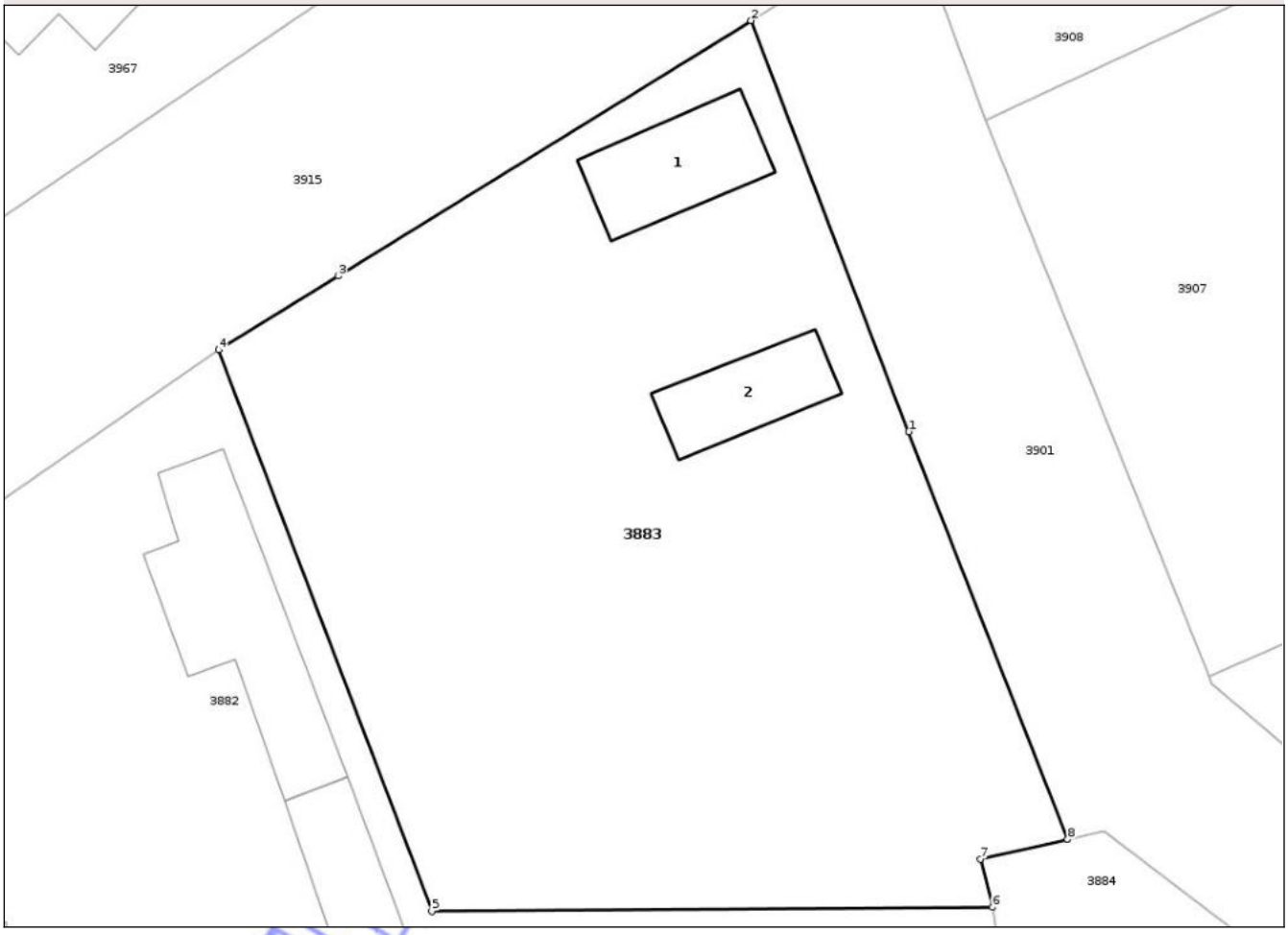
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.310 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	16	850,851	-	
2	arabil	DA	861	16	850,851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.078,185 297.643,681	2	524.069,529 297.666,236	24.159
2	524.069,529 297.666,236	3	524.046,862 297.652,229	26.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.046,862 297.652,229	4	524.040,284 297.648,164	7.733
4	524.040,284 297.648,164	5	524.051,989 297.617,348	32.964
5	524.051,989 297.617,348	6	524.082,779 297.617,583	30.791
6	524.082,779 297.617,583	7	524.082,123 297.620,218	2.715
7	524.082,123 297.620,218	8	524.086,911 297.621,298	4.908
8	524.086,911 297.621,298	1	524.078,185 297.643,681	24.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.164	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100563, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘU R ILINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROȘU R ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

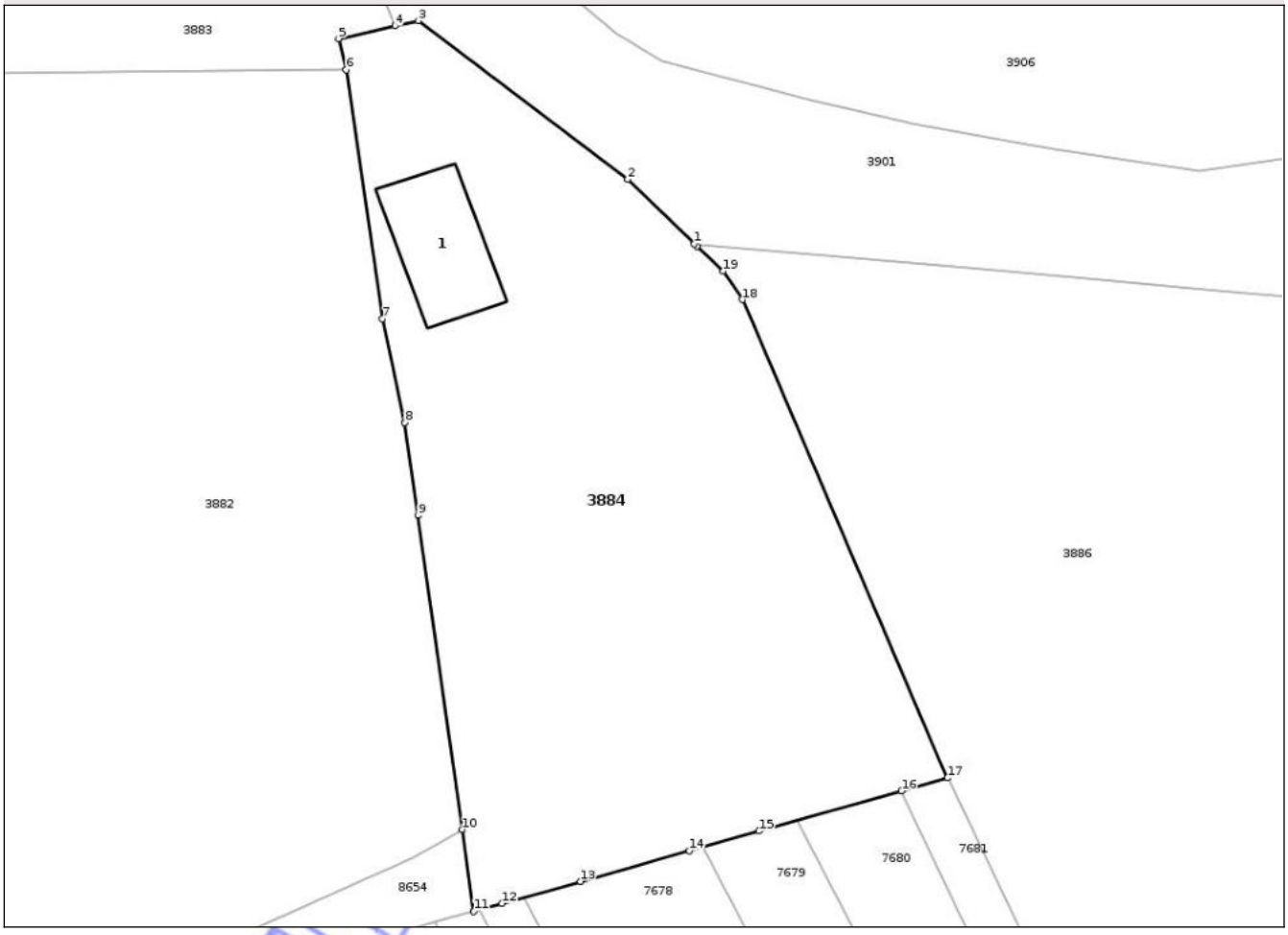
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	16	848	-	
2	arabil	NU	1.516	16	848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.112,278 297.602,824	2	524.106,623 297.608,3	7.872
2	524.106,623 297.608,3	3	524.088,885 297.621,743	22.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.088,885 297.621,743	4	524.086,911 297.621,298	2.024
4	524.086,911 297.621,298	5	524.082,123 297.620,218	4.908
5	524.082,123 297.620,218	6	524.082,779 297.617,583	2.715
6	524.082,779 297.617,583	7	524.085,852 297.596,47	21.335
7	524.085,852 297.596,47	8	524.087,752 297.587,671	9.002
8	524.087,752 297.587,671	9	524.088,86 297.579,787	7.961
9	524.088,86 297.579,787	10	524.092,599 297.553,172	26.876
10	524.092,599 297.553,172	11	524.093,574 297.546,23	7.01
11	524.093,574 297.546,23	12	524.095,963 297.546,902	2.482
12	524.095,963 297.546,902	13	524.102,623 297.548,775	6.918
13	524.102,623 297.548,775	14	524.111,833 297.551,365	9.567
14	524.111,833 297.551,365	15	524.117,772 297.553,039	6.17
15	524.117,772 297.553,039	16	524.129,846 297.556,431	12.541
16	524.129,846 297.556,431	17	524.133,753 297.557,542	4.062
17	524.133,753 297.557,542	18	524.116,372 297.598,084	44.111
18	524.116,372 297.598,084	19	524.114,734 297.600,508	2.926
19	524.114,734 297.600,508	20	524.112,504 297.602,61	3.065
20	524.112,504 297.602,61	1	524.112,278 297.602,824	0.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100199, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU GH ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

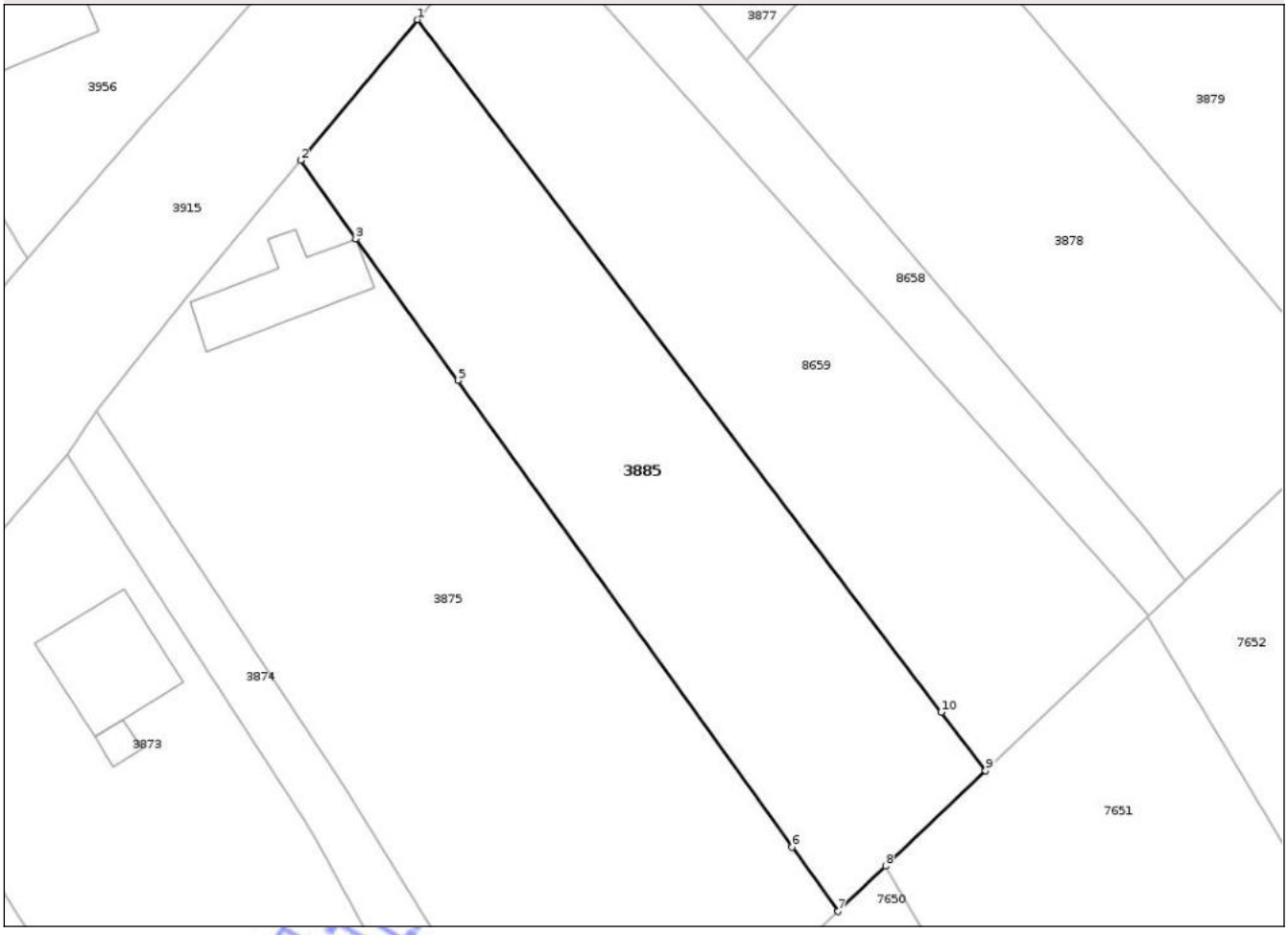
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.279	16	862	-	
2	arabil	NU	121	16	862	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.912,477 297.522,445	2	523.902,103 297.509,956	16.236
2	523.902,103 297.509,956	3	523.907,002 297.502,963	8.538
3	523.907,002 297.502,963	4	523.907,081 297.502,993	0.085
4	523.907,081 297.502,993	5	523.916,106 297.490,398	15.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.916,106 297.490,398	6	523.945,831 297.448,91	51.038
6	523.945,831 297.448,91	7	523.949,926 297.443,196	7.03
7	523.949,926 297.443,196	8	523.954,152 297.447,215	5.832
8	523.954,152 297.447,215	9	523.963,062 297.455,686	12.294
9	523.963,062 297.455,686	10	523.959,117 297.460,893	6.533
10	523.959,117 297.460,893	1	523.912,477 297.522,445	77.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20013	Din acte: 1.400 Masurata: 1.415	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15446 / 22/09/2009		
Act Normativ nr. 1882, din 18/09/2009 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU COSMIN**, casatorit cu 2) **IONESCU MARIA CRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20013	Din acte: 1.400 Masurata: 1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.415	2	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.637,952 298.036,415	2	523.614,178 298.032,665	24.068
2	523.614,178 298.032,665	3	523.621,45 298.010,032	23.773
3	523.621,45 298.010,032	4	523.622,637 298.006,428	3.794
4	523.622,637 298.006,428	5	523.634,2 297.971,319	36.964
5	523.634,2 297.971,319	6	523.654,58 297.981,004	22.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.654,58 297.981,004	1	523.637,952 298.036,415	57.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	826	15	841	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.221,112 297.546,976	2	524.221,594 297.547,197	0.53
2	524.221,594 297.547,197	3	524.223,355 297.548,001	1.936
3	524.223,355 297.548,001	4	524.225,119 297.548,807	1.939
4	524.225,119 297.548,807	5	524.226,886 297.549,615	1.943
5	524.226,886 297.549,615	6	524.228,656 297.550,424	1.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.228,656 297.550,424	7	524.232,205 297.552,046	3.902
7	524.232,205 297.552,046	8	524.235,767 297.553,673	3.916
8	524.235,767 297.553,673	9	524.242,788 297.556,881	7.719
9	524.242,788 297.556,881	10	524.250,006 297.560,18	7.936
10	524.250,006 297.560,18	11	524.250,552 297.560,429	0.6
11	524.250,552 297.560,429	12	524.236,765 297.587,374	30.267
12	524.236,765 297.587,374	13	524.231,358 297.585,174	5.837
13	524.231,358 297.585,174	14	524.224,332 297.580,505	8.436
14	524.224,332 297.580,505	15	524.227,314 297.575,211	6.076
15	524.227,314 297.575,211	16	524.212,038 297.567,739	17.005
16	524.212,038 297.567,739	1	524.221,112 297.546,976	22.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100818, din 18/02/2002 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODOROAGA M MIHALACHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ODOROAGA M MIHALACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	360	15	839	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.224,332 297.580,505	2	524.231,358 297.585,174	8.436
2	524.231,358 297.585,174	3	524.227,053 297.593,227	9.131
3	524.227,053 297.593,227	4	524.220,272 297.605,912	14.384
4	524.220,272 297.605,912	5	524.214,461 297.616,134	11.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.214,461 297.616,134	6	524.214,125 297.616,724	0.679
6	524.214,125 297.616,724	7	524.212,2 297.619,427	3.318
7	524.212,2 297.619,427	8	524.204,212 297.615,226	9.025
8	524.204,212 297.615,226	9	524.205,515 297.612,61	2.923
9	524.205,515 297.612,61	10	524.210,763 297.602,611	11.293
10	524.210,763 297.602,611	11	524.212,918 297.598,505	4.637
11	524.212,918 297.598,505	12	524.214,14 297.599,125	1.37
12	524.214,14 297.599,125	1	524.224,332 297.580,505	21.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.853	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100818, din 18/02/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODOROAGA M MIHALACHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ODOROAGA M MIHALACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17	15	837,838	-	
2	curti constructii	NU	601	15	837,838	-	
3	arabil	NU	1.235	15	837,838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.236,765 297.587,374	2	524.250,552 297.560,429	30.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.250,552 297.560,429	3	524.258,493 297.564,058	8.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.258,493 297.564,058	4	524.267,053 297.567,969	9.411
5	524.270,741 297.569,655	6	524.268,24 297.575,706	6.547
7	524.262,814 297.588,836	8	524.252,986 297.612,616	25.731
9	524.244,364 297.624,861	10	524.235,438 297.620,037	10.146
11	524.233,05 297.623,671	12	524.230,716 297.627,223	4.25
13	524.229,527 297.629,033	14	524.217,346 297.622,133	14.0
15	524.215,524 297.621,175	16	524.212,2 297.619,427	3.756
17	524.214,125 297.616,724	18	524.214,461 297.616,134	0.679
19	524.220,272 297.605,912	20	524.227,053 297.593,227	14.384
21	524.231,358 297.585,174	1	524.236,765 297.587,374	5.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.267,053 297.567,969	5	524.270,741 297.569,655	4.055
6	524.268,24 297.575,706	7	524.262,814 297.588,836	14.207
8	524.252,986 297.612,616	9	524.244,364 297.624,861	14.976
10	524.235,438 297.620,037	11	524.233,05 297.623,671	4.348
12	524.230,716 297.627,223	13	524.229,527 297.629,033	2.166
14	524.217,346 297.622,133	15	524.215,524 297.621,175	2.059
16	524.212,2 297.619,427	17	524.214,125 297.616,724	3.318
18	524.214,461 297.616,134	19	524.220,272 297.605,912	11.758
20	524.227,053 297.593,227	21	524.231,358 297.585,174	9.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20948	Din acte: 2.104 Masurata: 2.176	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17712 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 424, din 16/03/2021 emis de NP Balan Diana Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN MARIA** 2) **STEFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

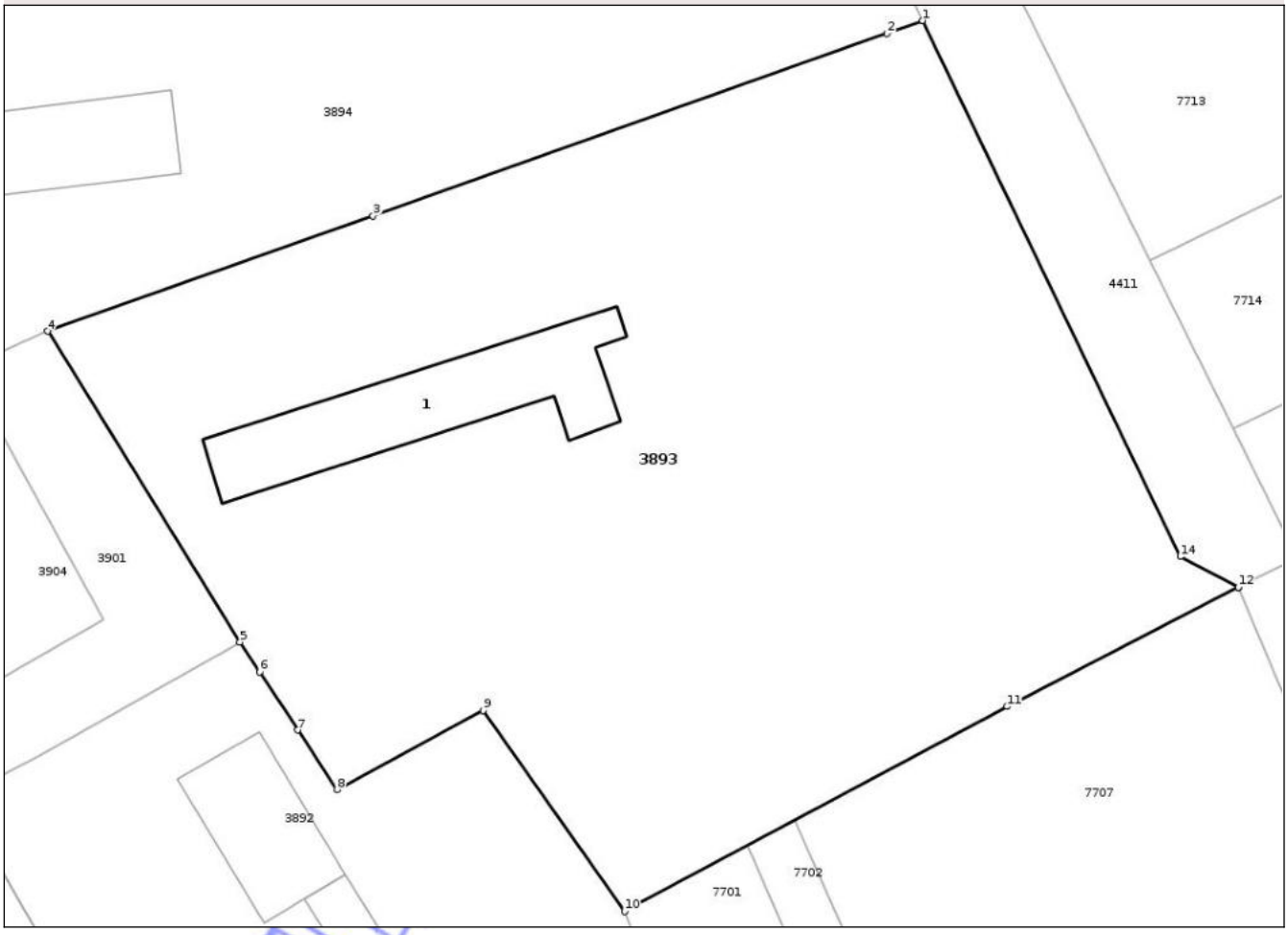
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20948	Din acte: 2.104 Masurata: 2.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	15	835,836	-	
2	arabil	NU	980	15	835,836	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.271,172 297.666,931	2	524.268,984 297.666,154	2.322
2	524.268,984 297.666,154	3	524.237,638 297.655,032	33.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.237,638 297.655,032	4	524.217,793 297.648,0	21.054
4	524.217,793 297.648,0	5	524.229,527 297.629,033	22.303
5	524.229,527 297.629,033	6	524.230,716 297.627,223	2.166
6	524.230,716 297.627,223	7	524.233,05 297.623,671	4.25
7	524.233,05 297.623,671	8	524.235,438 297.620,037	4.348
8	524.235,438 297.620,037	9	524.244,364 297.624,861	10.146
9	524.244,364 297.624,861	10	524.252,986 297.612,616	14.976
10	524.252,986 297.612,616	11	524.276,313 297.625,105	26.46
11	524.276,313 297.625,105	12	524.290,427 297.632,391	15.884
12	524.290,427 297.632,391	13	524.290,435 297.632,394	0.009
13	524.290,435 297.632,394	14	524.286,886 297.634,251	4.005
14	524.286,886 297.634,251	1	524.271,172 297.666,931	36.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20341	Din acte: 1.583 Masurata: 1.670	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14679 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 438, din 29/04/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ANGELICĂ** 2) **DUMITRU ADRIANA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14679 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 438, din 29/04/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36000 RONreprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONIŢĂ MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

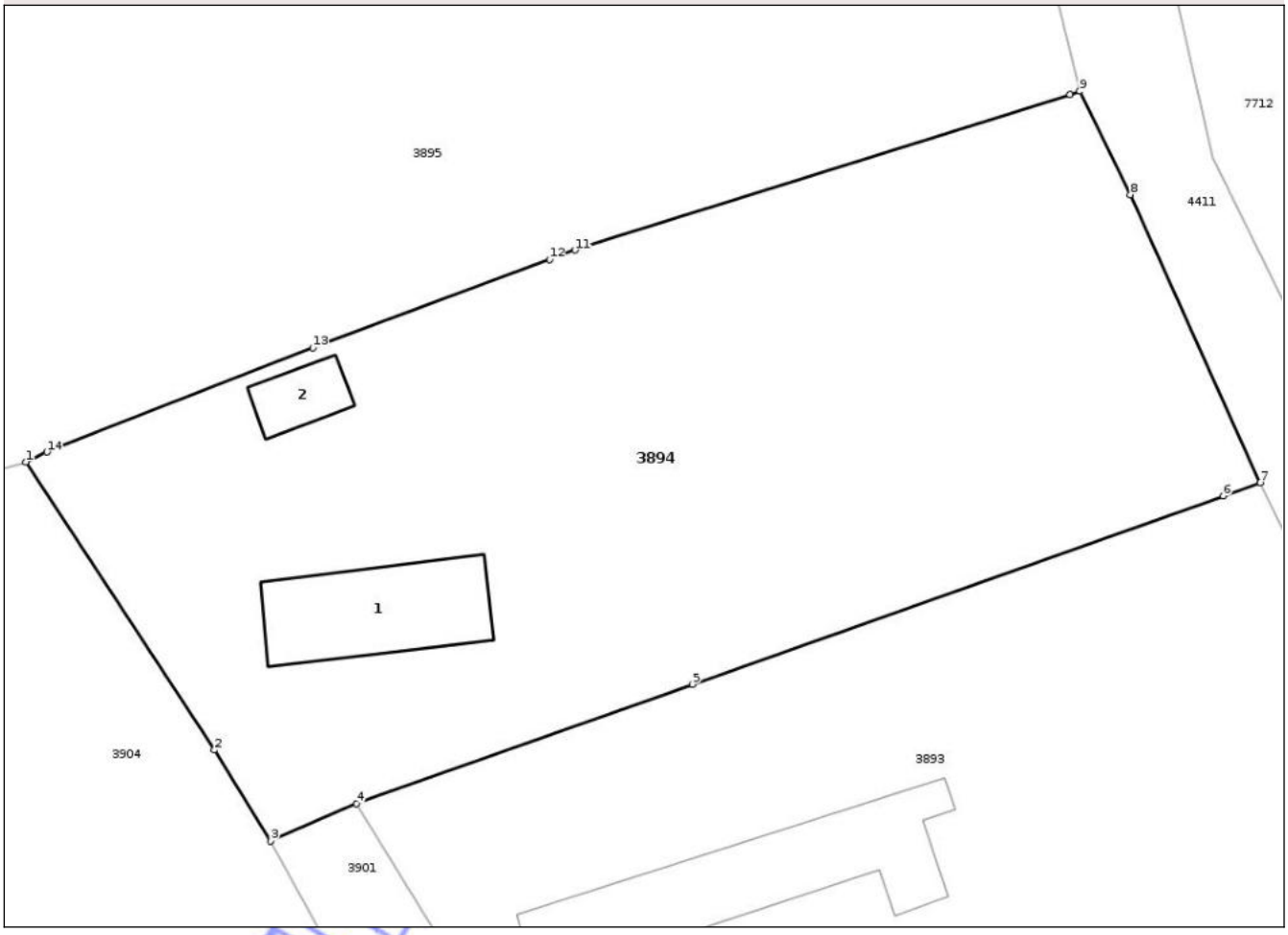
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20341	Din acte: 1.583 Masurata: 1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	15	818,819	-	
2	arabil	DA	849	15	818,819	-	
3	arabil	NU	39	15	818,819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.198,285 297.668,158	2	524.209,428 297.651,149	20.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.209,428 297.651,149	3	524.212,74 297.645,787	6.302
3	524.212,74 297.645,787	4	524.217,793 297.648,0	5.516
4	524.217,793 297.648,0	5	524.237,638 297.655,032	21.054
5	524.237,638 297.655,032	6	524.268,984 297.666,154	33.261
6	524.268,984 297.666,154	7	524.271,172 297.666,931	2.322
7	524.271,172 297.666,931	8	524.263,518 297.683,933	18.645
8	524.263,518 297.683,933	9	524.260,512 297.690,047	6.813
9	524.260,512 297.690,047	10	524.259,923 297.689,862	0.617
10	524.259,923 297.689,862	11	524.230,711 297.680,66	30.627
11	524.230,711 297.680,66	12	524.229,211 297.680,103	1.6
12	524.229,211 297.680,103	13	524.215,219 297.674,91	14.925
13	524.215,219 297.674,91	14	524.199,525 297.668,738	16.864
14	524.199,525 297.668,738	1	524.198,285 297.668,158	1.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.616 Masurata: 2.974	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100563, din 06/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘU ILINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROȘU ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.616 Masurata: 2.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	15	816,817	-	
2	arabil	DA	2.111	15	816,817	-	
3	arabil	NU	87	15	816,817	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.198,285 297.668,158	2	524.199,525 297.668,738	1.369
2	524.199,525 297.668,738	3	524.215,219 297.674,91	16.864
3	524.215,219 297.674,91	4	524.229,211 297.680,103	14.925
4	524.229,211 297.680,103	5	524.230,711 297.680,66	1.6
5	524.230,711 297.680,66	6	524.259,923 297.689,862	30.627
6	524.259,923 297.689,862	7	524.260,512 297.690,047	0.617
7	524.260,512 297.690,047	8	524.251,957 297.726,169	37.121
8	524.251,957 297.726,169	9	524.248,389 297.725,055	3.738
9	524.248,389 297.725,055	10	524.231,034 297.719,637	18.181
10	524.231,034 297.719,637	11	524.210,884 297.713,326	21.115
11	524.210,884 297.713,326	12	524.193,256 297.708,318	18.326
12	524.193,256 297.708,318	13	524.178,283 297.703,638	15.687
13	524.178,283 297.703,638	14	524.171,132 297.701,388	7.497
14	524.171,132 297.701,388	15	524.168,598 297.700,591	2.656
15	524.168,598 297.700,591	16	524.170,347 297.691,53	9.228
16	524.170,347 297.691,53	17	524.183,508 297.691,671	13.162
17	524.183,508 297.691,671	18	524.185,003 297.685,574	6.278
18	524.185,003 297.685,574	19	524.189,85 297.665,811	20.349
19	524.189,85 297.665,811	1	524.198,285 297.668,158	8.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.665 Masurata: 1.600	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100328, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU V ILINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCU V ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.665 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	20	949,950	-	
2	arabil	DA	149	20	950,951	-	
3	arabil	DA	622	20	949,950	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.341,312 296.943,181	2	524.347,748 296.944,516	6.573
3	524.349,245 296.944,826	4	524.368,326 296.958,729	23.609
5	524.380,611 296.968,141	6	524.385,669 296.972,282	6.537
7	524.390,459 296.980,17	8	524.392,121 296.981,605	2.196
9	524.394,661 296.982,504	10	524.403,92 296.987,043	10.312
11	524.394,93 297.000,015	12	524.393,009 296.998,528	2.429
13	524.358,188 296.973,43	14	524.356,437 296.972,168	2.158
15	524.352,825 296.967,858	16	524.344,457 296.965,577	8.673
17	524.324,393 296.959,641	18	524.324,136 296.958,421	1.247
19	524.321,105 296.944,433	20	524.320,752 296.942,805	1.666
21	524.320,372 296.939,086	22	524.320,043 296.938,618	0.572
23	524.335,93 296.942,065	1	524.341,312 296.943,181	5.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.347,748 296.944,516	3	524.349,245 296.944,826	1.529
4	524.368,326 296.958,729	5	524.380,611 296.968,141	15.476
6	524.385,669 296.972,282	7	524.390,459 296.980,17	9.228
8	524.392,121 296.981,605	9	524.394,661 296.982,504	2.694
10	524.403,92 296.987,043	11	524.394,93 297.000,015	15.783
12	524.393,009 296.998,528	13	524.358,188 296.973,43	42.923
14	524.356,437 296.972,168	15	524.352,825 296.967,858	5.623
16	524.344,457 296.965,577	17	524.324,393 296.959,641	20.924
18	524.324,136 296.958,421	19	524.321,105 296.944,433	14.313
20	524.320,752 296.942,805	21	524.320,372 296.939,086	3.738
22	524.320,043 296.938,618	23	524.335,93 296.942,065	16.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20561	754	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55553 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. 1706, din 17/11/2016 emis de Notar public Barbu Mircea-Razvan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ŞTEFAN-MIHAI** 2) **IONESCU VIOLETA CĂTĂLINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20561	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	20	952,953	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.410,855 296.973,756	2	524.403,92 296.987,043	14.988
2	524.403,92 296.987,043	3	524.394,661 296.982,504	10.312
3	524.394,661 296.982,504	4	524.392,121 296.981,605	2.694
4	524.392,121 296.981,605	5	524.390,459 296.980,17	2.196
5	524.390,459 296.980,17	6	524.385,669 296.972,282	9.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.385,669 296.972,282	7	524.380,611 296.968,141	6.537
7	524.380,611 296.968,141	8	524.368,326 296.958,729	15.476
8	524.368,326 296.958,729	9	524.349,245 296.944,826	23.609
9	524.349,245 296.944,826	10	524.347,748 296.944,516	1.529
10	524.347,748 296.944,516	11	524.341,312 296.943,181	6.573
11	524.341,312 296.943,181	12	524.343,255 296.935,316	8.101
12	524.343,255 296.935,316	13	524.377,074 296.954,638	38.95
13	524.377,074 296.954,638	14	524.393,985 296.964,313	19.483
14	524.393,985 296.964,313	1	524.410,855 296.973,756	19.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20692	Din acte: 2.454 Masurata: 2.464	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; SCOALA VECHE(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; S. construita desfasurata:372 mp; SCOALA NOUA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68970 / 22/11/2017		
Act Administrativ nr. 26, din 12/09/2017 emis de Consiliul Local Olteni (, Hotararea nr. 1358/27.12.2001-Guvernul Romaniei);		
B3	Se noteaza schimbarea modului de dobandire al dreptului de proprietate din inscriere provizorie in inscriere definitiva	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomneiu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
1447 / 11/01/2022		
Act Administrativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de MINISTERUL CULTURII (act administrativ nr ADRESA NR. 2156 din 22.11.2021, emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA TELEORMAN;act administrativ nr ADRESA NR. 3168 din 10.01.2022, emis de OCPI TELEORMAN);		
B6	se noteaza faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara are calitatea de monument istoric	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

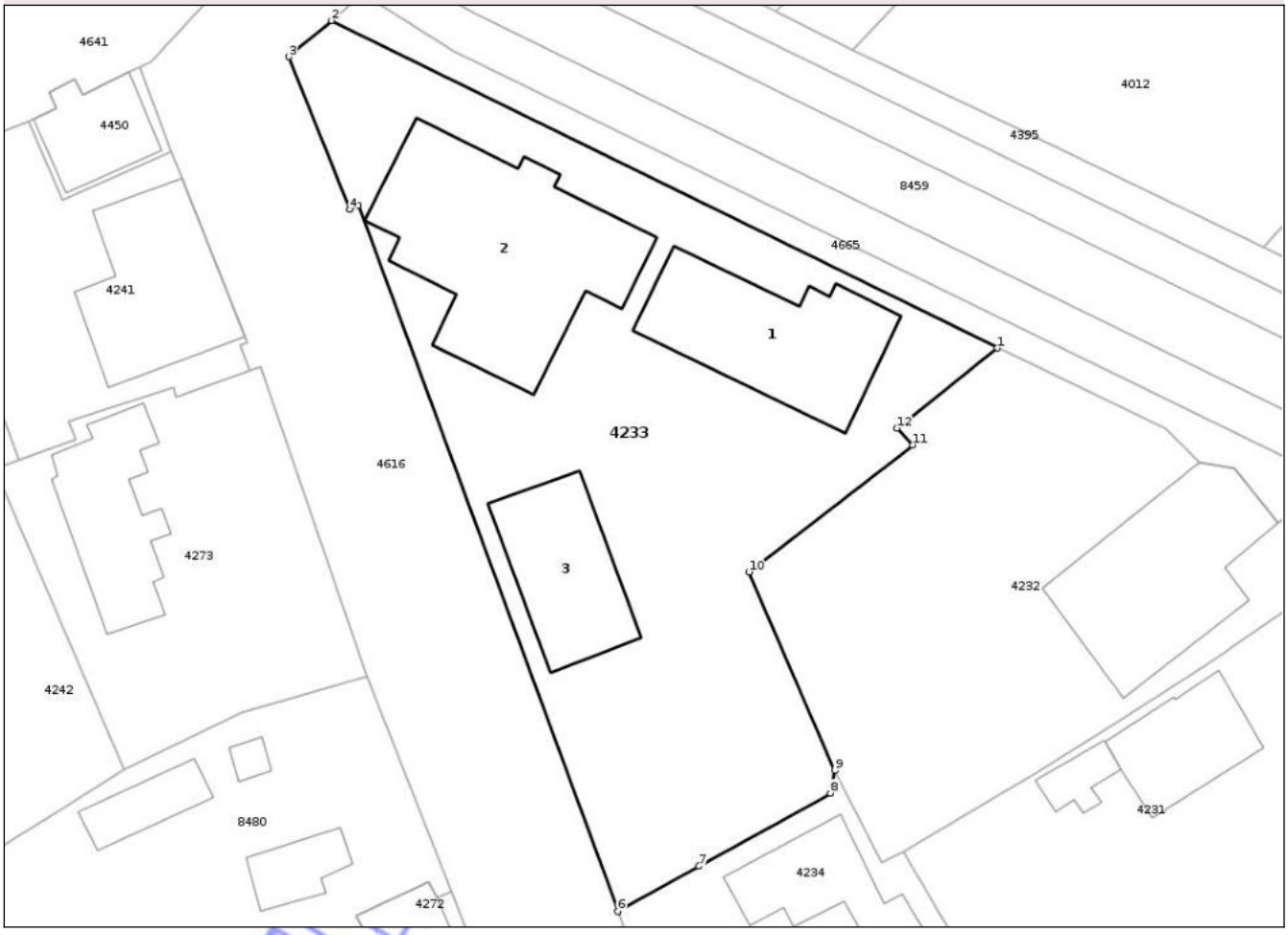
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20692	Din acte: 2.454 Masurata: 2.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.464	34	1461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; SCOALA VECHE(P)
A1.2		constructii administrative si social culturale	372	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; S. construita desfasurata:372 mp; SCOALA NOUA (P)
A1.3		constructii anexa	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.444,203 297.367,807	2	523.380,888 297.398,919	70.546
2	523.380,888 297.398,919	3	523.376,826 297.395,498	5.311
3	523.376,826 297.395,498	4	523.382,615 297.380,971	15.638
4	523.382,615 297.380,971	5	523.383,437 297.381,406	0.93
5	523.383,437 297.381,406	6	523.408,113 297.314,269	71.528
6	523.408,113 297.314,269	7	523.415,855 297.318,564	8.854
7	523.415,855 297.318,564	8	523.428,341 297.325,489	14.278
8	523.428,341 297.325,489	9	523.428,752 297.327,645	2.195
9	523.428,752 297.327,645	10	523.420,569 297.346,524	20.576
10	523.420,569 297.346,524	11	523.436,147 297.358,588	19.703
11	523.436,147 297.358,588	12	523.434,671 297.360,192	2.18
12	523.434,671 297.360,192	1	523.444,203 297.367,807	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.776 Masurata: 2.810	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; FUNDAȚIE(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100166, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCICĂ R GHERGHINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BURCICĂ R GHERGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

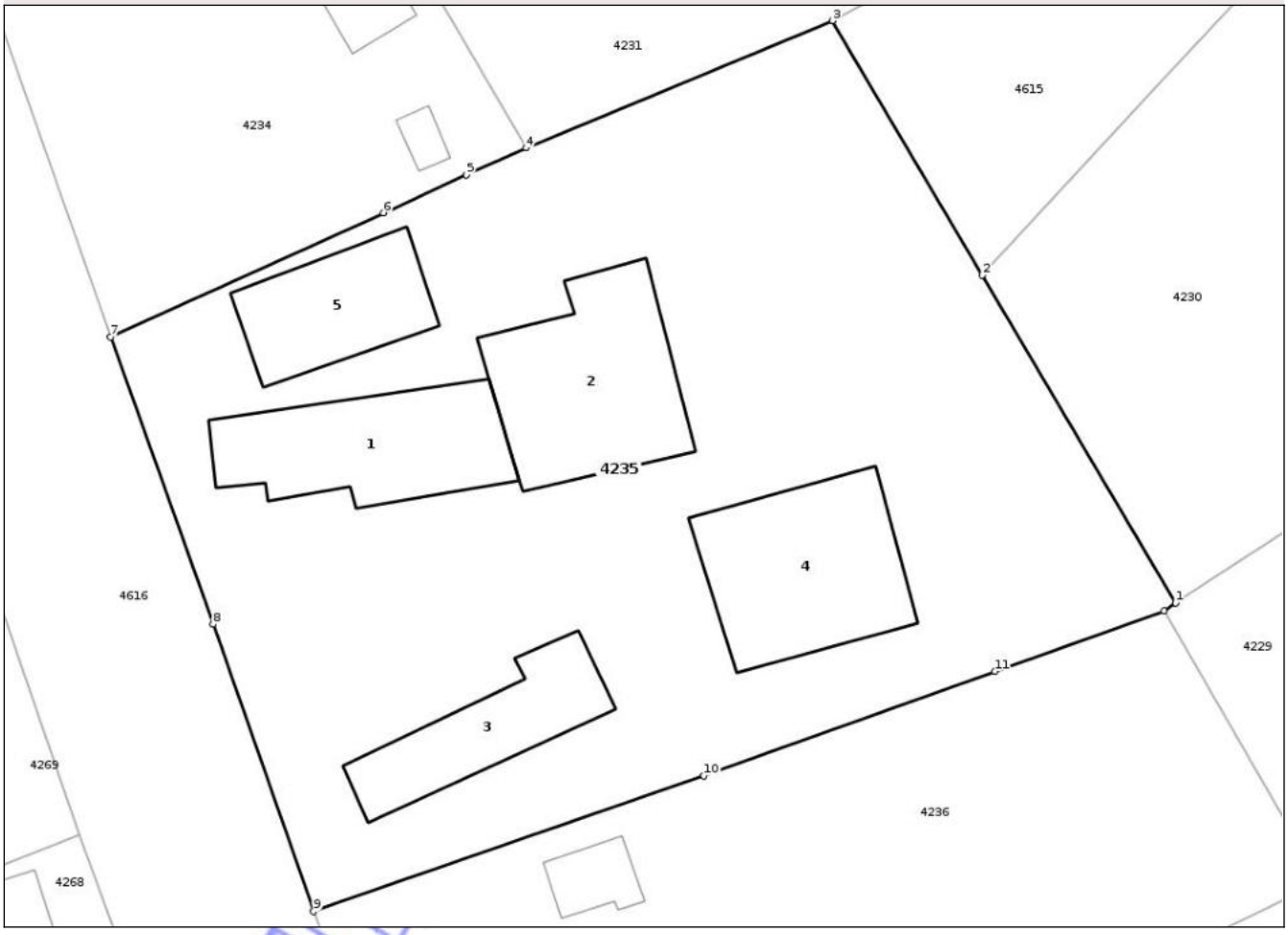
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.776 Masurata: 2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.981	34	1426,1427	-	
2	arabil	DA	828	34	1426,1427	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; FUNDAȚIE(P)
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.495,17 297.264,38	2	523.481,355 297.287,859	27.242
2	523.481,355 297.287,859	3	523.470,627 297.306,066	21.133
3	523.470,627 297.306,066	4	523.448,67 297.296,951	23.774
4	523.448,67 297.296,951	5	523.444,408 297.295,014	4.682
5	523.444,408 297.295,014	6	523.438,463 297.292,311	6.531
6	523.438,463 297.292,311	7	523.418,92 297.283,428	21.467
7	523.418,92 297.283,428	8	523.426,258 297.262,856	21.842
8	523.426,258 297.262,856	9	523.433,444 297.242,306	21.77
9	523.433,444 297.242,306	10	523.461,409 297.252,017	29.603
10	523.461,409 297.252,017	11	523.482,249 297.259,497	22.142
11	523.482,249 297.259,497	12	523.494,341 297.263,838	12.848
12	523.494,341 297.263,838	1	523.495,17 297.264,38	0.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.890 Masurata: 1.811	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100161, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 27 DIN 20.05.2011 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOGARU I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

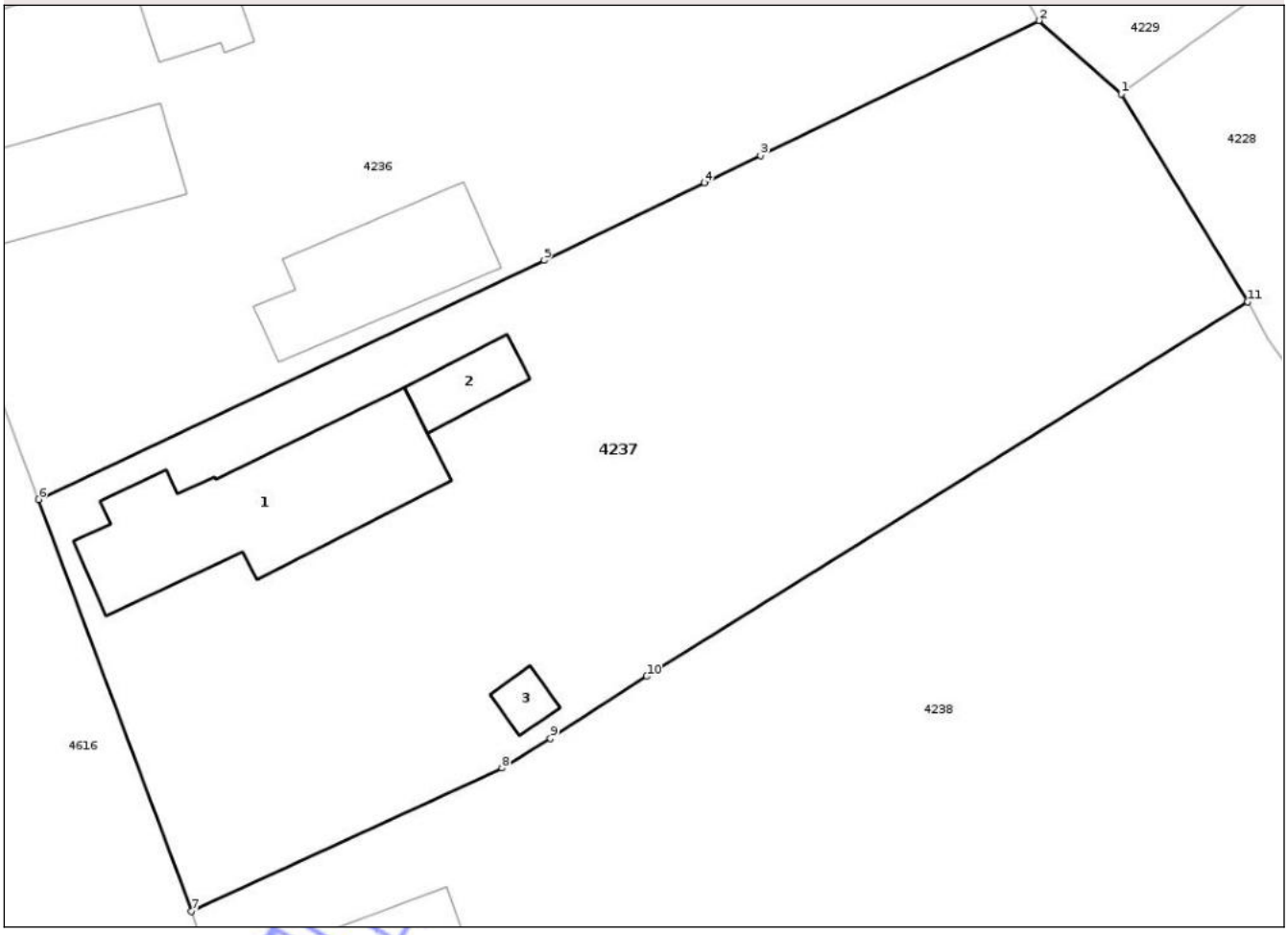
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.890 Masurata: 1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	34	1431	-	
2	arabil	DA	864	34	1432,1433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.510,576 297.239,884	2	523.505,514 297.244,398	6.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.505,514 297.244,398	3	523.488,33 297.236,082	19.09
3	523.488,33 297.236,082	4	523.484,866 297.234,405	3.849
4	523.484,866 297.234,405	5	523.474,976 297.229,618	10.988
5	523.474,976 297.229,618	6	523.443,782 297.214,867	34.506
6	523.443,782 297.214,867	7	523.453,211 297.189,451	27.109
7	523.453,211 297.189,451	8	523.472,365 297.198,282	21.092
8	523.472,365 297.198,282	9	523.475,358 297.200,122	3.513
9	523.475,358 297.200,122	10	523.481,299 297.203,948	7.066
10	523.481,299 297.203,948	11	523.518,38 297.227,051	43.689
11	523.518,38 297.227,051	1	523.510,576 297.239,884	15.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.300	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2444, din 02/09/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂSĂRICĂ ADRIAN-GEORGEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

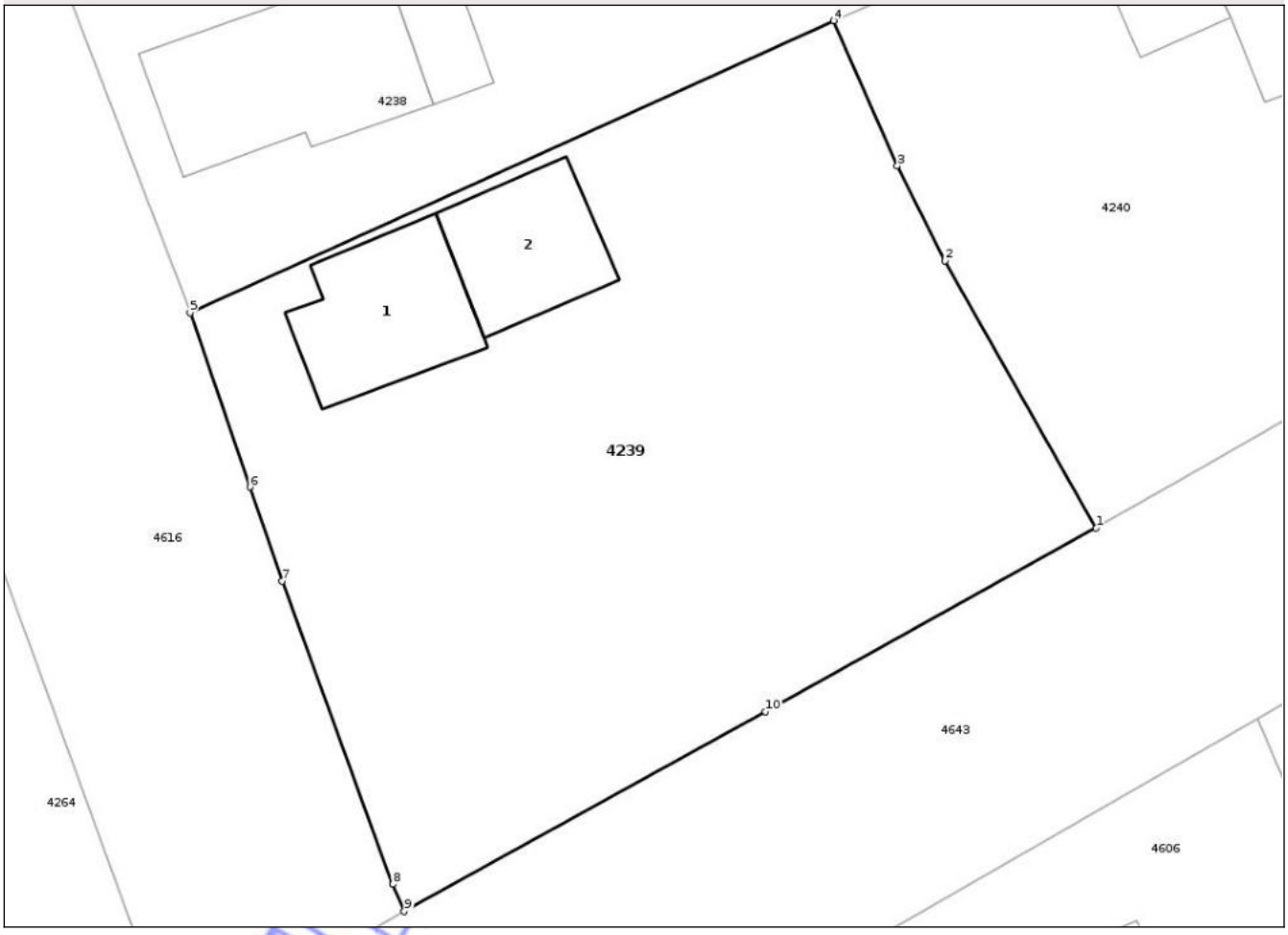
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	34	1436,1437	-	
2	arabil	DA	480	34	1436,1437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.514,015 297.144,311	2	523.505,871 297.158,712	16.544
2	523.505,871 297.158,712	3	523.503,305 297.163,824	5.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.503,305 297.163,824	4	523.499,871 297.171,648	8.544
4	523.499,871 297.171,648	5	523.465,195 297.155,917	38.077
5	523.465,195 297.155,917	6	523.468,415 297.146,514	9.939
6	523.468,415 297.146,514	7	523.470,146 297.141,459	5.343
7	523.470,146 297.141,459	8	523.476,107 297.125,113	17.399
8	523.476,107 297.125,113	9	523.476,743 297.123,657	1.589
9	523.476,743 297.123,657	10	523.496,203 297.134,419	22.238
10	523.496,203 297.134,419	1	523.514,015 297.144,311	20.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.391 Masurata: 1.161	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100497, din 29/08/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 20/20.04.2022, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTROCEA DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COTROCEA DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

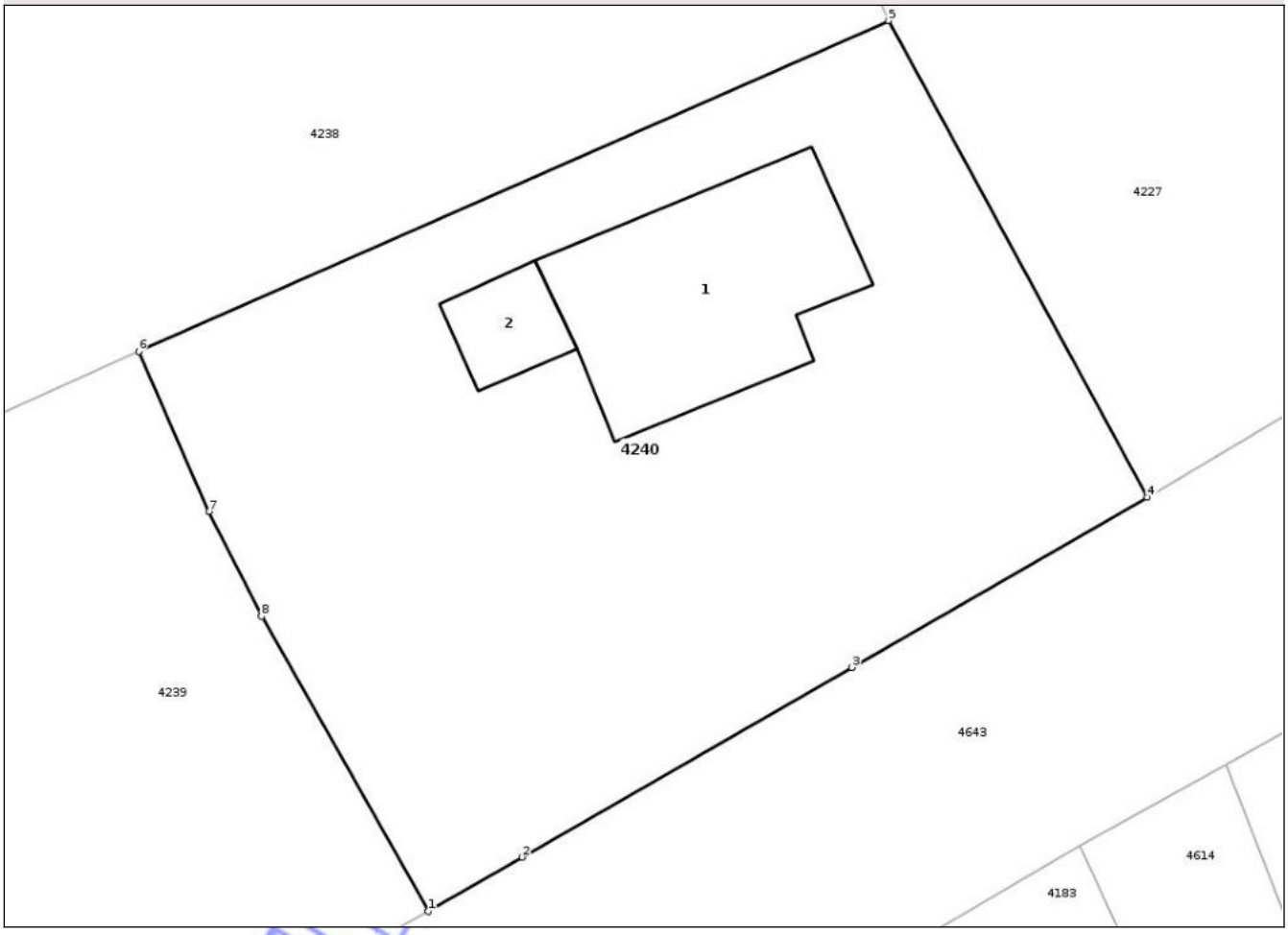
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.391 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	34	1436,1437	-	
2	arabil	DA	252	34	1436,1437	-	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4239

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.514,015 297.144,311	2	523.518,595 297.146,947	5.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.518,595 297.146,947	3	523.534,698 297.156,215	18.58
3	523.534,698 297.156,215	4	523.549,122 297.164,516	16.642
4	523.549,122 297.164,516	5	523.536,473 297.187,787	26.487
5	523.536,473 297.187,787	6	523.499,871 297.171,648	40.002
6	523.499,871 297.171,648	7	523.503,305 297.163,824	8.544
7	523.503,305 297.163,824	8	523.505,871 297.158,712	5.72
8	523.505,871 297.158,712	1	523.514,015 297.144,311	16.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20000	Din acte: 713 Masurata: 602	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; MAGAZIN (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17779 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.126, din 16/03/2021 emis de BIN Dinescu Mihai;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **IANCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

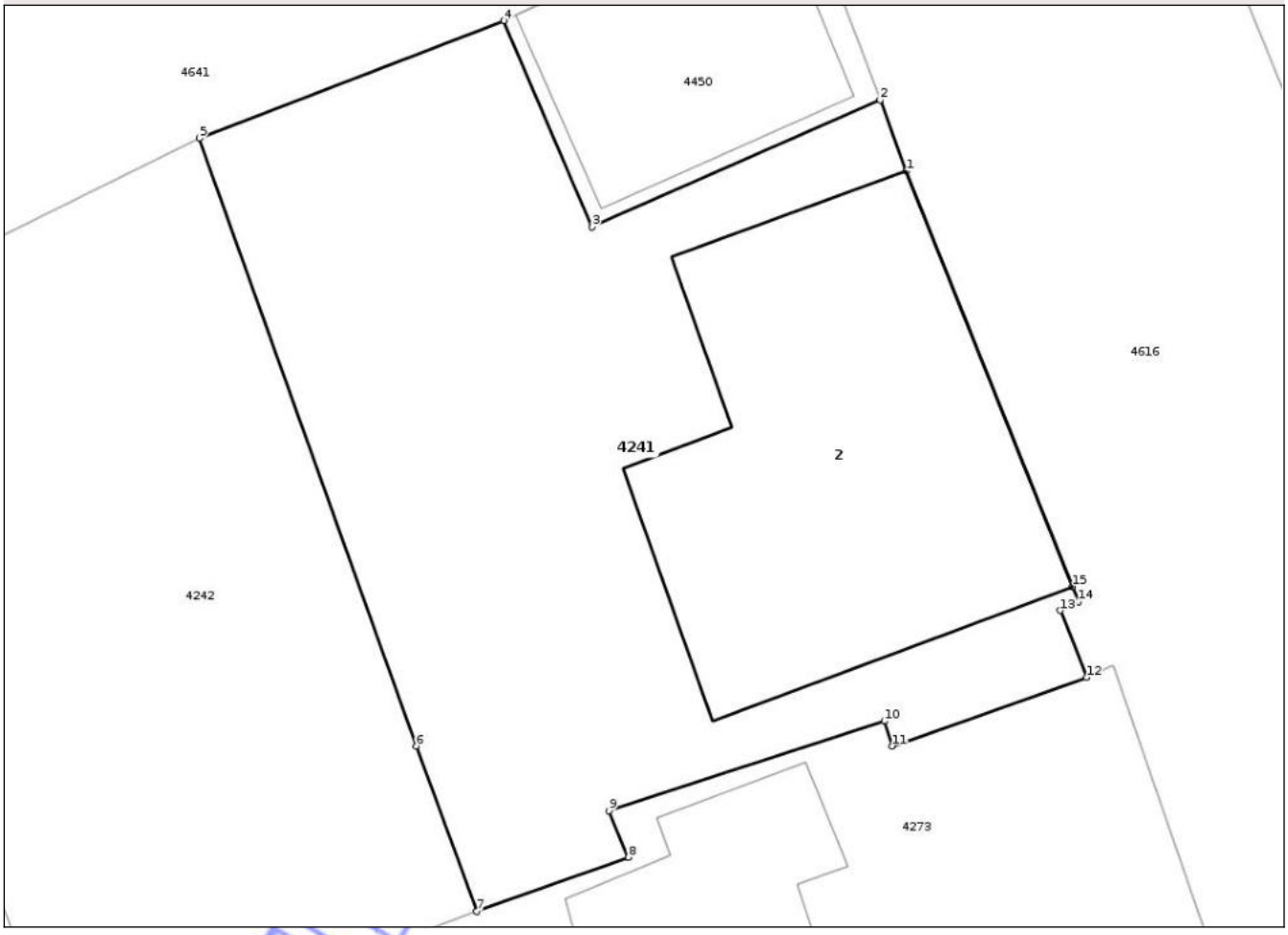
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20000	Din acte: 713 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	33	1413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii administrative si social culturale	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; MAGAZIN(P+1E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.366,662 297.383,917	2	523.365,709 297.386,491	2.745
2	523.365,709 297.386,491	3	523.355,301 297.381,904	11.374
3	523.355,301 297.381,904	4	523.352,116 297.389,348	8.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.352,116 297.389,348	5	523.341,12 297.385,097	11.789
5	523.341,12 297.385,097	6	523.348,947 297.363,145	23.306
6	523.348,947 297.363,145	7	523.351,131 297.357,168	6.364
7	523.351,131 297.357,168	8	523.356,615 297.359,118	5.82
8	523.356,615 297.359,118	9	523.355,911 297.360,808	1.831
9	523.355,911 297.360,808	10	523.365,859 297.364,043	10.461
10	523.365,859 297.364,043	11	523.366,145 297.363,144	0.943
11	523.366,145 297.363,144	12	523.373,174 297.365,626	7.454
12	523.373,174 297.365,626	13	523.372,226 297.368,041	2.594
13	523.372,226 297.368,041	14	523.372,888 297.368,361	0.735
14	523.372,888 297.368,361	15	523.372,668 297.368,911	0.592
15	523.372,668 297.368,911	1	523.366,662 297.383,917	16.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.475 Masurata: 1.322	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100996, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.475 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	33	1411,1412	-	
2	arabil	DA	1.005	33	1411,1412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.341,12 297.385,097	2	523.330,884 297.380,056	11.41
2	523.330,884 297.380,056	3	523.319,275 297.374,339	12.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.319,275 297.374,339	4	523.328,971 297.352,104	24.257
4	523.328,971 297.352,104	5	523.330,279 297.349,102	3.275
5	523.330,279 297.349,102	6	523.332,36 297.344,33	5.206
6	523.332,36 297.344,33	7	523.334,443 297.339,552	5.212
7	523.334,443 297.339,552	8	523.344,227 297.317,115	24.477
8	523.344,227 297.317,115	9	523.355,194 297.323,969	12.933
9	523.355,194 297.323,969	10	523.361,183 297.327,711	7.062
10	523.361,183 297.327,711	11	523.349,29 297.355,535	30.259
11	523.349,29 297.355,535	12	523.348,98 297.356,362	0.883
12	523.348,98 297.356,362	13	523.351,131 297.357,168	2.297
13	523.351,131 297.357,168	14	523.348,947 297.363,145	6.364
14	523.348,947 297.363,145	1	523.341,12 297.385,097	23.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	33	1409,1410	-	
2	arabil	DA	302	33	1409,1410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.319,275 297.374,339	2	523.308,958 297.368,632	11.79
2	523.308,958 297.368,632	3	523.316,446 297.354,28	16.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.316,446 297.354,28	4	523.315,723 297.353,708	0.922
4	523.315,723 297.353,708	5	523.318,988 297.347,124	7.349
5	523.318,988 297.347,124	6	523.322,684 297.339,799	8.205
6	523.322,684 297.339,799	7	523.325,071 297.335,067	5.3
7	523.325,071 297.335,067	8	523.333,12 297.319,114	17.869
8	523.333,12 297.319,114	9	523.337,038 297.311,349	8.697
9	523.337,038 297.311,349	10	523.344,227 297.317,115	9.216
10	523.344,227 297.317,115	11	523.334,443 297.339,552	24.477
11	523.334,443 297.339,552	12	523.332,36 297.344,33	5.212
12	523.332,36 297.344,33	13	523.330,279 297.349,102	5.206
13	523.330,279 297.349,102	14	523.328,971 297.352,104	3.275
14	523.328,971 297.352,104	1	523.319,275 297.374,339	24.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20805	Din acte: 1.545 Masurata: 1.614	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57724 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1065, din 02/08/2018 emis de BIN Stancu Alexandra Lucia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ MIOARA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NIŢĂ MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
57724 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1065, din 02/08/2018 emis de BIN Stancu Alexandra Lucia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8000 LEI, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIȚA GHERGHINA** 2) **TIȚA GHEORGHE** 3) **TIȚA ADRIAN**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20805	Din acte: 1.545 Masurata: 1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	33	1407,1408	-	
2	arabil	DA	621	33	1407,1408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.337,038 297.311,349	2	523.333,12 297.319,114	8.697
2	523.333,12 297.319,114	3	523.325,071 297.335,067	17.869
3	523.325,071 297.335,067	4	523.322,684 297.339,799	5.3
4	523.322,684 297.339,799	5	523.318,988 297.347,124	8.205
5	523.318,988 297.347,124	6	523.315,723 297.353,708	7.349
6	523.315,723 297.353,708	7	523.316,446 297.354,28	0.922
7	523.316,446 297.354,28	8	523.308,958 297.368,632	16.188
8	523.308,958 297.368,632	9	523.294,4 297.361,506	16.208
9	523.294,4 297.361,506	10	523.304,185 297.339,023	24.52
10	523.304,185 297.339,023	11	523.305,43 297.335,54	3.699
11	523.305,43 297.335,54	12	523.306,388 297.332,276	3.402
12	523.306,388 297.332,276	13	523.307,487 297.325,915	6.455
13	523.307,487 297.325,915	14	523.314,224 297.310,73	16.612
14	523.314,224 297.310,73	15	523.329,506 297.275,582	38.327
15	523.329,506 297.275,582	16	523.329,736 297.275,711	0.264
16	523.329,736 297.275,711	17	523.338,491 297.281,128	10.295
17	523.338,491 297.281,128	18	523.338,89 297.290,454	9.335
18	523.338,89 297.290,454	19	523.334,738 297.308,459	18.478
19	523.334,738 297.308,459	1	523.337,038 297.311,349	3.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20106	Din acte: 892 Masurata: 884	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56433 / 02/08/2018		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 23, din 01/08/2018 emis de NP Dumitrache Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

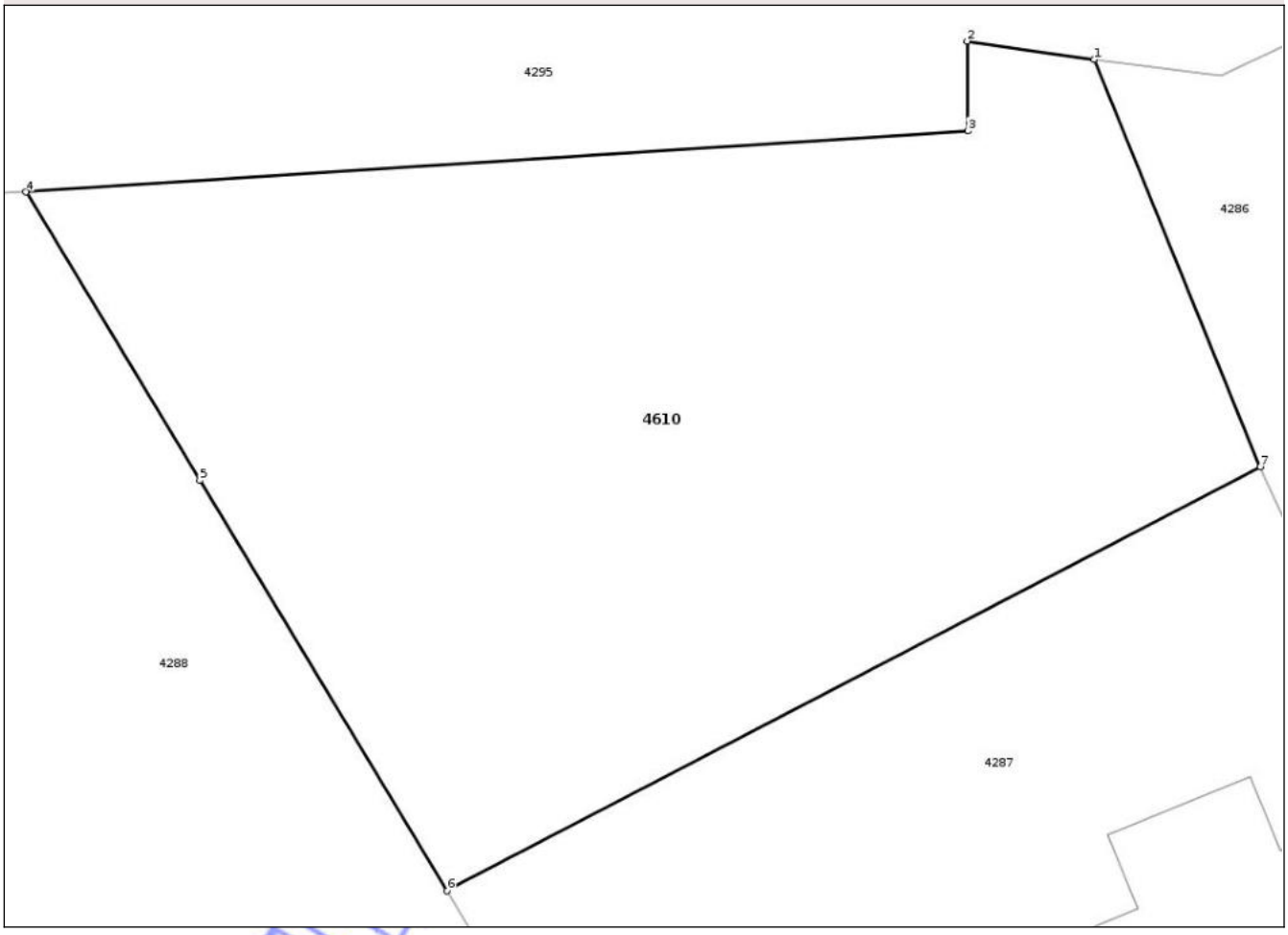
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20106	Din acte: 892 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	35	1466	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.261,905 297.407,154	2	523.256,941 297.407,869	5.015
2	523.256,941 297.407,869	3	523.256,959 297.404,361	3.508
3	523.256,959 297.404,361	4	523.220,116 297.401,971	36.92
4	523.220,116 297.401,971	5	523.226,92 297.390,687	13.177
5	523.226,92 297.390,687	6	523.236,597 297.374,637	18.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.236,597 297.374,637	7	523.268,411 297.391,228	35.88
7	523.268,411 297.391,228	1	523.261,905 297.407,154	17.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20880	199	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70345 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut.nr. 2184, din 06/11/2019 emis de BIN Iote Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20880 a imobilului cu numarul cadastral 20880/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20554 inscris in cartea funciara 20554;	A1
72713 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 2185, din 06/11/2019 emis de BIN Iote Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBĂNESCU CRISTIAN** 2) **CIOBĂNESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

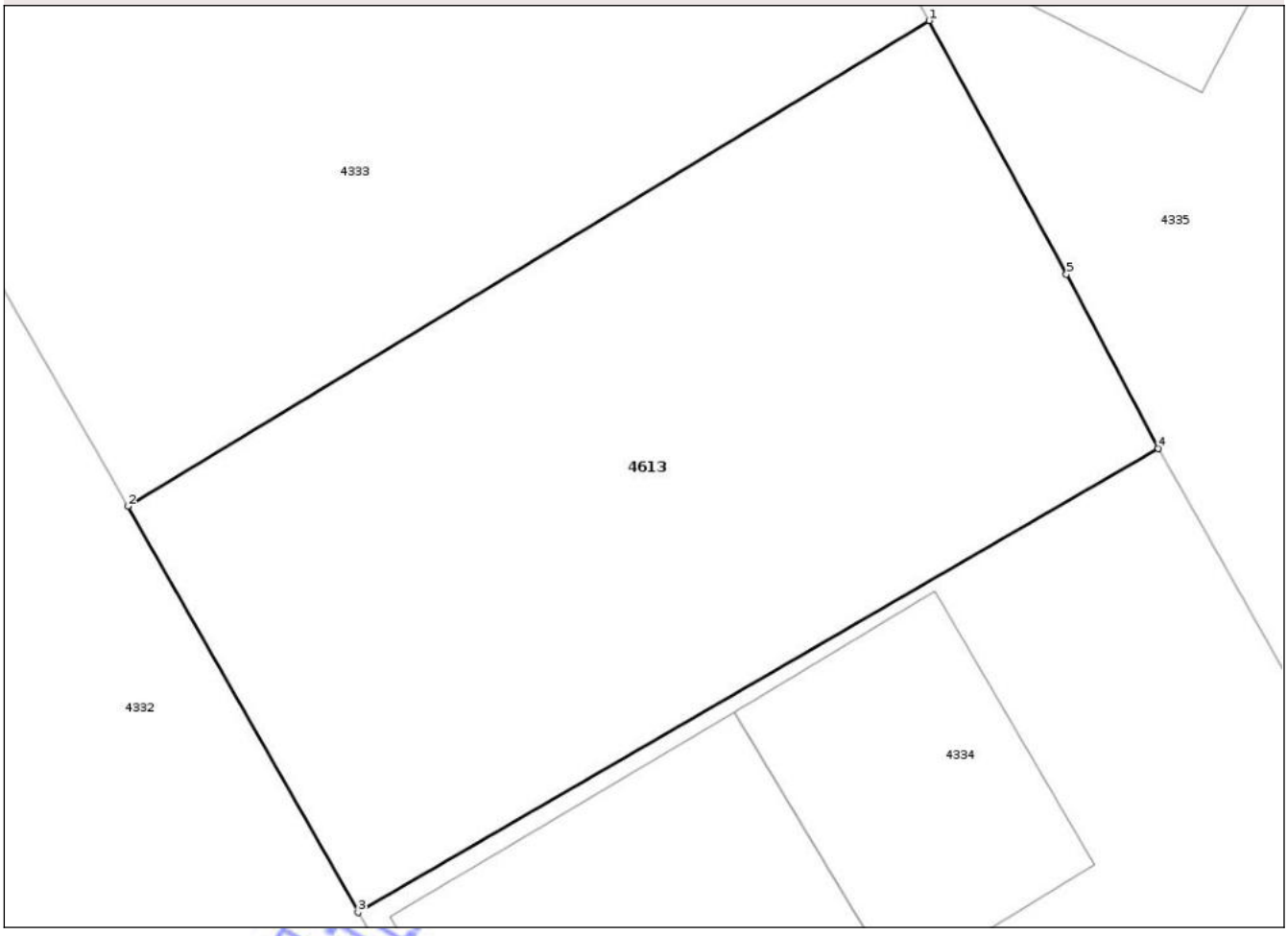
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20880	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	199	28	1167,1168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.093,75 297.038,885	2	524.076,742 297.028,591	19.881
2	524.076,742 297.028,591	3	524.081,629 297.019,982	9.899
3	524.081,629 297.019,982	4	524.098,612 297.029,814	19.624
4	524.098,612 297.029,814	5	524.096,666 297.033,511	4.178
5	524.096,666 297.033,511	1	524.093,75 297.038,885	6.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	Din acte: 731 Masurata: 674	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19435 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr Hotarare nr.9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr Adeverinta nr.1499 din 05.03.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	Din acte: 731 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	674	29	1225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.552,944 297.151,444	2	523.545,838 297.147,512	8.121
2	523.545,838 297.147,512	3	523.560,921 297.114,422	36.365
3	523.560,921 297.114,422	4	523.582,919 297.062,1	56.758
4	523.582,919 297.062,1	5	523.587,676 297.058,492	5.97
5	523.587,676 297.058,492	6	523.593,819 297.064,166	8.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.593,819 297.064,166	7	523.590,642 297.068,001	4.98
7	523.590,642 297.068,001	8	523.590,415 297.068,166	0.281
8	523.590,415 297.068,166	9	523.588,395 297.069,634	2.497
9	523.588,395 297.069,634	10	523.586,821 297.069,203	1.632
10	523.586,821 297.069,203	11	523.584,988 297.073,483	4.656
11	523.584,988 297.073,483	12	523.583,429 297.077,539	4.345
12	523.583,429 297.077,539	13	523.573,721 297.100,25	24.699
13	523.573,721 297.100,25	14	523.568,432 297.112,867	13.681
14	523.568,432 297.112,867	15	523.563,921 297.123,648	11.687
15	523.563,921 297.123,648	1	523.552,944 297.151,444	29.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20672	Din acte: 1.597 Masurata: 1.385	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68134 / 16/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr. 1181, din 15/11/2017 emis de BIN Constantin Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUPIŢĂ VALER** 2) **RUPIȚĂ CLAUDIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

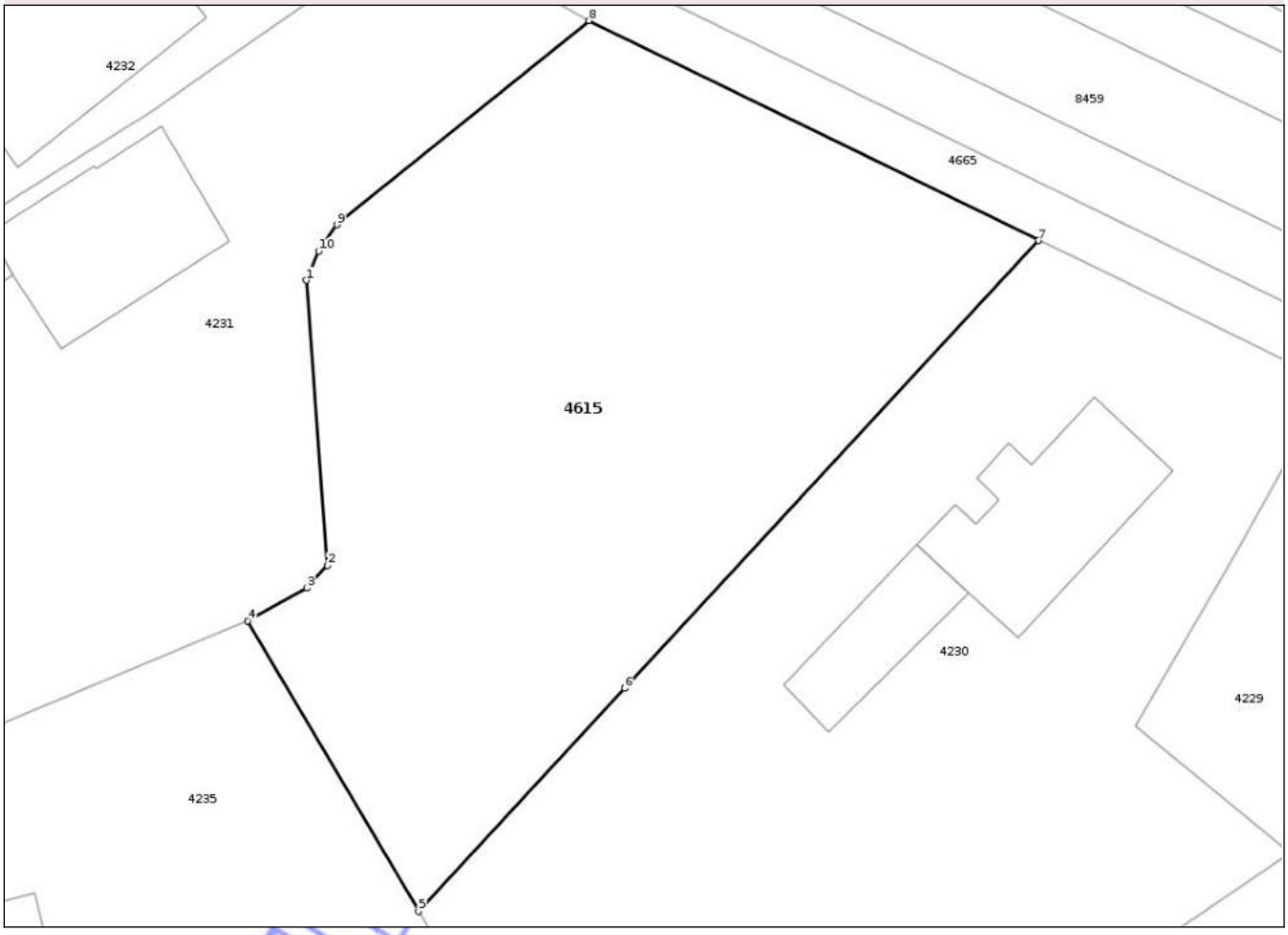
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20672	Din acte: 1.597 Masurata: 1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.385	34	1456	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.474,326 297.327,436	2	523.475,64 297.309,551	17.933
2	523.475,64 297.309,551	3	523.474,356 297.308,143	1.906
3	523.474,356 297.308,143	4	523.470,627 297.306,066	4.268
4	523.470,627 297.306,066	5	523.481,355 297.287,859	21.133
5	523.481,355 297.287,859	6	523.494,277 297.301,839	19.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.494,277 297.301,839	7	523.520,246 297.329,936	38.26
7	523.520,246 297.329,936	8	523.492,056 297.343,717	31.378
8	523.492,056 297.343,717	9	523.476,245 297.330,918	20.342
9	523.476,245 297.330,918	10	523.475,103 297.329,259	2.014
10	523.475,103 297.329,259	1	523.474,326 297.327,436	1.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21059	Din acte: 4.162 Masurata: 4.255	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15263 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.5, din 29/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI (act administrativ nr Hotarare nr.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI;act administrativ nr Adeverinta nr.1449 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21059	Din acte: 4.162 Masurata: 4.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.255	34	1423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.476,743 297.123,657	2	523.476,107 297.125,113	1.589
4	523.468,415 297.146,514	5	523.465,195 297.155,917	9.939
7	523.456,926 297.177,573	8	523.453,211 297.189,451	12.445
10	523.433,444 297.242,306	11	523.426,258 297.262,856	21.77
13	523.408,113 297.314,269	14	523.383,437 297.381,406	71.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.476,107 297.125,113	3	523.470,146 297.141,459	17.399
5	523.465,195 297.155,917	6	523.458,461 297.173,55	18.875
8	523.453,211 297.189,451	9	523.443,782 297.214,867	27.109
11	523.426,258 297.262,856	12	523.418,92 297.283,428	21.842
14	523.383,437 297.381,406	15	523.382,615 297.380,971	0.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.470,146 297.141,459	4	523.468,415 297.146,514	5.343
6	523.458,461 297.173,55	7	523.456,926 297.177,573	4.306
9	523.443,782 297.214,867	10	523.433,444 297.242,306	29.322
12	523.418,92 297.283,428	13	523.408,113 297.314,269	32.68
15	523.382,615 297.380,971	16	523.376,826 297.395,498	15.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.376,826 297.395,498	17	523.380,888 297.398,919	5.311
19	523.375,422 297.407,723	20	523.363,755 297.395,027	17.243
22	523.365,709 297.386,491	23	523.366,662 297.383,917	2.745
25	523.372,888 297.368,361	26	523.372,226 297.368,041	0.735
28	523.374,128 297.366,051	29	523.374,15 297.366,011	0.046
31	523.392,321 297.316,149	32	523.396,915 297.304,424	12.593
34	523.404,902 297.279,754	35	523.406,531 297.276,252	3.862
37	523.416,725 297.247,829	38	523.422,757 297.231,084	17.798
40	523.434,74 297.198,576	41	523.436,865 297.192,697	6.251
43	523.447,131 297.164,037	44	523.448,157 297.161,185	3.031
46	523.464,344 297.116,59	1	523.476,743 297.123,657	14.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	523.380,888 297.398,919	18	523.383,856 297.401,518	3.945
20	523.363,755 297.395,027	21	523.362,723 297.394,552	1.136
23	523.366,662 297.383,917	24	523.372,668 297.368,911	16.163
26	523.372,226 297.368,041	27	523.373,174 297.365,626	2.594
29	523.374,15 297.366,011	30	523.384,303 297.336,61	31.105
32	523.396,915 297.304,424	33	523.402,604 297.287,999	17.382
35	523.406,531 297.276,252	36	523.408,162 297.272,438	4.148
38	523.422,757 297.231,084	39	523.430,566 297.209,811	22.661
41	523.436,865 297.192,697	42	523.441,4 297.179,967	13.514
44	523.448,157 297.161,185	45	523.452,989 297.147,751	14.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	523.383,856 297.401,518	19	523.375,422 297.407,723	10.471
21	523.362,723 297.394,552	22	523.365,709 297.386,491	8.596
24	523.372,668 297.368,911	25	523.372,888 297.368,361	0.592
27	523.373,174 297.365,626	28	523.374,128 297.366,051	1.044
30	523.384,303 297.336,61	31	523.392,321 297.316,149	21.976
33	523.402,604 297.287,999	34	523.404,902 297.279,754	8.559
36	523.408,162 297.272,438	37	523.416,725 297.247,829	26.056
39	523.430,566 297.209,811	40	523.434,74 297.198,576	11.985
42	523.441,4 297.179,967	43	523.447,131 297.164,037	16.93
45	523.452,989 297.147,751	46	523.464,344 297.116,59	33.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	29	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.2		constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.3		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.813,821 297.186,981	2	523.807,426 297.190,007	7.075
3	523.802,733 297.183,712	4	523.786,022 297.164,675	25.331
5	523.781,165 297.158,947	6	523.784,645 297.149,095	10.449
7	523.785,17 297.148,211	8	523.785,276 297.148,031	0.209
9	523.787,457 297.142,309	10	523.787,702 297.141,252	1.085
11	523.790,182 297.132,396	12	523.791,708 297.120,4	12.093
13	523.792,078 297.119,725	14	523.792,558 297.118,848	1.0
15	523.796,814 297.111,073	16	523.800,601 297.113,4	4.445
17	523.796,542 297.120,976	18	523.796,076 297.121,847	0.988
19	523.794,106 297.134,843	20	523.795,769 297.135,881	1.96
21	523.792,57 297.143,533	22	523.792,21 297.144,593	1.119
23	523.789,501 297.150,49	24	523.789,035 297.151,553	1.161
25	523.786,64 297.158,315	26	523.789,39 297.161,127	3.933
27	523.798,466 297.170,401	28	523.807,042 297.179,672	12.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.807,426 297.190,007	3	523.802,733 297.183,712	7.852
4	523.786,022 297.164,675	5	523.781,165 297.158,947	7.51
6	523.784,645 297.149,095	7	523.785,17 297.148,211	1.028
8	523.785,276 297.148,031	9	523.787,457 297.142,309	6.124
10	523.787,702 297.141,252	11	523.790,182 297.132,396	9.197
12	523.791,708 297.120,4	13	523.792,078 297.119,725	0.77
14	523.792,558 297.118,848	15	523.796,814 297.111,073	8.864
16	523.800,601 297.113,4	17	523.796,542 297.120,976	8.595
18	523.796,076 297.121,847	19	523.794,106 297.134,843	13.144
20	523.795,769 297.135,881	21	523.792,57 297.143,533	8.294
22	523.792,21 297.144,593	23	523.789,501 297.150,49	6.489
24	523.789,035 297.151,553	25	523.786,64 297.158,315	7.174
26	523.789,39 297.161,127	27	523.798,466 297.170,401	12.976
28	523.807,042 297.179,672	1	523.813,821 297.186,981	9.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20955	484	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; ANEXĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
564 / 17/04/2002		
Act Notarial nr. nr. 1050, din 11/06/1998 emis de FEDERAL COOP TELEORMAN (proces verbal nr nr. 1130 din 28.03.2002, emis de COMUNA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de cumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SC DAVY COMIMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. NR. 1050, din 11/06/1998 emis de FEDERAL COOP TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de cumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SC DAVY COMIMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
563 / 17/04/2002		
Act Notarial nr. Proces verbal nr. 1130, din 28/03/2002 emis de COMUNA OLTENI (administrative nr Proces verbal nr. 1030 din 11.06.1998, emis de FEDERAL COOP ALEXANDRIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA OLTENI**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRIMARIA OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
563 / 17/04/2002		
Act Notarial nr. NR. 1050, din 11/06/1998 emis de FEDERAL COOP TELEORMAN;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC DAVY COMIMPEX SRL**, CIF:9999999999999	
571 / 17/04/2002		
Act Notarial nr. aut. nr. 1212, din 17/04/2002 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru constructia C3, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC TWINS SRL**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

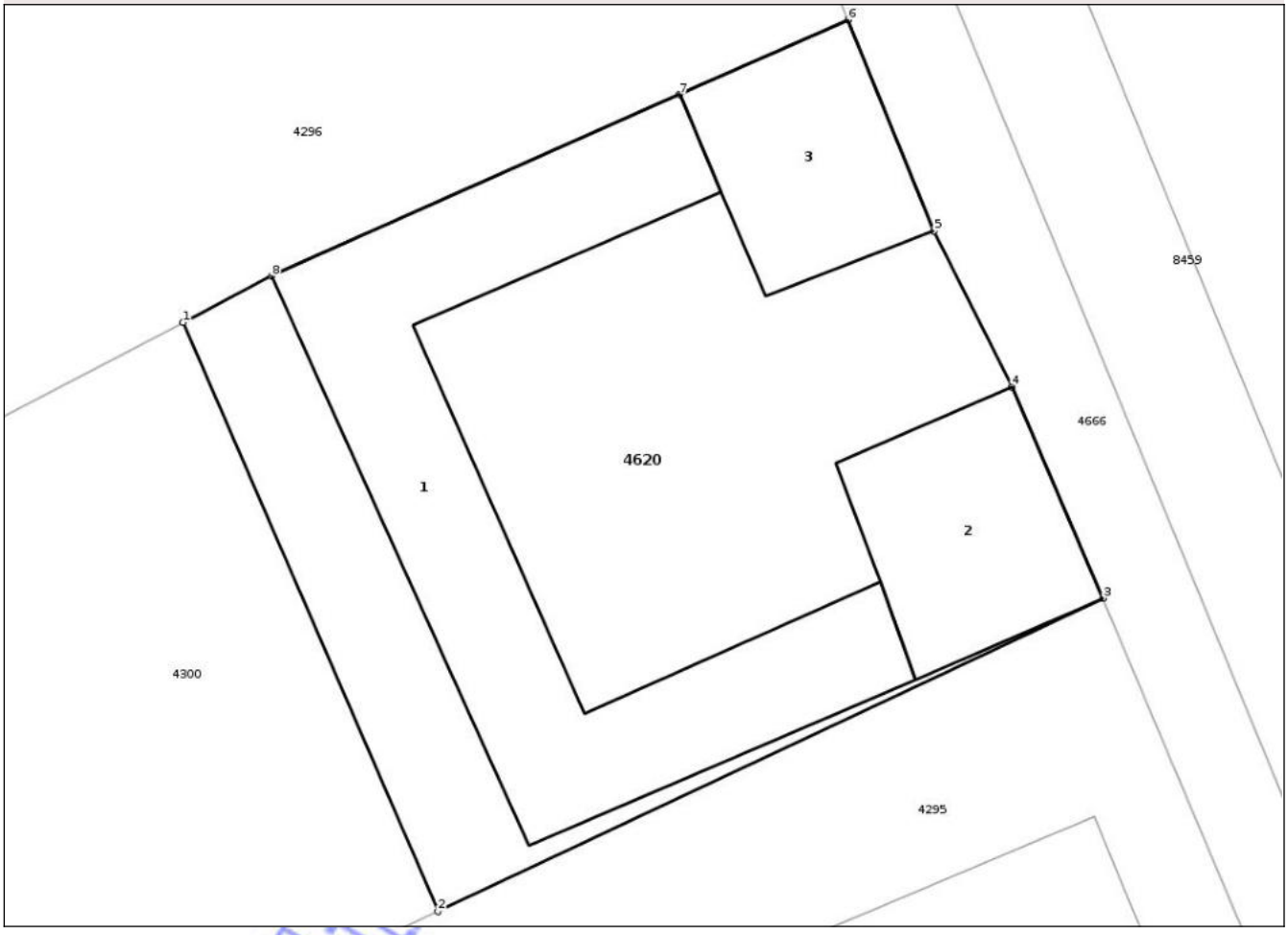
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20955	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	35	1494	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; ANEXĂ P
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.282,124 297.529,808	2	523.290,331 297.510,882	20.629
2	523.290,331 297.510,882	3	523.311,748 297.520,95	23.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.311,748 297.520,95	4	523.308,806 297.527,735	7.395
4	523.308,806 297.527,735	5	523.306,305 297.532,754	5.608
5	523.306,305 297.532,754	6	523.303,527 297.539,538	7.331
6	523.303,527 297.539,538	7	523.298,119 297.537,136	5.917
7	523.298,119 297.537,136	8	523.284,985 297.531,302	14.371
8	523.284,985 297.531,302	1	523.282,124 297.529,808	3.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		165	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100978, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOANTA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

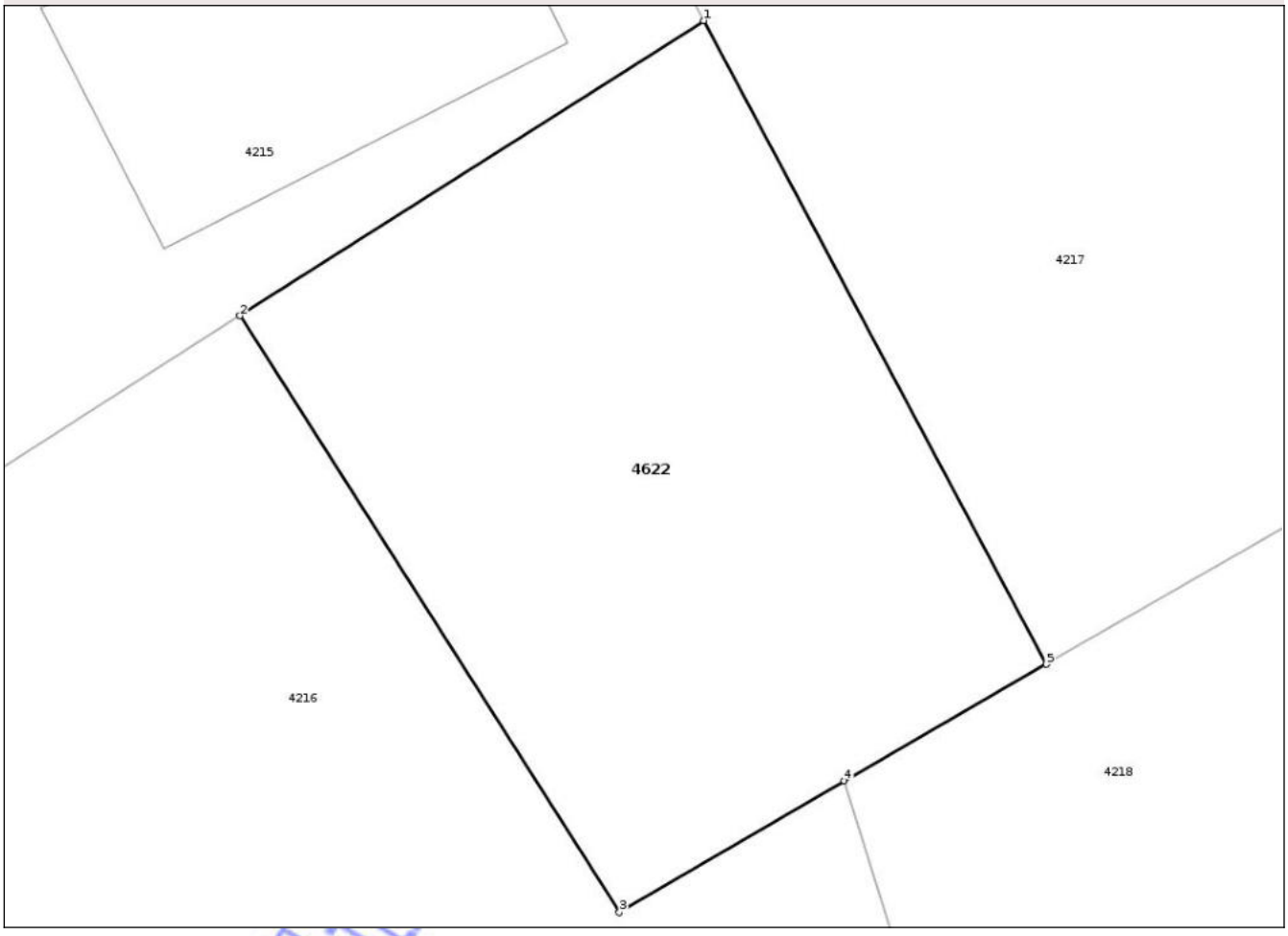
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	31	1290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.337,635 296.961,419	2	523.327,886 296.955,222	11.552
2	523.327,886 296.955,222	3	523.335,863 296.942,694	14.852
3	523.335,863 296.942,694	4	523.340,59 296.945,454	5.474
4	523.340,59 296.945,454	5	523.344,838 296.947,901	4.902
5	523.344,838 296.947,901	1	523.337,635 296.961,419	15.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.888	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

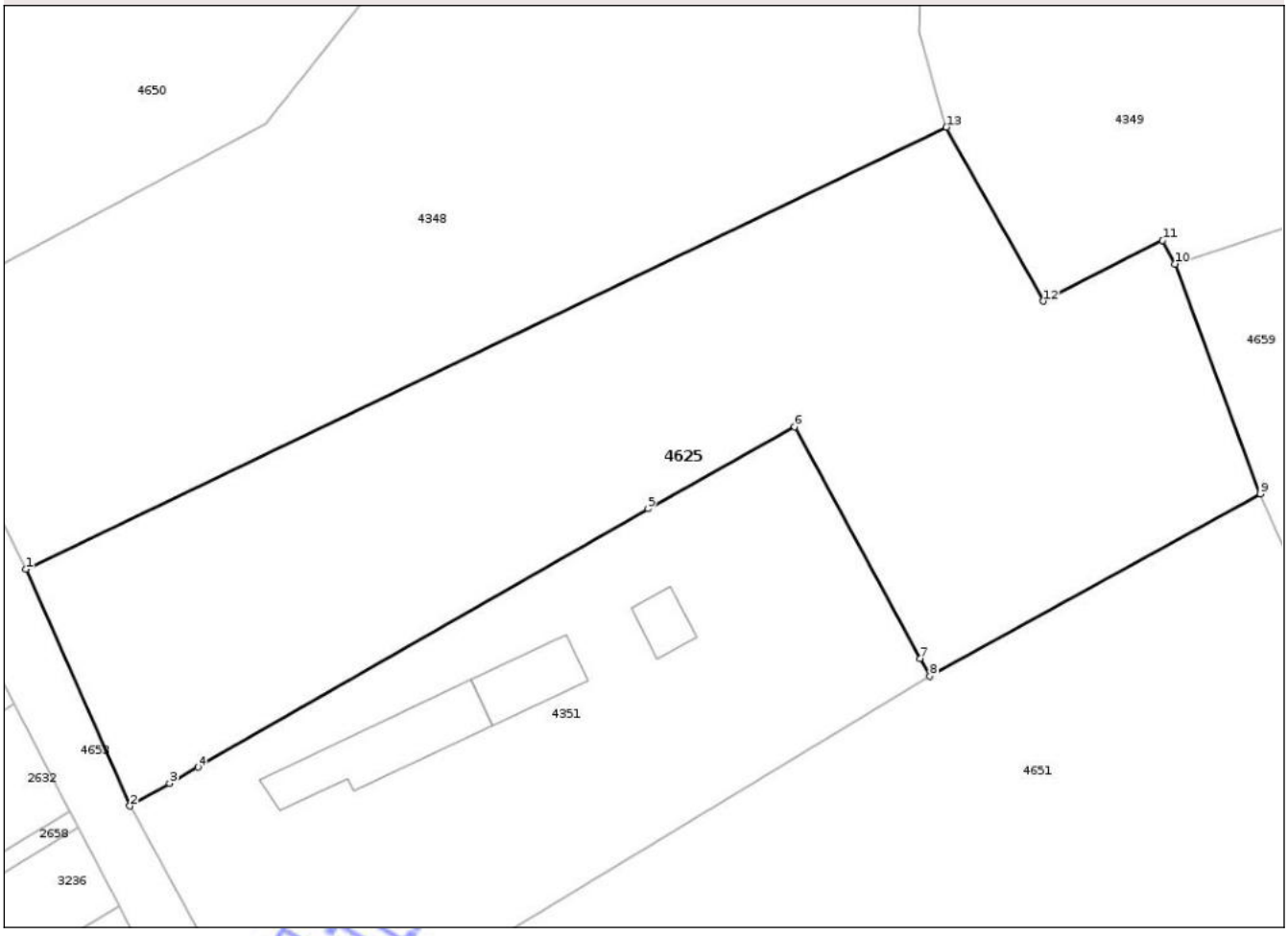
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.888	26	1097	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.137,357 296.686,035	2	524.146,966 296.664,215	23.842
2	524.146,966 296.664,215	3	524.150,633 296.666,303	4.22
3	524.150,633 296.666,303	4	524.153,218 296.667,775	2.975
4	524.153,218 296.667,775	5	524.194,754 296.691,598	47.883
5	524.194,754 296.691,598	6	524.208,288 296.699,139	15.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.208,288 296.699,139	7	524.219,884 296.677,795	24.291
7	524.219,884 296.677,795	8	524.220,762 296.676,179	1.839
8	524.220,762 296.676,179	9	524.251,248 296.692,958	34.798
9	524.251,248 296.692,958	10	524.243,386 296.714,153	22.606
10	524.243,386 296.714,153	11	524.242,22 296.716,341	2.479
11	524.242,22 296.716,341	12	524.231,248 296.710,721	12.328
12	524.231,248 296.710,721	13	524.222,27 296.726,763	18.383
13	524.222,27 296.726,763	1	524.137,357 296.686,035	94.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.558 Masurata: 1.432	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100452, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**, LIPSA CNP 2) **PUICĂ GH. CONSTANTINA**, LIPSA CNP 3) **VOICU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.558 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.431	26	1141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.037,2 296.956,6	2	524.055,96 296.910,863	49.435
2	524.055,96 296.910,863	3	524.080,331 296.919,777	25.95
3	524.080,331 296.919,777	4	524.061,774 296.972,279	55.685
4	524.061,774 296.972,279	1	524.037,2 296.956,6	29.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	Din acte: 2.846 Masurata: 1.623	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21404 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1673, din 10/12/2009 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU VIORICA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STANCIU VIORICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

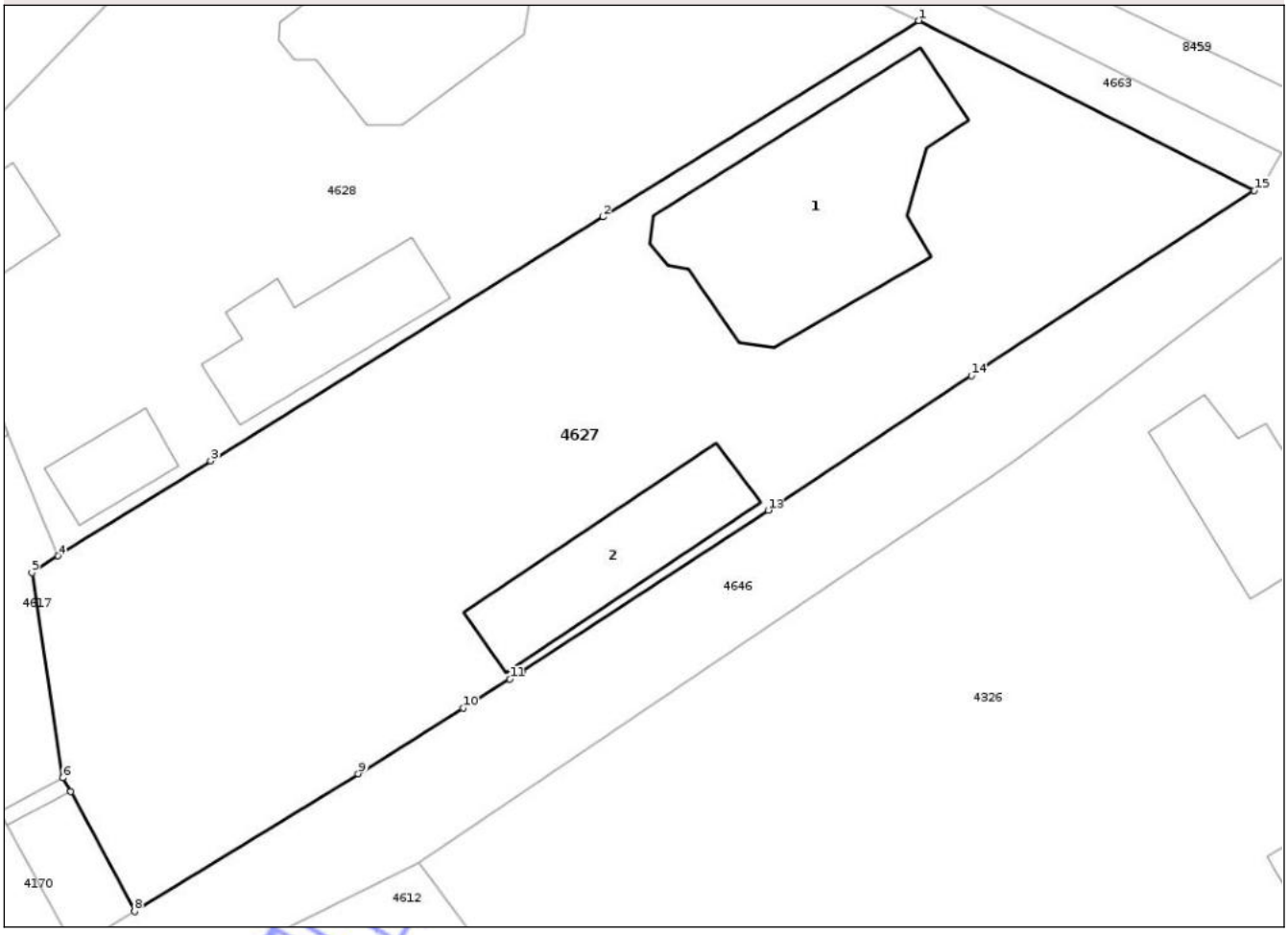
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	Din acte: 2.846 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	29	1186,1187,1188,1189,1190	-	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4170
2	arabil	DA	830	29	1186,1187,1188,1189,1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.850,227 297.169,756	2	523.830,251 297.157,338	23.521
2	523.830,251 297.157,338	3	523.805,431 297.141,909	29.225
3	523.805,431 297.141,909	4	523.795,769 297.135,881	11.388
4	523.795,769 297.135,881	5	523.794,106 297.134,843	1.96
5	523.794,106 297.134,843	6	523.796,076 297.121,847	13.144
6	523.796,076 297.121,847	7	523.796,542 297.120,976	0.988
7	523.796,542 297.120,976	8	523.800,601 297.113,4	8.595
8	523.800,601 297.113,4	9	523.814,768 297.122,108	16.629
9	523.814,768 297.122,108	10	523.821,401 297.126,253	7.822
10	523.821,401 297.126,253	11	523.824,36 297.128,102	3.489
11	523.824,36 297.128,102	12	523.825,12 297.128,599	0.908
12	523.825,12 297.128,599	13	523.840,705 297.138,78	18.616
13	523.840,705 297.138,78	14	523.853,548 297.147,304	15.414
14	523.853,548 297.147,304	15	523.871,465 297.159,017	21.406
15	523.871,465 297.159,017	1	523.850,227 297.169,756	23.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20410	Din acte: 2.118 Masurata: 1.519	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11305 / 11/08/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1396/2006, din 04/11/1111 emis de BNP MARINESCU IULIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU ION**, casatorit,LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 160)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU ION**, casatorit,LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

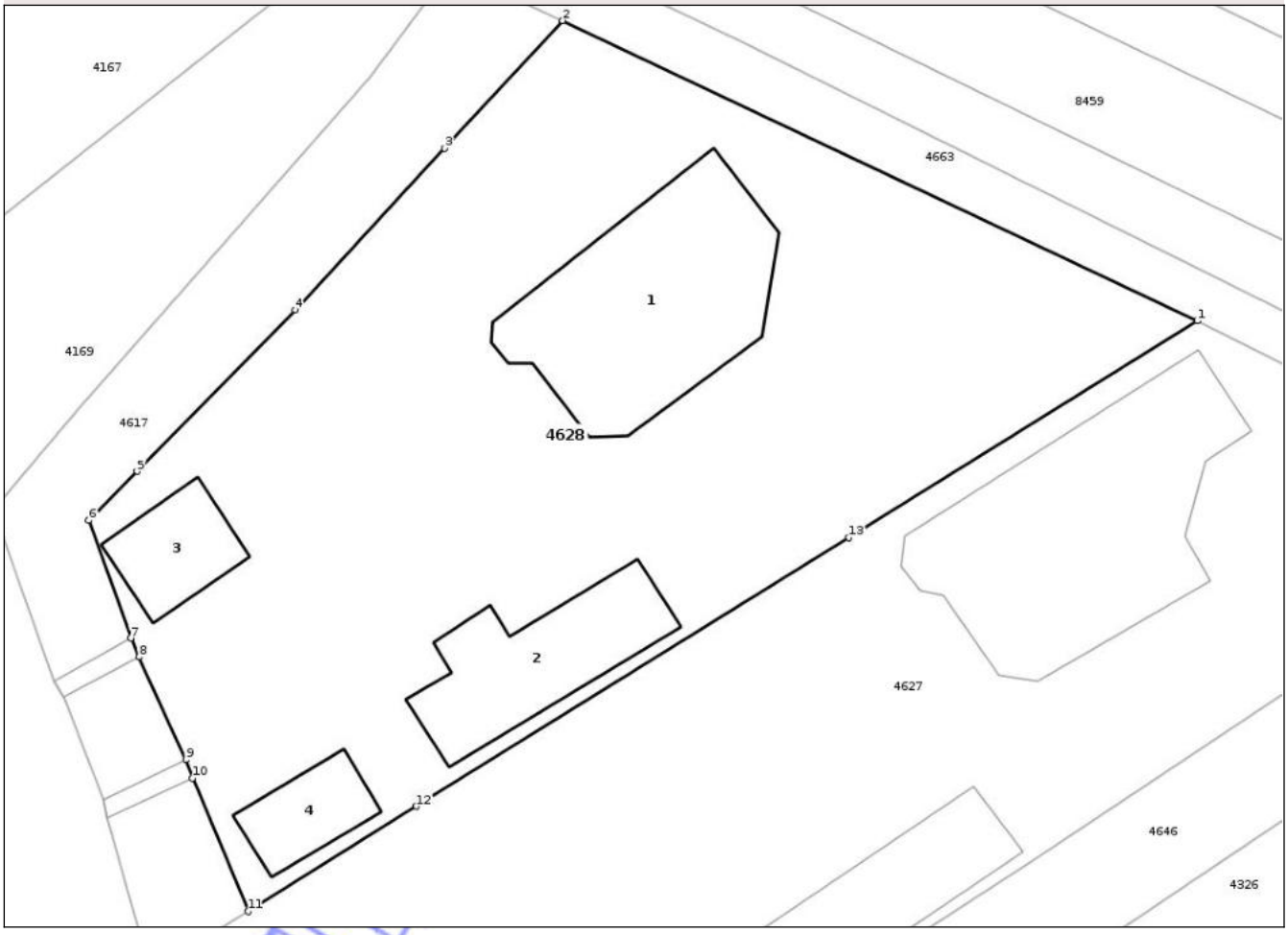
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20410	Din acte: 2.118 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.519	29	1191,1192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.850,227 297.169,756	2	523.813,821 297.186,981	40.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.813,821 297.186,981	3	523.807,042 297.179,672	9.969
3	523.807,042 297.179,672	4	523.798,466 297.170,401	12.629
4	523.798,466 297.170,401	5	523.789,39 297.161,127	12.976
5	523.789,39 297.161,127	6	523.786,64 297.158,315	3.933
6	523.786,64 297.158,315	7	523.789,035 297.151,553	7.174
7	523.789,035 297.151,553	8	523.789,501 297.150,49	1.161
8	523.789,501 297.150,49	9	523.792,21 297.144,593	6.489
9	523.792,21 297.144,593	10	523.792,57 297.143,533	1.119
10	523.792,57 297.143,533	11	523.795,769 297.135,881	8.294
11	523.795,769 297.135,881	12	523.805,431 297.141,909	11.388
12	523.805,431 297.141,909	13	523.830,251 297.157,338	29.225
13	523.830,251 297.157,338	1	523.850,227 297.169,756	23.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

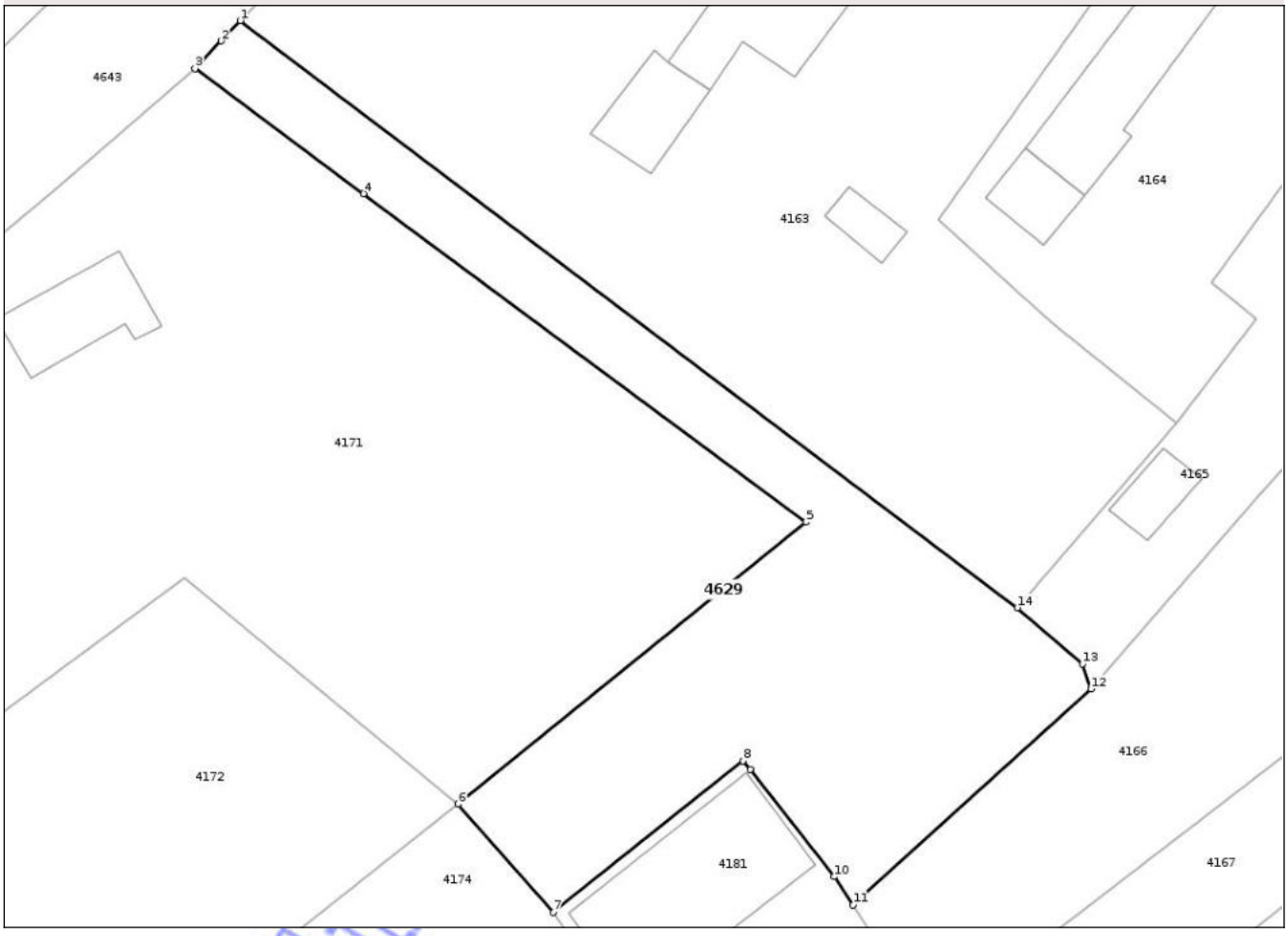
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.320	29	1203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.651,707 297.220,224	2	523.650,086 297.218,479	2.382
2	523.650,086 297.218,479	3	523.647,824 297.216,103	3.281
3	523.647,824 297.216,103	4	523.662,345 297.205,339	18.075
4	523.662,345 297.205,339	5	523.700,483 297.177,068	47.474
5	523.700,483 297.177,068	6	523.670,502 297.152,79	38.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.670,502 297.152,79	7	523.678,698 297.143,461	12.418
7	523.678,698 297.143,461	8	523.695,054 297.156,505	20.92
8	523.695,054 297.156,505	9	523.695,688 297.155,756	0.981
9	523.695,688 297.155,756	10	523.702,928 297.146,527	11.73
10	523.702,928 297.146,527	11	523.704,551 297.144,116	2.906
11	523.704,551 297.144,116	12	523.725,054 297.162,685	27.662
12	523.725,054 297.162,685	13	523.724,319 297.164,844	2.281
13	523.724,319 297.164,844	14	523.718,704 297.169,696	7.421
14	523.718,704 297.169,696	1	523.651,707 297.220,224	83.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

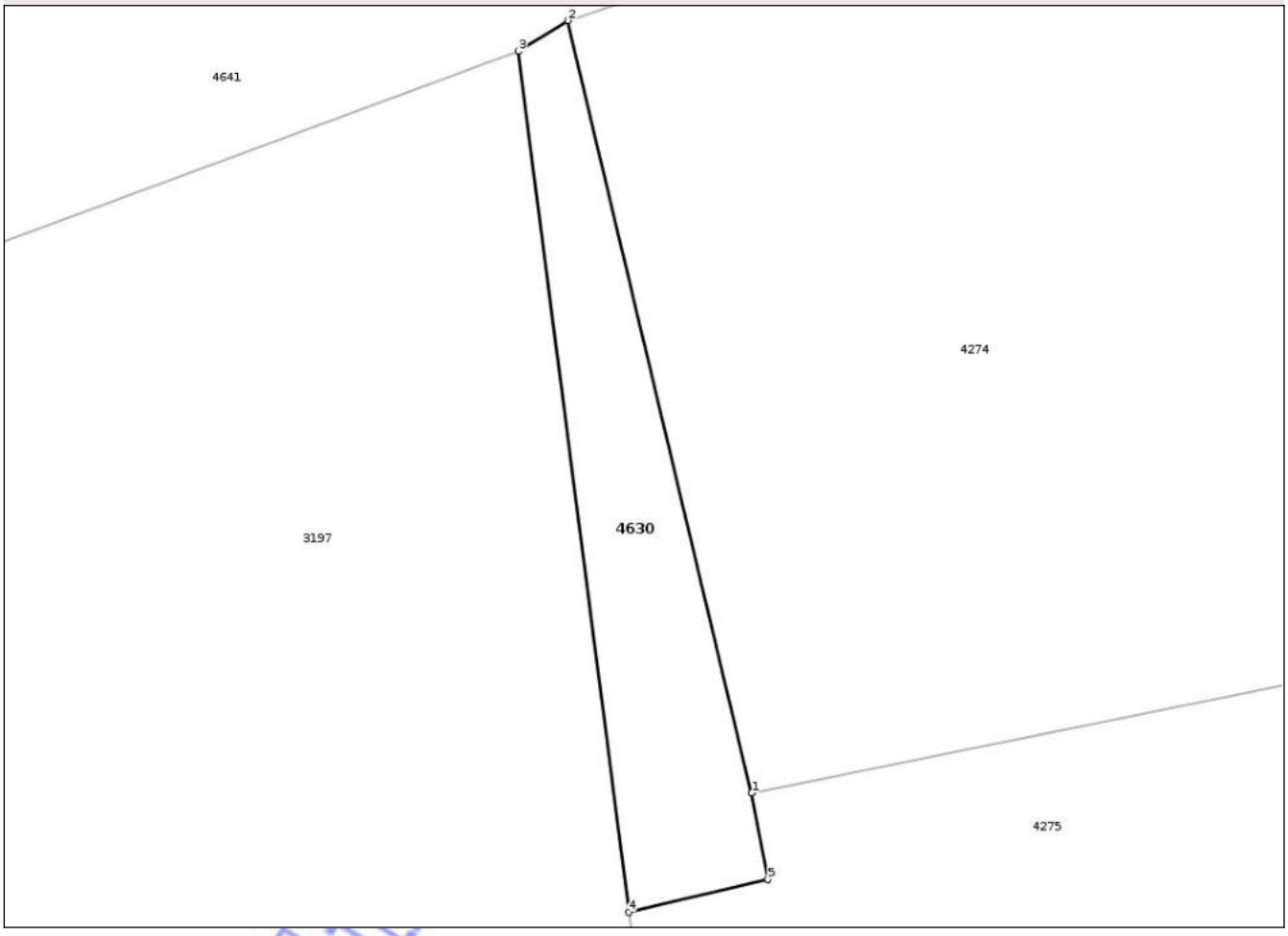
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	111	32	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.086,409 297.226,513	2	523.079,86 297.253,971	28.228
2	523.079,86 297.253,971	3	523.078,097 297.252,891	2.068
3	523.078,097 297.252,891	4	523.082,023 297.222,269	30.873
4	523.082,023 297.222,269	5	523.086,981 297.223,443	5.095
5	523.086,981 297.223,443	1	523.086,409 297.226,513	3.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

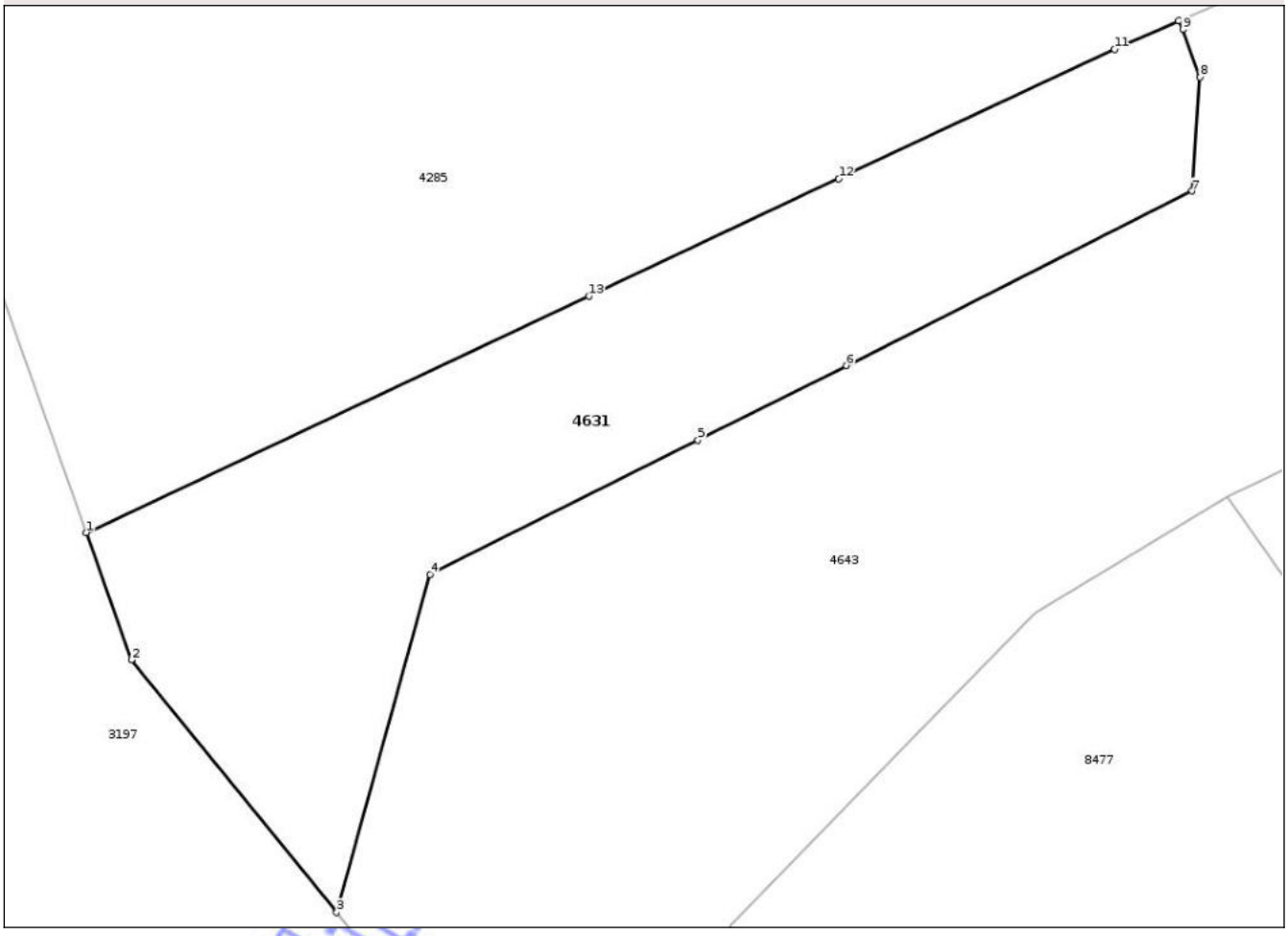
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	100	32	-	-	
2	neproductiv	NU	141	32	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.191,357 296.978,216	2	523.192,765 296.974,256	4.203
2	523.192,765 296.974,256	3	523.199,155 296.966,407	10.121
3	523.199,155 296.966,407	4	523.202,062 296.976,918	10.906
4	523.202,062 296.976,918	5	523.210,405 296.981,096	9.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.210,405 296.981,096	6	523.215,024 296.983,409	5.166
6	523.215,024 296.983,409	7	523.225,794 296.988,835	12.06
7	523.225,794 296.988,835	8	523.226,035 296.992,379	3.552
8	523.226,035 296.992,379	9	523.225,498 296.993,865	1.58
9	523.225,498 296.993,865	10	523.225,367 296.994,132	0.297
10	523.225,367 296.994,132	11	523.223,371 296.993,252	2.181
11	523.223,371 296.993,252	12	523.214,785 296.989,219	9.486
12	523.214,785 296.989,219	13	523.207,004 296.985,565	8.596
13	523.207,004 296.985,565	1	523.191,357 296.978,216	17.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

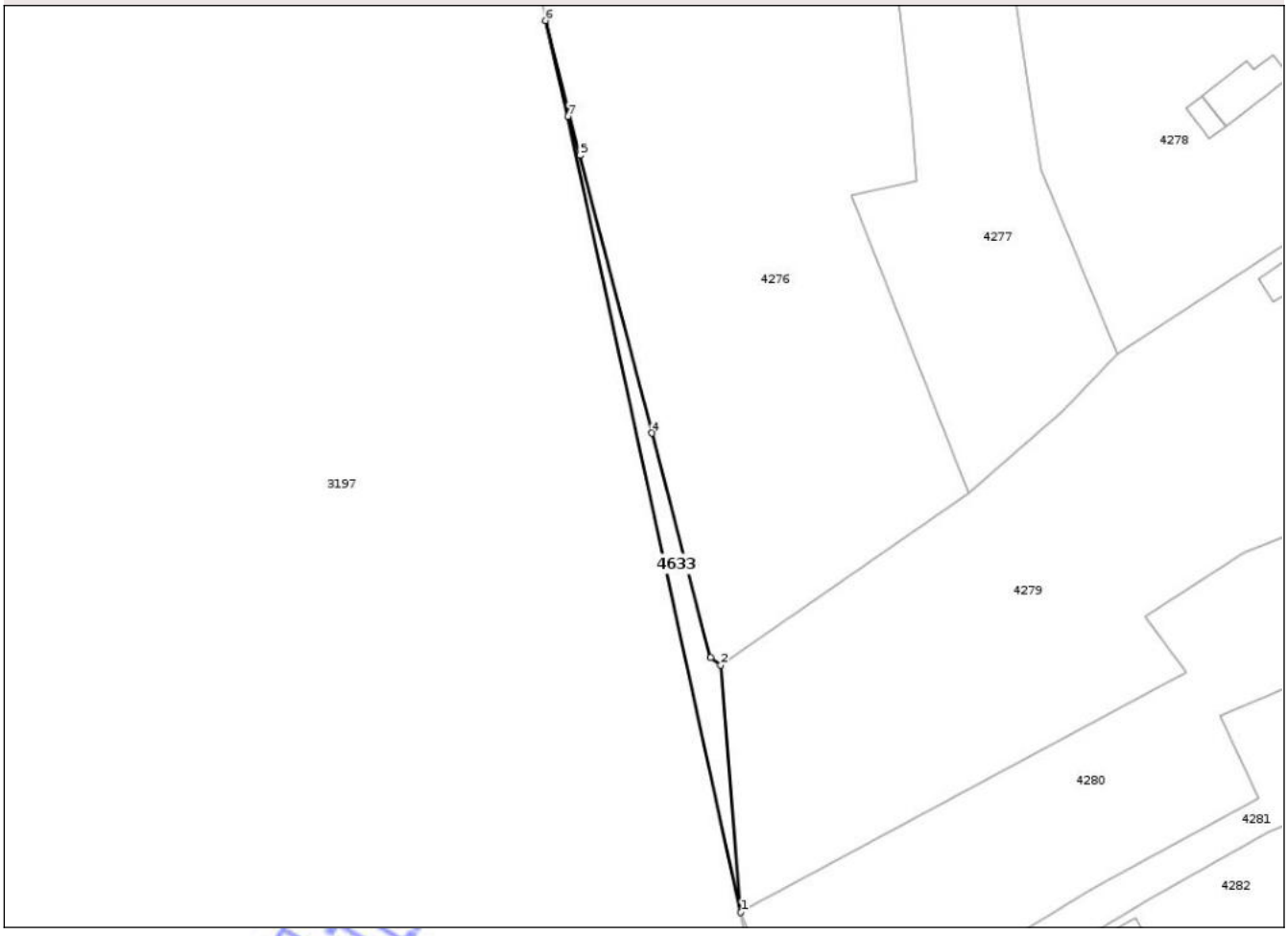
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	246	32	1310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.116,865 297.051,463	2	523.113,948 297.087,432	36.087
2	523.113,948 297.087,432	3	523.112,424 297.088,549	1.89
3	523.112,424 297.088,549	4	523.103,899 297.121,259	33.803
4	523.103,899 297.121,259	5	523.093,436 297.161,736	41.807
5	523.093,436 297.161,736	6	523.088,374 297.181,317	20.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.088,374 297.181,317	7	523.091,694 297.167,402	14.306
7	523.091,694 297.167,402	1	523.116,865 297.051,463	118.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.056 Masurata: 1.238	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100604, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE R DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE R DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.056 Masurata: 1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	6	324,325	-	
2	arabil	DA	340	6	324,325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.763,755 298.022,354	2	523.749,049 298.012,54	17.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.749,049 298.012,54	3	523.745,447 298.010,276	4.254
3	523.745,447 298.010,276	4	523.757,716 297.991,183	22.695
4	523.757,716 297.991,183	5	523.765,901 297.978,444	15.142
5	523.765,901 297.978,444	6	523.775,303 297.963,811	17.393
6	523.775,303 297.963,811	7	523.775,372 297.963,86	0.085
7	523.775,372 297.963,86	8	523.780,257 297.966,51	5.557
8	523.780,257 297.966,51	9	523.779,214 297.968,903	2.61
9	523.779,214 297.968,903	10	523.796,337 297.974,19	17.921
10	523.796,337 297.974,19	11	523.789,178 297.984,463	12.521
11	523.789,178 297.984,463	12	523.773,725 298.006,637	27.027
12	523.773,725 298.006,637	13	523.766,733 298.017,619	13.019
13	523.766,733 298.017,619	1	523.763,755 298.022,354	5.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.185 Masurata: 2.144	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100390, din 03/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROIU O ZAMFIRA**, LIPSA CNP 2) **GÎDEA A GHERGHINA**, LIPSA CNP 3) **RADU A IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOROIU O ZAMFIRA**, LIPSA CNP 2) **GÎDEA A GHERGHINA**, LIPSA CNP 3) **RADU A IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

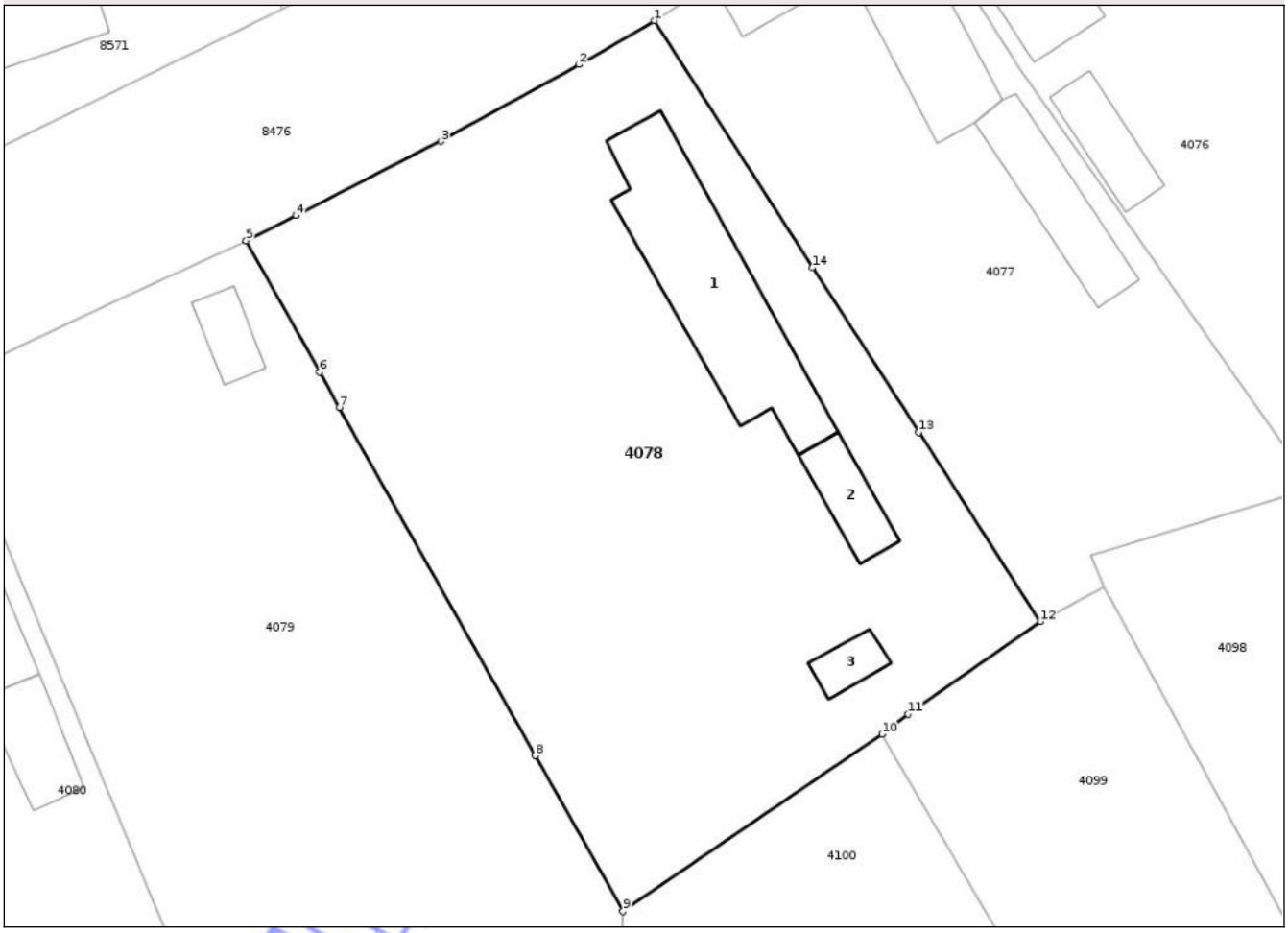
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.185 Masurata: 2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.351	6	326,327	-	
2	arabil	DA	794	6	326,327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.745,447 298.010,276	2	523.739,651 298.006,886	6.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.739,651 298.006,886	3	523.728,951 298.000,951	12.236
3	523.728,951 298.000,951	4	523.717,743 297.995,203	12.596
4	523.717,743 297.995,203	5	523.713,892 297.993,267	4.31
5	523.713,892 297.993,267	6	523.719,601 297.983,111	11.651
6	523.719,601 297.983,111	7	523.721,135 297.980,381	3.131
7	523.721,135 297.980,381	8	523.736,261 297.953,472	30.869
8	523.736,261 297.953,472	9	523.743,035 297.941,42	13.825
9	523.743,035 297.941,42	10	523.763,072 297.955,127	24.277
10	523.763,072 297.955,127	11	523.765,093 297.956,663	2.538
11	523.765,093 297.956,663	12	523.775,303 297.963,811	12.463
12	523.775,303 297.963,811	13	523.765,901 297.978,444	17.393
13	523.765,901 297.978,444	14	523.757,716 297.991,183	15.142
14	523.757,716 297.991,183	1	523.745,447 298.010,276	22.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.305 Masurata: 2.024	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100349, din 21/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STAN B OVIDIU**, LIPSA CNP 3) **STAN B FLORIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GÎDEA M FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STAN B OVIDIU**, LIPSA CNP 3) **STAN B FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.305 Masurata: 2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	6	328,329,330	-	
2	arabil	DA	1.850	6	328,329,330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.713,892 297.993,267	2	523.703,76 297.988,524	11.187
2	523.703,76 297.988,524	3	523.690,201 297.982,177	14.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.690,201 297.982,177	4	523.709,153 297.936,24	49.693
4	523.709,153 297.936,24	5	523.715,718 297.920,328	17.213
5	523.715,718 297.920,328	6	523.742,535 297.931,196	28.936
6	523.742,535 297.931,196	7	523.743,035 297.941,42	10.236
7	523.743,035 297.941,42	8	523.736,261 297.953,472	13.825
8	523.736,261 297.953,472	9	523.721,135 297.980,381	30.869
9	523.721,135 297.980,381	10	523.719,601 297.983,111	3.131
10	523.719,601 297.983,111	1	523.713,892 297.993,267	11.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.766 Masurata: 1.867	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100749, din 27/04/1999 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU C IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU C IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.766 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	6	331,332	-	
2	arabil	DA	185	6	331,332	-	
3	arabil	DA	807	6	331,332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.690,201 297.982,177	2	523.681,316 297.977,886	9.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.681,316 297.977,886	3	523.670,938 297.972,875	11.524
3	523.670,938 297.972,875	4	523.665,67 297.970,331	5.85
4	523.665,67 297.970,331	5	523.676,808 297.941,04	31.337
5	523.676,808 297.941,04	6	523.678,215 297.937,337	3.961
6	523.678,215 297.937,337	7	523.687,203 297.913,701	25.287
7	523.687,203 297.913,701	8	523.707,776 297.912,965	20.586
8	523.707,776 297.912,965	9	523.715,718 297.920,328	10.83
9	523.715,718 297.920,328	10	523.709,153 297.936,24	17.213
10	523.709,153 297.936,24	1	523.690,201 297.982,177	49.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.782 Masurata: 1.536	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100281, din 23/01/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR GH ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TATOMIR GH ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.782 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	6	333,334,334 /1	-	
2	arabil	DA	489	6	333,334,334 /1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.665,67 297.970,331	2	523.640,766 297.958,693	27.489
2	523.640,766 297.958,693	3	523.643,544 297.950,413	8.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.643,544 297.950,413	4	523.646,859 297.942,155	8.899
4	523.646,859 297.942,155	5	523.648,559 297.937,162	5.274
5	523.648,559 297.937,162	6	523.650,614 297.932,6	5.003
6	523.650,614 297.932,6	7	523.655,323 297.923,621	10.139
7	523.655,323 297.923,621	8	523.656,973 297.920,476	3.552
8	523.656,973 297.920,476	9	523.659,195 297.915,897	5.09
9	523.659,195 297.915,897	10	523.662,887 297.908,289	8.457
10	523.662,887 297.908,289	11	523.680,192 297.912,944	17.92
11	523.680,192 297.912,944	12	523.687,203 297.913,701	7.052
12	523.687,203 297.913,701	13	523.678,215 297.937,337	25.287
13	523.678,215 297.937,337	14	523.676,808 297.941,04	3.961
14	523.676,808 297.941,04	1	523.665,67 297.970,331	31.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.219 Masurata: 1.464	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100295, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU M ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU M ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

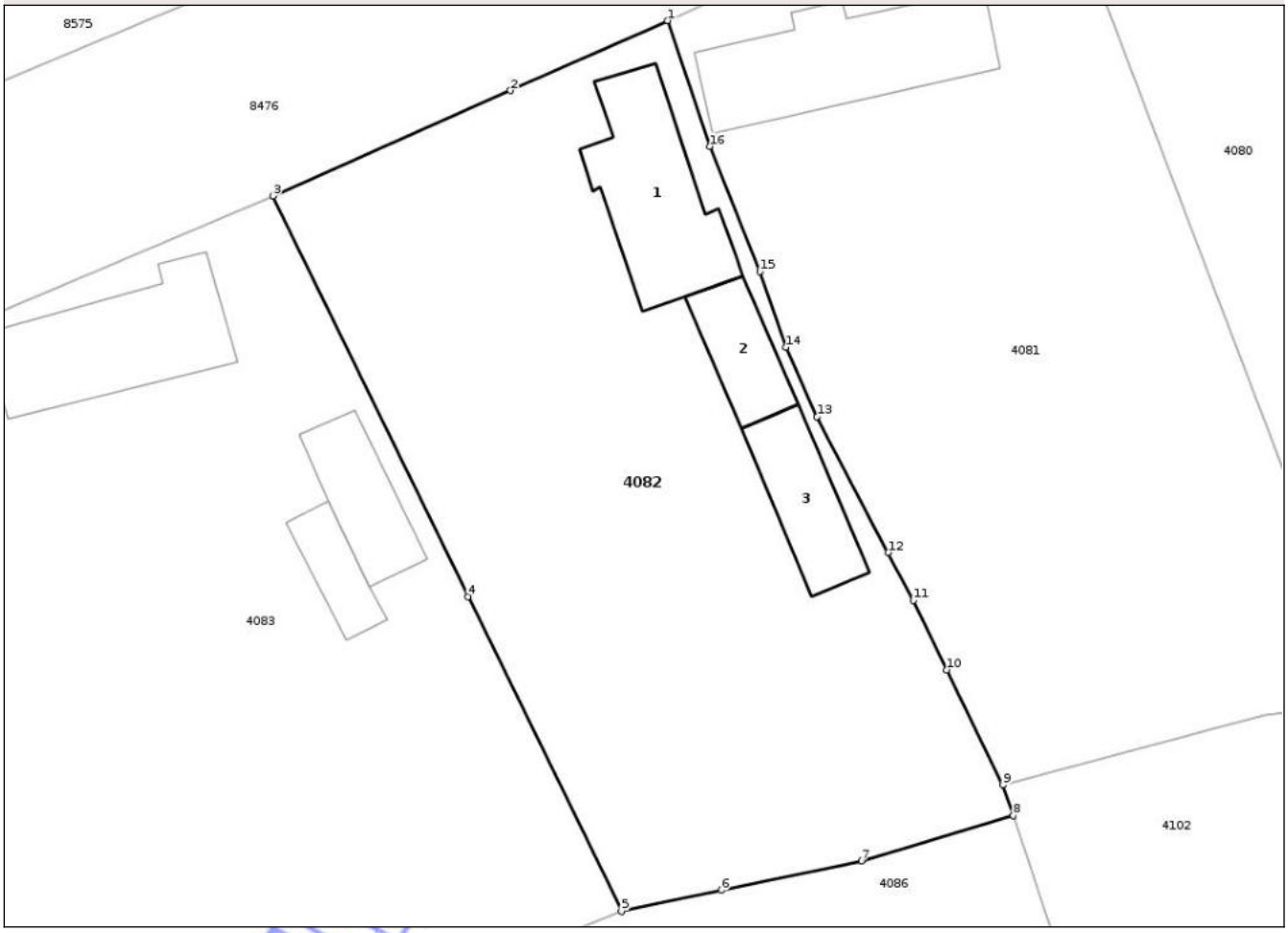
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.219 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	6	335,336	-	
2	arabil	DA	966	6	335,336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.640,766 297.958,693	2	523.630,417 297.954,092	11.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.630,417 297.954,092	3	523.614,76 297.947,131	17.135
3	523.614,76 297.947,131	4	523.627,624 297.920,718	29.379
4	523.627,624 297.920,718	5	523.637,729 297.899,971	23.077
5	523.637,729 297.899,971	6	523.644,316 297.901,36	6.732
6	523.644,316 297.901,36	7	523.653,555 297.903,306	9.442
7	523.653,555 297.903,306	8	523.663,552 297.906,283	10.431
8	523.663,552 297.906,283	9	523.662,887 297.908,289	2.113
9	523.662,887 297.908,289	10	523.659,195 297.915,897	8.457
10	523.659,195 297.915,897	11	523.656,973 297.920,476	5.09
11	523.656,973 297.920,476	12	523.655,323 297.923,621	3.552
12	523.655,323 297.923,621	13	523.650,614 297.932,6	10.139
13	523.650,614 297.932,6	14	523.648,559 297.937,162	5.003
14	523.648,559 297.937,162	15	523.646,859 297.942,155	5.274
15	523.646,859 297.942,155	16	523.643,544 297.950,413	8.899
16	523.643,544 297.950,413	1	523.640,766 297.958,693	8.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 08/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

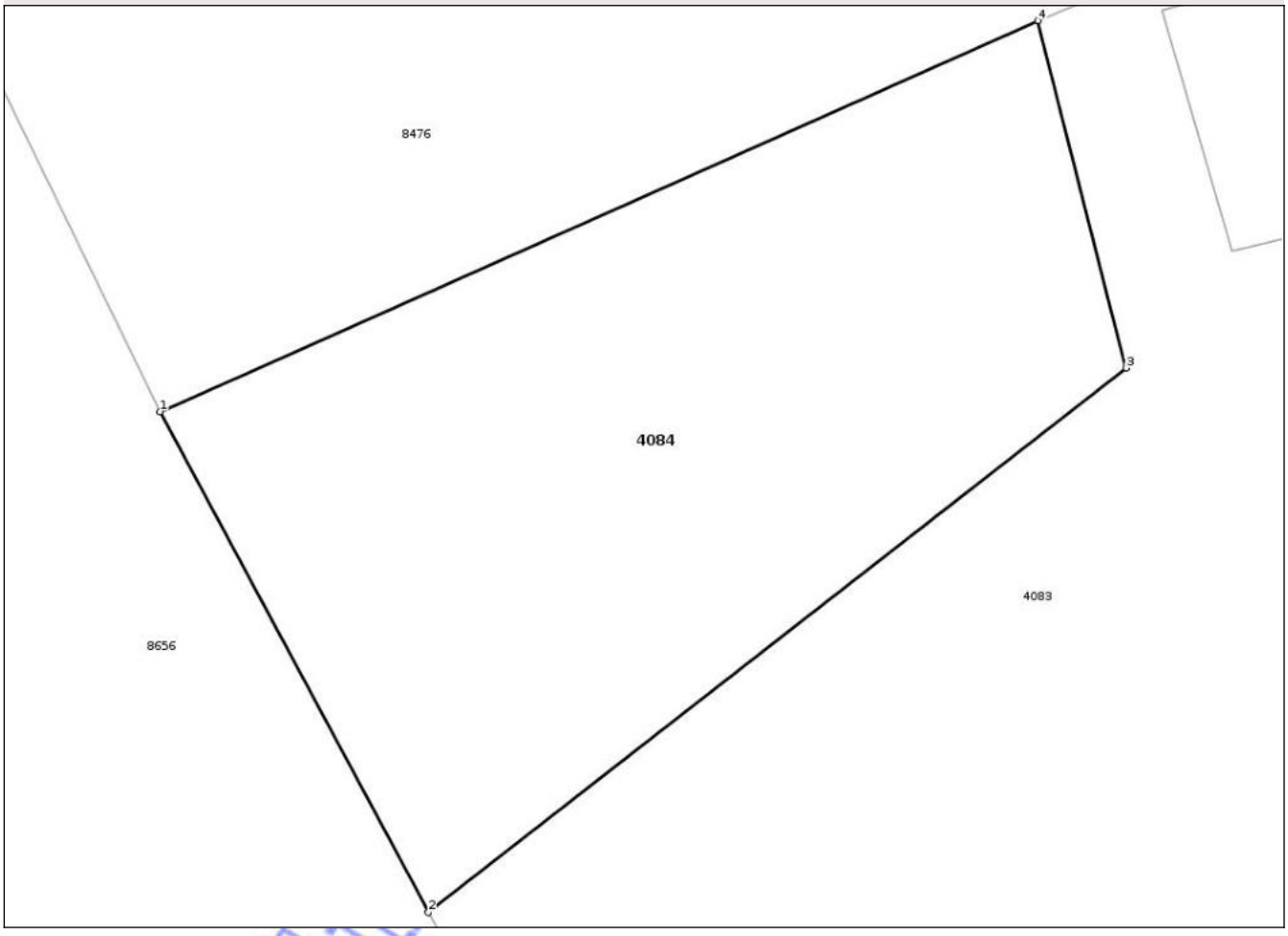
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.572,333 297.928,708	2	523.578,577 297.917,08	13.198
2	523.578,577 297.917,08	3	523.594,803 297.929,721	20.569
3	523.594,803 297.929,721	4	523.592,752 297.937,782	8.318
4	523.592,752 297.937,782	1	523.572,333 297.928,708	22.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.720 Masurata: 1.182	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100434, din 22/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINEL R GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINEL R GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.720 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	30	1275,1276	-	
2	arabil	DA	699	30	1275,1276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.371,683 297.047,486	2	523.370,052 297.046,625	1.844
2	523.370,052 297.046,625	3	523.362,634 297.042,286	8.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.362,634 297.042,286	4	523.358,45 297.040,179	4.685
4	523.358,45 297.040,179	5	523.362,991 297.028,527	12.506
5	523.362,991 297.028,527	6	523.363,786 297.026,488	2.189
6	523.363,786 297.026,488	7	523.369,614 297.013,351	14.372
7	523.369,614 297.013,351	8	523.370,325 297.011,748	1.754
8	523.370,325 297.011,748	9	523.378,381 296.993,59	19.865
9	523.378,381 296.993,59	10	523.383,955 296.982,152	12.724
10	523.383,955 296.982,152	11	523.388,746 296.970,333	12.753
11	523.388,746 296.970,333	12	523.402,35 296.976,963	15.134
12	523.402,35 296.976,963	13	523.396,289 296.991,092	15.374
13	523.396,289 296.991,092	14	523.392,28 297.000,437	10.169
14	523.392,28 297.000,437	15	523.388,55 297.009,383	9.692
15	523.388,55 297.009,383	16	523.386,641 297.013,962	4.961
16	523.386,641 297.013,962	17	523.386,066 297.015,342	1.495
17	523.386,066 297.015,342	18	523.383,577 297.020,972	6.156
18	523.383,577 297.020,972	1	523.371,683 297.047,486	29.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	30	1279	-	
2	arabil	DA	395	30	1279, 1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.341,845 297.030,684	2	523.328,664 297.023,344	15.087
2	523.328,664 297.023,344	3	523.336,693 297.008,594	16.794
3	523.336,693 297.008,594	4	523.338,033 297.006,132	2.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.338,033 297.006,132	5	523.338,712 297.004,913	1.395
5	523.338,712 297.004,913	6	523.354,222 296.980,869	28.612
6	523.354,222 296.980,869	7	523.362,447 296.985,2	9.296
7	523.362,447 296.985,2	8	523.350,537 297.013,136	30.369
8	523.350,537 297.013,136	9	523.349,385 297.015,463	2.597
9	523.349,385 297.015,463	10	523.346,809 297.020,663	5.803
10	523.346,809 297.020,663	1	523.341,845 297.030,684	11.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tita Ion, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20923	Din acte: 2.837 Masurata: 652	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tita Ion, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Olteni, Str Tita Ion, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
791 / 12/06/2003		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3260, din 30/05/2003 emis de BNP Daniel Stuparu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU DANIEL**, LIPSA CNP 2) **FIERARU RAMONA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIERARU DANIEL**, LIPSA CNP 2) **FIERARU RAMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20923	Din acte: 2.837 Masurata: 652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	30	1278	-	
2	arabil	DA	342	30	1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.378,381 296.993,59	2	523.362,447 296.985,2	18.008
2	523.362,447 296.985,2	3	523.354,222 296.980,869	9.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.354,222 296.980,869	4	523.361,401 296.969,851	13.15
4	523.361,401 296.969,851	5	523.363,335 296.966,883	3.543
5	523.363,335 296.966,883	6	523.364,762 296.964,612	2.682
6	523.364,762 296.964,612	7	523.368,521 296.959,18	6.606
7	523.368,521 296.959,18	8	523.387,119 296.969,54	21.289
8	523.387,119 296.969,54	9	523.388,746 296.970,333	1.81
9	523.388,746 296.970,333	10	523.383,955 296.982,152	12.753
10	523.383,955 296.982,152	1	523.378,381 296.993,59	12.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20919	762	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
792 / 12/06/2003		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 3261, din 30/05/2003 emis de Stuparu Daniel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUZNILĂ STELIAN**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU ICA ADRIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BUZNILĂ STELIAN**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DINU ICA ADRIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20919	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	30	1278, 1276	-	
2	arabil	DA	413	30	1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.388,746 296.970,333	2	523.387,119 296.969,54	1.81
2	523.387,119 296.969,54	3	523.368,521 296.959,18	21.289
3	523.368,521 296.959,18	4	523.377,578 296.945,388	16.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.377,578 296.945,388	5	523.390,696 296.925,411	23.899
5	523.390,696 296.925,411	6	523.403,5 296.932,312	14.545
6	523.403,5 296.932,312	7	523.394,647 296.955,283	24.618
7	523.394,647 296.955,283	1	523.388,746 296.970,333	16.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	820	30	1276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.402,35 296.976,963	2	523.388,746 296.970,333	15.134
2	523.388,746 296.970,333	3	523.394,647 296.955,283	16.166
3	523.394,647 296.955,283	4	523.403,5 296.932,312	24.618
4	523.403,5 296.932,312	5	523.409,36 296.922,151	11.73
5	523.409,36 296.922,151	6	523.421,583 296.927,734	13.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.421,583 296.927,734	7	523.416,354 296.944,65	17.706
7	523.416,354 296.944,65	1	523.402,35 296.976,963	35.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.311	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100692, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIȚA M ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **TIȚA I GHERGHINA**, LIPSA CNP 3) **TIȚA M ALEXANDRU**, LIPSA CNP 4) **TIȚA I GHERGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	30	1277	-	
2	arabil	DA	847	30	1277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.421,583 296.927,734	2	523.409,36 296.922,151	13.438
2	523.409,36 296.922,151	3	523.403,5 296.932,312	11.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.403,5 296.932,312	4	523.390,696 296.925,411	14.545
4	523.390,696 296.925,411	5	523.401,457 296.907,448	20.94
5	523.401,457 296.907,448	6	523.419,521 296.877,217	35.217
6	523.419,521 296.877,217	7	523.440,718 296.890,664	25.102
7	523.440,718 296.890,664	8	523.436,638 296.899,225	9.484
8	523.436,638 296.899,225	9	523.434,062 296.904,629	5.987
9	523.434,062 296.904,629	10	523.432,185 296.908,105	3.95
10	523.432,185 296.908,105	11	523.426,073 296.917,349	11.082
11	523.426,073 296.917,349	1	523.421,583 296.927,734	11.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20022	Din acte: 829 Masurata: 770	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17501 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 2020, din 21/10/2009 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PADURE FLORIN**, LIPSA CNP 2) **PADURE VALENTINA**, Soti, LIPSA CNP	
/		
Act Notarial nr. 2020, din 21/10/2009 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PADURE FLORIN**, LIPSA CNP 2) **PADURE VALENTINA**, Soti, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17501 / 21/10/2009		
Act Notarial nr. 2020, din 21/10/2009 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA;		
C1	obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **CURTEANU VASILE**, LIPSA CNP 2) **CURTEANU FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20022	Din acte: 829 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	30	1271	-	
2	arabil	DA	153	30	1271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.421,583 296.927,734	2	523.426,073 296.917,349	11.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.426,073 296.917,349	3	523.432,185 296.908,105	11.082
3	523.432,185 296.908,105	4	523.434,062 296.904,629	3.95
4	523.434,062 296.904,629	5	523.436,638 296.899,225	5.987
5	523.436,638 296.899,225	6	523.440,718 296.890,664	9.484
6	523.440,718 296.890,664	7	523.456,849 296.900,767	19.034
7	523.456,849 296.900,767	8	523.447,691 296.919,026	20.427
8	523.447,691 296.919,026	9	523.444,25 296.925,886	7.675
9	523.444,25 296.925,886	10	523.442,268 296.929,837	4.42
10	523.442,268 296.929,837	11	523.442,032 296.931,219	1.402
11	523.442,032 296.931,219	12	523.439,713 296.935,06	4.487
12	523.439,713 296.935,06	1	523.421,583 296.927,734	19.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 429 Masurata: 474	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101010, din 04/03/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADURE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PADURE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

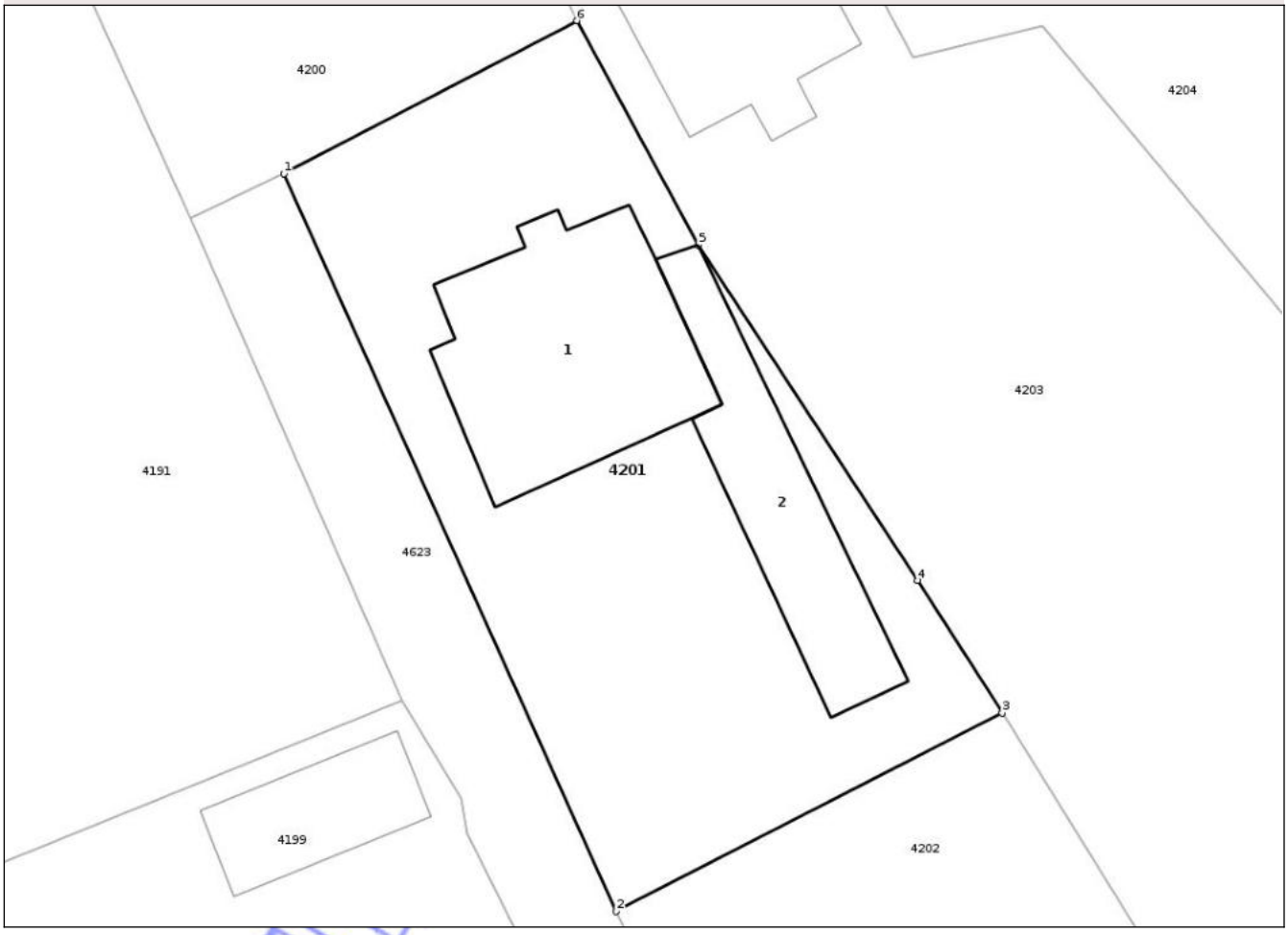
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 429 Masurata: 474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	30	1267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.435,036 296.955,873	2	523.448,166 296.926,744	31.951
2	523.448,166 296.926,744	3	523.463,416 296.934,577	17.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.463,416 296.934,577	4	523.460,08 296.939,812	6.208
4	523.460,08 296.939,812	5	523.451,409 296.953,064	15.837
5	523.451,409 296.953,064	6	523.446,611 296.961,922	10.074
6	523.446,611 296.961,922	1	523.435,036 296.955,873	13.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.117 Masurata: 2.370	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100424, din 04/12/2003 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADESCU I DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADESCU I DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.117 Masurata: 2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	15	803,804,805, 806	-	
2	arabil	DA	1.196	15	803,804,805, 806	-	
3	arabil	NU	131	15	803,804,805, 806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.251,957 297.726,169	2	524.238,742 297.761,504	37.725
2	524.238,742 297.761,504	3	524.233,731 297.774,9	14.303
3	524.233,731 297.774,9	4	524.231,591 297.780,623	6.11
4	524.231,591 297.780,623	5	524.230,04 297.783,127	2.945
5	524.230,04 297.783,127	6	524.214,657 297.807,963	29.214
6	524.214,657 297.807,963	7	524.212,579 297.807,084	2.256
7	524.212,579 297.807,084	8	524.205,475 297.821,038	15.658
8	524.205,475 297.821,038	9	524.192,008 297.801,473	23.752
9	524.192,008 297.801,473	10	524.202,795 297.778,651	25.243
10	524.202,795 297.778,651	11	524.207,175 297.769,762	9.91
11	524.207,175 297.769,762	12	524.209,345 297.765,359	4.909
12	524.209,345 297.765,359	13	524.212,213 297.759,537	6.49
13	524.212,213 297.759,537	14	524.231,034 297.719,637	44.116
14	524.231,034 297.719,637	15	524.248,389 297.725,055	18.181
15	524.248,389 297.725,055	1	524.251,957 297.726,169	3.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20307	Din acte: 2.895 Masurata: 2.951	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6164 / 04/05/2007		
Act Notarial nr. 3812, din 12/09/2006 emis de BNP Stuparu Daniel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMANCIUC ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 159)	
35862 / 03/07/2014		
Act Notarial nr. 96, din 26/06/2014 emis de BIN GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ROMANCIUC ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 3/24	A1
	1) **GIDEA DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 3/24	A1
	1) **NECIU ADRIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 3/24	A1
	1) **ROMANCIUC CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **ROMANCIUC ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **GIDEA DANIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **NECIU ADRIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) **ROMANCIUC CRISTIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8	A1.2
	1) **ROMANCIUC ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20307	Din acte: 2.895 Masurata: 2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	15	811,812	-	
2	arabil	DA	1.928	15	811,812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.231,034 297.719,637	2	524.212,213 297.759,537	44.116
2	524.212,213 297.759,537	3	524.209,345 297.765,359	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.209,345 297.765,359	4	524.207,175 297.769,762	4.909
4	524.207,175 297.769,762	5	524.202,795 297.778,651	9.91
5	524.202,795 297.778,651	6	524.192,008 297.801,473	25.243
6	524.192,008 297.801,473	7	524.167,423 297.761,937	46.557
7	524.167,423 297.761,937	8	524.172,643 297.750,963	12.152
8	524.172,643 297.750,963	9	524.183,137 297.728,905	24.427
9	524.183,137 297.728,905	10	524.193,256 297.708,318	22.939
10	524.193,256 297.708,318	11	524.210,884 297.713,326	18.326
11	524.210,884 297.713,326	1	524.231,034 297.719,637	21.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.273	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 593, din 22/07/2022 emis de BIN VIOR IOAN-ALEXANDRU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ALEXANDRA-PETRA** 2) **DUMITRU ALEXANDRA-PETRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ALEXANDRA-PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

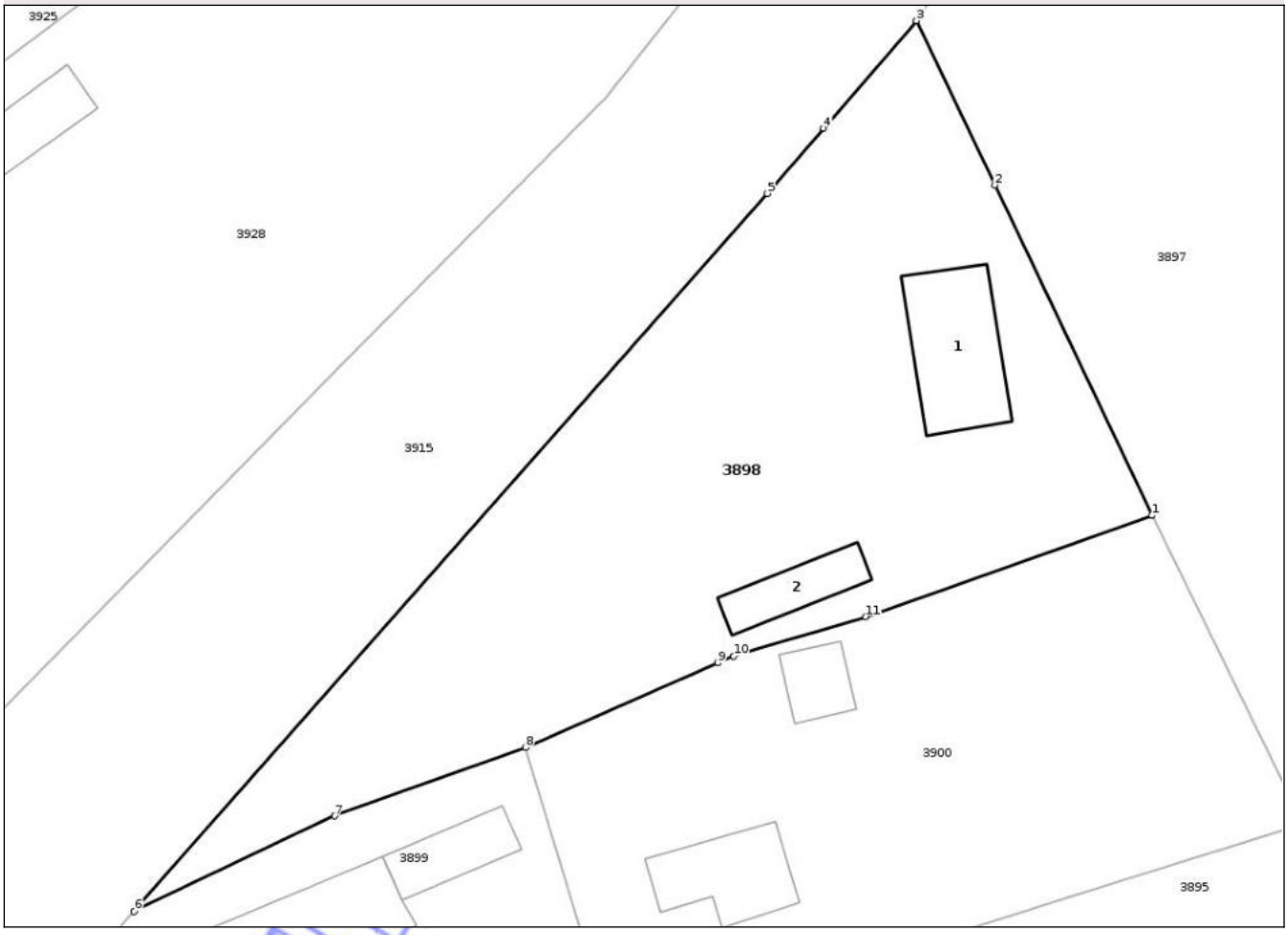
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	15	809,810	-	
2	curti constructii	DA	776	15	809,810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.183,137 297.728,905	2	524.172,643 297.750,963	24.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.172,643 297.750,963	3	524.167,423 297.761,937	12.152
3	524.167,423 297.761,937	4	524.161,223 297.754,754	9.489
4	524.161,223 297.754,754	5	524.157,469 297.750,405	5.745
5	524.157,469 297.750,405	6	524.115,192 297.702,48	63.907
6	524.115,192 297.702,48	7	524.128,586 297.708,845	14.829
7	524.128,586 297.708,845	8	524.141,308 297.713,426	13.522
8	524.141,308 297.713,426	9	524.154,157 297.719,057	14.029
9	524.154,157 297.719,057	10	524.155,206 297.719,517	1.145
10	524.155,206 297.719,517	11	524.164,039 297.722,149	9.217
11	524.164,039 297.722,149	1	524.183,137 297.728,905	20.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 482 Masurata: 501	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100911, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU A IVAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FRASINEANU A IVAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

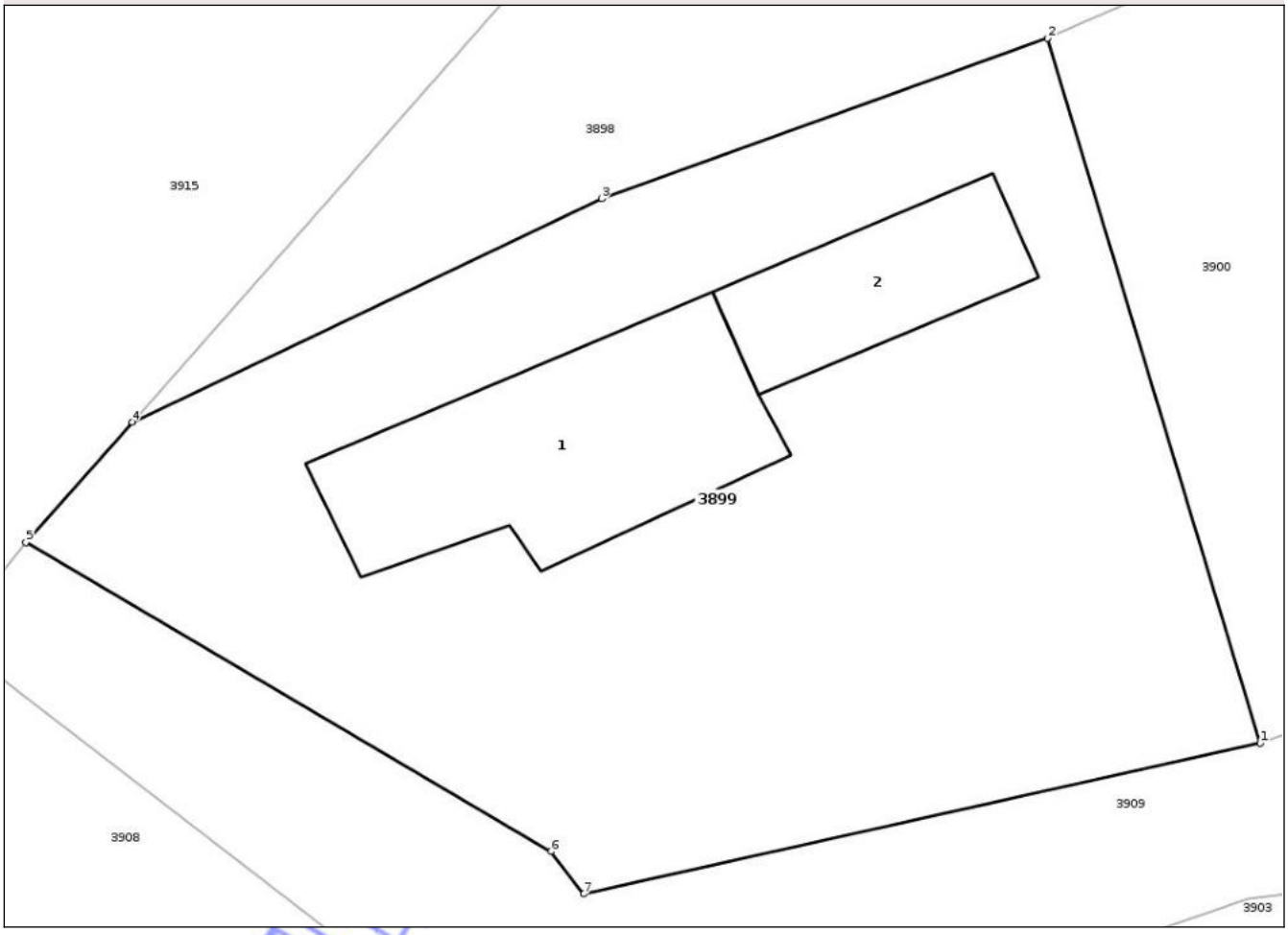
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 482 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	15	813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.147,378 297.693,318	2	524.141,308 297.713,426	21.004
2	524.141,308 297.713,426	3	524.128,586 297.708,845	13.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.128,586 297.708,845	4	524.115,192 297.702,48	14.829
4	524.115,192 297.702,48	5	524.112,165 297.699,048	4.576
5	524.112,165 297.699,048	6	524.127,144 297.690,225	17.384
6	524.127,144 297.690,225	7	524.128,074 297.689,017	1.525
7	524.128,074 297.689,017	1	524.147,378 297.693,318	19.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21088	Din acte: 1.935 Masurata: 1.923	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19425 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr Adeverința Nr. 1509 din 05.03.2021, emis de Primaria Olteni;act administrativ nr HCL Nr. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21088	Din acte: 1.935 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.772	15	834	-	DS
2	drum	NU	103	15	834	-	DS
3	drum	NU	48	15	834	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.082,399 297.660,75	2	524.078,255 297.672,121	12.103
3	524.075,154 297.669,829	4	524.069,529 297.666,236	6.675
5	524.078,185 297.643,681	6	524.086,911 297.621,298	24.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.078,255 297.672,121	3	524.075,154 297.669,829	3.856
4	524.069,529 297.666,236	5	524.078,185 297.643,681	24.159
6	524.086,911 297.621,298	7	524.088,885 297.621,743	2.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	524.088,885 297.621,743	8	524.106,623 297.608,3	22.256
9	524.112,278 297.602,824	10	524.112,687 297.602,787	0.411
11	524.136,642 297.600,666	12	524.159,033 297.598,682	22.479
13	524.162,763 297.598,352	14	524.172,116 297.601,682	9.928
15	524.192,418 297.609,394	16	524.193,525 297.609,825	1.188
17	524.204,212 297.615,226	18	524.212,2 297.619,427	9.025
19	524.215,524 297.621,175	20	524.217,346 297.622,133	2.059
21	524.229,527 297.629,033	22	524.217,793 297.648,0	22.303
23	524.212,74 297.645,787	24	524.221,24 297.630,375	17.601
25	524.207,76 297.622,801	26	524.204,307 297.621,05	3.872
27	524.188,991 297.613,283	28	524.187,734 297.616,636	3.581
29	524.176,164 297.612,959	30	524.164,677 297.610,463	11.755
31	524.155,159 297.609,028	32	524.142,854 297.610,8	12.432
33	524.130,818 297.612,977	34	524.129,983 297.613,171	0.857
35	524.122,389 297.614,93	36	524.109,522 297.618,358	13.316
37	524.105,586 297.620,68	38	524.094,842 297.629,86	14.132
39	524.094,677 297.630,27	1	524.082,399 297.660,75	32.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	524.106,623 297.608,3	9	524.112,278 297.602,824	7.872
10	524.112,687 297.602,787	11	524.136,642 297.600,666	24.049
12	524.159,033 297.598,682	13	524.162,763 297.598,352	3.745
14	524.172,116 297.601,682	15	524.192,418 297.609,394	21.717
16	524.193,525 297.609,825	17	524.204,212 297.615,226	11.974
18	524.212,2 297.619,427	19	524.215,524 297.621,175	3.756
20	524.217,346 297.622,133	21	524.229,527 297.629,033	14.0
22	524.217,793 297.648,0	23	524.212,74 297.645,787	5.516
24	524.221,24 297.630,375	25	524.207,76 297.622,801	15.462
26	524.204,307 297.621,05	27	524.188,991 297.613,283	17.173
28	524.187,734 297.616,636	29	524.176,164 297.612,959	12.14
30	524.164,677 297.610,463	31	524.155,159 297.609,028	9.626
32	524.142,854 297.610,8	33	524.130,818 297.612,977	12.231
34	524.129,983 297.613,171	35	524.122,389 297.614,93	7.795
36	524.109,522 297.618,358	37	524.105,586 297.620,68	4.57
38	524.094,842 297.629,86	39	524.094,677 297.630,27	0.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr 1907, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	15	822, 823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.189,85 297.665,811	2	524.185,003 297.685,574	20.349
2	524.185,003 297.685,574	3	524.183,508 297.691,671	6.278
3	524.183,508 297.691,671	4	524.170,347 297.691,53	13.162
4	524.170,347 297.691,53	5	524.167,346 297.691,043	3.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.167,346 297.691,043	6	524.167,794 297.689,307	1.793
6	524.167,794 297.689,307	7	524.168,971 297.681,707	7.691
7	524.168,971 297.681,707	8	524.171,099 297.678,377	3.952
8	524.171,099 297.678,377	9	524.176,86 297.665,01	14.556
9	524.176,86 297.665,01	10	524.186,04 297.664,117	9.223
10	524.186,04 297.664,117	1	524.189,85 297.665,811	4.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	15	822, 823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.153,035 297.662,485	2	524.151,679 297.661,21	1.861
2	524.151,679 297.661,21	3	524.158,823 297.654,601	9.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.158,823 297.654,601	4	524.176,86 297.665,01	20.825
4	524.176,86 297.665,01	5	524.171,099 297.678,377	14.556
5	524.171,099 297.678,377	6	524.168,971 297.681,707	3.952
6	524.168,971 297.681,707	7	524.167,794 297.689,307	7.691
7	524.167,794 297.689,307	8	524.164,818 297.689,056	2.987
8	524.164,818 297.689,056	9	524.164,437 297.691,281	2.257
9	524.164,437 297.691,281	10	524.161,423 297.690,875	3.041
10	524.161,423 297.690,875	11	524.147,028 297.688,869	14.534
11	524.147,028 297.688,869	12	524.130,832 297.683,411	17.091
12	524.130,832 297.683,411	13	524.137,943 297.676,554	9.879
13	524.137,943 297.676,554	1	524.153,035 297.662,485	20.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.969 Masurata: 1.985	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100875, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 691 DIN 10.04.1975 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ORBEASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MARIN**, casatorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLESCU MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

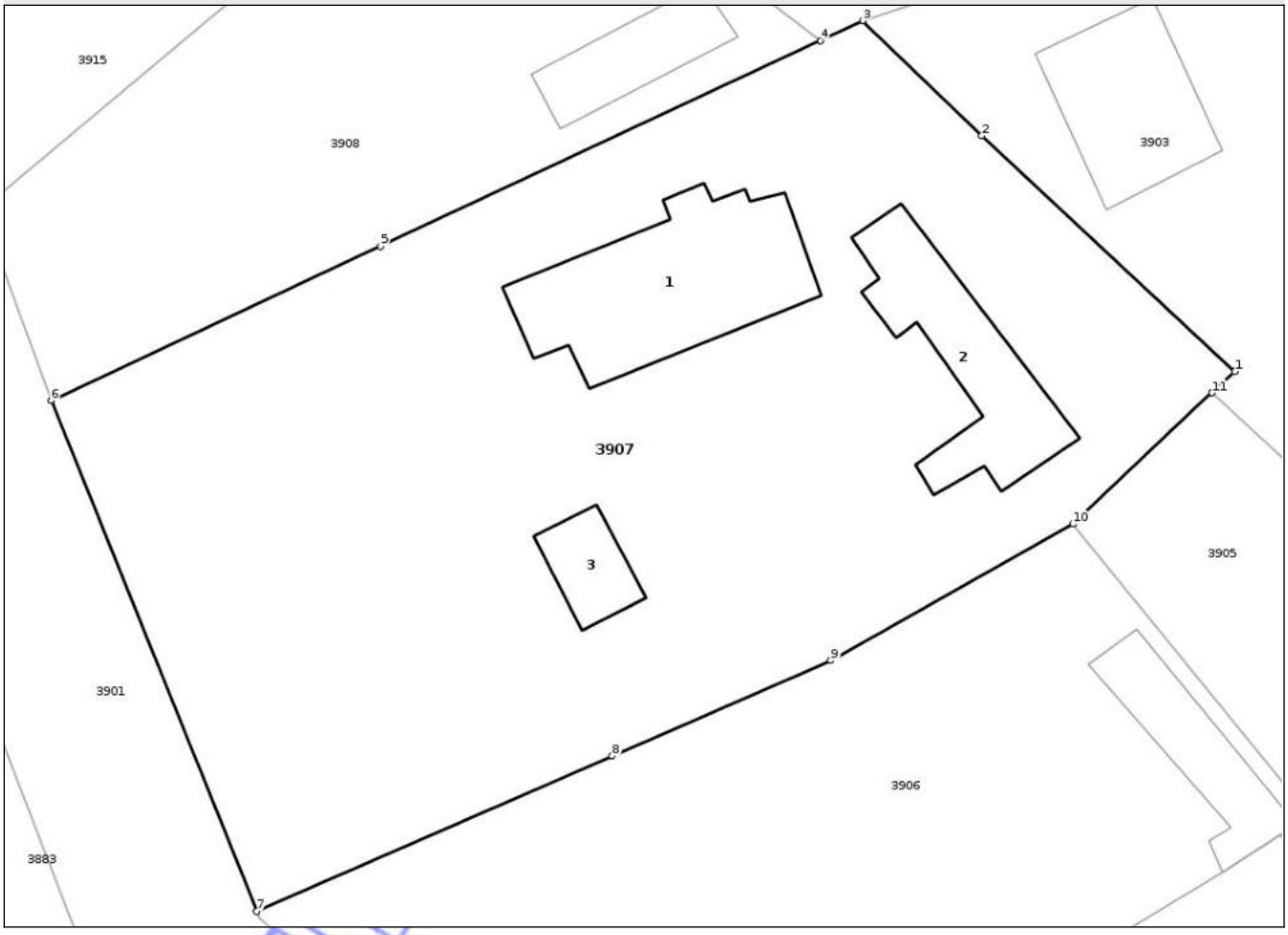
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.969 Masurata: 1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.242	15	824,826,827	-	
2	arabil	DA	743	15	824,826,827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.153,035 297.662,485	2	524.137,943 297.676,554	20.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.137,943 297.676,554	3	524.130,832 297.683,411	9.879
3	524.130,832 297.683,411	4	524.128,303 297.682,228	2.792
4	524.128,303 297.682,228	5	524.102,062 297.669,95	28.971
5	524.102,062 297.669,95	6	524.082,399 297.660,75	21.709
6	524.082,399 297.660,75	7	524.094,677 297.630,27	32.86
7	524.094,677 297.630,27	8	524.115,878 297.639,537	23.138
8	524.115,878 297.639,537	9	524.128,925 297.645,24	14.239
9	524.128,925 297.645,24	10	524.143,36 297.653,381	16.572
10	524.143,36 297.653,381	11	524.151,679 297.661,21	11.424
11	524.151,679 297.661,21	1	524.153,035 297.662,485	1.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20218	Din acte: 1.670 Masurata: 1.776	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27343 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 430, din 15/04/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR ROMICA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20218	Din acte: 1.670 Masurata: 1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	15	820,821	-	
2	arabil	DA	1.459	15	820,821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.172,32 297.642,115	2	524.182,271 297.630,306	15.443
2	524.182,271 297.630,306	3	524.187,734 297.616,636	14.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.187,734 297.616,636	4	524.188,991 297.613,283	3.581
4	524.188,991 297.613,283	5	524.204,307 297.621,05	17.173
5	524.204,307 297.621,05	6	524.207,76 297.622,801	3.872
6	524.207,76 297.622,801	7	524.221,24 297.630,375	15.462
7	524.221,24 297.630,375	8	524.212,74 297.645,787	17.601
8	524.212,74 297.645,787	9	524.209,428 297.651,149	6.302
9	524.209,428 297.651,149	10	524.198,285 297.668,158	20.334
10	524.198,285 297.668,158	11	524.189,85 297.665,811	8.755
11	524.189,85 297.665,811	12	524.186,04 297.664,117	4.17
12	524.186,04 297.664,117	13	524.176,86 297.665,01	9.223
13	524.176,86 297.665,01	14	524.158,823 297.654,601	20.825
14	524.158,823 297.654,601	15	524.170,902 297.643,427	16.455
15	524.170,902 297.643,427	1	524.172,32 297.642,115	1.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

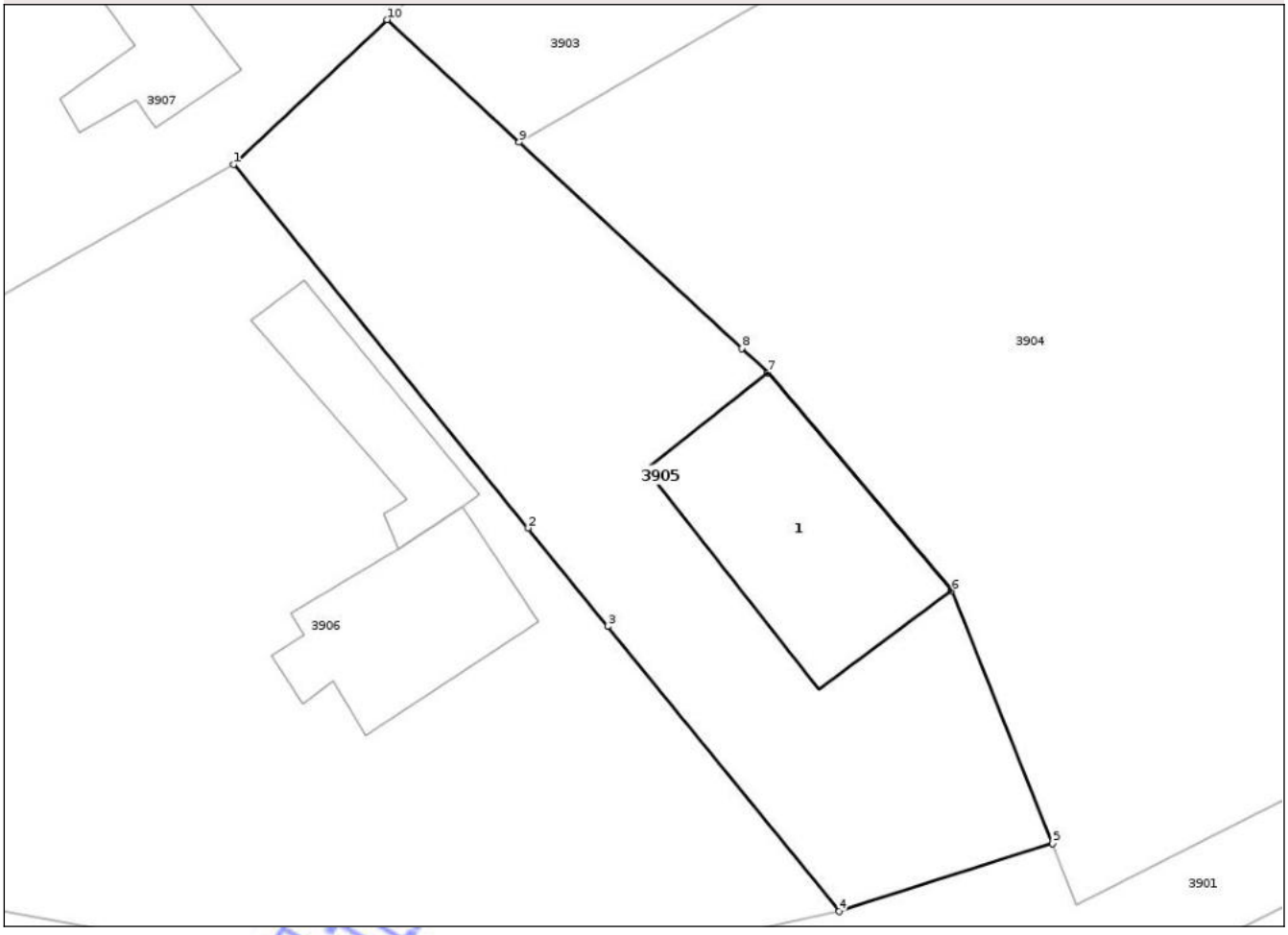
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	15	832,833	-	
2	arabil	DA	341	15	832,833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.143,36 297.653,381	2	524.159,323 297.633,711	25.332
2	524.159,323 297.633,711	3	524.163,644 297.628,387	6.857
3	524.163,644 297.628,387	4	524.176,164 297.612,959	19.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.176,164 297.612,959	5	524.187,734 297.616,636	12.14
5	524.187,734 297.616,636	6	524.182,271 297.630,306	14.721
6	524.182,271 297.630,306	7	524.172,32 297.642,115	15.443
7	524.172,32 297.642,115	8	524.170,902 297.643,427	1.932
8	524.170,902 297.643,427	9	524.158,823 297.654,601	16.455
9	524.158,823 297.654,601	10	524.151,679 297.661,21	9.732
10	524.151,679 297.661,21	1	524.143,36 297.653,381	11.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.797 Masurata: 1.916	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100682, din 30/06/2010 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ST IULIANA**, LIPSA CNP 2) **MIRCEA C CONSTANȚA**, LIPSA CNP 3) **PETRE F CONSTANȚA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIU ST IULIANA**, LIPSA CNP 2) **MIRCEA C CONSTANȚA**, LIPSA CNP 3) **PETRE F CONSTANȚA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

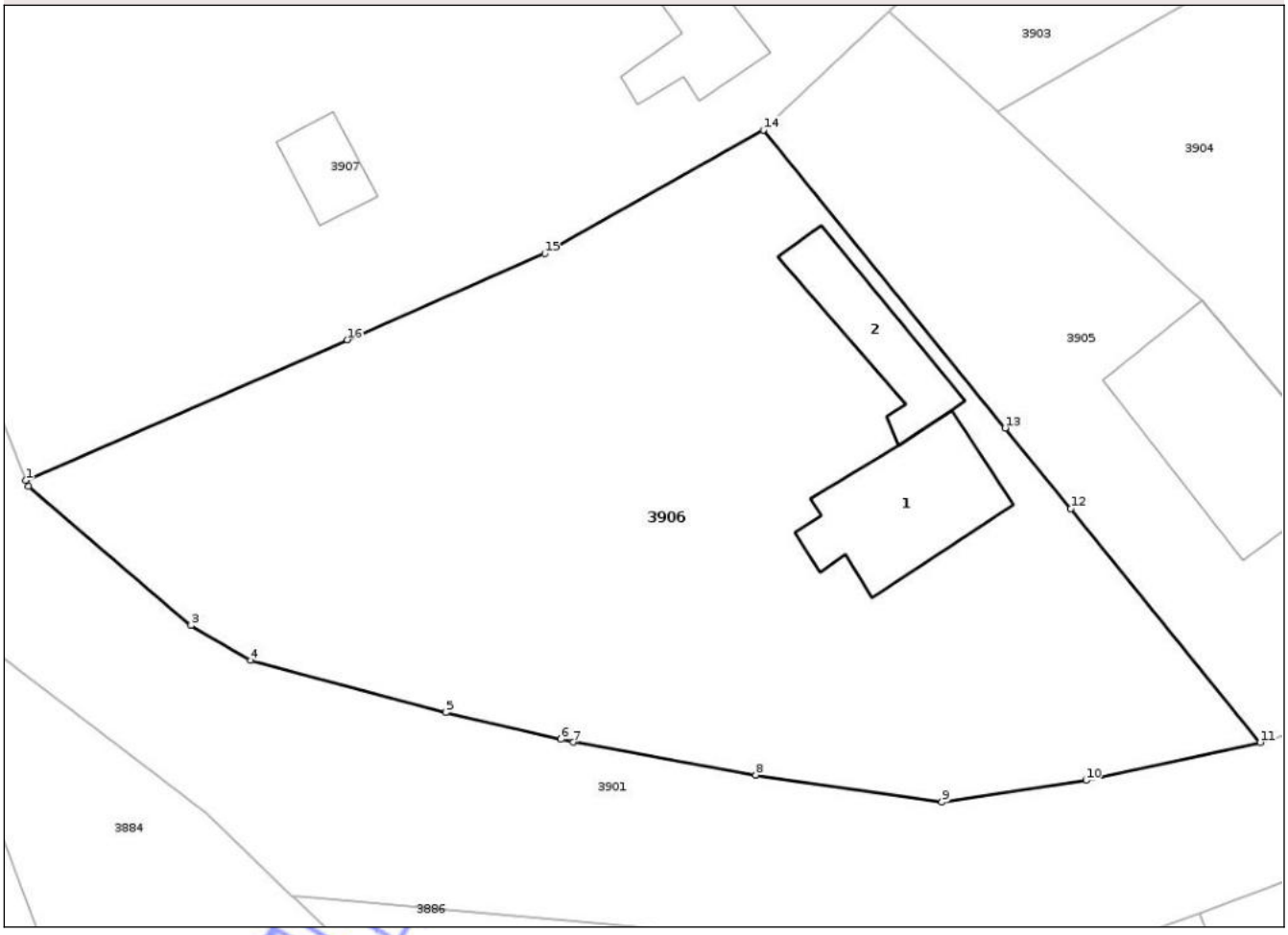
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.797 Masurata: 1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	15	828,829,830, 831	-	
2	arabil	DA	685	15	828,829,830, 831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.094,677 297.630,27	2	524.094,842 297.629,86	0.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.094,842 297.629,86	3	524.105,586 297.620,68	14.132
3	524.105,586 297.620,68	4	524.109,522 297.618,358	4.57
4	524.109,522 297.618,358	5	524.122,389 297.614,93	13.316
5	524.122,389 297.614,93	6	524.129,983 297.613,171	7.795
6	524.129,983 297.613,171	7	524.130,818 297.612,977	0.857
7	524.130,818 297.612,977	8	524.142,854 297.610,8	12.231
8	524.142,854 297.610,8	9	524.155,159 297.609,028	12.432
9	524.155,159 297.609,028	10	524.164,677 297.610,463	9.626
10	524.164,677 297.610,463	11	524.176,164 297.612,959	11.755
11	524.176,164 297.612,959	12	524.163,644 297.628,387	19.869
12	524.163,644 297.628,387	13	524.159,323 297.633,711	6.857
13	524.159,323 297.633,711	14	524.143,36 297.653,381	25.332
14	524.143,36 297.653,381	15	524.128,925 297.645,24	16.572
15	524.128,925 297.645,24	16	524.115,878 297.639,537	14.239
16	524.115,878 297.639,537	1	524.094,677 297.630,27	23.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 799 Masurata: 773	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100911, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRASINEANU A IVAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

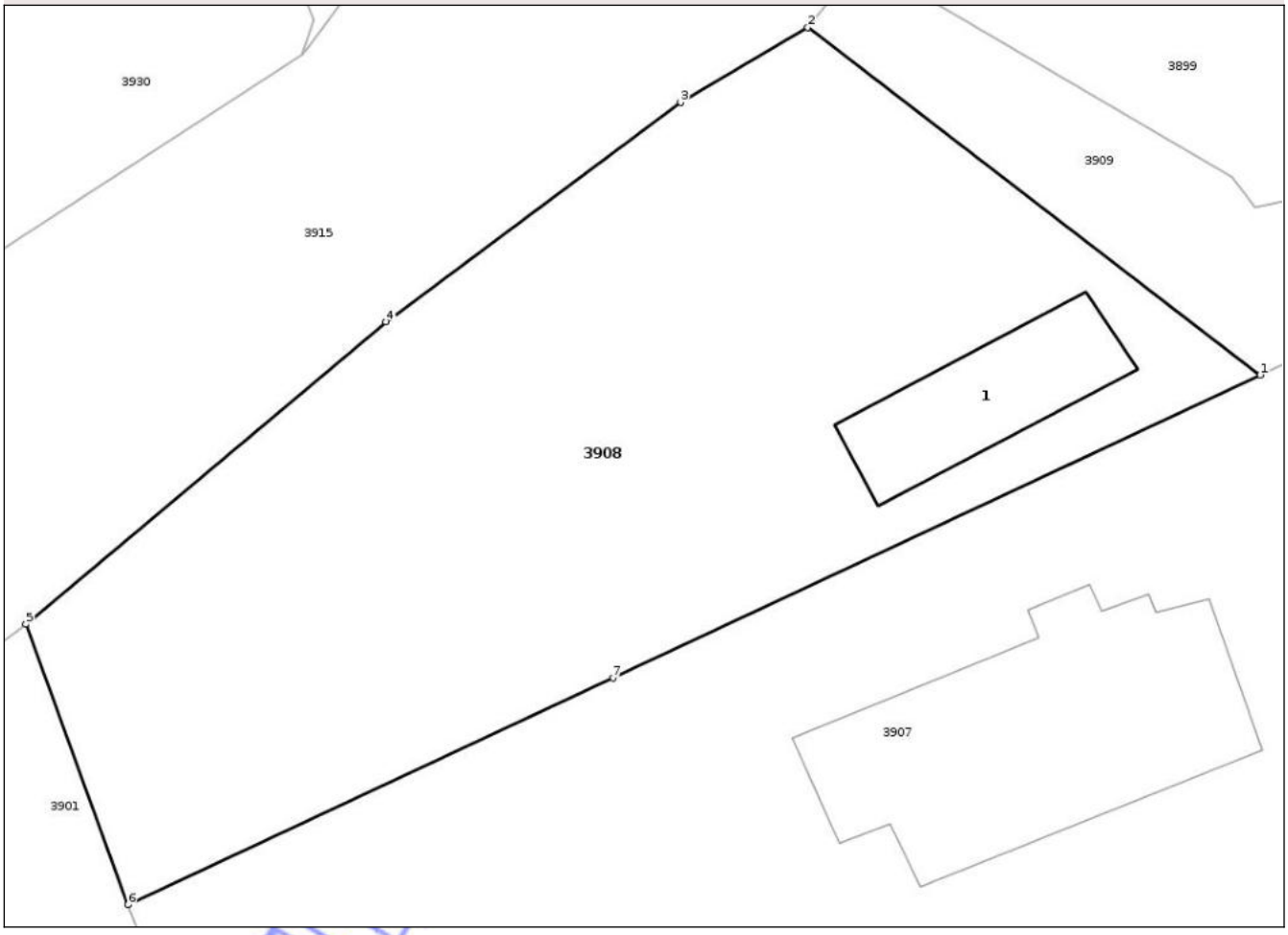
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 799 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	773	15	814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		necunoscut	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.128,303 297.682,228	2	524.109,956 297.696,318	23.133
2	524.109,956 297.696,318	3	524.104,8 297.693,282	5.983
3	524.104,8 297.693,282	4	524.092,857 297.684,374	14.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.092,857 297.684,374	5	524.078,255 297.672,121	19.062
5	524.078,255 297.672,121	6	524.082,399 297.660,75	12.103
6	524.082,399 297.660,75	7	524.102,062 297.669,95	21.709
7	524.102,062 297.669,95	1	524.128,303 297.682,228	28.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.279	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

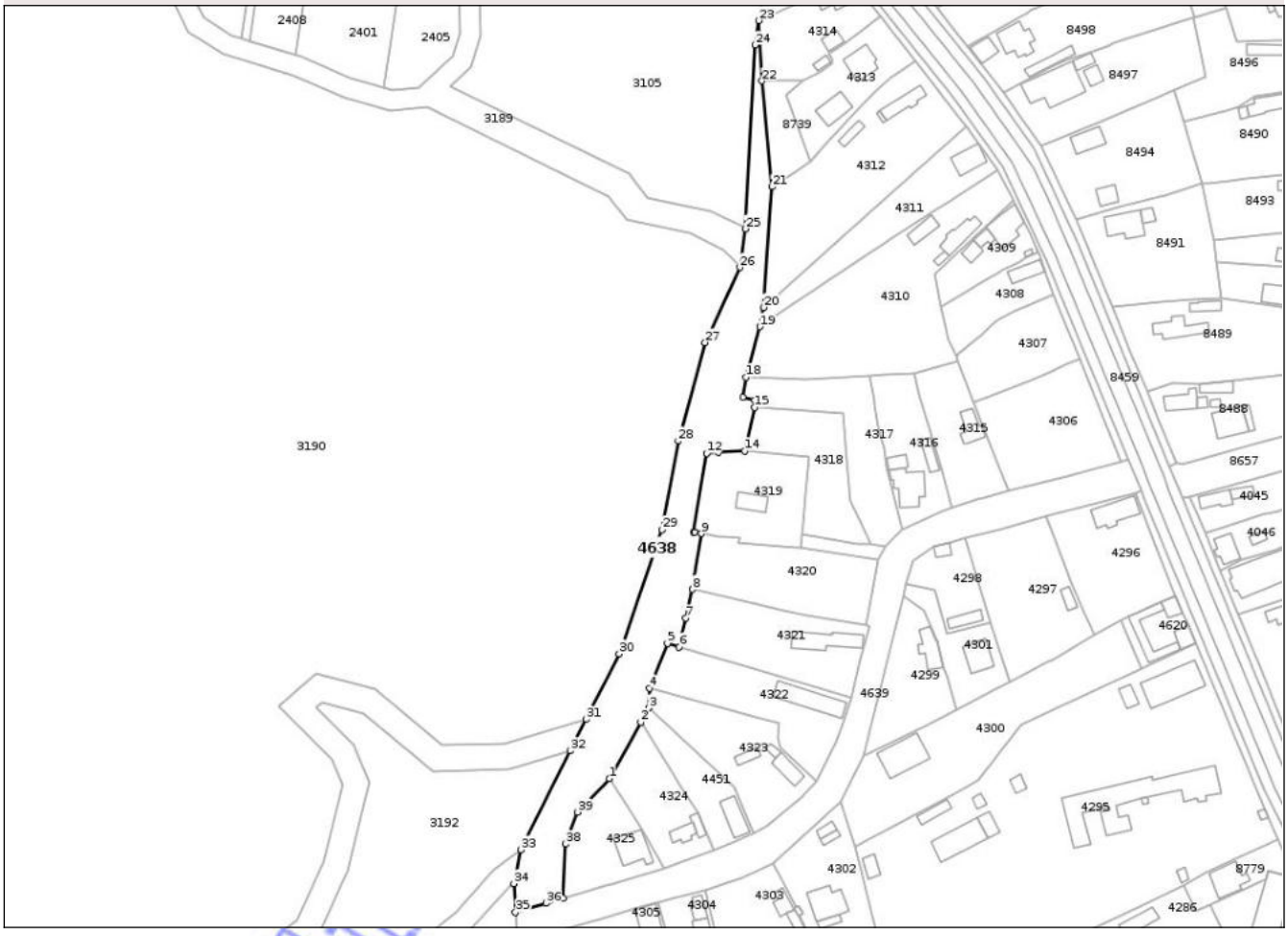
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.158	36	-	-	
2	arabil	DA	105	36	-	-	
3	arabil	DA	672	36	-	-	
4	arabil	DA	344	36	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.080,911 297.467,581	2	523.093,309 297.489,746	25.397
3	523.096,435 297.495,335	4	523.096,661 297.503,079	7.747
5	523.103,816 297.520,648	6	523.108,417 297.519,289	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.093,309 297.489,746	3	523.096,435 297.495,335	6.404
4	523.096,661 297.503,079	5	523.103,816 297.520,648	18.97
6	523.108,417 297.519,289	7	523.111,032 297.530,61	11.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	523.111,032 297.530,61	8	523.113,607 297.541,95	11.629
9	523.117,141 297.563,868	10	523.114,438 297.564,33	2.742
11	523.114,0 297.564,405	12	523.119,233 297.595,443	31.476
13	523.123,881 297.595,715	14	523.134,182 297.596,29	10.317
15	523.137,975 297.613,463	16	523.138,12 297.616,183	2.724
17	523.133,453 297.617,553	18	523.134,709 297.625,331	7.879
19	523.140,201 297.645,173	20	523.141,695 297.652,731	7.704
21	523.145,022 297.700,107	22	523.140,947 297.741,776	41.868
23	523.139,816 297.765,427	24	523.138,261 297.755,837	9.715
25	523.134,607 297.683,667	26	523.132,321 297.668,522	15.317
27	523.118,682 297.638,891	28	523.108,098 297.600,262	40.053
29	523.101,748 297.565,337	30	523.084,815 297.516,653	51.545
31	523.071,84 297.490,868	32	523.065,626 297.478,518	13.825
33	523.046,069 297.439,652	34	523.043,396 297.426,34	13.578
35	523.044,0 297.415,007	36	523.055,947 297.418,548	12.461
37	523.062,645 297.420,533	38	523.063,55 297.441,828	21.314
39	523.068,407 297.454,394	1	523.080,911 297.467,581	18.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	523.113,607 297.541,95	9	523.117,141 297.563,868	22.201
10	523.114,438 297.564,33	11	523.114,0 297.564,405	0.444
12	523.119,233 297.595,443	13	523.123,881 297.595,715	4.656
14	523.134,182 297.596,29	15	523.137,975 297.613,463	17.587
16	523.138,12 297.616,183	17	523.133,453 297.617,553	4.864
18	523.134,709 297.625,331	19	523.140,201 297.645,173	20.588
20	523.141,695 297.652,731	21	523.145,022 297.700,107	47.493
22	523.140,947 297.741,776	23	523.139,816 297.765,427	23.678
24	523.138,261 297.755,837	25	523.134,607 297.683,667	72.262
26	523.132,321 297.668,522	27	523.118,682 297.638,891	32.619
28	523.108,098 297.600,262	29	523.101,748 297.565,337	35.498
30	523.084,815 297.516,653	31	523.071,84 297.490,868	28.865
32	523.065,626 297.478,518	33	523.046,069 297.439,652	43.509
34	523.043,396 297.426,34	35	523.044,0 297.415,007	11.349
36	523.055,947 297.418,548	37	523.062,645 297.420,533	6.986
38	523.063,55 297.441,828	39	523.068,407 297.454,394	13.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tita Ion, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22739	Din acte: 1.219 Masurata: 1.121	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69073 / 17/08/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr, 15, din 29/05/2023 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr Adeverință nr. 3753 din 09.08.2023, emis de Primaria Olteni;act administrativ nr HCL nr. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22739	Din acte: 1.219 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.121	-	1280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.346,322 296.982,66	2	523.351,418 296.974,563	9.567
3	523.361,156 296.959,095	4	523.362,463 296.956,858	2.591
5	523.367,723 296.950,022	6	523.380,251 296.930,835	22.915
7	523.390,261 296.911,82	8	523.411,711 296.872,552	44.745
9	523.419,521 296.877,217	10	523.401,457 296.907,448	35.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.351,418 296.974,563	3	523.361,156 296.959,095	18.278
4	523.362,463 296.956,858	5	523.367,723 296.950,022	8.625
6	523.380,251 296.930,835	7	523.390,261 296.911,82	21.489
8	523.411,711 296.872,552	9	523.419,521 296.877,217	9.097
10	523.401,457 296.907,448	11	523.390,696 296.925,411	20.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.390,696 296.925,411	12	523.377,578 296.945,388	23.899
13	523.368,521 296.959,18	14	523.364,762 296.964,612	6.606
15	523.363,335 296.966,883	16	523.361,401 296.969,851	3.543
17	523.354,222 296.980,869	18	523.338,712 297.004,913	28.612
19	523.338,033 297.006,132	20	523.336,693 297.008,594	2.803
21	523.328,664 297.023,344	22	523.323,325 297.020,175	6.209
23	523.328,53 297.011,562	24	523.330,708 297.007,679	4.452
25	523.333,114 297.003,627	26	523.343,139 296.988,003	18.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.377,578 296.945,388	13	523.368,521 296.959,18	16.5
14	523.364,762 296.964,612	15	523.363,335 296.966,883	2.682
16	523.361,401 296.969,851	17	523.354,222 296.980,869	13.15
18	523.338,712 297.004,913	19	523.338,033 297.006,132	1.395
20	523.336,693 297.008,594	21	523.328,664 297.023,344	16.794
22	523.323,325 297.020,175	23	523.328,53 297.011,562	10.064
24	523.330,708 297.007,679	25	523.333,114 297.003,627	4.712
26	523.343,139 296.988,003	1	523.346,322 296.982,66	6.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.727	26	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.024,09 296.896,022	2	524.058,25 296.836,813	68.357
2	524.058,25 296.836,813	3	524.073,751 296.842,573	16.537
3	524.073,751 296.842,573	4	524.062,679 296.875,019	34.283
4	524.062,679 296.875,019	5	524.061,225 296.888,35	13.41
5	524.061,225 296.888,35	6	524.059,849 296.901,759	13.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.059,849 296.901,759	7	524.055,96 296.910,863	9.9
7	524.055,96 296.910,863	1	524.024,09 296.896,022	35.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101011, din 04/03/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

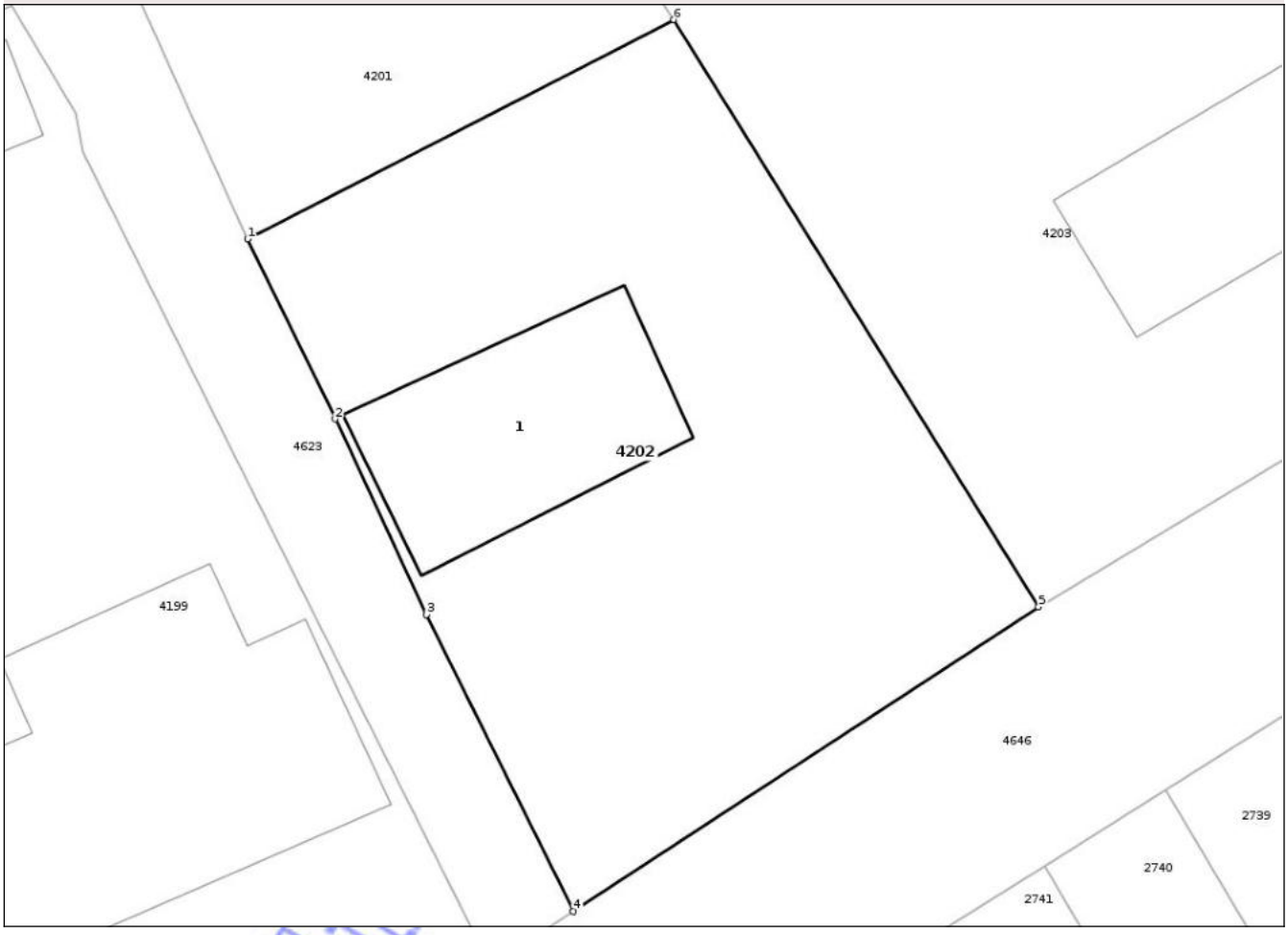
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	30	1266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.448,166 296.926,744	2	523.451,295 296.920,315	7.15
2	523.451,295 296.920,315	3	523.454,569 296.913,321	7.722
3	523.454,569 296.913,321	4	523.459,821 296.902,719	11.832
4	523.459,821 296.902,719	5	523.476,463 296.913,605	19.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.476,463 296.913,605	6	523.463,416 296.934,577	24.699
6	523.463,416 296.934,577	1	523.448,166 296.926,744	17.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.585 Masurata: 1.425	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100198, din 14/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIȚA F CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA F ALEXANDRA**, LIPSA CNP 3) **SANDU F MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIȚA F CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA F ALEXANDRA**, LIPSA CNP 3) **SANDU F MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.585 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	30	1244	-	
2	arabil	DA	1.125	30	1244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.509,315 296.960,286	2	523.523,547 296.943,36	22.114
2	523.523,547 296.943,36	3	523.546,422 296.957,105	26.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.546,422 296.957,105	4	523.574,348 296.973,886	32.58
4	523.574,348 296.973,886	5	523.565,171 296.986,216	15.37
5	523.565,171 296.986,216	6	523.558,973 296.994,542	10.38
6	523.558,973 296.994,542	7	523.533,198 296.976,819	31.28
7	523.533,198 296.976,819	1	523.509,315 296.960,286	29.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20811	Din acte: 1.525 Masurata: 1.536	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73914 / 25/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.nr.1689, din 23/11/2020 emis de Iote Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORENTINA-IONELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **DOBRE FLORENTINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20811	Din acte: 1.525 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	30	1241,1242,1243	-	
2	arabil	DA	1.018	30	1241,1242,1243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.493,842 296.977,822	2	523.495,484 296.975,961	2.482
2	523.495,484 296.975,961	3	523.509,315 296.960,286	20.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.509,315 296.960,286	4	523.533,198 296.976,819	29.047
4	523.533,198 296.976,819	5	523.558,973 296.994,542	31.28
5	523.558,973 296.994,542	6	523.554,269 297.000,701	7.75
6	523.554,269 297.000,701	7	523.542,609 297.015,967	19.21
7	523.542,609 297.015,967	8	523.520,412 296.998,699	28.123
8	523.520,412 296.998,699	9	523.517,803 296.996,648	3.319
9	523.517,803 296.996,648	1	523.493,842 296.977,822	30.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100605, din 20/03/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 50 DIN 20.07.1999 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR R STANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATOMIR R STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

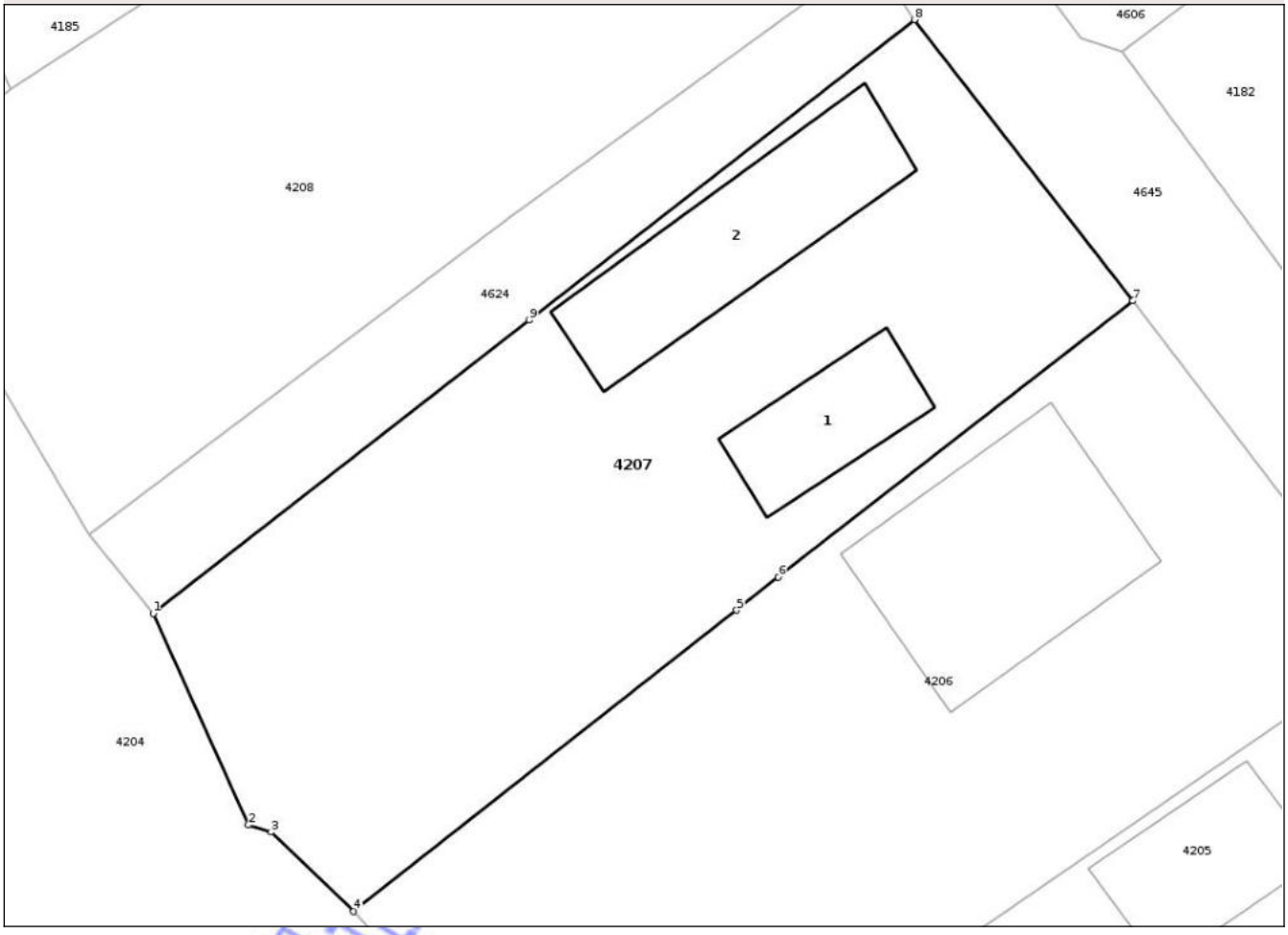
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	30	1239,1240	-	
2	arabil	DA	717	30	1239,1240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.481,302 296.996,435	2	523.487,265 296.983,222	14.496
2	523.487,265 296.983,222	3	523.488,684 296.982,783	1.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.488,684 296.982,783	4	523.493,842 296.977,822	7.157
4	523.493,842 296.977,822	5	523.517,803 296.996,648	30.472
5	523.517,803 296.996,648	6	523.520,412 296.998,699	3.319
6	523.520,412 296.998,699	7	523.542,609 297.015,967	28.123
7	523.542,609 297.015,967	8	523.528,933 297.033,536	22.264
8	523.528,933 297.033,536	9	523.504,831 297.014,762	30.551
9	523.504,831 297.014,762	1	523.481,302 296.996,435	29.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20443	Din acte: 2.618 Masurata: 2.581	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Ca. Rosetti, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18978 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. aut.nr.2734, din 26/11/2008 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGNE PAULA**, căsătorită cu, LIPSA CNP 2) **DRAGNE MIHAI**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 202)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRAGNE PAULA**, căsătorită cu, LIPSA CNP 2) **DRAGNE MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18978 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. aut.nr.2734, din 26/11/2008 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere in favoarea:	A1, A1.1
	1) **DRAGNE PETRE**, căsătorit cu, LIPSA CNP 2) **DRAGNE ANGELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 202)	

Neoficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20443	Din acte: 2.618 Masurata: 2.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	30	1249,1250,1251	-	
2	arabil	DA	1.678	30	1249,1250,1251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.464,339 297.023,19	2	523.477,316 297.001,387	25.373
2	523.477,316 297.001,387	3	523.503,63 297.021,216	32.949
3	523.503,63 297.021,216	4	523.526,248 297.037,652	27.959
4	523.526,248 297.037,652	5	523.520,129 297.052,849	16.383
5	523.520,129 297.052,849	6	523.515,414 297.064,619	12.679
6	523.515,414 297.064,619	7	523.507,989 297.083,158	19.971
7	523.507,989 297.083,158	8	523.492,002 297.076,963	17.145
8	523.492,002 297.076,963	9	523.475,92 297.070,168	17.459
9	523.475,92 297.070,168	10	523.474,025 297.069,367	2.057
10	523.474,025 297.069,367	11	523.485,296 297.042,773	28.884
11	523.485,296 297.042,773	12	523.486,986 297.038,785	4.331
12	523.486,986 297.038,785	13	523.472,397 297.029,184	17.465
13	523.472,397 297.029,184	1	523.464,339 297.023,19	10.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 948 Masurata: 950	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100539, din 02/11/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU N MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU N MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 948 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	31	1281	-	
2	arabil	DA	639	31	1281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.330,708 297.007,679	2	523.328,53 297.011,562	4.452
2	523.328,53 297.011,562	3	523.323,325 297.020,175	10.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.323,325 297.020,175	4	523.309,801 297.012,247	15.676
4	523.309,801 297.012,247	5	523.306,812 297.010,495	3.465
5	523.306,812 297.010,495	6	523.309,509 297.004,332	6.727
6	523.309,509 297.004,332	7	523.315,938 296.991,511	14.343
7	523.315,938 296.991,511	8	523.316,008 296.989,316	2.196
8	523.316,008 296.989,316	9	523.316,165 296.986,663	2.658
9	523.316,165 296.986,663	10	523.308,749 296.979,281	10.464
10	523.308,749 296.979,281	11	523.310,757 296.975,787	4.03
11	523.310,757 296.975,787	12	523.315,282 296.970,036	7.318
12	523.315,282 296.970,036	13	523.323,99 296.975,653	10.362
13	523.323,99 296.975,653	14	523.343,139 296.988,003	22.786
14	523.343,139 296.988,003	15	523.333,114 297.003,627	18.564
15	523.333,114 297.003,627	1	523.330,708 297.007,679	4.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 361	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101002, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU VICTOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCU VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	31	1282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.306,812 297.010,495	2	523.301,409 297.007,914	5.988
2	523.301,409 297.007,914	3	523.293,271 297.003,29	9.36
3	523.293,271 297.003,29	4	523.304,513 296.985,852	20.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.304,513 296.985,852	5	523.308,749 296.979,281	7.818
5	523.308,749 296.979,281	6	523.316,165 296.986,663	10.464
6	523.316,165 296.986,663	7	523.316,008 296.989,316	2.658
7	523.316,008 296.989,316	8	523.315,938 296.991,511	2.196
8	523.315,938 296.991,511	9	523.309,509 297.004,332	14.343
9	523.309,509 297.004,332	1	523.306,812 297.010,495	6.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 34-32?, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 34-32?, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100975, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

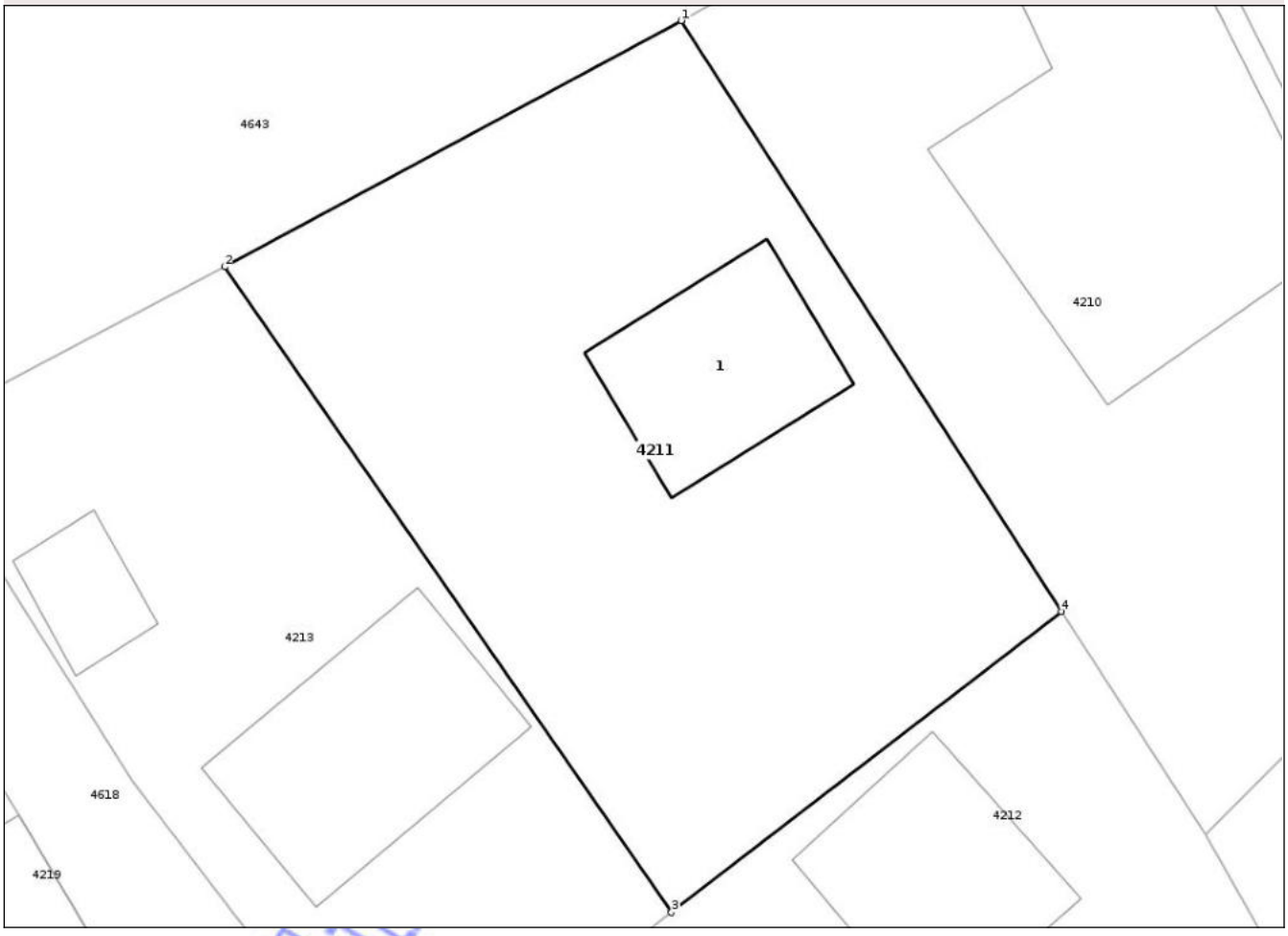
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	31	1283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.293,271 297.003,29	2	523.279,773 296.996,029	15.327
2	523.279,773 296.996,029	3	523.292,981 296.976,974	23.185
3	523.292,981 296.976,974	4	523.304,513 296.985,852	14.554
4	523.304,513 296.985,852	1	523.293,271 297.003,29	20.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 264 Masurata: 247	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101052, din 19/09/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

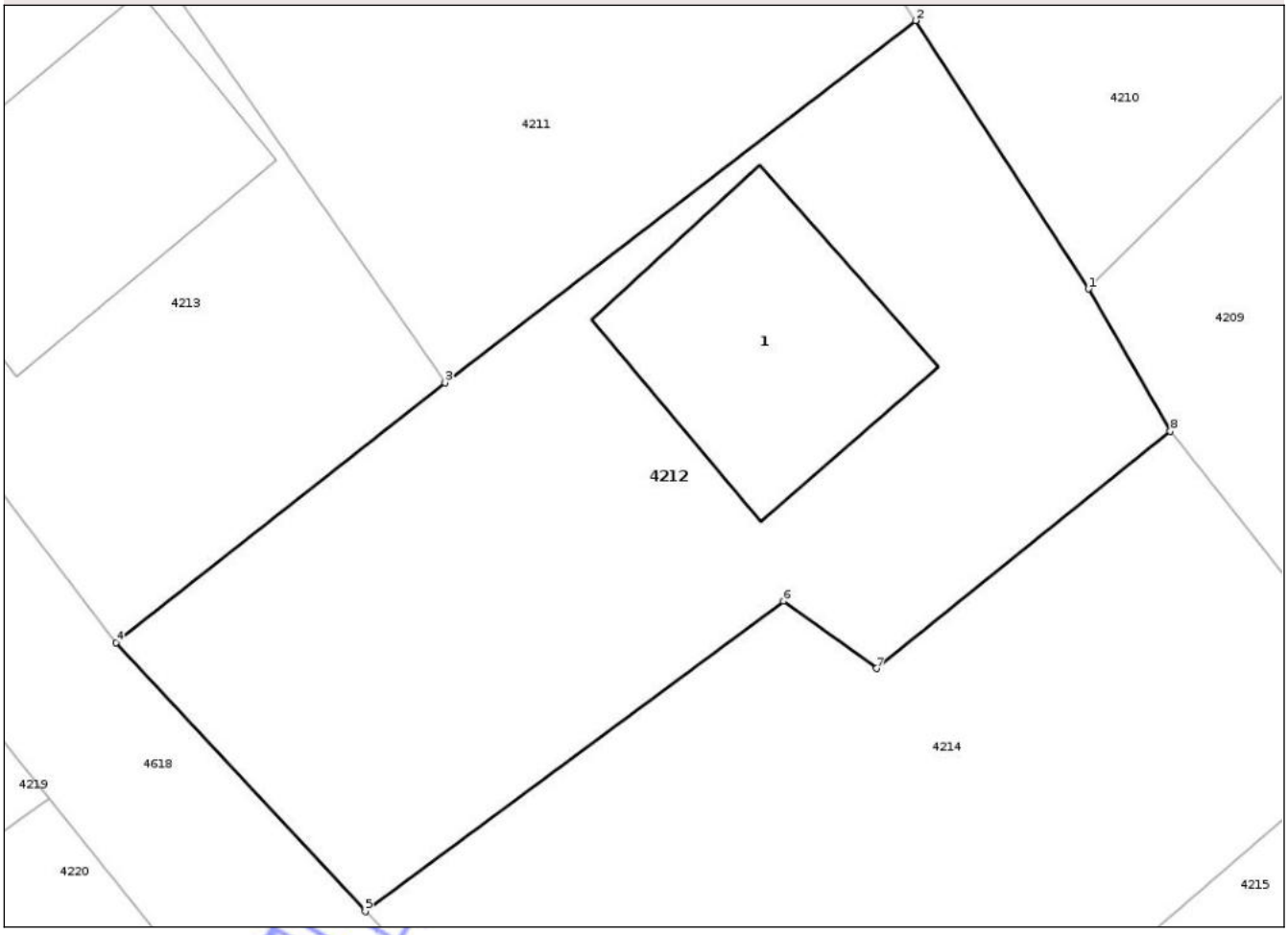
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 264 Masurata: 247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	31	1285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.308,749 296.979,281	2	523.304,513 296.985,852	7.818
2	523.304,513 296.985,852	3	523.292,981 296.976,974	14.554
3	523.292,981 296.976,974	4	523.284,906 296.970,604	10.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.284,906 296.970,604	5	523.291,025 296.964,022	8.987
5	523.291,025 296.964,022	6	523.301,268 296.971,626	12.757
6	523.301,268 296.971,626	7	523.303,561 296.969,975	2.826
7	523.303,561 296.969,975	8	523.310,757 296.975,787	9.25
8	523.310,757 296.975,787	1	523.308,749 296.979,281	4.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		256	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	31	1284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.279,773 296.996,029	2	523.270,511 296.991,149	10.469
2	523.270,511 296.991,149	3	523.277,057 296.980,856	12.198
3	523.277,057 296.980,856	4	523.284,906 296.970,604	12.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.284,906 296.970,604	5	523.292,981 296.976,974	10.285
5	523.292,981 296.976,974	1	523.279,773 296.996,029	23.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100998, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

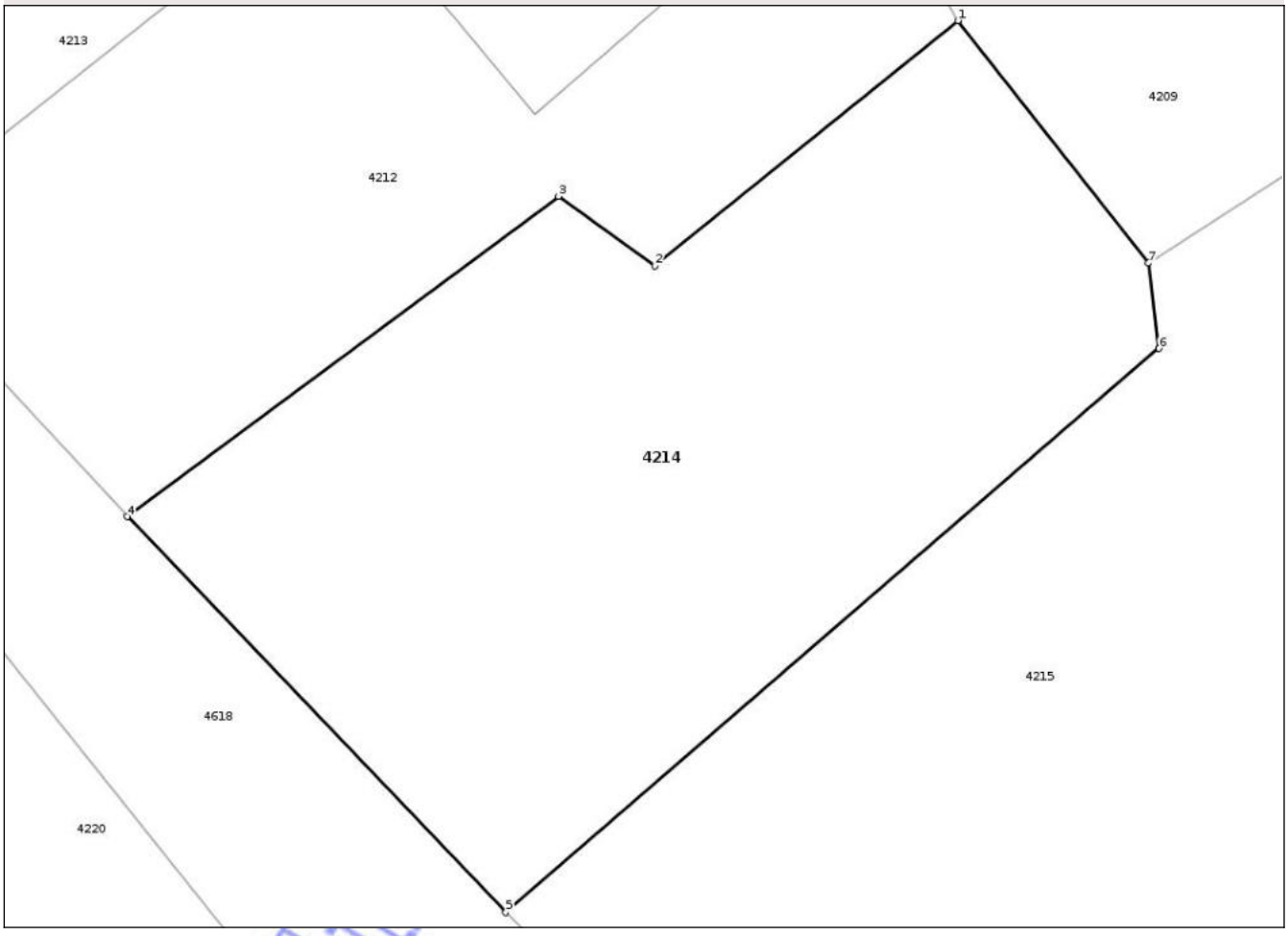
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	31	1286	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.310,757 296.975,787	2	523.303,561 296.969,975	9.25
2	523.303,561 296.969,975	3	523.301,268 296.971,626	2.826
3	523.301,268 296.971,626	4	523.291,025 296.964,022	12.757
4	523.291,025 296.964,022	5	523.300,018 296.954,638	12.997
5	523.300,018 296.954,638	6	523.315,527 296.968,015	20.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.315,527 296.968,015	7	523.315,282 296.970,036	2.036
7	523.315,282 296.970,036	1	523.310,757 296.975,787	7.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 463 Masurata: 708	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100982, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZNILA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZNILA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 463 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	31	1289	-	
2	arabil	DA	554	31	1289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.346,322 296.982,66	2	523.343,139 296.988,003	6.219
2	523.343,139 296.988,003	3	523.323,99 296.975,653	22.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.323,99 296.975,653	4	523.315,282 296.970,036	10.362
4	523.315,282 296.970,036	5	523.315,527 296.968,015	2.036
5	523.315,527 296.968,015	6	523.300,018 296.954,638	20.481
6	523.300,018 296.954,638	7	523.310,489 296.944,165	14.81
7	523.310,489 296.944,165	8	523.326,337 296.954,237	18.778
8	523.326,337 296.954,237	9	523.327,886 296.955,222	1.836
9	523.327,886 296.955,222	10	523.337,635 296.961,419	11.552
10	523.337,635 296.961,419	11	523.335,395 296.965,64	4.779
11	523.335,395 296.965,64	12	523.332,227 296.971,574	6.727
12	523.332,227 296.971,574	13	523.331,066 296.973,749	2.465
13	523.331,066 296.973,749	1	523.346,322 296.982,66	17.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100890, din 14/10/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE C GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

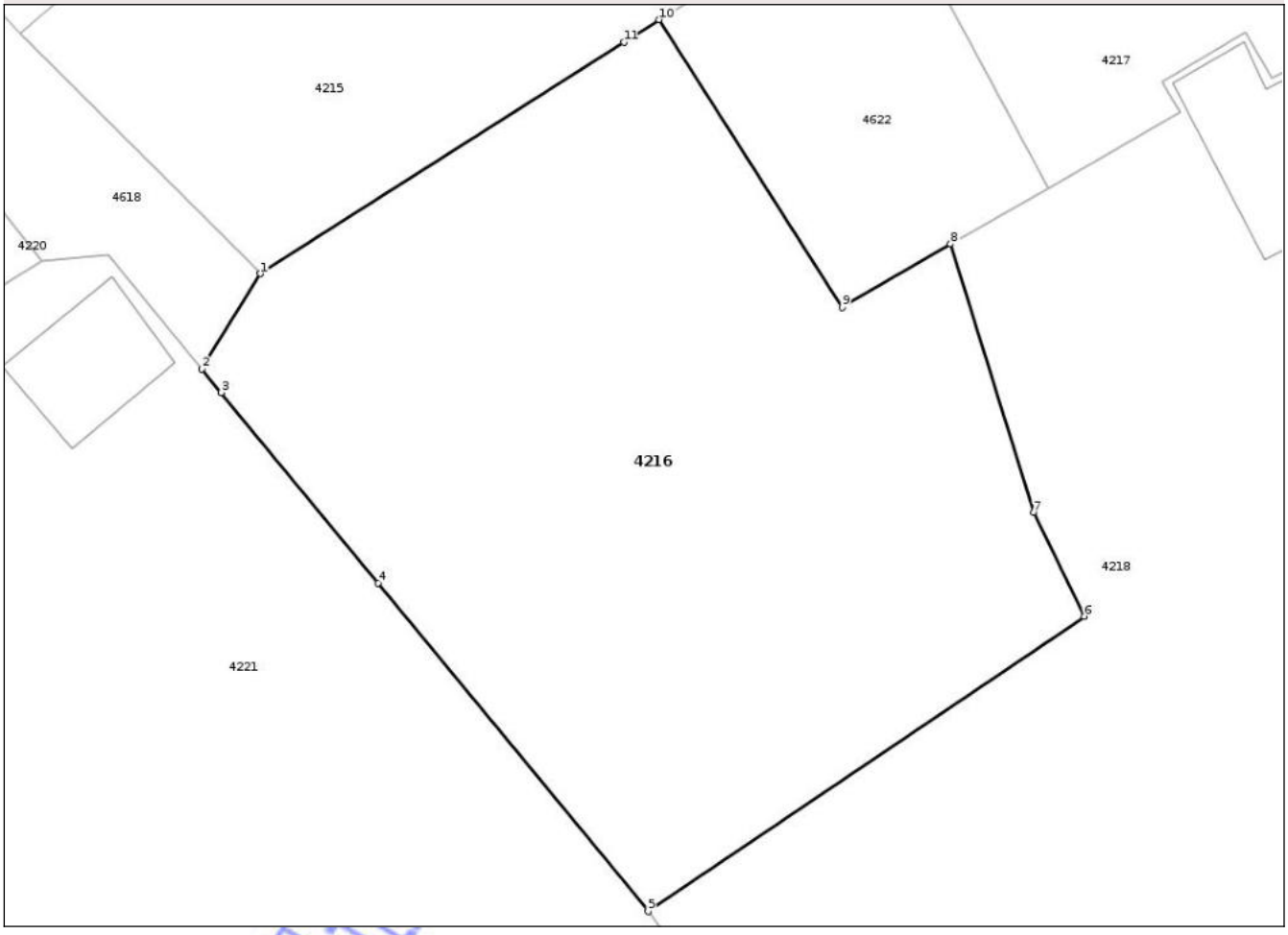
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	31	1291,1292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.310,489 296.944,165	2	523.307,942 296.940,008	4.875
2	523.307,942 296.940,008	3	523.308,779 296.938,99	1.318
3	523.308,779 296.938,99	4	523.315,619 296.930,683	10.761
4	523.315,619 296.930,683	5	523.327,39 296.916,383	18.522
5	523.327,39 296.916,383	6	523.346,416 296.929,231	22.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.346,416 296.929,231	7	523.344,209 296.933,77	5.047
7	523.344,209 296.933,77	8	523.340,59 296.945,454	12.232
8	523.340,59 296.945,454	9	523.335,863 296.942,694	5.474
9	523.335,863 296.942,694	10	523.327,886 296.955,222	14.852
10	523.327,886 296.955,222	11	523.326,337 296.954,237	1.836
11	523.326,337 296.954,237	1	523.310,489 296.944,165	18.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22662	Din acte: 505 Masurata: 550	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48485 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 2320, din 28/07/2022 emis de Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEANCA NELUTU LAURENTIU** 2) **LEANCA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

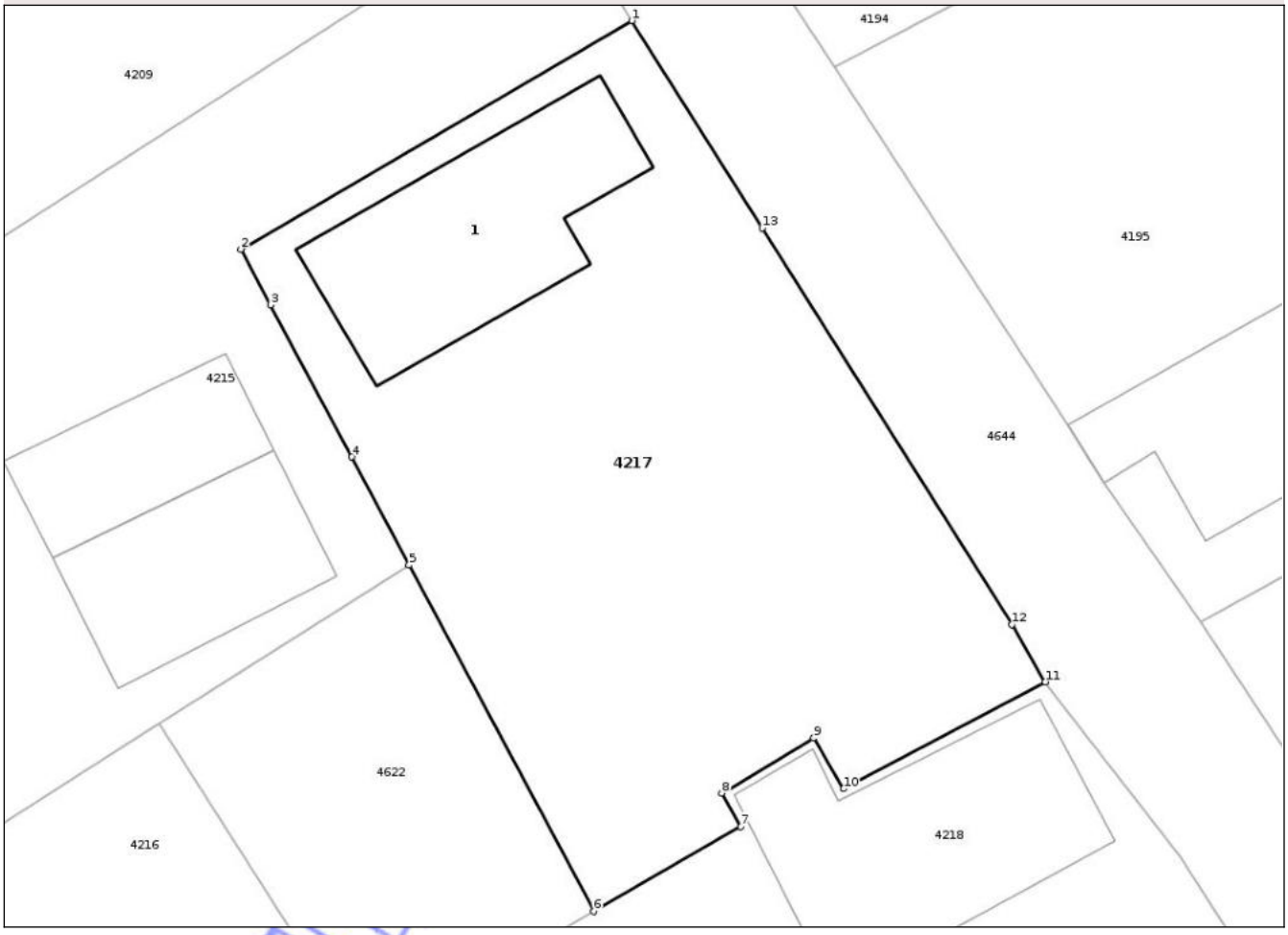
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22662	Din acte: 505 Masurata: 550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	31	1289	-	
2	arabil	DA	382	31	1289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.346,322 296.982,66	2	523.331,066 296.973,749	17.668
2	523.331,066 296.973,749	3	523.332,227 296.971,574	2.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.332,227 296.971,574	4	523.335,395 296.965,64	6.727
4	523.335,395 296.965,64	5	523.337,635 296.961,419	4.779
5	523.337,635 296.961,419	6	523.344,838 296.947,901	15.317
6	523.344,838 296.947,901	7	523.350,58 296.951,22	6.632
7	523.350,58 296.951,22	8	523.349,832 296.952,511	1.492
8	523.349,832 296.952,511	9	523.353,425 296.954,667	4.19
9	523.353,425 296.954,667	10	523.354,59 296.952,684	2.3
10	523.354,59 296.952,684	11	523.362,463 296.956,858	8.911
11	523.362,463 296.956,858	12	523.361,156 296.959,095	2.591
12	523.361,156 296.959,095	13	523.351,418 296.974,563	18.278
13	523.351,418 296.974,563	1	523.346,322 296.982,66	9.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.436 Masurata: 1.815	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100339, din 20/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIȚA S IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIȚA S IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

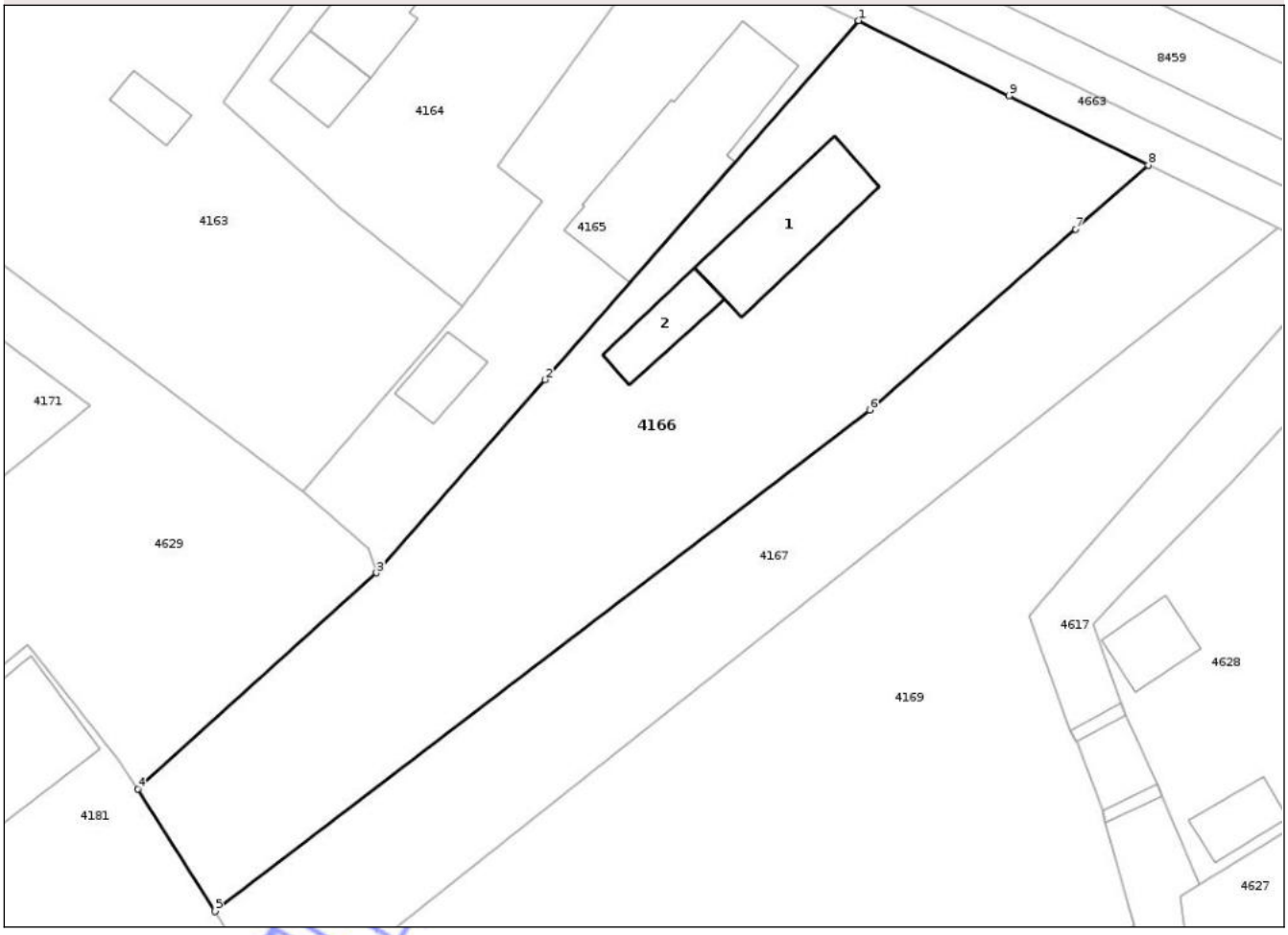
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.436 Masurata: 1.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	29	1194,1195	-	
2	arabil	DA	1.287	29	1194,1195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.766,49 297.210,138	2	523.739,557 297.179,294	40.948
2	523.739,557 297.179,294	3	523.725,054 297.162,685	22.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.725,054 297.162,685	4	523.704,551 297.144,116	27.662
4	523.704,551 297.144,116	5	523.711,187 297.133,607	12.429
5	523.711,187 297.133,607	6	523.767,454 297.176,687	70.865
6	523.767,454 297.176,687	7	523.785,137 297.192,231	23.544
7	523.785,137 297.192,231	8	523.791,396 297.197,733	8.333
8	523.791,396 297.197,733	9	523.779,411 297.203,702	13.389
9	523.779,411 297.203,702	1	523.766,49 297.210,138	14.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

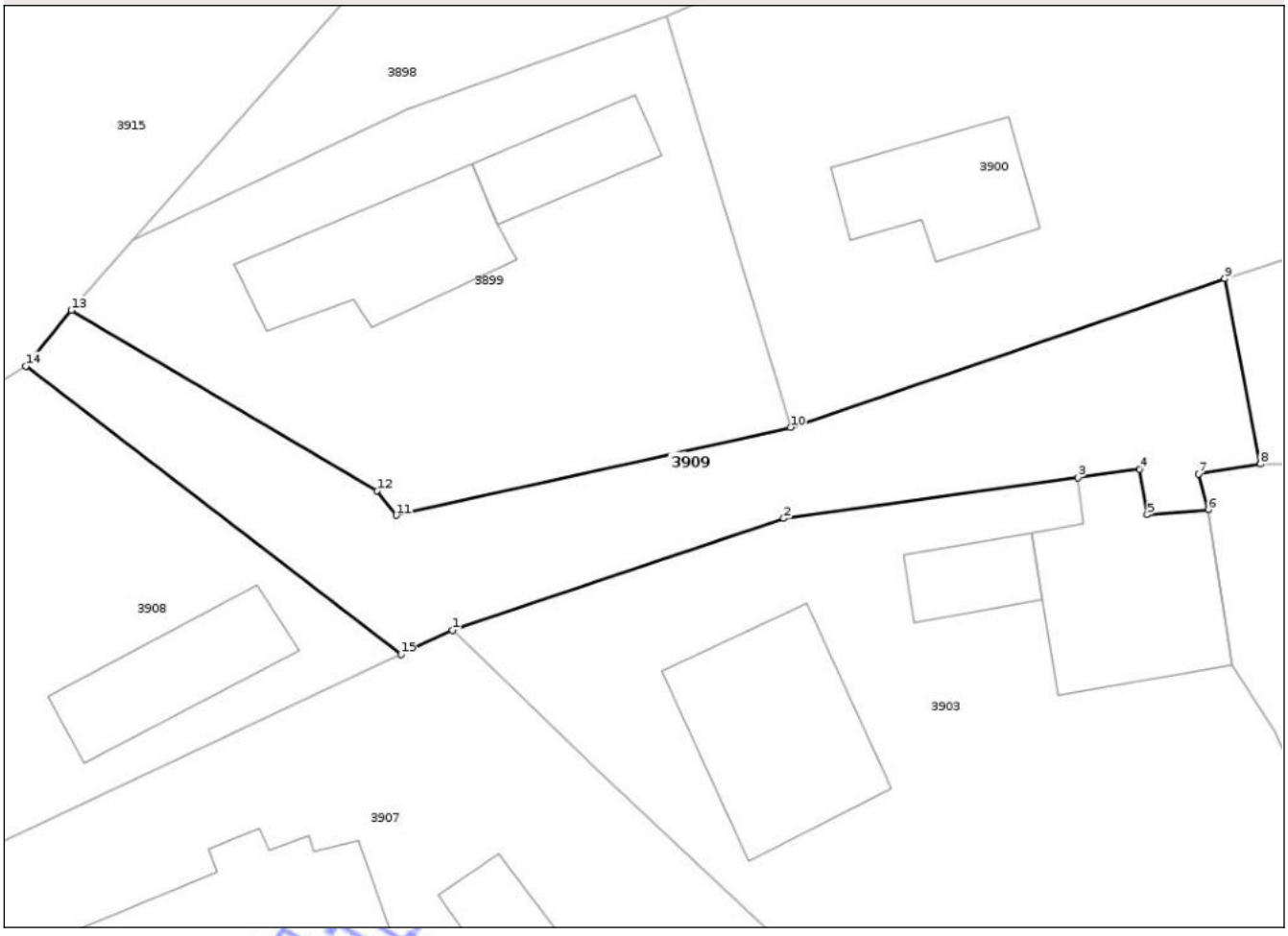
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	358	15	815	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.130,832 297.683,411	2	524.147,028 297.688,869	17.091
2	524.147,028 297.688,869	3	524.161,423 297.690,875	14.534
3	524.161,423 297.690,875	4	524.164,437 297.691,281	3.041
4	524.164,437 297.691,281	5	524.164,818 297.689,056	2.257
5	524.164,818 297.689,056	6	524.167,794 297.689,307	2.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.167,794 297.689,307	7	524.167,346 297.691,043	1.793
7	524.167,346 297.691,043	8	524.170,347 297.691,53	3.04
8	524.170,347 297.691,53	9	524.168,598 297.700,591	9.228
9	524.168,598 297.700,591	10	524.147,378 297.693,318	22.432
10	524.147,378 297.693,318	11	524.128,074 297.689,017	19.777
11	524.128,074 297.689,017	12	524.127,144 297.690,225	1.525
12	524.127,144 297.690,225	13	524.112,165 297.699,048	17.384
13	524.112,165 297.699,048	14	524.109,956 297.696,318	3.512
14	524.109,956 297.696,318	15	524.128,303 297.682,228	23.133
15	524.128,303 297.682,228	1	524.130,832 297.683,411	2.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

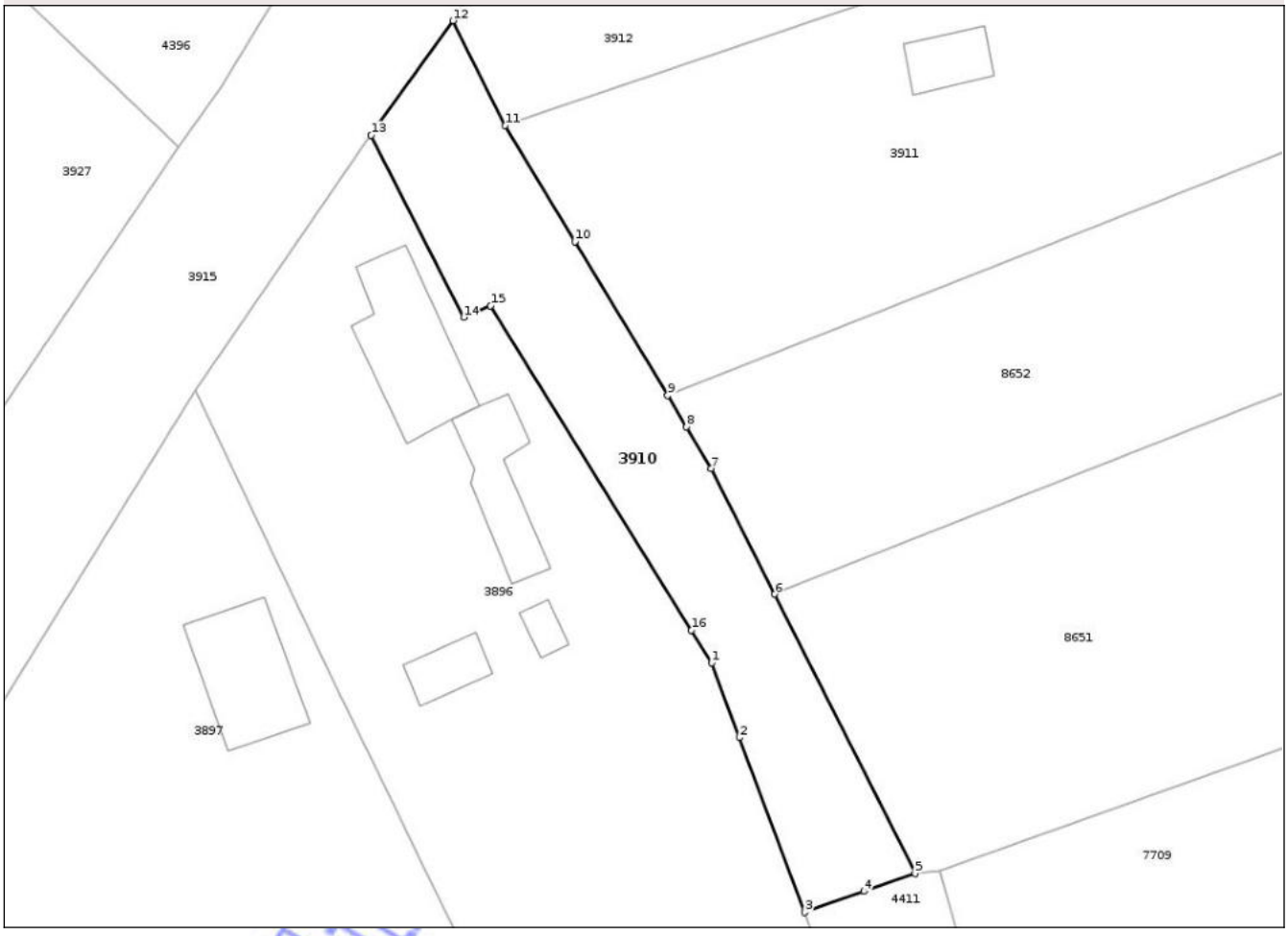
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	323	14	802	-	DS
2	drum	NU	265	14	802	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.231,591 297.780,623	2	524.233,731 297.774,9	6.11
2	524.233,731 297.774,9	3	524.238,742 297.761,504	14.303
3	524.238,742 297.761,504	4	524.243,295 297.763,113	4.829
4	524.243,295 297.763,113	5	524.247,199 297.764,493	4.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.247,199 297.764,493	6	524.236,422 297.785,88	23.949
6	524.236,422 297.785,88	7	524.231,569 297.795,512	10.786
7	524.231,569 297.795,512	8	524.229,652 297.798,699	3.719
8	524.229,652 297.798,699	9	524.228,206 297.801,103	2.805
9	524.228,206 297.801,103	10	524.221,123 297.812,873	13.737
10	524.221,123 297.812,873	11	524.215,764 297.821,78	10.395
11	524.215,764 297.821,78	12	524.211,742 297.829,813	8.984
12	524.211,742 297.829,813	13	524.205,475 297.821,038	10.783
13	524.205,475 297.821,038	14	524.212,579 297.807,084	15.658
14	524.212,579 297.807,084	15	524.214,657 297.807,963	2.256
15	524.214,657 297.807,963	16	524.230,04 297.783,127	29.214
16	524.230,04 297.783,127	1	524.231,591 297.780,623	2.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20930	Din acte: 2.412 Masurata: 2.705	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1460 / 17/10/2003		
Act Notarial nr. 3169, din 07/10/2003 emis de BNP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINICICA GEORGE**, LIPSA CNP 2) **DINICICA RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1460 / 17/10/2003		
Act Notarial nr. 3169, din 07/10/2003 emis de BNP Tamara Morcov;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **BRATUCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **BRATUCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

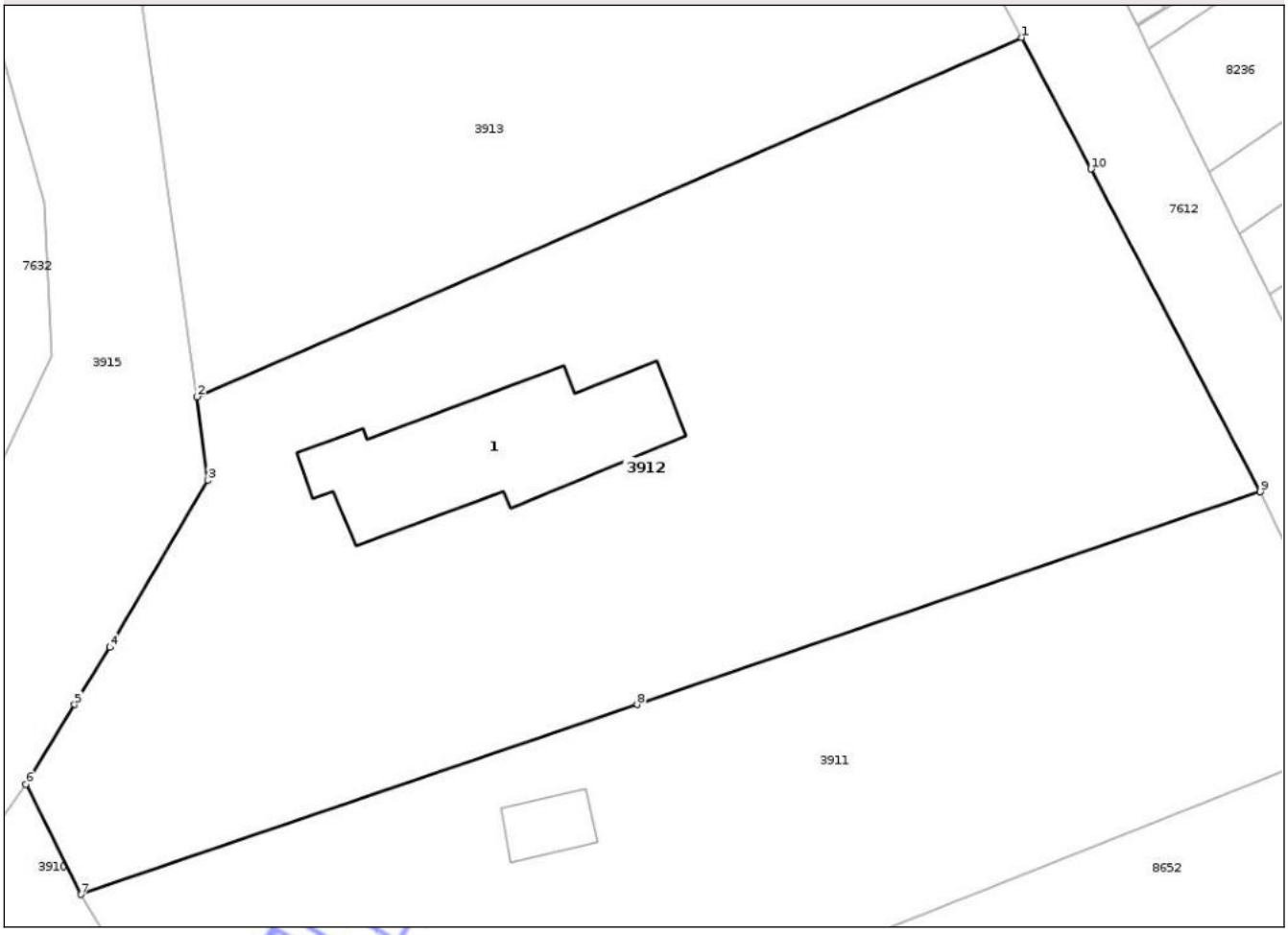
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20930	Din acte: 2.412 Masurata: 2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.108	14	797,798	-	
2	arabil	DA	1.597	14	797,798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.284,191 297.884,125	2	524.224,186 297.858,0	65.446
2	524.224,186 297.858,0	3	524.224,951 297.851,903	6.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.224,951 297.851,903	4	524.217,84 297.839,773	14.061
4	524.217,84 297.839,773	5	524.215,28 297.835,592	4.902
5	524.215,28 297.835,592	6	524.211,742 297.829,813	6.776
6	524.211,742 297.829,813	7	524.215,764 297.821,78	8.984
7	524.215,764 297.821,78	8	524.256,217 297.835,59	42.745
8	524.256,217 297.835,59	9	524.301,539 297.851,062	47.89
9	524.301,539 297.851,062	10	524.289,215 297.874,55	26.525
10	524.289,215 297.874,55	1	524.284,191 297.884,125	10.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20374	Din acte: 1.900 Masurata: 1.688	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33901 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 1240, din 29/09/2015 emis de NP BARBU MIRCEA RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINICICĂ RODICA** 2) **DINICICĂ GEORGE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

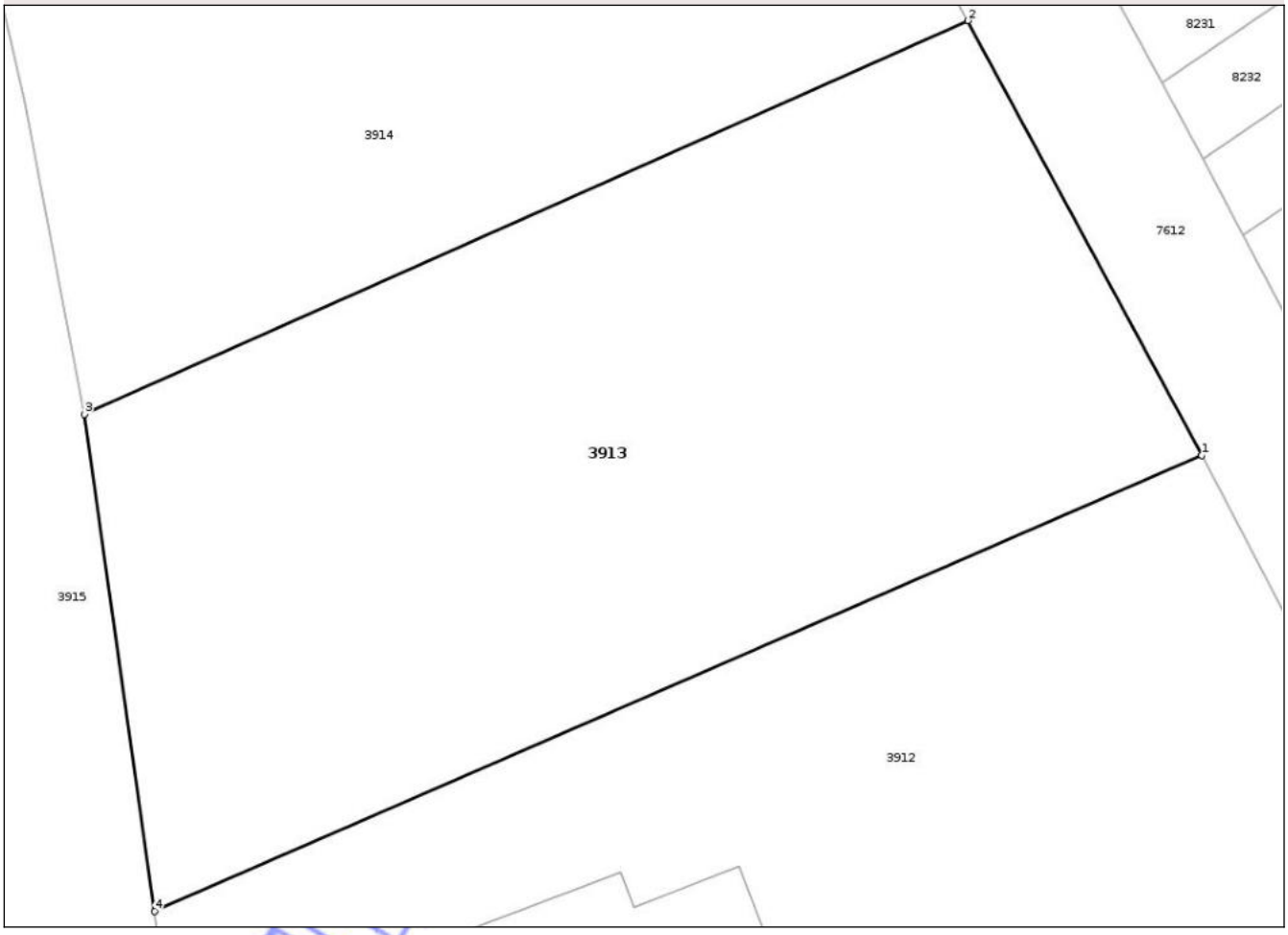
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20374	Din acte: 1.900 Masurata: 1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.688	14	796	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.284,191 297.884,125	2	524.270,79 297.909,019	28.272
2	524.270,79 297.909,019	3	524.220,172 297.886,481	55.409
3	524.220,172 297.886,481	4	524.224,186 297.858,0	28.762
4	524.224,186 297.858,0	1	524.284,191 297.884,125	65.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 60B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20523	Din acte: 892 Masurata: 962	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18256 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 463, din 22/03/2016 emis de BIN RADU ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20523 a imobilului cu numarul cadastral 20523/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20379 inscris in cartea funciara 20379;	A1
18270 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 464, din 22/03/2016 emis de BIN RADU ANISOARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DĂNILĂ MARIANA** 2) **TOMA DĂNILĂ DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20523	Din acte: 892 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	13	787,788	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.175,27 297.942,284	2	524.181,572 297.919,141	23.986
2	524.181,572 297.919,141	3	524.187,752 297.895,984	23.967
3	524.187,752 297.895,984	4	524.205,215 297.899,964	17.911
4	524.205,215 297.899,964	5	524.192,985 297.952,656	54.093
5	524.192,985 297.952,656	6	524.184,252 297.948,014	9.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.184,252 297.948,014	1	524.175,27 297.942,284	10.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20522	Din acte: 1.224 Masurata: 1.194	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18256 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 463, din 22/03/2016 emis de BIN RADU ANISOARA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20522 a imobilului cu numarul cadastral 20522/Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20379 inscris in cartea funciara 20379;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 5810, din 04/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORI DE VEDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSTACHE TRANDAFIRA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTACHE TRANDAFIRA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20522	Din acte: 1.224 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.194	13	787,788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.174,19 297.892,835	2	524.187,752 297.895,984	13.923
2	524.187,752 297.895,984	3	524.181,572 297.919,141	23.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.181,572 297.919,141	4	524.175,27 297.942,284	23.986
4	524.175,27 297.942,284	5	524.145,796 297.923,428	34.99
5	524.145,796 297.923,428	6	524.153,039 297.911,554	13.909
6	524.153,039 297.911,554	7	524.155,897 297.906,833	5.519
7	524.155,897 297.906,833	8	524.158,698 297.903,311	4.5
8	524.158,698 297.903,311	9	524.162,721 297.897,154	7.355
9	524.162,721 297.897,154	10	524.166,364 297.892,28	6.085
10	524.166,364 297.892,28	1	524.174,19 297.892,835	7.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51.00747, din 27/04/1999 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU I MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.103	13	785,786	-	
2	arabil	DA	915	13	785,786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.127,981 297.912,269	2	524.154,129 297.871,6	48.35
2	524.154,129 297.871,6	3	524.157,843 297.865,823	6.868
3	524.157,843 297.865,823	4	524.161,504 297.859,45	7.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.161,504 297.859,45	5	524.171,721 297.841,661	20.514
5	524.171,721 297.841,661	6	524.188,567 297.853,292	20.471
6	524.188,567 297.853,292	7	524.194,347 297.857,283	7.024
7	524.194,347 297.857,283	8	524.178,678 297.884,919	31.769
8	524.178,678 297.884,919	9	524.174,19 297.892,835	9.1
9	524.174,19 297.892,835	10	524.166,364 297.892,28	7.846
10	524.166,364 297.892,28	11	524.162,721 297.897,154	6.085
11	524.162,721 297.897,154	12	524.158,698 297.903,311	7.355
12	524.158,698 297.903,311	13	524.155,897 297.906,833	4.5
13	524.155,897 297.906,833	14	524.153,039 297.911,554	5.519
14	524.153,039 297.911,554	15	524.145,796 297.923,428	13.909
15	524.145,796 297.923,428	1	524.127,981 297.912,269	21.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 1.134	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100568, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BASAMAC GH TUDOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BASAMAC GH TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

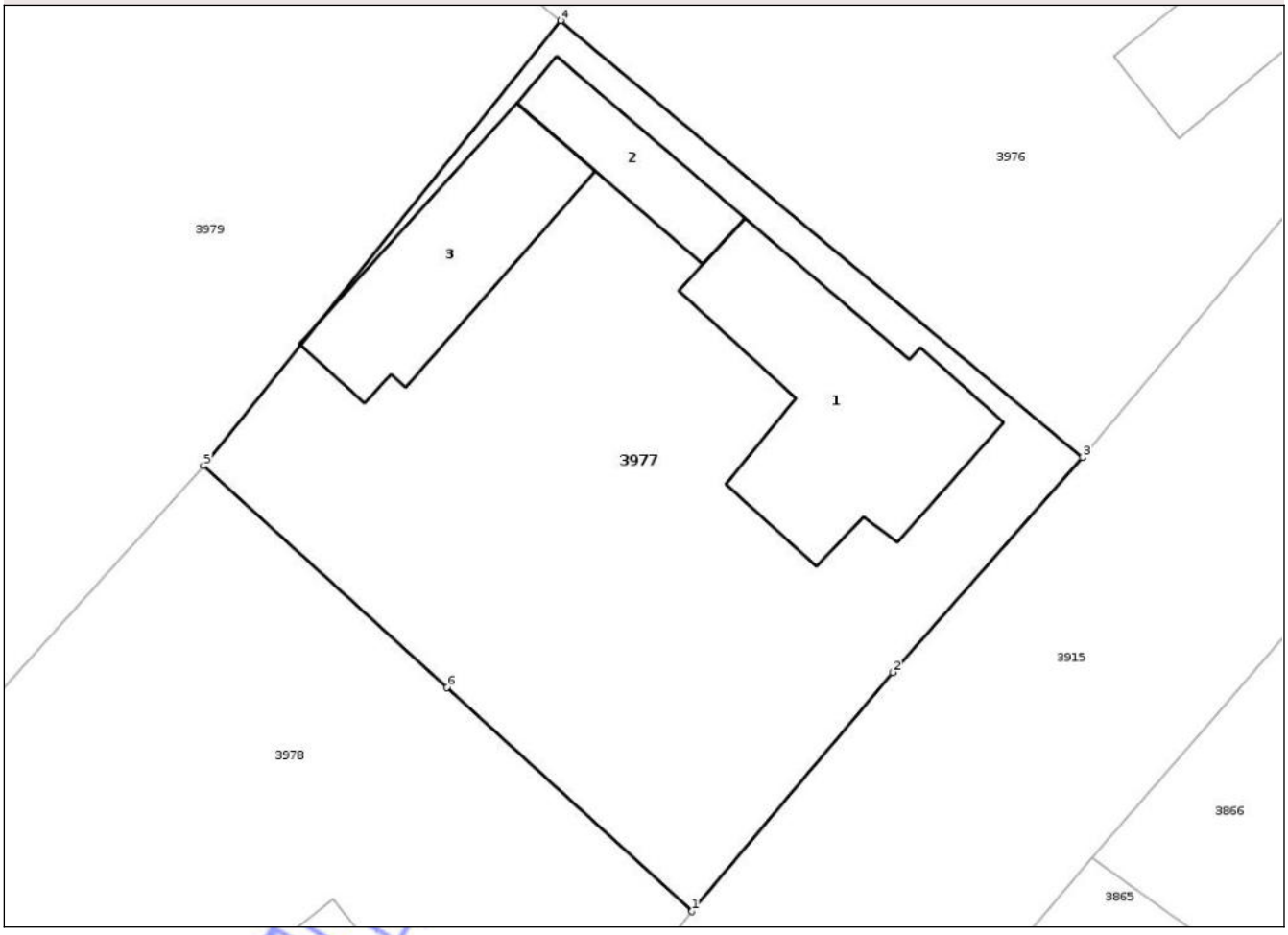
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.122 Masurata: 1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	11	652,653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.697,868 297.292,474	2	523.708,693 297.305,343	16.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.708,693 297.305,343	3	523.718,911 297.316,923	15.444
3	523.718,911 297.316,923	4	523.690,804 297.340,437	36.646
4	523.690,804 297.340,437	5	523.671,561 297.316,472	30.735
5	523.671,561 297.316,472	6	523.684,681 297.304,533	17.739
6	523.684,681 297.304,533	1	523.697,868 297.292,474	17.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Niculae Titulescu, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Niculae Titulescu, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100569, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA NEDELEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MITREA NEDELEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	11	649,650,651	-	
2	arabil	DA	567	11	649,650,651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.682,144 297.272,214	2	523.690,039 297.282,317	12.822
2	523.690,039 297.282,317	3	523.697,868 297.292,474	12.824
3	523.697,868 297.292,474	4	523.684,681 297.304,533	17.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.684,681 297.304,533	5	523.671,561 297.316,472	17.739
5	523.671,561 297.316,472	6	523.647,814 297.290,083	35.501
6	523.647,814 297.290,083	7	523.662,807 297.282,293	16.896
7	523.662,807 297.282,293	1	523.682,144 297.272,214	21.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Niculae Titulescu, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.054	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Niculae Titulescu, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Niculae Titulescu, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

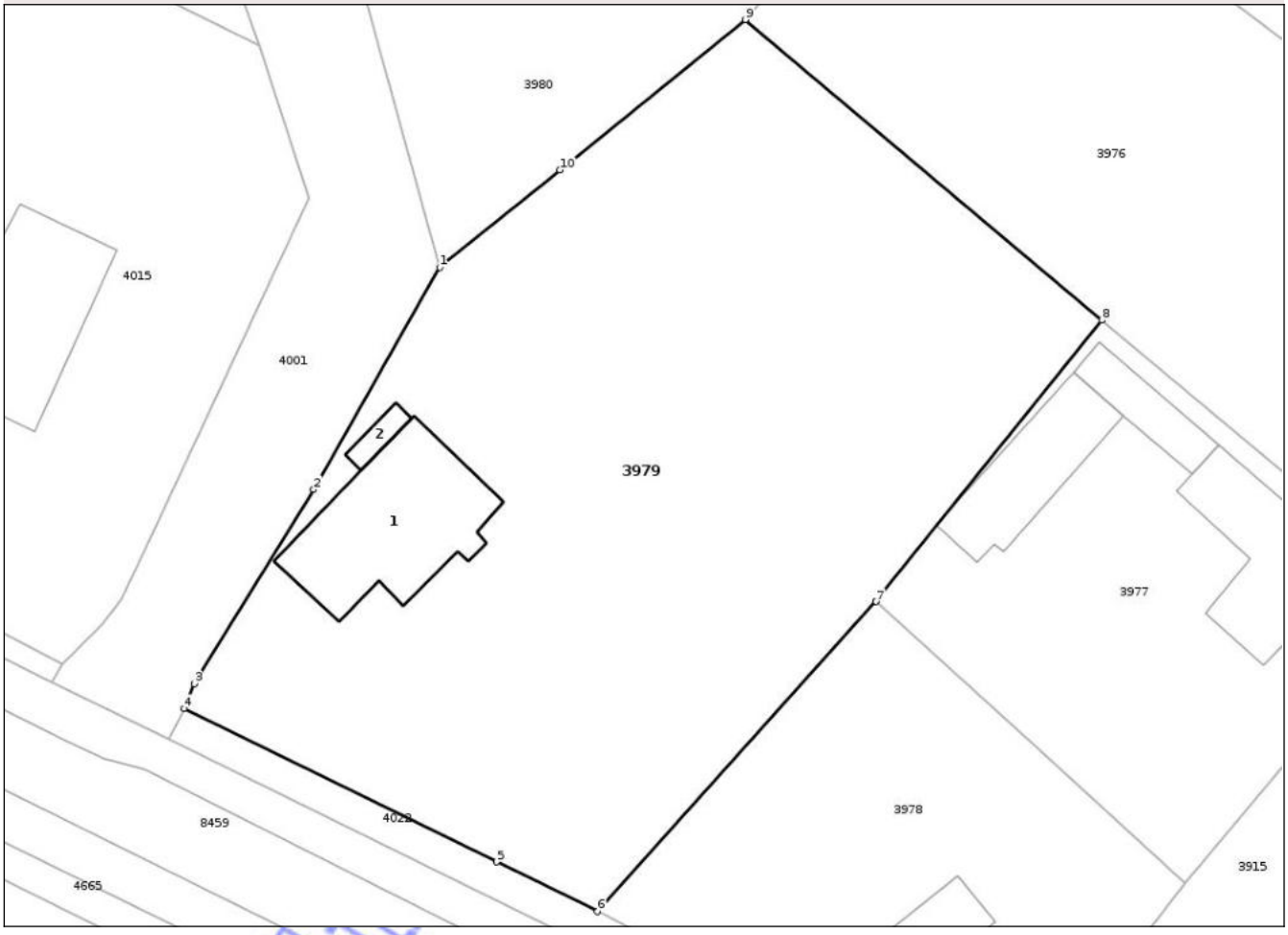
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.473	11	645,646,647, 648	-	
2	arabil	DA	1.581	11	645,646,647, 648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.634,331 297.344,94	2	523.623,597 297.326,028	21.746
2	523.623,597 297.326,028	3	523.613,399 297.309,477	19.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.613,399 297.309,477	4	523.612,564 297.307,351	2.284
4	523.612,564 297.307,351	5	523.639,191 297.294,308	29.65
5	523.639,191 297.294,308	6	523.647,814 297.290,083	9.602
6	523.647,814 297.290,083	7	523.671,561 297.316,472	35.501
7	523.671,561 297.316,472	8	523.690,804 297.340,437	30.735
8	523.690,804 297.340,437	9	523.660,408 297.366,038	39.741
9	523.660,408 297.366,038	10	523.644,589 297.353,239	20.348
10	523.644,589 297.353,239	1	523.634,331 297.344,94	13.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.329	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

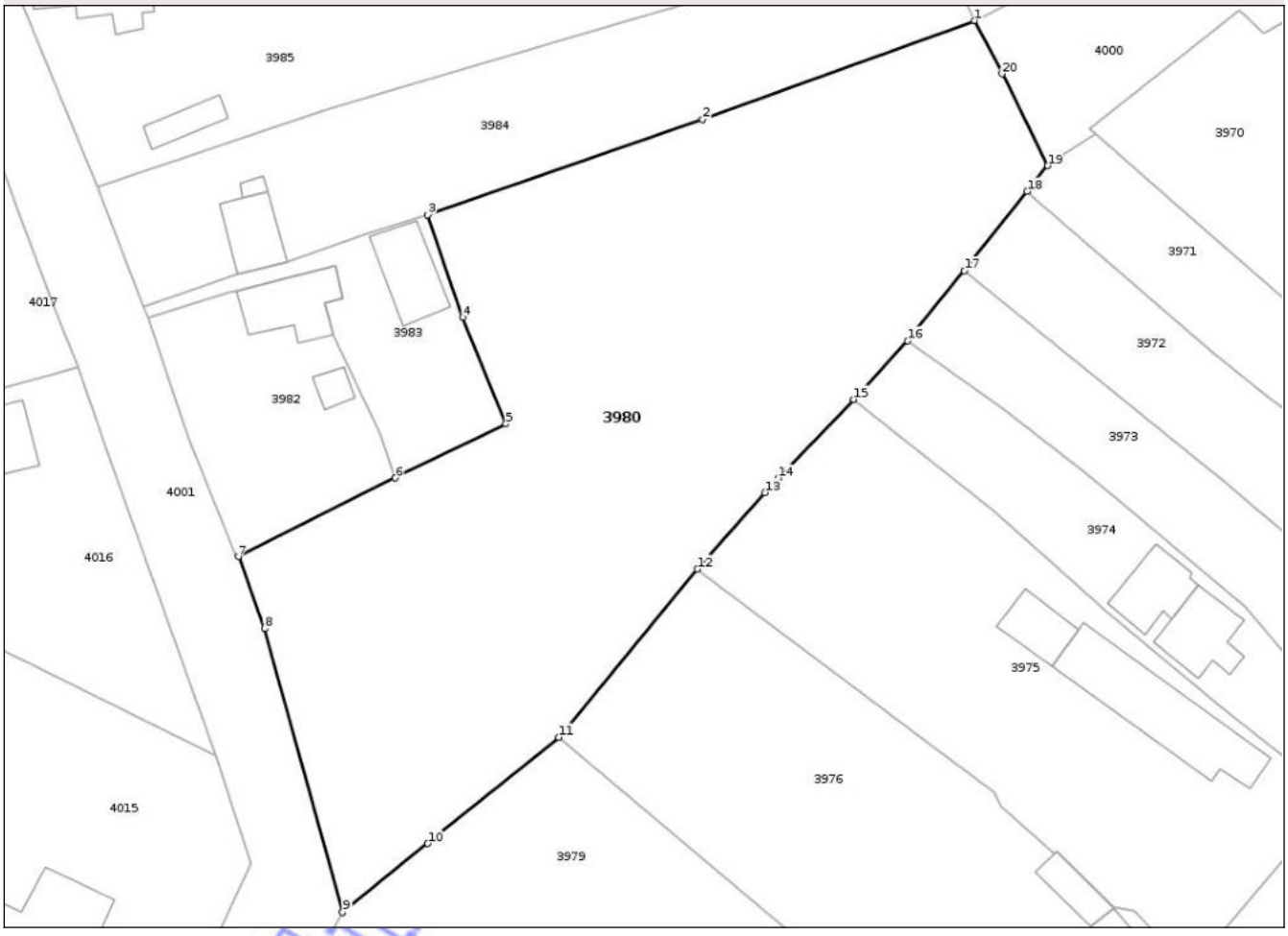
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.329	11	643,644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.710,528 297.452,359	2	523.677,745 297.440,455	34.877
2	523.677,745 297.440,455	3	523.644,598 297.428,969	35.081
3	523.644,598 297.428,969	4	523.648,837 297.416,643	13.035
4	523.648,837 297.416,643	5	523.654,008 297.403,792	13.852
5	523.654,008 297.403,792	6	523.640,648 297.397,27	14.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.640,648 297.397,27	7	523.621,743 297.387,8	21.144
7	523.621,743 297.387,8	8	523.624,892 297.379,147	9.208
8	523.624,892 297.379,147	9	523.634,331 297.344,94	35.485
9	523.634,331 297.344,94	10	523.644,589 297.353,239	13.195
10	523.644,589 297.353,239	11	523.660,408 297.366,038	20.348
11	523.660,408 297.366,038	12	523.677,115 297.386,3	26.262
12	523.677,115 297.386,3	13	523.685,267 297.395,495	12.288
13	523.685,267 297.395,495	14	523.686,827 297.397,254	2.351
14	523.686,827 297.397,254	15	523.695,977 297.406,724	13.168
15	523.695,977 297.406,724	16	523.702,471 297.413,799	9.604
16	523.702,471 297.413,799	17	523.709,302 297.422,226	10.848
17	523.709,302 297.422,226	18	523.716,894 297.431,775	12.199
18	523.716,894 297.431,775	19	523.719,37 297.434,889	3.978
19	523.719,37 297.434,889	20	523.713,863 297.445,975	12.378
20	523.713,863 297.445,975	1	523.710,528 297.452,359	7.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20942	Din acte: 605 Masurata: 696	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140 / 06/02/2004		
Act Notarial nr. 664, din 02/02/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN PETRE LIVIU**, LIPSA CNP 2) **IVAN NICOLETA VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

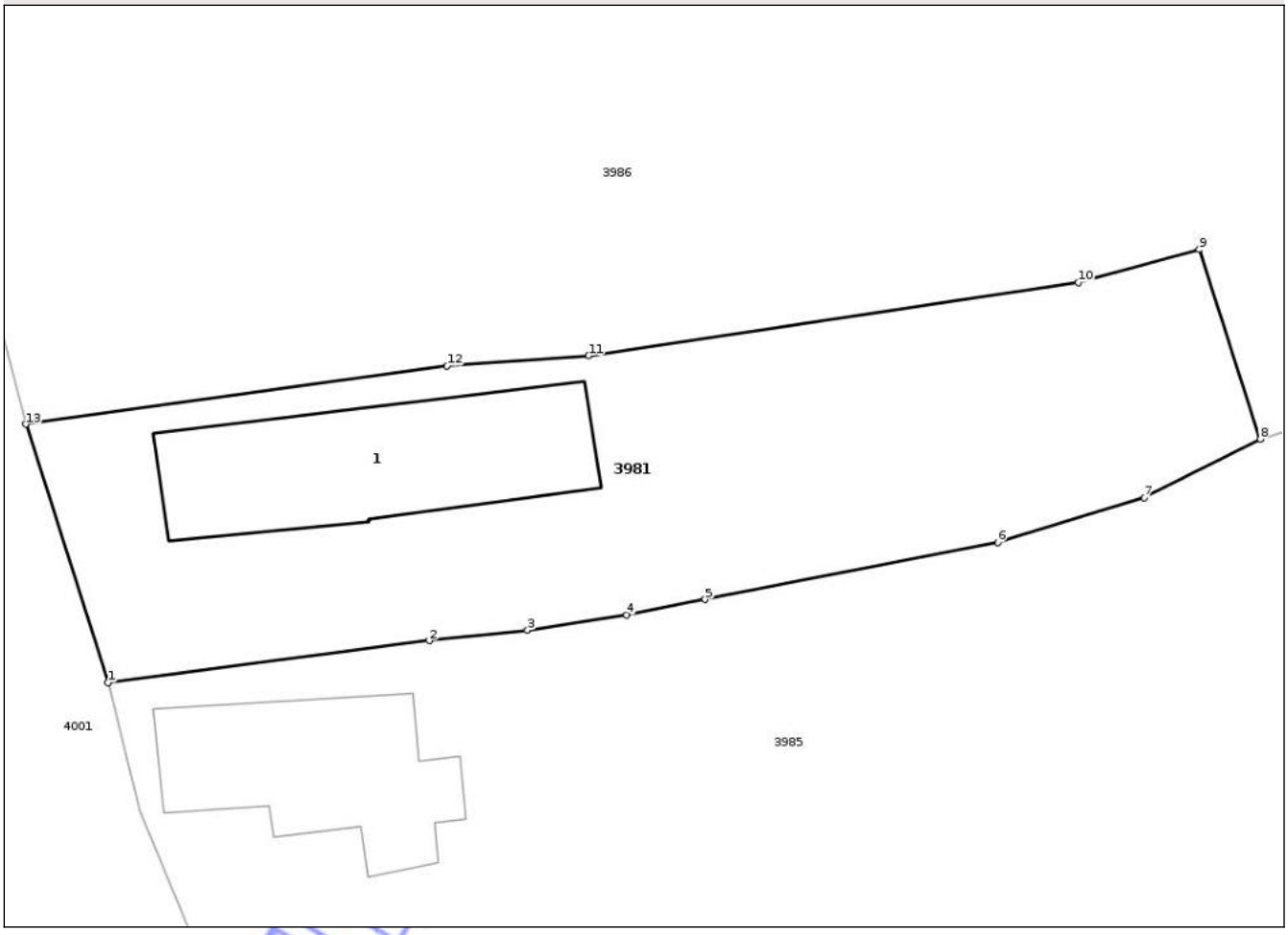
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20942	Din acte: 605 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	11	636	-	
2	arabil	DA	145	11	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.594,334 297.460,095	2	523.609,807 297.462,111	15.604
2	523.609,807 297.462,111	3	523.614,535 297.462,622	4.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.614,535 297.462,622	4	523.619,298 297.463,348	4.818
4	523.619,298 297.463,348	5	523.623,09 297.464,09	3.864
5	523.623,09 297.464,09	6	523.637,178 297.466,845	14.355
6	523.637,178 297.466,845	7	523.644,236 297.468,994	7.378
7	523.644,236 297.468,994	8	523.649,809 297.471,826	6.251
8	523.649,809 297.471,826	9	523.646,87 297.480,943	9.579
9	523.646,87 297.480,943	10	523.641,043 297.479,36	6.038
10	523.641,043 297.479,36	11	523.617,467 297.475,829	23.839
11	523.617,467 297.475,829	12	523.610,667 297.475,334	6.818
12	523.610,667 297.475,334	13	523.590,384 297.472,531	20.476
13	523.590,384 297.472,531	1	523.594,334 297.460,095	13.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 2B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 2B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 2B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietat neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	11	641,642	-	
2	arabil	DA	122	11	641,642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.640,648 297.397,27	2	523.639,012 297.402,133	5.131
2	523.639,012 297.402,133	3	523.638,674 297.402,842	0.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.638,674 297.402,842	4	523.633,128 297.414,48	12.892
4	523.633,128 297.414,48	5	523.632,692 297.416,23	1.803
5	523.632,692 297.416,23	6	523.632,16 297.418,368	2.203
6	523.632,16 297.418,368	7	523.634,273 297.418,894	2.177
7	523.634,273 297.418,894	8	523.633,495 297.422,905	4.086
8	523.633,495 297.422,905	9	523.621,494 297.419,861	12.381
9	523.621,494 297.419,861	10	523.620,674 297.419,603	0.86
10	523.620,674 297.419,603	11	523.610,859 297.416,515	10.289
11	523.610,859 297.416,515	12	523.614,854 297.404,739	12.435
12	523.614,854 297.404,739	13	523.615,77 297.401,915	2.969
13	523.615,77 297.401,915	14	523.621,563 297.387,71	15.341
14	523.621,563 297.387,71	15	523.621,743 297.387,8	0.201
15	523.621,743 297.387,8	1	523.640,648 297.397,27	21.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	11	641,642	-	
2	arabil	DA	110	11	641,642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.644,598 297.428,969	2	523.637,493 297.426,803	7.428
2	523.637,493 297.426,803	3	523.634,257 297.425,679	3.426
3	523.634,257 297.425,679	4	523.627,569 297.423,356	7.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.627,569 297.423,356	5	523.621,643 297.421,901	6.102
5	523.621,643 297.421,901	6	523.610,245 297.417,959	12.06
6	523.610,245 297.417,959	7	523.610,859 297.416,515	1.569
7	523.610,859 297.416,515	8	523.620,674 297.419,603	10.289
8	523.620,674 297.419,603	9	523.621,494 297.419,861	0.86
9	523.621,494 297.419,861	10	523.633,495 297.422,905	12.381
10	523.633,495 297.422,905	11	523.634,273 297.418,894	4.086
11	523.634,273 297.418,894	12	523.632,16 297.418,368	2.177
12	523.632,16 297.418,368	13	523.632,692 297.416,23	2.203
13	523.632,692 297.416,23	14	523.633,128 297.414,48	1.803
14	523.633,128 297.414,48	15	523.638,674 297.402,842	12.892
15	523.638,674 297.402,842	16	523.639,012 297.402,133	0.785
16	523.639,012 297.402,133	17	523.640,648 297.397,27	5.131
17	523.640,648 297.397,27	18	523.654,008 297.403,792	14.867
18	523.654,008 297.403,792	19	523.648,837 297.416,643	13.852
19	523.648,837 297.416,643	1	523.644,598 297.428,969	13.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.561	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100501, din 29/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA ECATERINA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	11	640,640/1	-	
2	arabil	DA	1.161	11	640,640/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.710,528 297.452,359	2	523.704,079 297.466,28	15.342
2	523.704,079 297.466,28	3	523.683,648 297.456,652	22.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.683,648 297.456,652	4	523.666,593 297.451,688	17.763
4	523.666,593 297.451,688	5	523.638,306 297.443,35	29.49
5	523.638,306 297.443,35	6	523.632,049 297.441,505	6.523
6	523.632,049 297.441,505	7	523.629,872 297.440,776	2.296
7	523.629,872 297.440,776	8	523.604,782 297.432,366	26.462
8	523.604,782 297.432,366	9	523.610,245 297.417,959	15.408
9	523.610,245 297.417,959	10	523.621,643 297.421,901	12.06
10	523.621,643 297.421,901	11	523.627,569 297.423,356	6.102
11	523.627,569 297.423,356	12	523.634,257 297.425,679	7.08
12	523.634,257 297.425,679	13	523.637,493 297.426,803	3.426
13	523.637,493 297.426,803	14	523.644,598 297.428,969	7.428
14	523.644,598 297.428,969	15	523.677,745 297.440,455	35.081
15	523.677,745 297.440,455	1	523.710,528 297.452,359	34.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100606, din 28/08/2009 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 53 DIN 13.12.2012 EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU E FLOAREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU E FLOAREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	33	1405,1406	-	
2	arabil	DA	1.084	33	1405,1406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.281,286 297.354,689	2	523.286,618 297.339,44	16.154
2	523.286,618 297.339,44	3	523.290,973 297.326,92	13.256
3	523.290,973 297.326,92	4	523.297,359 297.308,73	19.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.297,359 297.308,73	5	523.311,444 297.268,61	42.521
5	523.311,444 297.268,61	6	523.312,373 297.265,964	2.804
6	523.312,373 297.265,964	7	523.329,506 297.275,582	19.648
7	523.329,506 297.275,582	8	523.314,224 297.310,73	38.327
8	523.314,224 297.310,73	9	523.307,487 297.325,915	16.612
9	523.307,487 297.325,915	10	523.306,388 297.332,276	6.455
10	523.306,388 297.332,276	11	523.305,43 297.335,54	3.402
11	523.305,43 297.335,54	12	523.304,185 297.339,023	3.699
12	523.304,185 297.339,023	13	523.301,801 297.344,5	5.973
13	523.301,801 297.344,5	14	523.294,4 297.361,506	18.547
14	523.294,4 297.361,506	1	523.281,286 297.354,689	14.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINȚĂ (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	33	1403,1404	-	
2	arabil	DA	1.097	33	1403,1404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINȚĂ(P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.281,286 297.354,689	2	523.263,699 297.345,414	19.883
2	523.263,699 297.345,414	3	523.269,646 297.326,643	19.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.269,646 297.326,643	4	523.272,078 297.318,969	8.05
4	523.272,078 297.318,969	5	523.276,819 297.302,904	16.75
5	523.276,819 297.302,904	6	523.284,957 297.257,638	45.992
6	523.284,957 297.257,638	7	523.311,444 297.268,61	28.67
7	523.311,444 297.268,61	8	523.297,359 297.308,73	42.521
8	523.297,359 297.308,73	9	523.290,973 297.326,92	19.278
9	523.290,973 297.326,92	10	523.286,618 297.339,44	13.256
10	523.286,618 297.339,44	1	523.281,286 297.354,689	16.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.270 Masurata: 2.228	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100819, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINA N ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINA N ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.270 Masurata: 2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	33	1399,1400,1402	-	
2	arabil	DA	2.028	33	1399,1400,1402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.263,699 297.345,414	2	523.254,007 297.340,454	10.887
2	523.254,007 297.340,454	3	523.251,065 297.338,948	3.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.251,065 297.338,948	4	523.256,516 297.319,367	20.326
4	523.256,516 297.319,367	5	523.259,94 297.307,068	12.767
5	523.259,94 297.307,068	6	523.274,936 297.253,207	55.91
6	523.274,936 297.253,207	7	523.285,37 297.255,34	10.65
7	523.285,37 297.255,34	8	523.301,197 297.231,621	28.515
8	523.301,197 297.231,621	9	523.304,372 297.227,239	5.411
9	523.304,372 297.227,239	10	523.327,589 297.237,48	25.375
10	523.327,589 297.237,48	11	523.319,928 297.253,946	18.161
11	523.319,928 297.253,946	12	523.312,373 297.265,964	14.195
12	523.312,373 297.265,964	13	523.311,444 297.268,61	2.804
13	523.311,444 297.268,61	14	523.284,957 297.257,638	28.67
14	523.284,957 297.257,638	15	523.276,819 297.302,904	45.992
15	523.276,819 297.302,904	16	523.272,078 297.318,969	16.75
16	523.272,078 297.318,969	17	523.269,646 297.326,643	8.05
17	523.269,646 297.326,643	1	523.263,699 297.345,414	19.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.152 Masurata: 972	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100788, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU M IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU M IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.152 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	33	1356,1357	-	IDENTIC CU PARCELA 1359 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	641	33	1356,1357	-	IDENTIC CU PARCELA 1359 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.256,516 297.319,367	2	523.251,065 297.338,948	20.326
2	523.251,065 297.338,948	3	523.241,986 297.334,169	10.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.241,986 297.334,169	4	523.249,42 297.304,587	30.502
4	523.249,42 297.304,587	5	523.262,948 297.250,755	55.506
5	523.262,948 297.250,755	6	523.274,936 297.253,207	12.236
6	523.274,936 297.253,207	7	523.259,94 297.307,068	55.91
7	523.259,94 297.307,068	1	523.256,516 297.319,367	12.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.748 Masurata: 2.999	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100779, din 27/08/1999 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU I SIMION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCU I SIMION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.748 Masurata: 2.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	33	1354,1355	-	
2	arabil	DA	2.443	33	1354,1355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.241,986 297.334,169	2	523.222,459 297.323,936	22.046
2	523.222,459 297.323,936	3	523.202,355 297.313,363	22.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.202,355 297.313,363	4	523.205,053 297.307,816	6.168
4	523.205,053 297.307,816	5	523.215,02 297.288,076	22.114
5	523.215,02 297.288,076	6	523.220,861 297.276,54	12.93
6	523.220,861 297.276,54	7	523.224,93 297.245,692	31.115
7	523.224,93 297.245,692	8	523.254,478 297.250,271	29.901
8	523.254,478 297.250,271	9	523.255,14 297.249,159	1.294
9	523.255,14 297.249,159	10	523.262,948 297.250,755	7.969
10	523.262,948 297.250,755	11	523.249,42 297.304,587	55.506
11	523.249,42 297.304,587	1	523.241,986 297.334,169	30.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20115	Din acte: 2.130 Masurata: 2.189	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13398 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. 707, din 21/05/2012 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de întreţinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **UNGUREANU ADRIAN VALENTIN**, -necăsătorit	
17627 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 937, din 29/06/2012 emis de BNP RADU ANISOARA (la contractul de intretinere aut. nr. 707/21.05.2012 -BNP Radu Anisoara);		
B4	Se noteaza faptul că contractul de intretinere aut. nr. 7074/21. 05.2012 emis de BNP Radu Anisoara se transforma in contract de vanzare cumparare	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **UNGUREANU ADRIAN VALENTIN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **UNGUREANU ADRIAN VALENTIN**, -necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

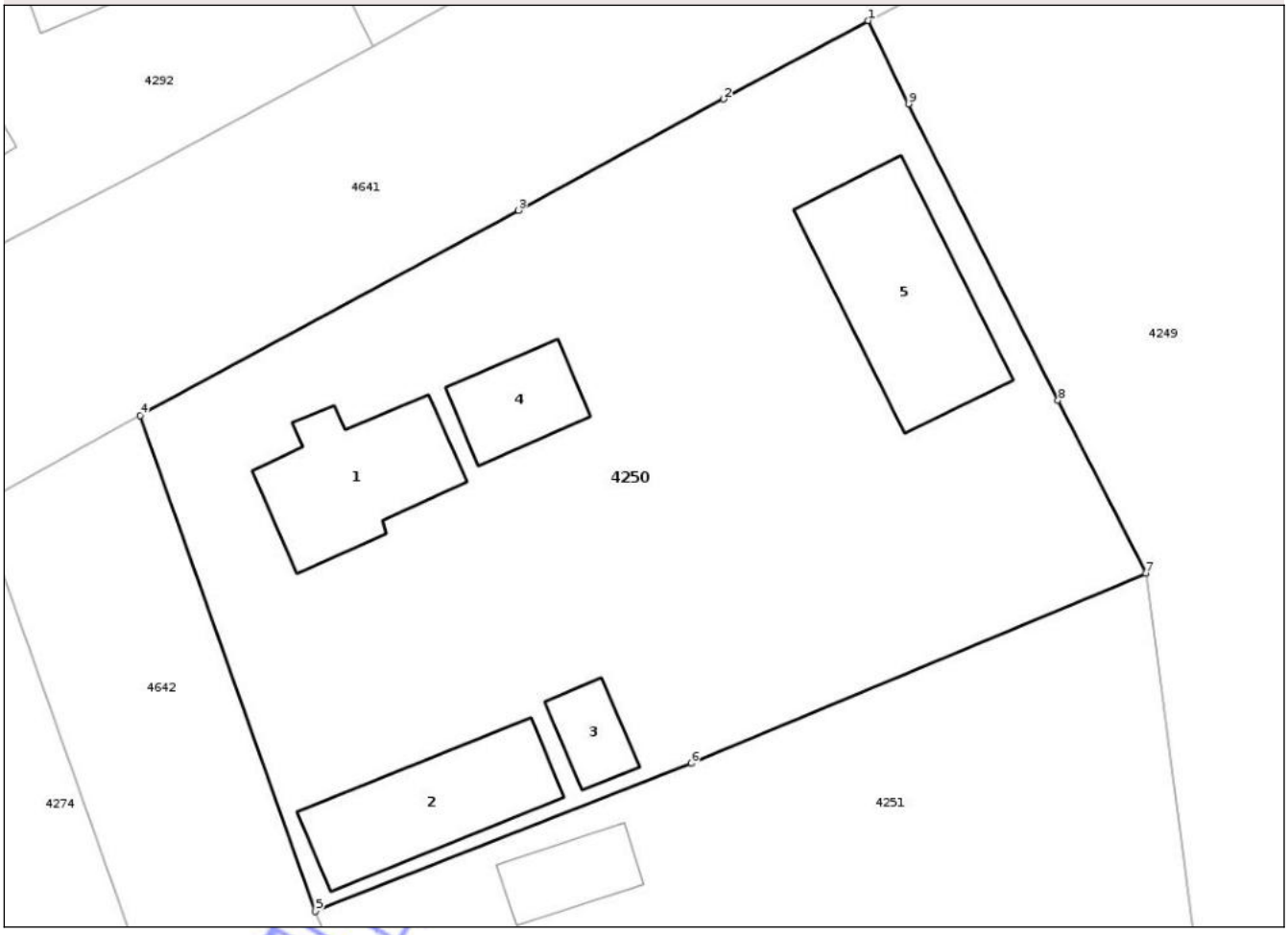
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20115	Din acte: 2.130 Masurata: 2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	33	1351,1352,1353	-	
2	curti constructii	DA	238	33	1351,1352,1353	-	
3	arabil	DA	1.132	33	1351,1352,1353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.202,355 297.313,363	2	523.192,739 297.308,146	10.94
2	523.192,739 297.308,146	3	523.179,06 297.300,725	15.562
3	523.179,06 297.300,725	4	523.153,861 297.287,054	28.669
4	523.153,861 297.287,054	5	523.165,524 297.254,02	35.032
5	523.165,524 297.254,02	6	523.190,575 297.263,877	26.92
6	523.190,575 297.263,877	7	523.220,861 297.276,54	32.827
7	523.220,861 297.276,54	8	523.215,02 297.288,076	12.93
8	523.215,02 297.288,076	9	523.205,053 297.307,816	22.114
9	523.205,053 297.307,816	1	523.202,355 297.313,363	6.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20186	Din acte: 2.096 Masurata: 2.294	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73726 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 2781, din 28/12/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI IONUŢ-MIRCEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLAN GHEORGHIȚĂ**	
26281 / 04/04/2019		
Actiune In Instanta nr. 1476/292, din 21/03/2019 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B5	Se notează spre informare litigiul aflat pe rolul Judecătoriei Roșiorii de Vede în dosarul nr. 1476/292/2019, ce are ca obiect partaj bunuri comune , introdus de reclamantul Matei Ionuț Mircea, împotriva pârâtei Bălan Gheorghița	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

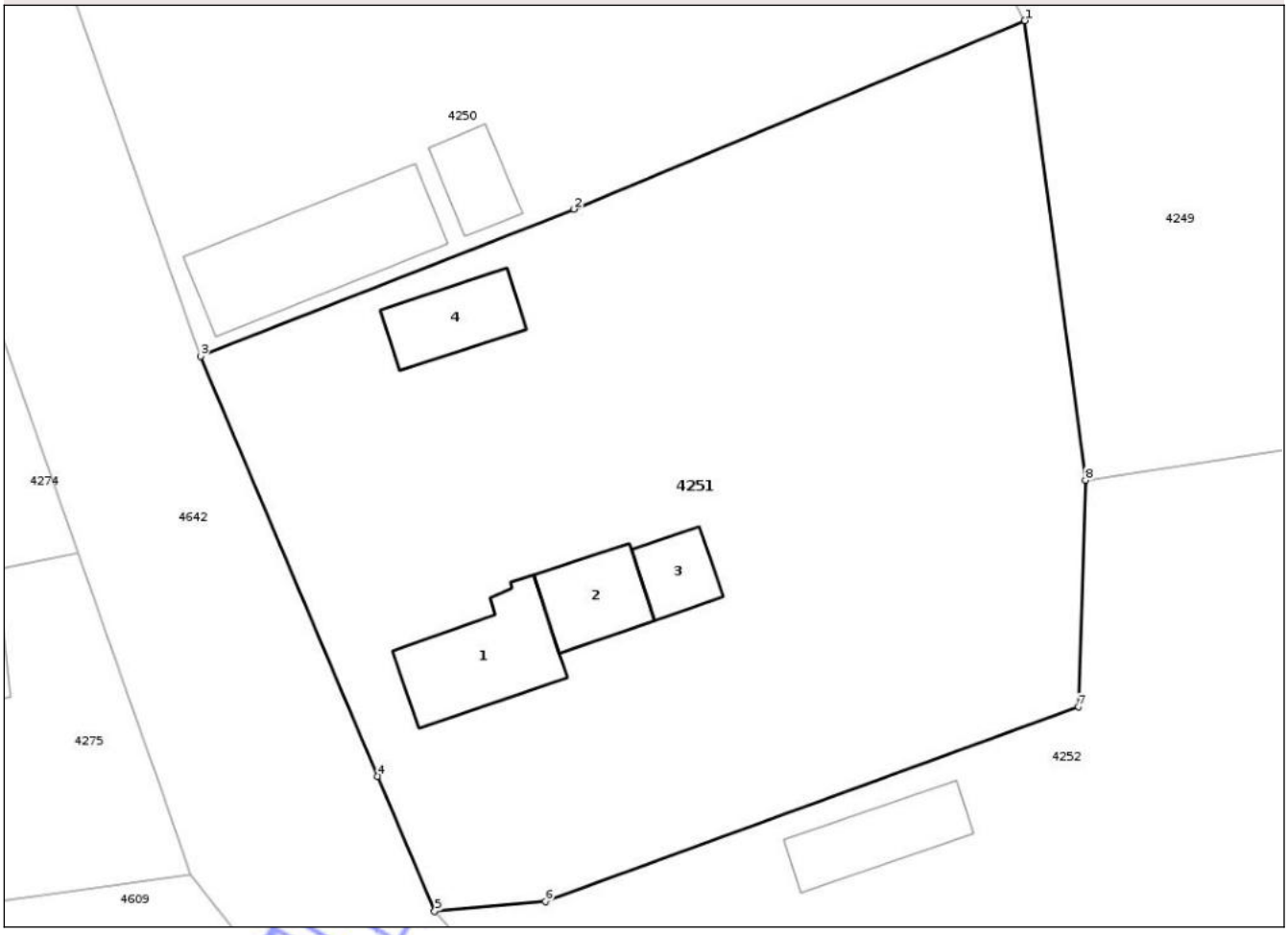
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20186	Din acte: 2.096 Masurata: 2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	33	1349,1350	-	
2	arabil	DA	1.452	33	1349,1350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.220,861 297.276,54	2	523.190,575 297.263,877	32.827
2	523.190,575 297.263,877	3	523.165,524 297.254,02	26.92
3	523.165,524 297.254,02	4	523.177,405 297.225,82	30.601
4	523.177,405 297.225,82	5	523.181,229 297.216,745	9.848
5	523.181,229 297.216,745	6	523.188,655 297.217,395	7.454
6	523.188,655 297.217,395	7	523.224,45 297.230,473	38.109
7	523.224,45 297.230,473	8	523.224,93 297.245,692	15.227
8	523.224,93 297.245,692	1	523.220,861 297.276,54	31.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

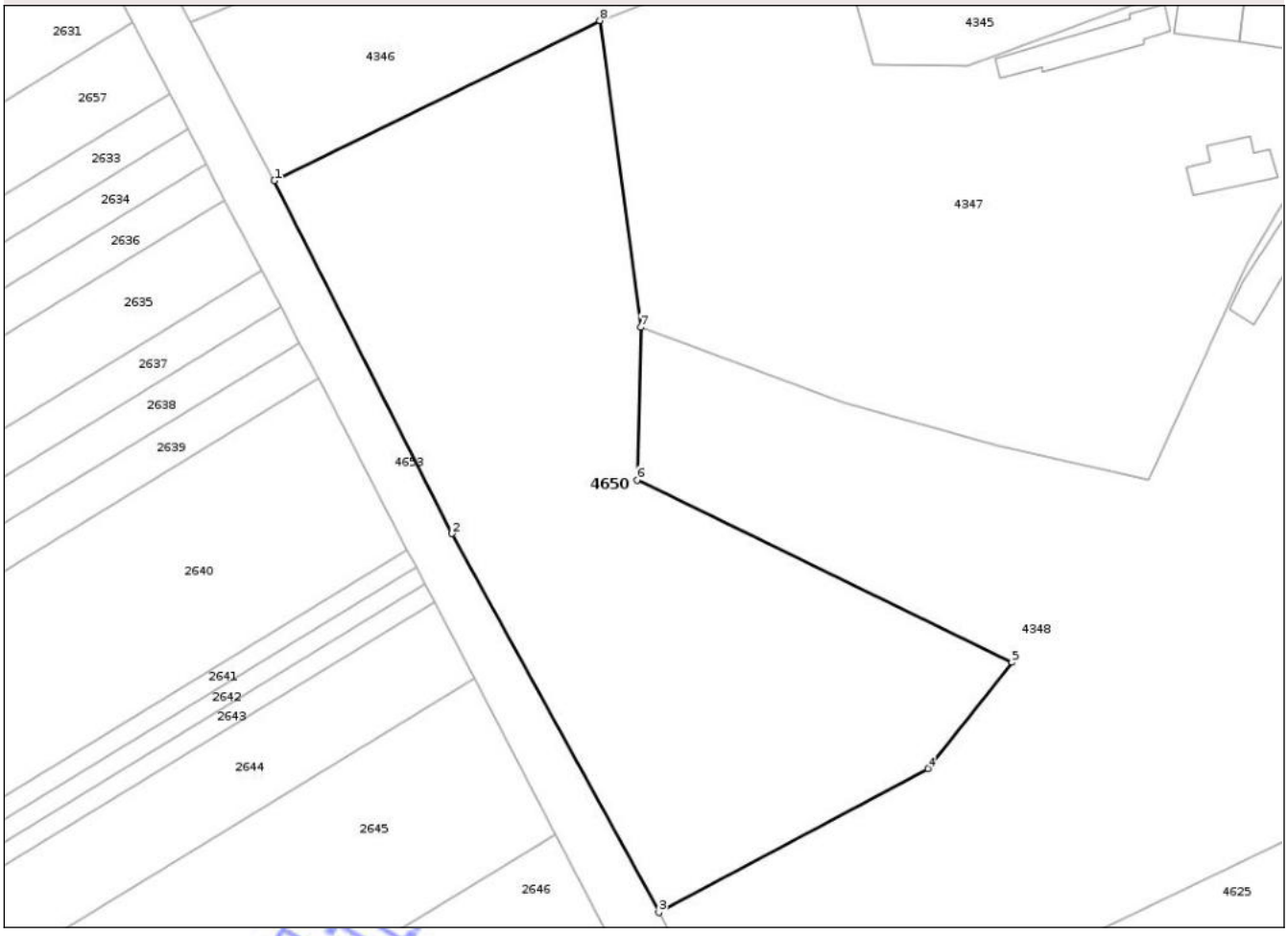
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.875	26	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.077,477 296.800,728	2	524.099,769 296.756,517	49.513
2	524.099,769 296.756,517	3	524.125,712 296.709,091	54.058
3	524.125,712 296.709,091	4	524.159,452 296.727,099	38.245
4	524.159,452 296.727,099	5	524.169,973 296.740,396	16.956
5	524.169,973 296.740,396	6	524.122,998 296.763,226	52.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.122,998 296.763,226	7	524.123,424 296.782,363	19.142
7	524.123,424 296.782,363	8	524.118,328 296.820,756	38.73
8	524.118,328 296.820,756	1	524.077,477 296.800,728	45.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.038	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

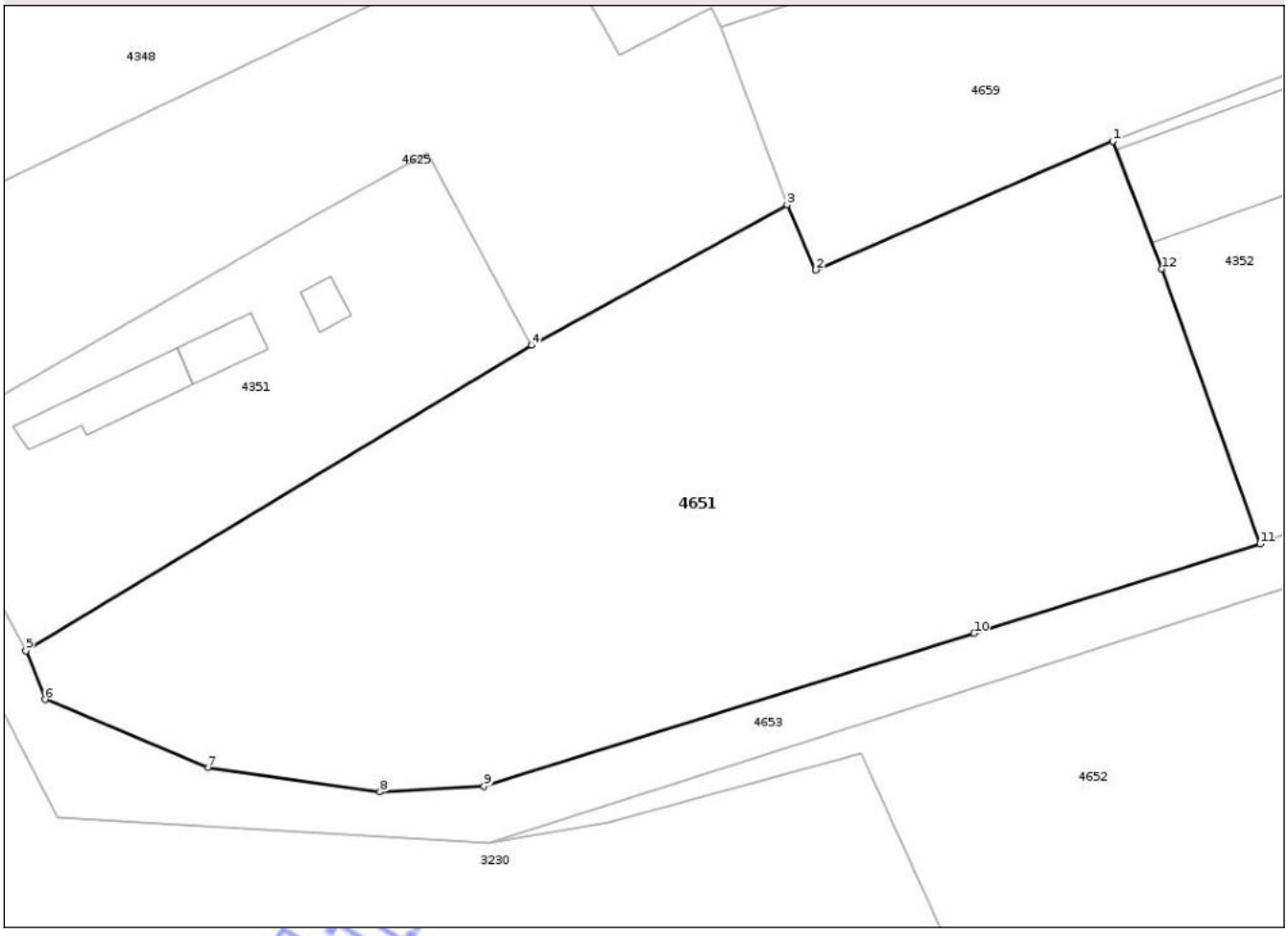
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.832	26	-	-	
2	arabil	NU	4.207	26	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.290,098 296.700,542	2	524.254,642 296.685,179	38.641
2	524.254,642 296.685,179	3	524.251,248 296.692,958	8.487
3	524.251,248 296.692,958	4	524.220,762 296.676,179	34.798
4	524.220,762 296.676,179	5	524.160,44 296.639,798	70.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.160,44 296.639,798	6	524.162,73 296.634,001	6.233
6	524.162,73 296.634,001	7	524.182,192 296.625,885	21.086
7	524.182,192 296.625,885	8	524.202,692 296.622,974	20.706
8	524.202,692 296.622,974	9	524.215,106 296.623,642	12.432
9	524.215,106 296.623,642	10	524.273,527 296.641,892	61.205
10	524.273,527 296.641,892	11	524.307,686 296.652,563	35.787
11	524.307,686 296.652,563	12	524.295,921 296.685,312	34.798
12	524.295,921 296.685,312	1	524.290,098 296.700,542	16.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.993	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

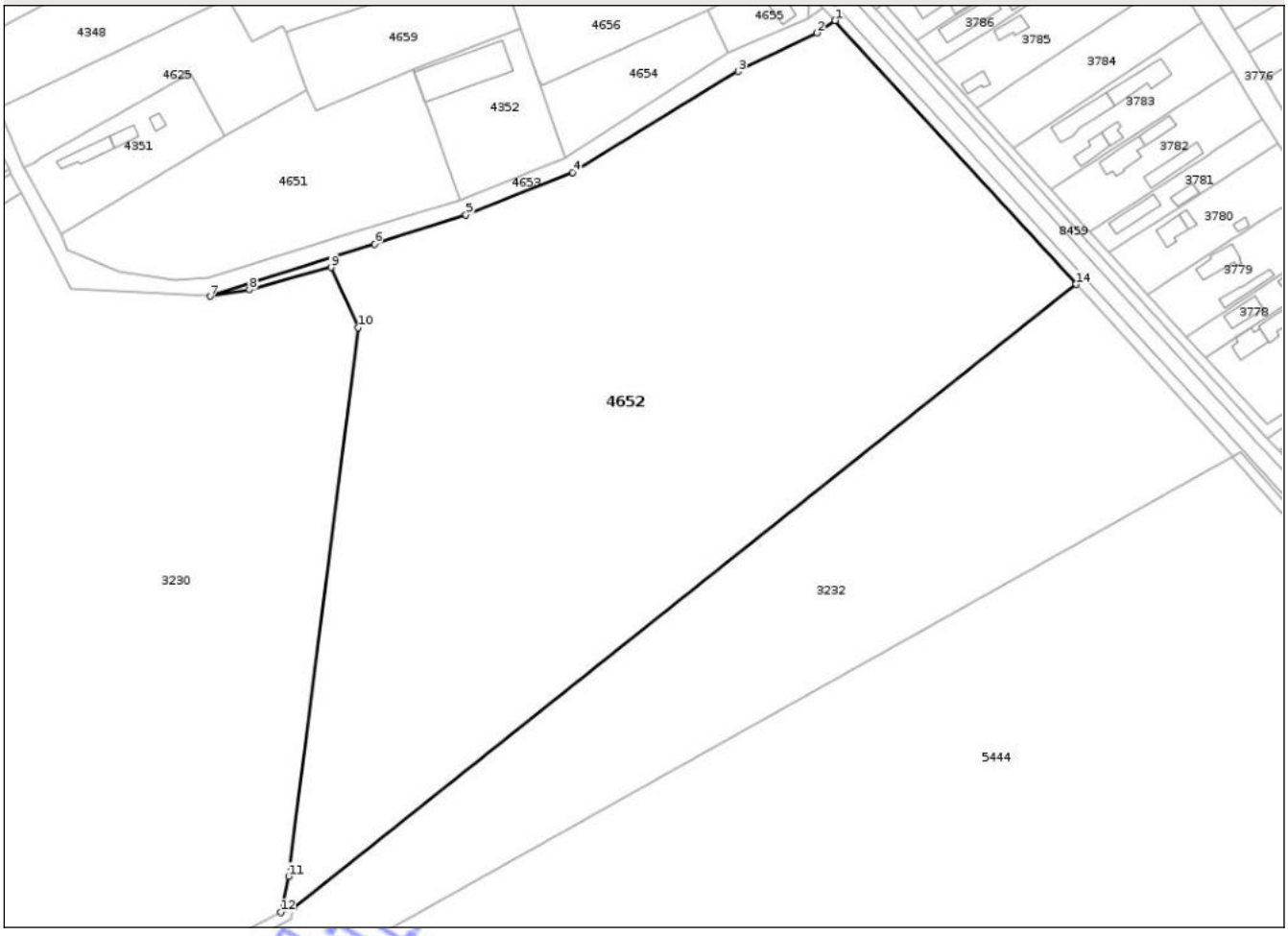
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	29.099	-	-	-	
2	arabil	NU	14.895	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.445,972 296.718,458	2	524.439,193 296.713,988	8.12
2	524.439,193 296.713,988	3	524.410,162 296.699,818	32.305
3	524.410,162 296.699,818	4	524.349,253 296.662,555	71.403
4	524.349,253 296.662,555	5	524.309,9 296.646,986	42.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.309,9 296.646,986	6	524.276,172 296.636,228	35.402
6	524.276,172 296.636,228	7	524.215,639 296.616,919	63.538
7	524.215,639 296.616,919	8	524.229,953 296.619,428	14.532
8	524.229,953 296.619,428	9	524.260,014 296.627,652	31.166
9	524.260,014 296.627,652	10	524.270,116 296.605,394	24.443
10	524.270,116 296.605,394	11	524.244,418 296.403,403	203.619
11	524.244,418 296.403,403	12	524.241,632 296.390,127	13.565
12	524.241,632 296.390,127	13	524.246,338 296.391,643	4.944
13	524.246,338 296.391,643	14	524.534,715 296.621,397	368.712
14	524.534,715 296.621,397	1	524.445,972 296.718,458	131.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.575	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

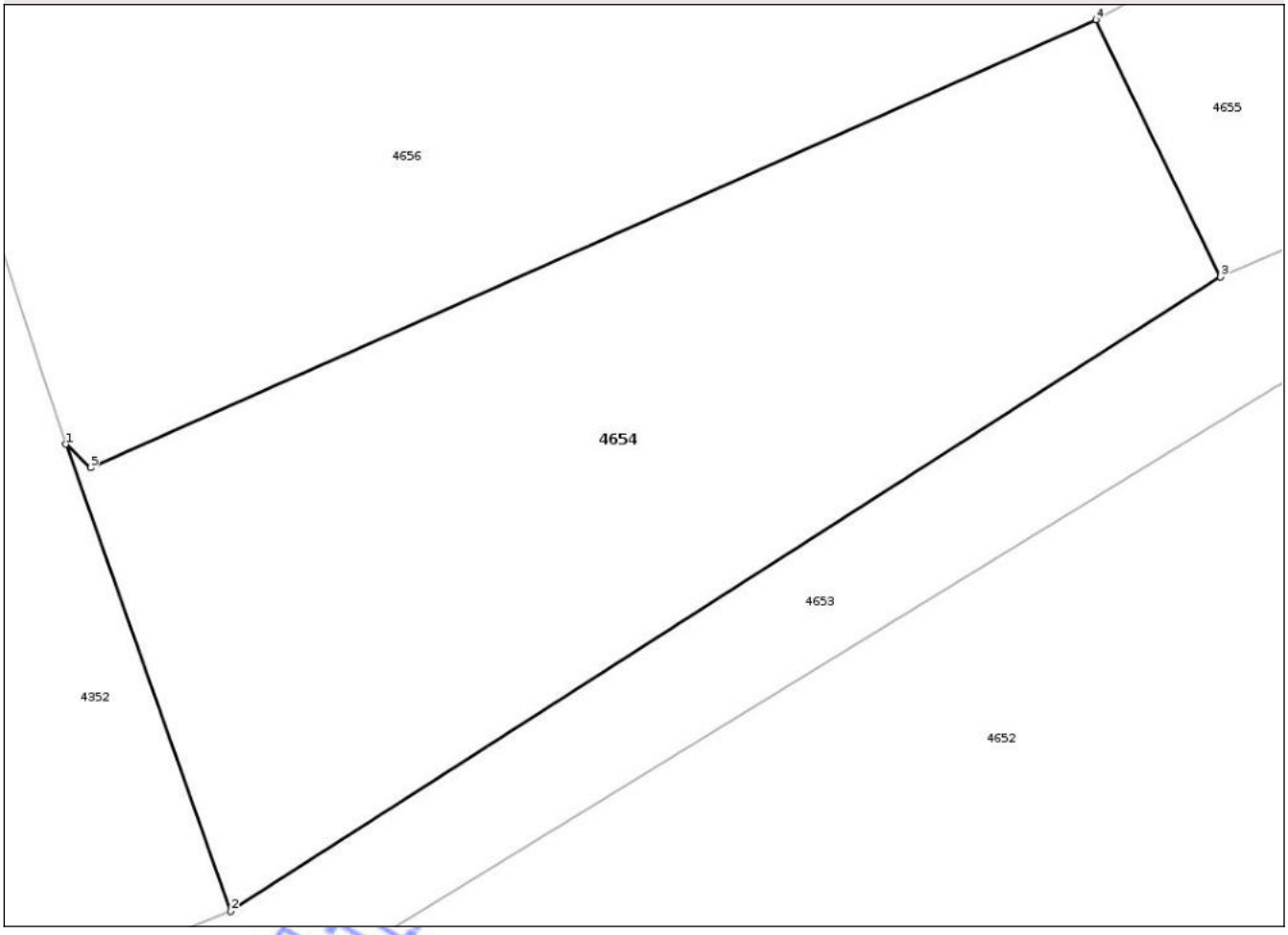
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.575	26	1087	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.336,465 296.696,345	2	524.346,505 296.667,92	30.146
2	524.346,505 296.667,92	3	524.406,797 296.706,536	71.598
3	524.406,797 296.706,536	4	524.399,211 296.722,182	17.388
4	524.399,211 296.722,182	5	524.337,956 296.694,905	67.054
5	524.337,956 296.694,905	1	524.336,465 296.696,345	2.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20418	Din acte: 387 Masurata: 609	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2676 / 19/02/2007		
Hotarare nr. 18/2003, din 04/11/1111 (adr.nrll/10089 din 17.11.2006 si a doc.cad. nr.1289/2007 avizata de OCPI Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA OLTENI DOMENIU PRIVAT ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

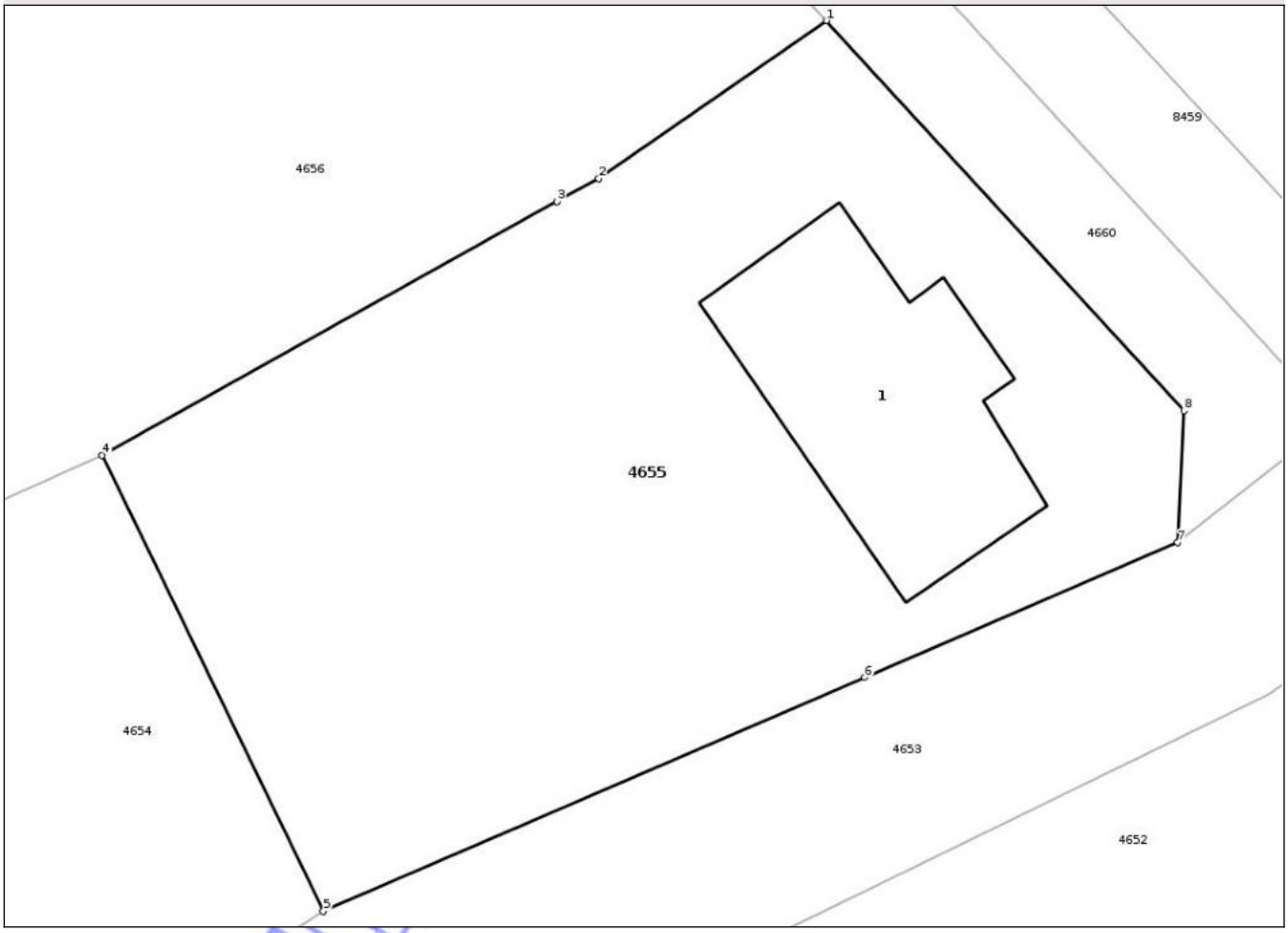
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20418	Din acte: 387 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	26	1086	-	
2	arabil	DA	349	26	1086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.424,049 296.737,082	2	524.416,242 296.731,675	9.497
2	524.416,242 296.731,675	3	524.414,819 296.730,877	1.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.414,819 296.730,877	4	524.399,211 296.722,182	17.867
4	524.399,211 296.722,182	5	524.406,797 296.706,536	17.388
5	524.406,797 296.706,536	6	524.425,365 296.714,553	20.225
6	524.425,365 296.714,553	7	524.436,098 296.719,188	11.691
7	524.436,098 296.719,188	8	524.436,315 296.723,702	4.519
8	524.436,315 296.723,702	1	524.424,049 296.737,082	18.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Splaiul Alexandriei, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.129	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Splaiul Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; BISERICA
A1.2		Loc. Olteni, Splaiul Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B1	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

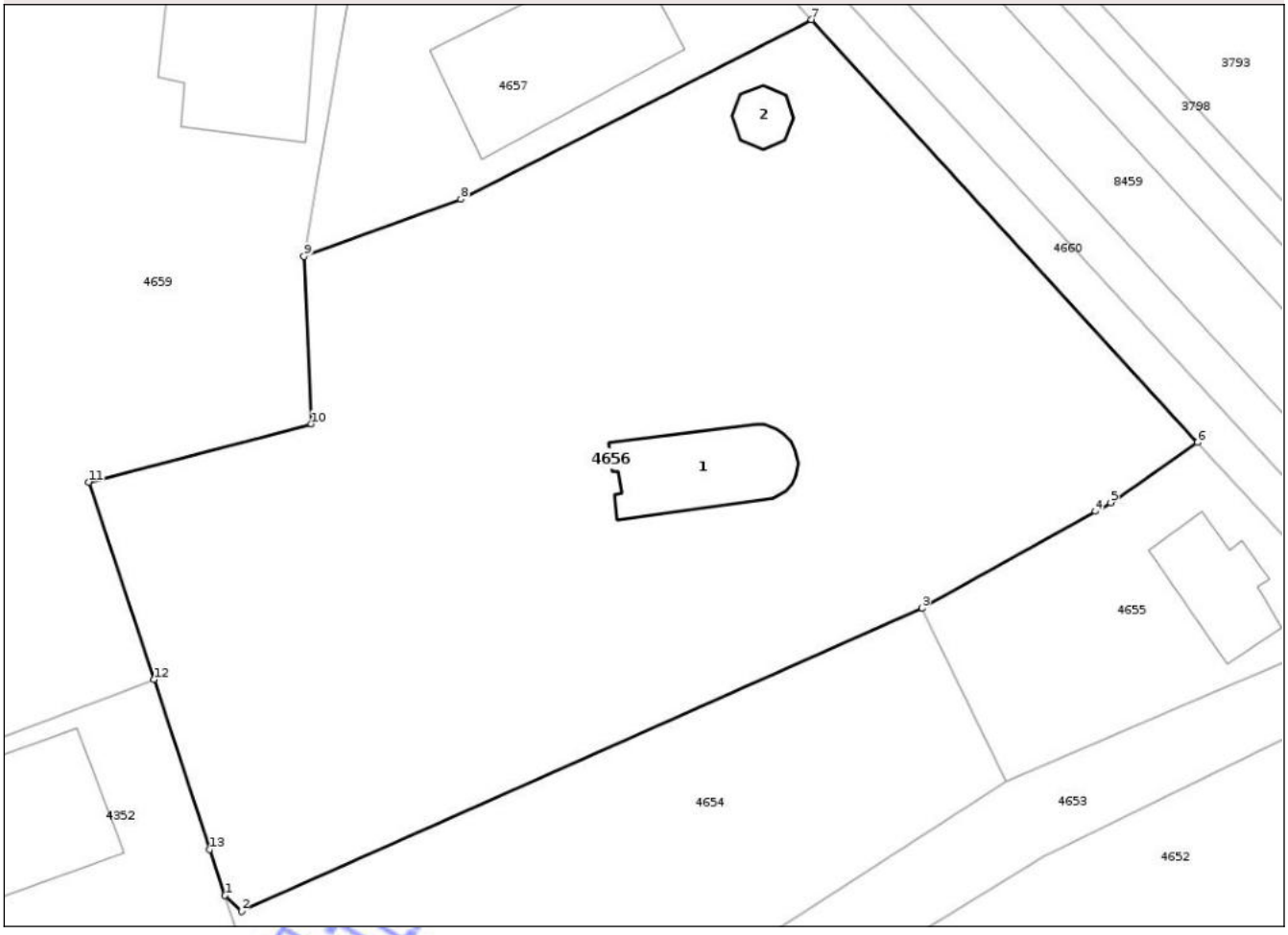
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.129	26	1088, 1089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; BISERICA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.336,465 296.696,345	2	524.337,956 296.694,905	2.073
2	524.337,956 296.694,905	3	524.399,211 296.722,182	67.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.399,211 296.722,182	4	524.414,819 296.730,877	17.867
4	524.414,819 296.730,877	5	524.416,242 296.731,675	1.631
5	524.416,242 296.731,675	6	524.424,049 296.737,082	9.497
6	524.424,049 296.737,082	7	524.389,293 296.775,092	51.505
7	524.389,293 296.775,092	8	524.357,707 296.758,952	35.471
8	524.357,707 296.758,952	9	524.343,599 296.753,796	15.021
9	524.343,599 296.753,796	10	524.344,223 296.738,749	15.06
10	524.344,223 296.738,749	11	524.324,193 296.733,515	20.703
11	524.324,193 296.733,515	12	524.330,054 296.715,763	18.695
12	524.330,054 296.715,763	13	524.335,099 296.700,484	16.09
13	524.335,099 296.700,484	1	524.336,465 296.696,345	4.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		885	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

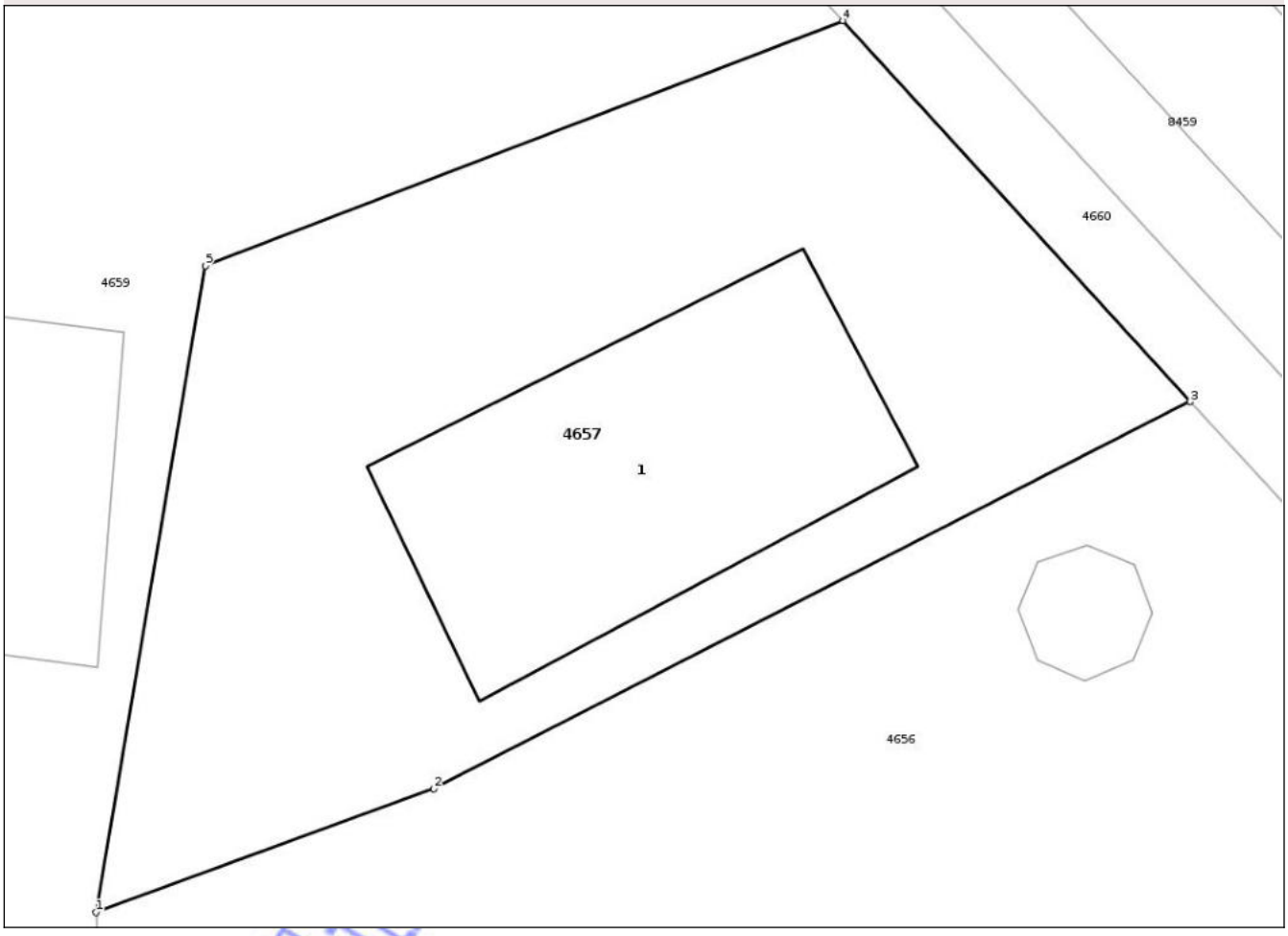
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	26	1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.343,599 296.753,796	2	524.357,707 296.758,952	15.021
2	524.357,707 296.758,952	3	524.389,293 296.775,092	35.471
3	524.389,293 296.775,092	4	524.374,795 296.790,978	21.507
4	524.374,795 296.790,978	5	524.348,177 296.780,764	28.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.348,177 296.780,764	1	524.343,599 296.753,796	27.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 286 Masurata: 587	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100850, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIERARU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

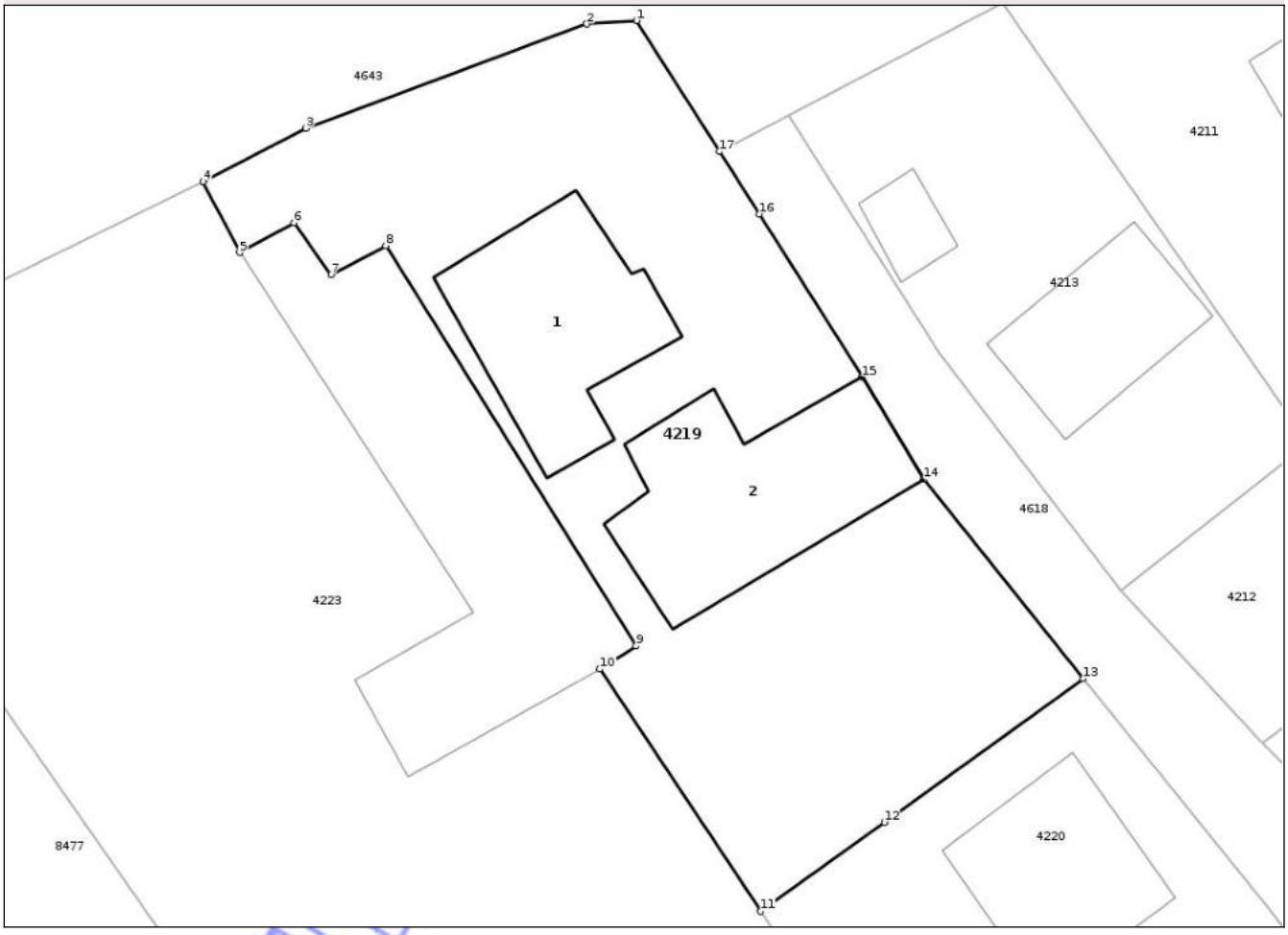
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 286 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	31	1300	-	
2	arabil	DA	108	31	1300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.263,937 296.995,241	2	523.261,784 296.995,098	2.158
2	523.261,784 296.995,098	3	523.249,613 296.990,585	12.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.249,613 296.990,585	4	523.245,17 296.988,284	5.003
4	523.245,17 296.988,284	5	523.246,76 296.985,213	3.458
5	523.246,76 296.985,213	6	523.249,113 296.986,506	2.685
6	523.249,113 296.986,506	7	523.250,731 296.984,26	2.768
7	523.250,731 296.984,26	8	523.253,087 296.985,517	2.67
8	523.253,087 296.985,517	9	523.263,914 296.968,202	20.421
9	523.263,914 296.968,202	10	523.262,361 296.967,202	1.847
10	523.262,361 296.967,202	11	523.269,307 296.956,719	12.575
11	523.269,307 296.956,719	12	523.274,649 296.960,574	6.588
12	523.274,649 296.960,574	13	523.283,266 296.966,791	10.626
13	523.283,266 296.966,791	14	523.276,352 296.975,412	11.051
14	523.276,352 296.975,412	15	523.273,705 296.979,83	5.15
15	523.273,705 296.979,83	16	523.269,239 296.986,876	8.342
16	523.269,239 296.986,876	17	523.267,527 296.989,577	3.198
17	523.267,527 296.989,577	1	523.263,937 296.995,241	6.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 857 Masurata: 1.079	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100853, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN I FLOREA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN I FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

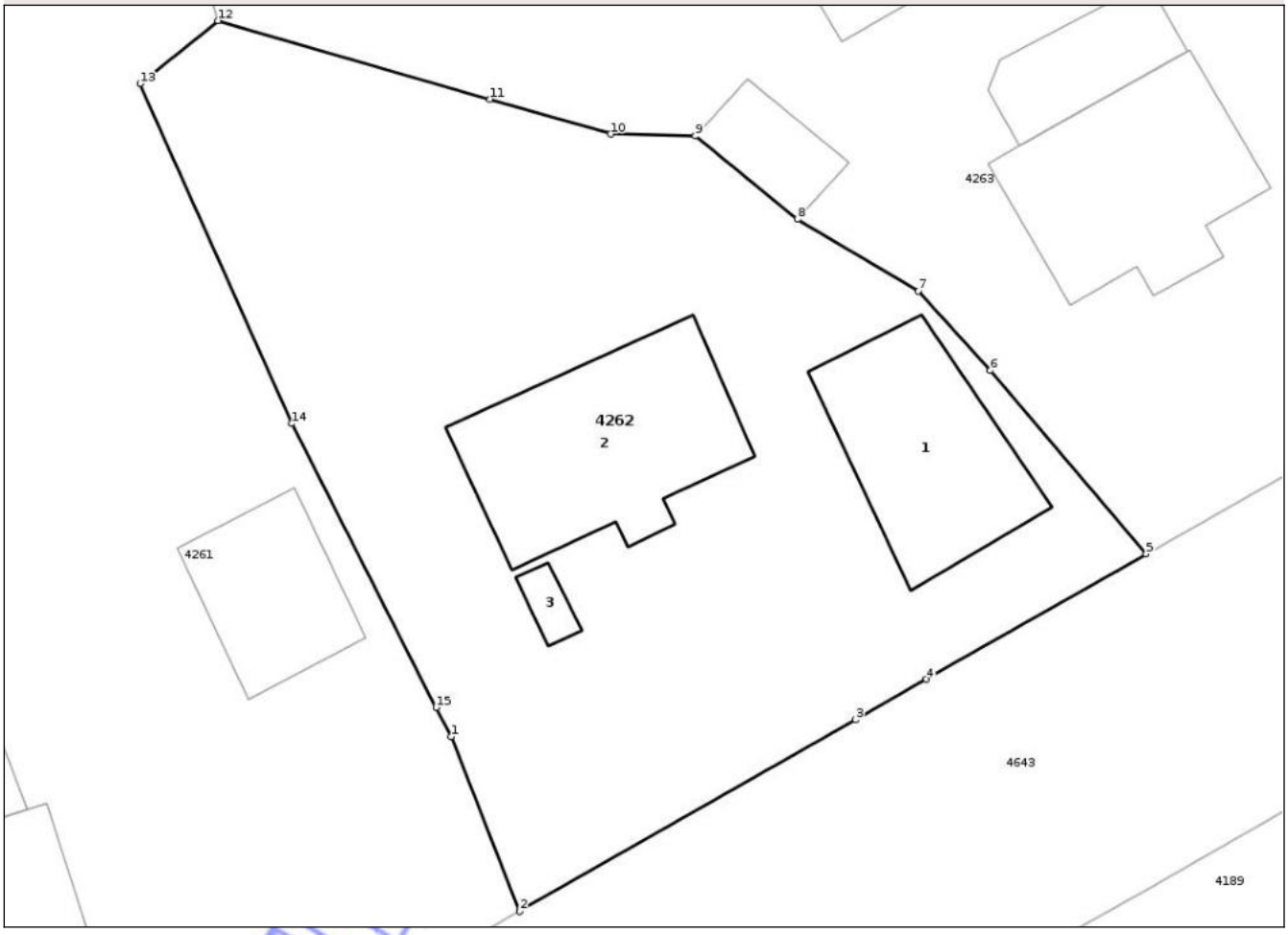
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 857 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	33	1377,1378	-	
2	arabil	DA	630	33	1377,1378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.368,728 297.072,834	2	523.372,061 297.064,333	9.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.372,061 297.064,333	3	523.388,417 297.073,658	18.827
3	523.388,417 297.073,658	4	523.391,86 297.075,62	3.963
4	523.391,86 297.075,62	5	523.402,549 297.081,714	12.304
5	523.402,549 297.081,714	6	523.394,973 297.090,651	11.716
6	523.394,973 297.090,651	7	523.391,467 297.094,522	5.223
7	523.391,467 297.094,522	8	523.385,574 297.097,999	6.842
8	523.385,574 297.097,999	9	523.380,61 297.102,064	6.416
9	523.380,61 297.102,064	10	523.376,492 297.102,152	4.119
10	523.376,492 297.102,152	11	523.370,629 297.103,843	6.102
11	523.370,629 297.103,843	12	523.357,384 297.107,665	13.785
12	523.357,384 297.107,665	13	523.353,599 297.104,595	4.874
13	523.353,599 297.104,595	14	523.360,974 297.088,061	18.104
14	523.360,974 297.088,061	15	523.367,999 297.074,248	15.497
15	523.367,999 297.074,248	1	523.368,728 297.072,834	1.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.172 Masurata: 4.103	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7048, din 24/12/1992 emis de BNP MARIA BARBU (CERTIFICAT DE DECES NR. 5461 DIN 6.12.2005 EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 2320 DIN 31.10.1976 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 24.09.2000 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 14 DIN 22.03.2004 EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.6, A1.7
	1) **TUDOR ALEXANDRU**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TUDOR ALEXANDRU**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.172 Masurata: 4.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	33	1380,1381,1382	-	
2	arabil	DA	3.249	33	1380,1381,1382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.7		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.402,549 297.081,714	2	523.417,214 297.090,07	16.879
2	523.417,214 297.090,07	3	523.421,751 297.092,656	5.222
3	523.421,751 297.092,656	4	523.430,807 297.097,736	10.384
4	523.430,807 297.097,736	5	523.416,844 297.126,985	32.411
5	523.416,844 297.126,985	6	523.403,003 297.124,718	14.025
6	523.403,003 297.124,718	7	523.400,145 297.124,728	2.858
7	523.400,145 297.124,728	8	523.389,722 297.126,852	10.637
8	523.389,722 297.126,852	9	523.381,072 297.126,811	8.65
9	523.381,072 297.126,811	10	523.358,177 297.200,217	76.894
10	523.358,177 297.200,217	11	523.333,368 297.195,659	25.224
11	523.333,368 297.195,659	12	523.343,839 297.155,814	41.198
12	523.343,839 297.155,814	13	523.356,953 297.109,177	48.446
13	523.356,953 297.109,177	14	523.357,384 297.107,665	1.572
14	523.357,384 297.107,665	15	523.370,629 297.103,843	13.785
15	523.370,629 297.103,843	16	523.376,492 297.102,152	6.102
16	523.376,492 297.102,152	17	523.380,61 297.102,064	4.119
17	523.380,61 297.102,064	18	523.385,574 297.097,999	6.416
18	523.385,574 297.097,999	19	523.391,467 297.094,522	6.842
19	523.391,467 297.094,522	20	523.394,973 297.090,651	5.223
20	523.394,973 297.090,651	1	523.402,549 297.081,714	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2611, din 05/08/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM VASILE-DANIEL**, casatorit 2) **AVRAM ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2611, din 05/08/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM VASILE-DANIEL**, casatorit 2) **AVRAM ADRIANA**	

Neautentificat în circuitul civil

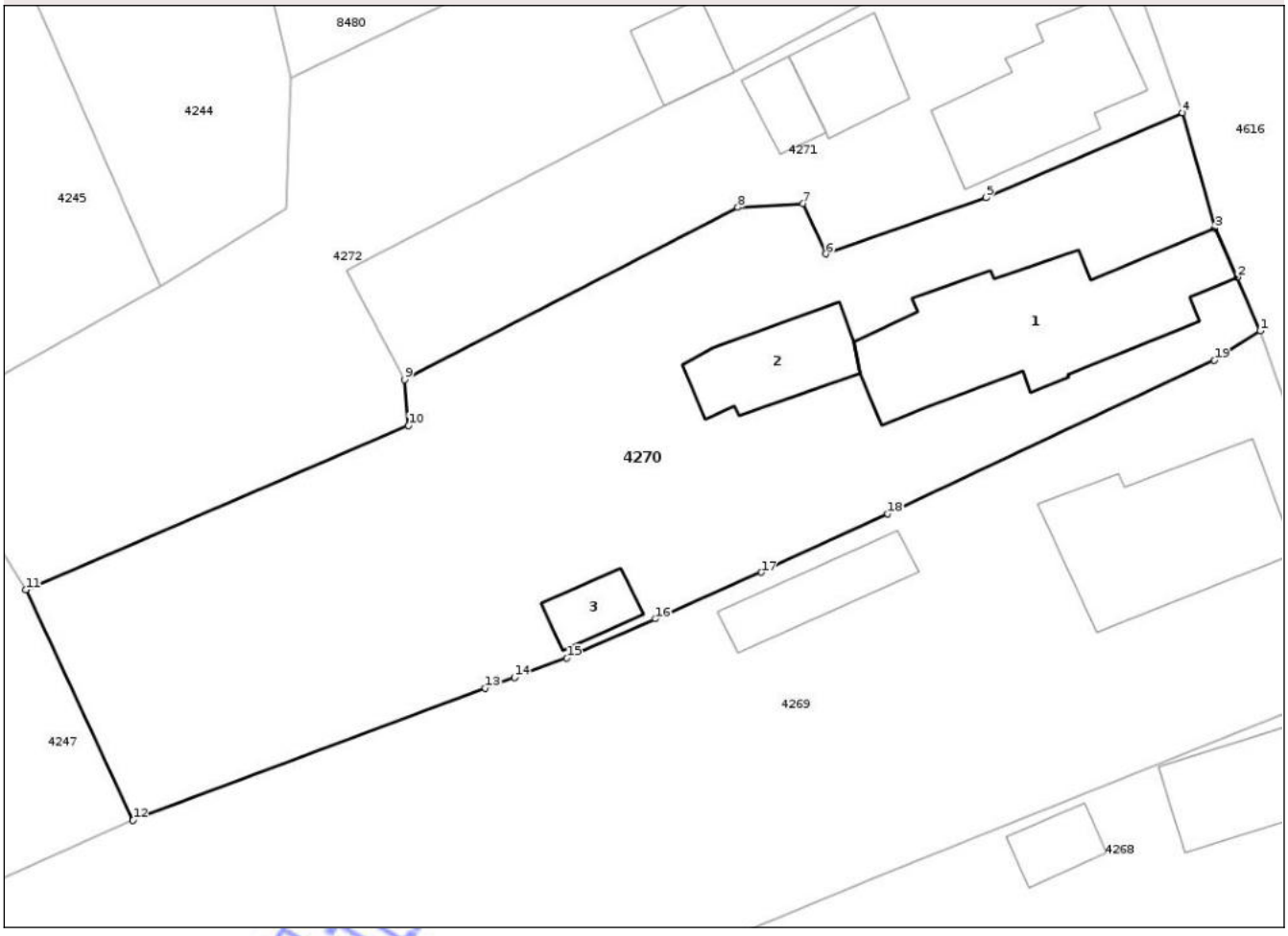
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	33	1420,1421,1422	-	
2	arabil	DA	554	33	1420,1421,1422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.408,162 297.272,438	2	523.406,531 297.276,252	4.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.406,531 297.276,252	3	523.404,902 297.279,754	3.862
3	523.404,902 297.279,754	4	523.402,604 297.287,999	8.559
4	523.402,604 297.287,999	5	523.388,534 297.281,925	15.325
5	523.388,534 297.281,925	6	523.377,11 297.277,908	12.11
6	523.377,11 297.277,908	7	523.375,48 297.281,526	3.968
7	523.375,48 297.281,526	8	523.370,821 297.281,243	4.668
8	523.370,821 297.281,243	9	523.346,992 297.268,93	26.822
9	523.346,992 297.268,93	10	523.347,277 297.265,668	3.274
10	523.347,277 297.265,668	11	523.319,928 297.253,946	29.755
11	523.319,928 297.253,946	12	523.327,589 297.237,48	18.161
12	523.327,589 297.237,48	13	523.352,769 297.246,925	26.893
13	523.352,769 297.246,925	14	523.354,863 297.247,694	2.231
14	523.354,863 297.247,694	15	523.358,597 297.249,066	3.978
15	523.358,597 297.249,066	16	523.364,931 297.251,854	6.92
16	523.364,931 297.251,854	17	523.372,503 297.255,188	8.273
17	523.372,503 297.255,188	18	523.381,532 297.259,357	9.945
18	523.381,532 297.259,357	19	523.404,89 297.270,322	25.804
19	523.404,89 297.270,322	1	523.408,162 297.272,438	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 686 Masurata: 739	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1857, din 06/06/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

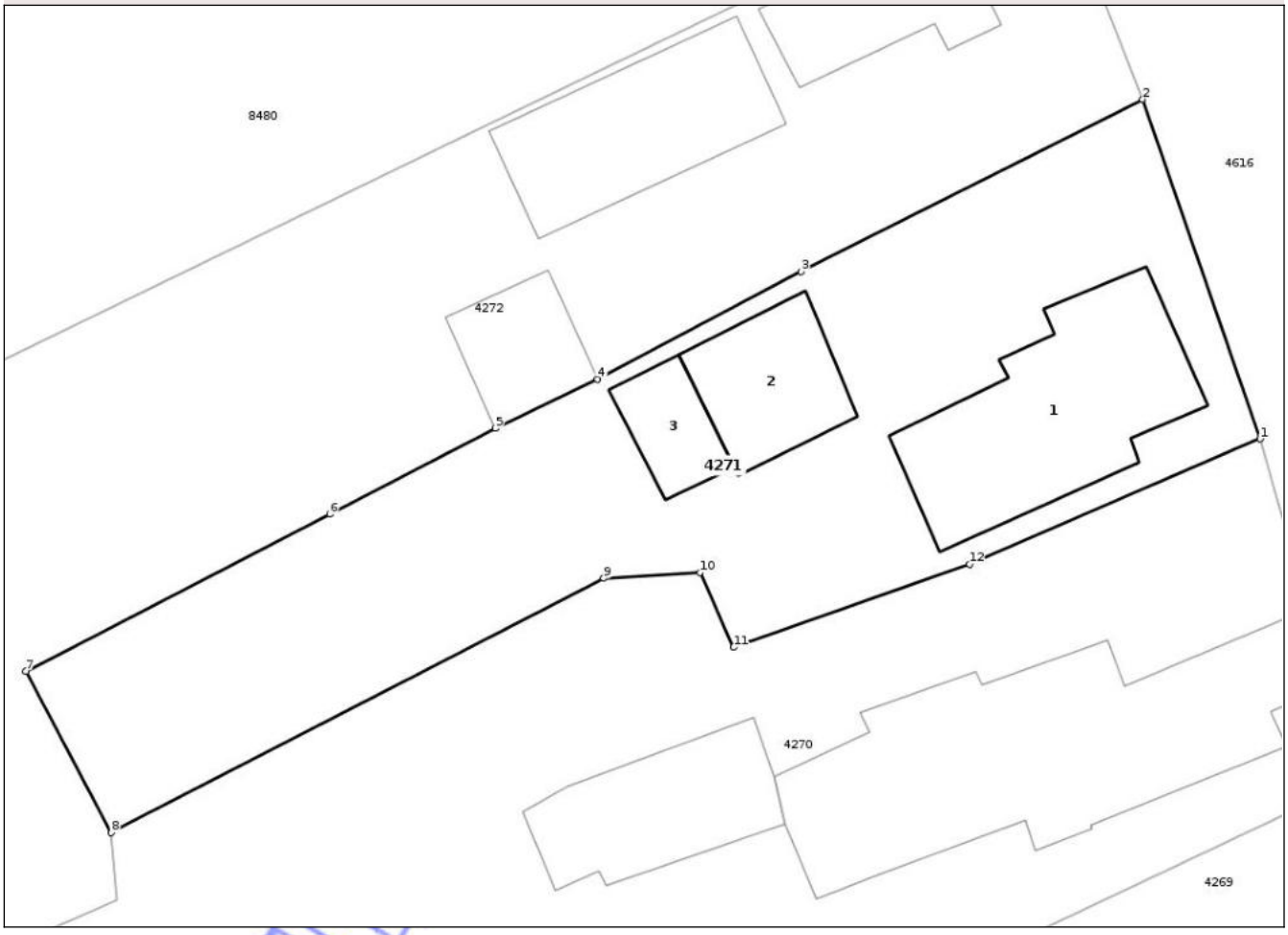
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 686 Masurata: 739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	33	1420,1421,1422	-	
2	arabil	DA	280	33	1420,1421,1422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.402,604 297.287,999	2	523.396,915 297.304,424	17.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.396,915 297.304,424	3	523.380,368 297.296,093	18.526
3	523.380,368 297.296,093	4	523.370,529 297.290,874	11.137
4	523.370,529 297.290,874	5	523.365,584 297.288,501	5.485
5	523.365,584 297.288,501	6	523.357,558 297.284,348	9.037
6	523.357,558 297.284,348	7	523.342,856 297.276,74	16.554
7	523.342,856 297.276,74	8	523.346,992 297.268,93	8.838
8	523.346,992 297.268,93	9	523.370,821 297.281,243	26.822
9	523.370,821 297.281,243	10	523.375,48 297.281,526	4.668
10	523.375,48 297.281,526	11	523.377,11 297.277,908	3.968
11	523.377,11 297.277,908	12	523.388,534 297.281,925	12.11
12	523.388,534 297.281,925	1	523.402,604 297.287,999	15.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.847	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100444, din 23/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRĂTUCU C ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRĂTUCU C ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

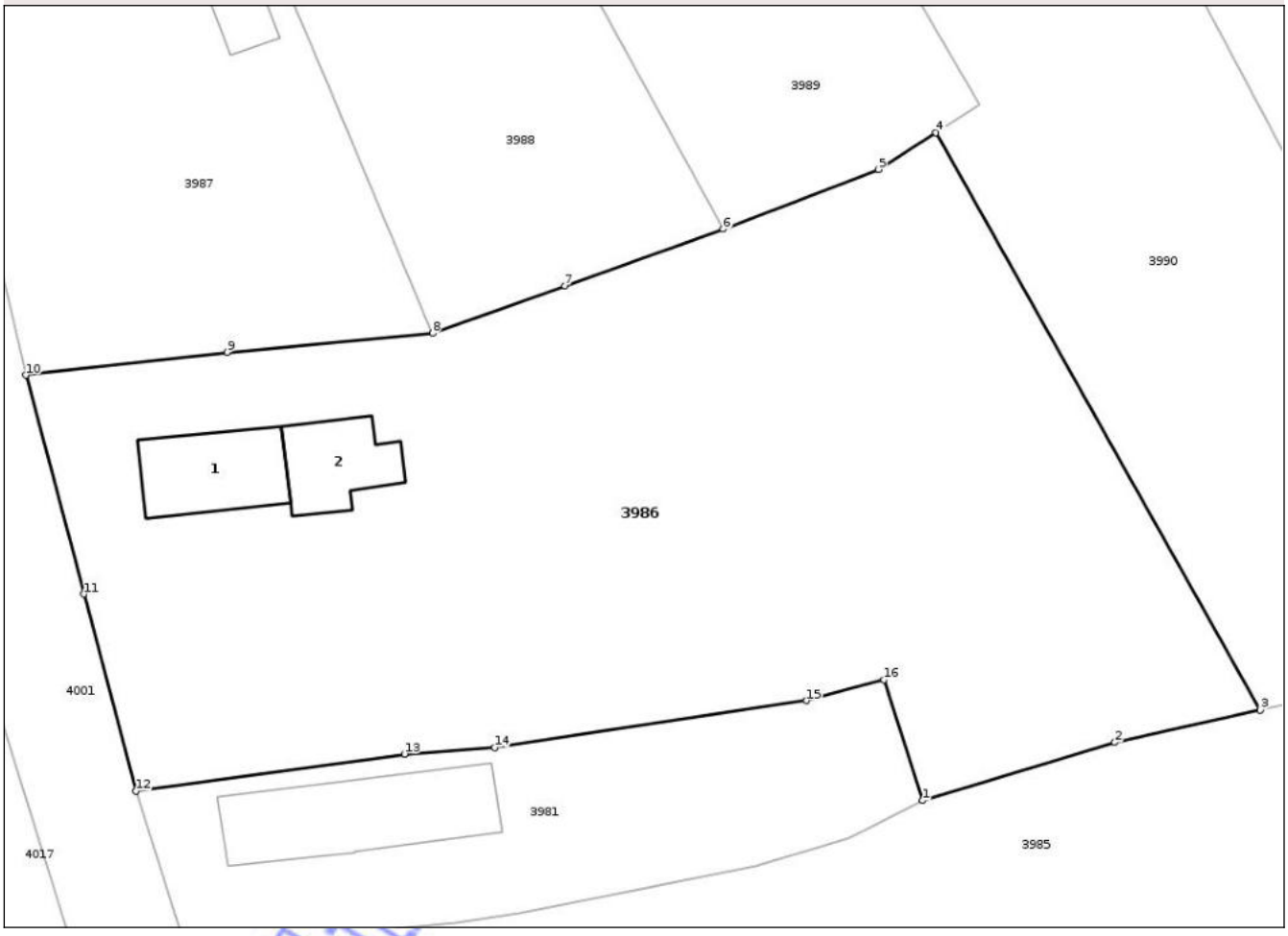
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	11	633,634,635	-	
2	arabil	DA	2.201	11	633,634,635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.649,809 297.471,826	2	523.664,309 297.476,207	15.147
2	523.664,309 297.476,207	3	523.675,303 297.478,658	11.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.675,303 297.478,658	4	523.650,81 297.522,222	49.977
4	523.650,81 297.522,222	5	523.646,465 297.519,442	5.158
5	523.646,465 297.519,442	6	523.634,742 297.514,933	12.56
6	523.634,742 297.514,933	7	523.622,761 297.510,653	12.723
7	523.622,761 297.510,653	8	523.612,771 297.507,085	10.608
8	523.612,771 297.507,085	9	523.597,274 297.505,649	15.563
9	523.597,274 297.505,649	10	523.582,055 297.503,928	15.316
10	523.582,055 297.503,928	11	523.586,441 297.487,394	17.106
11	523.586,441 297.487,394	12	523.590,384 297.472,531	15.377
12	523.590,384 297.472,531	13	523.610,667 297.475,334	20.476
13	523.610,667 297.475,334	14	523.617,467 297.475,829	6.818
14	523.617,467 297.475,829	15	523.641,043 297.479,36	23.839
15	523.641,043 297.479,36	16	523.646,87 297.480,943	6.038
16	523.646,87 297.480,943	1	523.649,809 297.471,826	9.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.358 Masurata: 1.213	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100571, din 07/02/1996 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ P GEORGETA**, LIPSA CNP 2) **DINCĂ P MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINCĂ P GEORGETA**, LIPSA CNP 2) **DINCĂ P MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.358 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	11	626,627	-	
2	arabil	DA	799	11	626,627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.605,895 297.568,933	2	523.596,817 297.563,144	10.767
2	523.596,817 297.563,144	3	523.589,541 297.558,505	8.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.589,541 297.558,505	4	523.596,859 297.543,533	16.665
4	523.596,859 297.543,533	5	523.600,452 297.536,174	8.189
5	523.600,452 297.536,174	6	523.602,247 297.532,016	4.529
6	523.602,247 297.532,016	7	523.604,888 297.525,759	6.792
7	523.604,888 297.525,759	8	523.612,771 297.507,085	20.27
8	523.612,771 297.507,085	9	523.622,761 297.510,653	10.608
9	523.622,761 297.510,653	10	523.634,742 297.514,933	12.723
10	523.634,742 297.514,933	11	523.624,187 297.534,16	21.934
11	523.624,187 297.534,16	12	523.617,077 297.547,111	14.774
12	523.617,077 297.547,111	13	523.616,909 297.547,437	0.367
13	523.616,909 297.547,437	14	523.611,637 297.557,666	11.508
14	523.611,637 297.557,666	1	523.605,895 297.568,933	12.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.368 Masurata: 1.295	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100503, din 30/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACȘU C ALEXANDRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACȘU C ALEXANDRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.368 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	11	628,629	-	
2	arabil	DA	801	11	628,629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.622,051 297.579,328	2	523.605,895 297.568,933	19.211
2	523.605,895 297.568,933	3	523.611,637 297.557,666	12.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.611,637 297.557,666	4	523.616,909 297.547,437	11.508
4	523.616,909 297.547,437	5	523.617,077 297.547,111	0.367
5	523.617,077 297.547,111	6	523.624,187 297.534,16	14.774
6	523.624,187 297.534,16	7	523.634,742 297.514,933	21.934
7	523.634,742 297.514,933	8	523.646,465 297.519,442	12.56
8	523.646,465 297.519,442	9	523.650,81 297.522,222	5.158
9	523.650,81 297.522,222	10	523.654,127 297.524,343	3.937
10	523.654,127 297.524,343	11	523.637,615 297.552,648	32.769
11	523.637,615 297.552,648	12	523.634,946 297.557,223	5.297
12	523.634,946 297.557,223	1	523.622,051 297.579,328	25.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 108 Masurata: 1.083	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100455, din 28/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCULESCU M ILIE**, LIPSA CNP 2) **JIANU M ANGELA**, LIPSA CNP 3) **VOICU M PARASCHIVA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCULESCU M ILIE**, LIPSA CNP 2) **JIANU M ANGELA**, LIPSA CNP 3) **VOICU M PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 108 Masurata: 1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	11	685,686	-	
2	arabil	DA	424	11	685,686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.676,266 297.615,438	2	523.660,514 297.605,142	18.818
2	523.660,514 297.605,142	3	523.671,757 297.585,514	22.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.671,757 297.585,514	4	523.674,739 297.580,308	6.0
4	523.674,739 297.580,308	5	523.679,04 297.572,798	8.654
5	523.679,04 297.572,798	6	523.687,635 297.557,821	17.268
6	523.687,635 297.557,821	7	523.696,921 297.562,065	10.21
7	523.696,921 297.562,065	8	523.705,057 297.566,353	9.197
8	523.705,057 297.566,353	9	523.701,55 297.573,135	7.635
9	523.701,55 297.573,135	10	523.700,612 297.574,737	1.856
10	523.700,612 297.574,737	11	523.688,538 297.595,359	23.897
11	523.688,538 297.595,359	1	523.676,266 297.615,438	23.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20332	Din acte: 1.016 Masurata: 952	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6809 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 238, din 25/02/2015 emis de NP BARBU MARIA (Certificat de casatorie seria Cg,nr. 0411847/09.10.1963;dosar nr.317/2015 aflat in Arhiva BCPI Alexandria);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GEORGE**, căsătorit cu 2) **CĂLIN LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6809 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 238, din 25/02/2015 emis de NP BARBU MARIA (Certificat de casatorie seria Cg,nr. 0411847/09.10.1963;dosar nr.317/2015 aflat in Arhiva BCPI Alexandria);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GEORGE**, căsătorit cu 2) **CĂLIN TUDORA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN GEORGE**, căsătorit cu 2) **CĂLIN TUDORA**	

Neautentificat în circuitul civil

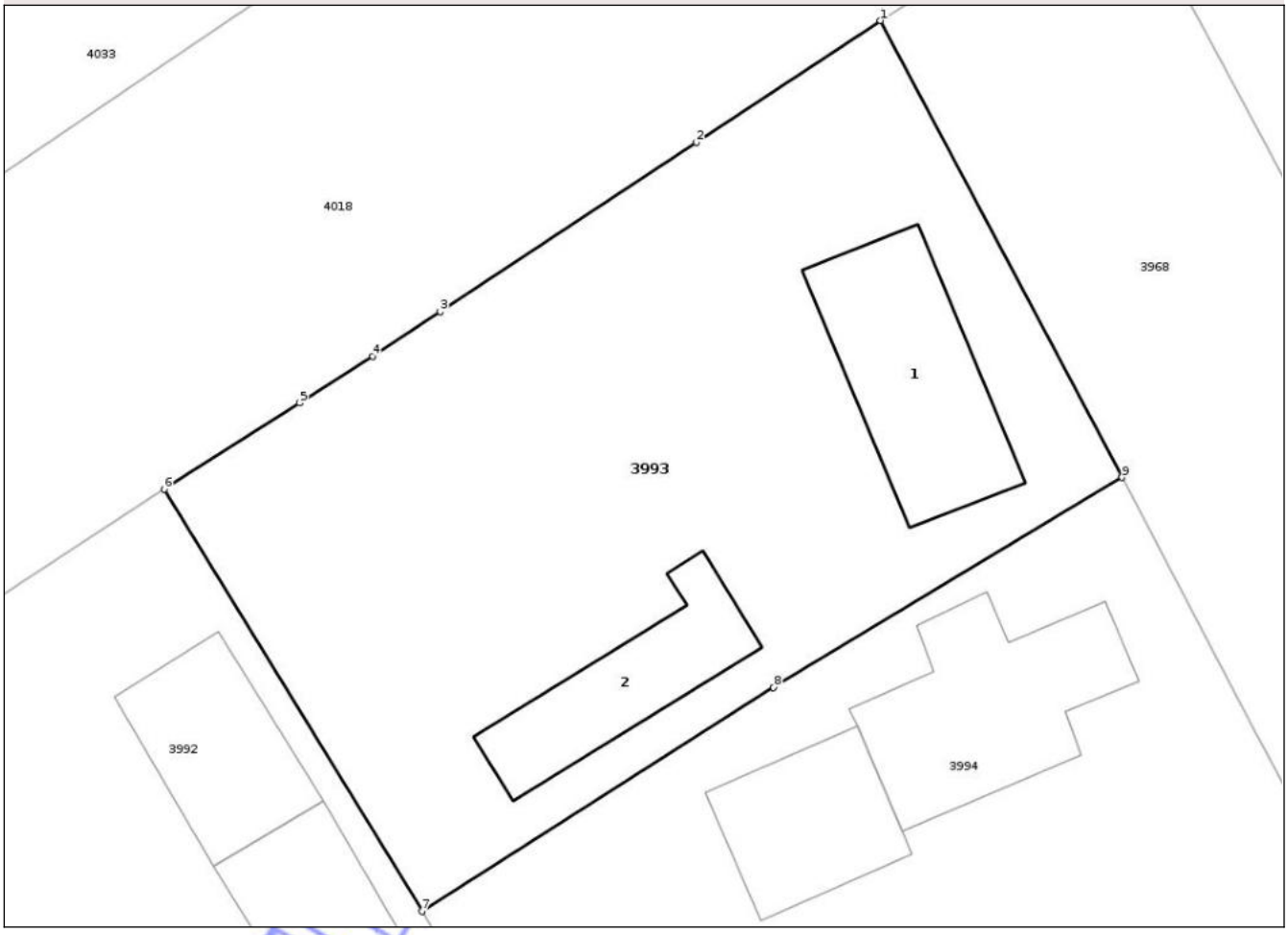
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20332	Din acte: 1.016 Masurata: 952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	11	687,688	-	
2	arabil	DA	221	11	687,688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.710,348 297.637,724	2	523.701,594 297.631,939	10.493
2	523.701,594 297.631,939	3	523.689,402 297.623,883	14.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.689,402 297.623,883	4	523.686,185 297.621,757	3.856
4	523.686,185 297.621,757	5	523.682,707 297.619,541	4.124
5	523.682,707 297.619,541	6	523.676,266 297.615,438	7.637
6	523.676,266 297.615,438	7	523.688,538 297.595,359	23.532
7	523.688,538 297.595,359	8	523.705,265 297.606,008	19.829
8	523.705,265 297.606,008	9	523.721,849 297.616,001	19.362
9	523.721,849 297.616,001	1	523.710,348 297.637,724	24.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100532, din 02/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU M GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICULESCU M GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

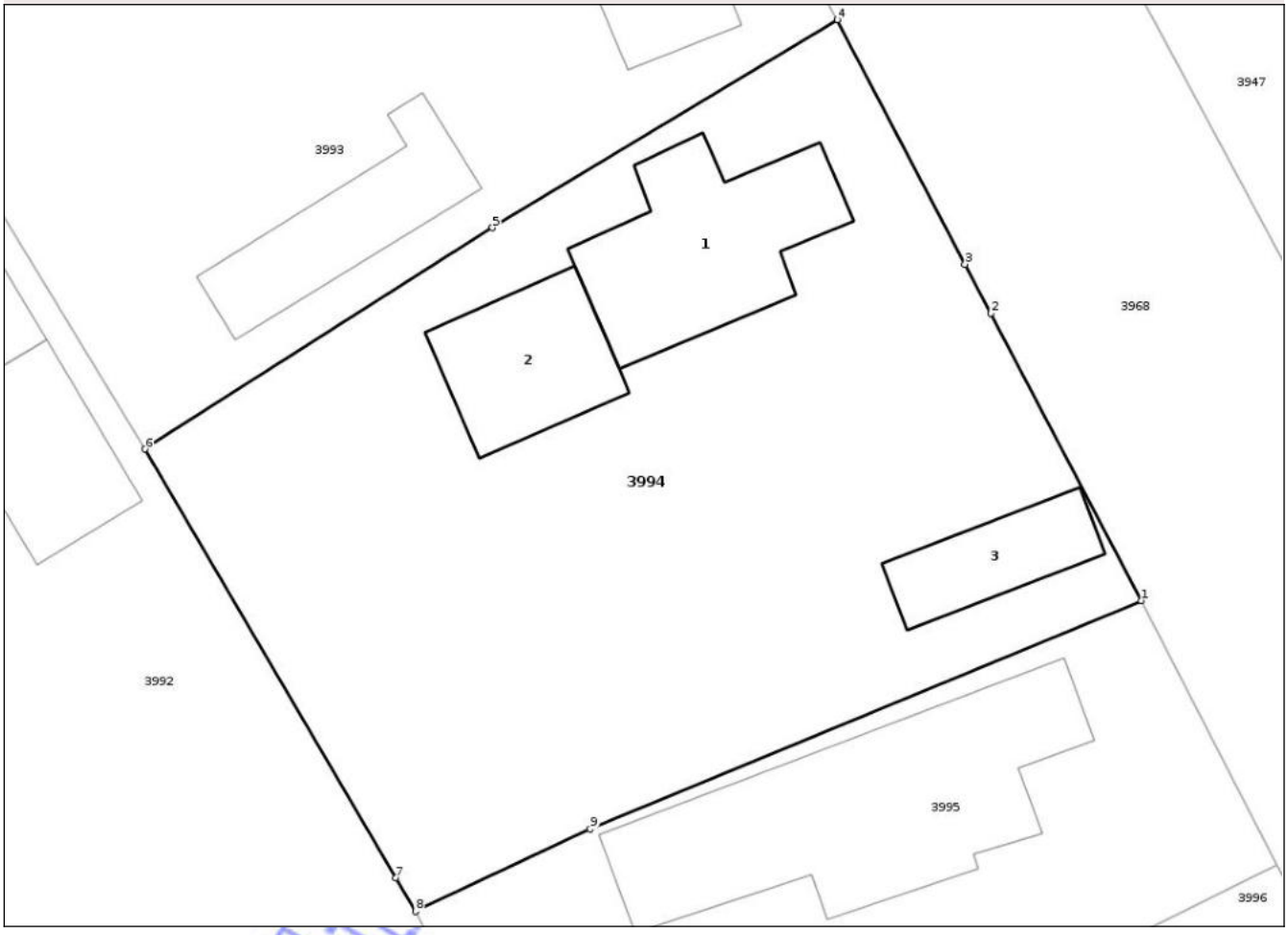
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	11	689,690	-	
2	arabil	DA	279	11	689,690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.736,479 297.588,074	2	523.729,239 297.601,894	15.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.729,239 297.601,894	3	523.728,002 297.604,256	2.666
3	523.728,002 297.604,256	4	523.721,849 297.616,001	13.259
4	523.721,849 297.616,001	5	523.705,265 297.606,008	19.362
5	523.705,265 297.606,008	6	523.688,538 297.595,359	19.829
6	523.688,538 297.595,359	7	523.700,612 297.574,737	23.897
7	523.700,612 297.574,737	8	523.701,55 297.573,135	1.856
8	523.701,55 297.573,135	9	523.709,97 297.577,093	9.304
9	523.709,97 297.577,093	1	523.736,479 297.588,074	28.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 1.570	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2370, din 13/07/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CALIȚA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

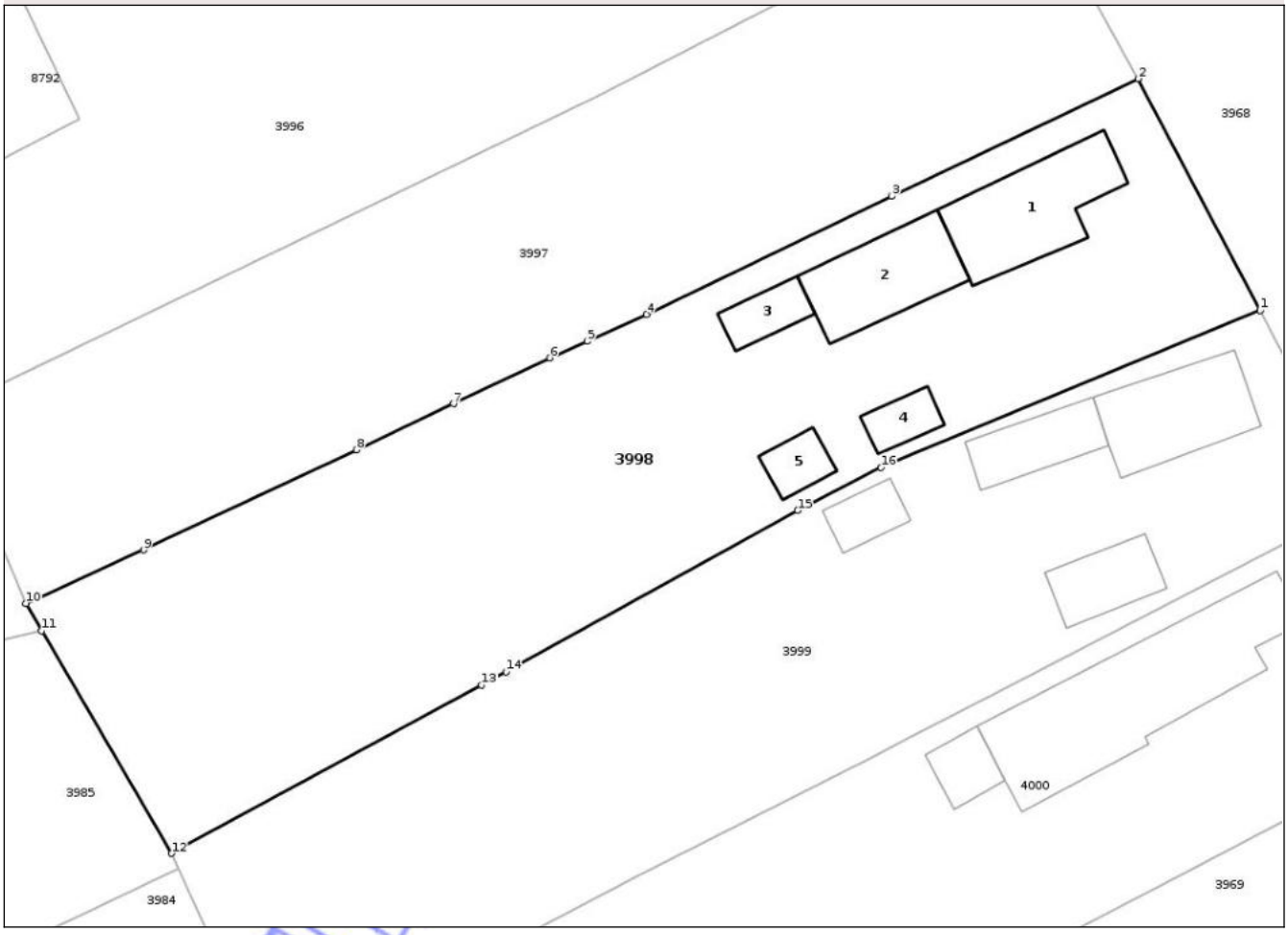
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.701 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	11	677,678	-	
2	arabil	DA	708	11	677,678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.780,252 297.505,584	2	523.771,64 297.521,904	18.453
2	523.771,64 297.521,904	3	523.754,277 297.513,611	19.242
3	523.754,277 297.513,611	4	523.737,04 297.505,302	19.135
4	523.737,04 297.505,302	5	523.732,835 297.503,409	4.611
5	523.732,835 297.503,409	6	523.730,213 297.502,228	2.876
6	523.730,213 297.502,228	7	523.723,442 297.499,016	7.494
7	523.723,442 297.499,016	8	523.716,6 297.495,757	7.579
8	523.716,6 297.495,757	9	523.701,637 297.488,712	16.539
9	523.701,637 297.488,712	10	523.693,327 297.484,948	9.123
10	523.693,327 297.484,948	11	523.694,444 297.483,03	2.22
11	523.694,444 297.483,03	12	523.703,587 297.467,342	18.158
12	523.703,587 297.467,342	13	523.725,428 297.479,202	24.853
13	523.725,428 297.479,202	14	523.727,144 297.480,134	1.953
14	523.727,144 297.480,134	15	523.747,672 297.491,49	23.46
15	523.747,672 297.491,49	16	523.753,542 297.494,526	6.609
16	523.753,542 297.494,526	1	523.780,252 297.505,584	28.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20847	Din acte: 3.692 Masurata: 3.650	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77524 / 12/11/2018		
Act Administrativ nr. 5100164, din 14/09/1994 emis de CJFF Teleorman;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU TUDOR**	
Act Administrativ nr. 289, din 25/10/2018 emis de Primaria com. Olteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHELARU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20847	Din acte: 3.692 Masurata: 3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	33	1358,1359	-	
2	arabil	DA	2.810	33	1358,1359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.262,948 297.250,755	2	523.255,14 297.249,159	7.969
2	523.255,14 297.249,159	3	523.254,478 297.250,271	1.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.254,478 297.250,271	4	523.224,93 297.245,692	29.901
4	523.224,93 297.245,692	5	523.224,45 297.230,473	15.227
5	523.224,45 297.230,473	6	523.188,655 297.217,395	38.109
6	523.188,655 297.217,395	7	523.181,229 297.216,745	7.454
7	523.181,229 297.216,745	8	523.189,609 297.207,327	12.606
8	523.189,609 297.207,327	9	523.196,935 297.199,673	10.595
9	523.196,935 297.199,673	10	523.204,508 297.192,253	10.602
10	523.204,508 297.192,253	11	523.213,629 297.195,71	9.754
11	523.213,629 297.195,71	12	523.236,072 297.201,222	23.11
12	523.236,072 297.201,222	13	523.248,724 297.206,033	13.536
13	523.248,724 297.206,033	14	523.264,917 297.215,074	18.546
14	523.264,917 297.215,074	15	523.301,197 297.231,621	39.875
15	523.301,197 297.231,621	16	523.285,37 297.255,34	28.515
16	523.285,37 297.255,34	17	523.274,936 297.253,207	10.65
17	523.274,936 297.253,207	1	523.262,948 297.250,755	12.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.368 Masurata: 3.428	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100421, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1915 DIN 09.12.1992 EMIS DE CONSILIUL LOCAL OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA I IOANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA I IOANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

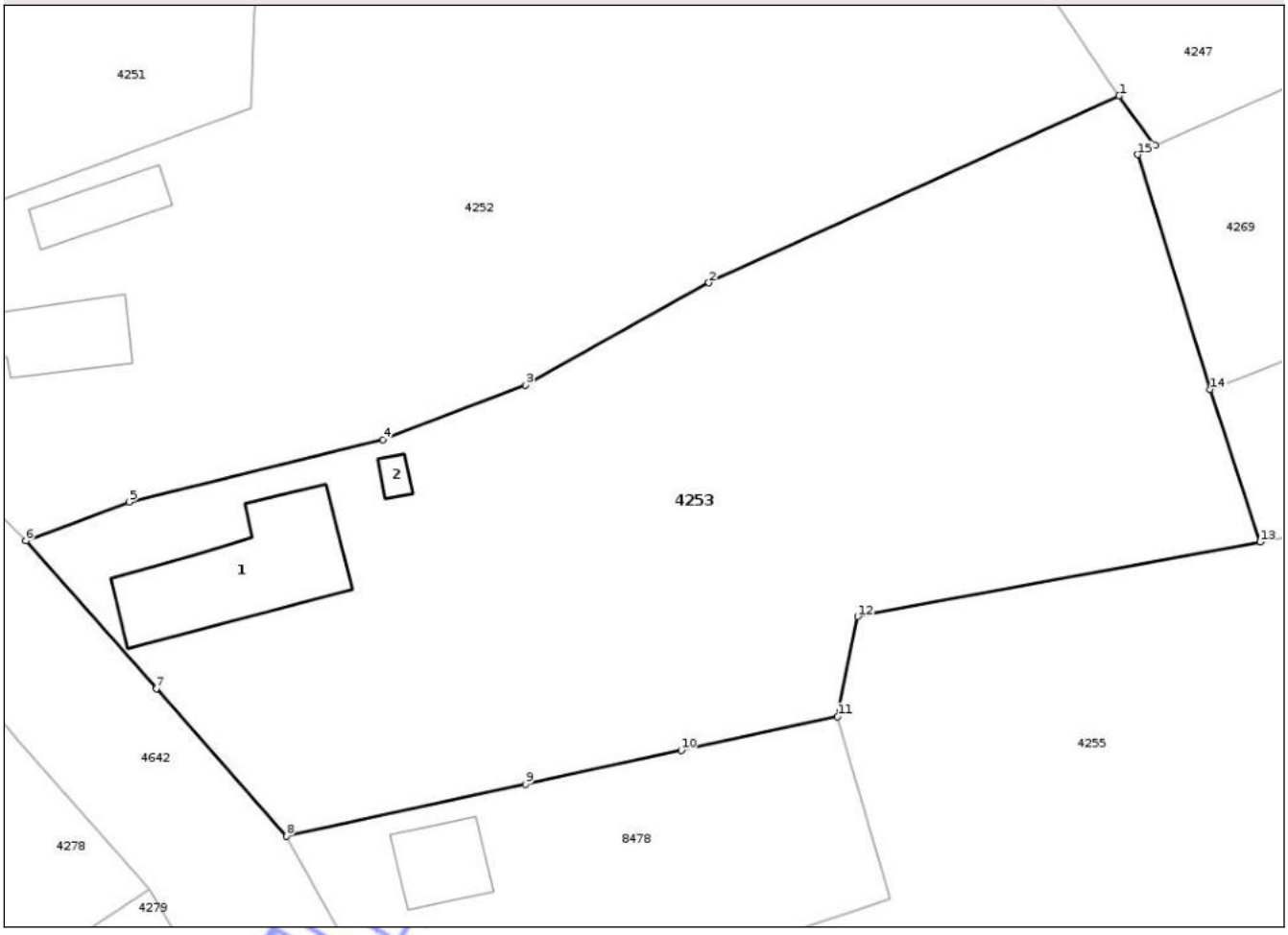
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.368 Masurata: 3.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.348	33	1360,1361	-	
2	arabil	DA	2.081	33	1360,1361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.301,197 297.231,621	2	523.264,917 297.215,074	39.875
2	523.264,917 297.215,074	3	523.248,724 297.206,033	18.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.248,724 297.206,033	4	523.236,072 297.201,222	13.536
4	523.236,072 297.201,222	5	523.213,629 297.195,71	23.11
5	523.213,629 297.195,71	6	523.204,508 297.192,253	9.754
6	523.204,508 297.192,253	7	523.216,028 297.179,189	17.418
7	523.216,028 297.179,189	8	523.227,547 297.166,126	17.416
8	523.227,547 297.166,126	9	523.248,716 297.170,727	21.663
9	523.248,716 297.170,727	10	523.262,488 297.173,72	14.093
10	523.262,488 297.173,72	11	523.276,294 297.176,721	14.128
11	523.276,294 297.176,721	12	523.278,1 297.185,562	9.024
12	523.278,1 297.185,562	13	523.313,692 297.192,16	36.198
13	523.313,692 297.192,16	14	523.309,268 297.205,663	14.209
14	523.309,268 297.205,663	15	523.302,861 297.226,421	21.724
15	523.302,861 297.226,421	16	523.304,372 297.227,239	1.718
16	523.304,372 297.227,239	1	523.301,197 297.231,621	5.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1355, din 27/04/1998 emis de BNP MARIA BARBU (CERTIFICAT DE DECES NR. 6/25.01.2021, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN D MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 8, din 18/05/1998 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN D MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

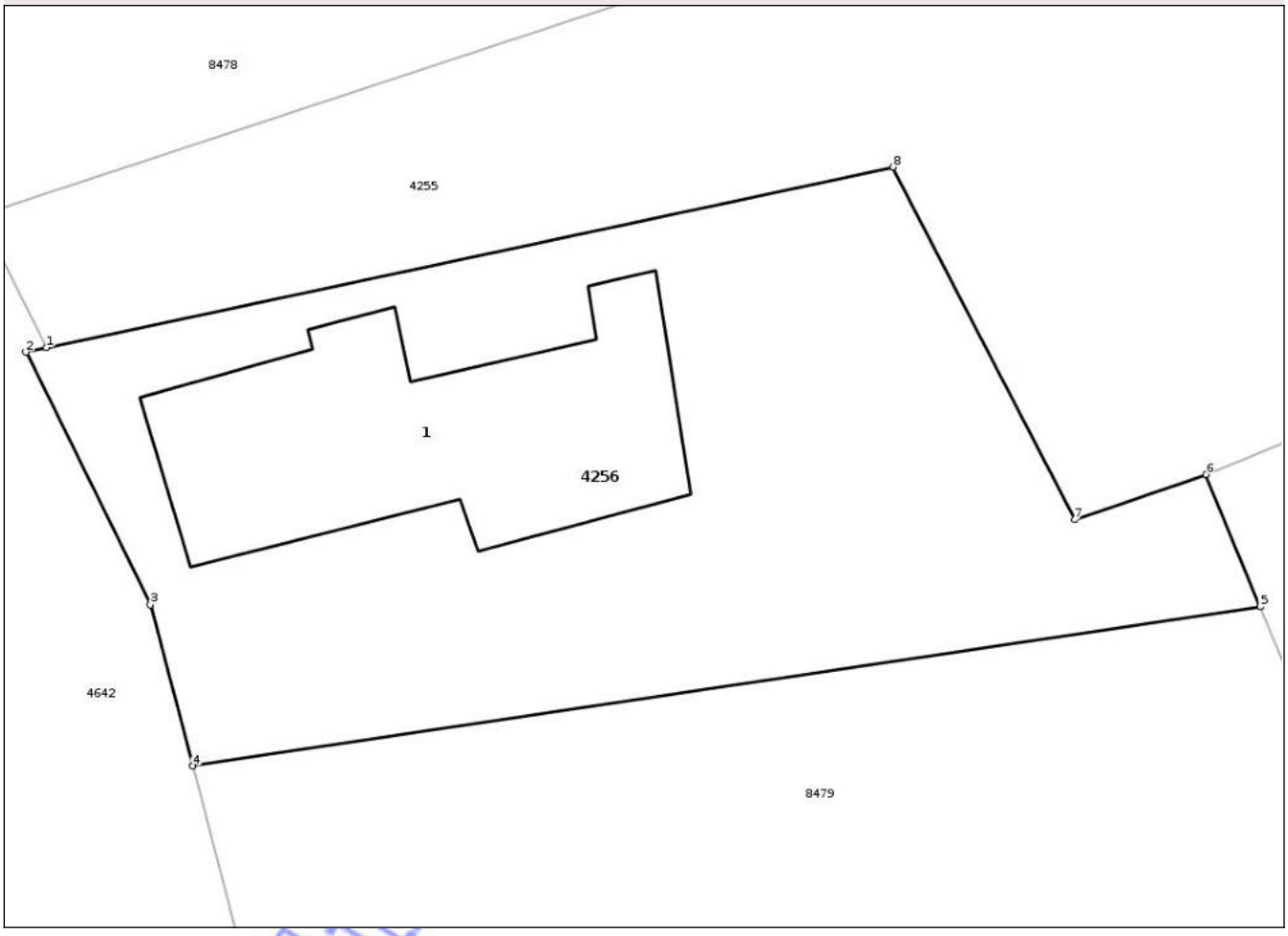
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	33	1364,1365,1366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.242,486 297.141,173	2	523.241,587 297.140,981	0.919
2	523.241,587 297.140,981	3	523.247,029 297.129,951	12.299
3	523.247,029 297.129,951	4	523.248,881 297.122,911	7.28
4	523.248,881 297.122,911	5	523.295,53 297.129,861	47.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.295,53 297.129,861	6	523.293,155 297.135,637	6.245
6	523.293,155 297.135,637	7	523.287,413 297.133,665	6.071
7	523.287,413 297.133,665	8	523.279,488 297.149,058	17.313
8	523.279,488 297.149,058	1	523.242,486 297.141,173	37.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 769 Masurata: 1.042	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1354, din 27/04/1998 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	
Act Administrativ nr. 4, din 16/08/1998 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 769 Masurata: 1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	33	1364,1365,1366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.303,886 297.109,541	2	523.253,796 297.104,227	50.371
2	523.253,796 297.104,227	3	523.255,676 297.088,09	16.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.255,676 297.088,09	4	523.281,943 297.087,199	26.282
4	523.281,943 297.087,199	5	523.290,799 297.088,147	8.907
5	523.290,799 297.088,147	6	523.311,975 297.087,138	21.2
6	523.311,975 297.087,138	7	523.311,283 297.090,978	3.902
7	523.311,283 297.090,978	1	523.303,886 297.109,541	19.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.211	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

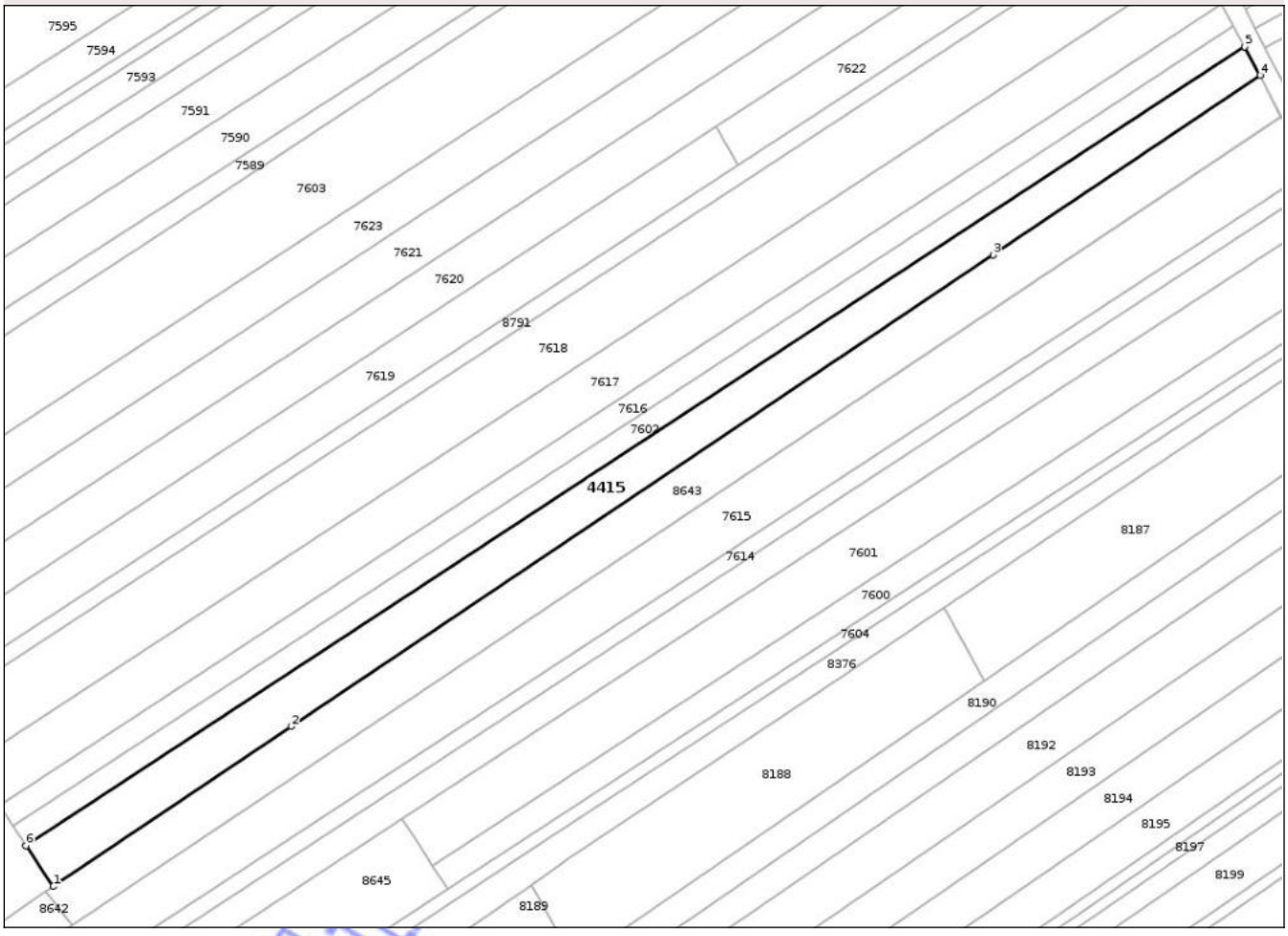
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.211	41	5,6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.227,443 298.275,555	2	524.282,736 298.312,662	66.59
2	524.282,736 298.312,662	3	524.445,852 298.422,122	196.439
3	524.445,852 298.422,122	4	524.507,975 298.463,85	74.836
4	524.507,975 298.463,85	5	524.504,389 298.470,495	7.551
5	524.504,389 298.470,495	6	524.221,087 298.285,074	338.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.221,087 298.285,074	1	524.227,443 298.275,555	11.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Marin Preda, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20940	Din acte: 6.436 Masurata: 6.242	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Marin Preda, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1096 mp; S. construita desfasurata:1096 mp; HALĂ PIATA AGROALIMENTARĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Marin Preda, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LABORATOR PIAȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Marin Preda, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CABINĂ POARTĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Marin Preda, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINĂ POARTĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10698 / 14/07/2008		
Act Administrativ nr. HCL nr.18, din 08/07/2003 emis de Consiliul Local al comunei Olteni (act nr Adresa nr. II/10089 din 17.11.2006, emis de Instituția Prefectului Județului Teleorman;act nr Certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice nr.10832 din 18.06.2008, emis de AFP a orașului Videle;act nr HCL nr.21 din 20.07.2008, emis de Consiliul Local al comunei Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI - DOMENIU PRIVAT PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF: 9999999999999, LIPSA CUI	
14381 / 12/09/2008		
Act Administrativ nr. Autorizație de construire nr.17, din 15/02/2005 emis de Consiliul Județean Teleorman (act nr Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2782 din 27.06.2008, emis de Primăria comunei Olteni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA OLTENI - DOMENIU PRIVAT PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF: 9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23512 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. Proces Verbal de Sechestru Asigurator pentru Bunuri Imobile Nr. 1300, din 21/03/2024 emis de ANAF - Serviciul Fiscal Orășenesc VIDELE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1033167 LEIreprezentând sechestru	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANAF-AJFP TELEORMAN- SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC VIDELE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document generat în sistem informatizat

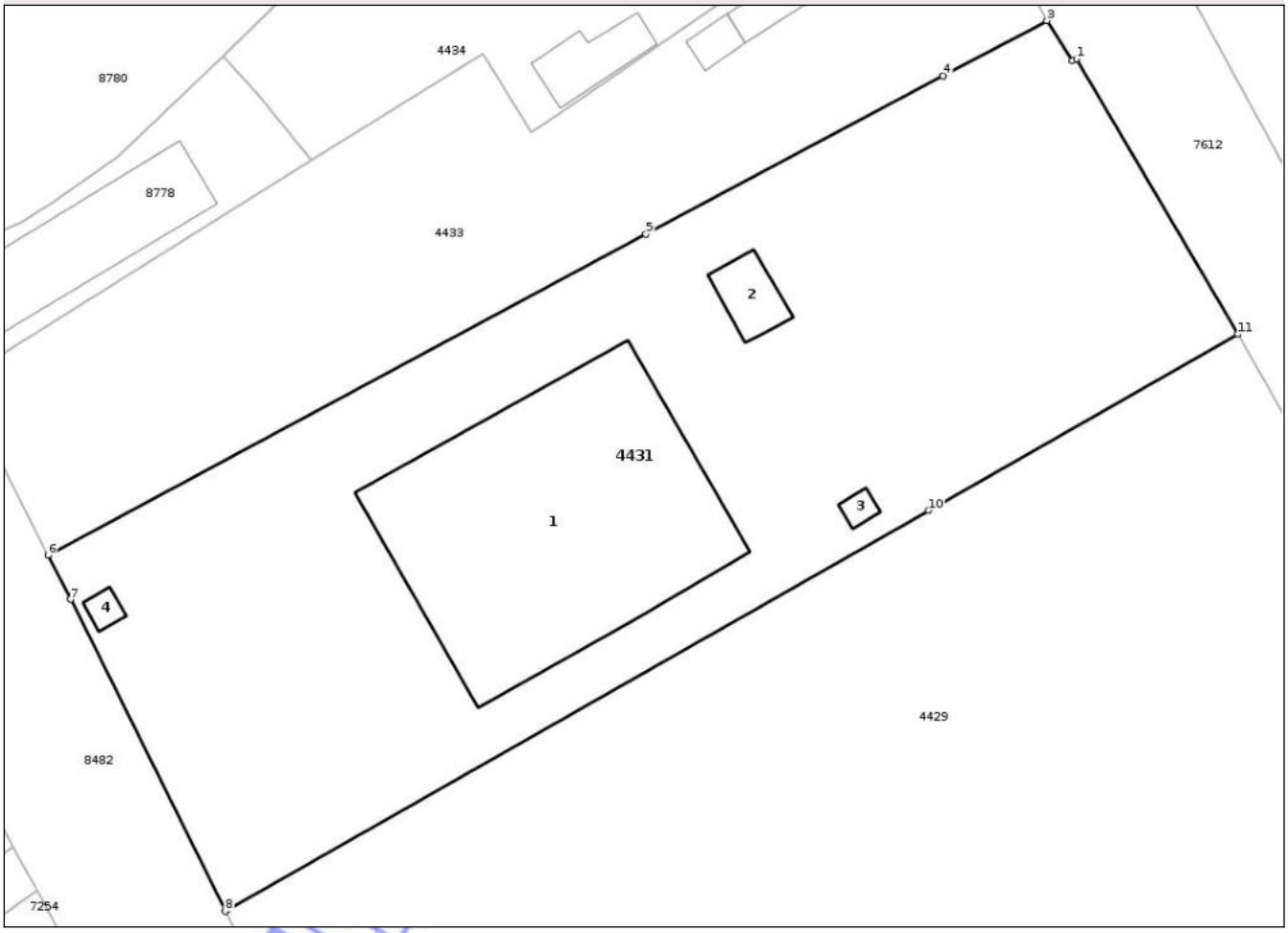
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20940	Din acte: 6.436 Masurata: 6.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.242	41	1592,1593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.096	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1096 mp; S. construita desfasurata:1096 mp; HALĂ PIATA AGROALIMENTARĂ(P)
A1.2		constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LABORATOR PIAȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CABINĂ POARTĂ (P)
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINĂ POARTĂ (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.701,74 298.927,835	2	523.701,283 298.927,589	0.519
2	523.701,283 298.927,589	3	523.698,25 298.932,365	5.658
3	523.698,25 298.932,365	4	523.685,901 298.925,791	13.99
4	523.685,901 298.925,791	5	523.650,483 298.906,937	40.124
5	523.650,483 298.906,937	6	523.579,271 298.868,698	80.829
6	523.579,271 298.868,698	7	523.581,953 298.863,443	5.9
7	523.581,953 298.863,443	8	523.600,385 298.826,315	41.452
8	523.600,385 298.826,315	9	523.600,66 298.826,532	0.35
9	523.600,66 298.826,532	10	523.684,117 298.874,041	96.032
10	523.684,117 298.874,041	11	523.721,013 298.895,045	42.456
11	523.721,013 298.895,045	1	523.701,74 298.927,835	38.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 1B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.140	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

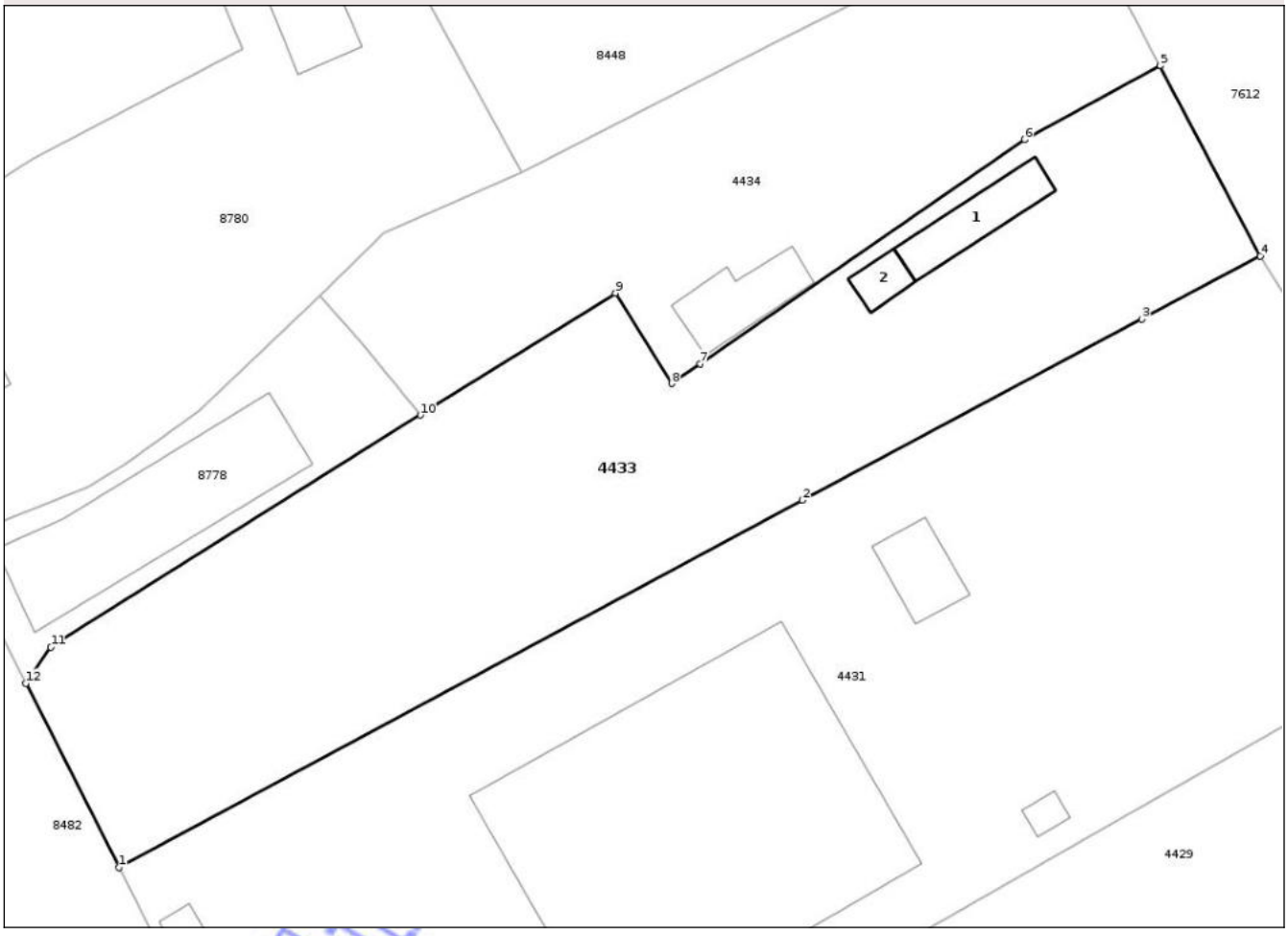
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	41	1589,1590,1591	-	
2	arabil	DA	1.994	41	1589,1590,1591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.579,271 298.868,698	2	523.650,483 298.906,937	80.829
2	523.650,483 298.906,937	3	523.685,901 298.925,791	40.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.685,901 298.925,791	4	523.698,25 298.932,365	13.99
4	523.698,25 298.932,365	5	523.687,805 298.952,171	22.391
5	523.687,805 298.952,171	6	523.673,68 298.944,5	16.074
6	523.673,68 298.944,5	7	523.639,855 298.921,141	41.107
7	523.639,855 298.921,141	8	523.636,866 298.919,077	3.632
8	523.636,866 298.919,077	9	523.631,018 298.928,499	11.089
9	523.631,018 298.928,499	10	523.610,683 298.915,792	23.979
10	523.610,683 298.915,792	11	523.572,134 298.891,622	45.5
11	523.572,134 298.891,622	12	523.569,542 298.887,863	4.566
12	523.569,542 298.887,863	1	523.579,271 298.868,698	21.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.836	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

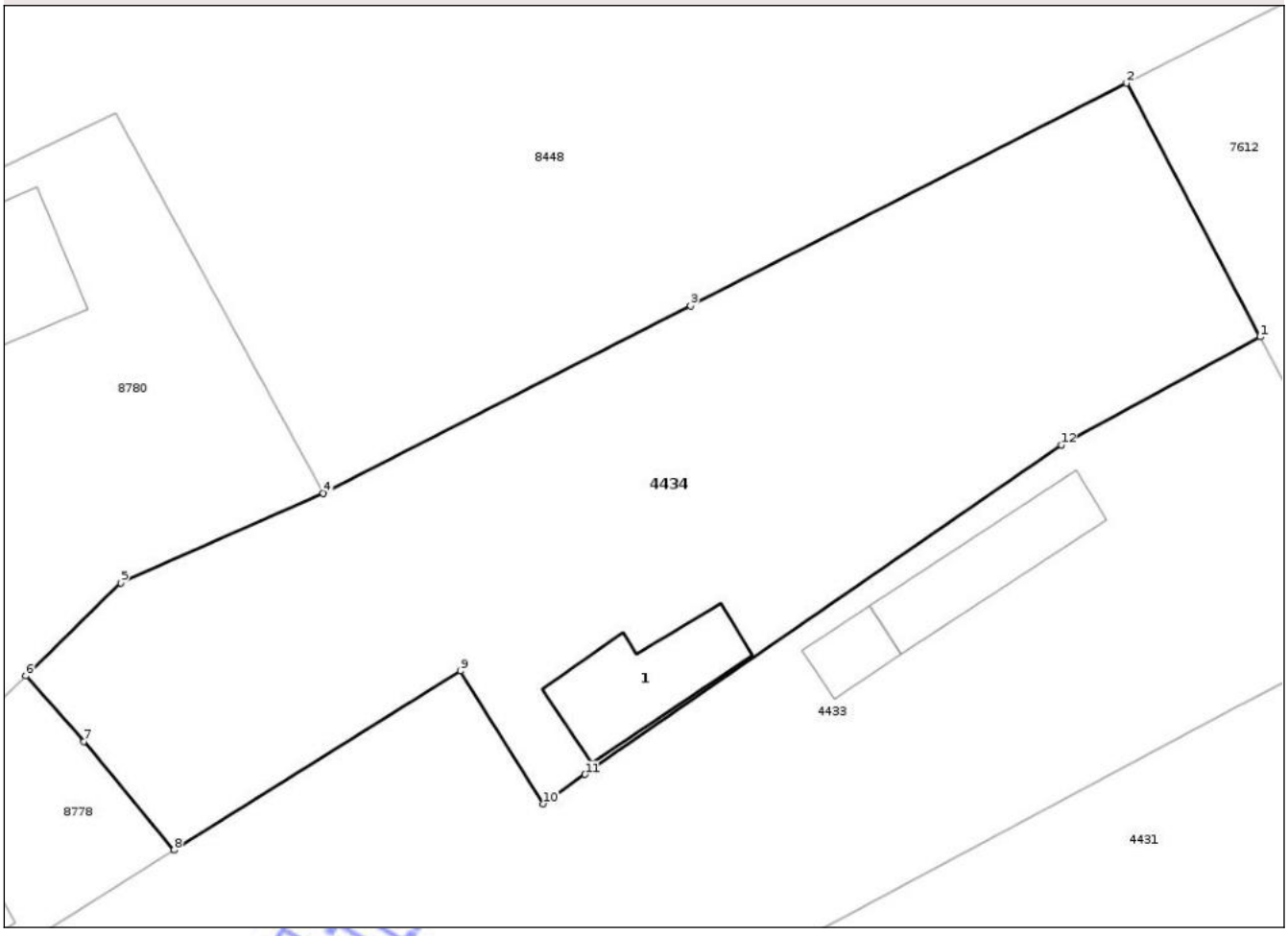
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	41	1589,1590,1591	-	
2	arabil	DA	841	41	1589,1590,1591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.687,805 298.952,171	2	523.678,312 298.970,171	20.35
2	523.678,312 298.970,171	3	523.647,354 298.954,386	34.75
3	523.647,354 298.954,386	4	523.621,268 298.941,085	29.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.621,268 298.941,085	5	523.606,886 298.934,728	15.724
5	523.606,886 298.934,728	6	523.600,159 298.928,151	9.408
6	523.600,159 298.928,151	7	523.604,291 298.923,483	6.234
7	523.604,291 298.923,483	8	523.610,683 298.915,792	10.0
8	523.610,683 298.915,792	9	523.631,018 298.928,499	23.979
9	523.631,018 298.928,499	10	523.636,866 298.919,077	11.089
10	523.636,866 298.919,077	11	523.639,855 298.921,141	3.632
11	523.639,855 298.921,141	12	523.673,68 298.944,5	41.107
12	523.673,68 298.944,5	1	523.687,805 298.952,171	16.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 4612, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	236	-	-	-	
2	pasune	DA	833	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.818,627 297.116,483	2	523.817,374 297.115,865	1.397
2	523.817,374 297.115,865	3	523.803,962 297.109,253	14.953
3	523.803,962 297.109,253	4	523.817,081 297.090,166	23.161
4	523.817,081 297.090,166	5	523.840,434 297.066,062	33.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.840,434 297.066,062	6	523.871,059 297.045,562	36.853
6	523.871,059 297.045,562	7	523.859,117 297.061,969	20.293
7	523.859,117 297.061,969	1	523.818,627 297.116,483	67.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.800 Masurata: 9.772	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101067, din 28/03/2006 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PURCARUS STELA**, LIPSA CNP 2) **MANEA E IVAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

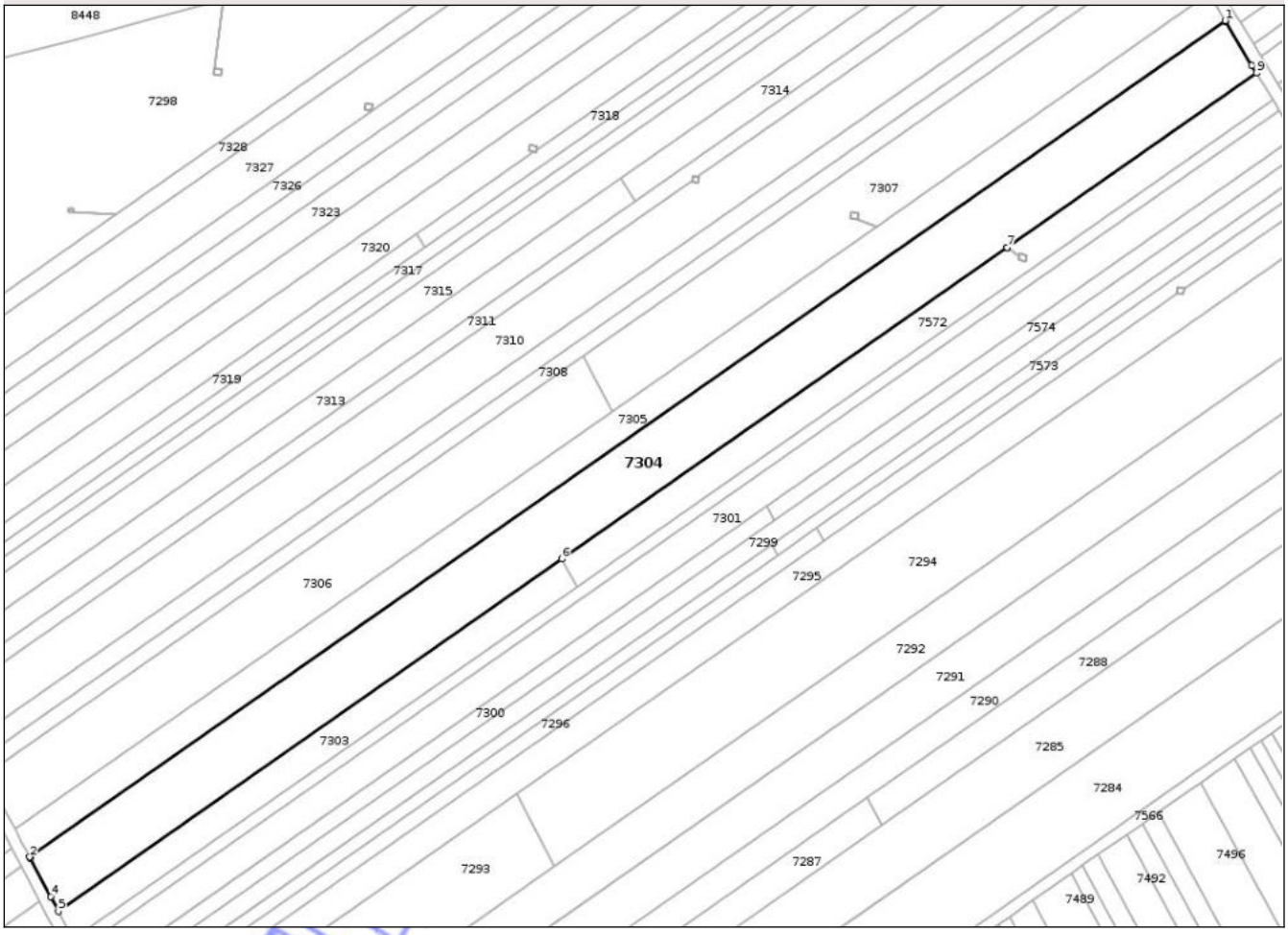
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.800 Masurata: 9.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.772	40	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.225,327 298.782,674	2	522.828,891 298.505,373	483.795
2	522.828,891 298.505,373	3	522.829,092 298.504,988	0.434
3	522.829,092 298.504,988	4	522.835,79 298.492,283	14.362
4	522.835,79 298.492,283	5	522.838,378 298.487,375	5.549
5	522.838,378 298.487,375	6	523.005,343 298.604,165	203.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.005,343 298.604,165	7	523.153,009 298.707,457	180.207
7	523.153,009 298.707,457	8	523.153,011 298.707,458	0.002
8	523.153,011 298.707,458	9	523.235,692 298.765,41	100.968
9	523.235,692 298.765,41	10	523.234,204 298.767,879	2.883
10	523.234,204 298.767,879	11	523.225,546 298.782,301	16.821
11	523.225,546 298.782,301	1	523.225,327 298.782,674	0.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

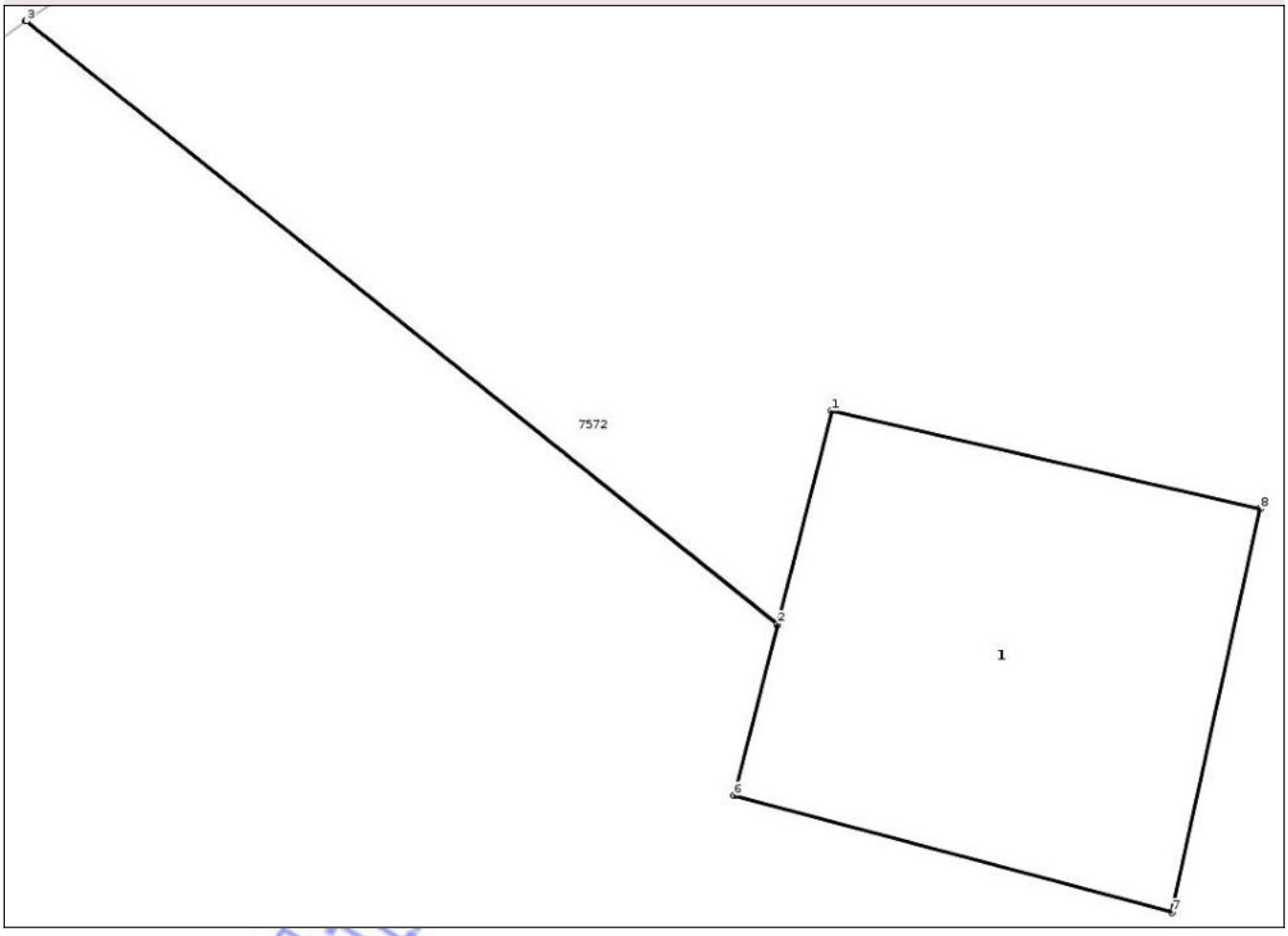
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.157,224 298.705,422	2	523.156,94 298.704,307	1.151
2	523.156,94 298.704,307	3	523.153,011 298.707,458	5.036
3	523.153,011 298.707,458	4	523.153,009 298.707,457	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.153,009 298.707,457	5	523.156,94 298.704,305	5.039
5	523.156,94 298.704,305	6	523.156,713 298.703,412	0.921
6	523.156,713 298.703,412	7	523.159,003 298.702,803	2.37
7	523.159,003 298.702,803	8	523.159,463 298.704,91	2.157
8	523.159,463 298.704,91	1	523.157,224 298.705,422	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.027 Masurata: 2.835	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100227, din 21/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE PAUL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE PAUL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.027 Masurata: 2.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	11	630,631,632	-	
2	arabil	DA	2.263	11	630,631,632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.647,556 297.596,272	2	523.639,373 297.590,835	9.825
2	523.639,373 297.590,835	3	523.622,051 297.579,328	20.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.622,051 297.579,328	4	523.634,946 297.557,223	25.591
4	523.634,946 297.557,223	5	523.637,615 297.552,648	5.297
5	523.637,615 297.552,648	6	523.654,127 297.524,343	32.769
6	523.654,127 297.524,343	7	523.650,81 297.522,222	3.937
7	523.650,81 297.522,222	8	523.675,303 297.478,658	49.977
8	523.675,303 297.478,658	9	523.694,444 297.483,03	19.634
9	523.694,444 297.483,03	10	523.693,327 297.484,948	2.22
10	523.693,327 297.484,948	11	523.687,501 297.498,493	14.745
11	523.687,501 297.498,493	12	523.682,02 297.511,237	13.873
12	523.682,02 297.511,237	13	523.663,729 297.546,114	39.382
13	523.663,729 297.546,114	14	523.670,283 297.549,323	7.297
14	523.670,283 297.549,323	15	523.662,517 297.565,317	17.78
15	523.662,517 297.565,317	16	523.655,003 297.580,793	17.204
16	523.655,003 297.580,793	17	523.653,685 297.583,507	3.017
17	523.653,685 297.583,507	1	523.647,556 297.596,272	14.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20200	Din acte: 866 Masurata: 932	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22585 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1511, din 01/07/2015 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVEANU GHEORGHE** 2) **MOLDOVEANU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20200	Din acte: 866 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	11	683,684	-	
2	arabil	DA	706	11	683,684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.660,514 297.605,142	2	523.654,383 297.600,945	7.43
2	523.654,383 297.600,945	3	523.647,556 297.596,272	8.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.647,556 297.596,272	4	523.653,685 297.583,507	14.16
4	523.653,685 297.583,507	5	523.655,003 297.580,793	3.017
5	523.655,003 297.580,793	6	523.662,517 297.565,317	17.204
6	523.662,517 297.565,317	7	523.670,283 297.549,323	17.78
7	523.670,283 297.549,323	8	523.675,778 297.552,015	6.119
8	523.675,778 297.552,015	9	523.680,767 297.554,458	5.555
9	523.680,767 297.554,458	10	523.687,635 297.557,821	7.647
10	523.687,635 297.557,821	11	523.679,04 297.572,798	17.268
11	523.679,04 297.572,798	12	523.674,739 297.580,308	8.654
12	523.674,739 297.580,308	13	523.671,757 297.585,514	6.0
13	523.671,757 297.585,514	1	523.660,514 297.605,142	22.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 765 Masurata: 864	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100532, din 02/11/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICULESCU M GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICULESCU M GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

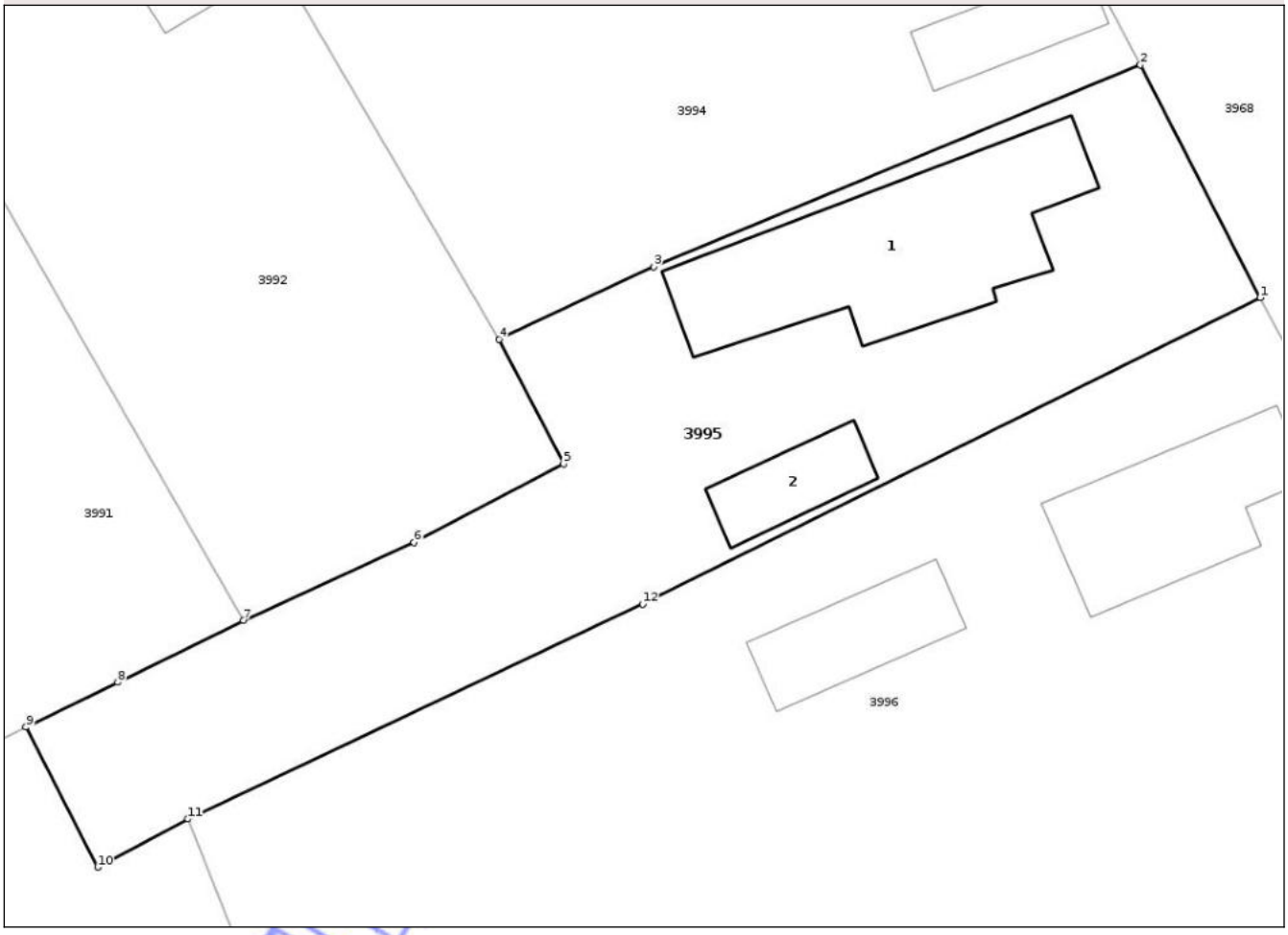
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 765 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	11	691,692	-	
2	arabil	DA	278	11	691,692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.743,015 297.575,395	2	523.736,479 297.588,074	14.265
2	523.736,479 297.588,074	3	523.709,97 297.577,093	28.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.709,97 297.577,093	4	523.701,55 297.573,135	9.304
4	523.701,55 297.573,135	5	523.705,057 297.566,353	7.635
5	523.705,057 297.566,353	6	523.696,921 297.562,065	9.197
6	523.696,921 297.562,065	7	523.687,635 297.557,821	10.21
7	523.687,635 297.557,821	8	523.680,767 297.554,458	7.647
8	523.680,767 297.554,458	9	523.675,778 297.552,015	5.555
9	523.675,778 297.552,015	10	523.679,679 297.544,388	8.567
10	523.679,679 297.544,388	11	523.684,602 297.547,005	5.575
11	523.684,602 297.547,005	12	523.709,377 297.558,702	27.397
12	523.709,377 297.558,702	1	523.743,015 297.575,395	37.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 97, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20147	Din acte: 1.487 Masurata: 1.775	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25848 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2014, din 27/09/2012 emis de BNP DRAGHICI NICOLETA (Certificat de casatorie seria Cf, nr. 047597 din 21.03.1955 emis de Sfatul Popular al Comunei Olteni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BULUMAC FLORINA**, - casatorita cu 2) **BULUMAC PETRE**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BULUMAC FLORINA**, - casatorita cu 2) **BULUMAC PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

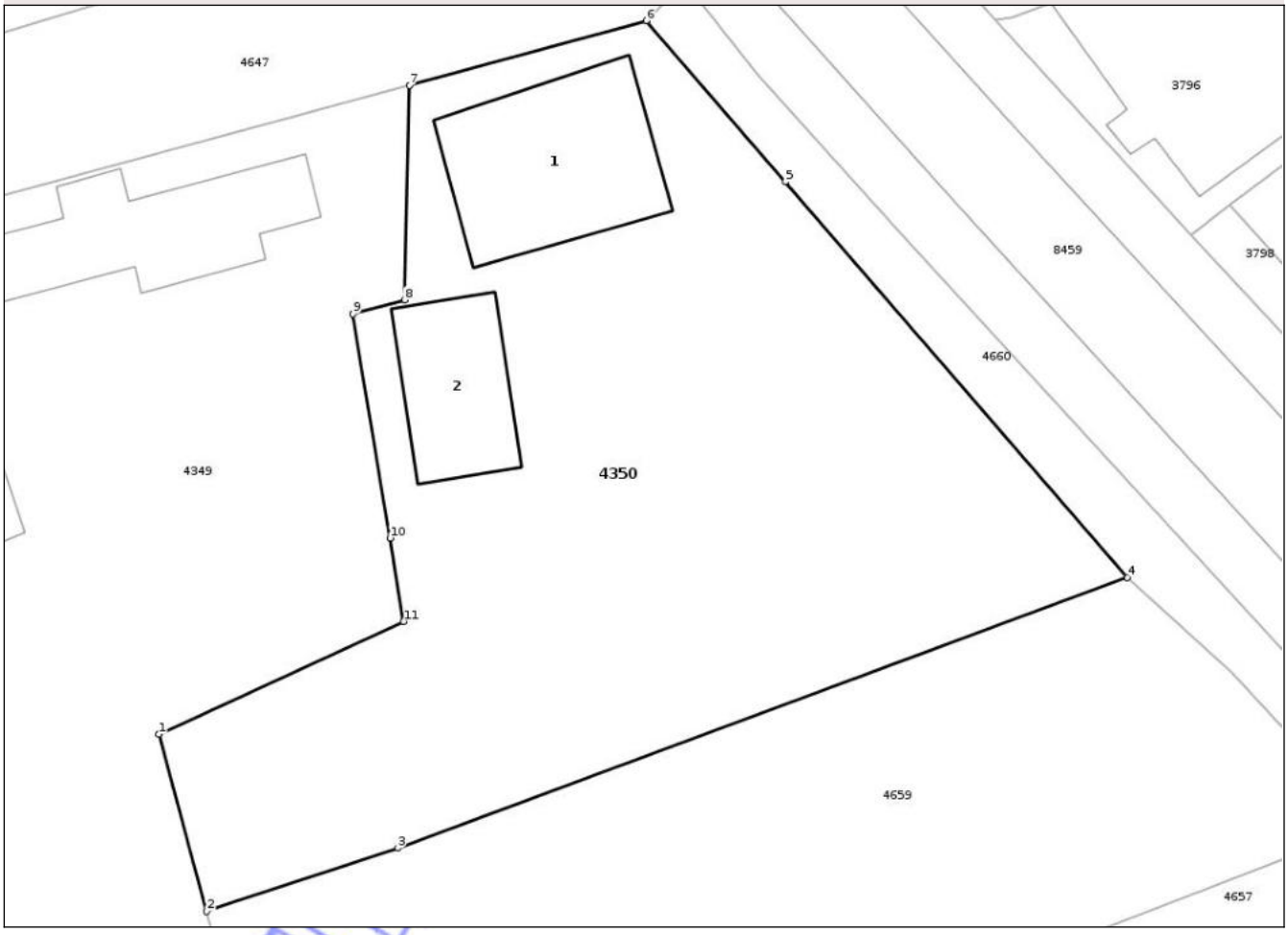
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20147	Din acte: 1.487 Masurata: 1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	26	1111	-	
2	arabil	DA	1.290	26	1110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.295,209 296.796,963	2	524.298,367 296.785,335	12.049
2	524.298,367 296.785,335	3	524.310,907 296.789,5	13.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.310,907 296.789,5	4	524.358,801 296.807,244	51.075
4	524.358,801 296.807,244	5	524.336,344 296.833,224	34.341
5	524.336,344 296.833,224	6	524.327,216 296.843,783	13.958
6	524.327,216 296.843,783	7	524.311,661 296.839,548	16.121
7	524.311,661 296.839,548	8	524.311,352 296.825,458	14.093
8	524.311,352 296.825,458	9	524.307,968 296.824,534	3.508
9	524.307,968 296.824,534	10	524.310,394 296.809,836	14.897
10	524.310,394 296.809,836	11	524.311,298 296.804,355	5.555
11	524.311,298 296.804,355	1	524.295,209 296.796,963	17.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 4412, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

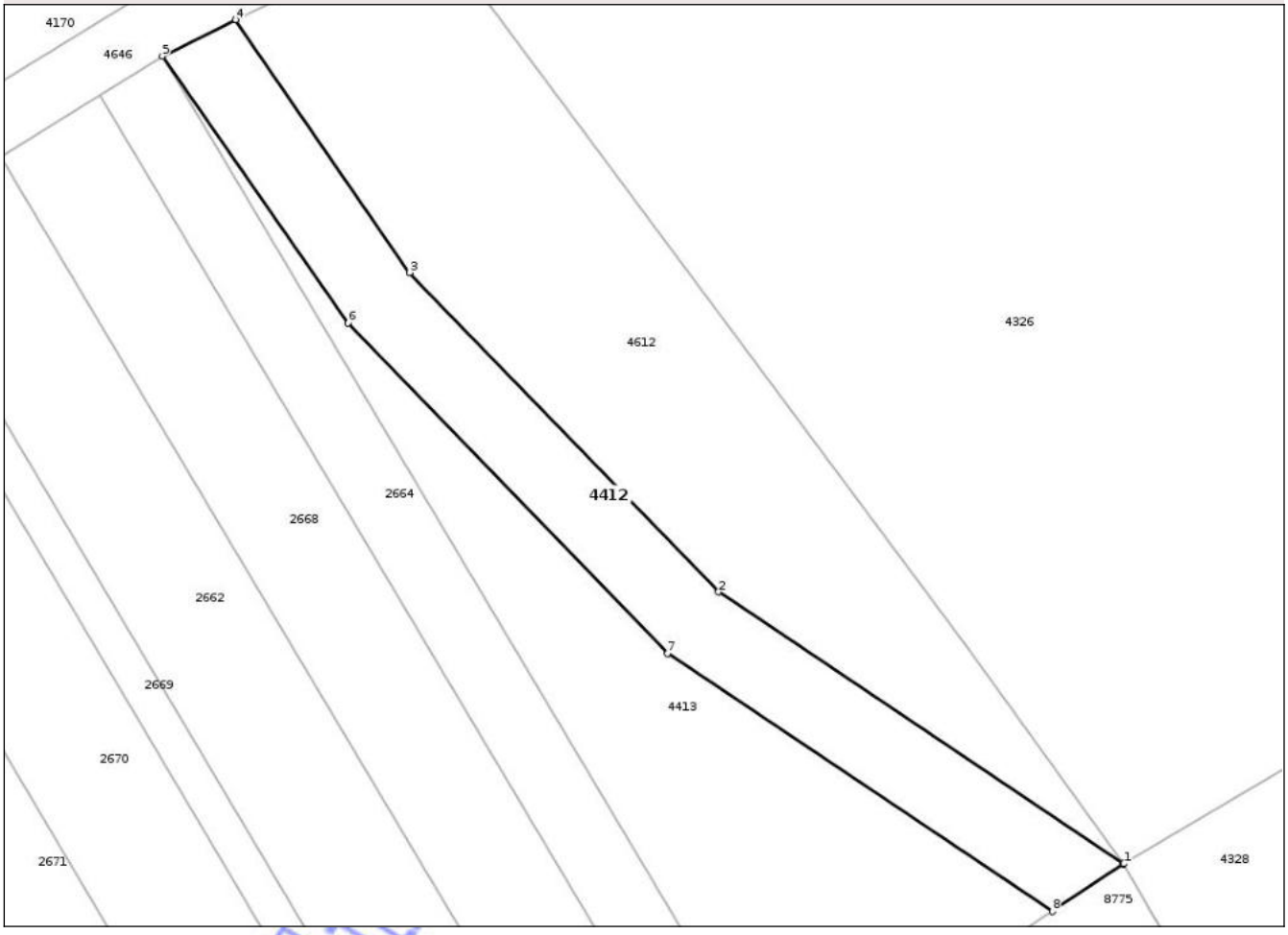
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.871,059 297.045,562	2	523.840,434 297.066,062	36.853
2	523.840,434 297.066,062	3	523.817,081 297.090,166	33.561
3	523.817,081 297.090,166	4	523.803,962 297.109,253	23.161
4	523.803,962 297.109,253	5	523.798,411 297.106,517	6.189
5	523.798,411 297.106,517	6	523.812,421 297.086,353	24.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.812,421 297.086,353	7	523.836,568 297.061,43	34.702
7	523.836,568 297.061,43	8	523.865,656 297.041,959	35.003
8	523.865,656 297.041,959	9	523.870,992 297.045,518	6.414
9	523.870,992 297.045,518	1	523.871,059 297.045,562	0.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 4413, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.613	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.613	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.999,539 296.936,035	2	523.997,692 296.939,244	3.703
2	523.997,692 296.939,244	3	523.986,599 296.932,24	13.119
3	523.986,599 296.932,24	4	523.950,242 296.908,912	43.198
4	523.950,242 296.908,912	5	523.937,965 296.901,034	14.587
5	523.937,965 296.901,034	6	523.884,192 296.995,823	108.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.884,192 296.995,823	7	523.860,547 297.038,552	48.835
7	523.860,547 297.038,552	8	523.865,656 297.041,959	6.141
8	523.865,656 297.041,959	9	523.836,568 297.061,43	35.003
9	523.836,568 297.061,43	10	523.812,421 297.086,353	34.702
10	523.812,421 297.086,353	11	523.798,411 297.106,517	24.553
11	523.798,411 297.106,517	12	523.926,498 296.891,466	250.306
12	523.926,498 296.891,466	1	523.999,539 296.936,035	85.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 4648, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.088	-	-	-	
2	drum	DA	221	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.037,2 296.956,6	2	524.061,774 296.972,279	29.15
3	524.084,695 296.986,867	4	524.114,06 297.004,83	34.423
5	524.125,607 297.013,548	6	524.146,842 297.025,118	24.182
7	524.149,492 297.026,712	8	524.139,508 297.031,594	11.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.061,774 296.972,279	3	524.084,695 296.986,867	27.17
4	524.114,06 297.004,83	5	524.125,607 297.013,548	14.468
6	524.146,842 297.025,118	7	524.149,492 297.026,712	3.092
8	524.139,508 297.031,594	9	524.137,606 297.030,593	2.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	524.137,606 297.030,593	10	524.107,997 297.013,139	34.371
11	524.091,956 297.001,791	12	524.079,595 296.992,857	15.252
13	524.069,056 296.986,049	14	524.042,936 296.967,918	31.796
15	524.031,897 296.960,906	16	524.027,121 296.957,872	5.658
17	524.014,708 296.949,989	18	524.004,345 296.943,445	12.256
19	524.008,926 296.929,79	20	524.008,815 296.934,076	4.287
21	524.010,978 296.940,14	22	524.015,462 296.943,241	5.452
23	524.022,722 296.947,703	24	524.034,122 296.954,709	13.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	524.107,997 297.013,139	11	524.091,956 297.001,791	19.649
12	524.079,595 296.992,857	13	524.069,056 296.986,049	12.547
14	524.042,936 296.967,918	15	524.031,897 296.960,906	13.078
16	524.027,121 296.957,872	17	524.014,708 296.949,989	14.705
18	524.004,345 296.943,445	19	524.008,926 296.929,79	14.403
20	524.008,815 296.934,076	21	524.010,978 296.940,14	6.438
22	524.015,462 296.943,241	23	524.022,722 296.947,703	8.522
24	524.034,122 296.954,709	1	524.037,2 296.956,6	3.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 4312, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.748 Masurata: 2.964	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5110607, din 10/01/2011 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA CLEOPATRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

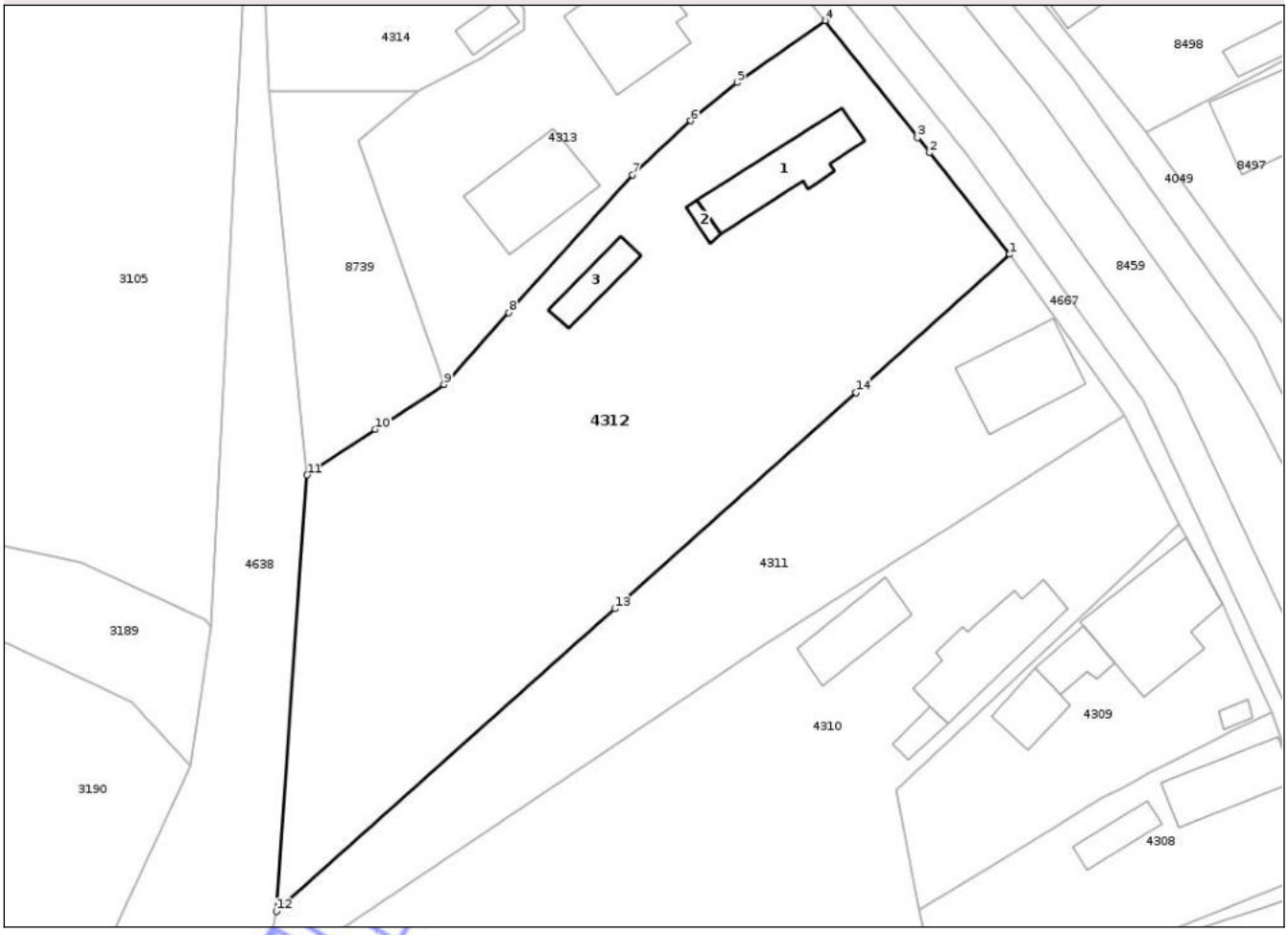
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.748 Masurata: 2.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	36	1559	-	
2	arabil	DA	2.165	36	1558,1559,1560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.221,316 297.724,041	2	523.212,607 297.735,071	14.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.212,607 297.735,071	3	523.211,299 297.736,728	2.111
3	523.211,299 297.736,728	4	523.201,282 297.749,415	16.165
4	523.201,282 297.749,415	5	523.191,677 297.742,702	11.718
5	523.191,677 297.742,702	6	523.186,676 297.738,554	6.497
6	523.186,676 297.738,554	7	523.180,382 297.732,665	8.619
7	523.180,382 297.732,665	8	523.166,938 297.717,739	20.088
8	523.166,938 297.717,739	9	523.159,888 297.709,912	10.534
9	523.159,888 297.709,912	10	523.152,432 297.705,041	8.906
10	523.152,432 297.705,041	11	523.145,022 297.700,107	8.902
11	523.145,022 297.700,107	12	523.141,695 297.652,731	47.493
12	523.141,695 297.652,731	13	523.178,426 297.685,603	49.292
13	523.178,426 297.685,603	14	523.204,603 297.709,063	35.151
14	523.204,603 297.709,063	1	523.221,316 297.724,041	22.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.149	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

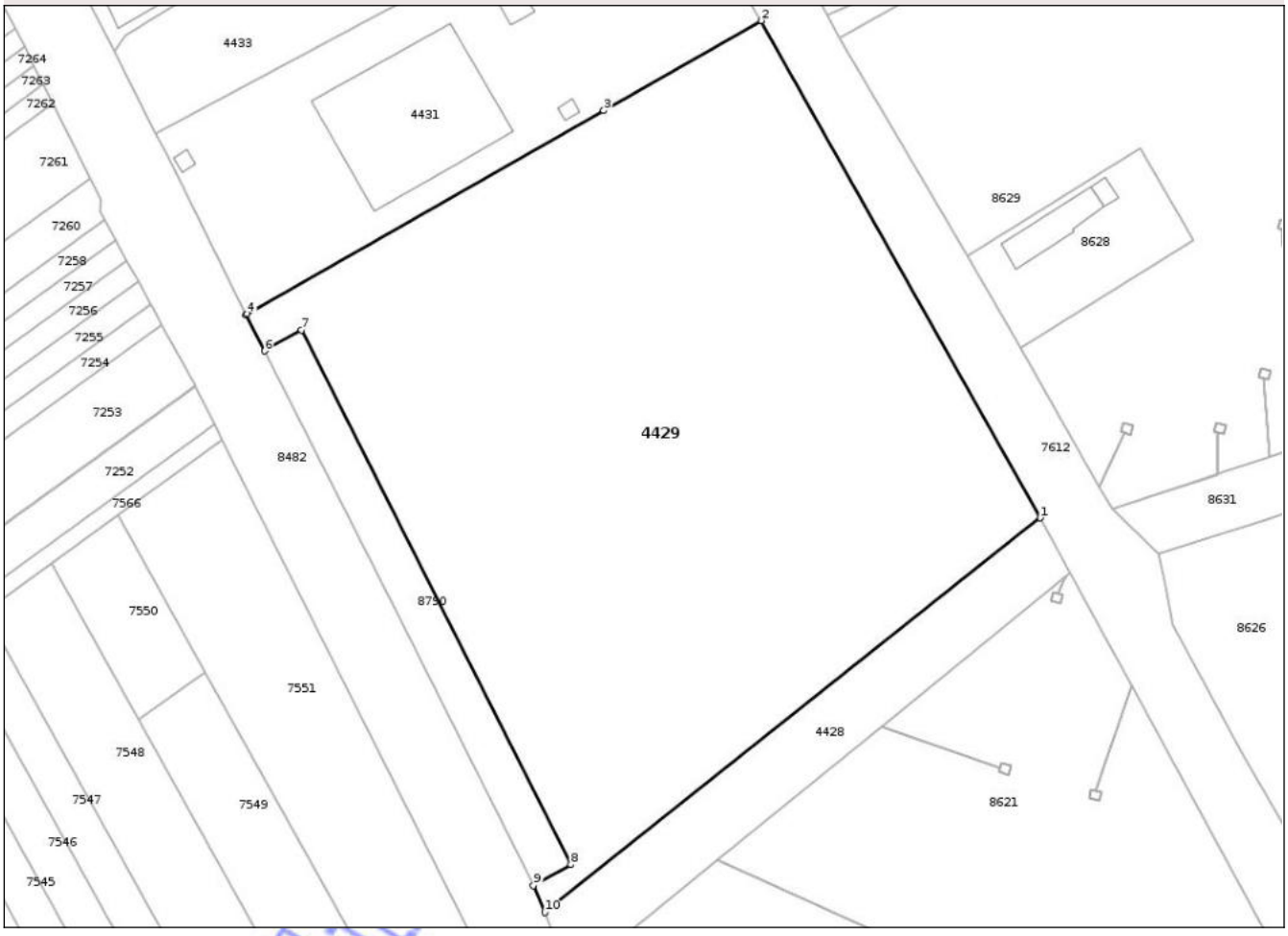
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.149	41	1594,1595	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.786,31 298.778,789	2	523.721,013 298.895,045	133.339
2	523.721,013 298.895,045	3	523.684,117 298.874,041	42.456
3	523.684,117 298.874,041	4	523.600,66 298.826,532	96.032
4	523.600,66 298.826,532	5	523.600,385 298.826,315	0.35
5	523.600,385 298.826,315	6	523.604,702 298.817,846	9.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.604,702 298.817,846	7	523.613,423 298.822,739	10.0
7	523.613,423 298.822,739	8	523.676,453 298.697,753	139.98
8	523.676,453 298.697,753	9	523.667,719 298.692,831	10.025
9	523.667,719 298.692,831	10	523.670,319 298.686,563	6.786
10	523.670,319 298.686,563	1	523.786,31 298.778,789	148.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	246	12	706	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.769,406 297.555,355	2	523.771,168 297.551,496	4.242
2	523.771,168 297.551,496	3	523.780,396 297.556,371	10.437
3	523.780,396 297.556,371	4	523.789,662 297.561,011	10.363
4	523.789,662 297.561,011	5	523.816,098 297.573,164	29.096
5	523.816,098 297.573,164	6	523.815,102 297.575,627	2.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.815,102 297.575,627	7	523.812,394 297.578,69	4.088
7	523.812,394 297.578,69	8	523.794,295 297.568,427	20.806
8	523.794,295 297.568,427	9	523.782,797 297.562,388	12.987
9	523.782,797 297.562,388	1	523.769,406 297.555,355	15.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21060	Din acte: 3.856 Masurata: 3.668	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15152 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1452 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA OLTENI;act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21060	Din acte: 3.856 Masurata: 3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.668	-	1348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.263,742 297.003,328	2	523.261,285 297.020,562	17.408
4	523.257,13 297.067,234	5	523.256,162 297.081,125	13.925
7	523.255,676 297.088,09	8	523.253,796 297.104,227	16.246
10	523.247,029 297.129,951	11	523.241,587 297.140,981	12.299
13	523.239,57 297.146,979	14	523.238,458 297.146,711	1.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.261,285 297.020,562	3	523.259,155 297.044,487	24.02
5	523.256,162 297.081,125	6	523.255,853 297.085,552	4.438
8	523.253,796 297.104,227	9	523.248,881 297.122,911	19.32
11	523.241,587 297.140,981	12	523.242,486 297.141,173	0.919
14	523.238,458 297.146,711	15	523.234,789 297.153,239	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.259,155 297.044,487	4	523.257,13 297.067,234	22.837
6	523.255,853 297.085,552	7	523.255,676 297.088,09	2.544
9	523.248,881 297.122,911	10	523.247,029 297.129,951	7.28
12	523.242,486 297.141,173	13	523.239,57 297.146,979	6.497
15	523.234,789 297.153,239	16	523.227,547 297.166,126	14.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.227,547 297.166,126	17	523.216,028 297.179,189	17.416
19	523.196,935 297.199,673	20	523.189,609 297.207,327	10.595
22	523.177,405 297.225,82	23	523.165,524 297.254,02	30.601
25	523.143,056 297.281,076	26	523.157,331 297.240,807	42.724
28	523.162,791 297.225,107	29	523.164,829 297.219,246	6.205
31	523.187,321 297.192,965	32	523.191,128 297.189,064	5.451
34	523.215,426 297.161,415	35	523.226,226 297.143,223	21.156
37	523.237,773 297.121,121	38	523.242,727 297.100,626	21.085
40	523.244,794 297.080,889	41	523.246,136 297.062,198	18.739
43	523.250,591 297.020,712	44	523.252,327 297.006,02	14.794
17	523.216,028 297.179,189	18	523.204,508 297.192,253	17.418
20	523.189,609 297.207,327	21	523.181,229 297.216,745	12.606
23	523.165,524 297.254,02	24	523.153,861 297.287,054	35.032
26	523.157,331 297.240,807	27	523.161,298 297.229,399	12.078
29	523.164,829 297.219,246	30	523.168,151 297.215,0	5.391
32	523.191,128 297.189,064	33	523.204,052 297.174,441	19.516
35	523.226,226 297.143,223	36	523.232,865 297.130,582	14.278
38	523.242,727 297.100,626	39	523.244,052 297.087,98	12.715
41	523.246,136 297.062,198	42	523.248,021 297.043,946	18.349
44	523.252,327 297.006,02	1	523.263,742 297.003,328	11.728
18	523.204,508 297.192,253	19	523.196,935 297.199,673	10.602
21	523.181,229 297.216,745	22	523.177,405 297.225,82	9.848
24	523.153,861 297.287,054	25	523.143,056 297.281,076	12.348
27	523.161,298 297.229,399	28	523.162,791 297.225,107	4.544
30	523.168,151 297.215,0	31	523.187,321 297.192,965	29.207
33	523.204,052 297.174,441	34	523.215,426 297.161,415	17.293
36	523.232,865 297.130,582	37	523.237,773 297.121,121	10.658
39	523.244,052 297.087,98	40	523.244,794 297.080,889	7.13
42	523.248,021 297.043,946	43	523.250,591 297.020,712	23.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22761	Din acte: 874 Masurata: 906	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 1-3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24230 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.55, din 09/04/2025 emis de NP ALEXE ILEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GÎDEA MARIOS** 2) **GÎDEA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22761	Din acte: 874 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	21	1002,1003,1004,1005,1006	-	
2	arabil	DA	262	21	1002,1003,1004,1005,1006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.411,065 296.808,347	2	524.407,96 296.819,773	11.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.407,96 296.819,773	3	524.406,735 296.824,281	4.671
3	524.406,735 296.824,281	4	524.405,695 296.828,11	3.968
4	524.405,695 296.828,11	5	524.403,037 296.837,244	9.513
5	524.403,037 296.837,244	6	524.396,186 296.860,786	24.519
6	524.396,186 296.860,786	7	524.380,501 296.855,051	16.701
7	524.380,501 296.855,051	8	524.382,181 296.845,488	9.709
8	524.382,181 296.845,488	9	524.382,461 296.844,606	0.925
9	524.382,461 296.844,606	10	524.386,338 296.832,385	12.821
10	524.386,338 296.832,385	11	524.386,837 296.830,811	1.651
11	524.386,837 296.830,811	12	524.390,274 296.819,983	11.36
12	524.390,274 296.819,983	13	524.391,642 296.816,087	4.129
13	524.391,642 296.816,087	14	524.395,363 296.805,485	11.236
14	524.395,363 296.805,485	1	524.411,065 296.808,347	15.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20060	Din acte: 1.286 Masurata: 1.070	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3684 / 04/02/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 04/02/2016 emis de NEACŞU STELEA;		
B4	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciară, cu modificarea suprafeţei reieşită din măsurători de la 1072 mp la 1056 mp, conform Planului de amplasament şi deplinitare avizat de către Serviciul Cadastru la data de 22.02.2016, care se constituie anexă la Partea I a prezentei cărţi funciare.	A1, A1.1
38066 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr. 492, din 12/06/2025 emis de GHEORGHE ELENA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACŞU DANIEL** 2) **NEACŞU NINA-IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEACŞU DANIEL** 2) **NEACŞU NINA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20060	Din acte: 1.286 Masurata: 1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	35	1467,1468	-	
2	arabil	DA	256	35	1467,1468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.231,268 297.345,138	2	523.234,354 297.346,731	3.473
2	523.234,354 297.346,731	3	523.244,55 297.351,863	11.415
3	523.244,55 297.351,863	4	523.248,876 297.354,041	4.843
4	523.248,876 297.354,041	5	523.249,032 297.354,119	0.174
5	523.249,032 297.354,119	6	523.236,597 297.374,637	23.992
6	523.236,597 297.374,637	7	523.226,92 297.390,687	18.742
7	523.226,92 297.390,687	8	523.220,116 297.401,971	13.177
8	523.220,116 297.401,971	9	523.204,295 297.401,071	15.847
9	523.204,295 297.401,071	10	523.211,555 297.383,258	19.236
10	523.211,555 297.383,258	11	523.213,574 297.378,305	5.349
11	523.213,574 297.378,305	12	523.224,732 297.356,477	24.515
12	523.224,732 297.356,477	13	523.230,468 297.344,774	13.033
13	523.230,468 297.344,774	14	523.231,145 297.345,074	0.74
14	523.231,145 297.345,074	1	523.231,268 297.345,138	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22781	1.241	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70667 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. contract de întreținere nr. 2034, din 30/08/2024 emis de BNP RADU ANISOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul dobândire prin întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA FLORIAN-EMILIAN** 2) **CALITA ANDREEA RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70667 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. contract de întreținere nr. 2034, din 30/08/2024 emis de BNP RADU ANISOARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 constând în obligația de întreținere, în temeiul art. 2386, alin. 4, Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIŢA MANOLE** 2) **CALIŢA ALEXANDRA**	

Neutilizabil în circuitul civil

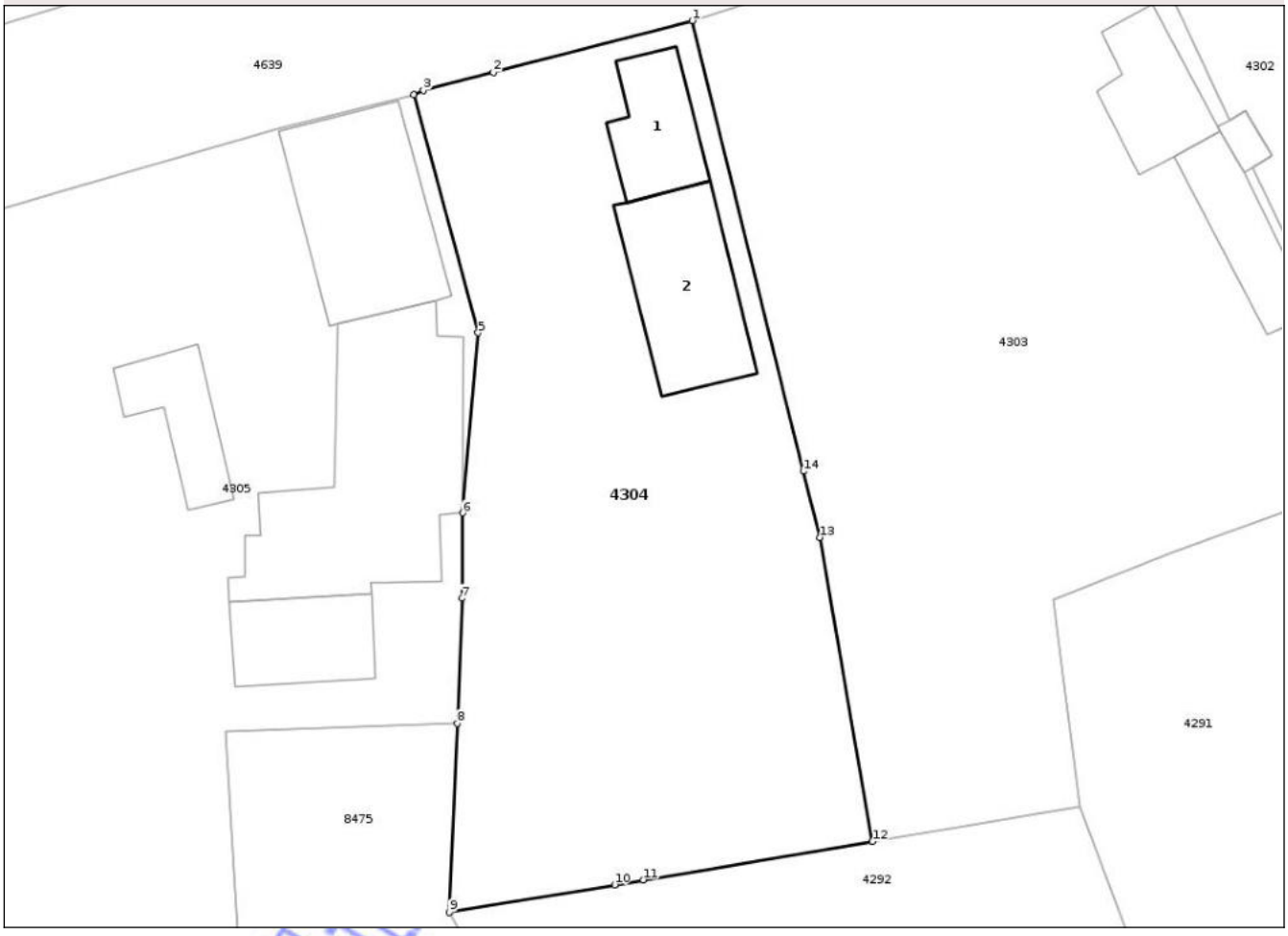
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22781	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	35	1487	-	
2	arabil	DA	808	35	1485,1486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.118,577 297.423,678	2	523.105,33 297.420,254	13.682
2	523.105,33 297.420,254	3	523.100,691 297.419,055	4.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.100,691 297.419,055	4	523.100,025 297.418,783	0.719
4	523.100,025 297.418,783	5	523.104,321 297.402,94	16.415
5	523.104,321 297.402,94	6	523.103,29 297.390,961	12.023
6	523.103,29 297.390,961	7	523.103,246 297.385,288	5.673
7	523.103,246 297.385,288	8	523.102,919 297.376,975	8.319
8	523.102,919 297.376,975	9	523.102,424 297.364,417	12.568
9	523.102,424 297.364,417	10	523.113,415 297.366,254	11.143
10	523.113,415 297.366,254	11	523.115,33 297.366,574	1.942
11	523.115,33 297.366,574	12	523.130,575 297.369,123	15.457
12	523.130,575 297.369,123	13	523.127,051 297.389,328	20.51
13	523.127,051 297.389,328	14	523.125,966 297.393,727	4.531
14	523.125,966 297.393,727	1	523.118,577 297.423,678	30.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.106 Masurata: 3.693	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100323, din 06/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE M ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRE M ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

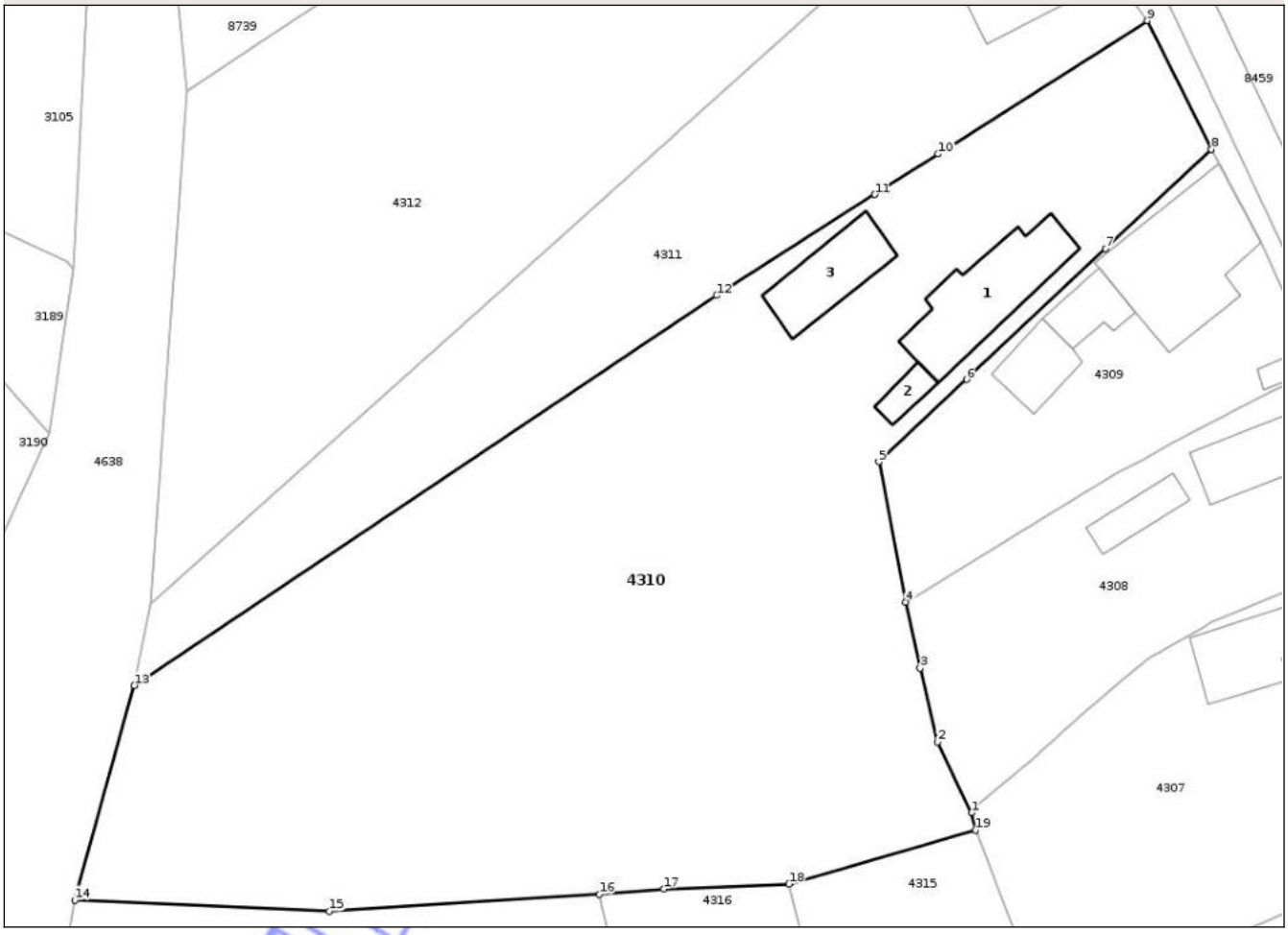
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.106 Masurata: 3.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	36	1552	-	
2	arabil	DA	332	36	1552,1553,1554	-	
3	arabil	DA	2.929	36	1552,1553,1554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.217,605 297.633,417	2	523.214,459 297.639,956	7.256
2	523.214,459 297.639,956	3	523.212,837 297.646,773	7.007
3	523.212,837 297.646,773	4	523.211,488 297.652,881	6.255
4	523.211,488 297.652,881	5	523.209,02 297.665,851	13.203
5	523.209,02 297.665,851	6	523.217,111 297.673,45	11.1
6	523.217,111 297.673,45	7	523.229,967 297.685,525	17.638
7	523.229,967 297.685,525	8	523.239,754 297.694,718	13.427
8	523.239,754 297.694,718	9	523.233,846 297.706,598	13.268
9	523.233,846 297.706,598	10	523.214,521 297.694,278	22.918
10	523.214,521 297.694,278	11	523.208,661 297.690,542	6.95
11	523.208,661 297.690,542	12	523.194,022 297.681,209	17.361
12	523.194,022 297.681,209	13	523.140,201 297.645,173	64.771
13	523.140,201 297.645,173	14	523.134,709 297.625,331	20.588
14	523.134,709 297.625,331	15	523.158,235 297.624,304	23.548
15	523.158,235 297.624,304	16	523.183,2 297.625,906	25.016
16	523.183,2 297.625,906	17	523.189,181 297.626,384	6.0
17	523.189,181 297.626,384	18	523.200,731 297.626,834	11.559
18	523.200,731 297.626,834	19	523.217,95 297.631,811	17.924
19	523.217,95 297.631,811	1	523.217,605 297.633,417	1.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.164 Masurata: 1.113	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100617, din 21/03/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU A MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU A MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.164 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	1.113	36	1540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.224,188 297.615,511	2	523.217,95 297.631,811	17.453
2	523.217,95 297.631,811	3	523.200,731 297.626,834	17.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.200,731 297.626,834	4	523.202,856 297.618,357	8.739
4	523.202,856 297.618,357	5	523.206,554 297.606,092	12.81
5	523.206,554 297.606,092	6	523.211,346 297.590,361	16.445
6	523.211,346 297.590,361	7	523.215,86 297.574,261	16.721
7	523.215,86 297.574,261	8	523.225,576 297.577,285	10.176
8	523.225,576 297.577,285	9	523.228,068 297.578,023	2.599
9	523.228,068 297.578,023	10	523.237,91 297.580,937	10.264
10	523.237,91 297.580,937	11	523.229,262 297.602,251	23.002
11	523.229,262 297.602,251	1	523.224,188 297.615,511	14.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4317, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.977 Masurata: 1.406	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00010, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 52 DIN 15.10.1998 EMIS DE CONSILIUL LOCAL OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JIANU FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.977 Masurata: 1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	36	1535	-	
2	arabil	DA	818	36	1536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.134,709 297.625,331	2	523.133,453 297.617,553	7.879
2	523.133,453 297.617,553	3	523.138,12 297.616,183	4.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.138,12 297.616,183	4	523.137,975 297.613,463	2.724
4	523.137,975 297.613,463	5	523.173,033 297.610,993	35.145
5	523.173,033 297.610,993	6	523.174,062 297.598,949	12.088
6	523.174,062 297.598,949	7	523.175,945 297.576,905	22.124
7	523.175,945 297.576,905	8	523.183,645 297.559,897	18.67
8	523.183,645 297.559,897	9	523.189,319 297.558,662	5.807
9	523.189,319 297.558,662	10	523.196,045 297.565,593	9.658
10	523.196,045 297.565,593	11	523.191,502 297.584,474	19.42
11	523.191,502 297.584,474	12	523.190,22 297.589,955	5.629
12	523.190,22 297.589,955	13	523.188,885 297.597,559	7.72
13	523.188,885 297.597,559	14	523.187,861 297.601,92	4.48
14	523.187,861 297.601,92	15	523.186,898 297.606,022	4.214
15	523.186,898 297.606,022	16	523.185,4 297.614,587	8.695
16	523.185,4 297.614,587	17	523.185,302 297.616,232	1.648
17	523.185,302 297.616,232	18	523.183,2 297.625,906	9.9
18	523.183,2 297.625,906	19	523.158,235 297.624,304	25.016
19	523.158,235 297.624,304	1	523.134,709 297.625,331	23.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.627	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100804, din 27/08/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 5 DIN 15.01.1999 EMIS DE CONSILIUL LOCAL OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU R MARIA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU R MARIA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	26	1138	-	
2	arabil	DA	2.065	26	1139, 1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.055,96 296.910,863	2	524.059,849 296.901,759	9.9
2	524.059,849 296.901,759	3	524.110,45 296.910,292	51.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.110,45 296.910,292	4	524.109,066 296.914,737	4.655
4	524.109,066 296.914,737	5	524.105,639 296.925,744	11.528
5	524.105,639 296.925,744	6	524.103,156 296.933,72	8.354
6	524.103,156 296.933,72	7	524.117,164 296.936,435	14.269
7	524.117,164 296.936,435	8	524.121,384 296.937,781	4.429
8	524.121,384 296.937,781	9	524.131,926 296.941,145	11.066
9	524.131,926 296.941,145	10	524.146,996 296.947,933	16.528
10	524.146,996 296.947,933	11	524.154,985 296.952,783	9.346
11	524.154,985 296.952,783	12	524.140,115 296.971,997	24.296
12	524.140,115 296.971,997	13	524.134,431 296.978,986	9.009
13	524.134,431 296.978,986	14	524.116,229 296.968,812	20.852
14	524.116,229 296.968,812	15	524.097,427 296.959,626	20.926
15	524.097,427 296.959,626	16	524.093,401 296.957,808	4.417
16	524.093,401 296.957,808	17	524.086,197 296.954,647	7.867
17	524.086,197 296.954,647	18	524.093,155 296.924,775	30.672
18	524.093,155 296.924,775	19	524.080,331 296.919,777	13.764
19	524.080,331 296.919,777	1	524.055,96 296.910,863	25.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22800	Din acte: 1.859 Masurata: 1.178	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Dobra, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Dobra, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3753 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut nr. 20, din 21/01/2025 emis de Efrim Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22800 a imobilului cu numarul cadastral 22800 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22705 inscris in cartea funciara 22705;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.22, din 21/01/2025 emis de Efrim Mirela (act notarial nr Act de dezmembrare aut nr. 20 din 21.01.2025, emis de Efrim Mirela);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU MARIUS-CONSTANTIN** 2) **DINU IONICA-NELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3753 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.21, din 21/01/2025 emis de Efrim Mirela (act notarial nr Act de dezmembrare aut nr. 20 din 21.01.2025, emis de Efrim Mirela);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:16400 LEIreprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU GHEORGHE**	

Neautorizat în circuitul civil

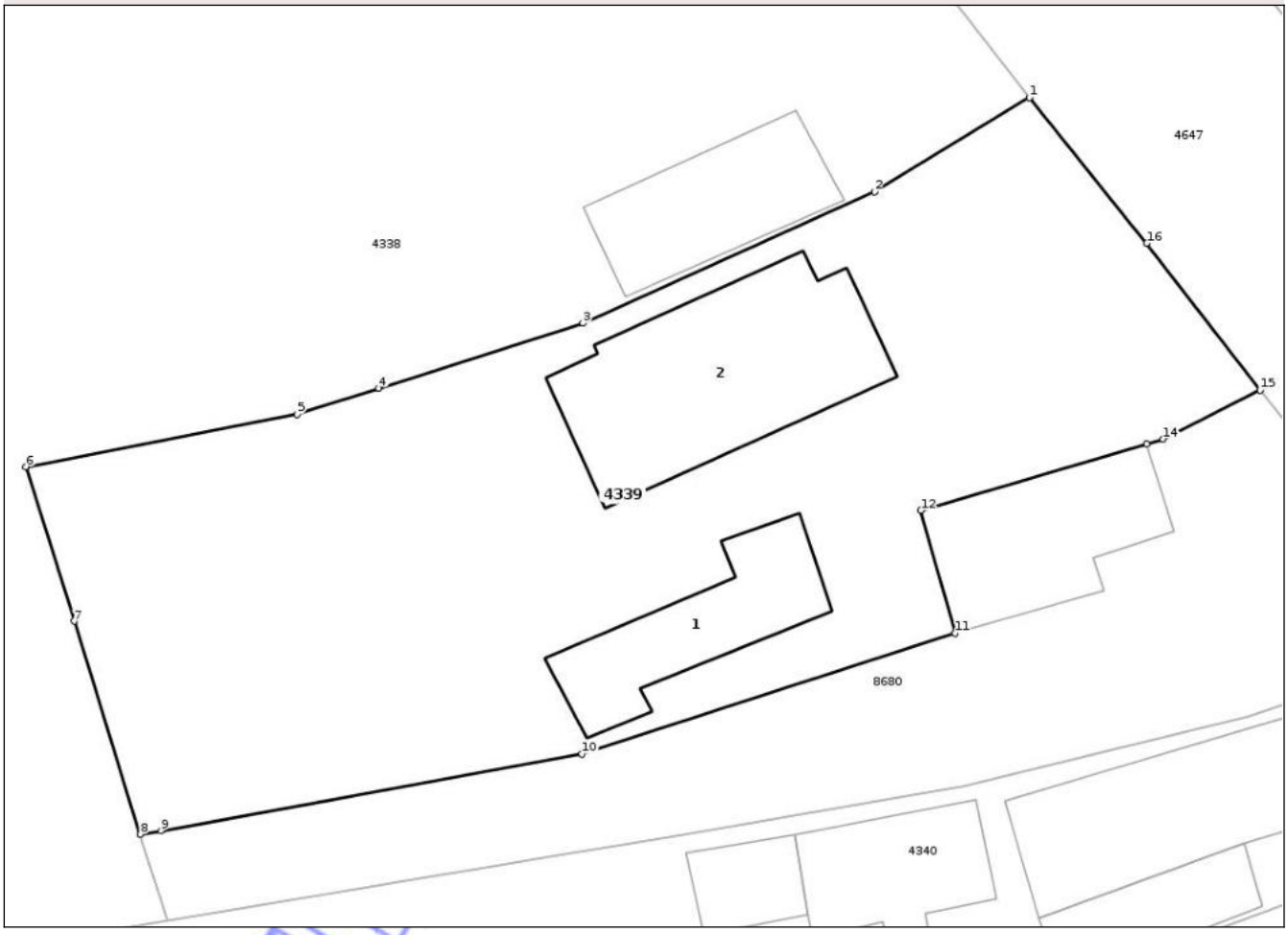
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22800	Din acte: 1.859 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	26	1136, 1137	-	
2	arabil	DA	239	26	1136, 1137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ P
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.154,985 296.952,783	2	524.146,996 296.947,933	9.346
2	524.146,996 296.947,933	3	524.131,926 296.941,145	16.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.131,926 296.941,145	4	524.121,384 296.937,781	11.066
4	524.121,384 296.937,781	5	524.117,164 296.936,435	4.429
5	524.117,164 296.936,435	6	524.103,156 296.933,72	14.269
6	524.103,156 296.933,72	7	524.105,639 296.925,744	8.354
7	524.105,639 296.925,744	8	524.109,066 296.914,737	11.528
8	524.109,066 296.914,737	9	524.110,136 296.914,927	1.087
9	524.110,136 296.914,927	10	524.131,881 296.918,883	22.102
10	524.131,881 296.918,883	11	524.151,164 296.925,127	20.269
11	524.151,164 296.925,127	12	524.149,379 296.931,464	6.584
12	524.149,379 296.931,464	13	524.161,058 296.934,909	12.176
13	524.161,058 296.934,909	14	524.161,887 296.935,157	0.865
14	524.161,887 296.935,157	15	524.166,914 296.937,686	5.627
15	524.166,914 296.937,686	16	524.161,053 296.945,263	9.579
16	524.161,053 296.945,263	1	524.154,985 296.952,783	9.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.584	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

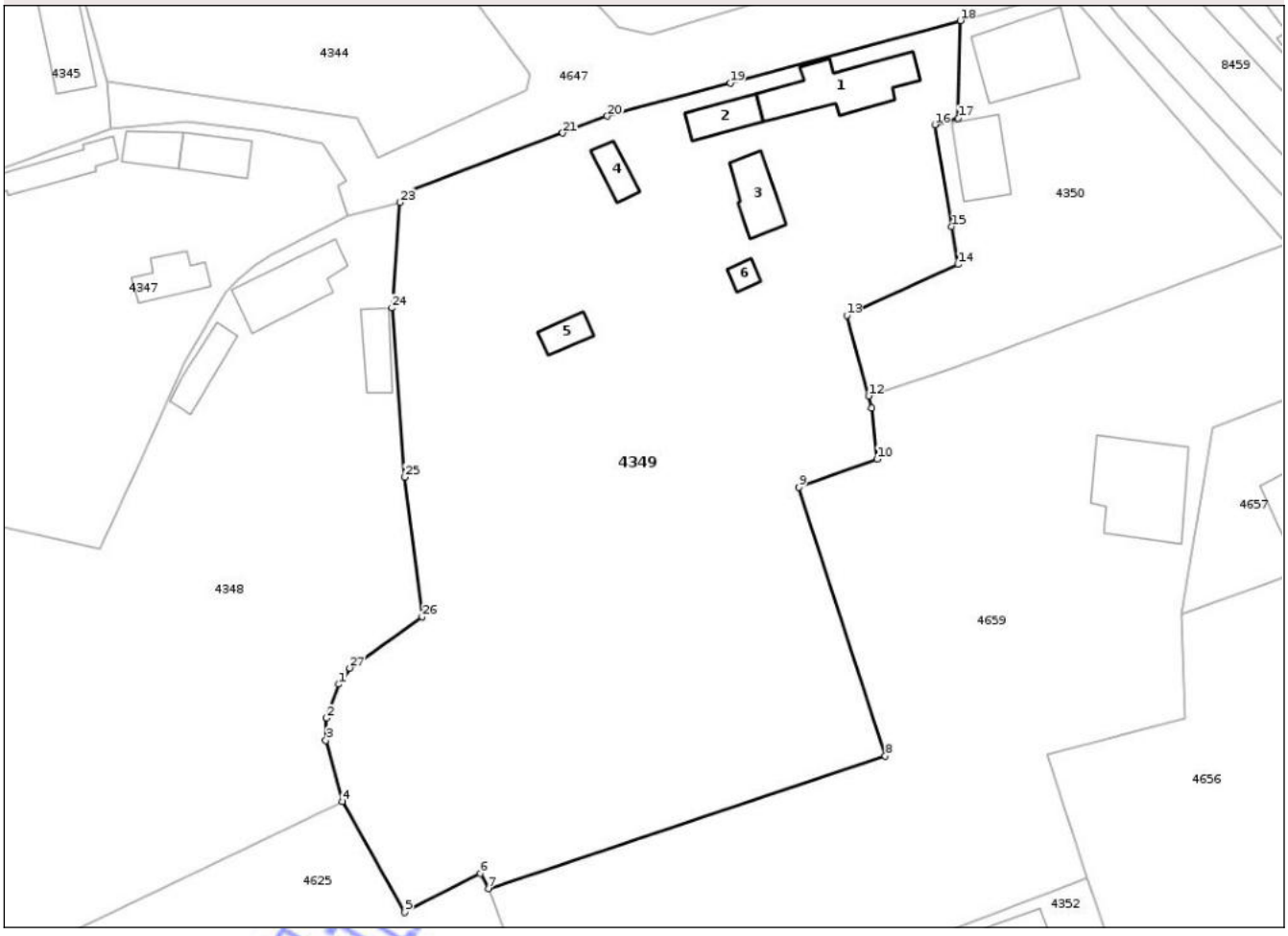
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.519	26	1105,1106, 1107, 1108, 1109	-	
2	arabil	DA	6.065	26	1104.1093, 1094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ P
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P
A1.5		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ P
A1.6		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ P

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.221,766 296.743,667	2	524.219,939 296.738,806	5.193
3	524.219,832 296.735,567	4	524.222,27 296.726,763	9.135
5	524.231,248 296.710,721	6	524.242,22 296.716,341	12.328
7	524.243,386 296.714,153	8	524.300,767 296.733,329	60.5
9	524.288,295 296.772,125	10	524.299,6 296.776,228	12.027
11	524.298,836 296.783,609	12	524.298,367 296.785,335	1.789
13	524.295,209 296.796,963	14	524.311,298 296.804,355	17.706
15	524.310,394 296.809,836	16	524.307,968 296.824,534	14.897
17	524.311,352 296.825,458	18	524.311,661 296.839,548	14.093
19	524.278,34 296.830,544	20	524.260,574 296.825,775	18.395
21	524.254,113 296.823,329	22	524.231,609 296.814,813	24.061
23	524.230,606 296.813,31	24	524.229,406 296.798,05	15.307
25	524.231,261 296.773,612	26	524.233,801 296.753,445	20.326
27	524.223,312 296.745,994	1	524.221,766 296.743,667	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.219,939 296.738,806	3	524.219,832 296.735,567	3.241
4	524.222,27 296.726,763	5	524.231,248 296.710,721	18.383
6	524.242,22 296.716,341	7	524.243,386 296.714,153	2.479
8	524.300,767 296.733,329	9	524.288,295 296.772,125	40.751
10	524.299,6 296.776,228	11	524.298,836 296.783,609	7.42
12	524.298,367 296.785,335	13	524.295,209 296.796,963	12.049
14	524.311,298 296.804,355	15	524.310,394 296.809,836	5.555
16	524.307,968 296.824,534	17	524.311,352 296.825,458	3.508
18	524.311,661 296.839,548	19	524.278,34 296.830,544	34.516
20	524.260,574 296.825,775	21	524.254,113 296.823,329	6.909
22	524.231,609 296.814,813	23	524.230,606 296.813,31	1.807
24	524.229,406 296.798,05	25	524.231,261 296.773,612	24.508
26	524.233,801 296.753,445	27	524.223,312 296.745,994	12.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Iorga, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22754	284	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19202 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. Act de lotizare aut.nr.512, din 07/03/2024 emis de Radu Anisoara;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22754 a imobilului cu numarul cadastral 22754 / UAT Olteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20035 inscris in cartea funciara 20035;	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.3240, din 06/11/2023 emis de BIN RADU ANISOARA (act administrativ nr Adeverinta nr.5226 din 26.10.2023, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B4	Se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului inscris in prezenta carte funciara, in sensul ca se afla pe Str Nicolae Iorga, Nr. 1 BIS, Jud. Teleorman, CV. 40, P. 1612	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20035/Olteni, inscrisa prin incheierea nr. 96262 din 09/11/2023;	
9586 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.18, din 08/07/2003 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22754	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	40	1612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.806,569 298.419,467	2	523.813,514 298.406,869	14.386
2	523.813,514 298.406,869	3	523.812,989 298.406,579	0.6
3	523.812,989 298.406,579	4	523.808,198 298.403,933	5.473
4	523.808,198 298.403,933	5	523.804,957 298.402,186	3.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.804,957 298.402,186	6	523.804,13 298.401,733	0.943
6	523.804,13 298.401,733	7	523.810,437 298.390,856	12.573
7	523.810,437 298.390,856	8	523.814,309 298.393,061	4.456
8	523.814,309 298.393,061	9	523.815,794 298.393,907	1.709
9	523.815,794 298.393,907	10	523.818,775 298.388,616	6.073
10	523.818,775 298.388,616	11	523.825,751 298.392,871	8.171
11	523.825,751 298.392,871	12	523.817,84 298.407,129	16.306
12	523.817,84 298.407,129	13	523.809,821 298.421,305	16.287
13	523.809,821 298.421,305	1	523.806,569 298.419,467	3.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.986 Masurata: 2.164	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 26/06/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ZAMFIRA**, LIPSA CNP 2) **MANDA MARIANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PĂUN ZAMFIRA**, LIPSA CNP 2) **MANDA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Circuitul Civil

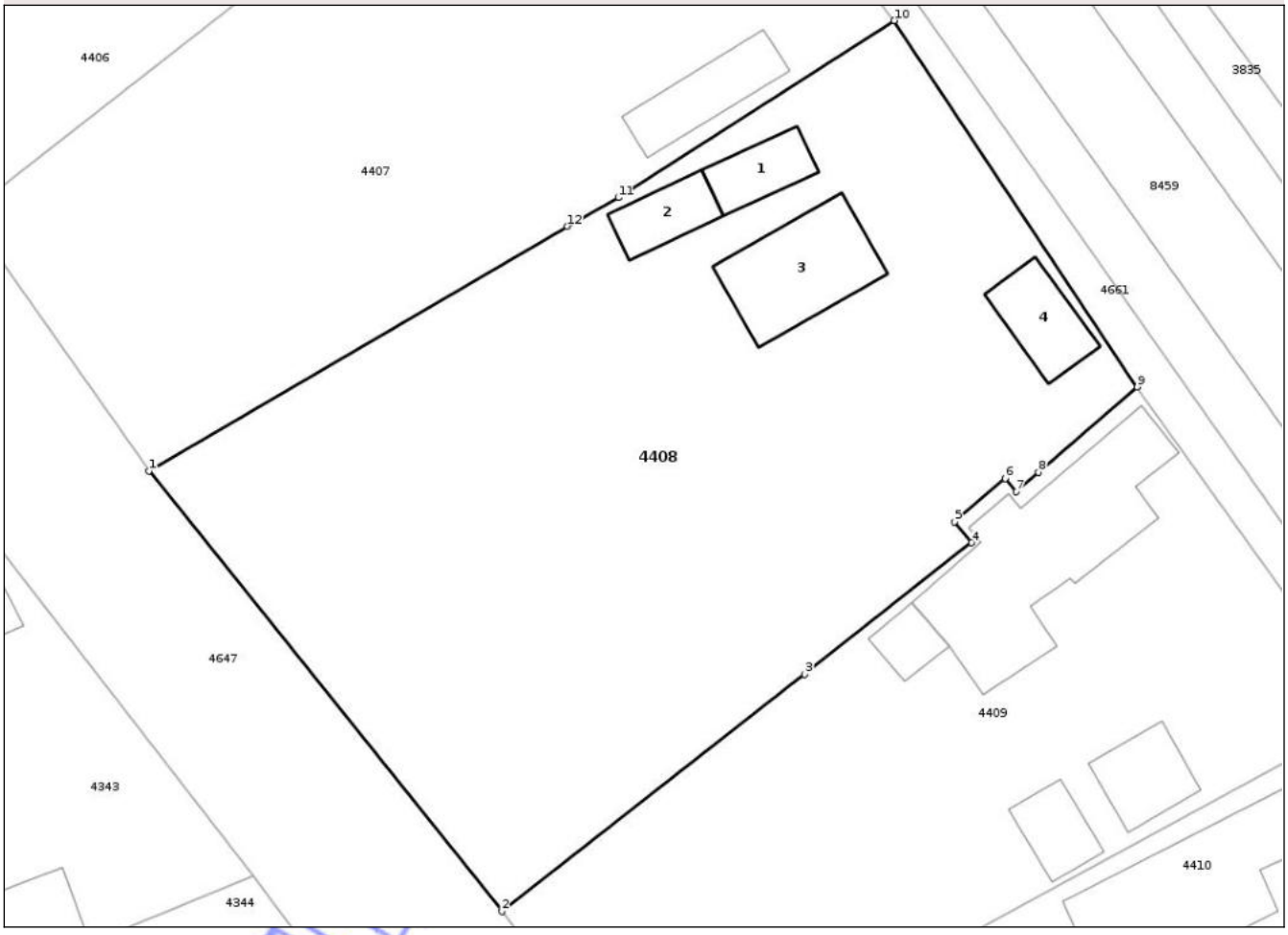
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.986 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	27	1150	-	
2	arabil	DA	1.552	27	1149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ P
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.216,284 296.895,013	2	524.241,492 296.863,554	40.313
2	524.241,492 296.863,554	3	524.263,142 296.880,502	27.495
3	524.263,142 296.880,502	4	524.275,039 296.889,89	15.155
4	524.275,039 296.889,89	5	524.273,855 296.891,388	1.909
5	524.273,855 296.891,388	6	524.277,45 296.894,479	4.741
6	524.277,45 296.894,479	7	524.278,238 296.893,538	1.227
7	524.278,238 296.893,538	8	524.279,833 296.894,915	2.107
8	524.279,833 296.894,915	9	524.286,889 296.901,008	9.323
9	524.286,889 296.901,008	10	524.269,53 296.927,173	31.4
10	524.269,53 296.927,173	11	524.249,817 296.914,546	23.41
11	524.249,817 296.914,546	12	524.246,172 296.912,503	4.179
12	524.246,172 296.912,503	1	524.216,284 296.895,013	34.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.247	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

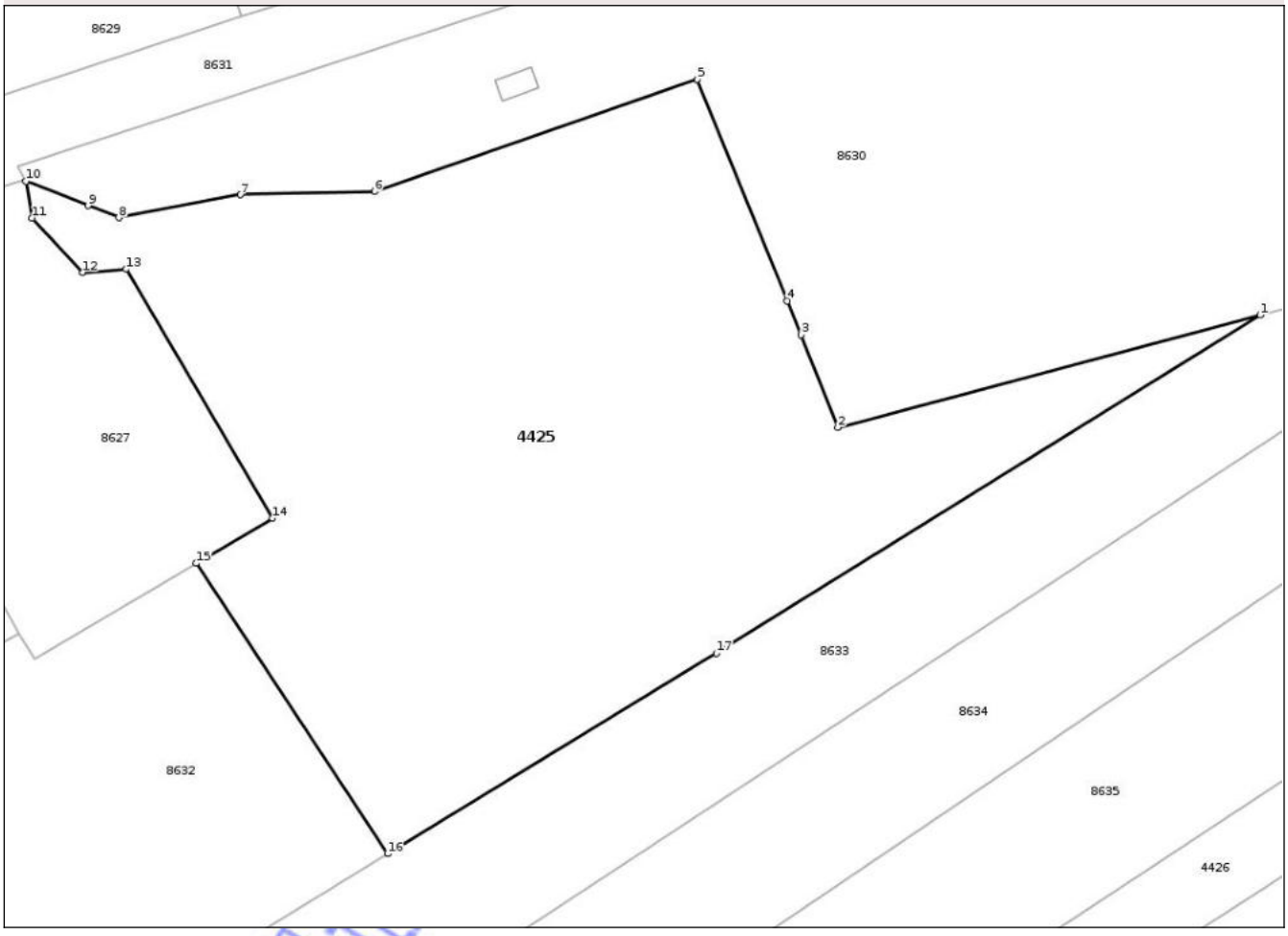
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.247	-	1686	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.098,571 298.785,363	2	524.036,52 298.768,871	64.205
2	524.036,52 298.768,871	3	524.031,15 298.782,47	14.621
3	524.031,15 298.782,47	4	524.029,125 298.787,429	5.357
4	524.029,125 298.787,429	5	524.015,847 298.819,951	35.128
5	524.015,847 298.819,951	6	523.968,48 298.803,46	50.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.968,48 298.803,46	7	523.948,766 298.803,023	19.719
7	523.948,766 298.803,023	8	523.930,907 298.799,648	18.175
8	523.930,907 298.799,648	9	523.926,428 298.801,411	4.813
9	523.926,428 298.801,411	10	523.917,282 298.805,011	9.829
10	523.917,282 298.805,011	11	523.918,204 298.799,616	5.473
11	523.918,204 298.799,616	12	523.925,65 298.791,63	10.919
12	523.925,65 298.791,63	13	523.932,042 298.792,084	6.408
13	523.932,042 298.792,084	14	523.953,524 298.755,565	42.369
14	523.953,524 298.755,565	15	523.942,299 298.748,947	13.031
15	523.942,299 298.748,947	16	523.970,419 298.706,34	51.05
16	523.970,419 298.706,34	17	524.018,701 298.735,76	56.539
17	524.018,701 298.735,76	1	524.098,571 298.785,363	94.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.230	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00067, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU M ION**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU M ION**, LIPSA CNP 2) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.230	41	1647,1648,1649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.032,625 298.451,77	2	524.028,319 298.449,09	5.072
2	524.028,319 298.449,09	3	523.998,242 298.429,894	35.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.998,242 298.429,894	4	523.993,964 298.427,164	5.075
4	523.993,964 298.427,164	5	524.007,8 298.403,302	27.583
5	524.007,8 298.403,302	6	524.036,962 298.423,034	35.21
6	524.036,962 298.423,034	7	524.045,532 298.428,833	10.348
7	524.045,532 298.428,833	8	524.039,939 298.438,772	11.405
8	524.039,939 298.438,772	9	524.034,475 298.448,481	11.141
9	524.034,475 298.448,481	10	524.032,978 298.451,141	3.052
10	524.032,978 298.451,141	1	524.032,625 298.451,77	0.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.906 Masurata: 2.560	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101065, din 08/12/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA C ANGHEL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADA C ANGHEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.906 Masurata: 2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	29	1236,1237	-	
2	arabil	DA	1.962	29	1236,1237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.559,816 297.045,197	2	523.534,463 297.105,957	65.837
2	523.534,463 297.105,957	3	523.531,092 297.114,25	8.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.531,092 297.114,25	4	523.526,922 297.124,117	10.712
4	523.526,922 297.124,117	5	523.522,731 297.134,035	10.767
5	523.522,731 297.134,035	6	523.500,37 297.121,223	25.771
6	523.500,37 297.121,223	7	523.507,406 297.104,142	18.473
7	523.507,406 297.104,142	8	523.510,853 297.095,774	9.05
8	523.510,853 297.095,774	9	523.512,311 297.091,327	4.68
9	523.512,311 297.091,327	10	523.516,27 297.079,254	12.706
10	523.516,27 297.079,254	11	523.522,049 297.064,491	15.854
11	523.522,049 297.064,491	12	523.535,914 297.037,067	30.73
12	523.535,914 297.037,067	13	523.539,366 297.032,367	5.831
13	523.539,366 297.032,367	14	523.541,948 297.031,563	2.704
14	523.541,948 297.031,563	15	523.559,315 297.044,812	21.844
15	523.559,315 297.044,812	1	523.559,816 297.045,197	0.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

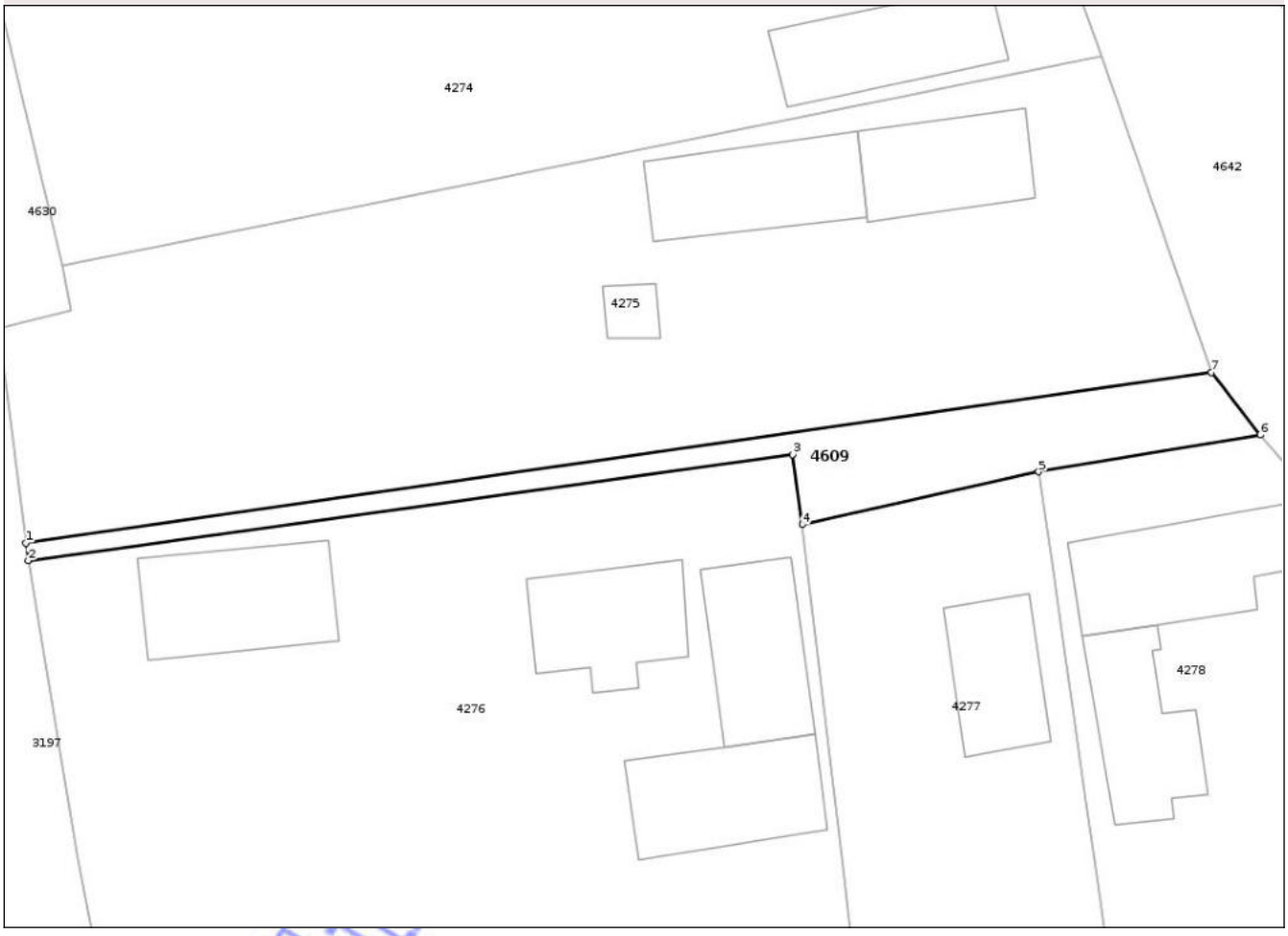
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	32	DS 1341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.083,903 297.207,61	2	523.084,055 297.206,423	1.197
2	523.084,055 297.206,423	3	523.136,22 297.213,655	52.664
3	523.136,22 297.213,655	4	523.136,888 297.208,882	4.82
4	523.136,888 297.208,882	5	523.153,031 297.212,473	16.538
5	523.153,031 297.212,473	6	523.168,151 297.215,0	15.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.168,151 297.215,0	7	523.164,829 297.219,246	5.391
7	523.164,829 297.219,246	1	523.083,903 297.207,61	81.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.142 Masurata: 1.037	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100919, din 28/10/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA I FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA I FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

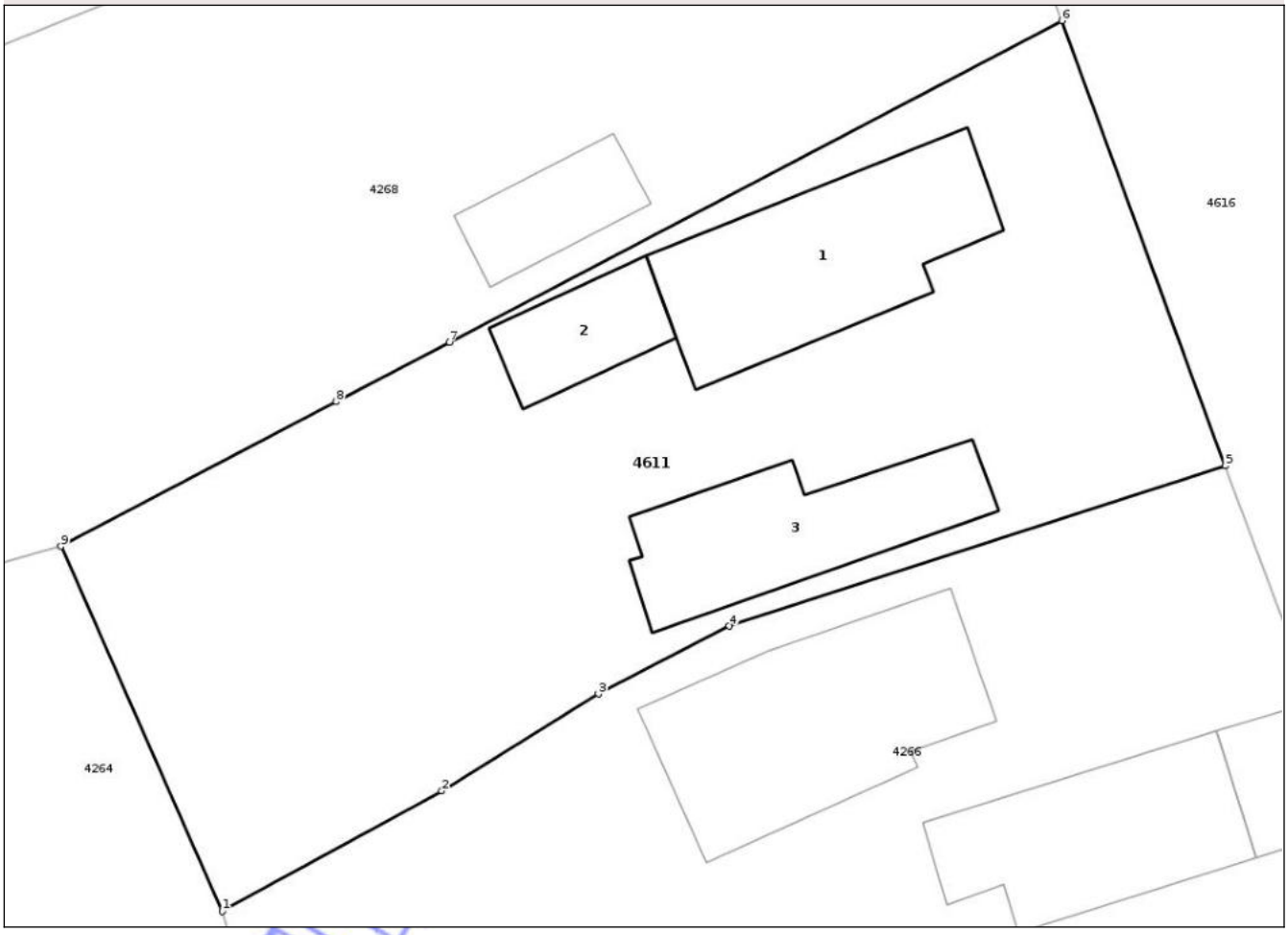
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.142 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	33	1393,1394	-	
2	arabil	DA	390	33	1393,1394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.382,635 297.188,535	2	523.393,129 297.194,288	11.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.393,129 297.194,288	3	523.400,625 297.198,926	8.815
3	523.400,625 297.198,926	4	523.406,874 297.202,158	7.035
4	523.406,874 297.202,158	5	523.430,566 297.209,811	24.897
5	523.430,566 297.209,811	6	523.422,757 297.231,084	22.661
6	523.422,757 297.231,084	7	523.393,497 297.215,72	33.048
7	523.393,497 297.215,72	8	523.388,078 297.212,875	6.12
8	523.388,078 297.212,875	9	523.374,934 297.205,973	14.846
9	523.374,934 297.205,973	1	523.382,635 297.188,535	19.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20429	Din acte: 1.486 Masurata: 1.551	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11415 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 2061, din 30/08/2006 emis de BNP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALITA ION**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **CALITA ELENA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20429	Din acte: 1.486 Masurata: 1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	9	577,578	-	
2	arabil	DA	744	9	577,578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.509,959 297.525,569	2	523.518,844 297.531,918	10.92
2	523.518,844 297.531,918	3	523.533,415 297.541,964	17.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.533,415 297.541,964	4	523.521,354 297.565,224	26.201
4	523.521,354 297.565,224	5	523.502,778 297.601,044	40.35
5	523.502,778 297.601,044	6	523.493,224 297.596,925	10.404
6	523.493,224 297.596,925	7	523.488,671 297.595,102	4.904
7	523.488,671 297.595,102	8	523.493,132 297.575,967	19.648
8	523.493,132 297.575,967	9	523.494,313 297.572,326	3.828
9	523.494,313 297.572,326	10	523.500,696 297.552,653	20.683
10	523.500,696 297.552,653	11	523.502,993 297.545,571	7.445
11	523.502,993 297.545,571	1	523.509,959 297.525,569	21.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20330	Din acte: 2.397 Masurata: 2.305	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2954 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr 6, din 22/01/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA (Act de lichidare a regimului comunităţii legale aut nr 77/22.01.2015 emis de BIN Tamara Morcov);		
B4	Se notează faptul că imobilul înscris în prezenta carte funciară îşi schimbă regimul juridic din coproprietate devălmaşă , în coproprietate pe cote părţi de 1/2 pentru fiecare dintre cei doi proprietari tabulari, respectiv BRATU STELIAN şi BRATU FLOAREA (decedată)	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRATU EMILIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propiu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BRATU EMILIAN**	
15243 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 40, din 24/02/2023 emis de BIN ALEXE ILEANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BRATU EMILIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PÎRVU IOANA - DIANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PÎRVU TUDOR- CRISTIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BRATU EMILIAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU IOANA - DIANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU TUDOR- CRISTIAN**	
48062 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.32, din 21/06/2024 emis de Beanga Steluta Leontina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **PÎRVU IOANA - DIANA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **PÎRVU TUDOR- CRISTIAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU IOANA - DIANA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU TUDOR- CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

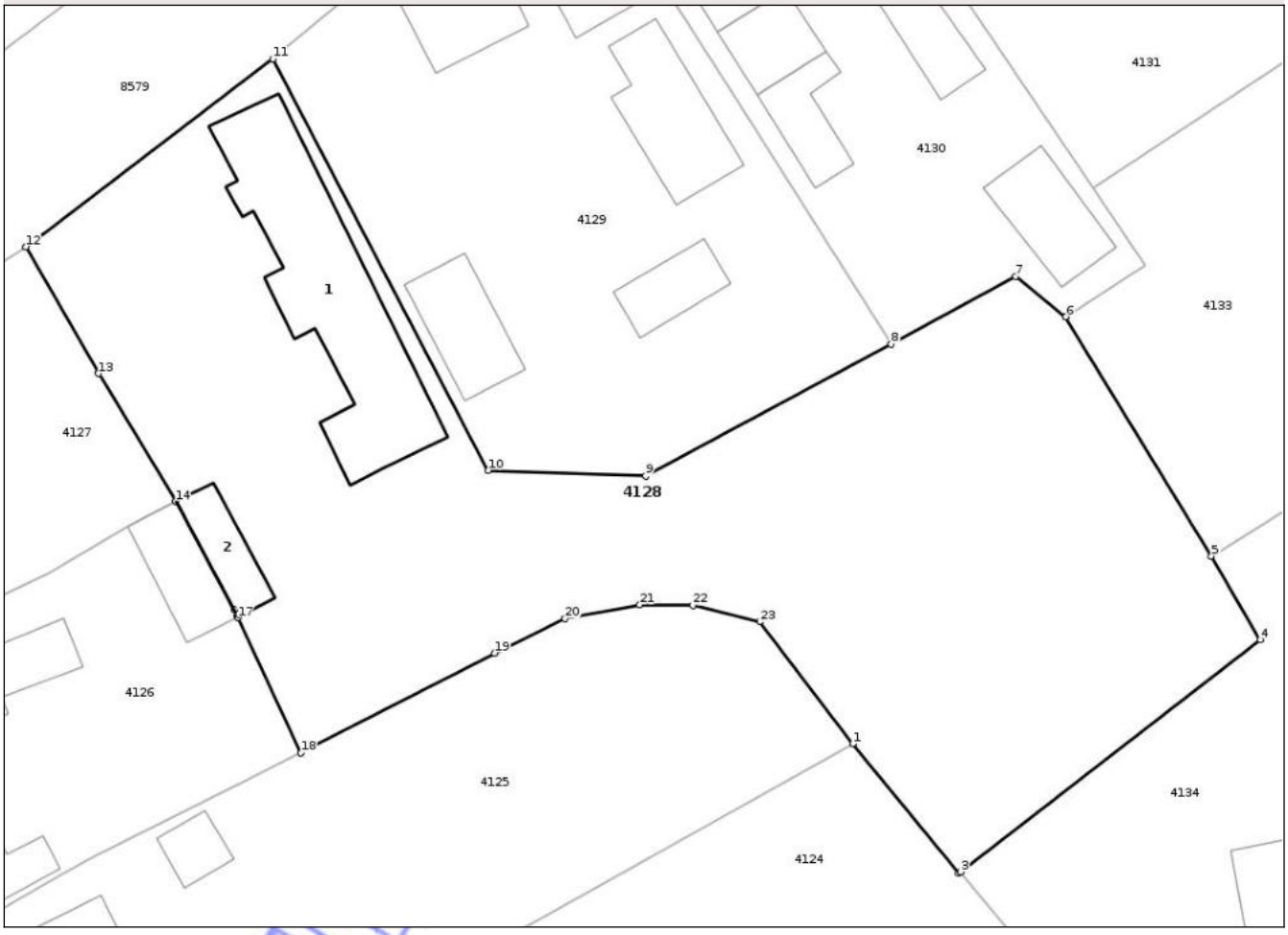
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20330	Din acte: 2.397 Masurata: 2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.137	4	241,242,243	-	IDENTIC CU TARLA 3 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	1.168	4	241,242,243	-	IDENTIC CU TARLA 3 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.991,584 298.103,259	2	523.999,669 298.093,378	12.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.999,669 298.093,378	3	523.999,81 298.093,487	0.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.999,81 298.093,487	4	524.022,687 298.111,192	28.928
5	524.018,965 298.117,589	6	524.007,837 298.135,867	21.399
7	524.004,021 298.138,942	8	523.994,497 298.133,769	10.838
9	523.975,757 298.123,727	10	523.963,746 298.124,135	12.018
11	523.947,3 298.155,561	12	523.928,432 298.141,218	23.701
13	523.933,98 298.131,543	14	523.939,859 298.121,752	11.42
15	523.944,336 298.113,49	16	523.944,56 298.113,011	0.529
17	523.944,617 298.112,888	18	523.949,438 298.102,583	11.377
19	523.964,222 298.110,198	20	523.969,604 298.112,81	5.982
21	523.975,321 298.113,871	22	523.979,367 298.113,842	4.046
23	523.984,475 298.112,57	1	523.991,584 298.103,259	11.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.022,687 298.111,192	5	524.018,965 298.117,589	7.401
6	524.007,837 298.135,867	7	524.004,021 298.138,942	4.901
8	523.994,497 298.133,769	9	523.975,757 298.123,727	21.261
10	523.963,746 298.124,135	11	523.947,3 298.155,561	35.469
12	523.928,432 298.141,218	13	523.933,98 298.131,543	11.153
14	523.939,859 298.121,752	15	523.944,336 298.113,49	9.397
16	523.944,56 298.113,011	17	523.944,617 298.112,888	0.136
18	523.949,438 298.102,583	19	523.964,222 298.110,198	16.63
20	523.969,604 298.112,81	21	523.975,321 298.113,871	5.815
22	523.979,367 298.113,842	23	523.984,475 298.112,57	5.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20188	Din acte: 2.639 Masurata: 2.602	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22111 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 758, din 25/04/2016 emis de BIN Stuparu Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA FANE MARIAN** 2) **CIRSTEA ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA ARITON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20188	Din acte: 2.639 Masurata: 2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	29	1233,1234,1235	-	
2	arabil	DA	2.369	29	1233,1234,1235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINŢĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.582,919 297.062,1	2	523.560,921 297.114,422	56.758
2	523.560,921 297.114,422	3	523.545,838 297.147,512	36.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.545,838 297.147,512	4	523.539,684 297.143,923	7.124
4	523.539,684 297.143,923	5	523.522,731 297.134,035	19.626
5	523.522,731 297.134,035	6	523.526,922 297.124,117	10.767
6	523.526,922 297.124,117	7	523.531,092 297.114,25	10.712
7	523.531,092 297.114,25	8	523.534,463 297.105,957	8.952
8	523.534,463 297.105,957	9	523.559,816 297.045,197	65.837
9	523.559,816 297.045,197	10	523.567,646 297.051,214	9.875
10	523.567,646 297.051,214	1	523.582,919 297.062,1	18.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20810	Din acte: 1.085 Masurata: 1.190	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42677 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 55, din 30/05/2013 emis de BNP ROS CRISTINA-MARIA (act administrativ nr certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 2031 din 04.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI;act administrativ nr adeverinta nr. 2308 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI;act notarial nr certificat de mostenitor nr. 1428 din 04.11.1993, emis de NOTARIAT DE STAT SECTOR 5;act notarial nr certificat de mostenitor nr. 12 din 17.03.2005, emis de NP BANUTA GEORGETA, proces verbal de vecinatate intocmit de PFA Matei Eduard Mihail;act administrativ nr certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 2032 din 04.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI;act administrativ nr adeverinta nr. 2307 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI;act administrativ nr titlu de proprietate nr. 5100660 din 22.04.1997, emis de COMISIA JUDETEANA TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RAMASCANU VICTOR ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RĂMAŞCAN DĂNUŢ-ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTEN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RAMASCANU VICTOR ION** 2) **RĂMAŞCAN DĂNUŢ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - fără valoare juridică

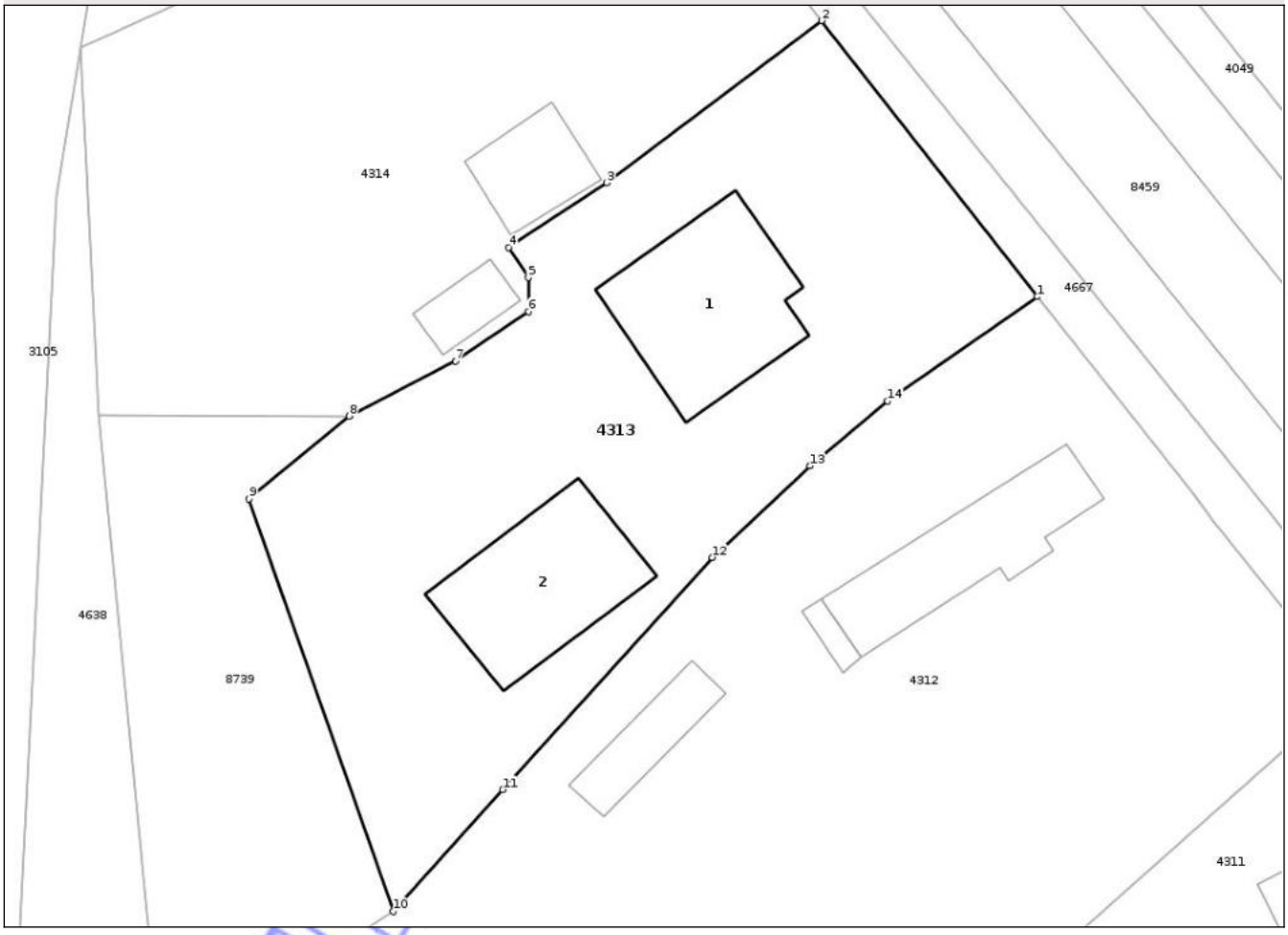
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20810	Din acte: 1.085 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	36	1561,1562	-	
2	arabil	DA	371	36	1561,1562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.201,282 297.749,415	2	523.187,436 297.767,153	22.502
2	523.187,436 297.767,153	3	523.173,62 297.756,743	17.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.173,62 297.756,743	4	523.167,306 297.752,572	7.567
4	523.167,306 297.752,572	5	523.168,578 297.750,653	2.302
5	523.168,578 297.750,653	6	523.168,587 297.748,475	2.178
6	523.168,587 297.748,475	7	523.163,914 297.745,287	5.657
7	523.163,914 297.745,287	8	523.157,071 297.741,751	7.703
8	523.157,071 297.741,751	9	523.150,626 297.736,415	8.367
9	523.150,626 297.736,415	10	523.159,888 297.709,912	28.075
10	523.159,888 297.709,912	11	523.166,938 297.717,739	10.534
11	523.166,938 297.717,739	12	523.180,382 297.732,665	20.088
12	523.180,382 297.732,665	13	523.186,676 297.738,554	8.619
13	523.186,676 297.738,554	14	523.191,677 297.742,702	6.497
14	523.191,677 297.742,702	1	523.201,282 297.749,415	11.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21061	Din acte: 4.018 Masurata: 4.138	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15155 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.9, din 27/04/2001 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI (act administrativ nr Hotarare nr.5 din 02.03.2021, emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI;act administrativ nr Adeverinta nr.1447 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

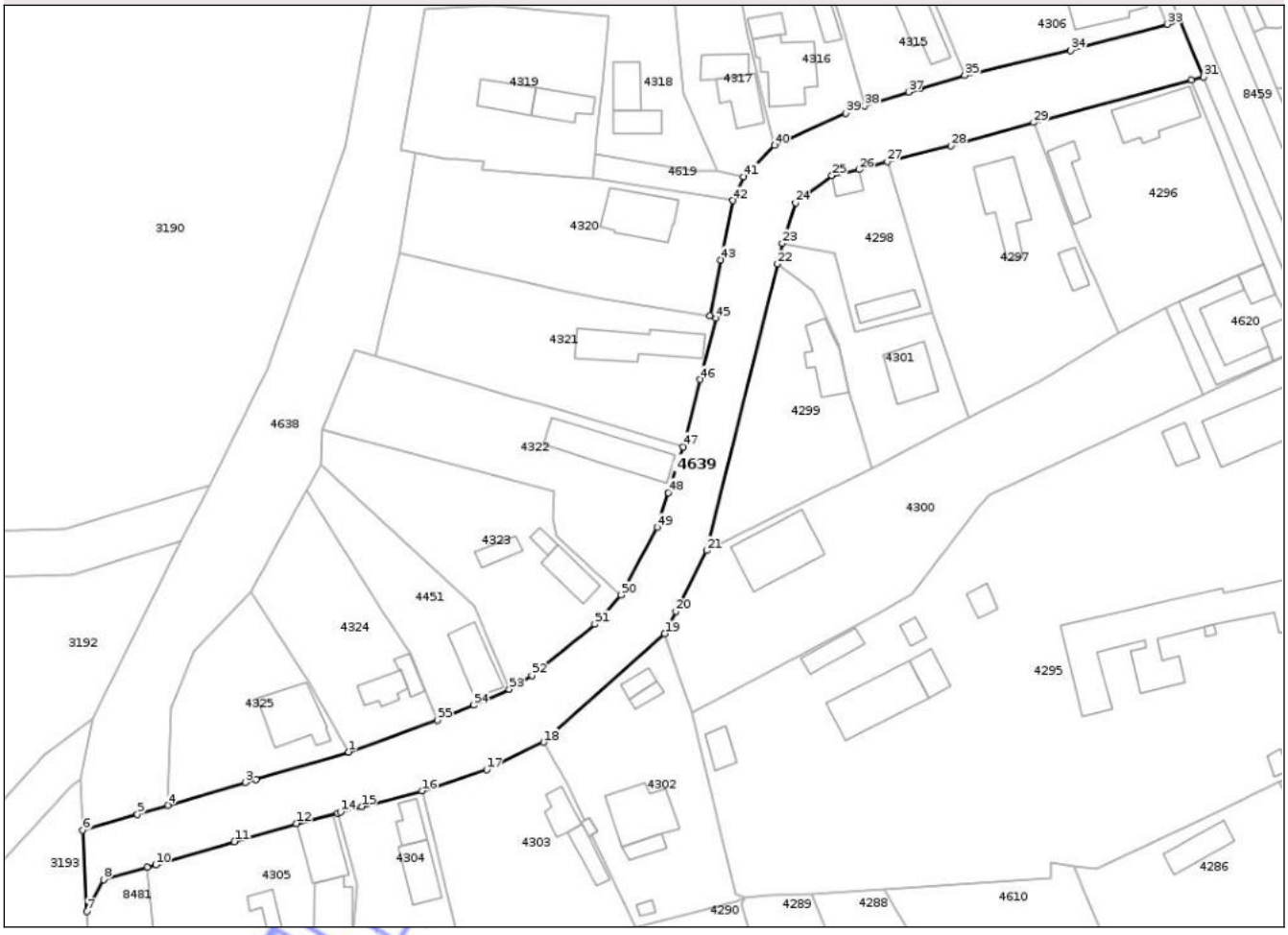
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21061	Din acte: 4.018 Masurata: 4.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.959	36	1506	-	
2	drum	NU	179	36	1506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.102,46 297.432,188	2	523.082,091 297.426,226	21.224
4	523.062,645 297.420,533	5	523.055,947 297.418,548	6.986
7	523.044,95 297.397,197	8	523.048,596 297.404,128	7.831
10	523.060,02 297.407,466	11	523.077,343 297.412,528	18.047
13	523.100,025 297.418,783	14	523.100,691 297.419,055	0.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.082,091 297.426,226	3	523.079,754 297.425,541	2.435
5	523.055,947 297.418,548	6	523.044,0 297.415,007	12.461
8	523.048,596 297.404,128	9	523.058,219 297.406,94	10.025
11	523.077,343 297.412,528	12	523.090,974 297.416,511	14.201
14	523.100,691 297.419,055	15	523.105,33 297.420,254	4.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.079,754 297.425,541	4	523.062,645 297.420,533	17.827
6	523.044,0 297.415,007	7	523.044,95 297.397,197	17.835
9	523.058,219 297.406,94	10	523.060,02 297.407,466	1.876
12	523.090,974 297.416,511	13	523.100,025 297.418,783	9.332
15	523.105,33 297.420,254	16	523.118,577 297.423,678	13.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.118,577 297.423,678	17	523.132,804 297.428,333	14.969
19	523.171,95 297.458,243	20	523.174,395 297.463,105	5.442
22	523.196,703 297.539,509	23	523.197,757 297.544,063	4.674
25	523.208,735 297.558,936	26	523.214,686 297.560,228	6.09
28	523.234,88 297.565,51	29	523.252,993 297.570,591	18.812
31	523.290,349 297.580,593	32	523.285,26 297.592,977	13.389
34	523.261,163 297.586,505	35	523.237,91 297.580,937	23.91
37	523.225,576 297.577,285	38	523.215,86 297.574,261	10.176
40	523.196,045 297.565,593	41	523.189,319 297.558,662	9.658
43	523.184,29 297.540,389	44	523.181,81 297.528,095	12.542
46	523.179,774 297.514,111	47	523.176,01 297.499,32	15.262
49	523.170,274 297.481,589	50	523.162,35 297.466,745	16.827
52	523.142,749 297.449,048	53	523.137,755 297.446,038	5.831
55	523.121,933 297.439,242	1	523.102,46 297.432,188	20.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	523.132,804 297.428,333	18	523.145,271 297.434,371	13.852
20	523.174,395 297.463,105	21	523.181,124 297.476,487	14.979
23	523.197,757 297.544,063	24	523.200,653 297.552,936	9.334
26	523.214,686 297.560,228	27	523.220,869 297.562,056	6.448
29	523.252,993 297.570,591	30	523.287,771 297.579,885	35.998
32	523.285,26 297.592,977	33	523.282,437 297.592,166	2.937
35	523.237,91 297.580,937	36	523.228,068 297.578,023	10.264
38	523.215,86 297.574,261	39	523.211,736 297.572,64	4.431
41	523.189,319 297.558,662	42	523.186,921 297.553,437	5.749
44	523.181,81 297.528,095	45	523.183,197 297.527,563	1.486
47	523.176,01 297.499,32	48	523.172,744 297.489,225	10.61
50	523.162,35 297.466,745	51	523.156,61 297.460,296	8.633
53	523.137,755 297.446,038	54	523.129,899 297.442,542	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	523.145,271 297.434,371	19	523.171,95 297.458,243	35.8
21	523.181,124 297.476,487	22	523.196,703 297.539,509	64.919
24	523.200,653 297.552,936	25	523.208,735 297.558,936	10.066
27	523.220,869 297.562,056	28	523.234,88 297.565,51	14.43
30	523.287,771 297.579,885	31	523.290,349 297.580,593	2.673
33	523.282,437 297.592,166	34	523.261,163 297.586,505	22.014
36	523.228,068 297.578,023	37	523.225,576 297.577,285	2.599
39	523.211,736 297.572,64	40	523.196,045 297.565,593	17.201
42	523.186,921 297.553,437	43	523.184,29 297.540,389	13.311
45	523.183,197 297.527,563	46	523.179,774 297.514,111	13.881
48	523.172,744 297.489,225	49	523.170,274 297.481,589	8.026
51	523.156,61 297.460,296	52	523.142,749 297.449,048	17.851
54	523.129,899 297.442,542	55	523.121,933 297.439,242	8.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21096	Din acte: 3.535 Masurata: 4.095	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19540 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr Hotarare nr. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr adeverinta nr. 1495 din 05.03.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21096	Din acte: 3.535 Masurata: 4.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.771	-	-	-	
2	drum	DA	1.324	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.495,497 296.925,026	2	523.476,463 296.913,605	22.198
4	523.456,849 296.900,767	5	523.440,718 296.890,664	19.034
7	523.411,711 296.872,552	8	523.376,089 296.850,578	41.854
10	523.338,867 296.824,994	11	523.340,403 296.822,914	2.586
13	523.353,956 296.830,756	14	523.359,165 296.833,77	6.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.476,463 296.913,605	3	523.459,821 296.902,719	19.886
5	523.440,718 296.890,664	6	523.419,521 296.877,217	25.102
8	523.376,089 296.850,578	9	523.337,753 296.826,503	45.269
11	523.340,403 296.822,914	12	523.347,478 296.827,008	8.174
14	523.359,165 296.833,77	15	523.364,375 296.836,785	6.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.459,821 296.902,719	4	523.456,849 296.900,767	3.556
6	523.419,521 296.877,217	7	523.411,711 296.872,552	9.097
9	523.337,753 296.826,503	10	523.338,867 296.824,994	1.876
12	523.347,478 296.827,008	13	523.353,956 296.830,756	7.484
15	523.364,375 296.836,785	16	523.369,555 296.839,782	5.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.369,555 296.839,782	17	523.374,533 296.842,663	5.752
17	523.374,533 296.842,663	18	523.383,966 296.848,121	10.898
18	523.383,966 296.848,121	19	523.387,954 296.850,428	4.607
19	523.387,954 296.850,428	20	523.391,921 296.852,724	4.584
20	523.391,921 296.852,724	21	523.395,896 296.855,023	4.592
21	523.395,896 296.855,023	22	523.399,881 296.857,329	4.604
22	523.399,881 296.857,329	23	523.403,894 296.859,651	4.636
23	523.403,894 296.859,651	24	523.412,659 296.864,723	10.127
24	523.412,659 296.864,723	25	523.417,05 296.867,264	5.073
25	523.417,05 296.867,264	26	523.421,418 296.869,791	5.046
26	523.421,418 296.869,791	27	523.424,541 296.871,598	3.608
27	523.424,541 296.871,598	28	523.425,766 296.872,368	1.447
28	523.425,766 296.872,368	29	523.430,044 296.875,056	5.052
29	523.430,044 296.875,056	30	523.432,894 296.876,847	3.366
30	523.432,894 296.876,847	31	523.435,748 296.878,64	3.37
31	523.435,748 296.878,64	32	523.438,608 296.880,437	3.378
32	523.438,608 296.880,437	33	523.443,266 296.883,364	5.501
33	523.443,266 296.883,364	34	523.446,138 296.885,168	3.392
34	523.446,138 296.885,168	35	523.450,625 296.887,988	5.3
35	523.450,625 296.887,988	36	523.459,44 296.893,527	10.411
36	523.459,44 296.893,527	37	523.463,715 296.896,213	5.049
37	523.463,715 296.896,213	38	523.468,01 296.898,911	5.072
38	523.468,01 296.898,911	39	523.472,332 296.901,627	5.105
39	523.472,332 296.901,627	40	523.476,667 296.904,351	5.12
40	523.476,667 296.904,351	41	523.481,004 296.907,076	5.122
41	523.481,004 296.907,076	42	523.490,023 296.912,743	10.652
42	523.490,023 296.912,743	43	523.494,256 296.915,403	4.999
43	523.494,256 296.915,403	44	523.502,875 296.920,819	10.179
44	523.502,875 296.920,819	45	523.507,011 296.923,417	4.884
45	523.507,011 296.923,417	46	523.519,755 296.931,425	15.051
46	523.519,755 296.931,425	47	523.528,361 296.936,832	10.164
47	523.528,361 296.936,832	48	523.536,617 296.942,02	9.751
48	523.536,617 296.942,02	49	523.537,993 296.942,885	1.625
49	523.537,993 296.942,885	50	523.539,369 296.943,749	1.625
50	523.539,369 296.943,749	51	523.540,744 296.944,613	1.624
51	523.540,744 296.944,613	52	523.542,12 296.945,478	1.625
52	523.542,12 296.945,478	53	523.546,417 296.948,178	5.075
53	523.546,417 296.948,178	54	523.550,541 296.950,769	4.87
54	523.550,541 296.950,769	55	523.554,664 296.953,36	4.87
55	523.554,664 296.953,36	56	523.558,786 296.955,95	4.868
56	523.558,786 296.955,95	57	523.562,907 296.958,54	4.867
57	523.562,907 296.958,54	58	523.571,49 296.963,932	10.136
58	523.571,49 296.963,932	59	523.575,607 296.966,519	4.862
59	523.575,607 296.966,519	60	523.579,724 296.969,106	4.862
60	523.579,724 296.969,106	61	523.581,909 296.970,479	2.581
61	523.581,909 296.970,479	62	523.583,967 296.971,772	2.43
62	523.583,967 296.971,772	63	523.586,024 296.973,065	2.43
63	523.586,024 296.973,065	64	523.588,081 296.974,357	2.429
64	523.588,081 296.974,357	65	523.592,195 296.976,942	4.859
65	523.592,195 296.976,942	66	523.596,307 296.979,526	4.857
66	523.596,307 296.979,526	67	523.598,363 296.980,818	2.428
67	523.598,363 296.980,818	68	523.602,474 296.983,401	4.855
68	523.602,474 296.983,401	69	523.606,583 296.985,983	4.853
69	523.606,583 296.985,983	70	523.607,953 296.986,844	1.618
70	523.607,953 296.986,844	71	523.610,692 296.988,565	3.235
71	523.610,692 296.988,565	72	523.614,8 296.991,146	4.852
72	523.614,8 296.991,146	73	523.618,906 296.993,726	4.849
73	523.618,906 296.993,726	74	523.623,012 296.996,306	4.849
74	523.623,012 296.996,306	75	523.631,562 297.001,678	10.098
75	523.631,562 297.001,678	76	523.640,107 297.007,047	10.092
76	523.640,107 297.007,047	77	523.644,549 297.009,838	5.246
77	523.644,549 297.009,838	78	523.646,598 297.011,126	2.42
78	523.646,598 297.011,126	79	523.648,648 297.012,414	2.421
79	523.648,648 297.012,414	80	523.652,763 297.014,999	4.86
80	523.652,763 297.014,999	81	523.656,86 297.017,574	4.839
81	523.656,86 297.017,574	82	523.665,391 297.022,935	10.076
82	523.665,391 297.022,935	83	523.669,485 297.025,507	4.835
83	523.669,485 297.025,507	84	523.678,01 297.030,863	10.068
84	523.678,01 297.030,863	85	523.682,1 297.033,434	4.831
85	523.682,1 297.033,434	86	523.690,619 297.038,786	10.061
86	523.690,619 297.038,786	87	523.699,133 297.044,136	10.055
87	523.699,133 297.044,136	88	523.707,642 297.049,482	10.049
88	523.707,642 297.049,482	89	523.711,895 297.052,155	5.023
89	523.711,895 297.052,155	90	523.715,977 297.054,719	4.82
90	523.715,977 297.054,719	91	523.720,058 297.057,284	4.82
91	523.720,058 297.057,284	92	523.724,137 297.059,847	4.817
92	523.724,137 297.059,847	93	523.728,216 297.062,41	4.817
93	523.728,216 297.062,41	94	523.732,294 297.064,972	4.816
94	523.732,294 297.064,972	95	523.736,71 297.067,747	5.216
95	523.736,71 297.067,747	96	523.740,106 297.069,881	4.011
96	523.740,106 297.069,881	97	523.745,199 297.073,081	6.015
97	523.745,199 297.073,081	98	523.747,236 297.074,361	2.406
98	523.747,236 297.074,361	99	523.751,309 297.076,92	4.81
99	523.751,309 297.076,92	100	523.756,399 297.080,118	6.011
100	523.756,399 297.080,118	101	523.766,912 297.086,724	12.416
101	523.766,912 297.086,724	102	523.775,386 297.092,049	10.008
102	523.775,386 297.092,049	103	523.777,758 297.093,539	2.801
103	523.777,758 297.093,539	104	523.786,225 297.098,86	10.0
104	523.786,225 297.098,86	105	523.793,674 297.103,54	8.797
105	523.793,674 297.103,54	106	523.798,411 297.106,517	5.595
106	523.798,411 297.106,517	107	523.803,962 297.109,253	6.189
107	523.803,962 297.109,253	108	523.817,374 297.115,865	14.953
108	523.817,374 297.115,865	109	523.818,627 297.116,483	1.397
109	523.818,627 297.116,483	110	523.846,696 297.135,436	33.869
110	523.846,696 297.135,436	111	523.854,699 297.140,84	9.657
111	523.854,699 297.140,84	112	523.856,719 297.142,204	2.437
112	523.856,719 297.142,204	113	523.875,905 297.156,773	24.091
113	523.875,905 297.156,773	114	523.878,431 297.158,786	3.23
114	523.878,431 297.158,786	115	523.873,235 297.161,366	5.801

Vizualizat în cadrul Sistemului ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	523.873,235 297.161,366	116	523.872,383 297.159,968	1.637
116	523.872,383 297.159,968	117	523.871,465 297.159,017	1.322
117	523.871,465 297.159,017	118	523.853,548 297.147,304	21.406
118	523.853,548 297.147,304	119	523.840,705 297.138,78	15.414
119	523.840,705 297.138,78	120	523.825,12 297.128,599	18.616
120	523.825,12 297.128,599	121	523.824,36 297.128,102	0.908
121	523.824,36 297.128,102	122	523.821,401 297.126,253	3.489
122	523.821,401 297.126,253	123	523.814,768 297.122,108	7.822
123	523.814,768 297.122,108	124	523.800,601 297.113,4	16.629
124	523.800,601 297.113,4	125	523.796,814 297.111,073	4.445
125	523.796,814 297.111,073	126	523.755,442 297.085,787	48.487
126	523.755,442 297.085,787	127	523.745,837 297.080,29	11.067
127	523.745,837 297.080,29	128	523.745,727 297.080,219	0.131
128	523.745,727 297.080,219	129	523.737,954 297.075,228	9.237
129	523.737,954 297.075,228	130	523.729,125 297.069,56	10.492
130	523.729,125 297.069,56	131	523.721,524 297.065,256	8.735
131	523.721,524 297.065,256	132	523.706,486 297.055,975	17.671
132	523.706,486 297.055,975	133	523.690,7 297.046,244	18.544
133	523.690,7 297.046,244	134	523.684,967 297.042,692	6.744
134	523.684,967 297.042,692	135	523.676,141 297.037,224	10.383
135	523.676,141 297.037,224	136	523.661,365 297.027,792	17.53
136	523.661,365 297.027,792	137	523.653,819 297.023,014	8.931
137	523.653,819 297.023,014	138	523.630,766 297.008,57	27.204
138	523.630,766 297.008,57	139	523.622,399 297.003,584	9.74
139	523.622,399 297.003,584	140	523.611,136 296.996,749	13.175
140	523.611,136 296.996,749	141	523.596,911 296.987,782	16.815
141	523.596,911 296.987,782	142	523.592,031 296.984,77	5.735
142	523.592,031 296.984,77	143	523.588,05 296.982,448	4.609
143	523.588,05 296.982,448	144	523.581,042 296.978,359	8.114
144	523.581,042 296.978,359	145	523.574,348 296.973,886	8.051
145	523.574,348 296.973,886	146	523.546,422 296.957,105	32.58
146	523.546,422 296.957,105	147	523.523,547 296.943,36	26.687
147	523.523,547 296.943,36	1	523.495,497 296.925,026	33.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20314	Din acte: 1.012 Masurata: 598	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41724 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 217, din 14/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORII DE VEDE (titlu de proprietate nr. 5100081/19.10.1994- CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIUTA IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIUTA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

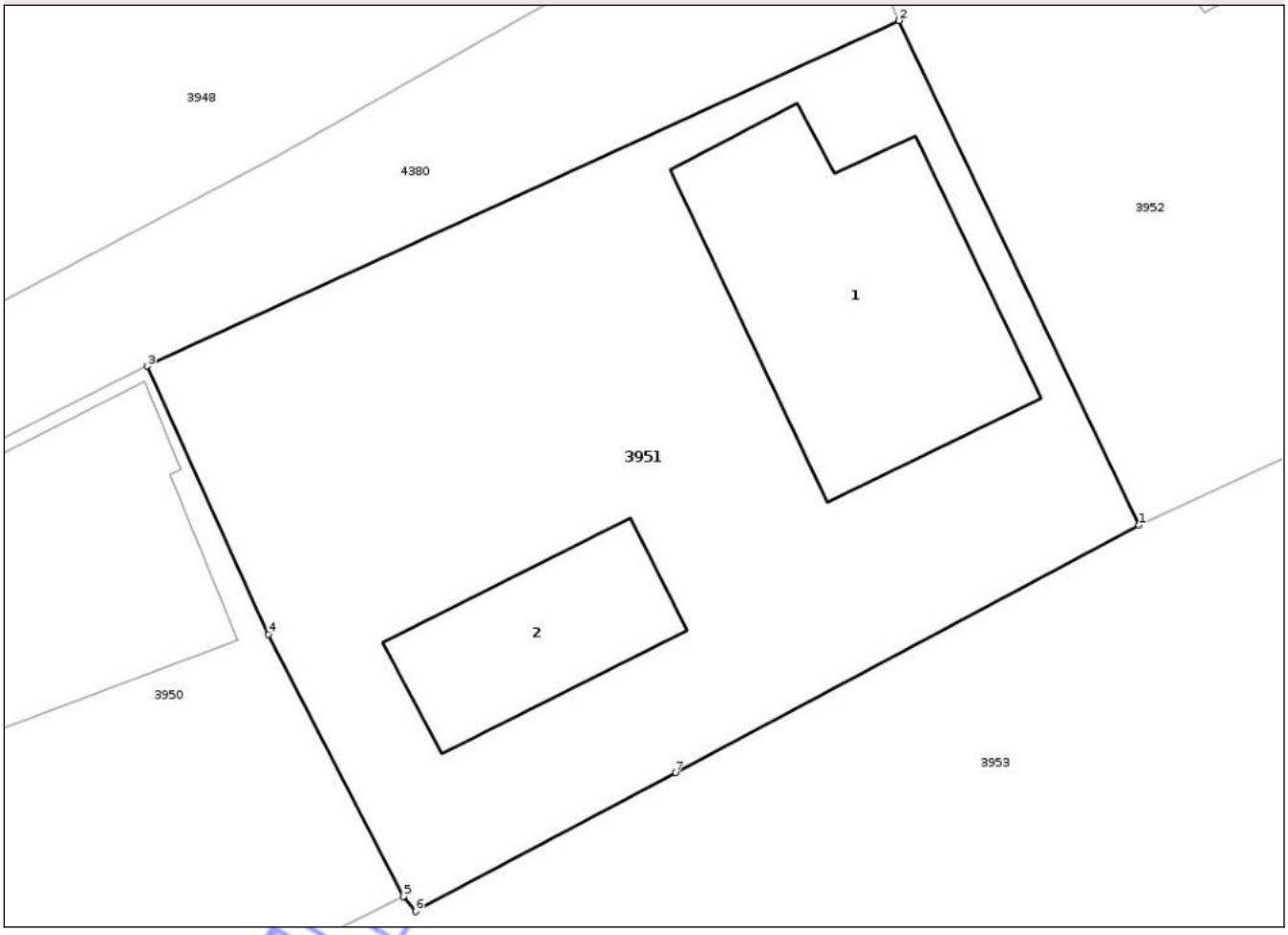
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20314	Din acte: 1.012 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	12	707,708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.824,549 297.555,424	2	523.816,098 297.573,164	19.65
2	523.816,098 297.573,164	3	523.789,662 297.561,011	29.096

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.789,662 297.561,011	4	523.793,921 297.551,578	10.35
4	523.793,921 297.551,578	5	523.798,667 297.542,354	10.373
5	523.798,667 297.542,354	6	523.799,094 297.541,835	0.672
6	523.799,094 297.541,835	7	523.808,24 297.546,718	10.368
7	523.808,24 297.546,718	1	523.824,549 297.555,424	18.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26C, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20315	Din acte: 125 Masurata: 507	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26C, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41725 / 28/08/2014		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 217, din 14/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORII DE VEDE (titlu de proprietate nr. 5100081/ 19.10.1994 -CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire , bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIUTA IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIUTA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20315	Din acte: 125 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	12	707,708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.844,622 297.564,703	2	523.833,993 297.586,263	24.038
2	523.833,993 297.586,263	3	523.821,617 297.579,131	14.284
3	523.821,617 297.579,131	4	523.815,102 297.575,627	7.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.815,102 297.575,627	5	523.816,098 297.573,164	2.657
5	523.816,098 297.573,164	6	523.824,549 297.555,424	19.65
6	523.824,549 297.555,424	1	523.844,622 297.564,703	22.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Veteranilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	272	31	1287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.284,906 296.970,604	2	523.277,057 296.980,856	12.912
2	523.277,057 296.980,856	3	523.270,511 296.991,149	12.198
3	523.270,511 296.991,149	4	523.267,527 296.989,577	3.373
4	523.267,527 296.989,577	5	523.269,239 296.986,876	3.198
5	523.269,239 296.986,876	6	523.273,705 296.979,83	8.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.273,705 296.979,83	7	523.276,352 296.975,412	5.15
7	523.276,352 296.975,412	8	523.283,266 296.966,791	11.051
8	523.283,266 296.966,791	9	523.291,349 296.956,713	12.919
9	523.291,349 296.956,713	10	523.300,973 296.944,712	15.383
10	523.300,973 296.944,712	11	523.303,847 296.944,982	2.887
11	523.303,847 296.944,982	12	523.307,942 296.940,008	6.443
12	523.307,942 296.940,008	13	523.310,489 296.944,165	4.875
13	523.310,489 296.944,165	14	523.300,018 296.954,638	14.81
14	523.300,018 296.954,638	15	523.291,025 296.964,022	12.997
15	523.291,025 296.964,022	1	523.284,906 296.970,604	8.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

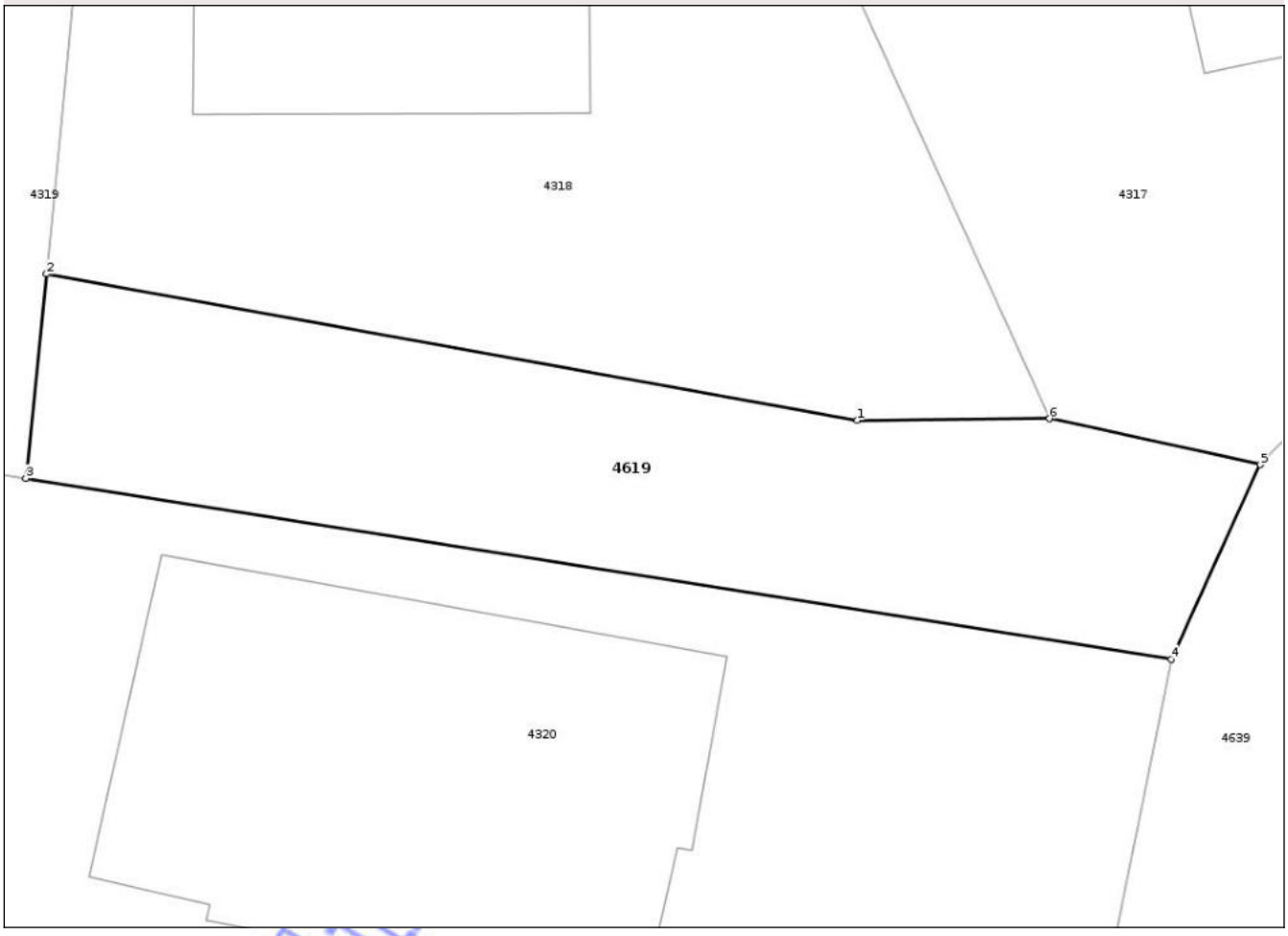
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	172	36	DS 1530	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.178,468 297.559,851	2	523.156,66 297.563,782	22.159
2	523.156,66 297.563,782	3	523.156,1 297.558,288	5.522
3	523.156,1 297.558,288	4	523.186,921 297.553,437	31.2
4	523.186,921 297.553,437	5	523.189,319 297.558,662	5.749
5	523.189,319 297.558,662	6	523.183,645 297.559,897	5.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.183,645 297.559,897	1	523.178,468 297.559,851	5.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	231	30	DS 1270	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.439,713 296.935,06	2	523.442,032 296.931,219	4.487
2	523.442,032 296.931,219	3	523.442,268 296.929,837	1.402
3	523.442,268 296.929,837	4	523.444,25 296.925,886	4.42
4	523.444,25 296.925,886	5	523.447,691 296.919,026	7.675
5	523.447,691 296.919,026	6	523.456,849 296.900,767	20.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.456,849 296.900,767	7	523.459,821 296.902,719	3.556
7	523.459,821 296.902,719	8	523.454,569 296.913,321	11.832
8	523.454,569 296.913,321	9	523.451,295 296.920,315	7.722
9	523.451,295 296.920,315	10	523.448,166 296.926,744	7.15
10	523.448,166 296.926,744	11	523.435,036 296.955,873	31.951
11	523.435,036 296.955,873	12	523.431,361 296.954,129	4.068
12	523.431,361 296.954,129	1	523.439,713 296.935,06	20.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Petre Ghe. Carp, Nr. 4641, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21065	Din acte: 3.929 Masurata: 5.855	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15158 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1451 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA OLTENI;act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCALA LA COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

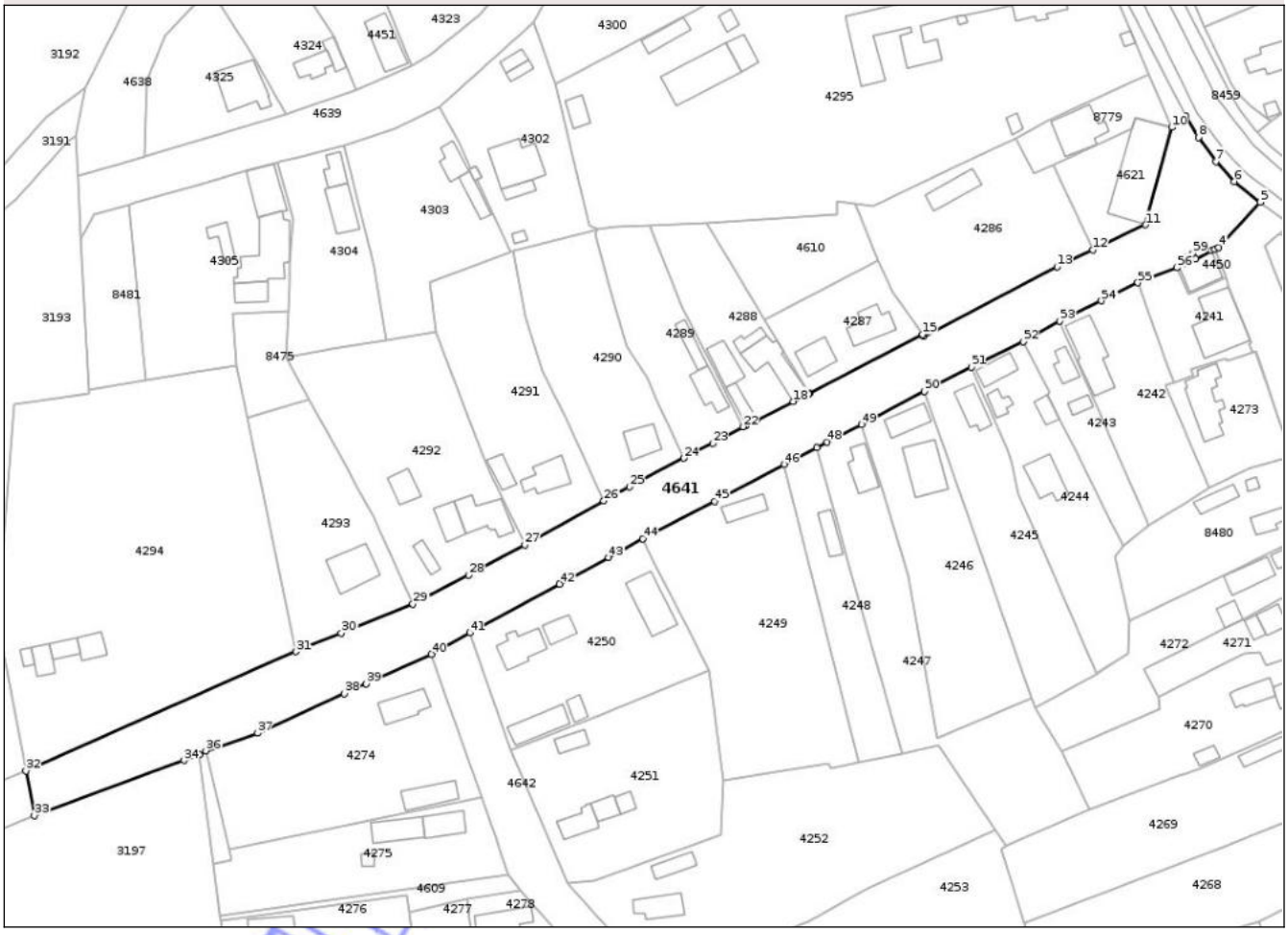
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21065	Din acte: 3.929 Masurata: 5.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.143	35	1462	-	
2	drum	DA	712	35	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.357,286 297.391,854	2	523.361,691 297.394,077	4.934
4	523.363,755 297.395,027	5	523.375,422 297.407,723	17.243
7	523.363,023 297.419,09	8	523.358,071 297.425,898	8.419
10	523.350,667 297.428,64	11	523.343,291 297.401,383	28.237
13	523.318,527 297.389,618	14	523.281,148 297.370,062	42.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.361,691 297.394,077	3	523.362,723 297.394,552	1.136
5	523.375,422 297.407,723	6	523.368,175 297.413,507	9.272
8	523.358,071 297.425,898	9	523.354,519 297.431,727	6.826
11	523.343,291 297.401,383	12	523.328,535 297.394,373	16.336
14	523.281,148 297.370,062	15	523.280,731 297.370,65	0.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.362,723 297.394,552	4	523.363,755 297.395,027	1.136
6	523.368,175 297.413,507	7	523.363,023 297.419,09	7.597
9	523.354,519 297.431,727	10	523.350,667 297.428,64	4.936
12	523.328,535 297.394,373	13	523.318,527 297.389,618	11.08
15	523.280,731 297.370,65	16	523.249,032 297.354,119	35.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.249,032 297.354,119	17	523.248,876 297.354,041	0.174
17	523.248,876 297.354,041	18	523.244,55 297.351,863	4.843
18	523.244,55 297.351,863	19	523.234,354 297.346,731	11.415
19	523.234,354 297.346,731	20	523.231,268 297.345,138	3.473
20	523.231,268 297.345,138	21	523.231,145 297.345,074	0.139
21	523.231,145 297.345,074	22	523.230,468 297.344,774	0.74
22	523.230,468 297.344,774	23	523.221,924 297.340,133	9.723
23	523.221,924 297.340,133	24	523.213,825 297.335,978	9.103
24	523.213,825 297.335,978	25	523.198,701 297.327,9	17.146
25	523.198,701 297.327,9	26	523.191,425 297.324,013	8.249
26	523.191,425 297.324,013	27	523.169,341 297.311,659	25.305
27	523.169,341 297.311,659	28	523.153,639 297.303,188	17.841
28	523.153,639 297.303,188	29	523.137,922 297.295,093	17.679
29	523.137,922 297.295,093	30	523.117,911 297.286,937	21.609
30	523.117,911 297.286,937	31	523.105,212 297.281,762	13.713
31	523.105,212 297.281,762	32	523.029,469 297.248,318	82.798
32	523.029,469 297.248,318	33	523.031,809 297.235,803	12.732
33	523.031,809 297.235,803	34	523.073,777 297.251,296	44.736
34	523.073,777 297.251,296	35	523.078,097 297.252,891	4.605
35	523.078,097 297.252,891	36	523.079,86 297.253,971	2.068
36	523.079,86 297.253,971	37	523.094,416 297.258,965	15.389
37	523.094,416 297.258,965	38	523.118,736 297.270,02	26.715
38	523.118,736 297.270,02	39	523.124,774 297.272,765	6.633
39	523.124,774 297.272,765	40	523.143,056 297.281,076	20.082
40	523.143,056 297.281,076	41	523.153,861 297.287,054	12.348
41	523.153,861 297.287,054	42	523.179,06 297.300,725	28.669
42	523.179,06 297.300,725	43	523.192,739 297.308,146	15.562
43	523.192,739 297.308,146	44	523.202,355 297.313,363	10.94
44	523.202,355 297.313,363	45	523.222,459 297.323,936	22.715
45	523.222,459 297.323,936	46	523.241,986 297.334,169	22.046
46	523.241,986 297.334,169	47	523.251,065 297.338,948	10.26
47	523.251,065 297.338,948	48	523.254,007 297.340,454	3.305
48	523.254,007 297.340,454	49	523.263,699 297.345,414	10.887
49	523.263,699 297.345,414	50	523.281,286 297.354,689	19.883
50	523.281,286 297.354,689	51	523.294,4 297.361,506	14.78
51	523.294,4 297.361,506	52	523.308,958 297.368,632	16.208
52	523.308,958 297.368,632	53	523.319,275 297.374,339	11.79
53	523.319,275 297.374,339	54	523.330,884 297.380,056	12.94
54	523.330,884 297.380,056	55	523.341,12 297.385,097	11.41
55	523.341,12 297.385,097	56	523.352,116 297.389,348	11.789
56	523.352,116 297.389,348	57	523.354,804 297.390,602	2.966
57	523.354,804 297.390,602	58	523.354,033 297.392,13	1.711
58	523.354,033 297.392,13	59	523.356,515 297.393,382	2.78
59	523.356,515 297.393,382	1	523.357,286 297.391,854	1.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21068	Din acte: 7.539 Masurata: 7.618	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15644 / 10/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1448 din 04.03.2021, emis de PRIMARIA OLTENI;act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

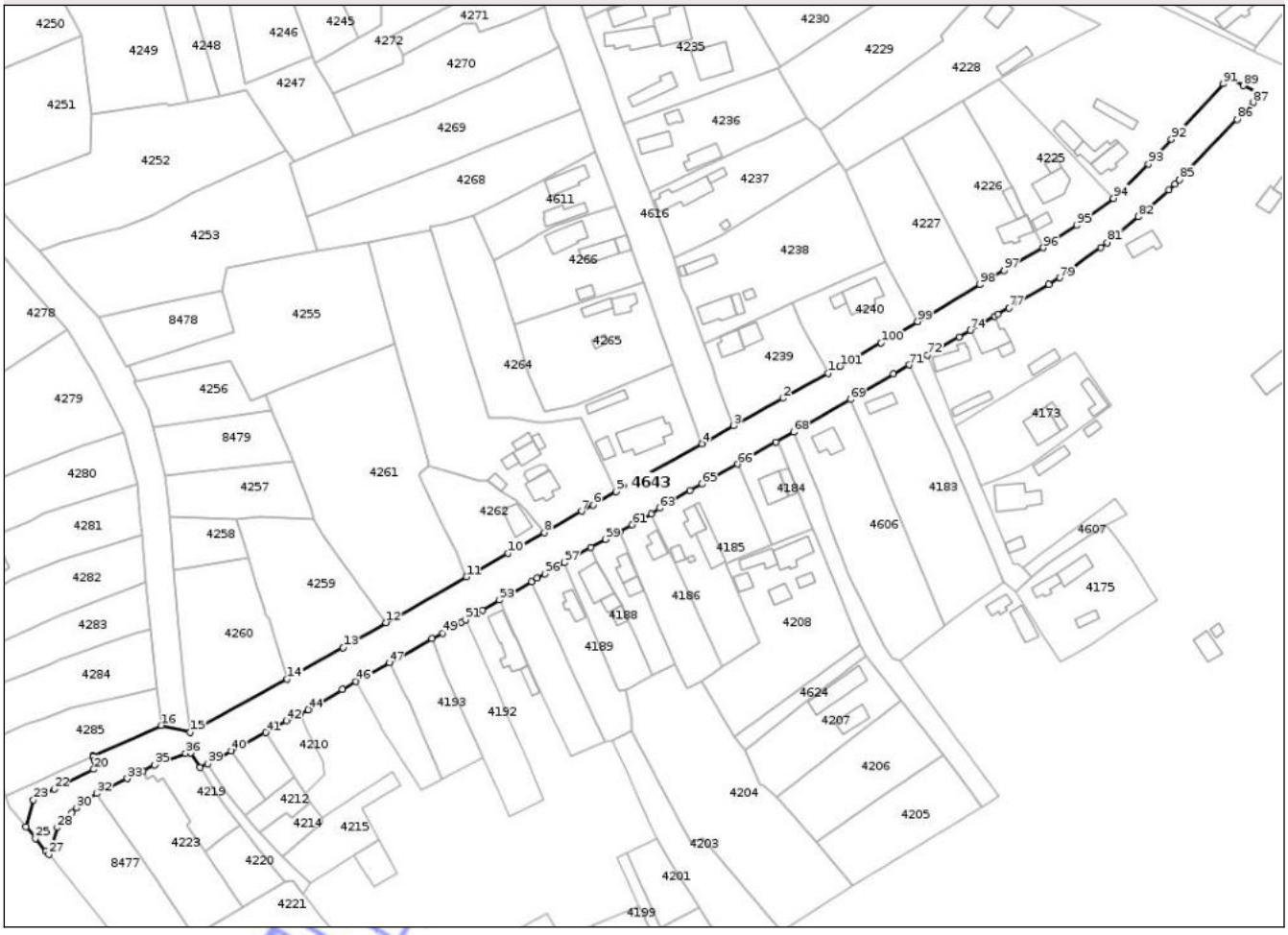
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21068	Din acte: 7.539 Masurata: 7.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.377	-	-	-	
2	drum	DA	241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	523.514,015 297.144,311	2	523.496,203 297.134,419	20.374
4	523.464,344 297.116,59	5	523.430,807 297.097,736	38.473
7	523.417,214 297.090,07	8	523.402,549 297.081,714	16.879
10	523.388,417 297.073,658	11	523.372,061 297.064,333	18.827
13	523.323,713 297.036,668	14	523.301,693 297.024,219	25.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	523.496,203 297.134,419	3	523.476,743 297.123,657	22.238
5	523.430,807 297.097,736	6	523.421,751 297.092,656	10.384
8	523.402,549 297.081,714	9	523.391,86 297.075,62	12.304
11	523.372,061 297.064,333	12	523.340,489 297.046,417	36.301
14	523.301,693 297.024,219	15	523.263,742 297.003,328	43.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.476,743 297.123,657	4	523.464,344 297.116,59	14.272
6	523.421,751 297.092,656	7	523.417,214 297.090,07	5.222
9	523.391,86 297.075,62	10	523.388,417 297.073,658	3.963
12	523.340,489 297.046,417	13	523.323,713 297.036,668	19.403
15	523.263,742 297.003,328	16	523.252,327 297.006,02	11.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.252,327 297.006,02	17	523.225,367 296.994,132	29.465
17	523.225,367 296.994,132	18	523.225,498 296.993,865	0.297
18	523.225,498 296.993,865	19	523.226,035 296.992,379	1.58
19	523.226,035 296.992,379	20	523.225,794 296.988,835	3.552
20	523.225,794 296.988,835	21	523.215,024 296.983,409	12.06
21	523.215,024 296.983,409	22	523.210,405 296.981,096	5.166
22	523.210,405 296.981,096	23	523.202,062 296.976,918	9.331
23	523.202,062 296.976,918	24	523.199,155 296.966,407	10.906
24	523.199,155 296.966,407	25	523.202,953 296.961,742	6.016
25	523.202,953 296.961,742	26	523.207,009 296.956,761	6.424
26	523.207,009 296.956,761	27	523.208,053 296.955,479	1.653
27	523.208,053 296.955,479	28	523.211,43 296.966,023	11.072
28	523.211,43 296.966,023	29	523.217,065 296.971,789	8.062
29	523.217,065 296.971,789	30	523.219,033 296.973,803	2.816
30	523.219,033 296.973,803	31	523.220,91 296.975,723	2.685
31	523.220,91 296.975,723	32	523.226,889 296.979,326	6.981
32	523.226,889 296.979,326	33	523.238,989 296.985,255	13.475
33	523.238,989 296.985,255	34	523.245,17 296.988,284	6.883
34	523.245,17 296.988,284	35	523.249,613 296.990,585	5.003
35	523.249,613 296.990,585	36	523.261,784 296.995,098	12.981
36	523.261,784 296.995,098	37	523.263,937 296.995,241	2.158
37	523.263,937 296.995,241	38	523.267,527 296.989,577	6.706
38	523.267,527 296.989,577	39	523.270,511 296.991,149	3.373
39	523.270,511 296.991,149	40	523.279,773 296.996,029	10.469
40	523.279,773 296.996,029	41	523.293,271 297.003,29	15.327
41	523.293,271 297.003,29	42	523.301,409 297.007,914	9.36
42	523.301,409 297.007,914	43	523.306,812 297.010,495	5.988
43	523.306,812 297.010,495	44	523.309,801 297.012,247	3.465
44	523.309,801 297.012,247	45	523.323,325 297.020,175	15.676
45	523.323,325 297.020,175	46	523.328,664 297.023,344	6.209
46	523.328,664 297.023,344	47	523.341,845 297.030,684	15.087
47	523.341,845 297.030,684	48	523.358,45 297.040,179	19.128
48	523.358,45 297.040,179	49	523.362,634 297.042,286	4.685
49	523.362,634 297.042,286	50	523.370,052 297.046,625	8.594
50	523.370,052 297.046,625	51	523.371,683 297.047,486	1.844
51	523.371,683 297.047,486	52	523.378,351 297.051,328	7.696
52	523.378,351 297.051,328	53	523.384,919 297.055,213	7.631
53	523.384,919 297.055,213	54	523.397,576 297.062,533	14.621
54	523.397,576 297.062,533	55	523.399,809 297.063,808	2.571
55	523.399,809 297.063,808	56	523.402,73 297.065,477	3.364
56	523.402,73 297.065,477	57	523.410,498 297.069,915	8.946
57	523.410,498 297.069,915	58	523.420,917 297.075,882	12.007
58	523.420,917 297.075,882	59	523.426,573 297.079,077	6.496
59	523.426,573 297.079,077	60	523.432,253 297.082,171	6.468
60	523.432,253 297.082,171	61	523.436,979 297.084,789	5.403
61	523.436,979 297.084,789	62	523.444,542 297.088,978	8.646
62	523.444,542 297.088,978	63	523.447,94 297.091,246	4.085
63	523.447,94 297.091,246	64	523.459,707 297.098,157	13.646
64	523.459,707 297.098,157	65	523.464,555 297.100,85	5.546
65	523.464,555 297.100,85	66	523.478,519 297.108,62	15.98
66	523.478,519 297.108,62	67	523.493,353 297.117,251	17.162
67	523.493,353 297.117,251	68	523.500,37 297.121,223	8.063
68	523.500,37 297.121,223	69	523.522,731 297.134,035	25.771
69	523.522,731 297.134,035	70	523.539,684 297.143,923	19.626
70	523.539,684 297.143,923	71	523.545,838 297.147,512	7.124
71	523.545,838 297.147,512	72	523.552,944 297.151,444	8.121
72	523.552,944 297.151,444	73	523.565,39 297.158,544	14.329
73	523.565,39 297.158,544	74	523.569,766 297.161,097	5.066
74	523.569,766 297.161,097	75	523.579,3 297.166,657	11.037
75	523.579,3 297.166,657	76	523.580,584 297.167,4	1.483
76	523.580,584 297.167,4	77	523.584,852 297.169,872	4.932
77	523.584,852 297.169,872	78	523.600,493 297.179,181	18.202
78	523.600,493 297.179,181	79	523.604,895 297.181,656	5.05
79	523.604,895 297.181,656	80	523.620,842 297.193,674	19.968
80	523.620,842 297.193,674	81	523.623,492 297.195,53	3.235
81	523.623,492 297.195,53	82	523.635,612 297.205,628	15.775
82	523.635,612 297.205,628	83	523.647,824 297.216,103	16.089
83	523.647,824 297.216,103	84	523.650,086 297.218,479	3.281
84	523.650,086 297.218,479	85	523.651,707 297.220,224	2.382
85	523.651,707 297.220,224	86	523.674,487 297.243,858	32.825
86	523.674,487 297.243,858	87	523.680,856 297.250,426	9.149
87	523.680,856 297.250,426	88	523.683,512 297.253,846	4.33
88	523.683,512 297.253,846	89	523.676,924 297.257,04	7.321
89	523.676,924 297.257,04	90	523.670,44 297.260,208	7.217
90	523.670,44 297.260,208	91	523.668,951 297.257,837	2.8
91	523.668,951 297.257,837	92	523.648,66 297.236,1	29.736
92	523.648,66 297.236,1	93	523.639,746 297.226,261	13.276
93	523.639,746 297.226,261	94	523.625,988 297.212,89	19.185
94	523.625,988 297.212,89	95	523.611,464 297.202,264	17.996
95	523.611,464 297.202,264	96	523.598,493 297.193,469	15.672
96	523.598,493 297.193,469	97	523.583,104 297.184,568	17.778
97	523.583,104 297.184,568	98	523.573,513 297.179,021	11.08
98	523.573,513 297.179,021	99	523.549,122 297.164,516	28.378
99	523.549,122 297.164,516	100	523.534,698 297.156,215	16.642
100	523.534,698 297.156,215	101	523.518,595 297.146,947	18.58
101	523.518,595 297.146,947	1	523.514,015 297.144,311	5.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la primirea cererii

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

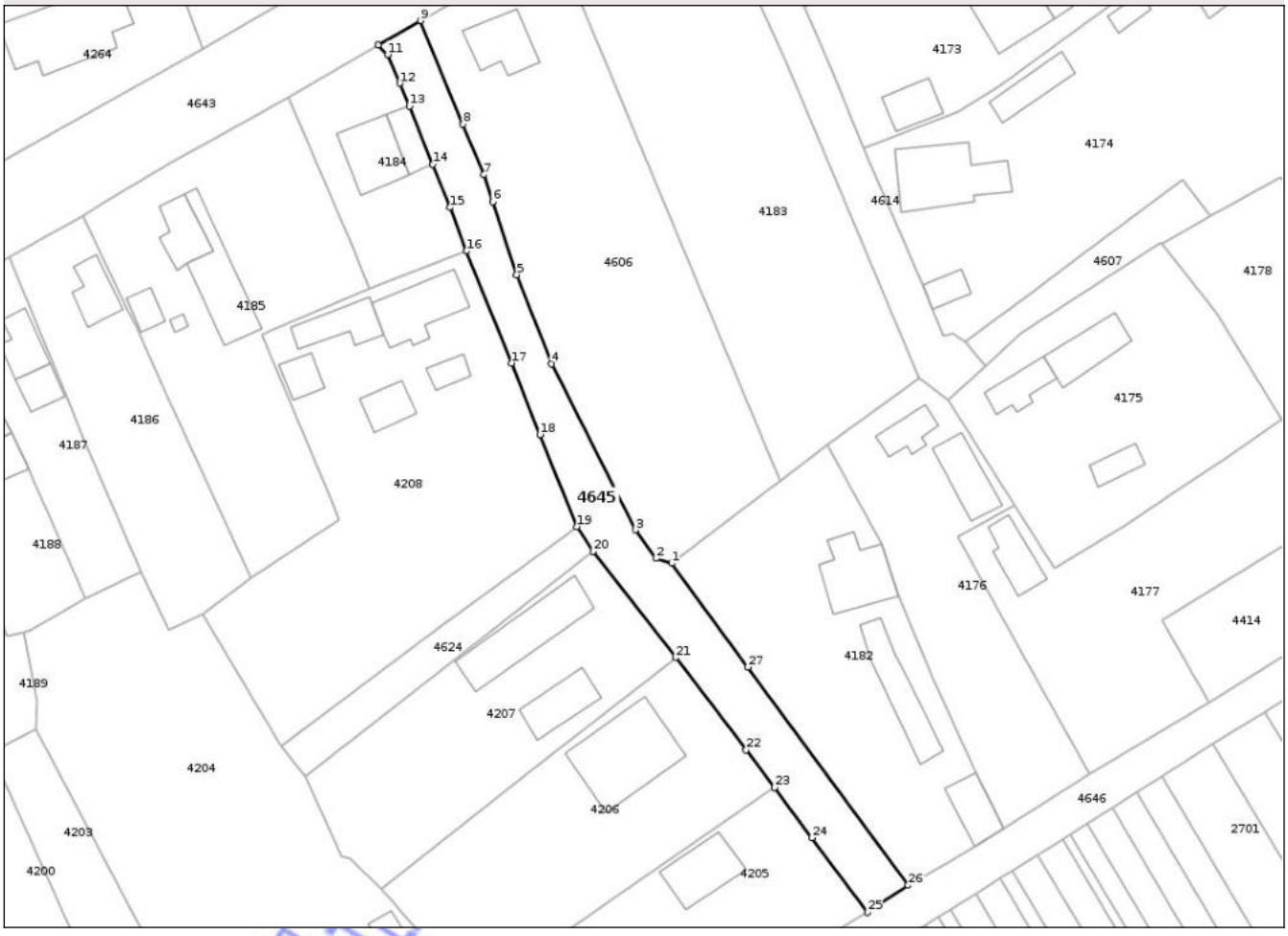
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.258	30	1238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.541,948 297.031,563	2	523.539,366 297.032,367	2.704
3	523.535,914 297.037,067	4	523.522,049 297.064,491	30.73
5	523.516,27 297.079,254	6	523.512,311 297.091,327	12.706
7	523.510,853 297.095,774	8	523.507,406 297.104,142	9.05
9	523.500,37 297.121,223	10	523.493,353 297.117,251	8.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.539,366 297.032,367	3	523.535,914 297.037,067	5.831
4	523.522,049 297.064,491	5	523.516,27 297.079,254	15.854
6	523.512,311 297.091,327	7	523.510,853 297.095,774	4.68
8	523.507,406 297.104,142	9	523.500,37 297.121,223	18.473
10	523.493,353 297.117,251	11	523.494,931 297.115,624	2.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.494,931 297.115,624	12	523.496,932 297.110,862	5.165
13	523.498,517 297.107,091	14	523.502,39 297.097,486	10.356
15	523.505,272 297.090,357	16	523.507,989 297.083,158	7.695
17	523.515,414 297.064,619	18	523.520,129 297.052,849	12.679
19	523.526,248 297.037,652	20	523.528,933 297.033,536	4.914
21	523.542,609 297.015,967	22	523.554,269 297.000,701	19.21
23	523.558,973 296.994,542	24	523.565,171 296.986,216	10.38
25	523.574,348 296.973,886	26	523.581,042 296.978,359	8.051
27	523.554,554 297.014,402	1	523.541,948 297.031,563	21.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.496,932 297.110,862	13	523.498,517 297.107,091	4.091
14	523.502,39 297.097,486	15	523.505,272 297.090,357	7.69
16	523.507,989 297.083,158	17	523.515,414 297.064,619	19.971
18	523.520,129 297.052,849	19	523.526,248 297.037,652	16.383
20	523.528,933 297.033,536	21	523.542,609 297.015,967	22.264
22	523.554,269 297.000,701	23	523.558,973 296.994,542	7.75
24	523.565,171 296.986,216	25	523.574,348 296.973,886	15.37
26	523.581,042 296.978,359	27	523.554,554 297.014,402	44.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.050	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.215	-	-	-	
2	drum	NU	1.735	-	-	-	
3	drum	DA	887	-	-	-	
4	drum	NU	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.008,926 296.929,79	2	524.004,345 296.943,445	14.403
4	523.999,539 296.936,035	5	524.000,928 296.933,369	3.006
7	524.010,365 296.915,257	8	524.015,933 296.904,57	12.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.004,345 296.943,445	3	523.997,692 296.939,244	7.868
5	524.000,928 296.933,369	6	524.005,655 296.924,296	10.231
8	524.015,933 296.904,57	9	524.019,848 296.897,057	8.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	523.997,692 296.939,244	4	523.999,539 296.936,035	3.703
6	524.005,655 296.924,296	7	524.010,365 296.915,257	10.193
9	524.019,848 296.897,057	10	524.022,885 296.891,228	6.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	524.022,885 296.891,228	11	524.024,603 296.887,93	3.719
13	524.033,879 296.870,127	14	524.036,19 296.865,693	5.0
16	524.043,121 296.852,39	17	524.045,893 296.847,069	6.0
19	524.052,797 296.833,819	20	524.059,728 296.820,517	14.999
22	524.066,659 296.807,214	23	524.068,969 296.802,78	5.0
25	524.075,927 296.789,425	26	524.078,283 296.784,905	5.097
28	524.082,967 296.775,914	29	524.094,137 296.754,477	24.173
31	524.096,392 296.750,148	32	524.097,52 296.747,983	2.441
34	524.112,698 296.718,854	35	524.119,944 296.704,946	15.682
37	524.123,643 296.697,846	38	524.125,641 296.694,012	4.323
40	524.129,919 296.685,802	41	524.131,912 296.681,976	4.314
43	524.132,956 296.679,971	44	524.134,57 296.676,874	3.492
46	524.141,406 296.663,755	47	524.142,165 296.662,298	1.643
49	524.164,243 296.619,924	50	524.215,639 296.616,919	51.484
52	524.309,9 296.646,986	53	524.349,253 296.662,555	42.321
55	524.439,193 296.713,988	56	524.445,972 296.718,458	8.12
58	524.441,451 296.723,395	59	524.436,098 296.719,188	6.808
61	524.406,797 296.706,536	62	524.346,505 296.667,92	71.598
64	524.273,527 296.641,892	65	524.215,106 296.623,642	61.205
67	524.182,192 296.625,885	68	524.162,73 296.634,001	21.086
70	524.146,966 296.664,215	71	524.137,357 296.686,035	23.842
73	524.099,769 296.756,517	74	524.077,477 296.800,728	49.513
76	524.058,25 296.836,813	77	524.024,09 296.896,022	68.357
79	524.016,508 296.912,906	1	524.008,926 296.929,79	18.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	524.024,603 296.887,93	12	524.029,259 296.878,995	10.075
14	524.036,19 296.865,693	15	524.038,5 296.861,258	5.001
17	524.045,893 296.847,069	18	524.048,176 296.842,688	4.94
20	524.059,728 296.820,517	21	524.064,348 296.811,648	10.0
23	524.068,969 296.802,78	24	524.071,279 296.798,346	5.0
26	524.078,283 296.784,905	27	524.080,614 296.780,43	5.046
29	524.094,137 296.754,477	30	524.095,264 296.752,312	2.441
32	524.097,52 296.747,983	33	524.102,514 296.738,399	10.807
35	524.119,944 296.704,946	36	524.122,502 296.700,037	5.535
38	524.125,641 296.694,012	39	524.127,543 296.690,361	4.117
41	524.131,912 296.681,976	42	524.132,387 296.681,065	1.027
44	524.134,57 296.676,874	45	524.136,279 296.673,594	3.699
47	524.142,165 296.662,298	48	524.145,956 296.655,021	8.205
50	524.215,639 296.616,919	51	524.276,172 296.636,228	63.538
53	524.349,253 296.662,555	54	524.410,162 296.699,818	71.403
56	524.445,972 296.718,458	57	524.444,625 296.719,93	1.995
59	524.436,098 296.719,188	60	524.425,365 296.714,553	11.691
62	524.346,505 296.667,92	63	524.307,686 296.652,563	41.746
65	524.215,106 296.623,642	66	524.202,692 296.622,974	12.432
68	524.162,73 296.634,001	69	524.160,44 296.639,798	6.233
71	524.137,357 296.686,035	72	524.125,712 296.709,091	25.83
74	524.077,477 296.800,728	75	524.066,952 296.820,579	22.469
77	524.024,09 296.896,022	78	524.019,66 296.906,061	10.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	524.029,259 296.878,995	13	524.033,879 296.870,127	9.999
15	524.038,5 296.861,258	16	524.043,121 296.852,39	10.0
18	524.048,176 296.842,688	19	524.052,797 296.833,819	10.001
21	524.064,348 296.811,648	22	524.066,659 296.807,214	5.0
24	524.071,279 296.798,346	25	524.075,927 296.789,425	10.059
27	524.080,614 296.780,43	28	524.082,967 296.775,914	5.092
30	524.095,264 296.752,312	31	524.096,392 296.750,148	2.44
33	524.102,514 296.738,399	34	524.112,698 296.718,854	22.039
36	524.122,502 296.700,037	37	524.123,643 296.697,846	2.47
39	524.127,543 296.690,361	40	524.129,919 296.685,802	5.141
42	524.132,387 296.681,065	43	524.132,956 296.679,971	1.233
45	524.136,279 296.673,594	46	524.141,406 296.663,755	11.095
48	524.145,956 296.655,021	49	524.164,243 296.619,924	39.575
51	524.276,172 296.636,228	52	524.309,9 296.646,986	35.402
54	524.410,162 296.699,818	55	524.439,193 296.713,988	32.305
57	524.444,625 296.719,93	58	524.441,451 296.723,395	4.699
60	524.425,365 296.714,553	61	524.406,797 296.706,536	20.225
63	524.307,686 296.652,563	64	524.273,527 296.641,892	35.787
66	524.202,692 296.622,974	67	524.182,192 296.625,885	20.706
69	524.160,44 296.639,798	70	524.146,966 296.664,215	27.888
72	524.125,712 296.709,091	73	524.099,769 296.756,517	54.058
75	524.066,952 296.820,579	76	524.058,25 296.836,813	18.419
78	524.019,66 296.906,061	79	524.016,508 296.912,906	7.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.com

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENITUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

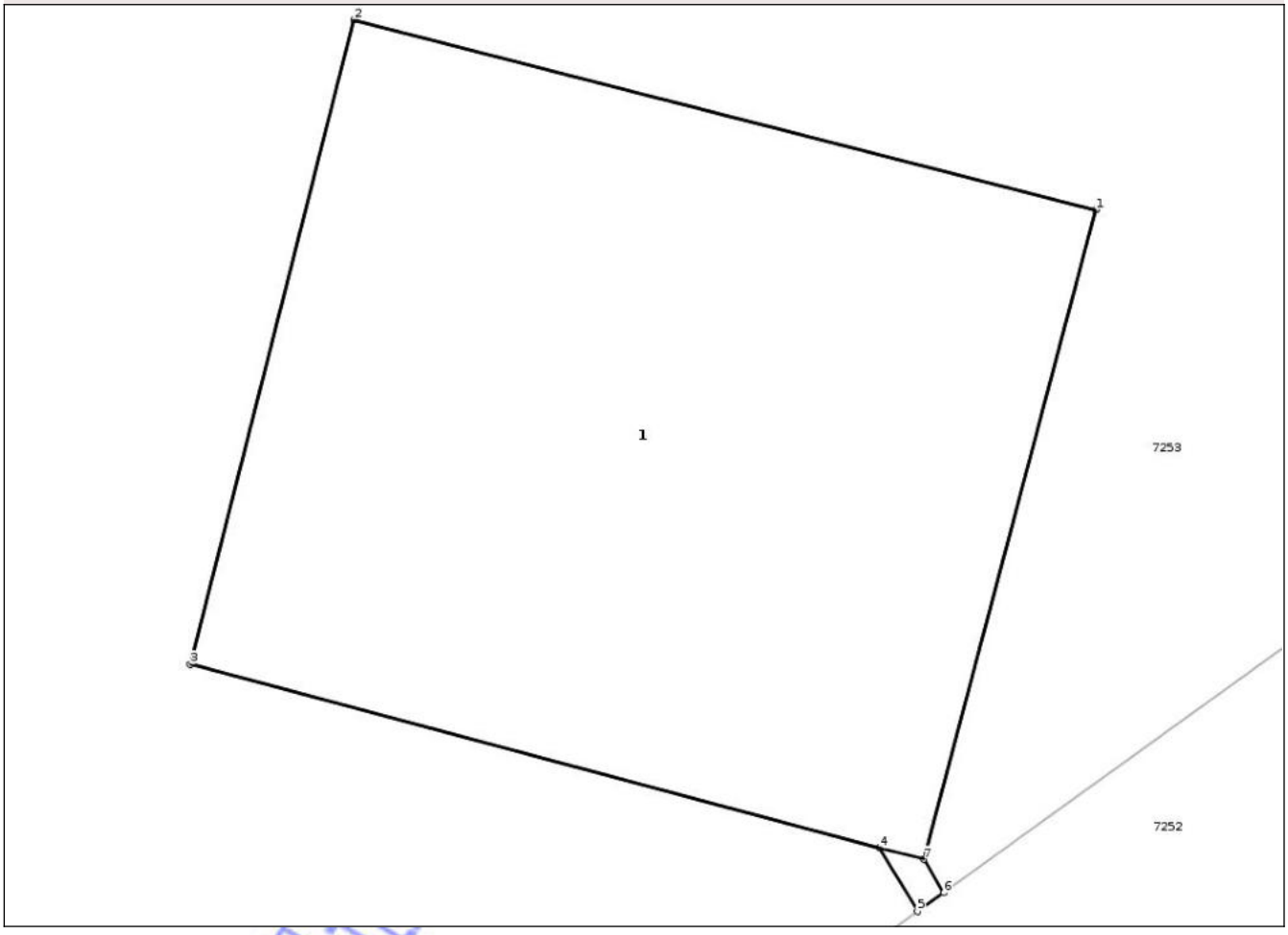
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	39	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.372,371 298.655,233	2	523.370,056 298.655,825	2.389
2	523.370,056 298.655,825	3	523.369,545 298.653,815	2.074
3	523.369,545 298.653,815	4	523.371,696 298.653,243	2.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.371,696 298.653,243	5	523.371,815 298.653,045	0.231
5	523.371,815 298.653,045	6	523.371,896 298.653,103	0.1
6	523.371,896 298.653,103	7	523.371,834 298.653,207	0.121
7	523.371,834 298.653,207	1	523.372,371 298.655,233	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100659, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1737/03. 11.1992, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU ST ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

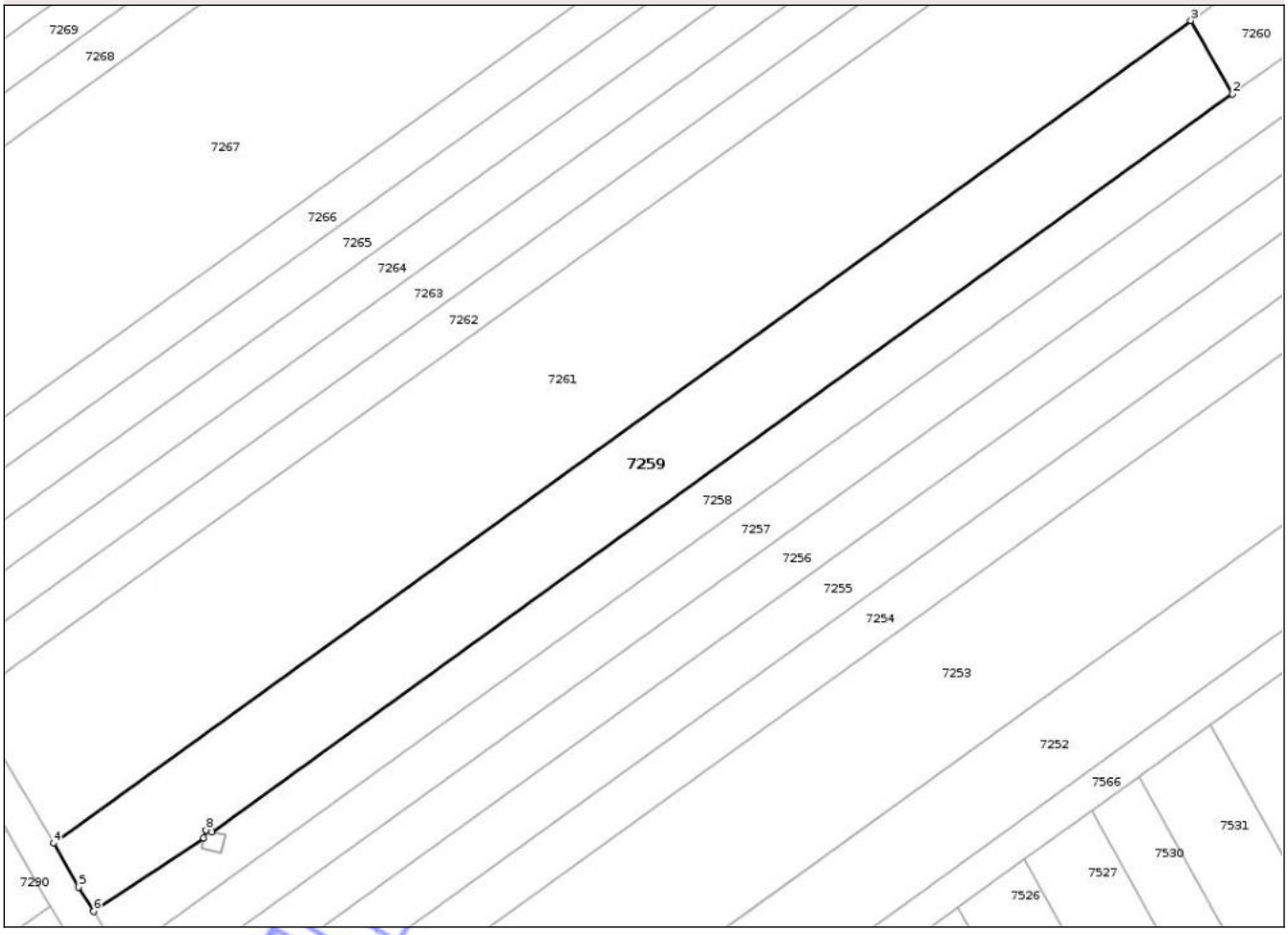
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.585	39	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.317,926 298.668,376	2	523.436,499 298.754,088	146.308
2	523.436,499 298.754,088	3	523.431,645 298.762,609	9.807
3	523.431,645 298.762,609	4	523.299,486 298.667,077	163.072
4	523.299,486 298.667,077	5	523.302,394 298.661,971	5.876
5	523.302,394 298.661,971	6	523.304,138 298.659,147	3.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.304,138 298.659,147	7	523.316,94 298.667,664	15.376
7	523.316,94 298.667,664	8	523.317,171 298.668,57	0.935
8	523.317,171 298.668,57	1	523.317,926 298.668,376	0.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.212	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 10/07/2020 emis de BNP CRISU ELENA-DENISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

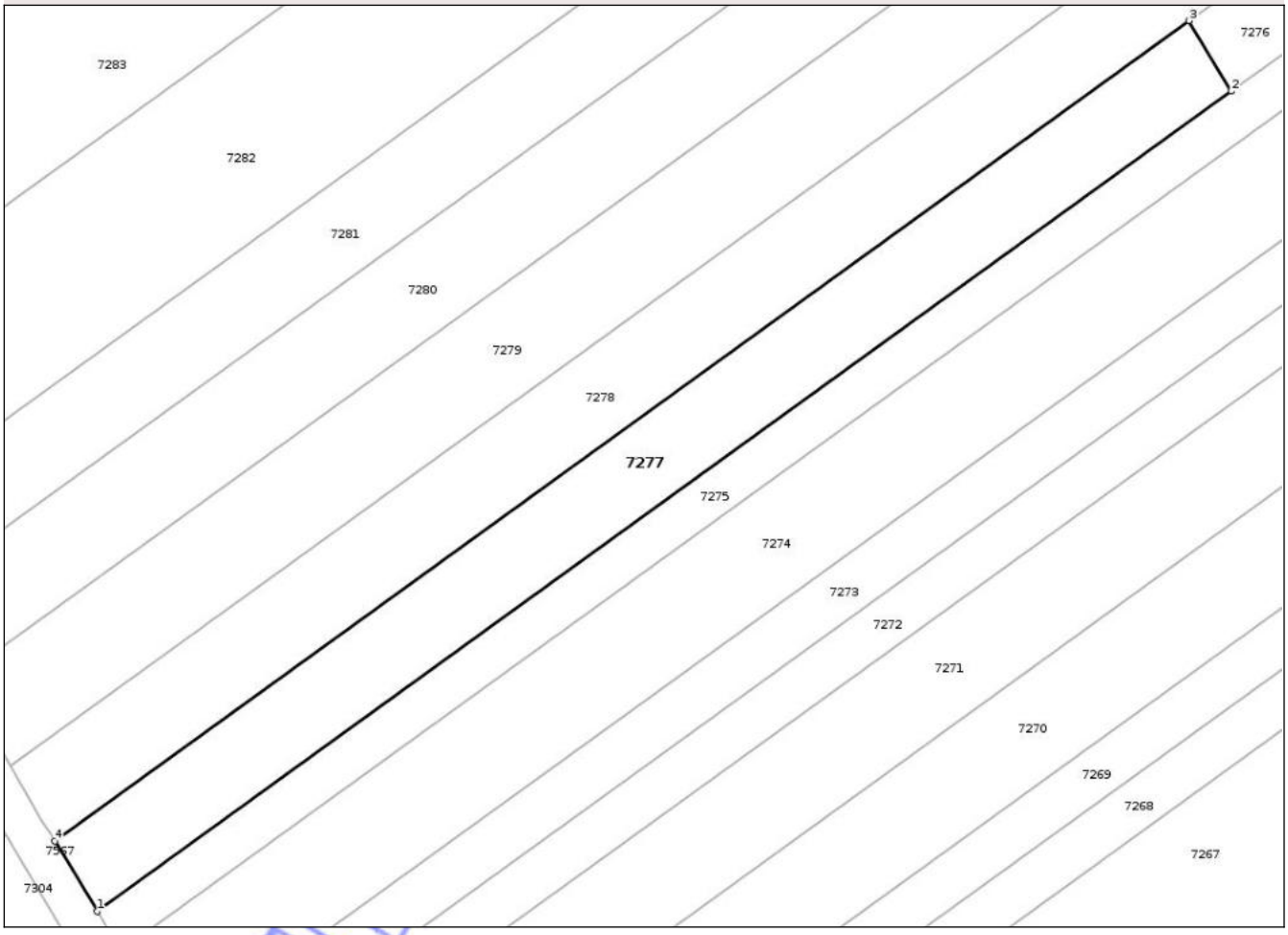
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.212	39	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.234,719 298.774,793	2	523.351,332 298.859,088	143.89
2	523.351,332 298.859,088	3	523.346,982 298.866,335	8.452
3	523.346,982 298.866,335	4	523.230,368 298.782,04	143.89
4	523.230,368 298.782,04	1	523.234,719 298.774,793	8.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.864	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100752, din 28/04/1999 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE A FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

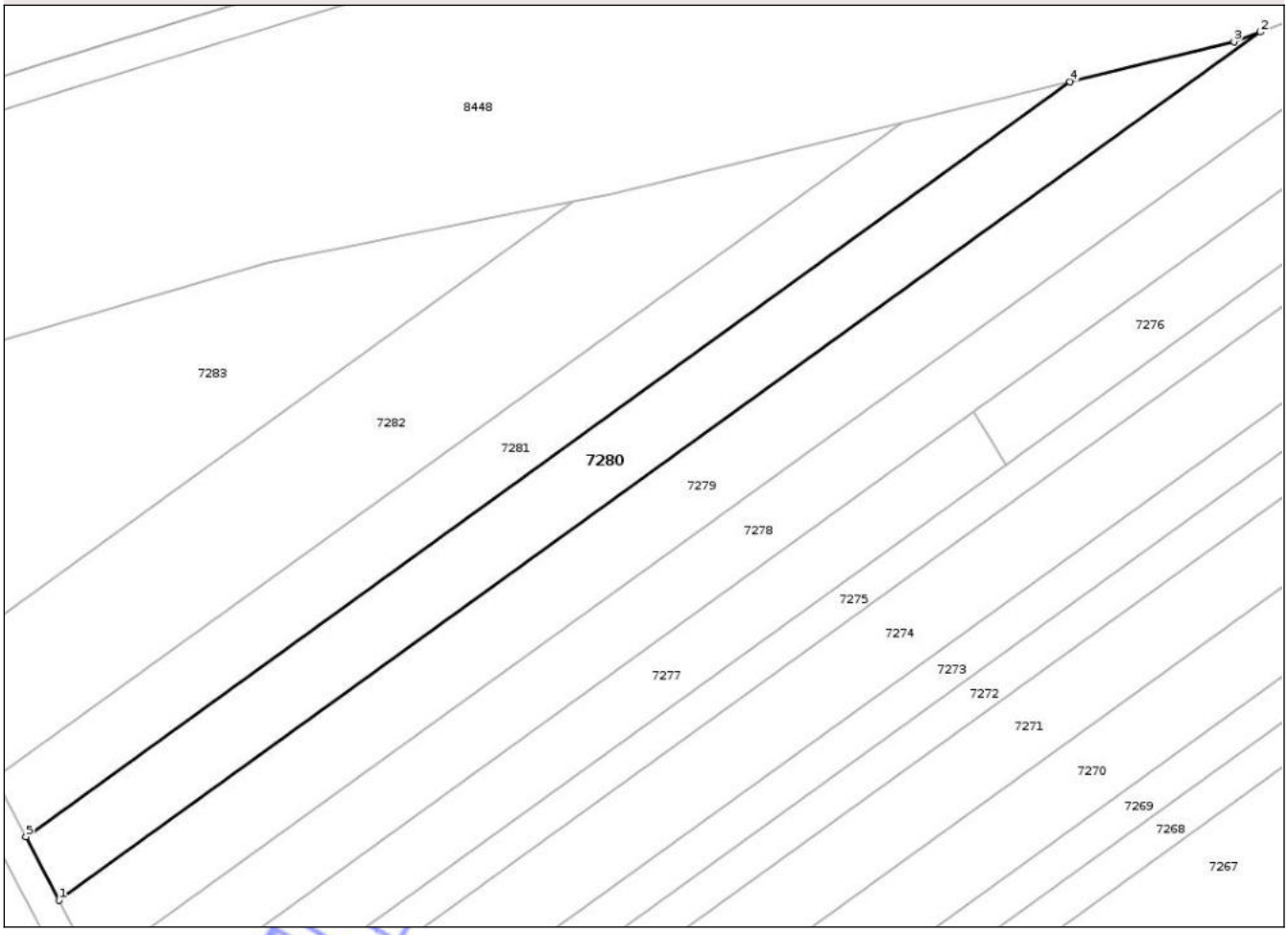
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.864	39	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.220,778 298.798,977	2	523.386,444 298.918,73	204.416
2	523.386,444 298.918,73	3	523.382,833 298.917,374	3.857
3	523.382,833 298.917,374	4	523.360,198 298.911,833	23.303
4	523.360,198 298.911,833	5	523.216,191 298.807,736	177.691
5	523.216,191 298.807,736	1	523.220,778 298.798,977	9.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20560	Din acte: 219 Masurata: 242	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55573 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.809, din 24/04/2024 emis de BIN ILEANA ALEXE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU ŞTEFAN-MIHAI** 2) **IONESCU VIOLETA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16345 / 07/03/2025		
Somatie nr. in dosar de executare nr.2491MI/2021, din 07/03/2025 emis de Ionescu Marian-Daniel (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.56,pronuntata in dosar nr.5042/292/2021 din 12.01.2022, emis de JUDECATORIA VIDELE);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 3054,67 lei , precum si a cheltuielilor de executare silita in suma de 1645,92 lei	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
117476 / 24/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Încheierea nr. 3503, din 27/10/2025 emis de Judecatoria Videle- dosar nr. 4170/335/2025 (somatie nr în dosar de executare silită nr. 8963/2025 din 24.11.2025, emis de Puncea Adrian-Alexandru);		
C2	Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 81894,43 lei, cu accesorii, privind debitoarea Ionescu Violeta Cătălina	A1, A1.1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ S.A.**, CIF:361560	

Neautentificat circuitul civil

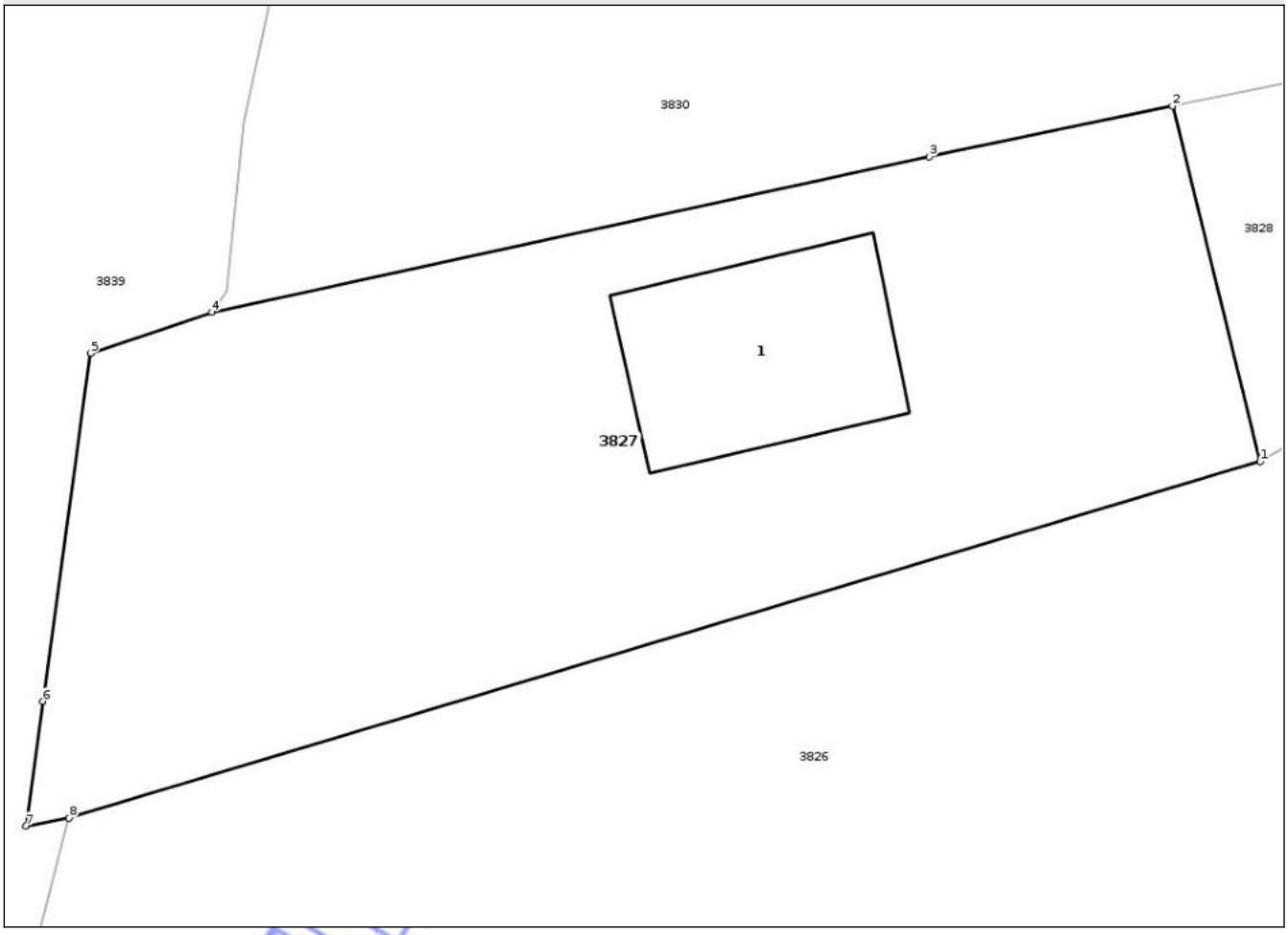
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20560	Din acte: 219 Masurata: 242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	20	952,953	-	
2	arabil	DA	96	20	952,953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.343,255 296.935,316	2	524.341,312 296.943,181	8.101
2	524.341,312 296.943,181	3	524.335,93 296.942,065	5.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.335,93 296.942,065	4	524.320,043 296.938,618	16.257
4	524.320,043 296.938,618	5	524.317,36 296.937,716	2.831
5	524.317,36 296.937,716	6	524.316,305 296.930,009	7.779
6	524.316,305 296.930,009	7	524.315,927 296.927,249	2.786
7	524.315,927 296.927,249	8	524.316,883 296.927,425	0.972
8	524.316,883 296.927,425	1	524.343,255 296.935,316	27.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20963	Din acte: 250 Masurata: 796	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
916 / 12/07/2001		
Act Notarial nr. aut. nr. 1273, din 10/07/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU GEORGETA LISANDRA**, LIPSA CNP 2) **NEAGU TUDOR**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEAGU GEORGETA LISANDRA**, LIPSA CNP 2) **NEAGU TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

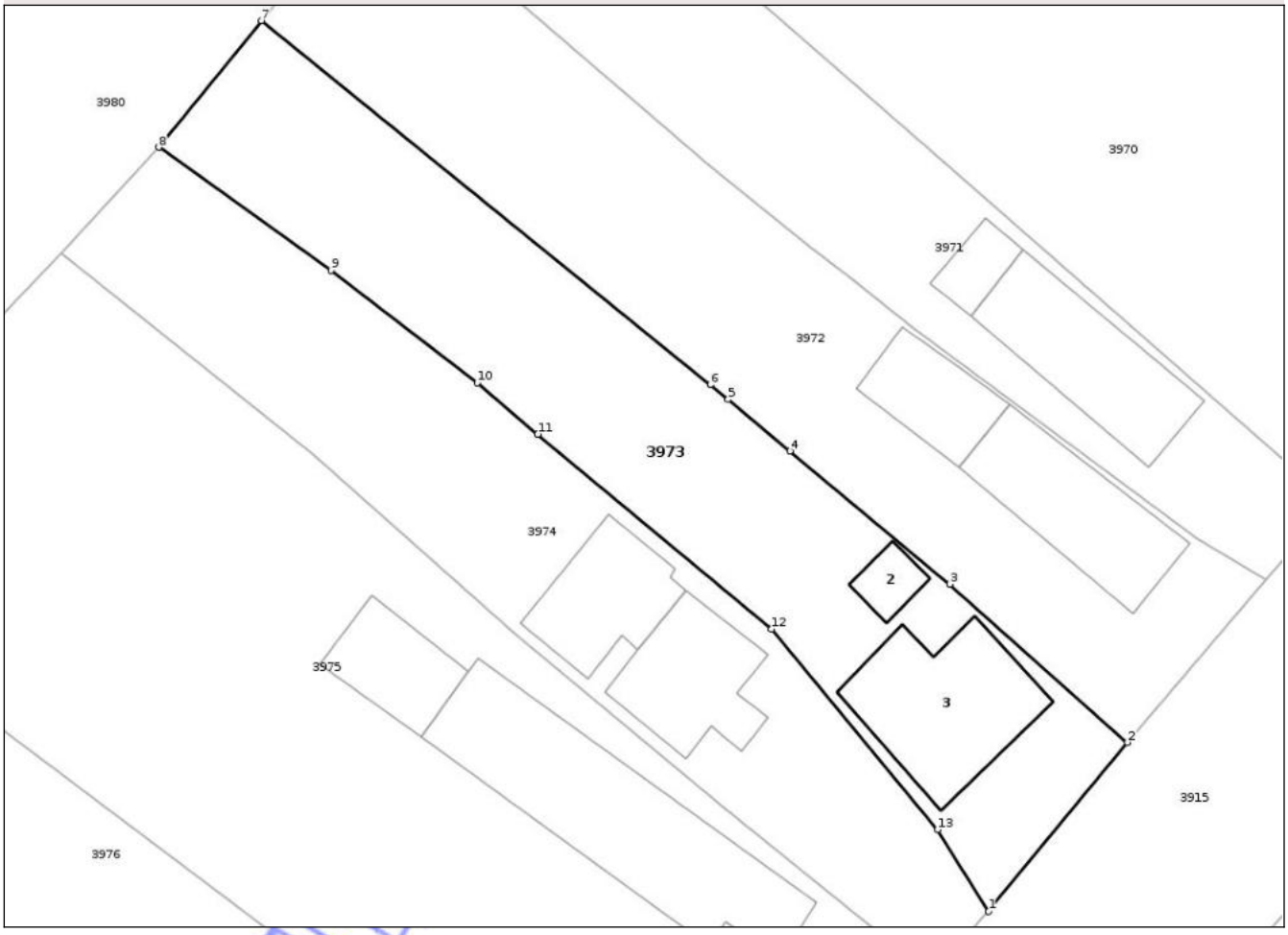
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20963	Din acte: 250 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	11	660,661	-	
2	arabil	DA	498	11	660,661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.757,712 297.362,948	2	523.766,966 297.374,193	14.563
2	523.766,966 297.374,193	3	523.755,135 297.384,725	15.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.755,135 297.384,725	4	523.744,507 297.393,584	13.836
4	523.744,507 297.393,584	5	523.740,377 297.397,026	5.376
5	523.740,377 297.397,026	6	523.739,183 297.397,994	1.537
6	523.739,183 297.397,994	7	523.709,302 297.422,226	38.472
7	523.709,302 297.422,226	8	523.702,471 297.413,799	10.848
8	523.702,471 297.413,799	9	523.713,93 297.405,597	14.092
9	523.713,93 297.405,597	10	523.723,664 297.398,118	12.275
10	523.723,664 297.398,118	11	523.727,711 297.394,711	5.29
11	523.727,711 297.394,711	12	523.743,272 297.381,737	20.26
12	523.743,272 297.381,737	13	523.754,32 297.368,379	17.335
13	523.754,32 297.368,379	1	523.757,712 297.362,948	6.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20245	Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33897 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 241, din 09/12/2008 emis de BNP. MARIA BARBU (Contract de vanzare cumparare aut.nr. 2686/11-09-1991 emis de NOTARIAT DE STAT ROSIORII DE VEDE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **CALIŢA STELUŢA**	
25764 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. 1487, din 28/07/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donaţie,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **CALIŢA STELUŢA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALIŢA STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25764 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. 1487, din 28/07/2015 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **CALIŢA MARIA**	

Document autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20245	Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	10	608,609	-	
2	arabil	DA	492	10	608,609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.446,619 297.458,202	2	523.434,906 297.449,66	14.497
2	523.434,906 297.449,66	3	523.423,819 297.441,575	13.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.423,819 297.441,575	4	523.428,144 297.435,012	7.86
4	523.428,144 297.435,012	5	523.438,647 297.419,998	18.323
5	523.438,647 297.419,998	6	523.441,109 297.416,477	4.296
6	523.441,109 297.416,477	7	523.423,06 297.399,855	24.537
7	523.423,06 297.399,855	8	523.430,462 297.396,173	8.267
8	523.430,462 297.396,173	9	523.440,833 297.407,139	15.093
9	523.440,833 297.407,139	10	523.445,45 297.409,98	5.421
10	523.445,45 297.409,98	11	523.460,891 297.419,48	18.129
11	523.460,891 297.419,48	12	523.455,781 297.433,238	14.676
12	523.455,781 297.433,238	13	523.452,232 297.442,792	10.192
13	523.452,232 297.442,792	1	523.446,619 297.458,202	16.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	122	18	-	-	
2	arabil	DA	12	18	-	-	
3	arabil	NU	538	18	-	-	
4	arabil	DA	21	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.028,316 297.167,566	2	524.039,904 297.163,582	12.254
4	524.051,458 297.159,548	5	524.076,168 297.147,34	27.561
7	524.084,785 297.140,843	8	524.101,438 297.127,244	21.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.039,904 297.163,582	3	524.041,453 297.163,041	1.641
5	524.076,168 297.147,34	6	524.077,344 297.146,544	1.42
8	524.101,438 297.127,244	9	524.117,008 297.114,616	20.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.041,453 297.163,041	4	524.051,458 297.159,548	10.597
6	524.077,344 297.146,544	7	524.084,785 297.140,843	9.374
9	524.117,008 297.114,616	10	524.117,072 297.114,544	0.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	524.117,072 297.114,544	11	524.125,916 297.104,692	13.239
13	524.133,239 297.096,535	14	524.151,068 297.067,41	34.149
16	524.158,622 297.054,857	17	524.150,712 297.049,887	9.342
19	524.145,501 297.046,606	20	524.157,111 297.040,769	12.995
22	524.164,91 297.050,368	23	524.160,682 297.056,964	7.835
25	524.150,432 297.072,953	26	524.149,896 297.073,789	0.993
28	524.125,092 297.112,053	29	524.123,975 297.113,636	1.937
31	524.117,704 297.118,29	32	524.112,771 297.121,952	6.144
34	524.104,139 297.128,317	35	524.099,633 297.131,552	5.547
37	524.042,794 297.170,209	38	524.034,117 297.174,038	9.484
40	524.027,706 297.169,253	41	524.025,833 297.167,864	2.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	524.125,916 297.104,692	12	524.131,047 297.098,977	7.68
14	524.151,068 297.067,41	15	524.158,784 297.054,969	14.64
17	524.150,712 297.049,887	18	524.149,764 297.049,29	1.12
20	524.157,111 297.040,769	21	524.162,942 297.047,945	9.246
23	524.160,682 297.056,964	24	524.160,189 297.057,733	0.913
26	524.149,896 297.073,789	27	524.128,108 297.107,779	40.374
29	524.123,975 297.113,636	30	524.120,107 297.116,507	4.817
32	524.112,771 297.121,952	33	524.108,518 297.125,109	5.297
35	524.099,633 297.131,552	36	524.054,392 297.163,71	55.506
38	524.034,117 297.174,038	39	524.028,263 297.169,668	7.305
41	524.025,833 297.167,864	1	524.028,316 297.167,566	2.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	524.131,047 297.098,977	13	524.133,239 297.096,535	3.281
15	524.158,784 297.054,969	16	524.158,622 297.054,857	0.197
18	524.149,764 297.049,29	19	524.145,501 297.046,606	5.038
21	524.162,942 297.047,945	22	524.164,91 297.050,368	3.122
24	524.160,189 297.057,733	25	524.150,432 297.072,953	18.079
27	524.128,108 297.107,779	28	524.125,092 297.112,053	5.231
30	524.120,107 297.116,507	31	524.117,704 297.118,29	2.992
33	524.108,518 297.125,109	34	524.104,139 297.128,317	5.428
36	524.054,392 297.163,71	37	524.042,794 297.170,209	13.295
39	524.028,263 297.169,668	40	524.027,706 297.169,253	0.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executiu civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 74, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22809	Din acte: 2.331 Masurata: 2.257	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33011 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.03, din 07/04/2025 emis de BIN NASTASE VERONICA (act administrativ nr Titlu de Proprietate nr.5100712 din 27.08.1999, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.848,pronuntata in dosar nr.1580/292/2009 din 06.05.2010, emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOEROSU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOEROSU COSTEL RADUCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

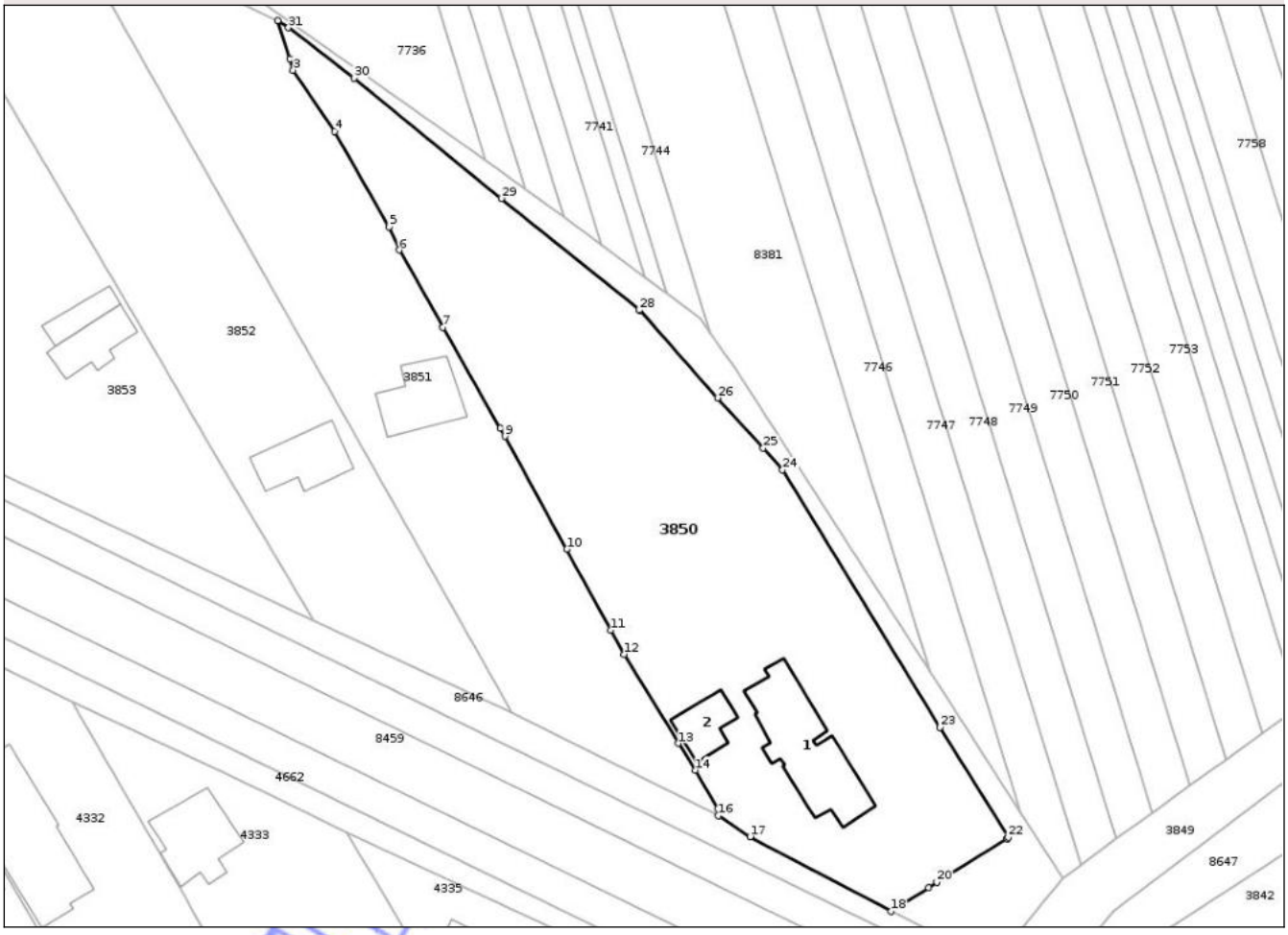
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22809	Din acte: 2.331 Masurata: 2.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	18	912,913,914	-	
2	vie	DA	726	18	912,913,914	-	
3	arabil	DA	988	18	912,913,914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.076,168 297.147,34	2	524.077,511 297.143,01	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.077,511 297.143,01	3	524.077,901 297.141,754	1.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.077,901 297.141,754	4	524.082,601 297.134,808	8.387
5	524.088,759 297.124,041	6	524.089,894 297.121,389	2.885
7	524.094,842 297.112,667	8	524.101,308 297.101,266	13.107
9	524.101,838 297.100,332	10	524.108,843 297.087,574	14.555
11	524.113,835 297.078,416	12	524.115,319 297.075,694	3.1
13	524.121,457 297.065,601	14	524.123,365 297.062,558	3.592
15	524.125,897 297.058,249	16	524.126,0 297.057,41	0.845
17	524.129,575 297.055,049	18	524.145,501 297.046,606	18.026
19	524.149,764 297.049,29	20	524.150,712 297.049,887	1.12
21	524.158,622 297.054,857	22	524.158,784 297.054,969	0.197
23	524.151,068 297.067,41	24	524.133,239 297.096,535	34.149
25	524.131,047 297.098,977	26	524.125,916 297.104,692	7.68
27	524.117,072 297.114,544	28	524.117,008 297.114,616	0.096
29	524.101,438 297.127,244	30	524.084,785 297.140,843	21.5
31	524.077,344 297.146,544	1	524.076,168 297.147,34	1.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.082,601 297.134,808	5	524.088,759 297.124,041	12.404
6	524.089,894 297.121,389	7	524.094,842 297.112,667	10.028
8	524.101,308 297.101,266	9	524.101,838 297.100,332	1.074
10	524.108,843 297.087,574	11	524.113,835 297.078,416	10.43
12	524.115,319 297.075,694	13	524.121,457 297.065,601	11.813
14	524.123,365 297.062,558	15	524.125,897 297.058,249	4.998
16	524.126,0 297.057,41	17	524.129,575 297.055,049	4.284
18	524.145,501 297.046,606	19	524.149,764 297.049,29	5.038
20	524.150,712 297.049,887	21	524.158,622 297.054,857	9.342
22	524.158,784 297.054,969	23	524.151,068 297.067,41	14.64
24	524.133,239 297.096,535	25	524.131,047 297.098,977	3.281
26	524.125,916 297.104,692	27	524.117,072 297.114,544	13.239
28	524.117,008 297.114,616	29	524.101,438 297.127,244	20.047
30	524.084,785 297.140,843	31	524.077,344 297.146,544	9.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 18B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 18B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1899, din 12/12/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	30	1262,1263	-	
2	arabil	DA	468	30	1262,1263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.397,576 297.062,533	2	523.384,919 297.055,213	14.621
2	523.384,919 297.055,213	3	523.389,757 297.044,373	11.871
3	523.389,757 297.044,373	4	523.399,456 297.023,123	23.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.399,456 297.023,123	5	523.402,308 297.017,0	6.755
5	523.402,308 297.017,0	6	523.411,629 296.996,985	22.079
6	523.411,629 296.996,985	7	523.413,016 296.993,861	3.418
7	523.413,016 296.993,861	8	523.426,204 296.999,707	14.426
8	523.426,204 296.999,707	9	523.412,831 297.029,055	32.251
9	523.412,831 297.029,055	10	523.407,304 297.041,185	13.33
10	523.407,304 297.041,185	1	523.397,576 297.062,533	23.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.267	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

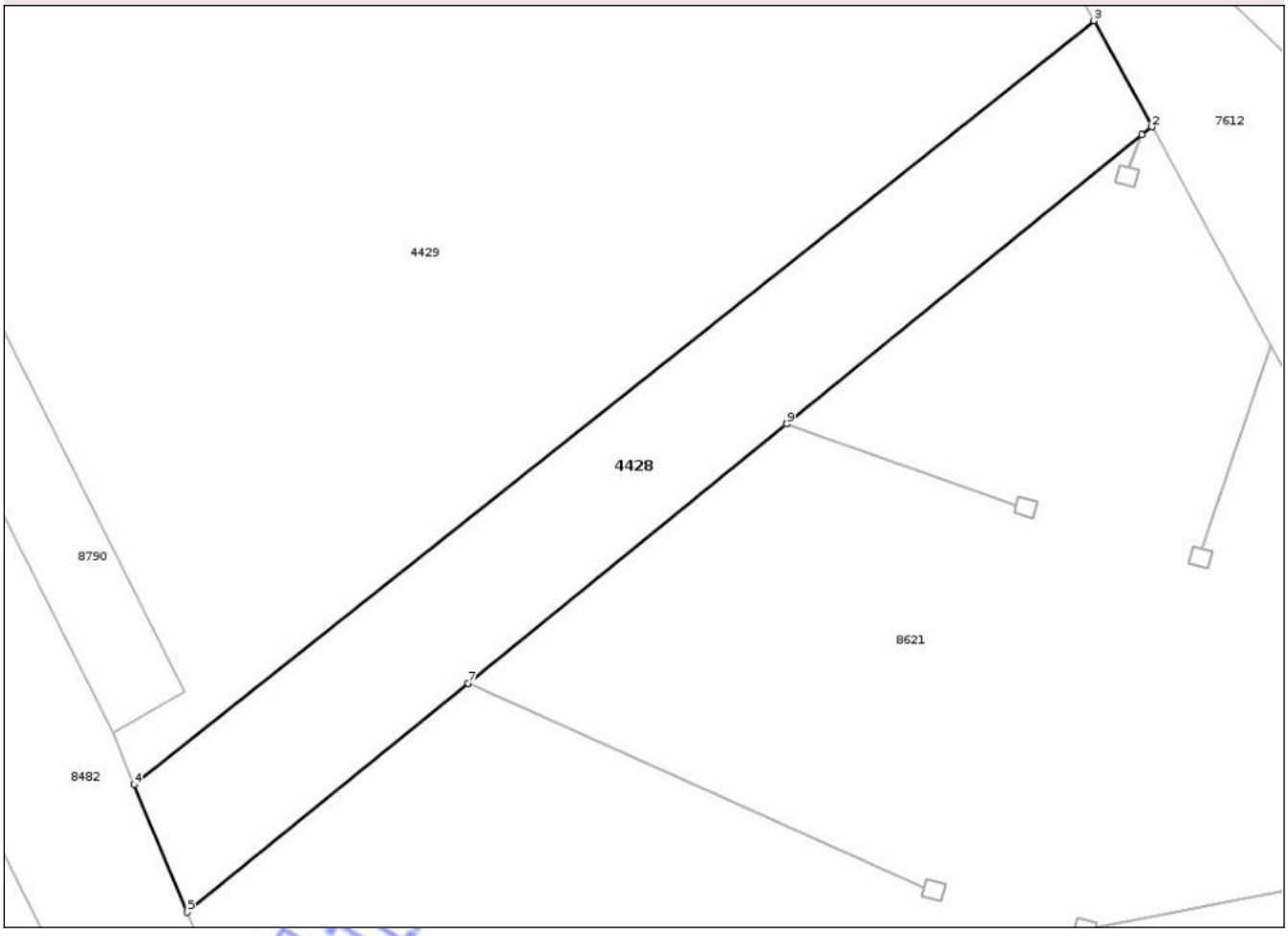
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.267	41	1596	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.792,121 298.765,01	2	523.793,306 298.765,974	1.528
2	523.793,306 298.765,974	3	523.786,31 298.778,789	14.6
3	523.786,31 298.778,789	4	523.670,319 298.686,563	148.188
4	523.670,319 298.686,563	5	523.676,712 298.671,154	16.683
5	523.676,712 298.671,154	6	523.710,691 298.698,788	43.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.710,691 298.698,788	7	523.710,693 298.698,789	0.002
7	523.710,693 298.698,789	8	523.749,178 298.730,087	49.605
8	523.749,178 298.730,087	9	523.749,18 298.730,089	0.003
9	523.749,18 298.730,089	1	523.792,121 298.765,01	55.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Dobra, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21087	Din acte: 3.786 Masurata: 4.077	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19449 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de Consiliul Local al Comunei Olteni (act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de Consiliul Localal Comunei Olteni;act administrativ nr Adeverinta nr. 1493 din 05.03.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

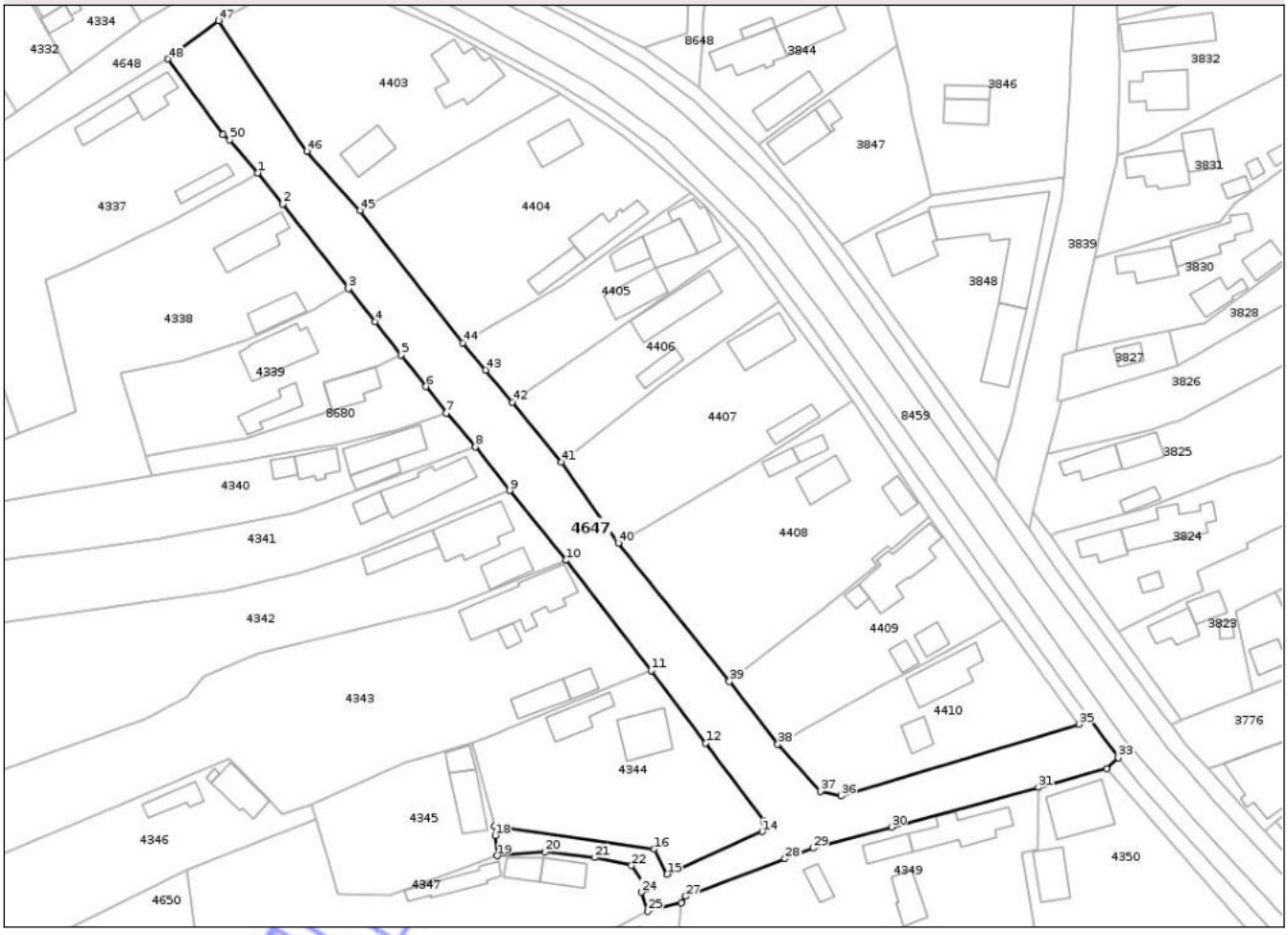
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21087	Din acte: 3.786 Masurata: 4.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.077	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.134,431 296.978,986	2	524.140,115 296.971,997	9.009
4	524.161,053 296.945,263	5	524.166,914 296.937,686	9.579
7	524.177,235 296.924,538	8	524.183,839 296.916,857	10.13
10	524.204,426 296.891,084	11	524.223,737 296.866,049	31.617
13	524.249,435 296.831,847	14	524.248,961 296.829,494	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.140,115 296.971,997	3	524.154,985 296.952,783	24.296
5	524.166,914 296.937,686	6	524.172,629 296.930,453	9.218
8	524.183,839 296.916,857	9	524.191,678 296.906,886	12.683
11	524.223,737 296.866,049	12	524.236,128 296.849,558	20.627
14	524.248,961 296.829,494	15	524.227,352 296.819,814	23.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.154,985 296.952,783	4	524.161,053 296.945,263	9.663
6	524.172,629 296.930,453	7	524.177,235 296.924,538	7.497
9	524.191,678 296.906,886	10	524.204,426 296.891,084	20.303
12	524.236,128 296.849,558	13	524.249,435 296.831,847	22.153
15	524.227,352 296.819,814	16	524.224,4 296.825,574	6.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.224,4 296.825,574	17	524.188,172 296.830,72	36.592
19	524.188,728 296.823,996	20	524.199,683 296.824,931	10.995
22	524.219,248 296.821,806	23	524.222,837 296.816,485	6.418
25	524.222,969 296.811,399	26	524.230,606 296.813,31	7.872
28	524.254,113 296.823,329	29	524.260,574 296.825,775	6.909
31	524.311,661 296.839,548	32	524.327,216 296.843,783	16.121
34	524.323,358 296.855,021	35	524.320,828 296.853,856	2.785
37	524.262,1 296.838,607	38	524.252,446 296.849,348	14.442
40	524.216,284 296.895,013	41	524.203,291 296.913,413	22.525
43	524.186,14 296.934,269	44	524.180,984 296.940,459	8.056
46	524.145,586 296.983,909	47	524.125,607 297.013,548	35.744
49	524.126,488 296.987,708	50	524.128,08 296.986,468	2.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	524.188,172 296.830,72	18	524.188,346 296.828,612	2.115
20	524.199,683 296.824,931	21	524.210,978 296.823,602	11.373
23	524.222,837 296.816,485	24	524.221,541 296.815,778	1.476
26	524.230,606 296.813,31	27	524.231,609 296.814,813	1.807
29	524.260,574 296.825,775	30	524.278,34 296.830,544	18.395
32	524.327,216 296.843,783	33	524.329,746 296.846,332	3.591
35	524.320,828 296.853,856	36	524.266,844 296.837,565	56.389
38	524.252,446 296.849,348	39	524.241,492 296.863,554	17.939
41	524.203,291 296.913,413	42	524.192,185 296.926,951	17.511
44	524.180,984 296.940,459	45	524.157,695 296.970,417	37.945
47	524.125,607 297.013,548	48	524.114,06 297.004,83	14.468
50	524.128,08 296.986,468	1	524.134,431 296.978,986	9.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	524.188,346 296.828,612	19	524.188,728 296.823,996	4.632
21	524.210,978 296.823,602	22	524.219,248 296.821,806	8.463
24	524.221,541 296.815,778	25	524.222,969 296.811,399	4.606
27	524.231,609 296.814,813	28	524.254,113 296.823,329	24.061
30	524.278,34 296.830,544	31	524.311,661 296.839,548	34.516
33	524.329,746 296.846,332	34	524.323,358 296.855,021	10.784
36	524.266,844 296.837,565	37	524.262,1 296.838,607	4.857
39	524.241,492 296.863,554	40	524.216,284 296.895,013	40.313
42	524.192,185 296.926,951	43	524.186,14 296.934,269	9.492
45	524.157,695 296.970,417	46	524.145,586 296.983,909	18.129
48	524.114,06 297.004,83	49	524.126,488 296.987,708	21.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 453 Masurata: 499	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100888, din 14/10/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIERARU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

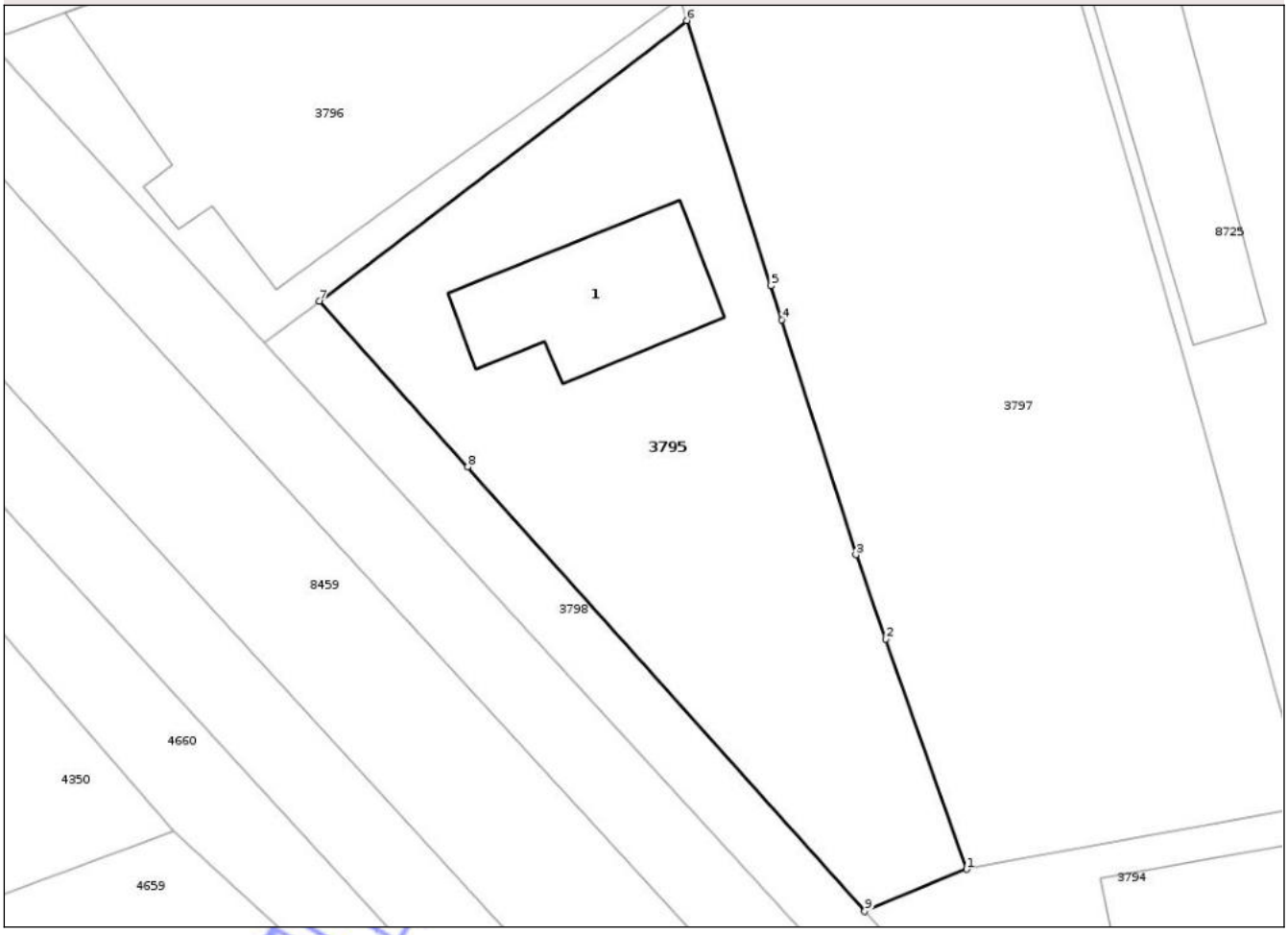
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 453 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	21	1008	-	
2	arabil	DA	275	21	1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.395,363 296.805,485	2	524.391,642 296.816,087	11.236
2	524.391,642 296.816,087	3	524.390,274 296.819,983	4.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.390,274 296.819,983	4	524.386,837 296.830,811	11.36
4	524.386,837 296.830,811	5	524.386,338 296.832,385	1.651
5	524.386,338 296.832,385	6	524.382,461 296.844,606	12.821
6	524.382,461 296.844,606	7	524.365,544 296.831,672	21.295
7	524.365,544 296.831,672	8	524.372,373 296.824,027	10.251
8	524.372,373 296.824,027	9	524.390,675 296.803,54	27.471
9	524.390,675 296.803,54	1	524.395,363 296.805,485	5.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20157	Din acte: 1.500 Masurata: 1.519	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27839 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.651, din 01/05/2025 emis de NP Iote Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARIU MIHAI-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

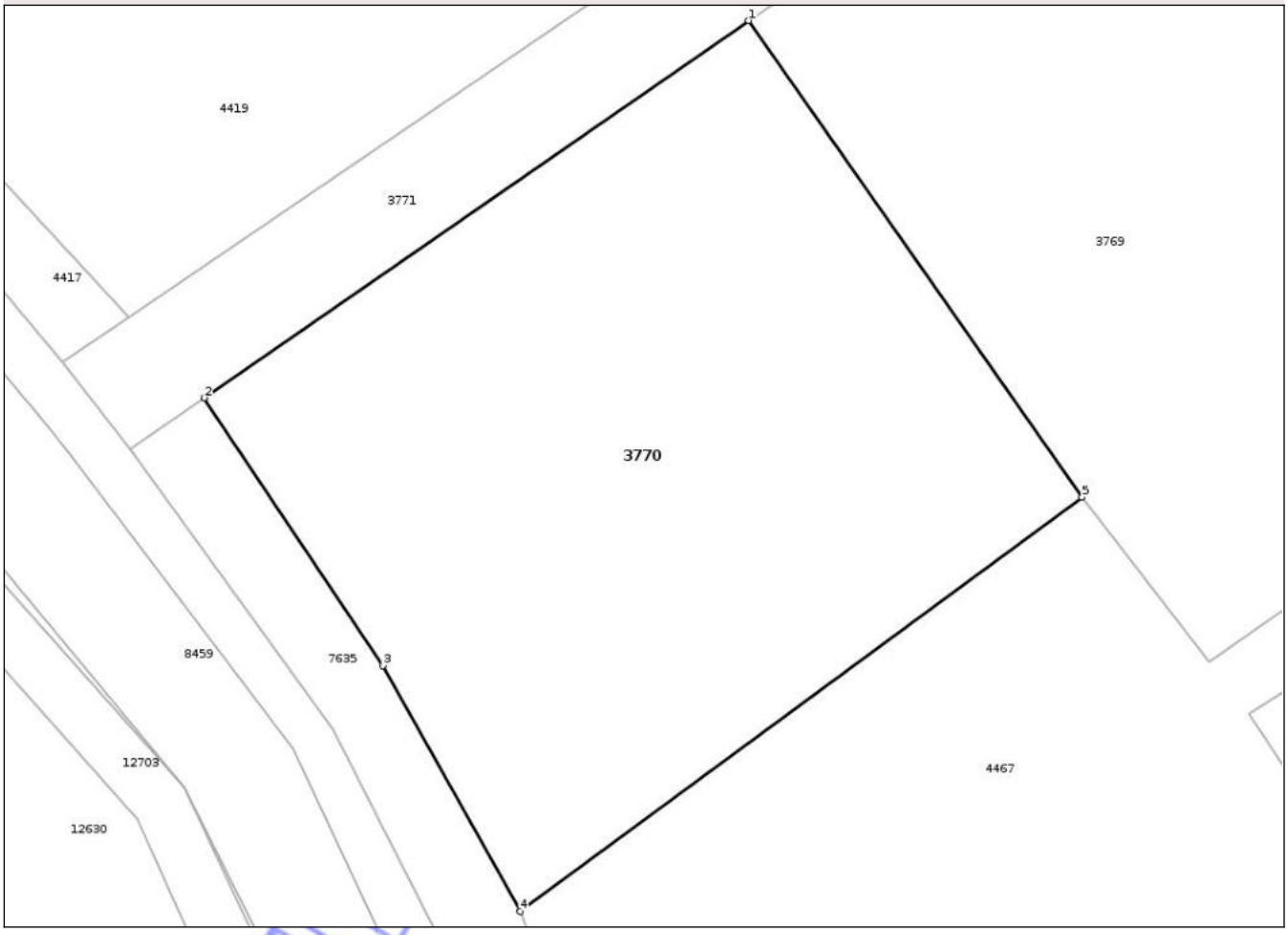
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20157	Din acte: 1.500 Masurata: 1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.519	25	1084	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.737,914 296.485,778	2	524.704,296 296.462,506	40.887
2	524.704,296 296.462,506	3	524.715,338 296.445,973	19.881
3	524.715,338 296.445,973	4	524.723,785 296.430,815	17.353
4	524.723,785 296.430,815	5	524.758,487 296.456,371	43.097
5	524.758,487 296.456,371	1	524.737,914 296.485,778	35.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 112, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 778 Masurata: 791	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100363, din 26/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 6 DIN 29.01.2014, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU ZAMFIR** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GROSU ZAMFIR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

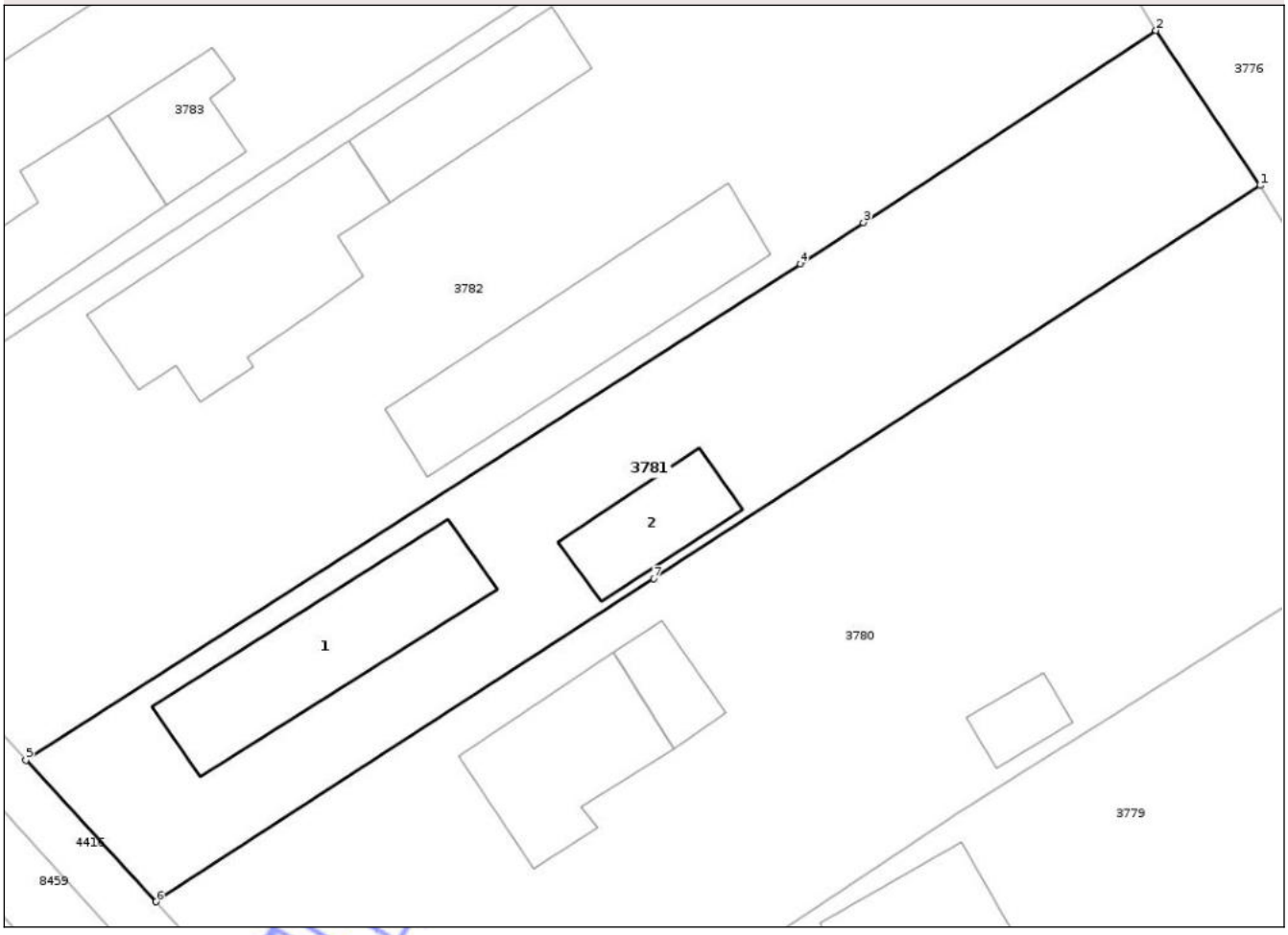
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 778 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	21	1048,1049,1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.609,367 296.673,407	2	524.603,471 296.682,166	10.559
2	524.603,471 296.682,166	3	524.586,962 296.671,318	19.754

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.586,962 296.671,318	4	524.583,403 296.668,98	4.258
4	524.583,403 296.668,98	5	524.539,691 296.640,97	51.916
5	524.539,691 296.640,97	6	524.547,033 296.632,977	10.853
6	524.547,033 296.632,977	7	524.575,135 296.651,204	33.495
7	524.575,135 296.651,204	1	524.609,367 296.673,407	40.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 98, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 871	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 146, din 22/06/2004 emis de BNP BARBU MARIA (CEETIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 1195 DIN 31.08.1980 EMIS DE CONSILIUL POPULR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

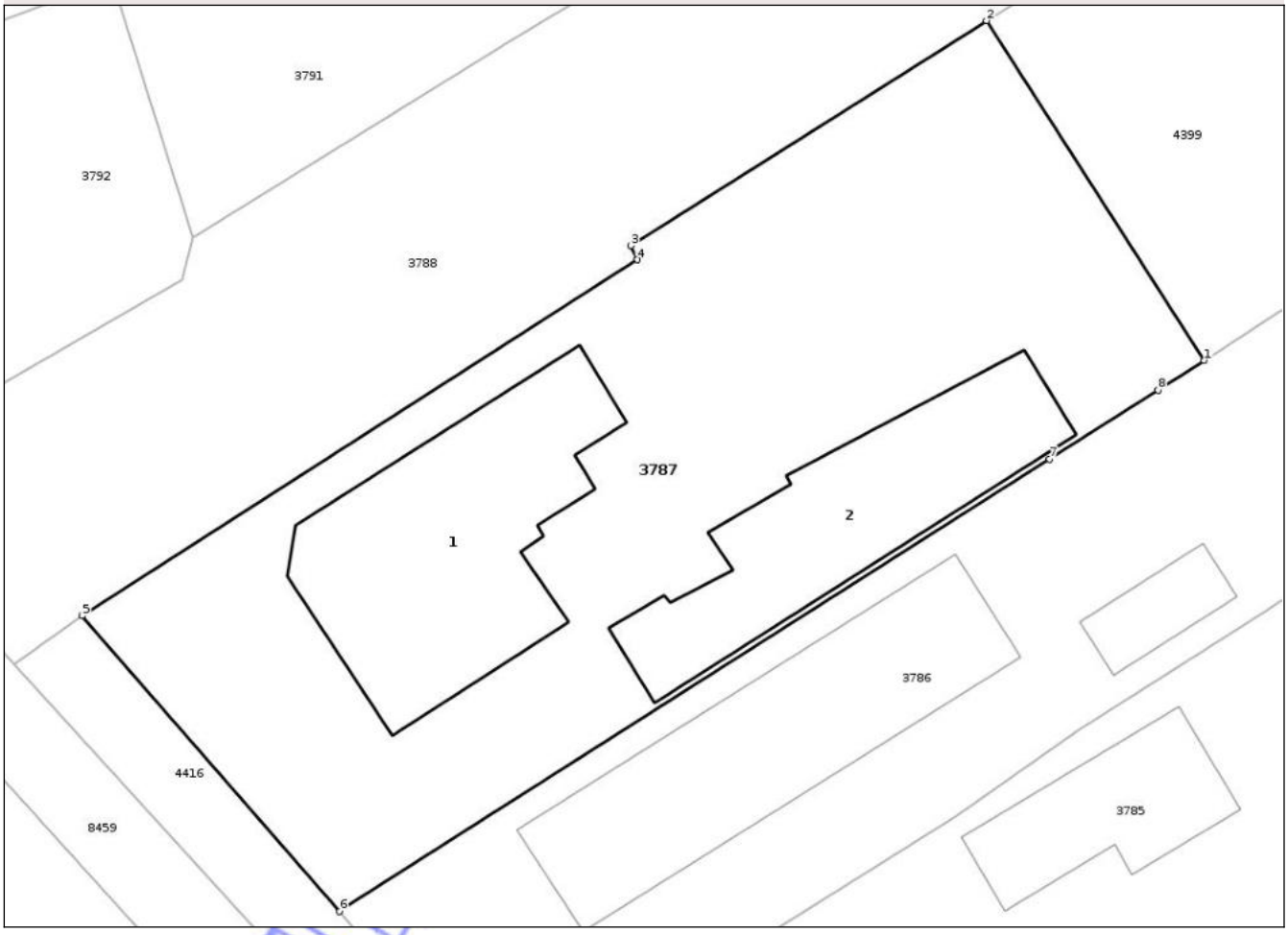
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	23	1035,1034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	524.515,6 296.736,531	2	524.505,637 296.752,067	18.456
2	524.505,637 296.752,067	3	524.489,367 296.741,775	19.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.489,367 296.741,775	4	524.489,676 296.741,127	0.718
4	524.489,676 296.741,127	5	524.464,264 296.724,836	30.186
5	524.464,264 296.724,836	6	524.476,044 296.711,315	17.933
6	524.476,044 296.711,315	7	524.508,538 296.732,013	38.526
7	524.508,538 296.732,013	8	524.513,491 296.735,168	5.872
8	524.513,491 296.735,168	1	524.515,6 296.736,531	2.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100329, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1647 DIN 03.11.1992, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRICĂ ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRICĂ ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	20	945,946,947	-	
2	arabil	DA	212	20	945,946,947	-	
3	arabil	DA	371	20	945,946,947	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.329,539 296.983,042	2	524.329,32 296.980,958	2.095
2	524.329,32 296.980,958	3	524.327,212 296.971,84	9.359
3	524.327,212 296.971,84	4	524.324,393 296.959,641	12.52
4	524.324,393 296.959,641	5	524.344,457 296.965,577	20.924
5	524.344,457 296.965,577	6	524.352,825 296.967,858	8.673
6	524.352,825 296.967,858	7	524.356,437 296.972,168	5.623
7	524.356,437 296.972,168	8	524.358,188 296.973,43	2.158
8	524.358,188 296.973,43	9	524.393,009 296.998,528	42.923
9	524.393,009 296.998,528	10	524.390,249 297.002,981	5.239
10	524.390,249 297.002,981	11	524.385,186 297.011,152	9.612
11	524.385,186 297.011,152	12	524.359,315 296.997,335	29.329
12	524.359,315 296.997,335	13	524.356,531 296.995,848	3.156
13	524.356,531 296.995,848	14	524.336,843 296.985,333	22.32
14	524.336,843 296.985,333	1	524.329,539 296.983,042	7.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.441 Masurata: 1.374	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100808, din 03/09/1999 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 48 DIN 01.12.2002 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE C GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

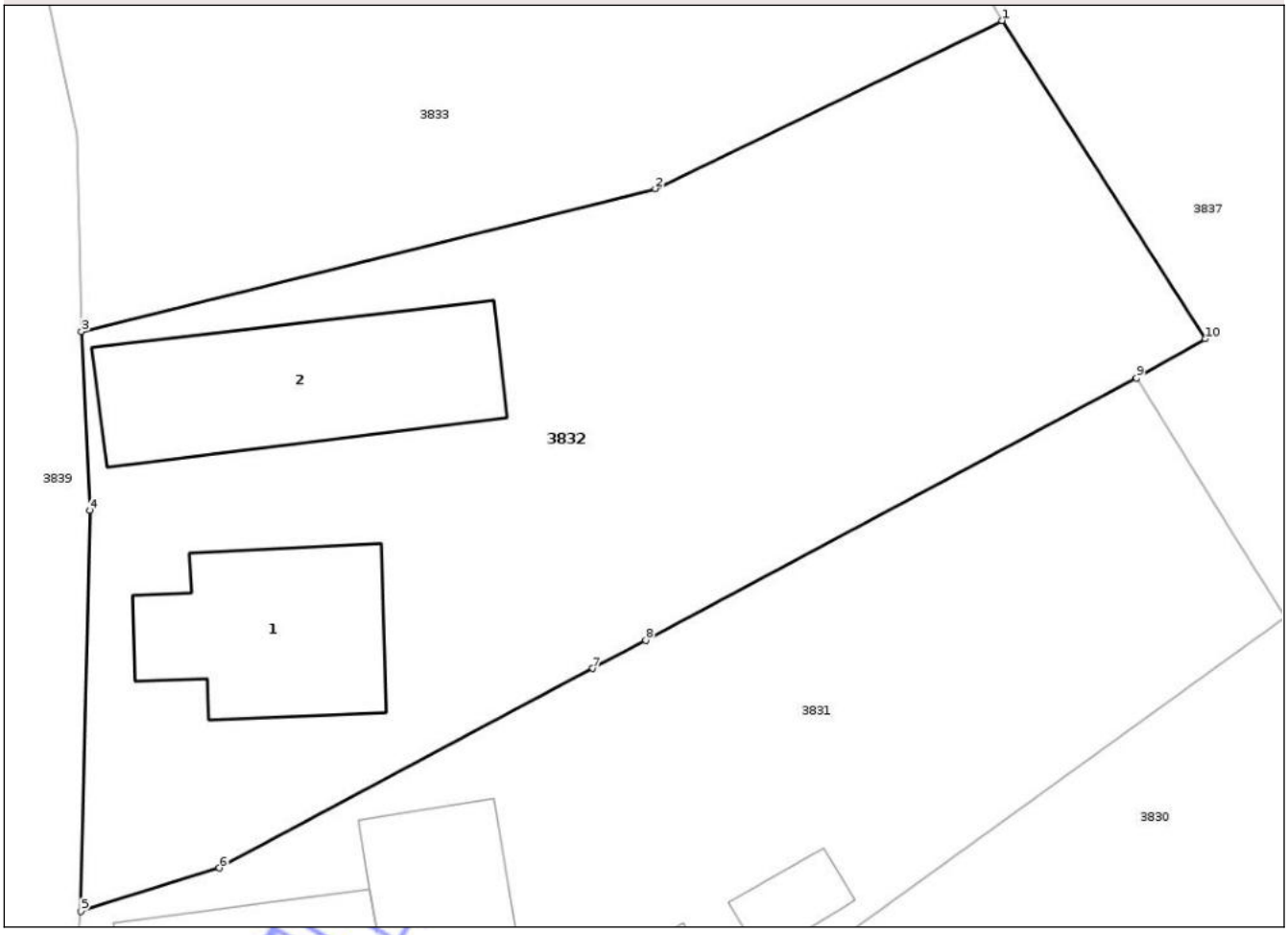
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.441 Masurata: 1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	20	943,944	-	
2	arabil	DA	602	20	943,944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.378,101 297.029,992	2	524.359,826 297.021,143	20.305
2	524.359,826 297.021,143	3	524.329,573 297.013,613	31.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.329,573 297.013,613	4	524.330,02 297.004,171	9.453
4	524.330,02 297.004,171	5	524.329,539 296.983,042	21.134
5	524.329,539 296.983,042	6	524.336,843 296.985,333	7.655
6	524.336,843 296.985,333	7	524.356,531 296.995,848	22.32
7	524.356,531 296.995,848	8	524.359,315 296.997,335	3.156
8	524.359,315 296.997,335	9	524.385,186 297.011,152	29.329
9	524.385,186 297.011,152	10	524.388,817 297.013,22	4.179
10	524.388,817 297.013,22	1	524.378,101 297.029,992	19.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.652 Masurata: 1.563	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100293, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 128 DIN 22.01.1993, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN VOICA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN VOICA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

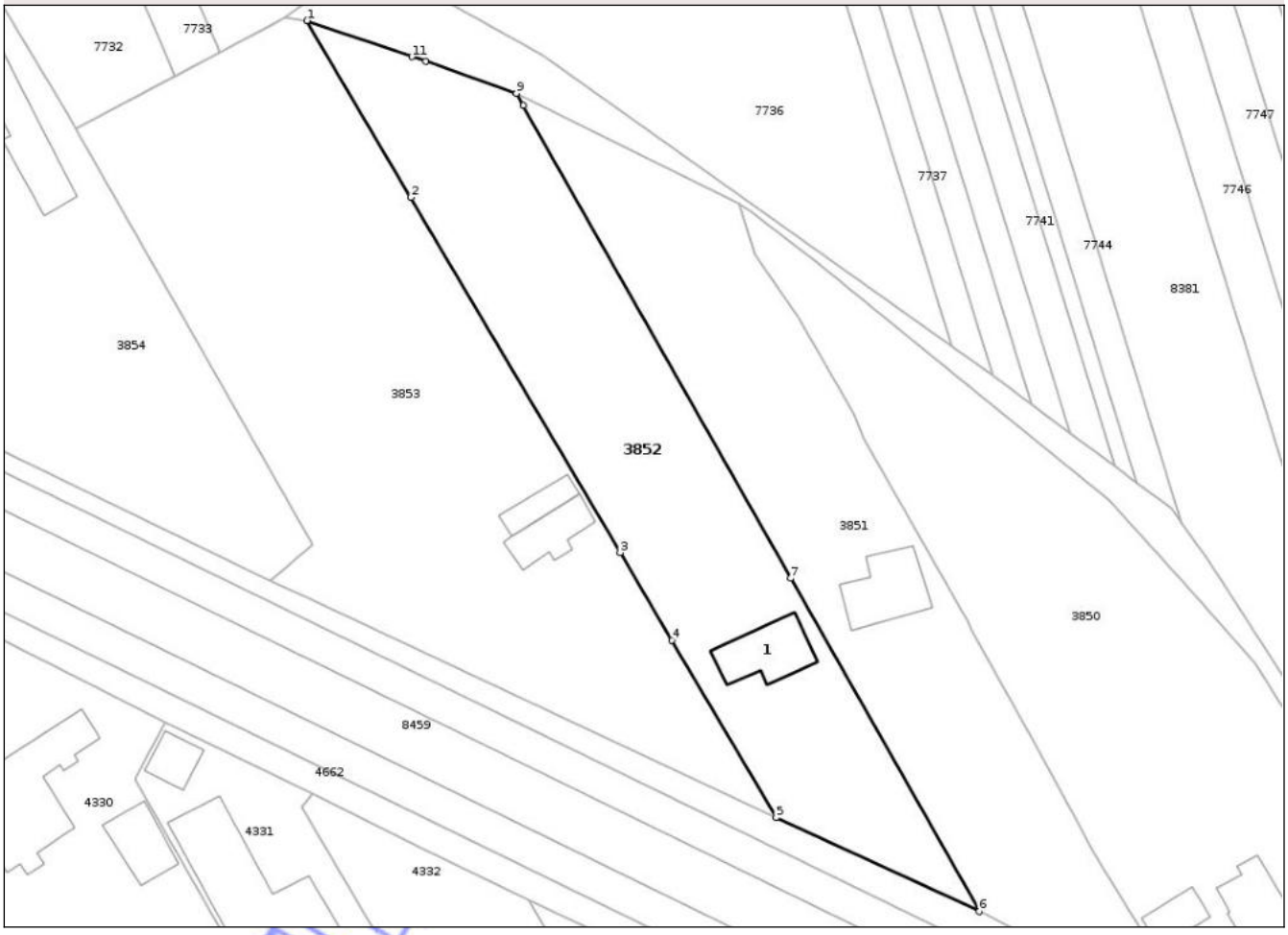
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.652 Masurata: 1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	18	906,907	-	
2	arabil	DA	1.083	18	906,907	-	
3	arabil	NU	6	18	906,907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.028,316 297.167,566	2	524.039,814 297.148,033	22.666
2	524.039,814 297.148,033	3	524.062,95 297.108,729	45.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.062,95 297.108,729	4	524.068,65 297.099,046	11.236
4	524.068,65 297.099,046	5	524.080,194 297.079,435	22.756
5	524.080,194 297.079,435	6	524.102,656 297.069,067	24.739
6	524.102,656 297.069,067	7	524.081,815 297.105,9	42.32
7	524.081,815 297.105,9	8	524.052,239 297.158,168	60.056
8	524.052,239 297.158,168	9	524.051,458 297.159,548	1.586
9	524.051,458 297.159,548	10	524.041,453 297.163,041	10.597
10	524.041,453 297.163,041	11	524.039,904 297.163,582	1.641
11	524.039,904 297.163,582	1	524.028,316 297.167,566	12.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.844	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.022	19	915	-	
2	drum	DA	822	19	915	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.156,184 297.039,019	2	524.162,303 297.035,946	6.847
4	524.170,66 297.046,622	5	524.191,91 297.062,639	26.61
7	524.278,229 297.116,376	8	524.284,823 297.120,152	7.599
10	524.323,323 297.143,717	11	524.368,72 297.171,236	53.087
13	524.366,747 297.174,616	14	524.366,07 297.175,776	1.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.162,303 297.035,946	3	524.163,199 297.037,692	1.962
5	524.191,91 297.062,639	6	524.248,511 297.097,412	66.429
8	524.284,823 297.120,152	9	524.306,61 297.133,488	25.545
11	524.368,72 297.171,236	12	524.366,987 297.174,204	3.437
14	524.366,07 297.175,776	15	524.363,92 297.179,149	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.163,199 297.037,692	4	524.170,66 297.046,622	11.637
6	524.248,511 297.097,412	7	524.278,229 297.116,376	35.253
9	524.306,61 297.133,488	10	524.323,323 297.143,717	19.595
12	524.366,987 297.174,204	13	524.366,747 297.174,616	0.477
15	524.363,92 297.179,149	16	524.354,275 297.172,768	11.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.354,275 297.172,768	17	524.350,08 297.169,992	5.03
17	524.350,08 297.169,992	18	524.345,887 297.167,218	5.028
18	524.345,887 297.167,218	19	524.343,792 297.165,832	2.512
19	524.343,792 297.165,832	20	524.341,698 297.164,447	2.511
20	524.341,698 297.164,447	21	524.337,512 297.161,677	5.02
21	524.337,512 297.161,677	22	524.333,328 297.158,909	5.017
22	524.333,328 297.158,909	23	524.329,146 297.156,151	5.01
23	524.329,146 297.156,151	24	524.324,959 297.153,417	5.001
24	524.324,959 297.153,417	25	524.321,445 297.151,123	4.197
25	524.321,445 297.151,123	26	524.316,165 297.147,978	6.146
26	524.316,165 297.147,978	27	524.307,669 297.142,918	9.889
27	524.307,669 297.142,918	28	524.298,814 297.137,645	10.306
28	524.298,814 297.137,645	29	524.294,561 297.135,112	4.95
29	524.294,561 297.135,112	30	524.285,697 297.129,833	10.317
30	524.285,697 297.129,833	31	524.283,569 297.128,565	2.477
31	524.283,569 297.128,565	32	524.281,442 297.127,293	2.478
32	524.281,442 297.127,293	33	524.277,186 297.124,746	4.96
33	524.277,186 297.124,746	34	524.273,569 297.122,566	4.223
34	524.273,569 297.122,566	35	524.266,564 297.118,303	8.2
35	524.266,564 297.118,303	36	524.264,733 297.117,15	2.164
36	524.264,733 297.117,15	37	524.258,025 297.112,925	7.928
37	524.258,025 297.112,925	38	524.255,948 297.111,573	2.478
38	524.255,948 297.111,573	39	524.247,206 297.105,883	10.431
39	524.247,206 297.105,883	40	524.238,475 297.100,194	10.421
40	524.238,475 297.100,194	41	524.229,752 297.094,511	10.411
41	524.229,752 297.094,511	42	524.225,567 297.091,785	4.995
42	524.225,567 297.091,785	43	524.216,856 297.086,11	10.396
43	524.216,856 297.086,11	44	524.212,677 297.083,387	4.988
44	524.212,677 297.083,387	45	524.208,347 297.080,566	5.168
45	524.208,347 297.080,566	46	524.204,172 297.077,846	4.983
46	524.204,172 297.077,846	47	524.203,677 297.077,524	0.591
47	524.203,677 297.077,524	48	524.201,651 297.076,204	2.418
48	524.201,651 297.076,204	49	524.199,999 297.075,127	1.972
49	524.199,999 297.075,127	50	524.197,913 297.073,768	2.49
50	524.197,913 297.073,768	51	524.195,827 297.072,409	2.49
51	524.195,827 297.072,409	52	524.193,742 297.071,051	2.488
52	524.193,742 297.071,051	53	524.191,658 297.069,693	2.487
53	524.191,658 297.069,693	54	524.191,304 297.069,463	0.422
54	524.191,304 297.069,463	55	524.187,56 297.066,754	4.621
55	524.187,56 297.066,754	56	524.183,475 297.063,799	5.042
56	524.183,475 297.063,799	57	524.179,396 297.060,848	5.035
57	524.179,396 297.060,848	58	524.175,12 297.057,754	5.278
58	524.175,12 297.057,754	59	524.171,053 297.054,812	5.02
59	524.171,053 297.054,812	60	524.166,992 297.051,874	5.012
60	524.166,992 297.051,874	61	524.164,91 297.050,368	2.57
61	524.164,91 297.050,368	62	524.162,942 297.047,945	3.122
62	524.162,942 297.047,945	63	524.157,111 297.040,769	9.246
63	524.157,111 297.040,769	1	524.156,184 297.039,019	1.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20803	Din acte: 5.016 Masurata: 4.720	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; RUINĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:313 mp; S. construita desfasurata:313 mp; RUINĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; RUINĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; RUINĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; RUINĂ(P)
A1.6		Loc. Olteni, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; RUINĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47789 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 1207, din 15/07/2020 emis de BIN Draghici Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DIMIAN GROUP SRL**, CIF:21536517	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20803	Din acte: 5.016 Masurata: 4.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.720	17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; RUINĂ(P)
A1.2		constructii administrative si social culturale	313	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:313 mp; S. construita desfasurata:313 mp; RUINĂ(P)
A1.3		constructii administrative si social culturale	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; RUINĂ(P)
A1.4		constructii administrative si social culturale	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; RUINĂ(P)
A1.5		constructii administrative si social culturale	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; RUINĂ(P)
A1.6		constructii administrative si social culturale	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; RUINĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.848,879 297.191,717	2	523.868,037 297.182,533	21.246
2	523.868,037 297.182,533	3	523.887,195 297.172,843	21.469
3	523.887,195 297.172,843	4	523.895,135 297.177,325	9.118
4	523.895,135 297.177,325	5	523.904,828 297.183,416	11.448
5	523.904,828 297.183,416	6	523.926,819 297.198,219	26.509
6	523.926,819 297.198,219	7	523.937,088 297.204,039	11.804
7	523.937,088 297.204,039	8	523.922,57 297.229,846	29.61
8	523.922,57 297.229,846	9	523.901,11 297.267,992	43.768
9	523.901,11 297.267,992	10	523.894,08 297.280,538	14.381
10	523.894,08 297.280,538	11	523.856,776 297.207,971	81.594
11	523.856,776 297.207,971	1	523.848,879 297.191,717	18.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 350 Masurata: 409	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4600340, din 24/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 4129 DIN 17.11.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORBEASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA I IOANA**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **CALIȚA PETRE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALIȚA I IOANA**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **CALIȚA PETRE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

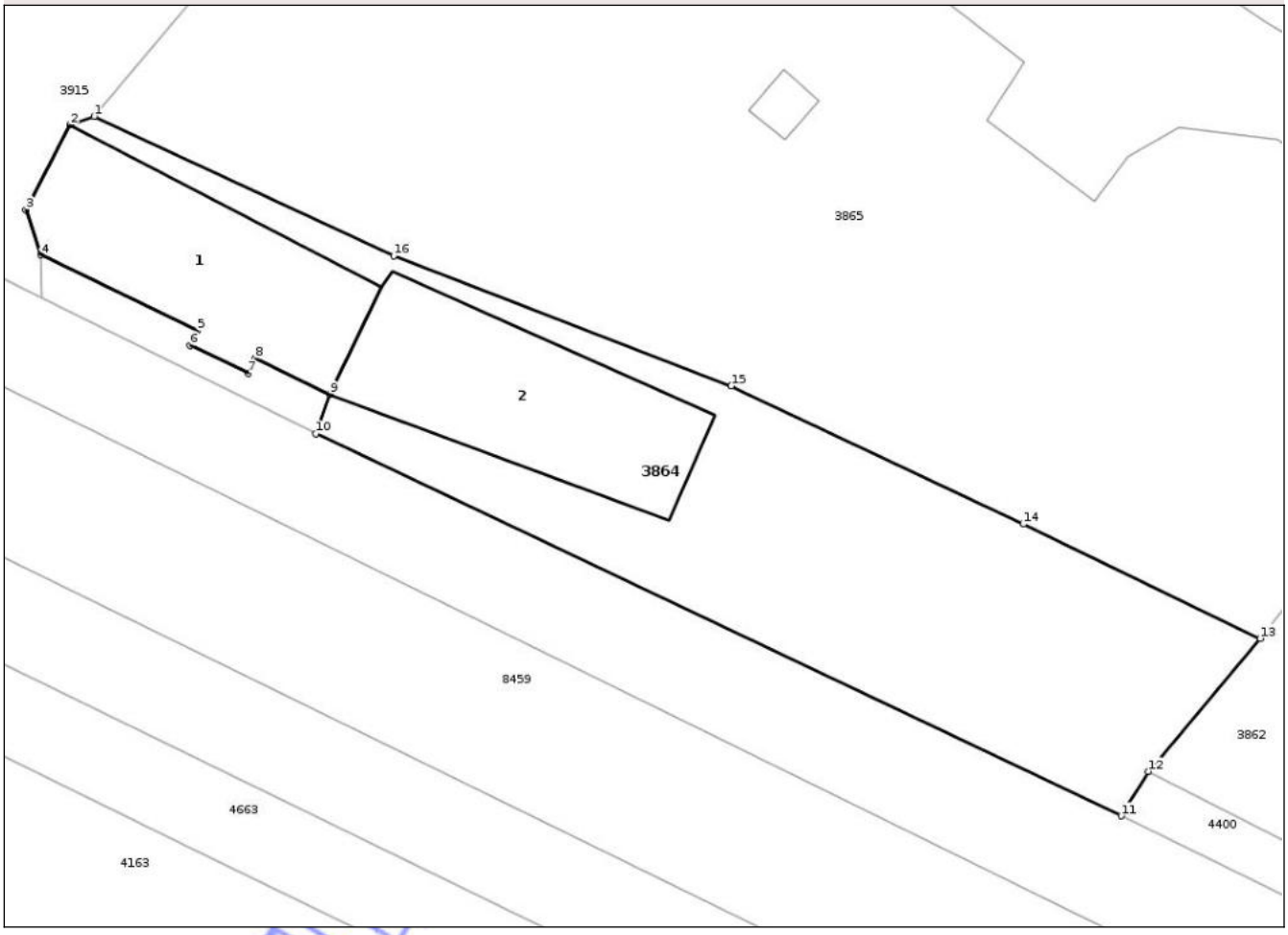
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 350 Masurata: 409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	17	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.698,388 297.270,536	2	523.697,43 297.270,19	1.019
2	523.697,43 297.270,19	3	523.695,643 297.266,759	3.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.695,643 297.266,759	4	523.696,243 297.264,934	1.921
4	523.696,243 297.264,934	5	523.702,557 297.261,895	7.007
5	523.702,557 297.261,895	6	523.702,265 297.261,288	0.674
6	523.702,265 297.261,288	7	523.704,613 297.260,165	2.603
7	523.704,613 297.260,165	8	523.704,903 297.260,767	0.668
8	523.704,903 297.260,767	9	523.707,907 297.259,321	3.334
9	523.707,907 297.259,321	10	523.707,338 297.257,721	1.698
10	523.707,338 297.257,721	11	523.739,839 297.242,305	35.972
11	523.739,839 297.242,305	12	523.740,934 297.244,102	2.104
12	523.740,934 297.244,102	13	523.745,455 297.249,464	7.014
13	523.745,455 297.249,464	14	523.735,892 297.254,082	10.62
14	523.735,892 297.254,082	15	523.724,1 297.259,651	13.041
15	523.724,1 297.259,651	16	523.710,486 297.264,902	14.592
16	523.710,486 297.264,902	1	523.698,388 297.270,536	13.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.060 Masurata: 1.030	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(Ă)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; FOIȘOR(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7500, din 23/07/1991 emis de BNP DANIEL STUPARU (CERTIFICAT DE DECES NR. 1159 DIN 29.05.1995 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CĂLIN ȘTEFAN** 2) **CĂLIN NICULINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CĂLIN ȘTEFAN** 2) **CĂLIN NICULINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

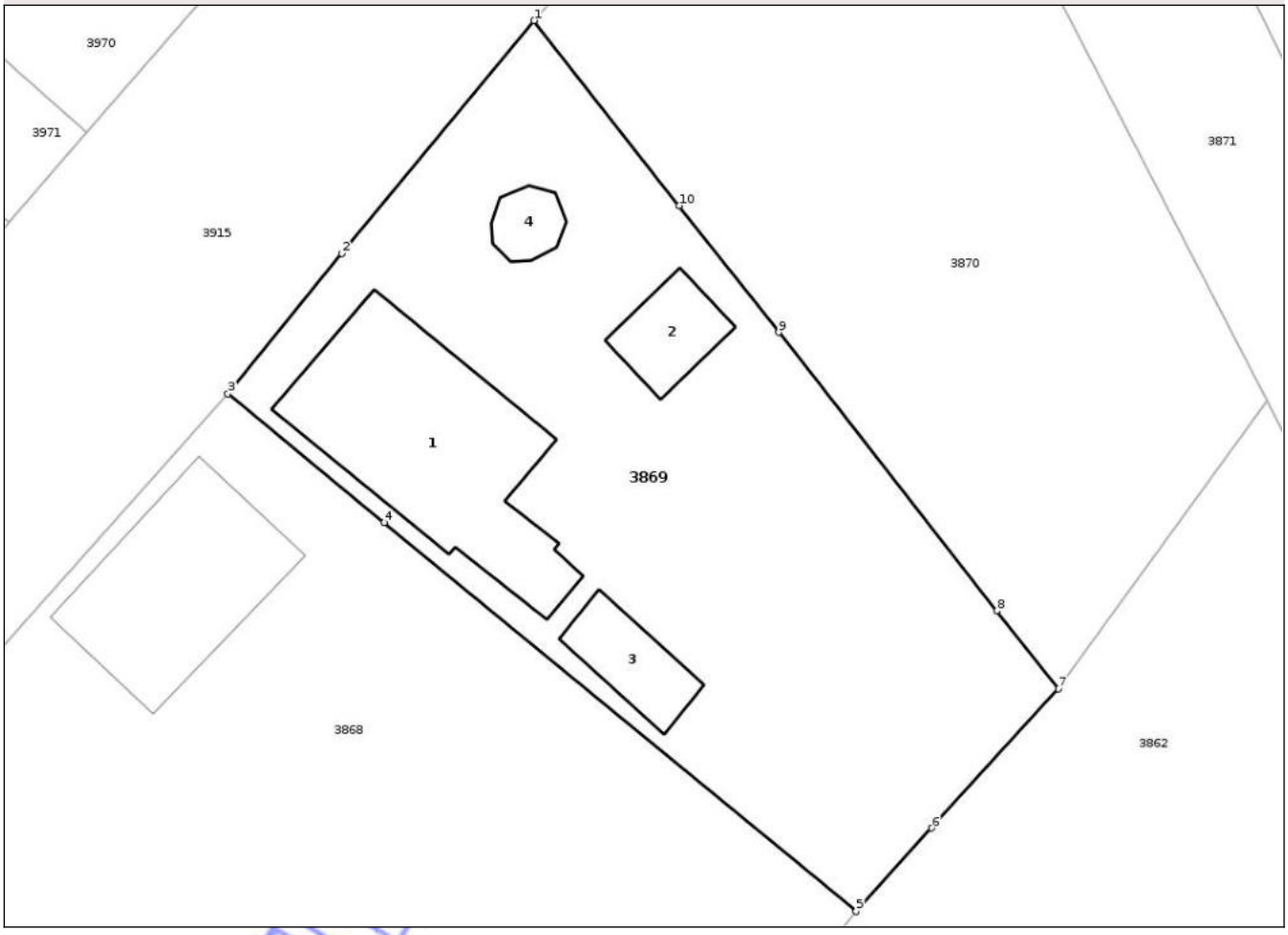
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.060 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	17	875,876	-	
2	arabil	DA	315	17	875,876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(Ă)
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; FOIȘOR(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.805,856 297.396,438	2	523.794,99 297.383,284	17.062
2	523.794,99 297.383,284	3	523.788,553 297.375,366	10.204
3	523.788,553 297.375,366	4	523.797,39 297.368,082	11.452
4	523.797,39 297.368,082	5	523.824,058 297.346,102	34.559
5	523.824,058 297.346,102	6	523.828,333 297.350,809	6.359
6	523.828,333 297.350,809	7	523.835,485 297.358,684	10.638
7	523.835,485 297.358,684	8	523.832,028 297.363,089	5.6
8	523.832,028 297.363,089	9	523.819,676 297.378,828	20.007
9	523.819,676 297.378,828	10	523.814,061 297.385,983	9.095
10	523.814,061 297.385,983	1	523.805,856 297.396,438	13.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.617	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neiddentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	35	15	847	-	
2	neproductiv	DA	2.582	15	847	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.164,424 297.521,073	2	524.166,933 297.565,363	44.361
2	524.166,933 297.565,363	3	524.166,601 297.568,171	2.828
3	524.166,601 297.568,171	4	524.162,763 297.598,352	30.424
4	524.162,763 297.598,352	5	524.159,033 297.598,682	3.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.159,033 297.598,682	6	524.136,642 297.600,666	22.479
6	524.136,642 297.600,666	7	524.112,687 297.602,787	24.049
7	524.112,687 297.602,787	8	524.112,278 297.602,824	0.411
8	524.112,278 297.602,824	9	524.112,504 297.602,61	0.311
9	524.112,504 297.602,61	10	524.114,734 297.600,508	3.065
10	524.114,734 297.600,508	11	524.116,372 297.598,084	2.926
11	524.116,372 297.598,084	12	524.133,753 297.557,542	44.111
12	524.133,753 297.557,542	13	524.133,859 297.557,573	0.11
13	524.133,859 297.557,573	14	524.153,388 297.516,029	45.905
14	524.153,388 297.516,029	15	524.158,384 297.518,313	5.493
15	524.158,384 297.518,313	16	524.163,931 297.520,847	6.098
16	524.163,931 297.520,847	1	524.164,424 297.521,073	0.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.637 Masurata: 1.592	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32851 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 4599, din 05/11/1996 emis de BNP Constantin Rodica (inscris sub semnatura privata nr Certificat de casatorie seria CA nr. 428854 din 06.06.1997, emis de Bucuresti Sector 1;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 175 din 19.05.2022, emis de Primaria Comunei Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PACEA GABRIELA MIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PACEA GABRIELA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.637 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	15	845,846	-	
2	arabil	DA	1.193	15	845,846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.175,953 297.592,436	2	524.172,116 297.601,682	10.011
2	524.172,116 297.601,682	3	524.162,763 297.598,352	9.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.162,763 297.598,352	4	524.166,601 297.568,171	30.424
4	524.166,601 297.568,171	5	524.166,933 297.565,363	2.828
5	524.166,933 297.565,363	6	524.164,424 297.521,073	44.361
6	524.164,424 297.521,073	7	524.169,505 297.523,394	5.586
7	524.169,505 297.523,394	8	524.175,108 297.525,955	6.161
8	524.175,108 297.525,955	9	524.184,13 297.530,077	9.919
9	524.184,13 297.530,077	10	524.195,514 297.535,279	12.516
10	524.195,514 297.535,279	11	524.199,736 297.537,208	4.642
11	524.199,736 297.537,208	12	524.183,512 297.575,125	41.242
12	524.183,512 297.575,125	13	524.182,973 297.576,423	1.405
13	524.182,973 297.576,423	14	524.180,973 297.581,238	5.214
14	524.180,973 297.581,238	15	524.179,956 297.583,593	2.565
15	524.179,956 297.583,593	16	524.177,634 297.588,782	5.685
16	524.177,634 297.588,782	17	524.176,534 297.591,697	3.116
17	524.176,534 297.591,697	1	524.175,953 297.592,436	0.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20920	Din acte: 2.703 Masurata: 1.590	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Intr Cismelelor, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
832 / 20/06/2001		
Act Notarial nr. aut.nr.924, din 22/05/2001 emis de NP Tamara Morcov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BOCMAN DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **BOCMAN CONSTANTINA MARIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOCMAN DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **BOCMAN CONSTANTINA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20920	Din acte: 2.703 Masurata: 1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	15	842,843,844	-	
2	arabil	DA	1.168	15	842,843,844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.175,953 297.592,436	2	524.176,534 297.591,697	0.94
2	524.176,534 297.591,697	3	524.177,634 297.588,782	3.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.177,634 297.588,782	4	524.179,956 297.583,593	5.685
4	524.179,956 297.583,593	5	524.180,973 297.581,238	2.565
5	524.180,973 297.581,238	6	524.182,973 297.576,423	5.214
6	524.182,973 297.576,423	7	524.183,512 297.575,125	1.405
7	524.183,512 297.575,125	8	524.199,736 297.537,208	41.242
8	524.199,736 297.537,208	9	524.209,924 297.541,864	11.202
9	524.209,924 297.541,864	10	524.217,739 297.545,435	8.592
10	524.217,739 297.545,435	11	524.219,487 297.546,234	1.922
11	524.219,487 297.546,234	12	524.221,112 297.546,976	1.786
12	524.221,112 297.546,976	13	524.212,038 297.567,739	22.659
13	524.212,038 297.567,739	14	524.207,147 297.578,931	12.214
14	524.207,147 297.578,931	15	524.200,442 297.592,799	15.404
15	524.200,442 297.592,799	16	524.192,418 297.609,394	18.433
16	524.192,418 297.609,394	17	524.172,116 297.601,682	21.717
17	524.172,116 297.601,682	1	524.175,953 297.592,436	10.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100417, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1403/16.04.1991, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE ALEXANDRA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	14	799,800	-	
2	arabil	DA	1.499	14	799,800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.215,764 297.821,78	2	524.221,123 297.812,873	10.395
2	524.221,123 297.812,873	3	524.228,206 297.801,103	13.737
3	524.228,206 297.801,103	4	524.309,954 297.833,4	87.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.309,954 297.833,4	5	524.301,539 297.851,062	19.564
5	524.301,539 297.851,062	6	524.256,217 297.835,59	47.89
6	524.256,217 297.835,59	1	524.215,764 297.821,78	42.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.167 Masurata: 3.307	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 849, din 15/02/1994 emis de BNP MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 30/10.12.1978, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.167 Masurata: 3.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	14	793,794,795	-	
2	arabil	DA	2.222	14	793,794,795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.4		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.220,172 297.886,481	2	524.270,79 297.909,019	55.409
2	524.270,79 297.909,019	3	524.253,242 297.940,904	36.395
3	524.253,242 297.940,904	4	524.229,898 297.976,273	42.378
4	524.229,898 297.976,273	5	524.212,036 297.964,934	21.157
5	524.212,036 297.964,934	6	524.204,057 297.959,752	9.514
6	524.204,057 297.959,752	7	524.202,662 297.959,318	1.461
7	524.202,662 297.959,318	8	524.205,73 297.949,17	10.602
8	524.205,73 297.949,17	9	524.206,524 297.946,544	2.743
9	524.206,524 297.946,544	10	524.212,543 297.922,538	24.749
10	524.212,543 297.922,538	11	524.216,73 297.904,658	18.364
11	524.216,73 297.904,658	1	524.220,172 297.886,481	18.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 168, din 25/08/2010 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE DECES NR. 48/28.10.2006, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 5396/06.11.2017, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 14037/09.12.1974, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 7);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPOVICI SIMION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

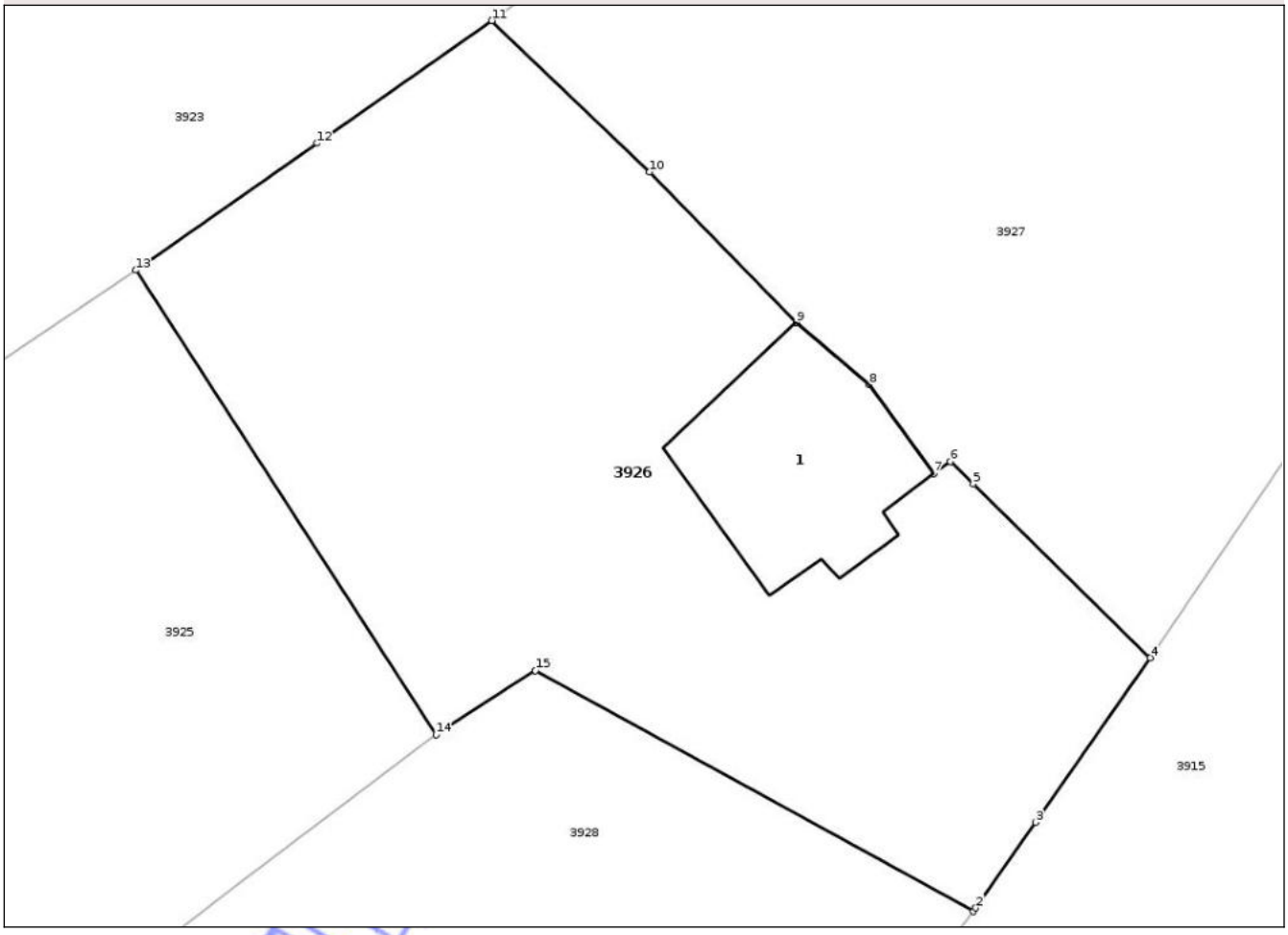
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	13	790,791	-	
2	arabil	DA	138	13	790,791	-	
3	arabil	DA	394	13	790,791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.153,055 297.764,925	2	524.153,178 297.765,102	0.216
2	524.153,178 297.765,102	3	524.156,211 297.769,449	5.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.156,211 297.769,449	4	524.162,028 297.777,787	10.167
4	524.162,028 297.777,787	5	524.153,033 297.786,616	12.604
5	524.153,033 297.786,616	6	524.151,894 297.787,734	1.596
6	524.151,894 297.787,734	7	524.151,059 297.787,14	1.025
7	524.151,059 297.787,14	8	524.147,784 297.791,622	5.551
8	524.147,784 297.791,622	9	524.144,07 297.794,778	4.874
9	524.144,07 297.794,778	10	524.136,625 297.802,422	10.67
10	524.136,625 297.802,422	11	524.128,637 297.810,095	11.076
11	524.128,637 297.810,095	12	524.119,764 297.803,882	10.832
12	524.119,764 297.803,882	13	524.110,571 297.797,444	11.223
13	524.110,571 297.797,444	14	524.125,789 297.773,897	28.037
14	524.125,789 297.773,897	15	524.130,841 297.777,144	6.005
15	524.130,841 297.777,144	1	524.153,055 297.764,925	25.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.254 Masurata: 1.302	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 14/05/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BACIU MARIANA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOTEA IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.254 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	12	758,759,760	-	
2	arabil	DA	837	12	758,759,760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.989,406 297.743,704	2	524.025,907 297.753,785	37.868
2	524.025,907 297.753,785	3	524.034,365 297.756,121	8.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.034,365 297.756,121	4	524.036,827 297.756,801	2.554
4	524.036,827 297.756,801	5	524.058,469 297.763,381	22.62
5	524.058,469 297.763,381	6	524.049,421 297.781,431	20.191
6	524.049,421 297.781,431	7	524.031,446 297.775,886	18.811
7	524.031,446 297.775,886	8	524.028,693 297.774,94	2.911
8	524.028,693 297.774,94	9	524.013,675 297.769,786	15.878
9	524.013,675 297.769,786	10	524.012,038 297.769,153	1.755
10	524.012,038 297.769,153	11	523.993,973 297.762,169	19.368
11	523.993,973 297.762,169	12	523.984,265 297.758,243	10.472
12	523.984,265 297.758,243	1	523.989,406 297.743,704	15.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.195 Masurata: 1.238	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00008, din 28/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 17 DIN 14.03.2016, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 597 DIN 30.04.1980, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA C AURICA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADA C AURICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

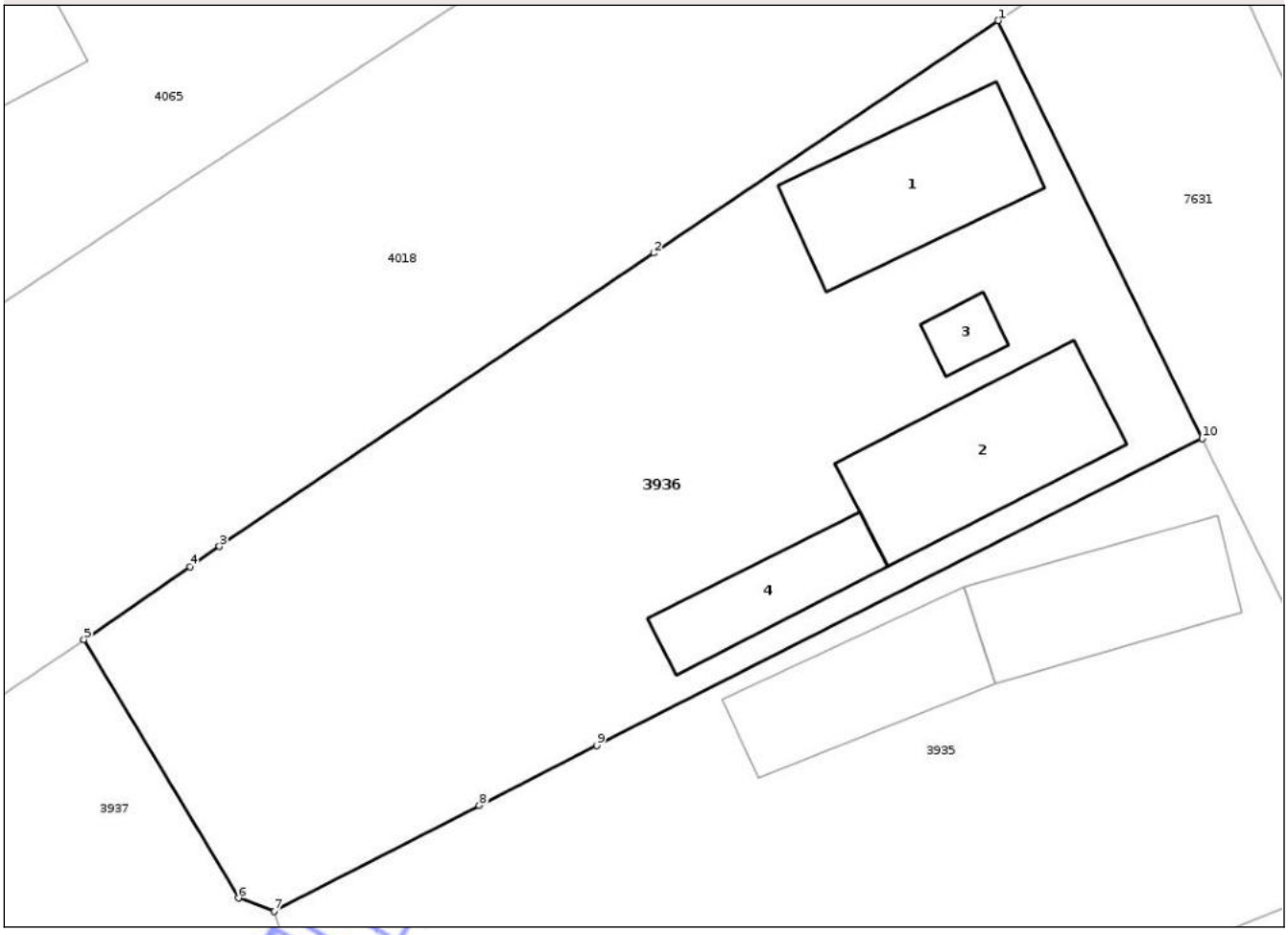
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.195 Masurata: 1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	12	752,753	-	
2	arabil	DA	363	12	752,753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINŢĂ(P)
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.019,066 297.844,211	2	524.000,556 297.831,721	22.33
2	524.000,556 297.831,721	3	523.977,205 297.815,965	28.17
3	523.977,205 297.815,965	4	523.975,626 297.814,875	1.919
4	523.975,626 297.814,875	5	523.969,941 297.810,949	6.909
5	523.969,941 297.810,949	6	523.978,23 297.797,056	16.178
6	523.978,23 297.797,056	7	523.980,146 297.796,347	2.043
7	523.980,146 297.796,347	8	523.991,171 297.802,051	12.413
8	523.991,171 297.802,051	9	523.997,486 297.805,256	7.082
9	523.997,486 297.805,256	10	524.030,019 297.821,769	36.484
10	524.030,019 297.821,769	1	524.019,066 297.844,211	24.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.646 Masurata: 1.599	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100320, din 03/03/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 8 DIN 09.02.2004, EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ST FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE ST FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.646 Masurata: 1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	12	721,722	-	
2	arabil	DA	481	12	721,722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.850,082 297.730,021	2	523.837,81 297.721,909	14.711
2	523.837,81 297.721,909	3	523.833,279 297.718,856	5.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.833,279 297.718,856	4	523.844,356 297.699,321	22.457
4	523.844,356 297.699,321	5	523.846,103 297.696,478	3.337
5	523.846,103 297.696,478	6	523.846,669 297.695,557	1.081
6	523.846,669 297.695,557	7	523.852,585 297.685,959	11.275
7	523.852,585 297.685,959	8	523.858,289 297.676,178	11.323
8	523.858,289 297.676,178	9	523.867,172 297.661,363	17.274
9	523.867,172 297.661,363	10	523.870,546 297.655,736	6.561
10	523.870,546 297.655,736	11	523.886,255 297.662,506	17.106
11	523.886,255 297.662,506	12	523.891,443 297.665,667	6.075
12	523.891,443 297.665,667	13	523.891,44 297.665,672	0.006
13	523.891,44 297.665,672	14	523.866,344 297.702,95	44.938
14	523.866,344 297.702,95	1	523.850,082 297.730,021	31.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.474 Masurata: 2.510	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 366, din 30/06/1995 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE DECES NR. 13/04.06.2018, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 244/22.11.1968, EMIS DE SFATUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TUDOR NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.474 Masurata: 2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.128	12	696,697	-	
2	arabil	DA	381	12	696,697	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.756,153 297.667,282	2	523.725,872 297.647,894	35.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.725,872 297.647,894	3	523.723,729 297.641,12	7.105
3	523.723,729 297.641,12	4	523.735,31 297.619,379	24.633
4	523.735,31 297.619,379	5	523.746,494 297.598,384	23.788
5	523.746,494 297.598,384	6	523.750,453 297.590,951	8.422
6	523.750,453 297.590,951	7	523.784,991 297.610,272	39.575
7	523.784,991 297.610,272	8	523.783,26 297.613,716	3.855
8	523.783,26 297.613,716	9	523.774,368 297.631,372	19.769
9	523.774,368 297.631,372	10	523.769,65 297.640,738	10.487
10	523.769,65 297.640,738	1	523.756,153 297.667,282	29.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20960	Din acte: 2.343 Masurata: 2.411	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1216 / 01/09/2003		
Act Notarial nr. 2153, din 18/06/2003 emis de NP Todireanu Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU EMILIAN**, LIPSA CNP 2) **POPESCU SOFIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPESCU EMILIAN**, LIPSA CNP 2) **POPESCU SOFIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1216 / 01/09/2003		
Act Notarial nr. 2153, din 18/06/2003 emis de NP Todireanu Magdalena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU IOANA**, LIPSA CNP 2) **POPESCU STELIAN**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

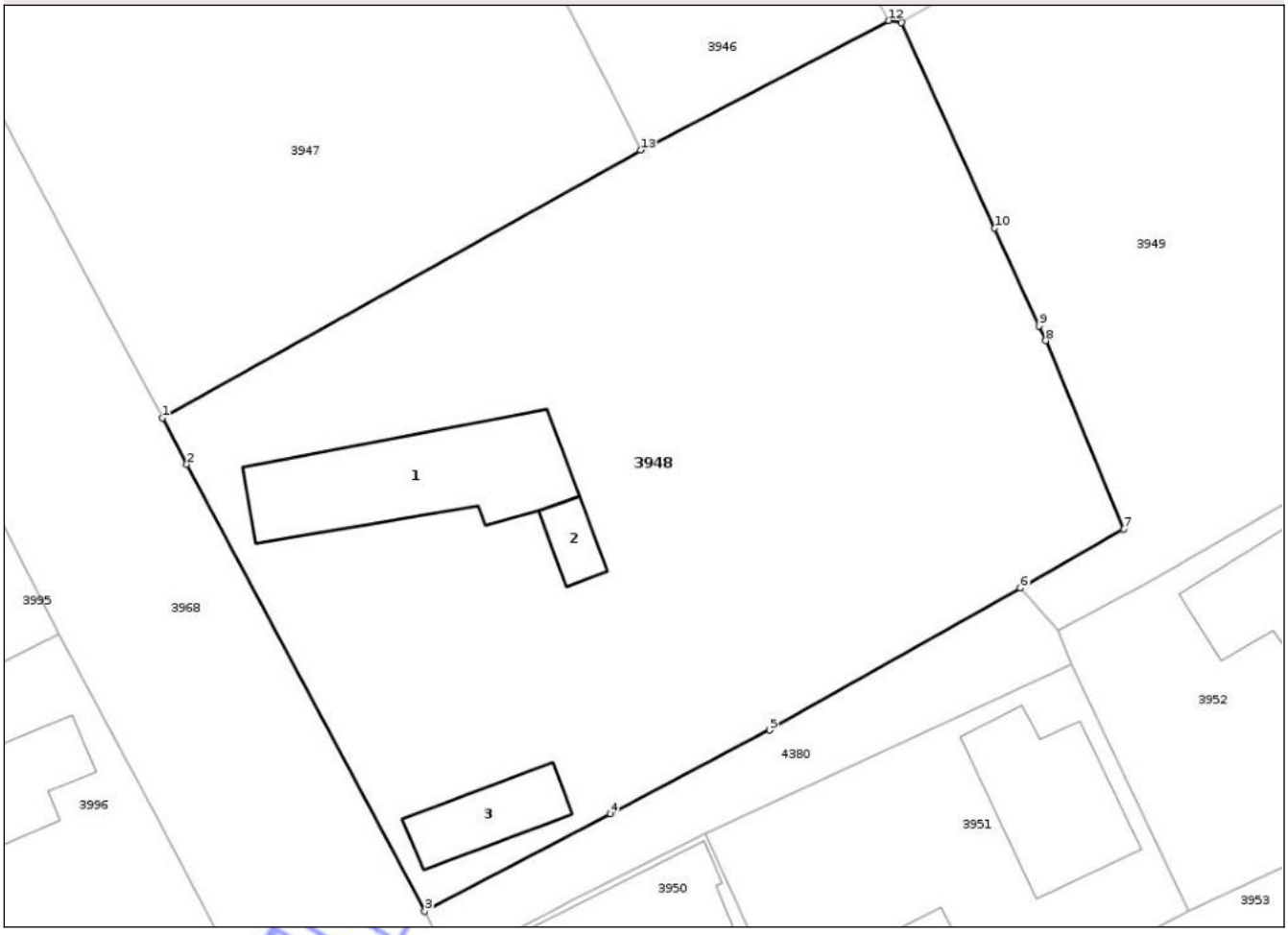
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20960	Din acte: 2.343 Masurata: 2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	12	694,695	-	
2	arabil	DA	632	12	694,695	-	
3	arabil	DA	773	12	694,695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.750,453 297.590,951	2	523.752,228 297.587,618	3.776
2	523.752,228 297.587,618	3	523.769,406 297.555,355	36.551
3	523.769,406 297.555,355	4	523.782,797 297.562,388	15.126
4	523.782,797 297.562,388	5	523.794,295 297.568,427	12.987
5	523.794,295 297.568,427	6	523.812,394 297.578,69	20.806
6	523.812,394 297.578,69	7	523.819,857 297.582,922	8.579
7	523.819,857 297.582,922	8	523.814,225 297.596,518	14.716
8	523.814,225 297.596,518	9	523.813,742 297.597,581	1.168
9	523.813,742 297.597,581	10	523.810,522 297.604,657	7.774
10	523.810,522 297.604,657	11	523.803,78 297.619,472	16.277
11	523.803,78 297.619,472	12	523.802,893 297.619,621	0.899
12	523.802,893 297.619,621	13	523.784,991 297.610,272	20.196
13	523.784,991 297.610,272	1	523.750,453 297.590,951	39.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 145, din 16/07/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALBU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

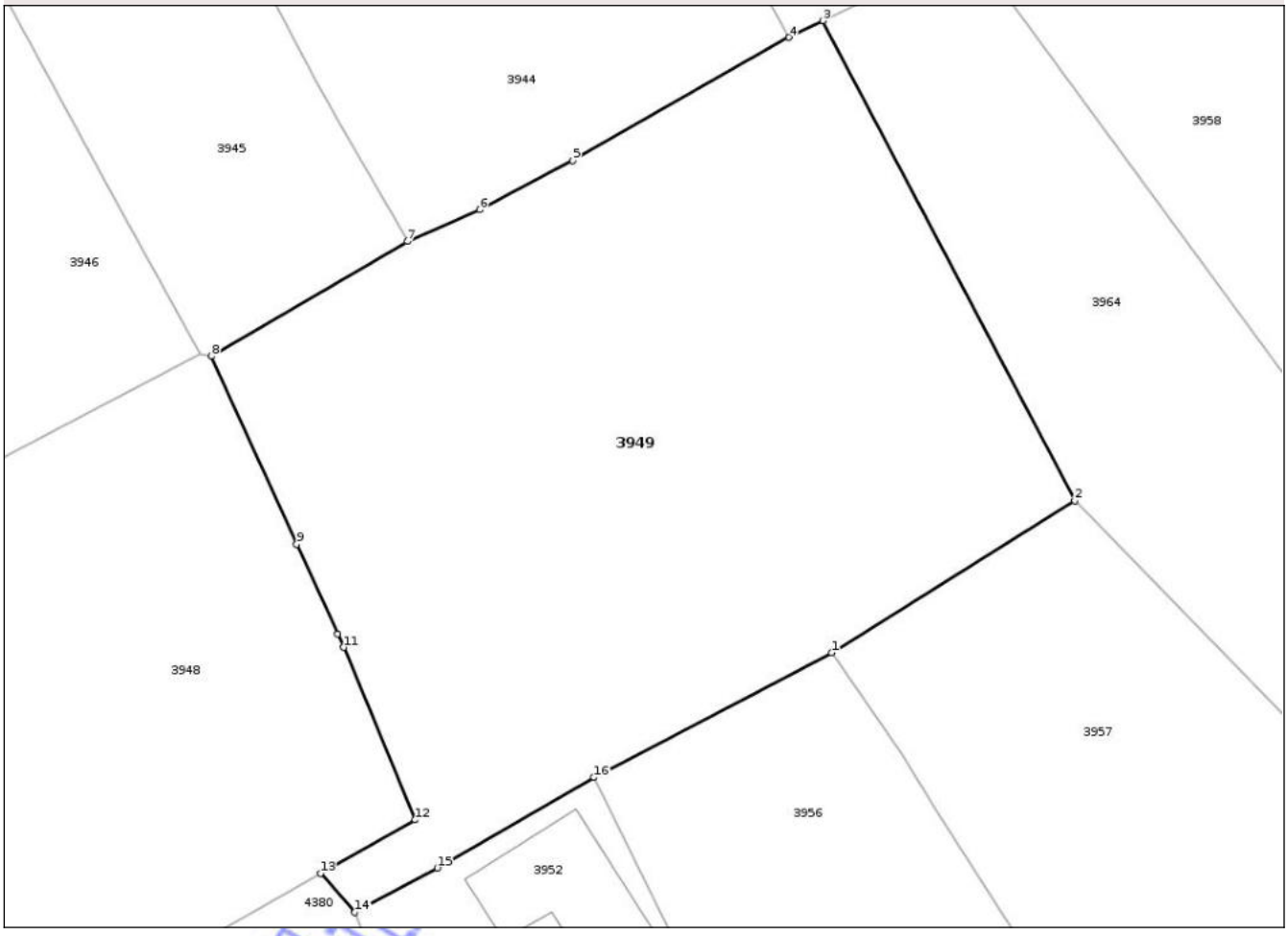
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	12	706	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.852,766 297.596,095	2	523.871,935 297.608,102	22.619
2	523.871,935 297.608,102	3	523.852,041 297.645,924	42.735
3	523.852,041 297.645,924	4	523.849,368 297.644,613	2.977
4	523.849,368 297.644,613	5	523.832,284 297.634,917	19.644
5	523.832,284 297.634,917	6	523.824,958 297.631,008	8.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.824,958 297.631,008	7	523.819,266 297.628,53	6.208
7	523.819,266 297.628,53	8	523.803,78 297.619,472	17.941
8	523.803,78 297.619,472	9	523.810,522 297.604,657	16.277
9	523.810,522 297.604,657	10	523.813,742 297.597,581	7.774
10	523.813,742 297.597,581	11	523.814,225 297.596,518	1.168
11	523.814,225 297.596,518	12	523.819,857 297.582,922	14.716
12	523.819,857 297.582,922	13	523.812,394 297.578,69	8.579
13	523.812,394 297.578,69	14	523.815,102 297.575,627	4.088
14	523.815,102 297.575,627	15	523.821,617 297.579,131	7.398
15	523.821,617 297.579,131	16	523.833,993 297.586,263	14.284
16	523.833,993 297.586,263	1	523.852,766 297.596,095	21.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 16/02/2016 emis de BNP MIRCEA RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRLEANU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

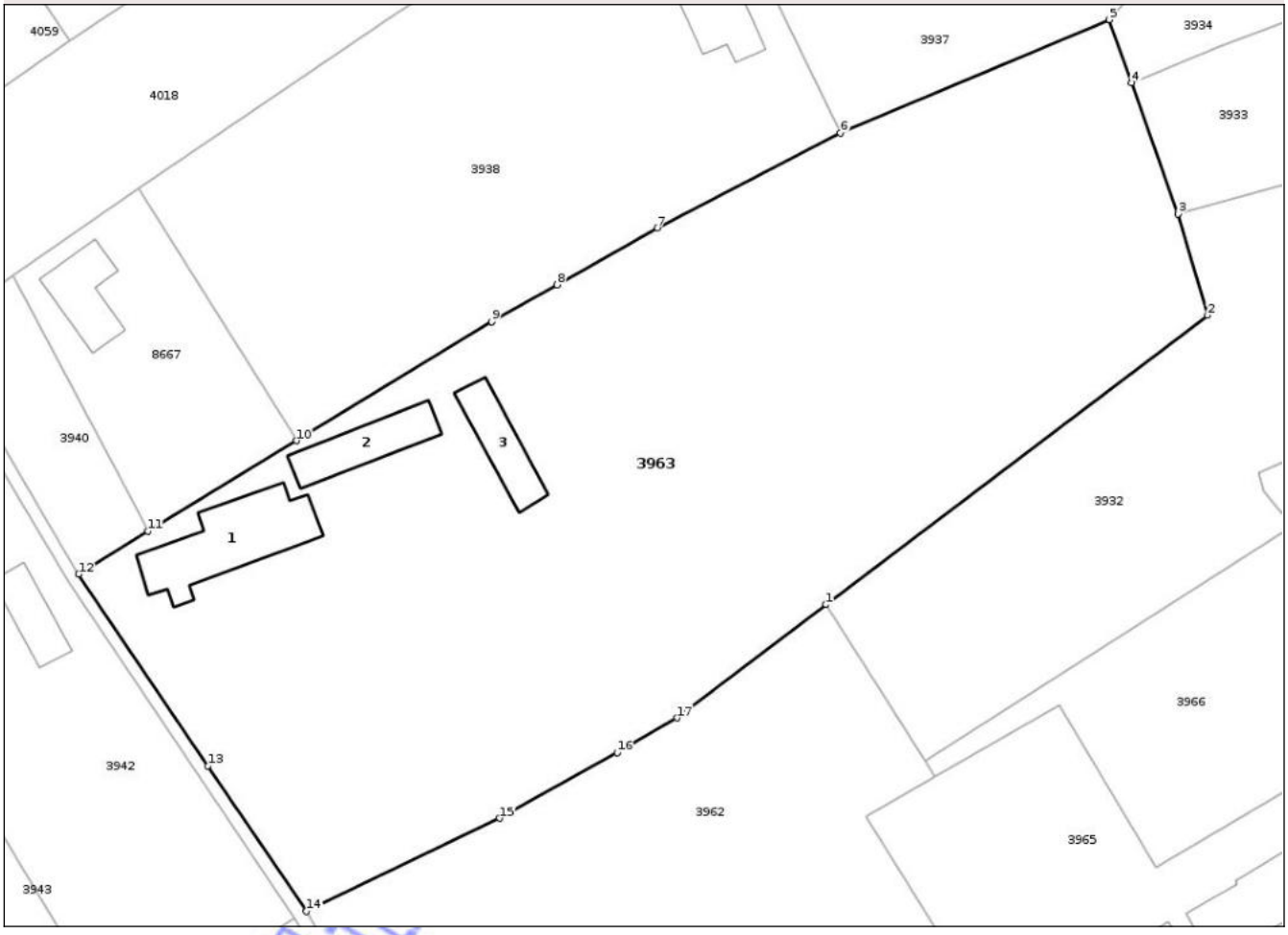
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	12	743,744,745	-	
2	arabil	DA	4.149	12	743,744,745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.950,362 297.700,414	2	523.992,69 297.732,487	53.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.992,69 297.732,487	3	523.989,406 297.743,704	11.688
3	523.989,406 297.743,704	4	523.984,265 297.758,243	15.421
4	523.984,265 297.758,243	5	523.981,797 297.765,223	7.403
5	523.981,797 297.765,223	6	523.951,952 297.752,664	32.38
6	523.951,952 297.752,664	7	523.931,664 297.742,14	22.855
7	523.931,664 297.742,14	8	523.920,534 297.735,869	12.775
8	523.920,534 297.735,869	9	523.913,262 297.731,773	8.346
9	523.913,262 297.731,773	10	523.891,603 297.718,579	25.361
10	523.891,603 297.718,579	11	523.875,148 297.708,555	19.268
11	523.875,148 297.708,555	12	523.867,424 297.703,794	9.073
12	523.867,424 297.703,794	13	523.881,793 297.682,547	25.65
13	523.881,793 297.682,547	14	523.892,693 297.666,429	19.458
14	523.892,693 297.666,429	15	523.914,126 297.676,74	23.784
15	523.914,126 297.676,74	16	523.927,196 297.684,006	14.954
16	523.927,196 297.684,006	17	523.933,812 297.687,873	7.663
17	523.933,812 297.687,873	1	523.950,362 297.700,414	20.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.605 Masurata: 1.690	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 33, din 27/02/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 4267 DIN 18.03.1997, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOBANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.605 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	6	369,370	-	
2	arabil	DA	456	6	369,370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.922,601 297.801,179	2	523.943,347 297.814,477	24.642
2	523.943,347 297.814,477	3	523.928,436 297.845,232	34.179
3	523.928,436 297.845,232	4	523.924,737 297.852,863	8.48
4	523.924,737 297.852,863	5	523.913,775 297.875,472	25.126
5	523.913,775 297.875,472	6	523.892,174 297.864,496	24.23
6	523.892,174 297.864,496	7	523.895,378 297.857,695	7.518
7	523.895,378 297.857,695	8	523.898,464 297.851,143	7.242
8	523.898,464 297.851,143	9	523.907,087 297.832,835	20.237
9	523.907,087 297.832,835	1	523.922,601 297.801,179	35.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.398 Masurata: 2.371	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100488, din 14/10/2010 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1844/29.11.1996, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE D ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE D ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.398 Masurata: 2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	5	271,272	-	
2	arabil	DA	1.664	5	271,272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.154,118 298.040,053	2	524.183,789 298.055,386	33.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.183,789 298.055,386	3	524.159,05 298.100,161	51.155
3	524.159,05 298.100,161	4	524.151,12 298.114,513	16.397
4	524.151,12 298.114,513	5	524.117,971 298.092,847	39.601
5	524.117,971 298.092,847	6	524.130,012 298.075,953	20.746
6	524.130,012 298.075,953	7	524.134,088 298.070,233	7.024
7	524.134,088 298.070,233	8	524.140,671 298.060,996	11.343
8	524.140,671 298.060,996	1	524.154,118 298.040,053	24.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20929	Din acte: 2.066 Masurata: 2.124	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107 / 21/01/2003		
Act Notarial nr. AUT. NR. 5063, din 18/12/2002 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU STATE NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **DUMITRESCU STATE DOINA FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107 / 21/01/2003		
Act Notarial nr. AUT. NR. 5063, din 18/12/2002 emis de BNP MARIA BARBU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRESCU STATE LUCIAN**, LIPSA CNP 2) **DUMITRESCU FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

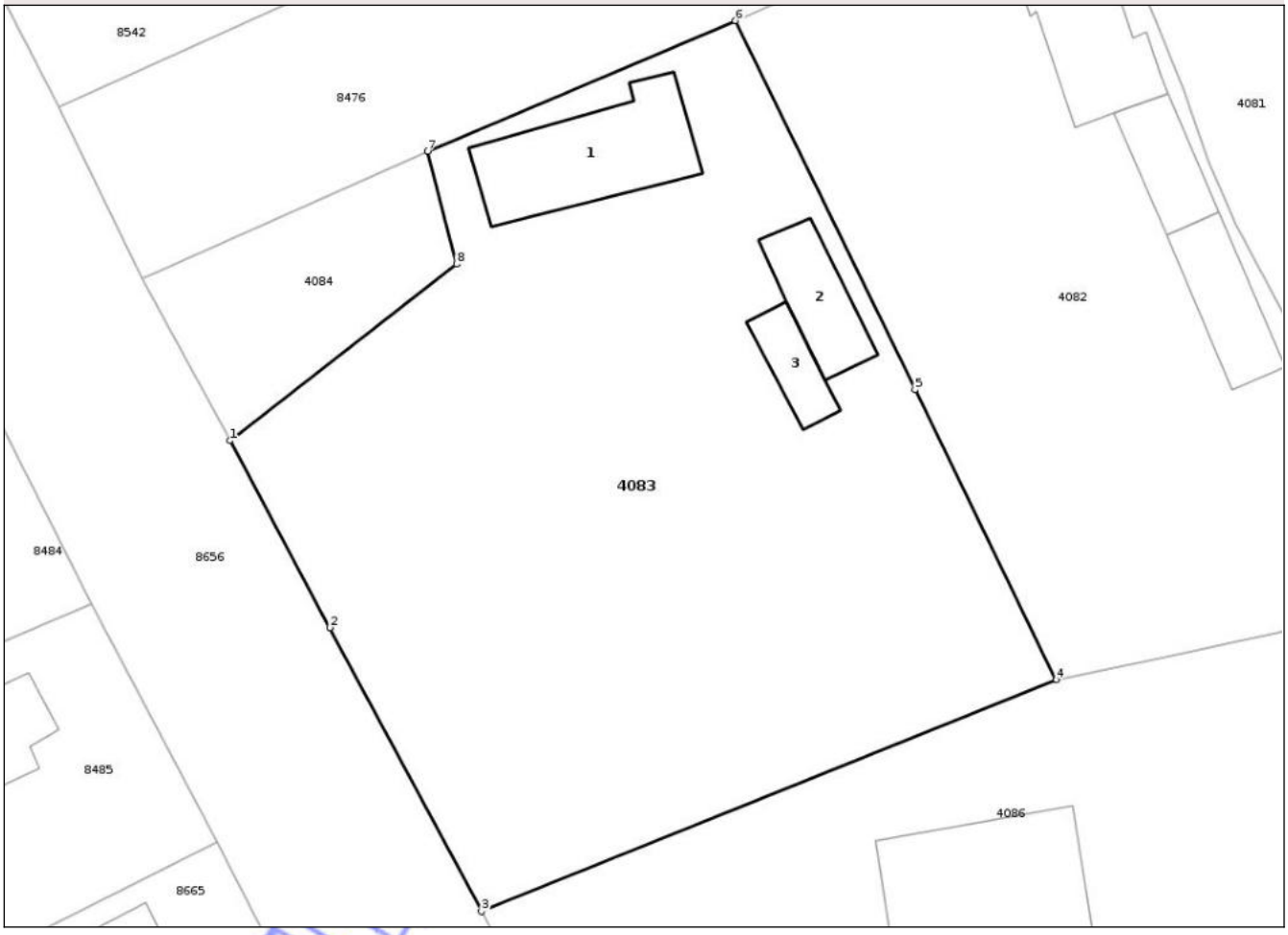
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20929	Din acte: 2.066 Masurata: 2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	6	339,340	-	
2	arabil	DA	1.028	6	339,340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.578,577 297.917,08	2	523.585,729 297.903,698	15.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.585,729 297.903,698	3	523.596,583 297.883,389	23.027
3	523.596,583 297.883,389	4	523.637,729 297.899,971	44.362
4	523.637,729 297.899,971	5	523.627,624 297.920,718	23.077
5	523.627,624 297.920,718	6	523.614,76 297.947,131	29.379
6	523.614,76 297.947,131	7	523.592,752 297.937,782	23.911
7	523.592,752 297.937,782	8	523.594,803 297.929,721	8.318
8	523.594,803 297.929,721	1	523.578,577 297.917,08	20.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.865	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1182, din 19/11/2021 emis de BNP ILEANA ALEXE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NĂSTASE CĂTĂLINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **NĂSTASE CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

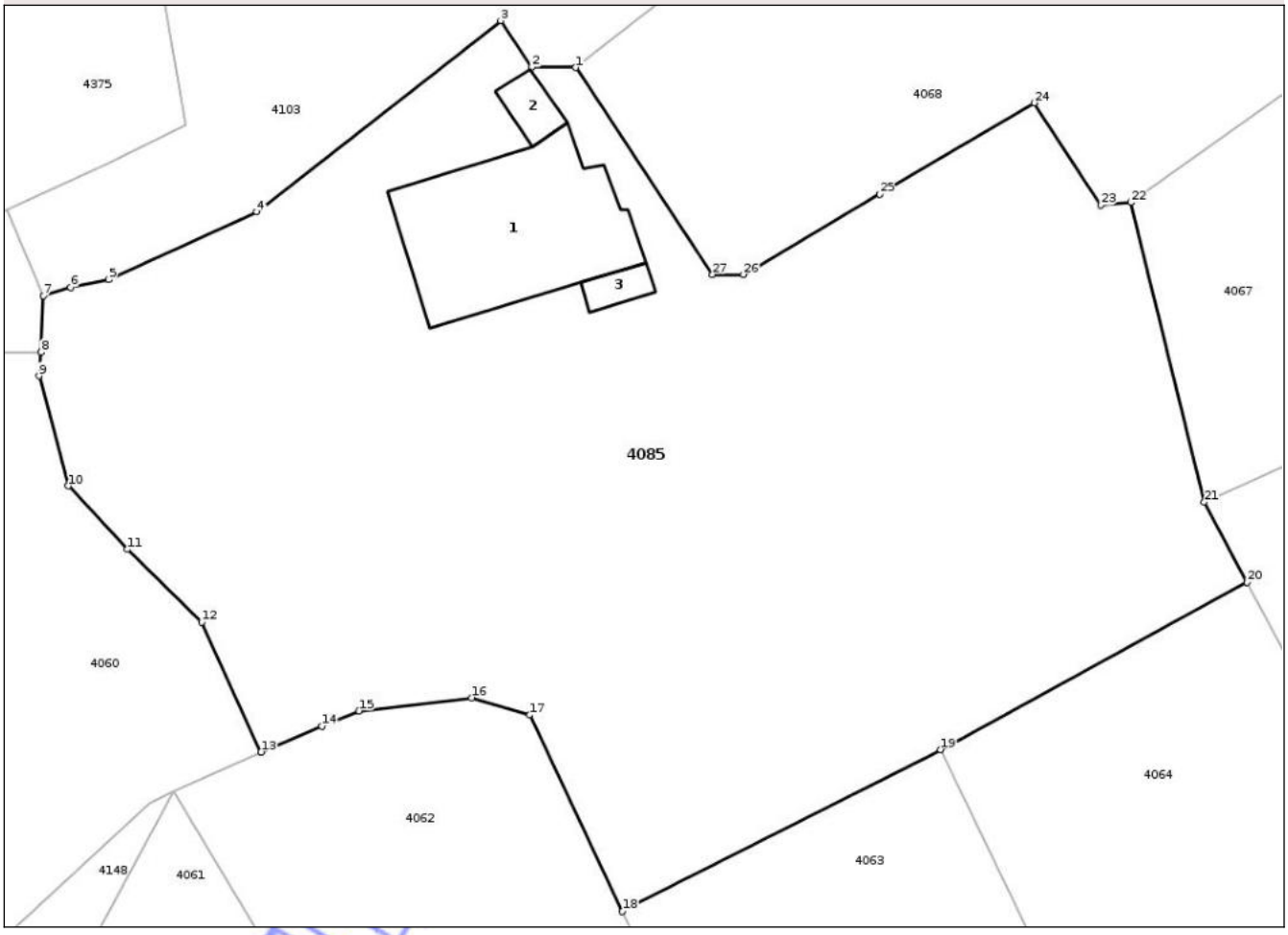
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	6	364,365,366	-	
2	arabil	DA	2.363	6	364,365,366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.889,016 297.921,761	2	523.886,022 297.921,775	2.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.886,022 297.921,775	3	523.883,908 297.924,946	3.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.883,908 297.924,946	4	523.867,348 297.911,987	21.028
5	523.857,297 297.907,359	6	523.854,711 297.906,857	2.634
7	523.852,892 297.906,273	8	523.852,723 297.902,447	3.83
9	523.852,571 297.900,835	10	523.854,567 297.893,377	7.72
11	523.858,584 297.889,065	12	523.863,602 297.884,114	7.049
13	523.867,645 297.875,31	14	523.871,762 297.877,073	4.479
15	523.874,293 297.878,101	16	523.881,939 297.879,0	7.699
17	523.885,891 297.877,827	18	523.892,174 297.864,496	14.737
19	523.913,775 297.875,472	20	523.934,587 297.886,838	23.713
21	523.931,673 297.892,275	22	523.926,712 297.912,62	20.941
23	523.924,639 297.912,428	24	523.920,121 297.919,373	8.285
25	523.909,624 297.913,17	26	523.900,398 297.907,718	10.717
27	523.898,291 297.907,714	1	523.889,016 297.921,761	16.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.867,348 297.911,987	5	523.857,297 297.907,359	11.065
6	523.854,711 297.906,857	7	523.852,892 297.906,273	1.91
8	523.852,723 297.902,447	9	523.852,571 297.900,835	1.619
10	523.854,567 297.893,377	11	523.858,584 297.889,065	5.893
12	523.863,602 297.884,114	13	523.867,645 297.875,31	9.688
14	523.871,762 297.877,073	15	523.874,293 297.878,101	2.732
16	523.881,939 297.879,0	17	523.885,891 297.877,827	4.122
18	523.892,174 297.864,496	19	523.913,775 297.875,472	24.23
20	523.934,587 297.886,838	21	523.931,673 297.892,275	6.169
22	523.926,712 297.912,62	23	523.924,639 297.912,428	2.082
24	523.920,121 297.919,373	25	523.909,624 297.913,17	12.193
26	523.900,398 297.907,718	27	523.898,291 297.907,714	2.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20966	Din acte: 2.551 Masurata: 2.443	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168 / 30/09/1999		
Act Notarial nr. aut. nr. 1917, din 28/09/1999 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂTARU STELIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20966	Din acte: 2.551 Masurata: 2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	5	273,274	-	
2	arabil	DA	1.850	5	273,274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA(P)
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.154,118 298.040,053	2	524.162,075 298.026,008	16.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.162,075 298.026,008	3	524.169,766 298.027,675	7.87
3	524.169,766 298.027,675	4	524.183,606 297.989,234	40.857
4	524.183,606 297.989,234	5	524.187,399 297.978,699	11.197
5	524.187,399 297.978,699	6	524.191,352 297.969,529	9.986
6	524.191,352 297.969,529	7	524.221,102 297.988,643	35.361
7	524.221,102 297.988,643	8	524.215,842 297.998,412	11.095
8	524.215,842 297.998,412	9	524.214,611 298.000,601	2.511
9	524.214,611 298.000,601	10	524.183,789 298.055,386	62.86
10	524.183,789 298.055,386	1	524.154,118 298.040,053	33.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Stănescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.585 Masurata: 2.588	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Gheorghe Stănescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100488, din 14/10/2010 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 1844/29.11.1996, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE D ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE D ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

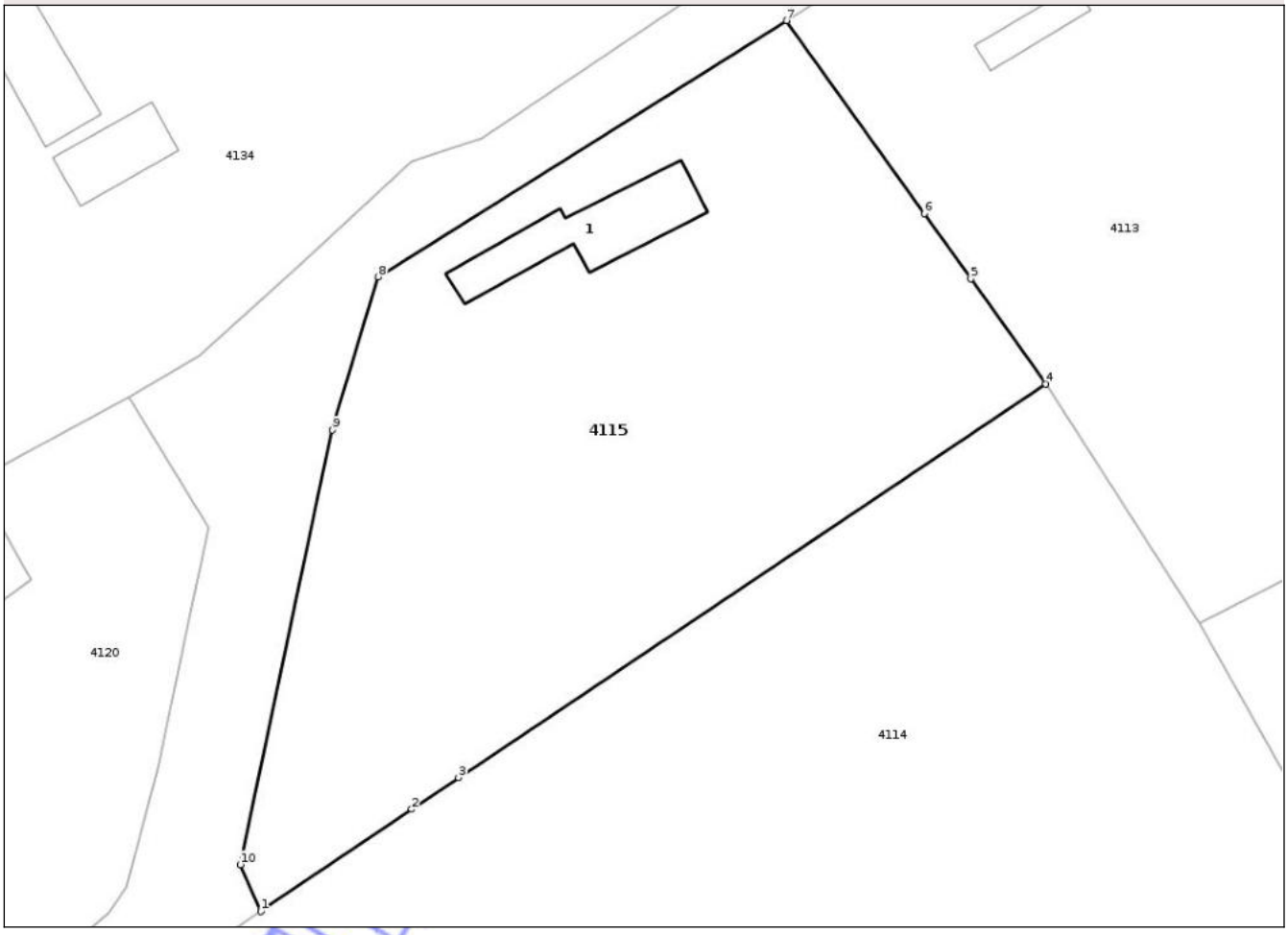
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.585 Masurata: 2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	5	269,270	-	
2	arabil	DA	1.681	5	269,270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINŢĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.071,882 298.014,809	2	524.085,087 298.023,751	15.948
2	524.085,087 298.023,751	3	524.089,205 298.026,54	4.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.089,205 298.026,54	4	524.140,671 298.060,996	61.935
4	524.140,671 298.060,996	5	524.134,088 298.070,233	11.343
5	524.134,088 298.070,233	6	524.130,012 298.075,953	7.024
6	524.130,012 298.075,953	7	524.117,971 298.092,847	20.746
7	524.117,971 298.092,847	8	524.082,183 298.070,384	42.254
8	524.082,183 298.070,384	9	524.078,164 298.056,976	13.997
9	524.078,164 298.056,976	10	524.070,094 298.018,916	38.906
10	524.070,094 298.018,916	1	524.071,882 298.014,809	4.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.545 Masurata: 1.576	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 792, din 14/02/1995 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 64 DIN 07.04.1974, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

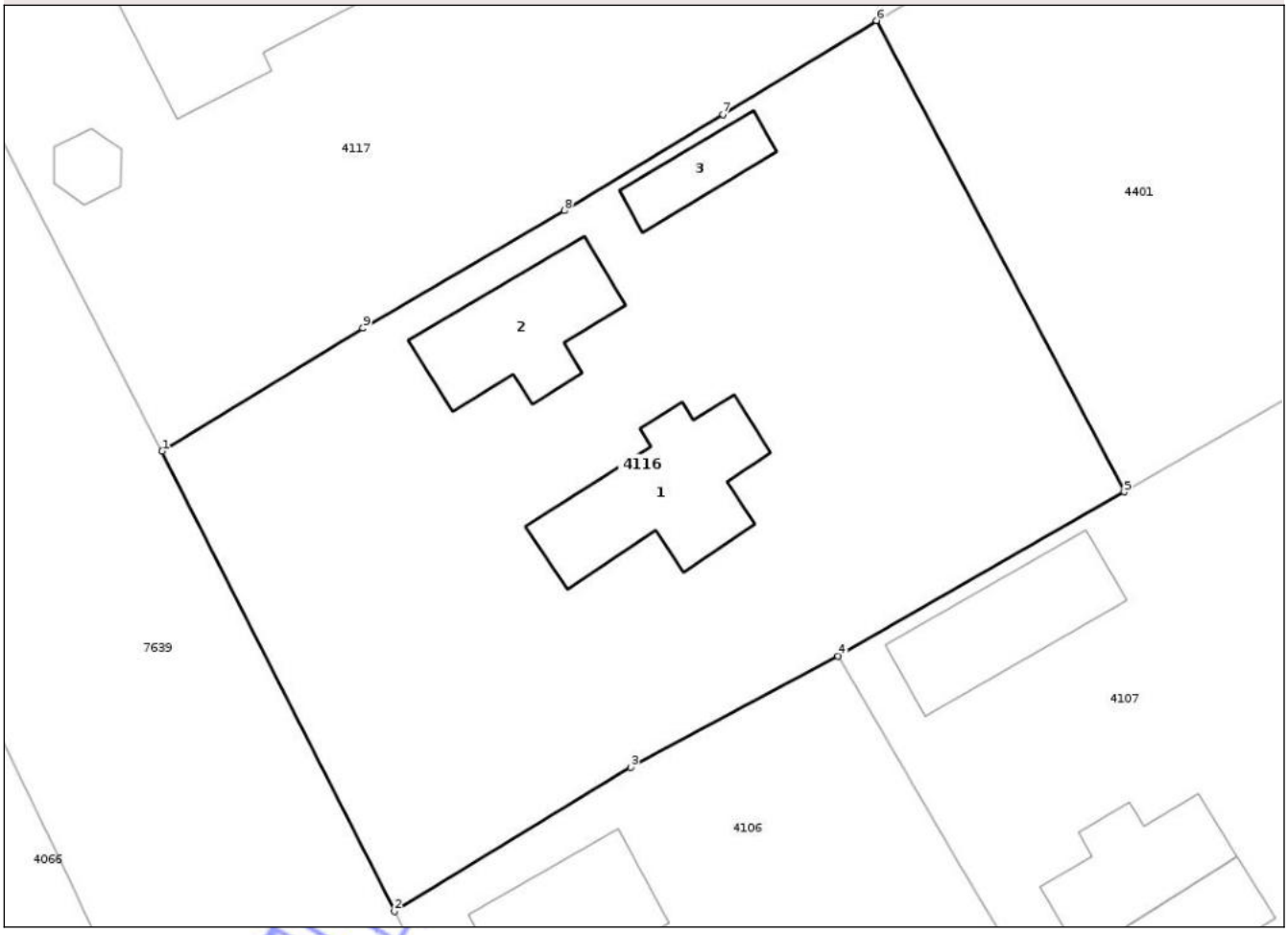
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.545 Masurata: 1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.576	5	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.996,313 297.921,523	2	524.010,276 297.893,871	30.977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.010,276 297.893,871	3	524.024,476 297.902,529	16.631
3	524.024,476 297.902,529	4	524.036,951 297.909,229	14.16
4	524.036,951 297.909,229	5	524.054,143 297.919,083	19.816
5	524.054,143 297.919,083	6	524.039,265 297.947,405	31.992
6	524.039,265 297.947,405	7	524.030,03 297.941,784	10.811
7	524.030,03 297.941,784	8	524.020,503 297.935,984	11.154
8	524.020,503 297.935,984	9	524.008,389 297.928,935	14.016
9	524.008,389 297.928,935	1	523.996,313 297.921,523	14.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.801	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00008, din 28/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 17/14.03.2016, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA C AURICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.801	4	262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.051,737 298.043,819	2	524.010,615 298.014,027	50.78
2	524.010,615 298.014,027	3	524.010,092 298.013,794	0.573
3	524.010,092 298.013,794	4	524.025,044 297.987,045	30.644
4	524.025,044 297.987,045	5	524.026,127 297.989,487	2.671
5	524.026,127 297.989,487	6	524.028,533 297.991,189	2.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.028,533 297.991,189	7	524.030,457 297.991,76	2.007
7	524.030,457 297.991,76	8	524.032,418 297.993,131	2.393
8	524.032,418 297.993,131	9	524.049,471 298.007,271	22.153
9	524.049,471 298.007,271	10	524.058,573 298.014,663	11.726
10	524.058,573 298.014,663	11	524.060,147 298.016,931	2.761
11	524.060,147 298.016,931	12	524.062,886 298.027,378	10.8
12	524.062,886 298.027,378	13	524.065,739 298.040,976	13.894
13	524.065,739 298.040,976	14	524.067,307 298.048,449	7.636
14	524.067,307 298.048,449	15	524.060,307 298.059,826	13.358
15	524.060,307 298.059,826	16	524.046,837 298.052,551	15.309
16	524.046,837 298.052,551	1	524.051,737 298.043,819	10.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.565 Masurata: 1.699	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 19/05/2021 emis de BNP TAMARA MOCOV (CERTIFICAT DE DECES NR. 3161/21.06.2019, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 164/04.10.1992, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRATU ST ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **BRATU ST MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

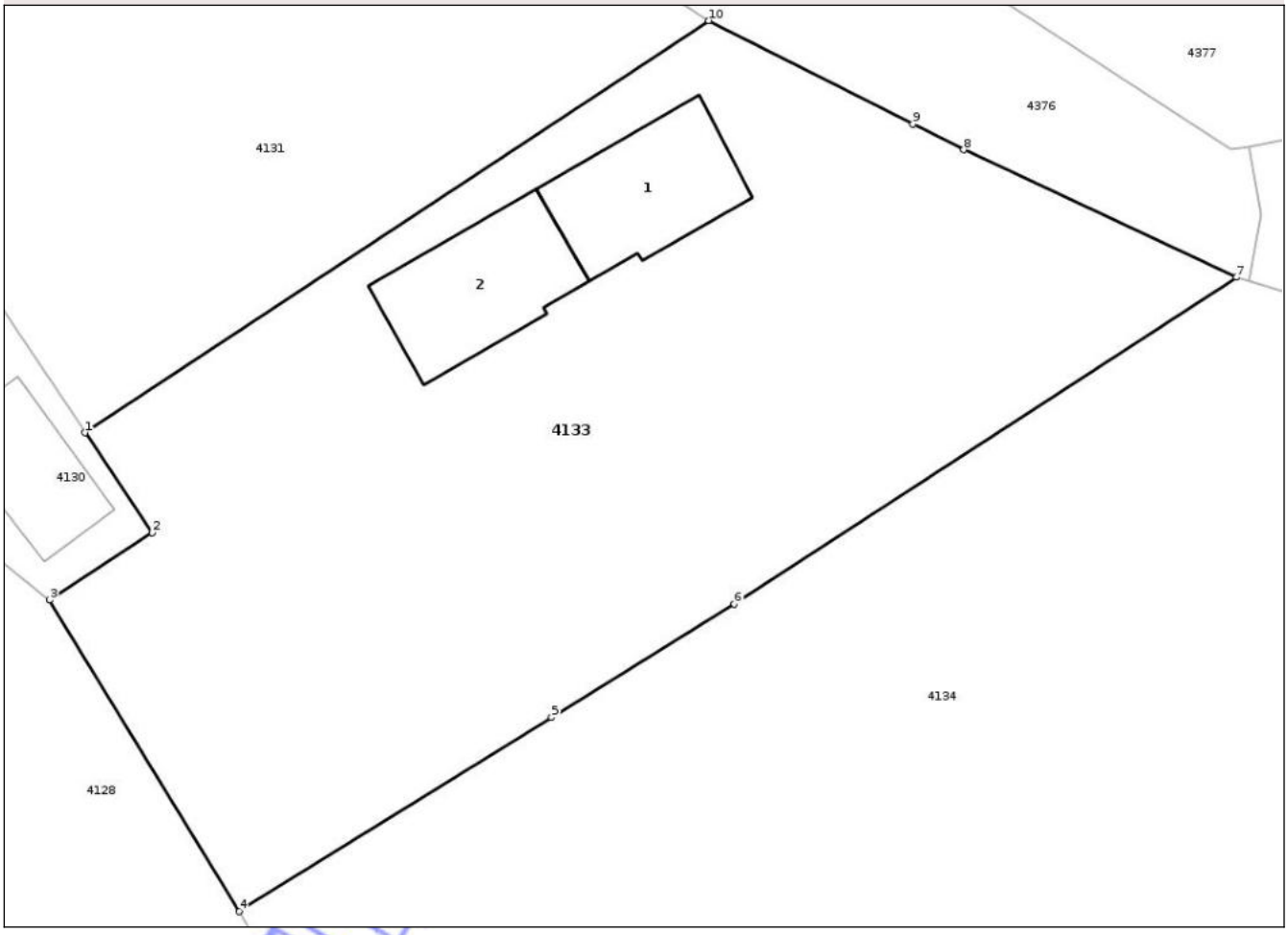
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.565 Masurata: 1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	4	234,235,236	-	
2	arabil	DA	762	4	234,235,236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.009,91 298.145,697	2	524.013,852 298.139,833	7.066
2	524.013,852 298.139,833	3	524.007,837 298.135,867	7.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.007,837 298.135,867	4	524.018,965 298.117,589	21.399
4	524.018,965 298.117,589	5	524.037,322 298.128,989	21.609
5	524.037,322 298.128,989	6	524.048,043 298.135,647	12.62
6	524.048,043 298.135,647	7	524.077,556 298.154,822	35.195
7	524.077,556 298.154,822	8	524.061,537 298.162,308	17.682
8	524.061,537 298.162,308	9	524.058,551 298.163,82	3.347
9	524.058,551 298.163,82	10	524.046,551 298.169,893	13.449
10	524.046,551 298.169,893	1	524.009,91 298.145,697	43.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.144 Masurata: 3.111	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100174, din 16/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR.42 DIN 30.11.2020, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU M ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOGARU M ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

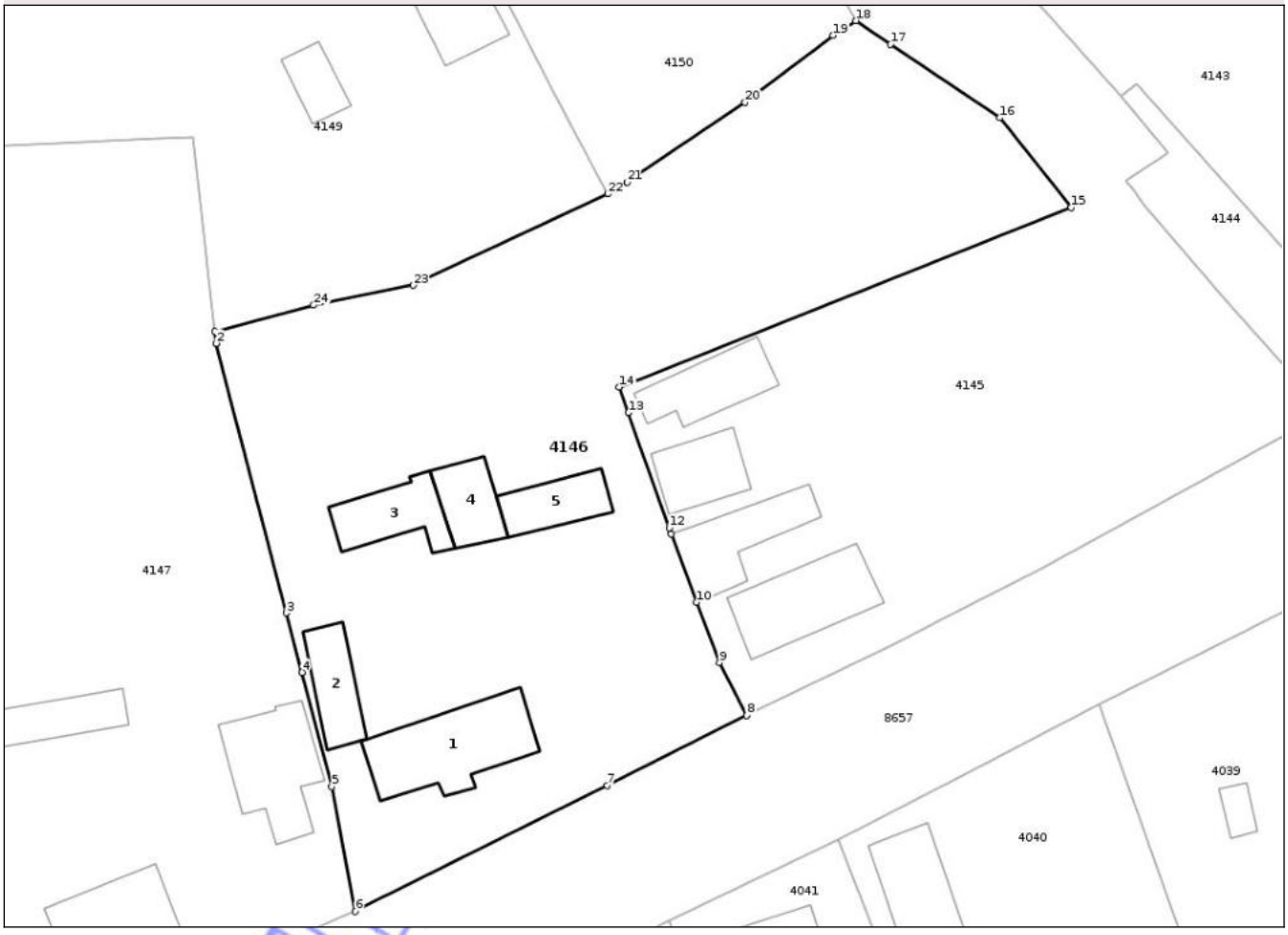
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.144 Masurata: 3.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.552	7	471,472	-	
2	arabil	DA	327	7	471,472	-	
3	arabil	DA	1.233	7	471,472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.402,738 297.685,796	2	523.402,872 297.684,604	1.2
3	523.409,883 297.657,651	4	523.411,427 297.651,716	6.133
5	523.414,405 297.640,271	6	523.416,765 297.627,785	12.707
7	523.441,973 297.640,385	8	523.455,969 297.647,38	15.647
9	523.453,203 297.652,669	10	523.450,916 297.658,71	6.459
11	523.448,394 297.665,539	12	523.448,172 297.666,166	0.665
13	523.444,096 297.677,667	14	523.443,183 297.680,241	2.731
15	523.488,404 297.698,224	16	523.481,26 297.707,196	11.469
17	523.470,342 297.714,551	18	523.466,854 297.716,9	4.205
19	523.464,602 297.715,429	20	523.455,788 297.708,739	11.065
21	523.443,976 297.700,731	22	523.442,014 297.699,562	2.284
23	523.422,582 297.690,441	24	523.412,618 297.688,448	10.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.402,872 297.684,604	3	523.409,883 297.657,651	27.85
4	523.411,427 297.651,716	5	523.414,405 297.640,271	11.826
6	523.416,765 297.627,785	7	523.441,973 297.640,385	28.182
8	523.455,969 297.647,38	9	523.453,203 297.652,669	5.969
10	523.450,916 297.658,71	11	523.448,394 297.665,539	7.28
12	523.448,172 297.666,166	13	523.444,096 297.677,667	12.202
14	523.443,183 297.680,241	15	523.488,404 297.698,224	48.665
16	523.481,26 297.707,196	17	523.470,342 297.714,551	13.164
18	523.466,854 297.716,9	19	523.464,602 297.715,429	2.69
20	523.455,788 297.708,739	21	523.443,976 297.700,731	14.271
22	523.442,014 297.699,562	23	523.422,582 297.690,441	21.466
24	523.412,618 297.688,448	1	523.402,738 297.685,796	10.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 435 Masurata: 747	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100976, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 1057/05.12.2020, EMIS DE PRIMĂRIA ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE P ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE P ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

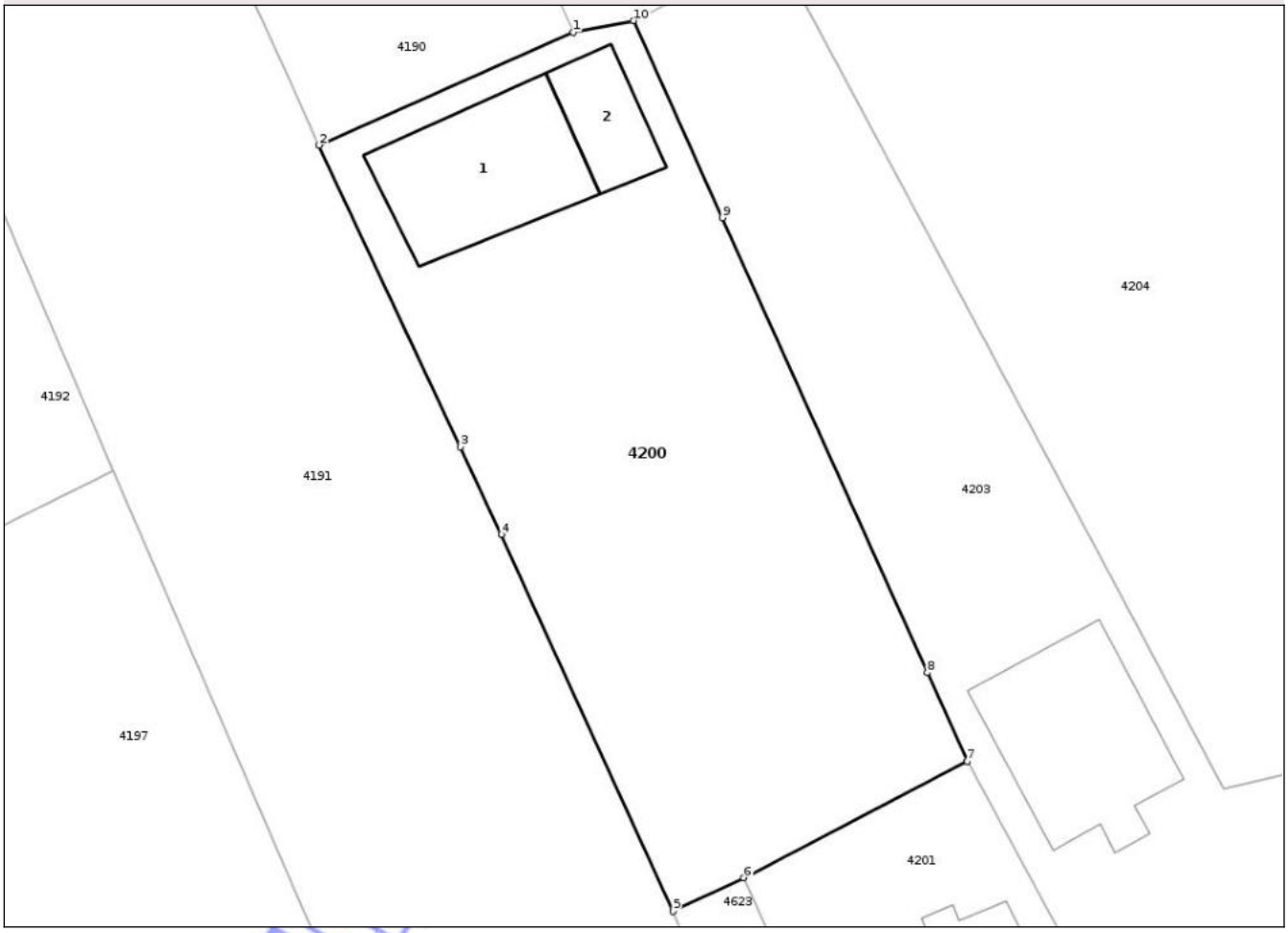
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 435 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	30	1269	-	
2	arabil	DA	481	30	1269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.426,204 296.999,707	2	523.413,016 296.993,861	14.426
2	523.413,016 296.993,861	3	523.420,333 296.978,212	17.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.420,333 296.978,212	4	523.422,456 296.973,672	5.012
4	523.422,456 296.973,672	5	523.431,361 296.954,129	21.476
5	523.431,361 296.954,129	6	523.435,036 296.955,873	4.068
6	523.435,036 296.955,873	7	523.446,611 296.961,922	13.06
7	523.446,611 296.961,922	8	523.444,547 296.966,508	5.029
8	523.444,547 296.966,508	9	523.433,929 296.990,097	25.869
9	523.433,929 296.990,097	10	523.429,33 297.000,315	11.205
10	523.429,33 297.000,315	1	523.426,204 296.999,707	3.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.595 Masurata: 1.411	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100116, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 34/26.07.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURCEA CF IOANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCEA CF IOANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

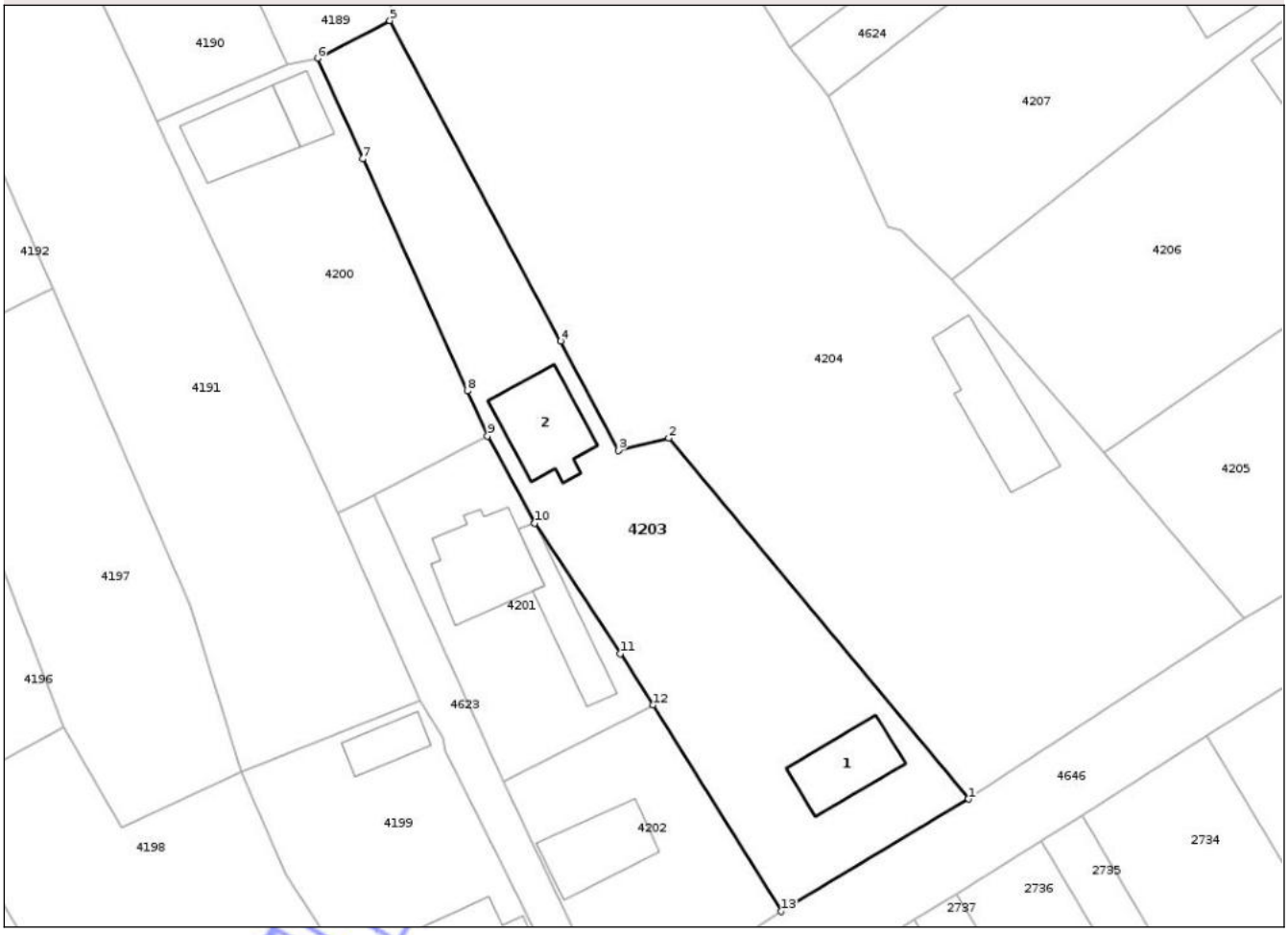
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.595 Masurata: 1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	30	1265	-	
2	arabil	DA	351	30	1264	-	IDENTIC CU PARCELA 1204

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.495,497 296.925,026	2	523.465,022 296.961,722	47.7
2	523.465,022 296.961,722	3	523.459,914 296.960,466	5.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.459,914 296.960,466	4	523.454,018 296.971,55	12.555
4	523.454,018 296.971,55	5	523.436,663 297.004,143	36.926
5	523.436,663 297.004,143	6	523.429,33 297.000,315	8.272
6	523.429,33 297.000,315	7	523.433,929 296.990,097	11.205
7	523.433,929 296.990,097	8	523.444,547 296.966,508	25.869
8	523.444,547 296.966,508	9	523.446,611 296.961,922	5.029
9	523.446,611 296.961,922	10	523.451,409 296.953,064	10.074
10	523.451,409 296.953,064	11	523.460,08 296.939,812	15.837
11	523.460,08 296.939,812	12	523.463,416 296.934,577	6.208
12	523.463,416 296.934,577	13	523.476,463 296.913,605	24.699
13	523.476,463 296.913,605	1	523.495,497 296.925,026	22.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4600340, din 24/03/1995 emis de CJSPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 4129/17.11.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORBEASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIȚA I IOANA**, LIPSA CNP 2) **CALIȚA GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **CALIȚA PETRE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.814	34	1438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.542,968 297.236,664	2	523.520,556 297.223,498	25.993
2	523.520,556 297.223,498	3	523.536,473 297.187,787	39.098
3	523.536,473 297.187,787	4	523.549,122 297.164,516	26.487
4	523.549,122 297.164,516	5	523.573,513 297.179,021	28.378
5	523.573,513 297.179,021	1	523.542,968 297.236,664	65.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.798	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100451, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 767/10.03.2010, EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 5, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 10/30.09.1969, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 14/11.04.2011, EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIȚA STANCA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TIȚA STANCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	34	1453	-	
2	arabil	DA	2.317	34	1452,1453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.579,966 297.301,19	2	523.555,857 297.313,378	27.015
2	523.555,857 297.313,378	3	523.547,369 297.317,561	9.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.547,369 297.317,561	4	523.547,183 297.317,654	0.208
4	523.547,183 297.317,654	5	523.538,525 297.321,042	9.297
5	523.538,525 297.321,042	6	523.532,553 297.310,206	12.373
6	523.532,553 297.310,206	7	523.526,315 297.299,496	12.394
7	523.526,315 297.299,496	8	523.536,061 297.291,497	12.608
8	523.536,061 297.291,497	9	523.515,236 297.277,504	25.09
9	523.515,236 297.277,504	10	523.495,17 297.264,38	23.977
10	523.495,17 297.264,38	11	523.494,341 297.263,838	0.99
11	523.494,341 297.263,838	12	523.505,514 297.244,398	22.422
12	523.505,514 297.244,398	13	523.510,576 297.239,884	6.782
13	523.510,576 297.239,884	14	523.559,074 297.274,99	59.871
14	523.559,074 297.274,99	15	523.558,187 297.276,893	2.1
15	523.558,187 297.276,893	16	523.561,707 297.280,72	5.2
16	523.561,707 297.280,72	1	523.579,966 297.301,19	27.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20915	Din acte: 800 Masurata: 974	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
993 / 30/07/2001		
Act Notarial nr. aut.nr.2035, din 23/07/2001 emis de NP Barbu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHENA FLORIAN**, LIPSA CNP 2) **GHENA FLORICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GHENA FLORIAN**, LIPSA CNP 2) **GHENA FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

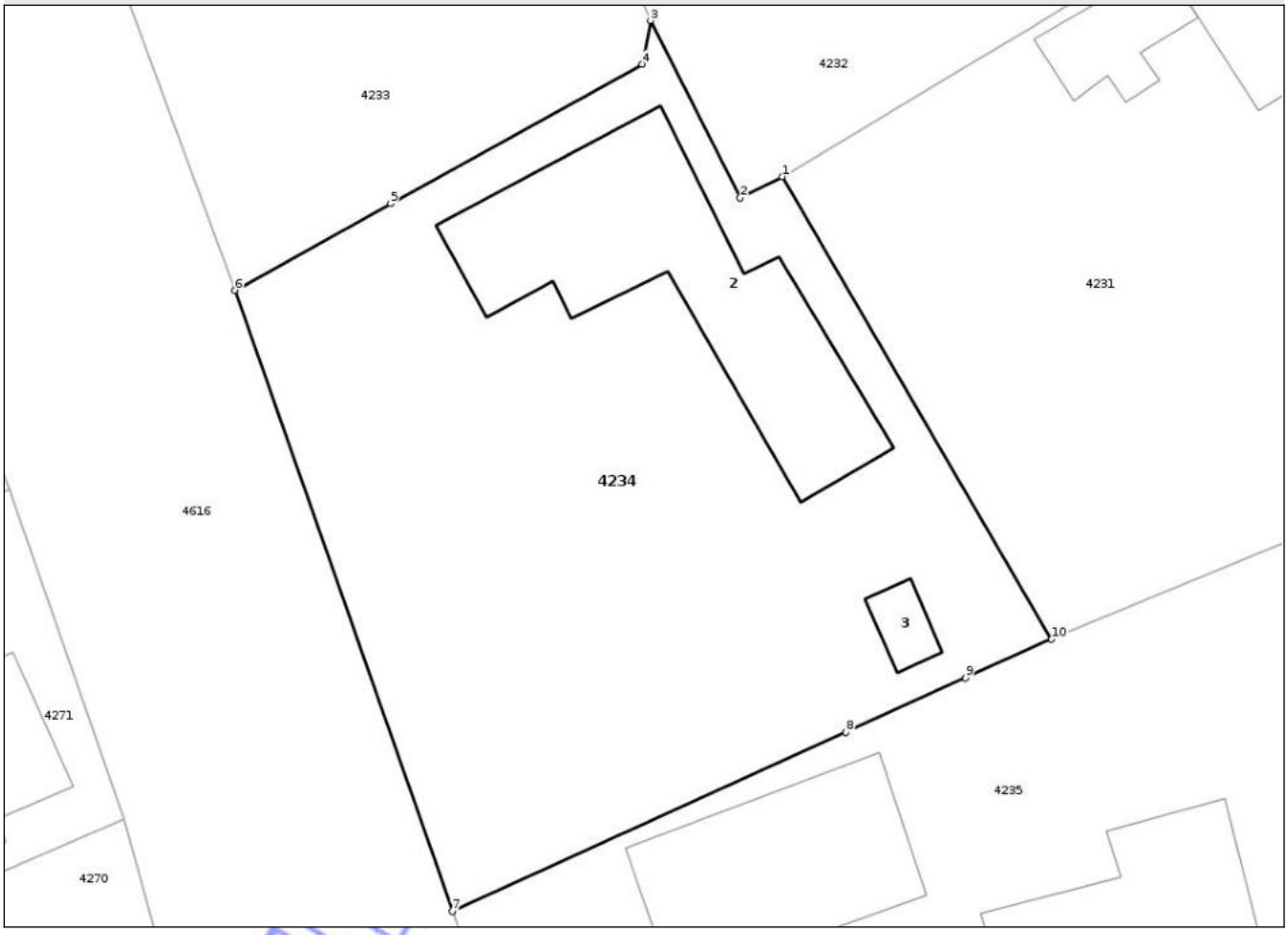
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20915	Din acte: 800 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	34	1424,1425	-	
2	arabil	DA	554	34	1424,1425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.435,3 297.319,911	2	523.433,208 297.318,851	2.345
2	523.433,208 297.318,851	3	523.428,752 297.327,645	9.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.428,752 297.327,645	4	523.428,341 297.325,489	2.195
4	523.428,341 297.325,489	5	523.415,855 297.318,564	14.278
5	523.415,855 297.318,564	6	523.408,113 297.314,269	8.854
6	523.408,113 297.314,269	7	523.418,92 297.283,428	32.68
7	523.418,92 297.283,428	8	523.438,463 297.292,311	21.467
8	523.438,463 297.292,311	9	523.444,408 297.295,014	6.531
9	523.444,408 297.295,014	10	523.448,67 297.296,951	4.682
10	523.448,67 297.296,951	1	523.435,3 297.319,911	26.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.328 Masurata: 2.313	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 30/03/2022 emis de BNP ILEANA ALEXE (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 1270/30.08.1981, EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALIȚA ALEXANDRA**, necasatorita	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CALIȚA ALEXANDRA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.328 Masurata: 2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	33	1395,1396	-	
2	arabil	DA	1.550	33	1395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.309,268 297.205,663	2	523.313,692 297.192,16	14.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.313,692 297.192,16	3	523.333,368 297.195,659	19.985
3	523.333,368 297.195,659	4	523.358,177 297.200,217	25.224
4	523.358,177 297.200,217	5	523.357,766 297.201,715	1.553
5	523.357,766 297.201,715	6	523.363,201 297.202,637	5.513
6	523.363,201 297.202,637	7	523.374,934 297.205,973	12.198
7	523.374,934 297.205,973	8	523.388,078 297.212,875	14.846
8	523.388,078 297.212,875	9	523.393,497 297.215,72	6.12
9	523.393,497 297.215,72	10	523.422,757 297.231,084	33.048
10	523.422,757 297.231,084	11	523.416,725 297.247,829	17.798
11	523.416,725 297.247,829	12	523.381,153 297.233,585	38.318
12	523.381,153 297.233,585	13	523.365,012 297.226,989	17.437
13	523.365,012 297.226,989	1	523.309,268 297.205,663	59.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.086 Masurata: 1.129	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51_00746, din 27/04/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 2462/18.12.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ST GHERGHINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU ST GHERGHINA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

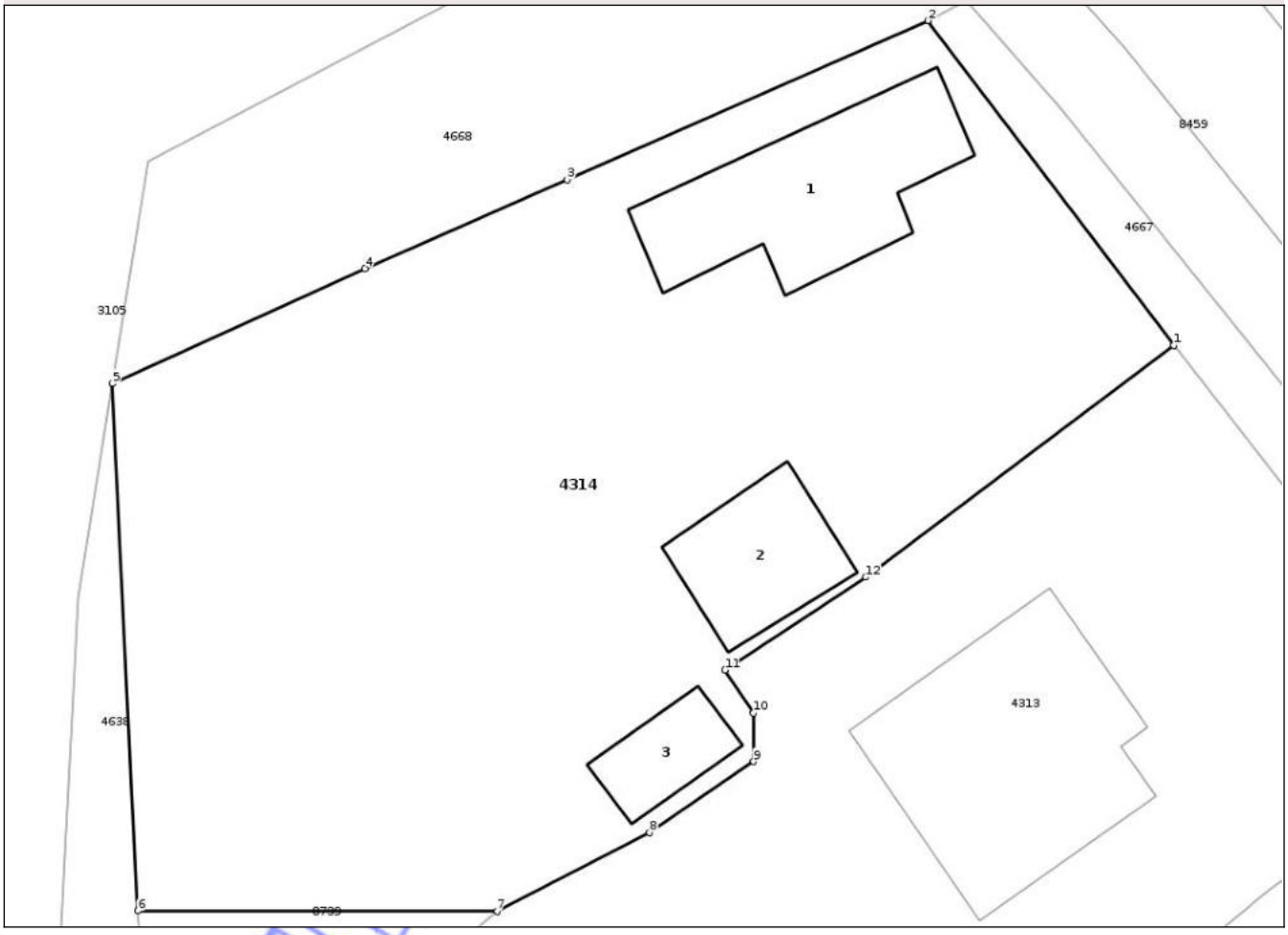
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.086 Masurata: 1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	36	1563	-	
2	arabil	DA	532	36	1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.187,436 297.767,153	2	523.176,415 297.781,712	18.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.176,415 297.781,712	3	523.160,216 297.774,586	17.697
3	523.160,216 297.774,586	4	523.151,15 297.770,598	9.904
4	523.151,15 297.770,598	5	523.139,816 297.765,427	12.458
5	523.139,816 297.765,427	6	523.140,947 297.741,776	23.678
6	523.140,947 297.741,776	7	523.157,071 297.741,751	16.124
7	523.157,071 297.741,751	8	523.163,914 297.745,287	7.703
8	523.163,914 297.745,287	9	523.168,587 297.748,475	5.657
9	523.168,587 297.748,475	10	523.168,578 297.750,653	2.178
10	523.168,578 297.750,653	11	523.167,306 297.752,572	2.302
11	523.167,306 297.752,572	12	523.173,62 297.756,743	7.567
12	523.173,62 297.756,743	1	523.187,436 297.767,153	17.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22808	Din acte: 1.196 Masurata: 1.136	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.3		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23317 / 07/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 1318 IN DOSAR NR. 1525/292/2015, din 13/10/2015 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 80 din 27.03.2025, emis de Primaria Comunei Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JIANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22808	Din acte: 1.196 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.136	36	1537, 1539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.183,2 297.625,906	2	523.185,302 297.616,232	9.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.185,302 297.616,232	3	523.185,4 297.614,587	1.648
3	523.185,4 297.614,587	4	523.186,898 297.606,022	8.695
4	523.186,898 297.606,022	5	523.187,861 297.601,92	4.214
5	523.187,861 297.601,92	6	523.188,885 297.597,559	4.48
6	523.188,885 297.597,559	7	523.190,22 297.589,955	7.72
7	523.190,22 297.589,955	8	523.191,502 297.584,474	5.629
8	523.191,502 297.584,474	9	523.196,045 297.565,593	19.42
9	523.196,045 297.565,593	10	523.211,736 297.572,64	17.201
10	523.211,736 297.572,64	11	523.215,86 297.574,261	4.431
11	523.215,86 297.574,261	12	523.211,346 297.590,361	16.721
12	523.211,346 297.590,361	13	523.206,554 297.606,092	16.445
13	523.206,554 297.606,092	14	523.205,809 297.608,563	2.581
14	523.205,809 297.608,563	15	523.202,856 297.618,357	10.229
15	523.202,856 297.618,357	16	523.200,731 297.626,834	8.739
16	523.200,731 297.626,834	17	523.189,181 297.626,384	11.559
17	523.189,181 297.626,384	1	523.183,2 297.625,906	6.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str I.L Caragiale, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51_00789, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 19/31.05.2021, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 4/13.02.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUMEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ C MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MITREA C IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINCĂ C MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MITREA C IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

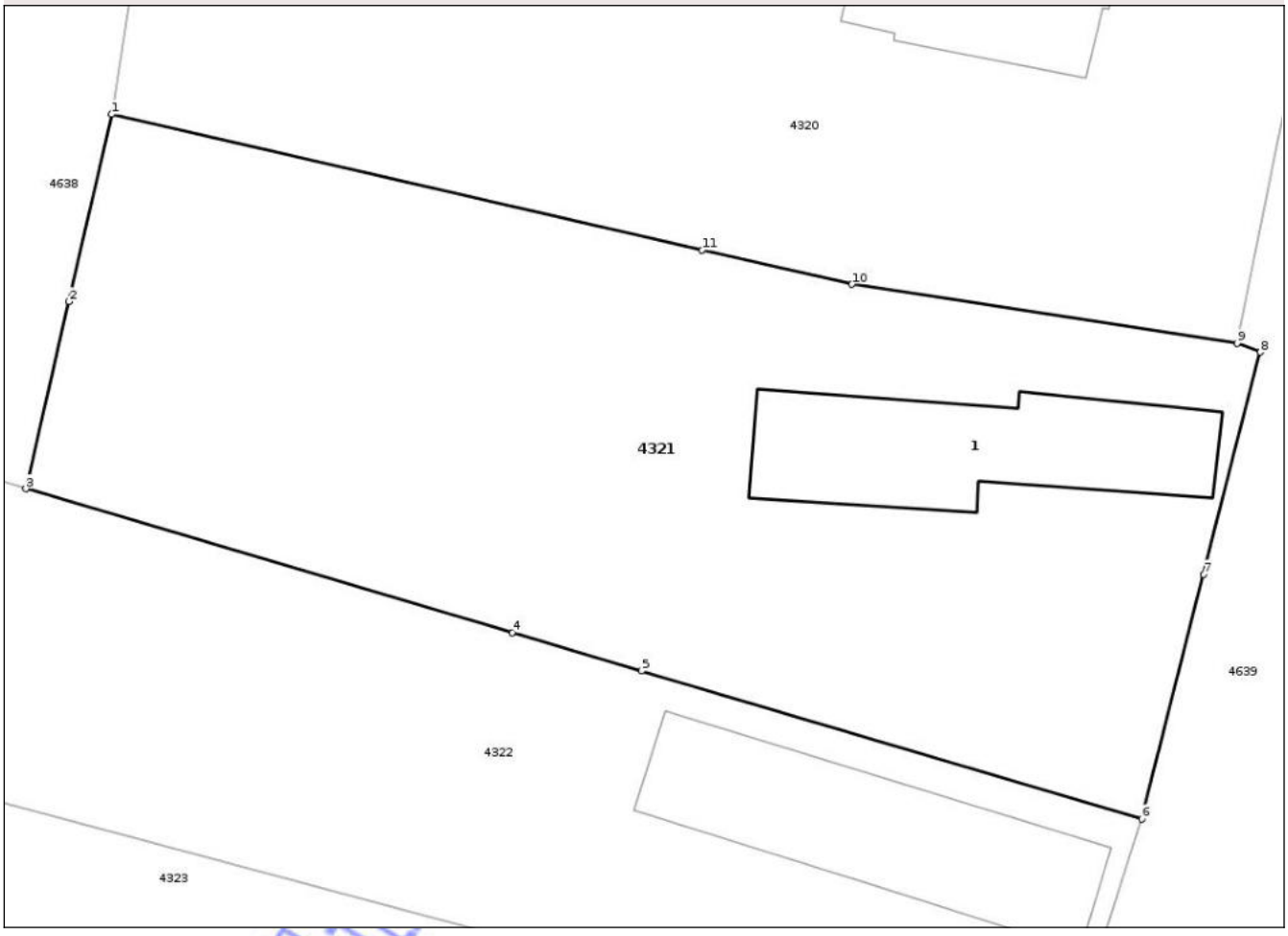
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	36	1526	-	
2	arabil	DA	1.306	36	1524, 1525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.113,607 297.541,95	2	523.111,032 297.530,61	11.629
2	523.111,032 297.530,61	3	523.108,417 297.519,289	11.619
3	523.108,417 297.519,289	4	523.137,887 297.510,582	30.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.137,887 297.510,582	5	523.145,718 297.508,269	8.165
5	523.145,718 297.508,269	6	523.176,01 297.499,32	31.586
6	523.176,01 297.499,32	7	523.179,774 297.514,111	15.262
7	523.179,774 297.514,111	8	523.183,197 297.527,563	13.881
8	523.183,197 297.527,563	9	523.181,81 297.528,095	1.486
9	523.181,81 297.528,095	10	523.158,455 297.531,663	23.626
10	523.158,455 297.531,663	11	523.149,393 297.533,742	9.297
11	523.149,393 297.533,742	1	523.113,607 297.541,95	36.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 4328, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20169	Din acte: 12.320 Masurata: 13.506	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30505 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 144, din 09/08/2012 emis de BNP TAMARA MORCOV (Suplimentar la Certificatul de moştenitor nr 11/21.01.2004, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.69/06-07-2012 emis de BNP CARMEN VARGA; CERIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 90/29-08-2012 emis de BNP CARMEN VARGA; SENTINTA CIVILA NR.2197/19-10-2011 pronunţată de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE în Dosar nr 3739/292/2011; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.1738/31-03-1995 emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede, Contract de vânzare cumpărare aut nr 4982/15.09.1994 emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODORESCU FILIMON**	
34044 / 14/12/2012		
Act Notarial nr. 3982, din 14/12/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODORESCU FILIMON**, căsătorit cu 2) **TEODORESCU RODICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TEODORESCU FILIMON**, căsătorit cu 2) **TEODORESCU RODICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TEODORESCU FILIMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație

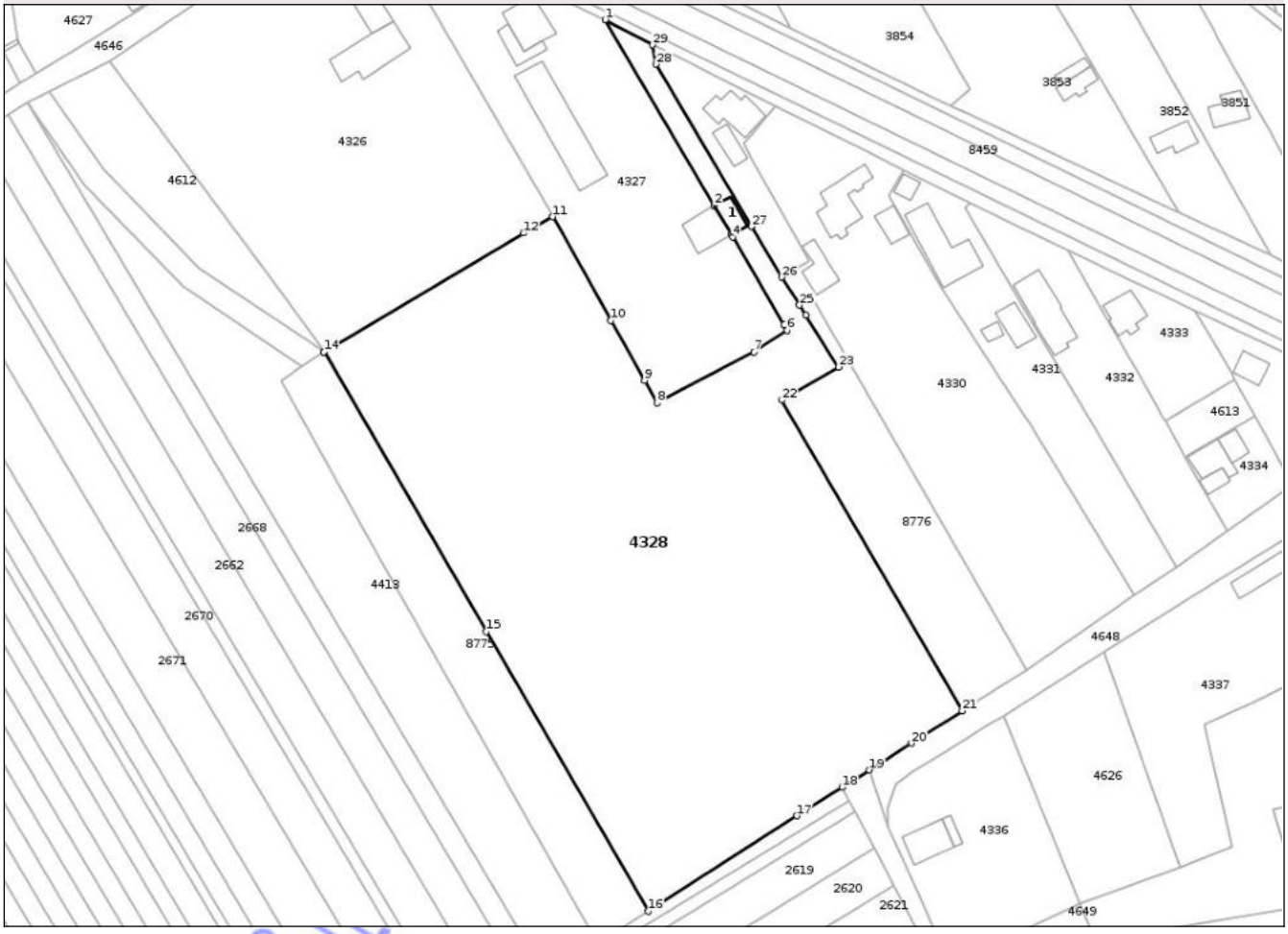
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20169	Din acte: 12.320 Masurata: 13.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	28	1179	-	
2	pasune	DA	138	28	1179	-	
3	neproductiv	DA	2.975	28	1179	-	
4	neproductiv	NU	10.084	28	1179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.939,822 297.126,65	2	523.966,45 297.081,242	52.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.966,45 297.081,242	3	523.970,643 297.074,091	8.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.970,643 297.074,091	4	523.970,965 297.073,541	0.637
5	523.983,514 297.052,142	6	523.984,296 297.050,808	1.546
7	523.976,137 297.045,562	8	523.952,497 297.033,067	26.739
9	523.949,382 297.038,6	10	523.941,224 297.053,143	16.675
11	523.926,985 297.078,526	12	523.919,873 297.074,557	8.145
13	523.871,059 297.045,562	14	523.870,992 297.045,518	0.08
15	523.910,689 296.977,242	16	523.950,242 296.908,912	78.952
17	523.986,599 296.932,24	18	523.997,692 296.939,244	13.119
19	524.004,345 296.943,445	20	524.014,708 296.949,989	12.256
21	524.027,121 296.957,872	22	523.982,966 297.033,756	87.795
23	523.996,788 297.041,816	24	523.988,834 297.054,523	14.991
25	523.987,298 297.056,978	26	523.982,986 297.063,76	8.037
27	523.975,642 297.076,194	28	523.952,266 297.115,776	45.969
29	523.951,382 297.120,511	1	523.939,822 297.126,65	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.970,965 297.073,541	5	523.983,514 297.052,142	24.807
6	523.984,296 297.050,808	7	523.976,137 297.045,562	9.7
8	523.952,497 297.033,067	9	523.949,382 297.038,6	6.35
10	523.941,224 297.053,143	11	523.926,985 297.078,526	29.104
12	523.919,873 297.074,557	13	523.871,059 297.045,562	56.776
14	523.870,992 297.045,518	15	523.910,689 296.977,242	78.978
16	523.950,242 296.908,912	17	523.986,599 296.932,24	43.198
18	523.997,692 296.939,244	19	524.004,345 296.943,445	7.868
20	524.014,708 296.949,989	21	524.027,121 296.957,872	14.705
22	523.982,966 297.033,756	23	523.996,788 297.041,816	16.0
24	523.988,834 297.054,523	25	523.987,298 297.056,978	2.896
26	523.982,986 297.063,76	27	523.975,642 297.076,194	14.441
28	523.952,266 297.115,776	29	523.951,382 297.120,511	4.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Gheorghe Carp, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

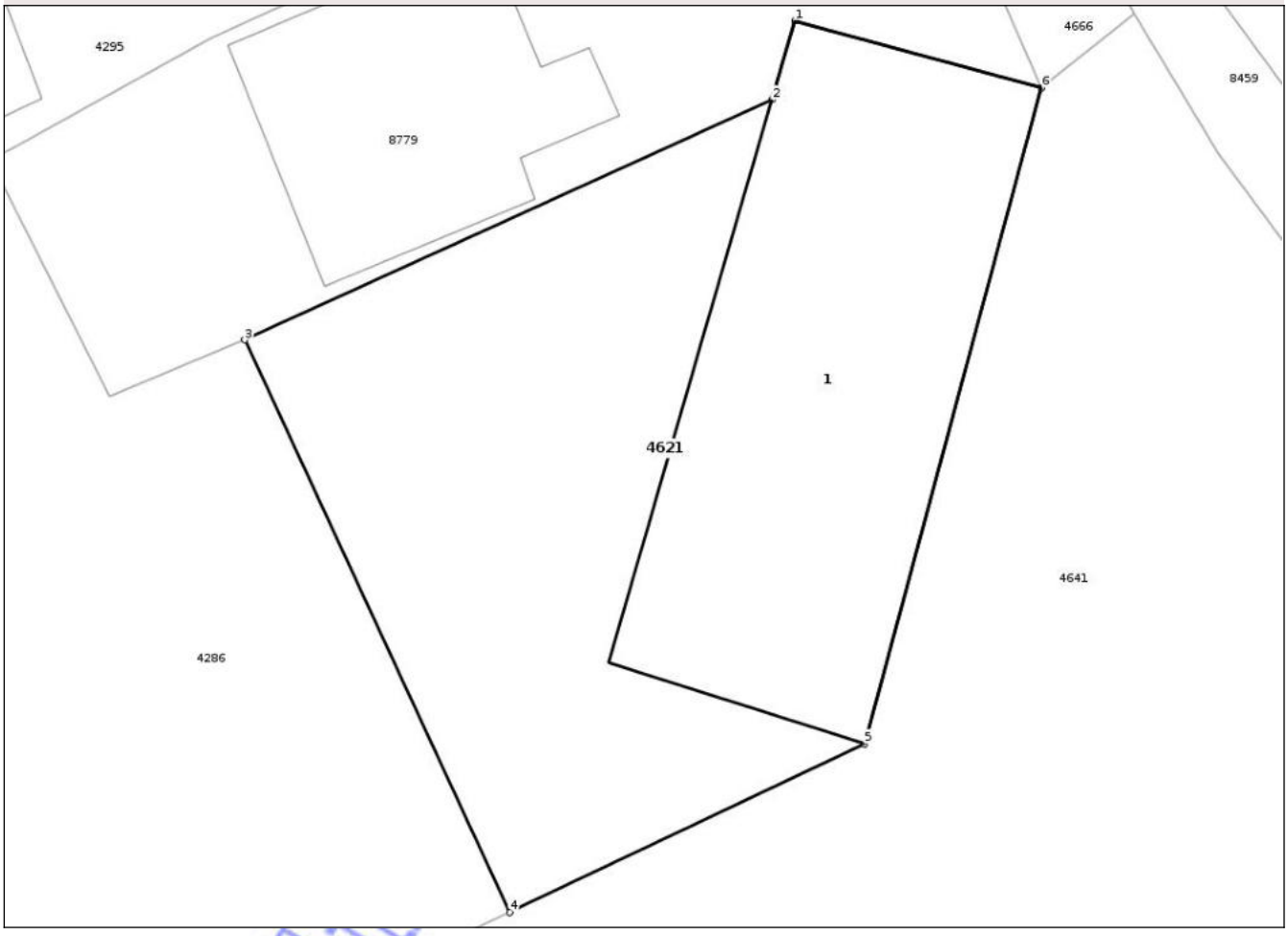
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	35	1463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	305	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; BANCĂ-CEC BANK

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.340,397 297.431,434	2	523.339,445 297.428,151	3.418
2	523.339,445 297.428,151	3	523.317,5 297.418,166	24.11
3	523.317,5 297.418,166	4	523.328,535 297.394,373	26.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.328,535 297.394,373	5	523.343,291 297.401,383	16.336
5	523.343,291 297.401,383	6	523.350,667 297.428,64	28.237
6	523.350,667 297.428,64	1	523.340,397 297.431,434	10.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		349	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

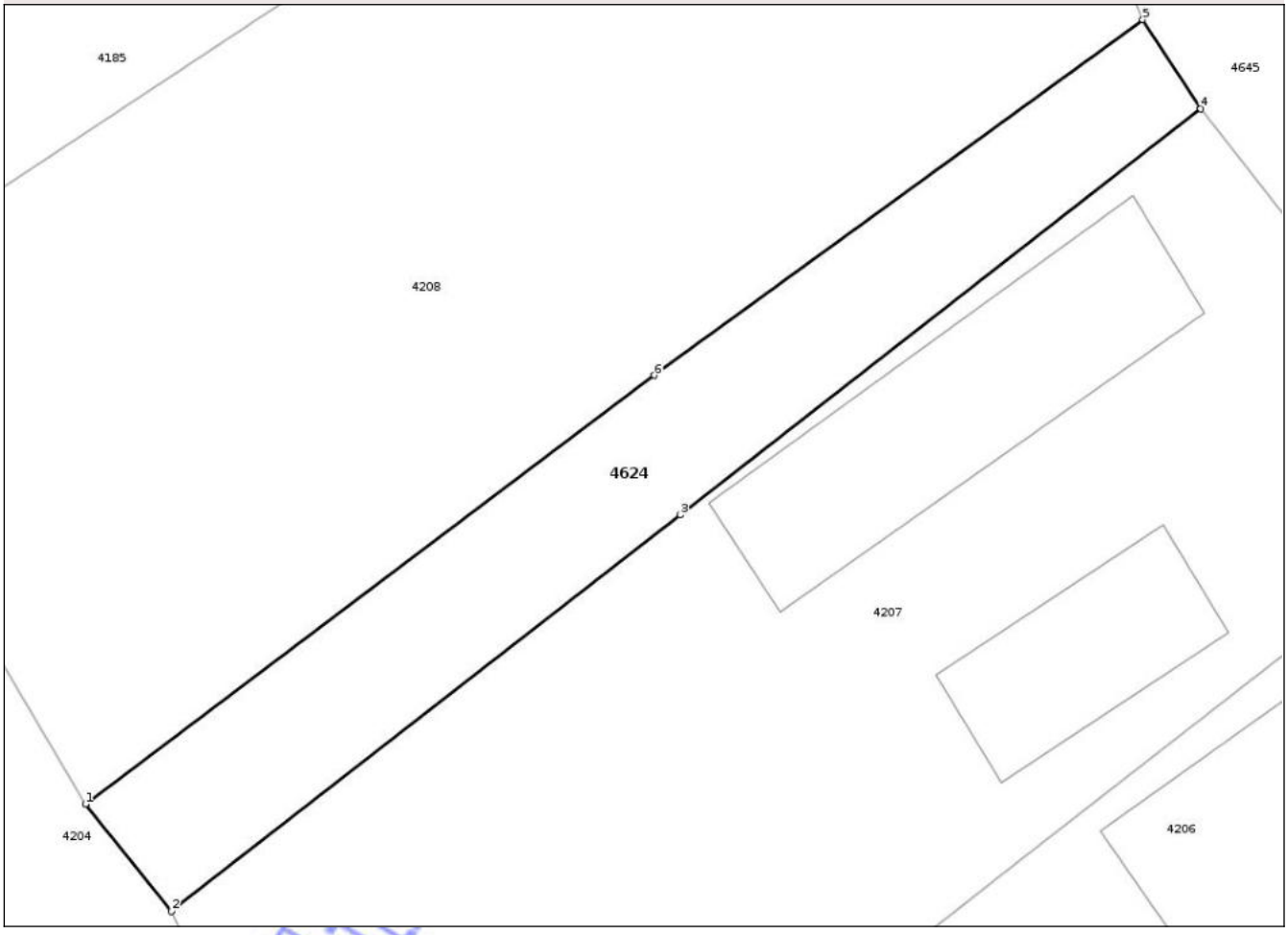
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	349	30	DS 1248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.477,316 297.001,387	2	523.481,302 296.996,435	6.357
2	523.481,302 296.996,435	3	523.504,831 297.014,762	29.824
3	523.504,831 297.014,762	4	523.528,933 297.033,536	30.551
4	523.528,933 297.033,536	5	523.526,248 297.037,652	4.914
5	523.526,248 297.037,652	6	523.503,63 297.021,216	27.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.503,63 297.021,216	1	523.477,316 297.001,387	32.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149
Nr. cadastral vechi:248

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	Din acte: 6.960 Masurata: 5.634	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; BIROURI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13325 / 12/10/2006		
Act Notarial nr. 2624, din 10/10/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUS MARIUS**, necasatorit, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 149)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

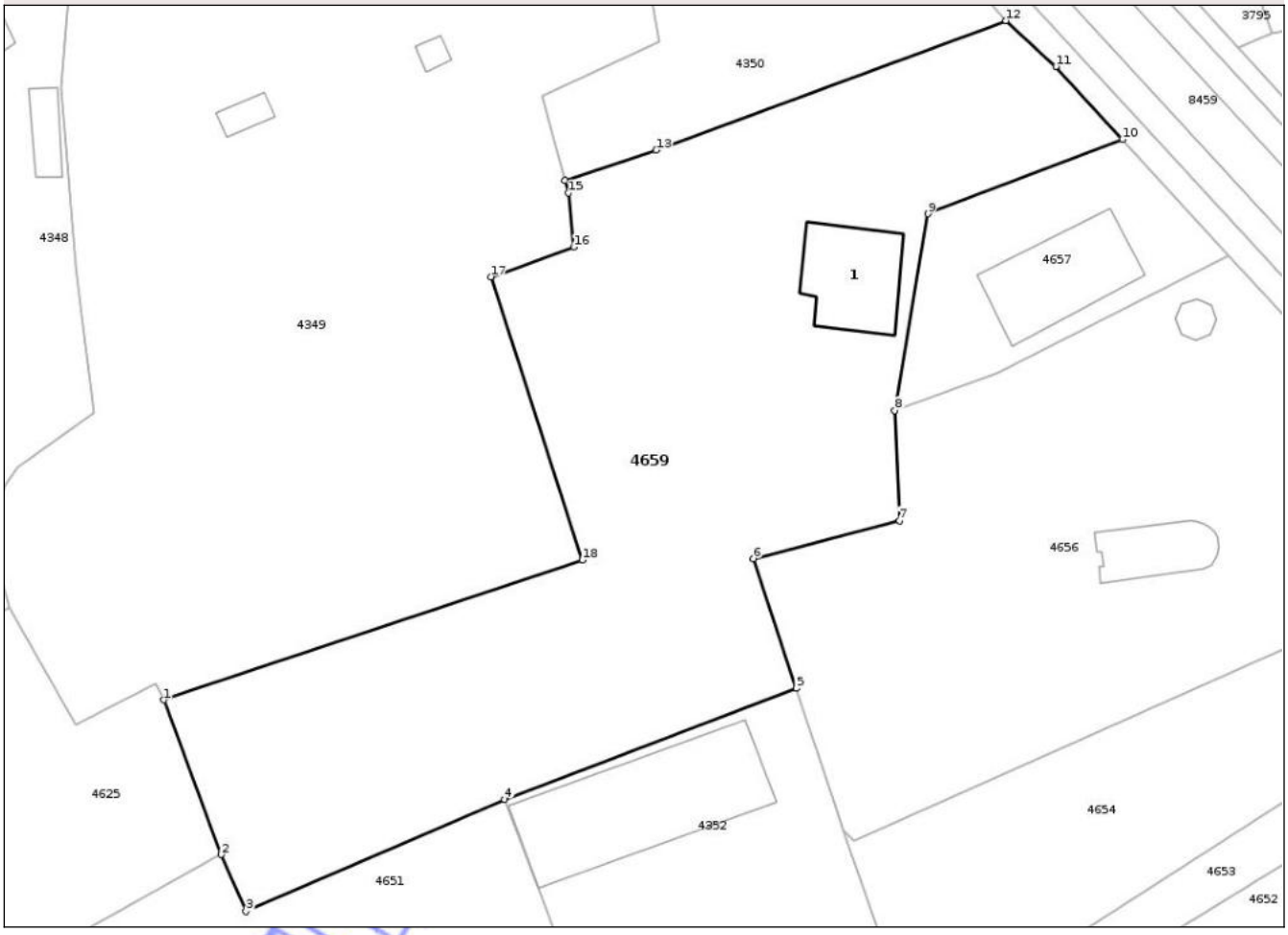
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	Din acte: 6.960 Masurata: 5.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	26	1091, 1092	-	
2	arabil	DA	5.254	26	1091, 1092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; BIROURI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.243,386 296.714,153	2	524.251,248 296.692,958	22.606
2	524.251,248 296.692,958	3	524.254,642 296.685,179	8.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.254,642 296.685,179	4	524.290,098 296.700,542	38.641
4	524.290,098 296.700,542	5	524.330,054 296.715,763	42.757
5	524.330,054 296.715,763	6	524.324,193 296.733,515	18.695
6	524.324,193 296.733,515	7	524.344,223 296.738,749	20.703
7	524.344,223 296.738,749	8	524.343,599 296.753,796	15.06
8	524.343,599 296.753,796	9	524.348,177 296.780,764	27.354
9	524.348,177 296.780,764	10	524.374,795 296.790,978	28.51
10	524.374,795 296.790,978	11	524.365,677 296.800,969	13.526
11	524.365,677 296.800,969	12	524.358,801 296.807,244	9.309
12	524.358,801 296.807,244	13	524.310,907 296.789,5	51.075
13	524.310,907 296.789,5	14	524.298,367 296.785,335	13.214
14	524.298,367 296.785,335	15	524.298,836 296.783,609	1.789
15	524.298,836 296.783,609	16	524.299,6 296.776,228	7.42
16	524.299,6 296.776,228	17	524.288,295 296.772,125	12.027
17	524.288,295 296.772,125	18	524.300,767 296.733,329	40.751
18	524.300,767 296.733,329	1	524.243,386 296.714,153	60.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.169	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100640, din 11/11/2008 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI A RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

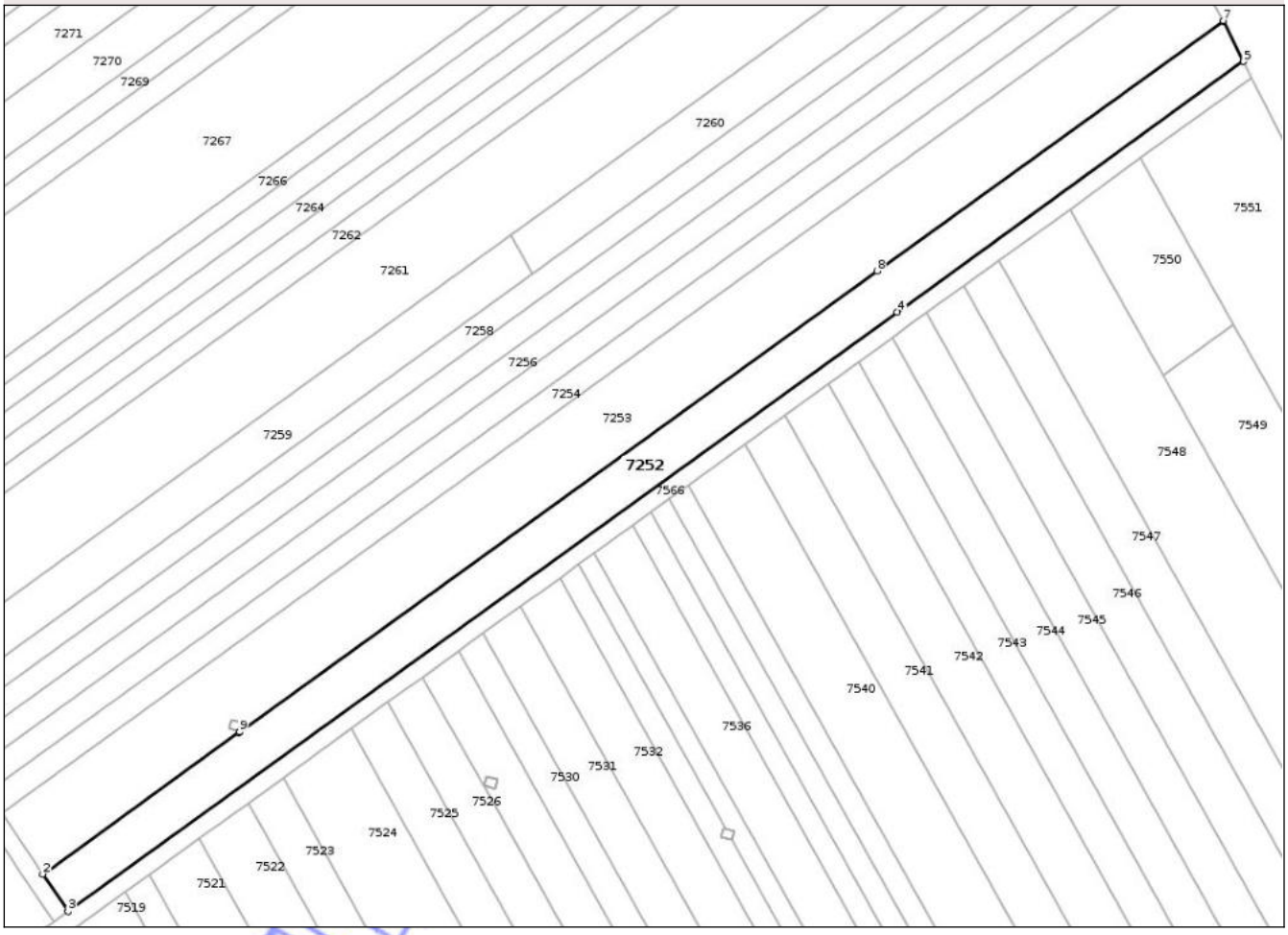
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.238	39	1	-	
2	arabil	DA	932	39	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.371,815 298.653,045	2	523.328,524 298.621,751	53.417
2	523.328,524 298.621,751	3	523.334,118 298.613,583	9.9
3	523.334,118 298.613,583	4	523.516,753 298.745,602	225.354
4	523.516,753 298.745,602	5	523.593,059 298.800,761	94.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.593,059 298.800,761	6	523.588,669 298.809,573	9.845
6	523.588,669 298.809,573	7	523.588,586 298.809,739	0.186
7	523.588,586 298.809,739	8	523.512,33 298.754,617	94.093
8	523.512,33 298.754,617	9	523.371,896 298.653,103	173.282
9	523.371,896 298.653,103	1	523.371,815 298.653,045	0.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20652	5.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36344 / 08/05/2017		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 5100988, din 24/10/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu în indiviziune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR A MARIA** 2) **ILIE R ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

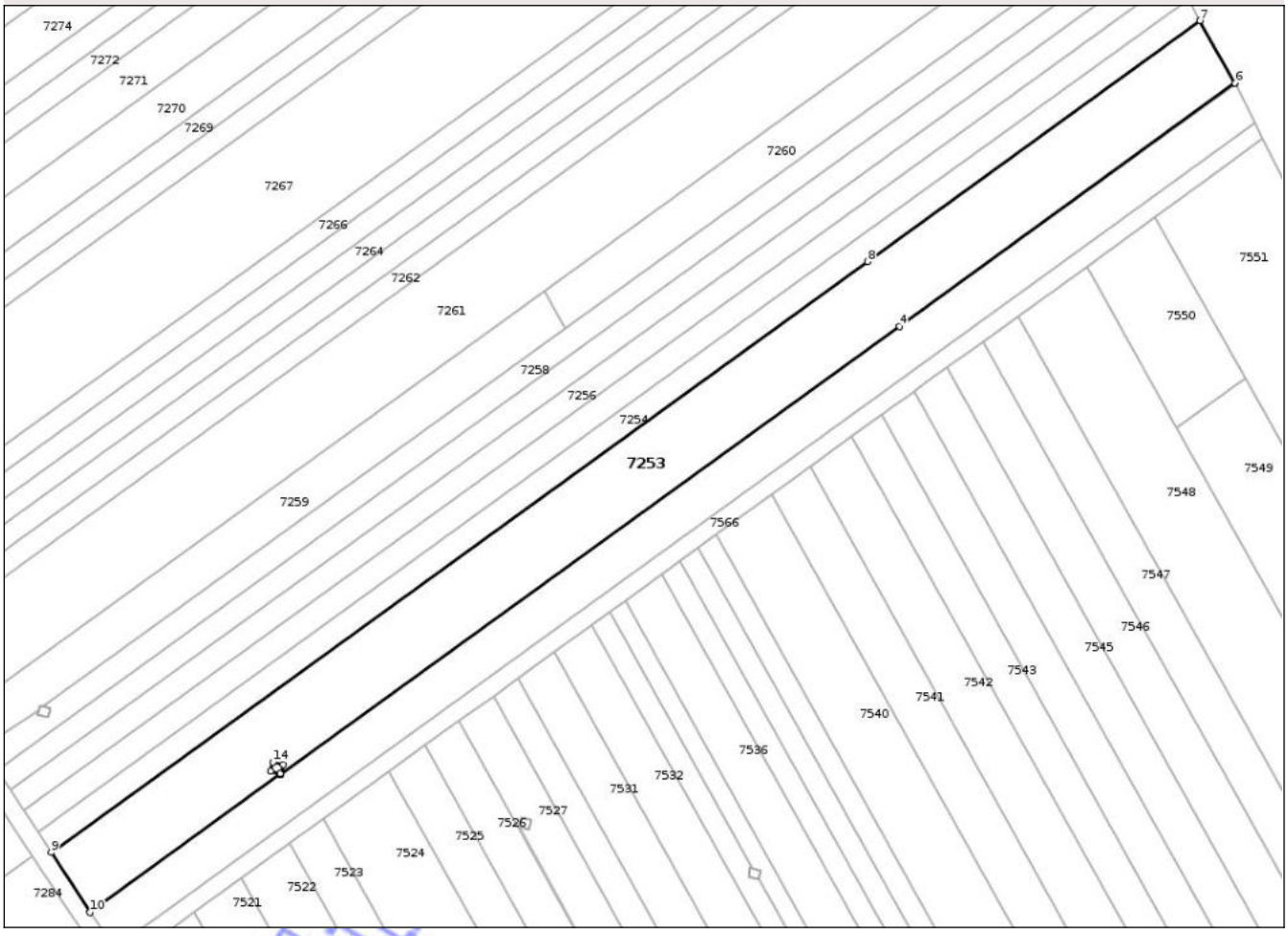
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20652	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.684	39	2	-	
2	arabil	DA	1.516	39	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.372,371 298.655,233	2	523.371,834 298.653,207	2.096
2	523.371,834 298.653,207	3	523.371,896 298.653,103	0.121
3	523.371,896 298.653,103	4	523.512,33 298.754,617	173.282
4	523.512,33 298.754,617	5	523.588,586 298.809,739	94.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.588,586 298.809,739	6	523.588,541 298.809,829	0.101
6	523.588,541 298.809,829	7	523.580,626 298.823,966	16.202
7	523.580,626 298.823,966	8	523.505,094 298.769,367	93.199
8	523.505,094 298.769,367	9	523.319,685 298.635,342	228.778
9	523.319,685 298.635,342	10	523.328,524 298.621,751	16.212
10	523.328,524 298.621,751	11	523.371,815 298.653,045	53.417
11	523.371,815 298.653,045	12	523.371,696 298.653,243	0.231
12	523.371,696 298.653,243	13	523.369,545 298.653,815	2.226
13	523.369,545 298.653,815	14	523.370,056 298.655,825	2.074
14	523.370,056 298.655,825	1	523.372,371 298.655,233	2.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00082, din 11/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZIDARU V PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

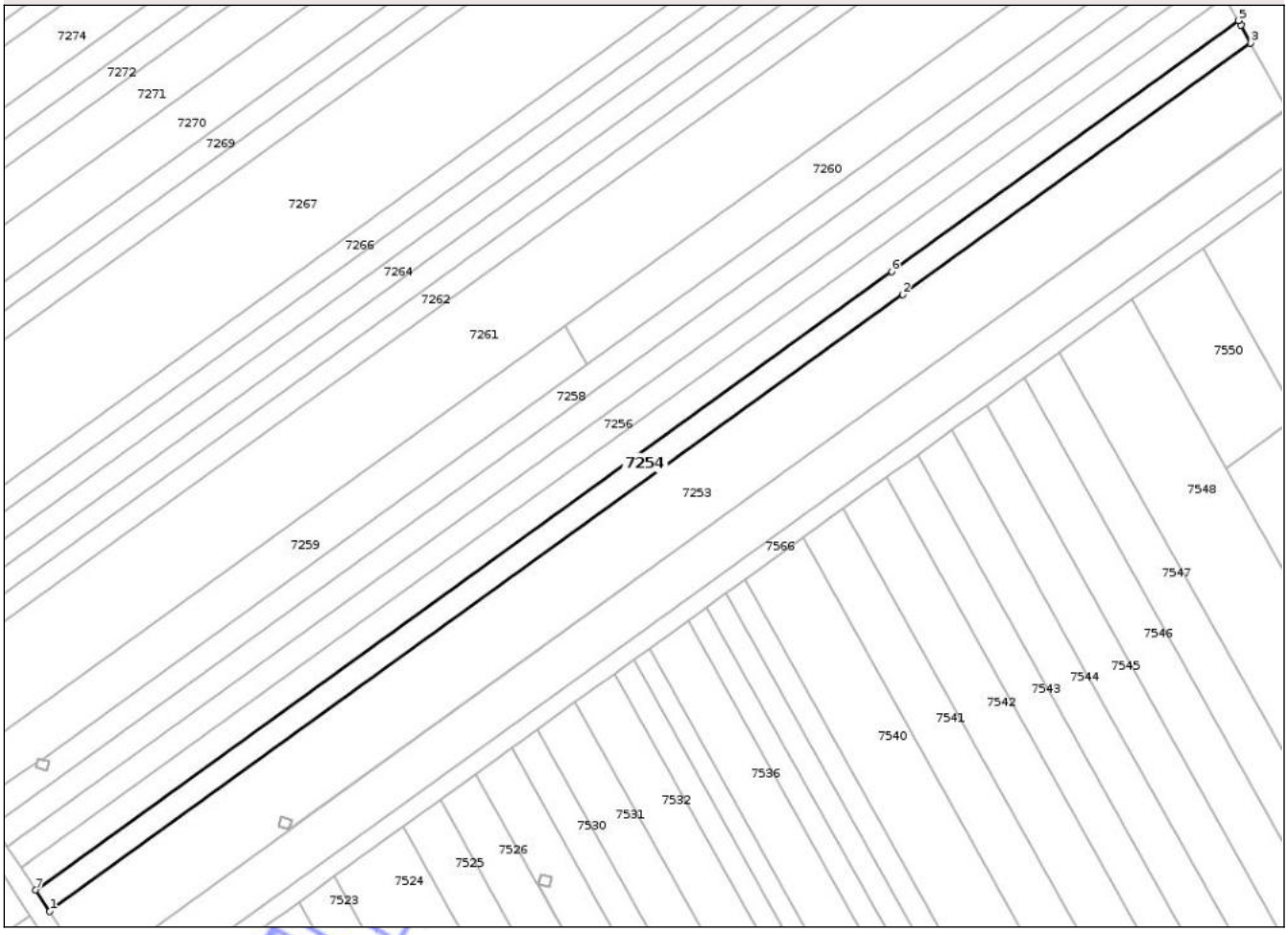
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.259	39	2/1	-	
2	arabil	DA	512	39	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.319,685 298.635,342	2	523.505,094 298.769,367	228.778
2	523.505,094 298.769,367	3	523.580,626 298.823,966	93.199
3	523.580,626 298.823,966	4	523.578,507 298.827,866	4.438
4	523.578,507 298.827,866	5	523.577,98 298.828,836	1.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.577,98 298.828,836	6	523.502,637 298.774,374	92.966
6	523.502,637 298.774,374	7	523.316,665 298.639,942	229.472
7	523.316,665 298.639,942	1	523.319,685 298.635,342	5.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22746	1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51779 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1554, din 05/07/2024 emis de Radu Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO DAV BADEA SRL**, CIF:33899168	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

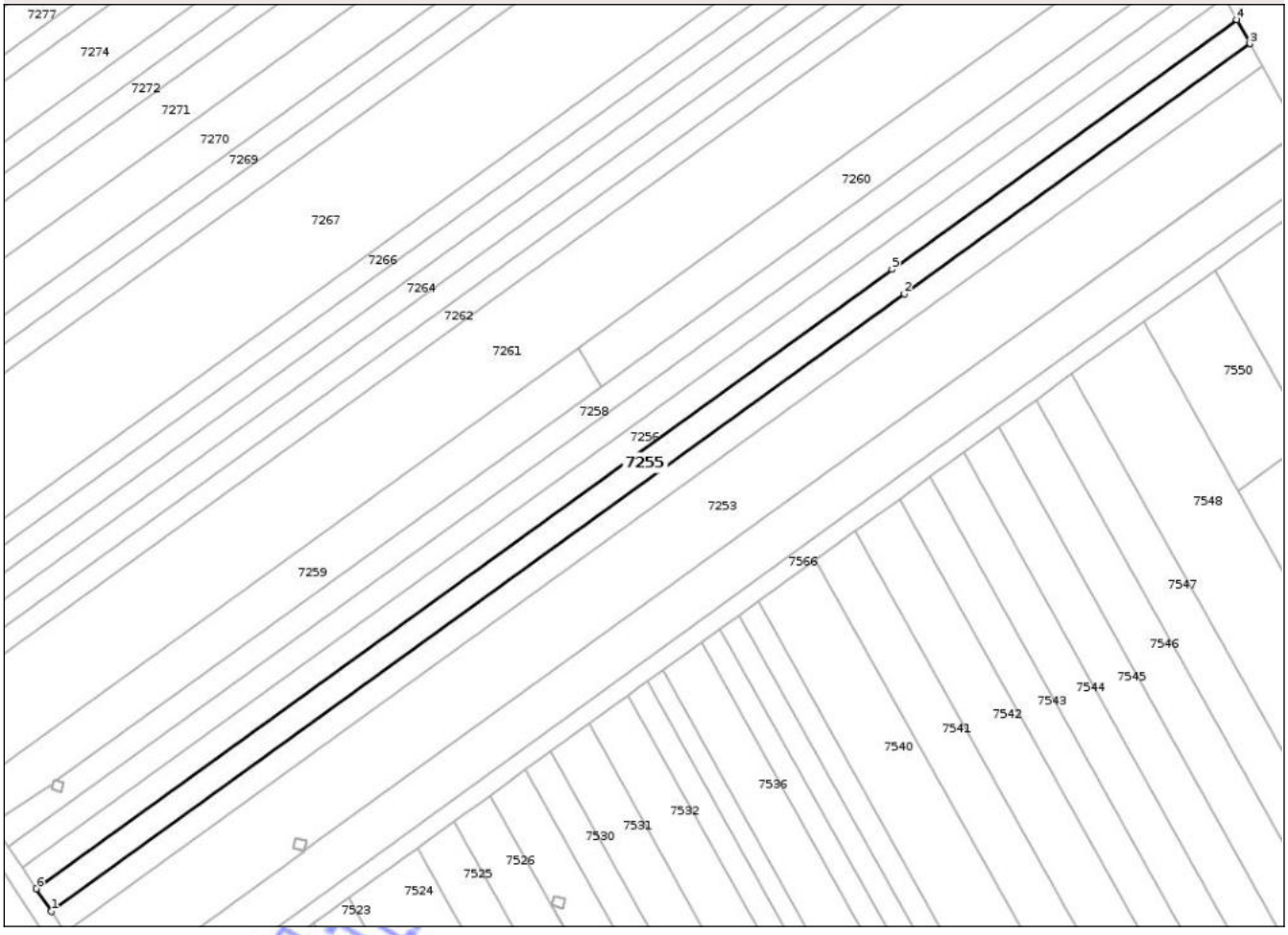
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22746	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.353	39	3	-	
2	arabil	DA	547	39	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.316,665 298.639,942	2	523.502,637 298.774,374	229.472
2	523.502,637 298.774,374	3	523.577,98 298.828,836	92.966
3	523.577,98 298.828,836	4	523.575,149 298.834,054	5.937
4	523.575,149 298.834,054	5	523.500,006 298.779,737	92.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.500,006 298.779,737	6	523.313,429 298.644,868	230.219
6	523.313,429 298.644,868	1	523.316,665 298.639,942	5.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100305, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVĂNUŞ I RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

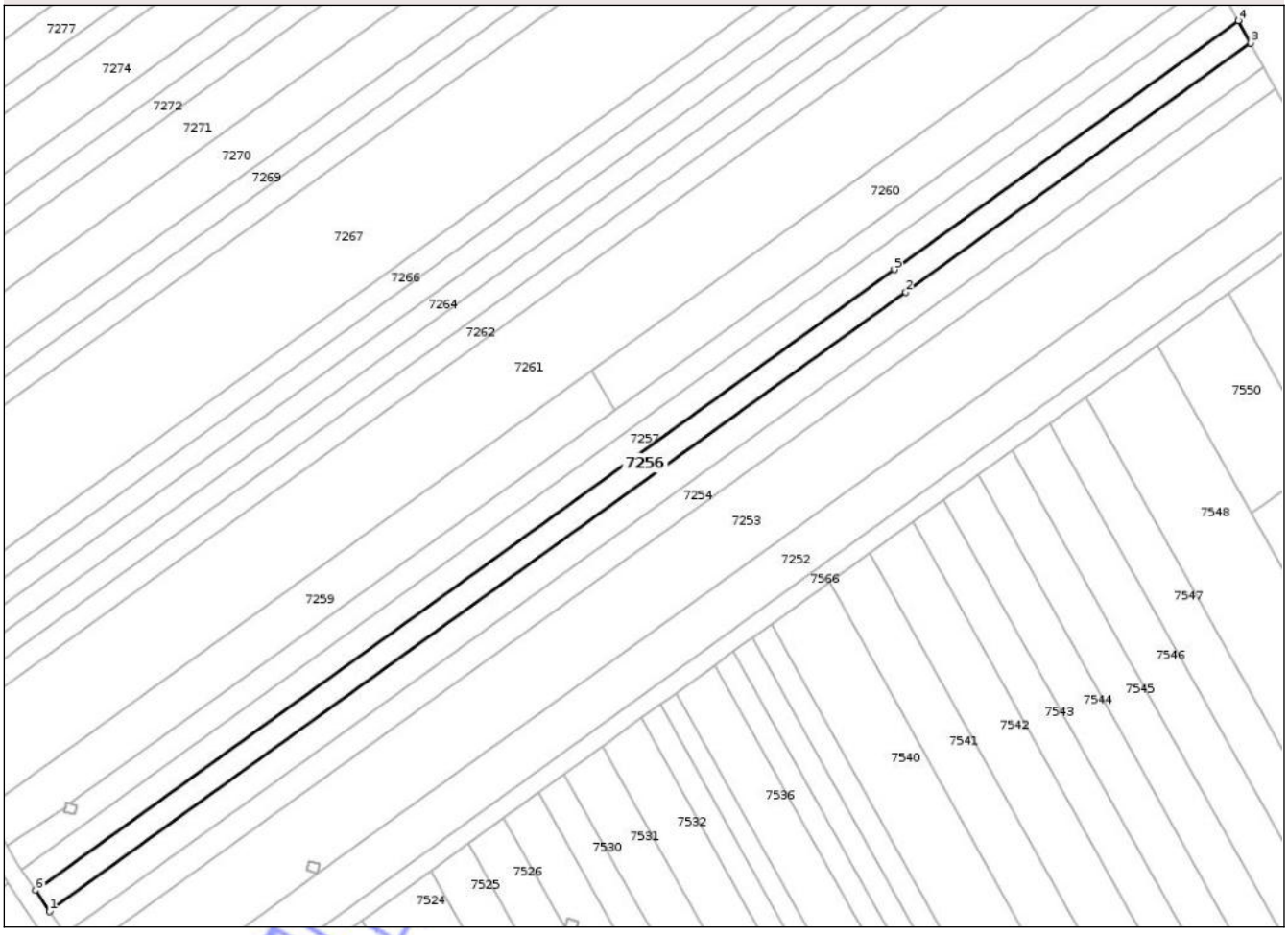
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	39	4	-	
2	arabil	DA	507	39	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.313,429 298.644,868	2	523.500,006 298.779,737	230.219
2	523.500,006 298.779,737	3	523.575,149 298.834,054	92.719
3	523.575,149 298.834,054	4	523.572,513 298.838,911	5.526
4	523.572,513 298.838,911	5	523.497,557 298.784,729	92.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.497,557 298.784,729	6	523.310,418 298.649,454	230.912
6	523.310,418 298.649,454	1	523.313,429 298.644,868	5.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100557, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 32/18.08.2016, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADATU GH MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

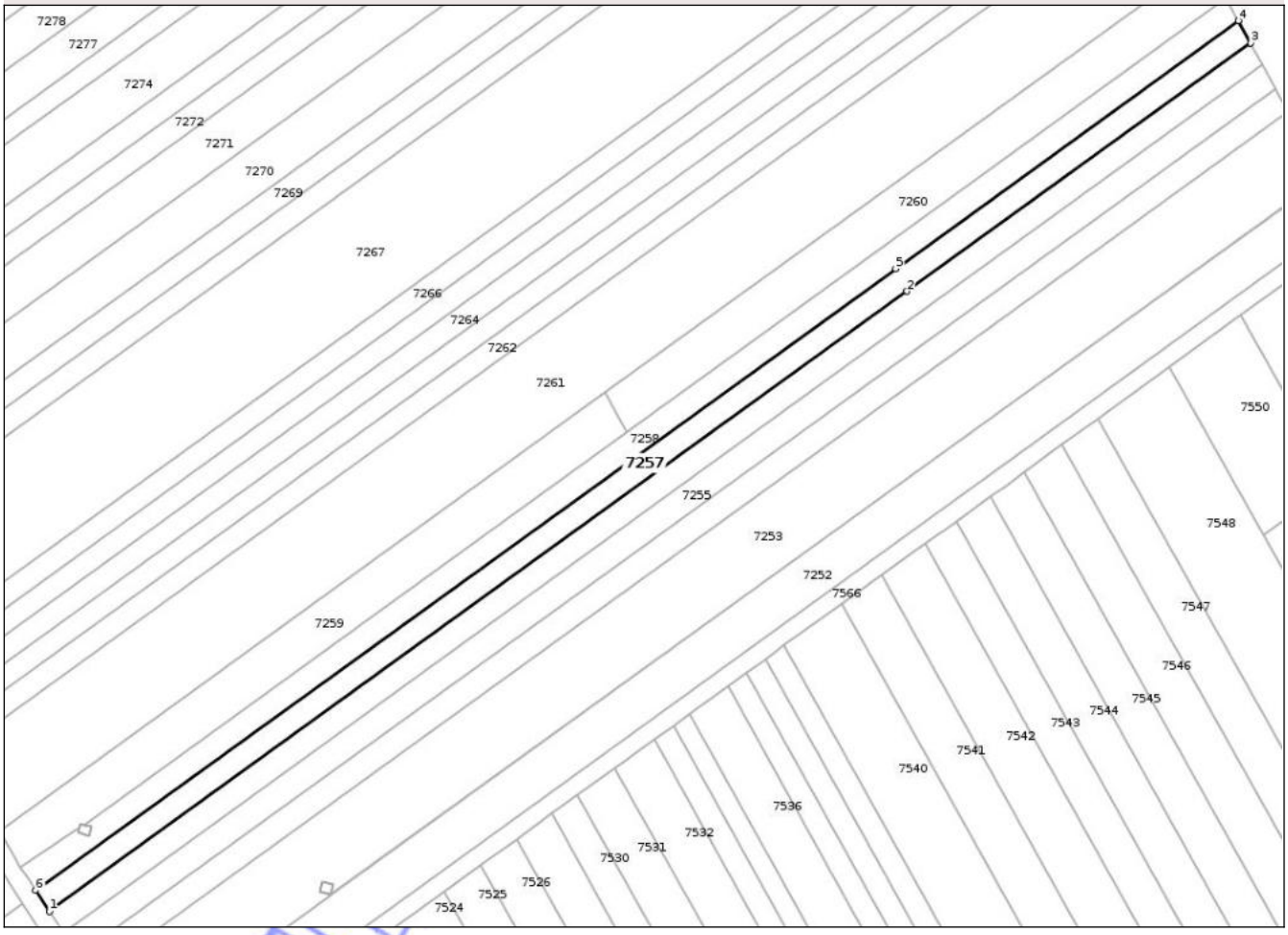
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.266	39	5	-	
2	arabil	DA	506	39	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.310,418 298.649,454	2	523.497,557 298.784,729	230.912
2	523.497,557 298.784,729	3	523.572,513 298.838,911	92.488
3	523.572,513 298.838,911	4	523.569,881 298.843,761	5.518
4	523.569,881 298.843,761	5	523.495,112 298.789,714	92.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.495,112 298.789,714	6	523.307,411 298.654,032	231.606
6	523.307,411 298.654,032	1	523.310,418 298.649,454	5.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00095, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 216/24. 02.1992, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂSĂRICĂ ST DUMITRU**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

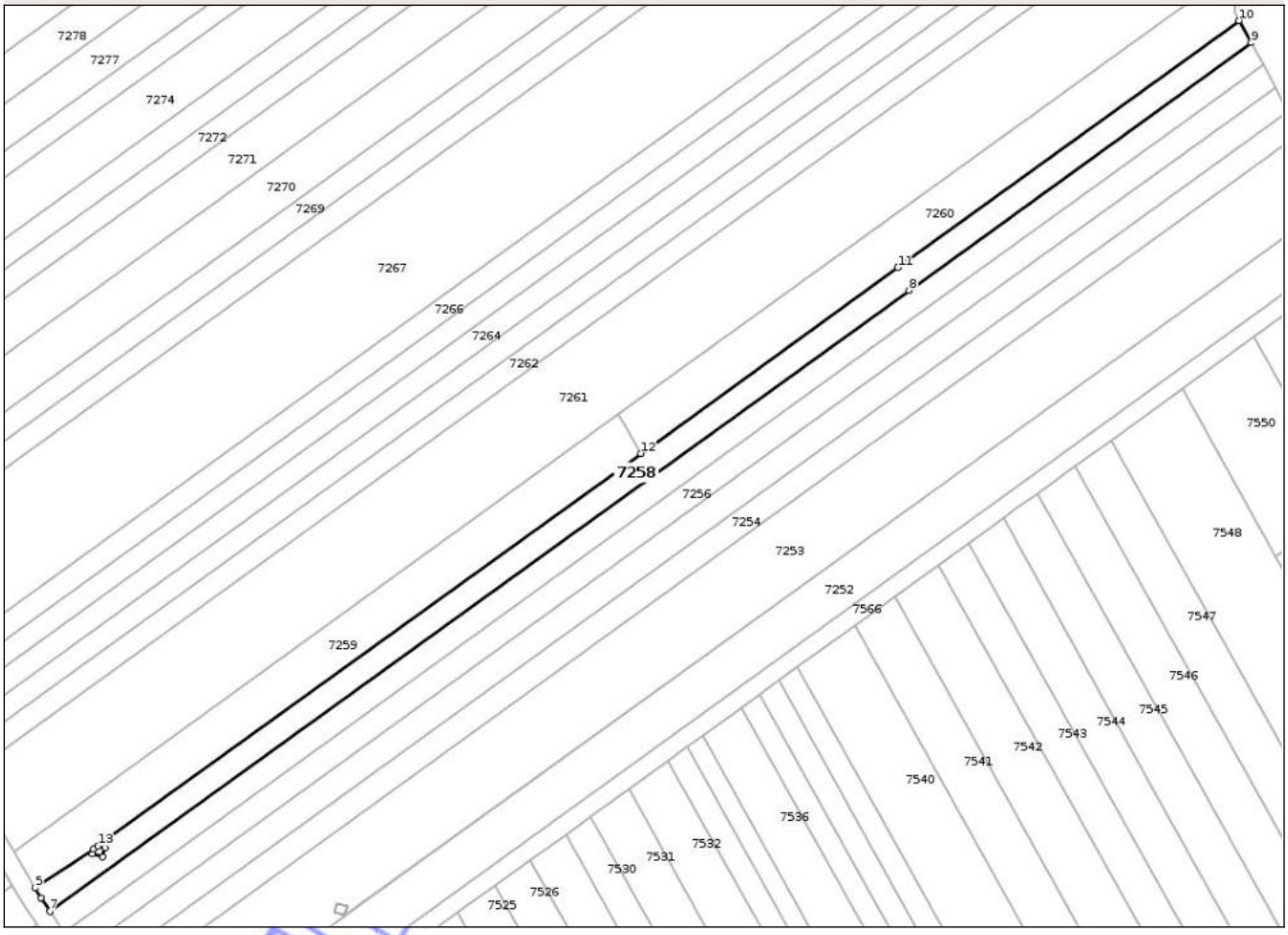
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.268	39	6	-	
2	arabil	DA	504	39	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.319,486 298.667,978	2	523.318,949 298.665,951	2.097
2	523.318,949 298.665,951	3	523.316,659 298.666,56	2.37
3	523.316,659 298.666,56	4	523.316,94 298.667,664	1.139
4	523.316,94 298.667,664	5	523.304,138 298.659,147	15.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.304,138 298.659,147	6	523.305,508 298.656,93	2.606
6	523.305,508 298.656,93	7	523.307,411 298.654,032	3.467
7	523.307,411 298.654,032	8	523.495,112 298.789,714	231.606
8	523.495,112 298.789,714	9	523.569,881 298.843,761	92.258
9	523.569,881 298.843,761	10	523.567,252 298.848,604	5.511
10	523.567,252 298.848,604	11	523.492,67 298.794,692	92.027
11	523.492,67 298.794,692	12	523.436,499 298.754,088	69.31
12	523.436,499 298.754,088	13	523.317,926 298.668,376	146.308
13	523.317,926 298.668,376	1	523.319,486 298.667,978	1.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100115, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU C ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

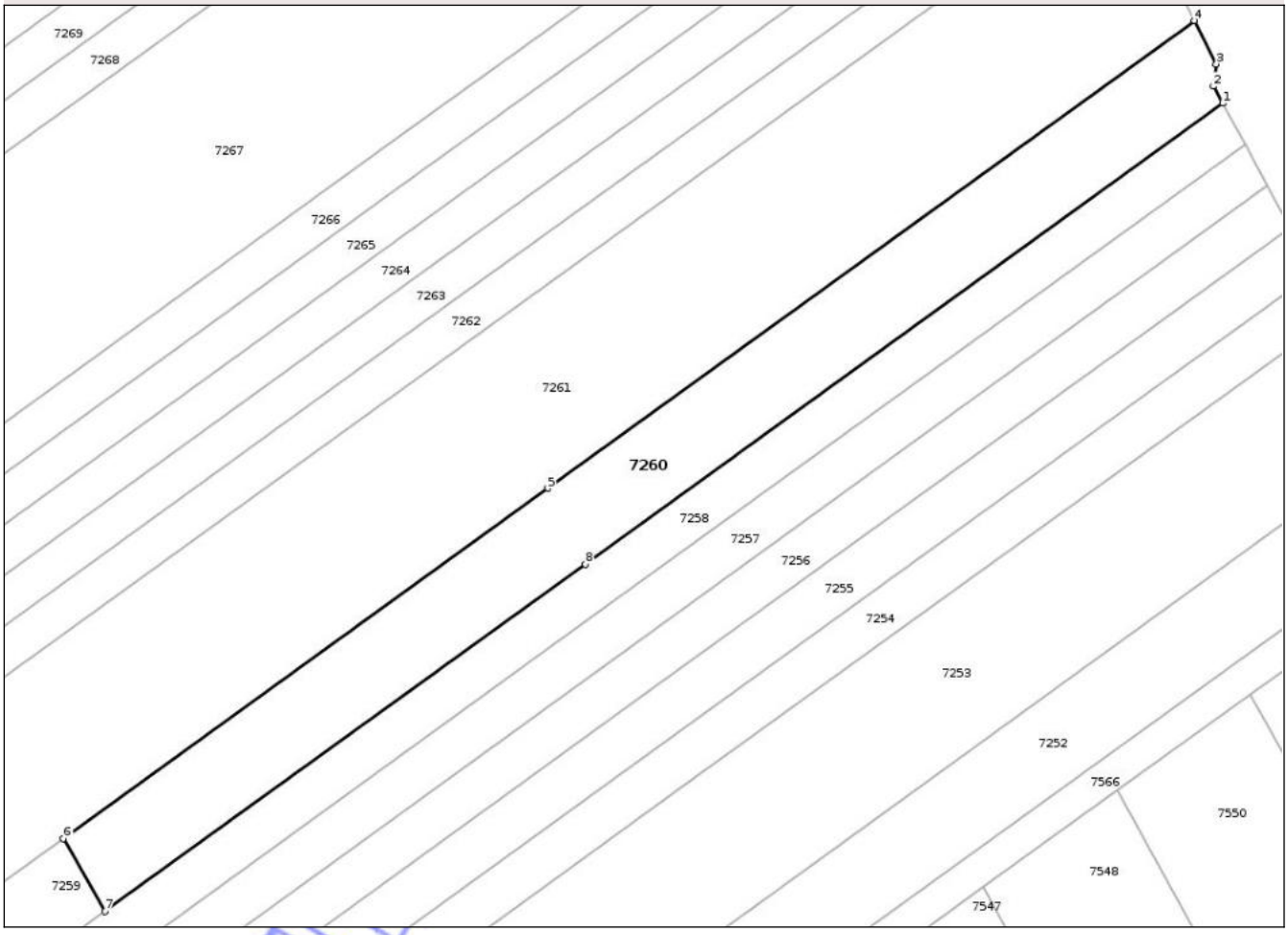
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	679	39	7	-	
2	arabil	DA	906	39	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.567,252 298.848,604	2	523.566,178 298.850,584	2.253
2	523.566,178 298.850,584	3	523.566,518 298.853,182	2.62
3	523.566,518 298.853,182	4	523.563,962 298.858,256	5.681
4	523.563,962 298.858,256	5	523.488,313 298.803,572	93.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.488,313 298.803,572	6	523.431,645 298.762,609	69.923
6	523.431,645 298.762,609	7	523.436,499 298.754,088	9.807
7	523.436,499 298.754,088	8	523.492,67 298.794,692	69.31
8	523.492,67 298.794,692	1	523.567,252 298.848,604	92.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 6.339	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100451, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 767/10.03.2010, EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 5, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 10/30.09.1969, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 14/11.04.2011, EMIS DE PRIMĂRIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIŢA STANCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

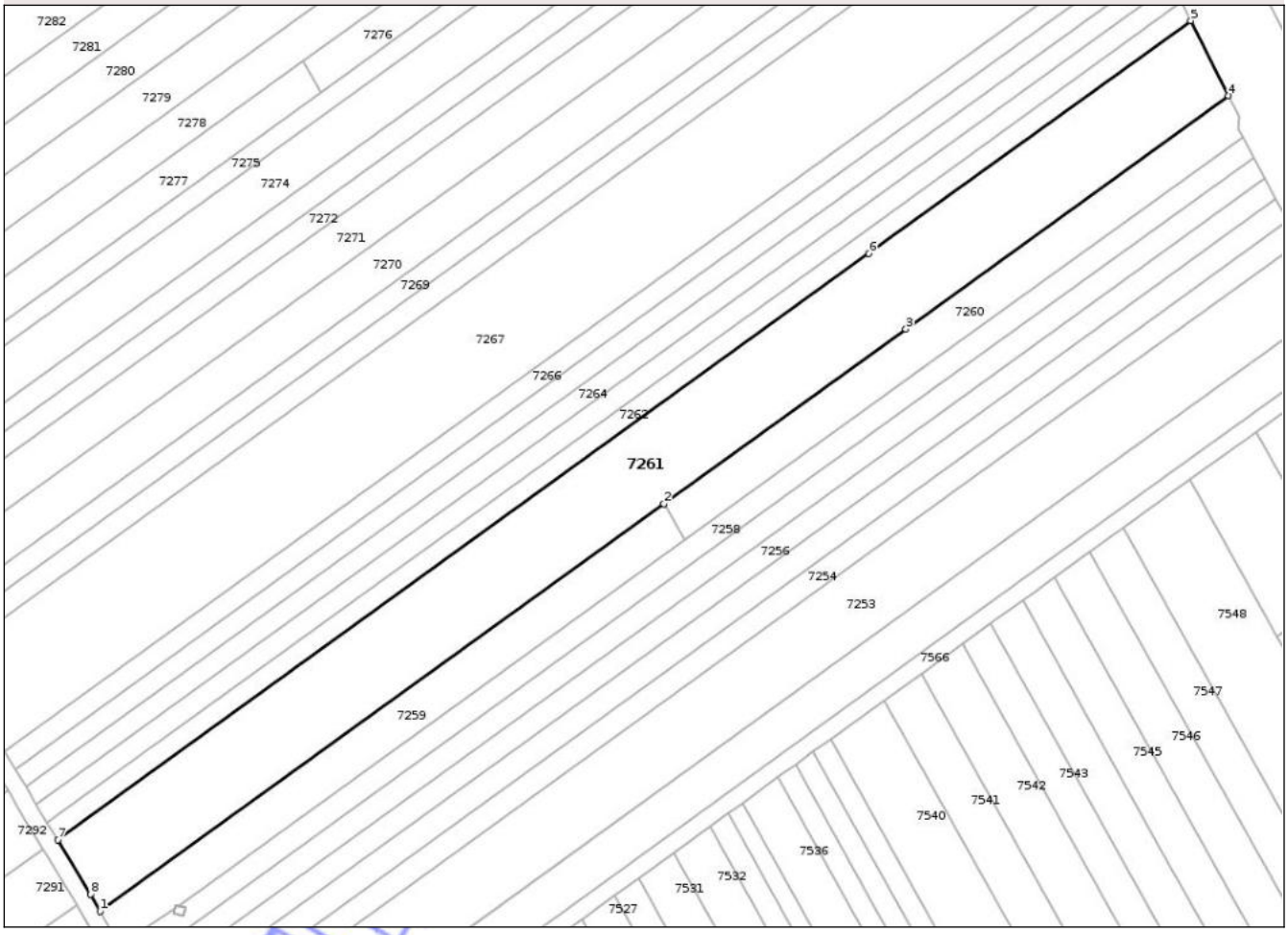
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.800 Masurata: 6.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.531	39	8	-	
2	arabil	DA	1.807	39	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.299,486 298.667,077	2	523.431,645 298.762,609	163.072
2	523.431,645 298.762,609	3	523.488,313 298.803,572	69.923
3	523.488,313 298.803,572	4	523.563,962 298.858,256	93.344
4	523.563,962 298.858,256	5	523.555,13 298.875,791	19.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.555,13 298.875,791	6	523.479,651 298.821,23	93.134
6	523.479,651 298.821,23	7	523.289,538 298.683,805	234.582
7	523.289,538 298.683,805	8	523.297,183 298.671,12	14.811
8	523.297,183 298.671,12	1	523.299,486 298.667,077	4.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100576, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 521/07.03.1995, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU B MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

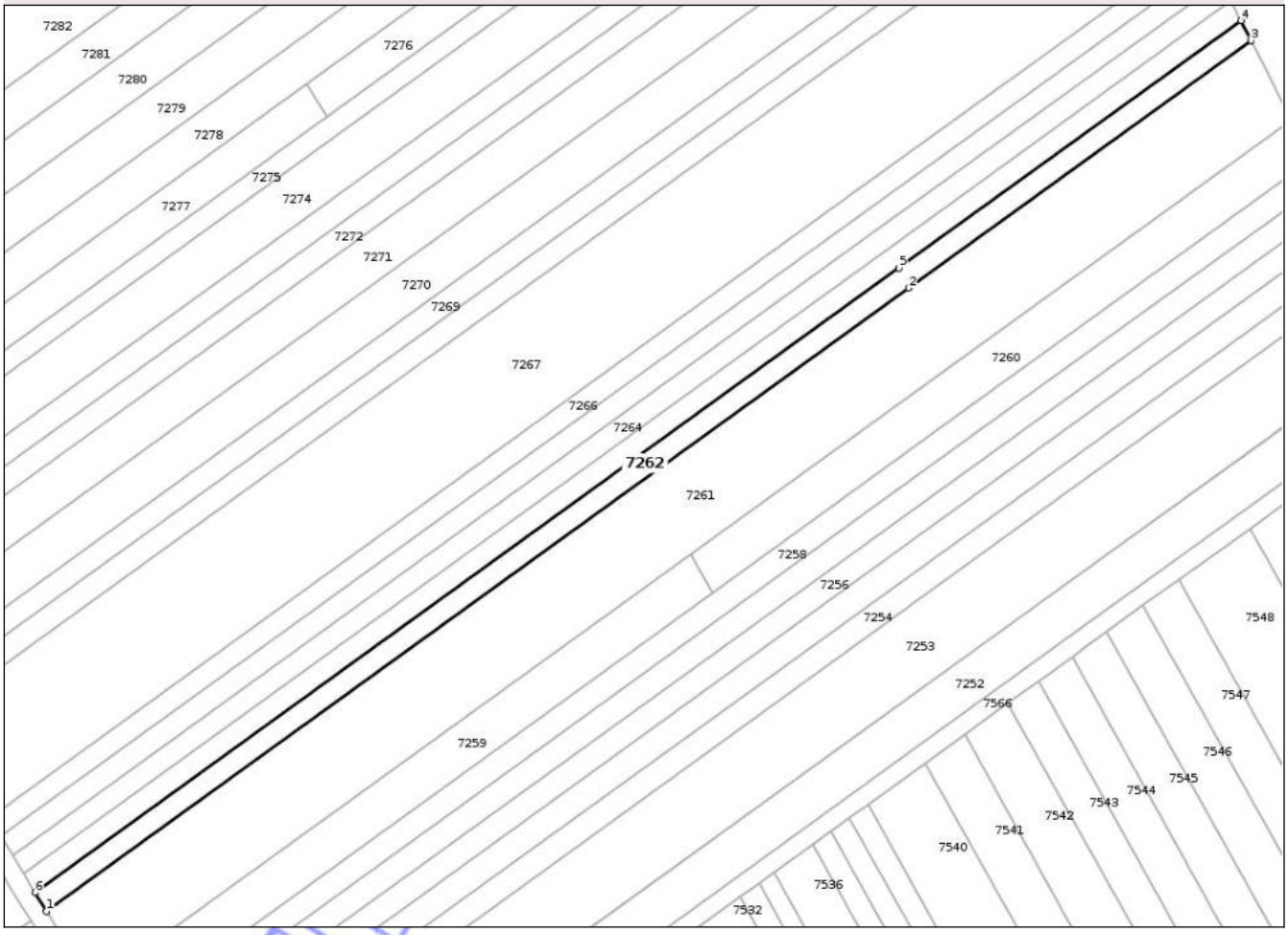
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.135	39	9	-	
2	arabil	DA	450	39	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.289,538 298.683,805	2	523.479,651 298.821,23	234.582
2	523.479,651 298.821,23	3	523.555,13 298.875,791	93.134
3	523.555,13 298.875,791	4	523.552,928 298.880,162	4.894
4	523.552,928 298.880,162	5	523.477,491 298.825,632	93.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.477,491 298.825,632	6	523.287,035 298.687,959	235.005
6	523.287,035 298.687,959	1	523.289,538 298.683,805	4.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100686, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 31/28.06.2005, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MISTODIE F MIHALACHE** DEFUNCT:Da 2) **MISTODIE F ANGHEL**, LIPSA CNP 3) **MISTODIE F GHEORGHE**, LIPSA CNP 4) **NEDELEA F ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

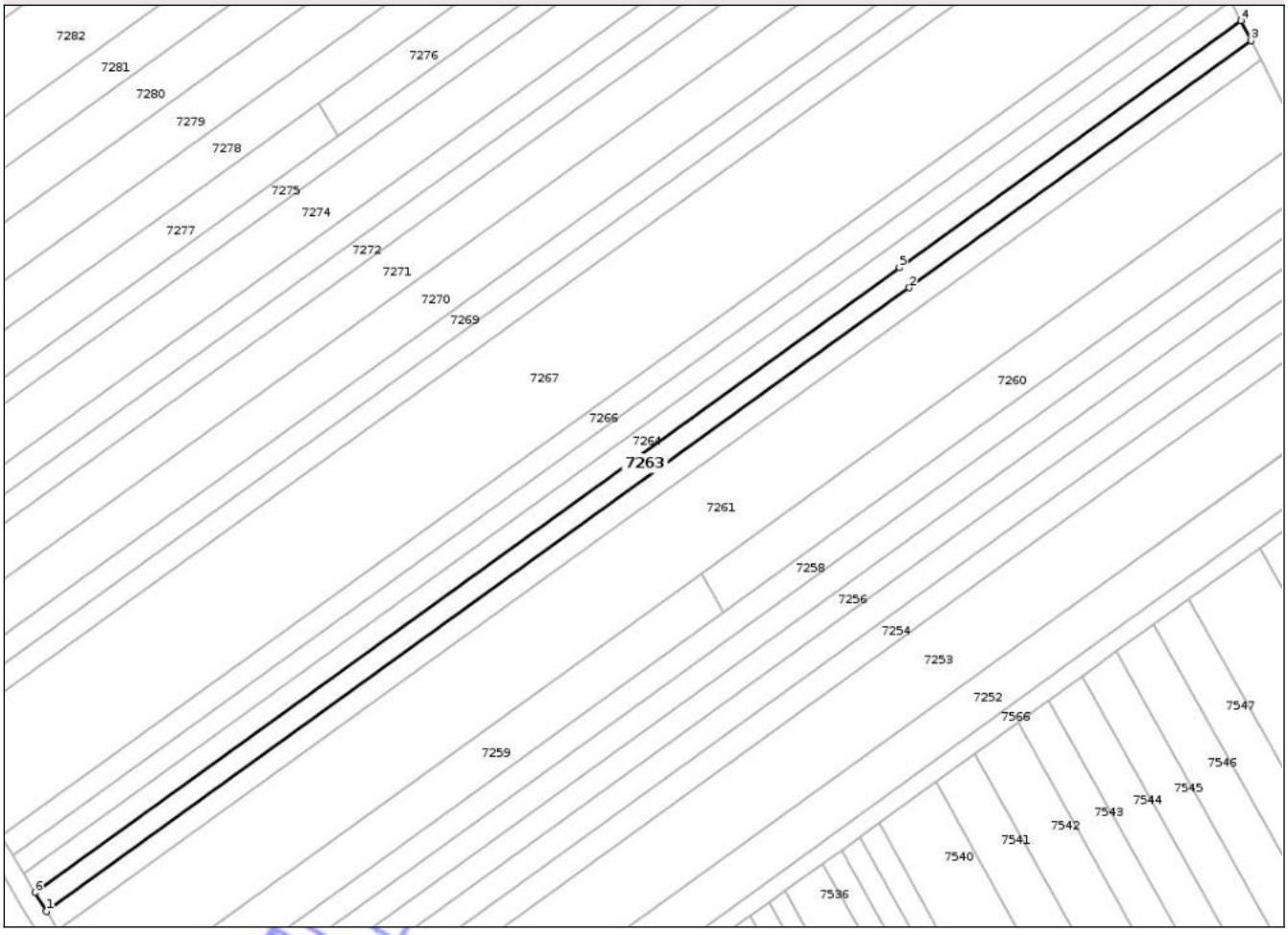
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.135	39	10	-	
2	arabil	DA	449	39	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.287,035 298.687,959	2	523.477,491 298.825,632	235.005
2	523.477,491 298.825,632	3	523.552,928 298.880,162	93.082
3	523.552,928 298.880,162	4	523.550,728 298.884,528	4.889
4	523.550,728 298.884,528	5	523.475,334 298.830,029	93.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.475,334 298.830,029	6	523.284,535 298.692,108	235.428
6	523.284,535 298.692,108	1	523.287,035 298.687,959	4.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 848, din 06/05/2010 emis de JUDECĂTORIA ROSIORI DE VEDE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRMĂ C MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

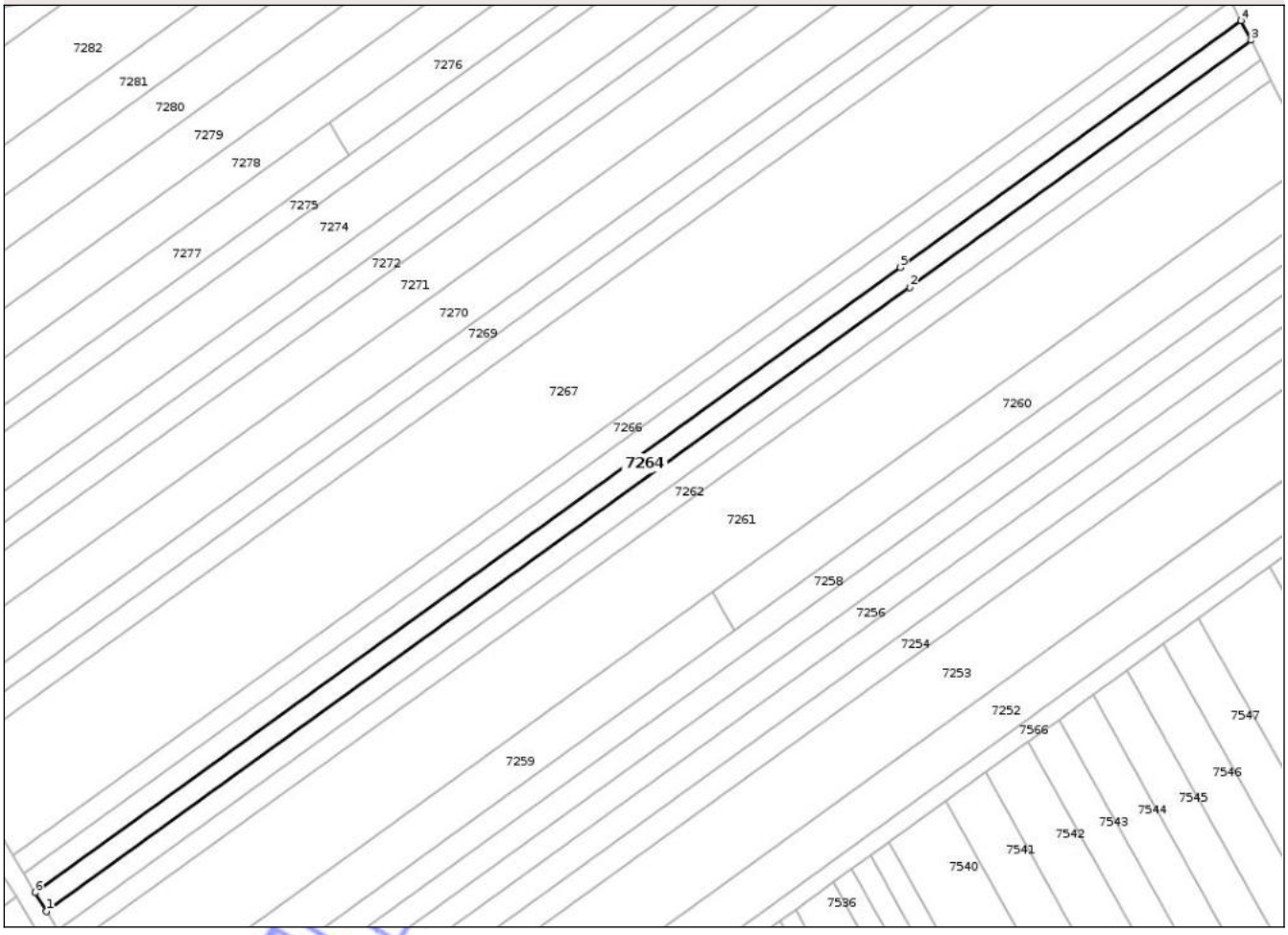
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.136	39	11	-	
2	arabil	DA	448	39	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.284,535 298.692,108	2	523.475,334 298.830,029	235.428
2	523.475,334 298.830,029	3	523.550,728 298.884,528	93.029
3	523.550,728 298.884,528	4	523.548,531 298.888,89	4.884
4	523.548,531 298.888,89	5	523.473,179 298.834,421	92.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.473,179 298.834,421	6	523.282,038 298.696,252	235.851
6	523.282,038 298.696,252	1	523.284,535 298.692,108	4.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100838, din 12/08/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI C AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

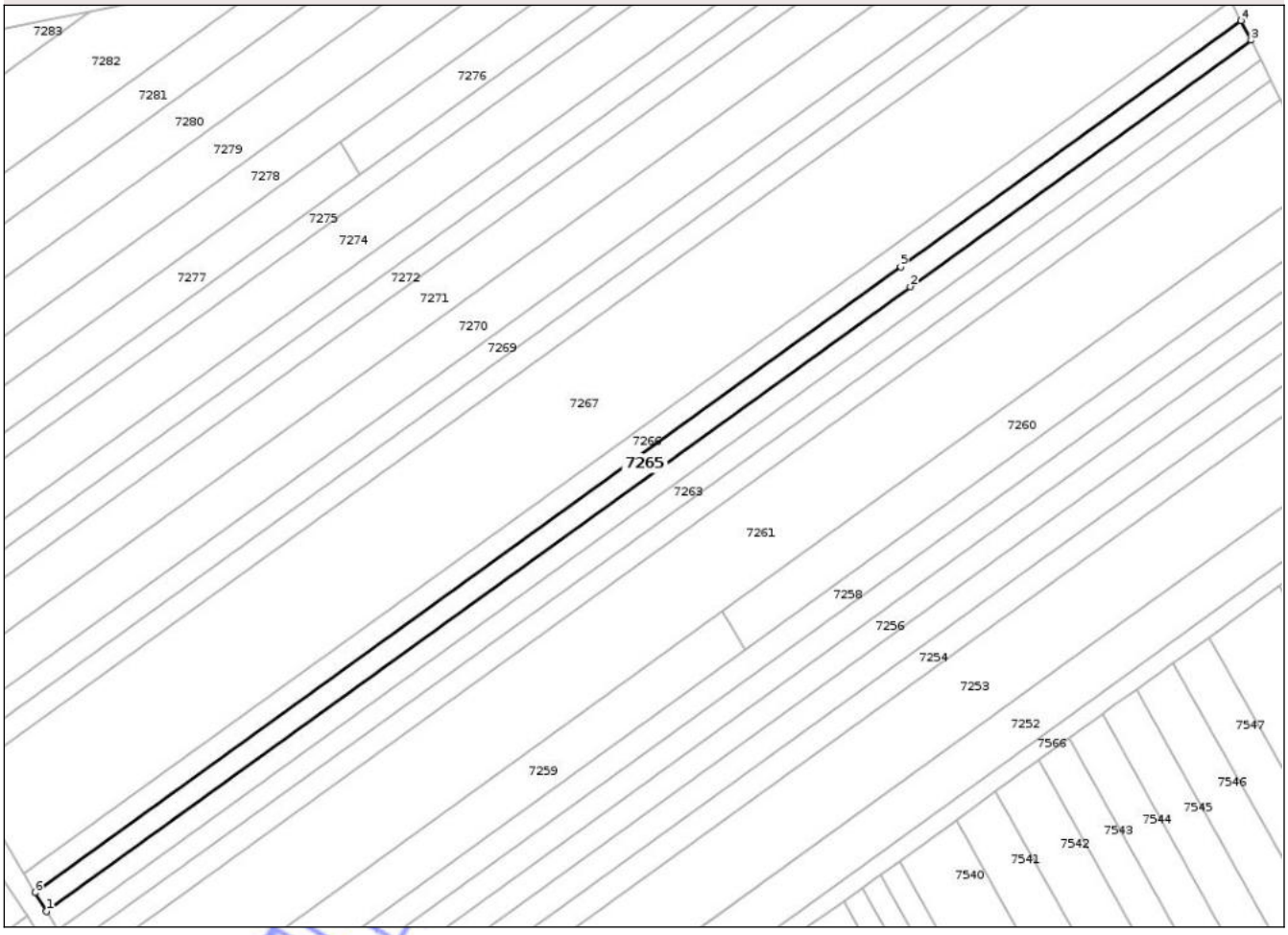
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.137	39	12	-	
2	arabil	DA	448	39	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.282,038 298.696,252	2	523.473,179 298.834,421	235.851
2	523.473,179 298.834,421	3	523.548,531 298.888,89	92.977
3	523.548,531 298.888,89	4	523.546,337 298.893,247	4.878
4	523.546,337 298.893,247	5	523.471,027 298.838,808	92.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.471,027 298.838,808	6	523.279,543 298.700,392	236.273
6	523.279,543 298.700,392	1	523.282,038 298.696,252	4.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 27/01/2012 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONIȚĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

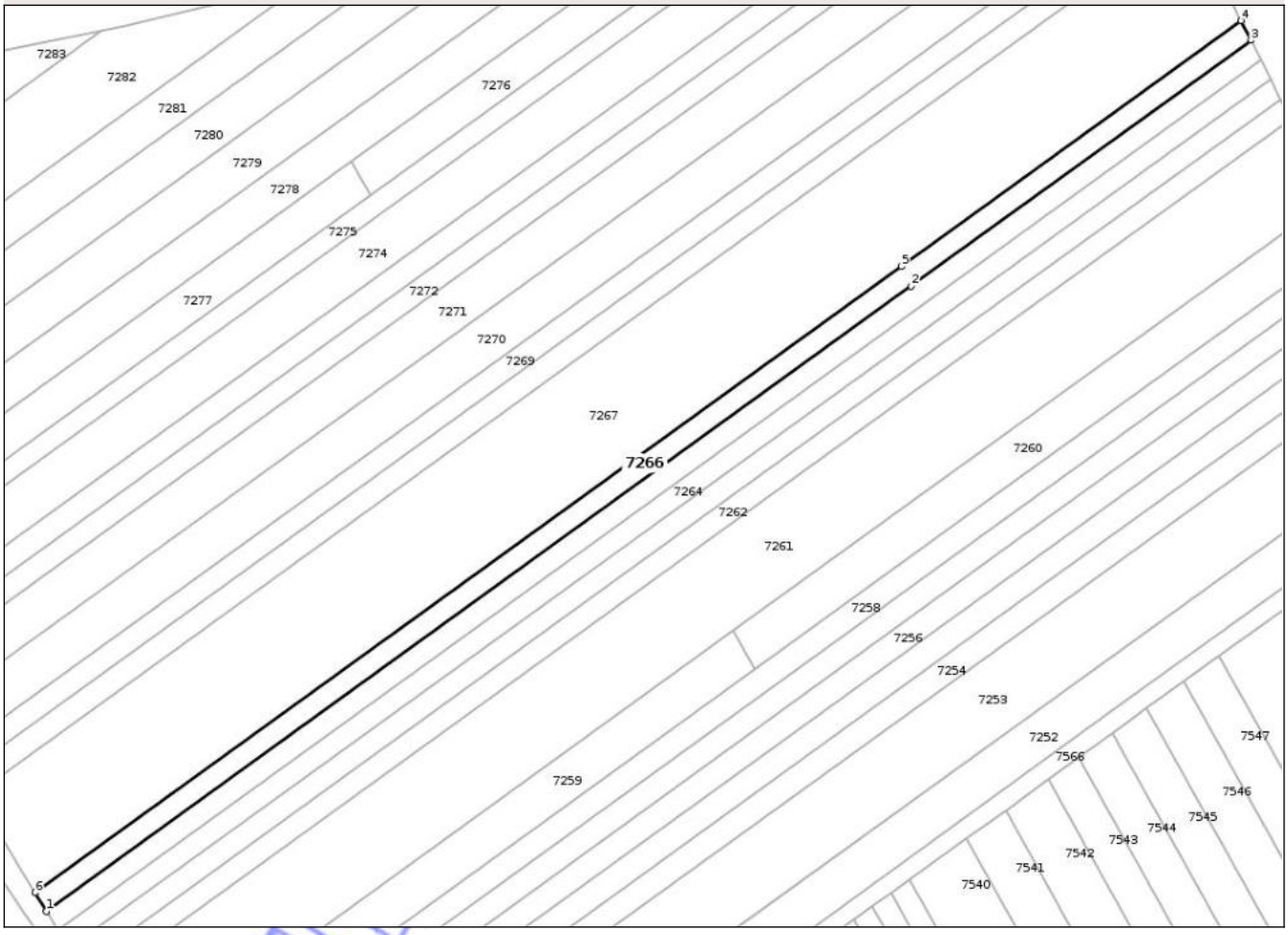
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.138	39	13	-	
2	arabil	DA	447	39	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.279,543 298.700,392	2	523.471,027 298.838,808	236.273
2	523.471,027 298.838,808	3	523.546,337 298.893,247	92.926
3	523.546,337 298.893,247	4	523.544,145 298.897,598	4.872
4	523.544,145 298.897,598	5	523.468,877 298.843,19	92.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.468,877 298.843,19	6	523.277,051 298.704,527	236.695
6	523.277,051 298.704,527	1	523.279,543 298.700,392	4.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20349	8.293	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41651 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de Vânzare Aut. Nr. 1583, din 29/06/2022 emis de BIN Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr Declarație Aut. Nr. 1609 din 30.06.2022, emis de BIN Diaconescu Remus Stefan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO DAV BADEA SRL**, CIF:33899168	
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41651 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de Ipotecă Imobiliară Aut. Nr. 1584, din 29/06/2022 emis de BIN Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:524796 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

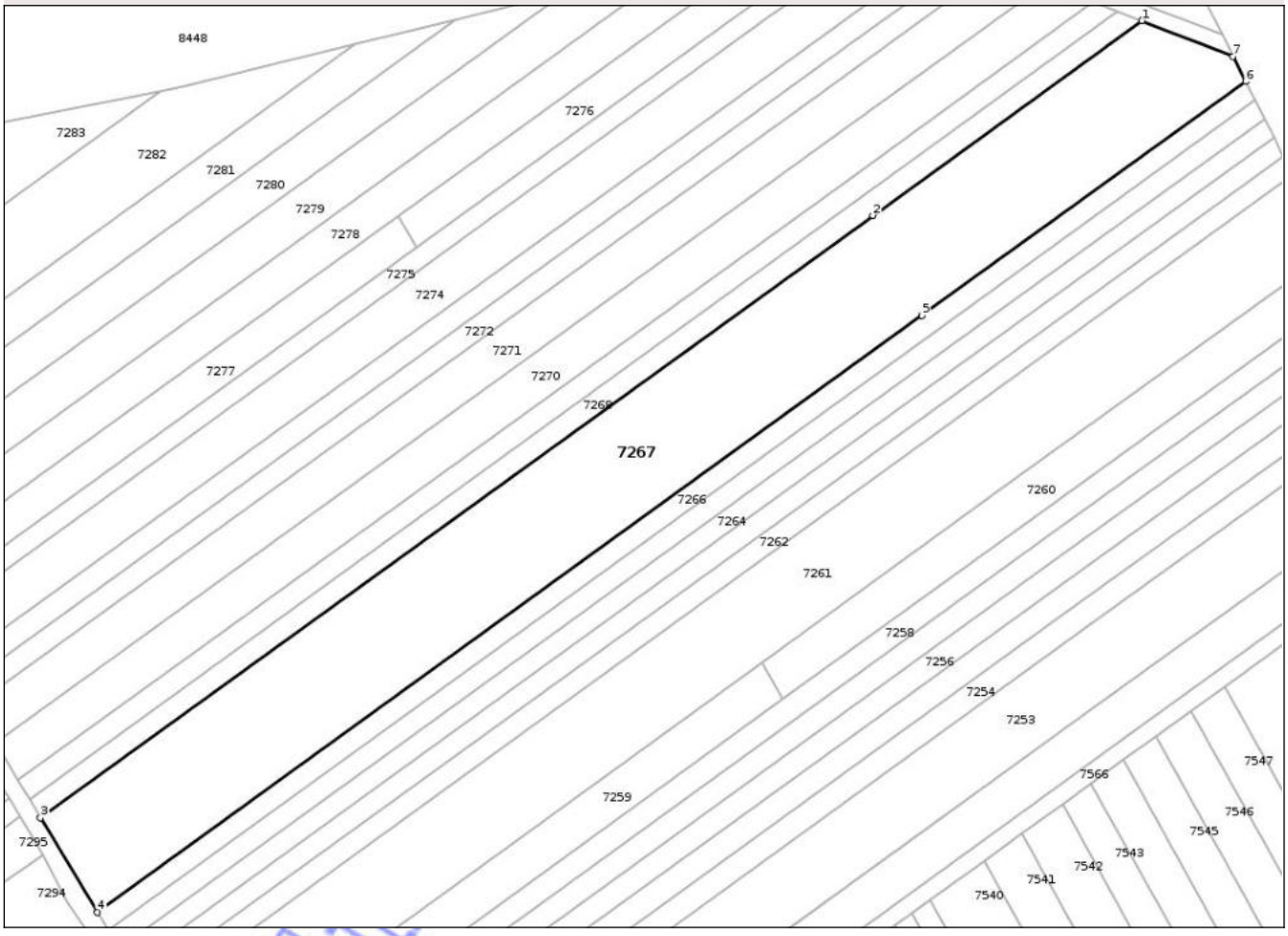
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20349	8.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.072	39	14,15	-	IDENTIC CU PARCELA 69 CONFORM ACTELOR DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	2.221	39	14,15	-	IDENTIC CU PARCELA 69 CONFORM ACTELOR DE PROPRIETATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.520,041 298.911,68	2	523.457,467 298.866,448	77.21
2	523.457,467 298.866,448	3	523.263,826 298.726,473	238.935
3	523.263,826 298.726,473	4	523.277,051 298.704,527	25.623
4	523.277,051 298.704,527	5	523.468,877 298.843,19	236.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.468,877 298.843,19	6	523.544,145 298.897,598	92.874
6	523.544,145 298.897,598	7	523.541,217 298.903,411	6.509
7	523.541,217 298.903,411	1	523.520,041 298.911,68	22.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100079, din 09/01/2007 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA P MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

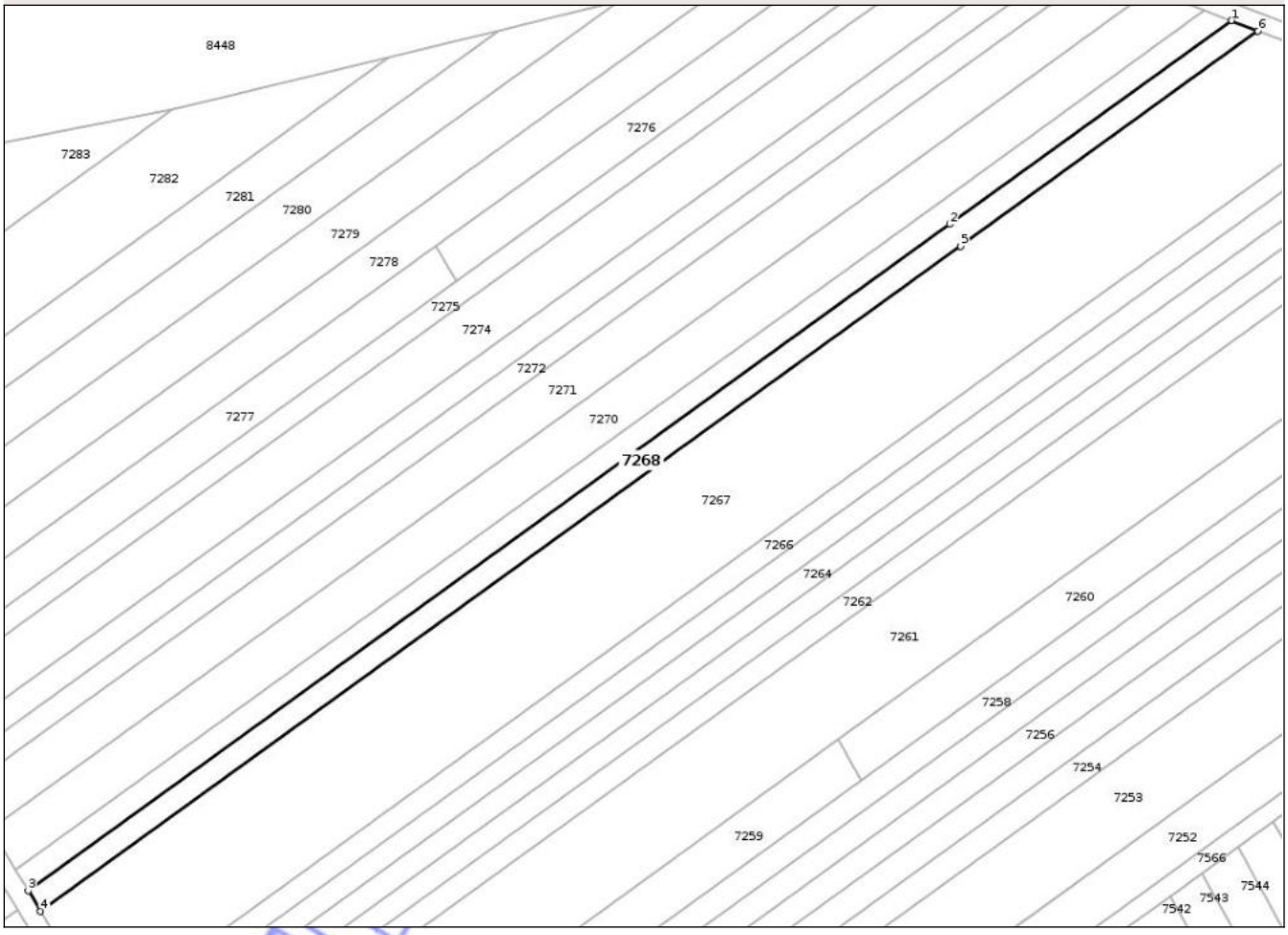
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.206	39	16	-	
2	arabil	DA	379	39	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.514,453 298.913,862	2	523.455,214 298.871,041	73.095
2	523.455,214 298.871,041	3	523.261,215 298.730,806	239.377
3	523.261,215 298.730,806	4	523.263,826 298.726,473	5.059
4	523.263,826 298.726,473	5	523.457,467 298.866,448	238.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.457,467 298.866,448	6	523.520,041 298.911,68	77.21
6	523.520,041 298.911,68	1	523.514,453 298.913,862	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100824, din 18/06/2002 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 894/21.03.2007, EMIS DE PRIMĂRIA SECTORULUI 5);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCULESCU A STELIAN**, LIPSA CNP 2) **IANCULESCU A GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **IANCULESCU A FLORIAN**, LIPSA CNP 4) **IANCULESCU A IULIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

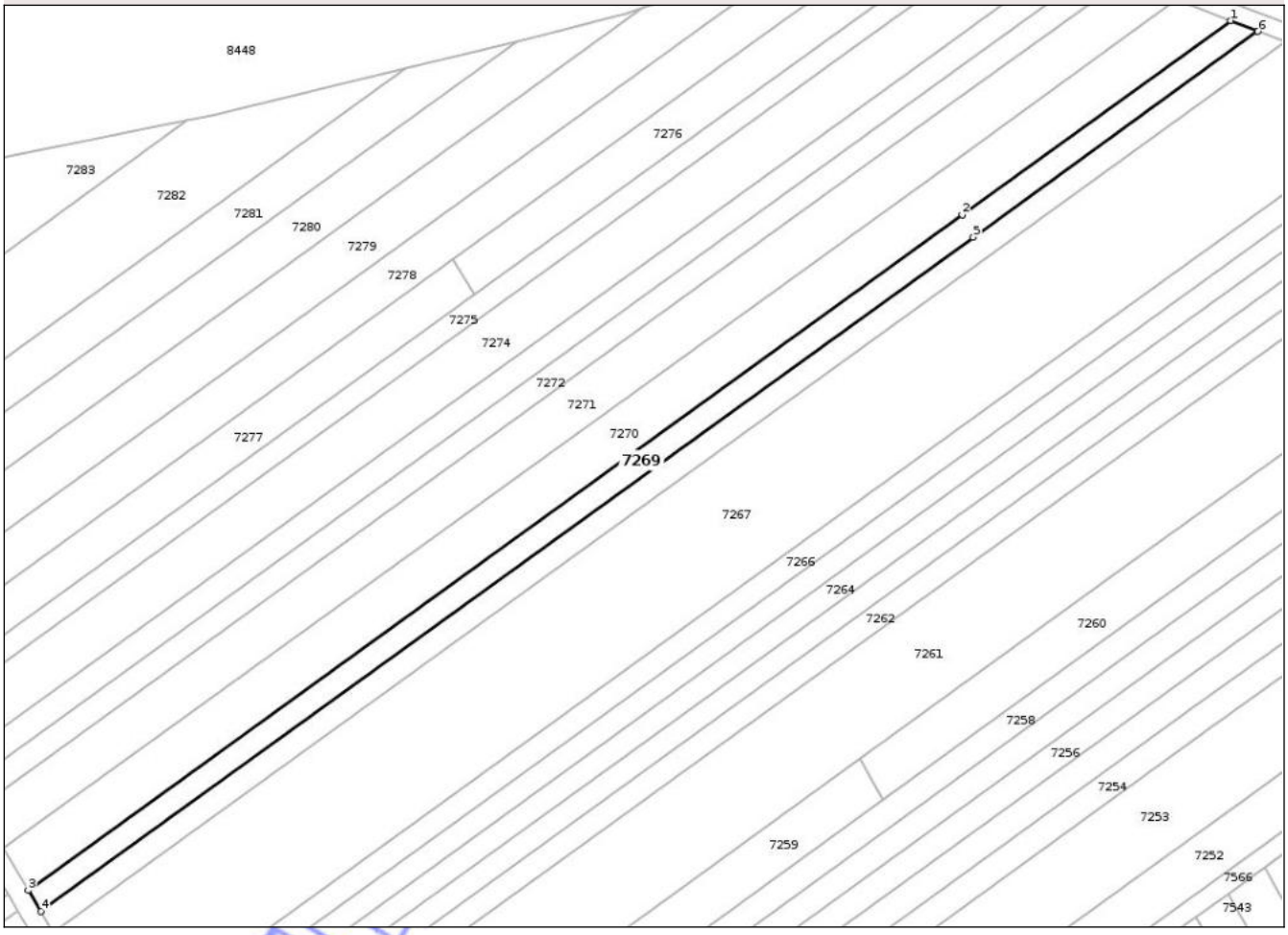
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.222	39	17	-	
2	arabil	DA	362	39	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.508,799 298.916,07	2	523.452,935 298.875,688	68.931
2	523.452,935 298.875,688	3	523.258,573 298.735,191	239.825
3	523.258,573 298.735,191	4	523.261,215 298.730,806	5.119
4	523.261,215 298.730,806	5	523.455,214 298.871,041	239.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.455,214 298.871,041	6	523.514,453 298.913,862	73.095
6	523.514,453 298.913,862	1	523.508,799 298.916,07	6.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20324	Din acte: 1.798 Masurata: 1.804	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; S. construita desfasurata:468 mp; ATELIER CONFECTII(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59330 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. Nr. 1278, din 10/08/2018 emis de NP Crisu Elena Denisa;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHIU RAMIRO GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20324	Din acte: 1.798 Masurata: 1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.804	40	1600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	468	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; S. construita desfasurata:468 mp; ATELIER CONFECTII(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.811,543 298.541,942	2	523.759,284 298.512,777	59.846
2	523.759,284 298.512,777	3	523.773,799 298.486,213	30.271
3	523.773,799 298.486,213	4	523.825,626 298.515,128	59.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.825,626 298.515,128	1	523.811,543 298.541,942	30.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.950 Masurata: 2.951	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 20/01/2022 emis de BNP ILEANA ALEXE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACȘU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEACȘU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.950 Masurata: 2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	41	1672,1674	-	
2	arabil	DA	2.183	41	1672,1674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.136,955 298.725,868	2	524.132,834 298.737,512	12.352
2	524.132,834 298.737,512	3	523.973,506 298.632,684	190.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.973,506 298.632,684	4	523.968,573 298.629,431	5.909
4	523.968,573 298.629,431	5	523.958,364 298.622,734	12.21
5	523.958,364 298.622,734	6	523.910,069 298.591,054	57.758
6	523.910,069 298.591,054	7	523.915,097 298.581,527	10.772
7	523.915,097 298.581,527	8	523.945,183 298.600,657	35.653
8	523.945,183 298.600,657	9	523.974,27 298.620,771	35.364
9	523.974,27 298.620,771	1	524.136,955 298.725,868	193.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.076	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100550, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU I AURELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

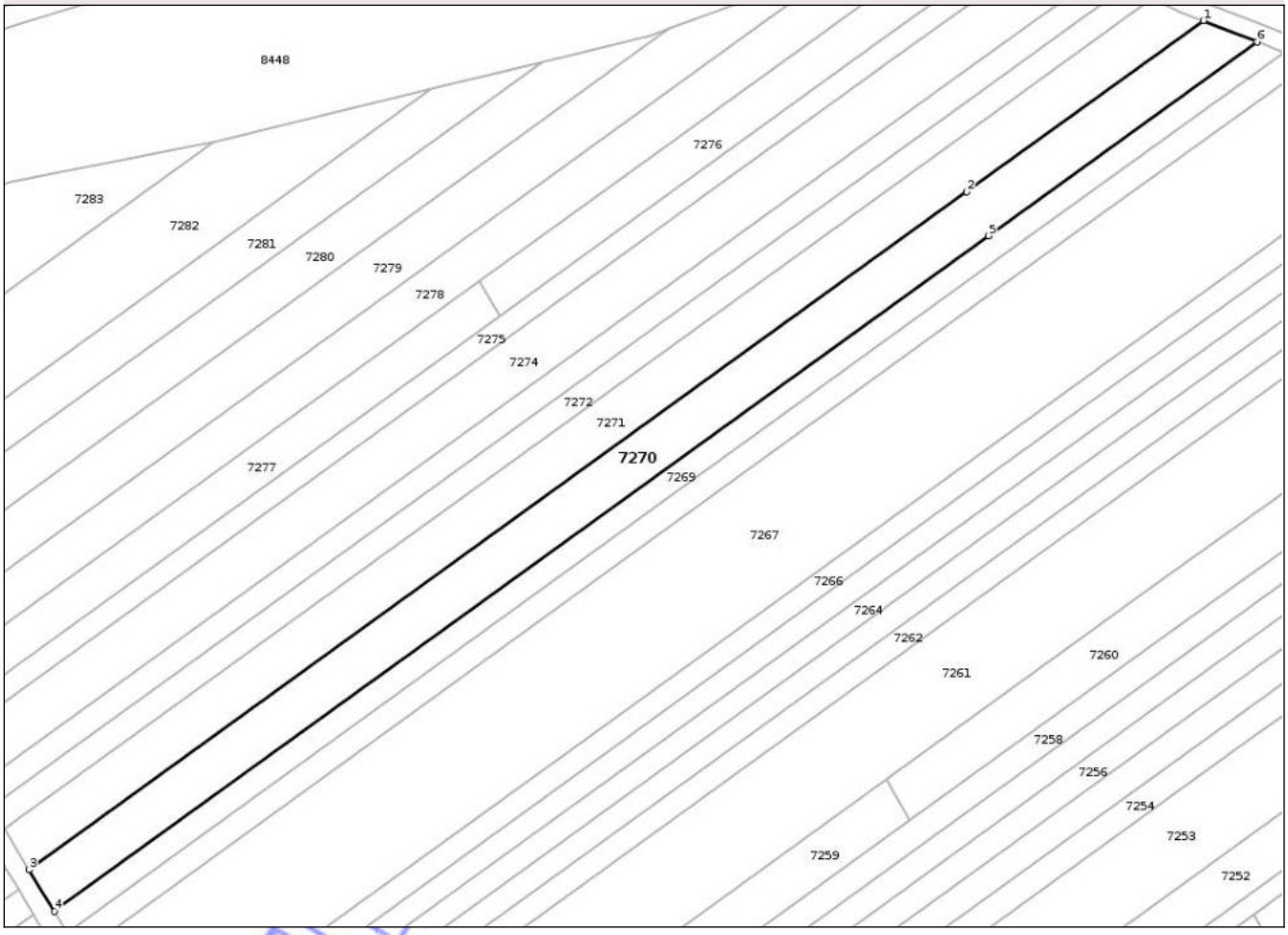
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.423	39	18	-	
2	arabil	DA	654	39	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.497,625 298.920,433	2	523.448,429 298.884,872	60.703
2	523.448,429 298.884,872	3	523.253,35 298.743,857	240.709
3	523.253,35 298.743,857	4	523.258,573 298.735,191	10.118
4	523.258,573 298.735,191	5	523.452,935 298.875,688	239.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.452,935 298.875,688	6	523.508,799 298.916,07	68.931
6	523.508,799 298.916,07	1	523.497,625 298.920,433	11.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.983	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100161, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 27/20.05.2011, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

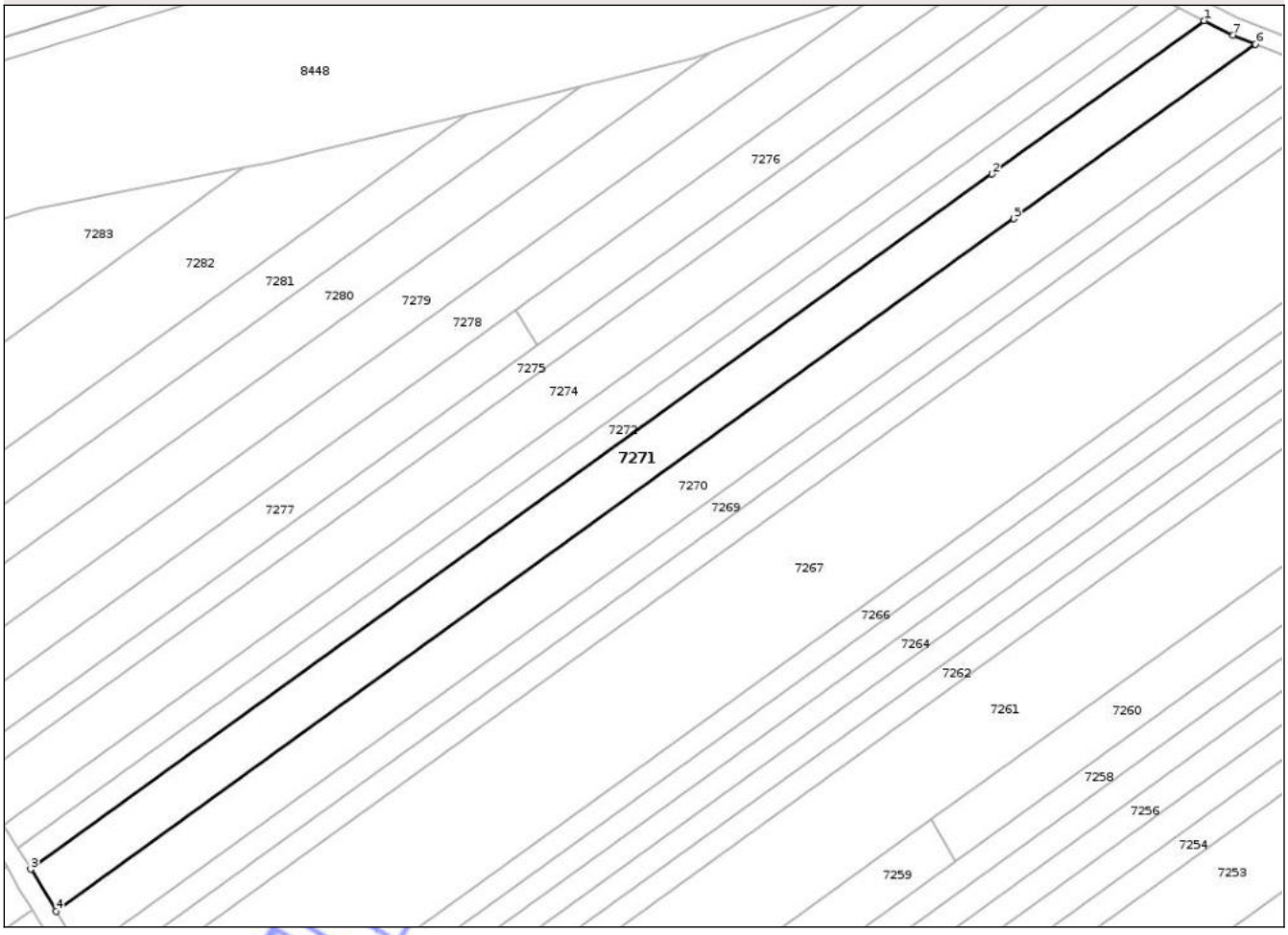
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.414	39	19	-	
2	arabil	DA	569	39	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.487,138 298.925,204	2	523.443,956 298.893,99	53.282
2	523.443,956 298.893,99	3	523.248,166 298.752,461	241.587
3	523.248,166 298.752,461	4	523.253,35 298.743,857	10.045
4	523.253,35 298.743,857	5	523.448,429 298.884,872	240.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.448,429 298.884,872	6	523.497,625 298.920,433	60.703
6	523.497,625 298.920,433	7	523.493,042 298.922,223	4.92
7	523.493,042 298.922,223	1	523.487,138 298.925,204	6.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00053, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU A MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

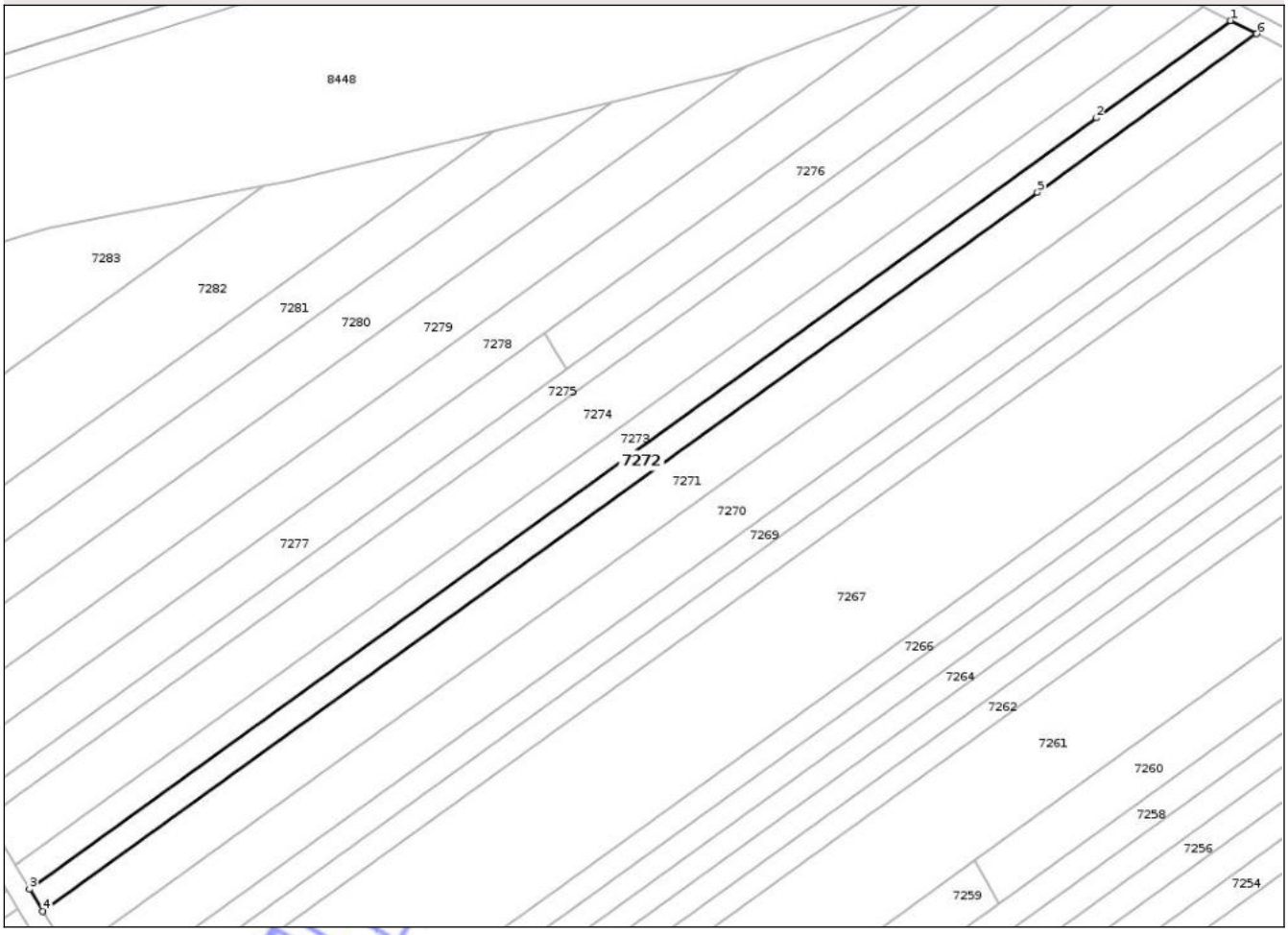
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.269	39	20	-	
2	arabil	DA	222	39	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.482,03 298.927,784	2	523.455,589 298.908,672	32.625
2	523.455,589 298.908,672	3	523.245,533 298.756,83	259.19
3	523.245,533 298.756,83	4	523.248,166 298.752,461	5.101
4	523.248,166 298.752,461	5	523.443,956 298.893,99	241.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.443,956 298.893,99	6	523.487,138 298.925,204	53.282
6	523.487,138 298.925,204	1	523.482,03 298.927,784	5.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100368, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

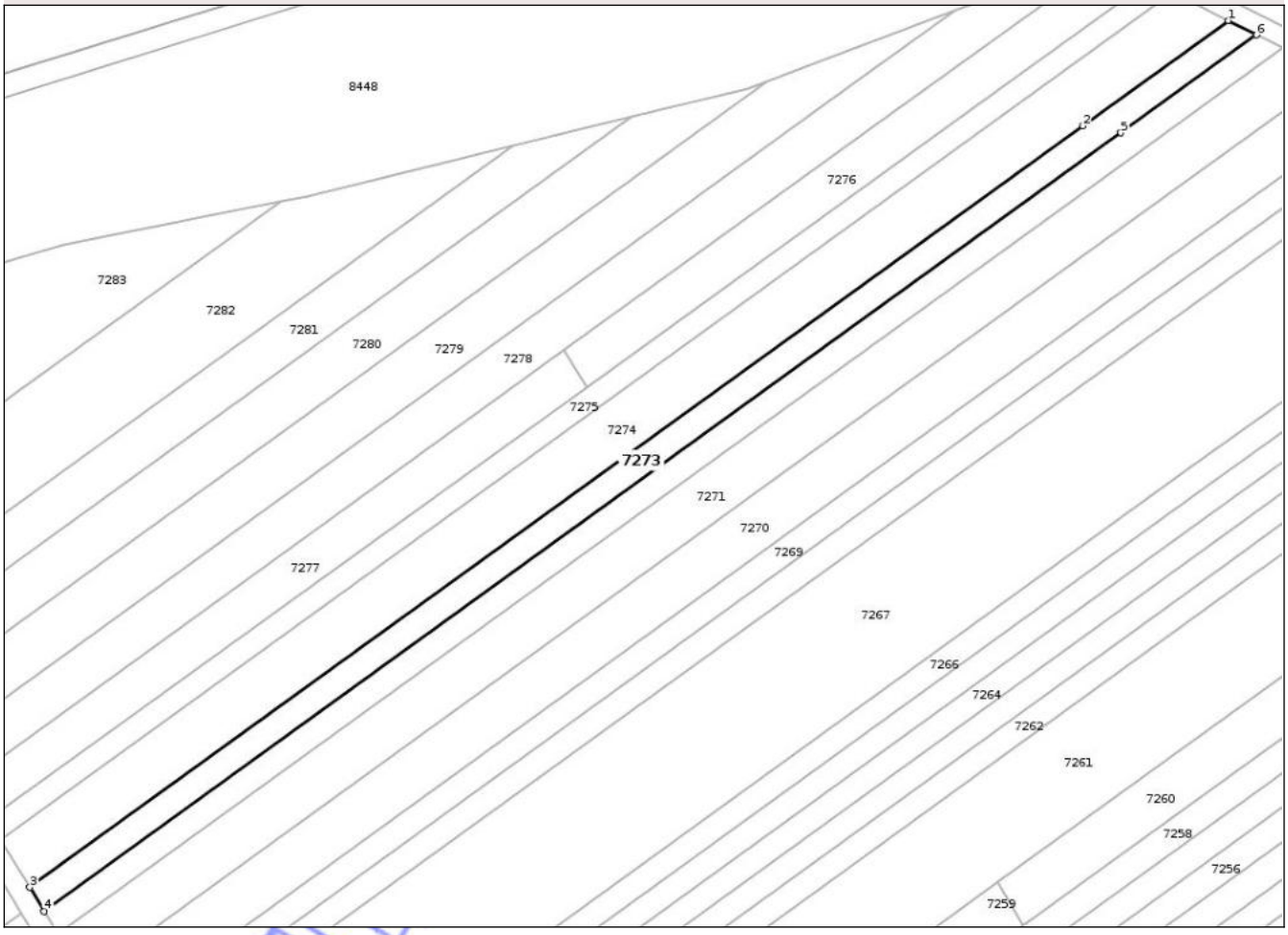
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	39	21	-	
2	arabil	DA	185	39	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.476,542 298.930,556	2	523.448,132 298.910,019	35.056
2	523.448,132 298.910,019	3	523.242,704 298.761,524	253.479
3	523.242,704 298.761,524	4	523.245,533 298.756,83	5.481
4	523.245,533 298.756,83	5	523.455,589 298.908,672	259.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.455,589 298.908,672	6	523.482,03 298.927,784	32.625
6	523.482,03 298.927,784	1	523.476,542 298.930,556	6.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.076	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100231, din 21/10/1994 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 16/14.04.2010, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAIANU D. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

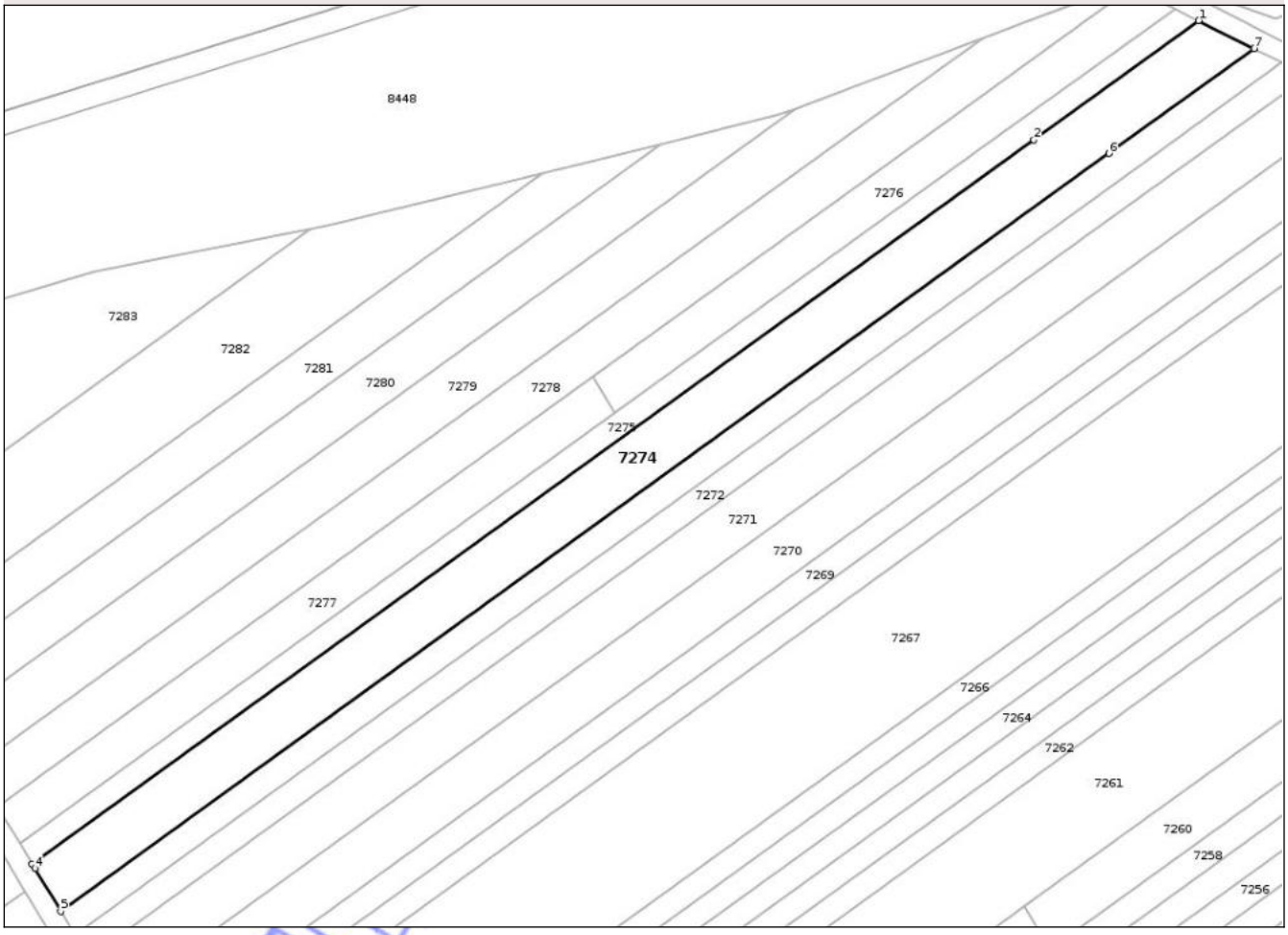
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.672	39	22	-	
2	arabil	DA	404	39	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.465,707 298.936,028	2	523.433,409 298.912,681	39.853
2	523.433,409 298.912,681	3	523.237,121 298.770,792	242.201
3	523.237,121 298.770,792	4	523.237,632 298.769,941	0.993
4	523.237,632 298.769,941	5	523.242,704 298.761,524	9.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.242,704 298.761,524	6	523.448,132 298.910,019	253.479
6	523.448,132 298.910,019	7	523.476,542 298.930,556	35.056
7	523.476,542 298.930,556	1	523.465,707 298.936,028	12.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.305	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 244, din 18/12/2019 emis de BNP MIRCEA RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

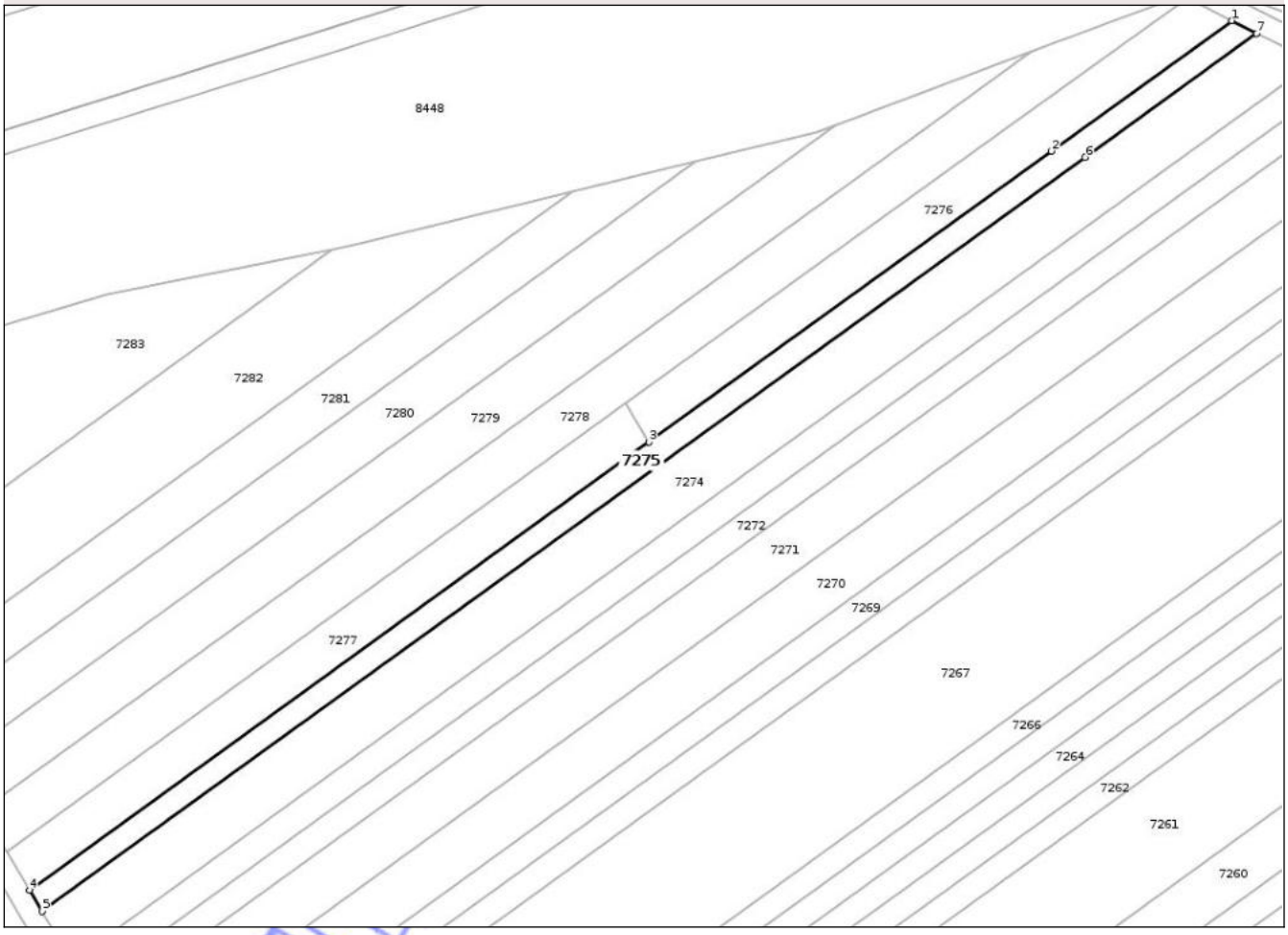
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.115	39	23	-	
2	arabil	DA	190	39	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.461,034 298.938,387	2	523.427,06 298.913,828	41.921
2	523.427,06 298.913,828	3	523.351,332 298.859,088	93.441
3	523.351,332 298.859,088	4	523.234,719 298.774,793	143.89
4	523.234,719 298.774,793	5	523.237,121 298.770,792	4.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.237,121 298.770,792	6	523.433,409 298.912,681	242.201
6	523.433,409 298.912,681	7	523.465,707 298.936,028	39.853
7	523.465,707 298.936,028	1	523.461,034 298.938,387	5.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.119	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 10/07/2020 emis de BNP CRISU ELENA-DENISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

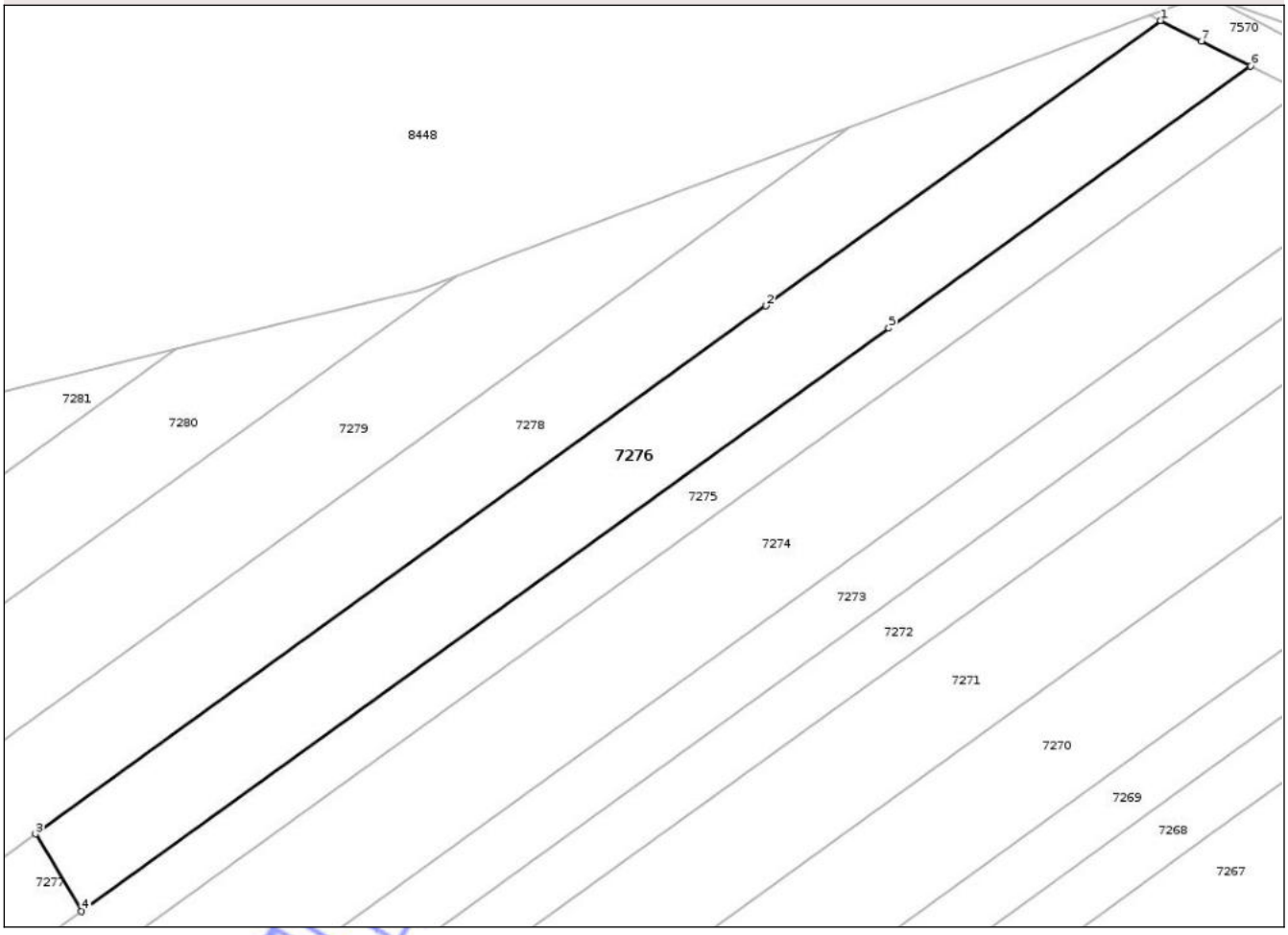
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	39	24	-	
2	arabil	DA	369	39	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.452,561 298.942,654	2	523.415,56 298.915,907	45.656
2	523.415,56 298.915,907	3	523.346,982 298.866,335	84.619
3	523.346,982 298.866,335	4	523.351,332 298.859,088	8.452
4	523.351,332 298.859,088	5	523.427,06 298.913,828	93.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.427,06 298.913,828	6	523.461,034 298.938,387	41.921
6	523.461,034 298.938,387	7	523.456,4 298.940,728	5.192
7	523.456,4 298.940,728	1	523.452,561 298.942,654	4.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00084, din 11/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ST MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

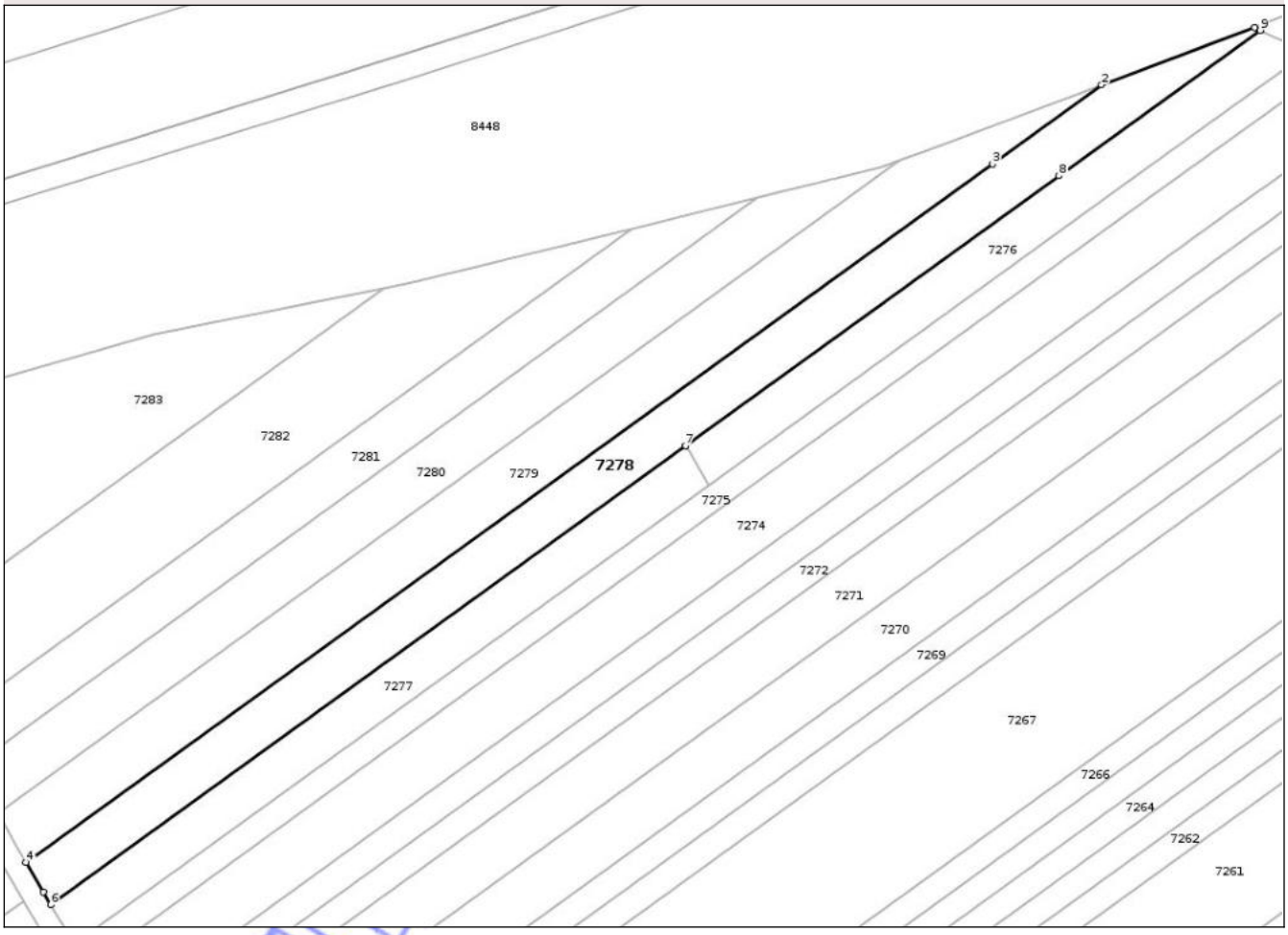
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.003	39	25	-	
2	arabil	DA	328	39	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.451,529 298.943,171	2	523.423,376 298.932,599	30.073
2	523.423,376 298.932,599	3	523.403,342 298.918,117	24.72
3	523.403,342 298.918,117	4	523.225,804 298.789,782	219.065
4	523.225,804 298.789,782	5	523.228,987 298.784,341	6.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.228,987 298.784,341	6	523.230,368 298.782,04	2.684
6	523.230,368 298.782,04	7	523.346,982 298.866,335	143.89
7	523.346,982 298.866,335	8	523.415,56 298.915,907	84.619
8	523.415,56 298.915,907	9	523.452,561 298.942,654	45.656
9	523.452,561 298.942,654	1	523.451,529 298.943,171	1.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100787, din 21/02/2013 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA PAUL** 2) **MITREA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

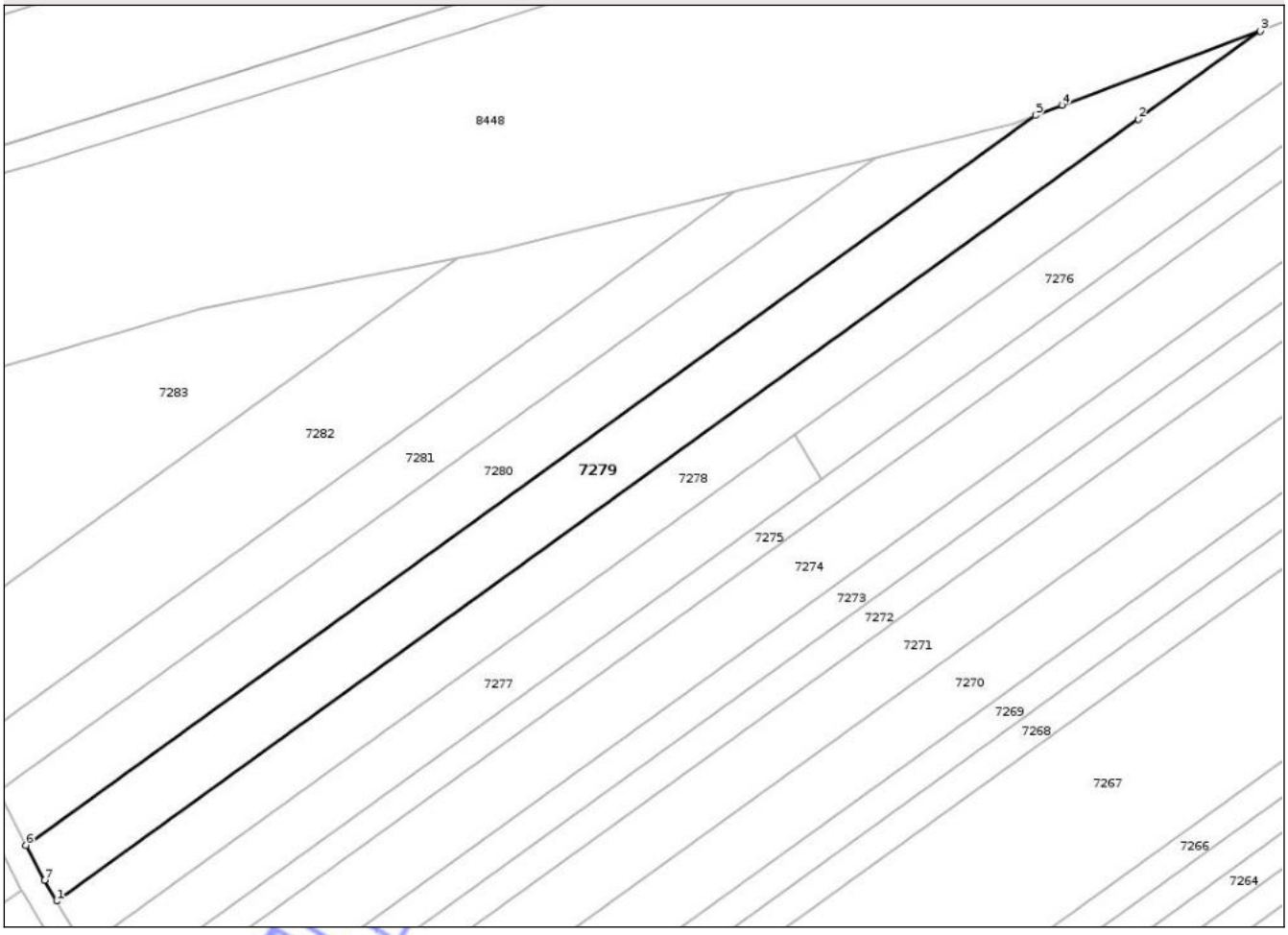
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.217	39	26	-	
2	arabil	DA	113	39	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.225,804 298.789,782	2	523.403,342 298.918,117	219.065
2	523.403,342 298.918,117	3	523.423,376 298.932,599	24.72
3	523.423,376 298.932,599	4	523.390,838 298.920,38	34.757
4	523.390,838 298.920,38	5	523.386,444 298.918,73	4.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.386,444 298.918,73	6	523.220,778 298.798,977	204.416
6	523.220,778 298.798,977	7	523.223,807 298.793,195	6.527
7	523.223,807 298.793,195	1	523.225,804 298.789,782	3.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.991	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 08/04/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

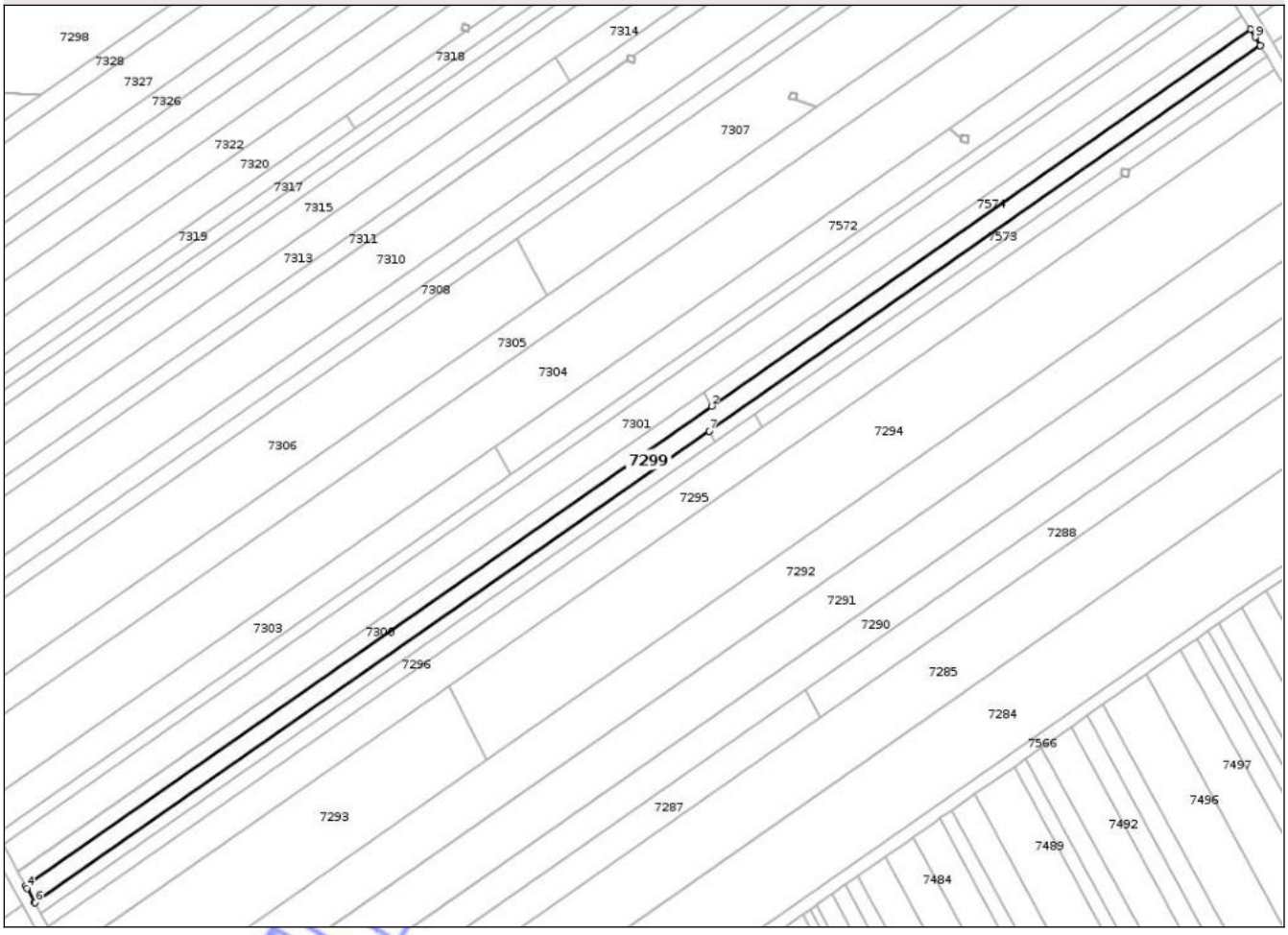
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.991	40	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.251,146 298.739,765	2	523.075,797 298.617,11	213.99
2	523.075,797 298.617,11	3	522.852,738 298.461,084	272.212
3	522.852,738 298.461,084	4	522.853,108 298.460,405	0.773
4	522.853,108 298.460,405	5	522.855,589 298.455,867	5.172
5	522.855,589 298.455,867	6	522.855,705 298.455,653	0.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.855,705 298.455,653	7	523.074,987 298.609,038	267.603
7	523.074,987 298.609,038	8	523.254,328 298.734,485	218.861
8	523.254,328 298.734,485	9	523.252,711 298.737,124	3.095
9	523.252,711 298.737,124	1	523.251,146 298.739,765	3.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.443	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100789, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 19/31.05.2021, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 4/13.02.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUMEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ C MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MITREA C IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.443	40/1	12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.564,884 298.234,48	2	522.570,924 298.224,982	11.256
2	522.570,924 298.224,982	3	522.675,476 298.299,46	128.367
3	522.675,476 298.299,46	4	522.669,436 298.308,958	11.256
4	522.669,436 298.308,958	1	522.564,884 298.234,48	128.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.597	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100789, din 17/05/1999 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 19/31.05.2021, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 4/13.02.2001, EMIS DE PRIMĂRIA COMUMEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ C MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MITREA C IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

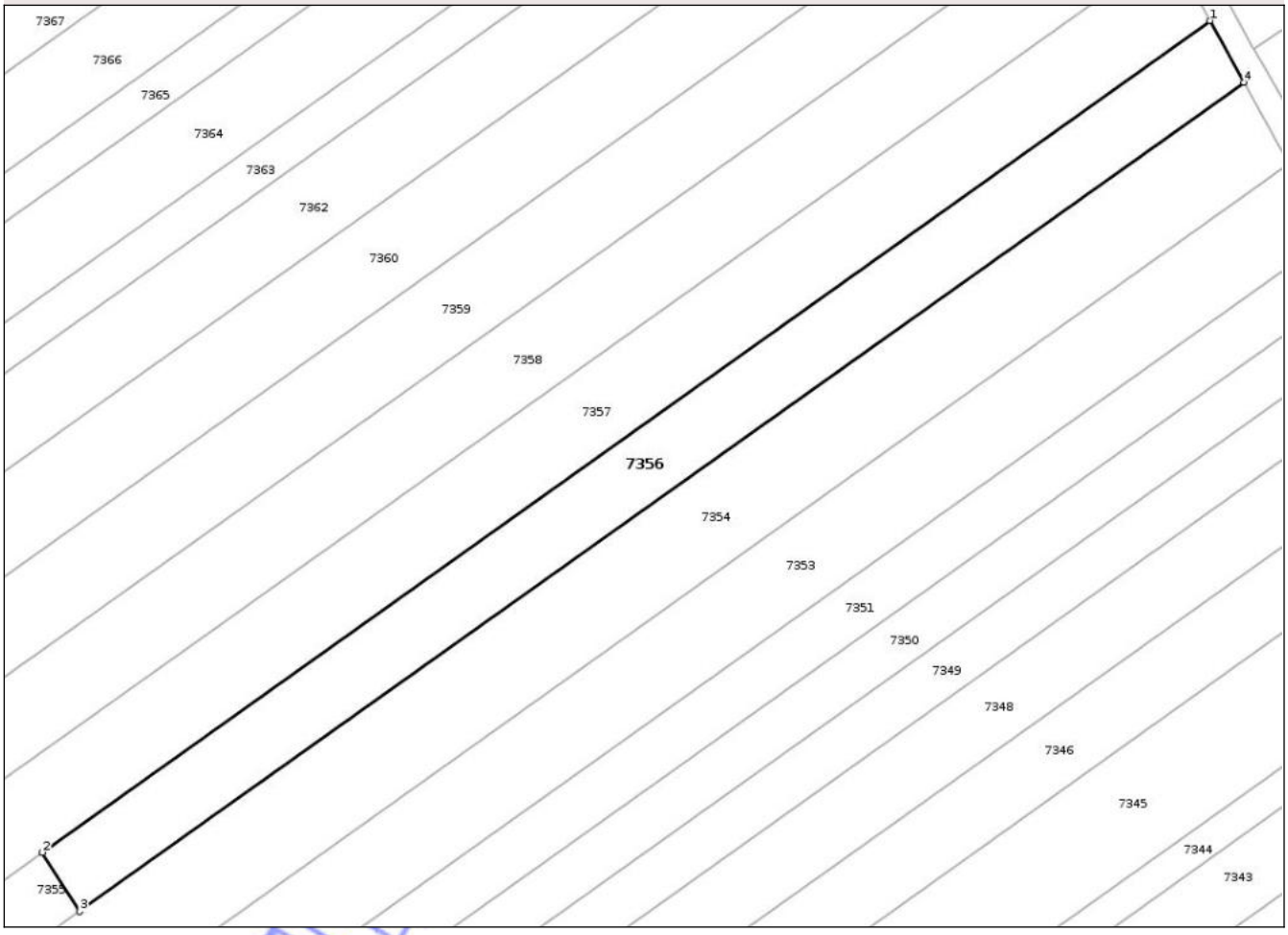
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.597	40/1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.857,934 298.443,234	2	522.669,436 298.308,958	231.434
2	522.669,436 298.308,958	3	522.675,476 298.299,46	11.256
3	522.675,476 298.299,46	4	522.863,362 298.433,3	230.682
4	522.863,362 298.433,3	1	522.857,934 298.443,234	11.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100513, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 22/16.05.2002, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR.72/21.12.2014, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU GHE NICULINA** DEFUNCT:Da 2) **MICU M IONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

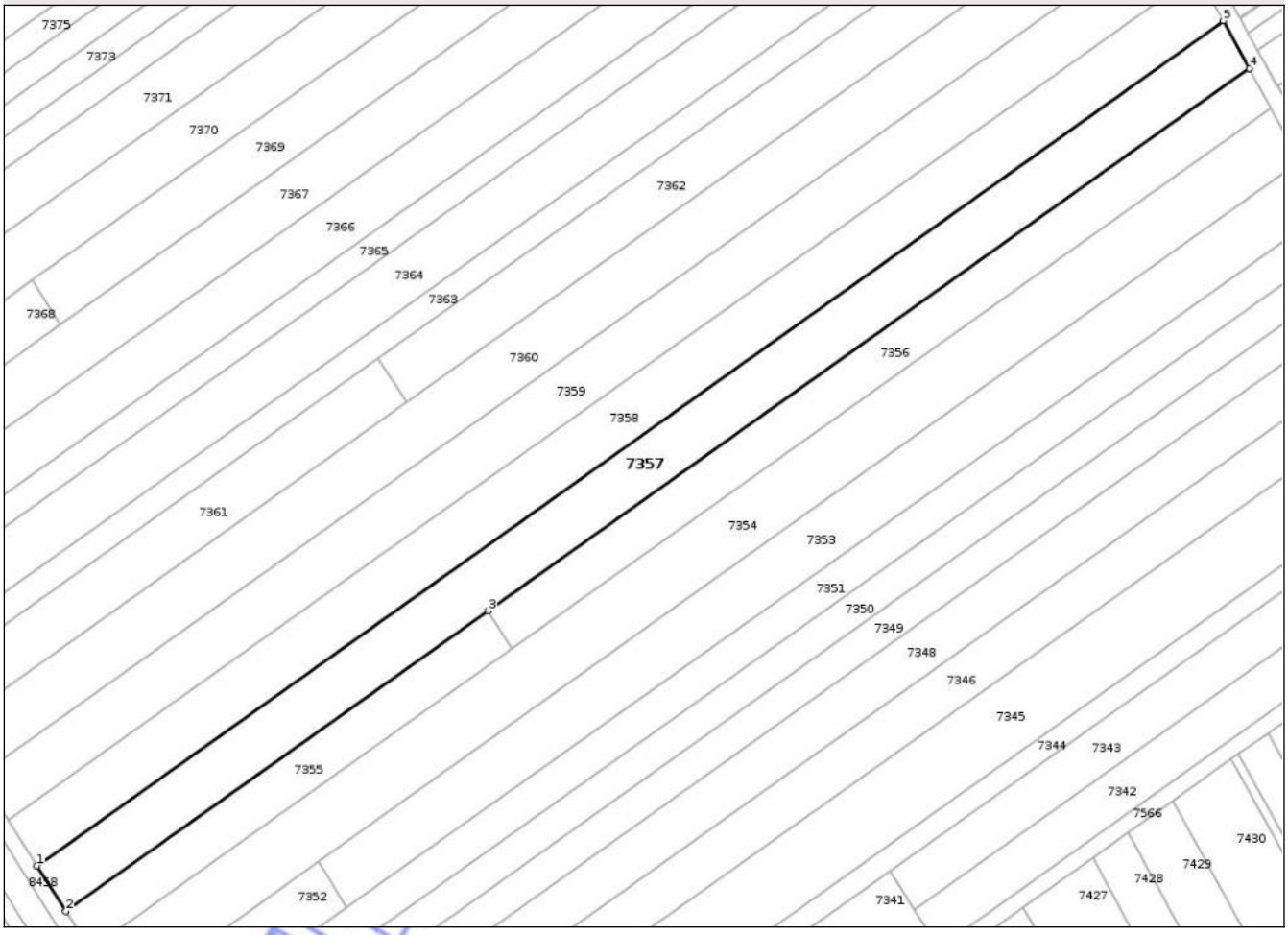
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.810	40/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.557,71 298.245,762	2	522.564,884 298.234,48	13.37
2	522.564,884 298.234,48	3	522.669,436 298.308,958	128.367
3	522.669,436 298.308,958	4	522.857,934 298.443,234	231.434
4	522.857,934 298.443,234	5	522.851,486 298.455,033	13.446
5	522.851,486 298.455,033	1	522.557,71 298.245,762	360.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00075, din 11/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ST CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

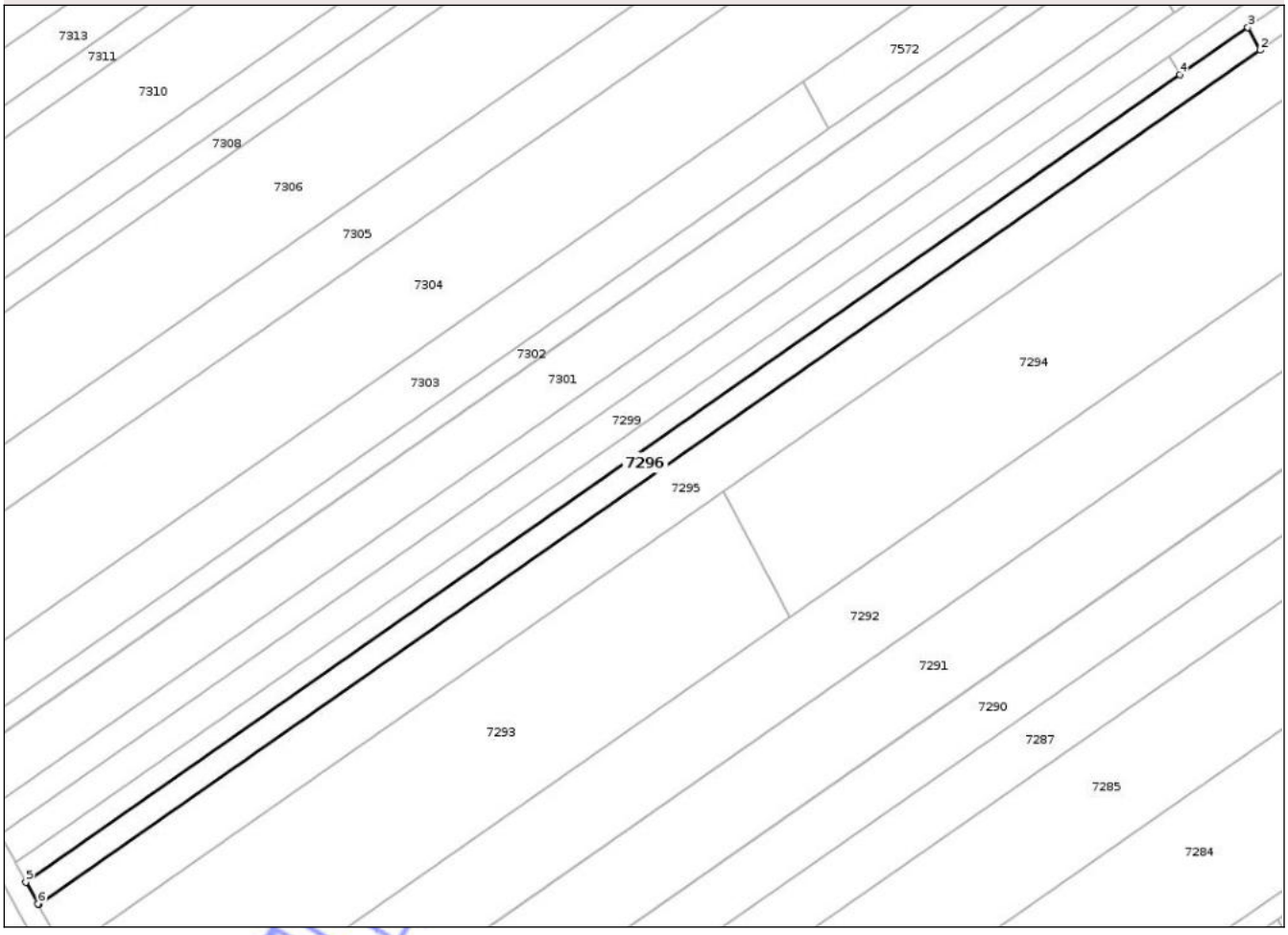
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	40	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.860,06 298.447,685	2	523.092,251 298.610,1	283.357
2	523.092,251 298.610,1	3	523.089,874 298.614,449	4.956
3	523.089,874 298.614,449	4	523.076,964 298.605,419	15.755
4	523.076,964 298.605,419	5	522.857,683 298.452,035	267.602
5	522.857,683 298.452,035	6	522.859,951 298.447,884	4.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.859,951 298.447,884	1	522.860,06 298.447,685	0.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100438, din 22/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI Z IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

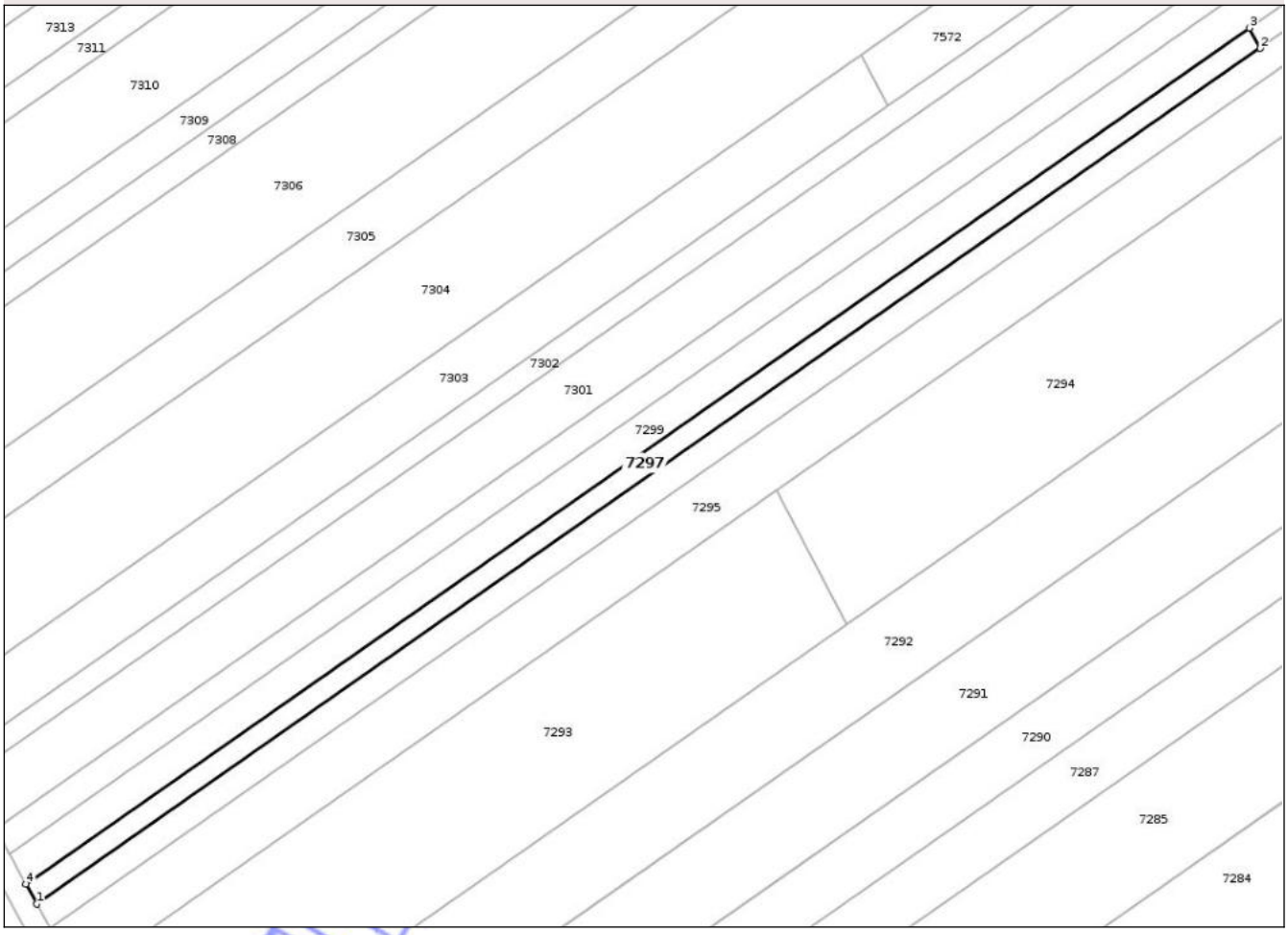
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.097	40	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.857,683 298.452,035	2	523.076,964 298.605,419	267.602
2	523.076,964 298.605,419	3	523.074,987 298.609,038	4.124
3	523.074,987 298.609,038	4	522.855,705 298.455,653	267.603
4	522.855,705 298.455,653	1	522.857,683 298.452,035	4.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100692, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIŢA M ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **TIŢA I GHERGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.396	40	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.852,738 298.461,084	2	523.075,797 298.617,11	272.212
2	523.075,797 298.617,11	3	523.073,322 298.621,638	5.16
3	523.073,322 298.621,638	4	522.850,263 298.465,611	272.213
4	522.850,263 298.465,611	1	522.852,738 298.461,084	5.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100798, din 09/02/2004 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.986	40	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.243,228 298.753,009	2	522.845,259 298.474,635	485.666
2	522.845,259 298.474,635	3	522.847,638 298.470,259	4.981
3	522.847,638 298.470,259	4	522.850,131 298.465,854	5.062
4	522.850,131 298.465,854	5	522.850,263 298.465,611	0.277
5	522.850,263 298.465,611	6	523.073,322 298.621,638	272.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.073,322 298.621,638	7	523.248,493 298.744,168	213.772
7	523.248,493 298.744,168	8	523.245,665 298.748,861	5.479
8	523.245,665 298.748,861	1	523.243,228 298.753,009	4.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101033, din 17/06/2003 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE D ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

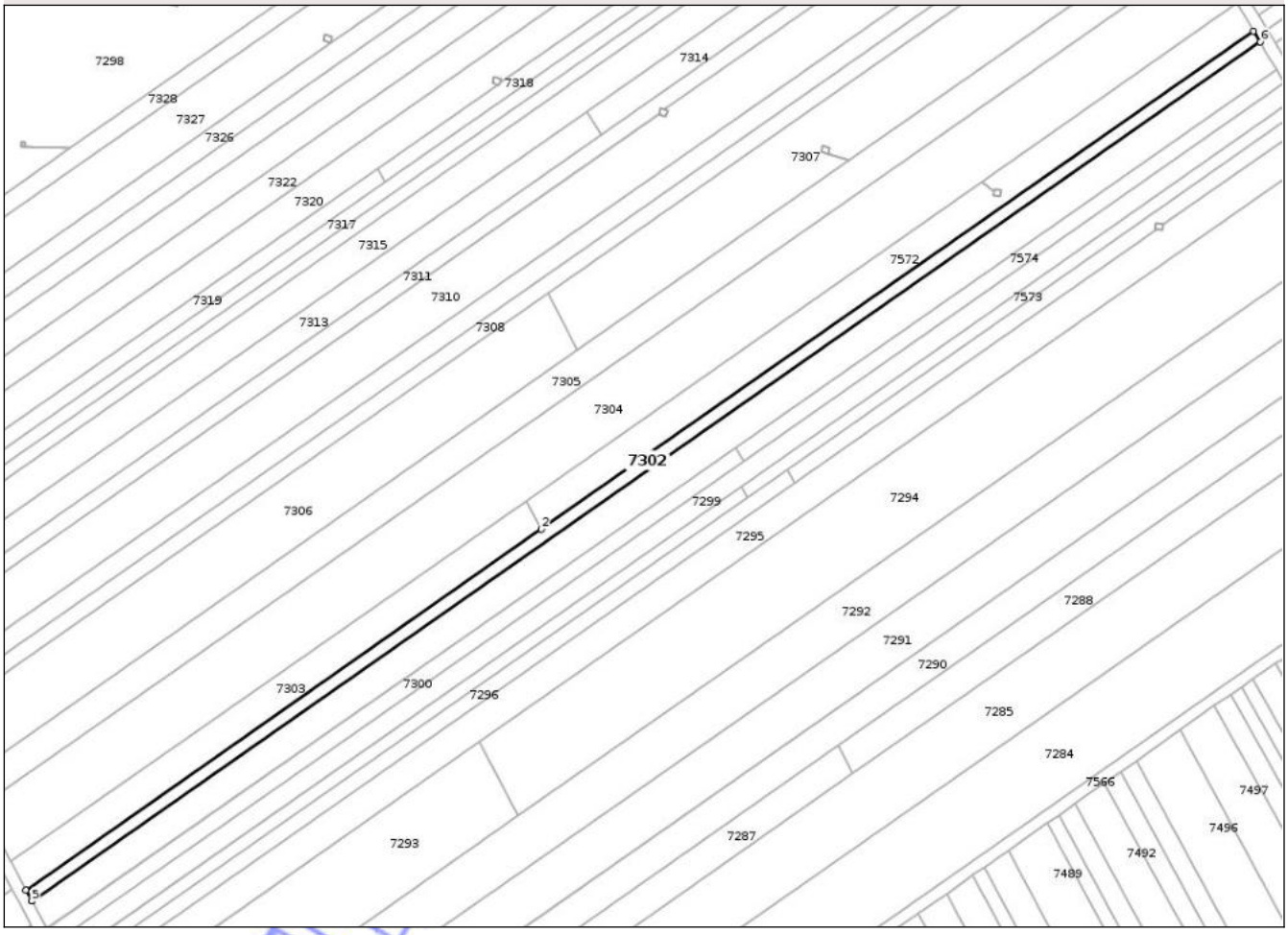
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.994	40	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.241,071 298.756,513	2	523.010,301 298.595,092	281.623
2	523.010,301 298.595,092	3	522.843,316 298.478,289	203.782
3	522.843,316 298.478,289	4	522.845,198 298.474,744	4.014
4	522.845,198 298.474,744	5	522.845,259 298.474,635	0.125
5	522.845,259 298.474,635	6	523.243,228 298.753,009	485.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.243,228 298.753,009	1	523.241,071 298.756,513	4.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.094	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1094, din 22/10/2021 emis de BNP ILEANA ALEXE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

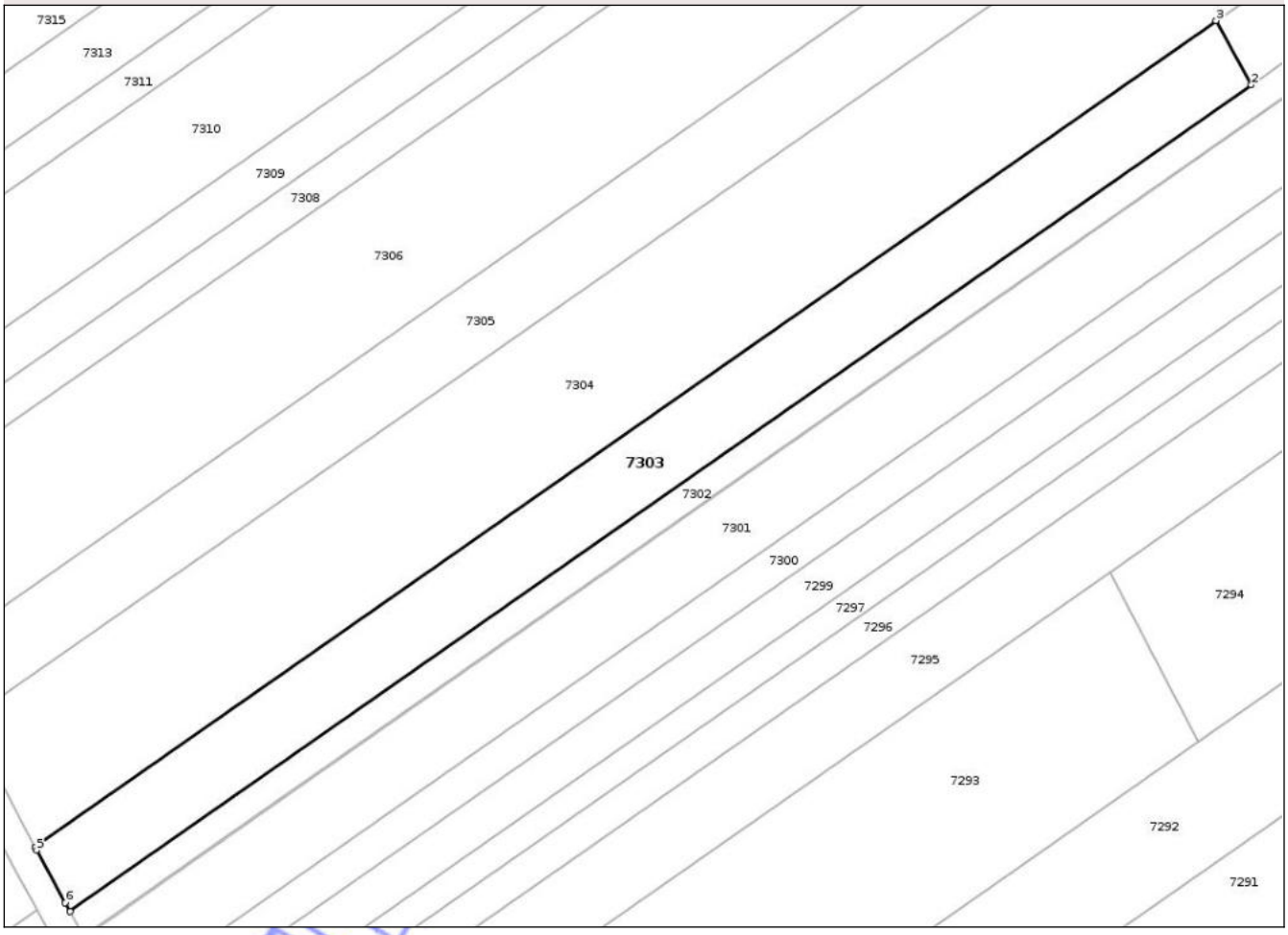
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.094	40	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.843,316 298.478,289	2	523.010,301 298.595,092	203.782
2	523.010,301 298.595,092	3	523.005,343 298.604,165	10.339
3	523.005,343 298.604,165	4	522.838,378 298.487,375	203.758
4	522.838,378 298.487,375	5	522.838,602 298.486,95	0.48
5	522.838,602 298.486,95	6	522.842,68 298.479,489	8.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.842,68 298.479,489	1	522.843,316 298.478,289	1.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22736	Din acte: 11.926 Masurata: 12.023	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68420 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. 5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr HCL NR. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr adeverință nr. 3755 din 09.08.2023, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

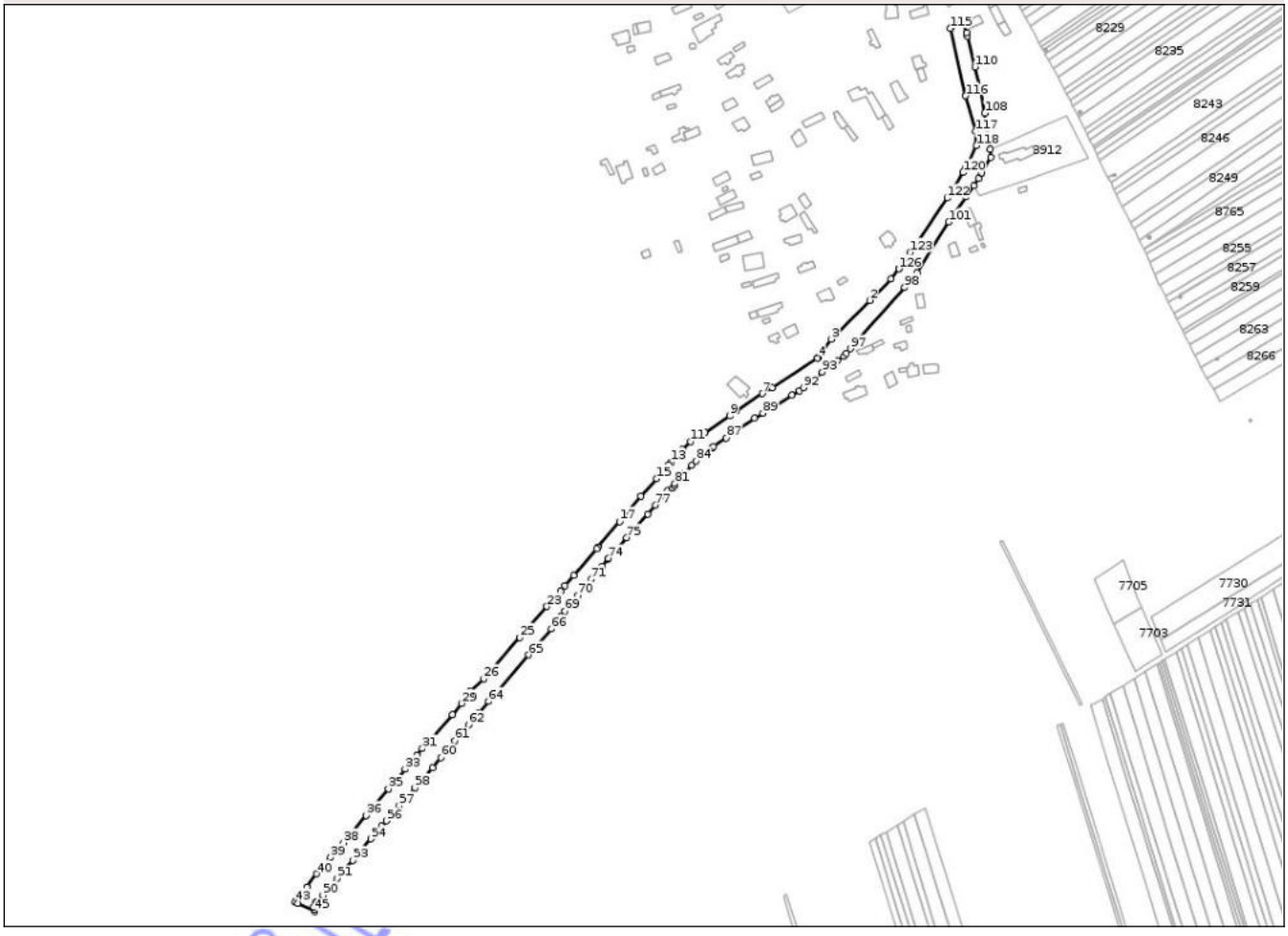
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22736	Din acte: 11.926 Masurata: 12.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.023	-	792	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.146,729 297.756,831	2	524.130,269 297.740,177	23.416
4	524.089,718 297.695,55	5	524.089,447 297.695,207	0.437
7	524.046,378 297.667,609	8	524.025,971 297.653,804	24.638
10	524.001,391 297.636,985	11	523.990,26 297.629,937	13.175
13	523.974,959 297.613,968	14	523.972,999 297.611,747	2.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.130,269 297.740,177	3	524.100,293 297.709,848	42.643
5	524.089,447 297.695,207	6	524.053,877 297.672,167	42.38
8	524.025,971 297.653,804	9	524.020,883 297.650,174	6.25
11	523.990,26 297.629,937	12	523.983,899 297.623,846	8.807
14	523.972,999 297.611,747	15	523.963,653 297.601,153	14.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.100,293 297.709,848	4	524.089,718 297.695,55	17.784
6	524.053,877 297.672,167	7	524.046,378 297.667,609	8.776
9	524.020,883 297.650,174	10	524.001,391 297.636,985	23.535
12	523.983,899 297.623,846	13	523.974,959 297.613,968	13.323
15	523.963,653 297.601,153	16	523.951,466 297.587,214	18.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	523.951,466 297.587,214	17	523.934,675 297.567,705	25.74
17	523.934,675 297.567,705	18	523.917,91 297.547,646	26.142
18	523.917,91 297.547,646	19	523.916,941 297.546,487	1.511
19	523.916,941 297.546,487	20	523.899,07 297.525,505	27.561
20	523.899,07 297.525,505	21	523.891,968 297.517,378	10.793
21	523.891,968 297.517,378	22	523.888,381 297.513,416	5.345
22	523.888,381 297.513,416	23	523.877,749 297.501,207	16.189
23	523.877,749 297.501,207	24	523.860,366 297.481,318	26.415
24	523.860,366 297.481,318	25	523.856,655 297.477,071	5.64
25	523.856,655 297.477,071	26	523.828,534 297.444,935	42.703
26	523.828,534 297.444,935	27	523.817,601 297.434,966	14.796
27	523.817,601 297.434,966	28	523.817,662 297.432,953	2.014
28	523.817,662 297.432,953	29	523.811,264 297.425,545	9.788
29	523.811,264 297.425,545	30	523.803,845 297.416,954	11.351
30	523.803,845 297.416,954	31	523.780,562 297.390,162	35.495
31	523.780,562 297.390,162	32	523.776,186 297.385,047	6.731
32	523.776,186 297.385,047	33	523.766,966 297.374,193	14.241
33	523.766,966 297.374,193	34	523.757,712 297.362,948	14.563
34	523.757,712 297.362,948	35	523.753,975 297.358,702	5.656
35	523.753,975 297.358,702	36	523.736,56 297.338,075	26.995
36	523.736,56 297.338,075	37	523.725,045 297.324,275	17.973
37	523.725,045 297.324,275	38	523.718,911 297.316,923	9.575
38	523.718,911 297.316,923	39	523.708,693 297.305,343	15.444
39	523.708,693 297.305,343	40	523.697,868 297.292,474	16.816
40	523.697,868 297.292,474	41	523.690,039 297.282,317	12.824
41	523.690,039 297.282,317	42	523.682,144 297.272,214	12.822
42	523.682,144 297.272,214	43	523.681,131 297.270,566	1.934
43	523.681,131 297.270,566	44	523.683,06 297.269,624	2.147
44	523.683,06 297.269,624	45	523.696,287 297.263,21	14.7
45	523.696,287 297.263,21	46	523.696,243 297.264,934	1.725
46	523.696,243 297.264,934	47	523.695,643 297.266,759	1.921
47	523.695,643 297.266,759	48	523.697,43 297.270,19	3.868
48	523.697,43 297.270,19	49	523.698,388 297.270,536	1.019
49	523.698,388 297.270,536	50	523.702,818 297.275,764	6.853
50	523.702,818 297.275,764	51	523.713,79 297.288,713	16.972
51	523.713,79 297.288,713	52	523.719,413 297.295,35	8.699
52	523.719,413 297.295,35	53	523.726,039 297.302,964	10.093
53	523.726,039 297.302,964	54	523.740,37 297.319,767	22.084
54	523.740,37 297.319,767	55	523.748,943 297.329,796	13.194
55	523.748,943 297.329,796	56	523.752,475 297.334,042	5.523
56	523.752,475 297.334,042	57	523.762,308 297.345,861	15.375
57	523.762,308 297.345,861	58	523.774,696 297.359,788	18.639
58	523.774,696 297.359,788	59	523.788,553 297.375,366	20.849
59	523.788,553 297.375,366	60	523.794,99 297.383,284	10.204
60	523.794,99 297.383,284	61	523.805,856 297.396,438	17.062
61	523.805,856 297.396,438	62	523.816,584 297.408,882	16.43
62	523.816,584 297.408,882	63	523.824,811 297.418,424	12.599
63	523.824,811 297.418,424	64	523.832,173 297.427,17	11.432
64	523.832,173 297.427,17	65	523.863,727 297.463,421	48.06
65	523.863,727 297.463,421	66	523.881,299 297.483,789	26.9
66	523.881,299 297.483,789	67	523.883,9 297.487,674	4.675
67	523.883,9 297.487,674	68	523.888,431 297.493,338	7.253
68	523.888,431 297.493,338	69	523.891,855 297.497,618	5.481
69	523.891,855 297.497,618	70	523.902,103 297.509,956	16.039
70	523.902,103 297.509,956	71	523.912,477 297.522,445	16.236
71	523.912,477 297.522,445	72	523.921,058 297.532,798	13.447
72	523.921,058 297.532,798	73	523.925,497 297.538,141	6.946
73	523.925,497 297.538,141	74	523.926,048 297.538,808	0.865
74	523.926,048 297.538,808	75	523.940,263 297.554,764	21.37
75	523.940,263 297.554,764	76	523.956,767 297.573,346	24.853
76	523.956,767 297.573,346	77	523.962,777 297.580,322	9.208
77	523.962,777 297.580,322	78	523.972,401 297.591,492	14.744
78	523.972,401 297.591,492	79	523.976,116 297.593,758	4.352
79	523.976,116 297.593,758	80	523.977,375 297.595,551	2.191
80	523.977,375 297.595,551	81	523.977,917 297.597,238	1.772
81	523.977,917 297.597,238	82	523.984,777 297.604,873	10.264
82	523.984,777 297.604,873	83	523.990,943 297.611,429	9.0
83	523.990,943 297.611,429	84	523.994,448 297.614,982	4.991
84	523.994,448 297.614,982	85	524.006,951 297.625,292	16.206
85	524.006,951 297.625,292	86	524.008,147 297.626,101	1.444
86	524.008,147 297.626,101	87	524.018,165 297.632,88	12.096
87	524.018,165 297.632,88	88	524.040,284 297.648,164	26.886
88	524.040,284 297.648,164	89	524.046,862 297.652,229	7.733
89	524.046,862 297.652,229	90	524.069,529 297.666,236	26.646
90	524.069,529 297.666,236	91	524.075,154 297.669,829	6.675
91	524.075,154 297.669,829	92	524.078,255 297.672,121	3.856
92	524.078,255 297.672,121	93	524.092,857 297.684,374	19.062
93	524.092,857 297.684,374	94	524.104,8 297.693,282	14.899
94	524.104,8 297.693,282	95	524.109,956 297.696,318	5.983
95	524.109,956 297.696,318	96	524.112,165 297.699,048	3.512
96	524.112,165 297.699,048	97	524.115,192 297.702,48	4.576
97	524.115,192 297.702,48	98	524.157,469 297.750,405	63.907
98	524.157,469 297.750,405	99	524.161,223 297.754,754	5.745
99	524.161,223 297.754,754	100	524.167,423 297.761,937	9.489
100	524.167,423 297.761,937	101	524.192,008 297.801,473	46.557
101	524.192,008 297.801,473	102	524.205,475 297.821,038	23.752
102	524.205,475 297.821,038	103	524.211,742 297.829,813	10.783
103	524.211,742 297.829,813	104	524.215,28 297.835,592	6.776
104	524.215,28 297.835,592	105	524.217,84 297.839,773	4.902
105	524.217,84 297.839,773	106	524.224,951 297.851,903	14.061
106	524.224,951 297.851,903	107	524.224,186 297.858,0	6.145
107	524.224,186 297.858,0	108	524.220,172 297.886,481	28.762
108	524.220,172 297.886,481	109	524.216,73 297.904,658	18.5
109	524.216,73 297.904,658	110	524.212,543 297.922,538	18.364
110	524.212,543 297.922,538	111	524.206,524 297.946,544	24.749
111	524.206,524 297.946,544	112	524.205,73 297.949,17	2.743
112	524.205,73 297.949,17	113	524.202,662 297.959,318	10.602
113	524.202,662 297.959,318	114	524.194,288 297.953,349	10.284
114	524.194,288 297.953,349	115	524.192,985 297.952,656	1.476

Verificat Electronic cu OTL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	524.192,985 297.952,656	116	524.205,215 297.899,964	54.093
116	524.205,215 297.899,964	117	524.213,085 297.872,15	28.906
117	524.213,085 297.872,15	118	524.213,581 297.860,924	11.237
118	524.213,581 297.860,924	119	524.205,506 297.843,827	18.908
119	524.205,506 297.843,827	120	524.203,19 297.839,984	4.487
120	524.203,19 297.839,984	121	524.193,951 297.824,654	17.899
121	524.193,951 297.824,654	122	524.190,653 297.820,167	5.569
122	524.190,653 297.820,167	123	524.162,028 297.777,787	51.142
123	524.162,028 297.777,787	124	524.156,211 297.769,449	10.167
124	524.156,211 297.769,449	125	524.153,178 297.765,102	5.301
125	524.153,178 297.765,102	126	524.153,055 297.764,925	0.216
126	524.153,055 297.764,925	1	524.146,729 297.756,831	10.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 46-44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.953 Masurata: 2.520	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 46-44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100108, din 02/09/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU E PREDA**, LIPSA CNP 2) **ENE ST MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCU E PREDA**, LIPSA CNP 2) **ENE ST MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

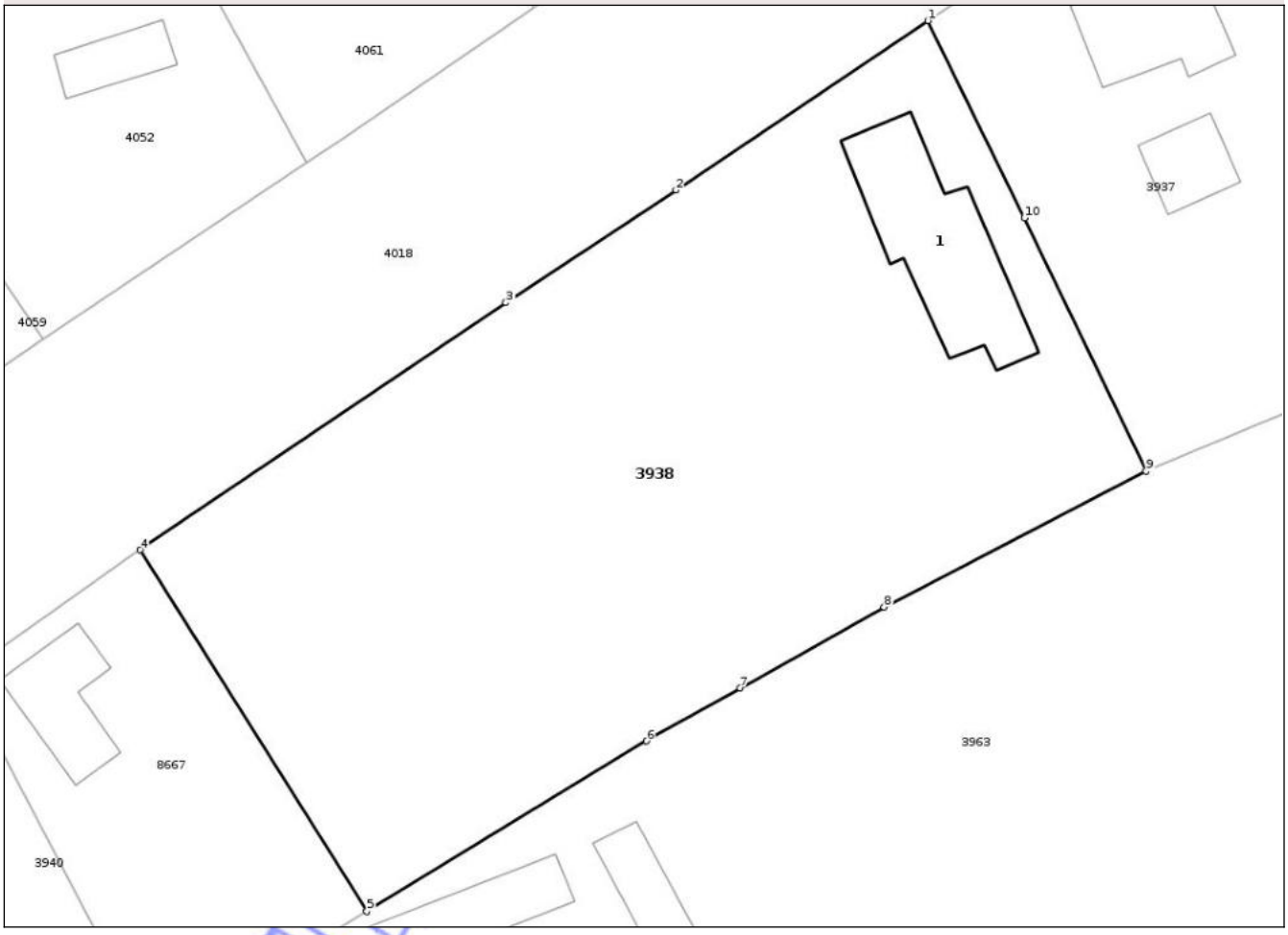
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.953 Masurata: 2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	12	748,749	-	
2	arabil	DA	1.739	12	748,749	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.935,057 297.787,548	2	523.915,542 297.774,437	23.51
2	523.915,542 297.774,437	3	523.902,377 297.765,71	15.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.902,377 297.765,71	4	523.874,057 297.746,566	34.184
4	523.874,057 297.746,566	5	523.891,603 297.718,579	33.032
5	523.891,603 297.718,579	6	523.913,262 297.731,773	25.361
6	523.913,262 297.731,773	7	523.920,534 297.735,869	8.346
7	523.920,534 297.735,869	8	523.931,664 297.742,14	12.775
8	523.931,664 297.742,14	9	523.951,952 297.752,664	22.855
9	523.951,952 297.752,664	10	523.942,537 297.772,271	21.75
10	523.942,537 297.772,271	1	523.935,057 297.787,548	17.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20434	Din acte: 1.641 Masurata: 1.619	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
958 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 117/2008, din 01/01/2008 emis de BNP RAdu anisoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdr. de propr., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA PAUL ADRIAN**, LIPSA CNP 2) **PREDA IULIAN COSTINEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194) *se respinge intabularea c2 acesta afost inscris in CF 194/N OLTENI*	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PREDA PAUL ADRIAN**, LIPSA CNP 2) **PREDA IULIAN COSTINEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
958 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 117/2008, din 01/01/2008 emis de BNP RAdu anisoara;		
C1	drept de intretinere in favoarea PREDA ION SI PREDA FLOAREA SI DREPT DE HABITATIE IN FAVOAREA PREDA ION,PREDA FLOAREA , OPREA STELUTA	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20434	Din acte: 1.641 Masurata: 1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.189	12	718,719,720	-	
2	arabil	DA	430	12	718,719,720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ(P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.833,279 297.718,856	2	523.815,691 297.707,083	21.165
2	523.815,691 297.707,083	3	523.828,256 297.683,822	26.438
3	523.828,256 297.683,822	4	523.838,92 297.663,616	22.847
4	523.838,92 297.663,616	5	523.842,356 297.657,367	7.131
5	523.842,356 297.657,367	6	523.849,368 297.644,613	14.554
6	523.849,368 297.644,613	7	523.852,041 297.645,924	2.977
7	523.852,041 297.645,924	8	523.859,99 297.649,824	8.854
8	523.859,99 297.649,824	9	523.863,671 297.651,886	4.219
9	523.863,671 297.651,886	10	523.870,546 297.655,736	7.88
10	523.870,546 297.655,736	11	523.867,172 297.661,363	6.561
11	523.867,172 297.661,363	12	523.858,289 297.676,178	17.274
12	523.858,289 297.676,178	13	523.852,585 297.685,959	11.323
13	523.852,585 297.685,959	14	523.846,669 297.695,557	11.275
14	523.846,669 297.695,557	15	523.846,103 297.696,478	1.081
15	523.846,103 297.696,478	16	523.844,356 297.699,321	3.337
16	523.844,356 297.699,321	1	523.833,279 297.718,856	22.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20071	Din acte: 3.321 Masurata: 3.219	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
627 / 13/01/2011		
Act Notarial nr. 56, din 13/01/2011 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE NICOLETA**, LISPA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
627 / 13/01/2011		
Act Notarial nr. 56, din 13/01/2011 emis de BNP NICOLETA DRAGHICI;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE ION**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE RADA**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20071	Din acte: 3.321 Masurata: 3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	6	354,355,356	-	
2	arabil	DA	2.468	6	354,355,356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.742,535 297.931,196	2	523.741,013 297.919,167	12.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.741,013 297.919,167	3	523.742,713 297.901,437	17.811
3	523.742,713 297.901,437	4	523.743,135 297.894,576	6.874
4	523.743,135 297.894,576	5	523.744,233 297.887,796	6.868
5	523.744,233 297.887,796	6	523.744,97 297.883,708	4.154
6	523.744,97 297.883,708	7	523.746,362 297.875,984	7.848
7	523.746,362 297.875,984	8	523.747,611 297.871,558	4.599
8	523.747,611 297.871,558	9	523.748,208 297.869,777	1.878
9	523.748,208 297.869,777	10	523.751,177 297.861,689	8.616
10	523.751,177 297.861,689	11	523.774,114 297.875,758	26.908
11	523.774,114 297.875,758	12	523.800,197 297.891,757	30.599
12	523.800,197 297.891,757	13	523.763,072 297.955,127	73.444
13	523.763,072 297.955,127	14	523.743,035 297.941,42	24.277
14	523.743,035 297.941,42	1	523.742,535 297.931,196	10.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20193	Din acte: 5.119 Masurata: 5.005	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; LOCUINȚĂ (P+1E)
A1.5		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21759 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 458, din 28/02/2014 emis de BIN DRAGHICI NICOLETA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **IORDACHE ANIŞOARA LUCICA** 2) **IORDACHE MARIAN**, soti, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **IORDACHE ANIŞOARA LUCICA** 2) **IORDACHE MARIAN**, soti, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

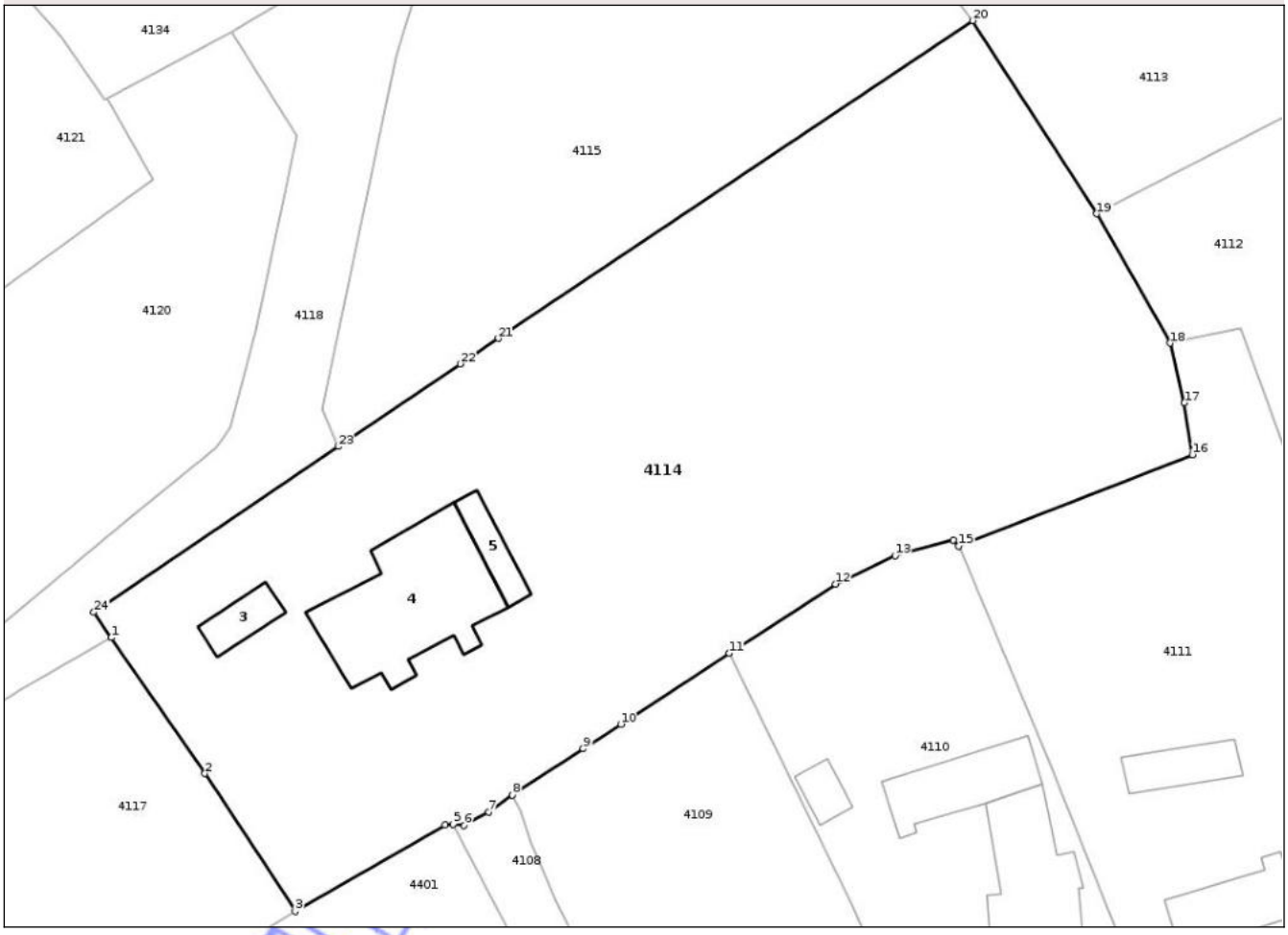
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20193	Din acte: 5.119 Masurata: 5.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.822	5	281,282,283	-	
2	arabil	DA	3.183	5	281,282,283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii de locuinte	230	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; LOCUINȚĂ(P+1E)
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.047,23 297.994,087	2	524.057,367 297.979,337	17.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.057,367 297.979,337	3	524.067,171 297.964,393	17.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.067,171 297.964,393	4	524.083,437 297.973,789	18.785
5	524.084,291 297.973,843	6	524.085,504 297.973,73	1.218
7	524.088,177 297.975,174	8	524.090,727 297.977,026	3.152
9	524.098,422 297.982,031	10	524.102,509 297.984,69	4.876
11	524.114,28 297.992,399	12	524.125,798 297.999,909	13.75
13	524.132,265 298.002,949	14	524.138,598 298.004,658	6.56
15	524.139,18 298.004,032	16	524.164,502 298.013,918	27.183
17	524.163,64 298.019,552	18	524.162,075 298.026,008	6.643
19	524.154,118 298.040,053	20	524.140,671 298.060,996	24.888
21	524.089,205 298.026,54	22	524.085,087 298.023,751	4.974
23	524.071,882 298.014,809	24	524.045,329 297.996,86	32.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.083,437 297.973,789	5	524.084,291 297.973,843	0.856
6	524.085,504 297.973,73	7	524.088,177 297.975,174	3.038
8	524.090,727 297.977,026	9	524.098,422 297.982,031	9.179
10	524.102,509 297.984,69	11	524.114,28 297.992,399	14.071
12	524.125,798 297.999,909	13	524.132,265 298.002,949	7.146
14	524.138,598 298.004,658	15	524.139,18 298.004,032	0.855
16	524.164,502 298.013,918	17	524.163,64 298.019,552	5.7
18	524.162,075 298.026,008	19	524.154,118 298.040,053	16.142
20	524.140,671 298.060,996	21	524.089,205 298.026,54	61.935
22	524.085,087 298.023,751	23	524.071,882 298.014,809	15.948
24	524.045,329 297.996,86	1	524.047,23 297.994,087	3.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.495 Masurata: 3.601	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1516, din 15/12/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPINU CONSTANTIN VIRGILIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1463, din 09/12/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand plata rentei in bani intretinerii neexecutate	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPINU CONSTANTIN VIRGILIU**	

Neutilizabil în circuitul civil

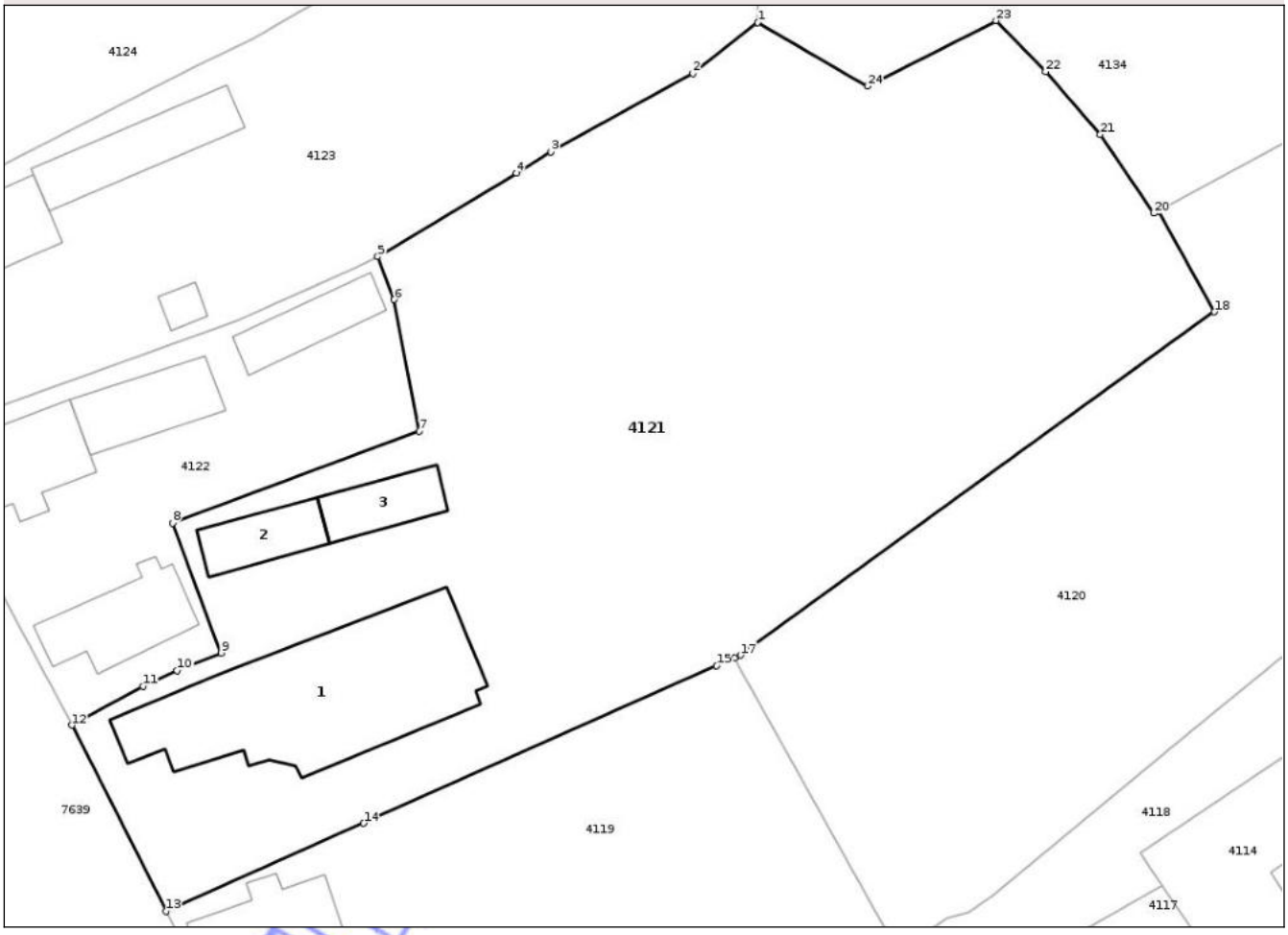
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.495 Masurata: 3.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.654	4	258,258/1	-	
2	arabil	DA	1.946	4	258,258/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp; LOCUINTA(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA(P)
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.012,09 298.068,912	2	524.006,46 298.064,517	7.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.006,46 298.064,517	3	523.994,137 298.057,691	14.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.994,137 298.057,691	4	523.991,154 298.055,859	3.501
5	523.979,127 298.048,601	6	523.980,55 298.044,87	3.993
7	523.982,706 298.033,455	8	523.961,325 298.025,501	22.813
9	523.965,52 298.014,231	10	523.961,725 298.012,707	4.09
11	523.958,774 298.011,347	12	523.952,568 298.007,949	7.075
13	523.960,751 297.991,803	14	523.977,915 297.999,453	18.792
15	524.008,547 298.013,106	16	524.010,092 298.013,794	1.691
17	524.010,615 298.014,027	18	524.051,737 298.043,819	50.78
19	524.046,837 298.052,551	20	524.046,499 298.052,368	0.384
21	524.041,825 298.059,2	22	524.037,083 298.064,665	7.236
23	524.032,771 298.069,074	24	524.021,654 298.063,406	12.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.991,154 298.055,859	5	523.979,127 298.048,601	14.047
6	523.980,55 298.044,87	7	523.982,706 298.033,455	11.617
8	523.961,325 298.025,501	9	523.965,52 298.014,231	12.025
10	523.961,725 298.012,707	11	523.958,774 298.011,347	3.249
12	523.952,568 298.007,949	13	523.960,751 297.991,803	18.101
14	523.977,915 297.999,453	15	524.008,547 298.013,106	33.537
16	524.010,092 298.013,794	17	524.010,615 298.014,027	0.573
18	524.051,737 298.043,819	19	524.046,837 298.052,551	10.013
20	524.046,499 298.052,368	21	524.041,825 298.059,2	8.278
22	524.037,083 298.064,665	23	524.032,771 298.069,074	6.167
24	524.021,654 298.063,406	1	524.012,09 298.068,912	11.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22621	Din acte: 2.291 Masurata: 2.394	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76398 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.2, din 05/06/2020 emis de B.I.N. DINESCU MIHAI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.4046 din 01.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU ANCUŢA**	
32639 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.654, din 29/04/2024 emis de BNP Todireanu Mircea;		
B2	Se notează respingerea cererii având ca obiect intabularea dreptului de proprietate.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22621	Din acte: 2.291 Masurata: 2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	12	712,713	-	
2	arabil	DA	1.231	12	712,713	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.877,749 297.501,207	2	523.888,381 297.513,416	16.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.888,381 297.513,416	3	523.891,968 297.517,378	5.345
3	523.891,968 297.517,378	4	523.899,07 297.525,505	10.793
4	523.899,07 297.525,505	5	523.888,474 297.543,051	20.497
5	523.888,474 297.543,051	6	523.880,996 297.553,088	12.516
6	523.880,996 297.553,088	7	523.879,871 297.554,275	1.635
7	523.879,871 297.554,275	8	523.869,604 297.570,331	19.058
8	523.869,604 297.570,331	9	523.861,211 297.583,397	15.529
9	523.861,211 297.583,397	10	523.858,277 297.588,09	5.535
10	523.858,277 297.588,09	11	523.852,766 297.596,095	9.719
11	523.852,766 297.596,095	12	523.833,993 297.586,263	21.192
12	523.833,993 297.586,263	13	523.844,622 297.564,703	24.038
13	523.844,622 297.564,703	14	523.844,635 297.564,676	0.03
14	523.844,635 297.564,676	15	523.849,289 297.556,047	9.804
15	523.849,289 297.556,047	16	523.855,44 297.543,192	14.251
16	523.855,44 297.543,192	17	523.857,266 297.539,473	4.143
17	523.857,266 297.539,473	18	523.865,954 297.521,778	19.713
18	523.865,954 297.521,778	19	523.865,453 297.521,434	0.608
19	523.865,453 297.521,434	1	523.877,749 297.501,207	23.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20928	Din acte: 729 Masurata: 693	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55362 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 861, din 16/06/2023 emis de NP Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROTARU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂRBUCI TOMITA COSMINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ROTARU ELENA** 2) **BĂRBUCI TOMITA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55362 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 861, din 16/06/2023 emis de NP Todireanu Mircea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEîn două camere cu acces la dependințe	A1.1
	1) **BARBUCI CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BARBUCI REBECA**, LIPSA CNP	

Document arhivat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20928	Din acte: 729 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	12	726	-	
2	arabil	DA	167	12	726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.951,466 297.587,214	2	523.963,653 297.601,153	18.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.963,653 297.601,153	3	523.945,221 297.622,067	27.877
3	523.945,221 297.622,067	4	523.943,282 297.624,267	2.933
4	523.943,282 297.624,267	5	523.941,574 297.626,497	2.809
5	523.941,574 297.626,497	6	523.939,502 297.629,201	3.407
6	523.939,502 297.629,201	7	523.925,474 297.618,751	17.492
7	523.925,474 297.618,751	8	523.929,888 297.613,301	7.013
8	523.929,888 297.613,301	9	523.931,803 297.610,936	3.043
9	523.931,803 297.610,936	10	523.938,24 297.602,989	10.227
10	523.938,24 297.602,989	1	523.951,466 297.587,214	20.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20320	665	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32935 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.193, din 30/04/2024 emis de Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAJAN GEORGE VICTOR** 2) **BĂJAN MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAJAN GEORGE VICTOR** 2) **BĂJAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20320	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	12	731,732,733	-	
2	arabil	DA	176	12	731,732,733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.025,971 297.653,804	2	524.046,378 297.667,609	24.638
2	524.046,378 297.667,609	3	524.041,398 297.672,014	6.649
3	524.041,398 297.672,014	4	524.026,645 297.683,998	19.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.026,645 297.683,998	5	524.019,476 297.689,821	9.236
5	524.019,476 297.689,821	6	524.017,906 297.690,254	1.629
6	524.017,906 297.690,254	7	524.007,317 297.683,358	12.637
7	524.007,317 297.683,358	8	524.012,932 297.674,374	10.594
8	524.012,932 297.674,374	9	524.014,265 297.672,271	2.49
9	524.014,265 297.672,271	1	524.025,971 297.653,804	21.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21093	Din acte: 10.458 Masurata: 3.148	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19712 / 24/03/2021		
Act Administrativ nr. HCL NR.5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local al Comunei Olteni (act administrativ nr HCL NR.9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local al Comunei Olteni;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1464 din 04.03.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21093	Din acte: 10.458 Masurata: 3.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.148	11	693	693	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.725,872 297.647,894	2	523.721,669 297.645,129	5.031
3	523.710,348 297.637,724	4	523.721,849 297.616,001	24.58
5	523.728,002 297.604,256	6	523.729,239 297.601,894	2.666
7	523.736,479 297.588,074	8	523.743,015 297.575,395	14.265
9	523.750,118 297.561,99	10	523.763,744 297.536,277	29.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.721,669 297.645,129	3	523.710,348 297.637,724	13.528
4	523.721,849 297.616,001	5	523.728,002 297.604,256	13.259
6	523.729,239 297.601,894	7	523.736,479 297.588,074	15.602
8	523.743,015 297.575,395	9	523.750,118 297.561,99	15.171
10	523.763,744 297.536,277	11	523.771,64 297.521,904	16.399

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.771,64 297.521,904	12	523.780,252 297.505,584	18.453
13	523.787,245 297.491,924	14	523.794,804 297.476,491	17.185
15	523.795,849 297.476,024	16	523.807,134 297.454,799	24.039
17	523.817,601 297.434,966	18	523.828,534 297.444,935	14.796
19	523.816,535 297.467,15	20	523.809,772 297.478,982	13.628
21	523.809,309 297.479,794	22	523.798,276 297.500,561	23.516
23	523.791,315 297.513,663	24	523.780,663 297.533,44	22.463
25	523.773,845 297.546,034	26	523.771,274 297.551,279	5.841
27	523.771,168 297.551,496	28	523.769,406 297.555,355	4.242
29	523.752,228 297.587,618	30	523.750,453 297.590,951	3.776
31	523.746,494 297.598,384	32	523.735,31 297.619,379	23.788
33	523.723,729 297.641,12	1	523.725,872 297.647,894	7.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.780,252 297.505,584	13	523.787,245 297.491,924	15.346
14	523.794,804 297.476,491	15	523.795,849 297.476,024	1.145
16	523.807,134 297.454,799	17	523.817,601 297.434,966	22.426
18	523.828,534 297.444,935	19	523.816,535 297.467,15	25.248
20	523.809,772 297.478,982	21	523.809,309 297.479,794	0.935
22	523.798,276 297.500,561	23	523.791,315 297.513,663	14.836
24	523.780,663 297.533,44	25	523.773,845 297.546,034	14.321
26	523.771,274 297.551,279	27	523.771,168 297.551,496	0.242
28	523.769,406 297.555,355	29	523.752,228 297.587,618	36.551
30	523.750,453 297.590,951	31	523.746,494 297.598,384	8.422
32	523.735,31 297.619,379	33	523.723,729 297.641,12	24.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20318	Din acte: 1.525 Masurata: 755	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52751 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria C10 nr 154348, din 27/02/2021 emis de Primaria Comunei Sabareni;		
B4	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2.1 din IONICA MARIA CATALINA in RADU MARIA CATALINA	A1, A1.1
59015 / 05/07/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut. Nr. 437, din 04/07/2023 emis de NP Stefan Rosana Olga;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN ANTON** 2) **STOIAN ELENA GABRIELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STOIAN ANTON** 2) **STOIAN ELENA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

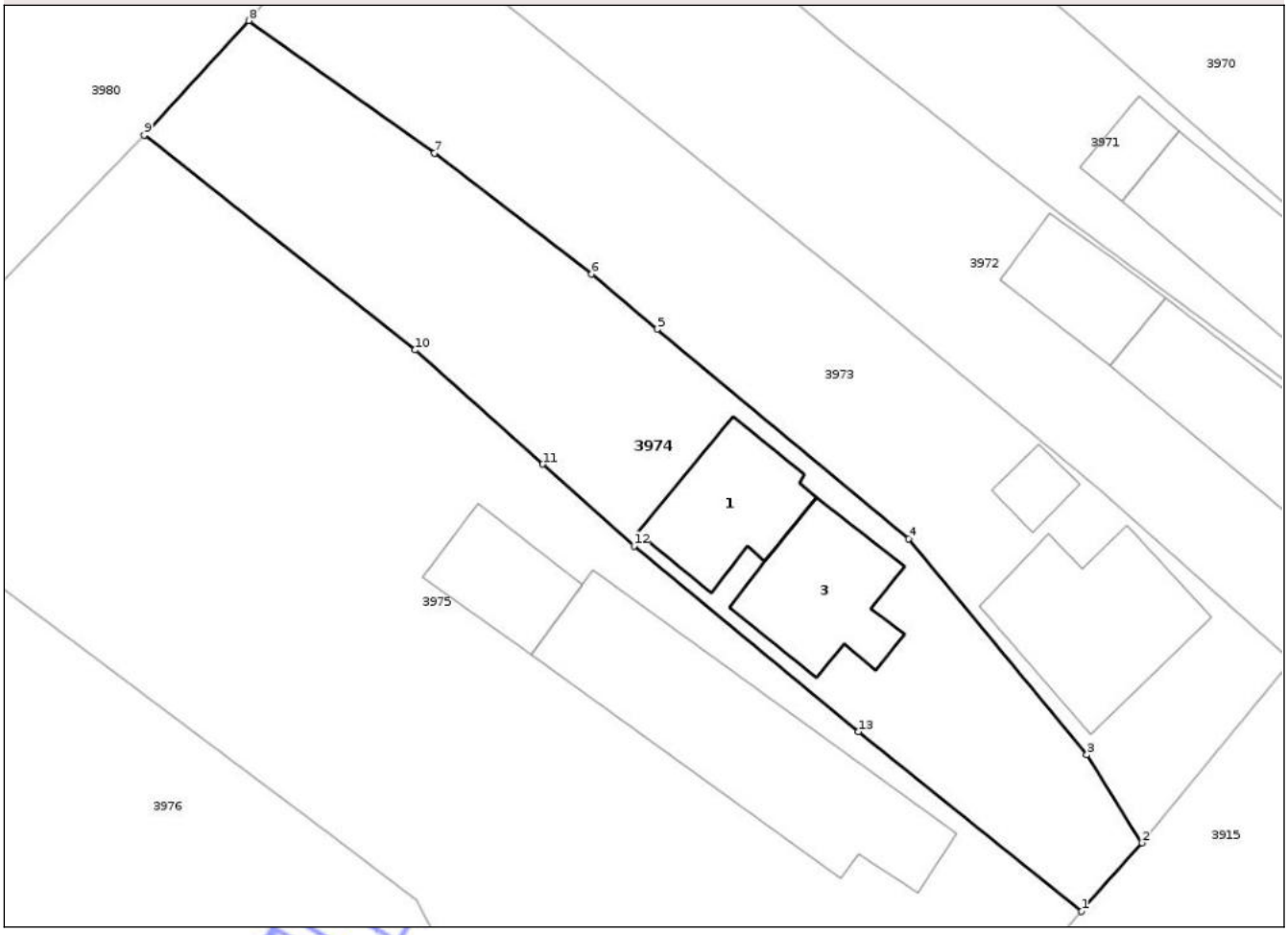
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20318	Din acte: 1.525 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	11	660,661	-	
2	arabil	DA	327	11	660,661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.753,975 297.358,702	2	523.757,712 297.362,948	5.656
2	523.757,712 297.362,948	3	523.754,32 297.368,379	6.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.754,32 297.368,379	4	523.743,272 297.381,737	17.335
4	523.743,272 297.381,737	5	523.727,711 297.394,711	20.26
5	523.727,711 297.394,711	6	523.723,664 297.398,118	5.29
6	523.723,664 297.398,118	7	523.713,93 297.405,597	12.275
7	523.713,93 297.405,597	8	523.702,471 297.413,799	14.092
8	523.702,471 297.413,799	9	523.695,977 297.406,724	9.604
9	523.695,977 297.406,724	10	523.712,751 297.393,431	21.403
10	523.712,751 297.393,431	11	523.720,638 297.386,368	10.587
11	523.720,638 297.386,368	12	523.726,285 297.381,312	7.58
12	523.726,285 297.381,312	13	523.740,177 297.369,816	18.032
13	523.740,177 297.369,816	1	523.753,975 297.358,702	17.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22763	Din acte: 2.749 Masurata: 2.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Atanasie Paunescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25095 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 143, din 20/05/2022 emis de BIN Ileana Alexe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM MARIANA**	
46644 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.162, din 13/06/2024 emis de ALEXE ILEANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **AVRAM MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

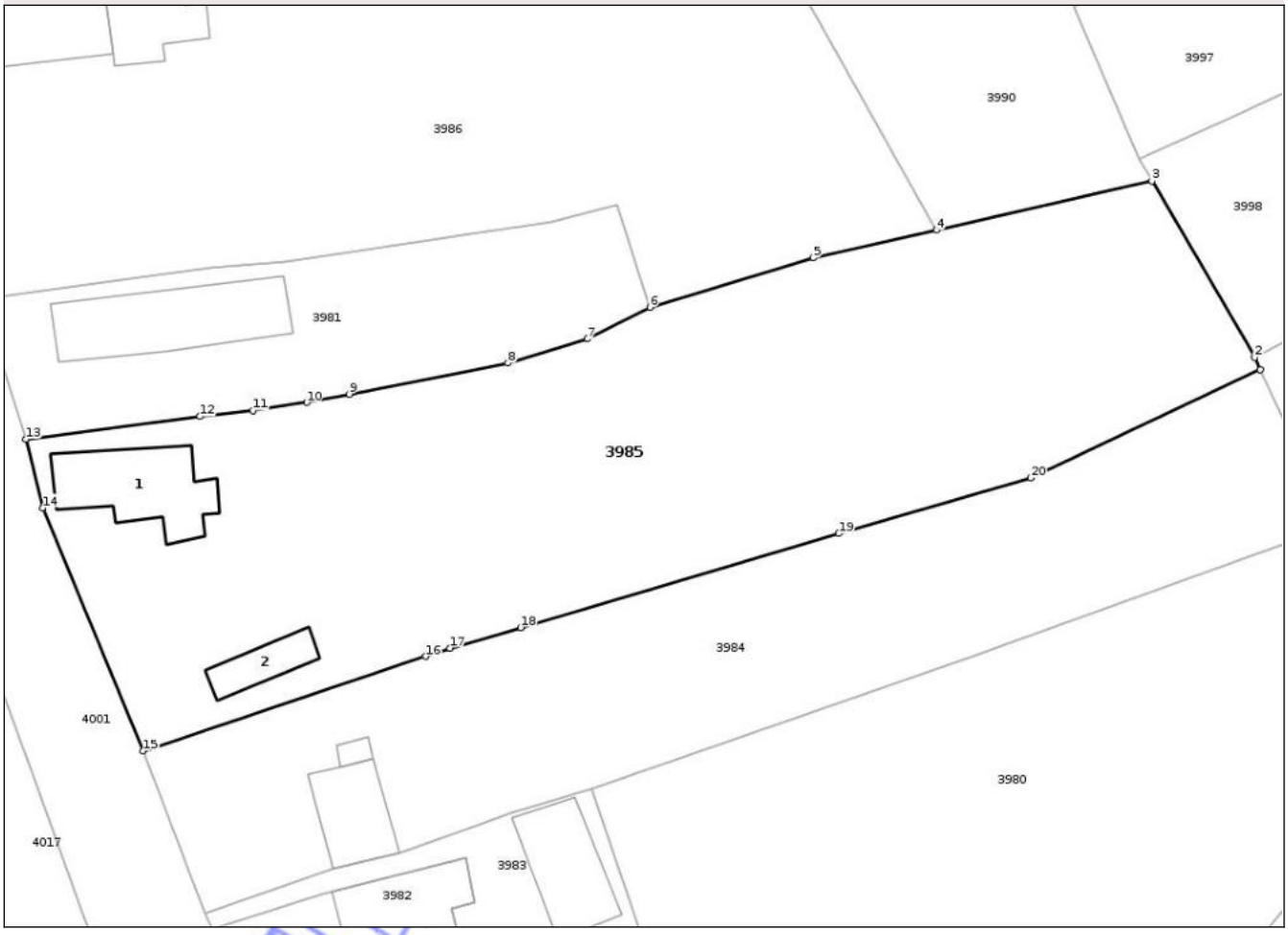
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22763	Din acte: 2.749 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	11	637,638,639	-	
2	arabil	DA	1.752	11	637,638,639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.704,079 297.466,28	2	523.703,587 297.467,342	1.17
2	523.703,587 297.467,342	3	523.694,444 297.483,03	18.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.694,444 297.483,03	4	523.675,303 297.478,658	19.634
4	523.675,303 297.478,658	5	523.664,309 297.476,207	11.264
5	523.664,309 297.476,207	6	523.649,809 297.471,826	15.147
6	523.649,809 297.471,826	7	523.644,236 297.468,994	6.251
7	523.644,236 297.468,994	8	523.637,178 297.466,845	7.378
8	523.637,178 297.466,845	9	523.623,09 297.464,09	14.355
9	523.623,09 297.464,09	10	523.619,298 297.463,348	3.864
10	523.619,298 297.463,348	11	523.614,535 297.462,622	4.818
11	523.614,535 297.462,622	12	523.609,807 297.462,111	4.756
12	523.609,807 297.462,111	13	523.594,334 297.460,095	15.604
13	523.594,334 297.460,095	14	523.595,86 297.453,961	6.321
14	523.595,86 297.453,961	15	523.604,782 297.432,366	23.365
15	523.604,782 297.432,366	16	523.629,872 297.440,776	26.462
16	523.629,872 297.440,776	17	523.632,049 297.441,505	2.296
17	523.632,049 297.441,505	18	523.638,306 297.443,35	6.523
18	523.638,306 297.443,35	19	523.666,593 297.451,688	29.49
19	523.666,593 297.451,688	20	523.683,648 297.456,652	17.763
20	523.683,648 297.456,652	1	523.704,079 297.466,28	22.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20949	1.285	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16556 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. Act de donație aut.nr.3870, din 13/10/2008 emis de NP Irina Daniilescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARIN OANA RAMONA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARIN CĂTĂLIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARIN OANA RAMONA** 2) **MARIN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16556 / 16/10/2008		
Act Notarial nr. Act de donație aut.nr.3870, din 13/10/2008 emis de NP Irina Daniilescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN DEMETRIAN** 2) **MARIN FLORINA**	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20949	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	11	623,624,625	-	
2	arabil	DA	884	11	623,624,625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.589,541 297.558,505	2	523.581,204 297.553,13	9.919
2	523.581,204 297.553,13	3	523.571,924 297.547,178	11.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.571,924 297.547,178	4	523.578,111 297.520,499	27.387
4	523.578,111 297.520,499	5	523.582,055 297.503,928	17.034
5	523.582,055 297.503,928	6	523.597,274 297.505,649	15.316
6	523.597,274 297.505,649	7	523.612,771 297.507,085	15.563
7	523.612,771 297.507,085	8	523.604,888 297.525,759	20.27
8	523.604,888 297.525,759	9	523.602,247 297.532,016	6.792
9	523.602,247 297.532,016	10	523.600,452 297.536,174	4.529
10	523.600,452 297.536,174	11	523.596,859 297.543,533	8.189
11	523.596,859 297.543,533	1	523.589,541 297.558,505	16.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20926	3.219	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Morii, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29297 / 12/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 976-DOSAR NR.3742/335/2023, din 02/12/2024 emis de JUDECATORIA VIDELE (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.463-DOSAR NR.4166/292/2019 din 16.06.2020, emis de JUDECATORIA ROSORII DE VEDE);		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B din GRAMA MARIA in BIRLEANU MARIA	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÎRLEANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

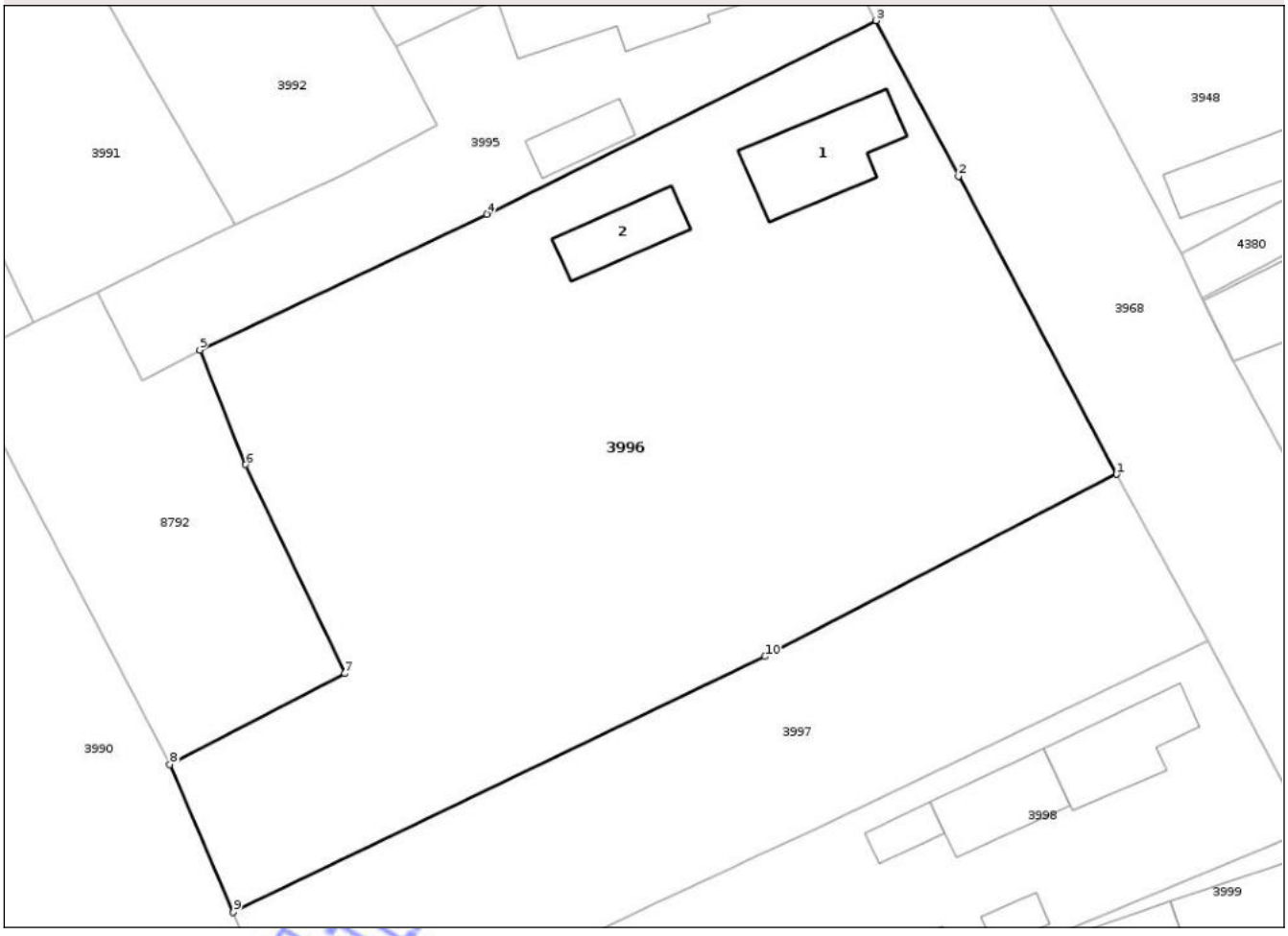
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20926	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	11	680,681,682	-	
2	arabil	DA	2.667	11	680,681,682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.763,744 297.536,277	2	523.750,118 297.561,99	29.1
2	523.750,118 297.561,99	3	523.743,015 297.575,395	15.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.743,015 297.575,395	4	523.709,377 297.558,702	37.552
4	523.709,377 297.558,702	5	523.684,602 297.547,005	27.397
5	523.684,602 297.547,005	6	523.688,532 297.537,103	10.653
6	523.688,532 297.537,103	7	523.697,122 297.519,096	19.951
7	523.697,122 297.519,096	8	523.682,02 297.511,237	17.025
8	523.682,02 297.511,237	9	523.687,501 297.498,493	13.873
9	523.687,501 297.498,493	10	523.733,417 297.520,556	50.942
10	523.733,417 297.520,556	1	523.763,744 297.536,277	34.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 1.072 Masurata: 977	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17586 / 22/10/2009		
Act Notarial nr. 1987, din 22/10/2009 emis de BNA TODIREANU MAGDALENA si TODIREANU MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU HORATIU-MARIAN**, casatorit cu 2) **POPESCU LAVINIA IONICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPESCU HORATIU-MARIAN**, casatorit cu 2) **POPESCU LAVINIA IONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 1.072 Masurata: 977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	10	612	-	
2	arabil	DA	266	10	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ(P+M)
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.480,125 297.482,735	2	523.470,186 297.475,59	12.241
2	523.470,186 297.475,59	3	523.466,659 297.473,054	4.344
3	523.466,659 297.473,054	4	523.469,702 297.466,038	7.647
4	523.469,702 297.466,038	5	523.480,533 297.439,672	28.504
5	523.480,533 297.439,672	6	523.484,078 297.431,252	9.136
6	523.484,078 297.431,252	7	523.495,979 297.434,481	12.331
7	523.495,979 297.434,481	8	523.507,222 297.437,842	11.735
8	523.507,222 297.437,842	9	523.504,043 297.442,879	5.956
9	523.504,043 297.442,879	10	523.500,964 297.448,402	6.323
10	523.500,964 297.448,402	11	523.491,21 297.464,473	18.799
11	523.491,21 297.464,473	1	523.480,125 297.482,735	21.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20103	Din acte: 440 Masurata: 448	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42497 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1905, din 05/07/2022 emis de Radu Anisoara;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU AUREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN GEORGETA-IONELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **DINU AUREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **MARIN GEORGETA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

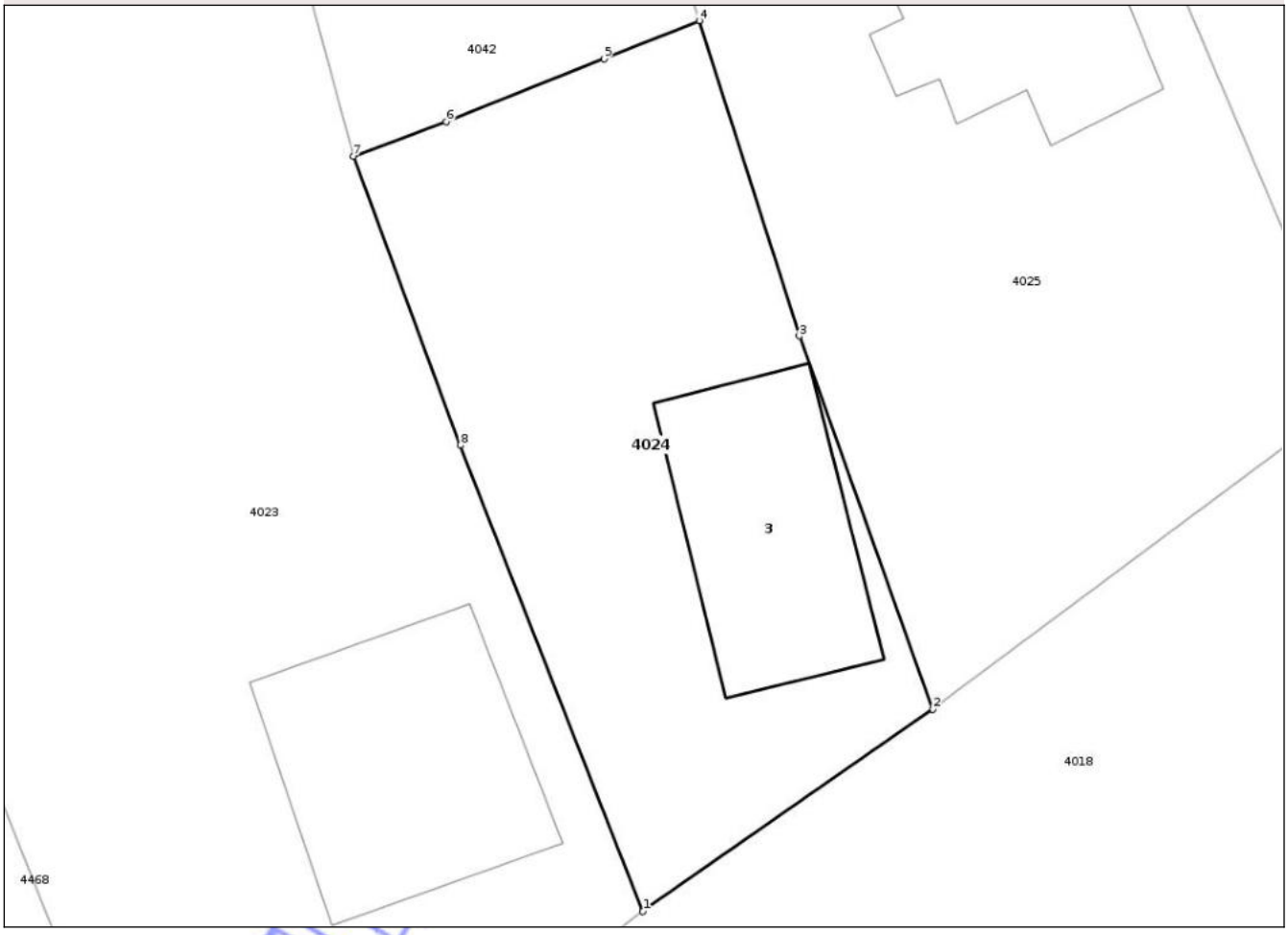
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20103	Din acte: 440 Masurata: 448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	9	583,584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.466,857 297.494,462	2	523.478,617 297.502,654	14.332
2	523.478,617 297.502,654	3	523.473,19 297.517,793	16.082
3	523.473,19 297.517,793	4	523.469,141 297.530,582	13.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.469,141 297.530,582	5	523.465,277 297.529,041	4.16
5	523.465,277 297.529,041	6	523.458,873 297.526,491	6.893
6	523.458,873 297.526,491	7	523.455,106 297.525,081	4.022
7	523.455,106 297.525,081	8	523.459,445 297.513,368	12.491
8	523.459,445 297.513,368	1	523.466,857 297.494,462	20.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.359 Masurata: 1.363	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100846, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 18 DIN 16.05.2009 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU ST ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBRESCU ST ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.359 Masurata: 1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	9	579,580	-	
2	arabil	DA	823	9	579,580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.495,634 297.515,4	2	523.509,959 297.525,569	17.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.509,959 297.525,569	3	523.502,993 297.545,571	21.18
3	523.502,993 297.545,571	4	523.500,696 297.552,653	7.445
4	523.500,696 297.552,653	5	523.494,313 297.572,326	20.683
5	523.494,313 297.572,326	6	523.493,132 297.575,967	3.828
6	523.493,132 297.575,967	7	523.488,671 297.595,102	19.648
7	523.488,671 297.595,102	8	523.483,147 297.600,382	7.642
8	523.483,147 297.600,382	9	523.472,908 297.594,766	11.678
9	523.472,908 297.594,766	10	523.482,622 297.550,353	45.463
10	523.482,622 297.550,353	11	523.483,55 297.546,112	4.341
11	523.483,55 297.546,112	12	523.483,838 297.544,792	1.351
12	523.483,838 297.544,792	13	523.486,099 297.538,012	7.147
13	523.486,099 297.538,012	1	523.495,634 297.515,4	24.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22794	Din acte: 820 Masurata: 798	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90888 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 135, din 02/08/2010 emis de BNP Tamara Morcov (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa 3130 din 11.10.2024, emis de Primaria Comunei Olteni;act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 39 din 09.10.2024, emis de BIN Morcov Tamara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SPINU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

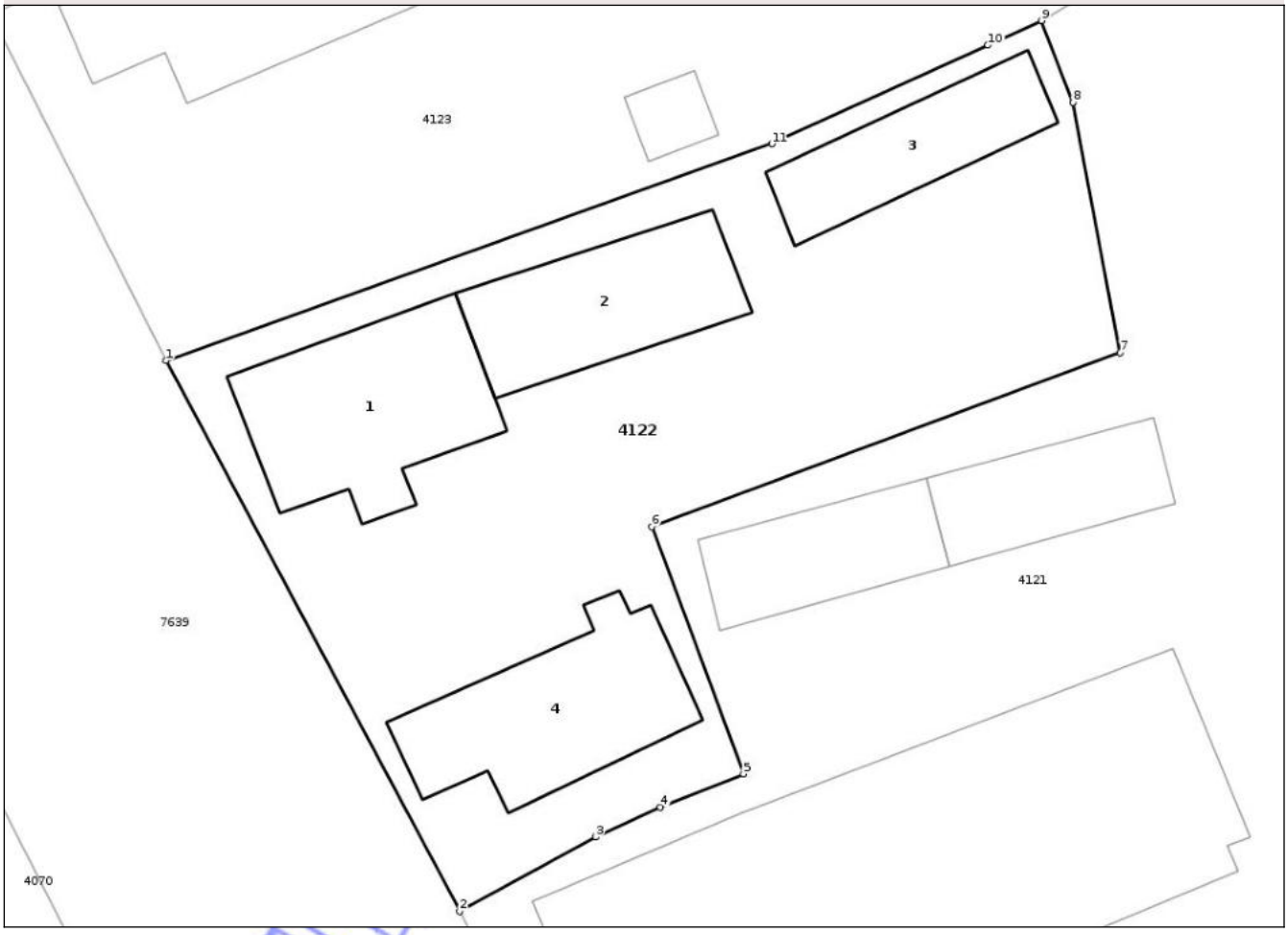
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22794	Din acte: 820 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	4	255,256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.939,171 298.033,086	2	523.952,568 298.007,949	28.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.952,568 298.007,949	3	523.958,774 298.011,347	7.075
3	523.958,774 298.011,347	4	523.961,725 298.012,707	3.249
4	523.961,725 298.012,707	5	523.965,52 298.014,231	4.09
5	523.965,52 298.014,231	6	523.961,325 298.025,501	12.025
6	523.961,325 298.025,501	7	523.982,706 298.033,455	22.813
7	523.982,706 298.033,455	8	523.980,55 298.044,87	11.617
8	523.980,55 298.044,87	9	523.979,127 298.048,601	3.993
9	523.979,127 298.048,601	10	523.976,678 298.047,483	2.692
10	523.976,678 298.047,483	11	523.966,82 298.042,984	10.836
11	523.966,82 298.042,984	1	523.939,171 298.033,086	29.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20704	Din acte: 1.636 Masurata: 1.732	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str George Coşbuc, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95330 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1158, din 06/11/2023 emis de Efrim Mirela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU IONUŢ-FLORIN** 2) **CIOBANU MIHAELA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

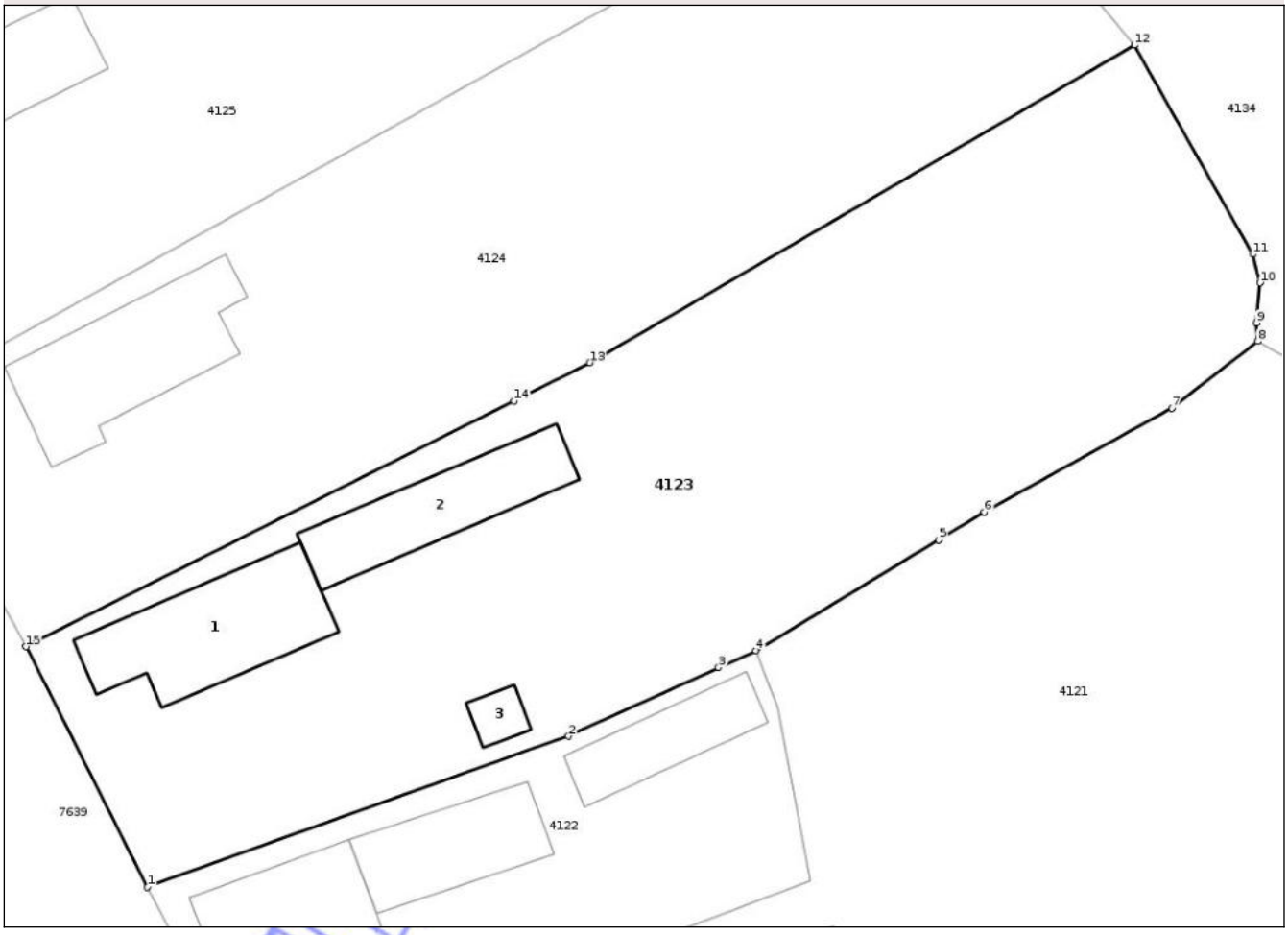
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20704	Din acte: 1.636 Masurata: 1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	4	253,254	-	
2	arabil	DA	915	4	253,254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.939,171 298.033,086	2	523.966,82 298.042,984	29.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.966,82 298.042,984	3	523.976,678 298.047,483	10.836
3	523.976,678 298.047,483	4	523.979,127 298.048,601	2.692
4	523.979,127 298.048,601	5	523.991,154 298.055,859	14.047
5	523.991,154 298.055,859	6	523.994,137 298.057,691	3.501
6	523.994,137 298.057,691	7	524.006,46 298.064,517	14.087
7	524.006,46 298.064,517	8	524.012,09 298.068,912	7.142
8	524.012,09 298.068,912	9	524.012,032 298.070,115	1.204
9	524.012,032 298.070,115	10	524.012,252 298.072,755	2.649
10	524.012,252 298.072,755	11	524.011,766 298.074,623	1.93
11	524.011,766 298.074,623	12	524.003,984 298.088,358	15.786
12	524.003,984 298.088,358	13	523.968,213 298.067,502	41.407
13	523.968,213 298.067,502	14	523.963,249 298.065,003	5.558
14	523.963,249 298.065,003	15	523.931,186 298.048,856	35.899
15	523.931,186 298.048,856	1	523.939,171 298.033,086	17.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20091	2.431	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Mihail Sadoveanu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21865 / 18/08/2011		
Act Normativ nr. 5100176, din 19/09/1994 emis de CJFF TELEORMAN (act notarial nr. 77/21-03-2001 emis de BNP BARBU MARIA; act notarial nr. 182/13-06-1997 emis de BNP BARBU MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, ca bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20091	2.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	4	266,267	-	
2	arabil	DA	1.408	4	266,267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.078,274 298.154,611	2	524.087,999 298.151,753	10.136
2	524.087,999 298.151,753	3	524.092,873 298.147,456	6.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.092,873 298.147,456	4	524.100,909 298.130,549	18.72
4	524.100,909 298.130,549	5	524.101,93 298.128,4	2.379
5	524.101,93 298.128,4	6	524.116,34 298.099,443	32.344
6	524.116,34 298.099,443	7	524.124,866 298.104,433	9.879
7	524.124,866 298.104,433	8	524.133,434 298.109,933	10.181
8	524.133,434 298.109,933	9	524.147,903 298.121,04	18.241
9	524.147,903 298.121,04	10	524.130,607 298.152,191	35.631
10	524.130,607 298.152,191	11	524.120,984 298.169,521	19.822
11	524.120,984 298.169,521	12	524.101,489 298.166,312	19.757
12	524.101,489 298.166,312	13	524.080,038 298.162,851	21.728
13	524.080,038 298.162,851	14	524.078,283 298.162,516	1.787
14	524.078,283 298.162,516	15	524.078,988 298.158,505	4.072
15	524.078,988 298.158,505	1	524.078,274 298.154,611	3.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.791 Masurata: 6.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P
A1.4		Loc. Olteni, Intr Tatomirestilor, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 653, din 29/04/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIeșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE MARIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva civil

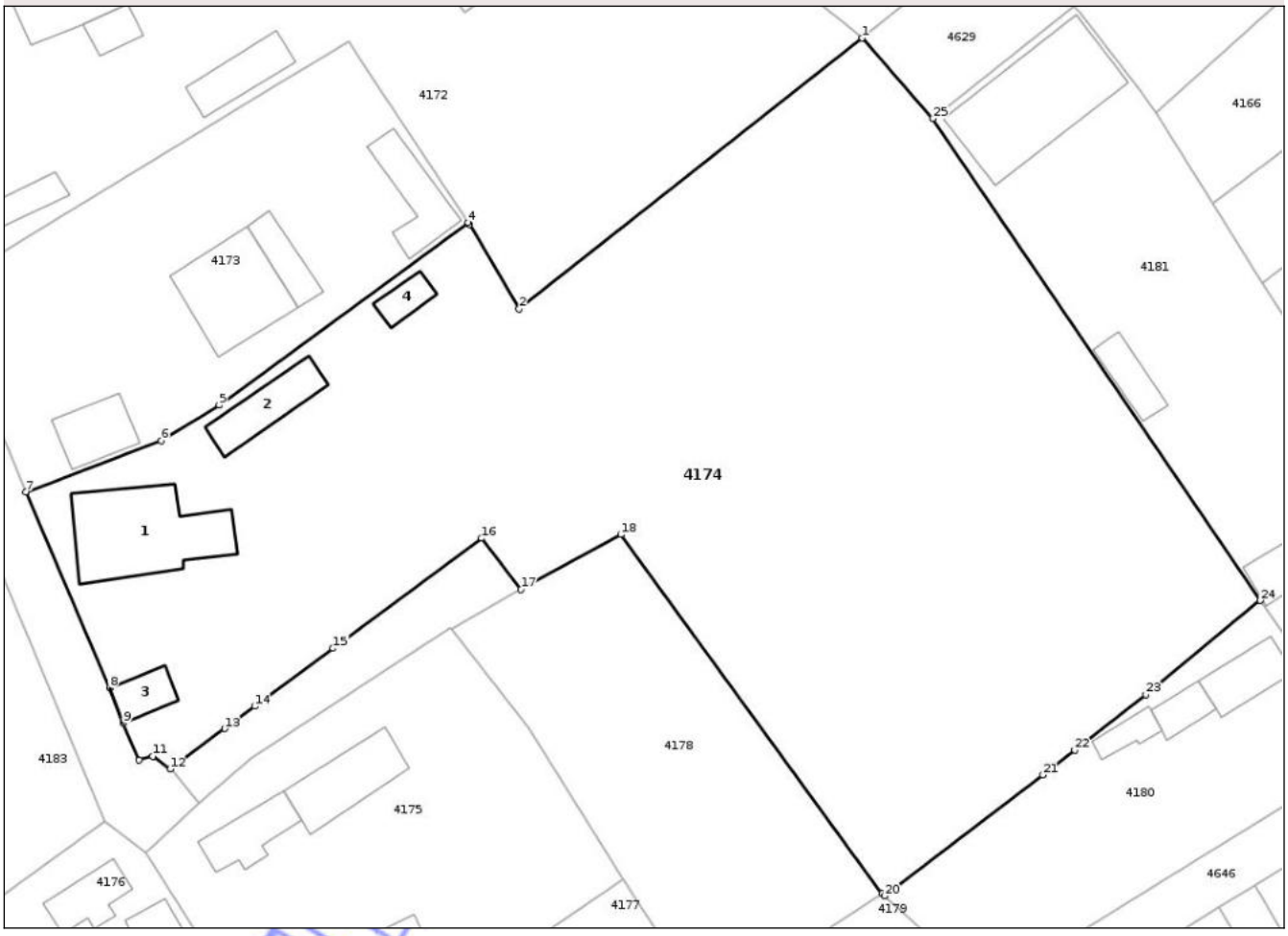
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.791 Masurata: 6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	29	1213,1214,1215	-	
2	arabil	DA	5.415	29	1213,1214,1215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.670,502 297.152,79	2	523.630,808 297.121,46	50.569
3	523.625,068 297.131,204	4	523.624,901 297.131,455	0.301
5	523.596,101 297.110,296	6	523.589,365 297.106,173	7.898
7	523.573,721 297.100,25	8	523.583,429 297.077,539	24.699
9	523.584,988 297.073,483	10	523.586,821 297.069,203	4.656
11	523.588,395 297.069,634	12	523.590,415 297.068,166	2.497
13	523.596,71 297.072,831	14	523.600,231 297.075,439	4.382
15	523.609,272 297.082,138	16	523.626,482 297.094,889	21.419
17	523.631,023 297.088,959	18	523.642,615 297.095,308	13.217
19	523.672,854 297.053,796	20	523.673,1 297.053,47	0.408
21	523.691,473 297.067,48	22	523.695,129 297.070,34	4.642
23	523.703,382 297.076,798	24	523.716,634 297.087,682	17.149
25	523.678,698 297.143,461	1	523.670,502 297.152,79	12.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.630,808 297.121,46	3	523.625,068 297.131,204	11.309
4	523.624,901 297.131,455	5	523.596,101 297.110,296	35.737
6	523.589,365 297.106,173	7	523.573,721 297.100,25	16.728
8	523.583,429 297.077,539	9	523.584,988 297.073,483	4.345
10	523.586,821 297.069,203	11	523.588,395 297.069,634	1.632
12	523.590,415 297.068,166	13	523.596,71 297.072,831	7.835
14	523.600,231 297.075,439	15	523.609,272 297.082,138	11.252
16	523.626,482 297.094,889	17	523.631,023 297.088,959	7.469
18	523.642,615 297.095,308	19	523.672,854 297.053,796	51.358
20	523.673,1 297.053,47	21	523.691,473 297.067,48	23.105
22	523.695,129 297.070,34	23	523.703,382 297.076,798	10.479
24	523.716,634 297.087,682	25	523.678,698 297.143,461	67.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100557, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 9/27.02.2012, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE DECES NR. 32/18.08.2016, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPADATU GH MARIA** DEFUNCT:Da 2) **MICU GH GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.190	29	1219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.631,023 297.088,959	2	523.623,047 297.084,381	9.196
2	523.623,047 297.084,381	3	523.632,007 297.072,88	14.579
3	523.632,007 297.072,88	4	523.642,915 297.055,394	20.609
4	523.642,915 297.055,394	5	523.652,66 297.040,5	17.799
5	523.652,66 297.040,5	6	523.672,854 297.053,796	24.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.672,854 297.053,796	7	523.642,615 297.095,308	51.358
7	523.642,615 297.095,308	1	523.631,023 297.088,959	13.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		406	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN. 15);		
B0	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

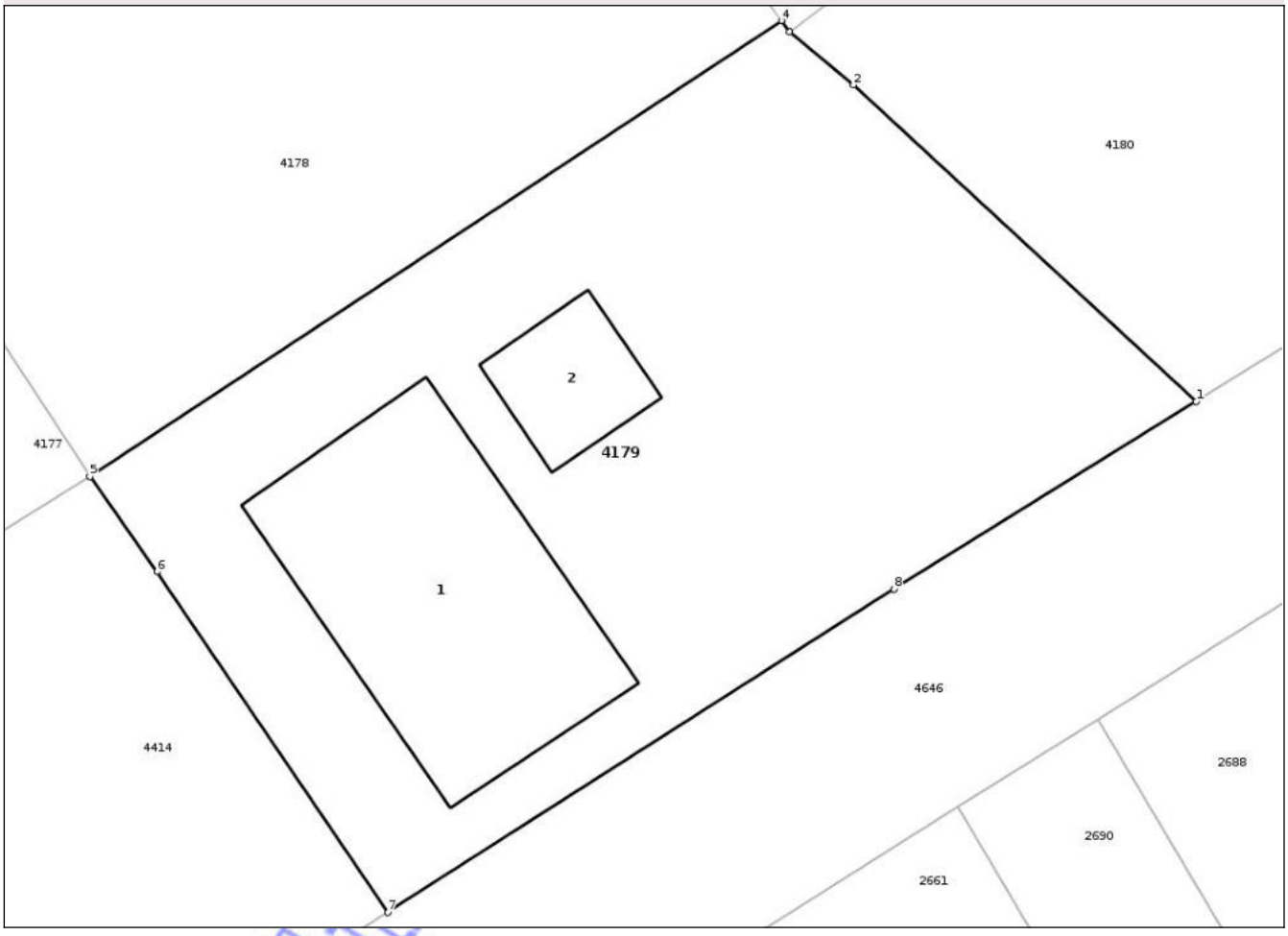
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	29	1218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.684,967 297.042,692	2	523.674,961 297.051,923	13.614
2	523.674,961 297.051,923	3	523.673,1 297.053,47	2.42
3	523.673,1 297.053,47	4	523.672,854 297.053,796	0.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.672,854 297.053,796	5	523.652,66 297.040,5	24.178
5	523.652,66 297.040,5	6	523.654,616 297.037,727	3.393
6	523.654,616 297.037,727	7	523.661,365 297.027,792	12.011
7	523.661,365 297.027,792	8	523.676,141 297.037,224	17.53
8	523.676,141 297.037,224	1	523.684,967 297.042,692	10.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20629	Din acte: 1.118 Masurata: 985	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46849 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 1265, din 12/07/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂDURE NICU** 2) **PĂDURE GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

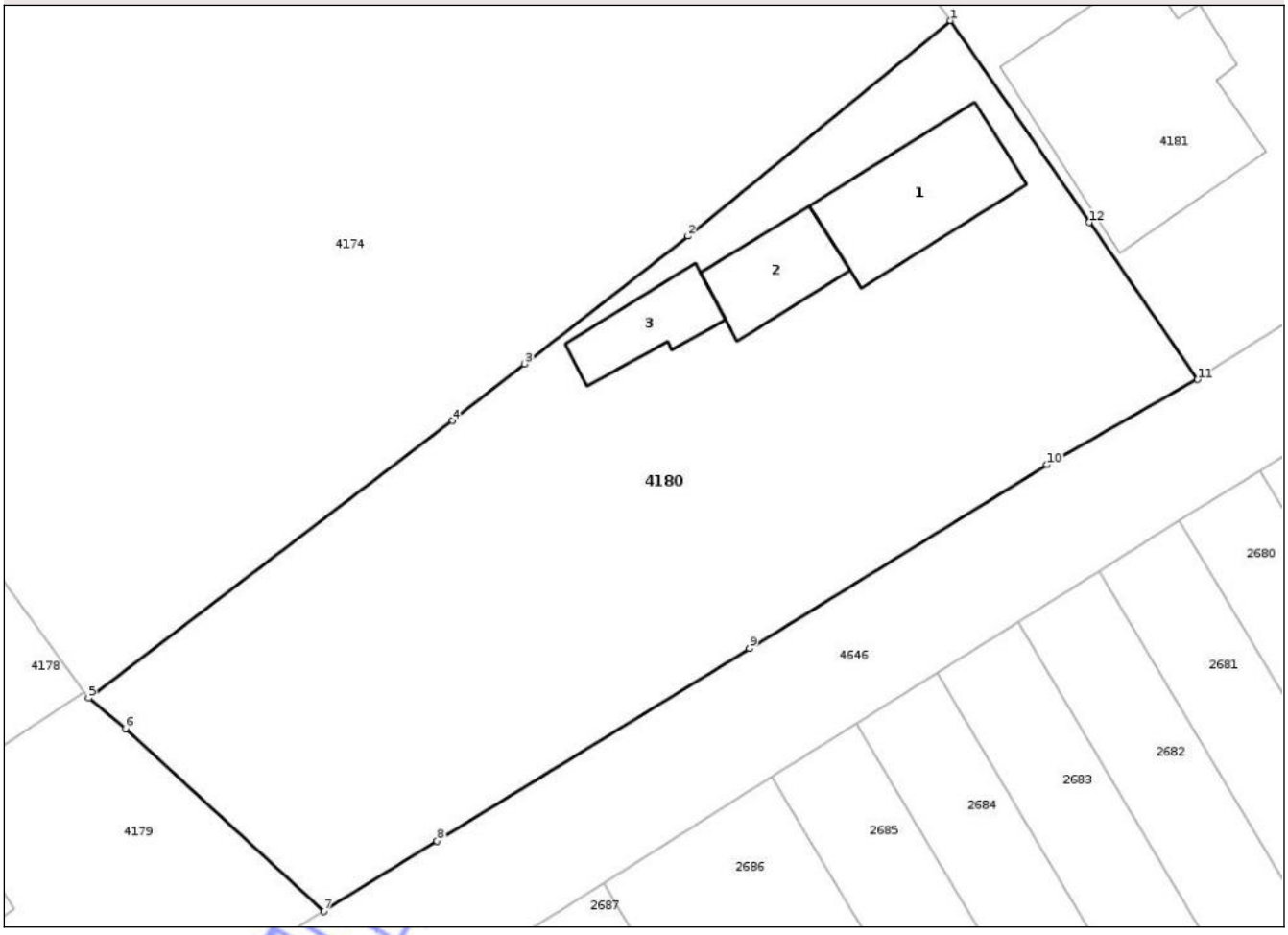
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20629	Din acte: 1.118 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	29	1216,1217	-	
2	arabil	DA	700	29	1216,1217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.716,634 297.087,682	2	523.703,382 297.076,798	17.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.703,382 297.076,798	3	523.695,129 297.070,34	10.479
3	523.695,129 297.070,34	4	523.691,473 297.067,48	4.642
4	523.691,473 297.067,48	5	523.673,1 297.053,47	23.105
5	523.673,1 297.053,47	6	523.674,961 297.051,923	2.42
6	523.674,961 297.051,923	7	523.684,967 297.042,692	13.614
7	523.684,967 297.042,692	8	523.690,7 297.046,244	6.744
8	523.690,7 297.046,244	9	523.706,486 297.055,975	18.544
9	523.706,486 297.055,975	10	523.721,524 297.065,256	17.671
10	523.721,524 297.065,256	11	523.729,125 297.069,56	8.735
11	523.729,125 297.069,56	12	523.723,654 297.077,497	9.64
12	523.723,654 297.077,497	1	523.716,634 297.087,682	12.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str C.A. Rosetti, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100453, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR ELISABETA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TATOMIR ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

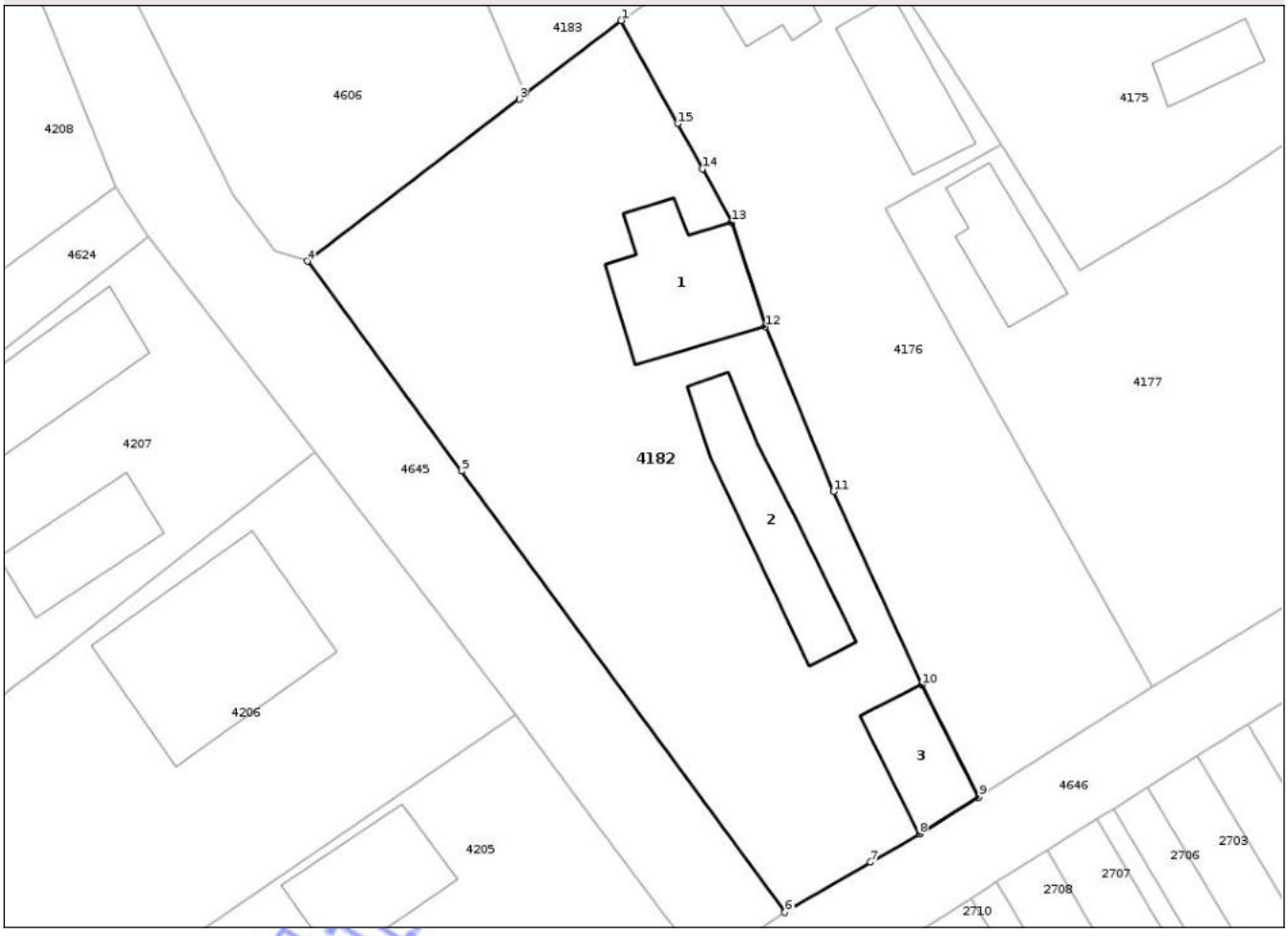
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	29	1230	-	
2	arabil	DA	933	29	1230,1231,1232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.567,646 297.051,214	2	523.559,816 297.045,197	9.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.559,816 297.045,197	3	523.559,315 297.044,812	0.632
3	523.559,315 297.044,812	4	523.541,948 297.031,563	21.844
4	523.541,948 297.031,563	5	523.554,554 297.014,402	21.293
5	523.554,554 297.014,402	6	523.581,042 296.978,359	44.729
6	523.581,042 296.978,359	7	523.588,05 296.982,448	8.114
7	523.588,05 296.982,448	8	523.592,031 296.984,77	4.609
8	523.592,031 296.984,77	9	523.596,911 296.987,782	5.735
9	523.596,911 296.987,782	10	523.592,223 296.996,948	10.295
10	523.592,223 296.996,948	11	523.585,012 297.012,725	17.347
11	523.585,012 297.012,725	12	523.579,415 297.026,209	14.599
12	523.579,415 297.026,209	13	523.576,686 297.034,734	8.951
13	523.576,686 297.034,734	14	523.574,283 297.039,114	4.996
14	523.574,283 297.039,114	15	523.572,259 297.042,804	4.209
15	523.572,259 297.042,804	1	523.567,646 297.051,214	9.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 336 Masurata: 752	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100864, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOLDOVEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 336 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	30	1261	-	
2	arabil	DA	302	30	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.434,68 297.020,222	2	523.435,974 297.020,577	1.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.435,974 297.020,577	3	523.444,962 297.025,839	10.415
3	523.444,962 297.025,839	4	523.438,55 297.040,343	15.858
4	523.438,55 297.040,343	5	523.436,781 297.044,345	4.376
5	523.436,781 297.044,345	6	523.435,52 297.047,199	3.12
6	523.435,52 297.047,199	7	523.435,114 297.048,116	1.003
7	523.435,114 297.048,116	8	523.432,814 297.053,201	5.581
8	523.432,814 297.053,201	9	523.429,975 297.058,261	5.802
9	523.429,975 297.058,261	10	523.423,282 297.070,341	13.81
10	523.423,282 297.070,341	11	523.420,917 297.075,882	6.025
11	523.420,917 297.075,882	12	523.410,498 297.069,915	12.007
12	523.410,498 297.069,915	13	523.423,623 297.039,148	33.45
13	523.423,623 297.039,148	14	523.427,406 297.030,28	9.641
14	523.427,406 297.030,28	15	523.431,323 297.021,098	9.983
15	523.431,323 297.021,098	16	523.432,01 297.019,488	1.75
16	523.432,01 297.019,488	1	523.434,68 297.020,222	2.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22806	994	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18392 / 18/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1899,pronuntata in dosar nr.3297/292/2018, din 12/12/2018 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 32 din 04.03.2025, emis de Primaria Comunei Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept mostenire,bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22806	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	30	1262,1263	-	
2	arabil	DA	375	30	1262,1263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	523.436,663 297.004,143	2	523.436,977 297.008,675	4.543
2	523.436,977 297.008,675	3	523.434,68 297.020,222	11.773
3	523.434,68 297.020,222	4	523.432,01 297.019,488	2.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.432,01 297.019,488	5	523.431,323 297.021,098	1.75
5	523.431,323 297.021,098	6	523.427,406 297.030,28	9.983
6	523.427,406 297.030,28	7	523.423,623 297.039,148	9.641
7	523.423,623 297.039,148	8	523.410,498 297.069,915	33.45
8	523.410,498 297.069,915	9	523.402,73 297.065,477	8.946
9	523.402,73 297.065,477	10	523.399,809 297.063,808	3.364
10	523.399,809 297.063,808	11	523.397,576 297.062,533	2.571
11	523.397,576 297.062,533	12	523.407,304 297.041,185	23.46
12	523.407,304 297.041,185	13	523.412,831 297.029,055	13.33
13	523.412,831 297.029,055	14	523.426,204 296.999,707	32.251
14	523.426,204 296.999,707	15	523.429,33 297.000,315	3.185
15	523.429,33 297.000,315	1	523.436,663 297.004,143	8.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.102 Masurata: 2.165	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101020, din 17/03/2003 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 56/02.12.2011, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU C DEMETRIAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU C DEMETRIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

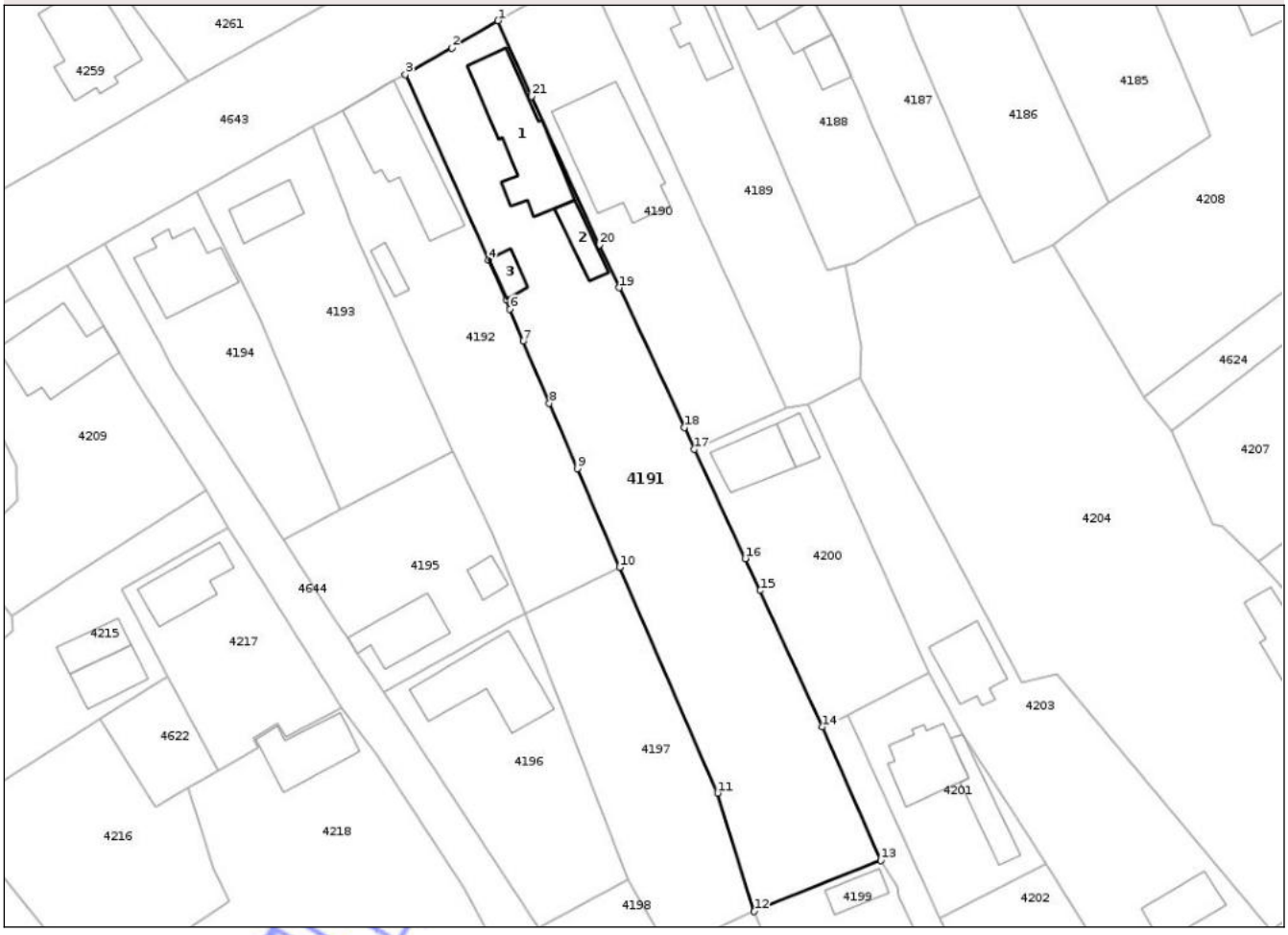
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.102 Masurata: 2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	30	1272,1273,1274	-	
2	arabil	DA	1.525	30	1272,1273,1274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.384,919 297.055,213	2	523.378,351 297.051,328	7.631
3	523.371,683 297.047,486	4	523.383,577 297.020,972	29.06
5	523.386,066 297.015,342	6	523.386,641 297.013,962	1.495
7	523.388,55 297.009,383	8	523.392,28 297.000,437	9.692
9	523.396,289 296.991,092	10	523.402,35 296.976,963	15.374
11	523.416,354 296.944,65	12	523.421,583 296.927,734	17.706
13	523.439,713 296.935,06	14	523.431,361 296.954,129	20.818
15	523.422,456 296.973,672	16	523.420,333 296.978,212	5.012
17	523.413,016 296.993,861	18	523.411,629 296.996,985	3.418
19	523.402,308 297.017,0	20	523.399,456 297.023,123	6.755
21	523.389,757 297.044,373	1	523.384,919 297.055,213	11.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.378,351 297.051,328	3	523.371,683 297.047,486	7.696
4	523.383,577 297.020,972	5	523.386,066 297.015,342	6.156
6	523.386,641 297.013,962	7	523.388,55 297.009,383	4.961
8	523.392,28 297.000,437	9	523.396,289 296.991,092	10.169
10	523.402,35 296.976,963	11	523.416,354 296.944,65	35.217
12	523.421,583 296.927,734	13	523.439,713 296.935,06	19.554
14	523.431,361 296.954,129	15	523.422,456 296.973,672	21.476
16	523.420,333 296.978,212	17	523.413,016 296.993,861	17.275
18	523.411,629 296.996,985	19	523.402,308 297.017,0	22.079
20	523.399,456 297.023,123	21	523.389,757 297.044,373	23.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.538 Masurata: 3.685	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Viilor, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51.00743, din 26/04/1999 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL D CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

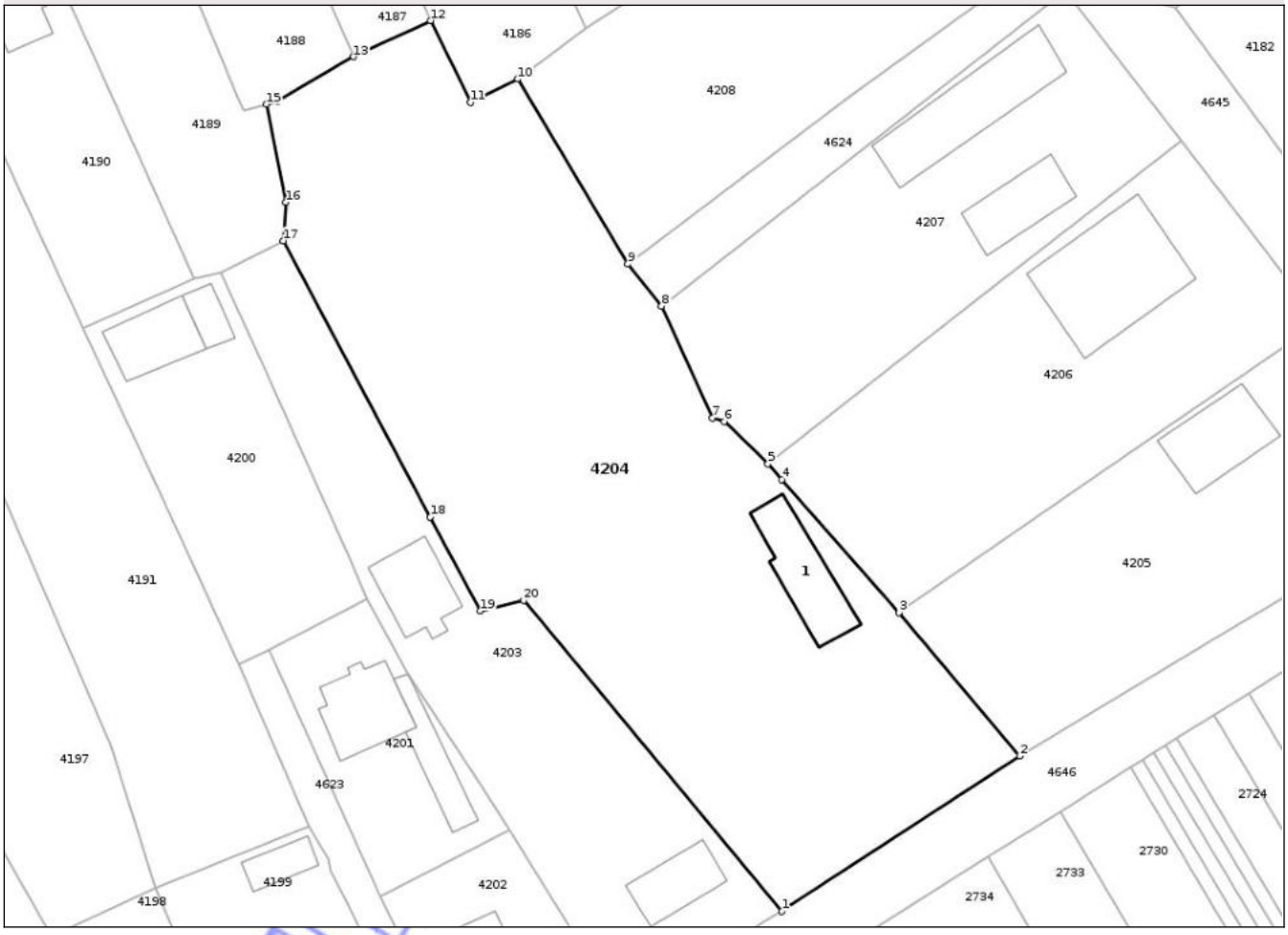
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.538 Masurata: 3.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	30	1245,1247	-	
2	arabil	DA	3.427	30	1245,1247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.495,497 296.925,026	2	523.523,547 296.943,36	33.51
2	523.523,547 296.943,36	3	523.509,315 296.960,286	22.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.509,315 296.960,286	4	523.495,484 296.975,961	20.905
4	523.495,484 296.975,961	5	523.493,842 296.977,822	2.482
5	523.493,842 296.977,822	6	523.488,684 296.982,783	7.157
6	523.488,684 296.982,783	7	523.487,265 296.983,222	1.485
7	523.487,265 296.983,222	8	523.481,302 296.996,435	14.496
8	523.481,302 296.996,435	9	523.477,316 297.001,387	6.357
9	523.477,316 297.001,387	10	523.464,339 297.023,19	25.373
10	523.464,339 297.023,19	11	523.458,762 297.020,473	6.204
11	523.458,762 297.020,473	12	523.454,047 297.030,08	10.702
12	523.454,047 297.030,08	13	523.444,962 297.025,839	10.026
13	523.444,962 297.025,839	14	523.435,974 297.020,577	10.415
14	523.435,974 297.020,577	15	523.434,68 297.020,222	1.342
15	523.434,68 297.020,222	16	523.436,977 297.008,675	11.773
16	523.436,977 297.008,675	17	523.436,663 297.004,143	4.543
17	523.436,663 297.004,143	18	523.454,018 296.971,55	36.926
18	523.454,018 296.971,55	19	523.459,914 296.960,466	12.555
19	523.459,914 296.960,466	20	523.465,022 296.961,722	5.26
20	523.465,022 296.961,722	1	523.495,497 296.925,026	47.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20861	Din acte: 4.325 Masurata: 4.358	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tita Ion, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45231 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. Nr. 1032, din 03/07/2019 emis de BIN Barbu Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIERARU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25241 / 15/04/2025		
Somatie nr. 8, din 10/04/2025 emis de BEJ ENACHE ANCA (hotarare judecatoreasca nr incheierea nr. 452/2025 din 06.02.2025, emis de JUDECATORIA VIDELE);		
C1	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciară pentru suma de 1742,30 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **KREDYT INKASO INVESTMENTS RO SA**, CIF:31146473	

Neutilizabil în circuitul civil

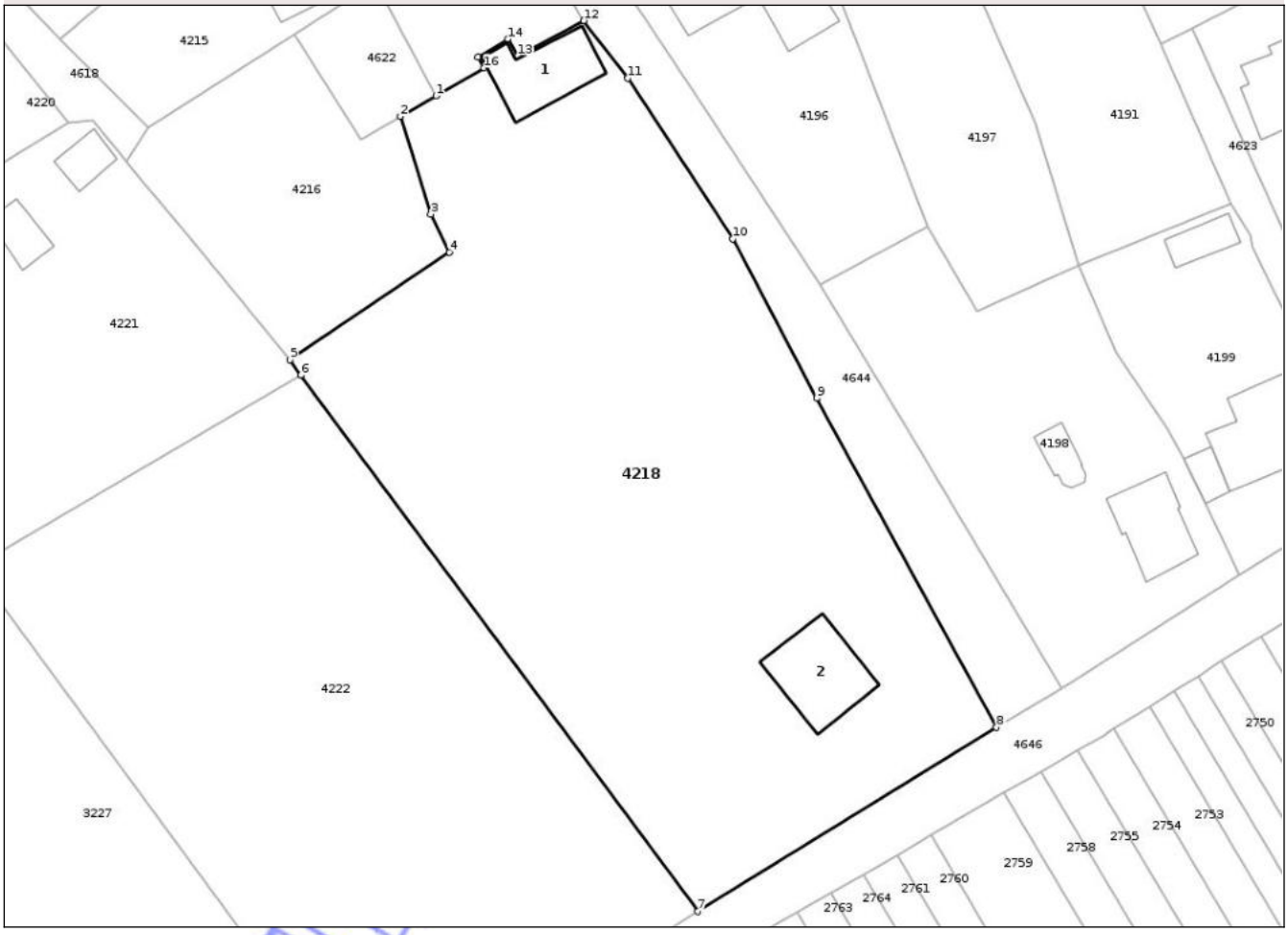
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20861	Din acte: 4.325 Masurata: 4.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	191	31	1290,1293,195	-	
2	curti constructii	DA	212	31	1290,1293,195	-	
3	arabil	DA	3.955	31	1290,1293,195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINȚĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.344,838 296.947,901	2	523.340,59 296.945,454	4.902
2	523.340,59 296.945,454	3	523.344,209 296.933,77	12.232
3	523.344,209 296.933,77	4	523.346,416 296.929,231	5.047
4	523.346,416 296.929,231	5	523.327,39 296.916,383	22.958
5	523.327,39 296.916,383	6	523.328,731 296.914,572	2.253
6	523.328,731 296.914,572	7	523.376,089 296.850,578	79.612
7	523.376,089 296.850,578	8	523.411,711 296.872,552	41.854
8	523.411,711 296.872,552	9	523.390,261 296.911,82	44.745
9	523.390,261 296.911,82	10	523.380,251 296.930,835	21.489
10	523.380,251 296.930,835	11	523.367,723 296.950,022	22.915
11	523.367,723 296.950,022	12	523.362,463 296.956,858	8.625
12	523.362,463 296.956,858	13	523.354,59 296.952,684	8.911
13	523.354,59 296.952,684	14	523.353,425 296.954,667	2.3
14	523.353,425 296.954,667	15	523.349,832 296.952,511	4.19
15	523.349,832 296.952,511	16	523.350,58 296.951,22	1.492
16	523.350,58 296.951,22	1	523.344,838 296.947,901	6.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.712	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 28/09/2017 emis de BNP BARBU MARIA (CERTIFICAT DE DECES NR. 34/08.08.2017, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

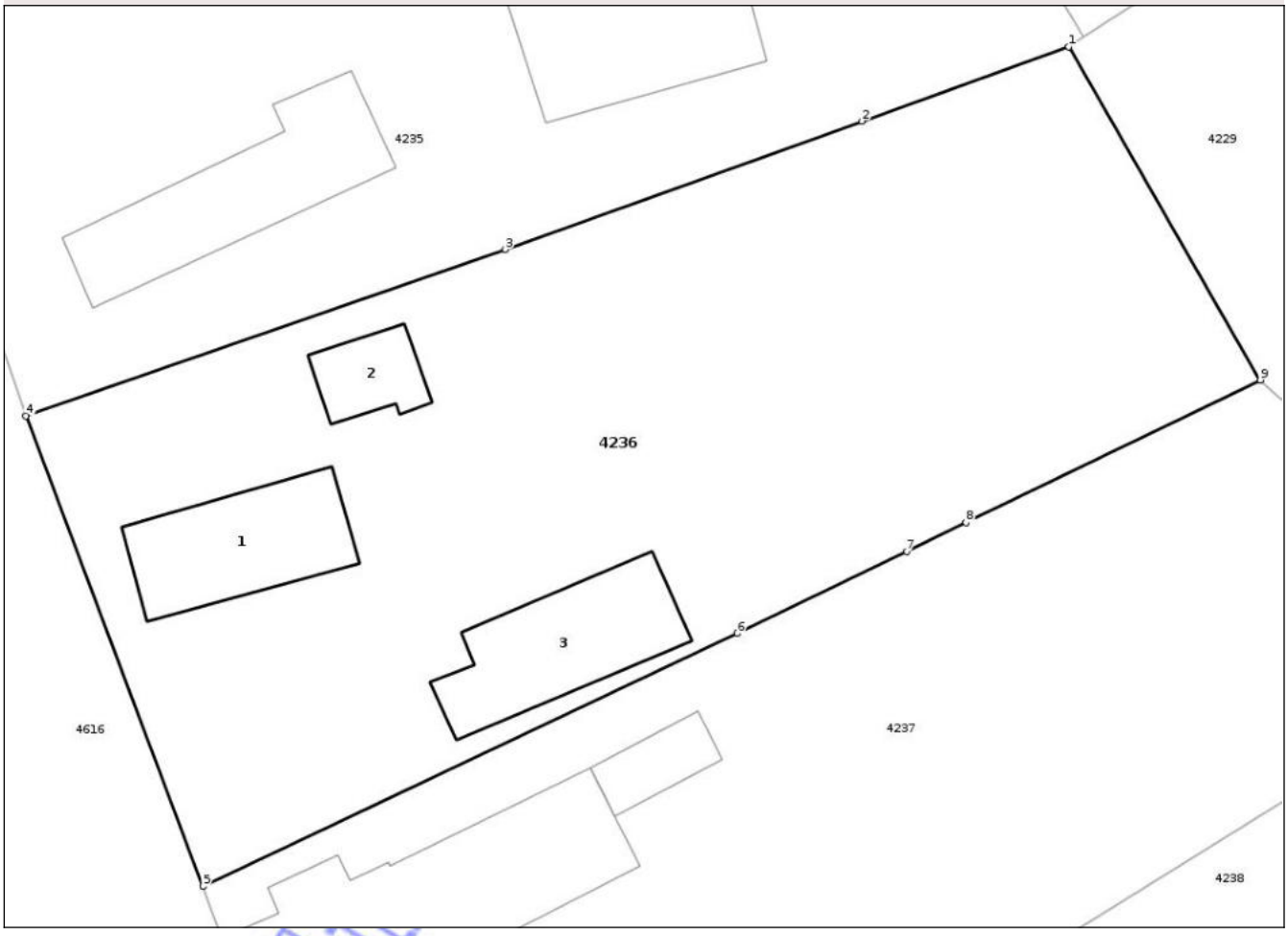
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	34	1430	-	
2	vie	DA	763	34	1428,1429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.494,341 297.263,838	2	523.482,249 297.259,497	12.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.482,249 297.259,497	3	523.461,409 297.252,017	22.142
3	523.461,409 297.252,017	4	523.433,444 297.242,306	29.603
4	523.433,444 297.242,306	5	523.443,782 297.214,867	29.322
5	523.443,782 297.214,867	6	523.474,976 297.229,618	34.506
6	523.474,976 297.229,618	7	523.484,866 297.234,405	10.988
7	523.484,866 297.234,405	8	523.488,33 297.236,082	3.849
8	523.488,33 297.236,082	9	523.505,514 297.244,398	19.09
9	523.505,514 297.244,398	1	523.494,341 297.263,838	22.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.009 Masurata: 2.946	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 178, din 05/06/2006 emis de BNP MARIA BARBU (CERTIFICAT DE DECES NR. 1199 DIN 27.06.2021 EMIS DE ANGHEL IOANA OFITER DE STARE CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **BIDIR ANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **DRĂGHICI MARIAN**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **FILIP ALEXANDRINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BIDIR ANA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRĂGHICI MARIAN**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FILIP ALEXANDRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

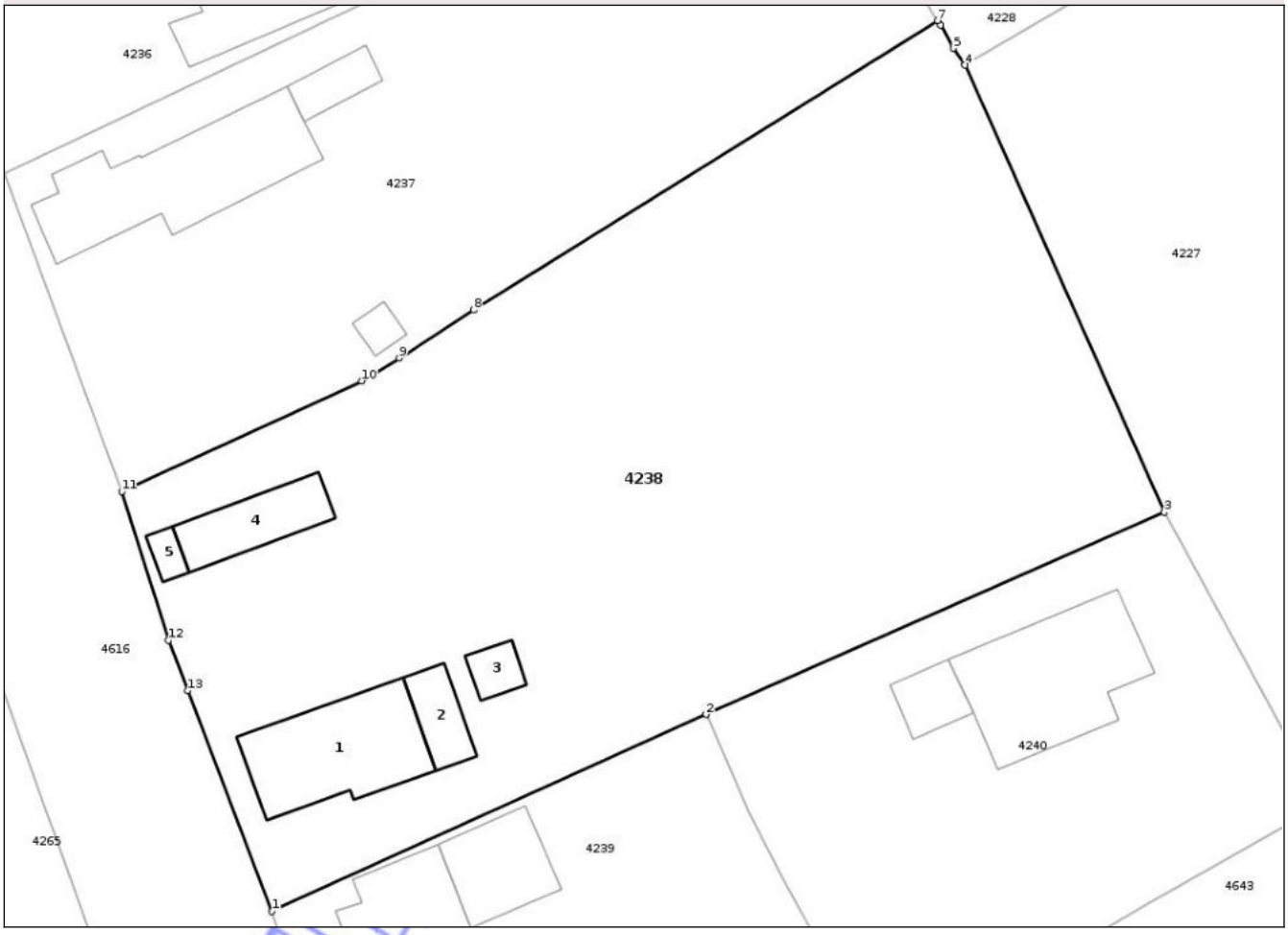
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.009 Masurata: 2.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	34	1434,1435	-	
2	arabil	DA	1.804	34	1434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ(P)
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.465,195 297.155,917	2	523.499,871 297.171,648	38.077
2	523.499,871 297.171,648	3	523.536,473 297.187,787	40.002
3	523.536,473 297.187,787	4	523.520,556 297.223,498	39.098
4	523.520,556 297.223,498	5	523.519,624 297.224,848	1.64
5	523.519,624 297.224,848	6	523.518,596 297.226,696	2.115
6	523.518,596 297.226,696	7	523.518,38 297.227,051	0.416
7	523.518,38 297.227,051	8	523.481,299 297.203,948	43.689
8	523.481,299 297.203,948	9	523.475,358 297.200,122	7.066
9	523.475,358 297.200,122	10	523.472,365 297.198,282	3.513
10	523.472,365 297.198,282	11	523.453,211 297.189,451	21.092
11	523.453,211 297.189,451	12	523.456,926 297.177,573	12.445
12	523.456,926 297.177,573	13	523.458,461 297.173,55	4.306
13	523.458,461 297.173,55	1	523.465,195 297.155,917	18.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.210	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00062, din 17/10/1995 emis de COMUNA OLTENI (CERTIFICAT DE DECES NR. 9/15. 02.2006, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRĂTUCU T GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.210	33	1363	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.276,294 297.176,721	2	523.280,945 297.160,602	16.777
2	523.280,945 297.160,602	3	523.239,57 297.146,979	43.56
3	523.239,57 297.146,979	4	523.242,486 297.141,173	6.497
4	523.242,486 297.141,173	5	523.279,488 297.149,058	37.833
5	523.279,488 297.149,058	6	523.287,413 297.133,665	17.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.287,413 297.133,665	7	523.293,155 297.135,637	6.071
7	523.293,155 297.135,637	8	523.312,316 297.143,423	20.682
8	523.312,316 297.143,423	9	523.343,839 297.155,814	33.871
9	523.343,839 297.155,814	10	523.333,368 297.195,659	41.198
10	523.333,368 297.195,659	11	523.313,692 297.192,16	19.985
11	523.313,692 297.192,16	12	523.278,1 297.185,562	36.198
12	523.278,1 297.185,562	1	523.276,294 297.176,721	9.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 2.038	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Primăverii, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101005, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 22/10.05.2010, EMIS DE PRIMPRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN I CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOLDOVAN I CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.368	33	1367,1368,1369	-	
2	arabil	DA	670	33	1367,1368,1369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.301,693 297.024,219	2	523.294,46 297.048,068	24.922
2	523.294,46 297.048,068	3	523.293,289 297.049,573	1.907
3	523.293,289 297.049,573	4	523.292,572 297.051,911	2.445
4	523.292,572 297.051,911	5	523.289,943 297.060,479	8.962
5	523.289,943 297.060,479	6	523.286,462 297.071,822	11.865
6	523.286,462 297.071,822	7	523.257,13 297.067,234	29.689
7	523.257,13 297.067,234	8	523.259,155 297.044,487	22.837
8	523.259,155 297.044,487	9	523.261,285 297.020,562	24.02
9	523.261,285 297.020,562	10	523.263,742 297.003,328	17.408
10	523.263,742 297.003,328	1	523.301,693 297.024,219	43.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20519	Din acte: 2.919 Masurata: 3.095	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15842 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. 368, din 07/03/2016 emis de BIN RADU ANISOARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare , bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘCHIOPU OCTAVIAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15842 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. 368, din 07/03/2016 emis de BIN RADU ANISOARA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ȘCHIOPU VASILICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20519	Din acte: 2.919 Masurata: 3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.413	33	1383,1384,1385	-	
2	arabil	DA	1.682	33	1383,1384,1385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.358,177 297.200,217	2	523.381,072 297.126,811	76.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.381,072 297.126,811	3	523.389,722 297.126,852	8.65
3	523.389,722 297.126,852	4	523.400,145 297.124,728	10.637
4	523.400,145 297.124,728	5	523.403,003 297.124,718	2.858
5	523.403,003 297.124,718	6	523.416,844 297.126,985	14.025
6	523.416,844 297.126,985	7	523.430,807 297.097,736	32.411
7	523.430,807 297.097,736	8	523.464,344 297.116,59	38.473
8	523.464,344 297.116,59	9	523.452,989 297.147,751	33.165
9	523.452,989 297.147,751	10	523.414,403 297.131,651	41.81
10	523.414,403 297.131,651	11	523.402,74 297.129,327	11.892
11	523.402,74 297.129,327	12	523.396,189 297.144,953	16.944
12	523.396,189 297.144,953	13	523.390,642 297.163,395	19.258
13	523.390,642 297.163,395	14	523.382,635 297.188,535	26.384
14	523.382,635 297.188,535	15	523.374,934 297.205,973	19.063
15	523.374,934 297.205,973	16	523.363,201 297.202,637	12.198
16	523.363,201 297.202,637	17	523.357,766 297.201,715	5.513
17	523.357,766 297.201,715	1	523.358,177 297.200,217	1.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.824 Masurata: 1.947	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100511, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE R STAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE R STAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

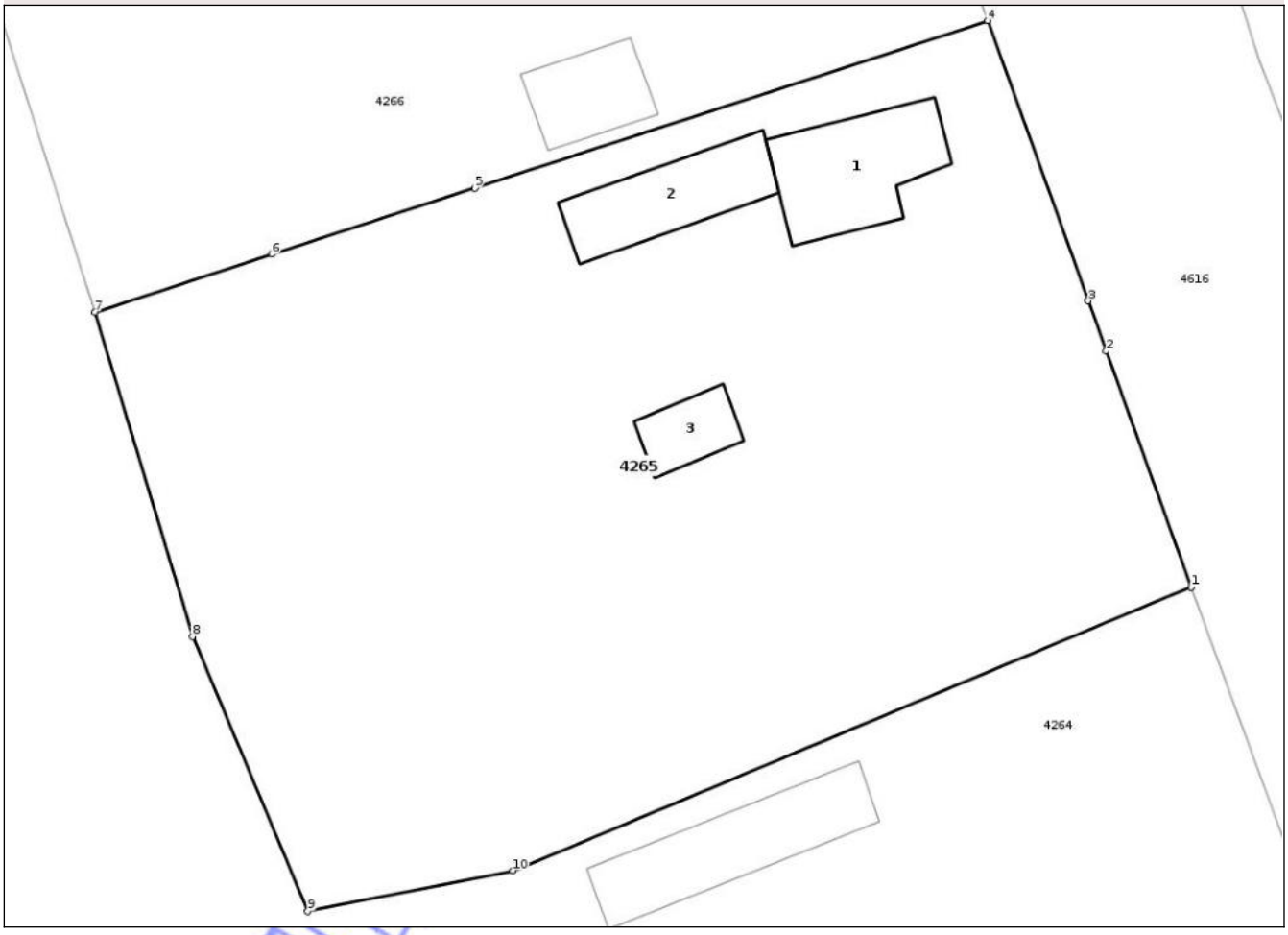
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.824 Masurata: 1.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	33	1386,1387,1388	-	
2	arabil	DA	1.382	33	1386,1387,1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.452,989 297.147,751	2	523.448,157 297.161,185	14.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.448,157 297.161,185	3	523.447,131 297.164,037	3.031
3	523.447,131 297.164,037	4	523.441,4 297.179,967	16.93
4	523.441,4 297.179,967	5	523.412,24 297.170,446	30.675
5	523.412,24 297.170,446	6	523.400,696 297.166,677	12.144
6	523.400,696 297.166,677	7	523.390,642 297.163,395	10.576
7	523.390,642 297.163,395	8	523.396,189 297.144,953	19.258
8	523.396,189 297.144,953	9	523.402,74 297.129,327	16.944
9	523.402,74 297.129,327	10	523.414,403 297.131,651	11.892
10	523.414,403 297.131,651	1	523.452,989 297.147,751	41.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.517 Masurata: 1.606	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2340, din 26/08/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 225 DIN 05.09.1960 EMIS DE SFATUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACȘU PETRA**	
Act Notarial nr. 358, din 26/08/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEACȘU PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.517 Masurata: 1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	33	1389,1390,1391	-	
2	arabil	DA	613	33	1389,1390,1391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXĂ(P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.390,642 297.163,395	2	523.400,696 297.166,677	10.576
2	523.400,696 297.166,677	3	523.412,24 297.170,446	12.144
3	523.412,24 297.170,446	4	523.441,4 297.179,967	30.675
4	523.441,4 297.179,967	5	523.436,865 297.192,697	13.514
5	523.436,865 297.192,697	6	523.434,74 297.198,576	6.251
6	523.434,74 297.198,576	7	523.430,566 297.209,811	11.985
7	523.430,566 297.209,811	8	523.406,874 297.202,158	24.897
8	523.406,874 297.202,158	9	523.400,625 297.198,926	7.035
9	523.400,625 297.198,926	10	523.393,129 297.194,288	8.815
10	523.393,129 297.194,288	11	523.382,635 297.188,535	11.967
11	523.382,635 297.188,535	1	523.390,642 297.163,395	26.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.788 Masurata: 2.689	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Tiberiu Robescu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100523, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 39/25.11.2021, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **ANDREI JOIȚA** DEFUNCT:Da 3) **DUMITRU M MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **ANDREI JOIȚA** DEFUNCT:Da 3) **DUMITRU M MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

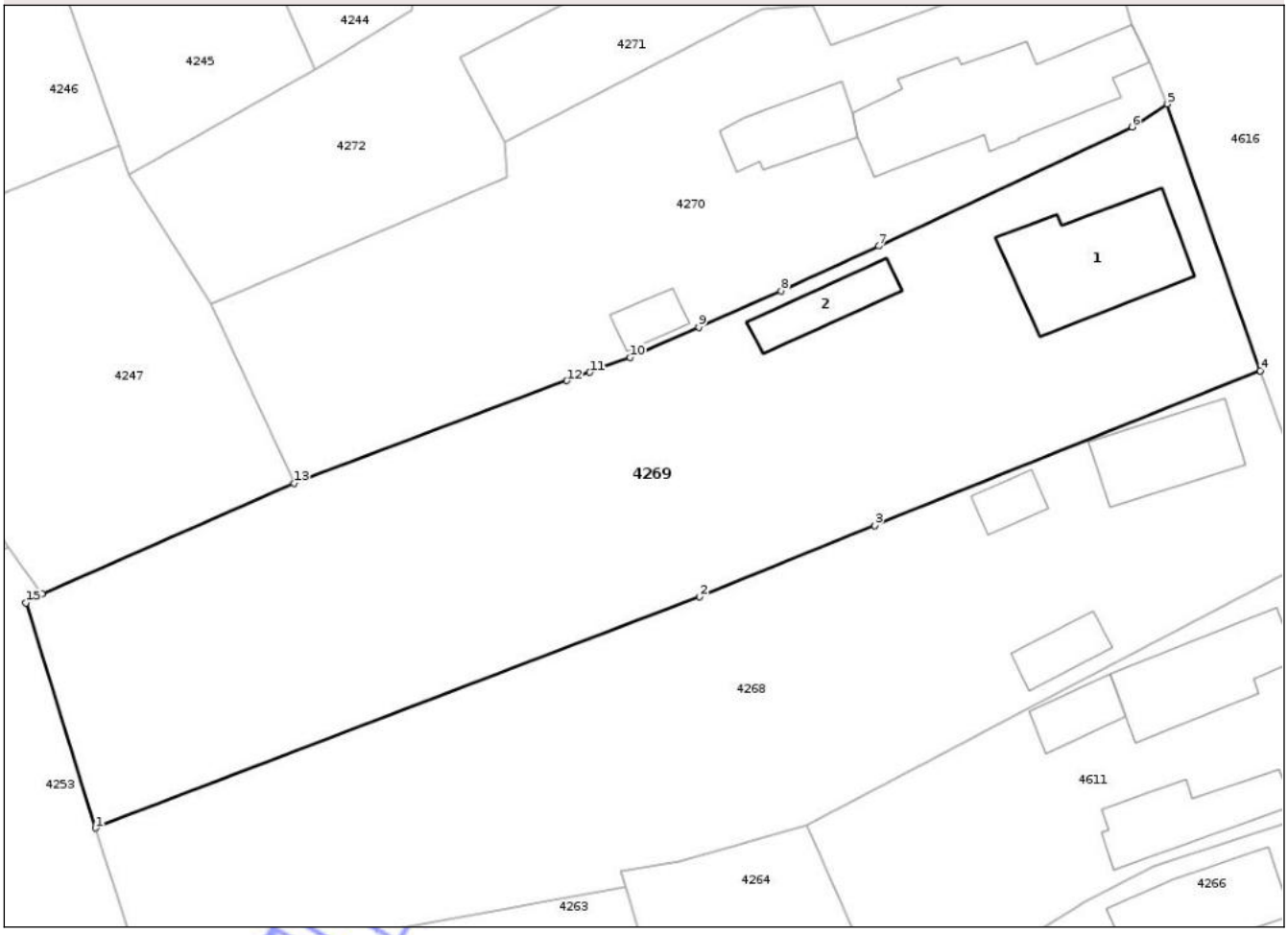
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.788 Masurata: 2.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	33	1397	-	
2	arabil	DA	1.688	33	1398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.309,268 297.205,663	2	523.365,012 297.226,989	59.684
2	523.365,012 297.226,989	3	523.381,153 297.233,585	17.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.381,153 297.233,585	4	523.416,725 297.247,829	38.318
4	523.416,725 297.247,829	5	523.408,162 297.272,438	26.056
5	523.408,162 297.272,438	6	523.404,89 297.270,322	3.897
6	523.404,89 297.270,322	7	523.381,532 297.259,357	25.804
7	523.381,532 297.259,357	8	523.372,503 297.255,188	9.945
8	523.372,503 297.255,188	9	523.364,931 297.251,854	8.273
9	523.364,931 297.251,854	10	523.358,597 297.249,066	6.92
10	523.358,597 297.249,066	11	523.354,863 297.247,694	3.978
11	523.354,863 297.247,694	12	523.352,769 297.246,925	2.231
12	523.352,769 297.246,925	13	523.327,589 297.237,48	26.893
13	523.327,589 297.237,48	14	523.304,372 297.227,239	25.375
14	523.304,372 297.227,239	15	523.302,861 297.226,421	1.718
15	523.302,861 297.226,421	1	523.309,268 297.205,663	21.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.678 Masurata: 1.699	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 848, din 06/05/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SÎRMĂ C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

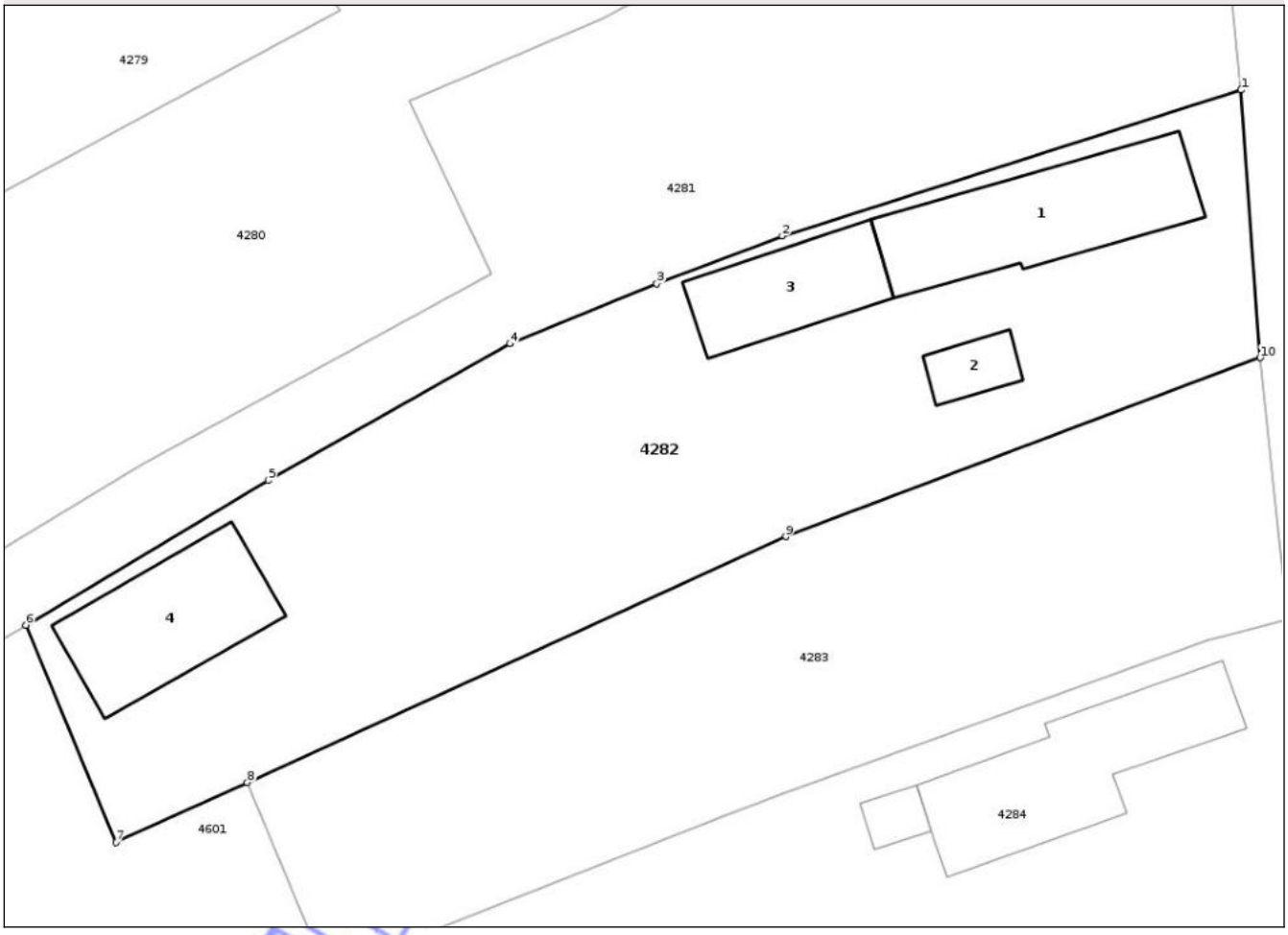
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.678 Masurata: 1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.699	32	1311,1312,1314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.244,794 297.080,889	2	523.212,776 297.070,686	33.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.212,776 297.070,686	3	523.204,018 297.067,356	9.37
3	523.204,018 297.067,356	4	523.193,75 297.063,161	11.092
4	523.193,75 297.063,161	5	523.176,883 297.053,63	19.374
5	523.176,883 297.053,63	6	523.159,973 297.043,534	19.695
6	523.159,973 297.043,534	7	523.166,264 297.028,386	16.402
7	523.166,264 297.028,386	8	523.175,425 297.032,563	10.068
8	523.175,425 297.032,563	9	523.213,018 297.049,704	41.316
9	523.213,018 297.049,704	10	523.246,136 297.062,198	35.396
10	523.246,136 297.062,198	1	523.244,794 297.080,889	18.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.432 Masurata: 1.572	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Str Stefan Badulescu, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100547, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 2500/12.12.1994, EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 27/03.11.1955, EMIS DE SFATUL POPULAR AL COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN C MARIA**, LIPSA CNP 2) **MARIN M CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **MARIN M PETRE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN C MARIA**, LIPSA CNP 2) **MARIN M CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **MARIN M PETRE**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - Circuitul civil

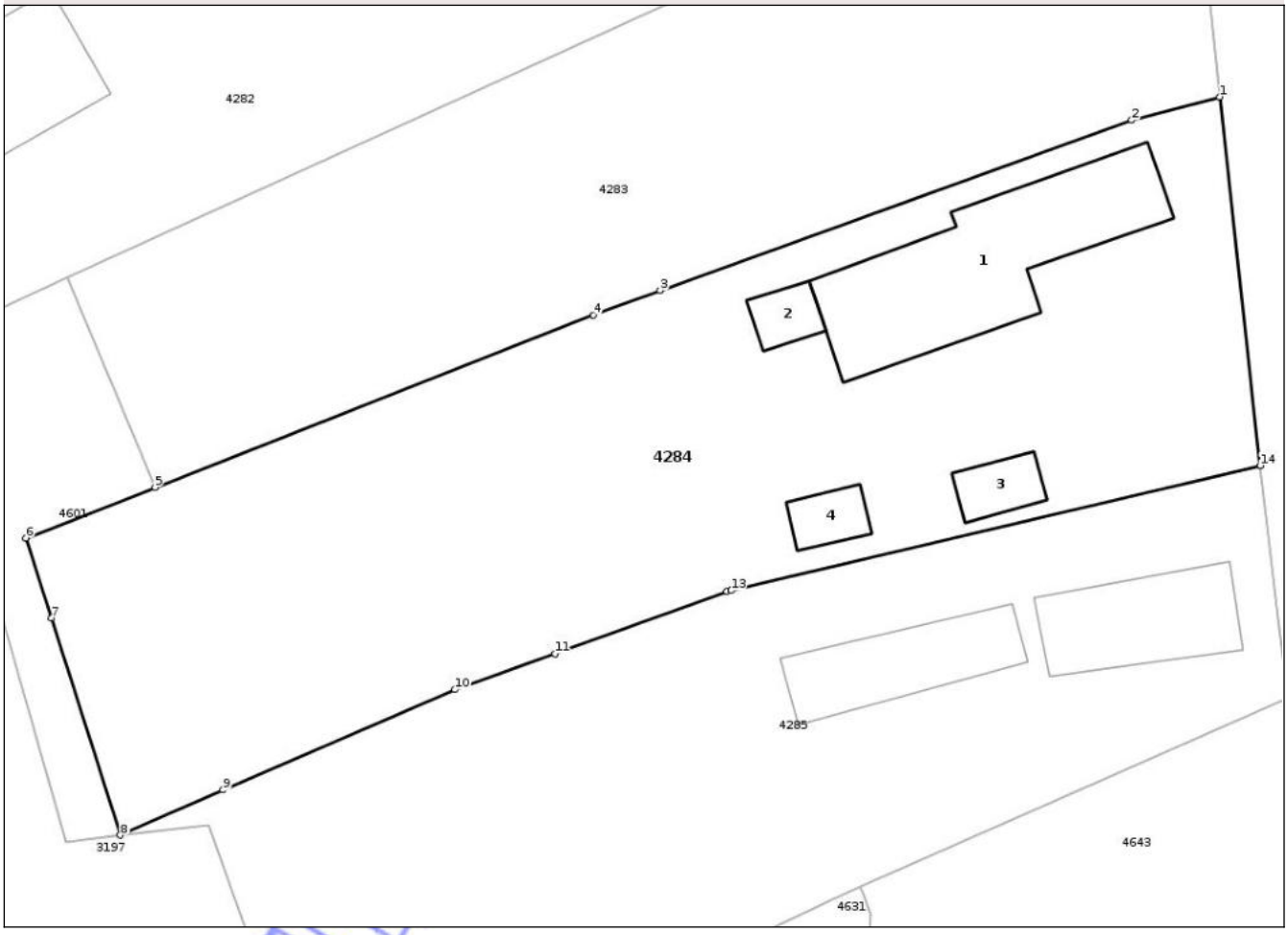
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.432 Masurata: 1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	32	1309	-	
2	arabil	DA	804	32	1308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.248,021 297.043,946	2	523.242,497 297.042,472	5.717
2	523.242,497 297.042,472	3	523.212,779 297.031,731	31.6
3	523.212,779 297.031,731	4	523.208,555 297.030,204	4.492
4	523.208,555 297.030,204	5	523.180,927 297.019,338	29.688
5	523.180,927 297.019,338	6	523.172,791 297.016,138	8.743
6	523.172,791 297.016,138	7	523.174,396 297.011,093	5.294
7	523.174,396 297.011,093	8	523.178,747 296.997,416	14.352
8	523.178,747 296.997,416	9	523.185,202 297.000,276	7.06
9	523.185,202 297.000,276	10	523.199,813 297.006,591	15.917
10	523.199,813 297.006,591	11	523.206,132 297.008,87	6.717
11	523.206,132 297.008,87	12	523.216,982 297.012,783	11.534
12	523.216,982 297.012,783	13	523.217,235 297.012,843	0.26
13	523.217,235 297.012,843	14	523.250,591 297.020,712	34.272
14	523.250,591 297.020,712	1	523.248,021 297.043,946	23.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51.00747, din 27/04/1999 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

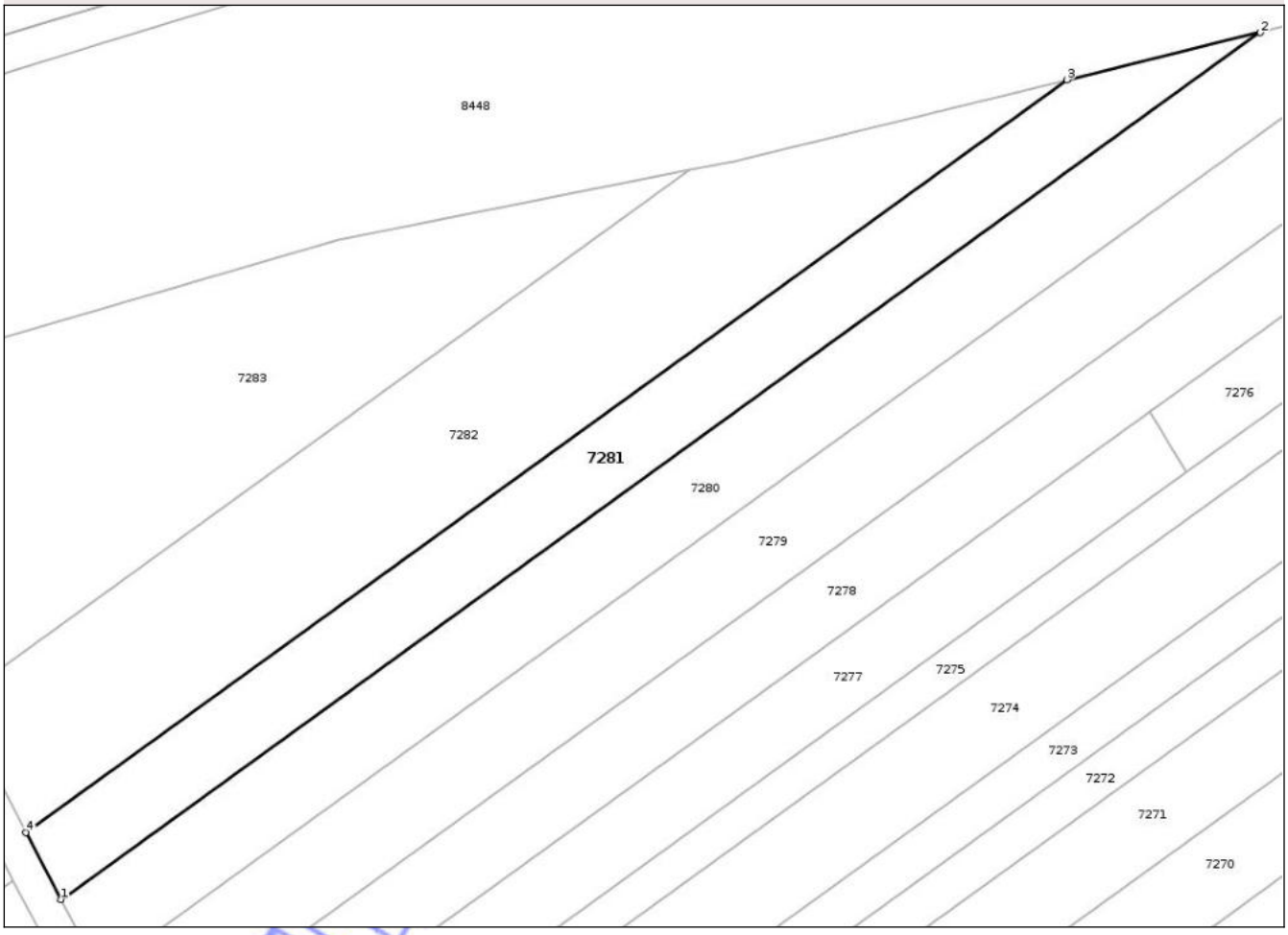
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.491	39	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.216,191 298.807,736	2	523.360,198 298.911,833	177.691
2	523.360,198 298.911,833	3	523.337,006 298.906,155	23.877
3	523.337,006 298.906,155	4	523.211,978 298.815,778	154.272
4	523.211,978 298.815,778	1	523.216,191 298.807,736	9.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100569, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA NEDELEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

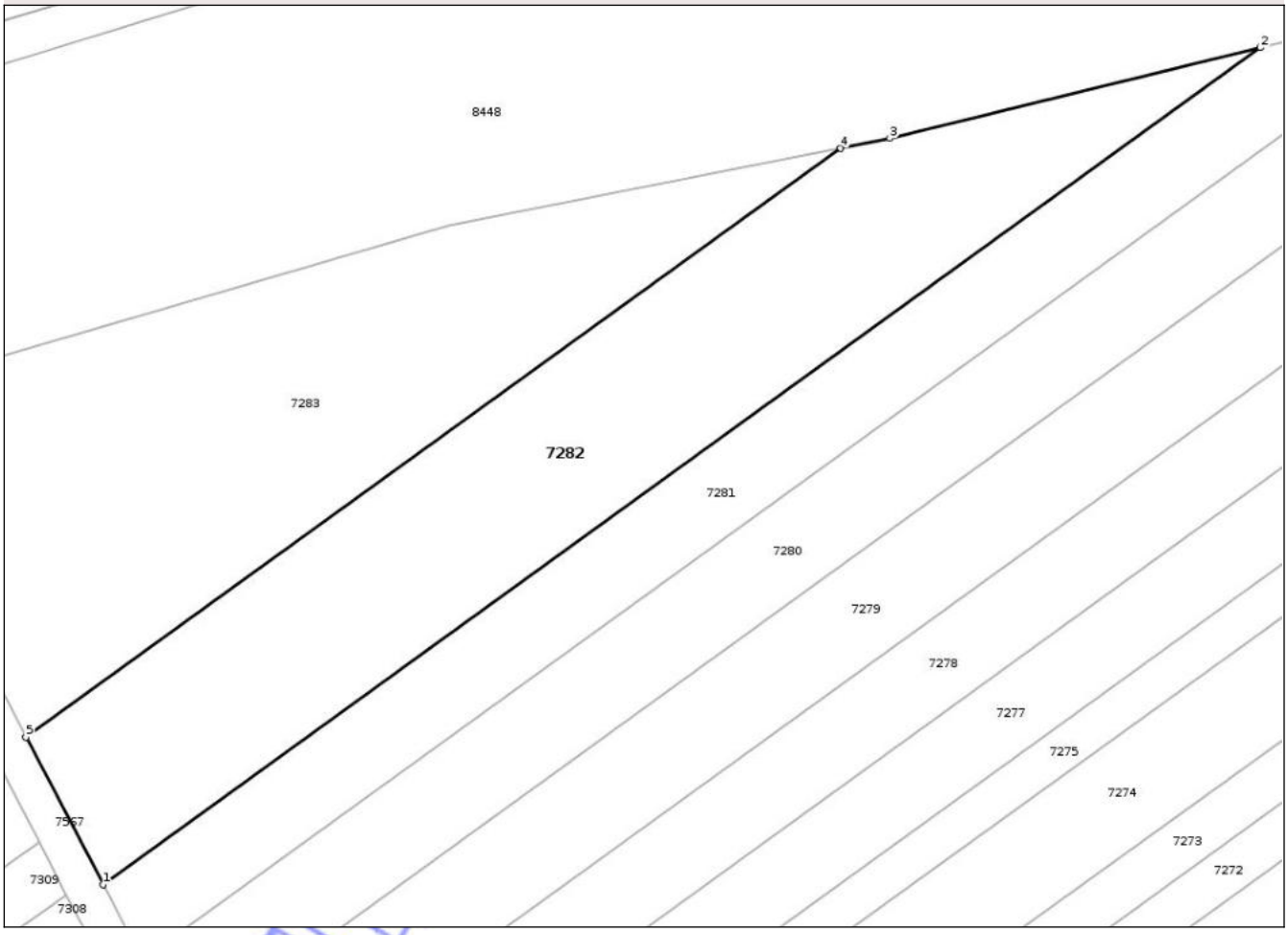
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.330	39	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.211,978 298.815,778	2	523.337,006 298.906,155	154.272
2	523.337,006 298.906,155	3	523.296,986 298.896,358	41.202
3	523.296,986 298.896,358	4	523.291,658 298.895,299	5.432
4	523.291,658 298.895,299	5	523.203,649 298.831,68	108.595
5	523.203,649 298.831,68	1	523.211,978 298.815,778	17.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101103, din 24/11/2006 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V PETRE**, LIPSA CNP 2) **NEACSU TUDORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

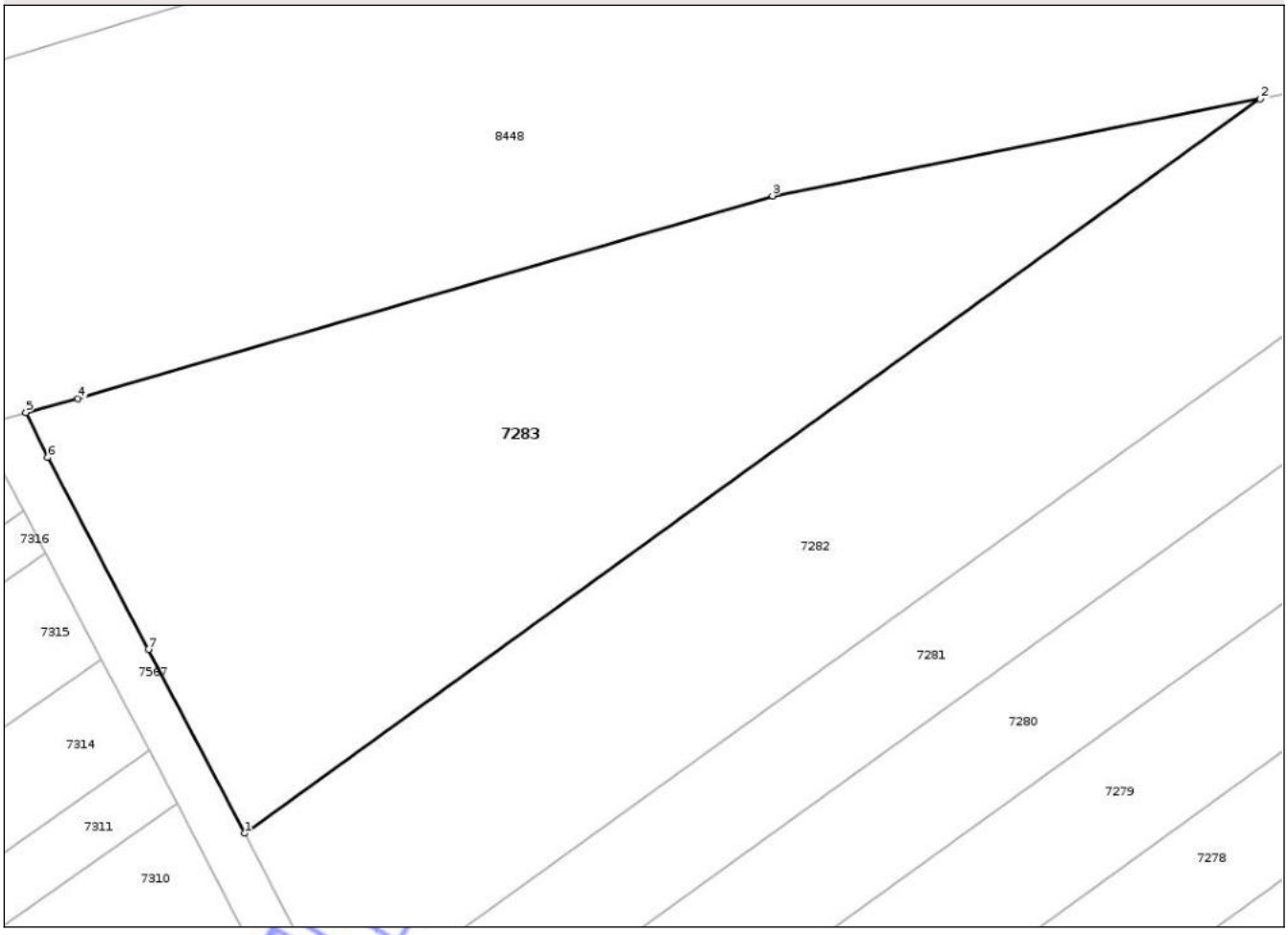
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.330	39	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.203,649 298.831,68	2	523.291,658 298.895,299	108.595
2	523.291,658 298.895,299	3	523.249,403 298.886,896	43.082
3	523.249,403 298.886,896	4	523.189,216 298.869,344	62.694
4	523.189,216 298.869,344	5	523.184,709 298.868,135	4.666
5	523.184,709 298.868,135	6	523.186,6 298.864,231	4.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.186,6 298.864,231	7	523.195,335 298.847,595	18.79
7	523.195,335 298.847,595	1	523.203,649 298.831,68	17.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.464	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100429, din 11/05/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.464	40	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.315,509 298.634,415	2	522.914,346 298.353,807	489.564
2	522.914,346 298.353,807	3	522.930,283 298.331,795	27.176
3	522.930,283 298.331,795	4	523.002,813 298.386,025	90.562
4	523.002,813 298.386,025	5	523.087,486 298.444,139	102.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	523.087,486 298.444,139	6	523.246,54 298.555,395	194.103
6	523.246,54 298.555,395	7	523.331,059 298.611,375	101.377
7	523.331,059 298.611,375	8	523.324,1 298.621,333	12.149
8	523.324,1 298.621,333	1	523.315,509 298.634,415	15.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20719	9.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46412 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 926, din 11/07/2018 emis de BIN Marinescu Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO DAV BADEA SRL**, CIF:33899168	
52419 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 81, din 10/08/2020 emis de BIN Iatan Irina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52419 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 81, din 10/08/2020 emis de BIN Iatan Irina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:269142 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

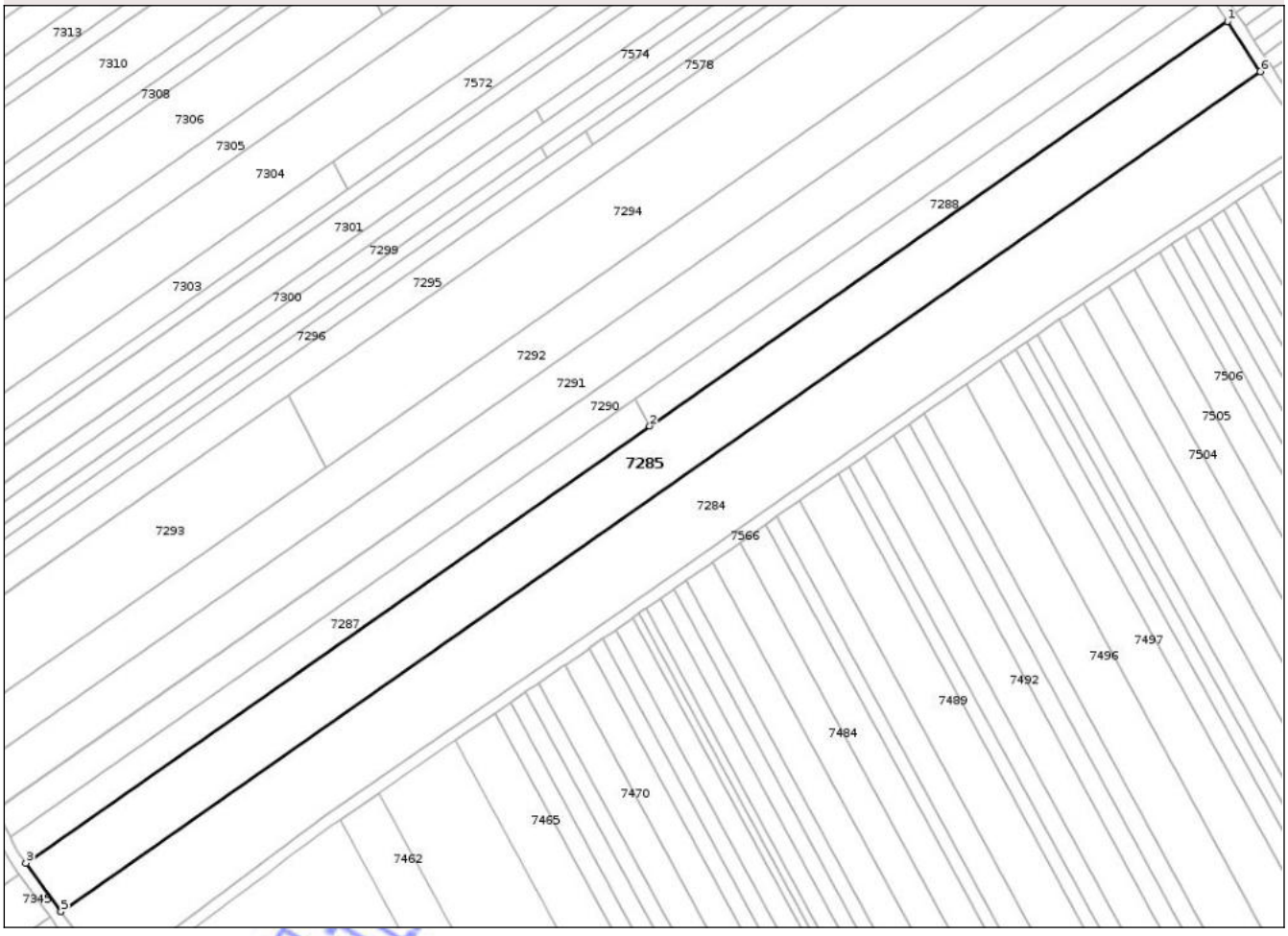
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20719	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	40	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.304,526 298.651,139	2	523.111,249 298.515,945	235.867
2	523.111,249 298.515,945	3	522.902,616 298.370,009	254.608
3	522.902,616 298.370,009	4	522.914,296 298.353,876	19.917
4	522.914,296 298.353,876	5	522.914,346 298.353,807	0.085
5	522.914,346 298.353,807	6	523.315,509 298.634,415	489.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.315,509 298.634,415	1	523.304,526 298.651,139	20.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1576, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

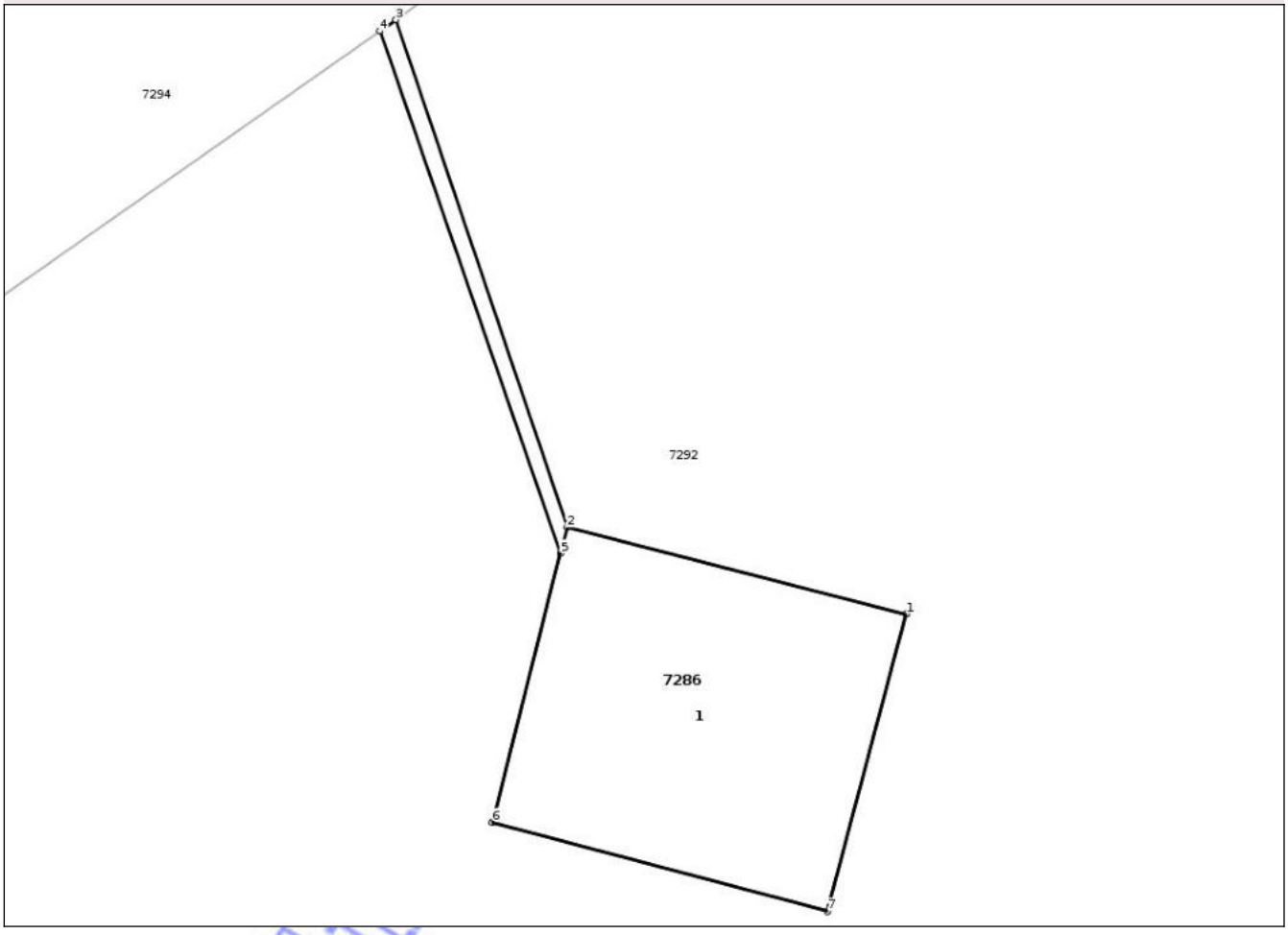
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5	40	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.266,402 298.680,177	2	523.264,087 298.680,769	2.389
2	523.264,087 298.680,769	3	523.262,919 298.684,226	3.649
3	523.262,919 298.684,226	4	523.262,81 298.684,149	0.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.262,81 298.684,149	5	523.264,042 298.680,591	3.765
5	523.264,042 298.680,591	6	523.263,576 298.678,759	1.89
6	523.263,576 298.678,759	7	523.265,866 298.678,151	2.369
7	523.265,866 298.678,151	1	523.266,402 298.680,177	2.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.593	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00020, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GH ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

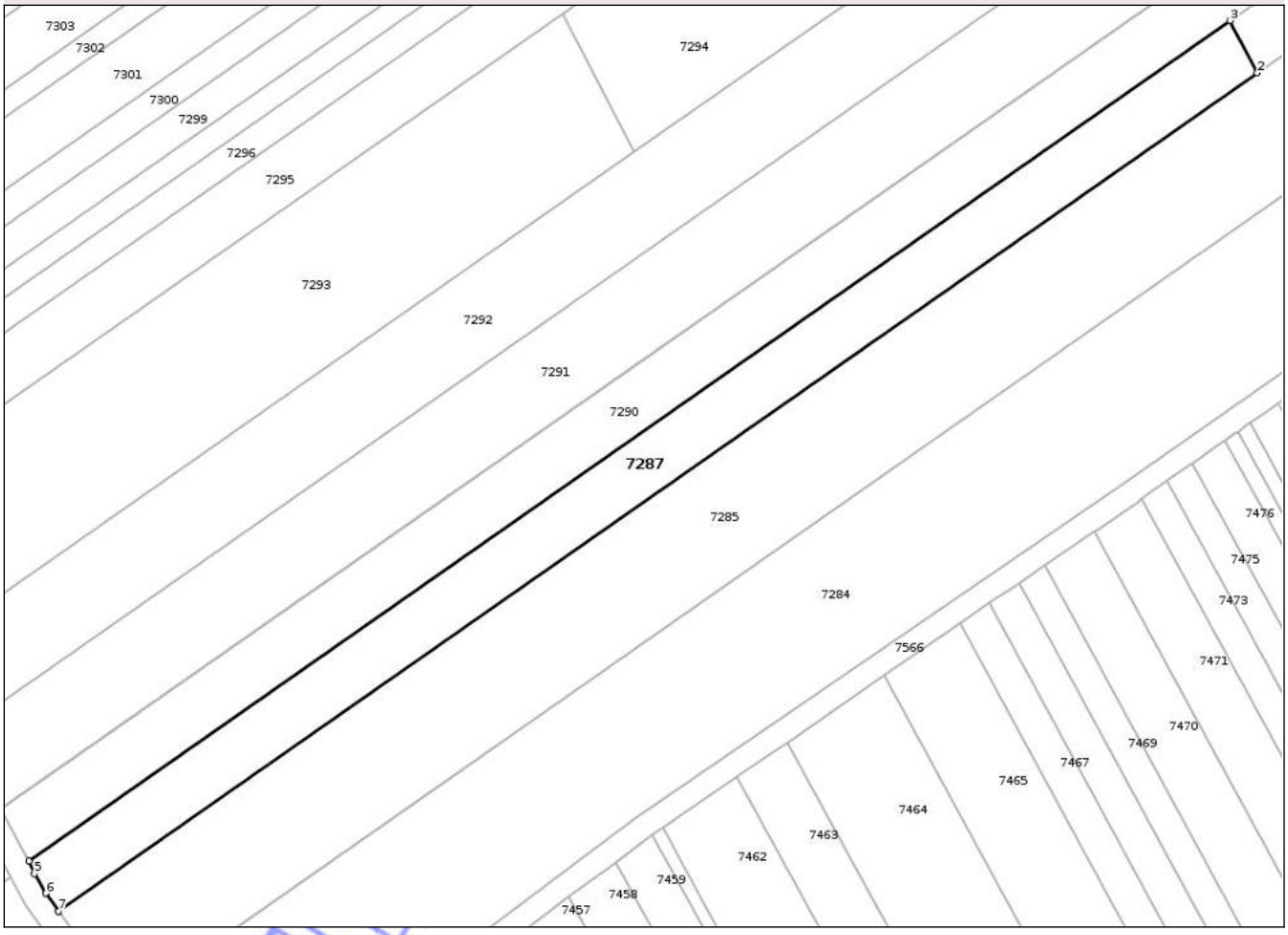
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.593	40	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.902,616 298.370,009	2	523.111,249 298.515,945	254.608
2	523.111,249 298.515,945	3	523.106,459 298.524,999	10.243
3	523.106,459 298.524,999	4	522.897,38 298.378,751	255.152
4	522.897,38 298.378,751	5	522.898,375 298.376,549	2.416
5	522.898,375 298.376,549	6	522.900,346 298.373,145	3.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.900,346 298.373,145	7	522.902,567 298.370,077	3.788
7	522.902,567 298.370,077	1	522.902,616 298.370,009	0.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.020	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00075, din 11/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ST CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.020	40/1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.920,42 298.338,597	2	522.774,91 298.234,943	178.654
2	522.774,91 298.234,943	3	522.780,891 298.225,351	11.304
3	522.780,891 298.225,351	4	522.927,037 298.329,458	179.435
4	522.927,037 298.329,458	1	522.920,42 298.338,597	11.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.020	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100438, din 22/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI Z IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

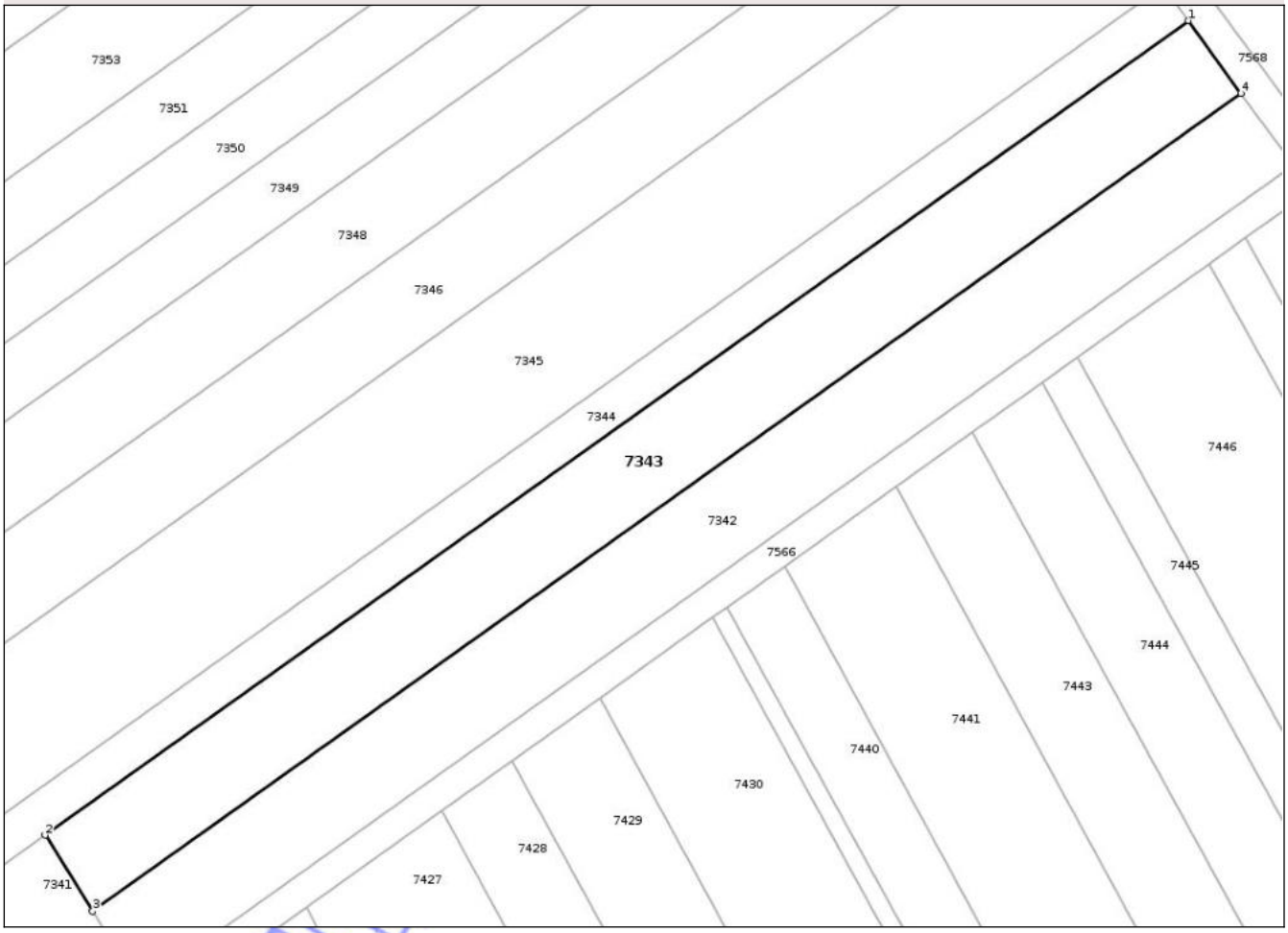
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.020	40/1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.913,775 298.347,776	2	522.768,903 298.244,576	177.871
2	522.768,903 298.244,576	3	522.774,91 298.234,943	11.352
3	522.774,91 298.234,943	4	522.920,42 298.338,597	178.654
4	522.920,42 298.338,597	1	522.913,775 298.347,776	11.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46404 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 925, din 11/07/2018 emis de BIN Marinescu Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO DAV BADEA SRL**, CIF:33899168	
52398 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut.nr.81, din 10/08/2020 emis de NP Iatan Irina;		
B3	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, și construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52398 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară aut.nr.81, din 10/08/2020 emis de NP Iatan Irina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:269142 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

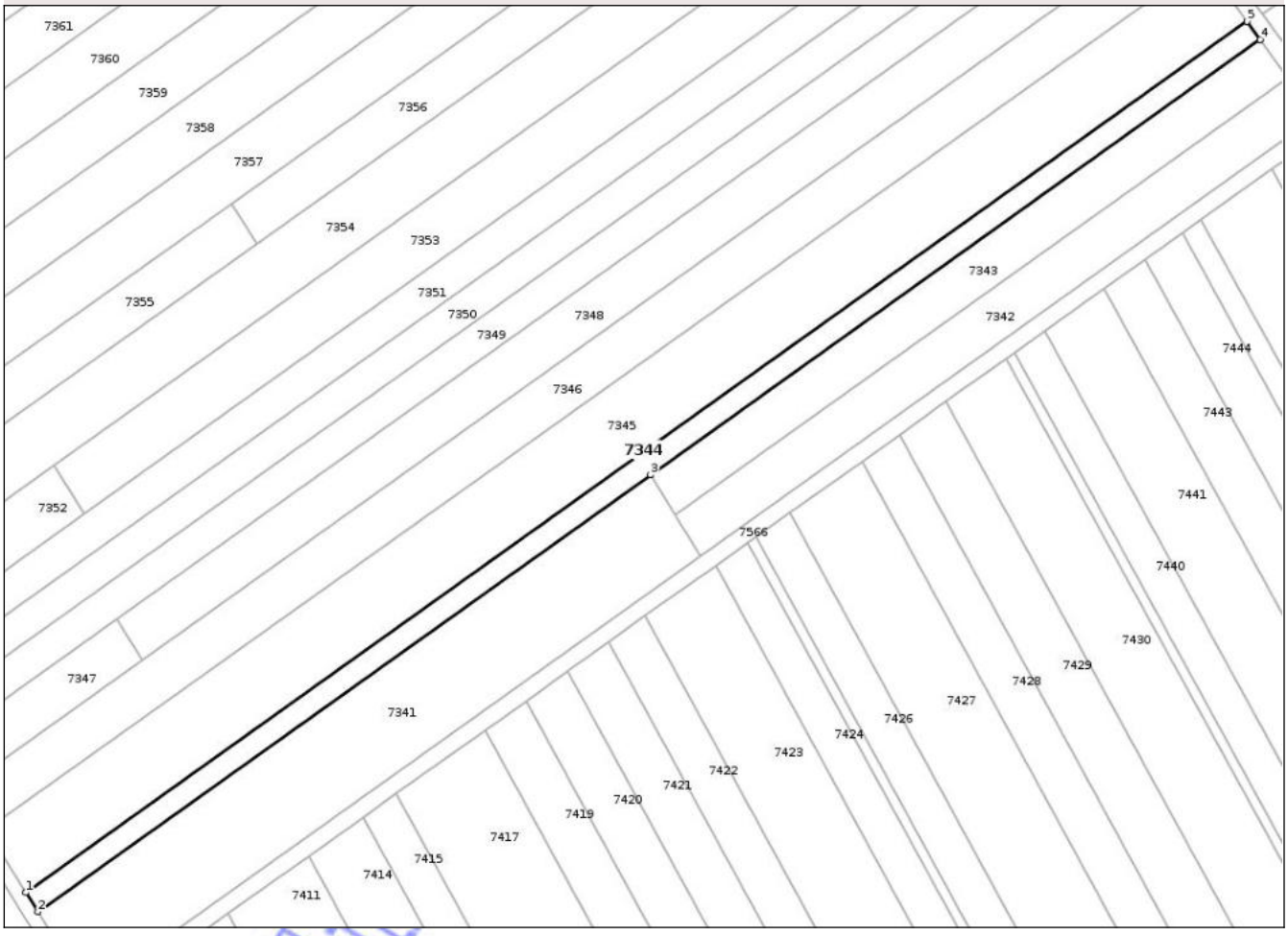
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	40/1	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.620,559 298.145,45	2	522.623,385 298.140,917	5.342
2	522.623,385 298.140,917	3	522.768,903 298.244,576	178.664
3	522.768,903 298.244,576	4	522.913,775 298.347,776	177.871
4	522.913,775 298.347,776	5	522.910,648 298.352,095	5.332
5	522.910,648 298.352,095	1	522.620,559 298.145,45	356.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.252	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100490, din 28/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I AURELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

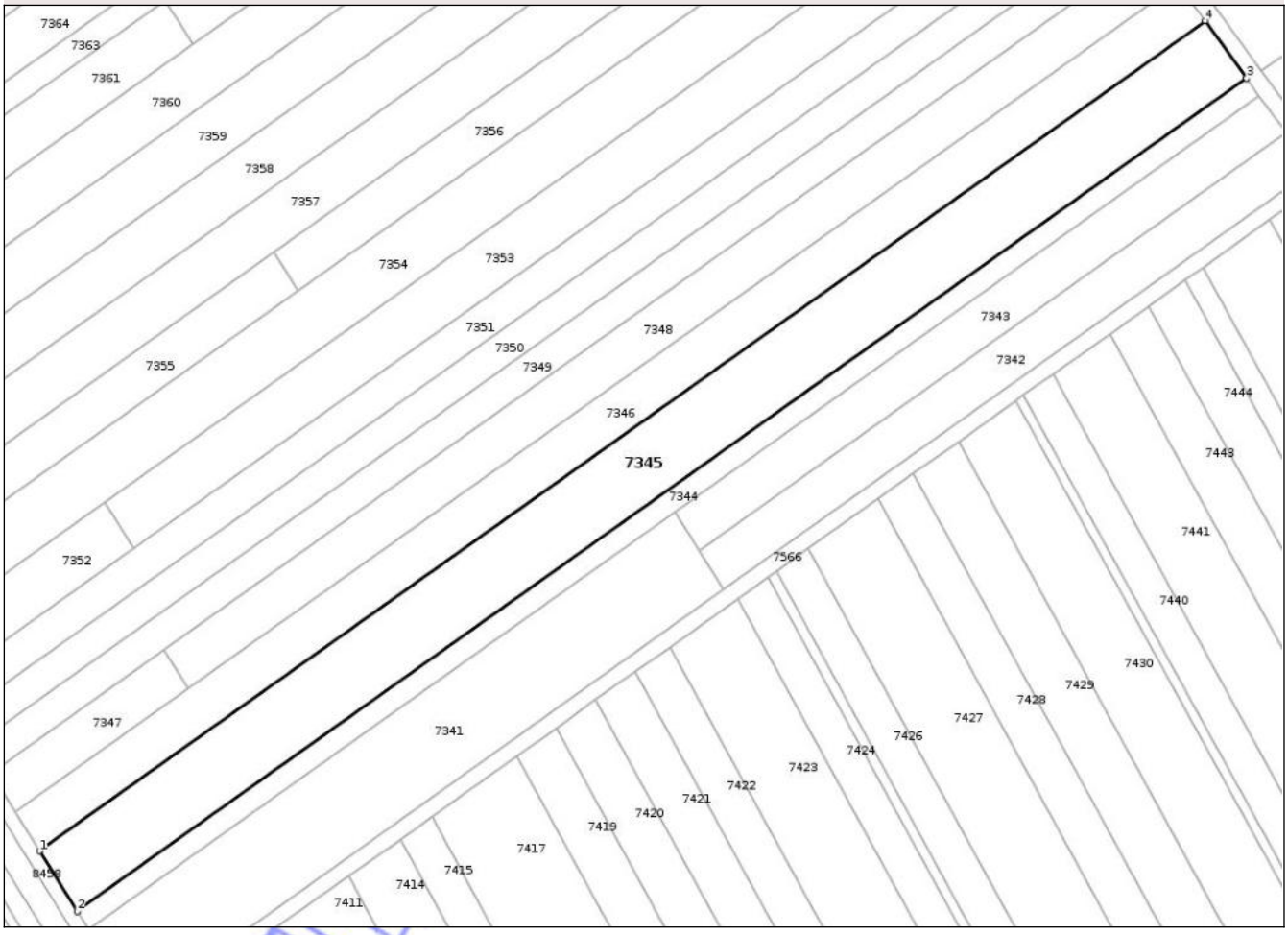
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.252	40/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.611,237 298.160,4	2	522.620,559 298.145,45	17.618
2	522.620,559 298.145,45	3	522.910,648 298.352,095	356.165
3	522.910,648 298.352,095	4	522.900,335 298.366,339	17.585
4	522.900,335 298.366,339	1	522.611,237 298.160,4	354.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.040	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5101095, din 14/06/2006 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 505/12.12.2001, EMIS DE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ALEXANDRIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA P AURELIA**, LIPSA CNP 2) **ANGELESCU P GEORGE**, LIPSA CNP 3) **ANGELESCU P DEMETRIAN** DEFUNCT:Da 4) **ANGELESCU P ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

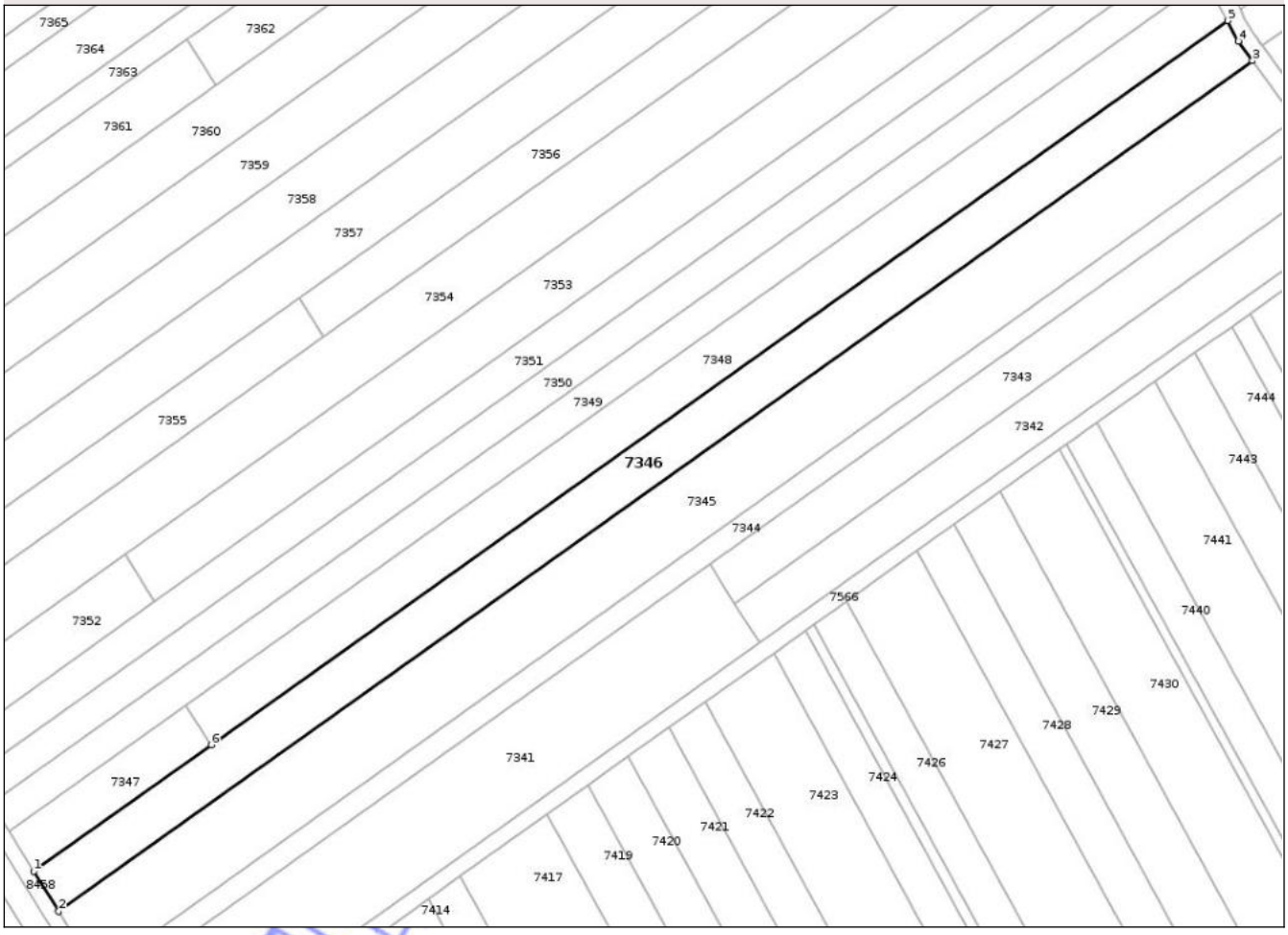
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.040	40/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.605,2 298.170,082	2	522.611,237 298.160,4	11.41
2	522.611,237 298.160,4	3	522.900,335 298.366,339	354.949
3	522.900,335 298.366,339	4	522.896,941 298.371,026	5.787
4	522.896,941 298.371,026	5	522.894,298 298.376,021	5.651
5	522.894,298 298.376,021	6	522.648,184 298.200,701	302.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.648,184 298.200,701	1	522.605,2 298.170,082	52.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100798, din 09/02/2004 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

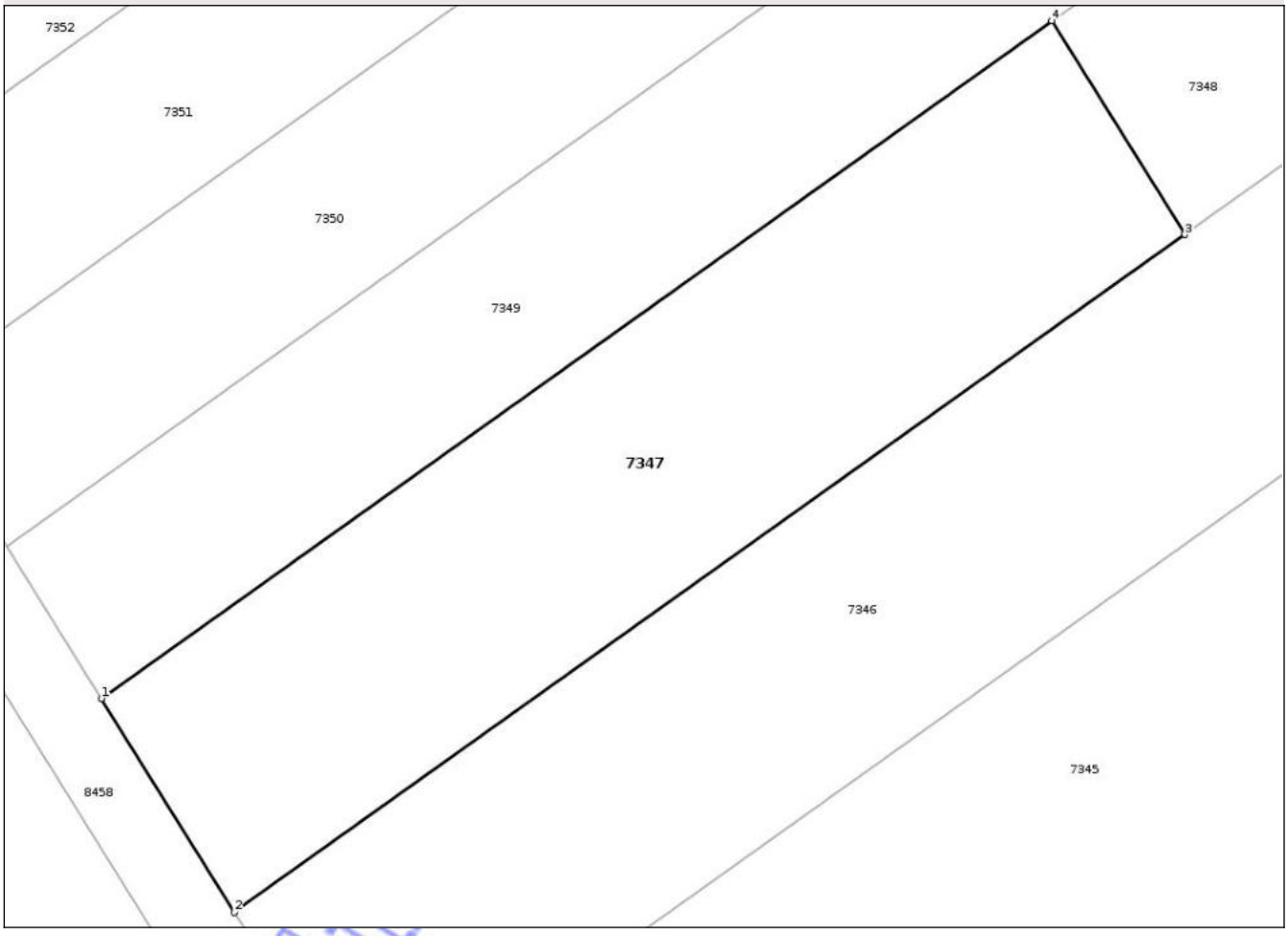
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	40/1	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.599,173 298.179,747	2	522.605,2 298.170,082	11.39
2	522.605,2 298.170,082	3	522.648,184 298.200,701	52.774
3	522.648,184 298.200,701	4	522.642,157 298.210,367	11.391
4	522.642,157 298.210,367	1	522.599,173 298.179,747	52.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.440	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100798, din 09/02/2004 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

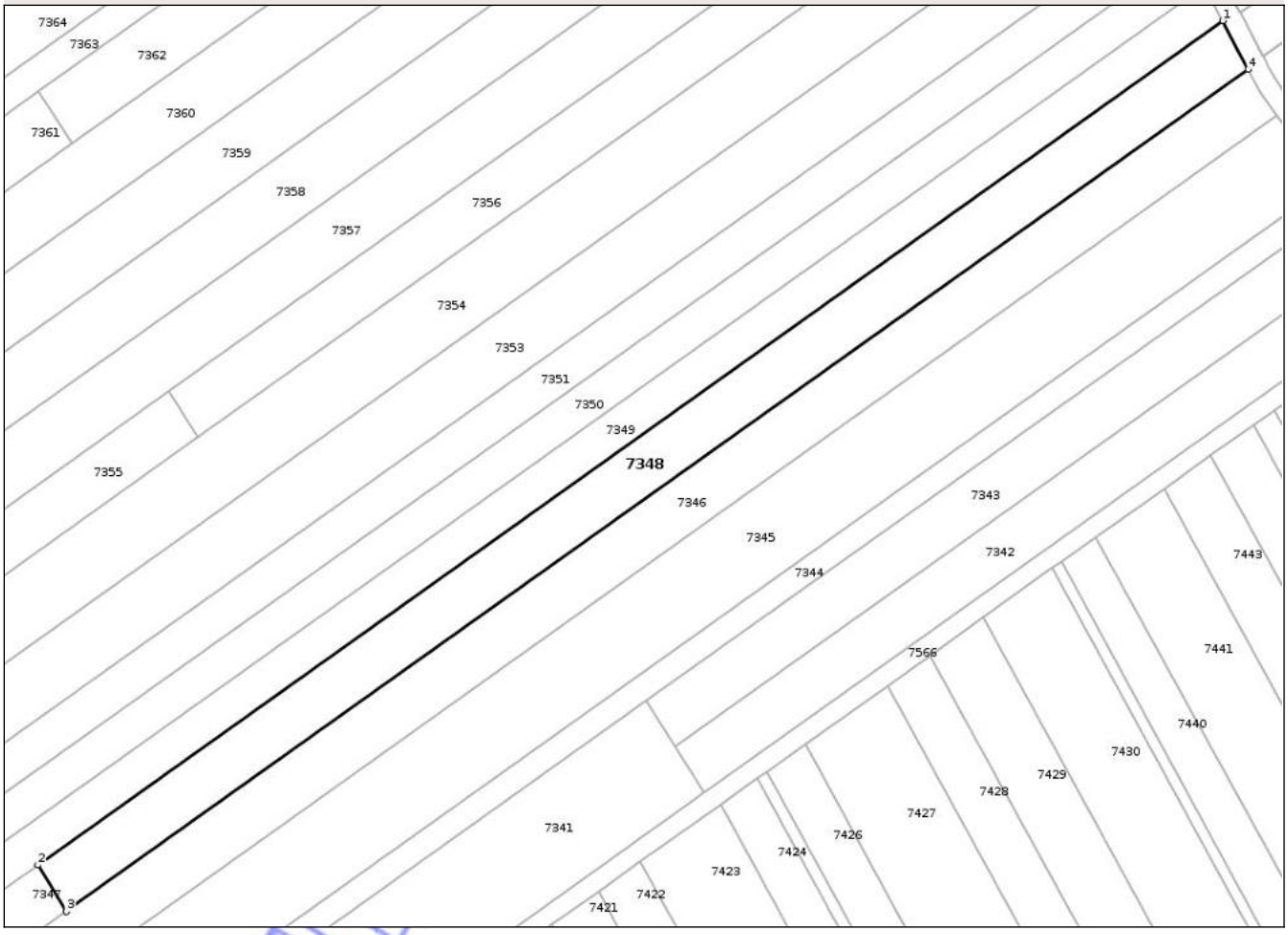
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.440	40/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.888,933 298.386,158	2	522.642,157 298.210,367	302.987
2	522.642,157 298.210,367	3	522.648,184 298.200,701	11.391
3	522.648,184 298.200,701	4	522.894,298 298.376,021	302.174
4	522.894,298 298.376,021	1	522.888,933 298.386,158	11.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.886	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100281, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR GH ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.886	40/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.594,876 298.186,638	2	522.599,173 298.179,747	8.121
2	522.599,173 298.179,747	3	522.642,157 298.210,367	52.775
3	522.642,157 298.210,367	4	522.888,933 298.386,158	302.987
4	522.888,933 298.386,158	5	522.885,093 298.393,374	8.174
5	522.885,093 298.393,374	1	522.594,876 298.186,638	356.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.886	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100472, din 31/07/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE TEODOR**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE PAUL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.886	40/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.590,586 298.193,518	2	522.594,876 298.186,638	8.108
2	522.594,876 298.186,638	3	522.885,093 298.393,374	356.322
3	522.885,093 298.393,374	4	522.881,743 298.399,667	7.129
4	522.881,743 298.399,667	5	522.881,249 298.400,571	1.03
5	522.881,249 298.400,571	1	522.590,586 298.193,518	356.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.078	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100295, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU M ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

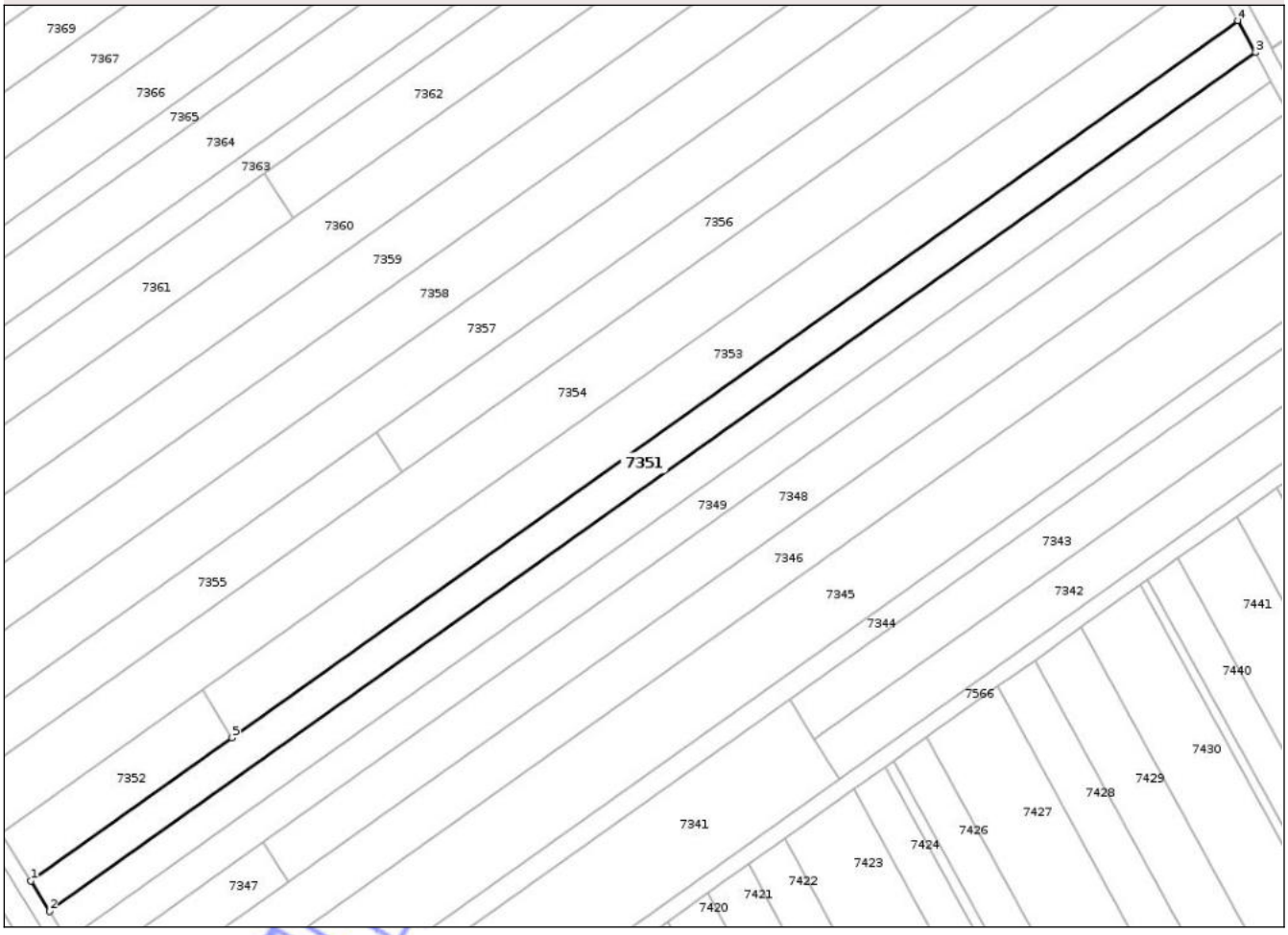
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.078	40/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.586,017 298.200,845	2	522.590,586 298.193,518	8.635
2	522.590,586 298.193,518	3	522.881,249 298.400,571	356.87
3	522.881,249 298.400,571	4	522.877,086 298.408,188	8.68
4	522.877,086 298.408,188	5	522.634,485 298.235,371	297.861
5	522.634,485 298.235,371	1	522.586,017 298.200,845	59.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100196, din 14/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPOERU Z GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

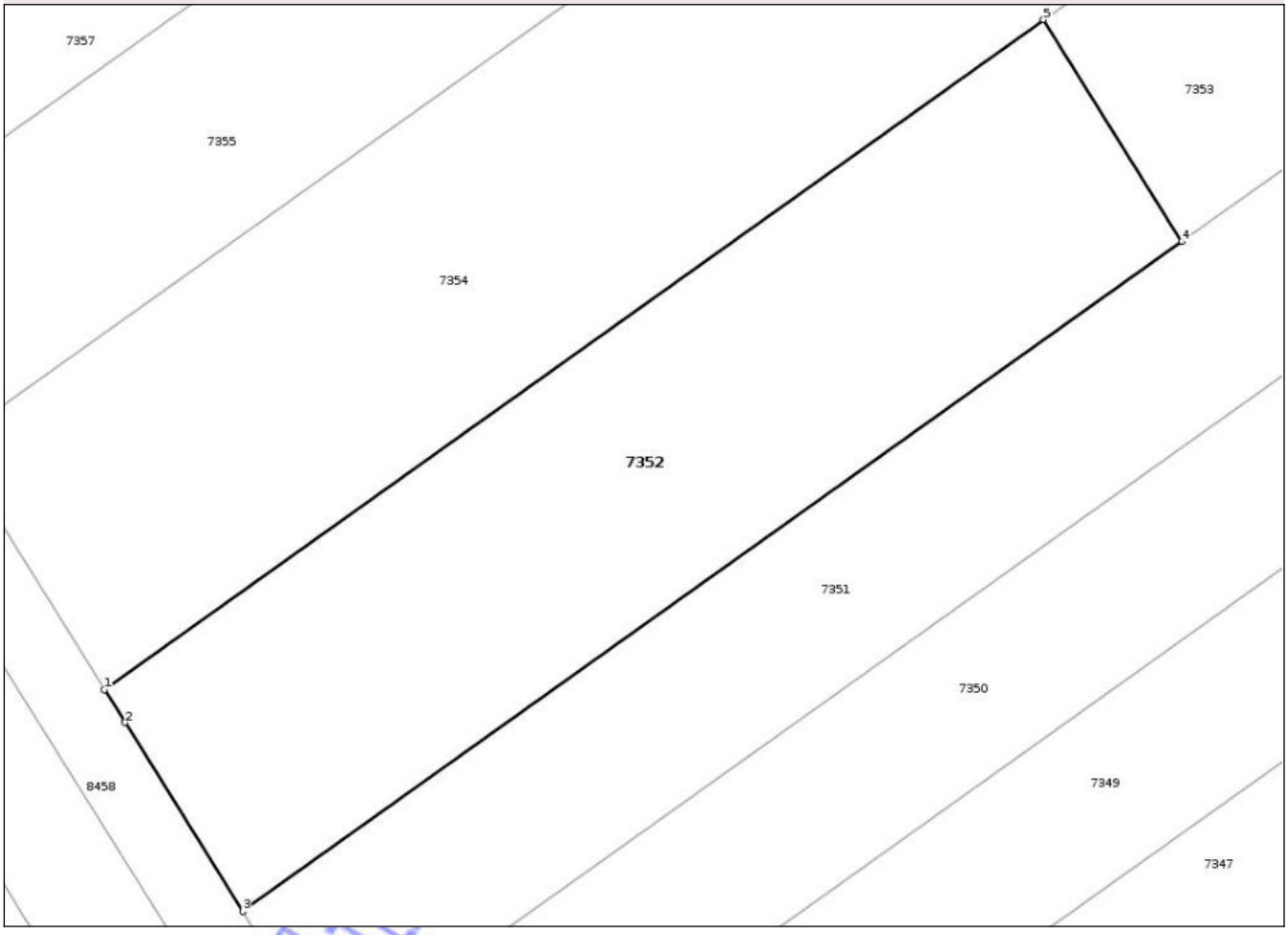
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	40/1	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.578,89 298.212,275	2	522.579,955 298.210,568	2.012
2	522.579,955 298.210,568	3	522.586,017 298.200,845	11.458
3	522.586,017 298.200,845	4	522.634,485 298.235,371	59.508
4	522.634,485 298.235,371	5	522.627,358 298.246,8	13.469
5	522.627,358 298.246,8	1	522.578,89 298.212,275	59.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.010	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100196, din 14/10/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPOERU Z GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.010	40/1	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.870,593 298.420,069	2	522.627,358 298.246,8	298.639
2	522.627,358 298.246,8	3	522.634,485 298.235,371	13.469
3	522.634,485 298.235,371	4	522.877,086 298.408,188	297.861
4	522.877,086 298.408,188	1	522.870,593 298.420,069	13.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.369	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100523, din 01/11/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **ANDREI JOITA**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU M MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

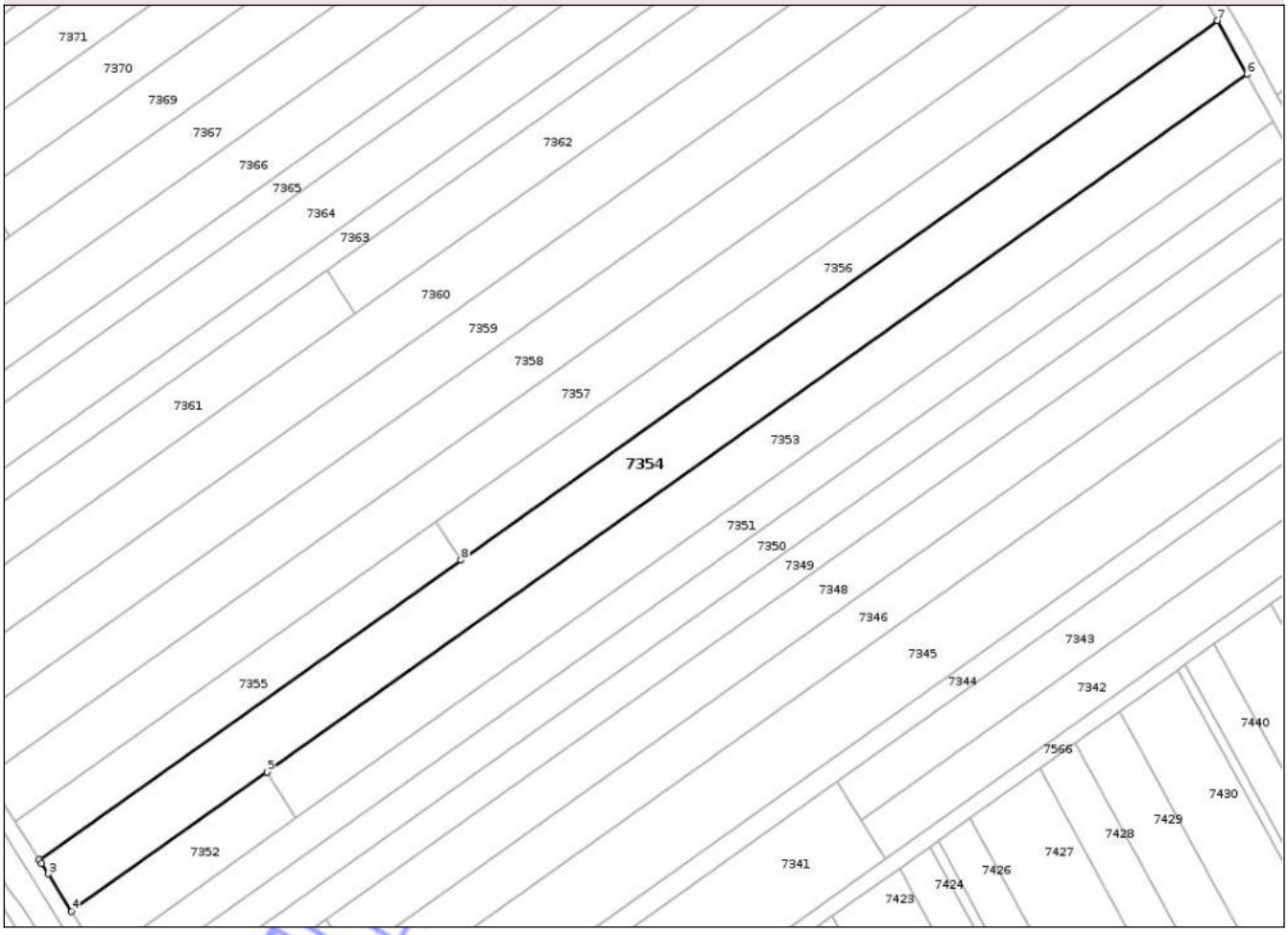
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.369	40/1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.570,924 298.224,982	2	522.571,49 298.224,093	1.054
2	522.571,49 298.224,093	3	522.573,095 298.221,569	2.991
3	522.573,095 298.221,569	4	522.578,89 298.212,275	10.953
4	522.578,89 298.212,275	5	522.627,358 298.246,8	59.507
5	522.627,358 298.246,8	6	522.870,593 298.420,069	298.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.870,593 298.420,069	7	522.863,362 298.433,3	15.078
7	522.863,362 298.433,3	8	522.675,476 298.299,46	230.682
8	522.675,476 298.299,46	1	522.570,924 298.224,982	128.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100798, din 09/02/2004 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU V PETRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

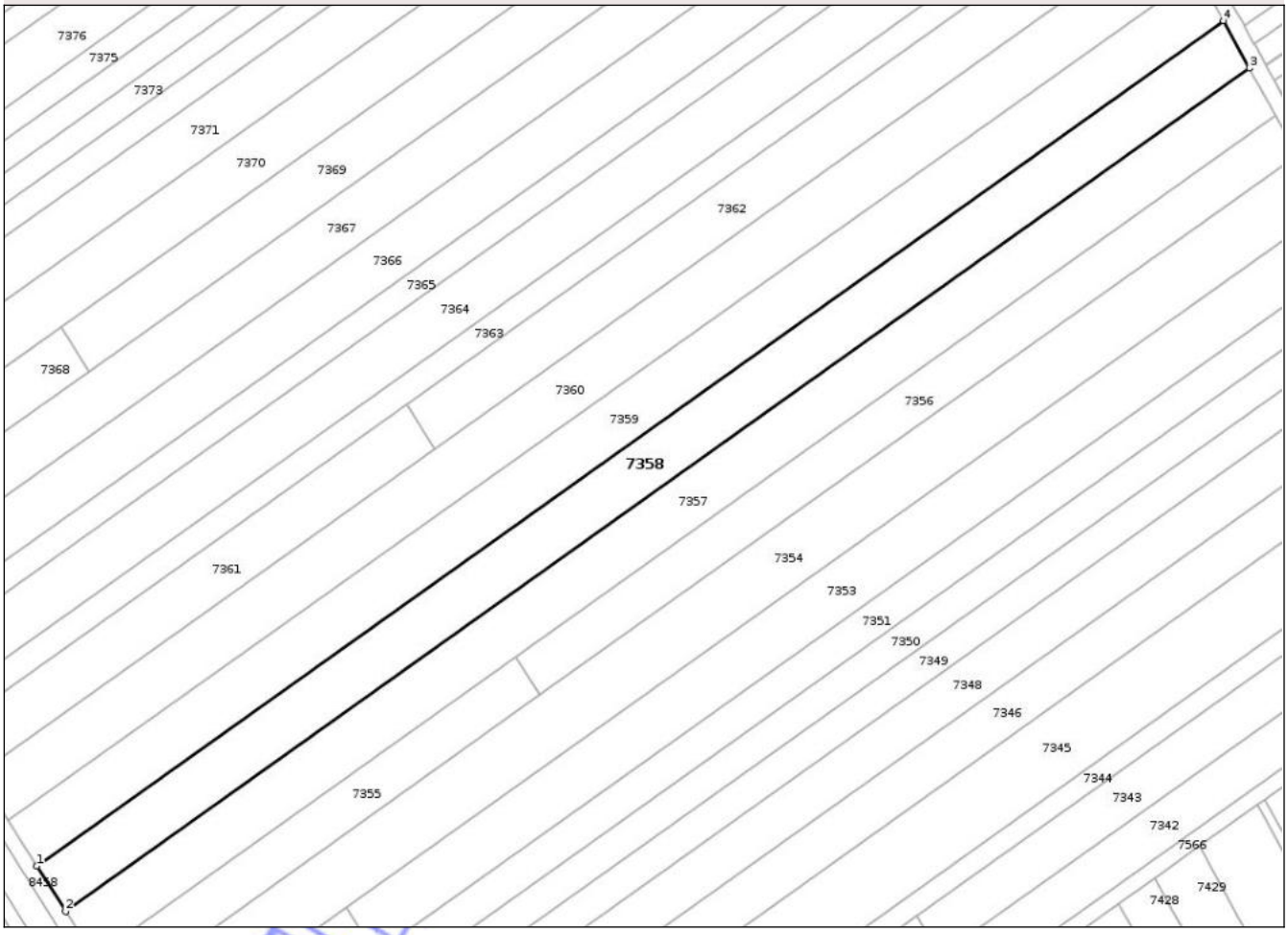
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.810	40/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.550,554 298.257,015	2	522.557,71 298.245,762	13.336
2	522.557,71 298.245,762	3	522.851,486 298.455,033	360.692
3	522.851,486 298.455,033	4	522.845,054 298.466,803	13.413
4	522.845,054 298.466,803	1	522.550,554 298.257,015	361.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100453, din 28/07/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATOMIR ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

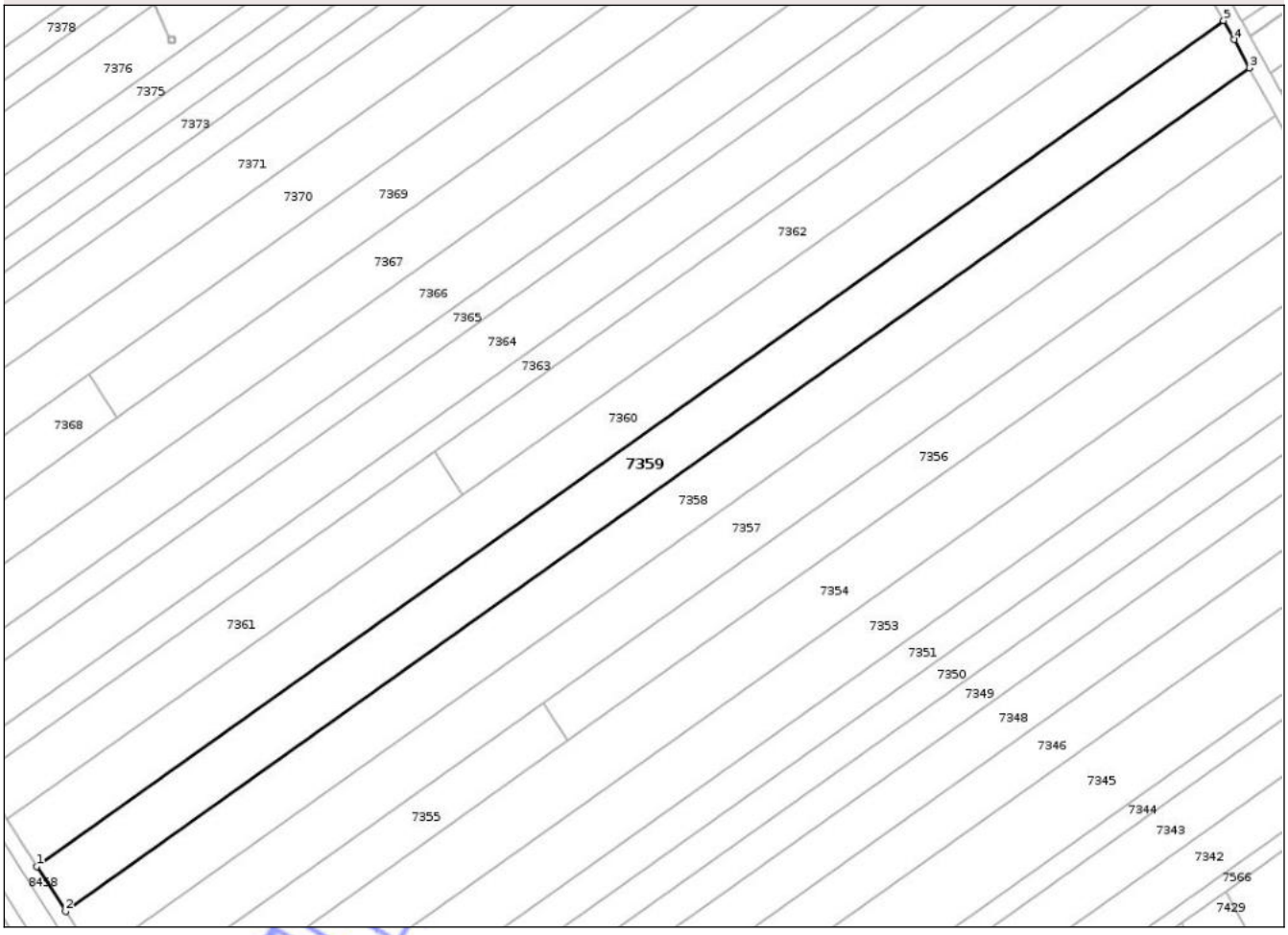
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.810	40/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.543,415 298.268,241	2	522.550,554 298.257,015	13.304
2	522.550,554 298.257,015	3	522.845,054 298.466,803	361.582
3	522.845,054 298.466,803	4	522.841,298 298.473,804	7.945
4	522.841,298 298.473,804	5	522.838,638 298.478,543	5.434
5	522.838,638 298.478,543	1	522.543,415 298.268,241	362.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20595	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40039 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 974, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DORIGO VITO E B.G.S. SRL**, CIF:19166633	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 975, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644, prin Sucursala Eroii Revolutiei	
75684 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.2660, din 25/06/2021 emis de NP Mocanu Victor;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40039 / 30/05/2017		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 975, din 26/05/2017 emis de BIN Radu Anisoara;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1400000 RONprecum si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644, prin Sucursala Eroii Revolutiei	
75684 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut.nr.2660, din 25/06/2021 emis de NP Mocanu Victor;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Nevalidat pentru circuitul civil

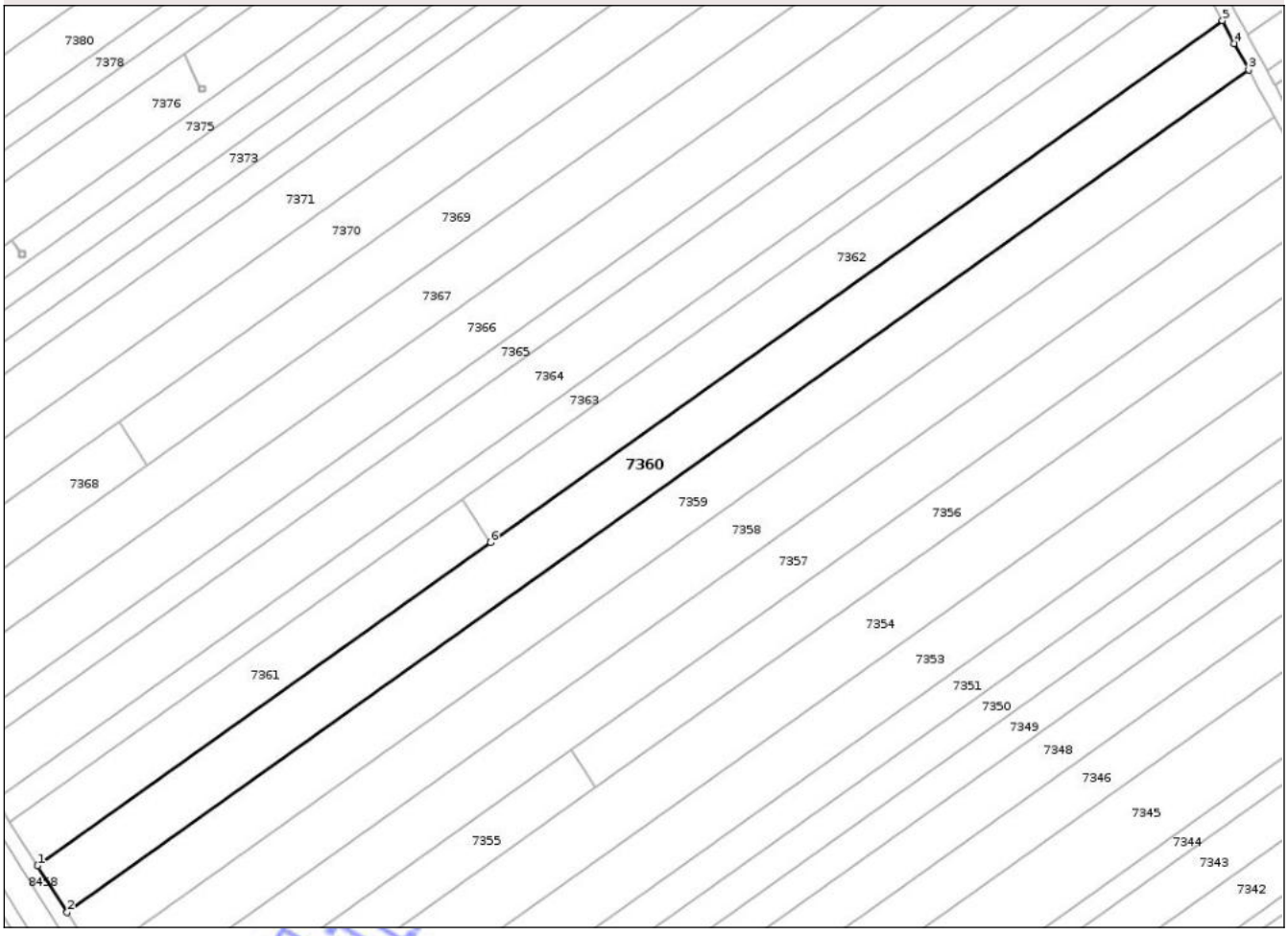
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20595	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	40/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.536,012 298.279,882	2	522.543,415 298.268,241	13.796
2	522.543,415 298.268,241	3	522.838,638 298.478,543	362.469
3	522.838,638 298.478,543	4	522.835,078 298.485,059	7.425
4	522.835,078 298.485,059	5	522.832,064 298.490,774	6.461
5	522.832,064 298.490,774	6	522.649,236 298.360,537	224.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	522.649,236 298.360,537	1	522.536,012 298.279,882	139.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00017, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 14/22.03.2004, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR I ARITON**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	40/1	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.529,054 298.290,823	2	522.536,012 298.279,882	12.966
2	522.536,012 298.279,882	3	522.649,236 298.360,537	139.014
3	522.649,236 298.360,537	4	522.642,279 298.371,478	12.966
4	522.642,279 298.371,478	1	522.529,054 298.290,823	139.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.913	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00017, din 01/01/2001 emis de CJSDPAT (CERTIFICAT DE DECES NR. 14/22.03.2004, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR I ARITON**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

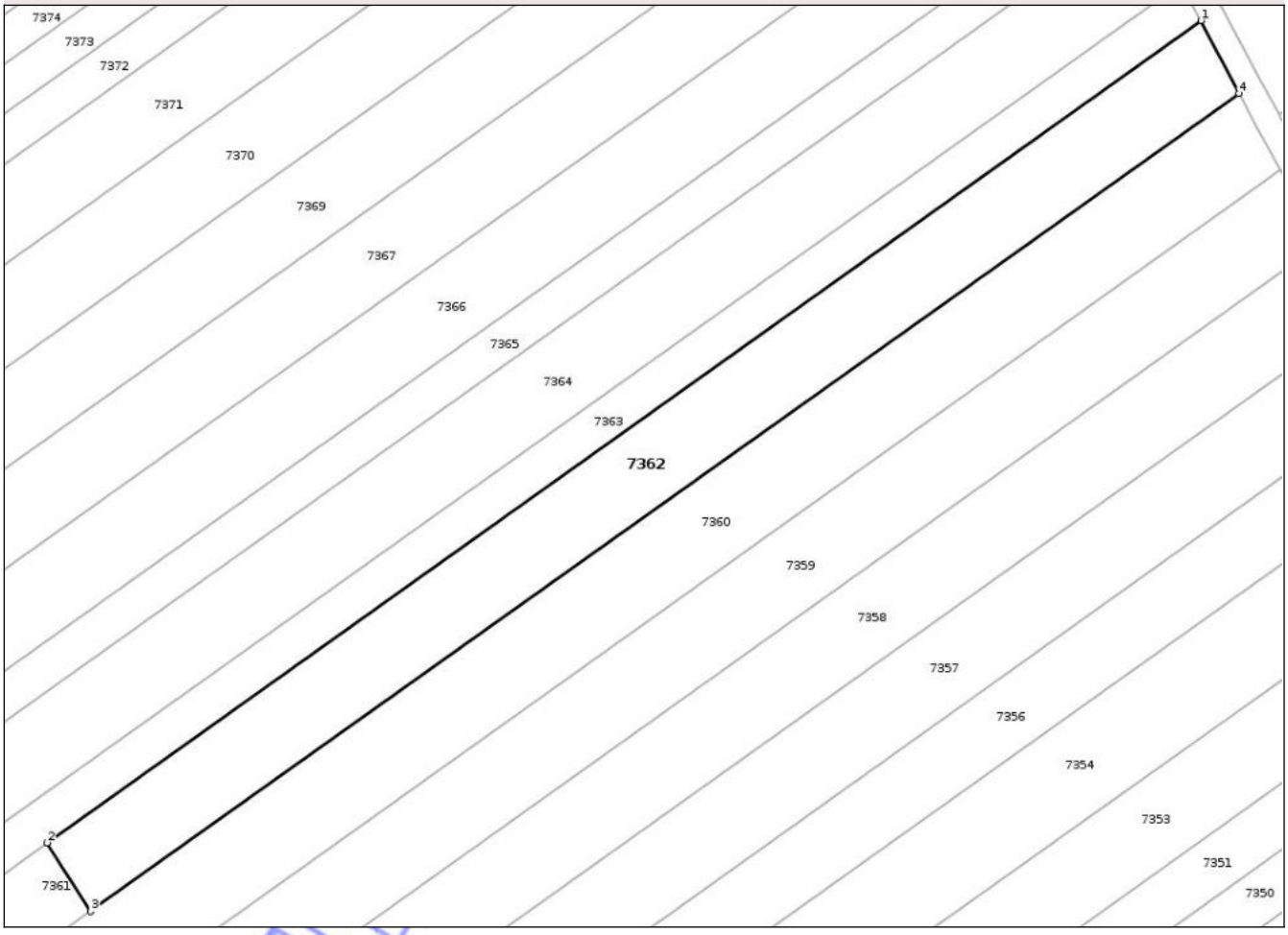
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.913	40/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	522.825,971 298.502,332	2	522.642,279 298.371,478	225.534
2	522.642,279 298.371,478	3	522.649,236 298.360,537	12.966
3	522.649,236 298.360,537	4	522.832,064 298.490,774	224.472
4	522.832,064 298.490,774	1	522.825,971 298.502,332	13.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11A, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.291 Masurata: 1.443	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11A, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100498, din 29/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHE ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIN GHE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.291 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	9	575,576	-	
2	arabil	DA	1.054	9	575,576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.533,415 297.541,964	2	523.536,676 297.544,213	3.961
2	523.536,676 297.544,213	3	523.543,436 297.548,386	7.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.543,436 297.548,386	4	523.555,842 297.556,043	14.579
4	523.555,842 297.556,043	5	523.549,198 297.565,585	11.627
5	523.549,198 297.565,585	6	523.536,994 297.583,112	21.357
6	523.536,994 297.583,112	7	523.523,838 297.602,006	23.023
7	523.523,838 297.602,006	8	523.519,372 297.608,629	7.988
8	523.519,372 297.608,629	9	523.507,457 297.602,729	13.296
9	523.507,457 297.602,729	10	523.502,778 297.601,044	4.973
10	523.502,778 297.601,044	11	523.521,354 297.565,224	40.35
11	523.521,354 297.565,224	1	523.533,415 297.541,964	26.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.386 Masurata: 1.297	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00070, din 11/01/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN C STELIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN C STELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.386 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	9	573,574	-	
2	arabil	DA	353	9	573,574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.555,842 297.556,043	2	523.581,981 297.573,322	31.334
2	523.581,981 297.573,322	3	523.576,959 297.578,546	7.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.576,959 297.578,546	4	523.571,635 297.580,287	5.601
4	523.571,635 297.580,287	5	523.558,86 297.592,754	17.85
5	523.558,86 297.592,754	6	523.546,877 297.604,447	16.743
6	523.546,877 297.604,447	7	523.545,811 297.603,993	1.159
7	523.545,811 297.603,993	8	523.533,628 297.598,809	13.24
8	523.533,628 297.598,809	9	523.529,044 297.609,797	11.906
9	523.529,044 297.609,797	10	523.527,71 297.612,758	3.248
10	523.527,71 297.612,758	11	523.519,372 297.608,629	9.304
11	523.519,372 297.608,629	12	523.523,838 297.602,006	7.988
12	523.523,838 297.602,006	13	523.536,994 297.583,112	23.023
13	523.536,994 297.583,112	14	523.549,198 297.565,585	21.357
14	523.549,198 297.565,585	1	523.555,842 297.556,043	11.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20031	Din acte: 1.179 Masurata: 1.139	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		Loc. Olteni, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4390 / 19/03/2010		
Act Notarial nr. 521, din 19/03/2010 emis de BNP Barbu Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de vanzare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU MIHAIL-GAVRIL**, LIPSA CNP	
83518 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 1372, din 26/09/2023 emis de NP Todireanu Mircea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU ILEANA-CARMEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE EMILIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GEORGESCU MIHAIL-GAVRIL**, LIPSA CNP 2) **ENACHE EMILIA** 3) **GEORGESCU ILEANA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4390 / 19/03/2010		
Act Notarial nr. 521, din 19/03/2010 emis de BNP Barbu Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU GEORGE**, casatorit cu, LIPSA CNP 2) **GEORGESCU MARIOARA**, LIPSA CNP	

Terminal în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20031	Din acte: 1.179 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	9	544,545,546	-	
2	arabil	DA	276	9	544,545,546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ(P)
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.513,216 297.659,621	2	523.504,743 297.655,262	9.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.504,743 297.655,262	3	523.491,254 297.648,57	15.058
3	523.491,254 297.648,57	4	523.499,34 297.625,694	24.263
4	523.499,34 297.625,694	5	523.507,457 297.602,729	24.357
5	523.507,457 297.602,729	6	523.519,372 297.608,629	13.296
6	523.519,372 297.608,629	7	523.527,71 297.612,758	9.304
7	523.527,71 297.612,758	1	523.513,216 297.659,621	49.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 7B, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20965	Din acte: 2.172 Masurata: 1.264	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 7B, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1401 / 22/10/2001		
Act Notarial nr. 2244, din 05/10/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV (administrative nr Autorizatie de construire nr. 1 din 23.07.1997, emis de PEIMARIA OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANGHEL ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20965	Din acte: 2.172 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	9	541,542,543	-	
2	arabil	DA	1.030	9	541,542,543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.491,254 297.648,57	2	523.477,088 297.641,103	16.013
2	523.477,088 297.641,103	3	523.465,085 297.634,987	13.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.465,085 297.634,987	4	523.469,217 297.624,407	11.358
4	523.469,217 297.624,407	5	523.471,796 297.617,803	7.09
5	523.471,796 297.617,803	6	523.481,473 297.602,062	18.478
6	523.481,473 297.602,062	7	523.483,147 297.600,382	2.372
7	523.483,147 297.600,382	8	523.488,671 297.595,102	7.642
8	523.488,671 297.595,102	9	523.493,224 297.596,925	4.904
9	523.493,224 297.596,925	10	523.502,778 297.601,044	10.404
10	523.502,778 297.601,044	11	523.507,457 297.602,729	4.973
11	523.507,457 297.602,729	12	523.499,34 297.625,694	24.357
12	523.499,34 297.625,694	1	523.491,254 297.648,57	24.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20296	Din acte: 3.013 Masurata: 2.824	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25261 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 1930, din 27/12/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV (certificat de mostenitor nr. 266/27. 12.2012- BNP Morcov Tamara, titlu de proprietate nr. 5100003-CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIN STANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIN MUGUREL**	
47241 / 17/07/2019		
Act Administrativ nr. 45340, din 05/07/2019 emis de Serviciul Cadastru;		
B3	Se noteaza spre informare faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara ,s-a dezmembrat tehnic in imobilele cu numerele cadastrale 20873 si 20874	A1, A1.1, A1.2
23518 / 28/02/2020		
Actiune In Instanta nr. 592/292, din 20/02/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B4	Se notează,spre informare,acțiunea civilă având ca obiect hotarâre care să țină loc de act autentic de vânzare cumpărare,pentru terenul în suprafață de 528,00 mp,parte din imobilul înscris în prezenta carte funciară,introdusă de reclamanta CĂLIN STANCA,împotriva pârâtului CĂLIN MUGUREL,dosar nr. 592/292/2020	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20296	Din acte: 3.013 Masurata: 2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	9	531,532,533, 534,535	-	
2	arabil	DA	328	9	531,532,533, 534,535	-	
3	arabil	DA	1.554	9	531,532,533, 534,535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.413,679 297.610,022	2	523.396,556 297.603,449	18.341
2	523.396,556 297.603,449	3	523.381,958 297.597,846	15.636
3	523.381,958 297.597,846	4	523.378,085 297.596,359	4.149
4	523.378,085 297.596,359	5	523.383,455 297.583,8	13.659
5	523.383,455 297.583,8	6	523.388,726 297.571,429	13.447
6	523.388,726 297.571,429	7	523.384,171 297.569,501	4.946
7	523.384,171 297.569,501	8	523.358,117 297.562,057	27.097
8	523.358,117 297.562,057	9	523.364,394 297.544,193	18.935
9	523.364,394 297.544,193	10	523.390,314 297.552,89	27.34
10	523.390,314 297.552,89	11	523.397,395 297.555,333	7.491
11	523.397,395 297.555,333	12	523.405,299 297.539,301	17.875
12	523.405,299 297.539,301	13	523.422,463 297.544,738	18.005
13	523.422,463 297.544,738	14	523.433,589 297.548,262	11.671
14	523.433,589 297.548,262	15	523.430,916 297.557,379	9.501
15	523.430,916 297.557,379	16	523.428,116 297.566,215	9.269
16	523.428,116 297.566,215	17	523.422,874 297.583,57	18.129
17	523.422,874 297.583,57	1	523.413,679 297.610,022	28.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22722	Din acte: 1.010 Masurata: 1.038	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Izvor, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21019 / 16/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 565,pronuntata in dosar nr.2872/335/2021, din 08/06/2022 emis de Judecatoria Videle (hotarare judecatoreasca nr Incheiere pronuntata in dosar nr.2872/335/2021 din 13.12.2022, emis de Judecatoria Videle;act administrativ nr Titlu de Proprietate nr. 5101043 din 04.09.2003, emis de CJPSDPAT Teleorman;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 28 din 16.02.2023, emis de Primaria Comunei Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj,bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŢUINEAC FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ŢUINEAC FLORICA**	
63476 / 07/08/2024		
Actiune In Instanta nr. in dosar nr.3447/335/2024, din 23/07/2024 emis de JUDECĂTORIA VIDELE DOSAR 3447/335/2024;		
B3	Se noteaza spre informare actiunea ce are ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic ,ce face obiectul dosarului nr. 3447/335/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Videle,introdusa de reclamanti SC AGRO DAV BADEA SRL impotriva paratilor TUINEAC FLORICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

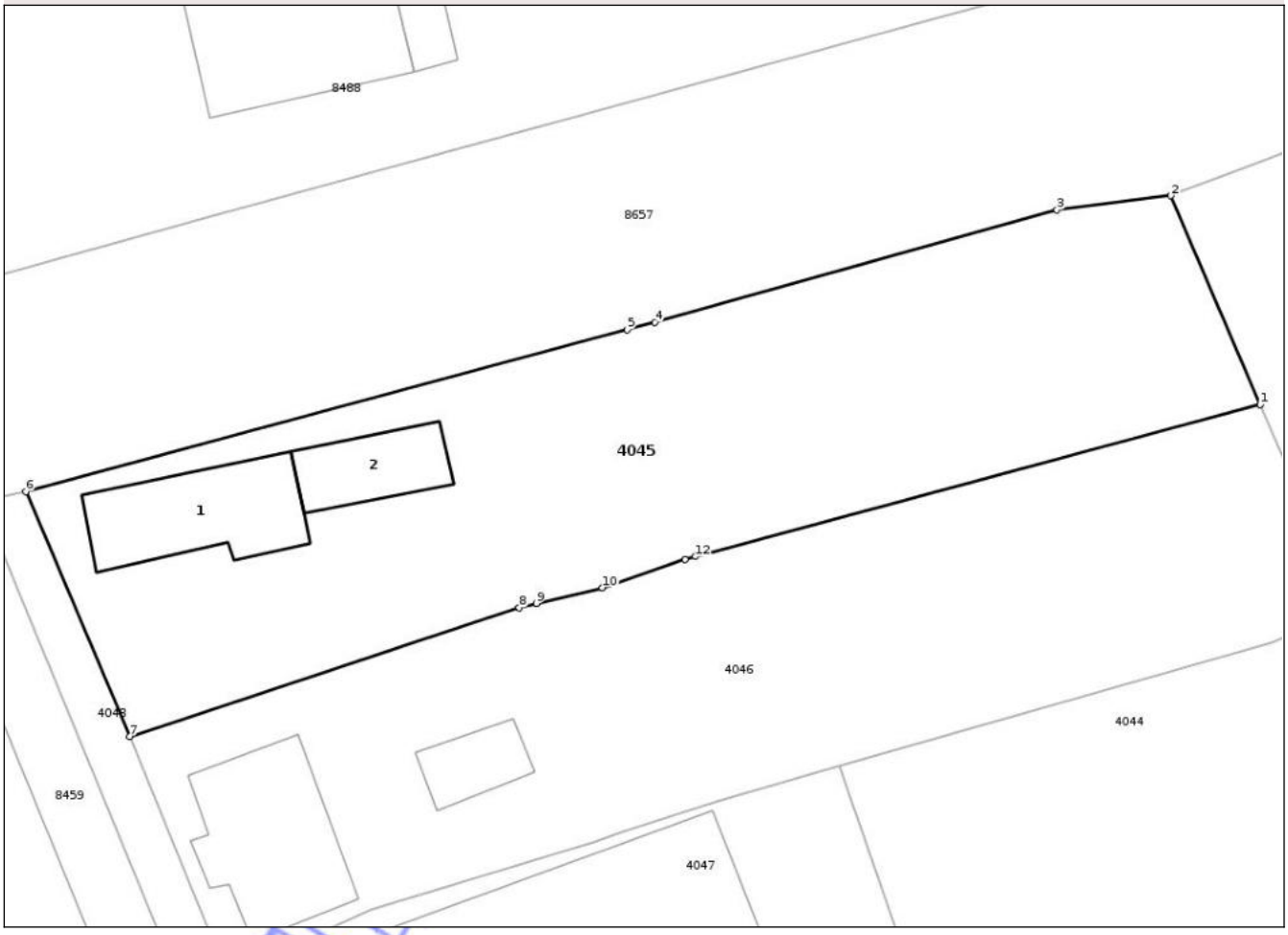
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22722	Din acte: 1.010 Masurata: 1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	9	526,527	-	
2	arabil	DA	491	9	526,527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.383,455 297.583,8	2	523.378,085 297.596,359	13.659
2	523.378,085 297.596,359	3	523.371,219 297.595,494	6.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.371,219 297.595,494	4	523.347,046 297.588,747	25.097
4	523.347,046 297.588,747	5	523.345,374 297.588,297	1.731
5	523.345,374 297.588,297	6	523.309,197 297.578,551	37.467
6	523.309,197 297.578,551	7	523.315,449 297.563,836	15.988
7	523.315,449 297.563,836	8	523.338,872 297.571,588	24.672
8	523.338,872 297.571,588	9	523.339,92 297.571,838	1.077
9	523.339,92 297.571,838	10	523.343,879 297.572,783	4.07
10	523.343,879 297.572,783	11	523.348,837 297.574,473	5.238
11	523.348,837 297.574,473	12	523.349,485 297.574,648	0.671
12	523.349,485 297.574,648	1	523.383,455 297.583,8	35.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

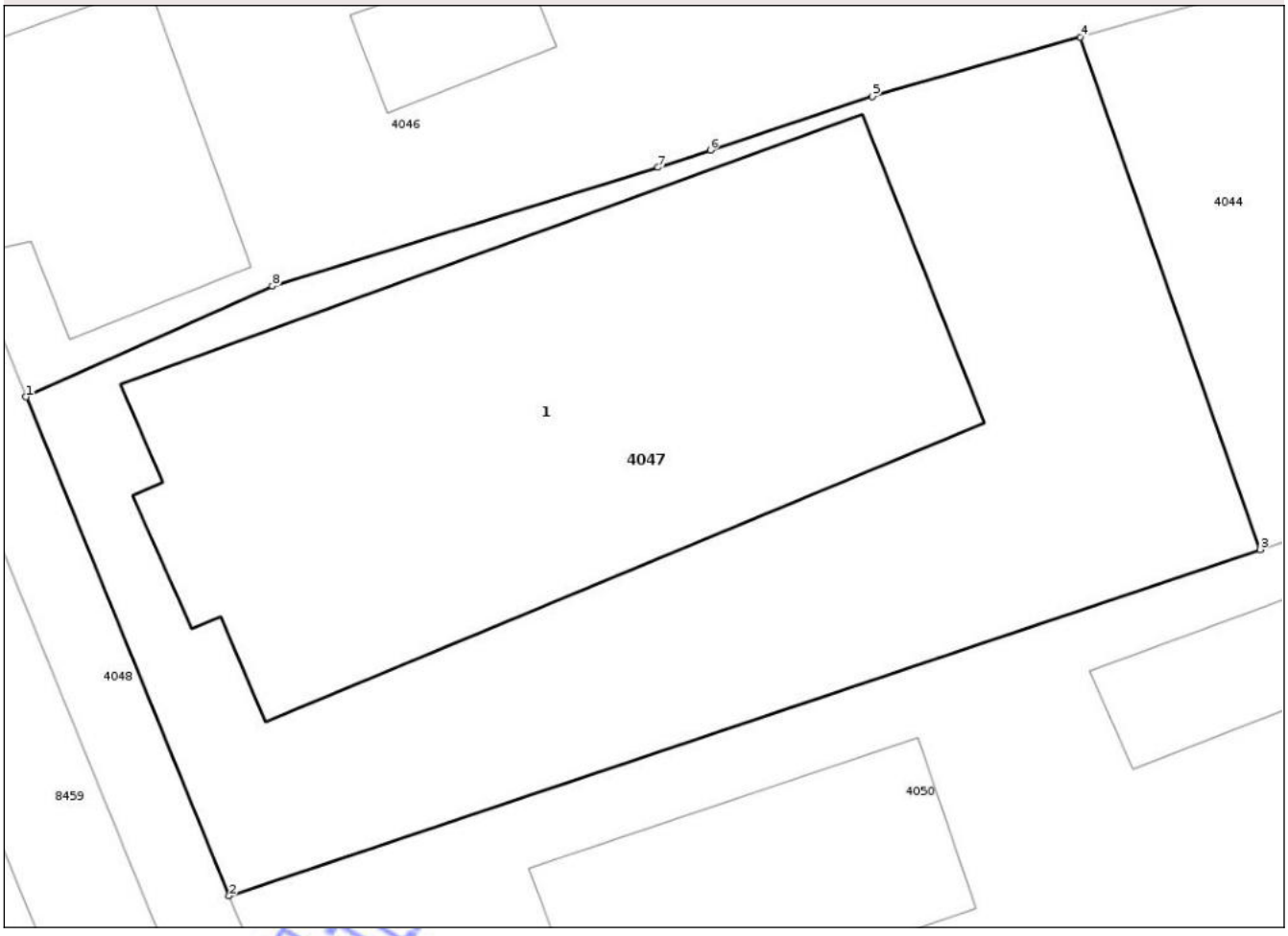
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	9	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	339	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:339 mp; S. construita desfasurata:339 mp; PRIMARIE(P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.321,3 297.549,512	2	523.328,389 297.532,112	18.789
2	523.328,389 297.532,112	3	523.364,394 297.544,193	37.978
3	523.364,394 297.544,193	4	523.358,117 297.562,057	18.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.358,117 297.562,057	5	523.350,858 297.559,983	7.549
5	523.350,858 297.559,983	6	523.345,192 297.558,115	5.966
6	523.345,192 297.558,115	7	523.343,367 297.557,514	1.921
7	523.343,367 297.557,514	8	523.329,907 297.553,382	14.08
8	523.329,907 297.553,382	1	523.321,3 297.549,512	9.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20412	1.981	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64260 / 20/09/2018		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 170, din 18/09/2018 emis de NP Barbu Maria (act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1476 din 18.09.2018, emis de NP Barbu Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE SILVIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ILIE SILVIU FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ILIE SILVIU FLORIN** 2) **ILIE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20412	1.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	6	373,374	-	
2	arabil	DA	1.558	6	373,374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.886,969 297.776,539	2	523.889,337 297.778,157	2.868
2	523.889,337 297.778,157	3	523.904,535 297.788,534	18.403
3	523.904,535 297.788,534	4	523.896,592 297.805,224	18.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	523.896,592 297.805,224	5	523.887,002 297.825,376	22.318
5	523.887,002 297.825,376	6	523.885,358 297.829,402	4.349
6	523.885,358 297.829,402	7	523.880,847 297.840,453	11.936
7	523.880,847 297.840,453	8	523.876,697 297.848,351	8.922
8	523.876,697 297.848,351	9	523.873,423 297.853,14	5.801
9	523.873,423 297.853,14	10	523.861,677 297.872,613	22.741
10	523.861,677 297.872,613	11	523.850,966 297.852,731	22.584
11	523.850,966 297.852,731	12	523.866,011 297.814,447	41.134
12	523.866,011 297.814,447	13	523.877,048 297.794,49	22.806
13	523.877,048 297.794,49	1	523.886,969 297.776,539	20.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20222	Din acte: 2.080 Masurata: 1.978	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81054 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 1231, din 27/07/2021 emis de NP Todireanu Mircea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA STELIAN FLORIN** 2) **DINCA RODICA ORTANSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20222	Din acte: 2.080 Masurata: 1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	6	371,372	-	
2	arabil	DA	964	6	371,372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.904,535 297.788,534	2	523.922,601 297.801,179	22.052
2	523.922,601 297.801,179	3	523.907,087 297.832,835	35.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.907,087 297.832,835	4	523.898,464 297.851,143	20.237
4	523.898,464 297.851,143	5	523.895,378 297.857,695	7.242
5	523.895,378 297.857,695	6	523.892,174 297.864,496	7.518
6	523.892,174 297.864,496	7	523.885,891 297.877,827	14.737
7	523.885,891 297.877,827	8	523.881,939 297.879,0	4.122
8	523.881,939 297.879,0	9	523.874,293 297.878,101	7.699
9	523.874,293 297.878,101	10	523.871,762 297.877,073	2.732
10	523.871,762 297.877,073	11	523.867,645 297.875,31	4.479
11	523.867,645 297.875,31	12	523.861,677 297.872,613	6.549
12	523.861,677 297.872,613	13	523.873,423 297.853,14	22.741
13	523.873,423 297.853,14	14	523.876,697 297.848,351	5.801
14	523.876,697 297.848,351	15	523.880,847 297.840,453	8.922
15	523.880,847 297.840,453	16	523.885,358 297.829,402	11.936
16	523.885,358 297.829,402	17	523.887,002 297.825,376	4.349
17	523.887,002 297.825,376	18	523.896,592 297.805,224	22.318
18	523.896,592 297.805,224	1	523.904,535 297.788,534	18.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Izvor, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22738	Din acte: 8.231 Masurata: 2.558	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68428 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. Hotarare nr.5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr Hotarare nr.9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr Adeverinta nr.3752 din 09.08.2023, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22738	Din acte: 8.231 Masurata: 2.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.558	6	411	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.660,966 297.761,115	2	523.666,343 297.750,479	11.918
3	523.688,234 297.775,099	4	523.706,809 297.796,52	28.353
5	523.713,942 297.804,664	6	523.720,927 297.812,845	10.757
7	523.738,588 297.833,53	8	523.748,268 297.844,077	14.316
9	523.758,2 297.853,421	10	523.779,161 297.866,719	24.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.666,343 297.750,479	3	523.688,234 297.775,099	32.945
4	523.706,809 297.796,52	5	523.713,942 297.804,664	10.826
6	523.720,927 297.812,845	7	523.738,588 297.833,53	27.199
8	523.748,268 297.844,077	9	523.758,2 297.853,421	13.637
10	523.779,161 297.866,719	11	523.798,449 297.879,357	23.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	523.798,449 297.879,357	12	523.811,576 297.887,321	15.354
13	523.820,59 297.892,554	14	523.831,162 297.898,538	12.148
15	523.843,439 297.902,5	16	523.852,723 297.902,447	9.284
17	523.852,892 297.906,273	18	523.850,399 297.912,092	6.331
19	523.845,309 297.909,746	20	523.842,704 297.912,539	3.819
21	523.841,042 297.914,377	22	523.840,874 297.914,625	0.3
23	523.824,45 297.905,708	24	523.815,995 297.901,118	9.621
25	523.800,197 297.891,757	26	523.774,114 297.875,758	30.599
27	523.751,177 297.861,689	28	523.737,741 297.847,484	19.553
29	523.729,83 297.838,513	30	523.692,855 297.796,943	55.635
31	523.683,321 297.786,224	1	523.660,966 297.761,115	33.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	523.811,576 297.887,321	13	523.820,59 297.892,554	10.423
14	523.831,162 297.898,538	15	523.843,439 297.902,5	12.9
16	523.852,723 297.902,447	17	523.852,892 297.906,273	3.83
18	523.850,399 297.912,092	19	523.845,309 297.909,746	5.605
20	523.842,704 297.912,539	21	523.841,042 297.914,377	2.478
22	523.840,874 297.914,625	23	523.824,45 297.905,708	18.689
24	523.815,995 297.901,118	25	523.800,197 297.891,757	18.363
26	523.774,114 297.875,758	27	523.751,177 297.861,689	26.908
28	523.737,741 297.847,484	29	523.729,83 297.838,513	11.961
30	523.692,855 297.796,943	31	523.683,321 297.786,224	14.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT OLTENI**, CIF:6853171	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

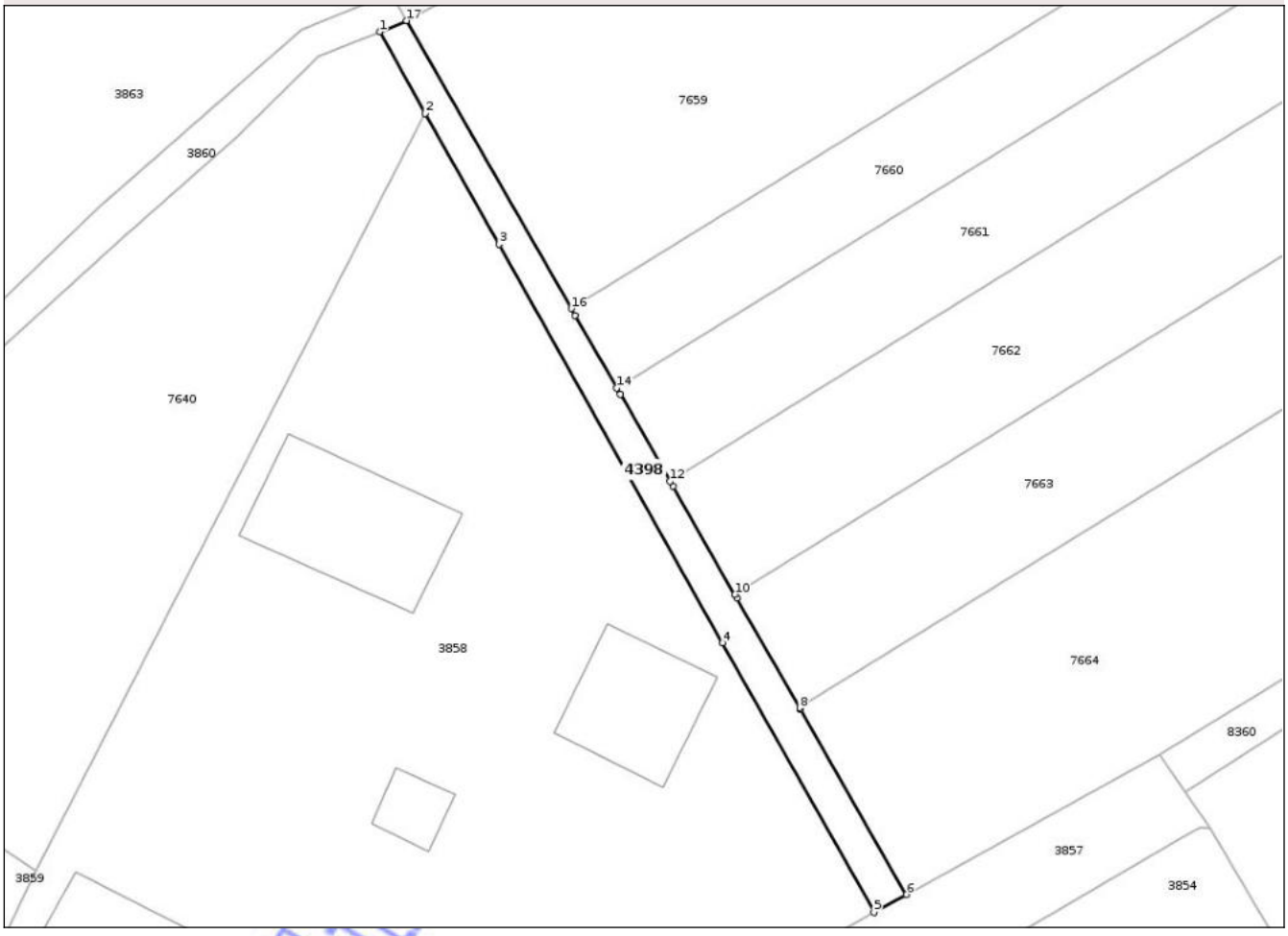
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	305	17	-	-	DS

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.889,711 297.288,337	2	523.894,08 297.280,538	8.939
2	523.894,08 297.280,538	3	523.901,11 297.267,992	14.381
3	523.901,11 297.267,992	4	523.922,57 297.229,846	43.768
4	523.922,57 297.229,846	5	523.937,088 297.204,039	29.61
5	523.937,088 297.204,039	6	523.940,181 297.205,738	3.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	523.940,181 297.205,738	7	523.930,038 297.223,454	20.414
7	523.930,038 297.223,454	8	523.929,949 297.223,609	0.179
8	523.929,949 297.223,609	9	523.923,925 297.234,131	12.124
9	523.923,925 297.234,131	10	523.923,73 297.234,472	0.393
10	523.923,73 297.234,472	11	523.917,809 297.244,815	11.918
11	523.917,809 297.244,815	12	523.917,525 297.245,309	0.57
12	523.917,525 297.245,309	13	523.912,767 297.253,62	9.577
13	523.912,767 297.253,62	14	523.912,427 297.254,215	0.685
14	523.912,427 297.254,215	15	523.908,444 297.261,172	8.016
15	523.908,444 297.261,172	16	523.908,064 297.261,835	0.764
16	523.908,064 297.261,835	17	523.892,291 297.289,386	31.747
17	523.892,291 297.289,386	1	523.889,711 297.288,337	2.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22803	1.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14476 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.241, din 25/02/2025 emis de Iote Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARIU MIHAI-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

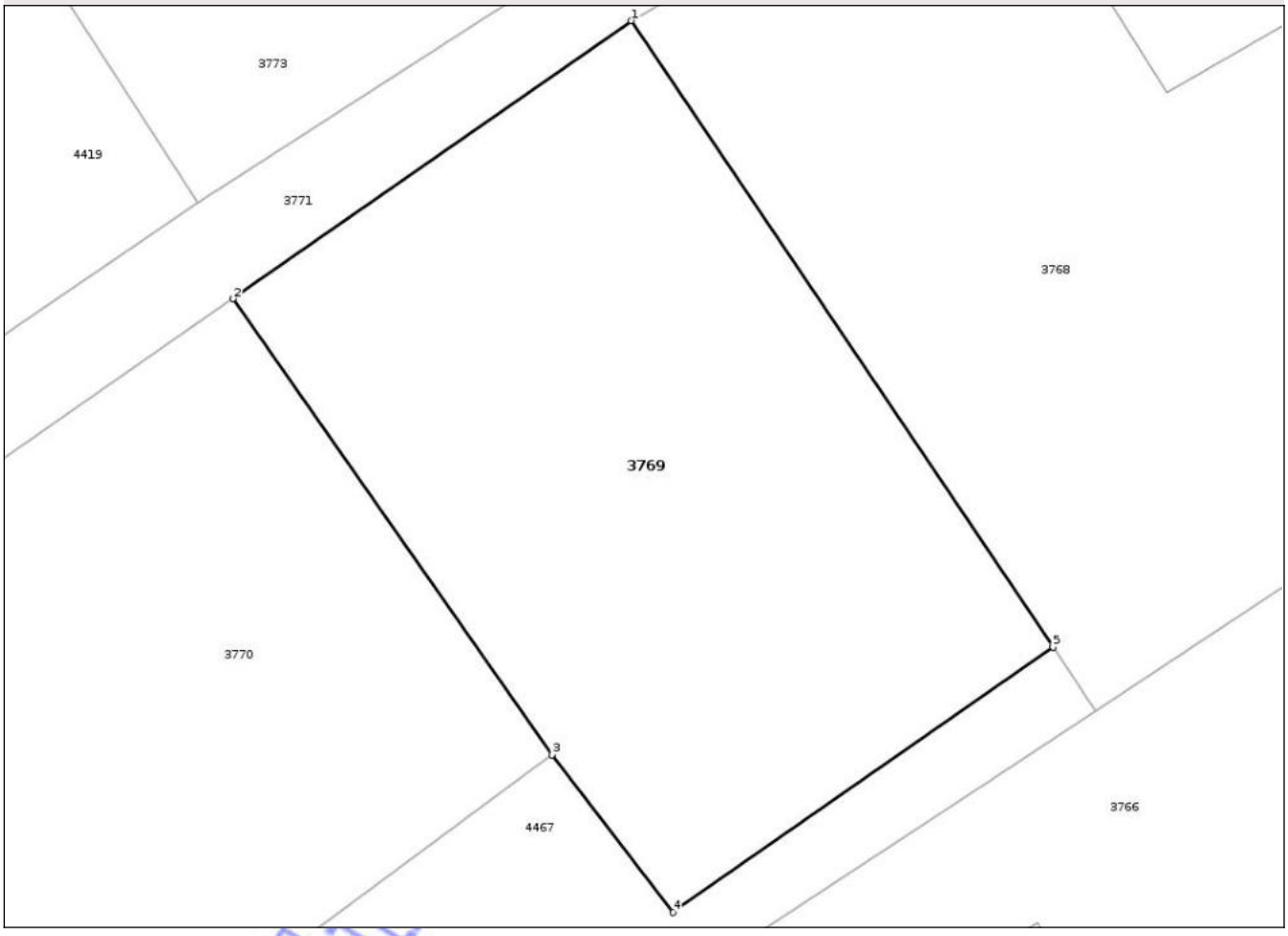
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22803	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	25	1084	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.763,584 296.503,699	2	524.737,914 296.485,778	31.307
2	524.737,914 296.485,778	3	524.758,487 296.456,371	35.889
3	524.758,487 296.456,371	4	524.766,306 296.446,224	12.81
4	524.766,306 296.446,224	5	524.790,806 296.463,328	29.88
5	524.790,806 296.463,328	1	524.763,584 296.503,699	48.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21082	Din acte: 5.037 Masurata: 5.090	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19490 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 29/01/2021 emis de Consiliul local Olteni (act administrativ nr HOTARARE NR. 9 din 27.04.2001, emis de Consiliul local Olteni;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1444 din 04.04.2021, emis de Primaria Olteni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA OLTENI**, CIF:6853171	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OLTENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

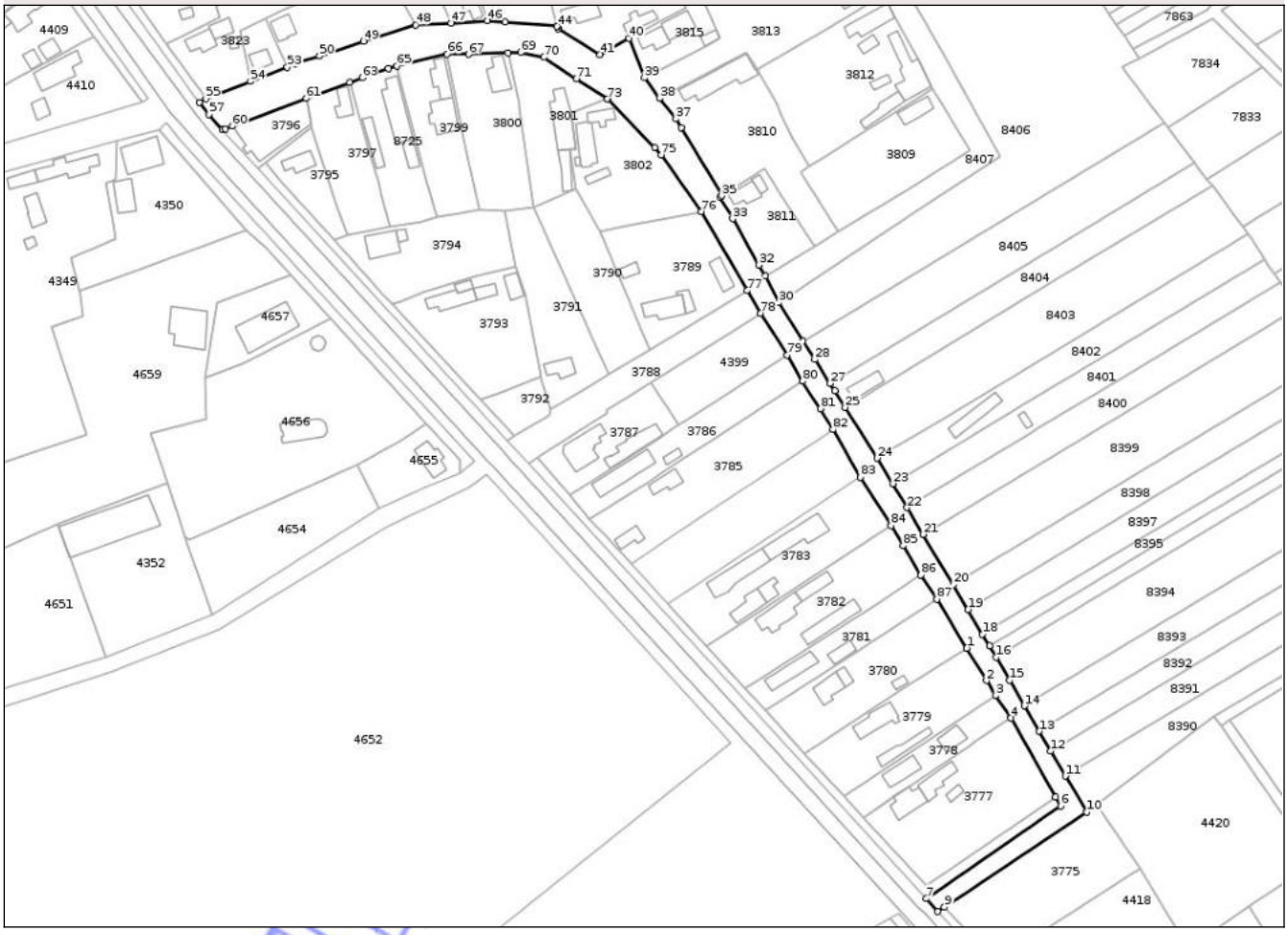
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21082	Din acte: 5.037 Masurata: 5.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.090	21	992	-	DS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	524.620,169 296.655,687	2	524.627,297 296.643,893	13.781
4	524.636,21 296.630,278	5	524.652,406 296.601,603	32.933
7	524.605,49 296.564,735	8	524.609,665 296.560,172	6.185
10	524.663,611 296.596,14	11	524.655,952 296.609,26	15.192
13	524.646,489 296.625,469	14	524.641,104 296.634,694	10.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	524.627,297 296.643,893	3	524.630,551 296.638,51	6.29
5	524.652,406 296.601,603	6	524.654,195 296.598,436	3.637
8	524.609,665 296.560,172	9	524.612,049 296.561,762	2.866
11	524.655,952 296.609,26	12	524.650,647 296.618,348	10.523
14	524.641,104 296.634,694	15	524.635,668 296.644,005	10.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	524.630,551 296.638,51	4	524.636,21 296.630,278	9.989
6	524.654,195 296.598,436	7	524.605,49 296.564,735	59.228
9	524.612,049 296.561,762	10	524.663,611 296.596,14	61.972
12	524.650,647 296.618,348	13	524.646,489 296.625,469	8.246
15	524.635,668 296.644,005	16	524.630,804 296.652,338	9.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	524.630,804 296.652,338	17	524.628,355 296.656,532	4.857
17	524.628,355 296.656,532	18	524.625,897 296.660,743	4.876
18	524.625,897 296.660,743	19	524.620,625 296.669,735	10.424
19	524.620,625 296.669,735	20	524.615,216 296.678,736	10.501
20	524.615,216 296.678,736	21	524.604,29 296.696,918	21.212
21	524.604,29 296.696,918	22	524.598,454 296.706,638	11.337
22	524.598,454 296.706,638	23	524.593,253 296.715,336	10.134
23	524.593,253 296.715,336	24	524.587,65 296.724,569	10.8
24	524.587,65 296.724,569	25	524.576,029 296.742,935	21.734
25	524.576,029 296.742,935	26	524.572,219 296.748,956	7.125
26	524.572,219 296.748,956	27	524.570,512 296.751,653	3.192
27	524.570,512 296.751,653	28	524.565,002 296.760,361	10.305
28	524.565,002 296.760,361	29	524.560,782 296.767,031	7.893
29	524.560,782 296.767,031	30	524.551,922 296.781,032	16.569
30	524.551,922 296.781,032	31	524.547,071 296.790,646	10.769
31	524.547,071 296.790,646	32	524.544,791 296.794,705	4.656
32	524.544,791 296.794,705	33	524.535,213 296.811,418	19.263
33	524.535,213 296.811,418	34	524.530,743 296.819,247	9.015
34	524.530,743 296.819,247	35	524.531,255 296.819,749	0.717
35	524.531,255 296.819,749	36	524.516,56 296.844,491	28.777
36	524.516,56 296.844,491	37	524.514,642 296.847,702	3.74
37	524.514,642 296.847,702	38	524.508,724 296.855,136	9.502
38	524.508,724 296.855,136	39	524.503,156 296.862,605	9.316
39	524.503,156 296.862,605	40	524.497,526 296.876,829	15.298
40	524.497,526 296.876,829	41	524.487,084 296.871,042	11.938
41	524.487,084 296.871,042	42	524.471,853 296.880,468	17.912
42	524.471,853 296.880,468	43	524.471,74 296.881,141	0.682
43	524.471,74 296.881,141	44	524.471,481 296.881,163	0.26
44	524.471,481 296.881,163	45	524.452,616 296.882,736	18.93
45	524.452,616 296.882,736	46	524.446,312 296.883,262	6.326
46	524.446,312 296.883,262	47	524.433,142 296.882,326	13.203
47	524.433,142 296.882,326	48	524.420,093 296.881,703	13.064
48	524.420,093 296.881,703	49	524.401,349 296.875,762	19.663
49	524.401,349 296.875,762	50	524.385,323 296.870,489	16.871
50	524.385,323 296.870,489	51	524.377,737 296.867,993	7.986
51	524.377,737 296.867,993	52	524.376,837 296.867,759	0.93
52	524.376,837 296.867,759	53	524.373,549 296.866,439	3.543
53	524.373,549 296.866,439	54	524.360,306 296.861,282	14.212
54	524.360,306 296.861,282	55	524.344,016 296.854,938	17.482
55	524.344,016 296.854,938	56	524.341,815 296.853,625	2.563
56	524.341,815 296.853,625	57	524.345,278 296.849,197	5.621
57	524.345,278 296.849,197	58	524.350,123 296.843,844	7.22
58	524.350,123 296.843,844	59	524.351,236 296.844,027	1.128
59	524.351,236 296.844,027	60	524.353,775 296.844,973	2.71
60	524.353,775 296.844,973	61	524.380,501 296.855,051	28.563
61	524.380,501 296.855,051	62	524.396,186 296.860,786	16.701
62	524.396,186 296.860,786	63	524.400,873 296.862,5	4.991
63	524.400,873 296.862,5	64	524.410,341 296.865,99	10.091
64	524.410,341 296.865,99	65	524.413,293 296.866,751	3.049
65	524.413,293 296.866,751	66	524.431,638 296.871,13	18.86
66	524.431,638 296.871,13	67	524.439,383 296.871,077	7.745
67	524.439,383 296.871,077	68	524.453,787 296.871,596	14.413
68	524.453,787 296.871,596	69	524.458,303 296.871,713	4.518
69	524.458,303 296.871,713	70	524.466,716 296.869,966	8.592
70	524.466,716 296.869,966	71	524.478,544 296.862,138	14.184
71	524.478,544 296.862,138	72	524.489,786 296.854,855	13.395
72	524.489,786 296.854,855	73	524.489,771 296.854,832	0.027
73	524.489,771 296.854,832	74	524.506,882 296.837,145	24.609
74	524.506,882 296.837,145	75	524.509,313 296.834,632	3.496
75	524.509,313 296.834,632	76	524.523,85 296.813,935	25.292
76	524.523,85 296.813,935	77	524.540,528 296.785,349	33.096
77	524.540,528 296.785,349	78	524.545,318 296.777,168	9.48
78	524.545,318 296.777,168	79	524.555,038 296.762,011	18.006
79	524.555,038 296.762,011	80	524.560,564 296.752,505	10.995
80	524.560,564 296.752,505	81	524.567,112 296.742,467	11.985
81	524.567,112 296.742,467	82	524.571,642 296.734,992	8.741
82	524.571,642 296.734,992	83	524.581,446 296.717,672	19.902
83	524.581,446 296.717,672	84	524.592,6 296.700,136	20.783
84	524.592,6 296.700,136	85	524.596,998 296.692,866	8.497
85	524.596,998 296.692,866	86	524.603,471 296.682,166	12.506
86	524.603,471 296.682,166	87	524.609,367 296.673,407	10.559
87	524.609,367 296.673,407	1	524.620,169 296.655,687	20.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 94, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.461 Masurata: 1.365	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 94, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 94, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100239, din 26/10/1994 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ECATERINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RAICU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

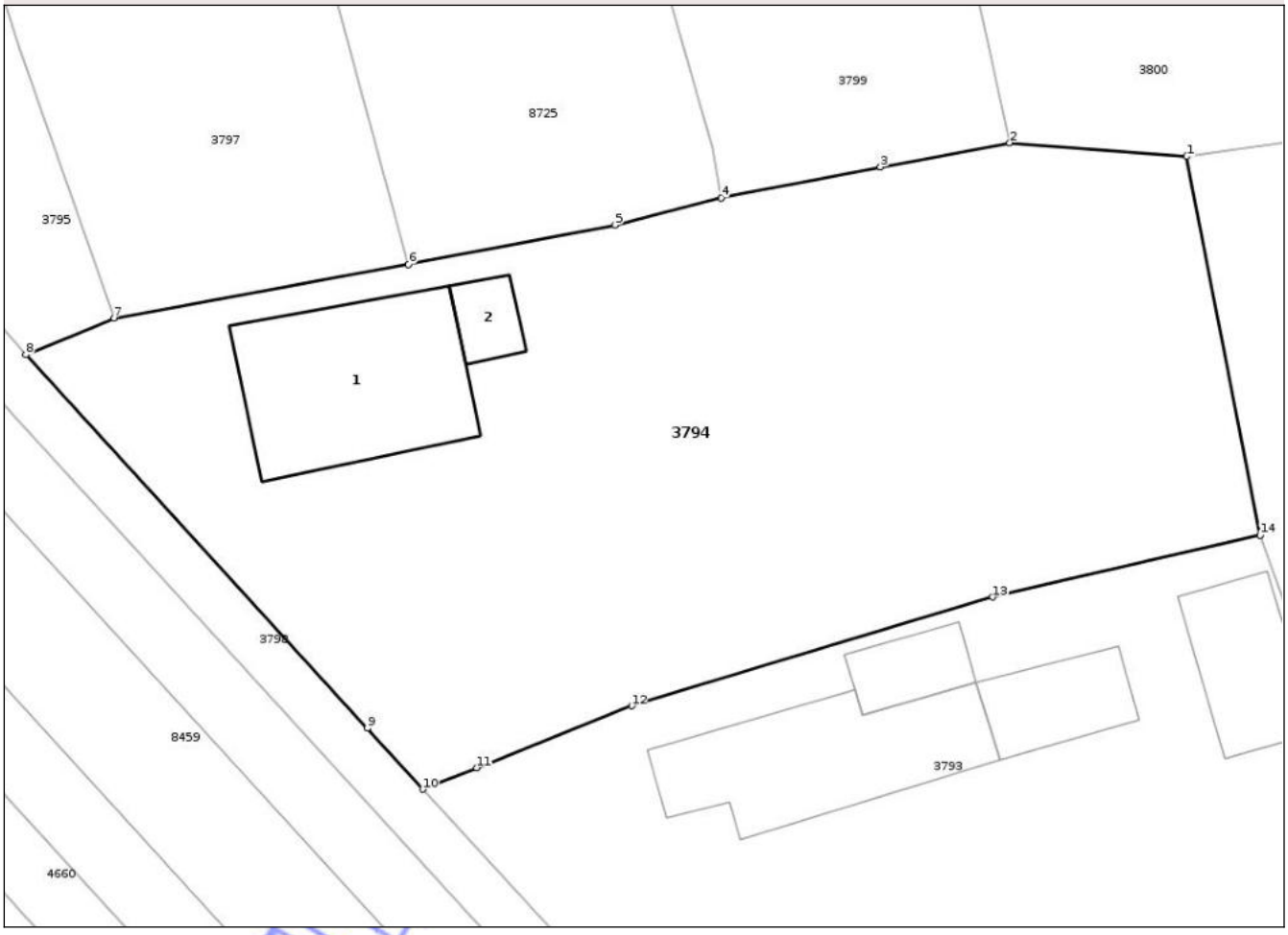
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.461 Masurata: 1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	21	1009,1010	-	
2	arabil	DA	656	21	1009,1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.452,556 296.814,101	2	524.443,124 296.814,838	9.461
2	524.443,124 296.814,838	3	524.436,228 296.813,543	7.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.436,228 296.813,543	4	524.427,753 296.811,895	8.634
4	524.427,753 296.811,895	5	524.422,078 296.810,452	5.856
5	524.422,078 296.810,452	6	524.411,065 296.808,347	11.212
6	524.411,065 296.808,347	7	524.395,363 296.805,485	15.961
7	524.395,363 296.805,485	8	524.390,675 296.803,54	5.075
8	524.390,675 296.803,54	9	524.408,881 296.783,62	26.986
9	524.408,881 296.783,62	10	524.411,826 296.780,362	4.392
10	524.411,826 296.780,362	11	524.414,703 296.781,51	3.098
11	524.414,703 296.781,51	12	524.422,975 296.784,809	8.906
12	524.422,975 296.784,809	13	524.442,209 296.790,611	20.09
13	524.442,209 296.790,611	14	524.456,481 296.793,907	14.648
14	524.456,481 296.793,907	1	524.452,556 296.814,101	20.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 90, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1586, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

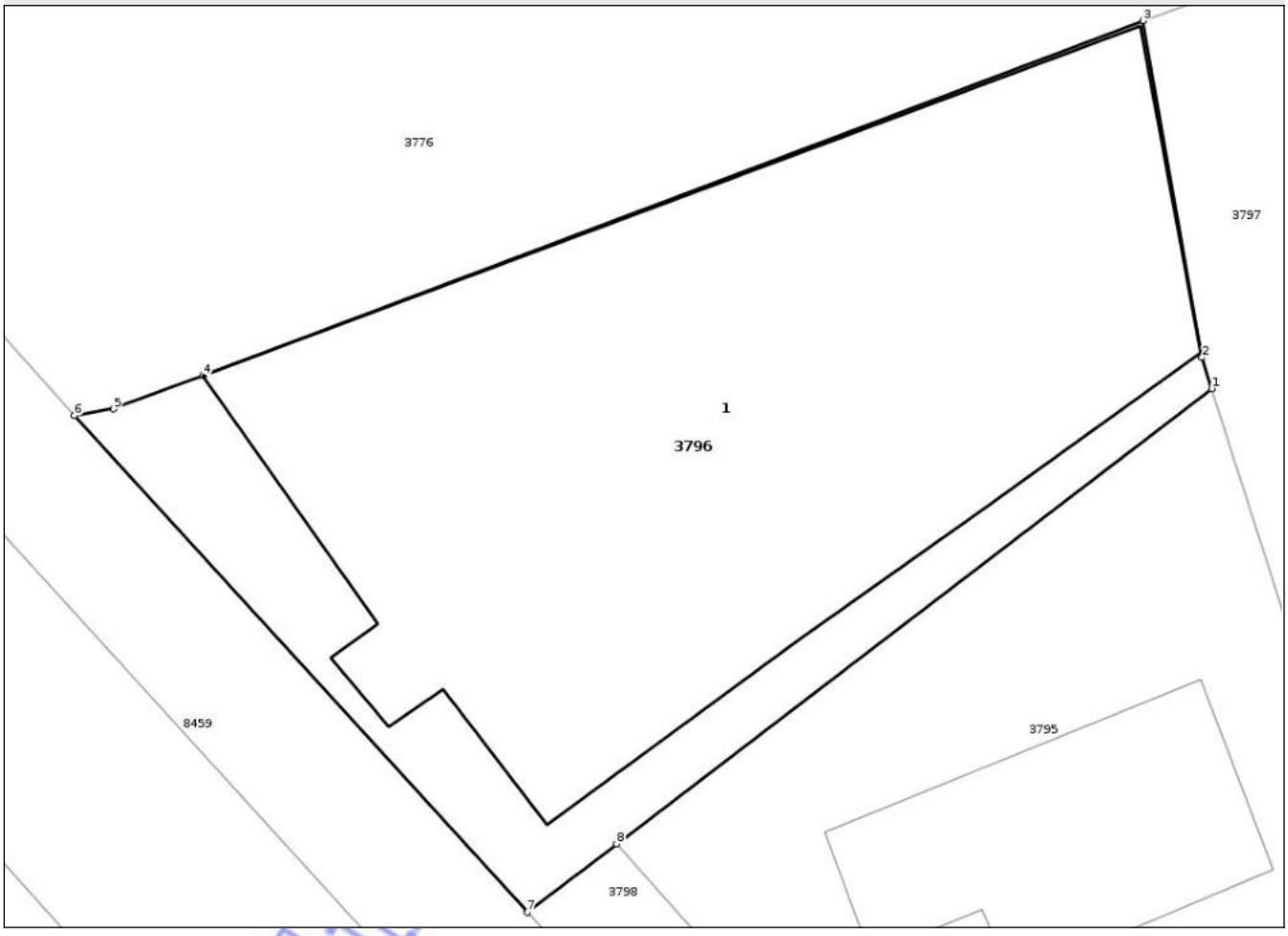
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	21	1007	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	322	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; S. construita desfasurata:322 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.382,461 296.844,606	2	524.382,181 296.845,488	0.925
2	524.382,181 296.845,488	3	524.380,501 296.855,051	9.709
3	524.380,501 296.855,051	4	524.353,775 296.844,973	28.563
4	524.353,775 296.844,973	5	524.351,236 296.844,027	2.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.351,236 296.844,027	6	524.350,123 296.843,844	1.128
6	524.350,123 296.843,844	7	524.362,999 296.829,733	19.103
7	524.362,999 296.829,733	8	524.365,544 296.831,672	3.199
8	524.365,544 296.831,672	1	524.382,461 296.844,606	21.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 949 Masurata: 976	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINȚĂ (P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100439, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎDEA I ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GÎDEA I ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 949 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	21	1000,1001	-	
2	arabil	DA	370	21	1000,1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINȚĂ(P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.443,124 296.814,838	2	524.437,264 296.842,188	27.971
2	524.437,264 296.842,188	3	524.437,15 296.842,722	0.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.437,15 296.842,722	4	524.431,638 296.871,13	28.938
4	524.431,638 296.871,13	5	524.413,293 296.866,751	18.86
5	524.413,293 296.866,751	6	524.413,856 296.864,396	2.421
6	524.413,856 296.864,396	7	524.424,583 296.824,011	41.785
7	524.424,583 296.824,011	8	524.425,033 296.822,421	1.652
8	524.425,033 296.822,421	9	524.427,258 296.814,551	8.178
9	524.427,258 296.814,551	10	524.427,753 296.811,895	2.702
10	524.427,753 296.811,895	11	524.436,228 296.813,543	8.634
11	524.436,228 296.813,543	1	524.443,124 296.814,838	7.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22765	Din acte: 2.241 Masurata: 2.300	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20406 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. T.P. Nr. 5100473, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Adeverința Nr. 5586 din 16.11.2023, emis de Primăria OLTENI;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 55 din 13.03.2024, emis de Primăria OLTENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ALEXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA ALEXANDRA**	
29909 / 13/05/2025		
Act Administrativ nr. 29908, din 13/05/2025 emis de OCPI TELEORMAN;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.29908/13.05.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

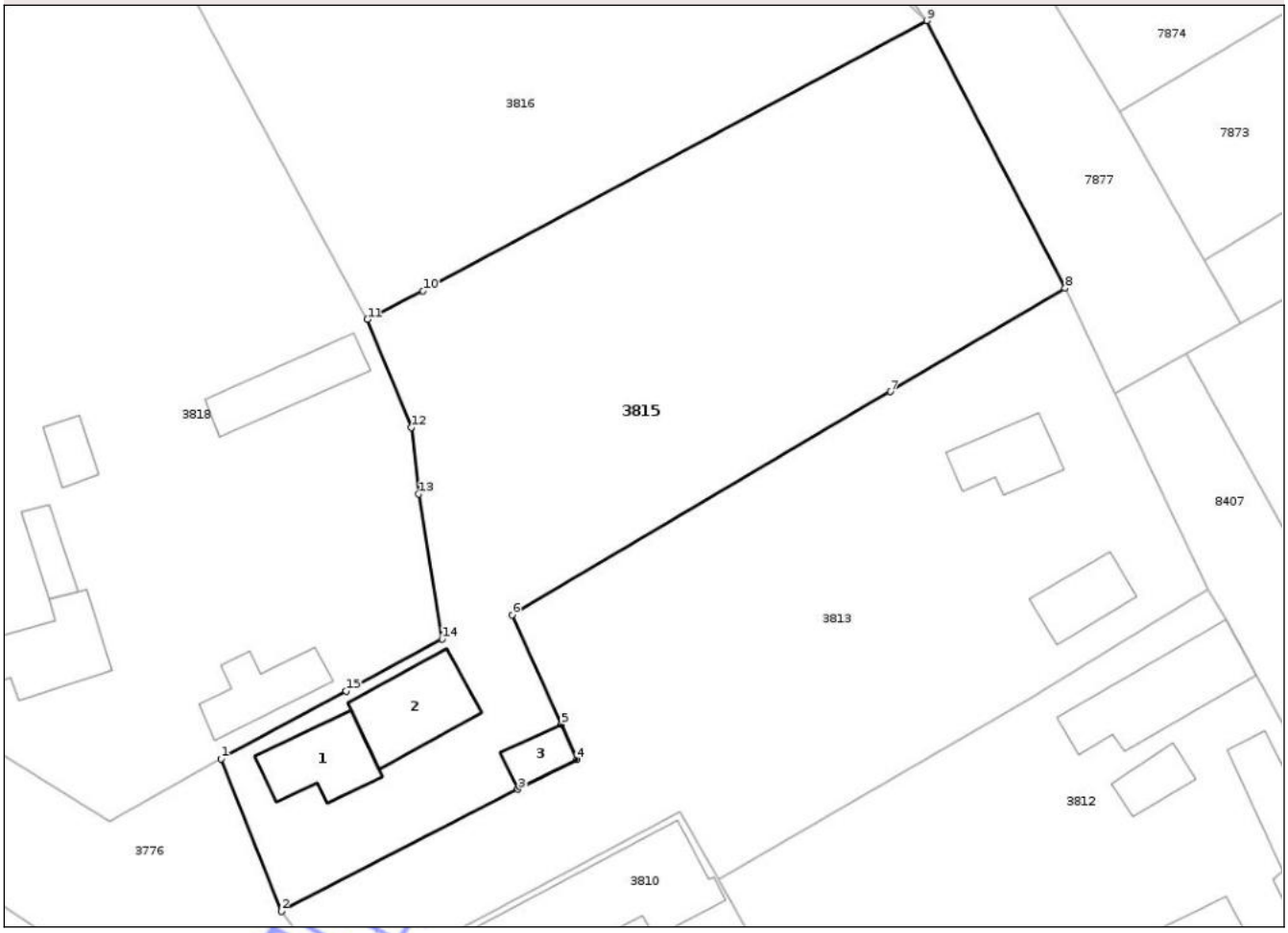
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22765	Din acte: 2.241 Masurata: 2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	20	977,978	-	
2	arabil	DA	1.827	20	977,978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.497,526 296.876,829	2	524.503,156 296.862,605	15.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.503,156 296.862,605	3	524.525,237 296.873,98	24.839
3	524.525,237 296.873,98	4	524.530,734 296.876,766	6.163
4	524.530,734 296.876,766	5	524.529,269 296.880,049	3.595
5	524.529,269 296.880,049	6	524.524,709 296.890,242	11.167
6	524.524,709 296.890,242	7	524.559,966 296.911,079	40.954
7	524.559,966 296.911,079	8	524.576,283 296.920,723	18.954
8	524.576,283 296.920,723	9	524.563,342 296.945,678	28.111
9	524.563,342 296.945,678	10	524.516,386 296.920,477	53.291
10	524.516,386 296.920,477	11	524.511,193 296.917,81	5.838
11	524.511,193 296.917,81	12	524.515,271 296.907,737	10.867
12	524.515,271 296.907,737	13	524.515,97 296.901,51	6.266
13	524.515,97 296.901,51	14	524.518,144 296.888,009	13.675
14	524.518,144 296.888,009	15	524.509,205 296.883,147	10.176
15	524.509,205 296.883,147	1	524.497,526 296.876,829	13.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20185	Din acte: 946 Masurata: 981	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57752 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. Nr. 1995, din 12/09/2017 emis de NP Todireanu Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA ADRIAN-FLORIN** 2) **NICULA OLGA**, LIPSA CNP	
48998 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. Adeverinta NR. 1547, din 07/05/2025 emis de Primaria Comunei Olteni;		
B7	Se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara, modificarea suprafetei masurate de la 981 mp la 1000 mp conform planului de amplasament si delimitare avizat de serviciul cadastru la data de 16.09.2025 care se constituie anexa la partea I A , a prezentei Carti Funciare.	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICULA ADRIAN-FLORIN** 2) **NICULA OLGA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu face dovada circulației

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20185	Din acte: 946 Masurata: 981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	20	968,969,970	-	
2	arabil	DA	623	20	968,969,970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.433,142 296.882,326	2	524.446,312 296.883,262	13.203
2	524.446,312 296.883,262	3	524.440,08 296.901,264	19.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.440,08 296.901,264	4	524.438,356 296.904,743	3.883
4	524.438,356 296.904,743	5	524.435,387 296.910,731	6.684
5	524.435,387 296.910,731	6	524.434,294 296.912,937	2.462
6	524.434,294 296.912,937	7	524.427,386 296.925,234	14.104
7	524.427,386 296.925,234	8	524.410,731 296.954,576	33.739
8	524.410,731 296.954,576	9	524.401,763 296.950,044	10.048
9	524.401,763 296.950,044	10	524.401,344 296.949,769	0.501
10	524.401,344 296.949,769	11	524.418,076 296.914,499	39.038
11	524.418,076 296.914,499	12	524.420,211 296.910,323	4.69
12	524.420,211 296.910,323	13	524.423,346 296.904,191	6.887
13	524.423,346 296.904,191	14	524.426,239 296.898,531	6.356
14	524.426,239 296.898,531	1	524.433,142 296.882,326	17.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Nicolae Titulescu, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22779	920	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83588 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1818, din 07/10/2024 emis de NP Costache Mihaela Camelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA ADRIAN-FLORIN**	
49009 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1547, din 07/05/2025 emis de Primaria Comunei Olteni;		
B11	Se notează repoziţionarea imobilului înscris în prezenta carte funciara, conform planului de amplasament şi delimitare a imobilului,avizat la data de	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22779	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	20	966,967	-	
2	arabil	DA	555	20	966,967	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.420,093 296.881,703	2	524.433,142 296.882,326	13.064
2	524.433,142 296.882,326	3	524.426,239 296.898,531	17.614
3	524.426,239 296.898,531	4	524.423,346 296.904,191	6.356
4	524.423,346 296.904,191	5	524.420,211 296.910,323	6.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.420,211 296.910,323	6	524.418,076 296.914,499	4.69
6	524.418,076 296.914,499	7	524.401,344 296.949,769	39.038
7	524.401,344 296.949,769	8	524.395,018 296.945,616	7.567
8	524.395,018 296.945,616	9	524.394,802 296.943,682	1.946
9	524.394,802 296.943,682	10	524.394,709 296.940,759	2.924
10	524.394,709 296.940,759	11	524.396,065 296.927,017	13.809
11	524.396,065 296.927,017	12	524.401,956 296.916,062	12.438
12	524.401,956 296.916,062	13	524.408,323 296.904,248	13.42
13	524.408,323 296.904,248	1	524.420,093 296.881,703	25.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22623	Din acte: 1.905 Masurata: 1.828	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18825 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 132, din 19/03/2025 emis de Iatan Irina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDECI MARIAN** 2) **BĂDECI FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

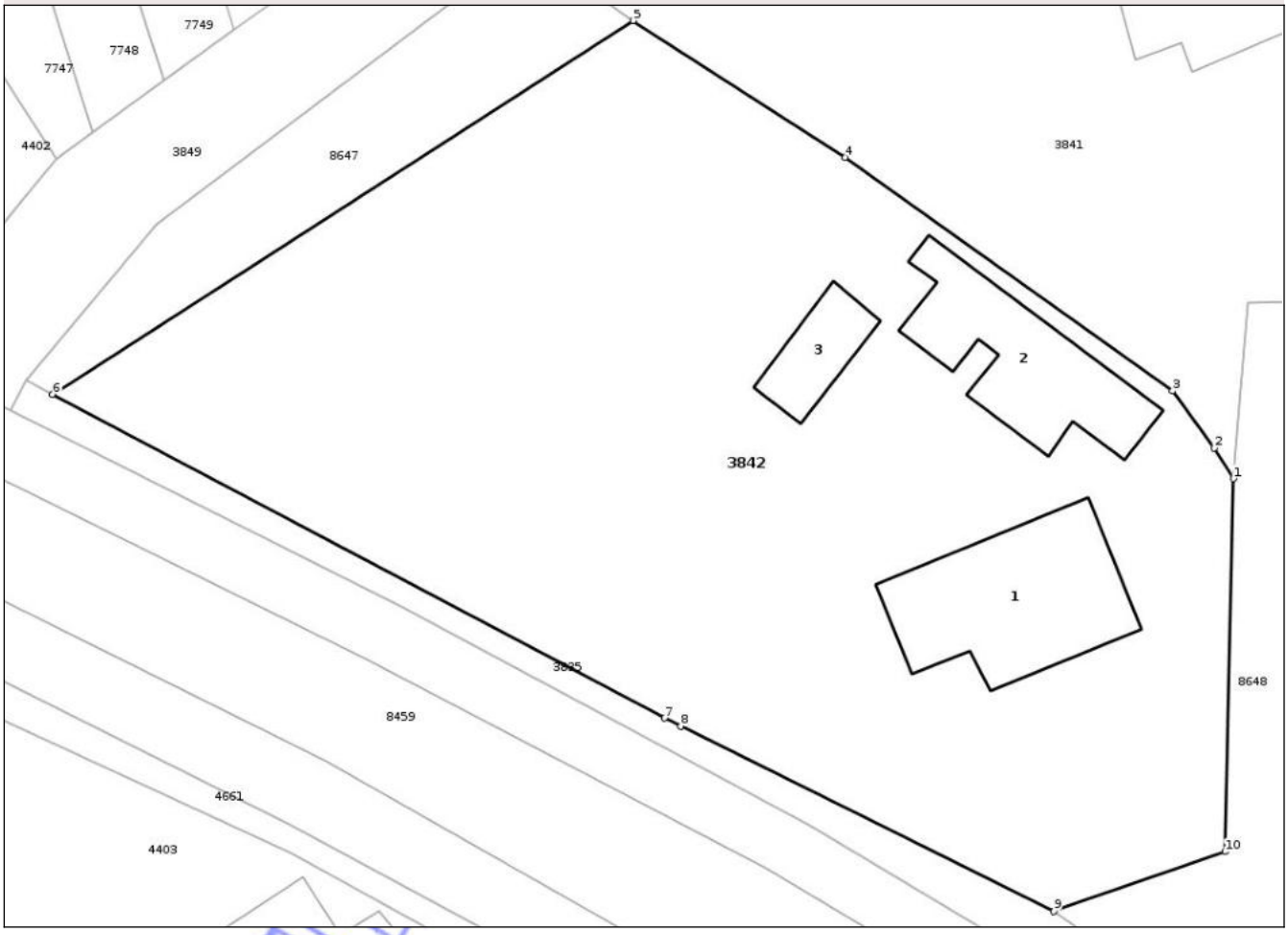
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22623	Din acte: 1.905 Masurata: 1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	869	19	916,917	-	
2	arabil	DA	959	19	916,917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ(P)
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.232,28 297.032,06	2	524.231,174 297.033,807	2.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.231,174 297.033,807	3	524.228,803 297.037,076	4.038
3	524.228,803 297.037,076	4	524.210,047 297.050,448	23.035
4	524.210,047 297.050,448	5	524.197,941 297.058,257	14.406
5	524.197,941 297.058,257	6	524.164,719 297.036,888	39.501
6	524.164,719 297.036,888	7	524.199,725 297.018,364	39.605
7	524.199,725 297.018,364	8	524.200,66 297.017,9	1.044
8	524.200,66 297.017,9	9	524.221,999 297.007,308	23.823
9	524.221,999 297.007,308	10	524.231,788 297.010,722	10.367
10	524.231,788 297.010,722	1	524.232,28 297.032,06	21.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22769	Din acte: 3.088 Masurata: 3.047	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Traian Vuia, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88817 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut. nr.1628, din 14/10/2024 emis de BIN Todireanu Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZORILA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22769	Din acte: 3.088 Masurata: 3.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	19	927,928,929	-	
2	arabil	DA	2.185	19	927,928,929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.287,189 296.973,762	2	524.287,536 296.973,917	0.38
3	524.317,429 296.978,05	4	524.318,121 296.986,008	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.287,536 296.973,917	3	524.317,429 296.978,05	30.177
4	524.318,121 296.986,008	5	524.318,83 296.999,531	13.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	524.318,83 296.999,531	6	524.318,984 297.002,998	3.47
7	524.319,913 297.023,872	8	524.316,366 297.043,273	19.723
9	524.311,896 297.054,93	10	524.303,27 297.052,215	9.043
11	524.298,073 297.051,12	12	524.294,314 297.050,968	3.762
13	524.276,553 297.050,435	14	524.274,76 297.051,052	1.896
15	524.273,342 297.052,014	16	524.268,282 297.052,436	5.078
17	524.275,229 297.025,428	18	524.279,71 297.008,007	17.988
19	524.279,66 297.007,57	20	524.281,667 297.000,046	7.787
21	524.281,813 296.999,129	22	524.282,898 296.992,305	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	524.318,984 297.002,998	7	524.319,913 297.023,872	20.895
8	524.316,366 297.043,273	9	524.311,896 297.054,93	12.485
10	524.303,27 297.052,215	11	524.298,073 297.051,12	5.311
12	524.294,314 297.050,968	13	524.276,553 297.050,435	17.769
14	524.274,76 297.051,052	15	524.273,342 297.052,014	1.714
16	524.268,282 297.052,436	17	524.275,229 297.025,428	27.887
18	524.279,71 297.008,007	19	524.279,66 297.007,57	0.44
20	524.281,667 297.000,046	21	524.281,813 296.999,129	0.929
22	524.282,898 296.992,305	1	524.287,189 296.973,762	19.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20171	Din acte: 866 Masurata: 958	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23566 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare Aut. Nr. 375, din 20/03/2023 emis de NP Todireanu Mircea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

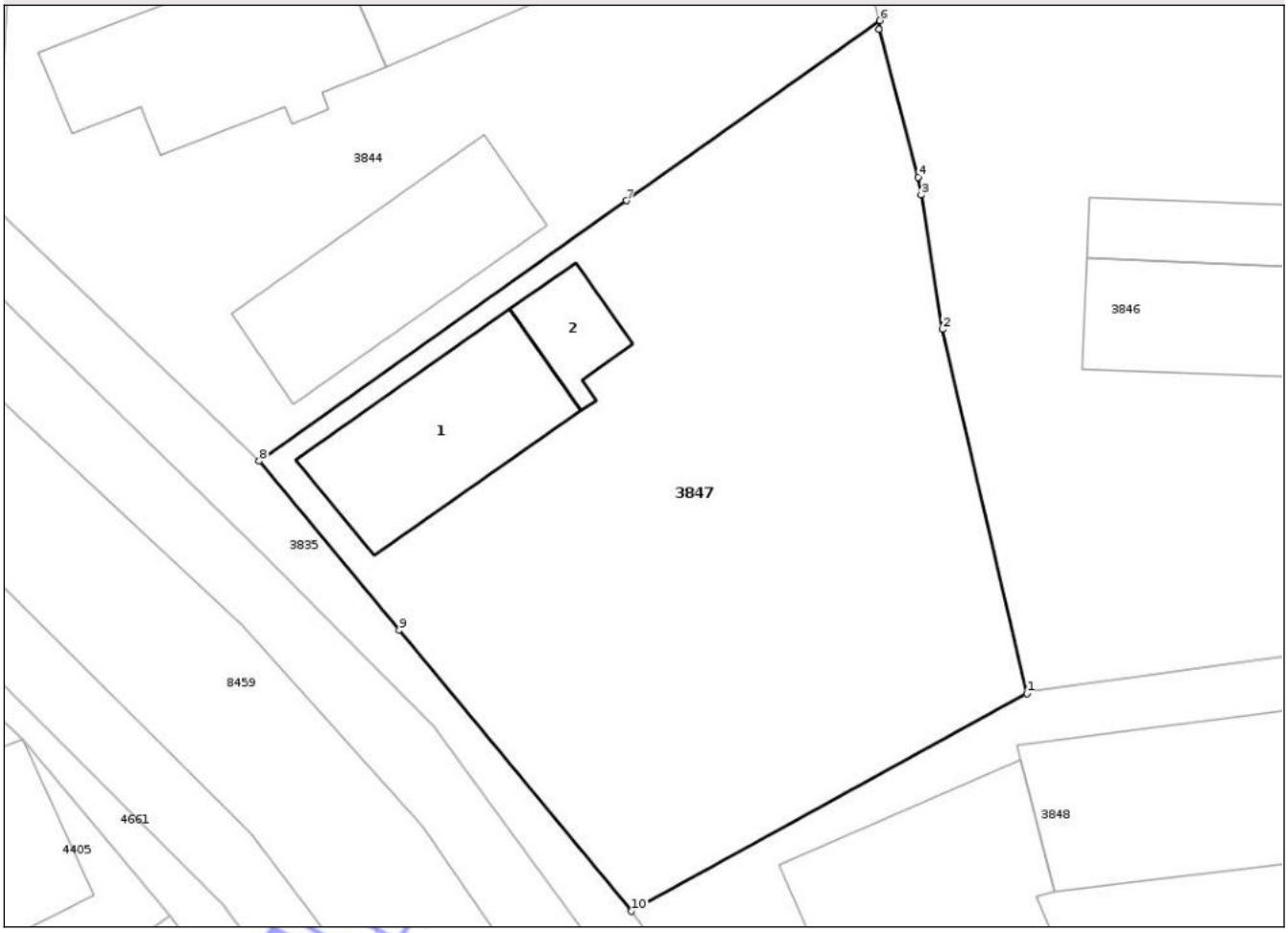
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20171	Din acte: 866 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	257	19	924,925	-	
2	arabil	DA	701	19	924,925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.287,189 296.973,762	2	524.282,898 296.992,305	19.033
2	524.282,898 296.992,305	3	524.281,813 296.999,129	6.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.281,813 296.999,129	4	524.281,667 297.000,046	0.929
4	524.281,667 297.000,046	5	524.279,66 297.007,57	7.787
5	524.279,66 297.007,57	6	524.279,71 297.008,007	0.44
6	524.279,71 297.008,007	7	524.266,813 296.998,855	15.814
7	524.266,813 296.998,855	8	524.248,134 296.985,6	22.904
8	524.248,134 296.985,6	9	524.255,243 296.976,994	11.162
9	524.255,243 296.976,994	10	524.267,065 296.962,682	18.563
10	524.267,065 296.962,682	1	524.287,189 296.973,762	22.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.651 Masurata: 1.526	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100367, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE DECES NR. 26277 DIN 17.11.1992 EMIS DE CONSILIUL POPULAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPĂDAT FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEPĂDAT FLOREA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

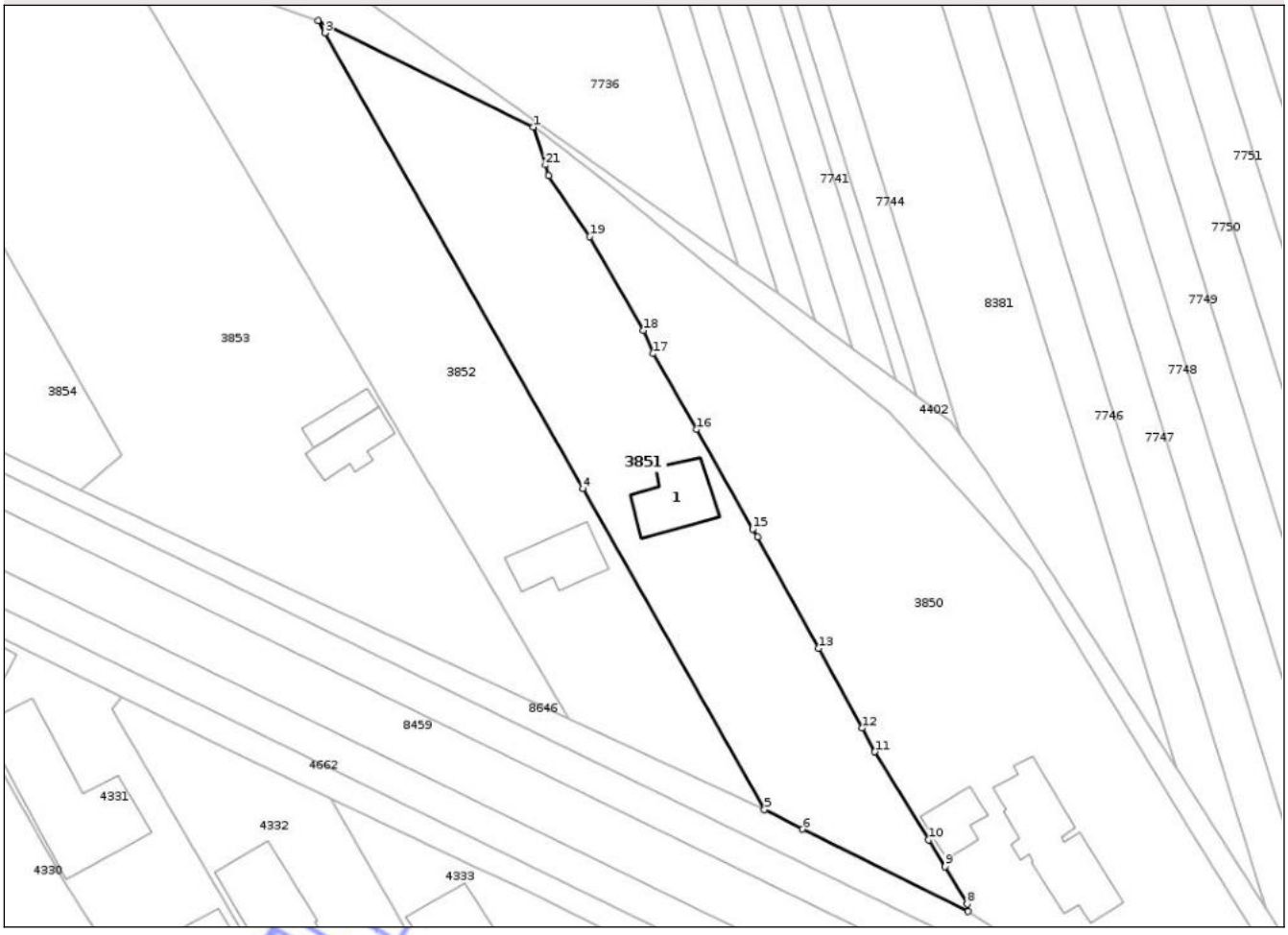
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.651 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	18	908,910,911	-	IDENTIC CU PARCRLA 810 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
2	arabil	DA	478	18	908,910,911	-	IDENTIC CU PARCRLA 810 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
3	arabil	DA	719	18	908,910,911	-	IDENTIC CU PARCRLA 810 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE
4	arabil	NU	36	18	908,910,911	-	IDENTIC CU PARCRLA 810 CONFORM ACTULUI DE PROPRIETATE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.076,168 297.147,34	2	524.051,458 297.159,548	27.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	524.051,458 297.159,548	3	524.052,239 297.158,168	1.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.052,239 297.158,168	4	524.081,815 297.105,9	60.056
5	524.102,656 297.069,067	6	524.107,013 297.066,835	4.895
7	524.126,0 297.057,41	8	524.125,897 297.058,249	0.845
9	524.123,365 297.062,558	10	524.121,457 297.065,601	3.592
11	524.115,319 297.075,694	12	524.113,835 297.078,416	3.1
13	524.108,843 297.087,574	14	524.101,838 297.100,332	14.555
15	524.101,308 297.101,266	16	524.094,842 297.112,667	13.107
17	524.089,894 297.121,389	18	524.088,759 297.124,041	2.885
19	524.082,601 297.134,808	20	524.077,901 297.141,754	8.387
21	524.077,511 297.143,01	1	524.076,168 297.147,34	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	524.081,815 297.105,9	5	524.102,656 297.069,067	42.32
6	524.107,013 297.066,835	7	524.126,0 297.057,41	21.198
8	524.125,897 297.058,249	9	524.123,365 297.062,558	4.998
10	524.121,457 297.065,601	11	524.115,319 297.075,694	11.813
12	524.113,835 297.078,416	13	524.108,843 297.087,574	10.43
14	524.101,838 297.100,332	15	524.101,308 297.101,266	1.074
16	524.094,842 297.112,667	17	524.089,894 297.121,389	10.028
18	524.088,759 297.124,041	19	524.082,601 297.134,808	12.404
20	524.077,901 297.141,754	21	524.077,511 297.143,01	1.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	Din acte: 4.616 Masurata: 4.614	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Alexandriei, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72610 / 18/06/2021		
Act Administrativ nr. 3774, din 17/06/2021 emis de COMUNA OLTENI;		
B5	Se noteaza actualizarea adresei administrative a imobilului inscris in prezenta carte funciara, in sensul ca se afla pe strada ALEXANDRIEI nr. 54.	A1, A1.1
79495 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 858, din 07/07/2021 emis de STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR FELICIA** 2) **TUDOR PORUMBEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	Din acte: 4.616 Masurata: 4.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	17	885,886,887	-	
2	arabil	DA	3.519	17	885,886,887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.847,279 297.374,94	2	523.835,485 297.358,684	20.084
2	523.835,485 297.358,684	3	523.828,333 297.350,809	10.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.828,333 297.350,809	4	523.824,058 297.346,102	6.359
4	523.824,058 297.346,102	5	523.795,016 297.309,995	46.337
5	523.795,016 297.309,995	6	523.773,503 297.284,075	33.685
6	523.773,503 297.284,075	7	523.766,417 297.275,324	11.26
7	523.766,417 297.275,324	8	523.759,374 297.266,782	11.071
8	523.759,374 297.266,782	9	523.749,964 297.255,179	14.939
9	523.749,964 297.255,179	10	523.745,455 297.249,464	7.28
10	523.745,455 297.249,464	11	523.740,934 297.244,102	7.014
11	523.740,934 297.244,102	12	523.759,745 297.234,537	21.103
12	523.759,745 297.234,537	13	523.779,537 297.224,474	22.203
13	523.779,537 297.224,474	14	523.780,053 297.225,107	0.817
14	523.780,053 297.225,107	15	523.803,166 297.253,456	36.577
15	523.803,166 297.253,456	16	523.804,389 297.254,956	1.935
16	523.804,389 297.254,956	17	523.811,765 297.260,41	9.173
17	523.811,765 297.260,41	18	523.792,927 297.272,062	22.15
18	523.792,927 297.272,062	19	523.858,818 297.352,131	103.695
19	523.858,818 297.352,131	1	523.847,279 297.374,94	25.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22791	Din acte: 1.347 Masurata: 1.341	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; ANEXĂ P
A1.3		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13764 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 92, din 19/02/2025 emis de Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIŢIGOI ALEXANDRINA** 2) **PIŢIGOI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

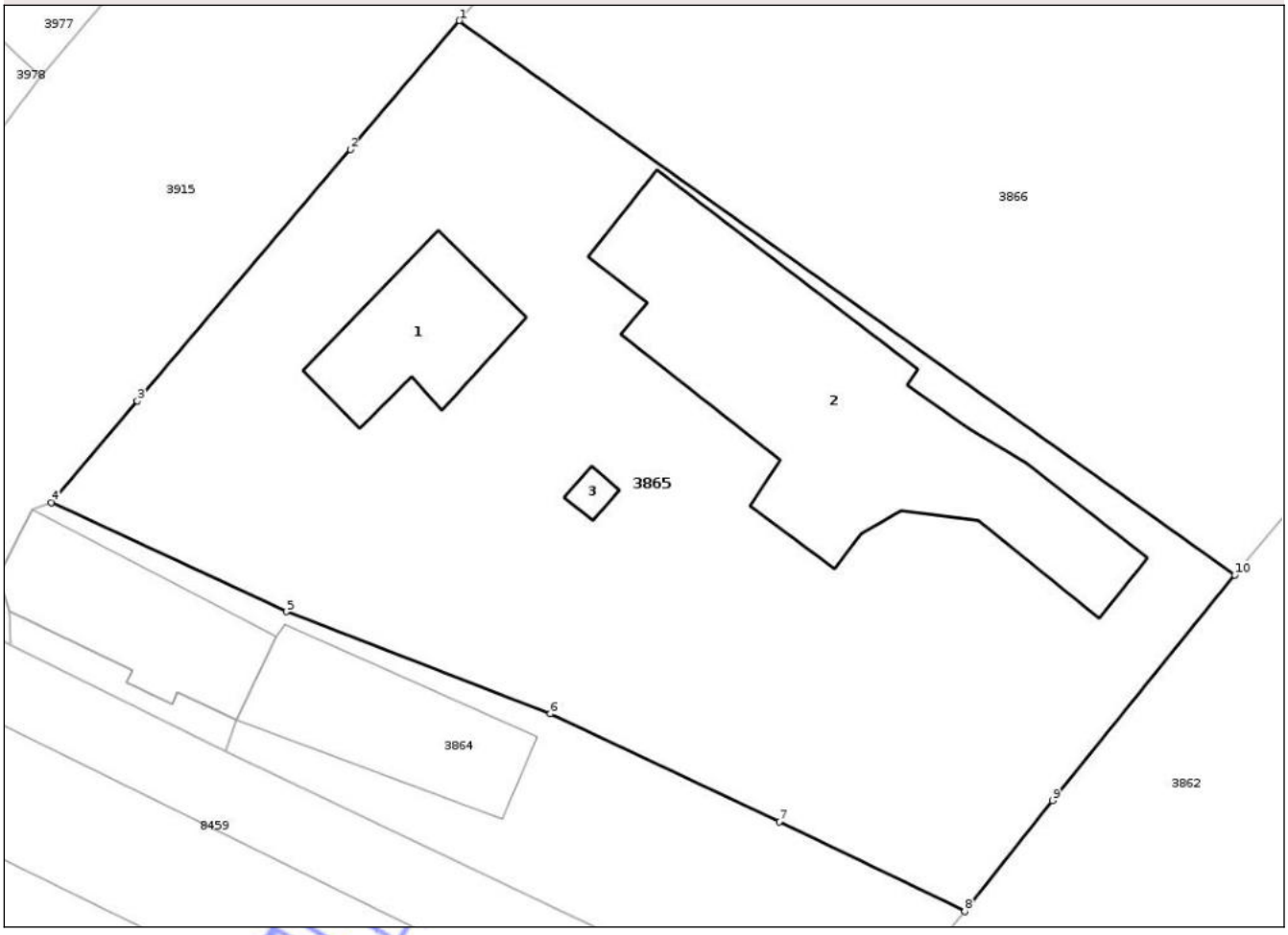
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22791	Din acte: 1.347 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	17	883	-	
3	arabil	DA	342	17	883	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚĂ P
A1.2		constructii anexa	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; ANEXĂ P
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.719,413 297.295,35	2	523.713,79 297.288,713	8.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	523.713,79 297.288,713	3	523.702,818 297.275,764	16.972
3	523.702,818 297.275,764	4	523.698,388 297.270,536	6.853
4	523.698,388 297.270,536	5	523.710,486 297.264,902	13.346
5	523.710,486 297.264,902	6	523.724,1 297.259,651	14.592
6	523.724,1 297.259,651	7	523.735,892 297.254,082	13.041
7	523.735,892 297.254,082	8	523.745,455 297.249,464	10.62
8	523.745,455 297.249,464	9	523.749,964 297.255,179	7.28
9	523.749,964 297.255,179	10	523.759,374 297.266,782	14.939
10	523.759,374 297.266,782	1	523.719,413 297.295,35	49.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.335	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5100419, din 08/05/1995 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE A MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 3668/31.07.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI OLTENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE A MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	17	881,882	-	
2	arabil	DA	920	17	881,882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.740,37 297.319,767	2	523.726,039 297.302,964	22.084
2	523.726,039 297.302,964	3	523.719,413 297.295,35	10.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.719,413 297.295,35	4	523.759,374 297.266,782	49.122
4	523.759,374 297.266,782	5	523.766,417 297.275,324	11.071
5	523.766,417 297.275,324	6	523.773,503 297.284,075	11.26
6	523.773,503 297.284,075	7	523.753,692 297.305,912	29.484
7	523.753,692 297.305,912	8	523.749,259 297.310,798	6.597
8	523.749,259 297.310,798	1	523.740,37 297.319,767	12.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20530	Din acte: 1.645 Masurata: 1.616	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Str Constantin Noica, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINȚĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14311 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.531, din 27/02/2023 emis de Radu Anisoara;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANDAFIRESCU DARIUS-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48814 / 28/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 173, din 16/01/2025 emis de JUDECATORIA VIDELE (somatie nr IN DOSAR NR. 2361/2024 din 13.06.2025, emis de BEJ MOLDOVEANU ADRIAN, DOSAR NR.6282/335/2024);		
C1	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciară pentru suma de 20325,74 lei	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Neautentificat circuitul civil

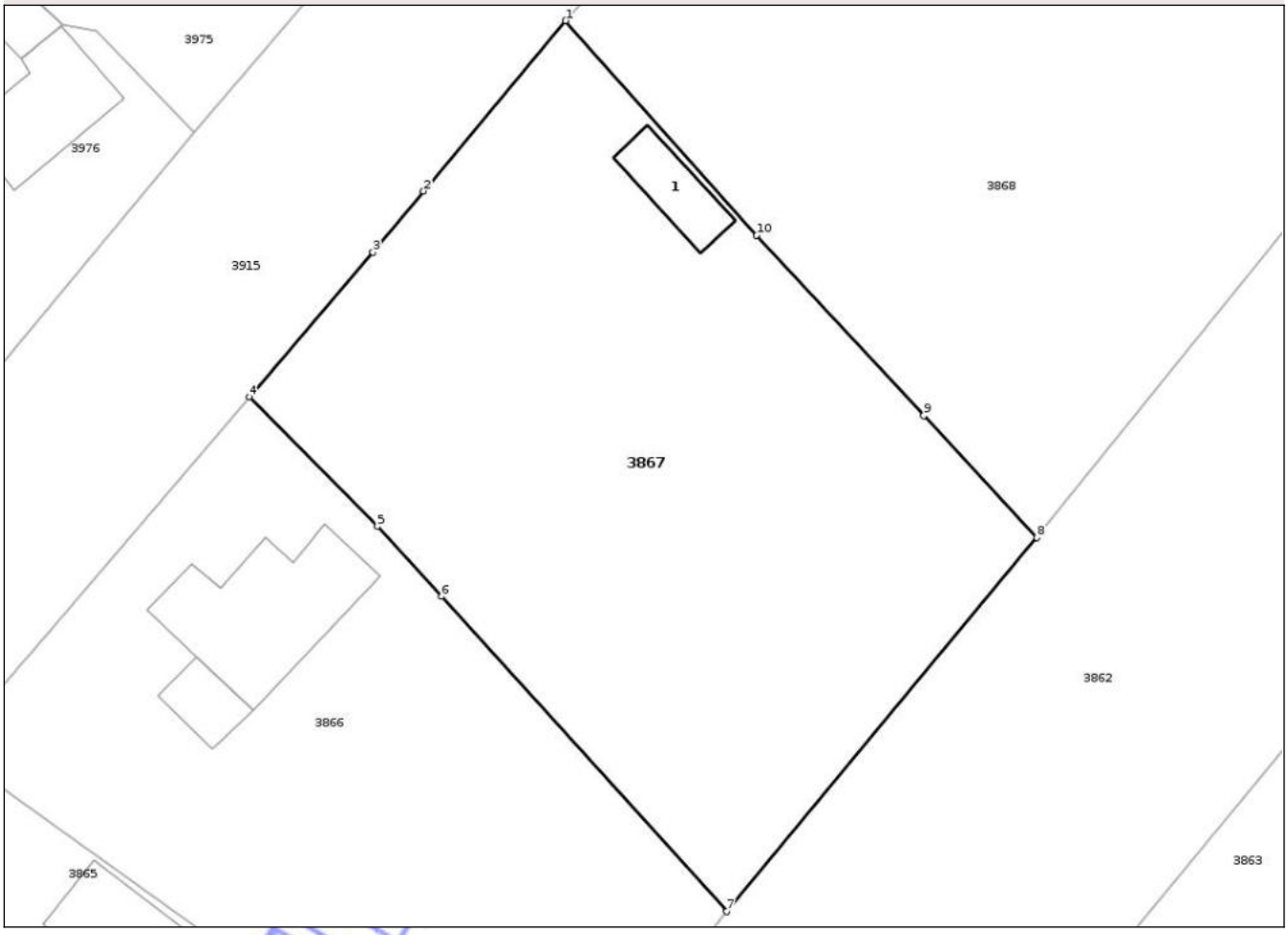
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20530	Din acte: 1.645 Masurata: 1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	17	879,880	-	
2	arabil	DA	1.104	17	879,880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINȚĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.762,308 297.345,861	2	523.752,475 297.334,042	15.375
2	523.752,475 297.334,042	3	523.748,943 297.329,796	5.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	523.748,943 297.329,796	4	523.740,37 297.319,767	13.194
4	523.740,37 297.319,767	5	523.749,259 297.310,798	12.628
5	523.749,259 297.310,798	6	523.753,692 297.305,912	6.597
6	523.753,692 297.305,912	7	523.773,503 297.284,075	29.484
7	523.773,503 297.284,075	8	523.795,016 297.309,995	33.685
8	523.795,016 297.309,995	9	523.787,163 297.318,465	11.55
9	523.787,163 297.318,465	10	523.775,561 297.330,979	17.065
10	523.775,561 297.330,979	1	523.762,308 297.345,861	19.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20624	Din acte: 932 Masurata: 1.023	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		Loc. Olteni, Intr 1907, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79694 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 568, din 21/12/2020 emis de BIN Vior IOAN - ALEXANDRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

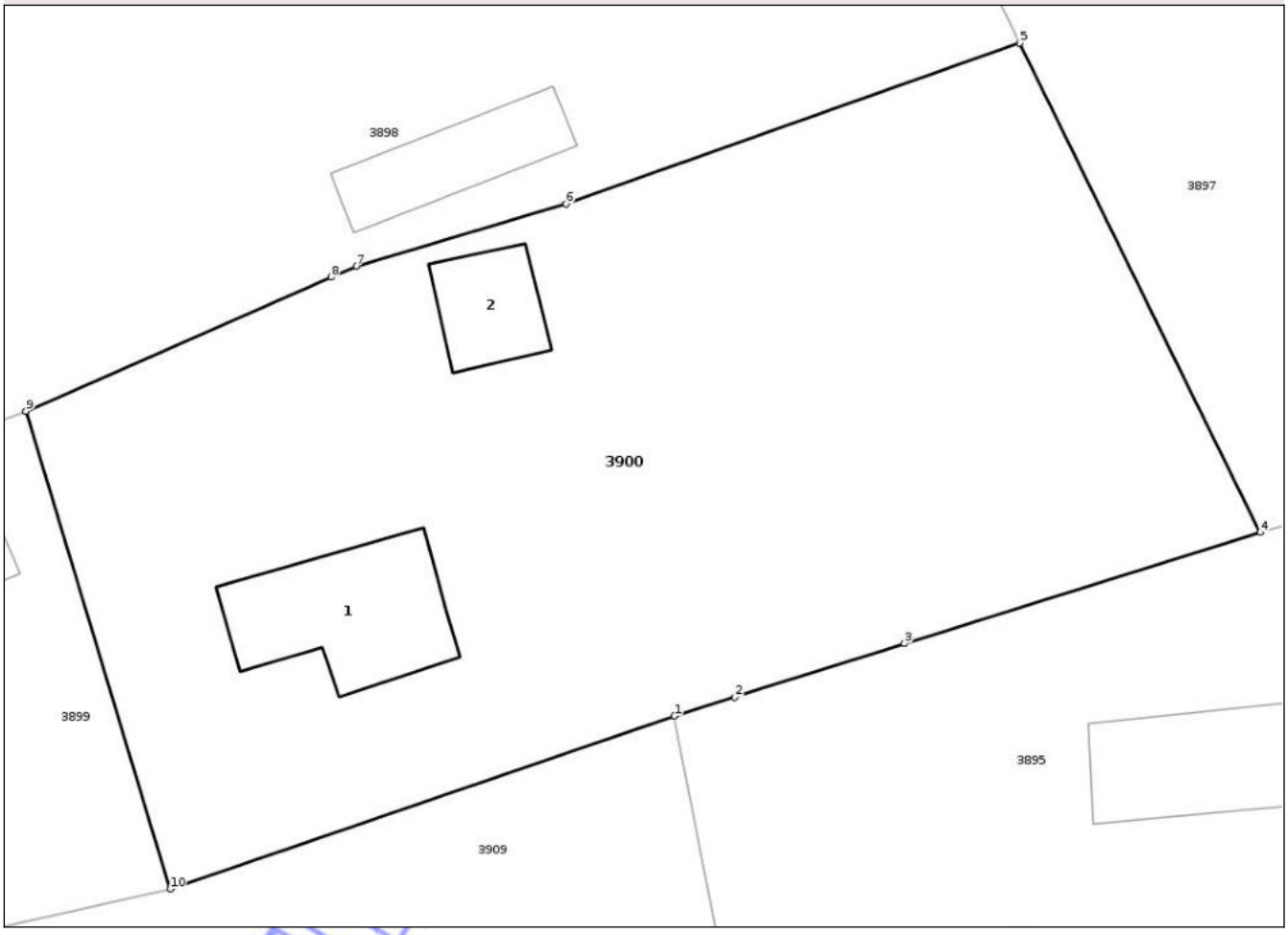
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20624	Din acte: 932 Masurata: 1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	15	811,812	-	
2	arabil	DA	485	15	811,812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINȚĂ(P)
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ(P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	524.168,598 297.700,591	2	524.171,132 297.701,388	2.656
2	524.171,132 297.701,388	3	524.178,283 297.703,638	7.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	524.178,283 297.703,638	4	524.193,256 297.708,318	15.687
4	524.193,256 297.708,318	5	524.183,137 297.728,905	22.939
5	524.183,137 297.728,905	6	524.164,039 297.722,149	20.258
6	524.164,039 297.722,149	7	524.155,206 297.719,517	9.217
7	524.155,206 297.719,517	8	524.154,157 297.719,057	1.145
8	524.154,157 297.719,057	9	524.141,308 297.713,426	14.029
9	524.141,308 297.713,426	10	524.147,378 297.693,318	21.004
10	524.147,378 297.693,318	1	524.168,598 297.700,591	22.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.393	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51-00020, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GH ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

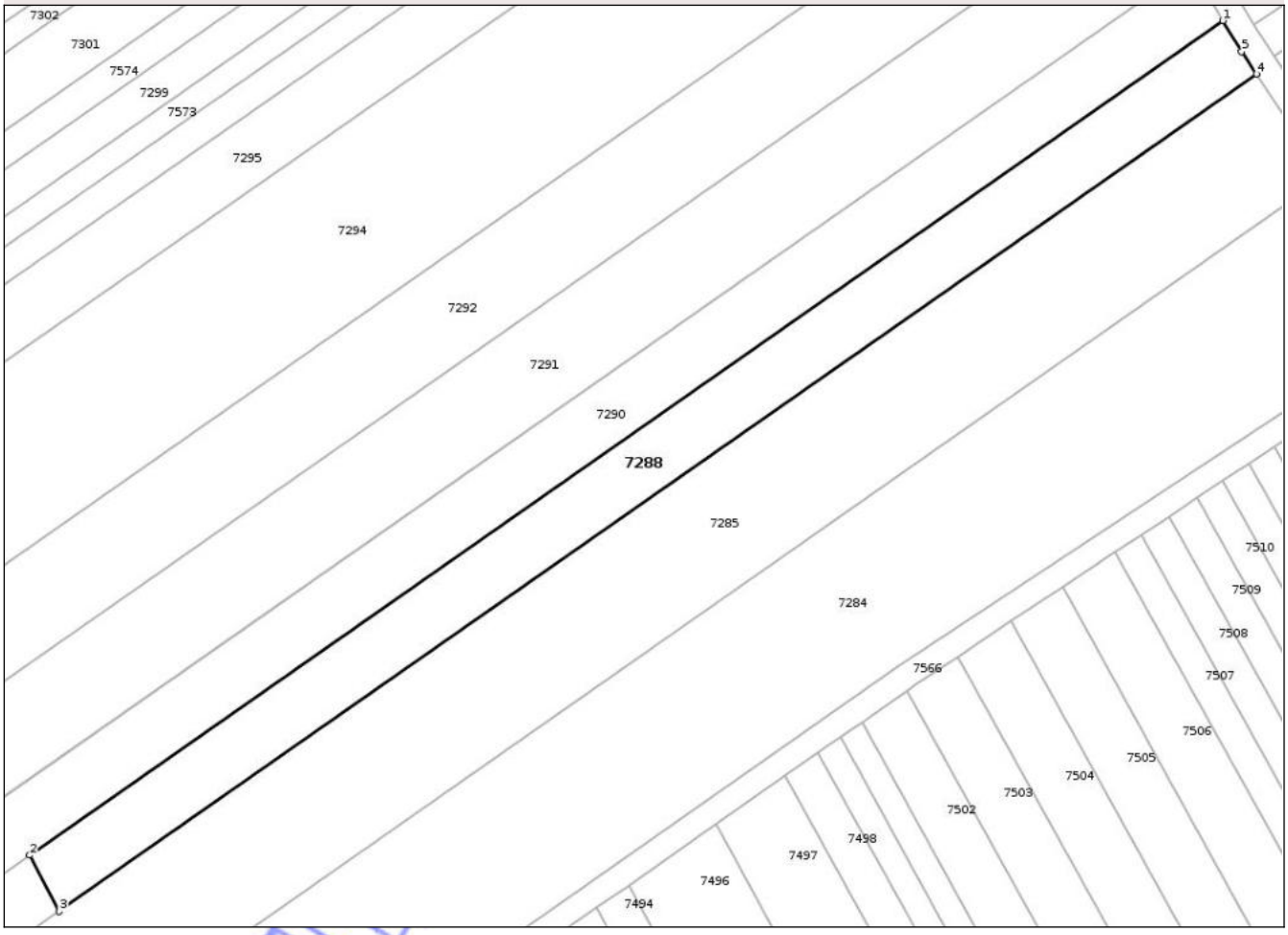
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	40	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	523.299,076 298.659,731	2	523.106,459 298.524,999	235.062
2	523.106,459 298.524,999	3	523.111,249 298.515,945	10.243
3	523.111,249 298.515,945	4	523.304,526 298.651,139	235.867
4	523.304,526 298.651,139	5	523.302,134 298.654,781	4.357
5	523.302,134 298.654,781	1	523.299,076 298.659,731	5.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil